



Technical drawing information table including coordinates, scale (1:1000), date (6.2.2014), and project name (ASEMKAAVA).

ASEMKAAVAMERKINNÄT JA -MAÄRÄYKSET

- List of zoning symbols and their meanings: AK (Asuinkerrostalojen korttelialue), AKS (Asuntolattyyppisten asuinkerrostalojen korttelialue), YU (Urheilu- ja kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue), VL (Lähivirkistysalue), VU (Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue), LPA (Autopaikkojen korttelialue), and various other symbols for boundaries and features.

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- List of planning designations and rules: Kvarteretsområde for flervåningshus, Kvarteretsområde for bostadshus, Kvarteretsområde for idrotts- och kulturbyggnader, Område for närekreation, Område for idrotts- och rekreationsanläggningar, Kvarteretsområde for bilplatser, Lineje 2 m utanför planområdets gräns, Kvarter-, kvartersdel- och områdesgräns, Gräns for delområde, Riktgivande gräns for delområde, Kryss på beteckning anger att beteckningen poistamsta, Kvarteretsnummer, Nummer på riktgivande tomt, Namn på gata, Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta, Beteckningen anger i kvadratmeter hur stor del av markplansvning man utöver den våningskvadratmeter angivna våningsytan ska använda for affärs- och butikslokaler, Romersk siffra anger största tilltita antal våningar i byggnaderna, Brutet tal framför romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta, Beteckningen anger i kvadratmeter hur stor del av markplansvning man utöver den våningskvadratmeter angivna våningsytan ska använda for affärs- och butikslokaler, Romersk siffra anger största tilltita antal våningar i byggnaderna, Brutet tal framför romersk siffra anger hur stor del av byggnads största vånings yta, Högsta höjd for skärningspunkten mellan fasad och vattentak, Byggnadsyta, För närmotionsplats reserverad del av område, Riktgivande idrottsplanområde, Bro, Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden ska tangera, Stenmur som ska bevaras, Del av område som bör planteras, Del av område som ska planteras med träd och buskar, Trädrad som ska planteras, Gata, Körförbindelse vars läge är ungefärlig, För områdets inre servicetrafik reserverad del av område, Del av område som ska byggas som en öppen plats, Parkeringsplats, För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.

- Graphic symbols for planning designations: Likimääräinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, Likimääräinen korttelin sisäiselle jalankululle varattu alueen osa, Katualueen rajan osa, AK ja AKS-korttelialueilla, Asukaiden käyttöön tulee rakentaa vähintään seuraavat yhteistilat, Yhteistilat, varastotilat, väestösuojat ja teknisen huollon tilat, -ei kerrosalan lisäksi rakennettavio tiloja, -ei tontteja saa aidata, -tulee rakentaminen tehdä siten, -tulee jätteenhoito järjestää keskitetysti, -tulee katujen suuntaan aukeavat parvekkeet lasittaa, AK-korttelialueilla, -tulee asuntojen huoneistoalasta vähintään 50% toteuttaa asuntoina, -saa ensimmäisessä kerroksessa olevia asuinhuoneistoja käyttää väliaikaisesti sosiaalipalvelun tiloina, -tulee maantasonkerroksessa jokaiseen asuntoon liittyä oleskelupiha tai terassi, Autopaikkojen vähimmäismäärät, Polkupyöräin pysäköintipaikkojen vähimmäismäärät, -asunnot: 1 polkupyöräpaikka/30 k-m2, Tontin 36202/4 pyöräpaikoista pääosa tulee sijoittaa pysäköintilaitoksen alatasolle tontille 36202/5, Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako, Ungefärlig för allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område, För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.

- Textual descriptions and rules for various zones and planning designations, including zoning codes and specific requirements for building types and areas.

Official planning notice from HELSINKI HELSINGFORS. It includes the project title '36. kaupunginosa Viikki Latokartano, Viikin tiedepuisto Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue Yleinen pysäköinti- ja katualueet Kortteli 36202 Asemakaavan muutos 1:1000', the planning number '12282', and the date '18.11.2014'. It also lists the planning authority 'ASEMKAAVAVALIKKO OLAVI VELTHEIM STADSPLANECHIEF' and the project manager 'SINIKA EKROOS'.