



17.2.2015

Kaupunginhallitus
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Määrärahan myöntäminen Vuosaaren kaatopaikan kunnostustöihin vuodelle 2015

HEL 2015-002030 T 02 02 02

Vuosaaren kaatopaikka toimi Helsingin kaatopaikkana vuosina 1966-1988. Kaatopaikalle rakennettiin 1990-luvun alkupuolella kaatopaikkakaasun sekä kaatopaikkavesien keräysjärjestelmä. Tiiviistä pintarakennetta ei tuolloin rakennettu. Keräysjärjestelmät eivät toimi enää kunnolla. Kaatopaikka on ympäristö- ja terveysriski. Kaatopaikan kunnostamiselle on ympäristölupa. Kunnostamisen lähtökohtana on kunnostaa alue nykyainsäädännön mukaisesti (valtioneuvoston päätös kaatopaikoista 861/1997) peittämällä kaatopaikka tiiviillä pintarakenteella sekä uusimalla kaasujen- ja vesien keräysjärjestelmä. Kunnostamisen jälkeen alue voidaan ottaa virkistyskäyttöön Vuosaaren huipun puistosuunnitelman mukaisesti.

Helsingissä rakentamisen yhteydessä muodostuvien pilaantumattomien maa- ja kiviainesten hallinta on ajautunut ongelmalliseen tilanteeseen. Tällä hetkellä Helsingin kaupungin alueella muodostuville ylijäämämaille ei ole osoittaa selkeää vastaanottopaikkaa. Ylijäämäkaita on jouduttu toimittamaan useisiin etäisiin ja kapasiteetiltaan pieniin vastaanottopaikkoihin. Vuosaaren kaatopaikan kunnostamisessa hyötykäytetään kaupungin muista rakennuskohteista muodostuvia ylijäämäkaita yhteensä noin 0,5 miljoonaa m³. Ylijäämämaiden hyötykäytöstä saatavat säästöt ovat luokkaa 3 miljoonaa euroa.

Kaatopaikan kunnostaminen aloitettiin vuonna 2012 maastomuotoilulla ylijäämäkaita hyötykäyttäen. Helsingin kaupunki ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) allekirjoittivat 13.1.2014 sopimuksen kaatopaikka-alueeseen liittyvistä toimista, jonka jälkeen kaatopaikan varsinainen kunnostaminen aloitettiin.

Kaatopaikan ylläpitoon, kunnostamisen suunnitteluun ja esivalmisteluihin käytettiin vuosina 2002–2013 1,1 miljoonaa euroa. Varsinaisen kunnostamisen kustannukset ovat vuonna 2014 laaditun kustannusarvion perusteella kokonaisuudessaan 9,0 miljoonaa euroa.



17.2.2015

Kunnostamiseen käytettiin vuonna 2014 0,5 miljoonaa euroa. Kustannukset jakautuvat vuosille 2015–2019 seuraavasti; 2015: 1,6 miljoonaa euroa, 2016: 2,0 miljoonaa euroa, 2017: 2,0 miljoonaa euroa, 2018: 2,4 miljoonaa euroa ja 2019 0,5 miljoonaa euroa. Edellä mainituissa kustannuksissa ei ole otettu huomioon ylijäämämaiden hyötykäytöstä saatavia säästöjä.

Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiseen on varauduttu talousarvionalakohdassa 8 01 02 11, Alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet.

Rakennusvirasto esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi vuodelle 2015 Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiseen 1 600 000 euroa.

Lisätiedot

Mikko Suominen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39232
mikko.suominen(a)hel.fi

Jukka Kauto
vs. kaupungininsinööri

Silja Hyvärinen
osastopäällikkö