

## LUONNOS 10 VUODEN INVESTOINTISUUNNITELMAKSI 2016-2025

12.8.2015

	Käyttö 2 014 Me	TA 2 015 Me	2. Ennuste 2 015 Me	Raami 2 016 Me	TAE 2 016 Me	TA 2 016 Me	TS 2 017 Me	TS 2 018 Me	Alustava 2 019 Me	Alustava 2 020 Me	Alustava 2 021 Me	Alustava 2 022 Me	Alustava 2 023 Me	Alustava 2 024 Me	Alustava 2 025 Me
<b>8</b>	<b>INVESTOINTIOSA</b>	<b>390,9</b>	<b>447,1</b>	<b>449,9</b>	<b>471,2</b>	<b>477,9</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>468,4</b>	<b>468,3</b>	<b>468,3</b>	<b>468,3</b>
<b>801</b>	<b>KIINTEÄ OMAISUUS yhteensä</b>	<b>73,46</b>	<b>75,08</b>	<b>76,58</b>	<b>82,96</b>	<b>85,02</b>	<b>84,40</b>	<b>68,82</b>	<b>58,15</b>	<b>63,57</b>	<b>58,17</b>	<b>58,69</b>	<b>62,68</b>	<b>66,68</b>	<b>60,52</b>
	Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, Khn käytettäväksi	36,96	5,50	5,84		6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50
	Esirakentaminen, täyttötöyt, Khn käytettäväksi	24,60	61,08	61,80		68,02	69,40	53,82	43,15	48,57	43,17	43,69	47,68	51,68	45,52
	Töölönlahden esirakentaminen	0,95	0,50	0,45		2,50	0,72	0,52	0,51	0,66		0,51	0,51		
	Muu esirakentaminen	3,48	7,00	6,69		9,00	8,00	8,00	8,00	9,00	10,00	14,00	14,00	14,00	12,00
	Alueiden käyttöönoton edellyttämät täyt	4,92	7,00	6,74		8,50	7,50	7,60	7,70	8,70	10,70	13,70	13,70	13,70	11,70
	Länsisataman esirakentaminen	5,88	16,60	14,14		11,50	18,09	13,00	5,83	10,40	5,76	3,17	2,46	2,51	2,50
	Viikimäen maaperän kunnostus	0,00													
	Kalassatama, esirakentaminen ja maaperän puhd.	3,84	10,79	15,04		18,00	21,80	13,69	11,66	15,05	13,94	10,14	15,31	20,15	17,32
	Kruunuvuorenrannan esirakentaminen	1,84	6,65	3,55		11,52	9,50	8,42	4,88	3,40	2,26	2,17	1,70	1,31	2,00
	Kuninkaankolmion esirakentaminen	2,19	2,00	1,13		4,00	0,49	0,57	3,25	0,55					
	Pasilan esirakentaminen	1,52	10,55	14,07		3,00	3,30	2,02	1,33	0,82	0,51				
	<b>Kiinteistöjen hankinta, rak.kelp. saatt., Klkn käyt</b>	<b>11,90</b>	<b>8,50</b>	<b>8,95</b>		<b>10,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>	<b>8,50</b>
	Pieneköjen kiinteistöjen ostot ja lunastukset sekä kaavoituskorvaukset	8,19	4,50	4,95		6,50	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
	Tonttien rakentamiskelpoiseksi saattaminen	0,76	1,50	1,50		1,50	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
	Täydennysrak.korvaukset ja korvauksinv	2,94	2,50	2,50		2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
Inv.tulo	Kiinteän omaisuuden myynti	105,30	100,00	80,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Inv.tulo	Kamppi-Töölönlahti-alueen tonttien myynti														
Inv.tulo	Rakennusten myynti	19,50	35,00	25,00	35,00	30,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
<b>802</b>	<b>TALONRAKENNUS yhteensä</b>	<b>161,58</b>	<b>180,78</b>	<b>173,75</b>	<b>190,67</b>	<b>190,67</b>	<b>187,13</b>	<b>194,41</b>	<b>194,84</b>	<b>162,79</b>	<b>167,51</b>	<b>164,72</b>	<b>156,15</b>	<b>160,81</b>	<b>173,86</b>
	Tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet	45,63	36,44	39,70		43,62	52,15	71,52	73,46	40,02	58,37	63,53	46,00	47,26	41,19
	Opetustoimen uudisrakennushankkeet	17,08	8,23	9,30		6,07	7,74	25,78	51,60	16,83	20,12	23,72	19,55	17,83	10,71
	Muut tilakeskuksen uudisrakennushankkeet	5,39	13,10	13,00		24,96	38,93	25,00	4,50						
	Uudisrakennushankkeiden tarveselvitykset	1,08	1,20	1,00		1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
	Sosiaali- ja terveysviraston uudisrakennushankkeet	10,50	1,81	5,00		1,25	0,92	2,73	13,64	30,67	36,06	25,07	25,45	25,45	
	Varhaiskasvatusviraston uudisrakennushankkeet	11,58	12,10	11,40		10,14	4,28	18,62	13,43	8,35	6,38	2,55	0,18	2,78	3,83
	<b>Tilakeskuksen korjaushankkeet</b>	<b>106,47</b>	<b>123,86</b>	<b>112,40</b>		<b>136,38</b>	<b>127,70</b>	<b>121,67</b>	<b>118,95</b>	<b>117,07</b>	<b>106,34</b>	<b>97,79</b>	<b>108,35</b>	<b>112,55</b>	<b>130,67</b>
	Opetustoimen korjaushankkeet	61,53	72,70	76,60		86,35	79,09	77,75	80,82	76,10	66,65	44,61	39,66	32,89	0,30
	Muut tilakeskuksen korjaushankkeet	22,14	36,89	20,30		34,94	30,52	19,44	24,97	29,13	29,73	45,18	61,83	76,37	126,28
	Korjausrakennushankkeiden tarveselvitykset	0,73	2,40	0,90		2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
	Sosiaali- ja terveysviraston korjaushankkeet	7,14	7,86	8,80		8,36	5,16	5,35	5,75	2,88					
	Varhaiskasvatusviraston korjaushankkeet	14,93	4,01	5,80		4,33	10,53	16,73	5,01	6,56	7,56	5,60	4,46	0,89	1,69
	<b>Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi</b>	<b>7,55</b>	<b>14,58</b>	<b>13,50</b>		<b>5,68</b>	<b>6,67</b>								
	Pelastustoimen rakennukset, Pelkn käyt.	1,93	5,90	8,15	4,99	4,99	0,61	1,22	2,43	5,70	2,80	3,40	1,80	1,00	2,00
	Pelastusasemien rakentaminen							0,8	2,0	5,3	2,4	3,0	1,4		1,0
	Pelastusasemien perusparantaminen	1,9	5,9	8,1		5,0	0,6	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	1,0	1,0

12.8.2015

	Käyttö 2 014 Me	TA 2 015 Me	2. Ennuste 2 015 Me	Raami 2 016 Me	TAE 2 016 Me	TA 2 016 Me	TS 2 017 Me	TS 2 018 Me	Alustava 2 019 Me	Alustava 2 020 Me	Alustava 2 021 Me	Alustava 2 022 Me	Alustava 2 023 Me	Alustava 2 024 Me	Alustava 2 025 Me
<b>803 KADUT, LIIKENNEVAYLAT JA RADAT yhteensä</b>	<b>78,18</b>	<b>102,93</b>	<b>109,48</b>	<b>108,33</b>	<b>113,18</b>	<b>107,67</b>	<b>107,09</b>	<b>114,91</b>	<b>125,90</b>	<b>151,42</b>	<b>150,96</b>	<b>152,63</b>	<b>158,04</b>	<b>151,07</b>	<b>145,10</b>
<b>Uudisrakentaminen</b>	<b>21,29</b>	<b>23,48</b>	<b>25,94</b>		<b>23,00</b>	<b>20,39</b>	<b>21,45</b>	<b>21,39</b>	<b>21,02</b>	<b>22,86</b>	<b>22,76</b>	<b>25,15</b>	<b>26,51</b>	<b>26,46</b>	<b>25,60</b>
Eteläinen suurpiiri	0,46	0,58	0,58		0,58	0,58	0,54	0,50	0,65	0,60	0,60	0,90	0,90	1,00	0,90
Läntinen suurpiiri	1,49	1,22	1,22		1,14	1,14	1,21	1,20	1,15	1,30	1,30	1,40	1,40	1,40	1,40
Keskinen suurpiiri	1,03	0,65	0,51		0,32	0,32	0,54	0,50	0,48	0,60	0,60	0,50	0,50	0,50	0,50
Pohjoinen suurpiiri	0,98	1,21	1,70		1,16	1,16	0,85	0,90	0,90	0,90	0,70	1,00	1,00	1,00	1,00
Koillinen suurpiiri	6,07	4,58	4,58		5,30	4,59	5,15	4,80	4,90	5,00	5,30	5,20	5,60	5,40	5,40
Kaakoinen suurpiiri	0,33	0,95	0,95		1,50	1,50	1,45	0,80	0,60	0,76	0,70	0,60	0,60	0,60	0,60
Itäinen suurpiiri	5,15	4,52	6,50		5,20	4,70	5,20	5,59	5,62	5,40	5,36	5,35	5,71	5,56	5,50
Östersundomin suurpiiri	0,03	0,40	0,10		0,30	0,30	0,41	0,50	0,42	0,50	0,50	0,60	0,60	0,90	1,00
Meluesteet	1,02	1,10	0,80		1,00	0,60	0,50	1,50	1,00	1,00	1,00	2,10	1,70	1,60	0,80
Ranta-alueiden kunnostus	1,14	1,77	3,00		2,00	1,00	1,30	0,80	0,80	1,80	1,20	2,00	2,50	2,50	2,50
Joukkoliikenteen kehittäminen	3,58	6,50	6,00		4,50	4,50	4,30	4,30	4,50	5,00	5,50	5,50	6,00	6,00	6,00
<b>Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt</b>	<b>22,28</b>	<b>30,86</b>	<b>31,04</b>		<b>36,50</b>	<b>34,00</b>	<b>33,30</b>	<b>33,00</b>	<b>33,30</b>	<b>44,40</b>	<b>44,00</b>	<b>46,70</b>	<b>44,30</b>	<b>43,40</b>	<b>42,00</b>
Katujen peruskorjaukset	4,01	7,29	8,49		13,00	10,70	10,70	10,70	10,70	10,00	10,00	10,00	10,50	10,50	10,50
Siltöjen peruskorjaukset	5,24	6,09	6,50		6,00	6,00	6,00	5,70	5,50	13,90	12,50	13,00	9,60	8,60	9,00
Päällysteiden uusiminen	5,12	5,26	5,26		5,00	5,00	4,80	4,50	4,50	6,00	6,00	6,00	6,50	6,50	6,50
Liikennejärjestelyt	2,55	2,80	2,80		3,50	3,30	3,00	3,30	3,10	3,50	3,50	4,00	4,00	4,00	4,00
Jalankulun ja pyöräilyn väylät	3,45	9,42	8,00		9,00	9,00	8,80	8,80	9,50	11,00	12,00	13,70	13,70	13,80	12,00
Jalankulun ja pyöräilyn sillat (yhdistetty Jalankulun ja pyöräilyn väyliin)	1,91														
<b>Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käyt.</b>	<b>2,75</b>	<b>1,75</b>	<b>9,39</b>		<b>1,70</b>	<b>1,70</b>	<b>1,75</b>	<b>6,75</b>	<b>5,25</b>	<b>5,40</b>	<b>10,40</b>	<b>20,26</b>	<b>18,85</b>	<b>11,50</b>	<b>15,50</b>
Kehä I (Vantaanjoki-Itäväylä)								1,00	0,50						
Kehä I (Itäväylä, eritasoliittymä)										2,50	7,90	13,76	5,35	4,50	2,49
Hakamaentie															1,50
Lahdenväylä									0,50		1,00	5,00	6,00		3,00
Hämeenlinnanväylä														0,50	3,51
Sisääntuloväylät															
Kehä I (Kivikontie)	2,63		9,00												
Hämeenlinnanväylä, Kuninkaantammen liittymä										1,40	1,00				
Turunväylä															
Vihdintie		0,40	0,10						1,00						
Tuusulanväylä		0,60	0,05		0,45	0,45				0,50					1,50
Porvoonväylä		0,50	0,10		0,70	0,70									
Itäväylän itäosa															
Kehä I (Espoon raja-Vihdintie)			0,01												
Länsiväylä, Koivusaaren eritasoliittymä												1,00	7,00	6,00	3,00
Kehä I (Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä)															
Kehä I (Myllypurontien eritasoliittymä)							1,00	5,50	3,00						
Kustannustehokkaat pienet yht.hankkeet (KUHA)															
Kehä 1 (meluntorjunta)					0,30	0,30	0,50								
Tiehankkeiden suunnittelu	0,12	0,25	0,13		0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
			<b>41,70</b>												
<b>Muut kadunpidon investoinnit</b>	<b>1,41</b>	<b>1,36</b>	<b>1,36</b>		<b>1,40</b>	<b>1,00</b>	<b>1,40</b>	<b>1,40</b>	<b>1,01</b>	<b>1,41</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,51</b>	<b>2,01</b>	<b>2,00</b>
Täytemaan vastaanottopaikat	0,53	0,68	0,68		0,70	0,50	0,70	0,70	0,50	0,70	0,60	0,60	0,60	0,80	0,80
Lumen vastaanottopaikat ja hiekkasilot	0,60	0,45	0,45		0,45	0,35	0,45	0,45	0,35	0,45	0,55	0,55	0,55	0,70	0,70
Yleiset käymälät	0,28	0,23	0,23		0,25	0,15	0,25	0,25	0,16	0,26	0,35	0,35	0,36	0,51	0,50

12.8.2015

	Käyttö 2 014 Me	TA 2 015 Me	2. Ennuste 2 015 Me	Raami 2 016 Me	TAE 2 016 Me	TA 2 016 Me	TS 2 017 Me	TS 2 018 Me	Alustava 2 019 Me	Alustava 2 020 Me	Alustava 2 021 Me	Alustava 2 022 Me	Alustava 2 023 Me	Alustava 2 024 Me	Alustava 2 025 Me
<b>Projektialueiden kadut Khn käytettäväksi</b>	<b>29,21</b>	<b>43,98</b>	<b>41,70</b>		<b>49,10</b>	<b>49,10</b>	<b>47,79</b>	<b>50,95</b>	<b>63,82</b>	<b>75,35</b>	<b>69,30</b>	<b>56,02</b>	<b>63,87</b>	<b>64,70</b>	<b>57,00</b>
<b>Kamppi-Töölönlahti-alue</b>	<b>3,05</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>		<b>1,55</b>	<b>1,55</b>	<b>1,43</b>	<b>0,85</b>	<b>1,10</b>	<b>0,98</b>					
Kamppi-Töölönlahti-alueen kadut	3,05	0,30	0,30		1,55	1,55	1,43	0,85	1,10	0,98					
<b>Jätkäsaari</b>	<b>3,85</b>	<b>4,40</b>	<b>4,20</b>		<b>5,00</b>	<b>5,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,50</b>	<b>4,50</b>	<b>7,00</b>	<b>5,50</b>	<b>6,00</b>	<b>5,50</b>	<b>2,50</b>	<b>2,50</b>
Mechelininkadun eteläpää (Länsiliikki)		0,10													
Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet	3,85	4,30	4,20		5,00	4,93	2,70	2,27	2,50	4,54	5,50	6,00	5,50	2,50	2,50
Hernesaaressa ja Telakkarannan kadut ja rantarakenteet						0,07	0,30	1,23	2,00	2,46					
<b>Kalasadama</b>	<b>4,14</b>	<b>13,78</b>	<b>9,30</b>		<b>7,50</b>	<b>7,50</b>	<b>11,00</b>	<b>5,50</b>	<b>9,00</b>	<b>13,50</b>	<b>7,50</b>	<b>25,50</b>	<b>45,00</b>	<b>48,50</b>	<b>44,80</b>
Sörnäisten liikennetunneli								0,48	1,00	1,00	0,50	20,50	43,50	47,20	42,30
Kalasadaman kadut ja rantarakenteet	4,14	13,78	9,30		7,50	7,50	11,00	5,02	8,00	12,50	7,00	5,00	1,50	1,30	2,50
<b>Kruunuvuorenranta</b>	<b>6,50</b>	<b>5,35</b>	<b>7,90</b>		<b>5,50</b>	<b>5,50</b>	<b>6,20</b>	<b>10,70</b>	<b>18,50</b>	<b>22,30</b>	<b>23,50</b>	<b>12,20</b>	<b>9,27</b>	<b>5,60</b>	<b>4,50</b>
Itäväylä /Herttoniemen liittymä	0,05	0,50	1,50		1,00	1,00	1,00	4,80	4,80						
Kruunusillat	1,15	0,50	2,00		1,50	1,50	1,70	2,70	9,00	16,50	16,50	7,20	1,00		
Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet	5,29	4,35	4,40		3,00	3,00	3,50	3,20	4,70	5,80	7,00	5,00	8,27	5,60	4,50
<b>Pasila</b>	<b>9,90</b>	<b>17,08</b>	<b>16,60</b>		<b>20,60</b>	<b>20,60</b>	<b>21,46</b>	<b>24,30</b>	<b>21,72</b>	<b>28,57</b>	<b>29,50</b>	<b>9,32</b>	<b>1,00</b>	<b>4,00</b>	<b>1,10</b>
Ilmala ja Länsi-Pasila, kadut ja rakenteet	2,70	0,03	0,50		0,27	0,27	1,33	1,21	1,39	3,85	4,74				
Keski-Pasila, kadut ja rakenteet	7,04	16,07	15,60		19,34	19,34	19,08	20,90	16,47	17,55	19,53	6,12	0,30	1,50	
Pohjois-Pasila, kadut ja rakenteet		0,34	0,15		0,20	0,20	0,80	1,36	2,50	5,34	3,50	3,20	0,70	2,50	1,10
Pasilan konepaja-alue	0,16	0,64	0,35		0,79	0,79	0,25	0,83	1,36	1,83	1,73				
<b>Kuninkaankolmio</b>	<b>1,78</b>	<b>3,07</b>	<b>3,40</b>		<b>4,10</b>	<b>4,10</b>	<b>2,00</b>	<b>1,10</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>1,30</b>	<b>1,00</b>	<b>1,10</b>	<b>1,10</b>	<b>1,10</b>
Kuninkaantammen alue	0,23	3,07	3,20		3,63	3,63	1,42	0,65	1,67	1,23	1,00	1,00	0,80	0,80	0,80
Honkasuon alue	1,55		0,20		0,47	0,47	0,58	0,45	0,33	0,77	0,30		0,30	0,30	0,30
<b>Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen</b>					<b>4,85</b>	<b>4,85</b>	<b>2,70</b>	<b>5,00</b>	<b>7,00</b>	<b>1,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>
<b>Liityntäpysäköintipaikat, Khn käytettäväksi</b>	<b>1,24</b>	<b>1,50</b>	<b>0,05</b>		<b>1,48</b>	<b>1,48</b>	<b>1,41</b>	<b>1,42</b>	<b>1,50</b>	<b>2,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>







TA-kohta	Nimi	Osoite	Sisältö	Laajuus br-m2	Rak. kustann., (alv 0%)	Rak. aloitt. kk	Rak. aloitt. vuosi	Rak. valmis kk	Rak. valmisv uosi	Käytetty ennen 2015	TA 2015	TAE 2016	TSE 2017	TSE 2018	TSE 2019	TSE 2020	TSE 2021	TSE 2022	TSE 2023	TSE 2024	TSE 2025	
8020204	Helsingin Tukkutorin alueen hankkeet										0,76	1,30	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
8020204	Kohdentamattomat korjaushankkeet ja väistötilat										26,51	20,37	14,54	7,94	20,42	19,91	17,28	20,20	36,91	68,57	114,19	
<b>8020205</b>	<b>Korjaushankkeiden tarveselvitykset, hanke- ja muu suunnittelu</b>										<b>0,00</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	
8020205	KOONTIHANKE	KOONTIHANKE	Korjausrakennushankkeiden tarveselvitykset		26,40		12 2014		12 2025		0,00	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	
<b>8020206</b>	<b>Sosiaali- ja terveystieteiden korjaushankkeet</b>										<b>0,29</b>	<b>4,57</b>	<b>8,63</b>	<b>5,16</b>	<b>5,35</b>	<b>5,75</b>	<b>2,88</b>					
8020206	Hyvösen lastenkoti	Myrskylänkuja 1	Perusparannus	1500	2,50		6 2018		6 2019			0,03	0,07	0,96	1,43							
8020206	Karviaismäen työtoimintakeskus	Karviaistie 13	Peruskorjaus kehitysvammaisten päivätoimintaan	1365	3,60		6 2017		6 2018	0,01	0,11	0,12	1,14	2,23								
8020206	Outamon oppilaskoti	Karkalintie 148	Päärak. peruskorjaus	596	1,20		1 2019		12 2019	0,08	0,02	0,04	0,04	0,05	0,94							
8020206	Roihuvuoren vanhuskeskus	Punahilkantie 16	Tiiliverhouksen uusiminen		2,00		3 2016		12 2016			1,90										
8020206	Sofianlehdonkatu 8 a + b	Sofianlehdonkatu 8, rak . a+b	Rak. A 4. krs, Sofianlehdon lyhytaikaiskäsikön tilat	600	1,80		6 2016		6 2017	0,02	1,70	0,69	1,03									
8020206	Sofianlehdonkatu 8 a + b	Sofianlehdonkatu 8, rak . a+b	Rak. A, Vaikeasti kehitysvammaisten päivätoimintakeskus		4,50		6 2016		6 2017		0,75	1,85	2,58									
8020206	Suursuon sairaala	Suursuonlaita 3 A-B	Yhdysosan peruskorjaus akuuttisairaalaaksi	1820	4,50		3 2018		6 2019		0,05	0,08	0,11	2,01	2,25							
8020206	Teinilän lastenkoti	Pikalähetintie 15	Perusparannus ja laajennus	1300	4,50		11 2015		11 2016	0,08	1,94	3,90										
8020206	Tervalammen kuntoutuskeskus	Tervalampi	Rakennus 14, peruskorjaus	1700	4,40		6 2019		8 2020	0,09		0,01	0,18	0,10	1,12	2,88						
<b>8020207</b>	<b>Varhaiskasvatustieteiden korjaushankkeet</b>										<b>0,47</b>	<b>1,89</b>	<b>4,98</b>	<b>10,53</b>	<b>16,73</b>	<b>5,01</b>	<b>6,56</b>	<b>7,56</b>	<b>5,60</b>	<b>4,46</b>	<b>0,89</b>	<b>1,69</b>
8020207	Kristianinkatu 12, museo, Lpk	Kristianinkatu 12 b	Lpk Virkkula, alatalon perusparannus	342	1,70		1 2016		12 2016	0,04		1,60										
8020207	Kronohagens lägstadie/Lpk Virkkula	Oikokatu 7	Lpk Virkkula, ylätalon perusparannus	362	2,10		8 2015		6 2016	0,09	0,95	1,36										
8020207	Lpk Apila	Arentinkuja 3	Peruskorjaus	985	2,65		6 2017		6 2018		0,03	0,08	0,88	1,66								
8020207	Lpk Asteri	Asteritie 12	Peruskorjaus	755	2,00		7 2016		7 2017	0,00	0,06	0,56	1,36									
8020207	Lpk Himmeli	Olkilyhteentie 17	Perusparannus	995	3,00		6 2021		6 2022						0,04	0,09	0,99	1,88				
8020207	Lpk Kaivopuisto	Puistokatu 6	Perusparannus	814	2,30		6 2017		6 2018	0,02	0,06	0,09	0,70	1,41								
8020207	Lpk Kotitorppa	Ylä-Fallin tie 11	Perusparannus	750	2,20		6 2021		6 2022						0,03	0,07	0,73	1,38				
8020207	Lpk Kukkanieitty	Inkeröistentie 6	Perusparannus	1200	3,00		6 2018		6 2019			0,04	0,09	0,99	1,88							
8020207	Lpk Louhikko	Kiillette 6	Perusparannus	924	2,50		1 2018		11 2018	0,00		0,04	0,10	2,36								
8020207	Lpk Myllytonttu	Myllytontunpolku 8	Perusparannus	1000	2,90		1 2020		12 2020				0,02	0,06	0,08	2,73						
8020207	Lpk Perttu	Pertunpellontie 10	Perusparannus	1100	3,00		6 2020		6 2021					0,04	0,09	0,99	1,88					
8020207	Lpk Pihlaja	Pihlajatie 32	Perusparannus	2250	7,00		6 2022		8 2023							0,10	0,21	2,31	4,38			
8020207	Lpk Raitti	Heinäpellonpolku 4	Perusparannus	700	2,00		1 2017		12 2017	0,00	0,04	0,07	1,89									
8020207	Lpk Suvi	Suvikuja 3	Peruskorjaus	790	2,10		1 2017		12 2017	0,02	0,06	0,08	1,94									
8020207	Lpk Särki	Särkiniementie 28	Peruskorjaus	1147	3,10		7 2017		7 2018		0,04	0,09	0,87	2,10								
8020207	Lpk Tahvonlahti	Gunillankuja 1	Perusparannus	1000	2,90		6 2019		6 2020				0,04	0,09	0,96	1,81						
8020207	Lpk Tuuli	Jasmiinikuja 3	Perusparannus	700	2,10		6 2020		6 2021					0,03	0,06	0,69	1,31					
8020207	Lpk Vaahteramäki	Korppeanpolku 3	Perusparannus	900	2,70		6 2024		6 2025								0,04	0,08	0,89	1,69		
8020207	Lpk Vaapukka	Ison-antintie 22	Perusparannus	1030	2,90		6 2018		6 2019			0,04	0,09	0,96	1,81							
8020207	Lpk Vuorilinna	Vuorilinnakkeentie 4	Perusparannus	900	2,60		1 2021		12 2021					0,02	0,06	0,07	2,45					
8020207	Monitoimitalo Lpk Suursuo, kirjasto	Suursuonlaita 6	Maunulan kirjaston muuttaminen päiväkodin käyttöön		7,00		6 2017		11 2018		0,13	0,13	1,62	5,03								
8020207	Pekan raitti 8, Heka-Malmi Oy	Pekanraitti 8	Lpk Vilppula/peruskorjaus	889	3,25		6 2017		6 2018	0,14	0,07	0,11	0,94	1,98								
<b>8020207</b>	<b>Varhaiskasvatustieteiden muut korjaushankkeet</b>										<b>0,16</b>	<b>0,45</b>	<b>0,68</b>									
8020207	Lpk Linnunlaulu ja Lpk Arla	Eläintarhantie 18 A /B	Lpk Linnunlaulu, vesikatkon ja julkisivujen peruskorjaus		0,86		9 2015		6 2016	0,07	0,45	0,55										
8020207	Lpk Nuotti/Pukinmäen ala-aste	Jokipellontie 15	Rak. A, B ja C, sisäilmakorjauksia		0,34		8 2014		10 2016	0,09		0,13										
<b>80204</b>	<b>Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi</b>										<b>0,98</b>	<b>3,60</b>	<b>5,68</b>	<b>6,67</b>								
<b>80204</b>	<b>Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi</b>										<b>0,98</b>	<b>3,60</b>	<b>5,68</b>	<b>6,67</b>								
80204	KOONTIHANKE	KOONTIHANKE	Torikortteleiden, K 4, K 30 ja K 32 pienet muutostyöt		2,00		1 2013		6 2017	0,18	0,40	0,45	0,23									
80204	Leijona kortteli/K30, Kaupungintalo	Pohjoisesplanadi 11-13/Aleks	Bockin pihasiiven ja Burtzin talon liiketilöiden muutostyöt		2,30		4 2015		4 2016	0,24	1,70	0,77										
80204	Leijona kortteli/K30, Kaupungintalo	Pohjoisesplanadi 11-13/Aleks	Pihojen kunnostus		1,66		8 2014		5 2016	0,33	1,21	0,40										
80204	Sarvikuono kortteli / K 31	Aleksanterinkatu 28	Sofiankatu 4, perusparannus	5075	11,30		3 2016		9 2017	0,23	0,29	4,06	6,44									
TILAKESKUKSEN JA KHN RAKENNUSHANKKEET YHTEENSÄ										<b>31,27</b>	<b>114,09</b>	<b>174,11</b>	<b>175,09</b>	<b>168,71</b>	<b>179,26</b>	<b>145,25</b>	<b>154,75</b>	<b>153,33</b>	<b>147,50</b>	<b>156,52</b>	<b>167,77</b>	

VUOKRA- JA OSAKEKOHTEIDEN SUUNNITTEILLA OLEVAT UUDIS- JA PERUSKORJAUSHANKKEET VUOSINA 2016-2018

1(2)

Vuokra-kohteet kursivoituna ja korostettuna

Peruspiiri	tontti	Kohde	Toteutus muoto	Laajuus brm2	Rakentamisen ajoitus
<b>Opetustoimen osake- ja vuokrahankkeet</b>					
Töölö		Minervaskolan, perusparannus	Koy Helsingin Toimitilat	4 842	2016-17
Jätkäsaari		Jätkäsaaren ruotsinkielinen päiväkotiki Kvarteret Victoria (työnimi Daghemmet Pärlan)	vuokra	681	2015-16
Vallila		Ammatilliset oppilaitokset, Hattulantie 2	vuokra	10 736	2015
<b>Sosiaali- ja terveystoimen osake- ja vuokrahankkeet</b>					
<u>YHTEISHANKKEET</u>					
Kalasadama	10627/1 ja 2	Kalasadaman terveys- ja hyvinvointikeskus	vuokra	19 000	2015-17
<u>TERVEYS- JA PÄIHDEPALVELUT</u>					
		Keskustan terveys- ja hyvinvointikeskus	vuokra	avoin	avoin
		Mannerheimintie 172 hammashoitolan korvaavat tilat	vuokra	400	2017
<u>PERHE- JA SOSIAALIPALVELUT</u>					
Kalasadama	10589/4	Vaikeavammaisten asuntoryhmä, Junonkatu	Heka	1 118	2015-17
Kaarela		Lapinlahtea korvaava, Pihkapuiston arviointi- ja vastaanottoyksikkö (nyk. Vellikellontie 4 ja nyk. Pihkatie 6)	Heka	1 700	2015-16
Pohjois-Haaga	29199/4	Lassilan ammatillinen perhekoti	Heka	200	2016
Kampinmalmi	20810/4	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Jätkäsaari, Hampurinkuja	Heka	1 600	2016-17
Jakomäki	41209/17	Kehitysvammaisten ryhmäkoti Kankarepolku (laitoshoitoa korvaava)	Heka	1 800	2016-17
Malmi	38165/16	Tullivuorentie 4, ent. lastenkodin peruskorjaus kehitysvammaisten aikuisten asuntoryhmäksi	Heka	590	2016-17
Koskela	26978/1	Kunnalliskodintie 6, peruskorjaus kehitysvammaisten asuntoryhmäksi	Heka	400	2016-17
		Lastenkodin yksikkö, Malmin lastenkodin Karviaistien pienyksikön peruskorjaus nykyisiin tai korvaaviin tiloihin	Koy/Vuokra	800	2016-17
		Kehitysvammaisten lasten pienryhmäkoti, uudisrakennus tai peruskorjaus	Koy/Vuokra	1 200	2017-18
Laajasalo	49079/4	Kehitysvammaisten ryhmäkoti Gunillankuja (laitoshoitoa korvaava)	Heka	1 800	2017-18
	ei tonttia	Kehitysvammaisten asuntoryhmä A	Heka	1 800	2017-18



VUOKRA- JA OSAKEKOHTEIDEN SUUNNITTEILLA OLEVAT UUDIS- JA PERUSKORJAUSHANKKEET VUOSINA 2016-2018

2(2)

Vuokraohteet kursivoituna ja korostettuna

Peruspiiri	tontti	Kohde	Toteutus muoto	Laajuus brm2	Rakentamisen ajoitus
Kruunuvuoren- ranta	49090/2	Kehitysvammaisten ryhmäkoti (Pasilan ryhmäkotia korvaava)	Heka	1 800	2017-18
Vuosaari	54157/1	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Vuosaarentie	Heka	1 600	2017-18
Kalasadama	10627/3	Kalasadaman kehitysvammaisten toimintakeskus	Heka	1 000	2017-18
Oulunkylä	28131/1	Oma Orsi, Risupadontie (asuntoryhmä ja ryhmäkoti)	Heka	1 600	2018-19
	ei tonttia	Kehitysvammaisten asuntoryhmä B	Heka	1 600	2018-
	ei tonttia	Kehitysvammaisten asuntoryhmä C	Heka	1 600	2018-
	ei tonttia	Kehitysvammaisten asuntoryhmä D	Heka	1 600	2018-
Jätkäsaari	ei tonttia	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Jätkäsaari 2	Heka	1 600	2018-
	ei tonttia	Kehitysvammaisten asuntoryhmä, ruotsinkielinen	Heka	1 600	2018-
	ei tonttia	Kehitysvammaisten asuntoryhmä E	Heka	1 600	2018-
	ei tonttia	Tukikoti (Paula-koti 2)	Heka	700	2018-
		<u>SAIRAALA-, KUNTOOUTUS- JA HOIVAPALVELUT</u>			
Oulunkylä	28169/5	Kustaankartanon monipuolinen palvelukeskus, D- ja E-talot, perusparannus	Heka	7 200	2015-17
Pukinmäki	37057/10	Madetojan palvelutalon 3. krs, muutostyöt ryhmäkodiksi	Heka	600	2016
Kannelmäki	33097/1	Kannelmäen palvelutalon B-osan muuttaminen ryhmäkodeiksi	Heka	2 000	2017
Etelä-Haaga	29026/7	Riistavuoren monipuolinen palvelukeskus, CD- ja EF-raput, muutostyöt ryhmäkodeiksi	Heka	2 500	2017-18
Myllypuro	45136/2	Myllypuron monipuolinen palvelukeskus, perusparannus	Heka	15 500	2017-18
Kontula	47031/12	Kontulan palvelutalo, uudisrakennus	Heka	4 000	2017-18
Pohjois-Haaga	29187/2	Mariankoti, peruskorjaus ja muutos monipuoliseksi palvelukeskukseksi	Heka	7 500	2018-19
Vuosaari		Vuosaaren monipuolinen palvelukeskus, uudisrakennus	Heka	15 000	2018-
Pakila	34125/1	Pakilakodin Suovatalon perusparannus	Heka	9 000	2018-
Koskela	26979/4	Koskelan monipuolinen palvelukeskus, uudisrakennus	Heka	20 000	2018-
<b>Varhaiskasvatuksen osake- ja vuokrahankkeet</b>					
Oulunkylä	28236/1	Lpk Maunula, perusparannus	Heka	900	2015-16
Jätkäsaari	20819/3	Lpk Loisto, Jätkäsaari	<i>vuokra</i>	750	2017
<b>Muut osake- ja vuokrahankkeet</b>					
Myllypuro		Myllypuron kampus Metropolia ammattikorkeakoulun käyttöön	Koy	56 000	2016-19
Mellunmäki		Mellunmäen kirjasto	<i>vuokra</i>	1 000	2016-17
Sörnäinen		Tukutorin Pakastamo	Koy		2016-17