



## § 595

### Valtuutettu Laura Kolben toivomusponsi nuorisoasiainkeskuksen mahdollisuudesta nimittää jäsen ELMU-työryhmään

HEL 2014-005467 T 00 00 03

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 9.4.2014 (104 §) hyväksymän toivomusponnen (Laura Kolbe) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

#### Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

#### Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028  
timo.harmala(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Kolbe Laura, toivomusponsi 2, Kvsto 9.4.2014 asia 8

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Hyväksyessään 9.4.2014 (104 §) Telakkarannan alueen kiinteistökaupan esisopimuksen kaupunginvaltuusto hyväksyi samalla seuraavan toivomusponnen:

"Valtuusto edellyttää, että nuorisoasiainkeskukselle annetaan mahdollisuus jäsenen nimittämiseen Elmu-työryhmään. (Laura Kolbe)

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen myös muille valtuutetuille.

#### Selvitys

Telakkarannan aluetta koskevassa kiinteistökaupan esisopimuksessa edellytetään, että Telakkarannan Nosturi-rakennuksen alueelle asemakaavamuutoksessa osoitettujen uusien rakennusoikeudeltaan yli



18 000 k-m<sup>2</sup>:n suuruisten asuinkerrostalotonttien rakentaminen edellyttää tuon rakennuksen purkamista ja siellä toimivan vanhan Nosturi-rakennuksen purkamista.

Kun pyritään näidenkin tonttien osalta esisopimuksen toteutumiseen siinä tarkoitetuina tavoin ja aikataulussa, Nosturi-rakennuksessa huoneenvuokrasopimuksen perusteella toimivalle Elmulle on tarpeen osoittaa korvaavat tilat.

Ratkaisuun Elmun tilojen korvaamiseksi tulee esisopimuksen mukaan pyrkiä Elmun kanssa neuvotellen ensisijaisesti niin, että Nosturi-rakennus voidaan vapauttaa yhdistyksen käytöstä 31.12.2017 mennessä, ja joka tapauksessa nykyisen vuokrasopimuksen päättyessä 31.12.2019.

Jotta ratkaisuun korvaavien tilojen osoittamiseksi päästäisiin, kaupunginjohtaja päätti johtajistokäsittelyssä 19.2.2014 (19 §) asettaa työryhmän selvittämään sijainti-, rahoitus- ja toteutusmallivaihtoehdot Elmun toimintojen uudelleen sijoittamiseksi.

Tämän ELMU-työryhmän jäsenet nimettiin kaupunginkansliasta, kiinteistövirastosta ja kulttuurikeskuksesta. Työryhmän tuli kuulla Elävän musiikin yhdistys Elmua. Lisäksi työryhmä saattoi työnsä aikana kuulla muita tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita.

Koska hyväksytyssä ponnassa edellytettiin, että nuorisoesiokeskuksesta annetaan mahdollisuus jäsenen nimittämiseen työryhmään, ja tämä oli myös työryhmän tehtävän suorittamiseksi perusteltua, työryhmä pyysi nuorisoesiokeskusta osallistumaan työryhmän työhön. Käytännössä tämä toteutui niin, että nuorisotoimenjohtaja Tommi Laitio osallistui säännöllisesti työryhmän työhön. Työryhmä luovutti vuoden vaihteessa raporttinsa ja kaupunginjohtaja merkitsi sen johtajistossa tiedoksi 18.2.2015 (10 §).

Esittelijä toteaa vielä, että ELMU-työryhmän työn päätyttyä nähtiin tarpeelliseksi asettaa Elmun korvaavia tiloja koskevan selvityksen jatkamiseksi Kaasukellotyöryhmäksi nimetty uusi työryhmä, jonka kaupunginjohtaja asetti 22.4.2015 (15 §) päätöksellään johtajistossa. Tähän työryhmään nimettiin muiden ohella nuorisotoimenjohtaja Tommi Laitio erityisesti siksi, että työ koskee osaltaan myös nuorisotoimen tilakysymyksiä ja yhteistyötä Elmun kanssa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028



01.06.2015

Kaj/2

---

timo.harmala(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Kolbe Laura, toivomusponsi 2, Kvsto 9.4.2014 asia 8

**Tiedoksi**

Toivomusponnen esittäjä