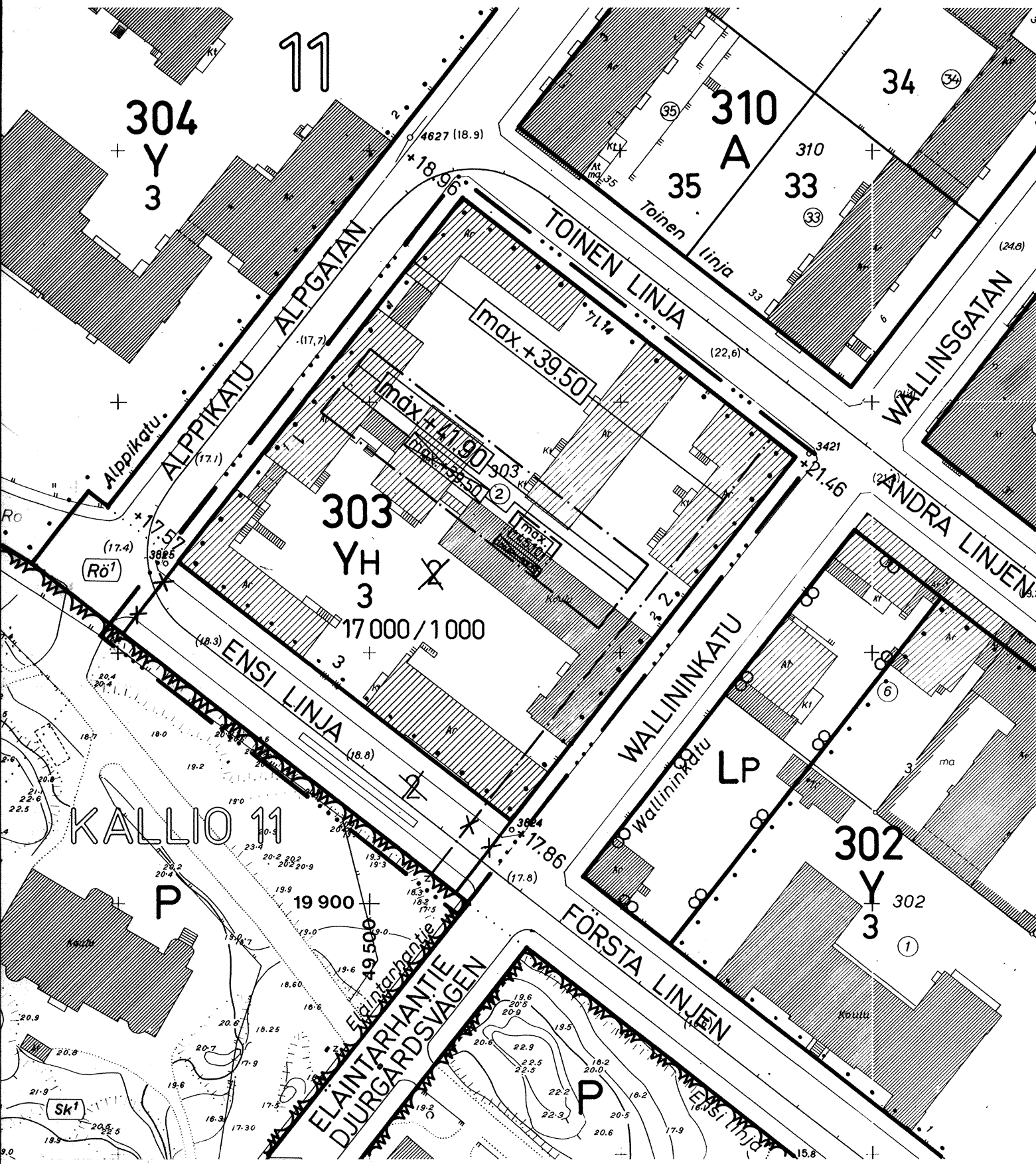




HELSINKI
11. KAUPUNGINOSA, KALLIO
KORTTELI 303
ASEMAKAAVAN MUUTOS
1 : 1000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Korttelin raja
- 303 Korttelin numero
- 3 Tontin numero
- ENSI LINJA Kadun nimi
- X Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
- 17000/1000 Ensimmäinen luku osoittaa tontille rakennettavaksi sallitun kerrosalan enimmäismäärän neliömetreinä ja toinen luku ilmoittaa sen varasto- ja sosiaalityöjen enimmäismäärän neliömetreinä, joka sallitaan lisäksi sijoitettavaksi ensimmäiseen kerrokseen
- + 21.46 Likimääräinen korkeusasema
- max.+39.50 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus 0-tasosta luettuna
- :YH: Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue
- Tontille on sijoitettava vähintään seuraavat autopaikkamäärät:
1 autopaikka/350 m² toimisto-, virasto- ja hallintokerrosalaa
1 autopaikka/120 m² asuntokerrosalaa
- Tontille saadaan rakentaa autopaikkoja enintään:
1 autopaikka/170 m² toimisto-, virasto- ja hallintokerrosalaa
1 autopaikka/asunto

Osoitenum, k. 303 piir, 8234 Khs 24.3.1980

HELSINGFORS
11 STADSDELEN, BERGHÄLL
KVARTER 303
STADSPLANEÄNDRING
1 : 1000

STADSPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- Linje 3 m utanför det stadsplaneområde fastställelsen avser
- Gräns mellan delar av område för vilka olika stadsplanebestämmelser är gällande
- Gräns för kvarter
- Kvartersnummer
- Tomtnummer
- Namn på gata
- Över korsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats
- Det första talet anger i kvadratmeter den största tillåtna våningsyta, som får byggas på tomten, och det andra talet anger i kvadratmeter den största mängd lager- och socialutrymmen, som därutöver får förläggas i första våningen

Approximativt höjdläge

Högsta tillåtna höjd för skärningslinjen mellan byggnads fasadyta och yttertak räknat från 0-planet

Kvartersområde för administrations- och ämbetsverksbyggnader

På tomten skall förläggas minst följande antal bilplatser:

- 1 bilplats/350 m² våningsyta för kontors-, ämbets- samt administrationsverksamhet
- 1 bilplats/120 m² bostadsvåningsyta

På tomten får byggas bilplatser högst:

- 1 bilplats/170 m² våningsyta för kontors-, ämbets- samt administrationsverksamhet
- 1 bilplats/bostad

HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO		HELSINGFORS STADS STADSPLANERINGSKONTOR STADSPLANEAVDELNINGEN	
PIIRUSTUS RITNING		NÄHTÄVÄNÄ/TILL PÅSEENDE	
LAATINUT UPPGJÖRD AV		KVSTO/STGE	
18/10/79		28.11.1979	
AW/POI		POI	
KST/KP		VAHVISTUNUT/FASTSTÄLLD	
Kalle Mäkelä		sis.as.min. 8.1.1980.	