



01.02.2016

Kokousaika 01.02.2016 16:00 - 16:43

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Rauhamäki, Tatu kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Pajamäki, Osku 1. varapuheenjohtaja
Kivekäs, Otso 2. varapuheenjohtaja
Honkasalo, Veronika
Karhuvaara, Arja
Modig, Silvia
Männistö, Lasse
Oskala, Hannu
Peltokorpi, Terhi
Raatikainen, Mika
Rantala, Marcus
Rissanen, Laura
Torsti, Pilvi
Vainikka, Mirka
Vesikansa, Sanna

Muut

Puoskari, Mari kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
saapui 16:09, poistui 16:40, poissa:
84 - 87 §:t
Paavolainen, Sara kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Sauri, Pekka apulaiskaupunginjohtaja
Räty, Laura apulaiskaupunginjohtaja
Viljanen, Ritva apulaiskaupunginjohtaja
Sinnemäki, Anni apulaiskaupunginjohtaja
Korhonen, Tapio kansliapäällikkö
Pohjaniemi, Marju henkilöstöjohtaja
Saxholm, Tuula rahoitusjohtaja
Summanen, Juha hallintojohtaja
Sarvilinna, Sami kaupunginlakimies
Kari, Tapio viestintäpäällikkö
Peltonen, Antti hallintopäällikkö



01.02.2016

	Andersson, Victor	kaupunginsihteeri
	Erroll, Katri	hallintoasiantuntija
	Matikainen, Kristiina	kaupunginsihteeri
	Nyfors, Maria	kaupunginsihteeri
	Rautanen, Marja-Liisa	kaupunginsihteeri
	Sippola-Alho, Tanja	kaupunginsihteeri
	Thodén, Annikki	vs. kaupunginsihteeri
	Vallittu, Anja	kaupunginsihteeri
	Lindén, Timo	vs. apulaiskaupunginsihteeri
	Menna, Lauri	hallintoasiantuntija
Puheenjohtaja		
	Tatu Rauhamäki	kaupunginhallituksen puheenjohtaja 84 - 102 §:t
Esittelijät		
	Pekka Sauri	apulaiskaupunginjohtaja 84 - 88, 92 - 94 ja 96 - 97 §:t
	Ritva Viljanen	apulaiskaupunginjohtaja 89 ja 99 - 101 §:t
	Anni Sinnemäki	apulaiskaupunginjohtaja 90 - 91 ja 102 §:t
	Laura Rätty	apulaiskaupunginjohtaja 95 ja 98 §:t
Pöytäkirjanpitäjä		
	Lauri Menna	hallintoasiantuntija 84 - 102 §:t



01.02.2016

§	Asia	
84	Kj/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
85	Kj/2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
86	Kj/1	V 17.2.2016, Eräiden vuoden 2015 talousarvioon merkittyjen määrärahojen ylittäminen ja käyttötarkoituksen muuttaminen
87	Kj/2	V 17.2.2016, Vuonna 2015 käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella myönnettävät ylitysoikeudet vuoden 2016 talousarvioon
88	Kj/3	V 17.2.2016, Vuoden 2017 talousarvioehdotuksen valmistelua koskeva lähetekeskustelu
89	Sj/1	V 17.2.2016, Suomenkielisen työväenopiston asiakaspalvelu- ja hallinto-osastojen yhdistäminen
90	Kaj/1	V 17.2.2016, Lauttasaaren erään puistoalueen asemakaavan muuttaminen (nro 12338, Isokaari 30, Päiväkotikatu Isokaari)
91	Kaj/2	V 17.2.2016, Vuokrausperusteet Rastilan asuntontille (Vuosaari, Rastila, tontti 54001/2)
92	Kj/3	Valtuutettu Seija Muurisen toivomusponsi vajaakuntoisten henkilöiden työllistämistä PosiVireen kautta
93	Kj/4	Uudenmaan maakuntavaltuuston varajäsenen valinta
94	Kj/5	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
95	Kj/6	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
96	Ryj/1	Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettu asia: Kruunusillat, viestintäpalvelut, kilpailutuksen periaatteet
97	Ryj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
98	Stj/1	Sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksujen periminen v. 2016 alkaen
99	Sj/1	Henkilöstön kehittämisspalvelut -liikelaitoksen johtokunnan jäsenen valinta
100	Sj/2	Eron myöntäminen ja uuden varajäsenen valitseminen maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukuntaan
101	Sj/3	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



01.02.2016

102 Kaj/1 Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



01.02.2016

Kj/1

§ 84

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi Hannu Oskalan ja Terhi Peltokorven sekä varatarkastajiksi Laura Rissasen ja Otso Kivekkään.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



01.02.2016

Kj/2

§ 85

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



01.02.2016

Kj/1

§ 86

V 17.2.2016, Eräiden vuoden 2015 talousarvioon merkittyjen määrärahojen ylittäminen ja käyttötarkoituksen muuttaminen

HEL 2016-000553 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa sosiaali- ja terveyslautakunnan sekä kulttuuri- ja kirjastolautakunnan ylittämään vuoden 2015 talousarvioon merkityt määrärahat seuraavasti:

Määrärahojen ylitykset ovat yhteensä 88 122 000 euroa.

Ta-kohta 3 10 01 Sosiaali- ja terveystaloudelliset palvelut

määräraha talousarviossa 1 461 776 000 euroa

määrärahan ylitys 6 000 000 euroa

Ta-kohta 3 10 04 Toimeentulotuki

määräraha talousarviossa 172 090 000 euroa

määrärahan ylitys 7 000 000 euroa

Ta-kohta 3 10 05 Työllisyyden hoitaminen

määräraha talousarviossa 32 522 000 euroa

määrärahan ylitys 31 000 000 euroa

Ta-kohta 3 10 06 Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

määräraha talousarviossa 521 783 000 euroa

määrärahan ylitys 43 000 000 euroa

Ta-kohta 4 15 Kaupunginkirjasto

määräraha talousarviossa 36 916 000 euroa

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Kj/1

määrärahan ylitys 1 000 000 euroa

Ta-kohta 4 17 01 Kulttuurikeskus

määräraha talousarviossa 13 199 000 euroa

määrärahan ylitys 122 000 euroa

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tehdä käyttötarkoituksen muutoksen vuoden 2015 talousarvioon merkittyihin määrärahoihin seuraavasti:

Ta-kohdalta 1 10 01, Kaupunginkanslia -160 000 euroa.

Ta-kohdalle 1 10 06, Työsuhdematkalippu +160 000 euroa.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Virastojen perustelut ylitysoikeuksille

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Määrärahojen ylitykset

3 10 01 Sosiaali- ja terveystaloudet

Vastaanottokeskustoiminta on laajentunut syksyn 2015 aikana. Kaupunginhallitus on 24.8.2015 ja 28.9.2015 käsitellyt sosiaali- ja terveystalouden oikeutta sopia vastaanotto toiminnan tilapäisestä laajentamisesta sopimuksessa tarkoitettu paikkamäärä ylittäen. Valtio korvaa kaupungille täysimääräisesti toiminnan laajentamisesta aiheutuneet kulut ja näin ollen esitetulle ylitysoikeudelle saadaan vastaavat tulot täysimääräisesti.



01.02.2016

Kj/1

Määrärahaa tulisi saada ylittää 6 000 000 euroa.

3 10 04 Toimeentulotuki

Toimeentulotuen asiakastalouksien määrä on vuonna 2015 ollut noin 3 % suurempi kuin edellisvuonna. Toimeentulotuen menoennusteen noustessa myös talousarviokohdan tulot kasvavat, koska valtio korvaa puolet perustoimeentulotuesta.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 7 000 000 euroa.

3 10 05 Työllisyyden hoitaminen

Työmarkkinatuen kuntaosuuden maksuperusteet muuttuivat 1.1.2015 alkaen siten, että kunta maksaa 50 % yli 300 päivää työttöminä olleiden (aiemmin rajana oli 500 päivää) työmarkkinatuesta ja 70 % niiden osalta, jotka olleet työttöminä 1 000 päivää. Tuen saajia on ollut kuukausittain noin 3 500 enemmän kuin edellisvuonna. Yli 1 000 päivää työttöminä olleita on ollut kuukausittain noin 290 enemmän ja 300–499 päivää työttömänä olleita noin 2 300 enemmän kuin edellisvuonna. Kuntouttavassa työtoiminnassa oli vuonna 2014 yhteensä 1472 asiakasta. Vuonna 2015 on asiakkaita ollut ennakoarvion mukaan noin 300 enemmän kuin edellisenä vuonna (tavoitteen vuodelle 2015 ollessa 1800 asiakasta).

Määrärahaa tulisi saada ylittää 31 000 000 euroa.

3 10 06 Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

HUSin laskutuksen taso ja ylijäämä ovat kasvaneet loppuvuotta kohden. HUSin valtuusto päätti esittelijän esityksestä poiketen 16.12.2015, että vuoden 2015 tuloksen käsittelystä päätetään vuoden 2015 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä. Esittelijän alkuperäisen esityksen mukaan valtuusto olisi päättänyt oikeuttaa hallituksen hyvittämään jäsenkunnille vuoden 2015 sairaanhoitoaluekohtaisen ylijäämän vähennettynä tukipalveluyksiköiden alijäämällä toteutuneen erikoissairaanhoidon palvelujen käytön suhteessa. Ylijäämään hyvittämättä jättämisen vaikutus määrärahojen ylitykseen on n. 10 milj. euroa. Aiempina vuosina ylijäämät on hyvitetty kunnille. Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskus HUSista 13.1.2016 saama ennakoarvio Helsingin maksuosuudesta on 566,6 milj. euroa, talousarviokohdalle varattujen määrärahojen ollessa 523,8 milj. euroa.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 43 000 000 euroa.



01.02.2016

Kj/1

4 15 Kaupunginkirjasto

Kaupunginkirjasto on toteuttanut tietoyhteiskunnan kehittämiseen tärkeitä hankkeita tukien, avustuksien ja ulkopuolisen rahoituksen turvin. Vuoden 2015 talousarviossa on tukiin ja avustuksiin valtion myöntämää rahoitusosuutta budjetoitu yhteensä 995 000 euroa. Ulkopuolisen rahoituksen ylitysoikeuden perustana on opetus- ja kulttuuriministeriöltä, EU:lta, ELY -keskukselta ja muilta tahoilta saatu, vuonna 2015 käytävissä oleva ulkopuolinen rahoitus yhteensä 2 584 000 euroa. Osa näistä hankkeista siirtyy vuodelle 2016.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 1 000 000 euroa.

4 17 01 Kulttuurikeskus

Kulttuurikeskus on saanut erinäisiin projekteihin ulkopuolista rahoitusta opetus- ja kulttuuriministeriöltä ja opetusvirastolta yhteensä 122 000 euroa vuonna 2015.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 122 000 euroa.

Määrärahojen käyttötarkoituksen muutos

1 10 Kaupunginkanslia

Työsuhdematkalipun menojen arvioidaan olevan 2 960 000 euroa koko kaupungin henkilöstölle vuonna 2015. Kaupunginkanslian talousarviokohdan 1 10 06 Työsuhdematkalippu määräraha vuodelle 2015 on 2 800 000 euroa. Syynä määrärahan ylittymiseen on, että työsuhdematkalippuedun käyttäjien määrä on kasvanut arvioitua enemmän. Kaupunginkanslia ei voi vaikuttaa ko. talousarviokohdan määrärahan käyttöön. Talousarviokohdan 1 10 01 Kaupunginkanslia määrärahasta (63 642 000 euroa) arvioidaan säästävän 3,8 milj. euroa.

Määrärahojen käyttötarkoitusta tulisi saada muuttaa seuraavasti:

Ta-kohdalta 1 10 01, Kaupunginkanslia -160 000 euroa.

Ta-kohdalle 1 10 06, Työsuhdematkalippu +160 000 euroa.



01.02.2016

Kj/1

Ylitysesitysten perusteena käytetyt tiedot

Vuoden 2015 talousarvion noudattamisohjeiden mukaisesti lautakunnat ovat toimittaneet määrärahojen ylitys- ja siirtoesitykset vuoden 2015 loppuun loppuun mennessä. Tämän jälkeen määrärahojen käyttöennusteet ovat kuitenkin joiltakin osin muuttuneet ja siten virastot ovat osin tarkentaneet tammikuun 2016 puolivälissä määrärahojen ylitysesityksiä. Sosiaali- ja terveyslautakunnan ylitysesitys 29.9.2015 sekä virastojen tekemät tarkennetut esitykset ovat liitteenä.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Virastojen perustelut ylitysoikeuksille

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Päätöksessä mainitut virastot

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Kj/2

§ 87

V 17.2.2016, Vuonna 2015 käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella myönnettävät ylitysoikeudet vuoden 2016 talousarvioon

HEL 2016-000046 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kaupunginhallituksen, kaupunginkanslian, pelastuslautakunnan, yleisten töiden lautakunnan, opetuslautakunnan, kulttuuri- ja kirjastolautakunnan, Helsingin taidemuseon johtokunnan, kaupunginmuseon johtokunnan, liikuntalautakunnan, kaupunginorkesterin johtokunnan, sosiaali- ja terveyslautakunnan, varhaiskasvatuslautakunnan, kaupunkisuunnittelulautakunnan, kiinteistölautakunnan ja rakennuslautakunnan ylittämään vuoden 2016 talousarvion jäljempänä olevilla kohdilla olevia määrärahoja seuraavasti:

luku/kohta		euroa
1 04 02	Käyttövarat, Khn käytettäväksi	10 000 000
1 10 01	Kaupunginkanslia	705 000
1 10 02	Keskitetty tietotekniikka, Kanslian käyt.	900 000
1 39 13	Kehittämishankkeet, Kanslian käyt.	1000 000
5 11	Kaupunkisuunnittelutoimi	88 000
5 21 05	Avustukset asuintalojen hissienrakentamiseen, Klkn käyt.	362 000
	Käyttötalousoyhteensä	13 055 000
luku/kohta		euroa
8 01	Kiinteä omaisuus	
8 01 02	Esirakentaminen, täyttötöyt ja alueidenkäytönnoton edell. toimenpit., Khn käyt.	28 829 000
8 01 03	Kiinteistöjen hankinta, rakentamiskelp. saataminen, jne. Klkn käytettäväksi	2 113 000
8 02	Talonrakennus	
8 02 01	Tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet, Klkn käytettäväksi.	7 480 000
8 02 02	Tilakeskuksen korjaushankkeet, Klkn käyt.	23 290 000
8 02 04	Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi	3 900 000



8 02 05	Pelastustoimen rakennukset, Pelkn käyt.	2 921 000
8 03	Kadut, liikenneväylät ja radat	
8 03 08	Uudisrakentaminen, Ytlkn käyt.	980 000
8 03 09	Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt, Ytlkn käytettäväksi	12 300 000
8 03 10	Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi	15 930 000
8 03 30	Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi	26 780 000
8 05	Väestösuojat	
8 05 08	Väestönsuojat, Pelkn käytettäväksi	167 000
8 06	Puistorakentaminen	
8 06 30	Projektialueiden puistot, Khn käyt.	2 900 000
8 07	Liikuntarakentaminen	
8 07 08	Liikuntapaikkojen suunnittelu, rakentaminen ja perusparannukset, Liikn käytettäväksi	1 484 000
8 08	Korkeasaaren eläintarha	
8 08 08	Korkeasaaren rakennusten ja tarhojen suunnittelu jne. Ytlkn käytettäväksi	83 000
8 09	Irtaimen omaisuuden perushankinta	
8 09 06	Pelastustoimi	2 854 000
8 09 10	Kaupunginkanslia	5 601 000
8 09 12	Rakennusvirasto	206 000
8 09 14	Opetusvirasto	1 308 000
8 09 19	Kirjastoitoimi	235 000
8 09 20	Kulttuuritoimi	112 000
8 09 21	Kaupunginmuseo	250 000
8 09 22	Kaupungin taidemuseo	60 000
8 09 25	Liikuntatoimi	82 000
8 09 26	Kaupunginorkesteri	180 000
8 09 32	Sosiaali- ja terveystoimi	980 000
8 09 33	Varhaiskasvatusvirasto	760 000
8 09 35	Kaupunkisuunnittelutoimi	55 000
8 09 36	Kiinteistötoimi	500 000
8 09 37	Rakennusvalvonta	450 000



01.02.2016

Kj/2

8 22	Arvopaperit, Khn käyt.	5 388 000
8 29	Muu pääomatalous	
8 29 03	Lähiörahostosta rahoitettavat hankkeet, Khn käyt.	7 731 000
	Investointiosa yhteensä	155 909 000
luku/kohta		euroa
9 01 02	Muu antolainaus, Khn käytettäväksi	7 712 000
	Rahoitusosa yhteensä	7 712 000

Ylitysesitysten yhteismäärä on käyttötaloudessa 13,06 milj. euroa ja investointiosassa 155,91 milj. euroa sekä rahoitusosassa 7,71 milj. euroa (liite 1).

Tilinpäätösvaiheesta johtuen ylitysoikeuksien perustana olevat käyttämättä jääneiden määrärahojen summat voivat vielä tarkentua, minkä vuoksi ylitysoikeudet myönnetään enintään edellä luetellun mukaisina.

Edelleen kaupunginvaltuusto päättää lisätä Kamppi-Töölönlahti –alueelle myönnettyjä ylitysoikeuksia vastaavat tulot 1 688 000 euroa tuloslaskelmaosan talousarviokohtaan 7 03 06 Kamppi – Töölönlahti -rahasto.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää lisätä Lähiörahoston hankkeisiin myönnettyjä ylitysoikeuksia vastaavat tulot 7 731 000 euroa tuloslaskelmaosan talousarviokohtaan 7 03 09 Lähiörahosto.

Vielä kaupunginvaltuusto päättää kehottaa kaupunginhallitusta täytännönpanopäätöksessään osoittamaan kaupunginhallituksen määrärahoista myönnettyt määrärahat uudelleen ao. virastojen käyttöön.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella myönnettävät ylitysoikeudet esityksineen vuodelle 2016



01.02.2016

Kj/2

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Mikäli hallintokunnalla on ollut loppuvuoteen 2015 ajoittuvia ja aikataulultaan siirtyneitä investointihankkeita, joiden seuraavan vuoden rahoitustarve on selvinnyt vasta vuoden 2016 talousarvion käsittelyn jälkeen ja joita ei siksi ole voitu ottaa talousarviossa huomioon, hallintokunta on voinut tehdä määrärahan ylitysesityksen vuoden 2016 määrärahoihin. Edellytyksenä on vastaavan suuruisen määrärahasäästön osoittaminen vuonna 2015. Lisäksi ylitysesityksiin sisältyvät kaupunginhallituksen esirakentamisrahoista, käyttövaroista ja lähiörahastosta myöntämät hankemäärärahat, mikäli hankkeet jatkuvat vuonna 2016.

Kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosasto on saanut virastoilta tiedot vuonna 2015 käyttämättä jääneistä määrärahoista ja vastaavista ylitystarpeista. Käyttötalouden ylitystarve on 13,06 milj. euroa (edellisen vuoden esitys 17,52 milj. euroa) ja investointiosan ylitystarve 155,91 milj. euroa (edellisen vuoden esitys 130,26 milj. euroa). Myös antolainamäärärahoja on jäänyt käyttämättä hankkeisiin, joiden aikataulu on viivästynyt. Muusta antolainauksesta on lainoja nostamatta 7,71 milj. euroa. Rahoitusosan ylitystarve on yhteensä 7,71 milj. euroa (edellisen vuoden esitys 11,39 milj. euroa).

Tähän esitykseen sisältyy myös muutaman projektiluonteisen, määrättyyn tarkoitukseen osoitetun, mutta aikataulusyistä siirtyvän käyttötalousmäärärahan myöntäminen ylitysoikeutena vuodelle 2016.

Käyttötaloudenosa

Käyttötaloudenosaan ylitysesitykset ovat yhteensä 13,06 milj. euroa.

1 04 02 Khn käyttövarat

Vuodelle 2012 myönnettiin talousarviokohtaan 1 04 02 yhteensä 10 milj. euroa Helsinki 200 vuotta pääkaupunkina –juhlavuoden erillismäärärahaa nuorten syrjäytymistä ehkäiseviin toimenpiteisiin. Khs päätti määrärahan käyttösuunnitelmasta 10.12.2012. Vuoden 2015 alkuun mennessä erillismäärärahasta oli käytetty 4 395 000 euroa ja siten vuodelle 2015 myönnettiin hankkeen jatkumiseksi 5 605 000 euron ylitysoikeus. Vuonna 2015 aikana hankkeen määrärahan käyttö oli arviolta



2 300 000 euroa ja siten erillismäärärahasta on edelleen käyttämättä noin 3 306 000 euroa.

Hallintokunnat esittävät seuraavien Helsinki 200 vuotta pääkaupunkina –juhlavuoden erillismäärärahojen osalta ylitysoikeuksia vuodelle 2016:

- Kaupunginkanslian hallinnoimiin hankkeisiin 1 741 000 euroa
- Opetusviraston hallinnoimiin hankkeisiin 486 000 euroa
- Nuorisosiankeskuksen hallinnoimiin hankkeisiin 542 000 euroa
- Liikuntaviraston hallinnoimiin hankkeisiin 523 000 euroa
- Tietokeskuksen hallinnoimiin hankkeisiin 14 000 euroa

Näiden määrärahojen ylitystarpeen syynä on hankkeen toimintojen jatkuminen vuonna 2016. Helsinki 200 vuotta pääkaupunkina –juhlavuoden erillismäärärahojen osalta ylitysesitys on yhteensä 3 306 000 euroa.

Helsinki 200 vuotta pääkaupunkina –juhlavuoden erillismäärärahan lisäksi Khn käyttövaroista on rahoitettu eräitä projektiluontoisia hankkeita, jotka liittyvät mm. kaupungin yleisilmeeseen, turvallisuuteen sekä viihtyisyyteen. Osa vuodelle 2015 suunnitelluista hankkeista jatkuu vuodelle 2016 ja siten osa käyttämättä jääneistä rahoista olisi tarkoituksenmukaista myöntää 6 694 000 euron ylitysoikeutena vuodelle 2016.

Kaupunginhallituksen käyttövarojen ylitystarve on yhteensä 10 000 000 euroa.

1 10 01 Kaupunginkanslia

Helsingin kaupungin kokonaan omistama Helsinki Abroad Ltd Oy ylläpitää ja edistää Helsingin kaupungin ja sen yhteistyökumppaneiden etuja ja edunvalvontaa ulkomailla kuntalain 76 §:n tarkoittamana kuntien yhteistoimintana. Yhtiön tuloja ovat Helsingin kaupungin ja sen kumppanikaupunkien maksamat rahoitusosuudet sekä yhtiön tarjoamista palveluista syntyvät tulot. Helsingin partnerikonsortio, johon kuuluu Helsingin lisäksi kolme muuta osapuolta vastaavat 60 % kustannusosuudesta ja muut kumppanikaupungit yhteensä 40 % osuudesta. Helsingin kaupungin osuus on siten 15 % yhtiön tarvitsemista rahoitusosuuksista. Kaupunginkanslia budjetoit vuosittain kansainvälisen toiminnan käyttämiseen Helsinki-konsortio –osuuden ja laskuttaa konsortion muilta osapuolilta niiden osuuden. Osapuolten kesken on sovittu menettelystä, jossa vuosittain suoritettavien käyttökulukorvausten ylijäämä voidaan käyttää seuraavien vuosien kustannusten tasaamiseen. Näitä menoja vastaavat määrärahat 170 000 euroa (sis. ALV 24 %) tulisi myöntää ylitysoikeutena vuodelle 2016.



01.02.2016

Kj/2

Määrärahaa on jäänyt käyttämättä 535 000 euroa elinkeinopoliittisista kehittämishankkeista, joita ovat start-up- ja kasvuyrittäjyyden edistäminen sekä siihen liittyvä kasvuyrityskeskittymän synnyttäminen entisen Marian sairaalan tiloihin (hanke käynnistynyt 2015) ja kiihdyttämötoimintaan.

Ylitystarve on 705 000 euroa.

1 10 02 Keskitetty tietotekniikka, Kanslian käytettäväksi

Ylitysmäärärahaa on tarkoitus kohdentaa vuonna 2016 uusiin avoimen ohjelmistokehityksen hankkeisiin, palautejärjestelmän käytettävyyden parantamiseen, hanke- ja projektimenetelmien uudistamiseen ja uuden puhelinoperaattorisopimuksen mukaisten palvelujen käyttöönottoon.

Ylitystarve on 900 000 euroa.

1 39 13 Kehittämishankkeet, Kanslian käytettäväksi

Kaupunkirakennetta kehittävät hankkeet ja hankkeiden toteutukseen liittyvät selvitys- ja suunnittelutehtävät sekä markkinointi toteutuivat vain osittain. Merkittävimmin määrärahaa jäi käyttämättä Pissarakadan suunnittelutyön viivästytyä. Vuodelle 2016 myönnetty määräraha on pääosin ohjelmoitu mm. Pissarakadan suunnitteluun. Vuoden 2016 aikana on myös varauduttava perusteltuihin kehittämishankkeisiin sekä selvitys- ja suunnittelutehtäviin.

Ylitystarve on 1 000 000 euroa

5 11 Kaupunkisuunnittelutoimi

Kaupunkisuunnittelutoimeen sisältyvän lähiöprojektin käyttötalouden ylitysoikeusesitys muodostuu vuodelta 2015 säästyneistä määrärahoista, jotka käytetään vuonna 2016 lähiöprojektin toimintaan ja vielä jatkuvien hankkeiden toteuttamiseen. Vuodelle 2016 siirtyneitä hankkeita ovat mm. täydennysrakentamisen edistämisen markkinointikampanja ja julkisen kaupunkitilojen kunnostaminen (mm. Malmin Långinojan puistoalueen suunnittelutyö).

Ylitystarve on 88 000 euroa

5 21 05 Avustukset asuintalojen hissien rakentamiseen, Klkn käytettäväksi

Useita vuoden 2015 määrärahoilla avustettavaksi suunniteltua hissihanketta valmistuu vuoden 2016 puolella. Näiden avustusten yhteismäärä on 362 000 euroa, jota vastaava ylitysoikeus esitetään vuoden 2016 käyttömäärärahoihin.

Ylitystarve on 362 000 euroa.



01.02.2016

Kj/2

Investointiosa

Investointiosan ylitysesitykset ovat yhteensä 155,91 milj. euroa.

8 01 Kiinteä omaisuus

8 01 01 Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, Khn käytettäväksi

Määrärahoja jää käyttämättä yhteensä 1 061 000 euroa, joka tarvitaan vuonna 2015 päätettyjen osakemuotoisessa omistuksessa olevien kiinteistökauppojen toteuttamiseen. Osakemuotoisien kiinteistöomistusten hankintaan käytetään talousarvion luvussa 8 22 olevia talousarvion eri kohdille osoitettuja määrärahoja.

Käyttämättä jäänyt 1 061 000 euron määräraha esitetään siirrettäväksi ylitysoikeutena lukuun 8 22, Arvopaperit, Khn käytettäväksi.

8 01 02 Esirakentaminen ja täyttötöyt jne., Khn käytettäväksi

Käyttämättä jääneisiin määrärahoihin perustuvat ylitysoikeudet ovat tarpeen liitteessä 1 esitettyjen myöhentyneiden hankkeiden loppuun saattamiseen vuoden 2016 aikana. Esirakentamiskohteissa suurimmat ylitystarpeet kohdistuvat Kalasataman, Länsisataman, Pasilan ja muiden projektialueiden meneillään oleviin esirakentamistöihin.

Ylitystarve on yhteensä 28 829 000 euroa.

8 01 03 Kiinteistöjen hankinta ja rakentamiskelpoiseksi saattaminen jne., Klkn Käytettäväksi

Maanhankintaan tarkoitettuja määrärahoja jää käyttämättä 985 000 euroa vuodelle 2016 siirtyneiden kauppojen vuoksi. Lisäksi vuodelle 2016 siirtyneiden mm. Kontulassa ja Myllypurossa sijaitsevien täydennysrakennushankkeiden rahoitustarve on 1 128 000 euroa.

Ylitystarve on yhteensä 2 113 000 euroa.

8 02 Talonrakennus

8 02 01 Tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet, Klkn käytettäväksi

Opetustoimen uudisrakennushankkeisiin varattu määrärahoja jää arvion mukaan käyttämättä 950 000 euroa. Kalasataman korttelitalon loppulaskutusta siirtyy ensi vuoden puolelle. Lisäksi Myllypuron peruskoulun laajennuksen ja Kalasataman korttelitalon 2. vaiheen hankesuunnittelu on myöhässä alkuperäisestä aikataulustaan.

Muista tilakeskuksen uudisrakennushankkeista jää määrärahaa käyttämättä 2 000 000 euroa, koska Staran työtukikohta Jätkäsaareen sekä



Maunulan kirjasto, työväenopisto ja nuorisotalo toteutuvat aiottua hitaammin.

Sosiaali- ja terveystieteiden uudisrakennushankkeisiin osoitettuja määrärahoja arvioidaan jäävän käyttämättä 2 130 000 euroa, koska vuonna 2014 valmistuneen Itäisen yhteispäivystyssairaalan takuuajaksiin velvoitteisiin myönnettyä ylitysoikeutta ei käytetä kokonaisuudessaan talousarviovuoden aikana, vaan käyttämätön osuus siirtyy ensi vuoden puolelle. Lisäksi Outamon oppilaskodin osasto Nelosen uudisrakennushankkeen aloitus on siirtynyt.

Varhaiskasvatusviraston uudisrakennushankkeisiin varattuja määrärahoja jää käyttämättä 2 400 000 euroa, koska lasten päiväkoti Selkämeren, leikkipuisto Mäkitorpan, Lammen ja Pohjois-Haagan uudisrakennushankkeiden aloitukset ovat siirtyneet. Lasten päiväkoti Fallpakan valmistuminen on viivästynyt.

Ylitystarve on yhteensä 7 480 000.

8 02 02 Tilakeskuksen korjaushankkeet, Kikn käytettäväksi

Opetustoimen korjaushankkeista jää määrärahaa käyttämättä 14 020 000 euroa, koska Roihuvuoren ala-asteen ja Svenska Normalyceumin aloitukset ovat siirtyneet. Stadin ammattiopiston Teollisuuskadun toimipisteen, Vuosaaren ala-asteen ja Hietakummun ala-asteen perusparannushankkeet toteutuvat aiottua hitaammin. Lisäksi monessa käynnissä olevassa perusparannushankkeessa laskutusta siirtyy maksettavaksi vuoden 2016 puolelle.

Muista tilakeskuksen korjaushankkeista arvioidaan jäävän käyttämättä 7 120 000 euroa. Töölön kirjaston perusparannuksen valmistuminen viivästyy ja Lapinlahden sairaalan säilyttävien toimenpiteiden sekä Koelmakehityksen muutostöiden suunnittelu on kestänyt arvioitua kauemmin ja toteutus alkaa myöhässä.

Sosiaali- ja terveystieteiden korjaushankkeisiin varattuja määrärahoja jää arvion mukaan käyttämättä 950 000 euroa, koska Teinilän lastenkodin perusparannus ja laajennus sekä Sofianlehdonkatu 8:aan rakennettavan lyhytaikaisyksikön ja vaikeasti kehitysvammaisten päivätoimintakeskuksen aloittaminen viivästyy.

Varhaiskasvatusviraston korjaushankkeista jää käyttämättä siihen varattuja määrärahoja 1 200 000 euroa. Lasten päiväkoti Linnunlaulun vesikatkon ja julkisivun sekä lasten päiväkoti Virkkulan ylätalon peruskorjauksen aloitukset ovat siirtyneet.

Ylitystarve on yhteensä 23 290 000 euroa.



8 02 04 Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi

Kaupungintalokorttelien kehittämiseen tarkoitettua investointimäärärahaa jää käyttämättä 3 900 000 euroa. Elefanttikorttelin pohjoisosan perusparannus, kaupungintalokorttelien pihojen kunnostus, Bockin pihasiiven ja Burtzin talon liiketilojen muutostyöt sekä torikortteleiden pienet muutostyöt toteutuvat suunniteltua myöhemmin.

Ylitystarve on yhteensä 3 900 000 euroa.

8 02 05 Pelastustoimen rakennukset, Pelkn käytettäväksi

Määrärahaa jää käyttämättä yhteensä 2 921 000 euroa. Haagan pelastusaseman peruskorjaus väistöiloihin liittyvine töineen on viivästynyt. Keskuspelastusaseman operatiivisen tilannekeskuksen laajentaminen ja miehistökeittiön muutostyöt sekä keskusvaraston kosteusvauriokorjaukset ovat viivästyneet. Käpylän pelastusaseman vesikaton korjauksen aikataulu on myöhentynyt.

Ylitystarve on yhteensä 2 921 000 euroa

8 03 Kadut, liikenneväylät ja radat

8 03 08 Uudisrakentaminen, Ytlkn käytettäväksi

Kirkonkyläntien meluesteen toteutus välille Tapaninvainiontie-Vanha Tapanilantie on viivästynyt ja jatkuu vuonna 2016.

Ylitystarve on 980 000 euroa.

8 03 09 Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt, Ytlkn käytettäväksi

Määrärahaa jää käyttämättä, koska Iso Roobertin kadun peruskorjaus siirtyi vuoteen 2016. Siltojen peruskorjausurakoista Varsasaaren laiturin, Laaja-suontien kevyen liikenteen silta ja Heikinlaakson ylikulkusilta myöhentyvät ja jatkuvat vuoden 2016 puolelle. Mechelininkadun siirtyi vuoteen 2016. Siltojen peruskorjausurakoista Varsasaaren laiturin, Laajasuontien kevyen liikenteen silta ja Heikinlaakson ylikulkusilta myöhentyvät ja jatkuvat vuoden 2016 puolelle. Mechelininkadun pyörätiehanke siirtyi vuodelta 2015 katusuunnitelmavalituksen vuoksi.

Ylitystarve on 12 300 000 euroa.

8 03 10 Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi

Liikenneviraston kanssa toteuttavien yhteishankkeiden mm. Kehä I – Kivikontie eritasoliittymän rakentaminen on käynnissä ja jatkuu vuoteen 2016. Muiden kaupungin ja valtion Liikenneviraston kesken tehdyssä aiesopimuksessa olevien kohteiden Hämeenlinnanväylän eritasoliitty-



män sekä Kehä I välillä Espoon raja –Vihdintie käynnistäminen on siirtynyt Liikenneviraston ohjelmoinnin vuoksi. Vuodelle 2016 siirtyvien hankkeiden toteutukseen tarvitaan yhteensä 16,06 Me.

Ylitystarve on 15 930 000 euroa

8 03 20 Liityntäpysäköintipaikat, Khn käytettäväksi

Määrärahaa jäi käyttämättä 1,5 milj. euroa, koska liityntäpysäköintipaikkojen suunnittelu ja rakentaminen on viivästynyt. Jatkossa liityntäpysäköintipaikkoja on suunniteltu toteutettavan laitoksiin. Siten määrärahat tulisi siirtää kohtaan 8 22 Arvopaperit, Khn käytettäväksi.

Käyttämättä jäänyt 1 500 000 euron määräraha esitetään siirrettäväksi ylitysoikeudeksi lukuun 8 22, Arvopaperit, Khn käytettäväksi.

8 03 30 Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi

Jätkäsaaren katurakentaminen on viivästynyt kiinteistörakentamisen viivästymisen vuoksi. Katuhankkeiden määrärahatarve on 2,52 milj. euroa.

Talousarviossa Kalasataman kohdalla oleva Sörnäisten liikennetunneliin osoitettu 0,50 milj. euron määräraha jää käyttämättä, koska hanke ei vielä ole aktiivisessa katusuunnitteluvaiheessa. Kalasataman alueen katujen rakentaminen on viivästynyt kiinteistörakentamisen viivästymisen vuoksi ja tarvittavaa määrärahaa jää käyttämättä 14,60 milj. euroa.

Itäväylä-Linnanrakentajantien rakentamisen määrärahat kuuluvat talousarviossa Kruunuvuorenrannan alueen kohdalle. Hanke on viivästynyt voimalinjan siirtämisen vuoksi ja tarvittavaa määrärahaa on jäänyt käyttämättä 0,76 milj. euroa.

Kaupunki ja YIT:n kanssa solmima Keski-Pasilan keskuksen julkisten osien KVR-urakka on käynnissä ja osa määrarahasta jää käyttämättä aikataulujen siirtymisen vuoksi. Keski-Pasilan toteutukseen tarvittavaa määrärahaa jää käyttämättä 7,10 milj. euroa. Pasilan konepajan alueen katurakentaminen on viivästynyt kiinteistörakentamisen vuoksi ja tarvittavaa määrärahaa jää käyttämättä 0,25 milj. euroa.

Talousarviossa Kuninkaankolmion alueeseen kuuluvan Kuninkaantammen katujen rakentamiseen tarvittavia määrärahoja jää käyttämättä kiinteistörakentamisen viivästymisen vuoksi 1,05 milj. euroa.

Projektialueiden katujen ylitystarve on yhteensä 26 780 000 euroa

8 05 Väestönsuojat

8 05 08 Väestönsuojat, Pelkn käytettäväksi



01.02.2016

Kj/2

Väestösuojien korjaushankkeista Niemenmäen väestönsuojan paineoven uusiminen myöhentyy ja käyttämättä jäävä 70 000 euroa tarvitaan hankkeen loppuunsaattamiseen. Nervanderinkadun väestönsuojan hissien peruskorjaus viivästyy ja määrärahatarve vuodelle 2016 on 97 000 euroa.

Ylitystarve on 167 000 euroa.

8 06 Puistorakentaminen

8 06 30 Projektialueiden puistot, Khn käytettäväksi

Kamppi-Töölönlahti alueen väliaikaisen puiston rakennusurakka jatkuu vuoden 2016 puolelle. Siirtynyt määrärahatarve on 1,28 milj. euroa. Jätkäsaaren puistojen rakentaminen on viivästynyt kiinteistörakentamisen vuoksi. Vuodelle 2016 siirtynyt määrärahatarve on 1,10 milj. euroa. Kalasataman puistojen suunnittelu on viivästynyt ja osa määrarahasta 0,46 milj. euroa jää käyttämättä. Kuninkaantammen puistojen suunnittelu on viivästynyt ja määrarahasta 0,06 milj. euroa jää käyttämättä.

Projektialueiden puistojen ylitystarve on yhteensä 2 900 000 euroa

8 07 Liikuntarakentaminen

8 07 08 Liikuntapaikkojen suunnittelu, rakentaminen ja perusparannukset, Lilkn Käytettäväksi

Suurimmat siirtyvät investointitarpeet liittyvät liikuntapaikkojen suunnitteluun, rakennusten peruskorjauksiin, uimastadionin peruskorjaukseen, Töölön kisahallin peruskorjaukseen, Myllypuron liikuntapuiston pesäpallokentän uudisrakennukseen, Eläintarhan skeittipuiston peruskorjaukseen ja venesatamien ja ponttonien uusimiseen.

Ylitystarve on 1 484 000 euroa.

8 08 Korkeasaaren eläintarha

8 08 08 Korkeasaaren rakennusten ja tarhojen suunnittelu, rakentaminen ja Perusparannukset, Ytlkn käytettäväksi

Investointihankkeista mm. Suomalaisen metsä –hankkeen ja rehukeittien peruskorjauksen yhteensä 83 000 euron määrärahatarpeet ovat siirtyneet myöhemmäksi.

Ylitystarve on 83 000 euroa.

8 09 Irtaimen omaisuuden perushankinta

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Keskeneräiset kalusto- ja tietotekniikkahankinnat sekä kehittämishankkeet ovat suurin syy irtaimen omaisuuden hankintamenojen ylitystarpeisiin.

Suurimmat ylitystarpeet kohdistuvat kaupunginkanslian koordinoimiin keskitettyihin kaupunkitasoisii tietotekniikan hankintoihin yhteensä 4,05 milj. euroa. Myöhentyneitä hankkeita ovat mm. virastojen yhteinen Yritysten sähköinen asiointi -hanke, kaupungin SAP-järjestelmien yhdistäminen, Helmen ja raportoinnin alustapalvelut sekä Helnet-runkoverkon kehittäminen. Lisäksi ICT-Palvelukeskuksen vuodelta 2015 siirtyneiden runko- ja lähiverkkojen laitteiden hankintaan tarvitaan 1,23 milj. euroa. Muita suurimpia ylitystarpeita on mm pelastustoimen auto- ja kalustohankintoihin tarvittava 2,85 milj. euroa ja opetustoimen tietotekniisiin ja kalusteiden hankinnat 1,31 milj. euroa. Muiden virastojen käyttämättä jääneisiin määrärahoihin perustuva ylitystarve on yhteensä 4,20 milj. euroa.

Irtaimen omaisuuden perushankintojen ylitystarve on yhteensä 13 633 000 euroa.

8 22 Arvopaperit, Khn käytettäväksi

Arvopaperit-lukuun sisältyvästä Muut kohteet –alakohdasta jää määrärahaa jää käyttämättä, koska mm. Kruunuvuorenrannan, Jätkäsaaren ja Kalasataman jätteen putkikeräisytyhtiöiden lisäpääomasuoritusten 0,7 milj. euron maksu siirtyi vuodelle 2016. Yhteensä Arvopaperit-luvun alakohdilta jää käyttämättä 2,83 milj. euroa.

Muilta talousarviokohdilta siirrettävät käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella myönnettävät ylitysoikeudet

Kiinteistölautakunta päätti 17.12.2015 ostaa erään yhtiömuotoisessa omistuksessa olevan Östersundomissa sijaitsevan kiinteistön. Osakeyhtiön, joka omistaa em. kiinteistön, koko osakekannan kauppahinta on 1 130 000 euroa (yhteensä varainsiirtoveroineen 1 152 600 euroa). Osakemuotoisiin maanhankintoihin tarvittavat määrärahat osoitetaan talousarvion luvusta 8 22 Arvopaperit, Khn käytettäväksi. Tästä syystä tässä esityksessä talousarvion kohdasta 8 01 01 Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, Khn käytettäväksi esitetään siirrettäväksi käyttämättä jäänyt 1 061 000 euron määräraha ylitysoikeutena lukuun 8 22, Arvopaperit, Khn käytettäväksi. Tätä kauppaa koskeva määrärahaesitys on tarkoitus tuoda erikseen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi vuoden 2016 alkupuolella.

Liityntäpysäköintiin tarkoitettuja kohteita on suunniteltu laitoksiin, jolloin niiden mahdolliseen hankintaan tarkoitettujen määrärahojen on osoitettava Arvopaperit –luvusta. Tästä syystä tässä esityksessä kohdasta



01.02.2016

Kj/2

8 03 20 Liityntäpysäköintipaikat, Khn käytettäväksi käyttämättä jäänyt 1,5 milj. euron määräraha esitetään siirrettäväksi ylitysoikeutena lukuun 8 22, Arvopaperit, Khn käytettäväksi.

Ylitystarve määrärahasiirtoineen on yhteensä 5 388 000 euroa.

8 29 Muu pääomatalous

8 29 03 Lähiörahastosta rahoitettavat hankkeet, Khn käytettäväksi

Esitetyt ylitysoikeudet ovat tarpeen hankkeiden jatkamiseksi vuonna 2016.

Hankkeiden ylitystarve yhteensä on 7 731 000 euroa.

Tuloslaskelmaosa

7 03 06 Kamppi-Töölönlahtirahasto

Investointien ylitysesityksiin sisältyy Kamppi-Töölönlahti –alueen hankkeita, jotka rahoitetaan Kamppi-Töölönlahtirahastosta. Talousarvion tuloslaskelmaosan kohdassa 7 03 06 Kamppi-Töölönlahti-rahasto näkyy rahastosta rahoitettavien investointihankkeiden tulo-rahoitus. Rahastosta rahoitettavat investointihankkeet tulee näyttää samansuuruisena kyseisessä tulokohdassa.

Kamppi-Töölönlahti –alueen ylitysesitykset investointiosassa:

- 8 01 02 08 Töölönlahden esirakentaminen 408 000 euroa
- 8 06 30 Kamppi-Töölönlahti -alueen puistot 1 280 000 euroa

Tuloarviota tulisi kasvattaa yhteensä 1 688 000 euroa.

7 03 09 Lähiörahasto

Investointien ylitysesityksiin sisältyy 7,73 milj. euron edestä lähiörahastohankkeita, jotka rahoitetaan Lähiörahastosta. Talousarvion tuloslaskelmaosan kohdassa 7 03 09 Lähiörahasto näkyy rahastosta rahoitettavien investointihankkeiden tulo-rahoitus.

Rahastosta rahoitettavat investointihankkeet tulee näyttää samansuuruisena kyseisessä tulokohdassa.

Tuloarviota tulisi kasvattaa yhteensä 7 731 000 euroa.

Rahoitusosa

Rahoitusosan ylitysesitykset ovat yhteensä 7,71 milj. euroa.

9 01 02 Muu antolainaus, Khn käytettäväksi



01.02.2016

Kj/2

Muusta antolainauksesta jää lainojen myöntämiseen tarkoitettuja määrärahoja käyttämättä yhteensä 7,71 milj. euroa. Jäljempänä on eritelty talousarvion alakohdittain hankkeiden viivästymisen vuoksi vuoden 2016 talousarvioon tarvittavat ylitysoikeudet.

9 01 02 01 Lainojen myöntäminen kouluille

Seuraavien sopimuskoulujen peruskorjauslainoista siirtyvät nostamattomat lainaerät sekä varautuminen vireillä olevien hankkeiden tarpeisiin; yhteensä 4 937 000 euroa nostettaviksi vuonna 2016:

- Helsingin Yhteiskoulu ja Reaalilukiolle myönnetystä (Khs 6.8.2012, § 817) 399 200 euron suuruudesta lainasta 112 000 euroa,
- Lauttasaaren yksityiskoulun liikuntahallihankkeelle myönnetystä (Khs 6.5.2013, § 551) lainasta 2 700 000 euroa,
- Maanviljelyslyseon Osakeyhtiölle myönnetystä (Khs 11.5.2015,512§) 1 995 000 suuruudesta lainasta 565 500 euroa
- Vuonna 2015 tehtyyn sopimuskoulujen tarveselvitykseen perustuva arvioitu käyttötarve 1 559 500 euroa

9 01 02 04 Sosiaaliin tarkoituksiin myönnettäviä lainoja varten

- Senioriasumisoikeus Oy:lle myönnetty laina (Khs 18.3.2013, § 296) 275 000 euroa

9 01 02 32 Laina Kiinteistö Oy Helsingin Kalliolalle

- Myönnetystä (Khs 15.4.2013, § 423) 5 000 000 euron suuruudesta lainasta 2 500 000 euroa.

Ylitystarve on yhteensä 7 712 000 euroa.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella myönnettävät ylitysoikeudet esityksineen vuodelle 2016

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto



01.02.2016

Kj/3

§ 88

V 17.2.2016, Vuoden 2017 talousarvioehdotuksen valmistelua koskeva lähetekeskustelu

HEL 2016-000474 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1 käydä asiasta lähetekeskustelun,

2 merkitä keskustelun tiedoksi ja

3 todeta, että asiasta laadittu keskustelupöytäkirja lähetetään lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja liikelaitoksille käytettäväksi talousarvion laadintatyössä.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 VM_Taloudellinen katsaus_joulukuu_2015
- 2 Talouden ja toiminnan seurantaraportti_4_2015
- 3 Strategiaohjelma 2013 - 2016 mittarien seuranta joulukuu 2015 A
- 4 Kuntatalousohjelma 2016-2019_syksy 2015
- 5 Kuntien velkaelvytys jatkuu_Suurten kaupunkien talousarviot 2016
- 6 Yhtiöittämissä, kauppoja ja organisaatiouudistuksia_Suurten kaupunkien tilinpäätökset 2014
- 7 Työllisyystilastoja Helsingistä ja Helsingin seudulta
- 8 Helsingin seudun suunnat 4_2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunginhallitus toteaa, että kaupungin vakiintuneen suunnittelukäytännön mukaan kaupunginvaltuusto käy vuosittain seuraavan vuoden talousarviota koskevan lähetekeskustelun.

Kaupunginhallitus toteaa lisäksi, että talousarvioehdotus vuodelle 2017 ja taloussuunnitelma vuosille 2017–2019 tulee kaupunginvaltuuston käsittelyyn marraskuussa 2016.

Kaupunginhallitus toteaa edelleen, että talousarvion 2017 ja taloussuunnitelman vuosille 2017–2019 laatimisohteet on tarkoitus käsitellä kaupunginhallituksessa maaliskuussa 2016. Laatimisohteisiin sisältyvän raamin lähtökohtana ovat aiempina vuosina olleet kulloisenkin valtuustokauden strategian taloustavoitteet, kuluvan vuoden hyväksytyt talousarvion sekä seuraavan vuoden taloussuunnitelman mukaiset menot ja tulot sekä toiminnalliset tavoitteet. Lisäksi raamin lähtökohtana ovat ennusteet yleisestä taloudellisesta tilanteesta sekä kuntatalousohjelmassa (ent. peruspalveluohjelma) linjatut kuntatalouteen kohdistuvat valtion toimenpiteet.

Tilinpäätösvaiheen vuoksi tiedot vuoden 2015 talouden toteumasta pohjautuvat pääosin joulukuussa julkaistuun Helsingin kaupungin talouden ja toiminnan 4/2015 seurantaraporttiin, joka on jaettu aikaisemmin.

Liitemateriaali on pohjana valtuuston käymälle lähetekeskustelulle.

Yleinen taloustilanne

Valtiovarainministeriön 18.12.2015 julkaiseman ennusteen mukaan Suomen talouskasvu vuosille 2016–2017 jää vaatimattomaksi.

Suomen talouden vaikeudet jatkuvat tämänhetkisen ennusteen mukaan ainakin seuraavien parin vuoden aikana. Kasvunäkymät ovat heikot ja julkisen talouden tilanne ei parane oleellisesti. Suomen teollisuustuotannon tason arvioidaan olevan v. 2017 noin neljänneksen alempi kuin kymmenen vuotta sitten. Nykyisenkaltaisella talouden rakenteella teollisuuden ja viennin virkoaminen on ehdoton edellytys Suomen talouden suotuisalle kehitykselle. Suomen talouskasvu jää ennustehorisontin aikana kilpailijamaitamme hitaammaksi ja työttömyysaste korkeaksi.

Tilastokeskuksen alustavien tietojen mukaan BKT aleni vuoden 2015 kolmannella vuosineljänneksellä 0,5 % edellisestä neljänneksestä. Vastaava aleneva kehitys on jatkunut tilastotietojen mukaan myös vuoden 2015 marraskuussa. Koko vuodelle 2015 VM ennusti BKT:n kasvuksi 0,2 %.



Kansainvälisen talouden kehittyminen on viime aikoina ollut kaksija-koista. Kehittyvien talouksien kasvunäkymät ovat selvästi heikentyneet. Kiinan kasvu jää aikaisempaa alhaisemmaksi osittain myös sen takia, että muutos kohti sisämarkkinavetoista palveluyhteiskuntaa on ollut ennakoitua nopeampaa. Venäjän taloutta kurittaa tehoton tuotantorakenne ja alentuneet raaka-aineiden maailmanmarkkinahinnat. Monien Suomelle tärkeiden kauppakumppaneiden taloudet sitä vastoin kasvavat varsin nopeaa vauhtia. Yhdysvaltojen ja Saksan kasvu on edelleen kohtalaisen vahvaa ja perustuu molemmissa maissa laajapohjaiseen aktiviteetin lisääntymiseen. Ruotsin talous kasvaa ennakoituakin nopeammin, mutta kasvu perustuu pitkälle kotimaiseen kysyntään ja palveluvientiin. Ruotsin vahva kasvu ei siis tule merkittävästi näkymään Suomen viennissä.

Suomen viennin rakenne on tällä hetkellä yksipuolinen ja lisäksi kustannustaso on liian korkea kilpailuilla maailmanmarkkinoilla. Heikon vientinäkymän myötä myös tuonti supistuu. Kotimaisista kysyntäeristä ainoastaan yksityisen kulutuksen ja julkisen kulutuksen ennakoidaan kasvaneen vuonna 2015. Yksityisen kulutuksen myönteistä kehitystä tukee kotitalouksien reaalityönnön kasvu, minkä seurauksena yksityinen kulutus lisääntyi vuonna 2015 noin 1,3 %. Yksityiset investoinnit laskivat 2,2 % ja ainoastaan maa- ja vesirakentamisen nähdään kasvavan. Muutaman suuren investointikohteen johdosta kone- ja laiteinvestoinneissa on nähtävissä piristymistä.

Teollisuustuotannon pitkään jatkunut alamäki jatkui edelleen ja tuotannon arvioidaan vuonna 2015 supistuneen 2,2 % edellisvuodesta. Palvelutuotannon kasvun ennakoidaan vuonna 2015 olleen 0,8 %. Työmarkkinoiden tilanne pysyy edelleen heikkona. Työttömyys nousi selvästi edellisvuodesta ja vuoden 2015 työttömyysasteen ennakoidaan olevan 9,4 %. Pitkäaikaistyöttömien määrä on kasvanut nopeasti jo noin 115 000 henkeen ja rakennetyöttömien määrä on ylittänyt 200 000 hengen rajan. Myös työllisten määrän ennustetaan hiukan alentuneen vuonna 2015. Työn tuottavuuden kehitys pysyy edelleen vaisuna.

Vuoden 2016 kasvuksi muodostuu 1,2 %. Kasvun taustalla on pitkälti yksityisten investointien suotuisa kehitys. Tehdasteollisuuden rakennusinvestoinnit lisääntyvät vuonna 2016 merkittävästi johtuen jo päätetyistä hankkeista. Kone- ja laiteinvestoinnit kääntyvät myös selvään kasvuun ja siten yksityisten investointien ennustetaan kasvavan 5,8 %. Nettoviennin vaikutus talouskasvuun säilyy vuonna 2016 negatiivisena. Teollisuustuotannon ennustetaan vihdoin kääntyvän maltilliseen 1,7

prosentin kasvuun vuonna 2016. Taloudellisen aktiviteetin virkoaminen on kuitenkin niin vaatimatonta, että työmarkkinoiden tilanne ei tule olen-



naisesti paranemaan. Työttömyysaste jämähtää 9,4 prosenttiin ja työmarkkinoiden yhteensopivuusongelmat ovat edelleen suuret.

Vuoden 2017 talouskasvuksi ennustetaan 1,2 %. Vaatimattoman kasvun taustalla on kokonaisuudessaan kotimainen kysyntä. Vuosien 2015–2017 kumulatiivinen kasvu jää vain 2,6 prosenttiin ja BKT:n määrä edelleen noin kolme prosenttia pienemmäksi kuin edellisessä suhdannehuipussa vuoden 2007 lopulla.

Julkinen talous pysyy edelleen alijäämäisenä pitkittyneen matalasuhdanteen sekä talouden rakenteellisten ongelmien vuoksi. Toteutetut sopeutustoimet ovat rajoittaneet julkisten menojen kasvua, mutta eivät ole pysäyttäneet sitä väestön ikääntymisestä aiheutuvan kuntiin kohdistuvan menopaineen vuoksi. Heikon tulokehityksen vuoksi myös alijäämä on kasvanut. Kolmen prosentin alijäämäraja rikkoutui v. 2014 ja näin on käymässä myös vuonna 2015. Alijäämä kuitenkin kääntyy hienoisen laskuun ennustejaksolla. Julkinen velka suhteessa BKT:hen jatkaa kasvuaan ja ylittää 60 prosentin rajan.

Reaalitalouden suotuisa kehitys on välttämätön ehto julkisen talouden tilan kestäväälle paranemiselle. Ennustetun kaltainen talouskehitys ei itsessään tule merkittävästi kohentamaan julkisen talouden tilaa Suomessa.

Keskeiset talousarviovalmisteluun vaikuttavat päätetyt lainsäädäntömuutokset vuodelle 2017

Kuntatalousohjelmassa on vuodelle 2017 mainittu seuraavat keskeiset kuntien talousarviovalmisteluun vaikuttavat lainsäädäntömuutokset.

Perustoimeentulotuen laskenta ja maksatus siirretään vuoden 2017 alusta lukien kunnilta Kelan hoidettavaksi. Kuntien osuus perustoimeentulotuen kustannuksista otetaan jatkossa huomioon vähentämällä se kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta. Vähennys on koko kuntatasolla vuosina 2017–2018 noin 326 milj. euroa. Uudistuksen arvioidaan vähentävän kuntien hallintomenoja, mutta toisaalta toimeentulotuen hakematta jättämisen vähenemisen kautta lisäävän kustannuksia. Nettovaikutus on hieman kuntataloutta heikentävä.

Erikoissairaanhoidossa otetaan käyttöön kannustinjärjestelmä. Sairaanhoitopiireille tai vastaaville erikoissairaanhoidon toimijoille maksetaan kannustintukea tiettyjen mittarien mukaisesti, kun ne tehostavat toimintaansa. Kannustintukeen varataan 250 milj. euroa vuodessa, ja samalla määrällä vähennetään valtionosuuksia.

Alueellisen erikoissairaanhoidon järjestämistä tehostetaan. Kunnille säädetään velvoite ohjata ympärivuorokautista päivystystä, vaativia leikkauksia ja muita toimenpiteitä sellaisille terveydenhuollon toimin-



tayksiköille, jotka täyttävät tietyt vähimmäiskriteerit. Valtionosuuksia vähennetään vuonna 2017 noin 19,3 milj. euroa.

Vanhuspalvelujen henkilöstömitoitusta tehostetussa palveluasumisessa ja vanhainkodeissa väljennetään. Uudistuksen myötä valtionosuutta vähennetään koko kuntatasolla 6,4 milj. euroa vuonna 2017.

Lastensuojelun kehittämiseen, lapsiperheiden kotiavun lisäämiseen, omais- ja perhehoidon kehittämiseen sekä vanhusten kotihoidon lisäämiseen kohdennetaan määrärahoja valtionosuusrahoituksen kautta.

Ammatillisen koulutuksen reformin osauudistuksia toteutetaan jo vuonna 2017.

Syksyllä 2015 päätetyssä kiinteistöverolain muutoksessa korotetaan vuoden 2017 alusta alkaen vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosenttien ala- ja ylärajoja. Yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli nousee 0,80—1,55 prosentista 0,86—1,80 prosenttiin (kyseinen veroprosentti on vuonna 2016 Helsingissä 0,80 prosenttia) ja vakituisen asuinrakennusten veroprosentti 0,37—0,80 prosentista 0,39—0,90 prosenttiin (kyseinen veroprosentti on vuonna 2016 Helsingissä 0,37 prosenttia).

Helsingin yleisen kiinteistöveroprosentin nosto lain uudelle alarajalle lisää kiinteistöverotuloja arviolta noin 12,5 milj. euroa ja vastaavasti vakituisen asuinrakennusten veroprosentin nosto lisää kiinteistöverotuloja arviolta noin 2,5 milj. euroa. Nämä arvioidut lisätulot on otettu huomioon voimassa olevan taloussuunnitelman 2016–2018 kiinteistöverotuloarviossa vuodelle 2017.

Helsingin taloustilanteen lähtökohdat

Vuonna 2015 kaupungin taloudellinen asema on muuttunut vuodesta 2014 oleellisesti Helsingin Energian ja Helsingin Sataman yhtiöittämisen seurauksena. Kaupungin palvelutuotannon toimintamenojen kasvun on oltava vuosina 2016–2018 matala, jotta strategiaohjelman mukainen investointiraami sekä joukkoliikenneinvestoinnit voidaan rahoittaa ilman kohtuutonta lisävelkaantumista.

Viime vuosina kaupungin investoinnit ovat olleet korkealla tasolla muun muassa uusien aluerakentamiskohteiden rakentamisen käynnistämisen ja kiinteistöjen korjausinvestointien vuoksi.

Kaupungin lainakanta on kaksinkertaistunut vuoteen 2008 verrattuna ja tulevien vuosien mittavat investoinnit pitävät lähivuosinakin rahoitustarpeen investointeihin korkeana. Lainakannan kasvua on hillittävä, jotta vuosittaiset lainanhoitokustannukset eivät nouse liian korkeiksi. Inves-



tointien vaatima rahoitus on jatkovuosina katettava entistä enemmän käyttötalouden tuloilla.

Edellä esitettyyn kaupungin rahoituspohjan haasteeseen kaupunki vastaa valtuustokaudelle 2013–2016 asetettuja strategiaohjelman taloustavoitteita toteuttaen. Strategian taloustavoitteita on noudatettu vuoden 2014 talousarviosta eteenpäin ja siten niiden toteutus jatkuu neljän vuoden strategiakauden mukaisesti vuoden 2017 talousarviossa.

Voimassa olevan taloussuunnitelman 2017–2018 lähtökohtana on strategiaohjelman 2013–2016 tavoite hidastaa kaupungin velkaantumiskäytystä rahoittamalla nykyistä merkittävästi suurempi osuus investoinneista tulorahoituksella sekä kiinteän omaisuuden myyntituloilla.

Tätä tavoitetta edistävät linjaukset ovat seuraavat:

- Pidetään emokaupungin käyttömenojen reaalisuus kasvun mukaisena vähennettynä vuotuisella 1 % tuottavuuden parantamisen tavoitteella valtuustokaudella 2013–2016
- Kiinteän omaisuuden myyntitavoite on 100 milj. euron vuositasolla. Kaupungin ydintoiminnan kannalta tarpeettomien rakennusten ja osakehuoneistojen myyntitavoite on asetettu edelleen 35 milj. euron vuotuisen tasoon ottamalla samalla huomioon rakennuskannan korjausvelan pienentäminen.
- Vuotuisten investointien taso rajataan investointiraamin mukaisesti 463,3 miljoonaan euroon (investointiraamiin sisältyy vuosittaiset indeksitarkistukset 13,3 milj. euroa sekä kaupunginhallituksen raamin 2016 käsittelyssä päättämä tasokorotus 15 milj. euroa).

Vuonna 2015 kaupungilla oli käytettävissä investointimäärärahoja yhteensä 651 milj. euroa (alkuperäinen talousarvio 2015 oli 447 milj. euroa sekä ylitysoikeus 204 milj. euroa), josta alustavan arvion mukaan käytettiin 504 milj. euroa (ennuste 4/2015). Kaupungin investoinnit tukevat osaltaan asuntorakentamisen edellytysten paranemista, mutta investointimäärärahojen käyttö on vain yksi tekijä asuntorakentamisen ta- sossa. Ennakkotietojen perusteella Helsingissä on vuonna 2015 aloitet- tu rakentamaan noin 6 000 asuntoa ja valmistunut noin 4 000 asuntoa. Lisäksi on myönnetty rakennuslupia noin 5 700 asunnon rakentamiseksi. Em. vuotuisilla investoinneilla on voitu vastata kaupungin AM-ohjel- massa asetettuihin asuntotuotannon tavoitteisiin, joiden mukaisesti ta- voitteenä on 5 500 asuntoa sekä valmistuneiden että alkaneiden asun- tojen osalta.

Tuoreimman joulukuun ennusteen mukaan peruspalvelujen hintaindek- sin muutoksen arvioidaan olevan 1,2 % vuonna 2016 ja 1,1 % vuonna 2017.



Kesällä 2015 valmistuneen väestöennusteen ja vuodenvaihteen 2015/2016 ennakkotiedon mukaan kaupunki kasvaa vuonna 2015 kaikkiaan noin 7 500 hengellä, mikä tarkoittaa 1,2 %:n väestönkasvua. Vuoden lopun väkiluku oli ennakkotiedon mukaan 628 213 henkeä eli kesällä 2015 tehdyn väestöennusteen tasolla. Vuosina 2016–2018 kasvun ennustetaan jatkuvan prosenttien tasolla.

Taloussuunnitelman 2016–2018 valmistelussa on pyritty ottamaan huomioon maan hallitusohjelman toimenpiteet. Eräänä keskeisenä toimenpiteenä hallitus sitoutuu osana julkisen talouden tasapainottamista vähentämään kuntien tehtäviä ja velvoitteita yhdellä miljardilla eurolla. Lisäksi hallitus ei anna vaalikaudella kunnille lainkaan uusia tehtäviä tai velvoitteita. Mikäli kuntien valtionosuuksiin tehdään säästöjä, hallitus vähentää kuntien tehtäviä samassa suhteessa. Hallitus sitoutui tekemään vuoden 2015 loppuun mennessä yksityiskohtaisen toimenpideohjelman poistettavista tehtävistä ja velvoitteista sekä antamaan konkreettiset esitykset. Toistaiseksi toimeenpanopäätöksiä kuntien tehtävien ja velvoitteiden purkamisesta ei ole kuitenkaan esitetty.

Säästöjen aikaansaamisen edellytyksenä ovat kuntien omat sopeutus-toimet. Kuntien kannalta on keskeistä, että tehtäviä ja velvoitteita aidosti vähennetään, koska niiden rahoitusta on jo leikattu ja leikataan tulevina vuosina.

Strategiaohjelman taloustavoitteen mukainen menokasvu vuodelle 2017 on 1,1 % (ja vuodelle 2018 on 1,7 %). Vuosia 2017–2018 koskevassa taloussuunnitelmassa on varauduttu vastaavan suuruiseen menokasvuun varaamalla kaupunginjohtajan toimialan menoihin keskitetty varaus kustannustason nousun huomioimiseksi. Määrärahavarausten suuntaamisesta päätetään näiden vuosien raamivalmistelun yhteydessä.

Strategiatavoitteen mukainen toimintamenokasvun taso vuosina 2016–2018 parantaa kaupungin rahoituksellista tasapainoa jonkin verran, mutta taloussuunnitelmakaudella investointeja joudutaan edelleen rahoittamaan merkittävällä lisälainanotolla.

Valtuuston strategiaohjelmassa asettaman taloustavoitteen saavuttaminen edellyttää siten tiukkaa taloudenpitoa sekä nykyisessä toiminnassa että tulevien vuosien suunnittelussa.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuustossa nyt käytävä lähetekeskustelu on osa valmistelua. Tämän johdosta ei päätöksentekoa – lukuun ottamatta pöydällepanoa tai palautusta – tulisi kaupunginvaltuustossa sallia.



Kuntalain muutosten ja mahdollisen Helsingin johtamisjärjestelmän uudistamisen vaikutukset talouden ohjaukseen vuonna 2017

Toukokuussa 2015 voimaan tulleen kuntalain muutoksen myötä uusi valtuustokausi alkaa 1.6.2017. Tähän liittyen on siten huomioitava, että talousarviovuoden 2017 talouden toteutumista käsittelee kaksi eri valtuustoa. Valtuustokauden vaihtumisen ajankohdan muutos ei kuitenkaan vaikuta talousarvion 2017 valmisteluun.

Kaupunginhallituksen johtamisen jaoston ehdottamaan johtamisjärjestelmän uudistukseen sisältyy uudenlainen toimialarakenne. Nykyisellään kaupungin talousarvion rakenne noudattelee pääosiltaan virastorakennetta ja määrärahat toiminnoille on kohdennettu pääosin virastoitain. Mahdollisessa toimialarakenteessa myös talousarvion rakenne muuttuu ja määrärahat toiminnoille kohdennetaan uudella tavalla.

Uudistuksen eräs keskeinen vaikutus kaupungin talouden ohjaukseen on se, että esitetyn mukaisesti toimialarakenteeseen siirryttäisiin uuden valtuuston aloittaessa kesken talousarviovuotta. Vuoden 2017 ensimmäiset viisi kuukautta olisi voimassa nykyinen organisaatio ja sen mukainen talousarvio. Kesäkuun 2017 alusta vuoden loppuun olisi voimassa uusi organisaatio ja uusi talousarviorakenne.

Vuoden 2017 talousarvio tulee valmisteltavaksi ja päätettäväksi nykyisen organisaation mukaan. Keväällä 2016 lauta- ja johtokunnat esittävät talousarvionsa normaalisti vuodelle 2017 ja talousarviosta päätetään marraskuussa 2016 koko vuodelle 2017. Mikäli kaupunginvaltuusto päättää toimialarakenteen käyttöönotosta, tultaisiin kevään 2017 aikana kaupunginvaltuustossa päättämään talousarvion muutoksista uuden organisaation mukaiseksi. Kevään 2017 aikana valmisteltaisiin kaupunginvaltuustolle ehdotus teknisiksi talousarviomuutoksiksi, joissa määrärahat siirretään uuteen 1.6. aloittavaan organisaatioon.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 VM_Taloudellinen katsaus_joulukuu_2015
- 2 Talouden ja toiminnan seurantaraportti_4_2015
- 3 Strategiaohjelma 2013 - 2016 mittarien seuranta joulukuu 2015 A
- 4 Kuntatalousohjelma 2016-2019_syysy 2015
- 5 Kuntien velkaelvytys jatkuu_Suurten kaupunkien talousarviot 2016
- 6 Yhtiöittämissä, kauppoja ja organisaatiouudistuksia_Suurten kaupun-



01.02.2016

Kj/3

-
- 7 kien tilinpäätökset 2014
Työllisyystilastoja Helsingistä ja Helsingin seudulta
- 8 Helsingin seudun suunnat 4_2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Virastot ja liikelaitokset



01.02.2016

Sj/1

§ 89

V 17.2.2016, Suomenkielisen työväenopiston asiakaspalvelu- ja hallinto-osastojen yhdistäminen

HEL 2015-010929 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää muuttaa suomenkielisen työväenopiston johtosäännön 5–7 ja 9–11 §:t kuulumaan seuraavasti:

5 §
Organisaatio

Virastossa on seuraavat osastot:

- asiakaspalvelu- ja hallinto-osasto
- opetusosasto.

Osaston toimistotasoisesta yksikköjaosta päättää johtokunta.

6 §
Johtaminen

Viraston päällikkönä on rehtori, joka johtaa viraston toimintaa ja vastaa siitä, että hyväksytyt tavoitteet saavutetaan.

Opetusosaston päällikkönä on apulaisrehtori. Asiakaspalvelu- ja hallinto-osaston päällikkönä on osastopäällikkö.

Osaston päällikkö johtaa osaston toimintaa ja vastaa siitä, että hyväksytyt tavoitteet saavutetaan.

7 §
Osaston toimiala

Opetusosasto vastaa opetuksesta viraston hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti.

Asiakaspalvelu- ja hallinto-osasto vastaa viraston asiakas- ja hallintopalveluista viraston hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti.



01.02.2016

Sj/1

9 §

Osaston päällikön tehtävät

Opetusosaston päällikön tehtävänä on, ellei hän ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle,

1

päätää opetusharjoittelijan ottamisesta ja määrätä valvova opettaja asianomaista opettajaa kuultuaan

2

antaa todistukset opiskelijoille.

Asiakaspalvelu- ja hallinto-osaston päällikön tehtävänä on päättää opiskelijan erottamisesta määrä-ajaksi, enintään työkaudeksi, ellei hän ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle.

Lisäksi osaston päällikkö suorittaa kaupunginjohtajan, asianomaisen apulaiskaupunginjohtajan, johtokunnan ja viraston päällikön määräämät muut tehtävät.

10 §

Estyneenä oleminen

Viraston päällikön ollessa estyneenä hänen tehtäviään hoitaa apulaisrehtori ja hänenkin ollessa estyneenä asiakaspalvelu- ja hallinto-osaston osastopäällikkö.

Osaston päällikön ollessa estyneenä hänen tehtäviään hoitaa viraston päällikön määräämä viranhaltija.

11 §

Kelpoisuusvaatimukset

Viraston päällikön ja opetusosaston päällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto ja säädetty rehtorin kelpoisuus sekä kokemusta hallinto- ja johtamistehtävissä.

Asiakaspalvelu- ja hallinto-osaston osastopäällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemusta hallinto- ja johtamistehtävissä.

Muulta henkilökunnalta vaadittavan kelpoisuuden määrää valinnan suorittaja ottaen huomioon, mitä on erikseen säädetty.



01.02.2016

Sj/1

Samalla kaupunginvaltuusto päättää, että johtosääntömuutokset tulevat voimaan 1.4.2016 alkaen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suomenkielisen työväenopiston johtokunnan esitys johtosäännöksi
- 2 Sääntötoimikunnan lausunto 15.12.2015
- 3 Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaoston lausunto 11.1.2016

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Organisaatiouudistuksen tarve ja johtokunnan esitys

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta on 17.11.2015 esittänyt kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle työväenopiston johtosäännön muuttamista siten, että asiakaspalveluosasto ja hallinto-osasto yhdistetään yhdeksi osastoksi. Kaupunginhallitukselle tehtävä esitys on johtokunnan esityksen mukainen.

Suomenkielisen työväenopiston organisaatio on uudistunut 1.5.2013. Organisaatiouudistusta edelsi mittava taustatyö, jonka aikana kartoitettiin alueelliseen suurpiirijakoon perustuneen toimintamallin kehittämistarpeita. Valtuusto hyväksyi 12.12.2012 työväenopistolle uuden johtosäännön, jossa alueellisesta organisaatiosta siirryttiin kolmeen osastoon perustuvaan organisaatioon: opetusosastoon, asiakaspalveluosastoon ja hallinto-osastoon.

Opetusosasto koostuu kielten ja tietoaineiden yksiköstä, taideaineiden yksiköstä ja taitoaineiden yksiköstä, ja se vastaa opetuksesta viraston hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti. Opetusosastolla työskentelee 45 vakituista työntekijää. Tuntiopettajia ja määräaikaisia on noin 1 000 henkilöä.



01.02.2016

Sj/1

Asiakaspalveluosasto vastaa opetuksen tukipalveluista ja alueellisesta yhteistyöstä viraston hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti. Asiakaspalveluosaston tehtävät muodostuvat toimistopalveluista, tilapalveluista ja tietopalveluista. Osastolla on 40 vakituista työntekijää ja vaihteleva määrä tuntipalkkaista tai määräaikaista henkilöstöä.

Hallinto-osasto vastaa keskitetyistä hallinto- ja tukipalveluista viraston hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti. Se koostuu seuraavista tehtävistä: taloushallinto, hallinto- ja henkilöstöasiat, tietohallinto ja viestintä. Osastolla on yhteensä 19 työntekijää.

Jokaista osastoa johtaa kaupunginhallituksen virkaan ottama osastopäällikkö.

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta on esityksessään kaupunginhallitukselle todennut, että tiettyjä toimintoja ja erityisesti koko viraston johtamisjärjestelmää ei onnistuttu organisaatiouudistuksen yhteydessä määrittelemään parhaalla mahdollisella tavalla. Esille nousseet kehittämistarpeet koskevat ydintehtävää tukevia toimintoja, kokonaisjohtamista, hallintoa ja asiakaspalvelua. Lisäksi oppimisenäkökulmaa on tarpeen vahvistaa opetusosaston tehtävässä ja joissakin työtehtävissä, mikä tarkoittaa toimintasäännössä ja työkuivissa. Myös Kunta10-työhyvinvointikyselyn tulokset osoittavat, että organisaation ja sen johtamisen selkeyttämistä tarvitaan.

Nykyinen kolmen osaston malli perustui ydin- ja tukiprosessien määrittelyyn. Opetuksen suunnittelu, toteutus ja arviointi sekä kehittäminen muodostivat suunnitteluvaiheen ydinprosessin. Tukiprosesseja olivat asiakaspalvelu, tilapalvelut, ilmoittautuminen, viestintä, hallinto, tietohallinto ja taloushallinto. Tukiprosesseissa on monia sellaisia tehtäviä, jotka koko opiston toiminnan sujuvuuden, vaikuttavuuden ja tehokkuuden kannalta olisi tarkoituksenmukaista saada yhtenäisen tavoitteena-settelun ja johtamisen piiriin.

Nykyisen organisaatorakenteen haasteena on osastojen prosessien eriytyminen, jolloin on syntynyt epäselvyyttä muun muassa siitä, millä periaatteilla toimintoja rakennetaan ja miten yhteistyö varmistetaan niin, että se palvelee koko työväenopiston yhteistä perusajatusta. Tämä epäselvyys on heijastunut myös ulkoisten asiakkaiden käytännön palveluun palvelun vaihtelevuutena. Kolmen osaston mallissa on korostunut osastojen toiminnan omaleimaisuus ja eriytyminen opiston kokonaisjohtamisen tavoitteista.

Osastojen määrän vähentäminen kolmesta kahteen vähentäisi osastojen välisiä rajoja ja erilaisia toimintatapoja. Asiakaspalveluosasto ja hallinto-osasto tekevät opetus- ja oppimistoiminnan mahdollistavia samantyyppisiä asioita rinnakkain ja osin päällekkäin. Niiden yhdistämisellä



voidaan organisoida toiminta tehokkaammin yhden johdon alle ja samalla varmistaa sujuva yhteistoiminta opetusosaston kanssa. Tavoitteena on tukea mahdollisimman hyvin opetus- ja oppimistoimintaa.

Tukipalvelujen kokoaminen yhden osastopäällikön alaisuuteen yhdenmukaistaa linjauksia ja selkeyttää tiedonkulkua. Virastotasoinen talouden ja henkilöstön suunnittelu ja hallinta tarkentuu ja joustavoituu. Osastojen yhdistäminen tuo melko pieniä muutoksia lähellä asiakasta tapahtuvaan työhön, sen sijaan kokonaisjohtaminen selkeytyy ja prosessien sujuvuus ja tehokkuus paranee. Nämä kehittämistarpeet nousivat esiin myös Kunta10-kyselyyn liittyvässä selvityksessä henkilöstön esittäminä.

Asiakaspalvelu- ja hallinto-osastojen yhdistämisen rinnalla on tutkittu myös prosessijohtamiseen perustuvaa mallia sekä toimistomallia ilman osastoja. Johtokunta on esityksessään yksimielisesti puoltanut rehtorin esitystä, jossa organisaation kehittämistarpeisiin vastataan kahden osaston yhdistämisellä. Osastojen lukumäärän pienentäminen parantaa toimintojen ja työtehtävien kulkua. Henkilöstön yhteistoiminta tulee luonnostaan toisiaan lähemmäksi ja yhteistyötä haittaavien osastorajojen määrä vähenee.

Osastojen yhdistämisen henkilöstövaikutuksena on yhden osastopäällikön viran lakkauttaminen. Muutos hoidetaan sisäisillä virkajärjestelyillä. Koska henkilöstön määrä ei vähene, muutoksella ei ole varsinaisia talousvaikutuksia, mutta toiminnan sujuvoituminen ja työtehtävien kehittyminen tuottanee aikaa myöten työajan säästöä vähenevien prosessiongelmiä vuoksi.

Johtosääntöön tehtävät muutokset

Alla on esitetty pykäläkohtaisesti johtosääntöön tehtävät muutokset, joista suurin osa on luonteeltaan teknisiä. Sisällölliset muutokset koskevat osaston päällikön tehtäviä ja kelpoisuusvaatimuksia.

5 § Organisaatio

Johtokunta on esittänyt yhdistettävän osaston nimeksi asiakaspalvelu- ja hallinto-osastoa.

6 § Johtaminen

Voimassa olevan johtosäännön mukaan sekä asiakaspalveluosaston että hallinto-osaston päällikön virkanimikkeenä on osastopäällikkö. Näin tulee olemaan myös yhdistettävän osaston päälliköllä.

7 § Osaston toimiala

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Asiakaspalvelu- ja hallinto-osaston toimialana on vastata asiakas- ja hallintopalveluista viraston hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti. Toimialan kuvaus on yhdistetty voimassa olevan johtosäännön vastaavista kohdista ja se on kaupungin vakiintuneen käytännön mukainen.

9 § Osaston päällikön tehtävät

Voimassa olevan johtosäännön mukaan asiakaspalveluosaston päällikön tehtävänä on vastata viraston palveluverkosta, ellei hän ole määrännyt tehtävää muulle viranhaltijalle. Kohta esitetään poistettavaksi johtosäännöstä, koska riittävän ja tarkoituksenmukaisen palveluverkon turvaaminen on keskeinen osa koko viraston toimintaa eikä sitä ole aiheellista määrätä yhden viranhaltijan tehtäväksi. Kyseessä ei ole varsinainen toimivallan siirto, joten asiasta ei ole tarpeen määrätä johtosäännössä lainkaan.

10 § Estyneenä oleminen

Voimassa olevan johtosäännön mukaan viraston päällikön ensimmäisenä sijaisena on opetusosaston päällikkö ja hänenkin ollessa estyneenä johtokunnan määräämä osaston päällikkö. Kohta esitetään muutettavaksi siten, että ensimmäisenä sijaisena on opetusosaston päällikkö ja toisena sijaisena asiakaspalvelu- ja hallinto-osaston päällikkö, jolloin johtokunnan ei tarvitse päättää asiasta erikseen.

11 § Kelpoisuusvaatimukset

Voimassa olevan johtosäännön mukaan viraston päällikön, opetusosaston päällikön ja asiakaspalveluosaston päällikön kelpoisuusvaatimuksena on ylemmän korkeakoulututkinnon ja hallinto- ja johtamiskokemuksen lisäksi säädetty rehtorin kelpoisuus. Hallinto-osaston päällikön kohdalla vastaavaa erilliskelpoisuusvaatimusta ei ole.

Vapaan sivistystyön oppilaitoksen rehtorin kelpoisuusvaatimuksista on säädetty asetuksella opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista, mutta asetusta ei koske osaston päälliköitä. Kaupungin vakiintuneen käytännön mukaan viraston ja osaston päällikön kelpoisuusvaatimuksena on lähtökohtaisesti ylempi korkeakoulututkinto ja kokemusta hallinto- ja johtamistehtävistä, ja tästä poiketaan vain erityistapauksissa. Asiakaspalvelu- ja hallinto-osaston päälliköllä ei ole sellaisia pedagogisia tai muita tehtäviä, jotka edellyttäisivät rehtorin kelpoisuutta, joten uudessa johtosäännössä kelpoisuusvaatimukset on muutettu vakiintuneen käytännön mukaiseksi. Ne vastaavat nykyisen hallinto-osaston osastopäällikön kelpoisuusvaatimuksia.

Sääntötoimikunnan ja henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaoston lausunnot



01.02.2016

Sj/1

Sääntötoimikunta on 15.12.2015 todennut lausuntonaan, että suomenkielisen työväenopiston johtokunnan esitys on sääntöteknisesti ongelmaton. Kelpoisuusvaatimuksiin esitetty muutos vastaa sitä yleistä kaupungin linjaa, että erityisiä kelpoisuusvaatimuksia viranhaltijoille asetetaan vain silloin, kun se on yksittäisessä tapauksessa perusteltua.

Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaosto on 11.1.2016 todennut, ettei sillä ole huomauttamista johtosäännön muuttamiseen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suomenkielisen työväenopiston johtokunnan esitys johtosäännöksi
- 2 Sääntötoimikunnan lausunto 15.12.2015
- 3 Henkilöstötoimikunnan johtosääntöjaoston lausunto 11.1.2016

Oheismateriaali

- 1 Voimassa oleva johtosääntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Suomenkielinen työväenopisto

Päätöshistoria

Suomenkielisen työväenopiston jk 17.11.2015 § 62

HEL 2015-010929 T 00 01 00

Päätös

Johtokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle työväenopiston johtosäännön muuttamista liitteen 1 mukaisesti.

13.10.2015 Palautettiin

Esittelijä

rehtori
Taina Hannele Saarinen



01.02.2016

Sj/1

Lisätiedot

Taina Hannele Saarinen, rehtori, puhelin: 310 88501
taina.h.saarinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Kaj/1

§ 90

V 17.2.2016, Lauttasaaren erään puistoalueen asemakaavan muuttaminen (nro 12338, Isokaari 30, Päiväkoti Isokaari)

HEL 2014-002174 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 31. kaupunginosan (Lauttasaari) puistoalueen asemakaavan muutoksen 19.5.2015 päivätyn piirustuksen nro 12338 mukaisena ja asemakaavan selostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12338 kartta, päivätty 19.5.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12338 selostus, päivätty 19.5.2015, täydennetty 24.11.2015, päivitetty Kslk:n 24.11.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva 19.5.2015
- 4 Tilastotiedot
- 5 Vuorovaikutusraportti 19.5.2015 liitteineen, täydennetty 24.11.2015
- 6 Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Helen Oy	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helen Sähköverkko Oy	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
HSY Vesihuolto	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Asemakaavan muutos mahdollistaa kaksikerroksisen 2 500 k-m² päiväkodin rakentamisen Lauttasaaren Isokaaren varteen, Lauttasaaren Yhteiskoulua vastapäätä.

Lauttasaarella on merkittävä vajuus päiväkotipaikoissa. Nykyisten päiväkotien lisäksi väliaikaisiin paviljonkeihin sijoittuu n. 200 päiväkotipaikkaa. Alle kouluikäisten lasten määrä alueella kasvaa väestöennusteen mukaan noin 220 lapsella seuraavan kymmenen vuoden aikana

Asemakaavan muutoksella alueelle mahdollistetaan yhteensä 250 lapsen päiväkotia.

Esittelijän perustelut

Asemakaavan muutos on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden, Uudenmaan maakuntakaavojen, oikeusvaikutteisen yleiskaavan tavoitteiden mukainen sekä edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista. Asemakaavan muutos on tehty kaupungin aloitteesta.

Helsingin Yleiskaava 2002:ssa alue on virkistysaluetta, jolle saa rakentaa tarpeellisia yhdyskuntateknisen huollon tiloja ja liikenneväyliä. Yleiskaavan periaatteena on, että Myllykalliolta rantaan mahdollistetaan virkistysyhteys ja puistoalue on yhtenäinen. Asemakaava on yleis-



kaavan periaatteen mukainen eikä siten ole ristiriidassa yleiskaavan kanssa.

Lähtötiedot

Alueella on voimassa kaksi asemakaavaa vuodelta 1951. Suunnittelualue on niiden mukaan puistoaluetta. Kaupunki omistaa alueen.

Alue sijoittuu Isokaaren varressa olevan viheralueen reunaan, Lauttasaaren länsiosassa. Nykyään alue on luonnontilaista metsää. Viheralue toimii osana Myllykallion ja Länsiulapanniemen yhdistävää ekologista käytävää. Käytävällä on merkitystä erityisesti linnustolle.

Isokaaren ympäristö on rivi- ja kerrostalovaltaista asuinrakentamista. Isokaaren pohjoispuolella sijaitsevat Lauttasaaren yhteiskoulu ja uimahalli. Liikenteen häirtäviä vaikutuksia on tutkittu asemakaavan muutoksen yhteydessä. Pihan suojaamiseksi liikenteen meluhaitoilta rakennus on sijoitettu kadun varteen.

Asemakaavan muutoksen perustelut, sisältö ja vaikutukset

Lauttasaaren sijoittuu kahdeksan suomenkielistä kunnallista päiväkotia. Näistä vain yksi, Päiväkoti Lokki, sijaitsee läntisen Lauttasaaren alueella. Uuden päiväkotihankkeen keskeinen tavoite on tasapainottaa alueen palveluverkkorakennetta koko Lauttasaaren alueella. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muodostaa palvelukeskittymä Isokaaren varteen sijoittuvan yhteiskoulun ja uimahallin kanssa.

Varhaiskasvatusviraston arvion mukaan Lauttasaaren länsiosaan sijoitettava päiväkotivastaa hyvin päivähoitopalveluiden kysyntään Lauttasaaren alueella.

Kiinteistöviraston tilakeskuksen laatima päiväkodin hankesuunnitelma on valmistumassa. Sen mukaan uuteen päiväkotiin tulee yhteensä 250 päivähoitopaikkaa, mistä suomenkielisille on varattu 160 ja ruotsinkielisille 90 paikkaa.

Asemakaavan muutos mahdollistaa kaksikerroksisen päiväkodin sijoittamisen tontille siten, että rakennus suojaa päiväkodin pihaa Isokaaren liikenteen aiheuttamalta melulta. Rakennuksen sijoittelussa on huomioitu myös ympäröivät asuinkorttelit siten, ettei rakennus sijoitu näkymien eteen. Lisäksi asuinkortteleiden ja päiväkodinpihan väliin jää luonnontilaisena säilytettävä alue. Talousrakennukset rajaavat pihaa ja suojaavat melulta.

Päiväkotia varten muodostetaan julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue (YL). Tontin rakennusoikeus on yhteensä 2 500 k-m², kerrosaluku on kaksi. Autopaikkojen määrä on 1 ap/250 k-m².



Alueen liikennejärjestelyt säilyvät ennallaan, arvioitu liikennemäärän lisäys on 300 - 350 ajoneuvoa arkivuorokaudessa. Tontin saatto- ja huoltoliikenne tulee tapahtumaan Isokaarelda nykyisen taksien levähdyspaikan kohdalla. Tulevalle länsimetron lähimmälle asemalle (Koivusaari) on 650 metriä linnuntietä. Linja-autopysäkit ovat päiväkodin vieressä. Sijainti hyvien jalankulku- ja pyöräliikenteen reittien varrella tukee lapsien saattamista päiväkotii ilmaa autoa.

Asemakaavaa laadittaessa on suunnittelualueen luonnonmukaisuus pyritty säilyttämään niiltä osin kuin se on mahdollista. Kaavamääräyksen mukaan tontin avokalliot tulee säilyttää ja suunnitella osaksi leikki- ja piha-alueita. Suunnittelualueen länsireuna naapuritontteja vasten säilyy luonnonmukaisena. Pääosa yleiskaavaan merkitystä virkistysalueesta ja nykyinen viher- ja ekologinen yhteys Myllykallion alueelta rantaan säilyy, joskin ekologinen käytävä kaventuu.

Tekeillä olevan hankesuunnitelman mukaan arvio kustannuksista on n. 9,5 milj. euroa (alv 0%).

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavoitustyö on käynnistetty kaupungin aloitteesta.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty selostuksen liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Sitä sekä kaavan lähtökohtia ja tavoitteita esiteltiin yleisötilaisuudessa 16.4.2014 ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä myös Lauttasaaren kirjastossa.

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaisyhteistyötä asianomaisten hallintokuntien, liikelaitosten ja kuntayhtymien kanssa.

Viranomaisten kannanotot kohdistuivat yleiskaavan mukaisuuteen, viheralueen ottamiseen muuhun käyttöön sekä rakennusmassan sijoittamiseen tontilla ja liikenteen huomioimiseen suunnittelun yhteydessä.

Kannanotot on otettu huomioon kaavaehdotusta valmisteltaessa mm. rakennuksen sijoittamisessa tontille ja teettämällä meluselvitys.

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on kirjeitse esitetty kuusi mielipidettä. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty keskustelutilaisuudessa ja puhelimitse.

Saadut mielipiteet kohdistuivat paikan sopivuuteen päiväkotirakennukselle, liikennejärjestelyihin sekä rakennuksen sijoittamiseen tontilla.

Mielipiteet on kaavoitustyössä otettu huomioon siten, että yleiskaavan tavoitteita alueella on tutkittu ja tarkennettu selostukseen, ympäristö-



keskuksen kanssa toteutettiin maastokäynti paikalla ja todettiin, ettei kaavoitukselle ole esteitä, varhaiskasvatusvirasto on tutkinut Lauttasaaren palveluverkon kattavuutta ja lisäksi selostusta on täydennetty muistiolla, joka sisältää taustat tontin valinnalle. Lisäksi kaava-alue on laajennettu siten, että rakennus voidaan sijoittaa siten, ettei se ole läheisten asuinrakennusten näkymien edessä. Lisäksi päiväkodin saattoliikenne sijoitetaan nyt Viklakujan sijaan liittymään Isokaarelta suoraan.

Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja mielipiteistä sekä niiden vastineet laajemmin. Vuorovaikutusraportin liitteenä on muistio keskustelutilaisuudesta.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 7.8.–7.9.2015.

Asemakaavan muutosehdotuksesta saatiin Helen Sähköverkko Oy:n, Helsingin seudun ympäristöpalvelu -kuntayhtymän (HSY) vesihuollon, kiinteistöviraston, pelastuslautakunnan, ympäristökeskuksen, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) sekä yleisten töiden lautakunnan lausunnot. Lautakuntien lausuntojen käsittelyyn ei liittynyt äänestyksiä.

Varhaiskasvatusvirasto, opetusvirasto, rakennusvalvontavirasto ja Helsingin kaupungin Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) ilmoittivat, ettei niillä ole lausuttavaa tai huomautettavaa. Helen Oy:ltä pyydettyä lausuntoa ei ole saatu.

Ehdotuksesta esitettiin yksi muistutus.

Muistutukset

Muistutuksessa (6 allekirjoittajaa) katsotaan, että havainnekuvassa esitetty pysäköintiratkaisu ei voi sellaisenaan toteutua. Vaihtoehtona pysäköinnille esitetään tontin eteläosaa. Perusteluina pysäköintipaikkojen siirrolle esitetään esteettiset haitat sekä melu ja ilmanlaadun heikkeneminen lähimmässä naapurirakennuksessa. Lisäksi muistutuksessa tuodaan esiin näkymien muuttuminen ja kaavan vaikutukset asuntojen ja pihojen käyttökelpoisuuteen.

Asemakaavan muutosehdotusta ei ole muistutuksen johdosta muutettu. Muistutuksessa esitetyt näkökohdat on otettu kaavan valmistelussa huomioon mm. siten, että huoltopiha on rajattava muurilla tai sijoitettava siten, ettei se aiheuta esteettistä haittaa. Huoltopihan määräykset koskevat myös pysäköintialuetta. Samaan aikaan asemakaavan kanssa valmisteltavan hankesuunnitelman yhteydessä on suunnittelussa päädytty siihen, että huoltoliikenne toimii Isokaarelta käsin. Joukkoli-



kenteen yhteydet päiväkodille paranevat Länsimetron aloituksen myötä, joka osaltaan vaikuttaa saattoliikenteen määrään vähentävästi. Kaavassa varaudutaan lisäksi pyöräkaistan levennykseen, joka osaltaan parantaa päiväkodin saavutettavuutta sekä jalan, että pyörällä.

Muistutus on referoitu tarkemmin ja siihen on annettu vastine vuorovaikutusraportissa.

Lausunnot

Yleisten töiden lautakunnan lausunnossa esitettiin, että pihan toiminnot eivät saa levittäytyä puistoon ja että päiväkodin saatto- ja huoltoliikenteeseen tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) totesi, että Länsimetron liikenteen alkaminen muuttaa Lauttasaaren bussiliikennettä, kun alueella siirrytään syöttöliikenteeseen. Isokaarta liikennöi jatkossa linja 20, jonka reitti kulkee Katajaharjasta Lauttasaareen ja siitä edelleen Ruoholahteen. Linja 20 tarjoaa hyvät yhteydet päiväkotiin kaikkialta muualta Lauttasaaresta paitsi Vattuniemestä. Mikäli päiväkodin rakennustyöt edellyttävät pysäkkien siirtoa, tulee asiasta neuvotella HSL:n kanssa.

Muissa lausunnoissa ei ollut huomautettavaa.

Lausunnot on otettu huomioon siten, että hankesuunnitelmassa huoltoliikenne tapahtuu suoraan Isokaarelda ja pysäköinti on erotettu pihan toiminnoista. Lisäksi huolto- ja pysäköintialue tulee erottaa muurilla eikä se saa aiheuttaa esteettistä haittaa naapureille.

Vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät muistutuksesta ja lausunnoista sekä niiden vastineet laajemmin.

Asemakaavan muutosehdotukseen ei tehty muutoksia.

Lopuksi

Ehdotus koskee valtion ylläpitämään kiinteistörekisteriin kuuluvaa aluetta.

Koska kaupunki omistaa alueen, ei kaupunginhallituksen 9.2.2004 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaisia neuvotteluja ole tarpeen käydä.

Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan yksimielisen tarkistettun esityksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki



Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12338 kartta, päivätty 19.5.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12338 selostus, päivätty 19.5.2015, täydennetty 24.11.2015, päivitetty Kslk:n 24.11.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva 19.5.2015
- 4 Tilastotiedot
- 5 Vuorovaikutusraportti 19.5.2015 liitteineen, täydennetty 24.11.2015
- 6 Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helen Oy

Helen Sähköverkko Oy

HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

HSY Vesihuolto

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



01.02.2016

Kaj/1

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistövirasto
Liikennelaitos -liikelaitos (HKL)
Pelastuslautakunta
Rakennusvalvontavirasto
Sosiaali- ja terveystieteiden virasto
Varhaiskasvatusvirasto

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 24.11.2015 § 357

HEL 2014-002174 T 10 03 03

Ksv 0830_8, Isokaari 30, karttaruutu 671492

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 19.5.2015 päivätyn 31. kaupunginosan (Lauttasaari) puistoalueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12338 hyväksymistä ja ettei tehty muistutus ja annetut lausunnot anna aiheutta muihin toimenpiteisiin
- ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti

- antaa kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksestä ja vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyyn muistutukseen.

19.05.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Perttu Pulkka, arkkitehti, puhelin: 310 37465
perttu.pulkka(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



01.02.2016

Janne Prokkola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37233
janne.prokkola(a)hel.fi
Anu Lamminpää, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37258
anu.lamminpaa(a)hel.fi
Taina Toivanen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37280
taina.toivanen(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 01.09.2015 § 101

HEL 2014-002174 T 10 03 03

Päätös

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon Lauttasaaren asemakaavan muutoksesta nro 12338, Isokaari 30:

Pelastuslautakunnalla ei ole huomautettavaa Lauttasaaren asemakaavan muutokseen nro 12338, Isokaari 30.

Suunnitellulla asemakaavan muutoksella ei ole vaikutusta pelastustointintaan. Uusi päiväkotirakennus ei poikkea alueella jo olevasta rakennuskannasta eikä se korkeudeltaan ja muilta ominaisuuksiltaan aiheuta pelastustoiminnalle erityisiä haasteita.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Pulmu Waitinen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 30227
pulmu.waitinen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 25.08.2015 § 355

HEL 2014-002174 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Lauttasaaren Isokaaren varteen kaavoitetaan puistoon päiväkotia varten tontti.

Kaavanvalmistelun aikaisessa yhteistyössä on pyritty varmistamaan, että päiväkodin pihan toiminnot ja leikkitilat mahtuvat tontille. Pihatoinnot eivät saa levitä puistoon, jotta julkinen viheryhteys rantaan säilyy.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Yleisten töiden lautakunta katsoo, että päiväkodin saatto- ja huoltoliikenteen tilavarauksiin ja sujuvuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Saatto- ja huoltoliikenteen paikat tulee esittää selkeästi ja riittävässä laajuudessa päiväkodin tontille.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12338.

Käsittely

25.08.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos:

Lisätään lausuntoehdotukseen uusi neljäs kappale:

- "Yleisten töiden lautakunta katsoo, että päiväkodin saatto- ja huoltoliikenteen tilavarauksiin ja sujuvuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Saatto- ja huoltoliikenteen paikat tulee esittää selkeästi ja riittävässä laajuudessa päiväkodin tontille."

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Anni Tirri, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Kiinteistövirasto 13.8.2015

HEL 2014-002174 T 10 03 03

Isokaari 30

Kiinteistövirasto toteaa, että kaupunki omistaa kaavamuutosalueen ja että kaavoitustyö on käynnistetty kaupungin aloitteesta. Asemakaavan muutosalue on osa viheraluetta, joka johtaa Lauttasaaren keskiosasta, Myllykalliolta Länsiulapanniemeen. Suunnittelualue on tällä hetkellä pääosin kallioista metsää.

Asemakaavan muutoksessa puistoaluetta muutetaan julkisten lähipalveluiden korttelialueeksi (YL), jolla mahdollistetaan päiväkodin sijoittaminen tontille. Rakennusoikeutta tontille mahdollistetaan 2 500 k-m² kahteen kerrokseen.



Lauttasaaren alueella on nykyisellään merkittävää vajausta päiväkotipaikoista. Asemakaavan muutoksella alueelle mahdollistetaan yhteensä 224 lapsen päiväkotipaikka.

Kiinteistövirastolla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksen suhteen.

Lisätiedot

Tiina Aitta, kiinteistölakimies, puhelin: 310 73889
tiina.aitta(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 23.06.2015 § 235

HEL 2014-002174 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) HKL-Infrapalvelut 16.9.2014

HEL 2014-002174 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluviraston on pyytänyt kannanottoa Lauttasaaren osoitteessa Isokaari 30 olevan päiväkodin asemakaavan muutokseen.

Isokaarella kaavamuutosalueen reunalla sijaitsee Viklakujan linja-autopysäkki, jonka katosta HKL hallitsee. Mikäli kaavamuutos ja siihen liittyvä rakennustoiminta aiheuttaa tarpeen siirtää pysäkkiä, tulee katoksen siirto ja väliaikainen poisto suunnitella yhdessä Helsingin rakennusviraston ja HSL:n kanssa.

Lisätiedot

Artturi Lähdetie, kehittämisspäällikkö, puhelin: 310 35245
artturi.lahdetie(a)hel.fi

Rakennusvirasto 9.5.2014

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



HEL 2014-002174 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston kannanottoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 1154-00/14 (31.ko Lauttasaari, päiväkotiki Isokaari) 5.5.2014 mennessä. Materiaaliin kuuluu myös kaavaluonnos.

Kaavayhteistyön yhteyshenkilöt rakennusvirastossa ovat aluesuunnittelija Anu Kiiskinen ja suunnitteluinsinööri Marko Jylhänlehto.

Alue on yleiskaavassa puistoa, joten hanke ei ole yleiskaavan mukainen. Yleisesti ottaen viheralueiden reuna-alueiden ottaminen rakentamisen käyttöön heikentää niiden virkistysarvoa ja ekologista toimivuutta; viheryhteyttä ei pidä turhaan kaventaa.

Rakennusvirasto toteaa, että Lauttasaarella on jo useaa puistoa pienennetty pikaisella aikataululla toteutettujen, asemakaavoittamattomien päiväkotihankkeiden takia. Päiväkotien toteutustarpeet tulisi ennakoida paremmin ja niiden rakentaminen sovittaa kaupunkirakenteeseen.

Koko puistoalue eli ”Isokaari-Hakolahdentie metsävyöhyke” on osa Lauttasaaren halki lounaasta koilliseen jatkuvaa vihervyöhykettä. Lisäksi se on luokiteltu Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen luontotietojärjestelmässä arvokkaaksi linnustokohteeksi.

Rajausta tulee vielä selventää ja rakentamista tiivistää katualueiden reunaan tai muuttaa tontin rajausta niin, että se liittyy tiiviisti katuihin.

Kallioalue, pihojen reunat ja kadunvarsi, eli kaavoituskohteen keski- ja pohjoisosat, ovat vähäpuustoisia tai puustoltaan huonokuntoisia ja pääosin avaria alueita, joille rakentaminen ei kovin merkittävästi kavenna viheryhteyttä tai heikennä alueen kokonaisluontoarvoa. Kaavakartan mukaan alueen itäreuna on rajattu melko pitkälle metsäisen puiston puolelle. Rakentaminen tulisi sijoittaa niin, että sillä on mahdollisimman vähän vaikutusta kallion alle, itään ja kaakkoon päin.

Leikkialueiden sijoittaminen ja turvallisuusmääräykset täyttävien leikkivälineiden toteuttaminen kallioalueilla ei ole realistista. Leikkivälineet vaativat tasaista maastoa. Leikkipihan parempaa paikkaa tulee tutkia kaavaluonnoksessa uudelleen.

Aitamateriaalia koskeva kaavamääräys on tulevaisuudessa ohjeelliseksi tai poistettava. Päiväkotien aitoja koskevat tiukat turvamääräykset, jotka määrittelevät aidan tekniset ratkaisut ja sitä kautta ilmeen.



Kaavakohteen länsireunaan merkitty ”luonnonmukaiseksi” jäävä kaistale nykyisten pihojen reunassa ei vastaa alueen nykytilaa. Kaistale on liian kapea säilyäkseen jatkossa luonnonmukaisena, ja siitä on suuri osa käytännössä jo nykyiselläänkin muuttunut pihaksi tai pihamaiseksi alueeksi. Tämä määräys ja rajausta aiheuttaa jatkossa hankaluuksia hoidon ja hoitovastuiden kannalta. Riskinä on, että lopputulos on maisemallisesti huono.

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi
Marko Jylhänlehto, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38237
marko.jylhanlehto(a)hel.fi
Markus Holstein, metsäsuunnittelija, puhelin: 310 64829
markus.holstein(a)hel.fi



01.02.2016

Kaj/2

§ 91

V 17.2.2016, Vuokrauserusteet Rastilan asuntontille (Vuosaari, Rastila, tontti 54001/2)

HEL 2016-000079 T 10 01 01 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan Helsingin kaupungin 54. kaupunginosan (Vuosaari) korttelin nro 54001 tontin nro 2 lautakunnan määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2075 saakka seuraavin ehdoin:

1

Valtion tukemana asumisoikeustuotantona toteutettavan tontin vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951 = 100” pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana 26 euroa.

Tontille mahdollisesti toteutettavien liike-, toimisto- tai työtilojen sekä julkisten palvelu- ja kunnallistekniikkaa palvelevien tilojen osalta peritään asuintiloja vastaavaa vuokraa.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä vuokraa.

2

Asuntotontin vuosivuokrasta peritään 80 % siltä ajalta, jona tontille rakennettavien asuintalojen rakentamiseen myönnettyä valtion asuntolainaa on maksamatta tai jona valtio maksaa tontille rakennettavien asuntojen rakentamiseen myönnetyn lainan perusteella korkohyvitystä (korkotukea).

3

Muuten noudatetaan tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja ja kiinteistölautakunnan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi



01.02.2016

Kaj/2

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

, puhelin

Liitteet

1 Sijaintikartta ja ote asemakaavasta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Kaupunginhallitus on varannut Fira Oy:lle Vuosaaren Rastilasta tontin 54001/1 kumppanuuskaavoitusta varten. Päätöksen mukaan tontille vastaisuudessa osoitettavasta asuinrakennusoikeudesta tulee toteuttaa vähintään noin 30 % välimuodon tuotantona.

Tontille on laadittu asemakaavamuutos, jonka mukaan tontti muodostetaan kahdeksi eri asuinkerrostalojen tontiksi 54001/2 ja 3.

Fira Oy:n yhteistyökumppaniksi on hyväksytty asumisoikeustuotannon osalta Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy, joka toteuttaa tontin 54001/2. Tontille esitetään nyt vahvistettavaksi vuokrauserusteet.

Esittelijän perustelut

Varauspäätös

Kaupunginhallitus päätti 22.4.2014 (482 §) varata tontin 54001/1 (nyk. 54001/2 ja 3) ja 54003/1 Fira Oy:lle kumppanuuskaavoitusta ja asuin-
hankkeiden suunnittelua varten. Varauspäätös sisälsi muun muassa seuraavat ehdot:

- Tontille 54001/1 vastaisuudessa osoitettavasta asuinrakennusoikeudesta vähintään noin 30 % tulee toteuttaa asumisoikeustuotantona tai Hitas-omistusasuntotuotantona ja enintään noin 70 % sääntelemättömänä omistus- ja/tai vuokra-asuntotuotantona.

- Hankkeiden toteuttamiseksi mahdollisesti valittavat yhteistyökumppanit tulee esittää kiinteistöviraston tonttiosaston hyväksyttäväksi.

Yhteistyökumppanin hyväksyminen



Tonttiosaston osastopäällikkö päätti 24.10.2014 (232 §) hyväksyä tontin 54001/1 (nyk. 54001/2 ja 3) varauksensaajan Fira Oy:n yhteistyökumppaniksi asumisoikeustuotannon osalta Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy:n.

Asemakaava- ja tonttitiedot

Voimassa olevan asemakaavan mukaan tontti 54001/2 kuuluu asuin-kerrostalojen korttelialueeseen (AK). Tontin rakennusoikeus on 4 800 k-m², pinta-ala 1 311 m² ja osoite Karavaanikuja 4.

Saman korttelin tontti 54001/3 on tarkoitus luovuttaa myymällä

Sijaintikartta ja ote asemakaavasta ovat liitteenä 1.

Ehdotetut vuokrausperusteet

Vuorausperustetta määritettäessä vertailutietona pidettiin Rastilan tontteille 54008/5 - 8 ja 54009/2 2013 vahvistettua vuokrausperustetta, jonka mukaan näiden valtion korkotuen turvin vuokra-asuntotuotantona toteutettavien asuin-kerrostalotonttien (AK) vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951 = 100” pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana 24 euroa.

Ottaen huomioon nyt kyseessä olevan tontin 54001/2 sijainti verrattuna edellä mainittuihin tontteihin ja ajan kulumisen, tämän valtion tukemana asumisoikeustuotantona toteutettavan tontin 54001/2 vuosivuokra ehdotetaan vahvistettavaksi pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951 = 100” pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana 26 euroa.

Tontille mahdollisesti toteutettavien liike-, toimisto- tai työtilojen sekä julkisten palvelu- ja kunnallistekniikkaa palvelevien tilojen osalta peritään asuintiloja vastaavaa vuokraa.

Asuntojen ulkopuolisista asuntoja palvelevista tiloista, jotka saa asemakaavamääräysten mukaan rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi, ei perittäisi vuokraa.

Asuntotontin vuosivuokrasta esitetään perittäväksi 80 % siltä ajalta, jona tontille rakennettavien asuintalojen rakentamiseen myönnettyä valtion asuntolainaa on maksamatta tai jona valtio maksaa tontille rakennettavien asuntojen rakentamiseen myönnetyn lainan perusteella korkohyvitystä (korkotukea).

Kaupunginvaltuuston päätöksen 1.10.1980 (asia 18) mukaan asuntotontin vuosivuokra on 4 % tontin laskennallisesta hinnasta, joka määräytyy tontin pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisesti.



Vuokra-ajaksi esitetään noin 60 vuotta. Tällöin vuokra-aika päättyisi 31.12.2075.

Maanvuokran nykyarvo ja teoreettinen vaikutus asumiskustannuksiin

Esitettävä vuokra vastaisi nykyarvoltaan (11/2015, ind. 1908) noin 496 euron ja ara-alennus (20 %) huomioiden 397 euron kerrosneliömetrihintaa.

Maanvuokran teoreettinen vaikutus asumiskustannuksiin olisi tällöin ilman ara-alennusta noin 2,0 euroa/as-m²/kk ja ara-alennus huomioiden noin 1,6 euroa/as-m²/kk.

Lopuksi

Ehdotus on kiinteistölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi
Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
, puhelin

Liitteet

1 Sijaintikartta ja ote asemakaavasta

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 14.01.2016 § 12

HEL 2016-000079 T 10 01 01 03

Karavaanikuja 4

Esitys



Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutetaan vuokraamaan Helsingin kaupungin 54. kaupunginosan (Vuosaari) korttelin 54001 tontti 2 lautakunnan määräämästä ajankohdasta alkaen 31.12.2075 saakka seuraavin ehdoin:

1

Valtion tukemana asumisoikeustuotantona toteutettavan tontin vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 100 vastaavana kerrosneliömetrihintana 26 euroa.

Tontille mahdollisesti toteutettavien liike-, toimisto- tai työtilojen sekä julkisten palvelu- ja kunnallistekniikkaa palvelevien tilojen osalta peritään asuintiloja vastaavaa vuokraa.

Asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi rakennettavien asuntojen ulkopuolisten asuntoja palvelevien tilojen osalta ei peritä vuokraa.

2

Asuntotontin vuosivuokrasta peritään 80 % siltä ajalta, jona tontille rakennettavien asuintalojen rakentamiseen myönnettyä valtion asuntolainaa on maksamatta tai jona valtio maksaa tontille rakennettavien asuntojen rakentamiseen myönnetyn lainan perusteella korkohyvitystä (korkotukea).

3

Muuten noudatetaan tavanomaisia asuntotonttien vuokrausehtoja ja kiinteistölautakunnan mahdollisesti päättämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Sami Haapanen

Lisätiedot

Katarina Nordberg, kiinteistölakimies, puhelin: 310 31800
katarina.nordberg(a)hel.fi



01.02.2016

Kj/3

§ 92

Valtuutettu Seija Muurisen toivomusponsi vajaakuntoisten henkilöiden työllistämistä PosiVireen kautta

HEL 2015-002822 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 25.2.2015 hyväksymän toivomusponnen (Seija Muurinen) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Ilkka Oksman, erityissuunnittelija, puhelin: 310 76461
ilkka.oksman(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Käsitellessään Pilvi Torstin ym. valtuustoaloitetta 25.2.2015 työllistämispöytäkirjan käyttöön otosta kaupungin hankinnoissa kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen: "Kaupunginvaltuusto edellyttää, että Helsingin kaupunki selvittää mahdollisuuksia seurata HUS:n hyvää esimerkkiä vajaakuntoisten henkilöiden työllistämistä PosiVireen kautta." (Seija Muurinen)

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnen ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnen hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen myös muille valtuutetuille.

PosiVire on Helsingin kaupungin, Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ja Kiinteistö oy Kaapelitalon omistama sosiaalinen yritys. Yhtiöjärjestyksen mukaan PosiViren toimialana on tuottaa osakkeenomistajilleen hoiva-alan avustavia palveluja, kiinteistö- ja ympäristöhuoltoa ja kotitalouspalveluja. PosiVire perustettiin vuonna 2008



Helsingin kaupungin omistamana. Omistus pohja laajeni vasta myöhemmin Kaapelitalon tultua mukaan osakkaaksi vuonna 2009 ja HUSin vuonna 2011. PosiVire työllistää vuosittain noin 30–50 henkilöä. Yrityksen palveluita ovat tilanneet Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystieteiden virasto ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri HUS. Vuosien 2010 ja 2014 välillä tilauksista 37 % on tullut HUSilta ja 63 % Helsingin kaupungilta.

Koko kaupungin työllisyshoidon palveluita tarjotaan vuosittain noin 17 000 asiakkaalle. Osa asiakkaista saa useampaa palvelua, joten eri asiakkaita arvioidaan olevan yli 7000. Työllisyshoito koostuu useista eri palveluista ja palvelukokonaisuuksista PosiViren ollessa yksi toimija. Työllisyshoidon toimenpiteinä tarjotaan työttömille valmennuksia, ohjausta ja koulutusta sekä työkokeiluja ja palkkatuetta työllistämistä. Nämä palvelut on suunnattu myös osatyökykyisille. Erityisesti sosiaali- ja terveystieteiden työvoiman palvelukeskustoiminnan (noin 4000 asiakasta kerrallaan) piirissä on paljon osatyökykyisiä. Osatyökykyisten työllistämiseksi on sosiaali- ja terveystieteiden virastossa edellisten lisäksi vammaistyön tuetun työllistämisen palvelu, joka työllistää työvalmentajien tuella keskimäärin 250 osatyökykyistä (kehitysvammasta tai autismin kirjausta johtuen) suoraan avoimille työmarkkinoille.

PosiVire tarjoaa palveluitaan sekä Helsingin kaupungille että HUSille keskenään samanlaisella toimintamallilla ja määrällisesti kaupunki tilaa PosiVireeltä palveluita HUSia enemmän. Toivomusponnessa esitetty toimintamalli on siten jo Helsingin kaupungin käytössä. Työllisyshoidon kokonaisuutta arvioidaan työllisyshoidon työryhmän esitysten mukaisesti laaditaan parhaillaan selvitystä PosiViren toiminnan kehittämiseksi.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Ilkka Oksman, erityissuunnittelija, puhelin: 310 76461
ilkka.oksman(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



01.02.2016

Kj/4

§ 93

Uudenmaan maakuntavaltuuston varajäsenen valinta

HEL 2013-011635 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

1. todeta Anni Sinnemäen luottamustoimen Uudenmaan maakuntavaltuusto varajäsenenä päätyneen ja
2. valita Johanna Sydänmaan Hannu Oskalan henkilökohtaiseksi varajäseneksi maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita Johanna Sydänmaan Hannu Oskalan henkilökohtaiseksi varajäseneksi maakuntavaltuustoon Hannu Oskalan ehdotuksesta.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Uudenmaan liitto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää



1. todeta Anni Sinnemäen luottamustoimen Uudenmaan maakuntavaltuusto varajäsenenä päättäneen ja
2. valita _____ Hannu Oskalan henkilökohtaiseksi varajäseneksi maakuntavaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijän perustelut

Uudenmaan liiton perussopimuksen 12 §:n mukaan maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja. Kaupunginvaltuuston myönsi 14.1.2015 Anni Sinnemäelle ero valtuutetun luottamustoimesta. Kuntalain (365/1995) 37 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Päätös pannaan täytäntöön välittömästi.

Perussopimuksen mukaan maakuntavaltuuston jäsenen tai varajäsenen menettäessä vaalikelpoisuutensa tai hänellä muusta syystä on peruste erota kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen tulee edustaa samaa ryhmää kuin jäsen, jolle ero on myönnetty.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Uudenmaan liitto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätöshistoria

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Kj/4

Kaupunginhallitus 25.01.2016 § 61

HEL 2013-011635 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

25.01.2016 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti panna asian yksimielisesti pöydälle Hannu Os-
kalan ehdotuksesta.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



01.02.2016

Kj/5

§ 94

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 4 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Kh:n puheenjohtaja

jaostot

- konserni
- johtamisen
- tietotekniikka

tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

johtokunnat

- Taloushallintopalvelu

keskusvaalilautakunta yleishallinnon osalta

apulaiskaupunginjohtajat

- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistystointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava

kaupunginkanslia

- kansliapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- hallintojohtaja
- henkilöstöjohtaja
- kaupunginlakimies
- rahoitusjohtaja
- tietotekniikka- ja viestintäjohtaja
- tietotekniikkapäällikkö
- viestintäpäällikkö

Taloushallintopalvelu -liikelaitos

- toimitusjohtaja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Kj/5

henkilöstökassatoimikunta

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



01.02.2016

Kj/6

§ 95

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 4 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

vs. kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

apulaiskaupunginjohtajat
- rakennus- ja ympäristötointa johtava

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



01.02.2016

Ryj/1

§ 96

Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettu asia: Kruunusillat, viestintäpalvelut, kilpailutuksen periaatteet

HEL 2015-002495 T 02 08 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely

Palautusehdotus:

Lasse Männistö:

Kaupunginhallitus palauttaa asian uudelleen valmisteluun kiinnittäen erityistä huomiota siihen, että infrahankkeiden viestinnässä tulisi ensisijaisesti hyödyntää kaupungin oman organisaation ja varmistaa in-house-viestintäresurssien tehokas käyttö. Kaupunginhallitus kiinnittää kriittistä huomiota esityksen ulkopuolisten ostojen mittaluokkaan sekä kilpailutuksen tiukkarajaiseen kriteeristöön, joka sulkee jo lähtökohtaisesti kilpailutuksen ulkopuolelle suuren joukon viestintätoimistoja.

Kilpailutus valmistellaan tästä näkökulmasta uudelleen siten, että ulkopuolelta hankittava viestintätoimistojen työ on pääsääntöisesti täydentävissä roolissa suhteessa kaupungin omaan viestintätyöhön. Hankinnan kattosumma laskee tämän johdosta selvästi ja ulkopuoliset ostot perustellaan sisällöllisesti kattavammin. Samalla hankinnan kriteeristö arvioidaan uudelleen siten, ettei se tarpeettomasti rajaa osallistujajoukkoa nykyesityksen tavoin.

Kaupunginhallitus näkee lisäksi, että käynnissä olevien maankäyttöhankkeiden joukossa on monia, joiden osalta ulkopuolisten viestintäpalveluiden käyttö on nähtävissä niiden vaatiman osaamisen ja viestinnän näkökulmasta keskeisenä. Tämän vuoksi kaupunginhallitus kehottaa tuomaan sille tiedoksi suunnitelmat laajojen käynnissä olevien maankäyttöä ja rakentamista koskevien alueiden ja hankkeiden viestinnästä ja niiden suunnittelusta.

Lopuksi hankkeiden viestinnän koordinaatiossa ilmenneiden haasteiden vuoksi kaupunginhallitus kehottaa valmistelemaan yleisohjeistuksen suurempien hankkeiden viestinnän vastuunjaosta, suunnittelusta ja kilpailutuksista

Kannattaja: Hannu Oskala



01.02.2016

Ryj/1

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kruunusillat, Viestintäpalvelut, kilpailutuksen periaatteet ja sisältö
- 2 Kaupunginkanslian tietotekniikka- ja viestintäosaston lausunto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kumota yleisten töiden lautakunnan 8.12.2015 § 526 tekemän päätöksen Kruunusillat -hankkeen viestintäpalvelujen hankinnan kilpailuttamisen periaatteista.

Samalla kaupunginhallitus päättää oikeuttaa rakennusviraston katu- ja puisto-osaston aloittamaan Kruunusilltojen viestintäpalvelujen hankinnan seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Tehdään toistaiseksi voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa.
- Yksittäiset työt tilataan erillisten tehtävämäärittelyjen perusteella.
- Projektipäällikölle ja tiedottajalle asetetaan vähimmäisvaatimus työkokemuksen suhteen.
- Vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa laadun painoarvo on 60 % ja hinnan painoarvo on 40 %.
- Laatu arvioidaan osaamisen ja kokemuksen perusteella.
- Hinta arvioidaan eri ammattiryhmien tuntihinnoista lasketun vertailuhinnan perusteella.

Esittelijän perustelut

Yleisten töiden lautakunta päätti 8.12.2015 § 526 oikeuttaa rakennusviraston katu- ja puisto-osaston aloittamaan Kruunusilltojen viestintäpalvelujen hankinnan seuraavien periaatteiden mukaisesti:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



- Tehdään neljä vuotta voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa mahdollisuudella kahden vuoden optioon.
- Yksittäiset työt tilataan erillisten tehtävämäärittelyjen perusteella.
- Projektipäällikölle ja tiedottajalle asetetaan vähimmäisvaatimus työkokemuksen suhteen.
- Vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa laadun painoarvo on 60 % ja hinnan painoarvo on 40 %.
- Laatu arvioidaan osaamisen ja kokemuksen perusteella.
- Hintaa arvioidaan eri ammattiryhmien tuntihinnoista lasketun vertailuhinnan perusteella.

Yleisten töiden lautakunnan päätös syntyi äänestyksen (7-1) jälkeen. Lautakunta päätti, vastoin esittelijän ehdotusta, muuttaa sopimuksen voimassaoloaikaa koskevaa kohtaa siten, että tehdään neljä vuotta voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa mahdollisuudella kahden vuoden optioon. Esittelijän ehdotuksen mukaan tehdään toistaiseksi voimassa oleva sopimus yhden toimittajan kanssa.

Esittelijä jätti eriävän mielipiteen, johon kaupungininsinööri ilmoitti yhtyvänsä. Eriävän mielipiteen mukaan asia tulee ratkaista alkuperäisen esittelijän ehdotuksen mukaan. Haasteellisen hankkeen onnistunut läpivienti vaarantuu, jos viestintäpalvelut joudutaan kilpailuttamaan kesken hankkeen rakentamisvaiheen.

Asian käsittely samoin kuin lautakunnan esittelijän ehdotus ilmenevät päätöshistoriasta.

Kruunusillat –hankkeen viestintäpalvelujen kilpailuttamisen periaatteita on esitelty liitteessä 1.

Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti 10.12.2015 § 78 ottaa yleisten töiden lautakunnan 8.12.2015 § 526 tekemän päätöksen Kruunusillat -hankkeen viestintäpalvelujen kilpailutuksen periaatteista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Esittelijä toteaa, että asia koskee Kruunusillat -hankkeessa tarvittavien viestintäpalvelujen kilpailutukseen liittyviä periaatteita. Rakennusvirasto vastaa Kruunusillat –hankkeen projektinjohdosta. Kaupungin asianomaisten virastojen (kaupunginkanslia, kaupunkisuunnitteluvirasto, liikennelaitos –liikelaite) välillä on sovittu, että Kruunusillat -hanke hoitaa oman viestintänsä. Virastojen viestinnän edustajista koostuva ohjausryhmä valvoo viestinnän luonnetta ja sitä, että toteutettava viestintä on kaupungin linjausten mukaista.



Rakennusviraston omat resurssit eivät riitä toteuttamaan mittavan ja pitkäkestoisen hankkeen viestintää. Tarkoitus on, että valittava viestintäkonsultti toimii projektin johdon apuna viestinnän suunnittelussa, kehittämisessä ja toteuttamisessa. Viestintäkonsultti hoitaa operatiivisen viestinnän. Rakennusvirasto ja hankkeen projektinjohto vastaavat viestinnän strategisista linjauksista ja johtamisesta.

Yleisten töiden lautakunnan esittelijän ehdotuksen mukaan hankinnasta on tarkoitus tehdä toistaiseksi voimassa oleva sopimus yhden toimitajan kanssa. Sopimus ei sido tilaamaan viestintäpalveluja millään tietyllä määrällä. Työt tilataan tarpeen mukaan erillisten tehtäväkuvausten mukaisesti.

Hankinnan arvioitu arvo on noin 1,2 milj. euroa. Arvio suuruusluokasta perustuu liikenneviraston hankeviestinnästä saatuihin kokemuksiin. Liikennevirasto toteuttaa omia hankkeitaan viestintäkonsulttia käyttäen siten, että suurille hankkeille kilpailutetaan koko hankkeen ajaksi yksi viestintäkonsultti. Liikennevirastossa hankkeeseen liittyvän viestinnän suunnittelu ja johtaminen tapahtuvat omana työnä ja viestintäkonsultin tehtävä on enemmän suorittava tehtävä.

Kruunusillat -rakennushankkeen viestinnän erityispiirteet huomioiden on perusteltua sitouttaa yksi toimija viestintätehtäviin koko hankkeen ajaksi. Viestinnän suunnittelutyö on tarkoitus teettää kilpailutettavalla toimijalla, jolloin hankinnassa korostuu tavoite viestinnän suunnitelmallisuuteen ja jatkuvuuteen.

Esittelijä toteaa, että Kruunusillat –hanke on luonteeltaan vaativa ja ajallisesti pitkäkestoinen hanke. Kaavoitus, suunnittelu ja rakentaminen tapahtuvat osin samanaikaisesti, mikä tekee hankkeesta suuriinkin vastaaviin hankkeisiin verrattuna poikkeuksellisen haastavan ja tuo myös viestintätehtäville normaalia rakennushanketta suuremmat haasteet.

Hankkeen viestinnän on oltava pitkäjänteistä ja johdonmukaista koko projektin ajan. Hankkeen onnistuneen läpiviennin kannalta on tarpeen, että hankkeen viestinnän jatkuvuus turvataan rakentamisen ollessa täydessä käynnissä. Yleisten töiden lautakunnan tekemä päätös merkitsisi, että viestintäkonsultti jouduttaisiin kilpailuttamaan uudelleen kesken hankkeen kiivaimman rakentamisvaiheen.

Kaupungin vuoden 2016 talousarvion ja taloussuunnitelman 2016 - 2018 mukaan Kruunusilltojen eli raitiotie- ja kevyen liikenteen yhteyden rakentamisen käynnistämiseen varaudutaan vuonna 2018.

Edellä sanotun perusteella esittelijä esittää, että yleisten töiden lautakunnan 8.12.2015 § 526 tekemä päätös kumotaan ja kaupunginhallitus



01.02.2016

Ryj/1

päittää asiasta yleisten töiden lautakunnan esittelijän ehdottaman mukaisesti.

Esittelijä toteaa vielä, että päätöshistoriassa on myös Kruunusillat – hankkeen viestintäkonsultin valintaa koskeva aikaisempi käsittely yleisten töiden lautakunnassa 16.6.2015. Tuolloin lautakunta hylkäsi hankkeen viestintäkonsultin valintaa koskevan esityksen, jolla hankkeelle olisi valittu viestintäkonsultti kahden vuoden ajaksi yhdentoista vuoden optiokaudella.

Kaupunginkanslian tietotekniikka- ja viestintäosaston lausunto on lisätty liitteeksi 2 kaupunginhallituksen 25.1.2016 kokouksen jälkeen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kruunusillat, Viestintäpalvelut, kilpailutuksen periaatteet ja sisältö
- 2 Kaupunginkanslian tietotekniikka- ja viestintäosaston lausunto

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

HKR
Yleisten töiden lautakunta

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 25.01.2016 § 70

HEL 2015-002495 T 02 08 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

25.01.2016 Pöydälle



01.02.2016

Ryj/1

Kaupunginhallitus päätti panna asian yksimielisesti pöydälle puheenjohtajan ehdotuksesta.

18.01.2016 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Kaupunginkanslia Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja
10.12.2015 § 78

HEL 2015-002495 T 02 08 02 00

Päätös

Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti ottaa yleisten töiden lautakunnan 8.12.2015 § 526 tekemän päätöksen Kruunusiltojen viestintäpalvelujen kilpailutuksen periaatteista kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätöksen perustelut

Yleisten töiden lautakunta on 8.12.2015 § 526 päättänyt Kruunusiltojen viestintäpalvelujen hankinnan periaatteista. Lautakunta päätti, vastoin esittelijän ehdotusta, äänestyksen jälkeen muuttaa puitesopimuksen voimassaoloaikaa koskevaa kohtaa siten, että tehdään neljä vuotta voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa mahdollisuudella kahden vuoden optioon. Esittelijän ehdotuksen mukaan tehdään toistaiseksi voimassa oleva puitesopimus yhden toimittajan kanssa. Esittelijä jätti eriävän mielipiteen.

Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja katsoo, että asia on hyvä saattaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 08.12.2015 § 526

HEL 2015-002495 T 02 08 02 00

Päätös



Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa rakennusviraston katu- ja puisto-osaston aloittamaan Kruunusiltojen viestintäpalvelujen hankinnan seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Tehdään neljä vuotta voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa mahdollisuudella kahden vuoden optioon.
- Yksittäiset työt tilataan erillisten tehtävämäärittelyjen perusteella.
- Projektipäällikölle ja tiedottajalle asetetaan vähimmäisvaatimus työkokemuksen suhteen.
- Vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa laadun painoarvo on 60 % ja hinnan painoarvo on 40 %.
- Laatu arvioidaan osaamisen ja kokemuksen perusteella.
- Hinta arvioidaan eri ammattiryhmien tuntihhinnoista lasketun vertailuhinnan perusteella.

Käsittely

08.12.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Mariam Rguibi: Korvataan päätösehdotuksen kohta "Tehdään toistaiseksi voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa." seuraavasti: "Tehdään neljä vuotta voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa mahdollisuudella kahden vuoden optioon."

Kannattaja: Pörrö Sahlberg

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Korvataan kohta Tehdään toistaiseksi voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa muotoilulla Tehdään neljä vuotta voimassa oleva puitesopimus yhden toimijan kanssa mahdollisuudella kahden vuoden optioon.

Jaa-äännet: 1

Terhi Koulumies

Ei-äännet: 7

Jussi Heinämies, Maria Landén, Eija Paananen, Dennis Pasterstein, Mariam Rguibi, Pörrö Sahlberg, Tuomo Valokainen

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Henrik Nyholm



01.02.2016

Ryj/1

Eriävät mielipiteet:

Silja Hyvärinen: Esittelijän eriävä mielipide:

Asia tulee ratkaista alkuperäisen esittelijän ehdotuksen mukaan. Haasteellisen hankkeen onnistunut läpivienti vaarantuu, jos viestintäpalvelut joudutaan kilpailuttamaan kesken hankkeen rakentamisvaiheen.

Raimo K Saarinen: Viraston päällikkönä yhdyn esittelijän eriävään mielipiteeseen.

16.06.2015 Hylättiin

09.06.2015 Pöydälle

Esittelijä

osastopäällikkö
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ville Alajoki, projektinjohtaja, puhelin: 310 39848
ville.alajoki(a)hel.fi



01.02.2016

Ryj/2

§ 97

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 4 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunta	21. ja 27.1.2016
teknisen palvelun lautakunta	28.1.2016
yleisten töiden lautakunta	26.1.2016

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



01.02.2016

Stj/1

§ 98

Sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksujen periminen v. 2016 alkaen

HEL 2015-013285 T 02 05 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksuja koskevana linjauksina seuraavaa:

1. sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksulain ja -asetuksen mukaiset maksut peritään vain indeksien mukaisesti korotettuina
2. nykyiset asiakas- ja potilasmaksuvapautukset pidetään voimassa ja uusia asiakas- ja potilasryhmiä ei vapauteta asiakas- ja potilasmaksuista
3. terveyskeskusmaksua ei peritä helsinkiläisiltä

Käsittely

Vastaehdotus:

Hannu Oskala: Kaupunginhallitus päättää sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksuja koskevana linjauksina seuraavaa:

1. sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksulain ja -asetuksen mukaiset maksut peritään vain indeksien mukaisesti korotettuina
2. nykyiset asiakas- ja potilasmaksuvapautukset pidetään voimassa ja uusia asiakas- ja potilasryhmiä ei vapauteta asiakas- ja potilasmaksuista
3. terveyskeskusmaksua ei peritä helsinkiläisiltä

Kannattaja: Pilvi Torsti

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Hannu Oskalan vastaehdotuksen mukaisesti muutetun ehdotuksen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi



01.02.2016

Stj/1

Liitteet

- 1 Kaupunginhallituksen päätös 14.2.2000 § 197
- 2 Varhaiskasvatusviraston lausunto 14.1.2016
- 3 OKM Kuntakirje 08 12 2015 vakamaksuista
- 4 päivähoitomaksujen korotus 2016

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Vetoomusten esittäjät

Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksuja koskevin linjauksina seuraavaa:

1. sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilasmaksut peritään sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksulain ja -asetuksen mukaisten enimmäismäärien suuruisina
2. nykyiset asiakas- ja potilasmaksuvapautukset pidetään voimassa ja uusia asiakas- ja potilasryhmiä ei vapauteta asiakas- ja potilasmaksuista.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat

Valtioneuvosto on antanut 19.11.2015 asetuksen 1350/2015 sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun asetuksen muuttamisesta. Laista ja asetuksista tulevia asiakasmaksuja sekä maksuja koskevia tuloarvoja tarkistetaan joka toinen vuosi voimaan tulevilla indeksitarkistuksilla. Aiempiin tehtyihin tarkistuksiin nähden muutoksena on se, että tasasuuruisia asiakasmaksujen enimmäismääriä korotetaan indeksikorotuksen lisäksi 27,5 prosentilla, jolloin kokonaiskorotukseksi muodostuu runsaat 29 prosenttia. Tasasuuruisten maksujen korotuksella tavoitellaan hallitusohjelman mukaisesti 150 miljoonan euron li-



säystä maksukertymään. Helsingin osuus on tästä arviolta 10 prosenttia.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista (päivähoitomaksu) säädetään sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetussa laissa (734/1992) ja sen nojalla annetussa asetuksessa (912/1992). Muut varhaiskasvatustoimintaan liittyvät maksut määräytyvät erillislainsäädännön mukaisesti. Varhaiskasvatuksen asiakasmaksujen tulorajat tarkistetaan joka toinen vuosi yleisen ansiotasoindeksin mukaan ja varhaiskasvatuksen maksujen euromäärät sosiaali- ja terveystoimen hintaindeksin mukaan. Viimeksi indeksitarkistukset on tehty marraskuussa 2013 ja niiden mukaiset euromäärät tulivat voimaan 1.8.2014. Valtioneuvoston asetus 1350/2015 ei koske varhaiskasvatuksen maksuja. Opetus- ja kulttuuriministeriö valmistelee hallituksen esitystä varhaiskasvatuksen asiakasmaksulainsäädännöksi, joka korvaisi vuodelta 1992 olevan sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain ja asetuksen varhaiskasvatuksen osalta. Uudistuksen tavoitteena on lisätä kuntien asiakasmaksukertymää vuodesta 2017 alkaen 54 miljoonaa euroa. Uuden asiakasmaksulain on tarkoitus tulla voimaan 1.8.2016 yhdessä asiakasmaksulain indeksikorotusten kanssa.

Maksuja koskevat aiemmat päätökset

Helsingin kaupunginhallitus päätti 14.2.2000 § 197 potilasmaksuja koskevana linjauksinaan seuraavaa:

- terveydenhuollon potilasmaksut peritään edelleenkin sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksulain ja -asetuksen mukaisten enimmäismäärien suuruisina
- mitään potilasryhmää ei vapauteta potilasmaksuista
- uusi laitoshoidon perusmaksu otetaan käyttöön terveyslautakunnan päätöksellä, koska kysymyksessä ei kaupunginhallituksen mielestä ole periaatteellisesti tai taloudellisesti merkittävä potilasmaksu.

Edellä olevaa linjausta on noudatettu siitä lähtien, lukuun ottamatta terveyskeskusmaksua, jonka poistaminen helsinkiläisiltä hyväksyttiin vuoden 2013 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Lisäksi rintamaveteraanit ja sotainvalidit on vapautettu päivystysmaksusta ja rintamaveteraanit ajanvarauspoliklinikamaksuista. Rintamaveteraaneilta ja heidän lisäksi henkilöltä, jolla on todistus miinanraivaustehtävään osallistumisesta, ei saa periä maksua hampaiden tarkastuksesta, ehkäisevästä hoidosta eikä protetiikkaan liittyvästä kliinisestä työstä.



Sosiaalilautakunta on edelleen 2.12.2008 päättänyt, että seuraavista palveluista peritään sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain ja asetuksen mukaiset enimmäismaksut 1.1.2009 alkaen:

- palvelut joita kunta järjestää omaishoitajan vapaapäivän ajaksi ja jotka korvaavat omaishoitajan antamaa hoitoa ja huolenpitoa (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 6 b §)
- maksu pitkäaikaisesta laitoshoidosta (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 7 c §)
- enintään puoli tuntia kestävä tilapäinen kotipalvelukäynti (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 3 §)
- lyhytaikainen laitoshoido (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 12 §)
- vain joko päivällä tai yöllä sosiaalihuollon laitoksessa annettu hoito (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 13 §)
- kuntoutushoito (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 14 §)
- maksukaton ylittymisen jälkeen lyhytaikaista laitoshoidosta perittävä maksu (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 26 a §)

Lisäksi sosiaalilautakunta päätti, että 1.1.2009 lukien sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain 7 §:n 2 ja 3 momentin perusteella lastensuojelulain mukaisena avohuollon tukitoimena, sijaishuoltona tai jälkihuoltona järjestetystä perhehoidosta, laitoshuollosta tai asumispalvelusta lapsen tai nuoren tuloista perittävä maksu on enintään sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun asetuksen 20 §:n määrätyn enimmäismäärän suuruinen.

Voimassa olevien päätösten nojalla sosiaali- ja terveystieteiden valtuudet korottaa hintoja ilman erillisiä päätöksiä. Vuoden 2016 alusta lukien maksuja ei ole korotettu vaan asia on tullut lautakunnan esityksenä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja linjattavaksi.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuja (päivähoitomaksu) on peritty sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksulain ja -asetuksen mukaisten enimmäismäärien suuruisina lukuun ottamatta perheen toiseksi nuorimasta kokopäivähoidossa olevasta lapsesta perittävää päivähoitomaksua, joka on 40 euroa kuukaudessa vähemmän kaikissa tuloluokissa kuin sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain mukainen asiakasmaksu edellyttää. Sisaralennuksen käyttöönotosta 1.8.2008 lukien on päätetty sosiaalilautakunnassa 17.6.2008 § 285. Lasten päivähoiton asiakasmaksujen tarkistamisesta sosiaalilautakun-



ta päätti 7.2.2012 § 31 ja tarkistetut maksut tuliosvat voimaan 1.8.2012. Päivähoidon enimmäismaksujen perimisestä ja em. sisaralennuksesta on päätetty varhaiskasvatuslautakunnassa 11.2.2014 § 27. Sisaralennuksen vaikutus asiakasmaksujen tulokertymään on vuositasolla noin 1,6 milj. euroa tuloja vähentävä.

Päivähoitomaksu määritellään aina perheen tulojen perusteella. Päivähoidosta määrätty maksu voidaan harkinnanvaraisesti yksittäistapauksessa jättää perimättä tai sitä voidaan alentaa siltä osin kuin maksun periminen vaarantaa perheen toimeentulon edellytyksiä, lakisääteisen elatusvelvollisuuden toteuttamista tai jos siihen on syytä huollolliset näkökohdat huomioon ottaen. Vuonna 2015 varhaiskasvatusvirastolle tuli 442 hakemusta, jotka koskivat harkinnanvaraisia maksunalennuksia tai perimättä jättämissä.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan päätös 15.12.2015

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti 15.12.2015 § 377 äänin 11-0 (tyhjiä 2) käsitellessään palveluasumisen osavuorokautisen hoidon ja päivätoiminnan asiakasmaksuja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi palautusehdotuksessa esitetyillä perusteluilla. Palautusehdotuksen mukaan asia esitettiin palautettavaksi uuteen valmisteluun kunnes kaupunginhallitus on käsitellyt valtioneuvoston asiakasmaksuasetuksen 1350/2015 aiempia käytäntöjä huomattavasti korkeampien maksuluokkien käyttöönoton Helsingissä. Palautusehdotuksessa todettiin edelleen, että maksuasetus tuli kuntien tietoon vasta marraskuun lopussa eikä asetuksen sisältämiä asioita ole voitu käsitellä sen paremmin poliittisina päätöksinä kuin v. 2016 budjetin valmistelussakaan. Valtioneuvosto päättää asetuksen sisällöstä, mutta jättää kuntien harkintaan maksuhaarukan käytön. Lautakunta näin ollen esittää, että kaupunginhallitus käsittelee uudelleen asetuksen sallimien maksuluokkien käyttöönoton ja viranhaltijoille myönnetyn delegointimahdollisuuden.

Valtioneuvoston asiakasmaksuasetuksen talousvaikutukset

Helsingin sosiaali- ja terveyspalvelujen talousarviokohtaan tulot ovat yhteensä noin 180 miljoonaa euroa, josta asiakasmaksujen osuus on noin 115 miljoonaa euroa. Sosiaalihuollon maksut muodostavat noin 2/3 perityistä asiakasmaksuista, loput 1/3 on terveydenhuollon maksuja. Ei-tulosidonnaisten maksujen osuus on noin 32 miljoonaa euroa. Euro-määräisesti pääosa (yli 70 %) sosiaali- ja terveydenhuollon perimistä asiakasmaksuista on tulosidonnaisia maksuja, joiden osalta maksut nousisivat vain indeksikorotuksen verran (1,7 %).

Ei-tulosidonnaisista maksuista merkittävimmät ovat Helsingissä suun terveydenhuollon maksut (11,7 milj. e), akuuttisairaanhoidon hoitopäivämaksu (9,5 milj. e), poliklinikka- ja päivystysmaksut (yhteensä 3,6



milj. e) sekä psykiatrian potilasmaksut (1,4 milj. e). Ei-tulosidonnaisista maksuista vajaa 10 % kohdentuu sosiaalihuollon maksuihin.

Pelkän indeksikorotuksen vaikutus ei-tulosidonnaisiin maksuihin (32 milj. e) on vuositasolla noin 0,5 milj. euroa.

Täysimääräisten korotusten vaikutukset (yhdessä indeksikorotuksen kanssa) ovat arviolta 8,5 milj. euroa. Taloudellisten vaikutusten arviointia hankaloittaa se, että maksukatto nousee ainoastaan indeksin verran, jolloin maksukatto täytyy aiempaa nopeammin aiempaa useammalla. Helsinkiläisille myönnetään vuosittain noin 6 500 vapaakorttia, joista runsaat puolet kaupungin toimesta ja loput HUSissa (8 000 korttia joista arviolta runsas 3 000 helsinkiläisille).

Arviossa lähtökohtana on, että noin 2/3 (21 milj. euroa) ei-tulosidonnaisista maksuista muodostuu suun terveydenhuollon maksuista ja akuuttisairaanhoidon hoitopäivämaksuista. Suun terveydenhuollon maksut ovat maksukatton ulkopuolella ja laitoshuollosta maksukatton ylittymisen jälkeen perittävä ylläpitomaksu nousisi asetuksen mukaisesti vastaavalla enimmäiskorotuksella (29 %) kuin muutkin ei-tulosidonnaiset maksut. Loppujen maksujen osalta on arvioitu maksukatton vievän 1/3 korotuksesta.

Pelkästä erilliskorotuksesta luopuminen merkitsisi Helsingin osalta siis noin 8 milj. euron tulonmenetystä. Lisäksi todettakoon, että HUSin valtuuston 16.12.2015 päättämä pelkässä indeksikorotuksessa pysyttäytymisen merkitsee karkeasti arvioiden vajaata 7 milj. euroa Helsingin kaupungin osalta, kun korotuksen vaikutukseksi oli arvioitu 18,5 milj. euroa koko HUSin tasolla.

Valtioneuvoston asetus 1350/2015 ei koske varhaiskasvatuksen maksuja.

Kannanotto maksujen korotuksiin

Maksukorotuksia ei ole huomioitu kaupungin talousarviossa, mutta lisääntynyt tulokertymä vahvistaa kaupungin tulopohjaa ja osaltaan lisää mahdollisuuksia rahoittaa sosiaali- ja terveydenhuollon palveluja.

Maksuilla on tärkeä osuus paitsi tulojen keräämisen näkökulmasta myös eräissä palveluissa kysynnän ohjaamisen näkökulmasta. Esimerkiksi kela-korvauksen tason heikentäminen suun terveydenhuollossa tuo potilaita enenevässä määrin julkisen terveydenhuollon piiriin, mikä kehitys edelleen saattaisi vahvistua, mikäli hintoja ei korotettaisi.



Esittelijä toteaa, että mikäli kunnat päätyvät hyvin erilaisiin maksulinjauksiin, potilaat saattavat hakeutua siihen kuntaan, jossa asiakasmaksut ovat pienimmät.

Esittelijä katsoo, että Helsinki on niin suuri osa julkisesta taloudesta, että sen ei tule, etenäkään muista kunnista poiketen, jättää noudattamatta valtioneuvoston asetuksen mahdollistamia enimmäismaksuja. Uusista maksuvapautuksista ei myöskään tule tehdä asiakas- tai potilasryhmiä koskevia päätöksiä. Liitteenä 1 oleva kaupunginhallituksen päätös 14.2.2000 § 197 on siten edelleenkin linjauksena tarkoituksenmukainen ja se on ainoastaan tarpeen päivittää päätösehdotuksen mukaisesti.

Esittelijä toteaa, että varhaiskasvatuksen osalta on odotettava opetus- ja kulttuuriministeriössä parhaillaan valmisteltavana olevaa hallituksen esitystä varhaiskasvatuksen asiakasmaksulainsäädännöksi ja siitä aiheutuvia toimenpiteitä.

Terveyskeskusmaksu

Muista pääkaupunkiseudun kunnista poiketen Helsinki lopetti terveyskeskusmaksun perimisen helsinkiläisiltä vuoden 2013 alusta. Terveyskeskusmaksun bruttotuotto oli 4,2 milj. euroa. Nettotuotto perinnän kulujen (ml. luottotappiot) jälkeen arvioitiin 3,1 milj. euroksi. Terveyskeskusmaksun suuruus on muuttunut vuonna 2012 käytössä olleesta 13,80 eurosta asetuksen mahdollistamaan 20,90 euron enimmäismaksuun. Uusilla hinnoilla terveyskeskusmaksun nettotuotoksi voidaan täten arvioida noin 5 miljoonaa euroa. Terveyskeskusmaksu on poistettu kaupunginvaltuuston päätöksellä vuoden 2013 talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Kaupunginhallituksella ei ole tarvetta antaa tältä osin erillistä ohjetta.

Johtosääntömääräykset

Kaupunginhallituksen johtosäännön 7 §:n 12 kohdan mukaan kaupunginvaltuusto

- päättää taloudellisesti tai periaatteellisesti merkittävän uuden sosiaalihuollon asiakasmaksun tai terveydenhuollon potilasmaksun käyttöön ottamisesta tai tällaisen maksun käytöstä luopumisesta

Sosiaali- ja terveystoimen johtosäännön 4 §:n 3 kohdan mukaan lautakunnan tehtävänä on

- päättää asiakas- ja potilasmaksuista ja hinnoista kaupunginhallituksen tarvittaessa erikseen antamien ohjeiden mukaisesti sekä muista maksuista, vuokrista ja korvauksista sekä hyväksyä perusteet, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista.



Varhaiskasvatustoimen johtosäännön 4 §:n 3 kohdan mukaan lautakunnan tehtävänä on

- päättää hinnoista, maksuista, asiakasmaksuista kaupunginhallituksen tarvittaessa erikseen antamien ohjeiden mukaisesti, vuokrista ja korvauksista sekä hyväksyä perusteet, joiden mukaan viranhaltija päättää mainituista asioista.

Esittelijä toteaa, että mainitut toimivaltaa koskevat johtosäntömääräykset ovat kaupunginvaltuuston hyväksymiä. Valtakunnallinen sosiaali- ja terveystoimen kokonaisuudistus ja kaupungin johtamisjärjestelmän uudistus huomioon ottaen hallinnollisten johtosäntömääräysten ja niihin perustuvien delegointimääräysten muuttamista ei ole syytä valmistella ennen suuria toimintaympäristössä tulossa olevia organisatiouudistuksia, joiden yhteydessä kaikki vastaavat määräykset käydään läpi.

Asia on valmisteltu yhteistyössä sosiaali- ja terveystoimen, varhaiskasvatustoimen sekä kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston kanssa.

Sosiaali- ja terveystoimen lausunto sisältyy päätöshistoriaan. Varhaiskasvatustoimen lausunto, opetus- ja kulttuuriministeriön kirje (10.12.2015) varhaiskasvatustoimen asiakasmaksujen indeksitarkistuksesta ja asiakasmaksujen muutoksesta 1.8.2016 jälkeen sekä varhaiskasvatustoimen arvio maksukertymän muutoksesta 1.8.2016 jälkeen ovat liitteinä 2 - 4.

Asiaan liittyvät kaupunginhallitukselle saapuneet vetoomukset ym. on jaettu erikseen kaupunginhallituksen jäsenille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kaupunginhallituksen päätös 14.2.2000 § 197
- 2 Varhaiskasvatustoimen lausunto 14.1.2016
- 3 OKM Kuntakirje 08 12 2015 vakamaksuista
- 4 päivähoitomaksujen korotus 2016

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



01.02.2016

Stj/1

Otteet

Ote

Vetoomusten esittäjät

Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, kaupungin-
hallitus

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Varhaiskasvatuslautakunta
Sosiaali- ja terveystyövirasto
Varhaiskasvatusvirasto
Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 25.01.2016 § 72

HEL 2015-013285 T 02 05 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

25.01.2016 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti panna asian yksimielisesti pöydälle Lasse
Männistön ehdotuksesta.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveystyövirasto 8.1.2016

HEL 2015-013285 T 02 05 00

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Stj/1

Lähtökohdat

Valtioneuvosto on antanut 19.11.2015 asetuksen 1350/2015 sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun asetuksen muuttamisesta. Laista ja asetuksista tulevia asiakasmaksuja sekä maksuja koskevia tulo- ja kulu-eräjä tarkistetaan joka toinen vuosi voimaan tulevilla indeksitarkistuksilla. Aiempiin tehtyihin tarkistuksiin nähden muutoksena on se, että tasasuuruisia asiakasmaksujen enimmäismääriä korotetaan indeksikorotuksen lisäksi 27,5 prosentilla, jolloin kokonaiskorotukseksi muodostuu runsaat 29 prosenttia. Tasasuuruisten maksujen korotuksella tavoitellaan hallitusohjelman mukaisesti 150 miljoonan euron lisäystä maksukertymään. .

Kaupunginkanslia on pyytänyt sosiaali- ja terveysvirastolta lausuntoa asiakasmaksulain ja -asetuksen mukaisten enimmäismaksujen perimisestä.

Maksuja koskevat aiemmat päätökset

Helsingin kaupunginhallitus päätti 7.2.2000 § 197 potilasmaksuja koskevana linjauksinaan seuraavaa:

- terveydenhuollon potilasmaksut peritään edelleenkin sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksulain ja -asetuksen mukaisten enimmäismäärien suuruisina
- mitään potilasryhmää ei vapauteta potilasmaksuista
- uusi laitoshoidon perusmaksu otetaan käyttöön terveyslautakunnan päätöksellä, koska kysymyksessä ei kaupunginhallituksen mielestä ole periaatteellisesti tai taloudellisesti merkittävä potilasmaksu.

Edellä olevaa linjausta on noudatettu siitä lähtien, lukuun ottamatta terveyskeskusmaksua, jonka poistaminen hyväksyttiin vuoden 2013 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Sosiaalilautakunta on edelleen 2.12.2008 päättänyt, että seuraavista palveluista peritään sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain ja asetuksen mukaiset enimmäismaksut 1.1.2009 alkaen:

- palvelut joita kunta järjestää omaishoitajan vapaapäivän ajaksi ja jotka korvaavat omaishoitajan antamaa hoitoa ja huolenpitoa (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 6 b §)



- maksu pitkäaikaisesta laitoshoidosta (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 7 c §)
- enintään puoli tuntia kestävä tilapäinen kotipalvelukäynti (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 3 §)
- lyhytaikainen laitoshoido (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 12 §)
- vain joko päivällä tai yöllä sosiaalihuollon laitoksessa annettu hoito (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 13 §)
- kuntoutushoido (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 14 §)
- maksukaton ylittymisen jälkeen lyhytaikaista laitoshoidosta perittävä maksu (laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista 26 a §)

Lisäksi sosiaalilautakunta päätti, että 1.1.2009 lukien sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun lain 7 § 2 ja 3 momentin perusteella lastensuojelulain mukaisena avohuollon tukitoimena, sijaishuolto- tai jälkihuolto- järjestetystä perhehoidosta, laitoshuollosta tai asumispalvelusta lapsen tai nuoren tuloista perittävä maksu on enintään sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksuista annetun asetuksen 20 § määrätyn enimmäismäärän suuruinen.

Olemassa olevien päätösten valossa virastolla olisi ollut valtuudet korottaa hintoja ilman erillisiä päätöksiä.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan päätös 15.12.2015

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti 15.12.2015 § 377 äänin 11-1 (tyhjiä 2) käsitellessään palveluasumisen osavuorokautisen hoidon ja päivätoiminnan asiakasmaksuja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi palautusehdotuksessa esitetyillä perusteluilla. Palautusehdotuksen mukaan asia esitettiin palautettavaksi uuteen valmisteluun kunnes kaupunginhallitus on käsitellyt valtioneuvoston asiakasmaksuasetuksen 1350/2015 aiempia käytäntöjä huomattavasti korkeampien maksuluokkien käyttöönoton Helsingissä. Palautusehdotuksessa todettiin edelleen, että maksuasetus tuli kuntien tietoon vasta marraskuun lopussa eikä asetuksen sisältämiä asioita ole voitu käsitellä sen paremmin poliittisina päätöksinä kuin v.2016 budjetin valmistelussakaan. Valtioneuvosto päättää asetuksen sisällöstä, mutta jättää kuntien harkintaan maksuhaarukan käytön. Lautakunta näin ollen esittää, että kaupunginhallitus käsittelee uudelleen asetuksen sallimien maksuluokkien käyttöönoton ja viranhaltijoille myönnetyn delegointimahdollisuuden.

Valtioneuvoston asiakasmaksuasetuksen talousvaikutukset

Postiosoite PL 1 00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Käyntiosoite Pohjoisesplanadi 11-13 Helsinki 17 http://www.hel.fi/kaupunginhallitus	Puhelin +358 9 310 1641 Faksi +358 9 655 783	Y-tunnus 0201256-6	Tilinro FI0680001200062637 Alvno FI02012566
------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	------------------------------	--------------------------------------------------------------------



Sosiaali- ja terveystalouden talousarviokohdan tulot ovat yhteensä noin 180 miljoonaa euroa, josta asiakasmaksujen osuus on noin 115 miljoonaa euroa. Sosiaalihuollon maksut muodostavat noin 2/3 perityistä asiakasmaksuista, lopun 1/3 ollessa terveydenhuollon maksuja. Ei-tulosidonnaisten maksujen osuus on noin 32 miljoonaa euroa. Euro-määräisesti pääosa (yli 70 %) sosiaali- ja terveydenhuollon perimistä asiakasmaksuista on tulosidonnaisia maksuja, joiden osalta maksut nousisivat vain indeksikorotuksen verran (1,7 %)

Ei-tulosidonnaisista maksuista merkittävimmät ovat Helsingissä suun terveydenhuollon maksut (11,7 milj. e), akuuttisairaanhoidon hoitopäivämaksu (9,5 milj. e), poliklinikka- ja päivystysmaksut (yhteensä 3,6 milj. e) sekä psykiatrian potilasmaksut (1,4 milj. e). Ei-tulosidonnaisista maksuista vajaa 10 % kohdentuu sosiaalihuollon maksuihin.

Pelkän indeksikorotuksen vaikutus ei-tulosidonnaisiin maksuihin (32 milj. e) on vuositasolla noin 0,5 milj. euroa.

Täysimääräisten korotusten vaikutukset (yhdessä indeksikorotuksen kanssa) ovat arviolta 8,5 milj. euroa. Taloudellisten vaikutusten arviointia hankaloittaa se, että maksukatto nousee ainoastaan indeksin verran, jolloin maksukatto täyttyy aiempaa nopeammin aiempaa useammalla. Helsingiläisille myönnetään vuosittain noin 6500 vapaakorttia, joista runsaat puolet kaupungin toimesta ja loput HUSissa (8000 korttia joista arviolta runsas 3000 helsinkiläisille).

Arviossa lähtökohtana on, että noin 2/3 (21 milj. euroa) ei-tulosidonnaisista maksuista muodostuu suun terveydenhuollon maksuista ja akuuttisairaanhoidon hoitopäivämaksuista. Suun terveydenhuollon maksut ovat maksukaton ulkopuolella ja laitoshuollosta maksukaton ylittymisen jälkeen perittävä ylläpitomaksu nousisi asetuksen mukaisesti vastavalla enimmäiskorotuksella (29 %) kuin muutkin ei-tulosidonnaiset maksut. Loppujen maksujen osalta on arvioitu maksukaton syövän 1/3 korotuksesta.

Pelkästä erilliskorotuksesta luopuminen merkitsisi Helsingin osalta siis noin 8 milj. euron tulonmenetystä. Vertailun vuoksi todettakoon, että HUSin valtuuston 16.12.2015 päättämä pelkässä indeksikorotuksessa pysyttäytyminen merkitsee karkeasti arvioiden vajaan 7 milj. euron lisäkustannusta Helsingin kaupungille, kun korotuksen vaikutukseksi oli arvioitu 18,5 milj. e koko HUS tasolla.

Kannanotto maksujen korotuksiin

Maksunkorotuksia ei ole huomioitu kaupungin talousarviossa, mutta lisääntynyt tulokertymä vahvistaisi kaupungin tulopohjaa ja täten toisi



vastaavan suuruisen pelivaran sosiaali- ja terveydenhuollon tiukkaan rahoitukseen.

Maksuilla on tärkeä rooli paitsi tulojen keräämisen näkökulmasta myös eräissä palveluissa kysynnän ohjaamisen näkökulmasta. Esimerkiksi kela-korvauksen tason heikentäminen suun terveydenhuollossa tuo potilaita enenevässä määrin julkisen terveydenhuollon piiriin, mikä kehitys edelleen saattaisi vahvistua mikäli hintoja ei korotettaisi.

Maksujen korotusta harkittaessa tulisi ottaa huomioon se, että mikäli kunnat päätyvät hyvin erilaisiin maksulinjauksiin, saattavat potilaat haakeutua siihen kuntaan, jossa asiakasmaksut ovat pienimmät.

Lisäksi yhtenä näkökulmana tulee ottaa huomioon se, että vuonna 2019 tulossa olevan sote-uudistuksen yhteydessä nyt päätettävänä olevat kaupunkikohtaiset maksulinjaukset tulevat joka tapauksessa menettämään merkityksensä, koska kunnat eivät enää jatkossa ole päättämässä asiasta. Käytännössä kyse on siis kolmeksi vuodeksi tehtävästä päätöksestä.

Sosiaali- ja terveystoimisto katsoo, että Helsingin ei tulisi, etenkin muista kunnista poiketen, olla noudattamatta valtioneuvoston asetuksen mahdollistamia enimmäismaksuja.

Terveyskeskusmaksu

Muista pääkaupunkiseudun kunnista poiketen Helsinki lopetti terveyskeskusmaksun perimisen helsinkiläisiltä vuoden 2013 alusta. Terveyskeskusmaksun bruttotuotto oli 4,2 milj. euroa. Nettotuotto perinnän kuluja (ml. luottotappiot) jälkeen arvioitiin 3,1 milj. euroksi. Terveyskeskusmaksun suuruus on muuttunut vuonna 2012 käytössä olleesta 13,80 eurosta asetuksen mahdollistamaan 20,90 euron enimmäismaksuun. Uusilla hinnoilla terveyskeskusmaksun nettotuotoksi voidaan täten arvioida noin 5 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallituksen ottaessa kantaa ja päättäessä maksunkorotuksista, on perusteltua että se samalla ottaa kantaa myös terveyskeskusmaksuun.

Lisätiedot

Jussi Lind, talous- ja strategiapäällikkö, puhelin: 310 42246
jussi.lind(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 15.12.2015 § 377

HEL 2015-013285 T 02 05 00

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Stj/1

Päätös

Lautakunta päätti palauttaa asian puheenjohtaja Anttilan esityksestä uudelleen valmisteltavaksi palautusehdotuksessa esitetyillä perusteluilla.

Käsittely

15.12.2015 Palautettiin

Palautusehdotus:

Maija Anttila: Lautakunta päättää palauttaa asian uuteen valmisteluun kunnes kaupunginhallitus on käsitellyt VN asiakasmaksuasetuksen 1350/2015 aiempia käytäntöjä huomattavasti korkeampien maksuluokkien käyttöönoton Helsingissä. Maksuasetus tuli kuntien tietoon vasta marraskuun lopussa eikä asetuksen sisältämiä asioita ole voitu käsitellä sen paremmin poliittisina päätöksinä kuin v.2016 budjetin valmisteluissakaan.

Valtioneuvosto päättää asetuksen sisällöstä, mutta jättää kuntien harkintaan maksuhaarukan käytön. Kaupunginhallitus on v.2000 tehnyt päätöksen, minkä pohjalta viranhaltijoille delegoitiin päätösvalta panna maksuasetus täytäntöön käyttäen aina maksuasetuksen korkeinta luokkaa. Silloisen kaupunginhallituksen linjauksen perusteena oli käytäntö, jolloin maksuasetuksen tasoja nostettiin pääsääntöisesti vain indeksien mukaisesti. Nyt tehty VN päätös nostaa asetuksen mukaisia maksuja noin 30%. Tilanne poikkeaa siten erittäin radikaalisti v.2000 päätöksen teon tilanteesta.

Näin ollen lautakunta esittää, että kaupunginhallitus käsittelee uudelleen asetuksen sallimien maksuluokkien käyttöönoton ja viranhaltijoille myönnetyn delegointimahdollisuuden.

Kannattaja: Tuomas Tuure

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Lautakunta päättää palauttaa asian uuteen valmisteluun kunnes kaupunginhallitus on käsitellyt VN asiakasmaksuasetuksen 1350/2015 aiempia käytäntöjä huomattavasti korkeampien maksuluokkien käyttöönoton Helsingissä. Maksuasetus tuli kuntien tietoon vasta marraskuun lopussa eikä asetuksen sisältämiä asioita ole voitu käsitellä sen paremmin poliittisina päätöksinä kuin v.2016 budjetin valmisteluissakaan. Valtioneuvosto päättää asetuksen sisällöstä, mutta jättää kuntien harkintaan maksuhaarukan käytön. Kaupunginhallitus on v.2000 tehnyt päätöksen, minkä pohjalta viranhaltijoille delegoitiin pää-



01.02.2016

Stj/1

tösvalta panna maksuasetus täytäntöön käyttäen aina maksuasetuksen korkeinta luokkaa. Silloisen kaupunginhallituksen linjauksen perusteena oli käytäntö, jolloin maksuasetuksen tasoja nostettiin pääsääntöisesti vain indeksien mukaisesti. Nyt tehty VN päätös nostaa asetuksen mukaisia maksuja noin 30%. Tilanne poikkeaa siten erittäin radikaalisti v.2000 päätöksenteon tilanteesta. Näin ollen lautakunta esittää, että kaupunginhallitus käsittelisi uudelleen asetuksen sallimien maksuluokkien käyttöönoton ja viranhaltijoille myönnetyn delegointimahdollisuuden.

Jaa-äännet: 0

Ei-äännet: 11

Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Joonas Leppänen, Jouko Malinen, Laura Nordström, Tuula Salo, Hannu Tuominen, Tuomas Tuure, Markku Vuorinen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 2

Sami Heistaro, Seija Muurinen

Poissa: 0

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi puheenjohtaja Maija Anttilan palautusehdotuksen äänin 11 - 0 (tyhjiä 2).

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Elise Färlin, erityissuunnittelija, puhelin: 310 43440
elise.farlin(a)hel.fi



01.02.2016

Sj/1

§ 99

Henkilöstön kehittämisspalvelut -liikelaitoksen johtokunnan jäsenen valinta

HEL 2016-000392 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Hannu Juvoselle eron henkilöstön kehittämisspalvelut -liikelaitoksen johtokunnan jäsenen tehtävästä ja valita Juha Jolkkosen uudeksi jäseneksi johtokuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti tarkistaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hannu Juvonen on pyytänyt 13.1.2016 eroa henkilöstön kehittämisspalvelut -liikelaitoksen (Oiva Akatemia) johtokunnan jäsenen tehtävästä aloittaessaan Kanta-Hämeen sairaanhoitopiirin johtajana.

Henkilöstön kehittämisspalvelut -liikelaitoksen johtosäännön 3 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee johtokunnan jäsenet ja varajäsenet toimikaudekseen.



01.02.2016

Sj/1

Kuntalain (365/1995) 36 §:n mukaan johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Johtokunnan jäsenet on valittu asiantuntemuksensa ja asemansa perusteella kaupungin työntekijöistä sekä ulkopuolisista asiantuntijoista.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Henkilöstön kehittämisspalvelut -liikelaitoksen johtokunta
Taloushallintopalvelu -liikelaitos



01.02.2016

Sj/2

§ 100

Eron myöntäminen ja uuden varajäsenen valitseminen maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukuntaan

HEL 2015-000044 T 00 00 02

Päätös

Kirjoitusvirheen korjaaminen, HL
51 §, LSM, 29.4.2016

~~Kaupunginhallitus päätti myöntää Jukka Wallinille eron maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunnasta ja nimetä hänen tilalleen varajäseneksi Raimo Mattssonin neuvottelukunnan toimikaudeksi, joka päättyy kaupunginhallituksen toimikauden päättyessä.~~

Kaupunginhallitus päätti myöntää Jukka Wallinille eron maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunnasta ja nimetä hänen tilalleen varajäseneksi Raimo Mattssonin neuvottelukunnan toimikaudeksi, joka päättyy kaupunginhallituksen toimikauden päättyessä.

Käsittely

Kirjoitusvirheen korjaaminen, HL
51 §, LSM, 29.4.2016

~~Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita Raimo Mattssonin maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunnan varajäseneksi Mika Raatikaisen ehdotuksesta.~~

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita Raimo Mattssonin maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunnan varajäseneksi Mika Raatikaisen ehdotuksesta.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Jukka Wallinin eronpyyntö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Eron pyytjä

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus



01.02.2016

Sj/2

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Jukka Wallinille eron maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunnasta ja nimetä hänen tilalleen varajäseneksi _____ neuvottelukunnan toimikaudeksi, joka päättyy kaupunginhallituksen toimikauden päättyessä.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus asetti maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunnan 16.2.2015. Neuvottelukunnan varajäseneksi tuolloin nimetty Jukka Wallin on pyytänyt eroa varajäsenyydestään terveydellisten syiden vuoksi. Neuvottelukuntaan on näin ollen nimettävä uusi varajäsen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Jukka Wallinin eronpyyntö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Eron pyytäjä

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunta
Nimetty

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 25.01.2016 § 76

HEL 2015-000044 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.



01.02.2016

Sj/2

Käsittely

25.01.2016 Pöydälle

Kaupunginhallitus päätti panna asian yksimielisesti pöydälle Mika Raatikaisen ehdotuksesta.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi



01.02.2016

Sj/3

§ 101

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 4 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
kaupunginmuseon johtokunta 26.1.2016
kaupunginorkesterin johtokunta
kulttuuri- ja kirjastolautakunta 26.1.2016
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta 28.1.2016
opetuslautakunta
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta 26.1.2016
taidemuseon johtokunta 26.1.2016
Henkilöstön kehittämispalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
museojohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- rehtori
- apulaisrehtori
- osastopäällikkö (asiakaspalveluosasto)
- osastopäällikkö (hallinto-osasto)
taidemuseon johtaja
tietokeskus:
- johtaja
- tutkimuspäällikkö
- tietohuoltopäällikkö
- kehittämispäällikkö
työterveysjohtaja
Henkilöstön kehittämispalvelut
- toimitusjohtaja



01.02.2016

Sj/3

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Kaj/1

§ 102

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 3 ja 4 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunkisuunnittelulautakunta	19.1. ja 26.1.2016
asuntotuotantotoimisto	
- toimitusjohtaja	25.1. ja 27.1.2016

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi
Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi
Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



01.02.2016

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 95, 96, 97, 101 ja 102 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 93, 98, 99 ja 100 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



01.02.2016

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



01.02.2016

Kaupunginhallitus

Tatu Rauhamäki
puheenjohtaja

Lauri Menna
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Hannu Oskala

Terhi Peltokorpi

Laura Rissanen

Otso Kivekäs

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaa-
mossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 09.02.2016.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566