

15.12.2015

SEN/335880/2015

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

PL 1

00099 Helsingin kaupunki

helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite: Pisara ratasuunnitelma

Pisaran ratasuunnitelmaan lausunto

Senaatti-kiinteistöt toteaa yleisesti Pisararata-hankkeesta, että ratalinjauksen rajautuessa valtion omistamiin maanalaisiin tiloihin on radan sijoittamisesta johtuvista toimenpiteistä kustannusvastuineen ja aikatauluineen sovittava jo asemakaavoitusvaiheessa valtion/Senaatti-kiinteistöjen kanssa.

Senaatti-kiinteistöt haluaa tähdentää kaavaluonnokseen merkityn ns. oopperaliittymän (parihissiyhteys Töölön aseman Paavo Nurmen hallista Oopperatorin luoteiskulmalle) toteuttamisen tärkeyttä.

Senaatti-kiinteistöjen on tarkoitus rakentaa Ateneumin alle sijoittuva varastoluola voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Senaatti-kiinteistöt esittää mahdollisuutta korvata varastoluolan toinen uloskäynti yhteydellä Pisaran huoltotunneliin.

Tehtäessä muutoksia tai korvaavia järjestelyjä olemassa oleviin maanalaisiin tiloihin, on muutos suunniteltava yhteistyössä olemassa olevan tilan omistajan ja haltijan kanssa. Muutosten suunnitelmat ja niiden toteutusaikataulu on hyväksyttävä ko. tilan omistajalla ja haltijalla.



Olavi Hiekka
toimialajohtaja