

**HULEVESISTRATEGIAN TOIMENPIDEOHJELMAN TOTEUTUMISEN TILANNE 26.9.2013**

| <b>TOIMENPIDEOHJELMA</b>  | <b>Vastuutaho</b>                      | <b>TILANNE 26.9.2013</b>  |
|---|--|---|
| 1. Edistetään luonnonmukaista, hidastavaa ja avointa hulevesien käsittelyä <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kaavoitus</li> <li>• Tonttien rakentaminen</li> <li>• Yleiset alueet</li> <li>• Viemäriverkostot</li> </ul> | Ksv<br><br>Rakvv<br><br>HKR<br><br>HSY | -Toteutunut: Kuninkaantammi, Kruunuvuorenranta, Honkasuo, Kaitalahti, Pohjois- ja Keski-Vuosaari, Pihlajamäki, Meri-Rastila, Pohjois-Haaga, Tullivuorentie, Mellunkylä. Kaikissa kaavoissa käydään prioriteettijärjestys läpi.<br>-Toteutunut: Rakennusjärjestykseen lisätty uusi määräys. Rakennusluvissa edellytetään hulevesien hallintasuunnitelmaa. Rakennushankkeeseen ryhtyvää ohjeistetaan. Viherkatot esillä. PKS-kortti tekeillä.<br>-Toteutunut: Hakuninmaanpuisto, Vallilanlaakso, Kumpulanpuro, Myllypuron vesihuoltolinja, Pasilan palstaviljelyalue, Pirttipuisto, Maarianmaanpuisto. Hulevesistrategia ei vielä rutiinia kadunsuunnittelussa.<br>-Toteutunut Kuninkaantammessa ja Honkasuolla. Yhteistyö Ksv:n/HKR:n kanssa tärkeää. Lakimuutoksen jälkeen ilmeisesti vain runkoviemärit jää HSY:lle. Virtaamaa verkostossa halutaan pienentää. |
| 2. Otetaan suunnittelun lähtökohdaksi hulevesien koko valuma-alue   | Ksv                                    | -Toteutuu 100 %:sti kaavoituksessa.<br>-Mätäjoen kehittämissuunnitelman hulevesien hallintaa tehty valuma-aluelähtöisesti/HKR   |
| 3. Tehdään kaavamuutoksia jo rakennetuille alueille   | Ksv                                    | - Ei toteutettuja kohteita. Ei ole ollut tarpeen toteuttaa merkittävien hulevesitulvien harvinaisuuden takia.   |
| 4. Edistetään usean kiinteistön yhteisiä hulevesijärjestelmiä   | Rakvv                                  | - Joitakin toteutuksia olemassa mm. Eko-Viikki ja Alppikylä. Rakennushankkeeseen ryhtyvän ohjeistamista ja valistamista. Yhteisjärjestelyjen suunnittelua Kalasatamassa ja Jätkäsaarella. Tulee esille Kuninkaantammessa. Täydennys- ja korjausrakentamisessa esillä aina.  |
| 5. Annetaan sopimuksissa hulevesiä koskevia määräyksiä <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tontinluovutussopimus</li> </ul>  | Kv                                     | -Pilottihankkeessa ollut neuvotteluja. Yksi rasitesopimus Vuosaaren Villasaarella 2000-luvun alussa olemassa. Vaatii neuvotteluja.  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vuokrasopimus</li> <li>• Konsulttisopimus</li> <li>• Urakkasopimus</li> <li>• PKS-kuntatekninen sopimus</li> </ul>   | <p>Kv,HKR,Liv</p> <p>kaikki</p> <p>Kv,HKR,Liv,</p> <p>HSY</p> | <p>-Osittain toteutunut. HKR antanut joissakin vuokrasopimuksissa määräyksiä, mm. poravesien johtamisten ja lämpökaivojen porauksien yhteydessä.</p> <p>-Osittain toteutunut. Hulevesienhallintasuunnitelmat. Muistettava prioriteettijärjestys esim. työohjelmissa. Rakvv ei teetä konsulttitöitä.</p> <p>-Osittain toteutunut. Liv antanut joidenkin kohteiden urakkasopimuksessa määräyksiä.</p> <p>-HSY/kunnat. Sis. hulevesijärjestelmien ylläpitoa ja vastuita koskevia asioita. Sopimus odottaa kaupunkien hyväksyntää.</p>   |
| <p>6. Yhdenmukaistetaan ja täydennetään hulevesiä koskevia suunnittelu- ja rakentamishojeita</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rakentamistaohje hulevesien käsittelystä tonteilla</li> <li>• Ohje hulevesien käsittelystä yleisten alueiden rakentamisessa</li> <li>• Ohje likaantuneiden hulevesien käsittelystä</li> <li>• Nykyisten ohjeiden tarkistaminen</li> </ul> | <p>Rakvv</p> <p>HKR,HSY</p> <p>Ymk<br/>kaikki</p>             | <p>-Ohjeistukset vielä melko puutteellisia.<br/>Ei vielä toteutunut. PKS-yhteistyössä myös mahdollista.</p> <p>-Ei vielä toteutunut. PKS-hankkeena asiaa koskeva RT-kortin tekeminen, josta sisältöluonnos tehty. Rakennuslupien hulevesien hallintasuunnitelman laatimisesta ollut ohjeistusta. Uusi työmaan hulevesiohje käytössä.</p> <p>-Ei vielä toteutunut. Tarvitaan. Yhteistyössä tonttien rakentamisen kanssa.</p> <p>-Hulevesiä koskeva työmaavesiohje tehty hallintokuntayhteistyönä.<br/>-Osittain toteutunut. HSY:llä uusi verkostosuunnittelukäytännöt-ohje.</p> |
| <p>7. Rakennetaan tarpeelliset alueet hulevesien hallitulle tulvimiselle yleisillä alueilla</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• aluesuunnitelma</li> <li>• katu/puistosuunnitelma</li> <li>• viemärintisuunnitelma</li> </ul>  | <p>HKR, HSY</p>   | <p>-Laki edellyttää tulvariskien hallintasuunnitelmia merkittävillä hulevesitulvariskialueille. Helsingissä ei merkittäviä hulevesitulvariskialueita.</p> <p>-Aluesuunnittelussa voisi olla mahdollista selvittää asukashavaintoja myös hulevesitulvista.</p> <p>-Uusissa puistosuunnitelmissa toteutunut. Maunulanpuron vesienhallintasuunnitelma tekeillä. Kumpulanpuron valuma-aluesuunnitelmaa harkitaan.</p> <p>-Toteutuneet tulvaviemäröinnit:Kirkkokatu-Pohjoisranta, Meripuisto, Kaitalahden tulva-allas, Espan tulvatunneli.</p>                                      |
| <p>8. Lisätään erillisviemärintiä sekaviemärintialueella</p>  | <p>HSY</p>  | <p>-Saneeraushankkeiden yhteydessä pyritään erillisviemärintiin HSY:n rakentamis- ja saneerausohjelman mukaisesti. Toteutetaan mm. Mechelininkatu, Kirvesmiehenkatu.</p>   |
| <p>9. Kehitetään hulevesiverkoston maksuja ja liittymisehtoja</p>   | <p>HSY</p>  | <p>-Odottaa vesihuoltolain muutosten voimaantuloa.<br/>Toteutunut: Liitoskohtalausuntoon ohje rakennustyömaiden kiintoainepitoisten vesien johtamisesta viemäriin sovittu tehtäväksi. Ohje juuri valmistunut. Erillissopimuksia tehty.</p>   |
| <p>10. Annetaan hulevesien laatua ja puhdistamista</p>  | <p>Ymk</p>  | <p>-Toteutunut likaantuneen maan kunnostushankkeissa ja polttonesteiden</p>  |

|  |   |  |
|--|---|--|
| koskevia määräyksiä <ul style="list-style-type: none"> <li>• ympäristöluvat</li> <li>• kunnan ympäristönsuojelumääräykset</li> </ul>   |   | jakeluasemien ympäristöluvista ja sellaisilla muilla ympäristölupavelvollisilla, joilla syntyy merkittävästi hulevesiä. Useissa ympäristöluvista jo määräyksiä. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Odotetaan toimenpiteen 11 toteutumista ja lisätietoja siitä. Työmaiden hulevesien käsittelystä tulossa pykälä ympäristönsuojelumääräyksiin. Määräykset tällä hetkellä kaupunginvaltuuston käsittelyssä.</li> </ul>  |
| 11. Arvioidaan hulevesien puhdistamistarve   | Ymk   | -Erilliselvitys käynnistynyt 2010, valmistuu 2013 aikana.  |
| 12. Lisätään yhteistyökokouksia hulevesiä koskevien suunnitteluprosessien alussa <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kaavoitus</li> <li>• Yleisten alueiden rakentamisen suunnitteluprojektit</li> <li>• Aluerakentamisprojektit</li> </ul>   | Ksv<br>HKR<br><br>Taske   | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Osittain toteutunut, tarpeen mukaan pidetty, tarvitaan lisää.</li> <li>-Osittain toteutunut, tarpeen mukaan pidetty.</li> <li>-Tarvittaessa pidetään.</li> </ul>   |
| 13. Sovitaan hulevesiin liittyvät tärkeimmät epäselvät asiat <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rakentamisen korkeuksien suunnittelumenettelyn yhteensovittaminen</li> <li>• Rännivesien johtaminen ja liukkauden torjunta</li> <li>• Tulvavahinkovastuut</li> <li>• Ojavastuut (valtaojat)</li> <li>• Ojien säilyttäminen ja putkittaminen</li> <li>• Lupa-asioiden koordinointi</li> </ul> | Rakvv, Ksv,<br>HKR, HSY<br>HKR, HSY<br><br>HKR, HSY, Liv<br>HKR, HSY<br><br>HSY, HKR<br>Ymk, Rakvv,<br><br>Ymk, HKR | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Vanhan ohjeistuksen tarkistaminen vesihuoltolain muutosten voimaantulon jälkeen. Ei vielä neuvotteluja.</li> <li>-Ei ole ollut neuvotteluja. Odottaa vesihuoltolain muutosten voimaantuloa.</li> <li>-Osittain käsitelty Helsingin kaupungin tulvaohjeessa. Tulvavakuutukset.</li> <li>-Osittain toteutunut. Vastuunjakosopimus voimassa 1.1.2000 alkaen. Vaatii tarkistusta. HSY/HKR sopineet tarkistuksen aloittamisesta.</li> <li>-Ei vielä neuvotteluja. Tarvitaan yhteinen linja ja sovitut toimenpiteet, joilla vähennetään hulevesitulvia tonteilla /kortteleissa/rajoissa. Lainsäädännössä muutoksia.</li> <li>-Toteutunut. Lupia koordinoitu kokouksessa 18.3.2010 Ymk/HKR</li> </ul> |
| 14. Perustetaan hulevesiryhmä seuraamaan hulevesiasioiden kehittymistä   | kaikki  | -Toteutunut: Perustettu Kj 4 § 21.1.2009, ensimmäinen kokous 16.3.2009<br>-Pidetty 10 kokousta tähän mennessä  |
| 15. Järjestetään hulevesitulvien jatkuva seuranta  | HKR, Pel  | Toteutunut. Hulevesitulvatietoja on kerätty HKR:n ja PEL:n rekistereistä vuosina 2009 ja 2010. Hulevesitulvariskikartoitus tehty 2012, jonka jälkeen erillinen rekisteritietojen kerääminen katsottu tarpeettomaksi.   |

| <b>LISÄSELVITYKSET</b>  | <b>Vastuutaho</b> | <b>Tilanne 26.9.2013</b>  |
|---|-------------------|---|
| Pilottihanke  | Taske             | -Toteutunut. Käynnistyi 2009  |
| Huleveden laatu, vaikutus vesistöissä ja puhdistustarpeen arviointi | Ymk               | -Toteutunut. Käynnistyi 2010, raportti valmistuu 2013               |
| Hulevesitulvatapausten kartoitus/riskialueiden kartoitus            | HKR               | -Toteutunut. Käynnistyi 2011, valmistui 2012                        |
| Huleveden varassa olevien luonto- ja virkistysarvojen kartoitus     | HKR               | -Käynnistynyt syksyllä 2013, raportti valmis 2013 loppuun mennessä. |