



10.11.2015

§ 354

RAKENNUSLAUTAKUNNAN LAUSUNTO VALTUUSTOALOITTEESTA (TERHI KOULUMIES).
ALOITE KOSKEE BASAARIALUEEN PERUSTAMISTA YHDESSÄ KAUPUNGIN JA
SOVELTUVIEN YHTEISTYÖKUMPPANIEEN KANSSA.

HEL 2015-009979

LAUSUNTOEHDOTUS

Rakennuslautakunta antaa aloitteesta seuraavan lausunnon.

Basaarialueen saaminen Helsinkiin olisi sinänsä varteenotettava vaihtoehto ja mahdollisuus entisestään elävöittää ja monipuolistaa Helsingin kaupallista tarjontaa ja katukuvaa. Toiminta rinnastuisi ainakin joiltakin osin Kauppatoriin, Hakaniementoriin, Töölöntoriin, Hietalahdentoriin ja myös kauppahalleihin. Halli- ja torikaupan osalta kaupungilla on perinteisesti ollut tärkeä mahdollistajan rooli.

Rakennusvalvonnan rooli aktualisoituisi tilanteessa, jossa kaupunki kiinteistönomistajan ominaisuudessa ja yhteistyössä kaavoituksen kanssa lähtisi asiaa eteenpäin viemään. Rakennusvalvonnalle kuuluu lakisääteinen tehtävä käsitellä rakentamista tarkoittavia lupia ja osaltaan valvoa rakentamista. Rakennusvalvonta itse ei hankkeita sen enempää suunnittele kuin käynnistä.

Rakennusvalvonnan lisäksi on muitakin viranomaistahoja, joiden mukana olo tämäläisen hankkeen tiimoilta tulee ottaa huomioon. Mainittakoon vaikkapa pelastuslaitos ja ympäristökeskus. Silloin kun kysymys on historiallisesti arvokkaista alueista ja kohteista on kaupunginmuseolla oma roolinsa.

Pöytäkirjanote kaupunginkanslialle.

Lisätiedot:

Lauri Jääskeläinen, virastopäällikkö, puhelin 310 26220

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, kuntalain (365/1995) 91 §

LIITE

Liite 1 Valtuustoaloite

ESITTELIJÄN
PERUSTELUT

Kaupunginkanslia pyytää rakennuslautakuntaa antamaan lausunnon 9.9.2015 päivätystä valtuustoaloitteesta (Terhi Koulumies ynnä muut). Lausunto on pyydetty antamaan 30.11.2015 mennessä.



10.11.2015

Aloite kuuluu seuraavasti:

”Aloite

Esitämme, että kaupunki toimii aloitteentekijänä basaarialueen perustamiseksi Helsinkiin yhdessä soveltuvien yhteistyökumppanien kanssa. Basaarissa aloittavat yrittäjät voisivat myydä tavaroita ja palveluita mahdollisimman matalan kynnyksen mallilla. Siten voimme kannustaa heikommin työllistyviä väestöryhmiä, kuten maahanmuuttajia, yrittäjyyteen ja itsensä työllistämiseen.

Maahanmuuttajissa on merkittävää potentiaalia yrittäjyyteen ja uusien työpaikkojen luomiseen Helsingissä. Jo nykyään 56 prosenttia maahanmuuttajien yrityksistä toimii Uudellamaalla. Maahanmuuttajien yritykset keskittyvät pääasiassa palvelualoille. Muualla Suomessa he toimivat korostetusti ravintola-alalla. mutta Uudellamaalla tärkeimpiä toimialoja ovat kauppa ja liike-elämän palvelut.

Erityisen positiivista on, että maahanmuuttajien yrityksistä joka toisella on yrityksessään töissä yrittäjän itsensä lisäksi muita palkansaaajia. Vähintään viisi henkilöä työllistäviä yrityksistä on 15 prosenttia. Maahanmuuttajayrittäjät työllistävät nimenomaan maanmiehiään ja samalla edesauttavat heidän integroitumistaan suomalaiseen yhteiskuntaan ja osallistumistaan hyvinvointivaltion rahoittamiseen veronmaksajina.

Helsingissä 9.9.2015
Terhi Koulumies”

Lausunto

Rakennuslautakunta päätti antaa lausuntoehdotuksen mukaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.