

## Valtioneuvoston asetus

### asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta

Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti  
*kumotaan* asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin annetun valtioneuvoston asetuksen (166/2008) 6 §:n 1 momentin 3 ja 4-kohdat,  
*muutetaan* asetuksen 4 §, sekä  
*lisätään* asetukseen uusi 4 a § seuraavasti:

4 §

*Tulot*

Hakijaruokakunnan tuloina otetaan huomioon ruokakuntaan kuuluvien pysyvät tulot lasketuina kuukautta kohti (bruttokuukausitulot). Tuloksi ei lueta asumistukea eikä yleisestä asumistuesta annetun lain (938/2014) 15 §:ssä tarkoitettuja tuloja.

---

4 a §

*Enimmäistulot eräissä kunnissa*

Asukkaaksi valitsemisen edellytyksenä on, että yhden hengen ruokakunnan tulot eivät ylitä 3540 euroa. Jos ruokakuntaan kuuluu enemmän kuin yksi aikuinen, kunkin aikuisen osalta tulo-rajaa lisätään 2480 euroa. Ensimmäisestä lapsesta tehdään tulo-rajaa lisäys 650 euroa ja kustakin seuraavasta lapsesta 600 euroa.

Enimmäistuloja sovelletaan valittaessa asukkaita seuraavissa kunnissa sijaitseviin vuokra-asuntoihin:

1) pääkaupunkiseutu lähialueineen, johon kuuluu Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula, Vantaa ja Vihti; sekä

2) Tampereen seutu, johon kuuluu Tampere, Kangasala, Lempäälä, Nokia, Orivesi, Pirkkala, Vesilahti ja Ylöjärvi.

Enimmäistuloja ei sovelleta valittaessa asukkaita erityistä tukea asumisessaan tarvitseville henkilöille tarkoitettuun kohteeseen.

Tämä asetus tulee voimaan 1 päivänä tammikuuta 2016. Asetusta sovelletaan 1 päivänä huhtikuuta 2016 ja sen jälkeen tehtäviin asukasvalintapäätöksiin.

Helsingissä päivänä kuuta 20

Maatalous- ja ympäristöministeri Kimmo Tiilikainen

Hallitussihteeri Anna Saarinen

LUONNOS