



LJ

17.5.2016

---

Kaupunginhallitus

HEL 2016-004953

## YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIMENETTELYÄ KOSKEVIEN SÄÄDÖSTEN UUDISTAMINEN

Rakennusvalvontavirasto lausuu lyhyesti seuraavaa.

Virasto harvemmin on osapuolena laadittaessa hankekaavoja, liittyy niihin ympäristövaikutusten arviointimenettely tai ei. Yleensä ei Helsingin olosuhteissa liity. Tähän nähden rakennusvalvontavirasto suhtautuu lähtökohtaisesti neutraalisti luonnokseen ja siinä esitettyihin vaihtoehtoihin A ja B.

Vaikutuksiltaan vaihtoehto B näyttäisi sisältävän enemmän parannuksia nykytilanteeseen verrattuna kuin vaihtoehto A.

Lausunnolla oleva luonnosaineisto osoittaa hyvin ne päällekkäisyydet ja hankaluudet, joita nykyään maankäytön suunnitteluun ja sen moniportaisuuteen liittyy. Toivottavaa olisikin, että lainsäädäntöä voitaisiin kehittää kuntien erilaiset olosuhteet enemmän huomioon ottavaan suuntaan. Helsingillä on itsellensä hyvät voimavarat huolehtia kaavoituksessa tarvittavista selvityksistä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 132 §:n muutosehdotus laajentaa vireilläolosta tiedottamista ja kuulemista silloin, kun päätösmenettely liittyy ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn. Tätä täsmentävässä tulevassa asetusmuutoksessa pitää huolehtia siitä, että vastuu laajemmasta tiedottamisesta säädetään hankkeeseen ryhtyvälle.

RAKENNUSVALVONTAVIRASTO

Lauri Jääskeläinen  
virastopäällikkö