



29.9.2015

MUNKKIVUOREN TONTIN 30103/2 (ULVILANTIE 10) ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUKSEEN TEHDYT MUUTOKSET (NRO 12334)

HEL 2013-008259
Ksv 0740_31

Asemakaavan muutosehdotukseen muistutuksen ja kaupunginmuseon johtokunnan lausunnon johdosta tehdyt muutokset:

- Kaavakartan enimmäiskerroslukumerkintää on tarkennettu siten, että rakennusalan itäpää tulee rakentaa nelikerroksisena ja länsipää kolmikerroksisena.
- Rakennuksen ulkoasua koskevaan kaavamääräykseen on lisätty lause: "Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa olemassa olevaan arvokkaaseen rakennuskantaan ja kaupunkikuvaan." Lisäksi rakennuksen kattomuotoa koskevaan määräykseen on lisätty "Harjalinjan tulee olla yhtenäinen."
- Havainnekuvassa esitettyä uudisrakennusta on pidennetty 3 metriä.

Lisäksi kaavakarttaan ja kaavaselistukseen on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.