



21.10.2015

Tilakeskuksen lausunto toivomusponsista koskien Hakaniemen hallin vuokranmäärityksestä

HEL 2015-009705 T 00 00 03

HEL 2015-009694, HEL 2015-009795

Tilakeskuksen lausunto kaupunginvaltuutettu Pilvi Torstin ja Pia Pakarisen tekemistä toivomusponsista koskien Hakaniemen hallin vuokranmääritystä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 26.8.2015 Hakaniemen kauppahallin peruskorjauksen hankesuunnitelman.

Hakaniemen kauppahallin sisäinen vuokra Tukutorille on määritetty kolmen (3) prosentin korolla ja 30 vuoden poistoajalla. Hakaniemen kauppahallin peruskorjauksessa korjataan rakennus toiminnan asettamien nykyvaatimusten tasolle. Kohteen kulttuurihistoriallinen merkitys ei aiheuta hankkeelle ylimääräisiä kustannuksia, joten sisäisen vuokran alentamiselle ei ole perusteita.

Tukkutori on Helsingin kaupungin virasto, joka vuokraa kauppahallien myyntipaikkoja, joten Hakaniemen kauppahallin jatkuvuuden tavoite peruskorjattujen tilojen vuokranmäärityksessä kauppiaille ei kuulu kiinteistölautakunnan tehtäviin.

Lisätiedot

Matti Kuusela, vs. hankesuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 23570
matti.kuusela(a)hel.fi

Arto Hiltunen
tilakeskuksen päällikkö

Liitteet

1 [Pakarinen Pia, toivomusponsi 1, Kvsto 26.8.2015 asia 10](#)



21.10.2015

2

[Torsti Pilvi, toivomusponsi 2, Kvsto 26.8.2015 asia 10](#)