



25.01.2016

Kaj/4

§ 81

Tilapäisen rakennusmestarin viran perustaminen rakennusvalvontavirastoon kolmen vuoden määräajaksi (määräaikainen)

HEL 2015-014288 T 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti perustaa 1.3.2016 lukien rakennusvalvontavirastoon rakennusmestarin viran kolmen vuoden määräajaksi. Viran tehtäväkohtainen palkka 2 862,46 euroa/kk.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennusvalvontavirasto esittää (13.1.2016) perustettavaksi päätösehdotuksessa mainitun uuden määräaikaisen viran.

Tarve määräaikaiselle rakennusmestarin viralle perustuu sekä viraston rakennusmestarikunnan ikärakenteeseen että rakentamisen säännösten ja määräysten tuomiin lisätehtäviin. Rakennusvalvontaviraston 22,5 lupakäsittelijästä 4 on rakennusmestaria, joista vuoden 2019 loppuun mennessä 63 vuotta täyttäneitä on 2. Eli virasto joutuu lähivuosinä rekrytoimaan ja kouluttamaan lähivuosina ainakin 2 uutta lupakäsittelijärakennusmestaria. Rakennusvalvonnan tehtävien koulutukseen/oppimiseen menee noin 1-2 vuotta. Jotta voidaan taata katkeamaton rakennusvalvontaosaaminen lupakäsittelypuolella tulisi rakennusvalvontavirastoon perustaa rakennusmestarin virka kolmen vuoden määräajaksi.

Asiaa käsiteltiin vuoden 2016 talousarvioneuvotteluissa 18.8.2015, jolloin sovittiin, että virasto tekee ehdotuksen määräaikaisten virkojen perustamisesta.



25.01.2016

Kaj/4

Rakennusvalvontavirasto on nettobudjetoitu yksikkö. Vuoden 2015 talousarvion toimintakatetavoite ylitettäneen noin 4 miljoonalla eurolla Vuoden 2016 talousarvion toimintakatteen arvioidaan myös muodostuvat positiiviseksi, josta rahoitus voidaan järjestää.

Kuntalain (410/2015) 87 § 2 momentin mukaan tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa hoidetaan virkasuhteessa. Tällaista tehtävää varten perustetaan virka.

Helsingin kaupungin hallintosäännön 11 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää muiden kuin kaupunginjohtajan, apulaiskaupunginjohtajan sekä viraston tai laitoksen päällikön viran perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Rakennusvalvontaviraston lupakäsittelijät käyttävät työssään julkista valtaa.

Kaupunginkanslian nimike- ja palkkalausuntoryhmällä ei ole esityksen/päätöksen osalta huomautettavaa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
katri.erroll(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Rakennusvalvontavirasto

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566