

23.6.2015

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2012-006235

**LAUSUNTO LAUTTASAAREN NAHKAHOUSUNTIE 13–15 ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12276)**

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 31. kaupungin-
osan (Lauttasaari) korttelin 31119 tontteja 1 ja 12 koskevasta asemakaavan
muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 31.3.2015 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan
asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos mahdollistaa kahden asuinkerrostalon rakentamisen
ja lasten päiväkodin sijoittumisen. Tontilla 12 sijaitseva toimistorakennus
puretaan. Autopaikat sijoitetaan tontille maanalaisiin tiloihin, jonne ajo
ohjataan Itälahdenkadulta. Tavoitteena on, että alueelle rakennetaan uusia
asuntoja noin 80 asukkaalle.”

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan
seuraavaa:**

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi.
Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Lisätietoja antaa aluepäälikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Arto Kallio

Osastonjohtajan sijainen

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo



17.6.2015

Kaupunkisuunnitteluvirasto

**Ympäristökeskuksen lausunto Lauttasaaren Vattuniemen
Nahkahousuntie 13–15 asemakaavan muutosehdotuksesta nro
12276**

HEL 2012-006235 T 10 03 03

Ympäristölautakunta päätti 19.5.2015, että lausunnon asiasta antaa ympäristökeskus.

Ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080
juha.korhonen(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Päivi Kippo-Edlund
ympäristönsuojelupäällikkö

Yleis- ja elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen

28.5.2015

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv /HEL 2012 - 006235

KAUPUNKISUUNNITTELULAUTAKUNNAN ESITYS LAUTTASAAREN
NAHKAHOUSUNTIE 13-15 ASEMAKAAVAN MUUTOKSEKSI (NRO 12276)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne
toimitusjohtaja

2.9.2014

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianne Hel 2012-006235 T 10 03 03
Ksv 0790_15

HSY:n Dnro 545/00.02.022/2014

Vattuniemi, Nahkahousuntie 13-15, HSY:n kannanotto asemakaavaluonnokseen

Kiitokset yhteydenotostanne.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Vesihuollon yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, p. (09) 1561 3047.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY



2.9.2014

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Ympäristökeskuksen kannanotto Vattuniemen, Nahkahousuntie 13-15 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 1169-00/14 ja asemakaavaluonnoksesta

HEL 2012-006235 T 10 03 03

Suunnittelun yhteydessä tule tarkistaa, ettei viereisten toimitilarakennusten ilmanvaihtolaitteistoista aiheudu meluhaittaa asumiselle.

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, johtava ympäristöasiantuntija, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Päivi Kippo-Edlund
ympäristönsuojelupäällikkö