



Aluehallintovirasto

Etelä-Suomi

Dnro

ESAVI/7406/2015

9.3.2016

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
11. 03. 2016	
HEL 2015-009745	
Dnro/Dnr	
Tehtäväluokka	11 01 00 00
Uppgiftsklass	

Helsingin kaupunki, kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Viite

Helsingin kaupunki, rakennusvirasto, Sillan rakentaminen Nihdistä Korkeasaareen ja Korkeasaaresta Laajasaloon, vesialueen ruoppaus ja täyttö sekä rantarakenteiden tekeminen, Helsinki

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausunnon viitekohdassa mainitusta hakemuksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan ensisijaisesti sähköistä muistutuslomaketta käyttäen www.avi.fi/muistutus aluehallintovirastoon **14.4.2016 mennessä**. Lausunnossa on ilmoitettava asian dnro ESAVI/7406/2016.

Asia voidaan ratkaista, vaikka lausuntoa ei anneta.

Asiakirjat on toimitettu Helsingin kaupungin kirjaamoon.

Lisätietoja antavat

Ympäristölakimies Sinikka Laitakari, puh. 0295 016 414
sähköposti: sinikka.laitakari@avi.fi
Ympäristöneuvos Päivi Jaara, puh. 0295 016 406
sähköposti: paivi.jaara@avi.fi

Osastosihteeri


Susanna Lehtonen

LIITE

Kuulutus



9.3.2016

KUULUTUS

Vesilain mukainen lupahakemus

Hakija Helsingin kaupunki, rakennusvirasto

Asia Sillan rakentaminen Nihdistä Korkeasaareen ja Korkeasaaresta Laajasaloon, vesialueen ruoppaus ja täyttö sekä rantarakenteiden tekeminen, Helsinki

Hakemuksen pääasiallinen sisältö

Tiivistelmä kuulutuksen ohessa.

Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävänäpito

Tämä kuulutus pidetään nähtävänä **15.3. – 14.4.2016** Helsingin kaupungin ilmoitustaululla ja Etelä-Suomen aluehallintoviraston ilmoitustaululla. Kuulutus ja hakemussuunnitelma sekä täydennykset ilman liitteitä ovat lisäksi luettavissa osoitteessa www.avi.fi/lupa-tietopalvelu.

Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana yleisesti nähtävillä Helsingin kaupungin kirjaamossa, osoite: Pohjoisesplanadi 11-13.

Muistutusten ja mielipiteiden tekeminen

Muistutuksia hakemuksen johdosta voivat tehdä ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen). Viranomaisilta, joita asia koskee, pyydetään lausunto. Muilla kuin asianosaisilla on tilaisuus ilmaista mielipiteensä hakemuksen johdosta.

Kirjalliset muistutukset ja mielipiteet voidaan esittää vapaamuotoisesti.

Ohjeet muistutusten tekemiseen

Muistutuksista tulee käydä ilmi seuraavat seikat:

- muistuttajan nimi, postiosoite, mahdollinen sähköpostiosoite ja puhelinnumero
- yllä mainittu hakijan ja asian nimi sekä diaarinumero **ESAVI/7406/2015**
- muistuttajan kiinteistön nimi ja kiinteistötunnus
- yksilöidyt vaatimukset sekä niiden perusteet
- muistuttajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei muistutusta toimiteta sähköisesti
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai muu luotettava selvitys asiamiehen toimivallasta.

Muistutukset ja mielipiteet on toimitettava **viimeistään 14.4.2016 ensisijaisesti sähköistä muistutuslomaketta käyttäen** www.avi.fi/muistutus, postitse (Etelä-Suomen aluehallintovirasto, PL 110, 00521 Helsinki) tai sähköisesti (ymparistoluvat.etela@avi.fi).

Tiedoksianto kiinteistön osaomistajalle

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille haltijoille.

Tiedoksianto järjestäytymättömien osakaskuntien osakkaille

Hakemuksessa tarkoitetulla hankkeella saattaa olla vaikutuksia myös seuraavilla yhteisillä maa-alueilla:

91-412-878-3

91-412-878-2

91-412-878-1

Lisätietoja antavat

Ympäristölakimies Sinikka Laitakari, puh. 0295 016 414

sähköposti: sinikka.laitakari@avi.fi

Ympäristöneuvos Päivi Jaara, puh. 0295 016 406

sähköposti: paivi.jaara@avi.fi



9.3.2016

KUNGÖRELSE

Tillståndsansökan enligt vattenlagen

Sökande Helsingfors stad, byggnadskontor

Ärende Byggande av en bro från Knekten till Högholmen och från Högholmen till Degerö, muddring och utfyllnad av vattenområde samt byggande av strandkonstruktioner, Helsingfors

Ansökans huvudsakliga innehåll

Sammandrag finns bifogat.

Framläggande av kungörelsen och ansökningshandlingarna

Denna kungörelse hålls framlagd **15.3 – 14.4.2016** på anslagstavlan i Helsingfors stad och anslagstavlan i Regionförvaltningsverket i Södra Finland. Kungörelsen och projektplanen samt kompletteringarna förutom bilagor kan dessutom läsas på adressen www.avi.fi/lupa-tietopalvelu.

Under kungörelsetiden hålls ansökningshandlingarna offentligt framlagda i Helsingfors stads registratorskontor, adress: Norra esplanaden 11-13.

Framställande av anmärkningar och åsikter

Anmärkningar med anledning av ansökan får framställas av dem vars rätt eller fördel ärendet kan beröra (parterna). Utlåtande begärs av berörda myndigheter. Andra än parterna har rätt att framföra sin åsikt med anledning av ansökan.

Skriftliga anmärkningar och åsikter kan formuleras fritt.

Anvisningar om framställandet av anmärkningar

Av anmärkningarna ska framgå följande:

- anmärkarens namn, postadress, eventuell e-postadress och telefonnummer
- sökandens namn, det ärende och det diarienummer som nämns ovan, **ESAVI/7406/2015**
- namn och fastighetsbeteckning
- preciserade yrkanden samt grunderna för dessa
- anmärkarens eller ombudets underskrift, om anmärkningen inte lämnas in elektroniskt
- fullmakt för ett eventuellt ombud eller annan pålitlig utredning över ombudets behörighet.

Skriftliga anmärkningar och åsikter skall lämnas in **senast 14.4.2016 i första hand med den elektroniska anmärkningsblanketten www.rfv.fi/anmarkning** eller per post (Regionförvaltningsverket i Södra Finland, PB 110, 00521 Helsingfors) eller elektroniskt (ymparistoluv@etela.avi.fi).

Delgivning till delägare av fastigheten

Den som är delägare i en fastighet ombeds ge denna delgivning även till fastighetens eventuella övriga innehavare.

Delgivning till delägare i icke konstituerade delägarlag

Det projekt som nämns i ansökan kan också ha konsekvenser på följande samfällda markområden:

91-412-878-3

91-412-878-2

91-412-878-1

Ytterligare upplysningar ger

Miljöjurist Sinikka Laitakari, tfn 0295 016 414

e-post sinikka.laitakari@avi.fi

Miljöråd Päivi Jaara, tfn 0295 016 406

e-post: paivi.jaara@avi.fi

Helsingin kaupungin rakennusvirasto hakee vesilain mukaista lupaa Kruunusillat-hankkeelle. Lupahakemus koskee Finkensillan rakentamista Nihdistä Korkeasaareen ja Kruunuvuorensillan rakentamista Korkeasaaresta Kruunuvuorenrantaan sekä muita tällä yhteysväliillä toteutettavia vesitaloustoimenpiteitä, kuten Nihdin rantarakenteet, Korkeasaaren pohjoispuolen rantarakenteet ja pengerrykset sekä rakentamiseen liittyvät väliaikaiset työsilat ja täytöt. Lisäksi hakemuksen nojalla toteutetaan rakentamisen edellyttämät ruoppaukset ja pysyvät täytöt.

Suunniteltu Finkensilta on noin 300 m pitkä ja noin 15,5 m leveä 9-aukkoinen jännitetty betoninen palkkisilta. Vesiliikenneväylän kohdalla pilariväli on noin 40 m ja alikulkukorkeus noin seitsemän metriä. Suunniteltu Kruunuvuorensilta tulee olemaan noin 1,2 km pitkä yksipyloninen vinoköysisilta. Pylonin huippu on tasolla +135 m ja vapaa alikulkukorkeus risteävällä vesiväylällä 20 m. Sillan hyötyleveys olisi tulosilloilla 15,3 m, ja se kasvaisi pylonia kohti mentäessä.

Suunniteltu raitiotielinjaus sijoittuu osittain olemassa olevalle maalle ja osittain mereen täytettävälle alueelle Korkeasaaren pohjoisosassa. Korkeasaaren kohdan vesirakentamiseen kuuluvat vesistöpengerrykset, rantarakenteet ja ruoppaukset. Korkeasaaren ja Palosaaren välinen salmi täytetään louheella noin tasoon +2,5 m. Ennen täyttöjä ja pengerryksiä pehmeät sedimentit poistetaan ruoppaamalla.

Hankkeessa ruopataan yhteensä 240 000 m³ ktr massoja, kun mukaan otetaan mahdollisia väliaikaisia täyttöjä varten tehtävät ruoppaukset (31 000 m³ ktr). Meriläjituskelpoiset ruoppausmassat (noin 220 000 m³ ktr) läjitetään Helsingin edustan läjitysalueille. Ruoppausmassat, jotka eivät sovellu meriläjitukseen kohonneiden haitta-ainepitoisuuksien takia, nostetaan maalle ja kuljetetaan luvanvaraisiin maa-aineksen vastaanottoaikoihin. Ruopatut alueet täytetään louheella, jonka määräksi on arvioitu noin 261 000 m³ ktr.

Ruoppaus- ja täyttötöitä on suunniteltu tehtäväksi vuosina 2019–2021. Työvaiheiden aikataulutuksessa on huomioitu meritaimenen päävaellusaika (15.8.–30.9.), lokiin pesintäaika Kruunuvuorenselän puolella (1.5.–30.6.) sekä Korkeasaaren sesonki (1.6.–31.8.).

Vesistötyöt aiheuttavat tilapäistä veden samenessa ja sedimentissä olevien ravinteiden ja mahdollisten haitta-aineiden leviämistä. Tehdyn riskinarvioinnin perusteella haitta-aineista ei katsottu aiheutuvan ekologisia riskejä eikä terveysriskejä rakentamisalueen lähialueilla. Hankkeen pysyvät vesistövaikutukset aiheutuvat rakenteista ilmeten lähinnä pieninä virtausmuutoksina.

Kalastolle ja kalastukselle aiheutuvat vaikutukset ovat pääasiassa tilapäisiä. Kokonaistarkastelussa kaloihin vaikuttavista mekanismeista merkittävimmiksi arvioitiin hetkellisesti voimakas ja pitkään jatkuva vedenalainen melu, jota aiheutuu muun muassa siltapilareiden paalutuksesta. Hankealueen läpi kulkee Vantaanjoen kalaväylä. Vesistöarakentaminen saattaa ajoittain hidastaa kutuvaellusta tai muuttaa vaellusreittejä. Meritaimenen päävaellusajankohtana ei toteuteta voimakasta melua tai samennusta aiheuttavia töitä. Kalastukseen vaikuttavista mekanismeista merkittävimmiksi arvioitiin pyyntipaikkojen väliaikainen menetys. Lisäksi lisääntynyt veden sameus ja sedimentaatio sekä rakenteiden aiheuttamat virtaamamuutokset saattavat hankaloittaa kalastusta. Hakija esittää vesirakentamisen ajaksi kalatalousmaksun suuruudeksi 5 000 euroa/rakentamisvuosi.

Hankkeen rakentamiseen liittyvät kuljetukset, maansiirtotyöt ja paalutus voivat häiritä alueen asukkaita ja alueella liikkuvia. Rakentaminen rajoittaa ympäröivien alueiden nykyistä käyttöä Korkeasaarella, ja rakennustöistä voi aiheutua haittaa Korkeasaarella kävijöille ja eläimille. Hankkeesta voi rakentamisen aikana aiheutua vaikutuksia Mustikkamaan uimarannan käytölle.

Vesiliikenne saattaa jonkin verran kärsiä rakentamisen aikana esimerkiksi mahdollisten rajoitusten vuoksi. Kruunuvuorensillalla on merkittävä kielteinen vaikutus Kruunuvuorenselän kilpapurjehduskäyttöön, sillä ratapurjehduskäytössä oleva alue pienenee sillan myötä.

Vesirakentamisen haitallisia vaikutuksia lievennetään ja ehkäistään töiden ajoittamisella, työmenetelmien- ja tapojen valinnoilla sekä huolellisella suunnittelulla hankkeen kaikissa vaiheissa. Hakija tiedottaa rakentamistoimenpiteistä, rakentamisen etenemisestä ja ympäristövaikutuksista säännöllisesti. Hakija tiedottaa myös mahdollisista vesiväylämuutoksista.

Helsingfors stads byggnadskontor anholder om tillstånd enligt vattenlagen för projektet Kronobroarna. Tillståndsansökan gäller byggandet av Finkes bro från Knekten till Högholmen och Kronbergsbron från Högholmen till Kronbergsstranden samt andra vattenhushållningsåtgärder på denna förbindelsesträcka, såsom strandkonstruktioner på Knekten, strandkonstruktioner och en bank på norra sidan av Högholmen, samt tillfälliga arbetsbroar och fyllningar. Med stöd av ansökan genomförs dessutom de muddringar och permanenta fyllningar som byggandet förutsätter.

Den planerade Finkes bro är en cirka 300 m lång och cirka 15,5 m bred balkbro av spännbetong med 9 öppningar. Vid sjötrafikleden är pelarbredden cirka 40 m och den fria höjden cirka sju meter. Den planerade Kronbergsbron kommer att vara en cirka 1,2 km lång snedkabelbro med en pylon. Pylonens topp är på nivå +135 m och den fria höjden på den korsande vattenleden är 20 m. Brons fria bredd vore 15,3 m på broinfarterna och ökar mot pylonen.

Den planerade spårvägslinjen går delvis på befintlig mark och delvis på ett område som fylls upp i havet på norra sidan av Högholmen. Vattenbyggandet vid Högholmen omfattar bankar i vattnet, strandkonstruktioner och muddringar. Sundet mellan Högholmen och Paloholmen fylls med kross ungefär till nivån +2,5 m. Innan området fylls och bankarna byggs avlägsnas mjukt sediment genom muddring.

Projektet omfattar muddring av 240 000 m³ tfk massor när man räknar med muddringar som görs för eventuella provisoriska fyllningar (31 000 m³ tfk). De muddermassor (ca 220 000 m³ tfk) som duger att dumpas i havet dumpas på dumpningsområden utanför Helsingfors. Muddermassor som inte lämpar sig för att dumpas i havet på grund av förhöjda halter av skadliga ämnen lyfts upp på land och transporteras till mottagningsplatser för marksubstans med tillstånd. De muddrade områdena fylls med kross, uppskattad mängd är ca 261 000 m³ tfk.

Muddrings- och fyllnadsarbetena skall enligt planen genomföras 2019–2021. I tidtabellen för arbetsmomenten har beaktats havsöringens huvudsakliga vandringstid (15.8–30.9), måsarnas häckningstid på Kronbergsfjärdens sida (1.5–30.6) samt säsongen för Högholmen (1.6–31.8).

Vattendragsarbetena orsakar tillfällig grumling av vattnet och spridning av näringsämnen och eventuella skadliga ämnen som finns i sedimentet. Enligt den riskbedömning som gjorts anses de skadliga ämnena inte medföra ekologiska risker eller hälsorisker i närheten av byggnadsområdet. Projektet har bestående konsekvenser för vattendragen på grund av konstruktionerna som yppar sig i första hand i form av små förändringar i strömmarna.

Konsekvenser för fiskbeståndet och fisket är tillfälliga. Vid helhetsgranskningen bedömdes att mest betydande av de mekanismer som påverkar fiskarna är det stundtals kraftiga och långvariga undervattensbullret, som orsakas av bland annat pålningen av brodelarna. Genom området för projektet går Vanda ås fiskeled. Vattendragsbyggandet kan tidvis fördröja lekvandringen eller ändra vandringsrutterna. Vid den huvudsakliga tidpunkten för havsöringens vandring genomförs inga arbeten som orsakar kraftigt buller eller grumling. Av de mekanismer som påverkar fisket bedömdes de mest betydelsefulla vara tillfällig förlust av fångstplatser. Dessutom kan den ökade grumlingen och sedimenteringen i vattnet, samt de förändrade strömmar som konstruktionerna orsakar försvåra fisket. Sökanden föreslår att fiskehushållningsavgiften under vattenbyggnadstiden ska uppgå till 5 000 euro/byggnadsår.

Transporter, schaktarbeten och pålning i samband med projektet kan störa dem som bor och rör sig i området. Byggandet av bron och Högholmens kollektivtrafikgata begränsar den nuvarande användningen av de omgivande områdena på Högholmen, och byggnadsarbetena kan störa Högholmens besökare och djur. Under byggnadstiden kan projektet ha konsekvenser för användningen av badstranden på Blåbärslandet.

Sjötrafiken kan i någon mån bli lidande på området under byggnadstiden till exempel på grund av eventuella begränsningar. Kronbergsbron har en betydande negativ inverkan på användningen av Kronbergsfjärden för segeltävlingar, eftersom det område som används för bansegling krymper i och med bron.

De skadliga konsekvenserna av vattenbyggandet lindras och förhindras genom tidtabellen för arbetena, valet av arbetsmetoder och arbetssätt samt omsorgsfull planering i alla faser av projektet. Sökande informerar regelbundet om byggnadsåtgärderna, hur byggandet framskrider och miljökonsekvenserna. Sökande informerar också om eventuella ändringar av vattenleder.