



25.04.2016

Kj/4

§ 391

Lainan myöntäminen Myllyhalli Oy:lle

HEL 2016-001046 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Myllyhalli Oy:lle 58 000 euron lainan urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta jalkapallokentän teknurmen uusimiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin 10 vuoden kuluessa lainan nostosta siten, että laina on kokonaan maksettu 31.8.2026.

Lainan korko: Lainasta maksettava korko on vallitsevan peruskoron suuruinen.

Lainan vakuus: Lainan saaja panttaa lainan vakuudeksi tontin vuokraoi-keuteen ja rakennuksiin kiinnitettyjä panttikirjoja tai muuta kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston hyväksymää vakuutta.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 20.4.2015 hyväksymiä yleisiä velka-, panttaus- ja takausehtoja.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston varainhallintayksikköä laatimaan tarvittavat laina-asiakirjat.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Myllyhalli Oy lainahakemus
- 2 Myllyhalli Oy_tarkennettu_lainahakemus
- 3 Myllyhalli Oy:n lainahakemuksen liiteasiakirjat

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



25.04.2016

Kj/4

Myllyhalli Oy

Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-
hallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Myllyhalli Oy:n tekonurmikenttä on toiminut jo 10 vuoden ajan Myllypuron lähialueen jalkapallojoukkueiden ympärivuotisena harjoituspaikkana. Talviharjoittelun mahdollistaa kentän kattava ylipainehalli, joka poistetaan kesäkauden ajaksi. Kenttä on ollut erittäin aktiivisessa käytössä.

Liikuntavirasto hallinnoi Myllypuron liikuntapuiston aluetta, jolla Myllyhalli Oy:n jalkapallokenttä sijaitsee. Myllyhalli Oy:n ja liikuntaviraston välistä jalkapallokentän vuokrasopimusta on jatkettu liikuntalautakunnan päätöksellä 10.12.2015 (§ 190) vuokra-ajalle 1.9.2016 - 31.8.2026.

Myllyhalli Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan 145 000 euron hankkeelle 58 000 euron lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan 87 000 euron pankkilainalla.

Liikuntalautakunnan esittämä lainan myöntäminen Myllyhalli Oy:lle on urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukainen.

Lainaan sisältyvä korkotuki (peruskoron ja ns. markkinakoron välisen erotuksen diskontattu nykyarvo) on EU:n komission antaman asetuksen nro 651/2014 (ns. ryhmäpoikkeusasetus) 55 artiklan mukainen. Hankkeen saaman tuen kokonaismäärä alittaa kyseisen asetuksen 4 artiklan mukaisen ilmoituskynnysarvon. Tuki on vapautettu valtioneutua koskevasta ilmoitusvelvollisuudesta.

Päätösehdotuksen mukaisen lainan korko on tällä hetkellä 0 % ja se muuttuu puolivuositain peruskoron muuttuessa. Urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja on käytettävissä 99,9 miljoonaa euroa, josta 93,7 miljoonaa euroa on varattu Olympiastadionin peruskorjaukseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Keijo Härkönen, rahoitusasiantuntija, puhelin: 310 25656
keijo.harkonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Myllyhalli Oy lainahakemus
- 2 Myllyhalli Oy_tarkennettu_lainahakemus



25.04.2016

Kj/4

3 Myllyhalli Oy:n lainahakemuksen liiteasiakirjat

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Myllyhalli Oy

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-
hallitus

Tiedoksi

Liikuntavirasto
Talous- ja suunnitteluosasto

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 22.03.2016 § 41

HEL 2016-001046 T 02 05 03 00

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle Myllyhalli Oy:n lainahakemuksesta koskien Myllypuron liikuntapuiston alueella sijaitsevan jalkapallokentän tekonurmen uusimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Liikuntatoimen kannalta esitettyä hanketta on pidettävä kannatettavana ja kaupungin lainan myöntämistä hakijalle urheilun ja ulkoilulaitosrahoituksen varoista kaupungin edun mukaisena.

Liikuntavirasto on vuokrannut Myllyhalli Oy:lle maa-alueen Myllypuron liikuntapuistosta 31.8.2026 asti jalkapallotoimintaa varten. Myllyhalli Oy:n esittämä hanke täydentää Helsingin kaupungin liikuntapalveluja sekä mahdollistaa ko. liikuntapaikan jalkapallotoiminnan harjoittamisen jatkumisen asianmukaisissa olosuhteissa ympäri vuoden.

Myllyhalli Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan 145 000,00 euron hankkeelle 58 000,00 euron lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan 87 000,00 euron pankkilainalla.

Liikuntalautakunta on aikaisemmin tarkoituksenmukaiseksi katsomissaan hankkeissa puoltanut maksimissaan 40 prosentin lainaosuutta kokonaiskustannuksista.



25.04.2016

Kj/4

Liikuntalautakunta puoltaa omalta osaltaan nyt ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 58 000,00 euron lainan myöntämistä kymmenen vuoden laina-ajalla Myllyhalli Oy:lle kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista käytettäväksi osarahoituksena jalkapallon tekonurmihankeen toteuttamiseksi Myllypuron liikuntapuiston kenttäalueelle.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi