



20.5.2015

Helsingin kaupunginhallitus
c/o Kaj:n rootelin kaupunginsihteeri
PL 10
00099 Helsingin kaupunki

Esitys kaupunginhallitukselle rakennusvalvontaviraston kahden toimen muuttamiseksi viroiksi

HEL 2015-005149 T 01 01 00

Viraston esitys

Rakennusvalvontavirasto esittää, että rakennusteknisen osaston talotekniikkayksikköön sijoitetun insinöörin toimen (vakanssi 017635, tehtäväkohtainen palkka 3 278,34 euroa) tilalle perustetaan tarkastusinsinöörin virka 1.7.2015 lukien. Viraston vuoden 2015 talousarviossa on määrärahat palkkoihin. Tarkastusinsinöörin tehtävät ovat julkisen vallan käyttöä ja tehtäviin kuuluu mm. lupien ennakoneuvotteluja, oman erityisalan viranomaisneuvottelujen johtaminen, erityissuunnittelijoiden kelpoisuudesta päättäminen ja erityissuunnitelmien arviointi, vaativien kohteiden lvi-aloitus- ja seurantakokousten johtaminen, lvi-loppukatselmukset, MRL 125.6 §:n mukaiset rakennuslupapäätökset jne. Talotekniikkayksikössä on ennestään 9 tarkastusinsinöörin vakanssia, jotka kaikki ovat virkoja.

Edelleen rakennusvalvontavirasto esittää, että kaupunkikuvaosaston lupayksikköön sijoitetun arkkitehdin toimen (vakanssi 017675, tehtäväkohtainen palkka enintään 3 991,16 euroa) tilalle perustetaan vastaava arkkitehdin virka 1.7.2015 lukien. Viraston vuoden 2015 talousarviossa on määrärahat palkkoihin. Kaupunkikuvaosaston arkkitehdin tehtävät ovat julkisen vallan käyttöä ja tehtäviin kuuluu mm. rakennuslupahakemusten käsittely ja niistä päättäminen subdelegoinnin mukaisesti, ennakoneuvottelut asiakkaiden kanssa, suunnittelijoiden pätevyyden/kelpoisuuden arviointi, rakennusaikaisten muutosten hyväksyminen jne. Kaupunkikuvaosastolla on ennestään 15 arkkitehdin vakanssia, jotka kaikki ovat virkoja.

Molemmat tehtävät ovat tällä hetkellä avoinna, joten suostumuksia toimen muuttamisesta viraksi ei tarvita.



20.5.2015

Asia on ollut esillä rakennuslautakunnassa talousarvioehdotuksen 2016 käsittelyn yhteydessä 5.5.2015.

Kaupunginkanslian henkilöstösasto on antanut asiasta lausunnon, eikä sillä ole esityksestä huomautettavaa.

Perustelut

Rakennusvalvonnan johtosäännön 1 §:n mukaan Helsingin kaupungin rakennuslautakunta toimii kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena. Lautakunnan alaisuudessa toimii Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto. Rakennuslautakunta on viimeksi 9.12.2014 määrännyt ne vakanssit/virat, joiden kulloisetkin viranhaltijat kukin osaltaan huolehtivat maankäyttö- ja rakennuslainsäädännössä rakennustarkastajalle säädetyistä tehtävistä. Em. virkoja/vakansseja on tällä hetkellä yhteensä 71. Mikäli kaupunginhallitus päättää rakennusvalvontaviraston esityksestä muuttaa insinöörin toimen tarkastusinsinöörin viraksi ja arkkitehdin toimen arkkitehdin viraksi, tekee rakennuslautakunta vastaavan määräyksen myös näiden kahden vakanssin osalta.

Lisätiedot

Anne Renqvist, taloussuunnittelija, puhelin: +358403340443
anne.renqvist(a)hel.fi
Anne Renqvist, taloussuunnittelija, puhelin: +358403340443
anne.renqvist(a)hel.fi

Lauri Jääskeläinen
Virastopäällikkö

Liitteet

- 1 [Kkanslian henkilöstösaston puolto_Kahden viran perustaminen ja vastaavien toimien lakkauttaminen.pdf](#)
- 2 [§ 11 Insinöörin toimen uudelleen järjestelyt.pdf](#)
- 3 [§ 12 Lupasihteerin toimen muuttaminen arkkitehdiksi.pdf](#)
- 4 [PUOLLETTU Rakvv_2 hallinnon vakanssia \(017675 ja 017695\) muutetaan yhdeksi arkkitehdin toimeksi-viraksi.pdf](#)
- 5 [Rakennustarkastajat_Rakennuslautakunta 09122014 406 § doc.pdf](#)
- 6 [Rakennuslautakunta 09122014 406 § liite Rakennustarkastajat.pdf](#)