



17.11.2015

Kaupunginhallitus

## Ympäristökeskuksen lausunto Espoon Finnoon osayleiskaavaehdotuksesta

HEL 2015-011259 T 10 03 01

Kaupunginhallitus pyytää lausuntoa 27.11.2015 mennessä.

Osayleiskaava-alueelle sijoittuu Finnovikenin kosteikko eli Finnoon allas, joka on todettu valtakunnallisesti arvokkaaksi kohteeksi ja luetaan valtakunnallisesti merkittävien lintukohteiden (FINIBA -alue) sekä kansainvälisesti arvokkaiden lintualueiden (IBA -alue) luokkaan. Osayleiskaavassa esitetään, että Finnoon altaan lähiympäristöön sijoitetaan asumiseen tarkoitettuja alueita. Finnoon altaan ja asuinalueiden väliin jätetään vaihtelevan levyisiä vihervyöhykkeitä, joilla on virkistys- ja luontoarvoja.

Finnoon allas käsittää monipuolisen lintulajiston ja altaalla elää noin 3000 parin naurulokkiyhdyksunta. Asumisen sijoittamisessa lähellä suurta naurulokkiyhdyksuntaa tulisi huomioida, että lintujen käyttäytyminen voi aiheuttaa häiriötä tulevien asuinalueiden asukkaille. Asutuksen ja virkistysalueiden sijoittaminen lähelle Finnoon allasta aiheuttaa lisääntyvän virkistyskäyttöpaineen altaan ympäristöön ja sillä voi olla vaikutuksia lintujen elinolosuhteisiin. Ympäristökeskus pitää tärkeänä, että jatkosuunnittelussa huomioidaan linnustollisesti arvokkaalle alueelle laadittu hoito- ja käyttösuunnitelma, joka on mainittu kaavaselostuksessa.

Finnoon osayleiskaava-alue on osa maakunnallista ekologista verkostoa, jonka säilyminen on tärkeää sekä ekologisesti että virkistyksen kannalta. Finnoon osayleiskaavan selostuksessa on todettu, että osayleiskaavan virkistys-, suojelu- ja suojaviheralueet toimivat alueen ekologisina yhteyksinä ja säilyttävät maakunnallisen ja keskeiset paikalliset yhteydet. Helsingin kaupungin ympäristökeskus pitää näiden viheryhteyksien säilyttämistä tärkeänä.



17.11.2015

---

Osayleiskaavassa on esitetty, että Finn timer eteläpuolelle rakennettaisiin ruoppauksen ja täyttöjen avulla tekosaari noin 1400 asukkaalle. Tekosaarihankkeella on suuret ympäristövaikutukset, jotka vaativat merkittäviä jatkoselvityksiä ja arvioita jo tehtyjen arvioiden tueksi.

Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080  
juha.korhonen(a)hel.fi

**HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS**

Päivi Kippo-Edlund  
ympäristönsuojelupäällikkö