



24.08.2015

Kj/3

## § 760

### Lausunto Valtakunnanvoudinvirastolle ulosottotoimen rakennuudistushankkeen lainsäädäntötyöryhmän ensimmäisestä mietinnöstä

HEL 2015-007451 T 03 00 00

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Valtakunnanvoudinvirastolle seuraavan lausunnon ulosoton rakennuudistushankkeen lainsäädäntötyöryhmän ensimmäisestä mietinnöstä:

Helsingin kaupunki toteaa, että ehdotetut muutokset menettelyn nopeuttamisesta ja sujuvoittamisesta ovat pääasiallisesti perusteltuja ja kannatettavia. Uudistuksen kannalta tärkeää on, että ulosoton asiakkailta säilyy mahdollisuus asioida myös perinteisen kirjepostin välityksellä, koska ulosottovelallisten mahdollisuudet sähköiseen asiointiin voivat olla rajoitettuja. Ulosottovelallisten näkökulmasta olisi myös yleisesti toivottavaa, että uudistuksella saatavat kustannussäästöt vaikuttaisivat ulosottovelallisen ulosottomaksuja alentavasti.

Eräiden yksittäisten muutosehdotusten osalta kaupunki esittää lisäksi seuraavat huomiot.

Ehdotetun ulosottokaaren 3 luvun 38 §:n 2 momentin yksityiskohtaisten perustelujen mukaan lainkohdan mukaisena konkludenttisesti ilmoitettuna tiedoksianto-osoitteena pidettäisiin postiosoitteen lisäksi myös sähköpostiosoitetta tai muuta sähköisen tiedonsiirron osoitetta.

Asiakirjaan merkityn sähköpostiosoitteen tai muun sähköisen tiedonsiirron osoitteen pitäminen konkludenttisesti tiedoksianto-osoitteena voi kuitenkin osoittautua oikeusturvan kannalta ongelmalliseksi. Varsinkaan asianosaisena oleva yksityishenkilö ei välttämättä miellä, että myös hänen muita kuin tiedoksianto-osoitteeksi merkitsemiään sähköisiä yhteystietoja voitaisiin pitää ulosoton asiakirjojen virallisena tiedoksianto-osoitteena. Ulosoton lähettämät asiakirjat sisältävät usein salassa pidettäviä tietoja eikä varsinkaan ulosottoasiassa vastaajana olevalla yksityishenkilöllä voida olettaa olevan käytössään sellaista tietoturvaa, että asiakirjan toimittamisen sähköisesti ilman henkilön nimenomaista suostumusta voitaisiin kokonaisuudessaan katsoa tapahtuvan tietoturvallisesti. Olisikin ulosottoasian vastaajan oikeusturvan kannalta perustellumpaa pysyttää sääntely näiltä osin nykyisellään, jolloin ainoastaan vastaajan



24.08.2015

Kj/3

asiakirjaan merkitsemää postiosoitetta voitaisiin pitää konkludenttisenä tiedoksi-osoitteena.

Ehdotettu ulosmitatun omaisuuden kolmannen myyntiyrityksen mahdollistaminen erityisestä syystä ja vapaan myynnin menettelyjen helpottaminen edesauttaa omaisuuden myynnin onnistumista.

Ehdotettu velan vanhentumisesta annetun lain 11 §:n muuttaminen on erittäin tarpeellinen epäselvän oikeustilan poistamiseksi. Vallitsevassa tilanteessa ulosottomenettelyn päätyttyä jää usein epäselväksi onko velan vanhentuminen katkennut menettelyn yhteydessä, mikä voi johtaa ulosottoviranomaisille aiheutuvan lisätyön lisäksi ristiriitatilanteisiin velkojan ja velallisen välillä.

**Esittelijä**

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

**Lisätiedot**

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 64011  
samuli.vartiainen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Valtakunnanvoudinviraston lausuntopyyntö 18.6.2015
- 2 Ulosoton rakenneuudistushankkeen lainsäädäntöryhmän ensimmäinen mietintö

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Valtakunnanvoudinvirasto

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijän perustelut**

Lausunnon valmistelu

Lausunto on valmisteltu yhteistyössä kaupunginkanslian oikeuspalveluiden ja sosiaali- ja terveystieteiden talous- ja velkaneuvoston kanssa.

**Lausuntopyyntö ja mietinnön keskeinen sisältö**

**Postiosoite**  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



24.08.2015

Kj/3

Valtakunnanvoudinvirasto on pyytänyt Helsingin kaupungin talous- ja velkaneuvonnalta lausuntoa ulosoton rakenneuudistushankkeen lainsäädäntötyöryhmän ensimmäisestä mietinnöstä 21.8.2015 mennessä. Lausunnon määräaikaa on sittemmin pidennetty 4.9.2015 asti.

Lainsäädäntötyöryhmän mietinnössä ehdotetaan muutoksia ulosottokaareen sekä velan vanhentumisesta annettuun lakiin. Ehdotetut lainmuutokset koskevat ulosottomenettelyä sekä ulosoton myyntisäännöksiä. Muutosehdotuksilla pyritäisiin yksinkertaistamaan, nopeuttamaan ja joustavoittamaan ulosottomenettelyä asianosaisten oikeusturvaa vaarantamatta. Lisäksi velan vanhentumisesta annettuun lakiin tehtävällä muutoksella pyritäisiin selkeyttämään velan vanhentumisen katkeamista ulosottomenettelyn johdosta.

Varsinainen ulosoton rakenneuudistuksen valmistelu on tarkoitus toteuttaa myöhemmin, kun linjaukset uudistuksen sisällöstä on tehty.

Nyt ehdotetut lait on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.5.2016.

#### Esittelijän kannanotto

Lainsäädäntöhanke sisältää etupäässä teknisluonteisia muutoksia.

Ehdotetuilla muutoksilla ei ole suurta merkitystä kaupungin ollessa ulosottovelkojana, joskin velan vanhentumista koskevan lainsäädännön täsmentäminen epäselvän oikeustilan poistamiseksi on tarpeellinen uudistus myös kaupungin kannalta.

Talous- ja velkaneuvonnan näkökulmasta ulosoton menettelytapoja yksinkertaistavilla muutoksilla ei saa vaarantaa ulosoton velallisasiakkaiden oikeusturvaa ja sähköistä asiointia kehitettäessä on tarpeen säilyttää mahdollisuus asioiden hoitoon myös kirjepostin välityksellä.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Samuli Vartiainen, kaupunginasiainmies, puhelin: 310 64011  
samuli.vartiainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Valtakunnanvoudinviraston lausuntopyyntö 18.6.2015
- 2 Ulosoton rakenneuudistushankkeen lainsäädäntötyöryhmän ensimmäinen mietintö

#### Otteet

**Postiosoite**  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunginkanslia@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Pohjoisesplanadi 11-13  
Helsinki 17  
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

**Puhelin**  
+358 9 310 1641  
**Faksi**  
+358 9 655 783

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



24.08.2015

Kj/3

---

**Ote**  
Valtakunnanvoudinvirasto

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Oikeuspalvelut  
Talous- ja velkaneuvonta