



9.6.2015

TÖÖLÖNKATU 28:N ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSEEN TEHDYT MUUTOKSET
(NRO 12309)

HEL 2014-000139
Ksv 4564_1

Asemakaavan muutosehdotukseen muistutusten, lausuntojen
ja jatkosuunnittelun johdosta tehdyt muutokset

- Kaava-alueelle on lisätty merkintä /s osoittamaan tavoite rakennusten ja muun ympäristön säilyttämisestä ja uuden rakennusosan sopeuttamisesta ympäristöön.
- Suojelumääräys on muokattu edellyttämään palauttamisen sijaan sisätilojen säilyttäminen.
- Pihatilojen järjestelyjä koskeva määräys on tarkennettu kulttuurihistoriallinen ympäristö huomioon ottavaksi.
- Uudisosan sopeuttamisesta kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen rakennuskantaan on määrätty, samoin sen julkisivujen aukotuksesta sekä parvekkeiden tyypistä ja ilmeestä.
- Kaavaehdotuksen räystääskorot on tarkistettu mittauspiirustusten ja uuden korkojärjestelmän mukaisiksi.
- Muuntamotilojen sijoittamisesta rakennuksiin on määrätty.

Lisäksi kaavakarttaan ja kaavaselistukseen on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.