



28.09.2015

Kokousaika 28.09.2015 16:00 - 17:32

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Rauhamäki, Tatu	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Pajamäki, Osku	1. varapuheenjohtaja
Kivekäs, Otso	2. varapuheenjohtaja
Honkasalo, Veronika	
Modig, Silvia	
Männistö, Lasse	
Oskala, Hannu	
Peltokorpi, Terhi	
Raatikainen, Mika	
Rantala, Marcus	
Rissanen, Laura	
Torsti, Pilvi	
Vainikka, Mirka	
Luukkainen, Hannele	varajäsen
Rantanen, Tuomas	varajäsen

Muut

Puoskari, Mari	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	poistui 17:26, poissa: 929 ja 930 §:t
Paavolainen, Sara	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Pajunen, Jussi	kaupunginjohtaja
Sauri, Pekka	apulaiskaupunginjohtaja
Räty, Laura	apulaiskaupunginjohtaja
Viljanen, Ritva	apulaiskaupunginjohtaja
	poistui 17:13, poissa: 929 ja 930 §:t
Sinnemäki, Anni	apulaiskaupunginjohtaja
Saxholm, Tuula	vs. kansliapäällikkö
Malinen, Matti	vs. rahoitusjohtaja
Summanen, Juha	hallintojohtaja
Sarvilinna, Sami	kaupunginlakimies
Kirjonen, Tuuli	tiedottaja
Teppo, Tiina	johtava asiantuntija



28.09.2015

---

	Andersson, Victor	poistui 16:07, poissa: 917 - 930 §:t
	Erroll, Katri	kaupunginsihteeri
	Mickwitz, Leena	hallintoasiantuntija
	Nyfors, Maria	kaupunginsihteeri
	Rautanen, Marja-Liisa	kaupunginsihteeri
	Sippola-Alho, Tanja	kaupunginsihteeri
	Thodén, Annikki	vs. kaupunginsihteeri
	Vallittu, Anja	kaupunginsihteeri
	Lindén, Timo	vs. apulaiskaupunginsihteeri
	Menna, Lauri	hallintoasiantuntija
	Rinkineva, Marja-Leena	elinkeinojohtaja
		asiantuntija
		saapui 16:10, poistui 16:55, läsnä:
		osa 918 §:ää
	Putkonen, Reetta	liikennesuunnittelupäällikkö
		asiantuntija
		saapui 17:11, poistui 17:29, läsnä:
		osa 929 §:ää
Puheenjohtaja		
	Tatu Rauhamäki	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
		911 - 930 §:t
Esittelijät		
	Jussi Pajunen	kaupunginjohtaja
		911 - 913 ja 916 - 923 §:t
	Anni Sinnemäki	apulaiskaupunginjohtaja
		914 - 915 ja 929 - 930 §:t
	Pekka Sauri	apulaiskaupunginjohtaja
		924 - 926 §:t
	Laura Rätty	apulaiskaupunginjohtaja
		927 §
	Ritva Viljanen	apulaiskaupunginjohtaja
		928 §
Pöytäkirjanpitäjä		
	Lauri Menna	hallintoasiantuntija
		911 - 930 §:t



28.09.2015

---

§	Asia	
911	Kj/2	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
912	Kj/1	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
913	Kj/1	V 7.10.2015, Maantien 101 (Kehä I) parantaminen -hankkeen 3. vaiheen: Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä ja Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie, rakentamista koskevan toteuttamissopimuksen hyväksyminen
914	Kaj/1	V 7.10.2015, Lauttasaaren korttelin 31039 tontin 1 asemakaavan muuttaminen (nro 12348, Lauttasaarentie 25)
915	Kaj/2	V 7.10.2015, Alppilan lukion perusparannuksen ja uudisrakennuksen hankesuunnitelma
916	Kj/3	Jäsenen ehdottaminen Verotuksen oikaisulautakunnan 5. jaostoon
917	Kj/4	Kalasadataman Sompasaaren uuden asuntoalueen kunnallistekniikan rakentamisen rahoitusavustuksen hakeminen ja toteutusasiakirjan hyväksyminen 2015
918	Kj/5	Helsingin vastaanottokeskuksen toiminnan tilapäinen laajentaminen
919	Kj/6	Vuoden 2016 talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2016-2018 käsittelyjärjestyksen muuttaminen
920	Kj/7	Kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaaminen Vantaalla 20.-21.10.2015
921	Kj/8	Asukasosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteet ja asukastalojen hallinnon järjestely
922	Kj/9	Kaupunginvaltuuston 23.9.2015 tekemien päätösten täytäntöönpano
923	Kj/10	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
924	Kj/11	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
925	Ryj/1	Valtuutettu Otso Kivekkään toivomusponsi: Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin käyttäjämäärien arviointi
926	Ryj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
927	Stj/1	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
928	Sj/1	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



28.09.2015

---

929	Kaj/1	Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämissuunnitelman hyväksyminen
930	Kaj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566



28.09.2015

Kj/2

## § 911

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Torstin ja Männistön sekä varatarkastajiksi jäsenet Raatikaisen ja Rantasen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Torstin ja Männistön sekä varatarkastajiksi jäsenet Raatikaisen ja Vesikansan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Kj/1

## § 912

### Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Kj/1

## § 913

### V 7.10.2015, Maantien 101 (Kehä I) parantaminen -hankkeen 3. vaiheen: Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä ja Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie, rakentamista koskevan toteuttamissopimuksen hyväksyminen

HEL 2013-014626 T 08 00 01

## Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginhallituksen 2.12.2013 § 1294 päätöksen mukaista aiesopimusta koskevan toteuttamissopimuksen, joka koskee maantien 101 (Kehä I) ja Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie rakentamista siten, että kaupungin rahoitusosuus on 16,8 %, kuitenkin enintään 4,32 milj. euroa (ALV 0 %, Maku-indeksi 150) ja valtion rahoitusosuus 83,2 %, kuitenkin enintään 21,38 milj. euroa (ALV 0 %). Hankkeen 3. vaiheen kokonaiskustannukset ovat yhteensä 25,7 milj. eur (ALV 0%).

## Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

## Lisätiedot

Saara Kanto, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25531  
saara.kanto(a)hel.fi

## Liitteet

1 Toteuttamissopimus\_Kehä I vaihe 3.pdf

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

**Ote**  
Liikennevirasto

**Otteen liitteet**  
Kunnallisvalitus, valtuusto

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut



Maantien 101 (Kehä I) parantaminen –hankkeen 3. vaiheen toteuttaminen parantaa Kehä I:n ja vt 3:n liikenteen sujuvuutta, liikenneturvallisuutta ja joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä sekä vähentää liikenteen aiheuttamia ympäristöhaittoja.

#### Aiemmat sopimukset

Kaupunginhallitus päätti 2.12.2013, § 1294 hyväksyä Liikenneviraston kanssa solmittavan maantien 101 (Kehä I) - Kivikontien eritasoliittymän, maantien 101 (Kehä I) - Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä maantien 101 (Kehä I) välillä Espoon raja – Vihdintie edistämistä koskevan aiesopimuksen. Aiesopimuksella sopijapuolet (kaupunki ja valtio) sopivat edistävänsä Helsingin kaupungin alueella sijaitsevia, aiesopimuksessa määriteltyjen hankkeiden kohteita. Aiesopimuksen mukaan yhteishankkeesta tehdään erillinen toteuttamissopimus.

Kaupunginvaltuusto päätti 23.4.2014, § 119 hyväksyä aiesopimusta koskevan toteutusopimuksen, joka koski maantien 101 (Kehä I) ja Kivikontien eritasoliittymän toista rakentamisvaihetta. Tässä yhteydessä todettiin, että aiesopimukseen sisältyvien Kehä I:n Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä Kehä I:n Espoon raja – Vihdintie kohteista (3. vaihe) tehdään tarvittavat toteuttamissopimukset erikseen lähempänä niiden toteutusajankohtaa.

Maantien 101 (Kehä I) parantaminen –hankkeen ensimmäinen rakennusvaihe on valmistunut ja vaihe 2 on käynnissä. Ensimmäisessä vaiheessa toteutettiin Kehä I:n idästä Kivikontielle tuleva ramppi sekä meluntorjuntarakenteet. Toisessa vaiheessa Kivikon eritasoliittymä toteutetaan kokonaisuudessaan valmiiksi. Rakennustyöt ovat edenneet aikataulun mukaisesti ja laaditun kustannusarvion puitteissa. Ensimmäistä vaihetta koskeva toteuttamissopimus on solmittu 9.9.2013 ja toista vaihetta koskeva sopimus 30.7.2014.

#### Toteuttamissopimus

Maantien 101 (Kehä I) parantaminen, 3. vaiheen: Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän ja Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie toteuttamissopimuksessa (liite 1) kaupunki valtuuttaa valtion toimimaan hankkeen rakennuttajana ja tilaajana sekä kilpailuttamaan ja vastaanottamaan tarvittavat urakat ja palveluhankinnat myös kaupungin omistukseen tulevien väylien ja rakenteiden osalta. Sopimuksessa sovitaan mm. hankkeen toteuttamisesta yhteistyönä ja rahoitusjärjestelyistä.

Käsiteltävänä oleva toteuttamissopimus on laadittu maantien 101 (Kehä I) parantaminen, 3. vaiheen rakennustoimenpiteitä varten. Seuraavassa on kuvattu hankkeen kohteet tarkemmin:





### Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä

Kohde sijaitsee Kehä I:n ja Hämeenlinnanväylän eritasoliittymässä. Hyväksytyin tiesuunnitelman (12.4.2012) mukaisesti parannetaan eritasoliittymän ramppijärjestelyjä. Kehä I:llä rakentamista on noin 0,7 km:n matkalla. Rakennussuunnitelmassa hanketta laajennettiin mm. jatkamalla rampin liittymiskaistaa vt3:lla, leventämällä tämän johdosta nykyistä alikulkukäytävää (Venäläisen koulun akk) ja siirtämällä vt3:n pysäkkiä pohjoisemmaksi. Lisäksi hankkeeseen otettiin mukaan Kehä I:n pysäkin rakentaminen Kantelettarentien kohdalla.

### Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie

Kohde sijaitsee Kehä I:llä Vallikallion tunnelin vaikutusalueella ja sen itäpuolella Helsingin alueella. Kehä I:llä rakentamista on noin 1,85 km:n matkalla. Hyväksytyin tiesuunnitelman (13.4.2012) mukaan rakennetaan lisäkaistat ja meluntorjuntaa. Toimenpiteillä saadaan Kehä I:n liikenteen sujuvuus huomattavasti paremmaksi ja turvallisemmaksi erityisesti Vallikallion tunnelin vaikutusalueella. Rakennussuunnitelmassa ei ole muutettu hankkeen laajuutta.

### Hankkeen kustannukset

Maantien 101 (Kehä I) parantaminen –hankkeen 3. vaiheen kustannukset ovat yhteensä 25,7 milj. euroa (ALV 0 %, Maku-indeksi 150, vuosi 2005=100), josta

- kaupungin osuus on enintään 4,32 milj. euroa, 16,8 % ja
- valtion osuus enintään 21,38 milj. euroa, 83,2 %.

Koko maantien 101 (Kehä I) parantaminen -hankkeen (vaiheet 1 – 3) kustannusarvio on aiesopimuksen mukaisesti 59,9 milj. euroa (ALV 0%, Maku-indeksi 150, vuosi 2005=100), josta kaupungin osuus on yhteensä 28,6 milj. euroa (47,8 %) ja valtion 31,3 milj. euroa (52,2 %). Kustannusjaosta on sovittu tiesuunnitelman hallinnollisen käsittelyn yhteydessä.

Liikenneviraston (valtio) osalta toteutuskustannusten enimmäismäärä koko maantien 101 (Kehä I) parantamishankkeen osalta (sisältäen vaiheet 1, 2 ja 3) on valtion talousarviossa vuonna 2014 myönnetty sopimusvaltuus 32,0 miljoonaa euroa (ALV 0 %). Sopimusvaltuuden korottamiseen tarvitaan eduskunnan päätös.

Hanke toteutetaan kustannusarvion puitteissa. Mikäli on riski siitä, että kustannusarvio ylittyisi, tulee siitä neuvotella erikseen.

### Rahoitus

**Postiosoite**  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alvno**  
FI02012566



Maantien 101 (Kehä I) parantaminen –hankkeen rakentamiseen on varauduttu aiesopimuksen (Kh 2.12.2013, § 1294) mukaisesti vuosittain talousarvion kohdalla 8 03 10 Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi.

Kaupunginvaltuusto päätti 11.2.2015, § 44 myöntää edellisenä vuonna käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella em. talousarviokohdalle ylitysoikeutena vuoden 2015 talousarvioon 23,29 milj. euroa. Siten Kehä I parantaminen –hankkeen rakentamiseen kokonaisuudessaan valmiiksi on käytettävissä yhteensä 23,29 milj. euroa.

Aikaisempina vuosina hankkeeseen on käytetty yhteensä noin 5 milj. euroa. Määrärahan vähäiseen käyttöön on vaikuttanut Kehä I:n ja Kivikontien eritasoliittymän (vaihe 2) rakentamisen käynnistyminen vasta vuonna 2014 ja 3. rakennusvaiheen kohteiden toteutuksen siirtyminen myöhemmäksi Liikenneviraston rahoituksen puuttumisen vuoksi.

#### Hankkeen toteutustapa ja aikataulu

Hanke toteutetaan yhtenä kokonaisurakkana. Urakan toteutus on suunniteltu aloitettavaksi vuonna 2016. Urakan arvioidaan valmistuvan vuonna 2017, mikäli urakan hankintaan liittyvät mahdolliset valitukset tai muut vastaavat seikat eivät viivästytä urakan aloittamista ja valmistumista. Urakan vastaanotto tapahtuu vastaanottotarkastuksessa, jonka arvioitu ajankohta on syksyllä 2017.

Liikennevirasto vastaa omasta puolestaan ja kaupungin valtuuttamana hankkeen rakennuttamisesta (projektinhallinnasta, urakan kilpailuttamisesta, valvonnasta ja vastaanotosta). Työmaan johtovelvollisuudet tullaan solmittavissa urakkasopimuksissa siirtämään kokonaisuudessaan pääurakoitsijoille.

#### Esittelijän kannanotto

Esittelijä toteaa, että maantien 101 (Kehä I) parantaminen –hankkeen kolmatta rakentamisvaihetta koskeva toteuttamissopimus on linjassa aikaisemmin sovittujen aiesopimuksen ja vaiheiden 1 – 2 toteuttamissopimusten kanssa. Hankkeen toteutus esitetyllä tavalla parantaa Kehä I:n ja vt 3:n liikenteen sujuvuutta, liikenneturvallisuutta ja joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä sekä vähentää liikenteen aiheuttamia ympäristöhaittoja.

Mikäli kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginhallituksen toteuttamissopimusta koskevan ehdotuksen, kaupunginhallitus tulee tekemään täytäntöönpanopäätöksen, jossa se valtuuttaa



28.09.2015

Kj/1

rakennusviraston allekirjoittamaan kaupungin puolesta toteuttamissopimuksen valtiota edustavan Liikenneviraston kanssa.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Saara Kanto, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25531  
saara.kanto(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Toteuttamissopimus\_Kehä I vaihe 3.pdf

**Muutoksenhaku**

Kunnallisvalitus, valtuusto

**Otteet**

**Ote**  
Liikennevirasto

**Otteen liitteet**  
Kunnallisvalitus, valtuusto

**Tiedoksi**

Rakennusvirasto

**Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 23.04.2014 § 119

HEL 2013-014626 T 08 00 01

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti hyväksyä kaupunginhallituksen 2.12.2013 § 1294 päätöksen mukaista aiesopimusta koskevan toteutussopimuksen, joka koskee maantien 101 (Kehä I) ja Kivikontien eritasoliittymän toista rakentamisvaihetta siten, että kaupungin rahoitusosuus on 66,2 %, kuitenkin enintään 19,36 milj. euroa (ALV 0%, Maku-indeksi 150) ja valtion rahoitusosuus 33,8 %, kuitenkin enintään 9,90 milj. euroa (ALV 0 %). Hankkeen kokonaiskustannukset, johon sisältyy ensimmäisen rakennusvaiheen kustannukset 4,96 milj. euroa (ALV 0 %), ovat yhteensä 34,22 milj. euroa (ALV 0 %).

**Esittelijä**

Kaupunginhallitus



28.09.2015

Kj/1

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 07.04.2014 § 377

HEL 2013-014626 T 08 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä kaupunginhallituksen 2.12.2013 § 1294 päätöksen mukaista aiesopimusta koskevan toteutussopimuksen, joka koskee maantien 101 (Kehä I) ja Kivikontien eritasoliittymän toista rakentamisvaihetta siten, että kaupungin rahoitusosuus on 66,2 %, kuitenkin enintään 19,36 milj. euroa (ALV 0 %, Maku-indeksi 150) ja valtion rahoitusosuus 33,8 %, kuitenkin enintään 9,90 milj. euroa (ALV 0 %). Hankkeen kokonaiskustannukset, johon sisältyy ensimmäisen rakennusvaiheen kustannukset 4,96 milj. euroa (ALV 0 %), ovat yhteensä 34,22 milj. euroa (ALV 0 %).

02.12.2013 Ehdotuksen mukaan

25.11.2013 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi



28.09.2015

Kaj/1

## § 914

### V 7.10.2015, Lauttasaaren korttelin 31039 tontin 1 asemakaavan muuttaminen (nro 12348, Lauttasaarentie 25)

HEL 2014-001923 T 10 03 03

## Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31039 tontin 1 ja katualueen asemakaavan muutoksen 12.5.2015 päivätyn ja 8.9.2015 muutetun piirustuksen nro 12348 mukaisena ja kaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

## Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

## Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
katri.erroll(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12348 kartta, päivätty 12.5.2015, muutettu 8.9.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12348 selostus, päivätty 12.5.2015, muutettu 8.9.2015, päivitetty Kslk:n 8.9.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva 12.5.2015
- 4 Tilastotiedot 12.5.2015, muutettu 8.9.2015
- 5 Tehdyt muutokset
- 6 Osa päätöshistoriaa, Internet-versio

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Otteet

### Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen  
Liite 1  
Liite 2  
Liite 3

## Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

## Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
http://www.hel.fi/kaupunginhallitus

## Puhelin

+358 9 310 1641

## Faksi

+358 9 655 783

## Y-tunnus

0201256-6

## Tilinro

FI0680001200062637

## Alvno

FI02012566



28.09.2015

Kaj/1

	Liite 4
	Liite 5
Helen Oy	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Helen Sähköverkko Oy	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
HSY Vesihuolto	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Länsimetro Oy	Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Tiivistelmä

Asemakaavan muutos mahdollistaa huoltoasematontin käyttötarkoituksen muutoksen asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK). Muutos mahdollistaa 4–6 kerroksisen asuinkerrostalon sekä metron liityntäliikenteen bussien kääntöpaikan rakentamisen tontille. Tontilla sijaitseva vuonna 2012 rakennettu metron rakennustyötunneli tulee toimimaan metroaseman väestösuojaan ja Lauttasaaren liikekeskuksen pysäköintilaitoksen ajotunnelina. Kaava-alue sijaitsee keskeisellä paikalla Lauttasaareissa rakenteilla olevan Lauttasaaren liikekeskuksen ja sen yhteyteen tulevan metroaseman sisäänkäynnin välittömässä läheisyydessä. Kerrosalan määrä tontilla tulee olemaan 3 600 k-m<sup>2</sup>, josta asuin-, liike-, toimisto- ja työtilojen osuus on enintään 3 110 k-m<sup>2</sup>.

## Esittelijän perustelut

Asemakaavan muutos on valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen ja edesauttaa kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista.



Asemakaavan muutos on tehty kaupungin aloitteesta ja kaavamuutoksen sisällöstä on neuvoteltu tontin varanneen kanssa.

#### Lähtötiedot

Yleiskaava 2002:ssa alue on kerrostalovaltaista aluetta, jossa voi olla asumista tai toimitiloja. Aluetta sivuaa metro.

Voimassa olevassa asemakaavassa vuodelta 1966 alue on moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialuetta (AM) ja katualuetta. Myös vastapäisen liikekeskuksen 22.11.2014 voimaan tullut asemakaava ulottuu osin alueelle ja määrittelee tontille tulevan ajotunnelin suun sijainnin ja ajoyhteydet; lisäksi metron maanalainen asemakaava on tontin kohdalla pieniltä osin voimassa. Viereisellä kevyen liikenteen raitilla on voimassa asemakaava.

Kaava-alueelta on purettu huolto- ja bensiiniasema, ja sille on rakennettu metron ajotunneli vuonna 2012. Alue on osa Lauttasaaren 1950-luvun miljöökokonaisuutta. Kaava-alueita vastapäätä sijaitsee 1970-luvulla rakennetun Lauttasaaren liikekeskuksen kortteliin liittyvät asuintalot. Vanhan ostoskeskuksen tilalle ollaan parhaillaan toteuttamassa uutta liikekeskusta, jonka yhteyteen tulee sijoittumaan Lauttasaaren metroaseman itäinen sisäänkäynti sekä alueen keskeiset kaupalliset palvelut. Lauttasaarentieltä aiheutuu jonkin verran huomioon otettavia ympäristöhäiriöitä. Tontilla ennen sijainneen huoltoaseman jäljiltä maaperä on ilmoitettu puhdistetuksi.

Tontti on kaupungin omistuksessa, ja se on varattu kaupunginhallituksen päätöksellä 3.11.2014 YIT Rakennus Oy:lle.

#### Asemakaavan muutoksen sisältö ja perustelut

Sijainniltaan erinomaisen tontin käyttötarkoitus muutetaan asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AK), jolle on mahdollista toteuttaa 2 685 kerrosneliometriä asuntokerrosalaa ja 67kerrosneliometriä muuta kerrosalaa. Rakennuksen maantasokerroksen ja pihakannen alle sijoittuu metron liityntäbussien kääntöpaikka sekä ajoyhteys metroaseman maanalaiseen väestösuojaan ja liikekeskuksen pysäköintilaitokseen. Kääntöpaikan yläpuoliset tilat rakennuksen toisessa kerroksessa on osoitettu etupäässä toimisto- ja työtilakäyttöön. Lauttasaarentien varteen on osoitettu liiketila. Kiinteistöä varten saadaan osoittaa 25 autopaikkaa Lauttasaaren liikekeskuksen pysäköintilaitoksesta. Ympäristöhäiriöt on otettu huomioon kaavamääräyksiin, jotka koskevat mm. rakennusmassan ja tilojen sijoittelua, ilmanvaihtoa, rakenteiden ääneneristävyttä sekä parvekkeita.



Sisäänajoyhteydet rakennuksen pohjakerroksessa sijaitsevalle bussien kääntöpaikalle ja liikekeskuksen maanalaiseen pysäköintilaitokseen ovat Lauttasaarentieltä pienen liikenneaukion kautta, samoin saatto- ja huoltoliikenteen ajo terveysasemalle. Ennen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue muutetaan vain jalankululle varatuksi katualueeksi, jolla on edelleen sallittu huoltoliikenne, lisäksi sillä sallitaan tontille ajo.

Asemakaavan muutos perustuu viitesuunnitelmaan, jota laadittaessa on huomioitu ajotunnelin toimiminen liikekeskuksen pysäköintilaitoksen, metroaseman maanalaisen väestösuojaan sekä metroaseman huolto-, sammutus- ja pelastusreittinä.

#### Asemakaavamuutoksen vaikutukset

Tontilla sijaitsevan ajotunnelin suuaukon sekä sille suunnitellun liityntäliikenteen bussien kääntöpaikan yhdistäminen uudisrakennusmassaan vähentää niiden sekä Lauttasaarentien liikenteen aiheuttamia ympäristöhäiriötä uudisrakennuksen suojaan jäävässä asuinkorttelissa. Lisäksi asemakaavamuutoksella on positiivisia vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen, kaupunkikuvaan, eri väestöryhmien toimintamahdollisuuksiin lähiympäristössä sekä sosiaalsiin oloihin. Vaikutukset lähiympäristön liikenteeseen ovat kokonaisuudessaan vähäiset.

#### Asemakaavan muutoksen toteutus ja kustannukset

Kaavan toteuttamisesta aiheutuu Helsingin kaupungille katualueiden muutostöistä kustannuksia noin 100 000 euroa. Helsingin kaupunki saa tuloja tontin myymisestä, mutta karkean arvion mukaan noin 4/5 tontin arvosta menee kääntöpaikan toteuttamiskuluihin, jotka ovat arviolta 2,4 milj. euroa (alv 0 %). Myyntisumma ja kustannusjako tarkentuvat tontinluovutusmenettelyn yhteydessä.

Kiinteistövirasto toteaa lausunnossaan, että muodostettava tontti on toteutettavuudeltaan poikkeuksellisen haastava muun ohella tontille tulevaan asuinrakennukseen sijoitettavan linja-autojen kääntöpaikan/terminaalin vuoksi. Tästä aiheutuvat kustannukset tulee osoittaa terminaalin tulevalle käyttäjälle (HSL). Lisäksi tontille sijoittuu rakenteilla olevaa Lauttasaaren liikekeskusta sekä Länsimetroa palvelevia kulkuyhteyksiä, laitteita ja rakenteita.

Kiinteistövirasto tulee tontinluovutuksen yhteydessä yhdessä HSL:n kanssa sopimaan muun ohella mm. bussiterminaalin toteuttamisesta ja luovuttamisesta HSL:n käyttöön.





Kääntöpaikan toteuttamisesta kaupungille koituvat kustannukset tiedetään lopullisesti, kun HSL:n infrasopimusta täsmennetään.

Tontin rakentaminen tulisi Lauttasaaren liikekeskuksen ja Länsimetron toiminnan aloittamisen vuoksi käynnistää viimeistään vuoden 2016 alussa.

Jos rakennushanke ei syystä tai toisesta toteudu samaan aikaan kuin Lauttasaaren liikekeskuksen hanke, jää se todennäköisesti kokonaan toteutumatta. Siinä tapauksessa tontille toteutuu vain liityntäliikenteen bussien kääntöpaikka, maisemoitu ajotunnelin suu osin katettuine ajoyhteyksineen sekä ajotunnelin poistoilmapiippu.

#### Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavoitustyö on käynnistetty kaupungin aloitteesta.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty selostuksen liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Kaavan valmistelija on ollut tavattavissa Lauttasaaren kirjastolla, missä valmisteluaineisto on myös ollut nähtävillä; lisäksi hankkeesta keskusteltiin lähinaapureiden kanssa YIT:n järjestämässä tilaisuudessa.

#### Viranomaisyhteistyö

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty asianomaisten viranomaisten, kuntayhtymien ja liikelaitosten kanssa.

Viranomaisten kannanotot kohdistuivat erityisesti melu- ja ilmanlaatuhaittojen torjuntaan, maanalaisen ajotunnelin pelastustienä toimimisen varmistamiseen, kevyen liikenteen yhteyksien turvallisuuden ja esteettömyyden turvaamiseen sekä terveyskeskuksen liikennejärjestelyihin. Kannanotot on otettu valmistelussa huomioon.

#### Mielipiteet

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on saatu kirjeitse 2 mielipidettä, jotka koskivat osallistumis- ja arviointisuunnitelman yhteydessä esillä ollutta viitesuunnitelmaa. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty kaavapäivystyksessä, Lauttasaariseuran ympäristötoimikunnan tapaamisessa, puhelimitse sekä tontin varanneen rakennusliikkeen järjestämässä keskustelutilaisuudessa.

Saadut mielipiteet kohdistuivat rakennuksen sijaintiin, etäisyyteen naapureista, ulkoasuun ja kaupunkikuvaan sekä poistoilmahormin mahdollisesti aiheuttamaan meluun ja päästöhaittoihin. Etenkin turvallisten jalankulkuyhteyksien suunnitteluun Lauttasaarentien ja



terveysaseman välillä toivottiin kiinnitettävän huomiota; lisäksi toivottiin tontille ratkaistavan autohallipaikkoja myös naapureille.

Mielipiteet on kaavoitustyössä otettu huomioon siten, että rakennusmassaa on viistetty pohjoisosastaan pihanpuolella siten, että näkymät naapuritalon lähimmistä asunnoista säilyvät avarampina. Kritiikkiä saanut poistoilmapiippu on sisällytetty täysin rakennusmassaan ja koko pohjoisen rakennusmassan osan korkeutta on kahteen otteeseen tuotu alaspäin. Tämän on mahdollistanut myös ajotunnelin poistoilman vaikutuksia koskevan ilmanlaatu- ja meluselvitysten tarkentuminen. Poistoilmajärjestelyt on mahdollista ratkaista siten, ettei niistä aiheudu mitään melu- eikä päästöhaittoja naapurustoon tai rakennukselle.

Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja mielipiteistä sekä niiden vastineet laajemmin.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 29.5.–29.6.2015.

Ehdotuksesta on tehty kaksi muistutusta. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistövirasto, pelastuslautakunta, rakennusvirasto, sosiaali- ja terveysvirasto, ympäristölautakunta, Länsimetro Oy, Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Liikennelaitos -liikelaitos (HKL), Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY). Rakennusvalvontavirasto on ilmoittanut ettei sillä ole asiasta lausuttavaa.

Lautakuntien lausuntojen käsittelyyn ei liittynyt äänestyksiä.

## Muistutukset

As. Oy Lauttakallio esittää alueen liikennesuunnitelmaa muutettavaksi siten, ettei Taivaanvuohenkujan ja As. Oy Lauttakallion eteläpuolisen pihan väliin rakennettaisi huoltoliikennettä haittaavaa koroketta. Sen sijaan pohjoisesta tulevan jalankulkuliikenteen ja Lauttasaaren liikekeskuksen pysäköintiliikenteen sisäänajokohdan välille esitetään rakennettavaksi koroke. Huoltoliikenteen läpiajo Taivaanvuohenkujalla estyisi.

Lauttasaari-seura vastustaa mahdollista metron liityntäliikenteen pysäköintipaikkojen vähenemistä, jos tontin pysäköinti järjestettäisiin vuoropysäköintiä hyväksikäyttäen liikekeskuksen pysäköintilaitoksessa. Ratkaisu, jossa tontille sijoittuisi pelkkä liityntäliikenteen kääntymispaikka, olisi liikenneturvallisuuden kannalta parempi, kuin kaavaehdotuksen ratkaisu, jossa tontin kautta kulkee myös



liikekeskuksen pysäköintiliikennettä. Lisäksi ratkaisu, jossa bussit ja henkilöautot ajavat esiin kerrostalon alta Lauttasaarentielle, olisi liikenneturvallisuuden kannalta heikompi, ja jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuteen liittyvät ongelmat tulee uskottavasti ratkaista ennen kuin rakentamispäätös tehdään. Lisäksi tontille tulisi rakentaa ensisijaisesti autopaikaton senioritalo.

Muistutukset on referoitu tarkemmin ja niihin on annettu vastineet vuorovaikutusraportissa.

Kaupunkisuunnittelulautakunta toteaa muistutuksiin kaupungin perusteltuna kannanottona antamissaan vastauksissa mm., että kyseinen kohta on ratkaistavissa Taivaanvuohenkujan päällysteen kanssa samassa tasossa olevalla kiveyksellä, jolloin yhteys pihalle säilyy esteettömänä. Taivaanvuohenkujan jalankulkuliikenteen ja sisään ajavan pysäköintiliikenteen rajakohta ei ole turvallisuuden kannalta vaarallinen eikä vaadi liikennesuunnitelmassa esitetyn reunakiveyksen lisäksi muita koroke- tms. esteitä. Autopaikat on laskennallisesti mahdollista järjestää vuoropysäköintiä hyväksi käyttäen. Uudisrakennuksen on kaavaselostuksessa todettu soveltuvan erinomaisesti senioriasumiseen.

#### Lausunnot

Lausunnot olivat pääosin myönteisiä. Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymällä (HSL), Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymällä (HSY) ja Länsimetro Oy:llä ei ollut ehdotukseen huomautettavaa. HSY totesi, että aluetta palvelevat vesi- ja viemärijohtot on rakennettu valmiiksi eikä muutosehdotus edellytä niiden siirtämistä.

Liikennelaitos-liikelaitos (HKL) täsmensi vuorovaikutusraportin aiempaa vastinetta hankkeen rahoituksen järjestämisestä. HKL:n tavoitteena on, että hankkeen rahoituksesta saadaan infrasopimuksen perusteella 50 % HSL:n kautta ja 50 % kaupungin infrakorvauksena.

Kiinteistövirasto puolsi asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä, mutta huomautti, ettei suunniteltua kerrosalaa tulisi vähentää eikä esim. kaavamääräyksin tule osoittaa lisää rakentamista vaikeuttavia ratkaisuja, koska julkiset kustannukset ovat korkeat. Muodostettava tontti on toteutettavuudeltaan poikkeuksellisen haastava muun ohella tontille tulevaan asuinrakennukseen sijoitettavan linja-autojen kääntöpaikan/terminaalin vuoksi. Tästä aiheutuvat kustannukset tulee osoittaa terminaalin tulevalle käyttäjälle (HSL). Lisäksi tontille sijoittuu rakenteilla olevaa Lauttasaaren liikekeskusta sekä Länsimetroa palvelevia kulkuyhteyksiä, laitteita ja rakenteita. Kiinteistövirasto kiirehti kaavamuutoksen käsittelyä.



Pelastuslautakunta edellytti, että tontille tulee laatia erillinen, pelastusviranomaisella hyväksytty palotekninen suunnitelma.

Rakennusvirasto huomautti, että bussiterminaalin ja terveysaseman ympäristöt ovat esteettömyyden erikoistason aluetta.

Sosiaali- ja terveysvirasto kiinnitti huomiota jalankulkualueen talvikunnossapitoon sekä alueen rakennusaikaiseen häiriöttömyyteen ja esteettömyyteen.

Ympäristölautakunta totesi, että bussiterminaalin sijoittaminen asuinrakennuksen yhteyteen luo haasteita terveellisen asuinympäristön saavuttamiselle. Kaavamääräyksiin tulee varmistaa, että Lauttasaarentien ja Taivaanvuohenkujan suuntaan avautuviin asuntoihin voidaan rakenteellisin ratkaisuin järjestää hiljaisia asuintiloja.

Lausunnot ilmenevät kokonaisuudessaan päätöshistoriasta. Vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät lausunnoista sekä niiden vastineet.

#### Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Asemakaavan muutosehdotusta ei ole muistutusten ja lausuntojen johdosta muutettu.

Kaavaselostusta on lausuntojen johdosta täydennetty pelastusturvallisuutta ja esteettömyyttä koskevilta osin.

Lisäksi kaavakarttaan ja kaavaselostukseen on tehty kerrosaloihin liittyvät tarkennukset sekä kaavakarttaan teknisuonteiset tarkistukset, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.

Tehdyt muutokset ilmenevät yksityiskohtaisesti kaavaselostuksesta ja liitteestä Tehdyt muutokset.

Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole ollut tarpeen asettaa uudestaan nähtäville.

Lopuksi

Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan tarkistetun ehdotuksen mukainen. Päätös oli yksimielinen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
katri.erroll(a)hel.fi



## Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12348 kartta, päivätty 12.5.2015, muutettu 8.9.2015
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12348 selostus, päivätty 12.5.2015, muutettu 8.9.2015, päivitetty Kslk:n 8.9.2015 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva 12.5.2015
- 4 Tilastotiedot 12.5.2015, muutettu 8.9.2015
- 5 Tehdyt muutokset
- 6 Osa päätöshistoriaa, Internet-versio

## Oheismateriaali

- 1 Sijaintikartta
- 2 Ilmakuva

## Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

## Otteet

### Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helen Oy

Helen Sähköverkko Oy

HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

HSY Vesihuolto

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan,

### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

### Puhelin

+358 9 310 1641

### Faksi

+358 9 655 783

### Y-tunnus

0201256-6

### Tilinro

F10680001200062637

### Alvno

F102012566



28.09.2015

Kaj/1

Länsimetro Oy

rakennusjärjestyksen  
hyväksyminen  
Kunnallisvalitus, yleiskaavan,  
asemakaavan,  
rakennusjärjestyksen  
hyväksyminen

## Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta  
Kiinteistölautakunta  
Liikennelaitos -liikelaitos (HKL)  
Pelastuslautakunta  
Sosiaali- ja terveystoimi  
Ympäristölautakunta

## Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 08.09.2015 § 245

HEL 2014-001923 T 10 03 03

Ksv 0827\_2, Lauttasaarentie 25, karttaruutu 671493

### Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 12.5.2015 päivätyn ja 8.9.2015 muutetun 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin 31039 tontin 1 ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12348 hyväksymistä ja etteivät tehdyt muistutukset ja annetut lausunnot anna aiheita muihin toimenpiteisiin. Muutokset ilmenevät yksityiskohtaisesti esityslistan liitteestä ja kaavaselostuksesta.
- ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti

- antaa kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksestä ja vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyihin muistutuksiin.

12.05.2015 Ehdotuksen mukaan

### Esittelijä

asemakaavapäällikkö  
Olavi Veltheim

#### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

#### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

#### Puhelin

+358 9 310 1641

#### Faksi

+358 9 655 783

#### Y-tunnus

0201256-6

#### Tilinro

FI0680001200062637

#### Alvno

FI02012566



Lisätiedot

Kirsti Rantanen, arkkitehti, puhelin: 310 37074

kirsti.rantanen(a)hel.fi

Raila Hoivanen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37482

raila.hoivanen(a)hel.fi

Anu Lamminpää, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37258

anu.lamminpaa(a)hel.fi

Matti Neuvonen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37311

matti.neuvonen(a)hel.fi

Taina Toivanen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37280

taina.toivanen(a)hel.fi

Kiinteistövirasto 18.8.2015

HEL 2014-001923 T 10 03 03

Kiinteistövirasto toteaa pyydettyinä lausuntonaan asemakaavan muutosehdotuksen nro 12348 johdosta seuraavaa:

Maanomistus ja -hallinta

Kaupunki omistaa kaavamuutosalueen ja se on kaupungin suorassa hallinnassa työmaatarkoituksiin tehtyjä väliaikaisvuokrauksia lukuun ottamatta. Kaavamuutoksella muodostettava kerrostalotontti on marraskuussa 2014 varattu YIT Rakennus Oy:lle kumppanuuskaavoitusta ja vapaarahoitteisten asuntojen suunnittelua varten.

Muut huomiot

Kaavamuutoksella muodostettava uusi asuinkerrostalojen tontti (AK) 31039/1 (2 995 + 365 k-m<sup>2</sup>) sijoittuu hyvälle paikalle Lauttasaarentien varteen tulevan metroaseman läheisyyteen. Alueen maankäytön tehostaminen onkin perusteltua ja kannatettavaa.

Muodostettava tontti on toteutettavuudeltaan poikkeuksellisen haastava muun ohella tontille tulevaan asuinrakennukseen sijoitettavan linja-autojen kääntöpaikan/terminaalin vuoksi. Tästä aiheutuvat kustannukset ovat arviolta noin 2,3 milj. euroa (alv 0 %), jotka tulee osoittaa terminaalin tulevalle käyttäjälle (HSL). Lisäksi tontille sijoittuu rakenteilla olevaa Lauttasaaren liikekeskusta sekä Länsimetron palvelevia kulkuyhteyksiä, laitteita ja rakenteita.

Tontin rakentamiselle aiheutuvista merkittävistä ja tavanomaisesta poikkeavista kustannuksista johtuen tontin rakennusoikeutta ei tulisi jatkosuunnittelun yhteydessä alentaa eikä tontille tule kaavamääräyksiin tai muutoin osoittaa lisää rakentamista vaikeuttavia ratkaisuja. Koska

Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



28.09.2015

tontin rakentamisen tulisi Lauttasaaren liikekeskuksen ja Länsimetron toiminnan aloittamisen vuoksi aloittaa viimeistään kuluvan vuoden lopulla tai vuoden 2016 alussa, kiinteistövirasto pyytää kaupunkisuunnitteluvirastoa kiirehtimään kaavamuutoksen käsittelyä. Kiinteistövirasto tulee tontinluovutuksen yhteydessä yhteistyössä HSL:n kanssa sopimaan muun ohella em. bussiterminaalin toteuttamisesta ja luovuttamisesta HSL:n käyttöön.

Kiinteistövirasto puoltaa asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Lisätiedot

Sami Haapanen, toimistopäällikkö, puhelin: 310 36437  
sami.haapanen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 04.08.2015 § 261

HEL 2014-001923 T 10 03 03

Lausunto

Ympäristölautakunta antoi seuraavan lausunnon.

Bussiterminaalin sijoittaminen asuinrakennuksen yhteyteen on ratkaisu, joka luo haasteita terveellisen asuinympäristön saavuttamiselle. Terminaalitoiminnasta aiheutuu asuinympäristöön melua sekä ilmanlaatua heikentäviä päästöjä. Kaavatyön yhteydessä laaditun meluselvityksen perusteella kokonaisliikenteestä (Lauttasaarentie ja bussiterminaalin liikenne) aiheutuu rakennuksen julkisivuihin noin 68–70 dB päiväajan keskiäänitaso. Lisäksi bussien aiheuttamat hetkelliset meluhuiput ovat voimakkaita. Yhden bussin liikennöinti aiheuttaa rakennuksen eteläiseen ja itäiseen julkisivuun yli 80 dB enimmäismelutason.

Terveellisen ja viihtyisän asuinympäristön lähtökohtana tulee olla, että ihminen ei tarpeettomasti altistu esimerkiksi melulle ja ilmansaasteille. Bussiterminaalin liikennöinnistä aiheutuvan voimakkaan melun vuoksi asuntojen ei tulisi yksinomaan avautua meluisalle puolelle. Kaikilta osin tällaisen asuinhuoneistopohjan järjestäminen voi olla suunnitteluteknisesti hankalaa. Kaavamääräyksiin tulee varmistaa, että Lauttasaarentien ja Taivaanvuohenkujan suuntaan avautuviin asuntoihin voidaan rakenteellisin ratkaisuin järjestää hiljaisia asuintiloja. Tämä voidaan toteuttaa esimerkiksi viherhuoneilla, kaksoisjulkisivurakenteella tai massiivijulkisivulla.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö  
Päivi Kippo-Edlund





Lisätiedot

Juha Korhonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32080  
juha.korhonen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) 22.6.2015

HEL 2014-001923 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt HKL:ltä lausuntoa Lauttasaarentie 25 tontin ja sen viereisten katualueiden asemakaavan muutoksesta nro 12348. Tontille suunnitellaan asuin- ja toimistorakennusta, jonka maantasokerrokseen ja pihakannen alle sijoitetaan metron liityntäbussien kääntymis- ja pysäköimispaikka. Kaava-alueen viereen rakentuu maanalainen metrolinja sekä metroasema.

Tontille suunnitellun rakennuksen alatasen kautta järjestetään ajoyhteys metroaseman maanalaiseen väestösuojaan ja pysäköintihalliin. Maanalainen ajotunneli toimii myös metroaseman huolto-, sammutus- ja pelastusreitteinä. Rakennuksen toteutuminen on riippuvainen Lauttasaaren liikekeskuksen hankkeen samanaikaisesta toteutumisesta. Jos viereistä liikekeskusta ei rakenneta yhtä aikaisesti, niin tontille toteutuu todennäköisesti liityntäliikenteen bussien kääntöpaikka, ajotunnelin suu osin katettuine ajoyhteyksineen sekä ajotunnelin poistoilmapiippu.

HKL on antanut ko. kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan lausunnon 16.12.2014. Vuorovaikutusraportissa 12.5.2015 Ksv on todennut HKL:n kannanoton huomioimisesta seuraavaa:

Bussien liityntäpysäkki ei sijaitse kaava-alueella, vaan lähempänä liikekeskusta. Kääntöpaikalta ei nouse matkustajia kyytiin tai jää pois. Esteetön kulku maanalaiseen ajotunneliin on varmistettu merkitsemällä ajoyhteys kaavakarttaan ja asettamalla vaatimuksia maanalaisen ajotunnelin ja bussiterminaalialueen vapaille ajokorkeuksille. Paloturvallisuusratkaisut: kts. pelastuslaitoksen vastine. Kiinteistövirasto on käynyt neuvotteluja HKL:n kanssa terminaalin kustannusten kattamisesta. HKL on jo esittänyt kaupunginkanslialle, että se sopeuttaa omaa investointiohjelmaansa siten, että HKL voi rahoittaa bussiterminaalin rakentamisen. Bussiterminaalista HKL:lle aiheutuvat pääoma- ja käyttökulut HKL tulee veloittamaan vuosittain kaupungin infratuessa.

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F10680001200062637

**Alvno**

F102012566



28.09.2015

HKL täsmentää Ksv:n vuorovaikutusraportin vastinetta hankkeen rahoituksen järjestämisestä seuraavasti:

HKL:n tavoitteena on, että hankkeen rahoituksesta saadaan infrasopimuksen perusteella 50 % HSL:n kautta ja 50 % kaupungin infrakorvauksena.

Lisätiedot

Jaakko Laurila, projekti-insinööri, puhelin: 310 22691  
jaakko.laurila(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 09.06.2015 § 86

HEL 2014-001923 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi seuraavan lausunnon Lauttasaarentie 25 asemakaavan muutoksesta (nro 12348) :

Lauttasaarentie 25 tulee laatia erillinen palotekninen suunnitelma, joka hyväksytetään pelastusviranomaisella. Lauttasaarentie 25 tontille on suunniteltu asuinkerrostalo, jonka ensimmäiseen kerrokseen tulee bussien kääntymis- ja pikapysäköintipaikka sekä Lauttasaaren liikekeskuksen pysäköintilaitoksen ajotunnelin ajoyhteys. Tontille tulee myös ajotunnelin poistoilma- ja savunpoistohormit. Maanalainen ajotunneli toimii liikekeskuksen pysäköintilaitoksen, metroaseman maanalaisen väestösuojan sekä metroaseman huolto-, sammutus- ja pelastusreitteinä. Bussien kääntymispaikalle suunnitellaan myös sähköbussien latauspaikkaa. Näiden toimintojen ja rakenteiden yhdistämiseen liittyy useita paloteknisiä haasteita ja yhteensovittamistarpeita.

Esittelijä

vs. pelastuskomentaja  
Jorma Lilja

Lisätiedot

Katja Seppälä, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31236  
katja.seppala(a)hel.fi

Rakennusvirasto 9.6.2015

HEL 2014-001923 T 10 03 03



28.09.2015

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston lausuntoa Lauttasaaren (31.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12348, korttelin 31039 tontti 1, Lauttasaarentie 25, 3.8.2015 mennessä.

Kaavaselostuksessa on hyvä mainita, että bussiterminaalien ja terveysaseman ympäristöt ovat esteettömyyden erikoistason aluetta. Rakennusvirastolle ei ole muuta huomauttamista asemakaavaehdotukseen.

4.12.2014 Lausunto annettu

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419  
anu.kiiskinen(a)hel.fi

Anni Tirri, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38335  
anni.tirri(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) HKL-Infrapalvelut 16.12.2014

HEL 2014-001923 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt HKL:ltä lausuntoa Lauttasaarentie 25 tontin ja sen viereisten katualueiden osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Tontille suunnitellaan asuin- ja toimistorakennusta, jonka maantasokerrokseen ja pihakannen alle sijoitetaan metron liityntäbussien kääntymis- ja pysäköimispaikka. Kaava-alueen viereen rakentuu maanalainen metrolinja sekä metroasema.

Tontille suunnitellun rakennuksen alatason kautta järjestetään myös ajoyhteys metroaseman maanalaiseen väestösuojaan ja pysäköintihalliin. Maanalainen ajotunneli toimii myös metroaseman huolto-, sammutus- ja pelastusreitteinä. Rakennuksen toteutuminen on riippuvainen Lauttasaaren liikekeskuksen hankkeen samanaikaisesta toteutumisesta. Jos viereistä liikekeskusta ei rakenneta yhtä aikaisesti, niin tontille toteutuu todennäköisesti liityntäliikenteen bussien kääntöpaikka, ajotunnelin suu osin katettuine ajoyhteyksineen sekä ajotunnelin poistoilmapiippu.

HKL:n kantana on, että liityntäpysäkiltä tulee suunnitella jouhevasti kevyen liikenteen yhteysmahdollisuudet viereen rakentuvan metroaseman suuntaan. Suunnitteluvaiheessa tulee huomioida, että metron tiloihin johtavaan maanalaiseen ajotunneliin mahdollistetaan esteetön kulku. Tontille kaavaillusta liityntäbussien operoinnista aiheutuu melu- ja ilmanlaatuhaittoja, jotka tulee huomioida rakennuksen



28.09.2015

---

suunnittelussa. Myös riittävä paloturvallisuus bussiterminalissa tulee huomioida. HKL muistuttaa, että kaavaa laadittaessa bussiterminalin kustannusvastuut tulee selvittää.

Lisätiedot

Jaakko Laurila, projekti-insinööri, puhelin: 310 22691  
jaakko.laurila(a)hel.fi



28.09.2015

Kaj/2

## § 915

### V 7.10.2015, Alppilan lukion perusparannuksen ja uudisrakennuksen hankesuunnitelma

HEL 2015-005074 T 10 06 00

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 1.6.2015 päivätyn Alppilan lukion perusparannusta ja uudisosaa koskevan hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 8 757 brm<sup>2</sup> ja että rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 23,2 miljoonaa euroa syyskuun 2014 kustannustasossa.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

#### Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028  
timo.harmala(a)hel.fi  
Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
katri.erroll(a)hel.fi  
Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Alppilan lukio perusparannus ja uudisosa hankesuunnitelma
- 2 Opetuslautakunnan lausunto 25.8.2015

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Tiivistelmä

Alppilan yläaste ja lukio muutetaan peruskorjauksen yhteydessä lukioksi. Rakennuksessa tehdään laaja talo- ja rakennustekninen perusparannus.

Rakennuksessa ei ole aikaisemmin tehty kattavaa peruskorjausta. Sisäilmaongelmia aiheuttaneita alapohjakerjauksia joudutaan



28.09.2015

Kaj/2

jatkamaan vielä tässä hankkeessa. Rakennuksessa joudutaan tekemään myös runsaasti haitta-ainepurkuja.

Nykyinen liikuntasaliosa puretaan ja tilalle rakennetaan uusi, koulun tarpeisiin riittävä liikuntasali. Keittiö uusitaan ja laajennetaan. Rakennukseen joudutaan tekemään kaksi hissiä.

Perusparannuksen myötä rakennuksen kokonaisenergiankulutus paranee 42 % nykytilanteeseen verrattuna.

## Esittelijän perustelut

### Hankkeen tarpeellisuus

Yhtenäiskoulun lukio ja Alppilan lukio yhdistetään elokuussa 2015, ja uuden lukion sijoituspaikka tulee olemaan Alppila. Oppilasmäärä tulee olemaan 760, minkä lisäksi koulussa on 60 kahta tutkintoa suorittavaa oppilasta. Koulu on yleislukio. Opetustilat muokataan lukio-opetuksen mukaisiksi. Ylioppilaskirjoitukset järjestetään uudessa liikuntasalissa ja viidessä luokassa.

Rakennus on valmistunut vuonna 1959 Alppilan yhteislyseoksi. Tällä hetkellä siinä toimivat Alppilan yläasteen koulu ja Alppilan lukio. Rakennus korjataan niin, että teoriapainotteinen lukio-opetus pystytään antamaan opetusviraston sisältövaatimusten mukaisena. Rakennuksen tilallinen perusratkaisu, luokkahuoneet keski- tai sivukäytävän varrella, ei muutu. Pihan käyttömahdollisuudet kasvavat. Sen toimintoja lisätään niin, että sitä voi käyttää liikuntatuntien pitämiseen.

Vanha liikuntasaliosa kalliolla puretaan ja tilalle rakennetaan koulun tarpeita paremmin palveleva uusi sali sekä uusia tekniikkatiloja. Hankkeessa on tutkittu liikuntasalin ratkaisemista kolmella eri tavalla. Uudisrakentaminen on ainoa ratkaisu, jolla saadaan kouluun täysikokoinen, esteetön ja riittävän korkea liikuntasali. Käyttäjähallintokunta puoltaa uudissalivaihtoehtoa.

### Hankkeen laajuus

Kokonaisala 8 757 brm<sup>2</sup>  
Kerrosala 8 080 kem<sup>2</sup>  
Huoneistoala 6 839 htm<sup>2</sup>

Hankkeen ohjelma-ala on 4 850 hym<sup>2</sup> eli 6,4 hym<sup>2</sup>/oppilas.

Tontin koko on 8 792 m<sup>2</sup>.

### Tekniset ja taloudelliset perustelut

**Postiosoite**  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alvno**  
FI02012566



Perusparannuksen lähtökohta on rakennuksen tekninen huono kunto ja sisäilman heikko laatu sekä lämpötilaongelmat. Kiristyneet energiamääräykset kohdistuvat myös tämän tyyppiseen peruskorjaukseen ja nostavat peruskorjausastetta.

Rakennukseen joudutaan tekemään useita uusia ilmanvaihtokonehuoneita. Osa pystytään toteuttamaan uuden liikuntasalin yhteyteen. Rakennuksen A-osassa, eli kauimpana uudesta salista, konehuoneet on jouduttu ratkaisemaan sijoittamalla ne nykyisiin kerroksiin ja kellariin. Ullakkokerrokseen sijoittaminen tällä A-osalla oli kaupunkikuvallisesti mahdotonta ja kallista, koska se edellyttää rakenteiden vahvistamista kellarikerroksesta saakka.

Rakennuksen käyttöikätaavoitteet ovat kantavien rakenteiden ja muiden rakennusosien osalta yli 50 vuotta ja talotekniikan osalta 15 - 50 vuotta järjestelmästä riippuen. Nykytilanteen mukainen kokonaisenergiankulutus on 276 kWh/m<sup>2</sup>; hankesuunnitelmavaiheen mukainen luku on 144 kWh/m<sup>2</sup>.

#### Hankkeen enimmäishinta

Hankkeen enimmäishinta on 23,2 miljoonaa euroa arvonlisäverottomana syyskuun 2014 kustannustasossa.

Hinta bruttoneliömetrille arvonlisäverottomana on 2 649 euroa. Yhtä oppilaspaiikkaa kohden tämä on 30 526 euroa (760 oppilasta).

#### Vuokra vaikutus

Tilojen nykyinen vuokra opetusvirastolle on 107 567 euroa kuussa ja 1 290 823 euroa vuodessa.

Tämä on 14,54 euroa/htm<sup>2</sup>/kk, josta pääomavuokra on 11,47 euroa/htm<sup>2</sup>/kk ja ylläpito-vuokra 3,07 euroa/htm<sup>2</sup>/kk. Vuokranmaksun perusteena on 7 398 htm<sup>2</sup>.

Tilojen arvioitu tuleva kuukausivuokra on 170 565 euroa ja vuosivuokra 2 046 780 euroa.

Uusi arvioitu vuokra on 24,95 euroa/htm<sup>2</sup>/kk, josta pääomavuokra on 21,10 euroa/htm<sup>2</sup>/kk ja ylläpito vuokra vuoden 2015 tasossa 3,80 euroa/htm<sup>2</sup>/kk. Vuokranmaksun perusteena on 6 839 htm<sup>2</sup>. Tuottovaade on 3 % ja poisto aika 30 vuotta. Lopullinen vuokra määräytyy toteutuneiden kustannusten ja valmistumisajan toteutuneiden ylläpito-kustannusten mukaan.

#### Väistötilat



Väistötiloista peritään lisävuokraa noin 7 040 euroa kuussa kymmenen vuoden ajan.

Opetus sijoitetaan Mäkipellontie 19:n koulurakennukseen entiseen Länsi-Helsingin lukioon, joka toimii myös muiden lukioiden väistötilana. Väistötiloissa tulee olemaan mahdollisuus sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin.

#### Hankkeen rahoitus ja aikataulu

Hankkeelle on Helsingin talousarvion 2015 ja taloussuunnitelman talonrakentamishjelmassa 2015 - 2024 varattu 17 miljoonaa euroa. Kaupunginhallitus päätti 17.8.2015 merkitä talousarvion 2016 ja taloussuunnitelman 2016–2018 sekä kymmenen vuoden investointisuunnitelmaehdotuksen valmistelutilanteen tiedoksi. Hanke on ohjelmoitu investointisuunnitelmaehdotuksessa 23,2 milj. euron suuruisena.

Rakentaminen on tarkoitus aloittaa tammikuussa 2017, ja korjaus valmistuu joulukuussa 2018.

Kiinteistöviraston tilakeskus vastaa hankkeen toteuttamisesta, kiinteistön ylläpidosta ja tilaa rakennuttamistehtävät kilpailuttamallaan rakennuttajakonsultilta.

#### Opetuslautakunnan lausunto

Opetuslautakunta on 25.8.2015 antanut kiinteistölautakunnalle puoltavan lausunnon Alppilan lukion perusparannuksen ja uudisrakennuksen 1.6.2015 päiväystä hankesuunnitelmasta. Opetuslautakunnan lausunto on liitteenä.

#### Lopuksi

Päätösehdotus on kiinteistölautakunnan yksimielisen esityksen mukainen.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

#### Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028  
timo.harmala(a)hel.fi  
Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
katri.erroll(a)hel.fi  
Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

#### Liitteet

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566





28.09.2015

Kaj/2

- 1 Alppilan lukio perusparannus ja uudisosa hankesuunnitelma
- 2 Opetuslautakunnan lausunto 25.8.2015

## Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

## Tiedoksi

Kiinteistölautakunta  
Opetuslautakunta  
Rakennusvirasto

## Päätöshistoria

Opetuslautakunta 25.08.2015 § 161

HEL 2015-005074 T 10 06 00

### Lausunto

Opetuslautakunta antoi kiinteistölautakunnalle puoltavan lausunnon Alppilan lukion perusparannuksen ja uudisrakennuksen 1.6.2015 päivätystä hankesuunnitelmasta.

### Esittelijä

linjanjohtaja  
Arja Kukkonen

### Lisätiedot

Mauno Kemppe, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 86860  
mauno.kemppi(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 11.06.2015 § 261

HEL 2015-005074 T 10 06 00

### Esitys

A

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle 1.6.2015 päivätyn Alppilan lukion perusparannusta ja uudisosa koskevan hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 8 757 brm<sup>2</sup> ja että rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 23,2 miljoonaa euroa syyskuun 2014 kustannustasossa.



28.09.2015

---

Päätös tehdään ehdolla, että opetuslautakunta antaa puoltavan lausunnon hankesuunnitelmasta.

B

Kiinteistölautakunta päätti, että hankkeen suunnittelu voi jatkua odottamatta päätöksen lainvoimaisuutta.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö  
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Sirkka-Liisa Sundvall, projektinjohtaja, puhelin: 310 23058  
sirkka-liisa.sundvall(a)hel.fi  
Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319  
irmeli.grundstrom(a)hel.fi



28.09.2015

Kj/3

## § 916

### Jäsenen ehdottaminen Verotuksen oikaisulautakunnan 5. jaostoon

HEL 2015-009406 T 00 01 06

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Tiina Teppo, johtava asiantuntija, puhelin: 310 36289  
tiina.teppo(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa Verohallinnolle, että verotuksen oikaisulautakunnan 5. jaostoon valittaisiin toimikaudeksi 1.1.2013-31.12.2017 jäseneksi \_\_\_\_\_.

#### Esittelijän perustelut

Verotuksen oikaisulautakunta on Verohallinnon yhteydessä toimiva valtakunnallinen toimielin, jonka tehtävänä on käsitellä tuloverotukseen, perintö- ja lahjaverotukseen sekä kiinteistöverotukseen liittyviä oikaisuvaatimuksia. Lautakunta toimii jaostoihin jakautuneena. Jaostoja on yhteensä 18, jotka toimivat 10 paikkakunnalla.

Uudenmaan kuntia pyydetään ehdottamaan jäsentä oikaisulautakunnan 5. jaostoon (henkilöverotus/Vantaa).

Jaostossa on puheenjohtajan lisäksi neljä jäsentä, joilla kullakin on henkilökohtainen varajäsen. Verohallinto määrää jäsenet, joista yksi on Verohallinnon, yksi kuntien ja kaksi eri veronmaksajia edustavien järjestöjen ehdottamaa.

Oikaisulautakunnan jäsenen tulee olla perehtynyt verotukseen. Tällä tarkoitetaan erityistä verotuksen asiantuntemusta. Ennen ehdotuksen tekemistä on syytä sopivalla tavalla varmistua siitä, että ehdotettava henkilöä voidaan pitää siten verotukseen perehtyneenä, että hänen voidaan katsoa omaavan erityistä verotuksen asiantuntemusta. Oikaisulautakunnan jäseniin sovelletaan hallintolain 28 §:ssä mainittuja



28.09.2015

Kj/3

esteellisyysperusteita. Lautakunnan jäsenille maksetaan kokouspalkkiota ja matkakustannusten korvausta Verohallinnon palkkiopäätöksen mukaan. Ehdotuksen mukaan tulee liittää tarvittava selvitys ehdotetun jäsenen perehtyneisyydestä verotukseen ja jäsenen kirjallinen suostumus tehtävään.

Verohallinto pyytää kuntia tekemään ehdotuksen viimeistään 9.10.2015. Ehdotuksen mukana tulee toimittaa suostumukset ja selvitykset perehtyneisyydestä verotukseen.

Verohallinnosta annetun lain (11.6.2010/503) 19 §:n 2 momentin mukaan Verohallinto pyytää muun muassa kunnilta ehdotuksen verotuksen oikaisulautakunnan jäseniksi. Helsingin kaupunginhallituksen johtosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole määrätty muulle viranomaiselle. Kaupunginhallitus on näin toimivaltainen tekemään ehdotuksen jäsenestä.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Tiina Teppo, johtava asiantuntija, puhelin: 310 36289  
tiina.teppo(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Verohallinnon kirje

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
Verohallinto



28.09.2015

Kj/4

## § 917

### Kalasadaman Sompasaaren uuden asuntoalueen kunnallistekniikan rakentamisen rahoitusavustuksen hakeminen ja toteutusasiakirjan hyväksyminen 2015

HEL 2014-011411 T 0205 01 01

#### Esitys

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) ja Helsingin kaupungin yhteisen toteutusasiakirjan Helsingin kaupungin uuden asuntoalueen Kalasadaman Sompasaaren kunnallistekniikan rakentamisen tukemisesta.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti hakea ARA:ta vuodelle 2015 varatun avustuksen 3,0 milj. euroa.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Hannu Asikainen, projektinjohtaja, puhelin: 310 79787  
hannu.asikainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Toteutusasiakirja\_Sompasaari.pdf
- 2 Toteutussuunnitelma\_Sompasaari.pdf
- 3 ARAn päätös Sompasaari, 22.1.2015

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

**Ote**  
Asumisen rahoitus- ja  
kehittämiskeskus ARA

#### Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai  
täytäntöönpano

#### Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F10680001200062637

**Alvno**

F102012566



Kaupunginjohtaja toteaa, että valtion vuoden 2013 talousarvion mukaan saadaan valtionavustuslain (588/2001) ja valtioneuvoston uusien asuntoalueiden kunnallistekniikan rakentamiseen vuosina 2013 – 2015 myönnettävistä valtionavustuksista antaman asetuksen (965/2009) nojalla myöntää Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) varoista määräaikaista hankekohtaisia avustuksia uusien asuntoalueiden kunnallistekniikan rakentamiseen vuonna 2015 yhteensä enintään 15 milj. euroa. Avustus myönnetään asuntoalueella tarvittavien ja sinne johtavien katujen sekä muiden liikenneväylien rakentamiseen sekä asuntoalueen ja siihen välittömästi liittyvien puistojen rakentamiseen.

Vuonna 2014 ARA saa myöntää valtion asuntorahaston varoista hankekohtaisia avustuksia vuodelta 2013 sitomatta jääneet 8,5 miljoonaa euroa, siten kuin uusien asuntoalueiden kunnallistekniikan rakentamiseen vuosina 2013 – 2015 myönnettävistä valtionavustuksista annetulla valtioneuvoston asetuksella (810/2012) tarkemmin säädetään.

Valtio on sitoutunut osoittamaan avustusta Helsingin seudulle vähintään 7,5 milj. euroa/vuosi, vuodesta 2013 alkaen aiesopimuksessa osoitettujen ensisijaisten kohdealueiden toteuttamiseen.

**Valtionavustushakemus Helsingin uusien asuntoalueiden kunnallistekniikan rakentamiseen**

Helsingin kaupungin avustushakemus rakentamisen tukemisesta on toimitettu ARAlle lokakuussa 2014. Avustushakemuksen perusteella ARA on 22.1.2015 tehnyt ehdollisen ennakkopäätöksen varata vuoden 2015 osalta valtionavustusta Sompasaaren kunnallistekniikan rakentamiseen 3,0 milj. euroa.

Avustusvaraukset ovat voimassa 31.10.2015 saakka, johon mennessä kaupungin tulee toimittaa ARAlle valtioneuvoston 810/2012 asetuksen 8 ja 9 §:n tarkoitetut selvitykset. Selvitysten perusteella ARA tekee varsinaisen päätöksen valtionavun myöntämisestä kohteille.

Valtioneuvoston asetuksessa tarkoitetut selvitykset annetaan kohteittain laadituissa toteutussuunnitelmissa, jotka liitetään ARAn ja Helsingin kaupungin yhteisesti allekirjoittamaan toteutusasiakirjaan.

Ehdollisen ennakkopäätöksen mukaisia avustuksia on haettava viimeistään 30.10. sinä vuonna, jota ehdollinen ennakkopäätös koskee.

**Toteutusasiakirja, kohteiden toteutussuunnitelmat ja vuodelle 2015 varatun avustuksen hakeminen**



28.09.2015

Kj/4

Esityslistan liitteenä on toteutusasiakirjaehdotus, joka on tehty ARAn hyväksymän mallin mukaisesti. Toteutusasiakirjaan liittyy avustusta saavien kohteiden toteutussuunnitelmat, jotka sisältävät vaaditut selvitykset. Toteutusasiakirja on laadittu yhteistyössä ARAn, kaupunginkanslian sekä rakennusviraston kanssa.

Samalla Helsingin kaupunki hakee ARAlta vuodelle 2015 Sompasaareen varatun avustuksen 3,0 milj. euroa.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Hannu Asikainen, projektinjohtaja, puhelin: 310 79787  
hannu.asikainen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Toteutusasiakirja\_Sompasaari.pdf
- 2 Toteutussuunnitelma\_Sompasaari.pdf
- 3 ARAn päätös Sompasaari, 22.1.2015

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Asumisen rahoitus- ja  
kehittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai  
täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Taloushallintopalvelu  
Kaupunginkanslia  
Tarkastusvirasto  
Rakennusvirasto

**Päätöshistoria**

Kaupunginjohtaja 08.10.2014 § 165

HEL 2014-011411 T 0205 01 01

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvnro**

FI02012566



28.09.2015

Kj/4

---

Päätös

Kaupunginjohtaja päätti hakea Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta (ARA) kunnallistekniikan rakentamisen avustusta seuraaville uusille asuinalueille: Etelä-Hermanni, Kalasatama (Sompasaari ja Kalasatamanpuisto), Mellunmäen keskus, Tankovainion alue, Tullivuorentien alue ja Kruunuvuorenranta (Koirasaarentie).

Valtioneuvoston asetuksen nro 810/13.12.2012 mukaiset kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat alueilla vuosina 2013–2015 yhteensä noin 25 809 500 euroa ja avustusta haetaan 7 742 850 euroa.

Lisätiedot

Hannu Asikainen, projektinjohtaja, puhelin: 310 79787  
hannu.asikainen(a)hel.fi





28.09.2015

Kj/5

## § 918

### Helsingin vastaanottokeskuksen toiminnan tilapäinen laajentaminen

HEL 2015-009236 T 05 00 00

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti laajentaa Helsingin vastaanottotoiminnan järjestämistä vuoden 2016 loppuun asti Koskelan vanhan sairaalan kiinteistöön sekä Metsälän Kaukokiidon motelli-kiinteistöön. Helsingin vastaanottotoiminnan piiriin kuuluvat päätöksen myötä Helsingin vastaanottokeskuksen Kaarlenkadun ja Punavuoren toimipaikat, sekä Metsälän vastaanotto- ja säilöönottokeskus, johon Koskelan vanhan sairaalan kiinteistö ja Metsälän Kaukokiidon motelli-kiinteistö kuuluvat toimipaikkoina. Näiden toimipaikkojen lisäksi Helsingin vastaanottokeskuksen asiakkaita voi olla majoittuneena yksityismajoituksessa.

Samalla kaupunginhallitus päätti, että Helsingin kaupungin ylläpitämän vastaanottotoiminnan majoituspalveluita lisätään enintään 1286 vastaanottopaikkaan sekä 40 säilöönottopaikkaan. Tämä kokonaiskapasiteetti ilmoitetaan poliisin käyttämään kirjausjärjestelmään, ja kokonaiskapasiteetin täytyttyä poliisin tulee ohjata turvapaikanhakijat muiden vastaanottokeskusten asiakkaisiksi. Jos vastaanottotoiminnan majoituspalveluita on tarpeen lyhytaikaisesti laajentaa tätä kokonaiskapasiteettia suuremmaksi, sosiaali- ja terveysviraston virastopäällikkö voi päättää toiminnan laajentamisesta kriisitilanteissa. Pitempiaikainen laajentaminen edellyttää kaupunginhallituksen päätöstä.

Lisäksi kaupunginhallitus valtuutti kaupunginkanslian yhteistyössä sosiaali- ja terveysviraston kanssa tekemään uuden yhteistyösopimuksen maahanmuuttoviraston kanssa edellä mainitun perusteella. Nyt tehtävä sopimus korvaa Maahanmuuttoviraston kanssa aiemmin tehdyn sopimuksen.

Vielä kaupunginhallitus päätti, että lisääntyneen vastaanottotoiminnan hoitamiseksi sosiaali- ja terveysvirasto voi ottaa virkasuhteeseen 17 määräaikaista viranhaltijaa ajaksi 1.10.2015–31.12.2016 ilman, että tehtäviä varten perustetaan virat.

#### Käsittely

Vastaehdotus:

Pilvi Torsti: Kohdan 2 loppuosa muutetaan kuulumaan seuraavasti:



28.09.2015

Kj/5

Jos vastaanottotoiminnan majoituspalveluita on tarpeen laajentaa tätä kapasiteettia suuremmaksi, sosiaali- ja terveystieteiden virastopäällikkö voi päättää toiminnan laajentamisesta 3000 paikkaan asti. Lisäksi kapasiteettia voidaan kriisitilanteessa lisätä lyhytaikaisesti. Pitempiaikainen laajentaminen edellyttää kaupunginhallituksen päätöstä

Kannattaja: Mirka Vainikka

Äänestys:

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Kohta 2 loppuosa muutetaan kuulumaan Jos vastaanottotoiminnan majoituspalveluita on tarpeen laajentaa tätä kapasiteettia suuremmaksi, sosiaali- ja terveystieteiden virastopäällikkö voi päättää toiminnan laajentamisesta 3000 paikkaan asti. Lisäksi kapasiteettia voidaan kriisitilanteessa lisätä lyhytaikaisesti. Pitempiaikainen laajentaminen edellyttää kaupunginhallituksen päätöstä

Jaa-äännet: 10

Otso Kivekäs, Hannele Luukkainen, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Ei-äännet: 5

Veronika Honkasalo, Silvia Modig, Osku Pajamäki, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 10 - 5 kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Juvonen, virastopäällikkö, puhelin: 09 310 42215

[hannu.juvonen\(a\)hel.fi](mailto:hannu.juvonen(a)hel.fi)

Marja-Leena Rinkineva, elinkeinojohtaja, puhelin: 310 36141

[marja-leena.rinkineva\(a\)hel.fi](mailto:marja-leena.rinkineva(a)hel.fi)

Ilkka Haahtela, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, puhelin: 09 310 25565

[ilkka.haahtela\(a\)hel.fi](mailto:ilkka.haahtela(a)hel.fi)

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048

[annikki.thoden\(a\)hel.fi](mailto:annikki.thoden(a)hel.fi)

Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
[helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



28.09.2015

Kj/5

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

## Otteet

### Ote

Sisäministeriö

Uudenmaan Ely-keskus

Maahanmuuttovirasto

Etelä-Suomen  
aluehallintovirasto

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Turvapaikanhakijoiden määrä on noussut Euroopassa räjähdysmäisesti vuoden 2015 aikana. Suomeen on saapunut 21.9.2015 tietojen mukaan vuoden alusta 12 471 turvapaikanhakijaa, joista Helsinkiin on kirjattu 3283 turvapaikanhakijaa. Turvapaikanhakijoiden valtakunnallisen määrän ennakoidaan nousevan jopa 30 000 vuoden loppuun mennessä.

Helsingin kaupunki on Maahanmuuttoviraston kanssa tehdyntä sopimuksen ja vakiintuneiden käytäntöjen mukaan vastannut merkittävästä osasta Etelä-Suomen vastaanottoa ja sen koordinaatiota. Muuttuneessa toimintaympäristössä näitä vakiintuneita käytäntöjä tulee tarkentaa yhteistyössä Maahanmuuttoviraston ja muiden toimijoiden kanssa.

Helsingin kaupunki on aiemmin tehnyt sopimuksen maahanmuuttoviraston kanssa kansainvälistä suojelua hakevien vastaanoton ja säilönnön järjestämisestä. Sopimuksessa on määritelty vastaanoton majoituspalveluiden järjestäminen enintään 446 henkilölle ja säilöön otettujen enimmäismääräksi 70 henkilöä. Sopimuksen tarkoittama enimmäismäärä jakautui Kaarlenkadun



vastaanottokeskuksen, Punavuoren vastaanottokeskuksen, sekä Metsälän vastaanotto- ja säilöönottokeskuksen välillä.

Yllä mainitut vastaanottokeskukset ovat heinäkuusta lähtien toimineet ylipaikoilla. Sopimuksen ylitys käsiteltiin kaupunginhallituksen 9.9.2015 kokouksessa, jolloin päätettiin hyväksyä Helsingin kaupungin ja maahanmuuttoviraston välisessä sopimuksessa tarkoitetun paikkamäärän jo tapahtuneen ylityksen. Samalla kaupunginhallitus päätti oikeuttaa sosiaali- ja terveystieteiden edelleen sopimaan Helsingin kansainvälistä suojelua hakevien vastaanotto toiminnan tilapäisestä laajentamisesta sopimuksen enimmäismäärän ylittäen 30.9.2015 asti.

Alkuun osa Helsingissä sijaitsevien vastaanottokeskusten majoituskapasiteetin ylittävistä turvapaikanhakijoista majoitettiin patjamajoituksella vastaanottokeskuksiin ja osa tilapäismajoitukseen eri hostelleihin. Turvapaikanhakijoiden määrän kasvaessa yhä majoituskapasiteettia jouduttiin kasvattamaan avaamalla hätämajoitusyksiköitä Kirkkonummelle Evitskogiin sekä Koskelan vanhan sairaalan kiinteistöön. Nämä hätämajoitusyksiköt täyttyivät heti kapasiteetin ylittävistä turvapaikanhakijoista.

Turvapaikanhakijoita oli Helsingissä uusimpien tietojen mukaan 23.9.2015 kirjoilla yhteensä noin 2 700 henkilöä, joista Helsingin vastaanottokeskuksissa on 1200 henkilöä, seurakunnan hätämajoitustiloissa 300 henkilöä, Vuorilahden kurssikeskuksessa 90 henkilöä, eri hostelleissa 300 henkilöä sekä yksityismajoituksessa noin 800 henkilöä. Kokonaislukuun sisältyvät siis yksityismajoituksessa sekä tilapäismajoituksessa olevat turvapaikanhakijat. Lisäksi viime viikkoina turvapaikanhakijoiden majoitusta varten on otettu käyttöön Helsingin alueella olevien seurakuntatalojen tiloja.

Sosiaali- ja terveystieteiden on rekrytoinut 30 määräaikaista työntekijää syyskuun loppuun asti. Tämän lisäksi on jouduttu siirtämään 15 työntekijää peruspalveluista vastaanotto toimintaan.

Tilanne jatkunee samanlaisena loppuvuoden. Koska turvapaikkahakemusten käsittelyaika kestää tällä hetkellä noin kuusi kuukautta, on selvää, että kansainvälistä suojelua hakevien majoituskriisi jatkuu edelleen.

Pitempiaikaista ratkaisua Helsingin vastaanottokeskusten ruuhkatilanteelle etsittäessä on tarpeen, että Helsingin laajennettua vastaanotto toimintaa Koskelan sairaalan kiinteistössä jatketaan. Lisäksi toimintaa on tarpeen laajentaa Kaukokiidon motellin kiinteistöön majoituskapasiteetin kasvattamiseksi. Helsinki tulisi ylläpitämään vastaanotto toimintaa, mutta kiinteistön vuokraaminen tulisi olla



maahanmuuttoviraston vastuulla. Lisäksi Kirkkonummen vastaanottotoiminnan ylläpito on tarkoituksenmukaista siirtää muulle taholla, sillä toiminnan ylläpitäminen Helsingin ulkopuolella ei ole Helsingin kaupungin henkilöstön tai muiden resurssien kannalta tehokasta.

Maahanmuuttovirasto neuvottelee vastaanottotoiminnan perustamisesta Uudenmaan muiden kuntien alueelle. Muun muassa Espoossa avattiin uusi vastaanottokeskus (kapasiteetti 350) ja Raaseporin alueelle avautuneeseen vastaanottokeskukseen syyskuun aikana. Myös Vantaalle ja Vihtiin on suunniteltu avattavan vastaanottokeskukset. Lisäksi tilakeskus vuokraa Helsingin kaupungin omistaman Röykän sairaalan SPR:lle vastaanottokeskustoiminnan perustamissa varten. Uusia vastaanottokeskuksia avattaneen maahanmuuttovirastolta saatujen tietojen mukaan syys- ja lokakuun aikana 13 ympäri Suomen.

Uusien vastaanottokeskusten perustaminen valtakunnallisesti mahdollistaa Helsingin vastaanottokapasiteetin rajaamisen. Rajaamisen myötä kaupunki pystyy vakauttamaan vastaanottotoimintaansa, mikä on välttämätöntä niin henkilöstöresurssien kuin henkilöstön jaksamisen kannalta. Tilanteen vakauttamisella turvataan sosiaali- ja terveysviraston mahdollisuus suunnitella keskuksiin tulevien henkilöiden kotouttamistoimintaa. Myös turvapaikanhakijoiden odotettu omatoiminen siirtyminen takaisin Helsinkiin myönteisten päätösten myötä edellyttää kapasiteettia ja resursseja tehdä pitempiäaikaista suunnittelua. Lisäksi kapasiteetin rajaaminen tuo kustannusten hallintaa budjettitaloudellisista syistä.

Merkittävästi kasvanut turvapaikanhakijoiden määrä edellyttää uuden sopimuksen tekemistä maahanmuuttoviraston kanssa.

Turvapaikanhakijoiden majoitus- ja vastaanottotoiminnan hoitaminen edellyttää 17 uuden määräaikaisen viranhaltijan ottamista ajalle 1.10.2015 – 31.12.2016 ilman, että tehtäviä varten perustetaan virat edellyttäen, että sopimus Maahanmuuttoviraston kanssa on tehty.

Hallintosäännön 11 §:n 1 momentin mukaan kaupunginhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä siitä, milloin virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman, että tehtävää varten on perustettu virkaa. Virkasuhteeseen ottaminen ilman viran perustamista on mahdollista perustellusta syystä, jollaisena voidaan pitää muun muassa tehtävän määräaikaisuutta. Koska nyt tehtävä päätös koskee vastaanottotoiminnan laajentamista vain runsaan vuoden ajaksi ja koska tarkoituksena ei ole, että virat jäisivät pysyviksi, on pidettävä perusteltuna, ettei tässä yhteydessä perusteta uusia virkoja.



28.09.2015

Kj/5

Määräaikaiset viranhaltijat otetaan seuraaviin tehtäviin:

vakanssi 034487 (1)  
uusi virka apulaisjohtaja  
tehtäväkohtainen palkka 3223,33

vakanssit 034488-034489 (2)  
uusi virka vastaava ohjaaja  
tehtäväkohtainen palkka 2557,24

vakanssit 034490-034494 (5)  
uusi virka sosiaalityöntekijä  
tehtäväkohtainen palkka 2922,11

vakanssit 034495-034500 (6)  
uusi virka etuuskäsittelijä  
tehtäväkohtainen palkka 2224,07

vakanssit 034501-034502 (2)  
uusi virka sosiaaliohjaaja  
tehtäväkohtainen palkka 2448,93

uusi määräaikainen virka sosiaalityöntekijän toimen tilalle palkan pysyessä ennallaan:

vakanssi 034484  
tehtävänimike ja palkka sosiaalityöntekijä 2922,11  
uusi virka sosiaalityöntekijä

Virkojen perustamisen kustannusvaikutukset eivät lisäännny koko sosiaali- ja terveystoiminnan osalta. Valtio korvaa toiminnasta aiheutuvat kustannukset Helsingin kaupungille täysimääräisesti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Juvonen, virastopäällikkö, puhelin: 09 310 42215  
hannu.juvonen(a)hel.fi

Marja-Leena Rinkineva, elinkeinojohtaja, puhelin: 310 36141  
marja-leena.rinkineva(a)hel.fi

Ilkka Haahtela, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, puhelin: 09 310 25565  
ilkka.haahtela(a)hel.fi

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048  
annikki.thoden(a)hel.fi

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Postiosoite**  
PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alvno**  
FI02012566



28.09.2015

Kj/5

## Otteet

### Ote

Sisäministeriö

Uudenmaan Ely-keskus

Maahanmuuttovirasto

Etelä-Suomen  
aluehallintovirasto

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Esitysteksti  
Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

## Tiedoksi

Kaupunginkanslia  
Sosiaali- ja terveystoimisto

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 763

HEL 2015-009236 T 05 00 00

### Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Helsingin kaupungin ja maahanmuuttoviraston välisessä kansainvälistä suojelua hakevien vastaanoton ja säilöönnoton järjestämistä koskevassa sopimuksessa tarkoitetun paikkamäärän jo tapahtuneen ylityksen.

Samalla kaupunginhallitus päätti oikeuttaa sosiaali- ja terveystoimiston edelleen sopimaan Helsingin kansainvälistä suojelua hakevien vastaanottotoiminnan tilapäisestä laajentamisesta sopimuksessa tarkoitettu paikkamäärä ylittäen 30.09.2015 asti.

### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

### Lisätiedot

Pia Panhelainen, osastopäällikkö, puhelin: 09 310 62401  
pia.panhelainen(a)hel.fi

Ilkka Haahtela, maahanmuutto- ja työllisyyspäällikkö, puhelin: 09 310 25565  
ilkka.haahtela(a)hel.fi

### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

### Puhelin

+358 9 310 1641

### Faksi

+358 9 655 783

### Y-tunnus

0201256-6

### Tilinro

FI0680001200062637

### Alvno

FI02012566



28.09.2015

Kj/6

## § 919

### Vuoden 2016 talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2016-2018 käsittelyjärjestyksen muuttaminen

HEL 2014-014338 T 00 01 01

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi vuoden 2016 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2016–2018 taloussuunnitelmaehdotuksen muuttuneen käsittelyjärjestyksen.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567  
ari.hietamaki(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus merkitsi 8.12.2014 (§ 1292) tiedoksi vuoden 2016 talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelmaehdotuksen vuosiksi 2016–2018 käsittelyjärjestyksen. Loppuvuotta 2015 koskien käsittelyjärjestyksestä on tarpeen muuttaa seuraavaksi:

#### Vuoden 2016 talousarvioehdotus ja taloussuunnitelmaehdotus 2016–2018

KJ:n info sekä jako Khlle ja ennakkojako  
Kvstolle

ke	14.10.2015
ma	19.10.2015 klo 16.00
ma	2.11.2015 klo 16.00
to	5.11.2015 klo 14.00
ke	11.11.2015 klo 18.00

Khn 1. käsittely

Khn 2. käsittely

Jako Kvstolle

Kvston 1. käsittely sekä kunnallis- ja kiinteistöveroprosenteista päättäminen

#### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

#### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

#### Puhelin

+358 9 310 1641

#### Faksi

+358 9 655 783

#### Y-tunnus

0201256-6

#### Tilinro

FI0680001200062637

#### Alvno

FI02012566





28.09.2015

Kj/6

Kvston 2. käsittely

ke 25.11.2015 klo 18.00

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567  
ari.hietamaki(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Lautakunnat ja johtokunnat sekä liikelaitokset ja virastot

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 08.12.2014 § 1292

HEL 2014-014338 T 00 01 01

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi vuoden 2016  
talousarvioehdotuksen ja vuosien 2016–2018  
taloussuunnitelmaehdotuksen käsittelyjärjestyksen.

**Esittelijä**

vs. kaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

**Lisätiedot**

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567  
ari.hietamaki(a)hel.fi

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566



28.09.2015

Kj/7

## § 920

### Kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaaminen Vantaalla 20.-21.10.2015

HEL 2015-009425 T 00 01 06

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti 21.9.2015 (§ 896) nimettyjen lisäksi nimetä Harri Lindellin edustajakseen Vantaalla 20.-21.10.2015 järjestettävään kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaamiseen.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012  
lauri.menna(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Kutsu luottamushenkilöjohdon tapaamiseen Vantaalle
- 2 Kuutoskaupunkien luottamushenkilöjohdon tapaamisen ohjelma

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

#### Otteet

##### Ote

Nimetty

##### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Liite 1  
Liite 2

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Vantaan kaupunki ilmoittaa (25.8.2015), että seuraava kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaaminen järjestetään Vantaalla 20.-21.10.2015. Tapaamisen teemana on uudistuva kunta.

Kaupunginhallitus nimesi 21.9.2015 (§ 896) edustajakseen Lasse Männistön, Arja Karhuvaaran, Seija Muurisen, Ulla-Marja Urhon, Pilvi

#### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

#### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

#### Puhelin

+358 9 310 1641

#### Faksi

+358 9 655 783

#### Y-tunnus

0201256-6

#### Tilinro

FI0680001200062637

#### Alvno

FI02012566



28.09.2015

Kj/7

Torstin, Mirka Vainikan, Antti Koskelan, Hannu Oskalan, Jasmin Hamidin, Sami Muttilaisen ja Björn Månssonin.

Tapaamiseen osallistuville luottamushenkilöille maksetaan mahdolliset korvaukset luottamushenkilöiden palkkiosäännön mukaisesti.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012  
lauri.menna(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Kutsu luottamushenkilöjohdon tapaamiseen Vantaalle
- 2 Kuutoskaupunkien luottamushenkilöjohdon tapaamisen ohjelma

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

**Otteet**

**Ote**  
Nimetty

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus  
Liite 1  
Liite 2

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 21.09.2015 § 896

HEL 2015-009425 T 00 01 06

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti nimetä Vantaalla 20.–21.10.2015 pidettävään kuuden suurimman kaupungin luottamushenkilöjohdon tapaamiseen seuraavat edustajat:

- Lasse Männistö
- Arja Karhuvaara
- Seija Muurinen
- Ulla-Marja Urho
- Pilvi Torsti
- Mirka Vainikka



28.09.2015

Kj/7

- Antti Koskela
- Hannu Oskala
- Jasmin Hamid
- Sami Muttilainen
- Björn Månsson

14.09.2015 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012  
lauri.menna(a)hel.fi



28.09.2015

Kj/8

## § 921

### Asukazosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteet ja asukastalojen hallinnon järjestely

HEL 2013-015599 T 00 01 00

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä asukasyhdistysten ja kaupunginosaseurojen sekä asukastaloja ylläpitävien tahojen avustusten keskittämisen kaupunginhallitukselle ja samalla:

- hyväksyä erillisenä liitteenä olevat asukazosallisuuden avustuskokonaisuuden avustuslajit ja -kriteeri
- todeta, että kaupunginhallituksessa 7.1.2014 käsitellyn Avustustyöryhmän ehdotuksen mukaisesti useasta virastosta avustusta hakevien moniavusteisten kaksikielisten järjestöjen avustaminen keskitetään kaupunginhallitukselle
- laaditaan suunnitelma, miten asukastalojen verkostosta voidaan tehdä alueellisesti nykyistä kattavampi. Lisäksi selvitetään asukastalojen mahdollista roolia jalkautuvassa sosiaalityössä ja edellytyksiä asukastalojen yhteistyölle nuorisotoimen ja muiden hallintokuntien kanssa.

Samalla kaupunginhallitus päätti, että sosiaali- ja terveystieteiden hallinnoimat ja resursoimat asukastalot (yhteensä kymmenen) säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sosiaali- ja terveystieteiden toimintaan. Näiden asukastalojen merkitys sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina on suuri. Vuoden 2017 alussa voimaan tuleva sosiaalihuoltolaki edellyttää työelämäosallisuutta, mikä perustelee myös asukastalojen toiminnan jatkumista kaupungin omana toimintana.

#### Käsittely

Vastaehdotus:

Pilvi Torsti: Päätösehdotuksen viimeinen kappale poistetaan ja sen tilalle tulee seuraava kappale:

"Kaupunginhallitus päättää, että sosiaali- ja terveystieteiden hallinnoimat ja resursoimat asukastalot (yhteensä kymmenen) säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sosiaali- ja



terveysviraston toimintaan. Näiden asukastalojen merkitys sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina on suuri. Vuoden 2017 alussa voimaan tuleva sosiaalihuoltolaki edellyttää työelämäosallisuutta, mikä perustelee myös asukastalojen toiminnan jatkumista kaupungin omana toimintana."

Kannattaja: Tuomas Rantanen

Vastaehdotus:

Tuomas Rantanen: Päätösesitykseen lisätään seuraava muotoilu:

"Laaditaan suunnitelma, miten asukastalojen verkostosta voidaan tehdä alueellisesti nykyistä kattavampi. Lisäksi selvitetään asukastalojen mahdollista roolia jalkautuvassa sosiaalityössä ja edellytyksiä asukastalojen yhteistyölle nuorisotoimen ja muiden hallintokuntien kanssa."

Kannattaja: Pilvi Torsti

Vastaehdotus:

Lasse Männistö: Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että asukastalojen siirtyessä järjestöjen ja yhteisöjen operoitavaksi vuoden 2016 alusta lukien järjestöille tähän toimintaan varataan 10% korotettu avustusmääräraha suhteessa kaupungin nykyisen oman asukastalotoiminnan määrärahoihin. Toiminnan kasvattamisella ja määrärahan lisäämisellä järjestöille turvataan nykyistä vahvemmat toimintaedellytykset sekä asuinalueiden toimintaa monipuolistavien asukastalojen toiminnan kasvattaminen. Kaupunginhallitus pitää myös tärkeänä, että järjestöille turvataan mahdollisuudet hankkia asukastalojen ja toimintaa hoitavien järjestöjen toiminnan tukemiseksi ulkopuolista rahoitusta esimerkiksi tiloja vuokraamalla.

Kannattaja: Laura Rissanen

Pilvi Torstin ja Lasse Männistö vastaehdotuksista äänestettiin vastakkain, jonka jälkeen voittaneesta ehdotuksesta äänestettiin esittelijän ehdotuksen kanssa. Tuomas Rantasen vastaehdotuksesta äänestettiin vastakkain esittelijän ehdotuksen kanssa.



28.09.2015

Kj/8

## 1. äänestys:

JAA-ehdotus: Päätösehdotuksen viimeinen kappale poistetaan ja sen tilalle tulee seuraava kappale:

"Kaupunginhallitus päättää, että sosiaali- ja terveysviraston hallinnoimat ja resursoimat asukastalot (yhteensä kymmenen) säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sosiaali- ja terveysviraston toimintaan. Näiden asukastalojen merkitys sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina on suuri. Vuoden 2017 alussa voimaan tuleva sosiaalihuoltolaki edellyttää työelämäosallisuutta, mikä perustelee myös asukastalojen toiminnan jatkumista kaupungin omana toimintana."

Ei-ehdotus: Kaupunginhallitus päättää lisäksi, että asukastalojen siirtyessä järjestöjen ja yhteisöjen operoitavaksi vuoden 2016 alusta lukien järjestöille tähän toimintaan varataan 10% korotettu avustusmääräraha suhteessa kaupungin nykyisen oman asukastalotoiminnan määrärahoihin. Toiminnan kasvattamisella ja määrärahan lisäämisellä järjestöille turvataan nykyistä vahvemmat toimintaedellytykset sekä asuinalueiden toimintaa monipuolistavien asukastalojen toiminnan kasvattaminen. Kaupunginhallitus pitää myös tärkeänä, että järjestöille turvataan mahdollisuudet hankkia asukastalojen ja toimintaa hoitavien järjestöjen toiminnan tukemiseksi ulkopuolista rahoitusta esimerkiksi tiloja vuokraamalla.

Jaa-äännet: 11

Veronika Honkasalo, Otso Kivekäs, Silvia Modig, Hannu Oskala, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Ei-äännet: 4

Hannele Luukkainen, Lasse Männistö, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 11 - 4 kaupunginhallitus valitsi Pilvi Torstin vastaehdotuksen äänestettäväksi esittelijän ehdotusta vastaan.

## 2. äänestys:

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566



28.09.2015

Kj/8

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Päätösehdotuksen viimeinen kappale poistetaan ja sen tilalle tulee seuraava kappale:

"Kaupunginhallitus päättää, että sosiaali- ja terveysviraston hallinnoimat ja resursoimat asukastalot (yhteensä kymmenen) säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sosiaali- ja terveysviraston toimintaan. Näiden asukastalojen merkitys sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina on suuri. Vuoden 2017 alussa voimaan tuleva sosiaalihuoltolaki edellyttää työelämäosallisuutta, mikä perustelee myös asukastalojen toiminnan jatkumista kaupungin omana toimintana."

Jaa-äännet: 4

Hannele Luukkainen, Lasse Männistö, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Ei-äännet: 11

Veronika Honkasalo, Otso Kivekäs, Silvia Modig, Hannu Oskala, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 4 - 11 kaupunginhallitus hyväksyi Pilvi Torstin vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen

3. äänestys:

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Päätösesitykseen lisätään seuraava muotoilu: "Laaditaan suunnitelma, miten asukastalojen verkostosta voidaan tehdä alueellisesti nykyistä kattavampi. Lisäksi selvitetään asukastalojen mahdollista roolia jalkautuvassa sosiaalityössä ja edellytyksiä asukastalojen yhteistyölle nuorisotoimen ja muiden hallintokuntien kanssa."

Jaa-äännet: 4

Hannele Luukkainen, Lasse Männistö, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen





28.09.2015

Kj/8

Ei-äännet: 11

Veronika Honkasalo, Otso Kivekäs, Silvia Modig, Hannu Oskala, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 4 - 11 kaupunginhallitus hyväksyi Tuomas Rantasen vastaehdotuksen mukaan muutetun ehdotuksen.

Kolmen äänestyksen jälkeen kaupunginhallitus hyväksyi Pilvi Torstin ja Tuomas Rantasen vastaehdotusten mukaan muutetun ehdotuksen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Johanna Seppälä, vuorovaikutuspäällikkö, puhelin: 310 79780  
johanna.m.seppala(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Asukasosallisuuden avustuskriteerit
- 2 Asukasosallisuuden avustuskriteeristö -työryhmän loppuraportti
- 3 HEL 2013-015599 Asukastalotyön raportti 2014

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Lausunnon antaneet yhteisöt

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä asukasyhdistysten ja kaupunginosaseurojen sekä asukastaloja ylläpitävien tahojen avustusten keskittämisen kaupunginhallitukselle ja samalla:

- hyväksyä erillisenä liitteenä olevat asukasosallisuuden avustuskokonaisuuden avustuskriteerit ja -kriteerit



- todeta, että kaupunginhallituksessa 7.1.2014 käsitellyn Avustustyöryhmän ehdotuksen mukaisesti useasta virastosta avustusta hakevien moniavusteisten kaksikielisten järjestöjen avustaminen keskitetään kaupunginhallitukselle

Samalla kaupunginhallitus päättää kehottaa:

- kaupunginkansliaa yhdessä sosiaali- ja terveystieteiden ja kiinteistöviraston kanssa kartoittamaan halukkaat yhteisöt ja käynnistämään sopimusneuvottelut asukastalojen luovuttamiseksi järjestöjen ja yhteisöjen operoitavaksi vuoden 2016 alusta. Kaupungin nykyisin hallinnoimia asukastaloja luovutetaan yhteisöjen operoitavaksi vaihteittain sopimusten ja muiden yksityiskohtien selvittyä
- kaupunginkansliaa, sosiaali- ja terveystieteiden ja kiinteistövirastoa laatimaan raportin kaupunginhallitukselle asukastalojen yhteisöille luovuttamiseen liittyvien sopimusneuvottelujen etenemisestä toukokuun 2016 loppuun mennessä

## Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus päätti 26.1.2015 (93§) palauttaa Asukasosallisuuden avustuskriteeristö –työryhmän loppuraportin pohjalta valmistellun esityksen uudelleen valmisteluun niin, että asukasosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteista ja asukastalojen hallinnon järjestelyistä sekä sosiaali ja terveystieteiden toimintaan liittyvien yhdeksän asukastalon tulevaisuuden toimintaperiaatteista ja organisoinnista kaupungin omana toimintana pyydetään sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnan ja muiden asukastalojen toiminnan kannalta olennaisten lautakuntien lausunnot.

Kirjasto- ja kulttuurilautakunnalle, kaupunkisuunnittelulautakunnalle, liikuntalautakunnalle, nuorisolautakunnalle, sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnalle, varhaiskasvatustieteiden lautakunnalle ja suomenkielisen työväenopiston johtokunnalle toimitettiin lausuntopyyntöt 11.2.2015 vastattavaksi määräaikaan 20.3.2015 mennessä.

## Lautakuntien lausuntojen yhteenveto

Lausunnot (esityksen liitteenä) saatiin kaupunkisuunnittelulautakunnalta (17.3.2015, § 81), liikuntalautakunnalta (5.3.2015, § 49), nuorisolautakunnalta (26.3.2015 27 §), sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnalta (24.3.2015, § 105),



varhaiskasvatuslautakunnalta (10.3.2015, § 34) ja suomenkielisen työväenopiston johtokunnalta (24.3.2015 § 20).

Yhteenvedona lausunnoista voidaan todeta, että asukasosallisuuden avustuskokonaisuuden osalta hallintokunnilla ei ole ollut huomautettavaa. Asukastilojen merkitystä korostetaan laajasti muun muassa asukkaiden aktiivisuuden, toimintamahdollisuuksien, asukasosallisuuden, vapaan kansalaistoiminnan ja yhteisöllisyyden mahdollistajina ja edistäjinä. Lausunnoissa asukastiloja luonnehditaan muun muassa osallistumisen välineistön, yhteisen tekemisen ja ajanvieton, eri-ikäisten kansalaisten ongelmien tunnistamisen ja ratkomisen, sosiaalisen kuntoutuksen ja työllistämisen, jalkautuvien työmuotojen sekä matalan kynnyksen toiminnan ja harrastamisen paikkoina, joilla on merkittäviä helsinkiläisiin kohdistuvia terveys- ja hyvinvointivaikutuksia. Osallisuuden ja lähidemokratian näkökulman lisäksi lausunnoissa korostettiin toiminnan myönteisiä sosiaalisia, terveydellisiä ja yhteisöllisiä vaikutuksia.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan, liikuntalautakunnan, suomenkielisen työväenopiston johtokunnan ja varhaiskasvatuslautakunnan lausunnoissa ei otettu suoraan kantaa asukastilojen hallintomalliin ja kaupungin rooliin ylläpitäjänä. Asukastilojen toimintamallin toivottiin perustuvan joustaviin ratkaisuihin, jotka mahdollistavat julkisen, yksityisen ja kolmannen sektorin toimijoiden välisen kiinteän yhteistyön. Mahdollinen uudistus toivotaan toteutettavan tavalla, joka vahvistaa kansalaisten mahdollisuuksia itse määriteltävään ja yhdessä toteutettuun pitkäjänteiseen kansalaistoimintaan.

Sosiaali- ja terveyslautakunta ja nuorisolautakunta esittävät kaupunginhallitukselle asukastilojen säilyttämistä edelleen kaupungin omana toimintana. Sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunnossa todetaan, että sosiaali- ja terveysviraston asukastalot ovat toimineet sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina. Sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunnon mukaan, jossa viitataan muun muassa sosiaalihuoltolain uudistukseen, ovat kaupungin omat asukastalot välttämättömiä jatkossakin.

Lautakuntien lausunnoissa korostetaan vapaan kansalaistoiminnan edistämisen ja yhdessä tekemisen merkitystä ja niiden myönteisiä vaikutuksia, joka on linjassa asukasosallisuuden avustuskriteeristö - työryhmän loppuraportin ja tämän esityksen näkemysten kanssa. Alueelliset asukastalot tarjoavat hyvän alustan asukkaiden omaehtoiselle toiminnalle, osallistumiselle ja yhdessä tekemiselle.



Lautakuntien lausunnoissa korostetaan avoimien ja maksuttomien tilojen saatavuuden tärkeyttä.

Tavoitteena asukaslähtöinen, avoin, joustava ja monipuolinen asukastoiminta

Asukkaiden käytössä olevia tiloja tulee tarkastella ja kehittää kokonaisuutena eri asukasryhmien yhdenvertaisuuden lisäämiseksi. Nykyinen asukastaloverkosto ei ole alueellisesti kattava ja kaupunkilaisten yhdenvertaisuus ei toteudu tässä kohdin kaikilta osin. Yhteisöt tekevät vuosittain aloitteita uusien talojen perustamiseksi tai uusien tilojen saamiseksi erityisesti niille alueille, joissa toimintaa ei ole ennestään. Aina asukasosallisuus ja avoin kansalaistoiminta ei tarvitse pysyviä omia toimitiloja ja avustusmäärärahaa on usein tarkoituksenmukaista suunnata toimintaan kiinteiden kulujen asemasta. Tilojen yhteiskäytön lisäämisen voidaan arvioida vähentävän kiinteitä tilakuluja ja vapauttavan resursseja asukastoiminnan muihin kuluihin.

Asukasosallisuuden kannalta on tärkeää jatkaa kaupungin olemassa olevien tilojen luovuttamista asukaskäyttöön. Kaupunki on etsinyt viime vuosina uusia tapoja ja toimintamalleja kaupungin tilojen tehokkaampaan, joustavampaan ja avoimempaan käyttöön. Monissa virastoissa, kuten nuorisoasiainkeskuksessa, opetusvirastossa ja kirjastoissa, on tilojen maksuttoman käytön lisäämisellä, asiakaskunnan määrittelyä laajentamalla, kumppanuushakuisuudella ja asukaslähtöisyyttä lisäämällä etsitty uusia toiminta- ja tilankäytön tapoja. Kaupungin hallintokuntien tilojen avaaminen ja kaupungin nykyisten asukastalojen yhteisöille luovuttaminen täydentävät nykyistä asukastaloverkostoa sekä luovat toimintaedellytyksiä ja yhdenvertaisuutta omaehtoiseen kansalaistoimintaan. Lisäksi saadaan synergiaetua yhdistelemällä joustavasti kaupungin ja paikallisyhteisöjen osaamista ja resursseja.

Kokemukset Helsingin monimuotoisesta asukastaloverkostosta osoittavat, että hallintomallista riippumatta, voidaan tuottaa laadukasta ja monipuolista, eri väestöryhmien tarpeet huomioon ottavaa toimintaa. Hallintomallista riippumatta helsinkiläiset asukastalot ovat olleet valtaosin kaikille kaupunkilaisille avoimia ja tahtotilana on edelleen avoimuus ja maksuttomuus. Lisäksi helsinkiläisten asukastalojen toimintaa suunnitellaan ja toteutetaan pääosin yhteistyössä alueen eri toimijoiden kesken.

Helka ry:n selvityksessä Katsaus helsinkiläisiin asukastiloihin 2012, todetaan, että asukastiloja hallinnoivat toimijat pitävät ideaalimallina hallintotapaa, joka lisää yhteistyötä mm. paikallistoimijoiden kesken sekä paikallistoimijoiden ja kaupungin tai pysäköintiyhtiön välillä. Lisäksi toimijat pitivät asukastalon kannalta tärkeinä



päätösmahdollisuuksia ja -valtaa taloudenhoidossa sekä toiminnan joustavuutta. Asukastalojen uusi hallintomalli vastaisi myös näihin tarpeisiin.

Kaupungin palveluiden keskittämisen ja palvelurakenteen keventämisen vastapainoksi ja rinnalle on tärkeää etsiä erilaisia toimintamalleja palveluiden alueille jalkauttamiseksi. Asukastalojen hyödyntäminen jalkautuvien palveluiden asemapaikkoina ei ole riippuvainen talojen hallintomallista.

Uudessa asukaslähtöisessä hallintomallissa kaupunki ja asukastaloja hallinnoivat yhteisöt voivat edelleen tehdä yhteistyötä, laajentaa sitä ja etsiä uusia yhteistyötapoja. Asukastaloille kumppanuus tarjoaa henkilöstöresursseja, ammattimaista osaamista ja tukea asukkaiden sosiaalisen hyvinvoinnin edistämiseksi ja kaupunki voi puolestaan tuoda palveluitaan asukkaita lähellä sijaitsevaan heille jo ennestään tuttuun matalan kynnyksen tilaan.

#### Kaupunginhallituksen avustuskokonaisuus

Ehdotusta asukasosallisuuden avustuskokonaisuudesta ja avustuskriteereistä on valmisteltu tarkastelemalla kaikkia hallintokuntien nykyisiä avustuksia ja niiden kriteereitä. Johtolankana on ollut erotella nykyisistä avustuksista asukasosallisuutta edistäviksi katsotut avustukset sekä avustukset, jotka edelleen jäisivät hallintokuntien itsensä jaettavaksi. Selvitystyön aikana sivuttiin myös muita mahdollisia kaupunginhallituksen myöntämiä avustuksia, jotka eivät kuulu minkään hallintokunnan ydintoimintaan.

Jatkossa kaupunginhallituksen myöntämiä avustuksia olisi kahdenlaisia:

1) Kaupunginhallituksen avustukset yhteisöille, joiden avustaminen ei kuulu minkään lautakunnan toimialaan

Tähän ryhmään tulisi keskittää aikaisemmin vuonna 2013 työskennelleen Avustusten keskittäminen –työryhmän ehdotuksen mukaisesti myös niiden järjestöjen avustukset, jotka ovat ns. moniavusteisia kaksikielisiä järjestöjä. Näiden järjestöjen toiminta ei tue pelkästään yhden viraston toimialaa vaan järjestöt toimivat usealla sektorilla. Keskittämällä em. järjestöjen avustusten käsittely yhteen paikkaan vähennetään hakemusten käsittelyyn kuluva aikaa useassa virastossa ja resurssit voidaan kohdentaa tarkoituksenmukaisesti.

Avustusten mahdollinen päällekkäinen myöntäminen voidaan ennakoida sähköistä avustusjärjestelmää hyödyntämällä. Lautakunnat myöntäisivät jatkossakin avustuksia kaupunginosayhdistyksille ja



asukastaloja ylläpitäville yhteisöille niiltä osin kun avustettava toiminta täydentää hallintokuntien toimintaa.

## 2) Asukasosallisuuden avustukset

Asukasosallisuuden avustuskokonaisuuden esitetään muodostuvan kolmesta avustuslajista:

### 1 Yleisavustus asukastalojen ylläpitämiseen ja toiminnan koordinointiin

Avustettavien kaupungin tuella ylläpidettävien asukastilojen tulee olla pääsääntöisesti helsinkiläisten avoimesti ja maksutta käytettävissä ja niitä on pyrittävä käyttämään monipuolisesti ja yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Asukastalojen yleisavustus kohdentuu tilatukeen kuten vuokriin, tietoliikenneyhteyksiin, siivouskuluihin ja irtaimiston hankintaan. Lisäksi yleisavustuksen piiriin kuuluvat asukastalossa ja alueella tapahtuvan asukastoiminnan koordinaatiosta ja käyttövuorohallinnan hoidosta aiheutuvat henkilöstökulut.

### 2 Toiminta-avustus asukasosallisuutta parantavien rakenteiden ja menetelmien kehittämiseen

Avustettavan toiminnan tulee edistää asukkaiden ja kaupungin välistä yhteistyötä ja asukkaiden osallisuutta suunnitteluun ja päätöksentekoon sekä tarjota vaikuttamismahdollisuuksia oman lähiympäristönsä elävöittämiseksi ja viihtyvyyden parantamiseksi. Avustus voi kohdentua muun muassa alueellisten yhteistyö- ja vaikuttamisrakenteiden koordinointiin ja kehittämiseen, osallistavia ja yhteisöllisiä menetelmiä hyödyntävän alueellisen tiedonkulun parantamiseen sekä alueellista osallistumista ja vaikuttamista parantavien menetelmien ja mallien kehittämiseen ja kokeiluun.

### 3 Projektiavustus, jolla voidaan tukea ensimmäisen ja toisen avustuslajin mukaisia uusia, alkavia hankkeita ja toimintaa tai kertaluonteisia lyhyen aikavälin projekteja.

Projektiavustuksella on mahdollisuus tukea myös rekisteröimättömiä toimijoita ja yhteenliittymiä. Projektiavustuksia voi hakea ympäri vuoden, mikä mahdollistaa reagoinnin myös uusiin, kesken



avustuskautta syntyviin kehittämissideoihin. Myönnettävät projektiavustukset ovat suuruudeltaan enintään 3000 euroa (sis. alv).

Projektiavustushakemuksessa tulee esittää selkeä suunnitelma hankkeesta ja hankkeen vastuhenkilö. Projektiavustuksesta voidaan maksaa etukäteen sovittuja menoja laskuja vastaan. Projektiavustusten myöntäminen voitaisiin osoittaa asukasosallisuuden avustuskokonaisuuden valmistelusta vastaavalle osallisuus- ja neuvonta -yksikölle avustuslajin määrärahojen vahvistamisen jälkeen.

Asukasosallisuuden avustuskriteeristöä on valmisteltu tiiviissä vuoropuhelussa kaupunginosaseurojen ja asukastaloja ylläpitävien yhteisöjen kanssa. Yhteisöiltä pyydettiin lausunnot esityksen valmistuttua. Lausunnot saatiin 13 yhteisöltä. Ennen lausuntojen pyytämistä järjestettiin avoin keskustelu- ja infotilaisuus, kriteereitä koskeva verkkokuuleminen otakantaa.fi -palvelussa sekä kaksi fasilitoitua työpajaa.

Kaupungin ylläpitämien asukastalojen luovuttaminen yhteisöjen ylläpidettäväksi

Viitaten asiasta annettuihin lausuntoihin ja asukasosallisuuden avustuskriteeristö –työryhmän loppuraporttiin, kaupungin ylläpitämiä asukastaloja esitetään luovutettavaksi yhteisöjen operoitavaksi vaiheittain vuoden 2016 alusta alkaen. Toiminta rahoitettaisiin asukasosallisuuden avustusmäärärahoista. Luovuttamisen menettelytapa on tarkemmin kuvattu liitteenä olevassa Asukasosallisuuden avustuskriteeristö –työryhmän loppuraportissa.

Luovuttamisen kriteereinä toimivat asukasosallisuuden avustuskokonaisuuden asukastalotoimintaa koskevat avustuskriteerit, joita jatkossa sovellettaisiin kaikissa kaupungin asukastaloavustuksissa. Tavoitteena on kaupungin talousarvion sallimissa rajoissa soveltaa avustusten myöntämisessä aiesopimus - tyyppistä ratkaisua asukastalojen toimintaedellytyksien turvaamiseksi useammalle vuodelle.

Ehdotetussa menettelytavassa toimintaa järjestetään ja koordinoidaan yhteistyössä paikallisten yhteisöjen kanssa. Asukastalot pyritään säilyttämään edelleen ei- kaupalliselle toiminnalle avoimina ja maksuttomina alueen eri toimijoiden käytettävissä olevina kumppanuusperiaatteella toimivina tiloina.



Kaupungin nykyisin hallinnoimien talojen luovuttamiseen liittyvää kokonaisuutta tarkasteltiin vuokrasopimukseen, arvonlisäverotukseen ja kumppanuussopimukseen liittyvien sidonnaisuuksien kautta. Tarkastelun myötä todettiin kiinteistöhallintaan, vuokriin ja toimintaan liittyvän arvonlisäverotuksellisia tekijöitä, joihin tulee kiinnittää huomiota asukastaloja luovutettaessa yhteisöjen operoitavaksi. Verotukseen liittyvät seikat tulee selvittää ja niiden vaikutukset arvioida tapauskohtaisesti.

Kaupungin ylläpitämien asukastalojen luovuttaminen yhteisöjen operoitavaksi edellyttää asukastalojen hallinnoinnista kiinnostuneiden yhteisöjen kartoittamisen. Lisäksi tulee selvittää muita tilojen luovuttamiseen liittyviä yksityiskohtia ja laatia tarvittavia sopimuksia (muun muassa vuokrasopimukset, asukastalojen irtaimiston luovuttaminen yhteisöjen käyttöön, kumppanuussopimukset). Talojen luovuttaminen yhteisöjen operoitavaksi toteutetaan vaiheittain sopimusasioiden ja muiden yksityiskohtien selvittyä.

Sosiaali- ja terveystieteiden viraston tulee yhdessä kaupunginkanslian kanssa käynnistää neuvottelut talojen operoinnista kiinnostuneiden yhteisöjen kartoittamiseksi ja selvittää luovuttamiseen liittyviä yksityiskohtia. Neuvottelujen etenemisestä raportoidaan kaupunginhallitukselle toukokuun 2016 loppuun mennessä.

Sosiaali- ja terveystieteiden virasto tukee kaupungin ylläpitämien asukastalojen operoinnista vastuun ottavia yhteisöjä toiminnan siirtymävaiheessa. Kiinteistöviraston tilakeskus vastaa vuokrasopimukseen liittyvistä asioista.

Esittelijä toteaa, että mikäli kaupunginhallitus hyväksyy esitetyn asukastalojen hallinnon järjestelyn, tulee kaupunginkanslian huolehtia talousarviossa tarvittavat asukastalojen toiminnallisia muutoksia vastaavat määrärahamuutokset.

#### Aiemmat valmisteluvaiheet

Kaupunginhallituksen sosiaali- ja terveystieteiden jaosto antoi 21.9.2012 sosiaali- ja terveystieteiden virastolle tehtäväksi aluetyön kokonaisuuden organisoinnin selvittämisen vuoden 2013 aikana. Sosiaali- ja terveystieteiden virasto esitti kaupunginjohtajalle (28.2.2013) kokonaisuuden selvittämistä kaupunkitasolla.

Kaupunginjohtajan johtajistokäsittelyssä 15.5.2013 asettaman aluetyön työryhmän toimeksiantona oli laatia selvitys sosiaali- ja terveystieteiden viraston aluetyön yksikön toiminnasta ja sen yhtymäkohdista kaupungin muuhun asuinalueeseen ja asukastalotoimintaan sekä kartoittaa alue- ja yhdyskuntatyön organisointivaihtoehtoja.

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566





Aluetyön työryhmä katsoi aluetyön yksikön hallinnoimien asukastalojen ja kaikkien pääsääntöisesti asukasyhteisöjen ja kansalaisjärjestöjen paikallisiin tarpeisiin käytettävien tilojen osalta, että toiminta voitaisiin organisoida yhteisöjen itsensä hoidettavaksi, erillään sosiaalityön toiminnallisista sisällöistä.

Kaupunginjohtaja päätti johtajistokäsittelyssä 4.12.2013 (109 §) käsitellessään Aluetyön työryhmän loppuraporttia kehottaa kiinteistövirastoa ja keskushallinnon virastoja (jatkossa kaupunginkansliaa) valmistelemaan yhteistyössä sosiaali- ja terveysviraston, nuorisoasiainkeskuksen, liikuntaviraston, opetusviraston, varhaiskasvatusviraston, kulttuurikeskuksen ja kaupunginkirjaston kanssa menettelytapoja ja kriteerejä, joiden perusteella kaupungin nykyisin hallinnoimia asukastaloja voidaan luovuttaa järjestöjen ja yhteisöjen operoitaviksi, sekä selvittää soveltuvat yhtenäiset ja läpinäkyvät avustuskriteerit.

Avustustyöryhmän toimeksiantona oli yhteistyössä avustuksia myöntävien virastojen kanssa laatia kaupunginhallitukselle selvitys kaupungin ulkopuolisten toimijoiden avustusten ja tukien myöntämisen keskittämisestä kaupunginhallitukselle.

Avustustyöryhmä ehdotti, että kaupunginhallitukselle keskitetään asukasyhdistysten ja kaupunginosaseurojen sekä asukastaloja ylläpitävien tahojen avustaminen sekä sellaiset avustukset, joiden toimiala ei ole selkeästi yksittäisen viraston toimialaan kuuluvaa toimintaa. Selkeästi virastojen ydintoimintaan liittyvien avustusten osalta työryhmä katsoi parhaimmaksi nykyisen hajautetun mallin käytön kaupungin keskitetyllä sähköisellä avustusjärjestelmällä.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 7.1.2014 (§ 8) käsitellessään Avustustyöryhmän loppuraporttia, että asukasyhdistysten ja kaupunginosaseurojen sekä asukastaloja ylläpitävien tahojen avustaminen keskitetään kaupunginhallitukselle. Samalla päätettiin, että kaupunginkanslian osallisuus- ja neuvonta -yksikkö hoitaa asukasosallisuuteen liittyvää avustuskokonaisuutta kaupunginhallituksen tukena. Kaupunginhallitus kehotti kaupunginkansliaa valmistelemaan yhteistyössä sosiaali- ja terveysviraston, nuorisoasiainkeskuksen, liikuntaviraston, opetusviraston, varhaiskasvatusviraston, kulttuurikeskuksen, ympäristökeskuksen ja pelastuslaitoksen kanssa yhtenäiset ja läpinäkyvät avustuskriteerit asukasyhdistyksille ja kaupunginosaseuroille. Samalla päätettiin, että asukasyhdistyksiä, kaupunginosaseuroja ja asukasosallisuuteen liittyviä paikallistoimijoita tulee kuulla valmistelun yhteydessä ja niiltä tulee pyytää lausunnot esityksen valmistuttua koskien avustuskriteereitä.



28.09.2015

Kj/8

Kaupunginjohtajan päätöksessä 4.12.2013 ja kaupunginhallituksen päätöksessä 7.1.2014 oli sisällöllisiä ja hallinnollisia yhteneväisyyksiä ja päällekkäisyyksiä, joiden perusteella oli tarkoituksenmukaista käsitellä asiakokonaisuuksia yhdessä työryhmässä.

Kaupunginjohtaja asetti johtajistokäsittelyssä 19.3.2014 (28 §) Asukasosallisuuden avustuskriteeristö -työryhmän. Työryhmälle annettiin toimeksianto laatia yhtenäiset ja läpinäkyvät avustuskriteerit asukasyhdistyksille ja kaupunginosaseuroille. Lisäksi työryhmän tehtäväksi annettiin laatia menettelytavat ja kriteeristö, joiden perusteella kaupungin nykyisin hallinnoimia asukastaloja voidaan luovuttaa järjestöjen ja yhteisöjen operoitaviksi.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Johanna Seppälä, vuorovaikutuspäällikkö, puhelin: 310 79780  
johanna.m.seppala(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Asukasosallisuuden avustuskriteerit
- 2 Asukasosallisuuden avustuskriteeristö -työryhmän loppuraportti
- 3 HEL 2013-015599 Asukastalotyön raportti 2014

**Oheismateriaali**

- 1 Katsaus helsinkiläisiin asukastiloihin 2012

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Lausunnon antaneet yhteisöt

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaikki hallintokunnat  
Työryhmän jäsenet

**Päätöshistoria**

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566



28.09.2015

Kj/8

Kaupunginhallitus 21.09.2015 § 895

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

26.01.2015 Palautettiin

19.01.2015 Pöydälle

07.01.2014 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

16.12.2013 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Johanna Seppälä, vuorovaikutuspäällikkö, puhelin: 310 79780  
johanna.m.seppala(a)hel.fi

Nuorisolautakunta 26.03.2015 § 27

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Lausunto

Nuorisolautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon asukasosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteista ja asukastalojen hallinnon järjestelyistä:

Nuorisolautakunta pitää tärkeänä asukastalojen nykyisen kaltaisen toiminnan jatkuvuutta ja asukastalojen säilymistä kaupungin omana toimintana sosiaali- ja terveystalossa. Nuorisolautakunta tukee sosiaali- ja terveystalokunnan esitystä, että kaupunginhallitus päättäisi, että nykyiset sosiaali- ja terveystalokunnan hallinnoimat ja resursoimat asukastalot säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sosiaali- ja terveystalokunnan toimintaan. Asukastilat ovat olennainen osa alueellisen osallistumisen välineistöä lisäten lähidemokratiaa ja asukasviihtyisyyttä. Kokoontumis- ja toimintatilat tekevät alueen toimijoiden yhteistoiminnan mahdolliseksi. Parhaimmillaan asukastilat tuovat kaupunginosan eri-ikäisiä kansalaisia yhteen tunnistamaan ja ratkomaan yhteisesti tunnistettuja ongelmia. Nuorisosiainkeskus on ollut toiminnallisena kumppanina



useissa asukastaloissa ja pitää toiminnan edelleen kehittämistä tärkeänä.

Nuorisoasiainkeskus haluaa olla edistämässä yhä vahvempaa yhteiskäytön kulttuuria. Nuorisoasiainkeskus on jo vuosia tarjonnut nuorisotiloja kansalaisten, helsinkiläisten yhdistysten käyttöön maksutta. Nuorisoasiainkeskus pitääkin tärkeänä, että asukastalotoiminta olisi myös maksutonta tai edullista, kaikille avointa, monipuolista, esteetöntä ja kokeilevaa kuten asukasosallisuuden avustuskriteereiden valmisteluprosessin vuorovaikutusraportissa kuvataan.

Nuorisolautakunta pitää myös tärkeänä, että muun kuin asukastalotoiminnan tukeminen tapahtuu edelleenkin hakijajärjestön luonteesta riippuen ao. asiantuntijalautakunnan alaisuudessa, mikä myös peräänkuuluttaa eri hallintokuntien avustusvalmistelijoiden entistä parempaa ja tiiviimpää yhteistoimintaa.

Nuorisolautakunta pitää tärkeänä, että mahdolliset uudet järjestelyt toteutetaan tavalla, joka vahvistaa kansalaisten mahdollisuuksia itse määriteltävään ja yhdessä toteutettuun pitkäjänteiseen kansalaistoimintaan.

#### Käsittely

26.03.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Vesa Korkkula: Poistetaan kohta (3) kokonaan ja kohdista (4) ja (5) poistetaan virkkeet:

"Nuorisolautakunta pitää muutoinkin onnistuneena työryhmän ja järjestöjen vuorovaikutusta prosessin aikana."

"Nuorisolautakunta pitää työryhmän esittämiä avustusmuotoja perusteltuina."

Lisätään kohdan (2) alkuun:

"Nuorisolautakunta pitää tärkeänä asukastalojen nykyisen kaltaisen toiminnan jatkuvuutta ja asukastalojen säilymistä kaupungin omana toimintana sosiaali- ja terveystalossa. Nuorisolautakunta tukee sosiaali- ja terveystalokunnan esitystä, että kaupunginhallitus päättäisi, että nykyiset sosiaali- ja terveystalokunnan hallinnoimat ja resursoimat asukastalot säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sosiaali- ja terveystalokunnan toimintaan."

Kannattajat: Benjamin Ellenberg



28.09.2015

Kj/8

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Poistetaan kohta (3) kokonaan ja  
kohdista (4) ja (5) poistetaan virkkeet:

"Nuorisolautakunta pitää muutoinkin onnistuneena työryhmän  
ja järjestöjen vuorovaikutusta prosessin aikana.

"Nuorisolautakunta pitää työryhmän esittämiä avustusmuotoja  
perusteltuina." Lisätään kohdan (2) alkuun:

"Nuorisolautakunta pitää tärkeänä asukastalojen nykyisen kaltaisen  
toiminnan jatkuvuutta ja asukastalojen säilymistä kaupungin omana  
toimintana sosiaali- ja terveystalossa. Nuorisolautakunta tukee  
sosiaali- ja terveystalokunnan esitystä, että kaupunginhallitus  
päätäisi, että nykyiset sosiaali- ja terveystalokunnan hallinnoimat ja  
resursoimat asukastalot säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana  
ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään  
jatkossakin sosiaali- ja terveystalokunnan toimintaan."

Jaa-äännet: 0

Ei-äännet: 7

Benjamin Ellenberg, Fatbardhe Hetemaj, Sirkku Ingervo, Timo Kontio,  
Vesa Korkkula, Sanna Lehtinen, Stella Qin

Tyhjä: 0

Poissa: 2

Olli Isoaho, Helena Kantola

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

Lisätiedot

Markku Toivonen, toimistopäällikkö, puhelin: 310 89053  
markku.toivonen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveystalokunta 24.03.2015 § 105

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Lausunto

Sosiaali- ja terveystalokunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan  
esittelijän ehdotuksesta poikkeavan lausunnon:



"Asukastalojen hallinnoinnin ja organisoinnin järjestämisessä tulee huomioida asukastalotoiminnan laaja-alaisuus sekä sosiaalisen kuntoutuksen ja työllistymisen tuottamisen mahdollisuudet.

#### Asukastalojen toiminta

Helsingissä toimii nelisenkymmentä asukastaloa tai -tilaa, joista 10 on sosiaali- ja terveystieteiden hallinnoimia. Edellä mainittu uudelleenorganisointi koskee näistä yhdeksää, sillä yksi asukastaloista toimii sosiaalipalvelutoimiston aulatilaisissa. Asukastalojen budjetti on n. 1 500 000 euroa / v. Henkilöstömenojen osuus n. 600 000 euroa / v. Vuokrien osuus 560 000 euroa / v. Tilojen koot vaihtelevat 70 m<sup>2</sup>-700 m<sup>2</sup>. Vuokratut tilat ovat pääsääntöisesti Helsingin kaupungin tilakeskuksen tai Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (HEKA) omistamia tiloja. Kolme tilaa on vuokrattu yksityiseltä vuokranantajalta. Tilojen irtisanomisajat vaihtelevat kolmesta kuukaudesta vuoteen. Kahdessa tilassa on määräaikainen vuokrasopimus, joiden päättymisajankohdat ovat vuonna 2015 ja 2021.

Helsingin kaupungin yhdeksän asukastaloa toimivat kaikki matalan kynnyksen periaatteella. Matala kynnyks merkitsee helppoa saavutettavuutta ja lähipalveluja. Asukastalot ovat avoimia kaikenikäisille alueen asukkaille, mutta työn kohteena on erityisesti alueiden "päiväväestö": nuoret työttömät, eläkeläiset, mielenterveys- ja päihdekuntoutujat, maahanmuuttajat, pitkäaikaistyöttömät, joilla on monia ongelmia sekä sosiaalista kuntoutusta tarvitsevat. Työmuotoina tämän kävijäkunnan kanssa työskentelyssä ovat esimerkiksi palveluohjaus ja -neuvonta, räätälöity työllistäminen, erityisryhmille kohdennettu toiminta ja erilaiset asuinaluetta tukevat työllistämishankkeet kuten avustavat tehtävät vanhusten kotihoidossa. Asukastalojen keskimääräinen viikkokävijämäärä vaihtelee 200 – 1000 kävijän välillä.

Sosiaalialan työn lisäksi asukastalot toimivat aktiivisen kansalaistoiminnan kokoontumistiloina, matalan kynnyksen harraste- ja toimintapaikkoina sekä tapahtumien, vapaaehtoistyön ja tukiryhmien toiminta-areenana.

Asukastaloilla työskentelee neljätoista työntekijää. Työnimikkeinä on ohjaaja (1), sosiaaliohjaaja (8), yhdyskuntatyöntekijä (3), ruokapalveluvastaava (1) ja projektivastaava (1). Työntekijöiden koulutustaustana on sosionomi (AMK), ylempi sosionomin korkeakoulututkinto (YAMK), valtiotieteiden maisteri, artonomi ja ravintolakokki.

Tehdyssä asukastalojen toimintaa koskevassa raportissa (liitteet 1 ja 2) henkilöstö ja käyttäjät toivat esiin seuraavat toiminnan hyödyt.



<b>Hyödyt kaupungille</b>	<b>Hyödyt kansalaisille</b>
Sosiaalialan keskitetty erityisalan ammattilaisuus, laatutakuu ja jatkuvuus	Matalan kynnyksen toimintaperiaatteen mukaiset maksuttomat palvelut ja toimitilat asuinalueella
Työtoimintapaikkoja	Sosiaalialan tuki ja palveluohjaus
Jalkautuvan työn tuki	Mahdollisuus asioida anonyymisti
Sähköisen asioinnin tuki	Vapaaehtoistoiminnan mahdollisuuksia ja tuki
Erityisryhmille kohdennettu toiminta	Työtoiminnalla monipuolista toimintaa ja osallistumismahdollisuuksia
Kaventaa hyvinvointieroja, huomioi yhdenvertaisen kansalaisuuden	Tietoa ajankohtaisista asioista
Huomioi syrjäytymisvaarassa olevat ja erityisryhmät	Jalkautuvan sosiaalialan työn palvelut
Kustannustehokkuus	Erityisryhmätoiminta
Valmiit olemassa olevat verkostot	Vaikuttamisen väyliä
Kolmannen sektorin kumppanuudet	Sähköisen asioinnin tuki ja opastus
Tiedon siirtyminen oikeille tahoille	Kokemus asukasosallisuuden ja yhteisöllisyyden yhdenvertaisesta vahvistumisesta
Maahanmuuttajien integraation vahvistaminen	Yhteisön ja vertaisten tuki, henkilökohtainen voimaantumisen
Omahoidon ja elämänhallinnan vahvistaminen	

Taulukko 1. Asukastalotyön hyödyt kaupungille ja kuntalaisille. Lähde: Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveysviraston asukastalotyö 2014. Henkilöstön ja käyttäjien näkemys.

### Sosiaalinen kuntoutus ja työllistäminen

Asukastaloissa työskentelee kuntouttavassa työtoiminnassa, työkokeilussa ja palkkatuetussa työssä vuosittain lähes 300 henkilöä eri nimikkeillä sisältäen opiskelijoiden harjoittelujaksot. Kuukausittainen työllistämistoimenpiteisiin osallistuvien määrä ilmenee liitteen 3 kaaviosta 1, jossa on tammikuun 2015 työllistämistoiminta jaoteltuna sopimuslajeittain.



Asukastalojen työtoimintaan ohjautetaan työ- ja elinkeinotoimistojen mutta myös aluesosiaalityön, vakuutusyhtiöiden, oppilaitosten ja kolmannen sektorin eri työllistämishankkeiden kautta. Asukastalot tarjoavat monipuolisesti räätälöityjä työtehtäviä sekä moniammatillista lähiohjausta työtoimintaan osallistuvalla. Tavoitteena on ehkäistä nuorten, etenkin alle 25-vuotiaiden, maahanmuuttajien ja pitkäaikaistyöttömien syrjäytymiskehitystä. Työjakson aikana selkiytetään työtoimintaan osallistuvan edellytyksiä opiskeluun ja jatkotyöllistymiseen. Toisaalta hyvä tulevaisuus saattaa syntyä oikeiden tukiverkostojen löytämisestä tai eläkeselvityksen kautta. Yleisimpiä tehtävänimikkeitä ovat esimerkiksi keittäjä, kotiaavustaja, tiedottaja, ATK- ohjaaja ja vahtimestari.

Kuntouttavaa työtoimintaa järjestetään henkilöille, jotka eivät kykene normaaleille työmarkkinoille ja siksi kuntouttavassa työtoiminnassa parannetaan heidän työllistymiseen ja toimintakykyyn liittyviä kykyjään. Työtehtävinä ovat työtehtävät itse asukastalossa (keittiö-, siivous, atk, ryhmien vetäminen) tai sen ympäristössä: esimerkiksi toiminta yhdessä kotihoidon kanssa. Kuntouttavassa työtoiminnassa oleva henkilö tarvitsee sekä työnjohdollisen esimiehen että tuen työn tekemiseen ja elämänhallintaan. Mikäli talot ovat sosiaali- ja terveystoimen hallinnassa, talossa työskentelevä sosiaaliohjaaja toimii sekä työnjohdollisena että tukevana esimiehenä. Mikäli talot olisivat järjestöjen hallinnoimia, järjestön työntekijä toimii työnjohdollisena esimiehenä, ja työllistämisen tuen sosiaaliohjaaja muuna tukena. Mikäli asukastalotoiminta siirtyy järjestöjen hallinnoimaksi, tarvitaan kuntouttavan työtoimintapaikkojen pyörittämiseen viiden (5) sosiaaliohjaajan työpanos.

1.4.2014 voimaan tulevassa sosiaalihuoltolaissa yksi kunnassa tuotettava toiminta on sosiaalinen kuntoutus, mikä tarkoittaa tehostettua tukea sosiaalisen toimintakyvyn vahvistamiseksi, syrjäytymisen torjumiseksi ja osallisuuden edistämiseksi ja mikä sisältää mm. valmennuksen arkipäivän toiminnoista suoriutumiseen ja elämänhallintaan sekä ryhmätoiminnan, vertaistuen ja tuen sosiaaliin vuorovaikutussuhteisiin. Sosiaalista kuntoutusta tulee tarkentamaan 1.1.2017 voimaan tuleva Sosiaalihuollon työelämäosallisuutta tukeva toimintalaki, jossa kunnan vastuulla on erityisesti heikossa työmarkkina-asemassa olevien henkilöiden työllistymisen tukeminen.

Lain mukaan sosiaalihuollon vastuulla on osallisuuden ja toimintakyvyn tukeminen silloin, kun asiakas ei sosiaalihuollon ja asiakkaan yhdessä muiden tahojen kanssa tekemän arvion perusteella kykene sillä hetkellä työllistymään työsuhteeseen työhön tai osallistumaan TE-hallinnon palveluihin ja kun asiakas on riskissä joutua tai jo joutunut lähiyhteisönsä, yhteiskunnan toiminnan tai työelämän ulkopuolelle.





Työelämäosallisuuteen liittyvä sosiaalinen kuntoutus jakautuu kahteen osaan. Ensinnäkin on työllistymisedellytyksiä tukeva sosiaalinen kuntoutus, mikä tarkoittaa sosiaalisen toimintakyvyn tukemista niin, että asiakas voi osallistua TE-hallinnon palveluihin, ammatilliseen kuntoutukseen, koulutukseen tai työhön. Toisaalta on osallisuutta tukeva sosiaalinen kuntoutus, mikä tarkoittaa sosiaalisen toimintakyvyn tukemista niin, että asiakkaan mahdollisuudet elämänhallintaan, yhteisöissä toimimiseen ja sosiaalisiin vuorovaikutussuhteisiin toteutuvat.

Asukastaloilla tehtävää sosiaalista kuntoutusta kuvaa kaavio 2 liitteessä 3. Asukastalojen kautta tehtävä työ voidaan jakaa kahteen eri osa-alueeseen, jotka tukevat toisiaan kokonaisuutena. Sosiaalisen kuntoutuksen rajapinta (punaisella) pitää sisällään erityisryhmille kohdennetun toiminnan, räätälöidyn työtoiminnan ja siihen liittyvät erillishankkeet. Aktiivisen kansalaistoiminnan rajapinta (vihreällä) sisältää matalan kynnyksen toiminta- ja harrasteryhmät kaikenikäisille. Toimintojen leikkauspinta toimii kuntoutuvan asiakkaan näkökulmasta siirtymäalueena, jossa hän voi turvallisesti harjaannuttaa vuorovaikutustaan erilaisten ihmisten keskuudessa.

Asukastalojen päiväkävijöillä on tyypillisesti haasteellinen elämäntilanne tai sosiaalisia tai terveydellisiä ongelmia, mikä saattaa vaikeuttaa myös sosiaalista kanssakäymistä. Asukastalossa jatkuvasti läsnä olevan sosiaalialan ammattilaisen työn tavoite on pitää asukastalo hyväksyvänä ja luottamusta herättävänä paikkana, jossa kaikki uskaltavat käydä. Tehtävänä on luoda kontakti kävijöiden kanssa, tunnistaa kävijöiden mahdolliset ongelmat haastavan käyttäytymisen takana tai keskustelun ohessa, ja antaa tarvittaessa psykososiaalista tukea ja palveluohjausta. Tehtävänä on myös auttaa kävijöitä luomaan keskenään uusia ihmissuhteita edistämällä kävijöiden välistä kanssakäymistä sekä tukemalla heitä vuorovaikutustilanteissa, jos sosiaalisissa taidoissa on puutteita. Päihteettöminä kohtaamispaikkoina asukastalot antavat tukea myös raittiuteen.

#### Asukastalot osana matalan kynnyksen palveluverkkoa

Palveluverkkouudistus tulee keskittämään sosiaali- ja terveystalouksia, jolloin jalkautuvan palvelutarjonnan riittävyyteen tulee kiinnittää aikaisempaa enemmän huomiota. Riippumatta hallintamuodosta asukastalot voivat jatkossa toimia jalkautuvien työmuotojen asemapaikkoina. Jalkautumista voidaan osittain toteuttaa mm. niin, että nykyisin toimisto-olosuhteissa työskentelevät työntekijät jalkautuvat jatkossa alueelle, mutta tämän lisäksi asukastalotoiminnassa tulisi olla pysyvämpää sosiaalihuollon henkilöstöresurssia. Palvelurakenteen



keventämistä tukee asukastaloilla jo nykyäänkin toteutettava ryhmätoiminta ja kävijöiden keskinäinen vertaistuki.

Useiden toimijoiden yhteistyö edellyttää kaikkien osapuolien yhteistä sopimusta sekä nimettyjä vastuuhenkilöitä. Vantaalla on kolme kaupungin hallinnoimaa asukastaloa, joissa kussakin on henkilökuntaa 1 – 2 sekä 1 – 2 palkkatuella työllistettyä henkilöä. Yhden asukastalon käyttövuorojen jakamista hoitaa Vantaan järjestörinki.

#### Järjestöjen ja yhteisöjen valmius ottaa asukastalot hallintaansa

Asukastaloissa toimivista yhteisöistä 49 on vastannut siihen, millaisia mahdollisuuksia heillä on ottaa asukastalo hallinnoitavakseen. Yhdistykset käyttivät tiloja pääsääntöisesti kokouksiin, toimintaryhmiin ja kerhotoimintaan, asukastilaisuuksiin ja -foorumeihin sekä erilaiseen kulttuuritoimintaan. Vastaajatahojen mukaan ilmainen tilankäyttö oli edellytys toiminnan jatkumiselle. Avustuksia yhdistykset olivat saaneet vuokraan (5), toimintaan (10) ja molempiin (2). 26 yhteisöä ilmoitti, etteivät olleet saaneet avustusta, kolme kertoi saaneensa avustusta tapahtumiin ja kulttuuritoimintaan. Yhteisövastaajista viisi (5) tahoa ilmoitti, että he voisivat jatkossa ylläpitää asukastaloa: Nämä viisi tahoa pystyisivät myös ottamaan työtoimijoita kaupungin taloudellisella tuella. Muuta tukea yhdistykset sanoivat tarvitsevansa vuokraan (14 %), toimintaan (10 %) ja palkkoihin (7 %). 86 % vastaajista ilmoitti, ettei heillä ole mahdollisuuksia ottaa asukastalotoimintaa vastuulleen.

Pienillä yhdistyksillä ja järjestöillä ei ole mahdollisuutta saada palkkatuetta työvoimaa, mikäli niillä ei itsellään ole työntekijöitä palkkalistoillaan. Lisäksi on pohdittava, onko järjestöillä resursseja ammattimaiseen taloudenhoitoon. Työnantajavelvoitteet palkanmaksujärjestelmiseen ovat kalliita toimintoja, mikäli järjestö joutuu hankkimaan ne ostopalveluna, ja se pitäisi huomioida avustusten määrässä.

Viraston laatima lausuntoehdotus kuvaa hyvin sosiaali- ja terveysviraston toimintaympäristöön kuuluvien kymmenen asukastalon toimintaa ja merkitystä sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina, minkä tarpeita lautakunta myös omissa palveluverkkosuunnitelmissaan on korostanut. Lausunnossa esiin tuodut sosiaalihuoltolain 1.4.2015 uudistus ja sitä tarkentava 1.1. 2017 voimaan tuleva sosiaalihuollon työelämäosallisuutta tukeva toimintalaki perustelevat edelleen kaupungin omien sote- viraston toimintaan kuuluvien asukastalojen välttämättömyyttä jatkossakin. Lautakunta voi siten yhtyä viraston esittämiin perusteluihin ja tukea viraston lausuntoehdotusta näiltä osin.



Lausunnon perusteluista voi hyvin havaita, että virasto pitää tärkeänä asukastalojen nykyisen kaltaisen toiminnan jatkuvuutta - vaikka lausunnossa ei oteta siihen selkeästi kantaa - ja asukastalojen säilymistä kaupungin omana toimintana sote-virastossa. Siksi lautakunta haluaa voimakkaasti korostaa tämän linjauksen tarpeellisuutta ja esittää, että kaupunginhallitus päättäisi, että nykyiset sote-viraston hallinnoimat ja resursoimat asukastalot säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sote-viraston toimintaan.

#### Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Matalan kynnyksen periaatteella toimivilla asukastaloilla voidaan katsoa olevan merkittäviä helsinkiläisiin kohdistuvia terveys- ja hyvinvointivaikutuksia. Asukastalojen toiminta ja niissä toteutettavat räätelöidyt työtehtävät edistävät nuorten työttömien, pitkäaikaistyöttömien, mielenterveys- ja päihdekuntoutujien, maahanmuuttajien ja eläkeläisten toimintakykyä, elämänhallintaa, työllistymistä, yhteisöllisyyttä ja osallisuutta yhteiskunnassa. Asukastaloilla toimivat sosiaalialan ammattilaiset luovat kontakteja kävijöihin ja tarjoavat tarvittaessa heille tukea ja esimerkiksi ohjausta sosiaali- ja terveysviraston muihin palveluihin.

Mikäli asukastalot säilyvät kaupungin omana toimintana ja niissä työskentelee tarvittava määrä sosiaalialan ammattilaisia, asukkaisiin kohdentuvat myönteiset terveys- ja hyvinvointivaikutukset säilyvät ennallaan. Mikäli asukastalot siirtyisivät järjestöjen ja yhteisöjen hallintaan ja niissä työskentelisi edelleen tarvittava määrä sosiaalialan työntekijöitä, myönteiset terveys- ja hyvinvointivaikutukset toteutuvat vastaisuudessaakin. Jos taas asukastalot siirtyisivät järjestöjen ja yhteisöjen hallintaan eikä varmistettaisi sosiaalialan ammattilaisten riittävää työpanosta, on todennäköistä, että muutoksella on kielteisiä vaikutuksia asukkaiden terveyteen ja hyvinvointiin. Esimerkiksi kävijöiden sosiaaliset ja terveydelliset ongelmat voivat jäädä tunnistamatta eivätkä kävijät ohjaudu tarvitsemiinsa muihin palveluihin."

#### Käsittely

24.03.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Nuorten palvelujen ja aikuissosiaalityön johtaja Maarit Sulavuori oli kokouksessa kutsuttuna asiantuntijana läsnä tätä asiaa käsiteltäessä.

Hannu Juvonen: Kohta 12: poistetaan virheellinen päivämäärä "1.4.2104" ja korvataan se päivämäärällä "1.4.2015"



28.09.2015

Kj/8

## 1. Vastaehdotus:

Maija Anttila: "Viraston laatima lausuntoehdotus kuvaa hyvin sosiaali- ja terveysviraston toimintaympäristöön kuuluvien kymmenen asukastalon toimintaa ja merkitystä sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina, minkä tarpeita lautakunta myös omista palveluverkkosuunnitelmissaan on korostanut. Lausunnossa esiin tuodut sosiaalihuoltolain 1.4.2015 uudistus ja sitä tarkentava 1.1. 2017 voimaan tuleva sosiaalihuollon työelämäosallisuutta tukeva toimintalaki perustelevat edelleen kaupungin omien sote-viraston toimintaan kuuluvien asukastalojen välttämättömyyttä jatkossakin. Lautakunta voi siten yhtyä viraston esittämiin perusteluihin ja tukea viraston lausuntoehdotusta näiltä osin.

Lausunnon perusteluista voi hyvin havaita, että virasto pitää tärkeänä asukastalojen nykyisen kaltaisen toiminnan jatkuvuutta - vaikka lausunnossa ei oteta siihen selkeästi kantaa - ja asukastalojen säilymistä kaupungin omana toimintana sote-virastossa. Siksi lautakunta haluaa voimakkaasti korostaa tämän linjauksen tarpeellisuutta ja esittää, että kaupunginhallitus päättäisi, että nykyiset sote-viraston hallinnoimat ja resursoimat asukastalot säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytketään jatkossakin sote-viraston toimintaan. "

Kannattajat: Laura Nordström, Rene Hursti, Gunvor Brettschneider

## 2. Vastaehdotus:

Sirpa Asko-Seljavaara: "Asukastaloilla ja palvelukeskuksilla on yhteisiä asiakkaita ja joitakin yhteisiä toimintoja, joten lautakunta esittää toivomuksenaan, että niiden toimintaa koordinoidaan, jos ne toimivat samassa kaupunginosassa. tai lähellä toisiaan."

Kannattajat: Sami Heistaro

Sosiaali- ja terveyslautakunnan päätös syntyi seuraavien äänestysten tuloksena:

### 1. äänestys

JAA-ehdotus: Esittelijän ehdotus sisältäen esittelijän muutosehdotuksen

Ei-ehdotus:

Maija Anttila: "Viraston laatima lausuntoehdotus kuvaa hyvin sosiaali-



28.09.2015

Kj/8

ja terveystoimintaympäristöön kuuluvien kymmenen asukastalon toimintaa ja merkitystä sosiaalisen kuntoutuksen, syrjäytymisen ennalta ehkäisyyn ja työllistämisen matalan kynnyksen paikkoina, minkä tarpeita lautakunta myös omista palveluverkkosuunnitelmissaan on korostanut. Lausunnossa esiin tuodut sosiaalihuoltolain 1.4.2015 uudistus ja sitä tarkentava 1.1. 2017 voimaan tuleva sosiaalihuollon työelämäosallisuutta tukeva toimintalaki perustelevat edelleen kaupungin omien sote-viraston toimintaan kuuluvien asukastalojen välttämättömyyttä jatkossakin. Lautakunta voi siten yhtyä viraston esittämiin perusteluihin ja tukea viraston lausuntoehdotusta näiltä osin. Lausunnon perusteluista voi hyvin havaita, että virasto pitää tärkeänä asukastalojen nykyisen kaltaisen toiminnan jatkuvuutta - vaikka lausunnossa ei oteta siihen selkeästi kantaa - ja asukastalojen säilymistä kaupungin omana toimintana sote-virastossa. Siksi lautakunta haluaa voimakkaasti korostaa tämän linjauksen tarpeellisuutta ja esittää, että kaupunginhallitus päättäisi, että nykyiset sote-viraston hallinnoimat ja resursoimat asukastalot säilyvät edelleen kaupungin omana toimintana ja niiden toiminnan suunnittelu ja tulevaisuuden kehittämistyö kytetään jatkossakin sote-viraston toimintaan. "

Jaa-äännet: 2

Sami Heistaro, Kimmo Parhiala

Ei-äännet: 11

Maija Anttila, Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Rene Hursti, Miina Kajos, Jouko Malinen, Miikka Merikanto, Laura Nordström, Leena Riittinen, Tiina Tasmuth, Tuomas Tuure

Tyhjä: 0

Poissa: 0

## 2. äänestys

JAA-ehdotus: Esittelijän ehdotus sisältäen esittelijän muutosehdotuksen

EI-ehdotus:

Sirpa Asko-Seljavaara: "Asukastaloilla ja palvelukeskuksilla on yhteisiä asiakkaita ja joitakin yhteisiä toimintoja, joten lautakunta esittää toivomuksenaan, että niiden toimintaa koordinoidaan, jos ne toimivat samassa kaupunginosassa. tai lähellä toisiaan."



28.09.2015

Kj/8

Jaa-äännet: 7

Maija Anttila, Gunvor Brettschneider, Rene Hursti, Miina Kajos, Jouko Malinen, Miikka Merikanto, Tiina Tasmuth

Ei-äännet: 6

Sirpa Asko-Seljavaara, Sami Heistaro, Laura Nordström, Kimmo Parhiala, Leena Riittinen, Tuomas Tuure

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Esittelijä

virastopäällikkö  
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Maarit Sulavuori, nuorten palvelujen ja aikuissosiaalityön johtaja, puhelin: 310 58283  
maarit.sulavuori(a)hel.fi

Suomenkielisen työväenopiston jk 24.03.2015 § 20

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Päätös

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta päätti antaa seuraavan lausunnon asiasta kaupunginhallituksen asukasosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteet ja asukastalojen hallinnon järjestely.

Asukasosallisuuden avustuskriteereissä työväenopisto ehdottaa painotettavaksi asukkaiden kanssa yhdessä toteutettavaa ja alueen elinvoimaisuutta ja sosiaalista koheesiota tukevaa toimintaa sekä eri ikäisten kaupunkilaisten kohtaamista ja yhdessä tekemistä toteuttavaa toimintaa.

Työväenopistolle yhteistyö demokratiahankkeen kanssa on ollut tärkeää sekä Saunabaarissa että Maunulan uudistalohankkeessa. Yhteistyön käytännöt ja mahdollisuudet tulevat konkreettisesti testatuiksi Maunulan uudistalon toiminnan alkaessa.

Sote -toimintaan liittyvien yhdeksän asukastalon tulevaisuuden toimintaperiaatteista ja organisoinnista kaupungin omana toimintana työväenopisto lausuu, että mikäli talojen hallinnointi siirtyy yhteisöjen operoitavaksi, työväenopistolla ja muilla kaupungin omilla toimijoilla olisi hyvä olla puitesopimus, niin ettei kaupungin oma toiminta joutuisi



28.09.2015

Kj/8

kilpailemaan satunnaisten toimijoiden kanssa. Asukastalojen hallinnon järjestämiseen ei työväenopisto ota kantaa. Sen sijaan työväenopisto näkee tarpeellisena, että talojen rakenteellinen kunnossapito säilyisi Helsingin kaupungin Tilakeskuksen vastuulla. Silloin tilan kunnan ylläpito tulisi varmistetuksi.

Esittelijä

asiakaspalveluosaston osastopäällikkö  
Hannele Koli-Siiteri

Lisätiedot

Hannele Koli-Siiteri, asiakaspalveluosaston osastopäällikkö, puhelin: 310 88521  
hannele.koli-siiteri(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 17.03.2015 § 81

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Verkostoituvan kaupunkirakenteen edellytyksiä ovat urbaanit ja elinvoimaiset kaupunginosat, joissa on riittävä asukkaiden tarpeisiin vastaava palveluverkko. Kaupunginosien tasapainoista kehitystä tukemalla ehkäistään tehokkaasti syrjäytymistä ja turvattomuutta sekä luodaan monipuoliset puitteet asukastoiminnalle.

Tärkeänä osana kaupunginosia ovat alueen asukkaiden aktiivisuutta ja toimintamahdollisuuksia tukevat asukastilat, jotka mahdollistavat yhteisen tekemisen ja ajanvieton. Erityisesti haasteellisilla lähiöalueilla kaupungin nykyiset asukastilat ovat keskeisessä roolissa asukkaiden matalan kynnyksen toimintaa tukevassa ja syrjäytymisen ehkäisyyn tähtäävässä kehittämisessä.

On perusteltua, että kaupunginosista löytyy asukastoimintaa tukevia tiloja. Kaupunkisuunnittelulautakunta katsoo, että riippumatta kaupungin asukastalojen hallinnon järjestelyistä, lähtökohtana tulee olla myös alueellisten asukastoimintaan sopivien tilojen mahdollistaminen asukkaille. Asukastilojen toimintamallin tulee perustua joustaviin ratkaisuihin, jotka mahdollistavat julkisen, yksityisen ja kolmannen sektorin toimijoiden välisen kiinteän yhteistyön.

Uusia alueita kaavoitettaessa kaupunkisuunnitteluviraston tavoitteena on mahdollistaa alueille riittävät edellytykset asukkaiden omaehtoiselle tekemiselle muun muassa asukastilojen osalta. Asukkaiden yhteistoimintaa voidaan tukea monenlaisilla eri malleilla alkaen

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F10680001200062637

**Alvno**

F102012566



asuintalokohtaisista yhteistiloista kaupunginosakohtaisiin lähipalvelukeskuksiin.

## Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus on pyytänyt kaupunkisuunnittelulautakunnalta lausuntoa 20.3.2015 mennessä koskien kaupunginhallituksen asukasosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteita ja asukastalojen hallinnon järjestelyjä.

Kaupunginhallituksen päätöksessä todetaan, kaupunginhallitus palautti asian uudelleen valmisteluun niin, että asukasosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteista ja asukastalojen hallinnon järjestelyistä sekä sote-toimintaan liittyvien yhdeksän asukastalon tulevaisuuden toimintaperiaatteista ja organisoinnista kaupungin omana toimintana pyydetään sosiaali- ja terveyslautakunnan ja muiden asukastalojen toiminnan kannalta olennaisten lautakuntien lausunnot.

Kaupunginjohtaja asetti johtajistokäsittelyssä 19.3.2014 (28 §) Asukasosallisuuden avustuskriteeristö -nimisen työryhmän. Työryhmän tehtävänä oli laatia menettelytapa ja kriteeristö, joiden perusteella kaupungin nykyisin hallinnoimia asukastaloja voidaan luovuttaa järjestöjen ja yhteisöjen operoitaviksi.

Työryhmä kartoitti avustuskriteereiden valmistelun taustatyönä kaupungin avustuskokonaisuutta nykytilanteessa sekä erityisesti hallintokuntien vuonna 2014 myöntämiä asukasosallisuutta edistäviksi katsottavia järjestöavustuksia. Tarkastelun tavoitteena oli selvittää, mitkä nykyisistä avustusmäärärahoista olisi tarkoituksenmukaista keskittää valmisteilla olevaan kaupunginhallituksen asukasosallisuuden avustuskokonaisuuteen ja mitkä jäisivät edelleen hallintokuntien itsensä jaettavaksi. Hallintokuntien myöntämien avustusten lisäksi tarkastelussa olivat Lähiöprojektin toimintaraha, lähiörahoisto sekä kaupunginhallituksen yhteisöille myöntämien avustusten yhtymäkohdat asukasosallisuuden avustuksiin.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 7.1.2014 (§ 8) käsitellessään Avustustyöryhmän loppuraporttia, että asukasyhdistysten ja kaupunginosaseurojen sekä asukastaloja ylläpitävien tahojen avustaminen keskitetään kaupunginhallitukselle. Samalla päätettiin, että kaupunginkanslian osallisuus- ja neuvonta -yksikkö hoitaa asukasosallisuuteen liittyvää avustuskokonaisuutta kaupunginhallituksen tukena.

Kaupungin ylläpitämien asukastalojen yhteisöille luovuttamiseksi esitettiin työryhmän puolesta menettelytapaa, jossa yhdeksän sosiaali- ja terveystalosta hallinnoitua taloa siirtyy yhteisöjen operoitaviksi





28.09.2015

Kj/8

vuoden 2016 alussa ja jossa toiminta rahoitettaisiin asukasosallisuuden avustusmäärärahoista. Lähtökohtana olisi, että sosiaali- ja terveystalouden tulisi yhdessä kaupunginkanslian kanssa käynnistää neuvottelut talojen operoinnista kiinnostuneiden yhteisöjen kartoittamiseksi ja selvittää luovuttamiseen liittyviä yksityiskohtia. Sosiaali- ja terveystalouden tukisi kaupungin ylläpitämien asukastalojen operoinnista vastuun ottavia yhteisöjä toiminnan siirtymävaiheessa. Kiinteistöviraston tilakeskus vastaisi vuokrasopimukseen liittyvistä asioista.

#### Käsittely

17.03.2015 Ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Jape Lovén: Korvaava kohta neljä:

On perusteltua, että kaupunginosista löytyy asukastoimintaa tukevia tiloja. Kaupunkisuunnittelulautakunta katsoo, että riippumatta kaupungin asukastalojen hallinnon järjestelyistä, lähtökohtana tulee olla alueellisten asukastoimintaan sopivien tilojen mahdollistaminen asukkaille sekä se että, kaupungilla tulee jatkossakin olla niiden ylläpidossa keskeinen rooli ja vastuu.

Kannattajat: Heta Välimäki

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Korvaava kohta neljä:

On perusteltua, että kaupunginosista löytyy asukastoimintaa tukevia tiloja. Kaupunkisuunnittelulautakunta katsoo, että riippumatta kaupungin asukastalojen hallinnon järjestelyistä, lähtökohtana tulee olla alueellisten asukastoimintaan sopivien tilojen mahdollistaminen asukkaille sekä se että, kaupungilla tulee jatkossakin olla niiden ylläpidossa keskeinen rooli ja vastuu.

Jaa-äännet: 4

Hennariikka Andersson, Elina Moisio, Risto Rautava, Osmo Soininvaara

Ei-äännet: 2

Jape Lovén, Heta Välimäki

Tyhjä: 2

Eija Loukoila, Matti Niiranen



28.09.2015

Kj/8

Poissa: 1  
Tom Packalén

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti äänin 4-2 (2 tyhjää, 1 poissa).

10.03.2015 Pöydälle

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö  
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Tero Santaoja, lähiöprojektin projektipäällikkö, puhelin: 310 37155  
tero.santaoja(a)hel.fi

Varhaiskasvatuslautakunta 10.03.2015 § 34

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Lausunto

Varhaiskasvatuslautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon asukasosallisuuden avustusten myöntämisperiaatteista ja asukastalojen hallinnon järjestelyistä:

Varhaiskasvatuslautakunta pitää erittäin tärkeänä asukkaiden yhteisöllisyyttä ja asukasosallisuutta, joita Helsingissä toimivat asukastalot omalta osaltaan mahdollistavat.

Varhaiskasvatuslautakunta on tehnyt 12.11.2013 omia järjestöavustuksiaan koskevan linjauksen, jonka mukaan se tukee avustuksillaan alle kouluikäisten lasten varhaiskasvatuspalvelujen rinnalla arkisin päiväaikaan toteuttavaa kerhotoimintaa ja varhaiskasvatuspalveluja täydentävää hoitoaputoimintaa.

Tämän linjauksensa mukaisesti varhaiskasvatuslautakunta ei ole tukenut varsinaista asukastalotoimintaa, vaan omaa toimialaansa tukevaa ja täydentävää toimintaa, joka voi toteutua myös asukastaloissa.

Varhaiskasvatusvirastolla on toiminnallista yhteistyötä Betaniassa, jossa toimivat myös sosiaali- ja terveystieteiden keskus sekä nuorisosiisäläntökeskus. Mikäli Betanian asukastalotoiminnassa tapahtuu muutoksia, se ei vaikuta varhaiskasvatusviraston voimassa oleviin vuokrasopimuksiin, jotka on tehty suoraan tilakeskuksen kanssa.

Käsittely

Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



28.09.2015

Kj/8

10.03.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Esittelijä muutti lausuntoehdotustaan niin, että sen viimeisestä kappaleesta poistetaan lause "Mahdollisista yhteistyömuutoksista varhaiskasvatusvirasto on valmis keskustelemaan myös uusien kumppaneiden kanssa."

Vastaehdotus:

Terhi Mäki: Lisätään kappaleeseen 2 sana erittäin kohtaan: Varhaiskasvatuslautakunta pitää ERITTÄIN tärkeänä asukkaiden yhteisöllisyyttä ja asukasosallisuutta, joita Helsingissä toimivat asukastalot omalta osaltaan mahdollistavat.

Kannattajat: Sanna Vesikansa

Varhaiskasvatuslautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Terhi Mäen tekemän vastaehdotuksen.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja  
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Asta Sjöberg, hankintasihteeri, puhelin: 310 44619  
asta.sjoberg(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 05.03.2015 § 49

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi seuraavan lausunnon koskien kaupunginhallituksen päättämien avustusten ja tukien myöntämisperiaatteita ja asukastalojen hallinnon järjestelyä:

Liikuntalautakunta pitää kaupungin asukkaiden yhteisöllisyyden ja vapaan kansalaistoiminnan edistämistä tärkeänä myös asukastaloissa.

Liikuntatoimi avustaa vuosittain noin 400 helsinkiläisiä liikunta- ja urheiluseuraa lähes seitsemällä miljoonalla eurolla. Tästä noin viisi miljoonaa euroa osoitetaan liikunta- ja urheiluseurojen tilojen käytön tukemiseen. Lisäksi avustuskelpoisilla liikunta- ja urheiluseuroilla on mahdollisuus käyttää liikuntaviraston tiloja ja ulkokenttiä maksutta säännölliseen kausiharjoittelutoimintaan. Liikunta- ja urheiluseuroille tehdyn kyselyn mukaan juuri liikuntaharrastuksen olosuhteiden käytön avustaminen koetaan liikuntatoimen tukimuodoista merkittävimänä.



28.09.2015

Kj/8

Kaupungin liikuntapaikat ovat keskeisiä ja helposti saavutettavia kaupunkilaisten kohtaamispaikkoja, joissa on mahdollisuus harrastaa omatoimista tai ohjattua liikuntaa. Varsinaisten liikuntatilojen lisäksi liikuntapaikoilla on myös esimerkiksi kokoustiloja, jotka ovat kaupunkilaisten käytettävissä. Kaupunki ylläpitää yli 1 500 liikuntapaikkaa. Näistä liikuntavirasto hoitaa yli 500 liikuntapaikkaa ja kaupunkikonsernin muut yhteisöt hoitavat lähes 1 000 liikuntapaikkaa, esimerkiksi opetustoimella on noin 350 liikuntapaikkaa.

Liikuntavirasto osallistuu opetusviraston johtamaan koulutilojen käytön tehostamiseen tähtäävään hankkeeseen. Hankkeen yhtenä tarkoituksena on lisätä liikuntaviraston roolia liikuntatilojen varaustoiminnassa. Hankkeessa kokeillaan 11 pilottikoulun kanssa sitä, että näiden koulujen liikuntatilat ovat varattavissa liikuntaviraston kautta opetusviraston sijasta. Tarkoituksena on saada kokeilusta riittävästi kokemuksia, jotta kaupungin kaikkien liikuntatilojen ja niihin liittyvien oheistilojen varaustoimintaa voidaan keskittää yhteen paikkaan ja näin ollen helpottaa kaupunkilaisten ja kaupungissa toimivien yhteisöjen asiointia.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Kirsti Laine

Lisätiedot

Kirsti Laine, osastopäällikkö, puhelin: 310 87751  
kirsti.laine(a)hel.fi

Kaupunginjohtaja/J 19.03.2014 § 28

HEL 2013-015599 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginjohtaja päätti johtajistokäsittelyssä asettaa työryhmän seuraavasti:

Työryhmän nimi on asukasosallisuuden avustuskriteeristö -työryhmä

Työryhmän toimeksiantona on laatia yhtenäiset ja läpinäkyvät avustuskriteerit asukasyhdistyksille, kaupunginosaseuroille ja asukastaloja ylläpitäville tahoille. Lisäksi työryhmän tehtävänä on, ottaen huomioon kaupungin avustusten myöntämisessä noudatettavat yleishojeet, laatia menettelytavat ja kriteeristö, joiden perusteella kaupungin nykyisin hallinnoimia asukastaloja voidaan luovuttaa järjestöjen ja yhteisöjen operoitaviksi sekä avustaa muita asukastaloja ylläpitäviä tahoja.



28.09.2015

Kj/8

Asukasyhdistyksiä ja kaupunginosaseuroja kuullaan valmistelun yhteydessä ja niiltä pyydetään lausunnot avustuskriteereistä esityksen valmistuttua.

Työryhmän jäsenet ovat:

- vuorovaikutuspäällikkö Johanna Seppälä, puheenjohtaja, kaupunginkanslia
- erityissuunnittelija Olli Lahtinen, kaupunginkanslia
- controller Pia Halinen, kaupunginkanslia
- asiakaspäällikkö Sisko von Behr, kiinteistövirasto
- kehittämissuunnittelija Hannu Kurki, kiinteistövirasto
- erityissuunnittelija Hanna-Leena Nuutinen, sosiaali- ja terveysvirasto
- projektivastaava Sini Heino-Mouhu, sosiaali- ja terveysvirasto
- toimistopäällikkö Markku Toivonen, nuorisoasiankeskus
- yhteyssihteeri Ritva Oljakka, liikuntavirasto
- tilapalvelupäällikkö Susanna Sarvanto-Hohtari, opetusvirasto
- hankintasihteeri Asta Sjöberg, varhaiskasvatusvirasto
- suunnittelija Ari Tolvanen, kulttuurikeskus
- asukasyhteistyöpäällikkö Janne Typpi, kaupunginkanslia
- aluepäällikkö Yrjö Niiranen, pelastuslaitos
- apulaisjohtaja Saara Ihamäki, kaupunginkirjasto
- ympäristölakimies Tiina Fiskaali, ympäristökeskus
- projektipäällikkö Tero Santaoja, lähiöprojekti

Työryhmän sihteerinä toimii vuorovaikutussuunnittelija Titta Reunanen kaupunginkansliasta.

Työryhmä voi kuulla asiantuntijoita.

Työryhmän toiminnassa on noudatettava kaupunginhallituksen 10.5.2010 antamaa ohjetta tilapäisestä toimielimestä.

Työryhmän tulee saada työnsä valmiiksi 29.8.2014.

#### Päätöksen perustelut

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 7.1.2014 § 14 käsitellessään avustustyöryhmän loppuraporttia, että asukasyhdistysten ja kaupunginosaseurojen sekä asukastaloja ylläpitävien tahojen avustaminen keskitetään kaupunginhallitukselle. Samalla päätettiin, että osallisuus ja neuvonta -yksikkö hoitaa asukasosallisuuteen liittyvää avustuskokonaisuutta kaupunginhallituksen tukena.



Kaupunginhallitus kehotti kaupunginkansliaa valmistelemaan yhteistyössä sosiaali- ja terveystieteiden, nuorisosaatokeskuksen, liikuntaviraston, opetusviraston, varhaiskasvatustieteiden, kulttuurikeskuksen, ympäristökeskuksen ja pelastuslaitoksen kanssa yhtenäiset ja läpinäkyvät avustuskriteerit asukasyhdistyksille ja kaupunginosaseuroille. Samalla päätettiin, että asukasyhdistyksiä ja kaupunginosaseuroja kuullaan valmistelun yhteydessä ja niiltä pyydetään lausunnot esityksen valmistuttua.

Lisäksi kaupunginjohtaja päätti johtajistokäsittelyssä 4.12.2013 § 109 käsitellessään aluetyöryhmän loppuraporttia kehottaa em. virastoja, mukaan lukien kiinteistövirasto ja kaupunginkirjasto, valmistelemaan menettelytapoja ja kriteerejä, joiden perusteella kaupungin nykyisin hallinnoimia asukastaloja voidaan luovuttaa järjestöjen ja yhteisöjen operoitaviksi, sekä selvittää soveltuvat yhtenäiset ja läpinäkyvät avustuskriteerit.

Kaupunginjohtajan päätöksessä 4.12.2013 ja kaupunginhallituksen päätöksessä 7.1.2014 on sisällöllisiä ja hallinnollisia yhteneväisyyksiä ja päällekkäisyyksiä. Siksi on tarkoituksenmukaista käsitellä asiakokonaisuuksia yhdessä työryhmässä.

Työryhmän työskentelyn aikana selvitetään lisäksi keskitettävän avustuskokonaisuuden mahdolliset yhteneväisyydet lähiöprojektin toimintarahan, lähiörahaston sekä kaupunginhallituksen yhteisöjen tukemiseksi merkityn avustusmäärärahan kanssa.

Lisätiedot

Johanna Seppälä, vuorovaikutuspäällikkö, puhelin: 310 79780  
johanna.m.seppala(a)hel.fi



28.09.2015

Kj/9

**§ 922**

**Kaupunginvaltuuston 23.9.2015 tekemien päätösten täytäntöönpano**

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston 23.9.2015 tekemät päätökset saadaan pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen mahdollisista valituksista huolimatta panna täytäntöön seuraavasti:

**Kaupunginjohtajan toimiala**

1-4, 12-14, Ei toimenpidettä.  
16, 17

5 Kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunginkansliaa toimittamaan Taloushallintopalvelu-liikelaitokselle luottamushenkilörekisterin ylläpitoa varten tarvittavat tiedot.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille.

Tiedoksi keskusvaalilautakunnalle, kaupunginkanslialle ja Taloushallintopalvelu-liikelaitokselle.

6 Kaupunginhallitus päätti kehottaa sosiaali- ja terveyslautakuntaa toimittamaan Taloushallintopalvelu-liikelaitokselle luottamushenkilörekisterin ylläpitoa varten tarvittavat tiedot.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille.

Tiedoksi sosiaali- ja terveyslautakunnalle, kaupunginkanslialle ja Taloushallintopalvelu-liikelaitokselle.

7 Kaupunginhallitus päätti kehottaa taidemuseon johtokuntaa toimittamaan Taloushallintopalvelu-liikelaitokselle luottamushenkilörekisterin ylläpitoa varten tarvittavat tiedot.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä



28.09.2015

Kj/9

mainituille.

Tiedoksi taidemuseon johtokunnalle,  
kaupunginkanslialle ja Taloushallintopalvelu-  
liikelaitokselle.

11, 15 Kaupunginjohtaja ottanee aloitteet uudelleen  
valmisteltavaksi.

31, 32 Aloitteet kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Rakennus- ja ympäristötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

18, 19 Ei toimenpidettä.

Sosiaali- ja terveystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

20-24 Ei toimenpidettä.

Sivistystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

25 Toivomusponsi sivistystointa johtavan  
apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

26-28 Ei toimenpidettä.

29 Toivomusponsi sivistystointa johtavan  
apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

8, 9 Tiedoksi kiinteistölautakunnalle.

10 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan  
elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helen  
Oy:lle, Helen Sähköverkko Oy:lle ja Helsingin seudun  
ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle.

Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle,  
kiinteistölautakunnalle, opetusvirastolle,  
pelastuslautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle,





28.09.2015

Kj/9

ympäristölautakunnalle, kaupunginmuseolle.

- 30 Toivomusponsi kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.
- 33 Aloite kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Kj/10

## § 923

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 39 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Kh:n puheenjohtaja

jaostot

- konserni 21.9.2015
- johtamisen
- tietotekniikka

tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta 23.9.2015

johtokunnat

- Taloushallintopalvelu

keskusvaalilautakunta yleishallinnon osalta

apulaiskaupunginjohtajat

- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistystointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava

kaupunginkanslia

- kansliapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- hallintojohtaja
- henkilöstöjohtaja
- kaupunginlakimies
- rahoitusjohtaja
- tietotekniikka- ja viestintäjohtaja
- tietotekniikkapäällikkö
- viestintäpäällikkö

Taloushallintopalvelu -liikelaitos

- toimitusjohtaja

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566



28.09.2015

Kj/10

henkilöstökassatoimikunta

24.9.2015

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046  
anja.vallittu(a)hel.fi

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046  
anja.vallittu(a)hel.fi

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Kj/11

## § 924

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 39 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunginjohtaja  
- johtajiston asiat  
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046  
anja.vallittu(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046  
anja.vallittu(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Ryj/1

## § 925

### Valtuutettu Otso Kivekkään toivomusponsi: Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin käyttäjämäärien arviointi

HEL 2015-004557 T 00 00 03

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 8.4.2015 hyväksymän toivomusponnen (Otso Kivekäs) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

#### Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

##### Ote

Ponnen esittäjä

##### Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Esitysteksti

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Käsitellessään kunnan asukkaan aloitetta Helsingin Yliopiston metroaseman pohjoisen lippuhallin ja sisäänkäyntien rakentamisesta Kvsto hyväksyi samalla seuraavan toivomusponnen:

”Kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään arviot Helsingin yliopiston metroaseman sisäänkäynnin käyttäjämääristä ja hyödyistä niin, että laskelmissa otetaan huomioon myös opiskelijat ja mahdollinen ratikkayhteys Kalasatamaan ja Kruunuvuoreen.” (Otso Kivekäs)

Kvston työjärjestyksen 24 §:n mukaan Khn on toimitettava ponnen ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä



toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua pöytäkirjan hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen myös muille valtuutetuille.

Toivomusponnen johdosta on saatu kaupunkisuunnittelulautakunnan ja yleisten töiden lautakunnan lausunnot, jotka ovat päätöshistoriassa.

Esittelijä viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että vuonna 2009 tehdyn selvityksen mukaan uuden sisäänkäynnin toteuttaminen Helsingin yliopiston metroasemalle maksaisi noin 10 milj. euroa. Hanke ei tuolloin osoittautunut kannattavaksi.

Kaupunkisuunnitteluviraston tekemän uuden arvion mukaan pohjoisen sisäänkäynnin avaaminen vähentäisi Liisankadun suuntaan kävelevien matkaa noin 250 m, ja matka-aika säästö olisi noin 3,5-5 min. Uusi sisäänkäynti mahdollistaisi alle 600 metrin kävelyetäisyyden lähes koko Kruunuhakaan. Ehdotettu sisäänkäynti on matka-aikasäästöinä arvioiden yhteiskuntataloudellisesti kannattava nykyisillä matkustajamäärillä.

Hankkeen suunnittelua jatketaan kaupunkisuunnitteluvirastossa ja liikennelaitos -liikelaikotuksessa. Liikennelaitos -liikelaikot päivittää laskelman investointikustannuksista. Hankkeen kannattavuusarviota on tarpeen tarkentaa mm. matkustajapotentiaalia ja hyötyjen määrää koskevin tutkimuksin. Mahdolliset kiinteistötaloudelliset hyödyt ja muut uuden sisäänkäynnin kaupunkitaloudelliset vaikutukset on myös arvioitava hankkeen taloudellisen kannattavuuden selvittämiseksi. Kruunuvuorenrannan mahdollisesta raitioliikenneyhteydestä tehtävät ratkaisut otetaan huomioon jatkotyössä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Pöytäkirjan esittäjä

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Esitysteksti

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566



28.09.2015

Ryj/1

## Päätöshistoria

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 02.09.2015 § 139

HEL 2015-004557 T 00 00 03

### Lausunto

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) antoi lausunnon Otso Kivekkään toivomusponnosta (8.4.2015), jonka mukaan Helsingin kaupunginhallitus edellyttää selvittämään arviot Helsingin yliopiston metroaseman sisäänkäynnin käyttäjämääristä ja hyödyistä niin, että laskelmissa otetaan huomioon myös opiskelijat ja mahdollinen raitikkayhteys Kalasatamaan ja Kruunuvuoreen.

Yliopiston metroasemalle ehdotettu uusi pohjoinen sisäänkäynti tulisi Liisankadun ja Unioninkadun kulman kohdalle, johon kaavassa on myös merkitty ohjeellinen kadun alittava kevyen liikenteen yhteys. Tästä tunnelista olisi myös mahdollisuus rakentaa sisäänkäynti metroasemalle. Lippuhallin toteuttaminen aseman pohjoispuolelle on myös mahdollista.

HKL:n vuonna 2009 tekemän tutkimuksen mukaan hankkeen edellyttämät lippuhallin ja koneporrasyhteyden toteuttamisinvestoinnit olivat n. 10 miljoonaa euroa. Matkustajien saamat palvelutasohyödyt (matka-aikahyödyt) eivät tällöin vastanneet investoinnin kustannuksia, joten hanke ei osoittautunut kannattavaksi.

Kaupunkisuunnitteluvirasto (Ksv) on laatinut päivitetyn laskelman Helsingin yliopiston aseman pohjoisen sisäänkäyntien ja lippuhallin toteuttamisen mahdollisuuksista ja kannattavuudesta huomioiden Kruunuhaan saavutettavuuden (esim. opiskelijat). Käytettävissä olevista liikenne-ennusteista ei ole suoraan voitu arvioida vaikutuksia, joita sisäänkäynnillä olisi Kruunuvuorenrannan suunnan raitiotieliikenteeseen.

Ksv:n laatiman selvityksen mukaan Helsingin yliopiston metroaseman pohjoisen sisäänkäynnin avaaminen vähentäisi Liisankadun suuntaan kävelevien matkaa n. 250 m ja matka-aika säästö olisi n. 3,5-5 min. Uusi sisäänkäynti mahdollistaisi alle 600 metrin kävelyetäisyyden sisäänkäynniltä lähes koko Kruunuhakaan.

Investoinnin poistoajaksi on otettu 15 vuotta, jolloin vuotuinen matka-aikasäästö tulisi olla n. 700 000 eur. Edellä mainittu matka-ajan säästö saavutetaan, mikäli arkipäivänä uuden sisäänkäynnin kautta tehtäisiin n. 4000 matkaa (ajanarvo 9 eur/h) ja niissä jokaisessa saavutettaisiin 3,5 - 5 minuutin hyöty. Se olisi noin viidennes nykyisistä 18 400 matkasta, jotka tehdään metroaseman kautta.



28.09.2015

Ryj/1

Ehdotettu sisäänkäynti on yhteiskuntataloudellisesti kannattava nykyisillä matkustajamäärillä kun kannattavuus arvioidaan matka-aikasäästönä. Ennen mahdollista investointipäätöstä kannattavuusarviota on syytä kuitenkin tarkentaa esimerkiksi matkustajapotentiaalia ja hyötyjen määrää koskevin tutkimuksin. Liikenne-ennusteessa Helsingin yliopiston metroaseman käytön on arvioitu perusennusteessa kasvavan n. 3000 matkalla ja vuoteen 2040 mennessä n. 6000 matkalla.

HKL:n kantana on, että ehdotettu pohjoinen yhteys Helsingin yliopiston metroasemalta on joukkoliikenteen palvelutason parantamiseksi potentiaalinen ja houkutteleva hanke vuoden 2009 kustannuslaskelmien perusteella. HKL teettää vielä selvityksen onko vuoden 2009 kustannusarvioon nykyhetkellä tullut merkittäviä muutoksia. Lisäksi olisi tarkoituksenmukaista selvittää mahdolliset kiinteistötaloudelliset hyödyt ja muut kaupunkitaloudelliset vaikutukset, jotka uudella sisäänkäynnillä voitaisiin saavuttaa.

Esittelijä

yksikön johtaja  
Juha Saarikoski

Lisätiedot

Jaakko Laurila, projekti-insinööri, puhelin: 310 22691  
jaakko.laurila(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.08.2015 § 223

HEL 2015-004557 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Kuntalaisaloitteessa on ehdotettu, että Kaisaniemen metroasemalle (nykyisin Helsingin yliopiston metroasema) rakennettaisiin sisäänkäyntiyhteys Kaisaniemen puiston ja Liisankadun kulmaukseen parantamaan Kruununhaan saavutettavuutta. Aloitetta käsitellessään kaupunginvaltuustossa on hyväksytty toivomusponssi, jossa edellytetään, että selvitetään arviot sisäänkäyntien käyttäjämääristä ja hyödyistä niin, että laskelmissa otetaan huomioon myös opiskelijat ja mahdollinen ratikkayhteys Kalasatamaan sekä Kruunuvuoreen.

Kaisaniemenpuiston asemakaava mahdollistaa ehdotetun sisäänkäynnin rakentamisen. Kaavassa Kaisaniemenkadun,





Unioninkadun ja Liisankadun risteykseen on merkitty ohjeellinen kadun alittava kevyen liikenteen yhteys, joka voi toimia osana metroaseman pohjoista sisäänkäyntiä. Pohjoinen sisäänkäynti on sisältynyt alusta asti myös Kaisaniemen metroaseman suunnitelmiin. Toisen lippuhallin toteuttaminen on mahdollista jälkikäteen aseman pohjoispäähän. Metroaseman rakentamisen yhteydessä laiturien pohjoispäässä louhittiin kalliota mahdollista koneporrasyhteyttä varten. Yhteys on rakennettavissa ilman, että metrolienteelle aiheutuisi merkittäviä rajoituksia.

HKL on arvioinut, että toisen lippuhallin ja koneporrasyhteyden toteuttaminen maksaisi noin 10 milj. euroa.

Uusi sisäänkäynti lyhentäisi asemalta Liisankadun suuntaan jatkavien matkustajien kävelymatkaa noin 250 metrillä. Riippuen kävelynopeudesta ja reitin varrella olevista jalankulkuvaloista, säästyisi matka-aikaa 3,5 minuutista 5 minuuttiin.

Uusi sisäänkäynti olisi yhteiskuntataloudellisesti kannattava, jos matkustajien aikasäästöt olisivat suuremmat kuin investointi- ja käyttömenot. Jos investointi poistettaisiin 15 vuodessa, vuotuisen matka-aikasäästön tulisi olla noin 700 000 euroa. Ajanarvolla 9 euroa/tunti laskettaessa matkustajien matka-aikasäästöt olisivat tätä luokkaa, mikäli arkipäivänä uuden sisäänkäynnin kautta tehtäisiin noin 4 000 matkaa. Se olisi noin viidennes nykyisistä 18 400 matkasta, jotka tehdään Kaisaniemen metroaseman kautta.

Uusi sisäänkäynti kytkisi lähes koko Kruununhaan alle 600 metrin kävelyetäisyydelle metrosta ja loisi hyvät vaihtoyhteydet raitioliikenneverkon Varsapuisto ja Snellmaninkatu nimisille pysäkeille. Käytävissä olevista liikenne-ennusteista ei voi suoraan arvioida vaikutuksia, jotka sisäänkäynnillä olisi Kruunuvuoren raitiovaunumatkustamiseen. Laajasaloon suunnitellun raitiotien reittiä keskustan päässä ei ole vielä päätetty. Joka tapauksessa sisäänkäynti vaikuttaa yhteiskuntataloudellisesti kannattavalta jo nykyisillä matkustajamäärillä ilman uusia raitioliikennelaajennuksia, kun kannattavuus arvioidaan matka-aikasäästöinä. Vuoteen 2025 mennessä on Kaisaniemen metroaseman käytön arvioitu perusennusteissa kasvavan nykyisestä noin 3000 matkalla ja vuoteen 2040 mennessä noin 6000 matkalla.

Kaupunkisuunnittelulautakunta katsoo, että uusi pohjoinen yhteys Kaisaniemen metroasemalle olisi perusteltu parannustoimenpide Kruununhaan joukkoliikennesyhteyksiin. Kaisaniemenpuiston ja Liisankadun välinen jalankulkyhteys kadun alitse voitaisiin toteuttaa lippuhallin rakentamisen myötä. Tämä loisi turvallisen



28.09.2015

Ryj/1

jalankulkuyhteyden kouluilta ja päiväkodeista Kruununhaasta Kaisaniemenpuiston kentille ja leikkipaikoille sekä Kaisaniemen ala-asteelle.

Kaupunkisuunnitteluvirasto jatkaa hankkeen suunnittelua yhdessä HKL:n ja rakennusviraston kanssa.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö  
Reetta Putkonen

Lisätiedot

Markku Granholm, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37121  
markku.granholm(a)hel.fi



28.09.2015

Ryj/2

## § 926

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 38 ja 39 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunta	16.9. ja 22.9.2015
yleisten töiden lautakunta	22.9.2015

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

#### Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi  
Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

#### Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550  
timo.linden(a)hel.fi  
Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035  
kristiina.matikainen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Stj/1

## § 927

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 39 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

sosiaali- ja terveyslautakunta  
- ensimmäinen jaosto

24.9.2015

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Laura Rätty

#### Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184  
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi  
Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048  
annikki.thoden(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Laura Rätty

#### Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184  
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi  
Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048  
annikki.thoden(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Sj/1

**§ 928**

**Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen**

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 39 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta  
kaupunginmuseon johtokunta  
kaupunginorkesterin johtokunta  
kulttuuri- ja kirjastolautakunta 22.9.2015  
liikuntalautakunta 24.9.2015  
nuorisolautakunta  
opetuslautakunta  
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto  
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto  
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta  
suomenkielisen työväenopiston johtokunta  
taidemuseon johtokunta  
Henkilöstön kehittämispalvelut -johtokunta  
eläintarhan johtaja  
museojohtaja  
kaupunginorkesterin intendentti  
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori  
suomenkielinen työväenopisto:  
- rehtori  
- apulaisrehtori  
- osastopäällikkö (asiakaspalveluosasto)  
- osastopäällikkö (hallinto-osasto)  
taidemuseon johtaja  
tietokeskus:  
- johtaja  
- tutkimuspäällikkö  
- tietohuoltopäällikkö  
- kehittämispäällikkö  
työterveysjohtaja  
Henkilöstön kehittämispalvelut  
- toimitusjohtaja



28.09.2015

Sj/1

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054  
leena.mickwitz(a)hel.fi  
Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683  
maria.nyfors(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054  
leena.mickwitz(a)hel.fi  
Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683  
maria.nyfors(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

Kaj/1

## § 929

### Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman hyväksyminen

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

#### Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteestä 1 ilmenevän Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman ja kehottaa kaupungin virastoja ja laitoksia ottamaan ohjelman huomioon toiminnassaan talousarvioidensa määrittelemissä rajoissa.

Samalla kaupunginhallitus päättää kehottaa kaupunginkansliaa ryhtymään toimenpiteisiin kehittämisohjelman toimenpiteitä koordinoivan työryhmän perustamiseksi.

#### Tiivistelmä

Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelmaa on valmisteltu kaupunkisuunnitteluviraston johdolla eri hallinnonalojen kanssa yhteistyössä loppuvuodesta 2013 alkaen. Turvallisuus on yksi Helsingin kaupunginvaltuuston strategiaohjelman 2013–2016 arvoista. Turvallisuus vaikuttaa vahvasti kaupungin viihtyisyyteen ja vetovoimaisuuteen sekä kaupunkilaisten hyvinvointiin. Helsingin liikenneturvallisuuden pitkäjänteinen parantaminen ja hyvän turvallisuustason ylläpitäminen vaativat kaupungin liikenneturvallisuustyön entistä vaikuttavampaa keskittämistä tehokkaisiin toimenpiteisiin sekä toiminnan koordinoinnin tehostamista kaupungin omassa organisaatiossa ja seudullisessa yhteistyössä. Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelma on laadittu vastaamaan näihin haasteisiin.



Liikenneturvallisuuden kehittämissuunnitelmassa on nykytilakatsauksen ja asiantuntijatyöpajojen tulosten perusteella asetettu Helsingin liikenneturvallisuustyölle neljä painopistettä:  
Lasten ja nuorten turvallinen ja vastuullinen liikkuminen, jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuus ja omatoiminen liikkuminen (erityisesti lapset ja ikäihmiset), nopeusrajoitusjärjestelmän kehittäminen sekä yhteistyö, koordinointi ja viestintä.

## Esittelijän perustelut

Ohjelman tavoitteet ja mittarit sekä laadinnan vaiheet

Liikenneturvallisuuden kehittämissuunnitelmassa on sitouduttu valtakunnalliseen ja seudulliseen liikenneturvallisuuden nk. nollavisioon, jonka mukaan liikennejärjestelmä on kaikille liikkujaryhmille niin turvallinen, ettei kenenkään tarvitse kuolla tai loukkaantua vakavasti liikenteessä. Määrällisiksi tavoitteiksi on asetettu, että vuonna 2020 Helsingin liikenteessä kuolisi enää enintään 4 ja loukkaantuisi enintään 490 henkeä. Vuosina 2008–2010 Helsingissä kuoli liikenteessä keskimäärin 8 ja loukkaantui yli 650 henkeä vuosittain.

Kullekin painopisteelle on esitetty ohjelmassa omat osatavoitteensa, niiden seurantamittarit sekä toimenpiteet.

Liikenneturvallisuusohjelman laadinnasta on vastannut kaupunkisuunnitteluvirasto. Työtä on ohjannut eri hallinnonalojen edustajista koostunut ohjausryhmä. Ohjelmaa laadittaessa järjestettiin työpajoja eri hallintokuntien kesken. Asukkaille järjestettiin kansalaistyöpaja Laiturilla. Blogisivulle laadittiin liikenneturvallisuuden kehittämissuunnitelmasta kirjoituksia, joita oli mahdollisuus kommentoida.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi lokakuussa 2014 ohjelman luonnoksen ja lähetti sen laajalle lausuntokierrokselle.

Pidennettyyn määräaikaan 3.3.2015 mennessä lausunnot saatiin opetusvirastolta, nuorisoasiainkeskukselta, pelastuslaitokselta, kiinteistöviraston tilakeskukselta, rakennusvirastolta, sosiaali- ja terveystieteiden keskukselta, ympäristökeskukselta, Helsingin poliisilaitokselta, Helsingin liikenneturvallisuusyhdistys ry:ltä, Liikenneturvalta, Uudenmaan ELY-keskukselta, Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymältä (HSL) ja Enemmistö ry:ltä. Kaupungin sisäiset lausunnot ilmenevät pääosin päätöshistoriasta ja muut liitteestä.

Lausunnot olivat pääosin myönteisiä. Lausunnoissa nostettiin esiin kunkin lausunnonantajan erityisen tärkeinä pitämiä seikkoja. Koordinaatioryhmän perustamisen tärkeys nousi esiin useissa





lausunnoissa. Koordinaatioryhmää pidetään liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman toteuttamisen, resurssien tehokkaan ohjaamisen ja hyvän yhteistyön edellytyksenä.

Lautakunta ei kuitenkaan muuttanut lausuntojen johdosta kehittämisohjelman tavoitteita, painopisteitä tai toimenpiteitä mutta teki joitakin korjauksia vastuu- ja yhteistyötahojen suhteen ja tarkistuksia ehdotetun koordinaatioryhmän toimenkuvaan.

#### Ohjelman keskeiset esitykset ja aikataulu

Ohjelma korostaa erityisesti lasten ja nuorten liikkumisen turvallisuuden parantamista. Lasten ja nuorten pääasialliset liikkumismuodot ovat kävely ja pyöräily. Turvallisuuteen vaikuttavat suuresti katu ympäristön rakenteelliset ja toiminnalliset ratkaisut, ajonopeuksien säätely ja tiedon tason nostaminen liikenneturvallisuudesta.

Lasten ja nuorten vastuullinen liikkuminen -kokonaisuuden aikataulutus on seuraava: Liikenneturvallisuuden teemaviikoista luodaan jatkuva käytäntö. Ensimmäinen teemaviikko järjestetään syksyllä 2015. Varhaisen puuttumisen mallia kehitetään pitkäjänteisenä jatkuvana työnä.

Opettajien liikenneturvallisuuskoulutus toteutetaan jatkuvana ja nuorisoihailukeskuksen ja varhaiskasvatuksen kanssa aloitetaan koulutuksen järjestelyt. Ensimmäiset koulutukset pidetään vuonna 2016. Tarveselvitys liikennekaupungista laaditaan 2017. Myös mopoilun turvallisuuteen kiinnitetään erityistä huomiota. Kansallisen suunnitteluohjeen soveltamisperiaatteet Helsingissä määritetään vuonna 2016. Moporeittien jatkuvuustarkistukset tehdään vuonna 2017. Nuorison liikkumisen ohjaukseen paneudutaan myös Helsingin seudun liikenne -liikelaitoksen ja Helsingin liikenneturvallisuusyhdistyksen kanssa tehdyllä yhteistyöllä. Nuoria kannustetaan joukkoliikenteen käyttämiseen ja ohjelmassa otetaan esille tavoite nostaa lasten lipun yläikärajaa vähitellen jopa 20:een ikävuoteen.

Jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuutta aiotaan parantaa siten, että suojateiden suunnitteluohjeiden tarkistus ja pää- ja kokoojakatujen suojateiden arviointi käynnistetään vuonna 2015. Suojateiden parannussuunnitelmat laaditaan vuosina 2016–2017. Valvontateema toteutetaan jatkuvana vuosittain.

Turvalliset ja jatkuvat kävely- ja pyöräilyreitit toimenpidekokonaisuutta edistetään siten, että kävelyreittien suunnitteluohjeiden tarkistus käynnistetään vuonna 2016. Tilanekartoitukset tehdään alueellisten liikenneturvallisuussuunnitelmien ja kävelyn edistämissuunnitelmien laadinnan yhteydessä.

Saattoliikenteen suunnitteluperiaatteet tarkistetaan vuonna 2017.



Liikenneturvallisuustoimenpiteiden kartoitus ja priorisointi -toimenpidekokonaisuuden juoksutus on seuraava: Ohjeistuksen päivitys käynnistyy suojatieohjeistuksen laadinnalla vuonna 2015. Vuonna 2016 tarkistetaan kävelyreittien suunnitteluohjeistus ja vuonna 2017 saattoliikenteen ohjeistus. Muun ohjeistuksen päivitystarve arvioidaan vuonna 2016. Alueellisten liikenneturvallisuussuunnitelmien laadintaperiaatteet laaditaan vuonna 2017. Liikenneturvallisuustoimenpiteiden lista kootaan vuonna 2016. Priorisointikriteerit kehitetään vuonna 2017.

Yhteistyön parantaminen julkisten palveluiden sijoittumispäätöksissä: Yhteistyöprosessin kehittäminen käynnistetään vuonna 2016.

Nopeusrajoitusjärjestelmän kehittäminen -toimenpidekokonaisuuden osalta järjestelmän kehittäminen käynnistetään vuonna 2015. Valvontateema toteutetaan jatkuvana vuosittain. Kuntien mahdollisuutta osallistua automaattiseen liikennevalvontaan edistetään osana vuonna 2014 käynnistynyttä tieliikennelain kokonaisuudistusta.

Ajonopeuksiin vaikuttaminen liikenneympäristön keinoin -kokonaisuuden nopeusrajoituksia tukevien toimenpiteiden toteuttamistarve ja -aikataulu suunnitellaan nopeusrajoitusjärjestelmän kehittämisen yhteydessä vuosina 2015–2016. Pää- ja kokoojakatujen suunnitteluperiaatteiden arviointi ja päivitys käynnistetään vuonna 2017.

Yhteistyö, koordinointi ja viestintä -osiossa on todettu, että koordinoitivastuullisesta tahosta sovitaan vuoden 2015 aikana. Tämän jälkeen voidaan perustaa liikenneturvallisuusryhmä tai -verkosto ja määrittellä sen tehtävät ja resurssit. Nykyisten yhteistyömuotojen kehittäminen on jatkuvaa toimintaa.

Helsingin imagon luominen turvallisen liikkumisen kaupungiksi -toimenpidekokonaisuuden osalta on todettu, että liikenneturvallisuuden kehittämisohjelma käsitellään poliittisesti kevään 2015 aikana (ei toteutunut aivan ajatellussa aikataulussa). Edelleen on katsottu, että liikenneturvallisuuden sisällyttäminen ostopalveluihin voidaan ottaa huomioon uusien tarjouskierrosten käynnistyessä. Hallintokuntien liikenneturvallisuuskoulutusten periaatteista ja menettelyistä sovitaan eri hallintokuntien kanssa vuosien 2015–2016 aikana. Koulutukset käynnistetään sovittujen aikataulujen mukaisesti.

Ohjelmassa on ehdotettu erillisen koordinaatioryhmän perustamista, johon kuuluisi paitsi Helsingin kaupungin omia keskeisiä hallintokuntia, myös ulkopuolisia tahoja, kuten Helsingin liikenneturvallisuusyhdistys r.y. ja liikenneturva. Samalla esitetään uuden keskustelufoorummin perustamista. Esittelijä pitää koordinaatioryhmän perustamista



28.09.2015

Kaj/1

kannatettavana, mutta korostaa lisäksi, että työnkuvien täsmentämiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota etenkin suhteessa liikenneturvallisuusyhdistykseen. Sen toimenkuva eri tahoja kokoavana foorumina sivuaa uuden ryhmän ajateltua toimenkuvaa joiltain osin ja päällekkäisyyksiä on resurssien kohdentamisen näkökulmasta hyvä välttää. Kaupunginkanslian on määrä ryhtyä ryhmän kokoamiseen välittömästi sen jälkeen, kun kaupunginhallitus on käsitellyt liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman.

Tarkoitus on, että ohjelman toimenpiteistä vastuulliset tahot raportoivat koordinaatioryhmälle. Esittelijän mielestä on tarkoituksenmukaista, että myös kaupunginhallitus saa liikenneturvallisuuden kehittymisestä kaupungissa katsauksen määräajoin, esimerkiksi joka toinen vuosi.

Esittelijä katsoo, että työryhmä esittää koko joukon sellaisia toimenpiteitä, joiden voidaan toteutuessaan odottaa parantavan kaikkien liikenteessä kulkevien ja etenkin lasten ja nuorten liikkumisen turvallisuutta, mitä ei milloinkaan voi liikaa korostaa.

**Esittelijä**

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

**Lisätiedot**

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelma
- 2 Lausunnot
- 3 Yhteenvedo ja vastineet

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupungin virastot ja laitokset  
Lauta- ja johtokunnat  
Muut lausunnonantajat

**Päätöshistoria**

Kaupunkisuunnittelulautakunta 21.04.2015 § 124

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566



## Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman hyväksyttäväksi ohjeellisena noudatettavaksi ja kaupunginkanslian velvoittamista neuvottelemaan liikenneturvallisuustyötä koordinoivan tahon asettamiseksi.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle liitteen mukaisen vastineen Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman luonnoksesta saatuihin lausuntoihin.

04.11.2014 Ehdotuksen mukaan

28.10.2014 Pöydälle

## Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö  
Reetta Putkonen

## Lisätiedot

Hanna Strömmer, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37106  
hanna.strommer(a)hel.fi

## Teknisen palvelun lautakunta 19.03.2015 § 66

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö

## Lausunto

Teknisen palvelun lautakunta antoi seuraavan lausunnon Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelmasta:

Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelmassa on kattavasti tarkasteltu liikennejärjestelmän turvallisuuden parantamista. Korkea liikenneturvallisuustaso on kaupungin kestävänsä toiminnan kannalta ydinasia. Kehittämisohjelman jaottelu eri painopisteisiin on toimiva ja sopivasti yksinkertaistettu. Lisäksi painopisteiden toimenpiteet ovat käytännössä toteutettavia.

Teknisen palvelun lautakunta lausuu esitettyihin painopisteisiin seuraavasti:

## Painopiste - Lasten ja nuorten turvallinen ja vastuullinen liikkuminen

Vuosittaisessa liikenneturvallisuuden teemaviikossa tulisi olla poliisin mukana myös Staran työkoneita, joista kerrotaan lapsille ja nuorille,

### Postiosoite

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

### Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

### Puhelin

+358 9 310 1641

### Faksi

+358 9 655 783

### Y-tunnus

0201256-6

### Tilinro

FI0680001200062637

### Alvno

FI02012566



miten koneet voivat liikkua ja mitä työtä ne tekevät. Samalla lapset ja nuoret voisivat konkreettisesti kokeilla, miten koneesta näkee sen ympäristön. Tämä voisi ehkäistä työkoneiden liikennevahinkoja. Varsinkin kesäkaudella kaupunki on täynnä rakentamistyömaita ja tilapäisiä liikennejärjestelyitä ja lasten ja nuorten tietouden lisääminen näistä olisi myös oleellista huomioida liikenneturvallisuusopetuksessa.

Koulun liikenneympäristö on varsinkin talvikunnossapidossa haastava alue. Yhtenä toimenpide-ehdotuksena esitetään selvitettäväksi, voitaisiinko kaduille asettaa liikennemerkkejä muistuttamaan koulun läheisyydestä. Vastaava käytäntö on käytössä esimerkiksi Yhdysvalloissa. Tämä ei käytännössä nostaisi kokonaiskustannuksia, mutta olisi vaikutuksiltaan merkittävä.

#### Painopiste – Jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuus ja omatoiminen liikkuminen

Suojateiden talvikunnossapito on erittäin haasteellista, koska ajoneuvoliikenne usein liukastuttaa suojatien tai poistaa suojatielle levitetyn liukkaudentorjuntamateriaalin. Suojateiden erityisliukkaudentorjunta on kallista. Varsinkin vilkkaiden suojateiden päällysteen kitka pitäisikin saada korotettua rakenteellisin ratkaisuin. Vilkkaiden suojateiden erityistä korostusvalaistusta voisi myös kokeilla. Tallinnassa on saatu korostusvalaistuksella hyviä tuloksia liikenneturvallisuuden kannalta.

Suojateiden merkintöihin on panostettu jo vuosien ajan. Suojateiden maali- ja massamerkinnyt kuluvat talvella ja ne joudutaan uusimaan keväällä. Suojatiet maalataan uudelleen heti, kun kelit sen sallivat.

Turvallisten kävely- ja pyöräilyreittien laadun määrittäminen kuuluu rakennusvirastolle. Stara vastaa noin 60 % kaupungin reittien hoidosta ja 95 % kunnossapidosta. Kehittämishjelmassa esitetty aluekohtainen selvittäminen on tervetullut lisäys kunnossapitotoimien ohjelmointiin ja aluetasa-arvoon. Teknisen palvelun lautakunta toivoo, että Stara on mukana reittien määrittelyssä, koska se voi oleellisesti vaikuttaa ylläpitokustannuksiin.

Teknisen palvelun lautakunnan alaisten virastojen ja sitä kautta kaupungin imago kärsii jokainen kerta, kun sen henkilöstö käyttäytyy liikenteessä väärällä tavalla. Stara on kaupungin liikenteessä yksi näkyvimmistä virastoista, joten sen liikenneturvallisuuskäyttäytymiseen on syytä panostaa. Esimerkiksi työkoneiden ja ajoneuvojen kuljettajien sekä muiden kaupungin henkilöstön turvallisuutta huomioivaa käyttäytymistä suojatietä lähestyttäessä sekä jalankulun ja pyöräilyreittien käytössä tulee korostaa.



Kaupungin oman henkilöstön tulee olla etenkin työaikana liikkuaan esimerkiksi liikenneturvallisuuden huomioimisessa. NykYTEKNIKAN avulla tieto väärinkäytöksistä saavuttaa nopeasti kyseisen viraston ja rikkomuksiin pitää uskaltaa puuttua työnjohdollisin keinoin, jotta virheelliset asenteet korjaantuvat. Lisäksi vaadittavien turvalaitteiden puutteellista käyttöä ei saa esiintyä.

Ulkona työskennellessä yksi suurimmista työtapaturmatyypeistä on liukastuminen. Olisi suositeltavaa, että talviaikana kaikki kaupungin työntekijät käyttäisivät ulkona työskennellessään nastoin varustettuja jalkineita tai liukuesteitä.

#### Painopiste – Yhteistyö, koordinointi ja viestintä

Stara järjestää ison osan kaupungin tavarakuljetuksista, joten kehittämisohjelmassa esitetty vaatimus kaupungin järjestämän liikenneturvallisuuskoulutuksen sisällyttämisestä alihankintaketjuun on huomioitava myös rahoituksessa. Joustava ajotapa -koulutus on myös yksi tärkeä osa liikenneturvallisuuskoulutuksessa. Myös tämä seikka pitäisi sisällyttää koulutukseen.

#### Muita huomioitavia seikkoja

Liikenteen turvallisuutta voidaan kehittää myös pehmentämällä liikenneympäristöä. Keinoja ovat mm. kiertoliittymät ja törmäysenergiaa sitovat pylväät. Esimerkiksi katupuut, joita on tuhansia katujen varrella, voivat olla törmäystilanteessa hengenvaarallisia jo alhaisissakin nopeuksissa. Tätä asiakokonaisuutta ei ollut tarkasteltu kehittämisohjelmassa, mikä on teknisen palvelun lautakunnan mielestä merkittävä puute.

#### Esittelijän perustelut

Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman laadinnassa on Staran asiantuntijoita ollut mukana. Kehittämisohjelma painottuu:

1. lasten ja nuorten turvalliseen ja vastuulliseen liikkumiseen,
2. jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuteen ja omatoimiseen liikkumiseen,
3. nopeusrajoitusjärjestelmän kehittämiseen sekä
4. yhteistyöhön, koordinointiin ja viestintään.

Jokaisen painopisteen tavoitteen osalta on esitetty toimenpiteitä, joihin pyritään lausunnossa vastaamaan niitä osin, kun se kuuluu teknisen palvelun lautakunnan alaiseen toimintaan.

#### Käsittely



19.03.2015 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan päätettiin ehdotuksesta poistaa turhana 9. kappaleen ensimmäinen lause: "Kyseinen painopiste yhteisen toiminnan kannalta on elintärkeä."

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39943  
ville.alatyppe(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 24.02.2015 § 33

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelmasta seuraavan lausunnon:

Pelastuslautakunta kokee Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman tärkeäksi ja puoltaa asioiden viemistä eteenpäin ohjelmassa mainitulla tavalla.

Pelastuslautakunta esittää, että liikenneturvallisuuden edelleen kehittämiseksi kaupungin liikenteenohjausjärjestelmään tehdään tulevaisuutta ajatellen varaus hälytysajoneuvojen liikennevaloetusjärjestelmää varten.

Esittelijä

pelastuskomentaja  
Simo Wecksten

Lisätiedot

Markku Holopainen, palomestari, puhelin: 310 30224  
markku.holopainen(a)hel.fi

Opetuslautakunta 24.02.2015 § 28

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

Lausunto

Opetuslautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunkisuunnittelulautakunnalle Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelmasta:



Liikenneturvallisuuteen liittyvät kysymykset ja liikennekasvatus on osa koulun opetus- ja kasvatustehtävää. Oppilaita kannustetaan kulkemaan koulumatkat terveyttä ja kuntoa edistävällä tavalla. Yhteistyössä kotien kanssa oppilaita ohjataan sekä itsenäisesti että koulukuljetuksien liikuttaessa huolehtimaan omasta ja muiden turvallisuudesta ja käyttäytymään matkaa tehdessään hyvin. Helsingissä oppilaat kulkevat koulumatkat pääsääntöisesti itsenäisesti.

Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman painopisteen yksi (1) tavoitteet sekä toimenpiteet lasten ja nuorten turvallisen ja vastuullisen liikkumisen edistämiseksi ovat konkreettisia ja ajankohtaisia. Nuoriin kohdistuvan liikennekasvatuksen tehostaminen ja panostaminen pitkäjänteiseen liikenneturvallisuustyöhön on perusteltua. Niin ikään opettajille ja muulle koulun henkilökunnalle suunnattujen koulutusten järjestäminen on toimenpiteenä oikeansuuntainen.

Opetussuunnitelmassa on asetettu tavoitteita myös liikennekasvatukselle ja kouluissa on toteutettu erilaisia liikennekasvatukseen liittyviä tapahtumia ja opintokäyntejä esim. Lasten liikennekaupunkiin. Yhteistyö poliisin ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa on tärkeää. Perusopetuksen opetussuunnitelmat uudistuvat 1.8.2016 alkaen. Uusissa opetussuunnitelmissa liikennekasvatus on osa laaja-alaisen osaamisen taitotavoitteita. Helsingissä kiinnitetään erityisesti huomiota liikenneturvallisuuteen ja itsenäiseen liikkumiseen kaupunkiympäristössä. Oppilaat saavat tilaisuuksia harjoitella toimimaan omasta ja muiden turvallisuudesta huolehtien eri tilanteissa, myös liikenteessä.

Opetuslautakunta haluaa erityisesti kiinnittää kaupunkisuunnittelulautakunnan huomion ohjelman painopisteeseen nro 2. Lautakunta yhtyy arvioon siitä, että pyöräily tulee lisääntymään merkittävästi Helsingissä. Liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman tavoitteiden saavuttamiseksi olisi erittäin tärkeää, että jokaiseen kouluun ja päiväkotiin pääsisi turvallisesti ja sujuvasti polkupyörällä erillisiä pyöräreittejä pitkin. Tällä hetkellä merkittäviä puutteita on erityisesti kantakaupungissa. Opetuslautakunta toivoo, että pyöräverkoston kehittämiseksi päiväkotien ja koulujen näkökulmasta panostettaisiin nykyistä enemmän.

Käsittely

24.02.2015 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Keskustelu.





28.09.2015

Jäsen Nordman teki vastaehdotuksen, että lisätään seuraava uusi kappale lausuntoehdotuksen viimeiseksi kappaleeksi:

"Opetuslautakunta haluaa erityisesti kiinnittää kaupunkisuunnittelulautakunnan huomion ohjelman painopisteeseen nro 2. Lautakunta yhtyy arviointiin siitä, että pyöräily tulee lisääntymään merkittävästi Helsingissä. Liikenneturvallisuuden kehittämissuunnitelman tavoitteiden saavuttamiseksi olisi erittäin tärkeää, että jokaiseen kouluun ja päiväkotiin pääsisi turvallisesti ja sujuvasti polkupyörällä erillisiä pyöräreittejä pitkin. Tällä hetkellä merkittäviä puutteita on erityisesti kantakaupungissa. Opetuslautakunta toivoo, että pyöräverkoston kehittämiseksi päiväkotien ja koulujen näkökulmasta panostettaisiin nykyistä enemmän."

Kannattaja puheenjohtaja Krohn

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Jäsen Nordmanin vastaehdotus

Jaa-äännet: 1

jäsen Rydman

Ei-äännet: 9

jäsenet Ekman, Jalovaara, Korolainen, Leoni, Nordman, Nyman, Raittinen, Razmyar, puheenjohtaja Krohn

Tyhjä: 1

jäsen Palm

Hyväksyttiin jäsen Nordmanin ehdotus äänin 9-1 (1 tyhjä).

Esittelijä

opetustoimen johtaja  
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Marjo Kyllönen, opetuspäällikkö, puhelin: 310 86208  
marjo.kyllonen(a)hel.fi

Rakennusvirasto 24.2.2015

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

Helsingin liikkumisen kehittämissuunnitelmassa (LIIKE) on tarkasteltu liikkumisen ja liikenteen kokonaisuutta strategisella, koko kaupungin



tasolla. Keväällä 2014 valmistuneessa ohjelmassa asetettiin Helsingin liikkumisen tavoitteet ja päätettiin toimintalinjauksista.

Liikenneturvallisuuden kehittämisohjelma on yksi LIIKE-ohjelman osastrategia ja sen laadinnasta on vastannut kaupunkisuunnitteluvirasto. Rakennusvirastosta on ollut edustus sekä kehittämisohjelman ohjausryhmässä että työpajoissa. Helsingin liikenneturvallisuusohjelman tavoitteena on parantaa liikenneturvallisuustyön koordinoitua, vahvistaa yhteisiä käytäntöjä, edistää eri osapuolien ja hallintokuntien sitoutumista sekä määritellä toimenpiteitä lähivuosille. Vision ja määrällisten tavoitteiden konkretisoimiseksi ohjelma on jaettu neljään painopisteeseen. Tavoitteita seurataan mittareilla, jotka kuvaavat eri näkökulmista liikenneturvallisuustyön edistymistä.

Rakennusvirasto pitää hyvänä, että liikenneturvallisuuden edistämiseen on paneuduttu konkreettisesti ja että toimenpiteille on esitetty painopisteet, aikataulut, vastuutahot sekä mittaristo edistymisen seurantaan. Liikenneturvallisuuden koordinoinnissa korostetaan yhteistyön tärkeyttä, mikä onkin avainasemassa muutoksen käynnistämiseksi. Liikenneturvallisuus on tärkeää paitsi onnettomuuksien vähentämiseksi myös kävelyn ja pyöräilyn edistämisen kannalta. Infra ja kunnossapitoa tulisikin kehittää laadukkaaksi LIIKE-ohjelmassa esitetyn kulkumuotojen priorisoinnin järjestyksessä.

#### Lasten ja nuorten turvallinen ja vastuullinen liikkuminen

Lasten ja nuorten liikenneturvallisuuden edistäminen on tärkeä painopiste. Painopisteeseen on kirjattu mm. mopoilun turvallisuuden parantaminen suunnittelemalla uusi ajoharjoittelurata. Uuden paikan etsiminen onkin tärkeää sillä nykyinen harjoittelurata Tattarisuolla on merkitty yleiskaavassa asumiselle. Tarvittavat resurssit ja toteutusaikataulu tulisi huomioida myös rakennusviraston toimintasuunnitelmassa ja talousarviossa.

#### Jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuus ja omatoiminen liikkuminen, erityisesti lapset ja ikäihmiset

Suunnitteluohjeistusten tarkistaminen ja uusien suunnitelmien laatiminen on olennainen osa jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuden edistämistä. Suunnitteluratkaisujen kustannusvaikutukset rakenteellisiin muutoksiin ja kunnossapitoon sekä muutosten toteutusaikataulu tulee myös suunnitella, jotta eri hallintokunnissa voidaan varautua vaadittaviin resursseihin. Rakennusvirastossa vuonna 2014 päivitetyt katualueita koskevat tyypikkuvat on laadittu juurikin turvallisuusnäkökulmasta eri



käyttäjryhmät, erityisesti pyöräilijät sekä liikunta- ja näköesteiset, huomioiden. Jatkuvien kävely- ja pyöräilyreittien määrittäminen ja niiden kehittämistoimenpiteiden ohjelmointi on merkittävä toimenpide. Samalla tulisi määrittää reittihierarkia sekä reittien tavoitteelliset kunnossapidon laatutasot ja niiden vaatimat resurssit. Kadunvarsipysäköinnistä aiheutuu merkittävää haittaa liikenneturvallisuudelle sekä kadun kunnossapidolle. Helsingin pysäköintistrategian toimenpiteet tulisi koordinoita mukaan uusiin suunnitteluohjeisiin. Rakennusvirastossa painotetaan liikenneturvallisuutta myös tilapäisten liikennejärjestelyiden ja työmaalupien valvonnassa ja hallinnassa. Vuoden 2015 alusta on astunut voimaan uusi haittojen hallintasuunnitelma, jossa tarkastellaan mm. liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen liittyviä asioita. Rakennusvirastossa on laadittu 2015 useiden hallintokuntien yhteistyönä Ulkovalaistuksen tarveselvitys, jonka tavoitteena on mm. turvallisuuden ja viihtyisyyden parantaminen sekä liikkumisen ja orientoinnin helpottaminen. Valaistusperiaatteet tulisi huomioida myös liikenneturvallisuusohjelman toimenpiteissä.

Suunnitteluohjeiden tarkistuksessa, on ensisijaisen tärkeää huomioida uusien liikenneratkaisujen vaatimat tilat jo kaavoitusvaiheessa, jotta voidaan taata niiden toteutuskelpoisuus.

#### Nopeusjärjestelmän kehittäminen

Autoliikenteen nopeuksien alentaminen parantaisi yleistä liikenneturvallisuutta. Tämä tarkoittaa nopeusrajoitusten alentamisen ohella myös rakenteellisia muutoksia. Ajonopeuksien pieneminen laskee liikenteen melutasoa ja vähentää kadun pölyämistä. Sivun 25 kuva 16. on epäselvä, eikä siitä käy ilmi, onko kartta Helsingistä ja mitä sillä halutaan kertoa? Liikenneturvallisuuden kannalta tulisi uusien asunto- ja työpaikkojen myötä kasvavaa autoliikennemäärää entistä tehokkaammin pyrkiä vähentämään ja ohjaamaan liikkumistarpeen kasvua kestäviin liikennemuotoihin.

#### Yhteistyö, koordinointi ja viestintä

On tärkeää, että eri hallintokunnat ja tarvittavat sidosryhmät tekevät yhteistyötä jotta liikenneturvallisuustyöllä on vaikutusta. Rakennusvirasto pitää hyvänä, että yhteistyö, koordinointi ja viestintä on nostettu omaksi painopistealueeksi sillä liikenneturvallisuustyötä tulee tehdä pitkäjänteisesti ja suunnitellusti. Aukkaiden palautekanavien kehittäminen tulisi tuoda esiin ohjelmassa. Liikenneturvallisuuden kehittämisohjelma haastaa hallintokuntia ja kaupungin työntekijöitä toteuttamaan toimenpideohjelman sisältöä omissa tehtävissään oman asiantuntemuksen pohjalta.



## Seuranta ja mittarit

Ohjelman lopussa on lueteltu useita mittareita liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman tavoitteiden seuraamiseksi, mutta ei ole määritetty seurannasta vastaavaa tahoa tai seurantafrekvenssiä. Sivun 31 kuva 17 viittaisi siihen, että myös asukaspalautteet, jotka koskevat talvihoitoa, olisivat osa seurantaa, mutta tästä ei ole mainintaa mittareissa.

### Lisätiedot

Penelope Sala-Sorsimo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39395  
penelope.sala-sorsimo(a)hel.fi

## Ympäristölautakunta 10.02.2015 § 65

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

## Lausunto

Ympäristölautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelmasta.

Liikenneturvallisuuden kehittämisohjelma on erittäin tarpeellinen liikenneturvallisuuden edistämiseksi, painopisteiden ja resurssien suuntaamiseksi sekä turvallisuustyön koordinoimiseksi. Liikenneturvallisuus on tärkeää paitsi onnettomuuksien vähentämiseksi myös kävelyn ja pyöräilyn edistämisen kannalta. Jo pelkkä turvattomuuden tunne voi vähentää kestävien kulkumuotojen käyttämistä.

Turvallisuuden edistämiseksi tarvitaan voimakkaita toimenpiteitä, joita ohjelmaan onkin ansiokkaasti listattu. Autoliikenteen määrät tulevat kuitenkin ennusteiden mukaan myös kantakaupungissa kasvamaan lähitulevaisuudessa uusien asuin- ja työpaikka-alueiden myötä. Paitsi ympäristösyiden myös liikenneturvallisuuden edistämisen vuoksi ensiarvoisen tärkeää olisikin pyrkiä nykyistä voimakkaammin vähentämään autoliikennemääriä ja ohjaamaan liikkumistarpeen kasvua kestäviin liikkumismuotoihin.

## Lasten ja nuorten liikenneturvallisuuden edistäminen

Lasten ja nuorten liikenneturvallisuuden edistäminen on merkittävä painopiste. Yhtenä toimenpiteenä ohjelmaan on kirjattu nuoriin kohdistuvan liikennekasvatuksen tehostaminen ja vuosittaisen teemaviikon järjestäminen. Tässä yhteydessä olisi erittäin tärkeää korostaa kestävästä liikkumisesta merkitystä ja pyrkiä ohjamaan nuoria ympäristöystävällisiin kulkumuotoihin mopoilun ja yksityisautoilun



sijasta. Nuorena opitut liikkumistavat vaikuttavat suuresti liikkumiseen myös aikuisiässä. Joukkoliikenteen lastenlipun ikärajan nostaminen pitkällä aikavälillä aina 20 ikävuoteen asti olisi erittäin kannatettava toimenpide.

Opetus- ja varhaiskasvatustyössä tulisi laajemminkin yhdistää liikenneturvallisuuskasvatukseen tiiviisti kestävien liikkumistapojen edistäminen. Näillä kokonaisuuksilla on voimakasta synergiahyötyä toisistaan. Koulujen liikenneturvallisuussuunnitelmiin tulisi myös liittää turvallisuustavoitteiden rinnalle liikkumisvalintoja koskevia tavoitteita.

### Jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuus

Kaupungin citylogistiikan toimivuudella on erittäin suuri vaikutus erityisesti jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuteen. Kävely- ja pyöräteille sekä kävelyalueille ajava ja pysäköivä jakelu-, huolto- sekä kunnossapitoliikenne luovat paitsi estevaikutusta, viihtyisyyden heikentymistä ja turvattomuuden tunnetta myös konkreettisia vaaratilanteita erityisesti lapsille. Kaupungin citylogistiikan toimenpideohjelman luonnoksessa esitetään, että jokaiseen uuteen ja korjattavaan kiinteistöön, jossa on jakelu- tai huoltoliikennettä tarvitsevaa toimintaa, pitää laatia suunnitelma, mistä jakelu/huolto tapahtuu ja miten. Ensisijaisesti jakelun tulisi tapahtua tontilta tai toissijaisesti ajoradalta. Lisäksi ohjelmassa esitetään, että tieliikennelain uudistuksessa jalkakäytävälle ja pyöräteille pysäköinnistä tulisi kiellettyä, ellei liikennemerkillä toisin osoiteta. Ympäristölautakunta pitää näitä oleellisina toimenpiteinä liikenneturvallisuuden lisäämiseksi sekä kestävien kulkumuotojen edistämiseksi. Kävelykeskustan ja -alueiden kehittäminen muutoinkin on hyvin tärkeää.

Helsingin valmisteilla olevan uuden yleiskaavan mukaisesti kaupungin sisääntuloväyliä suunnitellaan muutettavaksi bulevardeiksi. Suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että etenkin yksitasoratkaisuissa vilkkaan autoliikenteen aiheuttamat riskit ja haitat jäävät mahdollisimman pieniksi kävelijöille ja pyöräilijöille. Viihtyisän ja turvallisen katutilan aikaansaaminen jalankulkijoille ja pyöräilijöille on hyvin haastavaa, jollei liikennemääriä saada merkittävästi laskettua.

Liikkumisen bussi- ja raideliikenteen pysäkeille sekä niillä odottamisen tulisi olla turvallista ja turvallisen tuntuista kaikkialla kaupungissa.

Kävely- ja pyöräteiden kunnossapidon parantaminen, esimerkkinä pyöräteiden aamuaurauksen nopeuttaminen talvisin on oleellisen tärkeää paitsi turvallisuuden lisäämiseksi myös kävelyn ja talvipyöräilyn edistämiseksi.



## Nopeusrajoitusjärjestelmän kehittäminen

Autoliikenteen nopeusrajoitusten alentaminen parantaisi yleistä liikenneturvallisuutta. Myös melun ja katujen pölyämisen kannalta nopeuksien alentaminen olisi perusteltua: ajonopeuksien pieneneminen laskee liikenteen melutasoa hyvin merkittävästi, ja katupölymäärä vähenee suoraan suhteessa nopeuteen. On kuitenkin varmistettava, ettei nopeuden alentaminen johda ruuhkautumiseen. Ruuhkautuminen aiheuttaa ajoneuvojen kiihdytyksiä ja jarrutuksia, mitkä lisäävät merkittävästi autojen pakokaasupäästöjä. Autoliikenteen typenoksidi- ja pienhiukkaspäästöt ovat alhaisimmillaan ajoneuvon optiminopeusalueella sujuvassa liikenteessä. Ilmansaasteet heikentävät ilmanlaatua erityisesti kantakaupungin vilkasliikenteisissä katukuiluissa.

### Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö  
Päivi Kippo-Edlund

### Lisätiedot

Suvi Haaparanta, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32061  
suvi.haaparanta(a)hel.fi

## Nuorisoasiainkeskus 10.2.2015

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

Liikenneturvallisuuteen liittyvät kysymykset erityisesti mopoilijoiden ja moottoripyöräilijöiden osalta ja helsinkiläisten lasten ja nuorten liikennetaitojen parantaminen, ovat olleet keskeisessä roolissa osana nuorisoasiainkeskuksen toimintaa sen olemassaolon ajan. Tänäkin päivänä toiminta tällä sektorilla on monipuolista ja vireää. Lasten liikennekaupungissa oli vuonna 2014 yli 24 000 käyntikertaa ja Tattarisuon liikennekoulutusalueen eri toiminnoissa kaikkiaan reilut 37 600 käyntikertaa. Edellä mainittujen lisäksi nuorisoasiainkeskuksen muilla moottori- ja mopohalleilla Pitäjänmäellä, Pukinmäessä ja Vuosaarella oli tuhansia kävijöitä. Tämä kertoo osaltaan siitä, että sekä koulutukselle että liikenteeseen liittyvälle mopo- ja moottoriharrastustoiminnalle on kysyntää ja se on nuorista kiinnostavaa.

Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman painopisteen 1 osatavoite, nuorten (15-24 -vuotiaat) riski joutua liikenneonnettomuuksiin ei ole suurempi kuin muiden ikäryhmien, on haastava. Tässä ikäryhmässä alttius riskien ottamiseen on yleisesti



suurempaa kuin muissa elämänvaiheissa, mikä näkyy selkeästi esimerkiksi nuorten miesten kuolleisuuslukuina ja rikostilastoissa. Valitettavasti se näyttää näkyvän myös liikenteessä. Sikäli tavoite on haastava ja siinä onnistuminen edellyttäneen liikennekulttuurin muuttumista nimenomaan nuorten miesten kohdalla. Vaikeudesta huolimatta tämä on ehdottomasti tavoittelemisen arvoista.

Nuorten oma rooli ja osallisuus nuoriin kohdistuvan liikennekasvatuksen tehostamisen toimenpiteen osalta on hyvä ottaa huomioon jo siinä vaiheessa, kun liikenneturvallisuuden teemaviikon suunnittelua aloitellaan. On tärkeää ottaa nuoret mukaan sisältöjen rakentamiseen. Tämä edistää nuorten mahdollisuutta vaikuttaa omaan toimintaympäristöönsä ja tuo ajan tasalla olevaa käyttäjänäkökulmaa toiminnan suunnittelun tueksi.

Yleisesti ottaen kehittämissuunnitelmassa esitetyt toimenpiteet ovat perusteltuja ja niiden määrä on kohtuullinen. Nuorisosiainkeskus pitää erityisen hyvänä ajatusta varhaisen puuttumisen mallin kehittämisestä nuorten liikenneerikkomuksiin. Helsingissä on käytössä nuorille rikosentekijöille kohdistettu, sovittelulakiin pohjautuva sovittelutoiminta joka tarjoaa lakisääteisen mahdollisuuden käsitellä rikos- ja riita-asioita osapuolten välillä. Kokemukset tästä ovat rohkaisevia ja mallin kehittäminen liikenneerikkomuksien osalta on kannatettava ajatus.

Ohjelmassa esitetään lasten ja nuorten kykyä toimia liikenteessä parantavana toimenpiteenä tarveselvitystä toisen liikennekaupungin rakentamiseksi Itä-Helsinkiin. Helsingissä on yksi nuorisosiainkeskuksen ylläpitämä Lasten liikennekaupunki, joka toimii ympäri vuoden ja sijaitsee Auroran sairaalan viereisellä kentällä (Auroranportti 2). Toiminta on suunnattu erityisesti koululaisille, esikoululaisille ja yksittäisille ryhmille ja perheille. Tällä hetkellä nykyinen tila- ja henkilöstökapasiteetti ovat täydessä käytössä ja kysyntä ylittää tarjolla olevat mahdollisuudet. Nyt liikennekaupungin käyttäjät tulevat koko kaupungin alueelta, mutta toisen toimipisteen avaaminen lisäisi erityisesti idän alueella asuvien lasten mahdollisuuksia osallistua liikennekasvatustoimintaan ja olisi sijainniltaan luonteva ottaen huomioon Helsingin väestörakenteen. Tästä lähtökohdasta nuorisosiainkeskus kannattaa lämpimästi tarveselvityksen tekemistä toisen liikennekaupungin perustamiseksi Itä-Helsinkiin.

Nuorten liikenneturvallisuuden lisäämiseksi erityisesti mopoilun turvallisuuden parantamiseen tähtäävät toimenpiteet ovat tärkeitä. Kulkuvälineen suosion ja sen riskialttiuden huomioon ottaen, oikein kohdistetuilla toimenpiteillä on mahdollista puuttua isoon ja merkittävään nuorten kuljettajien onnettomuustilastojen kasvattavaan



tekijään. Liikenteessä liikkumista varten onkin hyvä, jos ohjelman mukaisesti nuorille saadaan ajoharjoittelupaikkoja. Tärkeää on myös mopoilijoiden käyttämien moporeittien kehittäminen niin, ettei erilaisten liikkumismuotojen keskinäisien erojen ja hyvin erilaisten tilannenopeuksien lisäksi synny sellaisia tieverkkoon ja ajoreitteihin liittyviä pulmakohtia, jotka saattaisivat lisätä turvallisen liikkumisen haastavuutta ja aiheuttaa tarpeettomia vaaratilanteita.

Liikenneturvallisuusohjelmassa on lukuisia indikaattoreita joilla ohjelman toteutumista mitataan. Osa näistä voisi olla myös vahvistamassa tietopohjaa helsinkiläisten lasten ja nuorten turvallisuudesta Helsingin kaupungin julkaisemassa Nuorten hyvinvointikertomuksessa.

Lisätiedot

Martti Poteri, toimistopäällikkö, puhelin: 310 71687  
martti.poteri(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveystieteiden osasto 6.2.2015

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

Pidämme hyvänä kehittämisohjelman tavoitteellisuutta ja konkreettisia toimenpide-ehdotuksia. Ohjelmassa korostetaan kaikkien osapuolten toimijuutta ja siinä määritellään kunkin painopisteen osatavoitteet sekä niiden seuranta.

Lasten ja nuorten liikenneturvallisuuden parantaminen on sosiaali- ja terveystieteiden osaston näkökulmasta tärkeä painopiste. Liikennekasvatuksen tehostaminen ja vuosittaiseen teemaviikkoon osallistuminen hyödyttäisi myös esimerkiksi lastensuojelulaitoksissa asuvia nuoria. Autoliikenteen nopeusrajoitusten alentaminen vähentää myös auto- ja mopokolareita ja niistä aiheutuvia vammoja. Viraston näkökulmasta voisikin olla perusteltua liittyä liikennekasvatuksen tehostamiseen ja teemaviikon järjestämiseen omalta osaltaan.

Sosiaali- ja terveystieteiden osasto pitää tärkeänä jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuteen ja omatoimiseen liikkumiseen panostamista erityisesti lasten ja ikäihmisten kohdalla. Mahdollisuus omatoimiseen liikkumiseen vaikuttaa suoraan elämänlaatuun ja terveyteen. Liikkuminen oman kodin ulkopuolella on tärkeää niin henkisen kuin fyysisenkin terveyden näkökulmasta.





Ns. vanhuspalvelulain mukaisessa kunnan hyvinvointisuunnitelman kuulemistilaisuuksissa ikääntyneet ihmiset nostivat esille turvallisen elinympäristön suuren merkityksen hitaammin ja apuvälineiden kanssa liikkuville. He toivoivat turvallisia jalkakäytäviä ja omia väyliä pyöräilijöille, jotta heidän ei tarvitsisi pelätä tapaturmia. Myös hyvää valaistusta, teiden kuntoa ja riittävän pitkiä liikennevalojen vaihtumisaikoja pidettiin tärkeinä. Katujen ja pysäkkien kunnossapito erityisesti talvisin lisää liikkumisen turvallisuutta ja mahdollisuutta arkiaktiivisuuteen.

Kehittämisohjelma tuo ansiokkaasti esiin sen, että puutteet liikkumisen turvallisuudessa voivat rajoittaa omatoimisen liikkumisen mahdollisuuksia ja siten lisätä kuljetus- ja saattoliikenteen tarvetta. Ikäihmisten ja vammaisten liikkumismahdollisuuksiin vaikuttaa merkittävästi myös ympäristön esteettömyys.

Kehittämisohjelmassa ehdotetaan varhaisen yhteistyömallin kehittämistä julkisten palveluverkkojen suunnitteluun. Sosiaali- ja terveystieteiden palvelujen saavutettavuuden kannalta on keskeistä, että yhteistyöprosesseja eri hallintokuntien kanssa tehostetaan, jotta liikenteelliset vaikutukset ja turvallisuuskäsitteet tulevat huomioitua palvelujen sijoittumispäätöksiä tehtäessä. Tätä edellytetään jo olemassa olevien palvelujen kohdalla, mutta yhteistyön merkitys korostuu tulevia sosiaali- ja terveystieteiden palvelukeskuksia suunniteltaessa. Monipuoliset uudet palvelukeskukset sijoitetaan helposti tavoitettaviin kaupungin rakenteellisiin kasvupisteisiin ja kaupunkiliikenteen solmukohtiin. Hyvät joukkoliikenneyhteydet ja turvallinen liikenne lisäävät kuntalaisten mahdollisuuksia valita heille sopivin palvelupiste.

On tärkeää, että eri hallintokunnat ja tarvittavat sidosryhmät tekevät yhteistyötä, jotta liikenneturvallisuustyö on vaikuttavaa. Pidämme hyvänä, että yhteistyö, koordinointi ja viestintä on nostettu omaksi kehittämistyön painopistealueeksi. Liikenneturvallisuuden kehittämisohjelma haastaa hallintokuntia ja kaupungin työntekijöitä toteuttamaan toimenpideohjelman sisältöjä oman tehtävänsä ja asiantuntemuksensa pohjalta. Sosiaali- ja terveystieteiden mielestä on hyvä, että kehittämisohjelman tavoitteet edellyttävät kunkin hallintokunnan mukaan ottamisen tähän yhteiseen kehittämisohjelmaan.

Lisätiedot

Anna-Kaisa Tukiala, johtava asiantuntija, puhelin: 310 46693  
anna-kaisa.tukiala(a)hel.fi



Liikennesuunnittelupäällikkö/y 01.11.2013 § 28

HEL 2013-011803 T 02 08 02 00

Päätös

Liikennesuunnittelupäällikkö päätti tilata Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämissohjelman laadintaa koskevat konsultintehtävät Destia Oy:ltä hintaan 57 000 euroa (+alv 24 %).

Hankinta on avoimen hankintamenettelyn mukainen. Liikennesuunnitteluosasto pyysi 27.9.2013 kansallisella hankintailmoituksella Hilma-palvelussa tarjousta Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämissohjelman laatimisesta. Yhteenveto hankintaa koskevista tarkentavista kysymyksistä ja vastauksista julkaistiin kaupunkisuunnitteluviraston Internet-sivulla 10.10.2013. Tarjousten jättöaika päättyi 18.10.2013 klo 12.00.

Määräaikaan mennessä tarjoukset saatiin kolmelta tarjoajalta, jotka ovat Destia Oy, Linea Konsultit Oy ja Sito Oy. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät vähimmäisvaatimukset.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus tarjouspyynnössä osoitetuin painotuksin. Destia Oy:n tarjous on kokonaistaloudellisesti edullisin liitteenä olevan tarjousvertailun osoittamin perustein.

Kustannukset maksetaan kirjanpidon tiliä: 434100-7250008180-7200862\_0141.

Laskutuksessa käytettävä viitettä: KONSU 13/L042/Strömmer.

Hankinnasta laaditaan erillinen sopimus Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston ja Destia Oy:n välille tarjouspyynnön mukaisin ehdoin. Sopijapuolia sitova sopimus syntyy, kun molemmat sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet.

Lisätiedot

Hanna Strömmer, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37106  
hanna.strommer(a)hel.fi



## § 930

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 38 ja 39 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

asuntolautakunta	24.9.2015
kaupunkisuunnittelulautakunta	15.9.2015
kiinteistölautakunta	17.9.2015
asuntotuotantotoimisto - toimitusjohtaja	22.9.2015

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

#### Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
katri.erroll(a)hel.fi  
Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

#### Lisätiedot

Katri Erroll, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045  
katri.erroll(a)hel.fi  
Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024  
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



28.09.2015

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 919, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929 ja 930 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

### 2

#### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 918 ja 920 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



28.09.2015

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistystoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



28.09.2015

---

## Kaupunginhallitus

Tatu Rauhamäki  
puheenjohtaja

Lauri Menna  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Pilvi Torsti

Lasse Männistö

Mika Raatikainen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 06.10.2015.

---

**Postiosoite**

PL 1  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinki.kirjaamo@hel.fi

**Käyntiosoite**

Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

**Puhelin**

+358 9 310 1641

**Faksi**

+358 9 655 783

**Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

FI0680001200062637

**Alvno**

FI02012566