

27.5.2015

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2012-008529

**LAUSUNTO KUUSISAAREN SAUDI-ARABIAN LÄHETYSTÖTONTTIEN (KROGIUKSENTIE 5-9)
30080/3 JA 10 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12268)**

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 30. kaupungin-
osan (Munkkiniemi, Kuusisaari) korttelin 30080 tontteja 3 ja 10 koskevasta
asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 10.3.2015 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan
asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Kaupunkisuunnittelulautakunnan 3.6.2014 käsittelemän asemakaavan
muutosehdotuksen kaava-alueella on laajennettu koskemaan myös tonttia
30080/3. Muutettu kaavaehdotus on pääpiirteissään aiemman ehdotuksen
mukainen. Laajemman kaava-alueen myötä muutetussa ehdotuksessa
rakentaminen sijoittuu tontille aiempaa väljemmin.

Asemakaavan muutos mahdollistaa lähetystörakennuksen ja henkilökunnan
asuntojen rakentamisen tonteille, jotka on aiemmin osoitettu
pientalorakentamista sekä pienimittakaavaista kerros- ja rivitalorakentamista
varten. Tonttien yhteenlaskettu rakennusoikeus kasvaa 2 405 k-m² (2 195 k-
m²:stä 4 600 k-m²:iin).”

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan
seuraavaa:**

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi.
Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Lisätietoja antaa aluepäällikkö Saara Neiramo, puh. 09 1561 3047.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Mari Heinonen

Osastonjohtajan viransijainen

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo

Yleis- ja elinaarisuunnittelu / Risto Seppänen

12.5.2015

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv /HEL 2012 - 008529

KAUPUNKISUUNNITTELUAUTAKUNNAN MUUTETTU ESITYS KUUSISAAREN SAUDI-ARABIAN
LÄHETYSTÖTONTTIEN (KROGIUKSENTIE 5-9) 30080/3 JA 10 ASEMAKAAVAN MUUTOKSEKSI
(NRO 12268)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan
muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne
toimitusjohtaja

Heinonen Jaana M

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: 23. huhtikuuta 2015 9:56
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Ksv/HEL 2012-008529

Kaupunkisuunnittelulautakunnan muutettu esitys Kuusisaaren Saudi-Arabian lähetystötonttien (Krogiuksentie 5-9) 30080/3 ja 10 asemakaavan muutokseksi (nro 12268)

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa.
t. Kyösti Oasmaa

Kiinteistöpäällikkö
Helen Oy
+358 9 617 2132
+358 50 376 7414
00090 HELEN
Kampinkuja 2, Helsinki, Finland



17.4.2015

Kaupunkisuunnitteluvirasto

**Ympäristökeskuksen lausunto Kuusisaaren Saudi-Arabian
lähetystön (Krogiuksentie 5-9) asemakaavan muutosehdotuksesta
nro 12268**

HEL 2012-008529 T 10 03 03

Ympäristölautakunta päätti 14.4.2015, että lausunnon asiasta antaa ympäristökeskus.

Ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Päivi Kippo-Edlund
ympäristönsuojelupäällikkö

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Ksv /HEL 2012- 008529

KAUPUNKISUUNNITTELULAUTAKUNNAN ESITYS KUUSISAAREN SAUDI-ARABIAN LÄHETYS-
TÖTONTIN KROGIUKSETIE 7-9 ASEMAKAAVAN MUUTTAMISEKSI (NRO 12268)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Risto Harjanne
toimitusjohtaja

15.8.2014

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2012-008529

**LAUSUNTO KUUSISAAREN SAUDI-ARABIAN LÄHETYSTÖTONTIN ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12268)**

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 30. kaupungin-
osan (Munkkiniemi) korttelin 30080 tonttia 10 koskevasta asemakaavan muu-
tosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 3.6.2014 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan
asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos mahdollistaa lähetystörakennuksen ja henkilökunnan
asuntojen rakentamisen tontille, joka on aiemmin osoitettu pientalorakenta-
mista varten. Tontin rakennusoikeus kasvaa 2 205 k-m² (1 695 k-m²:stä 3
900 k-m²:iin).”

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan
seuraavaa:**

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muu-
tosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Vesihuollon osalta HSY:n yhteyshenkilönä asiassa toimii aluepäällikkö Saara
Neiramo, p. (09) 1561 3047.

Tuomo Heinonen
osastonjohtaja
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo

Helsingin kaupunki
Kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianne Hel 2012-008529 T 10 03 03
Ksv 0740_27

HSY:n Dnro 149/00.02.022/2014

Krogiuksentie 7-9, kannanotto osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja kaavaluonnokseen

Kiitokset yhteydenotostanne.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta. Yhteyshenkilönä toimii aluepäällikkö Saara Neiramo, p. (09) 1561 3047.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY



25.3.2014

Helsingin kaupunki, kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 Helsingin kaupunki

**Ympäristökeskuksen kannanotto Kuusisaaren, Krogiuksentie 7-9
asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja
luonnoksesta**

HEL 2012-008529 T 10 03 03

Ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja luonnokseen.

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖKESKUS

Merja Kurki-Suonio
vs. ympäristönsuojelupäällikkö