



09.02.2015

Kokousaika 09.02.2015 16:00 - 16:55

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Rauhamäki, Tatu	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Pajamäki, Osku	1. varapuheenjohtaja
Honkasalo, Veronika	
Karhuvaara, Arja	
Kivekäs, Otso	
Männistö, Lasse	
Peltokorpi, Terhi	poistui 16:52
Raatikainen, Mika	
Rantala, Marcus	poissa: 152 §
Rissanen, Laura	
Torsti, Pilvi	
Vainikka, Mirka	
Arhinmäki, Paavo	varajäsen
Rantanen, Tuomas	varajäsen
Tuominen, Hannu	varajäsen

Muut

Puoskari, Mari	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
	poistui 16:42
Paavolainen, Sara	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Pajunen, Jussi	kaupunginjohtaja
	poistui 16:32, poissa: 164 ja 165 §:t
Sauri, Pekka	apulaiskaupunginjohtaja
Sutinen, Pia	vs. apulaiskaupunginjohtaja
Sinnemäki, Anni	apulaiskaupunginjohtaja
Korhonen, Tapio	kansliapäällikkö
	poissa: 148 §
Pohjaniemi, Marju	henkilöstöjohtaja
Saxholm, Tuula	rahoitusjohtaja
Summanen, Juha	hallintojohtaja
Sarvilinna, Sami	kaupunginlakimies
Katajamäki, Paula	tiedottaja



09.02.2015

	Peltonen, Antti	hallintopäällikkö poistui 16:26, poissa: 155 - 165 §:t
	Andersson, Victor	kaupunginsihteeri
	Erroll, Katri	vs. kaupunginsihteeri
	Härmälä, Timo	kaupunginsihteeri
	Matikainen, Kristiina	kaupunginsihteeri
	Mickwitz, Leena	kaupunginsihteeri
	Nyfors, Maria	kaupunginsihteeri
	Rautanen, Marja-Liisa	kaupunginsihteeri
	Thodén, Annikki	vs. kaupunginsihteeri
	Vallittu, Anja	kaupunginsihteeri
	Lindén, Timo	vs. apulaiskaupunginsihteeri
	Menna, Lauri	hallintoasiantuntija
Puheenjohtaja		
	Tatu Rauhamäki	kaupunginhallituksen puheenjohtaja 136 - 165 §:t
Esittelijät		
	Jussi Pajunen	kaupunginjohtaja 136 - 146 ja 150 - 153 §:t
	Pekka Sauri	apulaiskaupunginjohtaja 147 ja 154 - 157 §:t
	Pia Sutinen	vs. apulaiskaupunginjohtaja 148 ja 158 - 162 §:t
	Anni Sinnemäki	apulaiskaupunginjohtaja 149 ja 163 - 165 §:t
Pöytäkirjanpitäjä		
	Lauri Menna	hallintoasiantuntija 136 - 165 §:t



09.02.2015

§	Asia	
136	Kj/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
137	Kj/2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
138	Kj/1	V 25.2.2015, Kj / Valtuutettu Pilvi Torstin aloite työllistämisyörykälän käyttöönnotosta Helsingin kaupungin hankinnoissa
139	Kj/2	V 25.2.2015, Kj / Valtuutettu Thomas Wallgrenin aloite kunnialiputuksesta Kaupungintalolla romanien kansallispäivänä
140	Kj/3	V 25.2.2015, Sj / Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite terveysreiteistä
141	Kj/4	V 25.2.2015, Stj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vegaaniruuan saamiseksi kaupungin päiväkoteihin
142	Kj/5	V 25.2.2015, Kaj / Valtuutettu Seija Muurisen aloite asuntojen tilaaja-tuottaja -mallin toteuttamismahdollisuuden selvittämisestä
143	Kj/6	V 25.2.2015, Kaj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite Mäkeläntadun nopeusrajoitusten alentamisesta
144	Kj/7	V 25.2.2015, Kaj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite yleiskaavan luonnoksen lähetekeskustelusta
145	Kj/8	V 25.2.2015, Liikuntalautakunnan jäsenen valinta
146	Kj/9	V 25.2.2015, Suomenkielisen työväenopiston johtokunnan jäsenen ja puheenjohtajan valinta
147	Ryj/1	V 25.2.2015, Ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virkaan ottaminen
148	Stj/1	V 25.2.2015, Sairaala-apteekin toimintojen siirtäminen liikkeenluovutuksena HUS-Apteekki -liikelaytökselle
149	Kaj/1	V 25.2.2015, Kaupunginteatterin asemakaavan muuttaminen (nro 12288, Kaupunginteatteri)
150	Kj/3	Stj / Valtuutettu Helena Kantolan aloite ikääntyneiden kuntoutuspalveluista, kortteliasumisesta ja lähialvelujen tasa-arvoisesta toteutumisesta
151	Kj/4	Historiatoimikunnan asettaminen kaupunginhallituksen toimikaudeksi
152	Kj/5	Kaupunginhallituksen myöntämät talousarvioavustukset vuodelle 2015



09.02.2015

153	Kj/6	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
154	Kj/7	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
155	Ryj/1	Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta maa- ja kiviaineksen sekä rakennusjätteen välivarastointiin ja esikäsittelyyn Keski-Pasilan alueella
156	Ryj/2	Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettu asia: Palmia -liikelaitoksen johtokunnan päätös 16.12.2014 § 54 liikelaitoksen toimintorakenteen kehittäminen
157	Ryj/3	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
158	Sj/1	Eron myöntäminen nuorisoasiainkeskuksen osastopäällikön virasta
159	Sj/2	Lausunto luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston kansalliseksi toimeenpano-ohjelmaksi 2014 - 2020
160	Sj/3	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
161	Stj/1	Rintamaveteraaniain neuvottelukunnan asettaminen kaupunginhallituksen vuonna 2015 alkavaksi toimikaudeksi
162	Stj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
163	Kaj/1	Maankäyttösopimus Kiinteistö Oy Helsingin Hitsaajankatu 9:n kanssa (Herttoniemi, tontti 43011/31)
164	Kaj/2	Alueen varaaminen Planmeca Oy:lle majoitus- ja koulutuskeskusta varten (Vuosaari, Lohiniemenranta)
165	Kaj/3	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



09.02.2015

Kj/1

§ 136

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Honkasalon ja Karhuvaaran sekä varatarkastajiksi jäsenet Rantalan ja Vainikan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



09.02.2015

Kj/2

§ 137

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



09.02.2015

Kj/1

§ 138

V 25.2.2015, Kj / Valtuutettu Pilvi Torstin aloite työllistämisympäyksen käyttöön otosta Helsingin kaupungin hankinnoissa

HEL 2013-014517 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Pilvi Torstin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Pilvi Torsti ja 37 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsingin kaupunki ottaa työllisyyspykälän käyttöön kaikissa soveltuvissa kaupungin hankinnoissa, ja että samassa yhteydessä arvioidaan mitä osia 20.11.2013 julkaistusta Sosiaalisesti vastuulliset hankinnat -oppaan esityksistä on syytä sisällyttää Helsingin kaupungin hankintakäsikirjaan, ja miten sosiaalisen vastuun toteutumista koko kaupungin ja soveltuvien osien kaupunkikonsernin hankinnoissa systemaattisesti seurataan.

Kaupunginvaltuusto käsitteli asiaa ja päätti palauttaa sen uudelleen valmisteluun 7.5.2014, 151 §. Asia kehoitettiin valmistelevaan siten, että työllistämisympäyksen tulee olla Helsingin kaupungin hankintapolitiikkaa. Työllistämisympäyksen käyttöönotto osana kaupungin hankintoja valmistellaan niin, että pykälän käytölle asetetaan määrälliset tavoitteet, joita seurataan aluksi puolivuositain ja jatkossa vuosittain. Pykälä otetaan ainakin osittain käyttöön 2015 alussa osana Helsingin kaupungin hankintoja ja sitä voidaan muokata uuden hankintalain tullessa voimaan 2016. Pykälän käytölle voidaan



määritellä perustellut rajaukset esimerkiksi hankinnan suuruuden osalta sekä erityisryhmien osalta, joita pykälän piiriin luetaan.

Työllistämispäykälään liittövä valmistelu ja jatkossa kehitystyö mukaan lukien aktiivinen tiedotus ja kumppaniyritysten ja muiden palveluntuottajien aktiivinen informointi vastuutetaan kaupungin keskushallintoon nimettävälle henkilölle. Valmistelussa hyödynnetään Hollannissa Haagissa ja Rotterdamissa saatuja kokemuksia ja hyväksi havaittuja käytäntöjä ja niistä THL:n johdolla tehtyä analyysityötä.

Kaupunginhallitus viittaa teknisen palvelun lautakunnan lausuntoon 11.9.2014 ja toteaa, että valtuustoaloitteen palauttamispäätöksessä mainitut asiat ovat kannatettavia. Hankintojen työllistämispäykälää käyttämällä voidaan osaltaan edistää työelämän moniarvoisuutta, lisätä pitkään työttömänä olleiden työllistymistä yrityksiin, alentaa kunnille koituvia työttömyydenhoidon kustannuksia sekä tukea nuorisotakuun toteutumista.

Työllistämispäykälä on otettu huomioon kaupungin hankintakäsikirjassa, joka on osa kaupungin hankintapolitiikkaa. Hankintakäsikirjassa ohjeistetaan sosiaalisten näkökohtien käyttämistä hankinnoissa. Lisäksi käsikirjassa on linkitys Työ- ja elinkeinoministeriön Sosiaalisesti vastuulliset hankinnat -oppaaseen sekä Espinno-hankkeen Työtä julkisilla hankinnoilla -ohjeistukseen. Espinno-hankkeen tulokset perustuvat kokemuksiin, joita on saatu Haagin ja Rotterdamin kaupunkien hankintamenettelyistä.

Teknisen palvelun lautakunnan lausunnon mukaisesti työllistäminen otetaan kaupungin hankintojen valmistelussa huomioon aina kun se on mahdollista. Työllisyyttä ja sosiaalisen vastuun toteutumista edistäviä ehtoja on jo käytetty kaupungin osalta muun muassa hankintakeskuksen, rakennusviraston, sosiaali- ja terveysviraston sekä Staran julkisissa hankinnoissa. Saatavien kokemusten pohjalta voidaan myös määritellä työllistämispäykälän käytölle perustellut rajaukset, jotta ei esimerkiksi hankaloiteta pienten yritysten osallistumista kaupungin hankintoihin liittyviin tarjouskilpailuihin.

Terveiden ja hyvinvoinnin laitos (THL) on hakenut Euroopan sosiaalirahaston rahoitusta Hankinnoista duunia 2014–2017 -hankkeelle, jossa koulutetaan ja tuetaan kuntien hankintayksiköitä sosiaalisten näkökulmien hyödyntämisessä ja soveltamisessa. Hankkeen tavoitteena on kehittää toimintamalli heikossa työmarkkina-asemassa olevien nuorten ja ikääntyneiden työntekijöiden työllistämiseen julkisten hankintojen avulla. Hankkeen tuloksena on tarkoitus luoda uusi toimintamalli työllistämisehdon käytölle hankinnoissa (toimijaverkosto, malliasiakirjat, sopimukset ym.).



Kaupungin hankintakeskus ja kaupunginkanslian elinkeinopalvelut (maahanmuutto ja työllisyyspalvelut -yksikkö) ovat lähdössä mukaan mainittuun hankkeeseen. Kaupungin osahanke on suunniteltu toteutettavaksi vuosina 2015–2016. Hankkeeseen osallistuminen tukee työllistämisehdon prosessimaista käyttöönottoa kaupungin hankintatoiminnassa. Lisäksi se mahdollistaa yhteistyömuotojen kehittämisen hankintakeskuksen ja kaupunginkanslian elinkeino-osaston välillä. Hankinnoista duunia -hanke edistää myös kaupungin strategiaohjelman 2013–2016 mukaisia tavoitteita, nuorten ja pitkäaikaistyöttömien helsinkiläisten työmarkkina-aseman parantamista ja työllistymistä, syrjäytymisen ehkäisyä ja yhdenvertaisuuden edistämistä.

Hankinnoista duunia -hankkeessa haetaan työllistämiseen yhtenäistä toimintamallia nimenomaan työllisyyden hoidon näkökulmasta. Tämä voidaan toteuttaa esimerkiksi hankkeessa laadittavalla liitteellä, jolla työllistäminen kuvataan ja avataan osaksi tarjouspyyntöjä.

Hankinnoista duunia -hankkeen päättymisen jälkeen työllistämispöytäkirjan käytölle voidaan määritellä määrälliset tavoitteet. Määrällisyys voi tarkoittaa muun muassa hankintojen lukumäärää, euromäärää tai työllistettävien lukumäärää.

Kaupungin hankintatoimen kehittämisessä tullaan tarkastelemaan työllistämispöytäkirjan käyttöön liittyvän valmistelun ja kehitystyön keskittämistä sekä työllisyyttä ja sosiaalisen vastuun toteutumista edistävien ehtojen käytön systemaattisen seurannan ja raportoinnin jatkokehittämistä.

Kaupunginvaltuusto muutti 4.6.2014 (§ 217) työjärjestystään aloitteiden osalta. Valtuutettu Pilvi Torstinaloite on jätetty 13.11.2013, joten sen käsittelyjärjestys on ennen muutosta voimassa olleen työjärjestyksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

1 Torsti Pilvi, valtuustoaloite Kvsto 13.11.2013

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu



09.02.2015

Kj/1

Tiedoksi

Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.11.2014 § 1190

HEL 2013-014517 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että Helsingin kaupungin hankintoja koskeva työllistämispöytäkirja valmistellaan valtuuston enemmistön 7.5.2014 (§ 151) tukemalla tavalla.

Käsittely

17.11.2014 Palautettiin

Palautusehdotus:

Pilvi Torsti: Kaupunginhallitus edellyttää, että Helsingin kaupungin työllistämispöytäkirja valmistellaan valtuuston enemmistön 7.5.2014 (§ 151) tukemalla tavalla.

Valtuuston päätöksessä todetaan seuraavaa:

”Työllistämispöytäkirjan käyttöönotto osana kaupungin hankintoja valmistellaan niin, että pöytäkirjan käytölle asetetaan määrälliset tavoitteet, joita seurataan aluksi puolivuositin ja jatkossa vuosittain. Pöytäkirja otetaan ainakin osittain käyttöön 2015 alussa osana Helsingin kaupungin hankintoja ja sitä voidaan muokata uuden hankintalain tullessa voimaan 2016. Pöytäkirjan käytölle voidaan määritellä perustellut rajaukset esimerkiksi hankinnan suuruuden osalta sekä erityis-ryhmien osalta, joita pöytäkirjan piiriin luetaan. Työllistämispöytäkirjaan liittyvä valmistelu ja jatkossa kehitystyö mukaan lukien aktiivinen tiedotus ja kumppaniyriyten ja muiden palveluntuottajien aktiivinen informointi vastuutetaan kaupungin keskushallintoon nimettävälle henkilölle.”

Kannattaja: Sirpa Puhakka

Äänestys

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan



El-ehdotus: Kaupunginhallitus edellyttää, että Helsingin kaupungin työllistämispäytäjä valmistellaan valtuuston enemmistön 7.5.2014 tukemalla tavalla.

Valtuuston päätöksessä todetaan: "Työllistämispäytäjän käyttöönnotto osana kaupungin hankintoja valmistellaan niin, että päytäjän päytölle asetetaan määrälliset tavoitteet, joita seurataan aluksi puolivuositain ja jatkossa vuosittain. Päytäjä otetaan ainakin osittain päytöön 2015 alussa osana Helsingin kaupungin hankintoja ja sitä voidaan muokata uuden hankintalain tullessa voimaan 2016. Päytäjän päytölle voidaan määrätellä perustellut rajaukset esimerkiksi hankinnan suuruuden osalta sekä erityisryhmien osalta, joita päytäjän päyriin luetaan. Työllistämispäytäjään liittyvä valmistelu ja jatkossa kehitystyö mukaan lukien aktiivinen tiedotus ja kumppaniyritysten ja muiden palveluntuottajien aktiivinen informointi vastuutetaan kaupungin keskushallintoon nimettävälle henkilölle."

Jaa-äännet: 5

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Lasse Männistö, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Ei-äännet: 10

Emma Kari, Tuuli Kousa, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Hannu Tuominen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 5 - 10 kaupunginhallitus päätti palautaan asian uudelleen valmisteltavaksi jäsen Torstin palautusehdotuksen mukaisesti.

10.11.2014 Pöydälle

28.04.2014 Ehdotuksen mukaan

22.04.2014 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konserniohjauksen päällikkö, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Teknisen palvelun lautakunta 11.09.2014 § 142



HEL 2013-014517 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunginkanslia pyytää toistamiseen lausuntoa valtuutettu Pilvi Torstin aloitteesta alla päätöshistoriassa näkyvän kaupunginvaltuuston 7.5.2014 päätöksen pohjalta. Valtuutettu Torstin aloite koskee työllistämispöytäkirjan käyttöönottoa Helsingin kaupungin hankinnoissa. Lausunnon määräaika on 3.10.2014.

Teknisen palvelun lautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon: teknisen palvelun lautakunta pitää valtuustoaloitteen palauttamispäätöksessä mainittuja asioita kannatettavina ja viittaa osaltaan 6.3.2014 antamaansa lausuntoon. Lausunto näkyy tämän esityksen päätöshistoriassa alla.

Teknisen palvelun lautakunnan 6.3.2014 antaman lausunnon jälkeen työllistämispöytäkirja on otettu huomioon Helsingin kaupungin hankintakäsikirjassa. Kaupungin hankintakäsikirja on osa Helsingin kaupungin hankintapolitiikkaa ja sitä tulee hankinnoissa noudattaa. Käsikirjassa ohjeistetaan sosiaalisten näkökohtien käyttämistä hankinnoissa. Käsikirjassa on myös linkitys TEM:n Sosiaalisesti vastuulliset hankinnat -oppaaseen sekä Espinno-hankkeen Työtä julkisilla hankinnoilla -ohjeistukseen.

Näin ollen työllistämispöytäkirja on sisällytetty Helsingin kaupungin hankintojen ohjeistukseen ja työllistäminen otetaan hankintojen valmistelussa huomioon aina kun se on mahdollista.

06.03.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

hankintajohtaja
Jorma Lamminmäki

Lisätiedot

Marja Sarmela, hankintalakimies, puhelin: 310 31651
marja.sarmela(a)hel.fi

Kaupunginvaltuusto 07.05.2014 § 151

HEL 2013-014517 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



07.05.2014 Palautettiin

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle. Samalla oli tehtävä mahdolliset muut palautusehdotukset tämän keskustelun aikana.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Pilvi Torsti valtuutettu Maija Anttilan kannattamana ehdottanut, että kaupunginvaltuusto päättäisi palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi siten, että työllistämisytyökalusta tulee osa Helsingin kaupungin hankintapolitiikkaa. Työllistämisytyökalun käyttöönotto osana kaupungin hankintoja valmistellaan niin, että työkalun käytölle asetetaan määrälliset tavoitteet, joita seurataan aluksi puolivuositain ja jatkossa vuosittain. Työkalu otetaan ainakin osittain käyttöön 2015 alussa osana Helsingin kaupungin hankintoja ja sitä voidaan muokata uuden hankintalain tullessa voimaan 2016. Työkalun käytölle voidaan määritellä perustellut rajaukset esimerkiksi hankinnan suuruuden osalta sekä erityisryhmien osalta, joita työkalun piiriin luetaan. Työllistämisytyökaluun liittyvä valmistelu ja jatkossa kehitystyö mukaan lukien aktiivinen tiedotus ja kumppaniyriyten ja muiden palveluntuottajien aktiivinen informointi vastuutetaan kaupungin keskushallintoon nimettävälle henkilölle. Valmistelussa hyödynnetään Hollannissa Haagissa ja Rotterdamissa saatuja kokemuksia ja hyväksi havaittuja käytäntöjä ja niistä THL:n johdolla tehtyä analyysityötä.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä, äänestää jaa; jos ei voittaa, on valtuutettu Pilvi Torstin palautusehdotus hyväksytty.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Jatko

Ei-ehdotus: Palautetaan valmisteluun niin, että työllistämisytyökalusta tulee osa Helsingin kaupungin hankintapolitiikkaa. Työllistämisytyökalun käyttöönotto osana kaupungin hankintoja valmistellaan niin, että työkalun käytölle asetetaan määrälliset tavoitteet, joita seurataan aluksi puolivuositain ja jatkossa vuosittain. Työkalu otetaan ainakin osittain käyttöön 2015 alussa osana Helsingin kaupungin hankintoja ja sitä voidaan muokata uuden hankintalain tullessa voimaan 2016. Työkalun



käytölle voidaan määritellä perustellut rajaukset esimerkiksi hankinnan suuruuden osalta sekä erityisryhmien osalta, joita pykälän piiriin luetaan. Työllistämispäykälään liittyvä valmistelu ja jatkossa kehitystyö mukaan lukien aktiivinen tiedotus ja kumppaniyritysten ja muiden palveluntuottajien aktiivinen informointi vastuutetaan kaupungin keskushallintoon nimettävälle henkilölle. Valmistelussa hyödynnetään Hollannissa Haagissa ja Rotterdammassa saatuja kokemuksia ja hyväksi havaittuja käytäntöjä ja niistä THL:n johdolla tehtyä analyysityötä.

Jaa-äännet: 24

Hennariikka Andersson, Harry Bogomoloff, Matti Enroth, Juha Hakola, Fatbardhe Hetemaj, Arja Karhuvaara, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Minerva Krohn, Otto Lehtipuu, Pekka Majuri, Seija Muurinen, Lasse Männistö, Matti Niiranen, Pia Pakarinen, Jaana Pelkonen, Timo Raittinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Wille Rydman, Aura Salla, Johanna Sydänmaa, Ulla-Marja Urho

Ei-äännet: 49

Zahra Abdulla, Maija Anttila, Pentti Arajärvi, Paavo Arhinmäki, Mika Ebeling, Yrjö Hakanen, Heidi Hautala, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Veronika Honkasalo, Nina Huru, Suzan Ikävalko, Ville Jalovaara, Jukka Järvinen, Helena Kantola, Emma Kari, Otso Kivekäs, Dan Koivulaakso, Laura Kolbe, Tuuli Kousa, Timo Laaninen, Päivi Lipponen, Eija Loukoila, Jape Lovén, Petra Malin, Elina Moisio, Sami Muttillainen, Terhi Mäki, Sari Mäkimattila, Hannu Oskala, Sara Paavolainen, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Mika Raatikainen, Tuomas Rantanen, Jukka Relander, Pekka Saarnio, Tomi Sevander, Leo Stranius, Johanna Sumuvuori, Ilkka Taipale, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka, Tuomo Valokainen, Sanna Vesikansa, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 12

Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Jussi Halla-aho, Jasmin Hamid, Rene Hursti, Nuutti Hyttinen, Seppo Kanerva, Harri Lindell, Björn Månsson, Jan D Oker-Blom, Marcus Rantala, Päivi Storgård

Kaupunginvaltuusto oli päättänyt palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi



Yleisten töiden lautakunta 18.02.2014 § 70

HEL 2013-014517 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Yleisten töiden lautakunta pitää kannatettavana sosiaalisen vastuun sisällyttämistä julkisiin hankintoihin. Rakennusvirastossa tehdään varsin laajasti erilaisia julkisia hankintoja, jotka sisältävät tavara- ja palveluhankintoja sekä rakennusurakoita. Rakennusvirastossa toteutettujen julkisten hankintojen yhteisarvo oli vuonna 2013 noin 395 miljoonaa euroa. Pääasialliset julkiset hankinnat koskevat rakennusurakoita, suunnittelupalveluja sekä julkisten alueiden ylläpitoa.

Yleisten töiden lautakunta toteaa, että rakennusvirastossa toteutetut julkiset hankinnat jakautuvat kaupungin sisäisiin sekä ulkoisiin hankintoihin. Rakennusvirasto teki kaupungin sisäisiä hankintoja Staralta ja muilta kaupungin laitoksilta vuonna 2013 noin 186 miljoonalla eurolla, joka on 47 prosenttia kaikista rakennusviraston hankinnoista.

Yleisten töiden lautakunta toteaa, että rakennusviraston HKR-Rakennuttaja toimii rakennusurakoissa viraston muiden osastojen ja kaupungin muiden virastojen toimeksiannosta. Rakennusurakkahankinnat toteutetaan toimeksiantojen mukaisesti, jolloin työllistämisvaatimuksen lisäämisestä tulisi sopia toimeksiantajan kanssa. Rakennusurakoissa on mahdollista asettaa hankintasopimuksen velvoitteeksi pääurakoitsijalle työllistää työttömiä työntekijöitä. Käytännössä tämä tarkoittaisi sitä, että pääurakoitsijan olisi oman organisaationsa lisäksi velvoitettava aliurakoitsijansa huolehtimaan veloitteen käytännön toteuttamisesta. Tehtäviä, joihin tukityöllistettävät soveltuisivat paremmin, on enemmän alempana sopimusketjussa. Tällöin rakennusviraston olisi velvoitettava pääurakoitsija huolehtimaan siitä, että pääurakoitsijan ja aliurakoitsijan välisessä sopimuksessa olisi velvoite työllistämisestä ja riittävän tehokas valvonta sen täyttämiseksi. Aliurakoitsijalla olisi luonnollisesti myös työnantajavelvollisuudet työllistettäviin nähden. Tämä nostaisi tarjousten hintoja näin asetettujen lisävelvoitteiden mukaisesti.

Suunnittelupalveluja koskevissa julkisissa hankinnoissa hankitaan suunnittelupalveluja konsulttitoimistoilta. Konsulttitoimistot voidaan osaksi velvoittaa käyttämään rakennusviraston julkisia hankintoja koskevissa toimeksiannoissa alemman veloitusluokan työntekijöitä (esimerkiksi veloitusluokka 05 tai 04), joilla tarkoitetaan vasta



valmistuneita tai kokemattomampia työntekijöitä. Velvoitteella voitaisiin edistää nuorten työllistymistä koulutustaan vastaaviin tehtäviin. Osa konsulttitoimistoista käyttää jo nyt opiskelijoita avustavissa tehtävissä. Lisäksi rakennusvirasto teettää diplomitöitä, joilla tuetaan erityisesti nuorten valmistumista ja työllistymistä.

Niin sanotuissa alueurakoissa tehtävät jakautuvat katujen kunnossapitoon sekä puistojen hoitoon. Työllistäminen onnistuu helpommin tehtäviin, jotka eivät vaadi erityiskoulutusta. Tällaisia tehtäviä on puistojen hoidossa, mutta katujen kunnossapidon tehtävät vaativat jonkinlaista erityiskoulutusta. Puistojen hoidossa käytetään jo nyt paljon kausityöntekijöitä.

Kokonaisuutena yleisten töiden lautakunta toteaa, että työllistämiskaavan lisääminen rakennusviraston julkisiin hankintoihin lisää kustannuksia ja edellyttäisi henkilöresurssien lisäämistä. Onnistunut työllistäminen edellyttää riittävän tehokasta valvontaa ja raportointia, johon virastolla ei tällä hetkellä ole resursseja. Lisäksi edellytyksenä on työllistämiseen liittyvä hyvä vuorovaikutus rakennusviraston ja yritysten sekä rakennusviraston ja työllisyyteen liittyvien viranomaisten kanssa. Julkisen hankinnan tarjousasiakirjoilta työllistäminen edellyttää avoimuutta ja syrjimättömyyttä muiden kriteerien tapaan, sekä yksiselitteisten ja riittävän vaativien ehtojen lisäämistä. Vaatimukset tulisi myös sanktioida vaikuttavuuden lisäämiseksi.

Työllistämiskaava soveltuu heikosti yleispäteväksi ehdoksi rakennusviraston toteuttamiin julkisiin hankintoihin, koska viraston toteuttamat julkiset hankinnat jakautuvat hyvin laajasti erilaisiin hankintoihin. Työllistämiskaavan käyttöä tulisi harkita jokaisen hankinnan kohdalla erikseen ja muokata käytettävää vaatimusta ja ehtoja hankintakohtaisesti. Tämä lisää julkisten hankintojen valmisteluun kuluva-aikaa.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Janne Penttinen, lakimiesharjoittelija, puhelin: 310 38388
janne.penttinen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 28.01.2014 § 26

HEL 2013-014517 T 00 00 03

Päätös



Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Valtuustoaloitteessa esitetään, että Helsingin kaupunki ottaa työllistämispöytäkirjan käyttöön kaikissa soveltuvissa kaupungin hankinnoissa. Esityksen mukaan käyttöönotossa voidaan edetä vaiheittain aloittamalla kokeilu valituissa virastoissa kuten esimerkiksi sosiaali- ja terveysvirastossa.

Aloitteessa käytetään esimerkkinä Haagin kaupunkia. Kaikissa Haagin tekemissä yli 200.000 euron palvelu- ja urakkahankinnoissa sovelletaan työllistämisehtoa. Valtuustoaloitteessa todetaan, että työllisyyspöytäkirjalla on merkitystä, kun sitä käytetään laajasti ja esitetään, että Helsingin kaupunki ottaa työllisyyspöytäkirjan käyttöön kaikissa soveltuvissa kaupungin hankinnoissa.

Hankintalain tavoitteena on muun muassa tehostaa julkisten varojen käyttöä ja edistää laadukkaita hankintoja. Sosiaalisten näkökohtien huomioiminen tarkoittaa, että hankinnan vaikutukset nähdään laajemmin. Sosiaalisesti kestävät hankinnat voivat tuoda säästöjä silloin, kun hankinnassa huomioidaan myös yhteiskunnalliset hyödyt. Kaupungin hankintastrategiassa todetaan, että Helsinki pyrkii huomioimaan hankinnoissaan sosiaalisen vastuun.

Sosiaali- ja terveysvirasto on kokeillut työllistämispöytäkirjaa kehitysvammaisten ja autismikirjon asiakkaiden asumispalveluja koskevassa kilpailutuksessa syksyllä 2013. Tarjousvertailuun sai lisäpisteitä, jos tarjoaja sitoutui työllistämään vajaakuntoisia tai pitkäaikaistyöttömiä yhteensä vähintään 14 viikkotuntia. Koska sopimuksia ollaan vasta solmimassa, käytännön kokemusta asiasta ei ole.

Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että ne kilpailutukset, joissa työllistämispöytäkirjaa käytetään, tulee valita tarkkaan. Sosiaali- ja terveysvirasto voi jatkaa työllistämispöytäkirjan kokeilua siihen soveltuvissa hankinnoissa. Viraston toiminnalliset yksiköt laativat ostettavan palvelun kuvaukset ja määrittelevät hankinnan. Toiminnalliset yksiköt tekevät myös lopullisen päätöksen siitä, mihin kilpailutuksiin työllistämispöytäkirja soveltuu. Tarjoajien näkökanta tulee myös huomioida. Asiasta tulee keskustella tarjoajien kanssa käytävässä teknisessä vuoropuhelussa kunkin kilpailutuksen yhteydessä, jotta varmistetaan, että asetettavat kriteerit eivät estä tarjousten saamista. Sosiaaliin näkökohtiin liittyvät kriteerit tulee muun muassa laatia niin, että ne eivät aiheuta kohtuutonta rasitusta pienille tai keskisuurille yrityksille.



09.02.2015

Kj/1

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta pitää tärkeänä, että kaikki kaupungin virastot ja laitokset toteuttavat työllistämisperiaatetta hankinnoissaan."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Erja Snellman, hankintapäällikkö, puhelin: 310 74402
erja.snellman(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/2

§ 139

**V 25.2.2015, Kj / Valtuutettu Thomas Wallgrenin aloite
kunnialiputuksesta Kaupungintalolla romanien kansallispäivänä**

HEL 2014-004979 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Thomas Wallgrenin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Thomas Wallgrenin aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Thomas Wallgren ja 24 muuta valtuutettua esittävät, että Helsingin kaupungintalolla järjestettäisiin kunnialiputus kansainvälisenä romanien kansallispäivänä huhtikuun 8. päivänä.

Kaupunginhallitus palautti 17.11.2014, 1192 § aloitteen uudelleen valmisteltavaksi siten, että Helsingin kaupungintalolla järjestetään jatkossa kunnialiputus ao. päivänä.

Kaupunginhallitus päätti 12.1.2015, § 41 muuttaa kaupungin liputusohjetta siten, että Kaupungintalolla järjestetään liputus romanien kansallispäivänä huhtikuun 8. päivänä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



09.02.2015

Kj/2

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Thomas Wallgrenin aloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.11.2014 § 1192

HEL 2014-004979 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että kaupunginkanslia valmistelee liputusohjeen muutoksen siten, että Helsingin kaupungintalolla järjestetään jatkossa kunnialiputus kansainvälisenä romanien kansallispäivänä.

Käsittely

17.11.2014 Palautettiin

Palautusehdotus:

Pilvi Torsti: Kaupunginhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että kaupunginkanslia valmistelee liputusohjeen muutoksen siten, että Helsingin kaupungintalolla järjestetään jatkossa kunnialiputus kansainvälisenä romanien kansallispäivänä.

Kannattaja: Sirpa Puhakka

Äänestys:

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

EI-ehdotus: Kaupunginhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että kaupunginkanslia valmistelee liputusohjeen muutoksen siten, että Helsingin kaupungintalolla järjestetään jatkossa kunnialiputus kansainvälisenä romanien kansallispäivänä.



Jaa-äännet: 5

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Lasse Männistö, Mika Raatikainen, Tatu Rauhamäki

Ei-äännet: 10

Emma Kari, Tuuli Kousa, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Marcus Rantala, Laura Rissanen, Kaarin Taipale, Pilvi Torsti, Hannu Tuominen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 5 - 10 kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi jäsen Torstin palautusehdotuksen mukaisesti.

10.11.2014 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Victor Andersson, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/3

§ 140

V 25.2.2015, Sj / Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite terveysreiteistä

HEL 2014-011021 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Arja Karhuvaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite
- 2 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite (allekirjoitettu)
- 3 Aloitteen liite

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Arja Karhuvaara ja 15 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki selvittää mahdollisuutta toteuttaa merkittyjä terveysreittejä kaupunkitilaan ja puisto- ja ranta-alueille. Nämä liikkumiseen ja kansanterveyden edistämiseen ohjaavat monimuotoiset liikkumisreitit yhdistäisivät kulttuuria, nähtävyyksiä, maisemia ja kävelypolkuja karttaan merkityiksi kokonaisuuksiksi.

Kaupunginhallitus toteaa liikuntalautakunnan ja sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoihin viitaten, että terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen panostetaan monin keinoin. Kaupungin strategiaohjelman yhdeksi tavoitteeksi on kirjattu terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen sekä liikkumisen edistäminen ja liikkumattomuuden vähentäminen. Liikuntalautakunnan hyväksymän liikuntastrategian yksi keskeinen tavoite on terveyttä edistävän liikunnan lisääminen ja liikkumattomuuden vähentäminen.



Liikuntavirasto ylläpitää lähes 200 km ulkoilureittejä ja erilaisia kuntoratoja. Niiden suunnittelussa on pyritty huomiomaan eri käyttäjäryhmiä.

Ikääntyneille suunnattu Citykävely on järjestetty vuosittain vuodesta 2006 lähtien liikuntaviraston ja sosiaali- ja terveystoimen yhteistyönä. Kyseessä on kävelytapahtuma, jolla pyritään tekemään kävelyreittejä tunnetuksi. Tapahtuman muina tavoitteina ovat liikkuminen, mukava yhdessäolo ja uusiin ihmisiin tutustuminen. Samalla saa tietoa terveysliikunnan ja kävelyn merkityksestä toimintakyvyn ylläpitäjänä ja parantajana. Tapahtumassa alueelle suunnitellaan ja maastoon merkitään yksi tai kaksi eripituista reittiä, jotka ovat esteettömiä liikkua myös apuvälineiden kanssa. Reitit voivat kulkea alueen nähtävyyksien kautta (rakennusnähtävyys, näköalapaikka, museo, luontonähtävyys, muistomerkki, patsas tms.). Tapahtuma on tavoittanut viime vuosina 500–1 000 ikääntynyttä liikkujaa.

Liikuntaviraston ja sosiaali- ja terveystoimen välillä on tehty yhteistyötä väestön liikkumisen edistämiseksi myös mm. Maunulan esteetön liikuntapolku -hankkeessa. Liikuntavirastossa työstehtään parhaillaan Esteettömästi ulkoilemaan Helsingissä -esitettä, johon kootaan Maunulan kuntopolun, Taavetinpuiston, Talin perhepolun ja Puumerkki-luontopolun tiedot. Esitteen tavoite on tehdä reittejä tunnetuksi.

Liikuntavirasto tekee lisäksi yhteistyötä useiden kansanterveys- ja vammaisjärjestöjen kanssa toteutettavissa kävelytapahtumissa, kuten syksyllä 2014 järjestetyssä Suomen Reumaliiton Walking Day -maaottelukävelyssä.

Uusimpana hankkeena liikuntavirasto on osallistunut kotiseutupyöräreittien kehittämistyöhön. Reitit esittelevät eri kaupunginosien historiaa, luonto- ja kulttuurinähtävyyksiä ja tekevät tutuksi kaupungin eri alueiden ominaispiirteitä. Kotiseutupyöräreiteillä voi tutustua kaupunginosaan pyöräillen joko yksin tai ryhmissä. Karttoja on laadittu koko kaupungin alueelta 29 kappaletta, ja reittien pituudet (10–30 km) on merkitty karttoihin. Uusimpina syyskuussa 2014 julkaistuja reittejä ovat Helsingin Olympialaiset 1952 -kotiseutupyöräilyreitti (nro 28) ja erityisesti Keskuspuiston 100-vuotisjuhlaa varten suunniteltu pyöräilyreitti nro 29, joka on julkaistu myös mobiilisti selaimella toimivana kartta- ja pelisovelluksena.

Terveysreitti Visbyssä, johon aloitteessa viitataan, on monella tapaa verrattavissa Helsingin Citykävely-tapahtumaan ja kotiseutupyöräreitteihin. Molemmissa esitellään paikallisia nähtävyyksiä ja kohteita, joihin reitin varrella voi tutustua.



Liikkumisreittien suunnittelussa apuna on myös pääkaupunkiseudun palvelukartta. Palvelukartalta kävijä voi valita itselleen sopivan esteettömyysprofiilin (esim. liikuntaesteinen tai kuulovammainen), jonka mukaan kartalta saa ohjeen, miten toivottuun paikkaan tai ulkoilemaan parhaiten pääsee. Palvelukartalle on mahdollista merkitä erilaisia reittejä, ja liikuntavirasto tulee lisäämään niitä kuluvan vuoden alkupuolella.

Liikunnalla ja kulttuuritoimintaan osallistumisella tiedetään olevan monenlaisia myönteisiä vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin. Kaupunki tarjoaa jo tällä hetkellä monipuoliset mahdollisuudet liikkumiseen. Liikuntaviraston ylläpitämät reittiverkostot edistävät helsinkiläisten terveyttä ja hyvinvointia, ja kaupunki on mukana monenlaisessa kumppanuustoiminnassa kansanterveyden parantamiseksi. Sosiaali- ja terveystieteiden toiminnassa kannustetaan helsinkiläisiä liikkumaan ja hyödyntämään kaupungin ylläpitämää monipuolista palvelutarjontaa. Stadin ikäohjelmassa on noussut esiin, etteivät kaupungin palvelut kautta linjan ole kovin hyvin kuntalaisten tiedossa. Tämä koskee myös liikuntapalveluja. Tulevina vuosina tulee keskittyä mm. olemassa olevien reittien ja muiden liikuntapalveluiden tunnetuksi tekemiseen

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite
- 2 Valtuutettu Arja Karhuvaaran aloite (allekirjoitettu)
- 3 Aloitteen liite

Tiedoksi: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 13.11.2014 § 188

HEL 2014-011021 T 00 00 03

Lausunto



Liikuntalautakunta antoi lausunnon valtuutettu Arja Karhuvaaran ym. merkittyjen liikkumis-/ terveysreittiverkostojen toteuttamista koskevasta valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupungin liikuntavirasto panostaa monin keinoin terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen. Kaupungin strategiassa sekä liikuntalautakunnan hyväksymässä liikuntastrategiassa painotetaan liikkumisen edistämistä kaupungissa. Liikuntastrategian yksi keskeinen tavoite on terveyttä edistävän liikunnan lisääminen ja liikkumattomuuden vähentäminen.

Liikuntavirasto ylläpitää lähes 200 km ulkoilureittejä ja kuntoratoja. Virasto on pyrkinyt huomiomaan eri käyttäjäryhmiä reiteillä. Esimerkiksi Talin perhepolku on suunniteltu helppokäyttöiseksi reitiksi, jossa koko perhe voi liikkua yhdessä.

Ikääntyneille suunnattu Citykävely on järjestetty vuosittain vuodesta 2006 lähtien liikuntaviraston ja sosiaali- ja terveystoimen yhteistyönä. Kyseessä on kävelytapahtuma, jolla pyritään tekemään tunnetuksi alueen kävelyreittejä. Tapahtuman muina tavoitteina ovat lisäksi liikkuminen, mukava yhdessäolo ja uusiin ihmisiin tutustuminen. Samalla saa tietoa terveysliikunnan ja kävelyn merkityksestä toimintakyvyn ylläpitäjänä ja parantajana. Tapahtumassa alueelle suunnitellaan ja maastoon merkitään yksi reitti tai kaksi eripituista reittiä. Yksi helppo n. 0,5 km:n ja toinen haastavampi n. 3 km:n pituinen reitti. Reitit tulee suunnitella siten, että ne ovat esteettömiä liikkua myös apuvälineiden kanssa. Helpoilla reiteillä tulee välttää korkeuseroja. Haastavammilla reiteillä korkeuseroja voi olla, kunhan esteetön liikkuminen mahdollistuu. Reitit voivat kulkea alueen nähtävyyksien kautta (rakennusnähtävyys, näköalapaikka, museo, luontonähtävyys, muistomerkki, patsas tms.). Tapahtuma on tavoittanut viime vuosina 500–1000 ikääntynyttä liikkujaa.

Liikuntavirastossa työskentelee parhaillaan esitettä, Esteettömästi ulkoilemaan Helsingissä. Esitteeseen kootaan Maunulan kuntopolun, Taavetinpuiston, Talin perhepolun ja Puumerkki luontopolun tiedot. Esite tehdään opinnäytetyönä yhteistyössä Rakennusviraston, Miina Sillanpään Säätiön, Haaga-Helion ja liikuntaviraston kesken. Esitteen tavoite on tehdä reittejä tunnetuksi.

Liikuntavirasto tekee yhteistyötä useiden vammais- ja kansanterveysjärjestöjen kanssa toteutettavissa kävelytapahtumissa, kuten syksyllä 2014 järjestetyssä Suomen Reumaliiton Walking Day – maaottelukävelyssä.

Uusin hanke, jonka kehittämistyöhön liikuntaviraston on osallistunut, on kotiseutupyöräreitit. Helsingin kotiseutupyöräreitit kannustavat



omatoimiseen lähiliikuntaan. Reitit esittelevät eri kaupunginosien historiaa, luonto- ja kulttuurinähtävyyksiä sekä tekevät tutuksi kaupungin eri alueiden ominaispiirteitä. Kotiseutupyöräreiteillä voi tutustua Helsingin kaupunginosien eri kohteisiin pyöräillen joko yksin tai ryhmissä. Karttoja on laadittu koko Helsingin alueelta 29 kappaletta. Reittien pituudet (10 – 30 km) on merkitty karttoihin. Reittejä on mahdollista pyöräillä oman tahdin, kiinnostuksen ja kunnon mukaan. Samalla saa hyödyllistä arkiliikuntaa - jo 15 minuutin pyöräily edistää kuntoa ja terveyttä. Uusimpina syyskuussa 2014 julkaistuja reittejä ovat: Helsingin Olympialaiset 1952 kotiseutupyöräilyreitti (28) ja erityisesti Keskuspuiston 100-vuotisjuhla varten suunniteltu pyöräilyreitti nro 29, joka on myös julkaistu mobiilisti selaimella toimivana kartta- ja pelisovelluksena.

Konsultaatio Ruotsin Sydän- ja keuhkosairauksien keskusliittoon toi esille, että terveysreittien tavoitteena on ollut kehittää reittejä, joilla sydän- ja keuhkosairauksia potevat voivat turvallisesti liikkua.

Terveysreitti Visbyssä, johon aloitteessa viitataan, on monella tavalla verrattavissa Helsingin City-kävely tapahtumiin sekä kotiseutupyöräreitteihin. Molemmissa esitellään paikallisia nähtävyyksiä ja kohteita, joihin reitin varrella voi tutusta. Toisessa kuljetaan jalan ja toisessa pyöräillen.

Terveysreitit nähdään liikuntavirastossa myönteisenä asiana. Liikuntavirasto näkemyksen mukaan Helsingissä on jo vastaavanlaista kumppanuustoimintaa, jossa liikuntavirasto on jo mukana. Stadin ikäohjelmassa, jonka valmistelussa liikuntavirasto on ollut mukana, on noussut esiin, etteivät kaupungin palvelut kautta linjan ole kovin hyvin kuntalaisten tiedossa. Sama koskee myös liikuntapalveluja. Tulevina vuosina tulee keskittyä mm. olemassa olevien reittien ja muiden liikuntapalveluiden tunnetuksi tekemiseen.

Pääkaupunkiseudun palvelukarttaa on kehitetty vuoden 2014 ajan ja uusi palvelukartta korvaa vanhan palvelukartan alkuvuonna 2015. Palvelukartalta kävijä voi valita mm. itselleen sopivan esteettömyysprofiilin (esim. liikuntaesteinen ja kuulovammainen), jonka mukaan henkilö saa kartalta ohjeen, miten hän pääsee parhaiten toivomaansa paikkaan tai ulkoilemaan. Palvelukartalle on mahdollista merkitä erilaisia reittejä ja liikuntavirasto tulee lisäämään niitä vuoden 2014 ja 2015 alun aikana.

Käsittely

13.11.2014 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan



Esittelijä muutti ehdotustaan lisäämällä loppuun seuraavanlaisen uuden kappaleen:

Pääkaupunkiseudun palvelukarttaa on kehitetty vuoden 2014 ajan ja uusi palvelukartta korvaa vanhan palvelukartan alkuvuonna 2015. Palvelukartalta kävijä voi valita mm. itselleen sopivan esteettömyysprofiilin (esim. liikuntaesteinen ja kuulovammainen), jonka mukaan henkilö saa kartalta ohjeen, miten hän pääsee parhaiten toivomaansa paikkaan tai ulkoilemaan. Palvelukartalle on mahdollista merkitä erilaisia reittejä ja liikuntavirasto tulee lisäämään niitä vuoden 2014 ja 2015 alun aikana.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 04.11.2014 § 378

HEL 2014-011021 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi valtuutettu Arja Karhuvaaran ym. merkittyjen liikkumisreittiverkostojen toteuttamista koskevasta valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

"Liikunta ja ulkoilu ovat tärkeitä terveyden, hyvinvoinnin ja sosiaalisten suhteiden ylläpitämisessä. Helsingin strategiaohjelman yhdeksi tavoitteeksi on kirjattu terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen sekä liikkumisen edistäminen ja liikkumattomuuden vähentäminen. Myös sosiaali- ja terveystoimen strategiasuunnitelmaan sisältyy väestön terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen periaate. Sosiaali- ja terveystoimen toiminnassa kannustetaan helsinkiläisiä liikkumaan ja hyödyntämään kaupungin ylläpitämää monipuolista palvelutarjontaa.

Sosiaali- ja terveystoimen ja liikuntatoimen välillä on tehty yhteistyötä väestön liikkumisen edistämiseksi mm. Maunulan esteetön liikuntapolku-hankkeessa. Samoin lähiliikuntaolosuhteita on kehitetty hallintokuntien välisessä yhteistyössä. Parhaillaan valmistellaan sosiaali- ja terveystoimen vetämänä poikkihallinnollista, yhteisvastuullista lihavuuden ehkäisyn ja hoidon toimenpideohjelmaa. Hallintokunnat tuottavat omat ehdotuksensa ohjelman toimenpiteiksi.



Aloitteessa ehdotettiin osana liikkumisreittiverkostoa kulttuurin ja taiteiden kytkemistä liikkumisreille. Sosiaali- ja terveystoimi tekee yhteistyötä kulttuuritoimen kanssa. Sosiaali- ja terveystoimella ja kulttuuritoimella on yhteinen työntekijä vahvistamassa kulttuurin ja taiteen asemaa osana sosiaali- ja terveysviraston palveluja. Kulttuurin yhdistäminen liikkumisreittiverkostoon on mahdollista, mutta se edellyttää yhteistyön tehostamista hallintokuntien välillä. Järjestökumppanuudet nähdään arvokkaina sosiaali- ja terveysvirastossa.

Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että aloite yhteisestä liikkumisreittiverkostosta on hyvä, mutta sosiaali- ja terveysviraston toimialaan ei ensisijaisesti kuulu erilaisten liikuntapalvelujen kehittäminen, liikuntapaikkojen investoinnit ja liikkumisreittiverkostojen ylläpitäminen. Liikkumisreittiverkoston kehittäminen liittyy myös kaavoitukseen ja kaupunkisuunnitteluun. Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että viraston budjettiin ei ole sisällytetty budjettivarausta tämän tyyppiseen toimintaan.

Mikäli Helsingin kaupungin liikkumisreiteistä vastuussa oleva taho päätyy kehittämään aloitteessa mainittuja liikkumisreittejä, voi sosiaali- ja terveysvirasto antaa suunnitteluvaiheessa sisällöllistä oman alan asiantuntemusta yhteiseen kehittämistyöhön.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Liikunnalla ja kulttuuritoimintaan osallistumisella tiedetään olevan monenlaisia myönteisiä vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin. Helsingin kaupunki tarjoaa jo tällä hetkellä monipuoliset mahdollisuudet liikkumiseen ja valittavissa on monenlaisia vaihtoehtoja. Erilaiset liikkumisreittiverkostot edistävät helsinkiläisten terveyttä ja hyvinvointia."

Esittelijä

va. virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Marketta Kupiainen, hallintoylihoitaja, puhelin: 310 42348
marketta.kupiainen(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/4

§ 141

V 25.2.2015, Stj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vegaaniruuan saamiseksi kaupungin päiväkoteihin

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Esittelijä muutti esitystä siten, että päätösehdotuksen toinen kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti:

"Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi."

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginhallitus päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Leo Stranius ja 39 muuta valtuutettua ovat tehneet 27.8.2014 valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Helsingin päiväkodeissa otetaan käyttöön mahdollisuus valita lapselle myös vegaaniruoka.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi voimassa olevat ravitsemussuositukset ohjaavat varhaiskasvatusvirastossa päivähoidon ruokalista- ja ateriasuunnittelua. Päivähoidon ateriat muodostavat noin 2/3 lapsen päivittäisestä ravinnontarpeesta muodostaen yhdessä



kotona nautittujen aterioiden kanssa lapsen ruokavalion kokonaisuuden.

Koko väestölle tarkoitettut, yleiset suomalaisten ravitsemussuositukset on uusittu vuonna 2014. Tämän lisäksi eräille väestöryhmille on annettu erillisiä ravitsemussuosituksia, joissa on otettu huomioon kyseisten väestöryhmien ravitsemukselliset erityistarpeet. Sosiaali- ja terveysministeriön laatima ravitsemussuositus "Lapsi, perhe ja ruoka" vuodelta 2004 sisältää koko perheen ravitsemussuositukset sekä suosituksia päiväkotiruokailuun. Suositus on tarkoitus uusita keväällä 2015, jolloin siinä tullaan ottamaan kantaa myös lasten vegaaniruokavalioon.

Varhaiskasvatusvirasto arvostaa perheiden valintoja ja pyrkii ottamaan heidän toiveensa huomioon mahdollisuuksien mukaan. Vanhempien niin halutessa, lapselle voidaan tarjota vanhempien päiväkotiin toimittamaa vegaaniruokaa. Lapsi saa ruoan päiväkodista niinä päivinä, kun ruoka sopii vegaaneille. Muina päivinä vanhemmat tuovat pääruoan. Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaattilla, leivällä ja ruokajuomalla. Aamu- ja välipalalla pyritään soveltuvasti tarjoamaan vegaanilapselle sopivaa ruokaa.

Helsingissä myös koulujen kasvisruokavalio sisältää maitotaloustuotteita ja kananmunaa. Vegaaniruokavaliota noudattaville lapsille kouluateriat järjestetään soveltuvista kasvisruokalistan ruokalajeista, joita täydennetään aterian lisäkkeillä. Kouluruokailu eroaa varhaiskasvatuksen ruokailusta kuitenkin siten, että kouluateria kattaa 1/3 oppilaan ravitsemuksesta, kun taas varhaiskasvatuksen ateriat kattavat 2/3 lapsen ravinnontarpeesta.

Päivähoidon ruokapalvelujen järjestämistä ohjaa varhaiskasvatusviraston ja Palmia -liikelaitoksen välinen sopimus, joka on päivitetty varhaiskasvatusvirastolle 31.1.2014. Päivähoidon ruokalista suunnitellaan keskitetysti yhteistyössä palveluntuottajan kanssa ja ruokatuotteiden tuotekehityksen resursseista vastaa Palmia -liikelaite. Vegaaniruokavalioon sopivien ruokatuotteiden kehittämien vaatii aikaa ja resursseja. Vastaavia tuotteita ei ole vielä kehitetty päivähoidon tarpeisiin, mutta kouluille kehitettyjä tuotteita voidaan hyödyntää osittain myös päivähoidossa.

Helsingin kaupungin päiväkodeissa ei tällä hetkellä tarjota vegaaniruokaa, mutta tilannetta voidaan tarvittaessa arvioida uudelleen. Lapselle järjestetään päiväkodissa vanhempien niin halutessa lakto-ovo-vegetaarinen ruokavalio, jossa käytetään monipuolisesti kasvikkunnan tuotteita, maitovalmisteita ja kananmunaa.



09.02.2015

Kj/4

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Allekirjoitettu, Stranius Leo valtuustoaloite
- 2 Stranius Leo valtuustoaloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Ote

Aloitteen tekijä

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Varhaiskasvatuslautakunta
Palmia -liikelaitoksen johtokunta

Päätöshistoria

Varhaiskasvatuslautakunta 25.11.2014 § 222

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Lausunto

Varhaiskasvatuslautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle valtuutettu Leo Straniuksen ym. valtuustoaloitteesta koskien vegaaniruoan saamista kaupungin päiväkoteihin:

Päivähoidossa ruokailee päivittäin noin 21 000 lasta. Päivähoidon ateriat kattavat 2/3 lapsen ravinnontarpeesta ja ne muodostavat yhdessä kotona nautittujen aterioiden kanssa lapsen ruokavalion kokonaisuuden. Ruoan ravitsemuksellinen laatu on lasten hyvinvoinnin kannalta ensiarvoisen tärkeää.

Lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi ravitsemussuositukset ohjaavat päivähoidon ruokalista- ja ateriasuunnittelua. Koko väestölle tarkoitetut yleiset suomalaisten ravitsemussuositukset on uusittu

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



vuonna 2014. Tämän lisäksi tietyille väestöryhmille on annettu erillisiä ravitsemussuosituksia, joissa on otettu huomioon kyseisten väestöryhmien ravitsemukselliset erityistarpeet. Sosiaali- ja terveysministeriön laatima ravitsemussuositus "Lapsi, perhe ja ruoka" vuodelta 2004 sisältää koko perheen ravitsemussuositukset sekä suosituksia päiväkotiruokailuun. Suositus tullaan uusimaan huhtikuussa 2015, jolloin siinä tullaan ottamaan kantaa myös lasten vegaaniruokavalioon. Helsingin kaupungin päiväkodeissa ei tällä hetkellä tarjota vegaaniruokaa. Tilannetta voidaan tarvittaessa arvioida uudelleen. Lapselle järjestetään päiväkodissa vanhempien niin halutessa lakto-ovo-vegetaarinen ruokavalio, jossa käytetään monipuolisesti kasvikunnan tuotteita, maitovalmisteita ja kananmunaa.

Arvostamme perheiden valintoja ja pyrimme ottamaan heidän toiveensa mahdollisuuksien mukaan huomioon. Vanhempien niin halutessa, lapselle voidaan tarjota vanhempien päiväkotiin toimittamaa vegaaniruokaa. Lapsi saa ruoan päiväkodista niinä päivinä, kun ruoka sopii vegaaneille. Muina päivinä vanhemmat tuovat pääruoan. Päiväkodin keittiö täydentää kokonaisuuden energialisäkkeillä, salaatilla, leivällä ja ruokajuomalla. Aamu- ja välipalalla pyritään soveltuvasti tarjoamaan vegaanilapselle sopivaa ruokaa. Vanhemmat sopivat ruoan toimituksista päiväkodin keittiö- ja hoitohenkilökunnan kanssa. Vanhemmat vastaavat vegaanilapsen kokonaisravitsemuksesta. Vuonna 2011 tehdyn kyselyn mukaan toimintamallia noudatti noin 25 perhettä. Perheiden määrän arvioidaan nykyisin olevan samalla tasolla tai hiukan suurempi. Perheiden toiveet voivat muuttua, jos toimintamalli muuttuu.

Helsingissä myös koulujen kasvisruokavalio sisältää maitotaloustuotteita ja kananmunaa. Vegaaniruokavaliota noudattaville lapsille kouluateriat järjestetään soveltuvista kasvisruokalistan ruokalajeista, joita täydennetään aterian lisäkkeillä. Kun vanhemmat haluavat lapsensa noudattavan vegaaniruokavaliota, ohjataan heidät lapsen kanssa keskustelemaan ruokavaliosta kouluterveydenhoitajan kanssa. Kouluruokailu eroaa varhaiskasvatuksen ruokailusta siten, että kouluateria kattaa 1/3 oppilaan ravitsemuksesta, kun varhaiskasvatuksen ateriat kattavat 2/3 lapsen ravinnontarpeesta.

Tampereella on vegaaniruokavalio tuotu vaihtoehdoksi päiväkoteihin syksyllä 2013. Tampereen kaupungin kouluissa ja päiväkodeissa lapsi saa vegaaniruokavaliion allergiaohjelman periaatteella. Saadaksean lapselle vegaaniruokaa on vanhempien käytävä lapsen kanssa terveydenhoitajan luona. Tampereen mallin mukainen terveydenhuollon kuormittaminen vegaaniruuan tarjoamiseksi päiväkodeissa ei ole Helsingissä mahdollista.



Päivähoidon ruokalista suunnitellaan keskitetysti yhteistyössä palveluntuottajan kanssa. Päivähoidon ruokapalvelujen järjestämistä ohjaa varhaiskasvatusviraston ja Palmia-liikelaitoksen välinen sopimus, joka perustuu sosiaalivirastossa 2.10.2010 allekirjoitettuun sopimukseen. Sopimus on päivitetty varhaiskasvatusvirastolle 31.1.2014. Ruokatuotteiden tuotekehityksen resursseista vastaa Palmia-liikelaitos. Vegaaniruokavalioon sopivien ruokatuotteiden kehittämien vaatii aikaa ja ennen kaikkea taloudellista resurssia. Helsingin kouluruokailun osalta maidottomien ja kananmunattomien kasvisruokien kehittämiseen meni yhdeksän kuukautta. Vastaavia tuotteita ei ole kehitetty päivähoidon tarpeisiin, mutta kouluille kehitettyjä tuotteita voidaan hyödyntää osittain myös päivähoidossa.

Päiväkotihoidossa keskimääräinen lapsikohtainen ateriakustannus on 7,26 euroa päivässä (aamupala 1,83 euroa, lounas 3,60 euroa ja välipala 1,83 euroa). Arvioitu vegaaniruokavalion lisäkustannus ilman erityistuotteita on noin 4,80 euroa/lapsi/päivä.

Käsittely

25.11.2014 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Esittelijä muutti esitystään niin, että lausunnon loppuun lisätään seuraavat virkkeet: Päiväkotihoidossa keskimääräinen lapsikohtainen ateriakustannus on 7,26 euroa päivässä (aamupala 1,83 euroa, lounas 3,60 euroa ja välipala 1,83 euroa). Arvioitu vegaaniruokavalion lisäkustannus ilman erityistuotteita on noin 4,80 euroa/lapsi/päivä.

Vastaehdotus:

Jani Moliis: Korvataan kappaleessa, joka alkaa sanoilla "Lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi", virke "Tilannetta arvioidaan uudelleen, jos valtakunnalliset ravitsemussuositukset vegaaniruuan osalta muuttuvat." kuulumaan seuraavasti: "Tilannetta voidaan tarvittaessa arvioida uudelleen."

Kannattajat: Veronika Honkasalo

Vastaehdotus:

Jani Moliis: Poistetaan kappaleesta, joka alkaa sanoilla "Tampereella on vegaaniruokavalio tuotu" viimeinen lause "Tampereen mallin mukainen terveydenhuollon kuormittaminen vegaaniruuan tarjoamiseksi päiväkodeissa ei ole Helsingissä mahdollista."

Kannattajat: Veronika Honkasalo

Vastaehdotus:

Jani Moliis: Lisätään kappaleeseen, joka alkaa sanoilla "Päivähoidon



ruokalista suunnitellaan" viimeisen lauseen ("Vastaavia tuotteita ei...") loppuun, "mutta kouluille kehitettyjä tuotteita voidaan hyödyntää osittain myös päivähoidossa."

Kannattajat: Veronika Honkasalo

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Korvataan kappaleessa, joka alkaa sanoilla "Lasten hyvän ravitsemuksen saavuttamiseksi", virke "Tilannetta arvioidaan uudelleen, jos valtakunnalliset ravitsemussuositukset vegaaniruuan osalta muuttuvat." kuulumaan seuraavasti: "Tilannetta voidaan tarvittaessa arvioida uudelleen."

Jaa-äänet: 3

Mukhtar Abib, Juha Sola, Tuomas Tiihonen

Ei-äänet: 4

Mika Ebeling, Veronika Honkasalo, Jani Moliis, Sanna Vesikansa

Tyhjä: 2

Terhi Mäki, Aleksi Niskanen

Poissa: 0

Suoritetussa äänestyksessä Jani Moliisin vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 4–3. Tyhjää äänesti 2.

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Poistetaan kappaleesta, joka alkaa sanoilla "Tampereella on vegaaniruokavalio tuotu" viimeinen lause "Tampereen mallin mukainen terveydenhuollon kuormittaminen vegaaniruuan tarjoamiseksi päiväkodeissa ei ole Helsingissä mahdollista."

Jaa-äänet: 4

Mukhtar Abib, Mika Ebeling, Juha Sola, Tuomas Tiihonen

Ei-äänet: 3

Veronika Honkasalo, Jani Moliis, Sanna Vesikansa

Tyhjä: 2

Terhi Mäki, Aleksi Niskanen

Poissa: 0



Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti Jani Moliisin vastaehdotuksen äänin 4–3. Tyhjää äänesti 2.

3 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lisätään kappaleeseen, joka alkaa sanoilla "Päivähoidon ruokalista suunnitellaan" viimeisen lauseen ("Vastaavia tuotteita ei...") loppuun, "mutta kouluille kehitettyjä tuotteita voidaan hyödyntää osittain myös päivähoidossa."

Jaa-äännet: 0

Ei-äännet: 5

Mika Ebeling, Veronika Honkasalo, Jani Moliis, Tuomas Tiihonen, Sanna Vesikansa

Tyhjä: 4

Mukhtar Abib, Terhi Mäki, Aleksi Niskanen, Juha Sola

Poissa: 0

Suoritetussa äänestyksessä Jani Moliisin vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen äänin 5–0. Tyhjää äänesti 4.

11.11.2014 Pöydälle

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Erja Suokas, ruokapalveluvastaava, puhelin: 310 43246
erja.suokas(a)hel.fi

Armi Vaden, taloussuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 43346
armi.vaden(a)hel.fi

Palmia-liikelaitoksen jk 20.11.2014 § 45

HEL 2014-010501 T 00 00 03

Lausunto

Merkittiin, että esittelijä poisti perusteluosan kaksi viimeistä kappaletta sekä poisti toisen kappaleen viimeisestä virkkeestä sanan huomattavia.

Palmia-liikelaitoksen johtokunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle valtuustoaloitteesta vegaaniruuan saamiseksi kaupungin päiväkodeissa seuraavasti:



Palmia tuottaa ruokapalveluja Helsingin kaupungin päiväkodeissa ja kouluissa. Toimintatapana on sopimuksen mukainen tilaaja-tuottajamalli. Tilaajan ja tuottajan vastuut on määritelty tarkasti sopimuksissa.

Mikäli sopimusten sisältöä muutetaan niin, että vegaaniruokaa tulee valmistaa päiväkodeissa, tulee niin tilaajan kuin tuottajankin tehdä tarvittavat toimenpiteet sen mahdollistamiseksi. Tämä tulisi aiheuttamaan tilaajalle suhteessa lisäkustannuksia.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Antti Värtelä

Lisätiedot

Paul-Erik Sultsi, puhelin: 310 32996
paul-erik.sultsi(a)palmia.fi



09.02.2015

Kj/5

§ 142

V 25.2.2015, Kaj / Valtuutettu Seija Muurisen aloite asuntojen tilaaja-tuottaja -mallin toteuttamismahdollisuuden selvittämisestä

HEL 2014-010502 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Seija Muurisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mari Randell, asunto-ohjelmapäällikkö, puhelin: 310 25823
mari.randell(a)hel.fi
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Muurinen Seija valtuustoaloite Kvsto 27.8.2014 asia 19
- 2 Allekirjoitettu Muurinen Seija valtuustoaloite Kvsto 27.8.2014 asia 19
- 3 Kvsto 26.11.2014, 376 §

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Seija Muurinen ja 14 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että selvitetäisiin kaupungin asuntoresurssin keskittämistä yhdelle tuottajataholle tilaaja-tuottaja -malliin perustuen. Aloitteessa nähdään kaupungin nykyinen asuntojen hallinnointi hajanaisena järjestelmänä, joka uhkaa omistajaohjauksen toteutumista.

Kaupunginhallitus viittaa kaupunginvaltuuston 26.11.2014 376 §:ssä tekemään päätökseen (liite 3) ja kiinteistöviraston lausuntoon ja toteaa, että kaupungin omistaman asuntokannan hyödyntämistä koskevan strategian valmistelu ja asunto-omaisuuden parempaan hallintaan liittyvä työskentely on tarkoituksenmukaista järjestää AM-ohjelman



valmistelun yhteydessä. Työskentely on aloitettu virastojen välisenä yhteistyönä syksyllä 2014. Työ valmistuu niin, että päätökset voidaan tehdä seuraavan AM-ohjelman yhteydessä vuonna 2016.

Mikäli työskentelyn kuluessa katsotaan tarkoituksenmukaiseksi muuttaa johtosääntöä tai asuntolautakunnan roolia, tullaan asia viemään kaupunginhallituksen johtamisen jaoston käsiteltäväksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mari Randell, asunto-ohjelmapäällikkö, puhelin: 310 25823
mari.randell(a)hel.fi
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Muurinen Seija valtuustoaloite Kvsto 27.8.2014 asia 19
- 2 Allekirjoitettu Muurinen Seija valtuustoaloite Kvsto 27.8.2014 asia 19
- 3 Kvsto 26.11.2014, 376 §

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunginkanslia



09.02.2015

Kj/6

§ 143

V 25.2.2015, Kaj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite Mäkelänkadun nopeusrajoitusten alentamisesta

HEL 2014-011019 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Leo Stranius ja 46 muuta valtuutettua esittävä aloitteessaan, että Mäkelänkadun nopeusrajoitus alennetaan 40 kilometriin tunnissa. Aloitteessa nähdään, että Mäkelänkadun ylitystarve on jalankulkijoiden osalta suuri, jolloin Koskelantien tapaan alennettu nopeusrajoitus olisi paikallaan.

Kaupunginhallitus viittaa kaupunkisuunnittelulautakunnan lausuntoon ja toteaa, että Mäkelänkatu on yksi Helsingin vilkkaimmin liikennöityjä katuja, jolla onnettomuuksien määrä on kuitenkin vähäinen. Koskelantien ja Pohjolankadun välisellä osuudella on reilun 500 metrin matkalla viisi valo-ohjattua suojatietä. Mäkelänkatu poikkeaa tässä mielessä aloitteessa mainitusta Koskelantiestä, jolla osa suojateistä on valo-ohjaamattomia.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 4.11.2014, 343 § Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman, jossa yhtenä liikenneturvallisuutta parantavana toimenpiteenä nostettiin esiin nopeusrajoitusjärjestelmän kehittäminen. Mäkelänkadun



09.02.2015

Kj/6

nopeusrajoitusten muuttamista tullaan tarkastelemaan nopeusrajoitusjärjestelmän kehittämistyön yhteydessä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 09.12.2014 § 413

HEL 2014-011019 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Lausunto

Mäkelänkatu on katuluokaltaan pääkatu ja yksi Helsingin vilkkaimmin liikennöityjä katuja. Kadun liikennemäärä Käpylän kohdalla on noin 44 000 ajoneuvoa arkivuorokaudessa. Kadulla on melko paljon jalankulkijoita ja kadun ylitystarvetta mm. linja-auto- ja raitiovaunupysäkeille.

Mäkelänkadulla Koskelantien ja Pohjolankadun välillä on hieman yli puolen kilometrin matkalla viisi suojatietä, jotka ovat kaikki valo-ohjattuja. Vuosina 2004 - 2013 Mäkelänkadulla Käpylässä tapahtui kolme poliisiin tietoon tullutta jalankulkijaonnettomuutta ja yksi pyöräilijäonnettomuus, joissa autoilija oli osallisena. Yhdessä onnettomuudessa jalankulkija ylitti katua suojatien ulkopuolella. Onnettomuustilastojen perusteella onnettomuuksien määrä on vähäinen liikennemäärään ja kadun ylitystarpeeseen suhteutettuna.

Kaupunkisuunnitteluvirasto ja rakennusvirasto ovat laatineet yhdessä Katutilan mitoitus -suunnitteluohjeen, joka valmistui tänä vuonna.



Suunnitteluohjeen mukaan pääkatu on seudullista ja kaupungin osa-alueiden välistä liikennettä palveleva katu, joka on varustettu pääasiassa tasoliittymän ja jonka nopeusrajoitus on 50 - 70 km/h. Helsingissä on kuitenkin myös paljon pääkatuja, joilla nopeusrajoitus on 40 km/h liikenneturvallisuuden ja kaupunkiympäristön vuoksi. Liikenneympäristön ratkaisujen tulisi tukea nopeusrajoitusjärjestelmää. Nopeusrajoituksia ei ole perusteltua muuttaa, mikäli liikenneympäristö ja kadun luonne eivät tue muutoksia riittävästi.

Koskelantie on katuluokaltaan pääkatu, jonka nopeusrajoitus on 40 km/h ja liikenne määrä noin 10 000 ajon/vrk. Nopeusrajoituksen laskeminen oli osana Käpylän liikenneturvallisuussuunnitelmaa, jonka kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 19.11.2009. Tämä toteutettiin siksi, että Koskelantien ylitystarve jalankulkijoiden osalta on niin suuri ja osa suojateistä valo-ohjaamattomia. Koskelantien osalta tarkastellaan parhaillaan valo-ohjaamattomien suojateiden poistamista ja kadun ylityspaikkojen vähentämistä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi 4.11.2014 Helsingin liikenneturvallisuuden kehittämisohjelman. Yhtenä toimenpiteenä liikenneturvallisuuden parantamiseksi nostettiin esiin nopeusrajoitusjärjestelmän kehittäminen, joka on tarkoitus aloittaa vuonna 2015. Kehittämistyössä arvioidaan kaupungin nopeusrajoitusjärjestelmän kehittämistarpeet, määritetään nopeusrajoitusten asettamisperiaatteet sekä laaditaan suunnitelma muutettavista nopeusrajoituksista arvioinnin ja periaatteiden pohjalta. Mäkeläkadun nopeusrajoitusten muuttamista ei toistaiseksi pidetä perusteltuna, mutta asia tullaan tarkastelemaan tämän työn yhteydessä.

Esittelijä

va. liikennesuunnittelupäällikkö
Katariina Baarman

Lisätiedot

Jaakko Heinonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37118
jaakko.heinonen(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/7

§ 144

V 25.2.2015, Kaj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite yleiskaavan luonnoksen lähetekeskustelusta

HEL 2014-012195 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi
Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakanen Yrjö valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 22
- 2 Allekirjoitettu, Hakanen Yrjö valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 22

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Yrjö Hakanen ja 51 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että yleiskaavan luonnoksesta järjestetään valtuustossa lähetekeskustelu ennen kuin kaupunkisuunnittelulautakunta tekee päätöksiä yleiskaavan jatkovalmistelusta.

Kaupunginhallitus viittaa kaupunkisuunnitteluviraston lausuntoon ja toteaa, että yleiskaavakäsittelyn kokonaisuikataulu kaikkine lain mukaisine vaiheineen on erittäin tiukka, mikäli tavoitteena on, että nykyinen kaupunginvaltuusto voisi päättää uudesta yleiskaavasta vuonna 2016.



Kaupunginhallitus toteaa, että lähetekeskustelulle ei vaativasta aikataulusta huolimatta ole estettä. Kaupunginhallitus tulee päättämään asiasta mahdollisimman pian, jotta kaupunginvaltuusto voisi pitää lähetekeskustelun kuluvan kevään aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi
Antti Peltonen, hallintopäällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakanen Yrjö valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 22
- 2 Allekirjoitettu, Hakanen Yrjö valtuustoaloite Kvsto 8.10.2014 asia 22

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunginkanslia
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnitteluvirasto 4.11.2014

HEL 2014-012195 T 00 00 03

Valtuutettu Yrjö Hakasen ja 51 allekirjoittaneen valtuustoaloitteessa esitetään, että yleiskaavan luonnoksesta järjestetään valtuustossa lähetekeskustelu ennen kuin lautakunta tekee päätöksiä yleiskaavan jatkovalmistelusta.

Esittelijän perustelut

Yleiskaavaluonnos esitellään kaupunkisuunnittelulautakunnalle 25.11.2014, minkä jälkeen se asetetaan nähtäville mielipiteitä varten. Yleiskaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot alkuvuoden 2015 aikana. Tämän jälkeen valmistellaan yleiskaavaehdotus kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyyn syyskuksi 2015. Tarkoituksena on, että kaupunginvaltuusto voisi päättää uudesta yleiskaavasta vuonna 2016.



Yleiskaavan visio 2050 - pitkän tähtäimen kehityskuva - valmisteltiin vuonna 2013 yleiskaavaluonnoksen laatimisen pohjaksi. Yleiskaavan lähtökohtia ja visiota esiteltiin useissa valtuustoryhmissä vuodenvaihteessa 2013–2014, ei kuitenkaan kaikissa.

Kaupunkisuunnitteluvirasto ei näe estettä kaupunginvaltuuston kanssa käytävälle vuoropuhelulle myöskään yleiskaavaluonnoksen osalta. Luonnosta on mahdollista esitellä valtuustoryhmille samalla tavoin kuin visiovaiheessa.

Olisi toivottavaa koko yleiskaavakäsittelyn aikataulun kannalta, että kaavaluonnoksen esittely kaupunkisuunnittelulautakunnalle voisi tapahtua tavoiteaikataulussa 25.11.2014 ja että lautakunta voisi päättää luonnoksen asettamisesta nähtäville vuoden 2014 aikana. Yleiskaavaprosessin kokonaisaikataulu kaikkine lain mukaisine vaiheineen on erittäin tiukka, mikäli tavoitteena on, että nykyinen kaupunginvaltuusto voisi päättää uudesta yleiskaavasta vuonna 2016.

Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkisuunnitteluvirastoa antamaan otsikon mukaisesta asiasta lausunnon 22.3.2015 mennessä.

Lisätiedot

Rikhard Manninen, yleiskaavapäällikkö, puhelin: 310 37160
rikhard.manninen(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/8

§ 145

V 25.2.2015, Liikuntalautakunnan jäsenen valinta

HEL 2015-001173 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Heidi Ekholm-Talakselle vapautuksen liikuntalautakunnan jäsenen luottamustoimesta ja
2. valita _____ uudeksi jäseneksi liikuntakuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto toteaa, että uuden jäsenen henkilökohtainen varajäsen lautakunnassa on Ari Lanamäki.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Heidi Ekholm-Talaksen eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Heidi Ekholm-Talas (Kok.) pyytää 29.1.2015 vapautusta liikuntalautakunnan jäsenen luottamustoimesta.

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013, 5 § Heidi Ekholm-Talaksen jäseneksi liikuntalautakuntaan toimikaudeksi 2013 - 2016. Kaupunginvaltuuston olisi valittava uusi jäsen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

1 Heidi Ekholm-Talaksen eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Liikuntalautakunta
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalvelu -liikelaitos



09.02.2015

Kj/9

§ 146

**V 25.2.2015, Suomenkielisen työväenopiston johtokunnan jäsenen
ja puheenjohtajan valinta**

HEL 2015-000710 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää Annukka Mickelssonille vapautuksen suomenkielisen työväenopiston johtokunnan jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista sekä
2. valita _____ jäseneksi ja puheenjohtajaksi suomenkielisen työväenopiston johtokuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto toteaa, että uuden jäsenen henkilökohtainen varajäsen johtokunnassa on Pekka livonen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Annukka Mickelssonin eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



Esittelijän perustelut

Annukka Mickelsson (Kok.) pyytää 29.1.2015 vapautusta suomenkielisen työväenopiston jäsenen ja puheenjohtajan luottamustoimista.

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013, 5 § Annukka Mickelssonin jäseneksi ja puheenjohtajaksi suomenkielisen työväenopiston johtokuntaan toimikaudeksi 2013 - 2016. Kaupunginvaltuuston olisi valittava uusi puheenjohtaja ja jäsen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

1 Annukka Mickelssonin eronpyyntö

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Suomenkielisen työväenopiston johtokunta
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalvelu -liikelaitos

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.02.2015 § 112

HEL 2015-000710 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



1. myöntää Terhi Peltokorvelle vapautuksen suomenkielisen työväenopiston johtokunnan jäsenen luottamustoimesta ja
2. valita Laura Kolben uudeksi jäseneksi suomenkielisen työväenopiston johtokuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto toteaa, että uuden jäsenen henkilökohtainen varajäsen johtokunnassa on Pekka Airaksinen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



09.02.2015

Ryj/1

§ 147

V 25.2.2015, Ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virkaan ottaminen

HEL 2014-010542 T 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää ottaa ympäristökeskuksen ympäristöjohtajanvirkaan maatalous- ja metsätieteden maisteri Esa Nikusen 1.4.2015 lukien 7 706,58 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin.

Samalla kaupunginvaltuusto päättää, mikäli virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä hänen terveydellisiä tietojiaan ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen, kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Yhteen veto hakijoista
- 2 Työpaikkailmoitus, ympäristöjohtajan virka työavain 39-23-14

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Virkaa hakeneet

Virkaan otettu

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, valtuusto

Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Esittelijän perustelut

Ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virka on tullut avoimeksi 1.4.2015 alkaen viranhaltijan eläkkeelle siirtymisen vuoksi.

Kaupunginvaltuusto päätti 24.9.2014 § 292 myöntää ympäristöjohtaja Pekka Kansaselle eron Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virasta 1.4.2015 alkaen.

Kaupunginhallitus päätti 29.9.2014 § 988 kehottaa Helsingin kaupungin ympäristökeskusta julistamaan ympäristöjohtajan viran julkisesti haettavaksi Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen johtosäännössä mainituin kelpoisuusvaatimuksin, Helsingin kaupungin kielitaitosäännön mukaisin vaatimuksin sekä virkaan kuuluvien palkkaeduin.

Ympäristötoimen johtosäännön 13 §:n mukaan viraston päällikön ottaa kaupunginvaltuusto lautakunnan annettua hakijoista lausuntonsa.

Ympäristöjohtaja johtaa ja kehittää ympäristökeskuksen toimintaa Helsingin kaupungin strategian ja tavoitteiden mukaisesti.

Ympäristötoimen johtosäännön 12 §:n mukaan kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemusta hallinto- ja johtamistehtävistä.

Helsingin kaupungin kielitaitosäännön 2 §:n mukaan viraston ja laitoksen päälliköltä vaaditaan suomen kielen erinomaista ja ruotsin kielen tyydyttävää suullista ja kirjallista taitoa.

Perustuslain 125 §:n mukaan viran yleiset nimitysperusteet ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Hakuilmoituksessa ilmoitettiin, että ympäristöjohtajan virkaa täytettäessä arvostetaan kokemusta organisaation johtamisesta, toimialan ja julkishallinnon tuntemusta sekä viestintä- ja yhteistyötaitoja.

Määräajassa hakemuksen ympäristöjohtajan virkaan jätti 61 hakijaa. Vaadittu ylempi korkeakoulututkinto on hakemusten perusteella 57 hakijalla. Lisäksi kolme hakijoista ei hakemuksensa perusteella täyttänyt kielitaitovaatimusta. Yhteenveto hakemuksen jättäneistä on liitteenä 2.

ovat pyytäneet että heidän nimiään ei saateta julkisuuteen.



Hakemusten perusteella haastatteluun kutsuttiin kahdeksan hakijaa. Kaikki haastatteluun kutsutut täyttivät viran kelpoisuusvaatimukset.

Haastattelijoina olivat ympäristölautakunnan puheenjohtaja Matti Niemi, varapuheenjohtaja Joona Haavisto ja jäsen Tuula Palaste-Eerola, rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtaja Pekka Sauri, henkilöstöjohtaja Marju Pohjaniemi, vs. apulaiskaupunginsihteerit Timo Lindén sekä Psycon Oy:n konsultti Milla Kansonen. Haastattelut pidettiin 4.12.– 5.12.2014 ja 8.12.2014.

Haastattelujen ja hakemusten perusteella Psycon Oy:n tekemään henkilöarviointiin kutsuttiin neljä henkilöä:

Arvioinnin suorittivat Psycon Oy:n seniorikonsultit Anu Säilä-Kiukas ja Pauliina Antikainen.

Henkilöarvioinnin jälkeen järjestettiin hakija A:n ja B:n haastattelu 5.1.2015. Haastattelijoina olivat ympäristölautakunnan varapuheenjohtaja Joona Haavisto, rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtaja Pekka Sauri, henkilöstöjohtaja Marju Pohjaniemi, vs. apulaiskaupunginsihteerit Timo Lindén ja Psycon Oy:n konsultti Milla Kansonen.

Seuraavassa kuvataan kärkihakijoiden koulutusta ja työkokemusta.

Hakija A on koulutukseltaan maatalous- ja metsätieteiden maisteri. Hän on toiminut Turvallisuus- ja kemikaaliviraston kemikaaliyksikön johtajana 1.3.2011 alkaen. Hän on toiminut Suomen ympäristökeskuksessa kehitysjohtajana 1 v 2 kk, osastonjohtajana 8 v ja kemikaaliyksikön johtajana 7 v. Vesi- ja ympäristöhallituksessa hän on toiminut jaostopäällikkönä 2 v 4 kk. Hakijalla on johtamisen erikoisammattitutkinto.

Hakija B on koulutukseltaan filosofian tohtori ja hän on maatalous- ja metsätieteiden lisensiaatti. Hän on toiminut Suomen ympäristökeskuksessa vuodesta 2010 alkaen ilmastonmuutoksen ohjelman johtajana, Merikeskuksen johtajana 9 kk, professori vuodesta 2002, ohjelmajohtajana 7 v sekä yksikönjohtajana 5 v. Vesi- ja ympäristöhallituksessa hän on toiminut erikoissuunnittelijana/tutkijana 3 v 5 kk. Hakijalla on johtamisen erikoisammattitutkinto.

Hakija C on koulutukseltaan diplomi-insinööri. Hän on toiminut HSY:ssä seutu- ja ympäristötiedon tulosaluejohtajana marraskuusta 2012 alkaen. Hän toimi Oslon kaupungin ympäristöjohtajana 2011 – lokakuu 2012. Vuosina 2008 – 2011 hän toimi HSY:ssä seutu- ja



ympäristötiedon tulosaluejohtajana, YTV:ssä tietopalvelujohtajana 2006 – 2008, Espoon kaupungin yleiskaavapäällikkönä 2001–2006 sekä Sipoon kunnan kaavoituspäällikkönä 1996 – 2001.

Hakija D on koulutukseltaan maatalous- ja metsätieteiden maisteri. Hän on toiminut Helsingin Tukutorin toimitusjohtajana vuodesta 2005 alkaen, Kotimaiset Kasvikset ry:n toimitusjohtajana 5 v 5 kk, Kauppapuutarhaliitto ry:n/Puutarhaliiton yritysneuvojana/erikoiskonsulenttina 6 v 6 kk ja Kesko Oyj ostajana/tuoteryhmävastaavana 2 v 9 kk.

Kärkihakijat täyttävät muodolliset kelpoisuusvaatimukset ja heillä kaikilla on pitkäaikaista johtamis- ja esimieskokemusta organisaatiosta, hallinnon ja julkishallinnon tuntemusta sekä yhteistyö- ja viestintätaitoja. Tehtävän kannalta keskeistä toimialan tuntemusta on erityisesti hakija A:lla, B:llä ja C:llä.

Nikusella on eniten sekä toimialan tuntemusta että kokemusta alan suurehkon organisaation johtamisesta.

Hakemusasiakirjoihin, haastatteluihin ja Psycon Oy:n tekemään henkilöarviointiin perustuvan kokonaisarvioinnin perusteella hakija Esa Nikusella on parhaat edellytykset hoitaa Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virkaa.

Ympäristölautakunta esittää lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virkaan valitaan Esa Nikunen.

Esittelijän kannanotto

Esittelijä viittaa ympäristölautakunnan esitykseen ja toteaa, että hakemusasiakirjoihin, haastatteluihin ja Psycon Oy:n tekemään henkilöarviointiin perustuvan kokonaisarvioinnin perusteella Esa Nikusella on parhaat edellytykset hoitaa ympäristöjohtajan virkaa.

Hakemusasiakirjat ja muu aineisto ovat nähtävillä kokouksessa ja sitä ennen kaupunginkansliassa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet



- 1 Yhteenvedo hakijoista.pdf
- 2 Työpaikkailmoitus, ympäristöjohtajan virka työavain 39-23-14

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Virkaa hakeneet

Virkaan otettu

Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, valtuusto

Esitysteksti

Päätöshistoria

Ympäristölautakunta 27.01.2015 § 25

HEL 2014-010542 T 01 01 00

Päätös

Ympäristölautakunta esitti lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virkaan valitaan maatalous- ja metsätieteiden maisteri Esa Nikunen 7 706,58 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin.

Kaupunginvaltuusto päätti 24.9.2014 § 292 myöntää Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ympäristöjohtaja Pekka Kansaselle eron ympäristöjohtajan virasta 1.4.2015 alkaen eläkkeelle siirtymisen vuoksi. Kaupunginhallitus päätti 29.9.2014 § 988 kehottaa Helsingin kaupungin ympäristökeskusta julistamaan ympäristöjohtajan viran julkisesti haettavaksi Helsingin kaupungin ympäristötoimen johtosäännössä mainituin kelpoisuusvaatimuksin, Helsingin kaupungin kielitaitosäännön mukaisin vaatimuksin sekä virkaan kuuluvien palkkaeduin. Viran kokonaiskuukausipalkka määräytyy Helsingin kaupungin palkkausjärjestelmän vaativuusluokan 22 mukaisesti. Vaativuusluokassa kokonaispalkka on 6 512,43 – 9 397,95 euroa kuukaudessa.

Virka on ollut julkisesti haettavana 31.10.- 24.11.2014. Hakuilmoitus julkaistiin Metro-lehdessä 31.10.2014 sekä Helsingin Sanomissa ja Hufvudstadsbladetissa 1.11.2014 (liite 1). Hakuilmoitus oli lisäksi esillä Helsingin kaupungin sähköisessä rekrytointipalvelussa.

Käsittely

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



09.02.2015

27.01.2015 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Päivi Kippo-Edlund

09.09.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

vs. ympäristöjohtaja
Pertti Forss

Lisätiedot

Susanna Sarvanto-Hohtari, hallintopäällikkö, puhelin: +358 9 310 32092
susanna.sarvanto-hohtari(a)hel.fi

Kaupunginvaltuusto 24.09.2014 § 292

HEL 2014-010542 T 01 01 00

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti myöntää ympäristöjohtaja Pekka Kansaselle eron Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virasta 1.4.2015 alkaen.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 15.09.2014 § 924

HEL 2014-010542 T 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää ympäristöjohtaja Pekka Kansaselle eron Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen ympäristöjohtajan virasta 1.4.2015 alkaen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi



09.02.2015

Stj/1

§ 148

**V 25.2.2015, Sairaala-apteekin toimintojen siirtäminen
liikkeenluovutuksena HUS-Apteekki -liikelaitokselle**

HEL 2011-003543 T 00 01 04 00

Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä 1 olevan sopimuksen Helsingin kaupungin sairaala-apteekin lääkehuollon palvelujen ja kliinisen farmasian palvelujen luovutuksesta kokonaisuudessaan Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän HUS-Apteekki -liikelaitokselle liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti kahdessa vaiheessa siten, että lääkehuollon palvelujen ja kliinisen farmasian palvelujen ensimmäinen osa luovutetaan 1.5.2015 ja lääkehuollon palvelujen ja kliinisen farmasian palvelujen toinen osa luovutetaan 1.1.2016.

Käsittely

Esteelliset: Tapio Korhonen

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liikkeenluovutussopimus
- 2 Siirtyvät aineettomat ja aineelliset hyödykkeet
- 3 Henkilöstön asemaa koskeva liite
- 4 1.5.2015 siirtyvä henkilöstö
- 5 Lääkehuollon palveluja ja kliinisen farmasianpalveluja koskeva yhteistyösopimusluonnos
- 6 Lääkehuollon palvelujen ja kliinisen farmasian palvelujen kuvaus
- 7 Koneellisen annosjakelupalvelun kuvaus
- 8 Hinnasto

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvnro
FI02012566



Helsingin ja Uudenmaan
sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, valtuusto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Siirtyvä henkilöstö 1.5.2015

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, valtuusto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää (13.1.2015) Helsingin kaupungin ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän HUS-Apteekki -liikelaitoksen välistä liikkeenluovutusta, jossa sovitaan Helsingin kaupungin sairaala-apteekin lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen luovuttamisesta kokonaisuudessaan HUS-Apteekki -liikelaitokselle kahdessa vaiheessa siten, että lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen ensimmäisen osan luovutusajankohta on 1.5.2015 ja lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen toisen osan luovutusajankohta on 1.1.2016. Luovutettava lääkehuollon palvelu ja klinisen farmasian palvelu kokonaisuudessaan on määritelty liitteenä 1 olevan liikkeenluovutussopimuksen kohdassa 4.1. Lautakunnan esitys ja 21.10.2014 hyväksytty projektisuunnitelma sisältyvät päätöshistoriaan.

Siirtyvän toiminnan kustannukset kaupungin omana toimintana ovat vuositasolla 8,3 milj. euroa. Arvio luovutuksensaajan tuotannon kustannuksista ilman kuljetuskustannuksia on vuositasolla 7,2 milj. euroa. Liikkeenluovutuksessa kirjanpitoarvossaan siirtyvät aineettomat ja aineelliset hyödykkeet ilmenevät liitteestä 2. Luovutettavan toiminnan arvostamisesta, korvauksesta ja veroihin varautumisesta on kirjaukset liikkeenluovutussopimuksen kohdissa 5 ja 11.

Helsingin kaupungin sairaala-apteekin henkilöstö siirtyy HUS-Apteekki -liikelaitokseen liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti ja siirtymässä sovelletaan työsopimuslain 1 luvun 10 §:n ja kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 25 §:n säännöksiä (henkilöstön asemaa koskeva liite ja ensimmäisessä vaiheessa 1.5.2015 siirtyvä henkilöstö liitteinä 3 ja 4).



Sairaala-apteekin toimintojen siirtymistä on käsitelty henkilöstön kanssa yhteistoimintakokouksissa, sosiaali- ja terveystalouden talous- ja tukipalvelut -osaston henkilöstötoimikunnassa ja viraston henkilöstötoimikunnassa. Henkilöstön asemaa koskeva liite on käsitelty henkilöstöjärjestöjen kanssa. Kaupungin henkilöstötoimikunta päätti 3.2.2015 merkitä asian tiedoksi ja totesi samalla, että yhteistoiminta on suoritettu mallikkaasti.

Helsingin kaupungin sairaala-apteekin lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen luovutuksessa HUS-Apteekki -liikelaytkselle on kysymys hallinnon uudelleenjärjestelystä, jossa vastuu toiminnasta siirretään HUSille. HUS-Apteekki -liikelaytks tuottaa jatkossa lääkehuollon palvelut ja klinisen farmasian palvelut Helsingin kaupungille. Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystalouden ja HUS-Apteekki -liikelaytks kesken on tarkoitus solmia erillinen lääkehuollon palveluja ja klinisen farmasian palveluja koskeva yhteistyösopimus. Sopimusluonnos on liitteenä 5.

Kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosastolla, henkilöstöosastolla ja oikeuspalveluilla ei ole huomautettavaa esityksen johdosta.

Kaupunginhallituksen tarkoituksena on, mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy päätösehdotuksen, valtuuston päätöksen täytäntöönpanon yhteydessä kehottaa sosiaali- ja terveystaloutta viransijaisena johtavaa apulaiskaupunginjohtajaa allekirjoittamaan liikkeenluovutussopimuksen sekä sosiaali- ja terveystaloutta huolehtimaan lääkehuollon palveluja ja klinisen farmasian palveluja koskevasta yhteistyöstä käytännön järjestelyineen.

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Liikkeenluovutussopimus
- 2 Siirtyvät aineettomat ja aineelliset hyödykkeet
- 3 Henkilöstön asemaa koskeva liite
- 4 1.5.2015 siirtyvä henkilöstö
- 5 Lääkehuollon palveluja ja klinisen farmasianpalveluja koskeva yhteistyösopimusluonnos
- 6 Lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen kuvaus
- 7 Koneellisen annosjakelupalvelun kuvaus
- 8 Hinnasto

Muutoksenhaku

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kunnallisvalitus, valtuusto

Otteet

Ote

Helsingin ja Uudenmaan
sairaanhoidopiirin kuntayhtymä

Siirtyvä henkilöstö 1.5.2015

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, valtuusto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, valtuusto

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Sosiaali- ja terveystoimi
Stj-rooteli
Tilakeskus
Taloushallintopalvelut
Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveyslautakunta 13.01.2015 § 5

HEL 2011-003543 T 00 01 04 00

Esitys

Sosiaali- ja terveyslautakunta esitti kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitettäväksi esityslistalla tämän asian liitteenä (numerot 1-3) olevan liikkeenluovutusesityksen mukaisen sopimuksen Helsingin kaupungin sairaala-apteekin lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen luovutuksesta kokonaisuudessaan HUS-kuntayhtymän HUS-Apteekki -liikelaitokselle liikkeenluovutuksen periaatteiden mukaisesti kahdessa vaiheessa siten, että lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen ensimmäinen osa luovutetaan 1.5.2015 ja lääkehuollon palvelujen ja klinisen farmasian palvelujen toinen osa luovutetaan 1.1.2016.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



09.02.2015

Stj/1

Käsittely

13.01.2015 Ehdotuksen mukaan

Va. sairaala-apteekkari Marisa Eronen ja HUS-Apteekki -liikelaitoksen toimitusjohtaja Kerstin Carlsson olivat kokouksessa kutsuttuina asiantuntijoina läsnä tätä asiaa käsiteltäessä.

Esteelliset: Tuomas Nurmela

21.10.2014 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot

Riitta Simoila, osastopäällikkö, puhelin: 310 42213
riitta.simoila(a)hel.fi
Marisa Eronen, va. sairaala-apteekkari, puhelin: 310 32558
marisa.eronen(a)hel.fi

Virastopäällikkö 26.05.2014 § 137

HEL 2011-003543 T 00 01 04 00

Päätös

Virastopäällikkö päätti nimetä seuraavat jäsenet Helsingin kaupungin sairaala-apteekin ja HUS-apteekin yhdistämistä valmistelevaan ohjausryhmään ja projektiryhmään.

Ohjausryhmä:

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveysvirastosta:

Riitta Simoila
osastopäällikkö
Talous- ja tukipalvelut

Ann-Marie Turtiainen
palvelupäällikkö
Tukipalveluysikkö

Marisa Eronen
va sairaala-apteekkari
Sairaala-apteekki



09.02.2015

Stj/1

Jussi Lind
talous- ja strategiapäällikkö
Talous- ja strategiayksikkö

Elise Färlin
erityissuunnittelija
Talous- ja strategiayksikkö

Lisäksi virastopäällikkö päätti kutsua ohjausryhmän jäseniksi HUS-
apteekista seuraavat henkilöt:

Kerstin Carlsson
toimitusjohtaja

Marita Saanila-Sotamaa
kehittämispäällikkö

Petteri Tuunanen
talouspäällikkö

Lisäksi virastopäällikkö päätti, että ohjausryhmän puheenjohtajana
toimii osastopäällikkö Riitta Simoila ja sihteerinä erityissuunnittelija
Elise Färlin. Ohjausryhmä kutsuu tarvittaessa kuultaviksi asiantuntijoita.

Virastopäällikkö päätti pyytää Helsingin sosiaali- ja terveysviraston
järjestöneuvottelukuntaa nimeämään henkilöstön edustajan ja
varaedustajan ko. ohjausryhmään. Lisäksi HUS-apteekki huolehtii
osaltaan henkilöstön edustajan ja varaedustajan kutumisesta
ohjausryhmään.

Projektiryhmä

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveysvirastosta:

Marisa Eronen
va sairaala-apteekkari

Liisa Skippari
proviisori

Lisäksi virastopäällikkö päätti kutsua projektiryhmän jäseniksi HUS-
apteekista seuraavat henkilöt:

Kerstin Carlsson
toimitusjohtaja

Marita Saanila-Sotamaa
kehittämispäällikkö



Lisäksi virastopäällikkö päätti, että projektiryhmän puheenjohtajana toimii toimitusjohtaja Kerstin Carlsson ja sihteerinä kehittämispäällikkö Marita Saanila-Sotamaa. Projektiryhmä kutsuu tarvittaessa kuultaviksi asiantuntijoita.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin sairaala-apteekin ja HUS-apteekin yhdistymisen suunnittelua varten perustetaan ohjausryhmän ja projektiryhmän käsittävä projektiorganisaatio. Ohjausryhmän tehtävänä on ohjata ja koordinoita valmistelua. Projektiryhmä vastaa käytännön valmistelusta ja perustaa tarpeen mukaan alaryhmiä eri toimintojen yhdistämisen suunnitteluun.

Lisätiedot

Elise Färlin, erityissuunnittelija, puhelin: 310 43440
elise.farlin(a)hel.fi

Terveyslautakunta 27.03.2012 § 66

HEL 2011-003543 T 00 01 04 00

Päätös

Terveyslautakunta päätti esityslistalla esitetyin perustein esittää kaupunginhallitukselle, ettei Helsingin kaupungin sairaala-apteekkia ja HUS-Apteekkia yhdistetä.

Lisäksi terveyslautakunta päätti esityslistalla esitetyin perustein osaltaan, ettei Helsingin sairaala-apteekki liity HUS-Apteekin lääkkeiden hankintarenkaaseen.

Lisäksi terveyslautakunta päätti muutoksena toimitusjohtajan ehdottamaan kannanottoon apteekkien yhdistämiseen esittää kantanaan kaupunginhallitukselle, ettei lautakunta tällä hetkellä kannata esityslistalla toimitusjohtajan kannanotossa todetuista syistä apteekkien yhdistämistä. Asiaan palataan uuden sosiaali- ja terveystoimen organisaation käynnistyttyä ja kuntarakenteiden uudistamisen hahmotuttua. Samassa vaiheessa voidaan arvioida uudelleen perustelut Fimean kielteiselle kannalle.

Käsittely

27.03.2012 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Terveyslautakunnan edellä oleva päätös syntyi äänestyksellä sen jälkeen, kun varapuheenjohtaja Muurinen oli jäsen Snällin kannattamana ehdottanut, että esityslistalla olevan esittelijän



selvityksen otsikon "Toimitusjohtajan kannanotot apteekkien yhdistämiseen" viimeinen kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti:

"Toimitusjohtaja ehdottaa, ettei lautakunta tällä hetkellä kannata edellä todetuista syistä

apteekkien yhdistämistä. Asiaan palataan uuden sosiaali- ja terveystoimen organisaation käynnistyttyä ja kuntarakenteiden uudistamisen hahmotuttua. Samassa vaiheessa voidaan arvioida uudelleen perustelut Fimean kielteiselle kannalle."

Äänestyksessä esittelijän ehdotuksen ja varapuheenjohtaja Muurisenmuutosesityksen välillä todettiin lautakunnan enemmistön 5 äänellä (Heistaro, Muurinen, Snäll, Tuominen, Malinen) 4 ääntä vastaan

(Lilli Autti, Tuuli Kousa, Eeva Kuuskoski, Joonas Leppänen) olevan kannattavan varapuheenjohtaja Muurisen esitystä.

Esittelijän äänestyksessä hävinnyt ehdotus em. kappaleeksi oli seuraava: Toimitusjohtaja ehdottaa, että lautakunta terveyslautakunta esittää kantanaan kaupunginhallitukselle, ettei lautakunta kannata edellä todetuista syistä apteekkien yhdistämistä.

06.03.2012 Pöydälle

Esittelijä

toimitusjohtaja
Matti Toivola

Lisätiedot

Ann-Marie Turtiainen, hallintopäällikkö vs., puhelin: 310 42692
ann-marie.turtiainen(a)hel.fi



§ 149

V 25.2.2015, Kaupunginteatterin asemakaavan muuttaminen (nro 12288, Kaupunginteatteri)

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä 11. kaupunginosan (Kallio, Linjat) korttelin 11330 tonttien 3 ja 5 sekä puistoalueiden asemakaavan muutosehdotuksen 19.8.2014 päivätyn ja 16.12.2014 muutetun piirustuksen numero 12288 mukaisena ja asemakaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12288 kartta, päivätty 19.8.2014, muutettu 16.12.2014
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12288_selostus, päivätty 19.8.2014, muutettu 16.12.2014
- 3 Havainnekuva 19.8.2014
- 4 Vuorovaikutusraportti 19.8.2014, täydennetty 16.12.2014
- 5 Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Esitysteksti
Liite 1

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Liite 2

Liite 3

Liite 4

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun
ympäristöpalvelut-
kuntayhtymä/Vesihuolto

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Alue sijaitsee Kallion kaupungin osassa Linjoilla, Eläintarhanlahden pohjoispuolella. Suunnittelualuetta rajaavat etelässä Eläintarhantie, pohjoisessa Ensi linja ja Ilolanpuisto sekä idässä Virastotalon tontti.

Asemakaavan muutoksessa valtakunnallisesti merkittävän aluekokonaisuuden muodostama teatterirakennus ympäröivine puisto- ja piha-alueineen suojellaan. Modernin arkkitehtuurin merkkiteoksiin kuuluva rakennus suojellaan myös sisätiloiltaan. Asemakaavan muutos mahdollistaa 420 k-m² lisärakentamisen siten, että rakennuskokonaisuuden ja sen ympäristön arvot eivät vaarannu. Lisärakentaminen käsittää harjoitus-, huolto- ja teknisiä tiloja. Kerrosala on yhteensä 25 420 k-m².

Esittelijän perustelut

Alue on kokonaisuudessaan arvokasta rakennettua kulttuuriympäristöä ja kuuluu Museoviraston RKY 2009 -kohdeluetteloon osana kokonaisuutta Finlandia-talo, Kaupunginteatteri ja Kulttuuritalo, mikä on ollut suunnittelun lähtökohtana. Teatterirakennus kuuluu myös Docomomo:n modernin arkkitehtuurin merkkiteosten luetteloon.

Uudenmaan maakuntakaavassa suunnittelualue on keskustatoimintojen aluetta. Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa suunnittelualue on kulttuuriympäristön kannalta tärkeä kohde, valtakunnallisesti merkittävä (RKY 2009). Laadittu asemakaavan muutos on maakuntakaavan ja 2. vaihemaakuntakaavan mukainen.

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on merkitty hallinnon ja julkisten palveluiden alueeksi, joka on kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittävä alue, jota kehitetään siten, että alueen arvot ja ominaisuudet säilyvät. Nyt laadittu asemakaavan muutos on yleiskaavan mukainen.



Alueella on voimassa asemakaava nro 9203 vuodelta 1986. Asemakaavassa alue on merkitty kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi, puisto- ja pysäköintialueeksi. Asemakaavassa teatterirakennuksen rakennusoikeudeksi on merkitty 12300+12700, joka yhteenlaskettuna osoittaa rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä. Ensimmäinen luku tarkoittaa maanpäällistä rakennusoikeutta ja jälkimmäinen luku osaksi tai kokonaan maanalaista rakennusoikeutta kerrosalaneliömetreinä.

Suunnittelualueeseen kuuluu Kaupunginteatterin tontti sekä ympäröivät pysäköinti- ja puistoalueet, jotka ovat kaikki kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan laatimisen tavoitteena on ollut mahdollistaa kaupunginteatterin nykyisten toimintojen toimintaedellytysten parantaminen ja rakennuksen kunnostaminen ja peruskorjaus niin, että rakennuksen ja sen ympäristön arvokkaat ominaispiirteet säilyvät.

Kaupunginvaltuusto on 27.11.2013 hyväksynyt Helsingin kaupunginteatterin peruskorjauksen hankesuunnitelman. Hankesuunnitelman mukaan rakentamisen suunnitellaan alkavan keväällä 2015 ja työn valmistuvan talvella 2017.

Kaupunginteatterin ympäristön parantamistoimenpiteistä jalankulkuyhteyksineen voidaan kaupungille arvioida aiheutuvan kustannuksia noin 2 000 000 euroa (alv 0 %). Hankesuunnitelmassa esitettyjen peruskorjaus- ja lisärakentamistöiden kustannusarvioksi on esitetty 56 000 000 euroa (alv 0 %).

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavoitustyö on käynnistetty kaupungin aloitteesta ja asemakaava on valmisteltu yhteistyössä kaupunginteatterin, kaupunginmuseon ja muiden asianomaisten hallintokuntien kanssa.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 12.9. - 13.10.2014. Muistutuksia ei esitetty.

Lausunnot

Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistöviraston tilakeskus, kaupunginmuseon johtokunta, yleisten töiden lautakunta, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän vesihuolto sekä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. Pelastuslautakunnalla, ympäristökeskuksella ja Helen Sähköverkko Oy:llä ei ollut huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta. Kiinteistöviraston



tilakeskus antoi lausuntonsa asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, eikä sillä ollut lisättävää asemakaavan muutosehdotusta koskien.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa lausunnossaan, että kyseessä on kulttuurihistoriallisesti ja Suomen arkkitehtuurihistorian kannalta arvokas kohde. Siitä johtuen ELY-keskus katsoo asemakaavan suojelumääräyksiin olevan syytä kirjata, että muutos- ja korjaustöiden yhteydessä museoviranomaiselle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi esimerkiksi neuvottelumenettelyllä. Sinällään asemakaavan suojelumääräykset ovat kattavat ja asianmukaiset.

Kaupunginmuseon johtokunta toteaa, että asemakaavan rakennussuojelumääräyksiin sr-1 liitetään teksti: Rakennuksen korjaus- ja muutostöissä tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Kirjaus on sekä tarpeellinen että tärkeä ja selkeyttää rakennuksen korjaushankkeiden etenemistä. Muilta osin kaupunginmuseon johtokunta katsoo asemakaavaehdotuksen rakennussuojelumääräysten tarjoavan riittävän perustan Kaupunginteatterin ja sen ympäristön säilyttämisen toteutumiseksi.

Yleisten töiden lautakunta toteaa, että rakennusviraston vastuulla olevan yläpihan puoleisen reitin toteuttamisen kustannukset ovat noin 100 000 euroa.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä. YY/s-korttelialueen eteläosan piha-alueella sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja hulevesiviemäri. Ko. viemäreitä varten tulee kaavaan merkitä vähintään 6 metriä leveä johtokuja. LPA-korttelialueella sijaitsee käytössä oleva yleinen vesijohto ja sekavesiviemäri. Kaavaan tulee lisätä määräys, jonka mukaan LPA-alueelle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia johtoja.

Lausunnot ilmenevät kokonaisuudessaan päätöshistoriasta ja niiden referaatit sekä niihin annetut vastineet ovat vuorovaikutusraportissa (liite 4).

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Kaupunkisuunnittelulautakunta on velvoittanut kaupunkisuunnitteluvirastoa selkeyttämään ja karsimaan tarpeettomia suojelumääräyksiä. Virastossa on tämän johdosta linjattu mm. yhdessä rakennusvalvontaviraston kanssa, ettei museoviranomaisen lausuntoon tai asiantuntijana käyttämiseen velvoittavaa kaavamääräystä



sellaisenaan enää käytetä, koska se liian usein johtaa tarpeettoman raskaaseen menettelyyn. Rakennuslupaviranomaisella on joka tapauksessa velvollisuus pyytää lupaharkinnan kannalta tarpeelliset lausunnot.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän lausunnon johdosta asemakaavan muutosehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

- kaavakarttaan on lisätty johtokuja jo olemassa olevalle maanalaiselle viemärielle
- LPA -korttelialueen määräykseen on lisätty teksti: "alueelle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia johtoja"

Kaupunkisuunnitteluvirasto on muuttanut asemakaavan muutosehdotusta jatkosuunnittelun johdosta seuraavasti:

- suojelumääräykseen sr-1 muiden tilojen korjaamisen lähtökohtiin on lisätty maininta betonisten alakattojen säilyttämisestä.

Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäväksi. Muutoksista on neuvoteltu asianomaisten hallintokuntien kanssa ja niitä, joiden etua muutokset koskevat, on kuultu erikseen.

Päätösehdotus on kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksen mukainen. Kaupunkisuunnitteluvirasto on tehnyt asemakaavan muutosehdotukseen edellä mainittuja vähäisiä tarkistuksia.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
katri.erroll(a)hel.fi
Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12288 kartta, päivätty 19.8.2014, muutettu 16.12.2014
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12288_selostus, päivätty 19.8.2014, muutettu 16.12.2014
- 3 Havainnekuva 19.8.2014
- 4 Vuorovaikutusraportti 19.8.2014, täydennetty 16.12.2014
- 5 Osa päätöshistoriaa

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvnro
FI02012566



hyväksyminen

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun
ympäristöpalvelut-
kuntayhtymä/Vesihuolto

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistövirasto
Kaupunginmuseon johtokunta
Yleisten töiden lautakunta
Pelastuslautakunta
Ympäristökeskus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.02.2015 § 115

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

02.02.2015 Pöydälle

Esteelliset: Laura Rissanen

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki



Lisätiedot

Katri Erroll, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024

katri.erroll(a)hel.fi

Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045

anna.villeneuve(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 16.12.2014

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Ksv 3161_3

11. kaupunginosan (Kallio, Linjat) korttelin 11330 tontteja 11330/3, 11330/5 ja puistoalueita koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta annetut lausunnot.

Kaupunkisuunnittelulautakunta puolsi 19.8.2014 asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Teatterirakennus ympäröivine puistoalueineen on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Alue kuuluu Museoviraston RKY 2009 -kohdeluetteloon osana kokonaisuutta Finlandia-talo, Kaupunginteatteri ja Kulttuuritalo. Teatterirakennus ympäröivine puisto ja piha-alueineen suojellaan. Modernin arkkitehtuurin merkkiteoksiin kuuluva rakennus suojellaan myös sisätiloiltaan. Asemakaavan muutos mahdollistaa lisärakentamisen siten, että rakennuskokonaisuuden ja sen ympäristön arvot eivät vaarannu. Lisärakentaminen käsittää harjoitus-, teknisiä ja huoltotiloja. Kerrosala on yhteensä 25 420 k-m².

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 12.9.–13.10.2014.

Ehdotuksesta ei ole tehty muistutuksia. Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa kiinteistöviraston tilakeskus, kaupunginmuseo, rakennusvirasto, pelastuslaitos, Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymä HSY, Helen Sähköverkko Oy ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Kiinteistöviraston tilakeskus (5.11.2014) toteaa, ettei sillä ole lisättävää 16.6.2014 tilakeskuksen antamaan lausuntoon kaupunginteatterin asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Kaupunginmuseo (28.10.2014) toteaa, että asemakaavan rakennussuojelumääräyksiin sr-1 liitetään teksti: Rakennuksen korjaus- ja muutostöissä tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Kirjaus on sekä tarpeellinen että tärkeä ja selkeyttää rakennuksen korjaushankkeiden etenemistä. Muilta osin kaupunginmuseon johtokunta katsoo asemakaavaehdotuksen



rakennussuojelumääräysten tarjoavan riittävän perustan
Kaupunginteatterin ja sen ympäristön säilyttämisen toteutumiseksi.

Rakennusvirasto (28.10.2014) toteaa, että rakennusviraston vastuulla olevan yläpihan puoleisen reitin toteuttamisen kustannukset ovat noin 100 000 euroa.

Pelastuslaitos (4.11.2014) toteaa, että pelastustoimen osalta ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksesta.

HSY (3.11.2014) toteaa, että aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä. YY/s-korttelialueen eteläosan piha-alueella sijaitsee yleinen jätevesiviemäri ja hulevesiviemäri. Ko. viemäreitä varten tulee kaavaan merkitä vähintään 6 metriä leveä johtokuja. LPA-korttelialueella sijaitsee käytössä oleva yleinen vesijohto ja sekavesiviemäri. Kaavaan tulee lisätä määräys, jonka mukaan LPA-alueelle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia johtoja.

Helen Sähköverkko Oy:llä (29.10.2014) ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa lausunnossaan (24.10.2014), että kyseessä on kulttuurihistoriallisesti ja Suomen arkkitehtuurihistorian kannalta arvokas kohde. Mainitusta johtuen ELY-keskus katsoo asemakaavan suojelumääräyksiin olevan syytä kirjata, että muutos- ja korjaustöiden yhteydessä museoviranomaiselle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi esimerkiksi neuvottelumenettelyllä. Sinällään asemakaavan suojelumääräykset ovat kattavat ja asianmukaiset.

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että kaupunkisuunnittelulautakunta on velvoittanut virastoa selkeyttämään ja karsimaan tarpeettomia suojelumääräyksiä. Virastossa on tämän johdosta linjattu mm. yhdessä rakennusvalvontaviraston kanssa, ettei museoviranomaisen lausuntoon tai asiantuntijana käyttämiseen velvoittavaa kaavamääräystä sellaisenaan enää käytetä, koska se liian usein johtaa tarpeettoman raskaaseen menettelyyn. Rakennuslupaviranomaisella on joka tapauksessa velvollisuus pyytää lupaharkinnan kannalta tarpeelliset lausunnot.

Lausunnot on referoitu tarkemmin ja niihin on annettu vastine liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa.

Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset



HSY:n lausunnon johdosta asemakaavan muutosehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

- kaavakarttaan on lisätty johtokuja jo olemassa olevalle maanalaiselle viemärielle
- LPA -korttelialueen määräykseen on lisätty teksti: "alueelle saa sijoittaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia johtoja"

Kaupunkisuunnitteluvirasto on muuttanut asemakaavan muutosehdotusta jatkosuunnittelun johdosta seuraavasti:

- suojelumääräykseen sr-1 muiden tilojen korjaamisen lähtökohtiin maininta betonisten alakattojen säilyttämisestä.

Jatkotoimenpiteet

Kaava-alueeseen ei liity maankäytösopimusmenettelyä.

Kaupunkisuunnitteluviraston mielestä tehtyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Muutoksista on neuvoteltu asianomaisten hallintokuntien kanssa ja niitä, joiden etua muutokset koskevat, on kuultu erikseen.

Lisätiedot

Perttu Pulkka, arkkitehti, puhelin: 310 37465
perttu.pulkka(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 04.11.2014 § 111

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Lausunto

Pelastuslautakunta antoi Kallion (11.ko) asemakaavan muutoksesta nro 12288, Kaupunginteatteri seuraavan lausunnon:

Pelastustoimen osalta ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksesta nro 12288.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91§.

Esittelijä

vs. pelastuskomentaja
Jorma Lilja

Lisätiedot

Harri Laakso, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31234
harri.laakso(a)hel.fi



Yleisten töiden lautakunta 28.10.2014 § 406

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Lausunto

Yleisten töiden lautakunta antoi kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on suojella alueen kaupunkikuvalliset, rakennustaiteelliset ja puistohistorialliset arvot ja samalla mahdollistaa rakennuksen nykyisen teatteritoiminnan jatkuminen ja kehittyminen.

Teatterirakennus ympäröivine puistoalueineen suojellaan asemakaavalla. Asemakaavan muutos mahdollistaa 420 k-m² lisärakentamisen Kaupunginteatterin yhteyteen siten, että rakennuskokonaisuuden ja sen ympäristön arvot ja ominaisuudet eivät vaarannu. Lisärakentamisella mahdollistetaan rakennuksen alkuperäisen käyttötarkoituksen mukaisen teatteritoiminnan edellytykset myös tulevaisuudessa. Asemakaavan muutoksella suojeltavat puistoalueet muodostavat Kaupunginteatterin kanssa kaupunkikuvallisesti merkittävän kokonaisuuden.

Kaupunkisuunnitteluviraston arvion mukaan Kaupunginteatterin ympäristön parantamistoimenpiteistä jalankulkuyhteyksineen voidaan kaupungille arvioida aiheutuvan kustannuksia kaikkiaan noin 2 miljoonaa euroa. Rakennusviraston vastuulla olevan yläpihan puoleisen reitin toteuttamisen kustannukset ovat noin 100 000 euroa.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosta nro 12288.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Petri Arponen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38440
petri.arponen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi

Kaupunginmuseon johtokunta 28.10.2014 § 80

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Lausunto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Kaupunginmuseon johtokunta antoi seuraavan lausunnon Helsingin kaupunginteatterin asemakaavan muutosehdotuksesta kaupunginhallitukselle.

Helsingin kaupunginteatterin alueen kaavamuutoksen tavoitteena on suojella Kaupunginteatteri säilyttäen sen kulttuurihistorialliset ja rakennustaiteelliset arvot sekä kartoittaa teatterin lisärakentamismahdollisuudet sen arvoja vaarantamatta. Kaavamuutoksen suunnittelualueeseen kuuluu Kaupunginteatterin tontin lisäksi pysäköinti- ja puistoalueita. Alueella on tällä hetkellä voimassa maankäyttö- ja rakennuslain mukainen rakennuskielto asemakaavan muuttamiseksi.

Kaupunginteatterin kaavamuutos toteutuu tiiviisti teatterin peruskorjauksen suunnittelun yhteydessä, sitä tukevana toimenpiteenä. Osana valtakunnallisesti merkittävää RKY 2009 -kohdetta Finlandia-talo, Kaupunginteatteri, Kulttuuritalo ja kansainvälisen docomomo-järjestön merkkiteosvalikoimaan kuuluva teatterirakennus on tunnustettu modernin arkkitehtuurin merkkiteos, mikä on huomioitu asemakaavan suojelumerkinnöin. Rakennus- ja kulttuurihistoriallisten arvojen ohella teatterin kaupunkikuvallinen asema on näkyvä ja sen funktiolle tunnusomainen. Rakennuksen liittyminen ympäröivään historialliseen puistomiljööseen ja sitä vierustavaan Kallion korttelirakenteeseen on otettu kaavassa huomioon rakennuksen ja ympäristön ominaisluonteen ja arvojen mukaisella tavalla. Suojelutavoitteet on kohdistettu niin rakennuksen ympäristöön, ulkoasuun kuin interiööriin, laitosteatterin kokonaisvaltainen arkkitehtuuri huomioon ottaen.

Asemakaavan valmistelun tueksi on laadittu joukko tutkimuksia, joissa kohteen sisältämiä historiallisia arvoja on tarkasteltu ja arvotettu. Kaupunginteatterin rakennushistoriallinen selvitys on valmistunut vuonna 2013, ja ympäristöhistoriallinen selvitys vuonna 2014. Rakennussuojeluperiaatteita on tarkennettu jo hankesuunnitteluvaiheessa vuonna 2013. Pinta- ja värimateriaalitutkimus on tehty vuonna 2013. Asemakaavaehdotuksen rakennussuojelumerkintä sr-1 sisältää yksityiskohtaiset määräykset, joilla teatterin kulttuurihistoriallisia arvoja pyritään vaalimaan peruskorjauksessa sekä sen jälkeisessä korjaus- ja ylläpitotyössä. Määräykset perustuvat rakennus- ja ympäristöhistoriallisten selvitysten osoittamiin arvoihin ja toimintasuosituksiin. Määräyksiä on valmisteltu yhteistyössä kaupunginmuseon kanssa. Kaupunginteatteri on oloissamme erityisen merkittävä modernin arkkitehtuurin restaurointikohde, jonka peruskorjausratkaisuissa tulee erityisesti ottaa huomioon kohteen kantamat rakennushistorialliset ja arkkitehtoniset arvot.



Modernin arkkitehtuurin restaurointikysymykset ovat luonteeltaan erityisiä ja monesti ennakoimattomiakin. Asemakaavan rakennussuojelumääräykset ohjaavat käsillä olevan peruskorjausvaiheen jälkeen myös tulevaisuudessa kohteen ylläpitoa ja laajempia muutoksia. Tästä syystä on tärkeää että kaupunginmuseo pystyy jatkossakin tiiviisti seuraamaan kohteen korjaus- ja muutossuunnittelua.

Kaupunginmuseon johtokunta esittää että asemakaavan rakennussuojelumääräyksiin sr-1 liitetään teksti: Rakennuksen korjaus- ja muutostöissä tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Kirjaus on sekä tarpeellinen että tärkeä ja selkeyttää rakennuksen korjaushankkeiden etenemistä. Muilta osin kaupunginmuseon johtokunta katsoo asemakaavaehdotuksen rakennussuojelumääräysten tarjoavan riittävän perustan Kaupunginteatterin ja sen ympäristön säilyttämisen toteutumiseksi.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Mäkinen

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36973
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 14.10.2014 § 301

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti, että lausunnon asiasta antoi ympäristökeskus.

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta, koska se koskee asian valmistelua (KuntaL 91 §).

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, johtava ympäristöasiantuntija, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.08.2014 § 228

HEL 2013-005419 T 10 03 03



Ksv 3161_3

Esitys

Kaupunkisuunnittelulautakunta esitti kaupunginhallitukselle

- 19.8.2014 päivätyn 11. kaupunginosan (Kallio, Linjat) korttelin 11330 tontit 3 ja 5 sekä puistoalueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 12288 hyväksymistä
- asemakaavan muutosehdotuksen asettamista nähtäville 30 päiväksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Samalla lautakunta päättää

- antaa vuorovaikutusraportin mukainen vastine esitettyyn mielipiteeseen
- että kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää ehdotuksesta tarvittavat lausunnot
- valtuuttaa kaupunkisuunnitteluviraston tekemään ehdotukseen vähäisiä muutoksia ja tarkistuksia, jotka eivät olennaisesti muuta ehdotuksen sisältöä.

Käsittely

19.08.2014 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset:

Jäsen Matti Niiranen ilmoitti olevansa asiassa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Perttu Pulkka, arkkitehti, puhelin: 310 37465

perttu.pulka(a)hel.fi

Leena Makkonen, arkkitehti, rakennussuojelu, puhelin: 310 37262

leena.makkonen(a)hel.fi

Maija Lounamaa, maisema-arkkitehti, puhelin: 310 37258

maija.lounamaa(a)hel.fi

Mika Kaalikoski, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 37433

mika.kaalikoski(a)hel.fi

Raila Hoivanen, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37482

raila.hoivanen(a)hel.fi

Kaupunginmuseo Kulttuuriympäristöyksikkö 6.6.2014

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 19.3.2014

Kaupunkisuunnitteluvirastossa valmistellaan asemakaavan muutosta Kalliossa sijaitsevalle Helsingin Kaupunginteatterille. Suunnittelualueeseen kuuluu Kaupunginteatterin tontin lisäksi pysäköinti- ja puistoalueita. Kaavamutoksen tavoitteena on suojella asemakaavassa Kaupunginteatteri ja säilyttää sen kulttuurihistorialliset ja rakennustaiteelliset arvot sekä kartoittaa lisärakentamismahdollisuudet arvoja vaarantamatta. Alueella on tällä hetkellä voimassa maankäyttö- ja rakennuslain mukainen rakennuskielto asemakaavan muuttamiseksi.

Kaupunginteatterin kaavamuutos ajoittuu läheisesti teatterin peruskorjauksen suunnitteluun, sitä tukevana toimenpiteenä. Osana valtakunnallisesti merkittävää RKY 2009 -kohdetta Finlandia-talo, Kaupunginteatteri, Kulttuuritalo ja kansainvälisen docomomo-järjestön merkkiteosvalikoimaan kuuluva teatterirakennus on tunnustettu modernin arkkitehtuurin merkkiteos, mikä tulee huomioida asemakaavan suojelumerkinnöin. Rakennus- ja kulttuurihistoriallisten arvojen ohella teatterin kaupunkikuvallinen asema on näkyvä ja sen funktiolle tunnusomainen. Rakennuksen liittyminen niin ympäröivään historialliseen puistomiljööseen, kuin sitä vierustavaan Kallion korttelirakenteeseen tulee kaavassa huomioida rakennuksen ominaisluonteen ja arvojen mukaisella tavalla. Suojelutavoitteiden tulee kohdistua niin rakennuksen ympäristöön, kohteen ulkoasuun kuin interiööriin, laitosteatterin kokonaisvaltainen arkkitehtuuri huomioon ottaen.

Kaupunginteatteri on suomalaisen modernin 1900-luvun jälkipuolen arkkitehtuurin merkkiteoksia. Rakennus kuuluu professori Timo Penttilän päätöiden joukkoon. Teatterista käytiin arkkitehtuurikilpailu vuonna 1960, jonka Penttilä voitti ehdotuksellaan "Arlechino". Päätös teatterin rakentamisesta tehtiin vuonna 1965 ja rakennus valmistui vuonna 1967. Teatterin laajennusosa Studio Elsa valmistui vuonna 1989, Timo Penttilä, Kari Lindin ja Sakari Tilanterän suunnittelemana. Laajennusosa sopeutuu kokonaisuuteen uutena ehjänä kerrostumana.

Vuonna 1967 valmistuneen Helsingin kaupunginteatterin rakennus on eräs varhaisimmista maamme kunnallisista teatterirakennuksista, ja sen tilaratkaisu pitää sisällään koko laitosteatterin toiminnallisen kokonaisuuden, mikä korostaa kohteen historiallista merkitystä. Rakennus suunniteltiin erityisen huolellisesti ja yksityiskohtaisesti korkeatasoisin materiaalein; kohteen rakennustaiteellinen arvo ja säilyneisyys on huomattavan korkea. Helsingin kaupunginteatterin rakennus kuuluu suomalaisen 60-luvun modernin arkkitehtuurin merkkiteosten joukkoon. Rakennuksen kaupunkikuvallinen arvo on



merkittävä, niin lähiympäristön näkökulmasta kuin osana 1950-luvulta muotoa saanutta laajempaa kulttuuri- ja hallintorakennusten kaupunkimaisemaa. Kaupunginmuseon kannan mukaan on tärkeää ajantasaistaa Kaupunginteatterin asemakaava suunnitellun peruskorjauksen yhteydessä, ja varustaa kohde asemakaavassa rakennussuojelumerkinnöin, jotka turvaavat kohteen huomattavien kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisen.

Kaavan suojelumerkintöjen valmistelun tueksi on laadittu joukko tutkimuksia, joissa rakennuksen sisältämiä arvoja on tarkasteltu ja arvotettu. Kaupunginteatterin rakennushistoriallinen selvitys on valmistunut vuonna 2013, ja ympäristöhistoriallinen selvitys vuonna 2014. Rakennussuojeluperiaatteita on tarkennettu jo hankesuunnitteluvaiheessa vuonna 2013. Asemakaavaluonnoksen kaupunginteatteriin kohdentama rakennussuojelumerkintä sr-1 sisältää yksityiskohtaiset määräykset, joilla teatterin kulttuurihistoriallisia arvoja pyritään vaalimaan peruskorjauksessa sekä sen jälkeisessä korjaus- ja ylläpitotyössä. Määräykset perustuvat selvitysten osoittamiin arvoihin ja toimintasuosituksiin. Kaupunginmuseo pitää kaupunginteatteria modernin arkkitehtuurin restaurointikohteena, jonka peruskorjausratkaisuissa tulee erityisesti ottaa huomioon kohteen kantamat rakennushistorialliset ja arkkitehtoniset arvot. Kaupunginmuseon arvion mukaan asemakaavaluonnoksen rakennussuojelumääräykset antavat tähän riittävän perustan.

Modernin arkkitehtuurin restaurointikysymykset ja -ratkaisut ovat luonteeltaan erityisiä ja monesti ennakoimattomiakin. Tästä syystä on tärkeää että kaupunginmuseo pystyy tiiviisti seuraamaan kohteen korjaus- ja muutossuunnittelua. Asemakaavan suojelumerkintöjen kirjaus siitä, että korjaus- ja muutostöissä tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa, on tarpeellinen ja tärkeä määräys. Kaupunginmuseo on mukana kaavan valmistelun jatkotyössä.

17.6.2013 Lausunto annettu

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, tutkija, puhelin: +358 9 310 36973
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Rakennusvirasto 8.4.2014

HEL 2013-005419 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto pyytää rakennusviraston lausuntoa Kaupunginteatterin alueen kaavaluonnoksesta.



Asemakaavan muutos koskee 11. kaupunginosassa (Kallio) olevaa Helsingin kaupunginteatterin tonttia sekä ympäröiviä pysäköinti- ja puistoalueita. Muutosaluetta rajaa Eläintarhantie, pohjoisessa Ensi Linja ja Ilolanpuisto sekä idässä Kallion virastotalon tontti.

Eläintarhanlahden rannan puistomaisessa ympäristössä sijaitseva arkkitehti Timo Penttilän suunnittelema teatterirakennus on valmistunut vuonna 1967 ja laajennusosa vuonna 1989 Timo Penttilä - Heikki Saarela - Kari Lindh Arkkitehdit -toimiston suunnittelemana. Rakennus on alkuperäisessä käytössään.

Asemakaavan muutos mahdollistaa noin 500 k-m2 lisärakentamisen Kaupunginteatterin yhteyteen. Samalla varmistetaan alueen kulttuurihistoriallisten, rakennustaiteellisten ja maisemakulttuurin kannalta merkittävien arvojen säilyminen. Lisärakentaminen mahdollistetaan siten, että rakennuskokonaisuuden ja sen ympäristön arvot ja ominaisuudet eivät vaarannu. Teatterirakennus ympäröivine puisto- ja piha-alueineen suojellaan asemakaavan muutoksella. Suojelu turvaa kaupunkikuvallisesti merkittävän kokonaisuuden säilymisen.

Asemakaavamerkintöjä ja -määräyksiä tulee tarkentaa yleiselle jalankululle varattujen alueiden osalta. Huoltoajolle sallitut reitit tulee osoittaa asemakaavassa.

Rakennusvirastolla ei ole muuta huomautettavaa asemaakaavan muutosluonnokseen.

10.6.2013 Lausunto annettu

Lisätiedot

Petri Arponen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38440
petri.arponen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/3

§ 150

Stj / Valtuutettu Helena Kantolan aloite ikääntyneiden kuntoutuspalveluista, kortteliasumisesta ja lähipalvelujen tasa-arvoisesta toteutumisesta

HEL 2014-011020 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti katsoa valtuutettu Helena Kantolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Allekirjoitettu, Kantola Helena valtuustoaloite
- 2 Kantola Helena valtuustoaloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Ote

Aloitteen tekijä

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Valtuutettu Helena Kantola ja neljä muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että sote -uudistuksen yhteydessä luodaan edellytyksiä muuttaa vanhusten asumismuoto palvelukortteliasumiseksi ja tuottaa sote -palveluja samanlaisina lähipalveluina kaikille helsinkiläisille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 22 §:n 2 momentin mukaan kaupunginhallitus vastaa valtuutettujen aloitteeseen, jonka on allekirjoittanut vähemmän kuin 15 valtuutettua.



Esittelijä viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Helsingissä palvelurakenne on jo muuttunut niin, että yhä suurempi osa ikääntyneestä väestöstä asuu kotona ja laitoshoidon osuus ympärivuorokautisesta hoidosta on vähentynyt ja tehostetun palveluasumisen osuus on noussut. Sairaalatoimintaa on kehitetty entistä enemmän geriatrisen akuuttihoitoon ja kuntoutuksen suuntaan, jolloin hoitajaksot ovat lyhentyneet merkittävästi. Samaan aikaan myös muita kotona asumista tukevia palveluja on kehitetty aktiivisesti ja monipuolisesti.

Sosiaali- ja terveysviraston palveluverkkosuunnitelma vuoteen 2030 - suunnitelman mukaisesti Helsingissä kehitetään sen yhtenä osana monipuolisia palvelukeskuksia. Monipuolisella palvelukeskuksella tarkoitetaan paikallista tai alueellista palvelukokonaisuutta, joka kokoaa pääasiassa ikääntyville ja monisairaille tarkoitettuja palveluja ehkäisevistä palveluista korjaaviin palveluihin turvaten kokonaisvaltaisen, tarpeen mukaisen tuen väestölle. Monipuolisia palvelukeskuksia on Helsingissä nyt kymmenen eri puolilla kaupunkia, ja palveluverkkosuunnitelman mukaisesti tavoitteena on lisätä niitä vielä kolme vuoteen 2030 mennessä. Lisäksi Kampissa toimii asiakasmäärältään merkittävä avoin palvelukeskus. Kaikissa monipuolisissa palvelukeskuksissa asioi runsaasti lähialueella asuvia ikääntyviä asukkaita.

Monipuolisen palvelukeskuksen palveluihin on tarkoitus liittää ikääntyville sekä avosairaanhoidon että suun terveydenhuollon palveluja. Lisäksi monipuolisen palvelukeskuksen palveluihin voi kuulua ikääntyville kohdennettuja mielenterveys- ja päihdepalveluja ja kuntoutuspalveluja (fysioterapia, toimintaterapia, puheterapia). Kaikki monipuolisissa palvelukeskuksissa tapahtuva toiminta ei ole pelkästään sosiaali- ja terveysviraston järjestämää, vaan keskeistä on eri yhteistyökumppaneiden, kuten kaupungin muiden hallintokuntien (esimerkiksi liikunta- ja kulttuuritoimen), järjestöjen ja vapaaehtoisten toteuttama toiminta. Monipuolisissa palvelukeskuksissa on myös ravintola-, kampaamo- ja muita palveluja.

Monipuolisen palvelukeskuksen palvelukirjo on laaja, ja palveluja ovat muun muassa palvelukeskustoiminta, omaishoidon toimintakeskustoiminta, päivätoiminta, lyhytaikainen osavuorokautinen ja ympärivuorokautinen hoito, arviointi- ja kuntoutustoiminta sekä pitkäaikainen ympärivuorokautinen tehostettu palveluasuminen tai laitoshoido. Monipuolisen palvelukeskuksen läheisyyteen on järkevää sijoittaa myös kohtuuhintaista, ikääntyneille suunnattua vuokra- ja omistusasuntotuotantoa, jolloin palvelukortteliajatus toteutuu.

Esittelijä



09.02.2015

Kj/3

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Allekirjoitettu, Kantola Helena valtuustoaloite
- 2 Kantola Helena valtuustoaloite

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Ote
Aloitteen tekijä

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Kiinteistölautakunta

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 11.12.2014 § 596

HEL 2014-011020 T 00 00 03

Lausunto

Kiinteistölautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle valtuutettu Helena Kantolan ja neljän muun valtuustoaloitteesta ikääntyneiden kuntoutuspalveluista, kortteliasumisesta ja sosiaali- ja terveystilavien tasa-arvoisesta toteuttamisesta seuraavan lausunnon:

”Tilakeskus huolehtii Helsingin palvelutilaverkosta ja toteuttaa tilahankkeita palveluita tuottavien hallintokuntien muuttuvien tarpeiden ja valtuuston hyväksymän strategiaohjelman mukaisesti siten, ettei tilamäärä kasva ja siten, että hankkeet priorisoidaan investointiohjelman turvallisuuden ja terveellisuuden sekä hallintokuntien tarpeen mukaan.

Jos aloitteessa mainittu ikääntyvien kuntoutuspalveluiden ja kortteliasumisen sekä sote-lähipalveluiden tuottaminen edellyttää



palvelutilojen järjestämisestä näille toiminnoille sosiaali- ja terveystoimen tarpeisiin, tilakeskus toteuttaa ne edellä mainittujen strategiaohjelman tavoitteiden sekä kaupunginhallituksen vuonna 2009 hyväksymän tilahankeohjeen mukaisesti.

Varsinaiset asuinrakennushankkeet eivät kuulu tilakeskuksen toimialaan. Palvelukorttelin toimintakonsepti saattaa edellyttää hanketta, jossa samassa rakennuksessa on asuntoja ja esimerkiksi maantasokerroksessa yhteisiä palvelutiloja. Tällaisia ovat esimerkiksi monipuoliset palvelukeskukset. Tällöin tilakeskus toimii tilahankkeen toteuttajan ja käyttäjän kanssa yhteistyössä mahdollisimman toimivan ratkaisun aikaansaamiseksi. Jos tällaiseen konseptiin halutaan sisällyttää liiketiloja kuten parturi tai ravintola, tulisi nämä ensisijaisesti toteuttaa erillisenä yksityisesti rahoitettuna hankkeena. Jos tällainen liiketila sijoitetaan sosiaali- ja terveystoimen rakennukseen, tulee sosiaali- ja terveystoimen olla päävuokralainen.

Kiinteistöviraston tilakeskus on valmis toimitilojen osalta osallistumaan kaupunginhallituksen selvitystyöhön, jos selvitys päätetään käynnistää."

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Anne Löfström, asiakaspäällikkö, puhelin: 310 40333
anne.lofstrom(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 18.11.2014 § 398

HEL 2014-011020 T 00 00 03

Lausunto

Sosiaali- ja terveyslautakunta antoi valtuutettu Helena Kantolan ym. valtuustoaloitteesta ikääntyneiden kuntoutuspalveluista, kortteliasumisesta ja sosiaali- ja terveystoimen tasa-arvoisesta toteutumisesta seuraavan lausunnon:

"Sosiaali- ja terveystoimen palveluverkkosuunnitelma vuoteen 2030 - suunnitelman mukaisesti Helsingissä kehitetään edelleen monipuolisia palvelukeskuksia. Monipuolisella palvelukeskuksella tarkoitetaan paikallista tai alueellista palvelukokonaisuutta, joka kokoa pääasiassa ikääntyneille ja monisairaille tarkoitettuja palveluja ehkäisevistä palveluista korjaaviin palveluihin ja turvaa kokonaisvaltaisen, tarpeen mukaisen tuen tarjoamisen väestölle. Monipuolisen palvelukeskuksen palvelukirjo on laaja, ja palveluja ovat muun muassa



palvelukeskustoiminta, omaishoidon toimintakeskustoiminta, päivätoiminta, lyhytaikainen osavuorokautinen ja ympärivuorokautinen hoito, arviointi- ja kuntoutustoiminta sekä pitkäaikainen ympärivuorokautinen tehostettu palveluasuminen tai laitoshoido. Kaikissa monipuolisissa palvelukeskuksissa asioi runsaasti lähialueella asuvia ikääntyneitä asukkaita. Monipuolisen palvelukeskuksen läheisyyteen on järkevää sijoittaa myös kohtuuhintaista, ikääntyneille suunnattua vuokra- ja omistusasuntotuotantoa, jolloin palvelukortteliajatus toteutuu.

Helsingissä palvelurakenne on jo vuosien ajan muuttunut niin, että suurempi osa ikääntyneestä väestöstä asuu kotona, ja laitoshoidon osuus ympärivuorokautisesta hoidosta on vähentynyt ja tehostetun palveluasumisen osuus on noussut. Sairaalatoimintaa on kehitetty geriatrisen akuuttihoitoon ja kuntoutuksen suuntaan, ja hoitajakset ovatkin lyhentyneet merkittävästi ja hoitajaksojen määrä on kasvanut pienentyneestä sairaansijamäärästä huolimatta. Samoin sairaalasta kotiin palaavien ikääntyneiden määrä on noussut. Myös muita kotona asumista tukevia palveluja kehitetään aktiivisesti.

Ikääntyneiden avosairaanhoidon palveluja ja suun terveydenhuollon palveluja integroidaan monipuolisen palvelukeskuksen palveluihin. Lisäksi monipuolisen palvelukeskuksen palveluihin voi kuulua ikääntyneille kohdennettuja mielenterveys- ja päihdepalveluja ja kuntoutuspalveluja (fysioterapia, toimintaterapia, puheterapia). Kaikki monipuolisissa palvelukeskuksissa tapahtuva toiminta ei ole sosiaali- ja terveysviraston järjestämää, vaan keskeistä on kumppaneiden, kuten kaupungin muiden hallintokuntien (esimerkiksi liikunta- ja kulttuuritoimen), järjestöjen ja vapaaehtoisten toteuttama toiminta. Monipuolisissa palvelukeskuksissa on myös ravintola-, kampaamo- ja muita palveluja. Monipuolisia palvelukeskuksia on Helsingissä jo 10 eri puolilla kaupunkia, ja palveluverkkosuunnitelman mukaisesti tavoitteena on lisätä niitä 13:een vuoteen 2030 mennessä. Lisäksi Kampissa toimii asiakasmäärältään merkittävä avoin palvelukeskus.

Terveys- ja hyvinvointivaikutusten arviointi

Monipuolisen palvelukeskuksen toimintamallin mukainen palvelujen järjestämistapa edistää ikääntyneiden terveyttä, hyvinvointia ja toimintakykyä muun muassa parantamalla palvelujen integraatiota, saatavuutta ja saavutettavuutta."

Esittelijä

va. virastopäällikkö
Hannu Juvonen

Lisätiedot



09.02.2015

Kj/3

Helena Soini, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46933
helena.soini(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



§ 151

Historiatoimikunnan asettaminen kaupunginhallituksen toimikaudeksi

HEL 2014-012522 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti asettaa toimikaudekseen historiatoimikunnan, jonka tehtävänä on suunnitella ja valmistaa Helsingin kaupungin historian jatko-osat vuodesta 1945 nykypäiviin ja Helsingin vanhemman historian uudelleen kirjoittaminen sekä suorittaa lisäksi muitakin kaupunginhallituksen sille antamia kaupungin historian selvittämiseen liittyviä tehtäviä.

Samalla kaupunginhallitus päätti nimetä historiatoimikuntaan seuraavat jäsenet:

<i>Varsinainen jäsen</i>	<i>Henkilökohtainen varajäsen</i>
Matti Klinge <i>professori emeritus</i>	Henrik Meinander <i>professori</i>
Laura Kolbe <i>professori</i>	Kristina Ranki <i>FT</i>
Markku Kuisma <i>professori</i>	Panu Pulma <i>professori</i>
Eila Ratasvuori <i>johdon erityisasiantuntija</i>	Jussi Jääskeläinen <i>arkistotoimen päällikkö</i>
Minna Sarantola-Weiss <i>tutkimuspäällikkö</i>	Samu Nyström <i>FT</i>
Erkki Tuomioja <i>dosentti</i>	Henrika Tandefelt <i>FT</i>

Lisäksi kaupunginhallitus päätti nimetä toimikunnan jäsenistä puheenjohtajaksi professori emeritus Matti Klingen ja varapuheenjohtajaksi professori Laura Kolben.



09.02.2015

Kj/4

Vielä kaupunginhallitus päätti oikeuttaa toimikunnan ottamaan itselleen sihteerin sekä kuulemaan asiantuntijoita.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

1 Historiatoimikunnan toimintasuunnitelma

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginhallitus asetti 21.1.2013 toimikaudekseen historiatoimikunnan, jonka tehtävänä oli suunnitella ja valmistaa Helsingin kaupungin historian jatko-osat vuodesta 1945 nykypäiviin ja Helsingin vanhemman historian uudelleen kirjoittaminen sekä suorittaa lisäksi muitakin kaupunginhallituksen sille antamia kaupungin historian selvittämiseen liittyviä tehtäviä.

Kaupunginhallitus nimesi toimikuntaan toimikaudeksi 2013 - 2014 puheenjohtajaksi Matti Klingen, varapuheenjohtajaksi Asta Mannisen ja jäseniksi Minna Sarantola-Weissin, Henrika Tandefeltin, Markku Kuisman ja Erkki Tuomiojan. Varajäseniksi kaupunginhallitus nimesi Kai Ekholmin, Jarmo Niemisen, Samu Nyströmin, Kristina Rankin, Jessica Parland-von Essenin ja Jussi Nuortevan.

Historiatoimikunta on tehnyt periaatteellisen päätöksen, ettei toimikunnan palkkaama historiakirjoittaja voi olla samaan aikaan historiatoimikunnan jäsen tai varajäsen.

Tasa-arvolain 4 §:n 2 momentin mukaan jäseniksi tulee valita sekä miehiä että naisia, kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.



09.02.2015

Kj/4

Tiivistelmä historiatoimikunnan toimintasuunnitelmasta on asian liitteenä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi

Liitteet

1 Historiatoimikunnan toimintasuunnitelma

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Tiedoksi

Historiatoimikunta
Kaupunginkanslia

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.02.2015 § 118

HEL 2014-012522 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Lauri Menna, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36012
lauri.menna(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/5

§ 152

Kaupunginhallituksen myöntämät talousarvioavustukset vuodelle 2015

HEL 2014-005260 T 02 05 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jakaa avustuksia vuoden 2015 talousarvion kohdalta 1 39 05 yhteensä 2 071 200 euroa seuraavasti:

	Avustus 2015, euroa
Alvar Aalto Säätiö	15 000
Kotitalon ylläpitoon	5 060
Peruskorjausavustus	9 940
Eurooppalainen Pääkaupunkiseutu ry	8 000
Helsingin Kaupunginosayhdistykset ry	100 000
Sisältää kotikatutoiminnan	
Helsingin kaupungin akavalaisten lomatuki ry	34 800
Vuotuisavustus	6 000
Vuokra-avustus	28 800
Helsingin liikenneturvallisuusyhdistys ry	95 800
Helsingin yhteisjärjestö JHL ry	-
Vuotuisavustus	-
Vuokra-avustus	-
Helsinki-Seura - Helsingfors-Samfundet ry	16 370
Hyötykasviyhdistys ry	45 580
Annalan puutarhakeskuksen vuokriin	
Jyty Helsinki ry	226 166
Vuotuisavustus	8 622
Vuokra-avustus	217 544
Kansainvälisen kaupunkiyhteistoiminnan tukeminen	8 765
Helsingin Pohjola-Norden i Helsingfors r.f.	6 640
Suomi-Venäjä-Seuran Etelä-Suomen piirijärjestö ry	2125
Krematoriosäätiö - Krematoriestiftelsen r.s.	6 590
KTN:n Helsingin paikallisyhdistys	21 738
Vuotuisavustus	6 291
Vuokra-avustus	15 447
Pohjola-Nordenin Nuorisoliitto ry	3 930
Sibelius-Akatemia (Kirkkomusiikin osasto)	6 000
Suomen Rauhanliitto - YK-yhdistys ry	15 800
Suomen Retkeilymajajärjestö - SRM ry	58 866



09.02.2015

Kj/5

Super Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry ja Tehyn Helsingin kaupungin paikallisosasto ry	-
Vuotuisavustus	-
Vuokra-avustus	-
Svenska Finlands folkting	3 000
Avustuksia yleisten saunojen toiminnan turvaamiseen, kaupunginjohtajan käytettäväksi	17 820
Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö, kaupunginjohtajan käytettäväksi	850 000
Kunnallisen tiedotustoiminnan edistäminen, kaupunginjohtajan käytettäväksi	2 555
Opaskoulutuksen järjestäminen, kaupunginjohtajan käytettäväksi	6 490
Veteraanijärjestöjen vuokriin, kaupunginjohtajan käytettäväksi	17 820
Harkinnanvaraiset avustukset Kj:n käyttöön	510 110
Yhteensä	2 071 200

Lisäksi kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosastoa lähettämään kirjeen vuoden 2015 avustuksen myöntämisestä ja vuodelle 2016 mahdollisesti haettavan avustuksen hakumenettelystä päätöksessä mainituille sekä niille järjestöille, jotka on mainittu vuoden 2015 talousarvion liitteessä 1 em. talousarviotilin kohdalla ja lisäksi Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:lle.

Käsittely

Esteelliset: Marcus Rantala

Esittelijä muutti esitystä siten, että liitettä 2 (henkilöstöjärjestöjen yhteenvedo) muutettiin Helsingin yhteisjärjestö JHL ry:n osalta.

Vastaehdotus:

Veronika Honkasalo: Helsingin yhteistyöjärjestö JHL ry:n sekä Super Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry:n ja Tehyn Helsingin kaupungin paikallisosasto ry:n avustukset myönnetään ainoastaan vuokra-avustusten osalta Kulosaaren ja Jollaksen kartanoiden käytön, lämmityksen ja ylläpidon jatkumiseksi keskeytyksettä kaupungin omistamien suojeltujen kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten kunnon ylläpitämiseksi.

Kannattaja: Paavo Arhinmäki



09.02.2015

Kj/5

Äänestys:

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Helsingin yhteistyöjärjestö JHL ry:n sekä Super Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry:n ja Tehyn Helsingin kaupungin paikallisosasto ry:n avustukset myönnetään ainoastaan vuokra-avustusten osalta Kulosaaren ja Jollaksen kartanoiden käytön, lämmityksen ja ylläpidon jatkumiseksi keskeytyksettä kaupungin omistamien suojeltujen kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten kunnan ylläpitämiseksi.

Jaa-äännet: 7

Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Lasse Männistö, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen, Hannu Tuominen

Ei-äännet: 7

Paavo Arhinmäki, Veronika Honkasalo, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Marcus Rantala

Äänin 7 - 7 (1 poissa), puheenjohtajan äänen ratkaistessa, kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän esityksen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718
pia.halinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Yhdistelmä yhteisöjen tukeminen talousarviokohta 1 39 05 Khn käytettäväksi
- 2 Henkilöstöjärjestöjen yhteenveto (muutettu 9.2.2015)
- 3 Helsingin kaupungin avustuskulutus HS 1.12.2013
- 4 Kaupungin avustusten myöntämisessä noudatettavat yleisohjeet
- 5 Alvar Aalto Säätiö
- 6 Eurooppalainen Pääkaupunkiseutu ry.
- 7 Helsingin kaupunginosayhdistykset Helka ry.
- 8 Helsingin kaupungin Akavalaisten lomatuki ry.



9	Helsingin Liikenneturvallisuuksiyhdistys ry.
10	JHL avustushakemus
11	Helsinki-Seura ry.
12	Hyötykasviyhdistys ry.
13	Jyty Helsinki ry
14	Helsingin Pohjola-Norden ry
15	Suomi-Venäjä Seuran Etelä-Suomen piirijärjestö ry
16	KTN Helsingin paikallisyhdistys ry.
17	Taideyliopiston Sibelius-Akatemian Kirkkomusiikin ja urkujen aineryhmän avustushakemus
18	Suomen rauhanliitto ry.
19	Suomen Retkeilymajajärjestö SRM ry.
20	Super Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry ja Tehyn Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää jakaa avustuksia vuoden 2015 talousarvion kohdalta 1 39 05 yhteensä 2 071 200 euroa seuraavasti:

	Avustus 2015, euroa
Alvar Aalto Säätiö	15 000
Kotitalon ylläpitoon	5 060
Peruskorjausavustus	9 940
Eurooppalainen Pääkaupunkiseutu ry	8 000
Helsingin Kaupunginosayhdistykset ry	100 000
Sisältää kotikatutoiminnan	
Helsingin kaupungin akavalaisten lomatuki ry	34 800
Vuotuisavustus	6 000
Vuokra-avustus	28 800
Helsingin liikenneturvallisuuksiyhdistys ry	95 800
Helsingin yhteisjärjestö JHL ry	-
Vuotuisavustus	-
Vuokra-avustus	-
Helsinki-Seura - Helsingfors-Samfundet ry	16 370
Hyötykasviyhdistys ry	45 580
Annalan puutarhakeskuksen vuokriin	
Jyty Helsinki ry	226 166
Vuotuisavustus	8 622
Vuokra-avustus	217 544
Kansainvälisen kaupunkiyhteistoiminnan tukeminen	8 765
Helsingin Pohjola-Norden i Helsingfors r.f.	6 640



09.02.2015

Suomi-Venäjä-Seuran Etelä-Suomen piirijärjestö ry	2125
Krematoriosäätiö - Krematoriestiftelsen r.s.	6 590
KTN:n Helsingin paikallisyhdistys	21 738
Vuotuisavustus	6 291
Vuokra-avustus	15 447
Pohjola-Nordenin Nuorisoliitto ry	3 930
Sibelius-Akatemia (Kirkkomusiikin osasto)	6 000
Suomen Rauhanliitto - YK-yhdistys ry	15 800
Suomen Retkeilymajajärjestö - SRM ry	58 866
Super Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry ja Tehyn Helsingin kaupungin paikallisosasto ry	-
Vuotuisavustus	-
Vuokra-avustus	-
Svenska Finlands folkting	3 000
Avustuksia yleisten saunojen toiminnan turvaamiseen, kaupunginjohtajan käytettäväksi	17 820
Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö, kaupunginjohtajan käytettäväksi	850 000
Kunnallisen tiedotustoiminnan edistäminen, kaupunginjohtajan käytettäväksi	2 555
Opaskoulutuksen järjestäminen, kaupunginjohtajan käytettäväksi	6 490
Veteraanijärjestöjen vuokriin, kaupunginjohtajan käytettäväksi	17 820
Harkinnanvaraiset avustukset Kj:n käyttöön	510 110
Yhteensä	2 071 200

Lisäksi kaupunginhallitus päättää kehottaa kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosastoa lähettämään kirjeen vuoden 2015 avustuksen myöntämisestä ja vuodelle 2016 mahdollisesti haettavan avustuksen hakumenettelystä päätöksessä mainituille sekä niille järjestöille, jotka on mainittu vuoden 2015 talousarvion liitteessä 1 em. talousarviotilin kohdalla ja lisäksi Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:lle.

Esittelijän perustelut

Khs päätti 12.12.2011 hyväksyä Kaupungin avustusten myöntämisessä noudatettavat yleisohjeet. Samalla Khs päätti, ettei tule antamaan erillistä maksatusohjetta. Maksatusta ja avustusten hakumenettelyä koskevat asiat on huomioitu yleisohjeissa.



Vuoden 2015 talousarvioon sisältyvässä liitteessä 1 on sidottu avustukset osalle yhteisöjä. Muista avustuksista päättää Khs sekä asianomainen lauta- tai johtokunta. Kvston 12.11.2014 vahvistaman vuoden 2015 talousarvion kohdalle 1 39 05 on merkitty 3 500 000 euron suuruinen avustusmääräraha Khn käytettäväksi. Määrärahasta kaupunginvaltuusto on sitonut 560 000 euroa Finlandia-talo Oy:lle, 50 000 euroa Helsingin kaupungin 450-vuotistaiteilijatalo-säätiölle, 101 800 euroa Helsingin seudun kesäyliopistosäätiölle, 608 000 euroa Oy Gardenia-Helsinki Ab:lle ja 109 000 euroa Y-Säätiölle. Näin ollen on päätettävä 2 071 200 euron suuruisen avustusmäärärahan käytöstä.

Esityslistan tämän asian liitteessä 1 on esitetty avustusanomuksen jättäneiden yhdistysten sekä muiden ao. kohtaan kuuluvien avustusmäärärahojen jako vuodelta 2014, vuodelle 2015 haettu avustussumma sekä ehdotus vuoden 2015 avustukseksi

Päätäessään 17.2.2014 § 212 vuoden 2014 vastaavista Khn käyttöön varattujen avustusmäärärahojen jaosta kaupunginhallitus totesi, että kaupungin työntekijöiden virkistys- ja yhdistystoimintaan työntekijäjärjestöjen kautta kohdistettu tuki kohdistuu tällä hetkellä epätasa-arvoisesti. Kaupunginhallitus edellytti, että sille valmistellaan ehdotus uusista kriteereistä avustuksille, jossa tuen kriteerit ovat läpinäkyvät ja tasa-arvoiset. Avustusten kokonaissummaa ei koroteta.

Kaupunginhallituksen myöntämistä avustuksista on tuettu kuutta työntekijäjärjestöä, joiden saama tuki on muodostunut vuotuisavustuksesta ja vuokra-avustuksesta. Vuotuisavustusta järjestöt ovat käyttäneet pääasiassa toiminnan tukemiseen mm. irtaimen omaisuuden kunnostamiseen ja yleisötilaisuuksien järjestämiseen jäsenistölleen. Vuokra-avustukset on käytetty vuokratuksumuksiin.

Kiinteistöviraston yhdistyksille vuokraamien kohteiden rakennukset ovat käyttötarkoitukseltaan kokoontumistiloja, ravintolatiloja, saunatiloja, varastoja ja vapaa-ajan asuntoja nk. kesämajoja ja näihin liittyviä piha-alueita. Osa tiloista mm. Vartiosaassa olevat Akavalaisten lomatuki ry:n ja KTN:n Helsingin paikallisyhdistys ry:n tilat ovat vain kesäkäytössä. Vuokrasopimukset ovat toistaiseksi voimassaolevia 3-6 kuukauden irtisanomisajalla lukuun ottamatta Super ry:lle vuokrattua Jollaksen kartanoa, jonka osalta sopimuksen irtisanomisaika on 12 kk siten, että ensimmäinen mahdollinen irtisanomispäivä on 31.12.2022. Vuokrasopimukset on vuokrantarkistusten osalta sidottu indeksiin lukuun ottamatta Helsingin kaupungin akavalaisten lomatuki ry:n kanssa vuonna 1997 solmittua sopimusta, jossa ei ole sovittu vuokrantarkistuksesta. Vuokrattujen alueiden koko, sijainti, rakennusten lukumäärä tai rakennusten käyttötarkoitus on vaihdellut ja niiden jakautumisesta järjestöille on



aikanaan sovittu kaupungin ja työntekijäjärjestöjen kesken. Khs on myöntänyt vuosittain kullekin järjestölle vuokra-avustuksen kiinteistöviraston perimän vuokran suuruisena.

Jäsentä kohden laskettuna vuoden 2014 vuotuisavustukset vaihtelevat 0,62 – 3,85 euron ja vuokra-avustukset 3,03 – 80,00 euron välillä. Jaettaessa vuokra-avustus neliömäärällä on vaihteluväli järjestöittäin 36,46 – 141,20 euroa. Vuokra-avustuksista suurin avustus per jäsen kohdistuu Jyty ry:lle sen hallinnoiman Stansvikin kartanoalueen rakennusten käyttötarkoituksen mm. kesämaja- ja ravintolatoiminnan vuoksi. Suurin avustus per m2 kohdistuu puolestaan Helsingin yhteisjärjestö JHL ry:lle Kulosaaren kartanoalueelta. Kokonaisavustus per jäsen vaihtelee järjestöittäin 3,67 – 83,40 euron välillä. Akavalaisten lomatuki ry:n vuokra-avustuksen määrää suhteessa muiden saajien vuokra-avustuksiin selittää pääosin kohteen poikkeava ainoastaan kesäaikaan tapahtuva käyttö.

Työntekijäjärjestöt ovat hakeneet vuoden 2015 avustuksia samoin perustein kuin aiempina vuosina. Järjestöjen jäsenmääriin on tullut muutoksia. Jotta kaupunginhallituksen edellyttämä tasapuolisuus avustusten jakautumisessa saavutettaisiin jatkossa, esitetään työntekijäjärjestöjen avustusten osalta siirryttäväksi jäsenmääräperusteiseen avustamiseen. Koska vuokra-avustukset muodostavat avustuksista pääosan ja kohteissa on työntekijäjärjestöjen ja kaupungin välillä toistaiseksi voimassa olevat vuokrasopimukset, esitetään jäsenmääräperusteiseen avustamiseen siirtyminen toteutettavaksi vaiheittain. Vuotuisavustusten osalta tasapuolisuus voidaan toteuttaa myös siirtymällä jäsenmääräperusteiseen avustukseen. Vuonna 2015 vuotuisavustukset ja vuokra-avustukset myönnettäisiin kahdelle eniten vuokra-avustusta saaneelle 10 %:lla alennettuna ja jatkovuosina toimittaisiin vastaavalla tavalla kunnes saavutettaisiin kohtuullinen ja tasasuuruinen avustus molempien avustuslajien osalta.

Kaupungin henkilöstöjärjestöjen avustukset esitetään vuonna 2015 myönnettäväksi edellä esitettyjen uusittujen periaatteiden mukaisesti. Valtakunnallinen uusi sote-ratkaisu tulee toteutuessaan kuitenkin merkitsemään kaupungin henkilöstömäärän merkittävää vähenemistä. Henkilöstövaikutukset tulevat kohdentumaan järjestöittäin erisuuruisina, mikä osaltaan vaikuttaa myös järjestöjen avustuskokonaisuuteen. Vaikutusten arvioidaan täsmentyvän kuluva vuoden aikana, joten olisi tarkoituksenmukaista arvioida muutosten vaikutus henkilöstöjärjestöjen avustuskokonaisuuteen ja valmistella esitys avustamisen periaatteista vuodesta 2017 lukien.



Avustushakemuksista Helsingin yhteisjärjestö JHL ry:n ja Super Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry:n/Tehyn Helsingin paikallisjärjestö ry:n yhteishakemus saapuivat määräajan 30.4.2014 jälkeen.

Helsingin kaupungin avustusten myöntämistä ohjaavat Khn 12.12.2011 § 1126 hyväksymät, Kaupungin avustusten myöntämisessä noudatettavat yleisohjeet. Yleisohjeen kohdassa 5.5 todetaan, että hakemus katsotaan myöhästyneeksi jos sitä ei ole toimitettu määräaikaan mennessä kaupungin viranomaiselle. Lisäksi yleisohjeen kohdassa 6.2 todetaan, että myöhästyneet hakemukset on esitettävä hylättäväksi.

Ko. myöhässä saapuneisiin avustuksiin on kuitenkin varauduttu vuoden 2015 talousarviossa, koska kyseessä on kaupungin pitkäaikaiset avustuksensaajat ja avustuksen pääosa kohdistuu avustuksensaajien kaupungilta vuokraamiin huoneistoihin mm. Kulosaaren kartano on ollut henkilöstöjärjestön käytössä 40-luvulta ja Jollaksen kartano 80-luvulta asti

Muut avustukset ovat pääsääntöisesti pysyneet vuoden 2013 tasolla. Myönnettävät muut vuokra-avustukset ovat kiinteistöviraston ilmoittamien vuokrien suuruiset.

Nykyisen käytännön mukaan avustuksia yleisten saunojen toiminnan turvaamiseen, kunnallisen tiedotustoiminnan edistämiseen, opaskoulutuksen järjestämiseen ja veteraanijärjestöjen tilavuokriin varatuista avustumäärärahoista haetaan vasta vuoden 2015 aikana. Näin ollen olisi tarkoituksenmukaista, että nämä määrärahat osoitettaisiin kaupunginjohtajan käytettäväksi. Vuosittain näistä määrärahoista avustukset on myönnetty samoille järjestöille. Yleisten saunojen toiminnan avustaminen perustuu Khn asettaman komitean mietinnön pohjalta tehtyyn päätökseen (Khs 15.10.1990, 2111 §). Tällä hetkellä toiminnassa on kolme yleistä saunaa, joiden toimintaa on vuosittain tuettu.

Avustus Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiölle tontinvuokriin tulisi osoittaa kaupunginjohtajan käytettäväksi, koska avustuksen suuruus perustuu lainojen vuoden 2015 korkoihin ja koska avustus tulisi maksaa vasta sen jälkeen, kun valtio osaltaan on tehnyt päätöksen tontinvuokrista luopumisesta.

Vuodelle 2015 ei esitetä pika-ajuritoiminnan tukemista. Pika-ajuritoimintaa koskeva vuokrasopimus Annalan kartanon tallirakennukseen on irtisanottu vuokralaisen toimesta.



Yhdistysten edellisten avustusten käyttöä on valvottu tilinpäätöstietojen perusteella avustusten yleisohjeiden mukaisesti. Avustukset on käytetty haettuun tarkoitukseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718
pia.halinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Yhdistelmä yhteisöjen tukeminen talousarviokohta 1 39 05 Khn käytettäväksi
- 2 Henkilöstöjärjestöjen yhteenveto
- 3 Helsingin kaupungin avustuskulutus HS 1.12.2013
- 4 Kaupungin avustusten myöntämisessä noudatettavat yleisohjeet
- 5 Alvar Aalto Säätiö
- 6 Eurooppalainen Pääkaupunkiseutu ry.
- 7 Helsingin kaupunginosayhdistykset Helka ry.
- 8 Helsingin kaupungin Akavalaisten lomatuki ry.
- 9 Helsingin Liikenneturvallisuusyhdistys ry.
- 10 JHL avustushakemus
- 11 Helsinki-Seura ry.
- 12 Hyötykasvityhdistys ry.
- 13 Jyty Helsinki ry
- 14 Helsingin Pohjola-Norden ry
- 15 Suomi-Venäjä Seuran Etelä-Suomen piirijärjestö ry
- 16 KTN Helsingin paikallisyhdistys ry.
- 17 Taideyliopiston Sibelius-Akatemian Kirkkomusiikin ja urkujen aineryhmän avustushakemus
- 18 Suomen rauhanliitto ry.
- 19 Suomen Retkeilymajajärjestö SRM ry.
- 20 Super Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry ja Tehyn Helsingin kaupungin paikallisjärjestö ry

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.02.2015 § 121

HEL 2014-005260 T 02 05 01 00

Päätös

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



09.02.2015

Kj/5

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

02.02.2015 Pöydälle

Esteelliset: Marcus Rantala

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Pia Halinen, controller, puhelin: 310 25718
pia.halinen(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/6

§ 153

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 6 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Kh:n puheenjohtaja

2.2.2015

jaostot

- konserni
- johtamisen
- tietotekniikka

tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

johtokunnat

- Taloushallintopalvelu

keskusvaalilautakunta yleishallinnon osalta

apulaiskaupunginjohtajat

- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- sivistystointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava

kaupunginkanslia

- kansliapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- hallintojohtaja
- henkilöstöjohtaja
- kaupunginlakimies
- rahoitusjohtaja
- tietotekniikka- ja viestintäjohtaja
- tietotekniikkapäällikkö
- viestintäpäällikkö

Taloushallintopalvelu -liikelaitos

- toimitusjohtaja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



09.02.2015

Kj/6

henkilöstökassatoimikunta

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi



09.02.2015

Kj/7

§ 154

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 6 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi



09.02.2015

Ryj/1

§ 155

Lausunto Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ympäristölupahakemuksesta maa- ja kiviaineksen sekä rakennusjätteen välivarastointiin ja esikäsittelyyn Keski-Pasilan alueella

HEL 2014-012226 T 11 01 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon kaupungin ja Senaatti - kiinteistöjen hakemuksesta ylijäämään, kiviaineksen sekä rakennusjätteen varastoinnista ja esikäsittelystä sekä luvasta toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta Keski-Pasilan alueella.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 13.1.2015 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Helsingin kaupungin ja Senaatti - kiinteistöjen hakemuksesta.

Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon ja toteaa puoltavansa hakemusta ympäristökeskuksen lausunnossa esitetyn mukaisesti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ESAVI:n lausuntopyyntö Helsingin kaupungille rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen ympäristölupahakemuksesta, Keski-Pasilan entinen ratapiha-alue
- 2 Lausuntopyynnön liite, rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen ympäristölupahakemus, Keski-Pasilan entinen ratapiha-alue
- 3 Lausuntopyynnön liite, täydennys ympäristölupahakemukseen
- 4 Keski-Pasila_Eteläisen välivarastointialueen sijainti
- 5 Keski-Pasila_Pohjoisen välivarastointialueen sijainti

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvnro
FI02012566



09.02.2015

Ryj/1

Ote

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto/Ympäristölu-
vat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupunginhallituksen sekä kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Helsingin kaupungin ja Senaatti-kiinteistöjen hakemuksesta ylijäämämaan, kiviaineksen sekä rakennusjätteen varastoinnista ja esikäsittelystä Keski-Pasilan alueella sekä luvasta toiminnan aloittamisesta muutoksenhausta huolimatta.

Esittelijä toteaa, että ympäristölautakunta on 13.1.2015 kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintoviranomaiselle lausunnon Helsingin kaupungin ja Senaatti - kiinteistöjen hakemuksesta.

Hakemuksen pääasiallinen sisältö

Helsingin kaupungin rakennusvirasto ja Senaatti – kiinteistöt ovat hakeneet Etelä-Suomen Aluehallintovirastolta lupaa ylijäämämaan, kiviaineksen sekä rakennusjätteen (betoni, tiili ja asfaltti) varastointi- ja esikäsittelytoimintoihin kahdelle alueelle Keski-Pasilan entisellä ratapiha – alueella. Lisäksi alueella varastoidaan pilaantuneita maita sekä tuhkaa ja rakennusjätettä sisältäviä maa-aineksia. Pohjoisen alueen pinta-ala on noin 5,1 hehtaaria ja eteläisen noin 1,9 hehtaaria.

Materiaalit ovat peräisin Keski – Pasilan entisen ratapiha-alueen työmaalta sekä muilta lähialueen rakennustyömailta. Osa massoista esikäsittelään seulomalla ja välppäämällä. Betoni pulveroidaan. Materiaalit hyödynnetään Keski-Pasilan ja muissa lähialueen rakennushankkeissa. Mahdolliset hyödynnettäviksi kelpaamattomat massat toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. Lupa-alueilla varastoitavan materiaalin yhteenlaskettu enimmäismäärä on 450 000 m³.

Hakijoiden mukaan vastaanottotoimintaa harjoitetaan työmaiden tarpeen mukaan tarvittaessa vuorokauden ympäri seitsemänä päivänä viikossa. Esikäsittelytoimintoja tehdään lyhyitä jaksoja kerrallaan



pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 7-22 yhteensä noin 50 päivänä vuodessa. Toiminta on tarkoitus aloittaa keväällä 2015.

Hakijat ovat hakeneet lupaa toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksen hausta huolimatta.

Kuvaus alueesta ja toiminnasta

Ympäristölupahakemus koskee Keski-Pasilan entiselle ratapiha-alueelle rakennettavaa välivarastokenttää, jossa on tarkoitus välivarastoida ja esikäsitellä maa- ja kiviaineksia, rakennusjätettä (betoni, tiili ja asfaltti), pilaantuneita maa-aineksia sekä tuhkaa ja rakennusjätettä sisältäviä maa-aineksia. Välivarastointialueella maa- ja kiviainekset sekä jätteet esikäsitellään uudelleenkäyttöä tai hyödyntämistä varten. Alueella ei loppukäsitellä jätettä.

Välivarastointialue palvelee Keski-Pasilan ratapiha-alueen rakennushankkeiden lisäksi myös muita lähialueen rakennushankkeita.

Suunniteltu välivarastointialue sijaitsee Pasilan kaupunginosassa Pasilan aseman länsipuolella. Tällä hetkellä alueilla ei ole toimintaa. Keski-Pasilan rakentamisen edetessä välivarastointialue tulee pienenemään jonkin verran. Välivarastointialue jakautuu pohjoiseen ja eteläiseen alueeseen, joiden koot ovat 51 201 ja 18 589 m².

Osayleiskaavassa eteläinen alue on osoitettu keskustatoimintojen alueeksi ja pohjoinen alue keskustatoimintojen ja asuinkerrostalojen alueeksi. Alueella on asemakaavoitus vireillä mm. Keski-Pasilan ratapihakortteleiden ja keskustakorttelin sekä Veturitien eteläosan alueilla.

Suunniteltua välivarastointitoimintaa harjoitetaan kaavoitus- ja suunnittelu- ym. vaiheiden aikana vain niin kauan kuin alueen rakentaminen ei ole vielä alkanut.

Ympäristöolosuhteet

Hankealueen ympäristössä ei ole varsinaista luonnonympäristöä, lukuun ottamatta luoteispuolella sijaitsevaa avokalliota, joka Keski-Pasilan osayleiskaavassa on merkitty säilytettäväksi.

Välivarastointialue ei ulotu avokallioalueelle, eikä sinne ole suunniteltu mitään välivarastointialueeseen liittyviä toimintoja.

Välivarastointialue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta, eikä sen pohjavettä hyödynnetä. Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole pintavesistöjä. Alueella orsiveden pinta on noin 0,5–2,8 metriä maanpinnasta ja pohjaveden pinta noin 0,4–3,1 metriä maanpinnasta.



Pohjoisen välivarastointialueen keskellä pohjois-eteläsuunnassa on pehmeikkö, jota on täytetty rautatien rakentamisen yhteydessä. Alueen länsi- ja itäreunalla pehmeikkö muuttuu kallion päälle täytetyksi karkearakeiseksi maa-ainekseksi ja avokallioksi. Hiekka- ja soratäytön paksuus on noin 2–5 metriä. Täytössä on paikoitellen eloperäistä maa-ainesta. Maaperä on paikoin pilaantunutta. Maanpinta vaihtelee alueella tasolla +15,5...+18,6 metriä ollen korkeimmillaan länsireunalla. Täytteen alla on savi- ja silttikerroksia enimmillään 20 metriä. Kantava pohjakerros ja kallio ovat syvimmillään tasolla -13 metriä. Kallionpinnan korkeusasema vaihtelee voimakkaasti.

Eteläinen välivarastoalue sijoittuu osittain täytetylle kitkamaa-alueelle ja osittain täytetylle savialueelle, jossa saven enimmäispaksuus on kolme metriä. Hiekka- ja soratäytön paksuus on noin 1–5 metriä. Maanpinta vaihtelee tasolla +14,5...+16,5 metriä. Täytteen alla on savi- ja silttikerroksia enimmillään 15 metriä. Kantava pohjakerros ja kallio ovat syvimmillään tasolla -8 metriä. Kallion pinta laskee itään päin mentäessä.

Maaperän pilaantuneisuus

Välivarastointialueilla on tehty maaperän pilaantuneisuustutkimuksia useassa vaiheessa vuodesta 2003 lähtien. Pohjoisella alueella on otettu 17 näytettä 51 tutkimuspisteestä. Eteläisellä alueella on otettu 218 näytettä 45 tutkimuspisteestä. Näytteitä on otettu noin 0,5–5,5 metrin syvyyksiltä.

Pilaantuneisuuden arviointi perustuu valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) annettuihin ohjearvoihin.

Pohjoisen välivarastointialueen maaperässä on todettu alempien ohjearvojen ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivedyillä, polyaromaattisilla hiilivety-yhdisteillä (PAH), elohopealla ja sinkillä. Öljyhiilivedyillä, kadmiumilla ja sinkillä todettiin myös ylempien ohjearvojen ylityksiä. Lisäksi bariumilla todettiin kohonneita pitoisuuksia.

Eteläisen välivarastointialueen maaperässä on todettu alempien ohjearvojen ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivedyillä, nikkelillä, lyijyllä ja sinkillä. Ylempien ohjearvojen ylityksiä todettiin kuparilla, lyijyllä ja sinkillä.

Välivarastointialueiden maaperä on paikoitellen pilaantunutta, mutta välivarastointi- ja esikäsitteilytoiminnan aloittaminen ei edellytä maaperän kunnostamista. Toiminnan loputtua alue kunnostetaan tulevan käyttötarkoituksen mukaisesti. Kunnostamiselle haetaan erillistä lupaa.



Välvvarastointialueen toiminta

Välvvarastointitoiminnan aloittamiseksi ei tarvita merkittäviä maansiirtotöitä. Välvvarastoitavia massoja kasataan nykyisen maanpinnan päälle. Pilaantuneiden maa-ainesten välvvarastointikentän (pima-kentän) rakennustöissä öljynerottimen asentamiseksi joudutaan kaivamaan vähäinen määrä maa-ainesta, joka voi olla osittain pilaantunutta. Mahdollinen pilaantunut kaivumaa toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Alueella on tarkoitus välvvarastoida pilaantumattomia maa-aineksia (kiviaines, kittkamaat, koheesiomaat), joiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle alempien ohjearvojen, pilaantuneita maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat yli alempien ohjearvojen, betoni-, tiili- ja asfalttijätettä, sekä maasta kaivettuja tuhkakerroksia (lento- ja pohjatuhka) ja tuhkan sekaista maa-ainesta sekä rakennusjätettä sisältäviä maa-aineksia. Pilaantumattomilla maa-aineksilla tarkoitetaan maa-aineksia, joissa haitta-ainepitoisuudet ovat alle alempien ohjearvojen.

Kaikki välvvarastoitavat massat ovat peräisin Pasilan ja sen lähialueiden rakennushankkeista. Pilaantuneita maa-aineksia ja purkujätettä lukuun ottamatta maa-ainekset hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan esikäsittelyn jälkeen pääosin Keski-Pasilan ja muissa lähialueen rakennushankkeissa. Jos materiaaleja ei ole mahdollista hyödyntää, kuljetetaan ne asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin, joilla on lupa niiden vastaanottoon. Kaikki pilaantuneet maa-ainekset ja purkujäte toimitetaan vastaanottopisteisiin, joilla on voimassa oleva lupa ottaa vastaan kyseisen kaltaista jätettä. Jokaisen pilaantuneen maa-ainekserän toimittamisesta välvvarastokentältä vastaanottopisteelle vastaa kunkin kunnostuskohteen päätoteuttaja. Ellei riittäviä tietoja pilaantuneiden maa-ainesten sijoittamiseksi ole käytettävissä, selvitetään massojen haitta-ainepitoisuudet ja kaatopaikkakelpoisuus aumoista otettavien maanäytteiden avulla. Pima-kentälle kuljetetuista maa-ainekseristä pidetään kirjaa. Välvvarastoitavat pilaantuneet maa-ainekset kuljetetaan vastaanottopisteisiin mahdollisimman pian.

Pohjoisella alueella vuosittain varastoitavan materiaalin enimmäismäärä on noin 300 000 m³ louhetta tai 250 000 m³ maata. Eteläisellä alueella varastoidaan korkeintaan 150 000 m³ louhetta tai 100 000 m³ maata. Betoni-, tiili- ja asfalttijäte varastoidaan pohjoisen alueen reunoilla kukin jäte omina kasoinaan. Hakemuksessa on esitetty eri materiaaleille vuotuiset vastaanottokapasiteetit ja kerralla varastoitavat enimmäismäärät.



Pohjoisen alueen pohjoisosaan rakennetaan lisäksi erillinen 2 000 m²:n alue pilaantuneiden maa-ainesten välivarastointia varten. Ko. alueella kyseiset maa-ainekset varastoidaan aumoissa, ja maa-aineksia voi olla kerrallaan korkeintaan 1 700 m³. Eri kohteista tuotavat pilaantuneet maa-ainekset sijoitetaan erilleen toisistaan ja merkitään huolellisesti. Aumat peitetään tarvittaessa. Pima-kentälle ei vastaanoteta helposti haihtuvia haitta-aineita tai asbestia sisältäviä maa-aineksia. Helposti haihtuvien yhdisteiden pitoisuudet tulee alittaa alemmat ohjearvot. Muiden haitta-aineiden osalta pitoisuuksilla tai liukoisuuksilla ei ole ylärajaa. Pima-kentällä voidaan varastoida myös vaaralliseksi jätteen luokiteltavia maa-aineksia sekä mahdollisia muita pilaantuneita massoja, esimerkiksi pilaantuneita rakennusjätettä sisältäviä massoja tai pilaantunutta purkubetonia.

Muuta purkujätettä voidaan varastoida lyhytaikaisesti, ennen kuin se toimitetaan asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle.

Välivarastoitavien massojen enimmäisvarastointiaika on kolme vuotta.

Välivarastointitoiminta on tarkoitus aloittaa uuden Keskustakorttelin työmaan käynnistyessä arviolta keväällä 2015. Välivarastointialue tulee olemaan käytössä Keski-Pasilan rakennustöiden ajan, kunnes varastokentän alue tulee rakennettavaksi.

Alueen rakennustöiden tilanne vaikuttaa kentän vuorokautiseen toiminta-aikaan. Tarvittaessa massojen vastaanottoa ja välivarastointia tehdään yhtäjaksoisesti ympäri vuorokauden sekä arkisin että viikonloppuisin. Alueen rakennustöiden muissa vaiheissa massojen vastaanottoa ja välivarastointia tehdään maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00.

Massojen välivarastointi- ja esikäsittelytoimintaan ei tarvita kemikaaleja tai muita raaka-aineita. Käytettävät työkoneet käyttävät polttoaineena dieseliä tai polttoöljyä. Työkoneiden polttonesteet varastoidaan noin 3000 litran kaksoisvaippasäiliössä. Alueille varataan imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi. Lisäksi työkoneiden tankkauspaikan alle asennetaan kalvorakenne, jotta öljy-yhdisteet eivät pääse mahdollisissa onnettomuus- tai vahinkotilanteissa maaperään tai viemäriin. Alue aidataan, mikä ehkäisee säiliöihin kohdistuvaa ilkivaltaa.

Kenttien rakenne ja vesien käsittely

Pilaantuneita maa-aineksia lukuun ottamatta kaikki muut välivarastoitavat massat sijoitetaan ilman erillisiä pohjarakenteita suoraan tasoitettun pintamaakerroksen päälle. Sadevedet valuvat ja imeytyvät välivarastokasoista suoraan maaperään, josta ne päätyvät



alueelliseen pohjavesien hallintajärjestelmään. Koheesiomaat välivarastoidaan tarvittaessa kiviaineksesta ja kitkamaasta tasoitettun pintamaakerroksen päälle rakennetuissa altaissa. Koheesiomaista vapautuva suotovesi ja sadevesi ohjautuvat vallien läpi altaan ulkopuolelle ja imeytyvät maaperään tai imeytyvät suoraan altaan pohjasta maaperään. Vallin sisäluiskaan asennetaan suodatinkangas. Pilaantumattomien massojen välivarastointialueelta poistuvissa vesissä ei pitäisi olla haitta-aineita, koska niiden pitoisuudet varastoitavissa massoissa ovat alhaisia.

Alueelle on suunniteltu alueellista pohjavesien hallintajärjestelmää, jonka tarkoituksena on ylläpitää pohjaveden pinta nykyisellä tasolla Pasilansillan eteläpuolella veturitallien alueella. Hallintajärjestelmän avulla pohjavesi siirretään ohi Keskustakorttelin, jonka tuleva patoseinärakenne muutoin estää pohjaveden virtauksen alueella ja erityisesti virtauksen pohjoisesta etelään. Suunnitelma on lausunnon antamisen aikana vielä valmisteluvaiheessa. Hakijat pyytävät täydennyksessään aluehallintovirastoa ratkaisemaan asian siitä huolimatta ja esittävät, että puhtaiden maa-ainesten välivarastointikentän vedet päästetään imeytymään maaperään, kunnes pohjavesien hallintajärjestelmä valmistuu. Perusteluina esitetään, että haettavan toiminnan ei arvioida olennaisesti vaikuttavan pohjaveden määrään tai laatuun alueella, joten toiminnan mahdollisella aloittamisella ei ole vaikutusta pohjavesien hallintajärjestelmän suunnittelun tai rakentamisen kannalta eikä päinvastoin. Kaikkien toimintojen kokonaissijoittelussa alueella otetaan huomioon pohjavesien hallintajärjestelmään mahdollisesti liittyvät aluevaraukset. Hankkeen toteuttamisella ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia alueen pohjavesiolosuhteisiin tai pohjaveden laatuun nykytilanteeseen verrattuna. Kentältä maaperään imeytyvät hulevedet kulkeutuvat maaperässä luontaisesti samaan paikkaa, johon ne pohjavesien hallintajärjestelmän avullakin on tarkoitus johtaa. Hallintajärjestelmän ei ole tarkoitus vaikuttaa pohjaveden laatuun. Pima-kentän hulevedet eivät päädy pohjaveteen hallintajärjestelmästä riippumatta.

Pilaantuneiden maa-ainesten välivarastointialue asfaltoidaan, jolloin asfalttikerros estää sade- ja suotovesien imeytymisen maaperään. Vedet johdetaan kentältä hiekan- ja öljynerottimen (2-luokka) kautta jätevesiviemäriin. Öljynerottimelle tulevan ja lähtevän veden laatua tarkkaillaan tarkkailukaivoista otettavien vesinäytteiden avulla. Viemäroinnille haetaan lupa HSY Vesihuollolta. Ulkopuolisten valumavesien pääsy kentälle estetään asfaltista tehdyillä reunarakenteilla. Viemäriin johdettavien vesien haitta-ainepitoisuudet selvitetään kaksi kertaa vuodessa laboratorioanalyysillä.

Massojen esikäsittely

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



Välivarastointialueella maa- ja kiviainekset sekä jätteet valmistellaan uudelleenkäyttöä tai hyödyntämistä varten. Osa massoista on tarkoitus esikäsittellä, jotta niitä voidaan hyödyntää tehokkaammin. Käytettäviä esikäsittelymenetelmiä ovat seulonta ja välppäys sekä betonin pulverointi kaivinkoneella. Kiviaineiksia ei murskata välivarastointialueella.

Välivarastoitavia massoja seulotaan ja välpätään siirrettävällä kalustolla koko hankealueella tarpeen mukaan. Pilaantuneet maa-ainekset kuitenkin seulotaan tai välpätään vain pima-kentällä. Seulontaa ja välppäystä tehdään ympäri vuoden lyhyitä jaksoja kerrallaan, esimerkiksi 1–2 päivää viikossa, ja noin 50 päivänä vuodessa maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00, ei kuitenkaan pyhäpäivinä.

Betonijätteen pulveroinnilla betoni pienennetään hyötykäytön kannalta tarvittavaan kappalekokoon. Betonin pulverointi tehdään kaivinkoneeseen kiinnitetyillä murskauspihdeillä alle 150 mm:n kokoiseksi. Pulveroinnin yhteydessä betonin sisältämät raudoitukset erotellaan. Eri materiaalit pidetään pulveroinnin aikana erillään toisistaan. Vuosittain pulveroitavan mineraalisen purkujättemateriaalin enimmäismäärä on 35 000 tonnia. Pulverointi pyritään tekemään välivarastoalueen sisäosassa varastokasojen keskellä, jotta pulveroinnista aiheutuvat haitat jäävät mahdollisimman pieniksi. Pulverointia tehdään pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00, satunnaisesti viikonloppuisin. Toteutuneet pulverointimäärät raportoidaan vuosittaisessa yhteenvetoraportissa.

Liikenne

Alueelle liikennöidään sekä etelästä Tallikadulta tai Veturitieltä että pohjoisesta Veturitieltä. Toiminta-aikana alueella on rakennustöitä ja liikenteessä erilaisia poikkeusjärjestelyjä. Välivarastointialueelle kohdistuva liikennemäärä vaihtelee rakennustoiminnan vilkkauksen mukaan. Merkittävä osa liikenteestä on Keski-Pasilan projektialueen sisäistä liikennettä, joka ei kuormita katuverkkoa. Katuverkolle suuntautuu vain pois kuljetettavien massojen kuljetukset, jos massoja ei voida hyödyntää Keski-Pasilan rakennuskohteissa. Tämän liikenteen määräksi on arvioitu muutamia kymmeniä ajoneuvoja vuorokaudessa. Hankkeen toteutuminen kuitenkin vähentää liikenteellistä kuormitusta, koska massojen välivarastoinnilla ja esikäsittelyllä massoja voidaan hyödyntää Keski-Pasilan projektialueella, eikä niitä tarvitse kuljettaa muualle.

Ympäristökuormitus

Työssä noudatetaan erityistä varovaisuutta, jotta ympäristön pilaantumista ei tapahdu. Siten toiminnan vaikutukset ympäristöön ovat



vähäisiä. Pilaantuneen maa-aineksen välivarastointi- ja esikäsittelyalue on asfaltoitu ja sade- ja suotovedet johdetaan öljynerottimen kautta jätevesiviemäriin. Kaluston rikkoutumisesta voi aiheutua polttoainevuotoja ympäristöön, mitkä ehkäistään tarkastamalla kaluston kunto riittävän usein ja varaamalla alueelle imeytysainetta.

Välivarastoinnista ei aiheudu päästöjä pintavesiin. Pilaantuneiden maa-ainesten välivarastoinnista asfaltoidulla alueella ei aiheudu päästöjä maaperään. Pinnoittamattomalla alueella varastoitavista maasta kaivetusta tuhkista voi liueta maaperään mm. sulfaattia ja metalleja, mutta todennäköisesti helposti liukenevat aineet ovat varastoitavista tuhkista jo maassa liunneet.

Työkoneista ja kuljetuskoneista aiheutuu ilmaan pakokaasupäästöjä. Hiukkaspäästöjä syntyy kuormien purusta, esikäsittelystä, tuulieroosiosta, kuormauksesta ja liikenteestä. Alueella välivarastoidaan ja esikäsittelään myös pilaantuneita maa-aineksia, joten pölyn mukana voi kulkeutua myös haitta-aineita. Valtaosin pölyn kuitenkin arvioidaan jäävän hankealueelle. Hankkeeseen ei sisälly murskausta, ja pelkän seulonnan pölyvaikutus on murskauslaitteistoa vähäisempi. On kuitenkin mahdollista, että katupölytilanteen ollessa vaikeimmillaan keväisin, hankealueelta aiheutuva pölyäminen voi lyhytaikaisesti hankaloittaa pölytilannetta. Pölyämistä kuitenkin estetään kastelemalla päästölähteet tai käyttämällä muuta pölyntorjuntatekniikkaa. Myös välivarastokasoja ja liikenneväyliä kastellaan ja harjataan tarpeen mukaan. Myös kasojen sijoittelulla voidaan vaikuttaa pölyämiseen. Pima-kenttää pestään tarvittaessa. Seulontalaitteissa koteloinnit ja tarvittaessa vesikostutus estävät pölyn leviämistä. Hakija katsoo, että massojen välivarastoinnista ja esikäsittelystä aiheutuva pölyhaitta jäänee vähäiseksi ja joka tapauksessa ajallisesti tilapäiseksi, joten pölymittauksia ei katsota tarpeellisiksi.

Välivarastointialue on Keski-Pasila -hankkeen työmaa-aluetta ja sijaitsee rata-alueen vieressä. Pääradasta ja kaupunkialueen muusta liikenteestä aiheutuva melu on ympäröivällä alueella huomattavaa. Välivarastointialueella melua syntyy liikenteestä ja työkoneista, kuormien purkamisesta ja lastaamisesta, massojen liikuttelusta ja esikäsittelystä. Esikäsittelyä tehdään kuitenkin alueella vain ajoittain lyhyitä aikoja kerrallaan. Liikenne ja materiaalien käsittely ovat alueella jatkuvaa toimintaa, mutta niiden melutaso vastaa alueen ympäröivää tilannetta.

Sekä Itä- että Länsi-Pasilan asuinkorttelit on suojattu pääradan melua vastaan sijoittamalla radan puolelle massiivisten toimisto- ja virastotalojen muuri, jotka toimivat melusuojana asuinkortteleille myös



hankkeesta mahdollisesti aiheutuvalle melulle. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat Länsi-Pasilassa noin 120 metrin päässä toimitotalojen takana.

Pelkälle seulontatoiminnalle ei ole asetettu suojaetäisyyttä koskevia suosituksia. Seulonta ja pulverointi tehdään entisen ratapihan alueella matalassa maastokohdassa, jolloin ympäröivät kadut ja asuinalueet sijoittuvat useita metrejä ylemmäksi. Korkeuserot toimivat tehokkaina esteinä melun leviämiseksi. Myös kasojen ja meluavien esikäsittelyjen sijoittamisella estetään melun leviämistä. Lisäksi mikäli lähinnä seulonnasta aiheutuvaa meluhäiriötä esiintyy, on se lyhytaikaista, joten liikennemelu ja läheiset rakennustyömaat huomioon ottaen meluhaitan ei katsota olevan merkittävää.

Välivarastoinnin normaalissa toiminnassa ei synny jätteitä. Betonin pulveroinnissa syntyy betonimursketta ja metallijätettä. Seulonnassa voi syntyä vähäisiä määriä puu- ja sekajätettä. Eri jättemateriaalit kerätään erilleen ja toimitetaan asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja ympäristön kannalta paras käytäntö (BEP)

Toiminta pyritään toteuttamaan ympäristön kannalta parhaalla taloudellisesti mahdollisella tavalla ottamalla huomioon vähän jätettä tuottavat tekniikat, toimintojen energiatehokkuus sekä ympäristöriskien ja onnettomuuksien ehkäisy. Hyödyntämällä massat lähellä syntypaikkaa vähennetään liikennemääriä Pasilan alueella. Samalla myös kuljetuksista aiheutuvat päästöt, tieliikennemelu ja kuljetuskustannukset sekä Pasilan alueen massavaje vähenevät.

Kiviaineksen välivarastointi on tärkeää mahdollisimman lähellä syntypaikkaa ja loppukäyttöä. Siten vältetään turhia kiviainesten kuljetuksia ja säästetään luonnonvaroja. Tämä täyttää myös jätelain (646/2011) 8 §:n mukaisen etusijajärjestyksen.

Ympäristövaikutukset

Vaikutukset ihmisiin arvioidaan vähäisiksi, koska erilaiset haittavaikutusalueet ovat pienialaisia ja haittojen esiintyminen lyhytaikaista. Välivarastointialueella työsuojelussa noudatetaan työsuojelusta annettuja ohjeita ja säädöksiä.

Toiminta-alue on kaupunkiympäristöä, eikä siellä ole erityisiä luontoarvoja. Lisäksi välivarastointikentältä ei aiheudu merkittäviä päästöjä vesiin tai maaperään. Siten vaikutukset luontoympäristöön arvioidaan vähäisiksi.



Raportissa on esitetty, miten erilaisiin välivarastoinnin ja esikäsittelyn yhteydessä mahdollisesti tapahtuviin odottamattomiin tilanteisiin varaudutaan.

Tarkkailu

Välivarastointialueella maa-aineskuormat tarkastaa välivarasto- ja esikäsittelykentän konekuljettaja. Mikäli maa-aineserä ei materiaaaliltaan vastaa sovittua, konekuljettaja käännättää kuorman pois lupa-alueelta. Materiaalin toimittaja vastaa tarvittaessa esimerkiksi näytteenotolla maa-aineserän vastaanottokelpoisuudesta.

Betoni-, tiili- ja asfalttijätteet ja mahdolliset muut purkujätteet varastoidaan omina kasoinaan, joista tehdään laadunvalvontaan liittyviä mittauksia materiaalin hyötykäyttökohteen vaatimusten mukaan. Mikäli näytteenotossa todetaan lupa-alueelle kuulumatonta jätettä, vastaa ensisijaisesti materiaalin toimittaja jätteen poistamisesta lupa-alueelta.

Välivarastointi- ja esikäsittelyalueelle nimetään vastaava hoitaja, jonka ohella alueen toiminnoista vastaa riittävä määrä sopivan asiantuntemuksen omaavaa henkilökuntaa.

Pilaantuneiden maa-ainesten välivarastointikentältä hulevedet johdetaan hiekan- ja öljynerottimen kautta viemäriin. Öljynerottimen tarkkailukaivosta otetaan vesinäytteet kaksi kertaa vuodessa. Näytteistä tutkitaan laboratoriossa vähintään PAH-yhdisteet, öljyhiilivedyt ja haihtuvat hiilivedyt, liukoiset metallit ja pH. Käsiteltävien maa-ainesten pilaantuneisuuden mukaisesti vesistä analysoidaan tarvittaessa myös muita haitta-aineita. Vesien viemärointiin haetaan lupa HSY Vesihuollosta, jonka myöntämä lupa otetaan huomioon vesien johtamisessa.

Ellei riittäviä tietoja pilaantuneiden maa-ainesten sijoittamiseksi ole käytettävissä, selvitetään maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet asianmukaisesti. Toiminnassa noudatetaan massojen alkuperän mukaan kohdekohtaisissa pilaantuneen maaperän kunnostuksiin liittyvissä päätöksissä asetettuja velvoitteita. Kaikki pilaantuneet maa-ainekset toimitetaan luvanvaraisiin vastaanottokohteisiin.

Kirjanpito ja raportointi

Kaikista välivarastointi- ja esikäsittelyalueelle varastoitavista massoista pidetään kirjaa jätelain edellyttämällä tavalla. Kirjanpidossa esitetään tiedot syntyneen, kerätyn, kuljetetun, välitetyn tai käsitellyn jätteen alkuperästä, lajista, laadusta, määrästä ja toimituspaikasta sekä jätteen kuljetuksesta ja käsittelystä. Massojen kuljetuksille laaditaan



siirtoasiakirjat jätelain mukaisesti. Alueella tehtävistä massojen esikäsittelytoimenpiteistä pidetään kirjanpitoa, jossa on esitetty esikäsitteltävä materiaali, esikäsittelymenetelmä ja esikäsittelyn ajankohta. Kirjanpidosta vastaa rakennusvirasto. Lisää...

Välivarastoinnista, esikäsittelystä ja tarkkailusta laaditaan maaliskuun loppuun mennessä kalenterivuositteiset raportit, joissa esitetään mm. kirjanpitotiedot ja mahdolliset poikkeustilanteet sekä arvioidaan vesi-, melu- ja pölypäästöjen vaikutukset ja esitetään tarvittaessa haittojen rajoittamistoimenpiteitä. Vuosiraportit toimitetaan Uudenmaan ely-keskukseen ja Helsingin kaupungin ympäristökeskukseen. Vuosiraporttien tiedot kootaan yhteenvedoksi välivarastointitoiminnan loputtua.

Vakuuden tarpeellisuus ja hakijoiden asiantuntemus

Hakijat ovat esittäneet täydennyksessään, että vakuutta ei ole tarpeen asettaa, koska alueella käsiteltävän jätteen koostumus ja ympäristövaikutukset tunnetaan, jätettä aiotaan käyttää vakiintuneella tavalla maanrakennuksessa ja hankkeesta ei tule aiheutumaan merkittäviä jätehuoltokustannuksia.

Täydennyksessä todetaan, että välivarastointialueen toiminnasta ja hallinnoinnista vastaa käytännössä Helsingin kaupungin rakennusviraston toimeksiannosta Helsingin kaupungin itsenäisenä virastona toimiva rakentamispalvelu Stara, joka hoitaa monipuolisesti kaupungin rakentamisen, ympäristöhuollon ja rakentamisen tehtäviä noin 1600 ammattilaisen voimin. Stara hoitaa tällä hetkellä Helsingin kaupungin alueella jo seitsemää kohdetta, joiden toiminnot vastaavat haettavaa toimintaa. Staralla on siten erinomainen asiantuntemus ja riittävä osaaminen sekä tarvittava henkilöstö ja kalusto välivarastointialueen hoitamiseen ja lupapalveloitteiden täyttämiseen.

Täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta

Välivarastoinnille ja esikäsittelylle haetaan ympäristönsuojelulain (86/2000) 101 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta, jotta välivarastointitoiminta saadaan heti käyntiin, kun Keski-Pasilan rakennustyöt alkavat. Alkuvaiheen rakennustöissä syntyvä massamäärä on suuri, joten hankkeen mukaisen toiminnan alkaminen samanaikaisesti on tärkeää. Samalla vähennetään liikennemääriä, kuljetuksista aiheutuvia päästöjä ja tieliikennemelua Pasilan alueella. Alueen maaperä on osittain pilaantunut aiemmasta toiminnasta. Välivarastointitoiminnan aloittaminen ei aiheuta pysyvää muutosta alueen tilaan. Alue voidaan palauttaa alkuperäiseen tilaansa toimittamalla välivarastoidut massat pois, ja purkamalla toimintaan liittyneet rakenteet.



Saadut lausunnot

Esittelijä toteaa, että ympäristölautakunta on 13.1.2015 kaupungin ympäristö- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Helsingin kaupungin ja Senaatti-kiinteistöjen hakemuksesta massojen välivarastointiin ja esikäsittelyyn Keski-Pasilassa. Ympäristölautakunta puoltaa hakemuksen hyväksymistä. Hakemuksessa esitetty toiminta mahdollistaa eri materiaalien tehokkaan hyötykäytön Keski-Pasilan alueella, mitä voidaan pitää sekä taloudelliselta että ympäristön kannalta hyvänä ratkaisuna. Ympäristölautakunta katsoo, että hakemuksen käsittelyssä tulisi kuitenkin ottaa huomioon seuraavat näkökohdat:

1. Välivarastointi- ja esikäsittelyalueen toiminta-aika

Alueen päivittäisessä käytössä ja loppuaikojen toiminnassa tulee ottaa huomioon Keski-Pasilan alueen rakentuminen, jolloin etäisyys lähimpään asutukseen pienenee.

Hakemuksessa on esitetty, että massojen vastaanottoa ja välivarastointia tehdään maanantaista perjantaihin klo 6–22 ja tarvittaessa ympäri vuorokauden. Ympäristölautakunta muistuttaa kuitenkin, että Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 25 §:n mukaan erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä, yöaikaan kello 22.00–7.00, muutoin kuin on tarpeen välttämättömien tilapäisten töiden suorittamiseksi. Mikäli yöaikaan tehtävä välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa, on siitä tiedotettava etukäteen melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille saattaa toimenpiteestä aiheutua haittaa tai häiriötä.

2. Massojen vastaanotto

Välivarastointialueelle massoja vastaanotettaessa tulee riittävällä työmaavalvonnalla varmistaa, että massat laadullisesti täyttävät lupapäätöksessä annetut määräykset ja ovat hyötykäyttökelpoisia Keski-Pasilan rakentamisalueilla.

3. Pilaantuneet maa-ainekset

Pilaantunen maan välivarastoinnin ja esikäsittelyn kaikki työvaiheet tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön valumavesien, pölyn tai työkoneiden mukana eikä toiminnasta aiheudu haittaa tai vaaraa ympäristölle tai alueen läheisyydessä asuville, työskenteleville tai liikkuville ihmisille. Siten



voimakkaasti haisevia maa-aineksia ei tule välivarastoida tai esikäsitellä alueella, jotta niistä ei aiheudu hajuhaittaa lähialueilla.

Välivarastointialueella varastoitavat pilaantuneet maa-ainekset tulee pitää peitettynä vettä läpäisemättömällä peitteellä koko välivarastoinnin ajan mahdollisen pölyämisen ja haitta-aineita sisältävän suotoveden muodostumisen estämiseksi.

Hakemuksen mukaan pilaantuneiden maiden välivarastoalueiden suoto- ja valumavedet johdetaan hiekan- ja öljynerottimien kautta viemäriin. Erottimien kuntoa ja niiden toimintaa tulee tarkkailla säännöllisesti, ja niiden rikkoutumiseen tai toimimattomuuteen tulee puuttua viipymättä. Erottimien toiminnan tarkkailu on erityisen tärkeää voimakkaiden rankkasateiden ja pitkäaikaisten sadejaksojen aikana ja jälkeen, jolloin erottimien kapasiteetti ei välttämättä riitä kentältä valuvien vesien riittävään käsittelyyn. Tämä lisää riskiä, että haitta-ainepitoisia vesiä voi näiden poikkeuksellisten tilanteiden seurauksena päästä ympäristöön.

4. Pölyäminen

Mikäli välivarastoitavien maa-ainesten käsittelyn seurauksena pölyä leviää ympäristöön esimerkiksi voimakkaan tuulen seurauksena, tulee massojen käsittely keskeyttää, kunnes haitat on saatu jälleen hallintaan.

5. Liikenne

Alueen raskaan liikenteen ajoväylien lisäksi myös toiminta-alueen välittömässä vaikutuspiirissä olevat katualueet tulee pitää mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta pölyhaittojen estämiseksi. Pölyäviä kuormia alueen ulkopuolelle kuljetettaessa, tulee kuormien olla kasteltuja tai peitettyjä. Haittojen poistamiseksi tarvittaviin toimenpiteisiin tulee ryhtyä viivytyksettä.

6. Poikkeukselliset tilanteet

Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista, joista aiheutuu päästöjä ympäristöön, aiheutuu jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa tai aiheutuu ympäristön pilaantumisen vaaraa, tulee viipymättä ilmoittaa myös Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

Alueen kaikessa toiminnassa tulee varautua poikkeuksellisiin sääoloihin, kuten rankkasateisiin ja voimakkaisiin tuuliin, jotka saattavat vaikeuttaa toimintaa ja lisätä päästöjä ympäristöön.

7. Toiminnan tarkkailu



Ympäristölautakunta katsoo, että toiminnan tarkkailusta tulisi laatia erillinen suunnitelma valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi. Lisää...

8. Tiedottaminen

Toiminnan alkamisesta ja vastuuhenkilöistä tulee ilmoittaa Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

Kaikki toimintaa varten tehtävät suunnitelmat ja muut asiakirjat tulee toimittaa myös Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

9. Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Ympäristölautakunta katsoo, että toiminnan alkaminen samanaikaisesti Keski-Pasilan alueen rakentamisen kanssa on perusteltua. Siten ympäristölautakunta puoltaa toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta.

Esittelijä toteaa lisäksi, että kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistövirasto ovat antaneet asiasta lausuntonsa. Kaupunkisuunnitteluvirasto puoltaa lupahakemusta todeten, että ennen varastoinnin aloittamista on varmistettava, että maapohjan kantavuus ja alueellinen vakaus ovat kaikissa työvaiheissa riittävät. Mikäli alueella tehdään pohjanvahvistustoimenpiteitä, pyydetään niistä toimittamaan tiedot kaupunkisuunnitteluvirastoon alueen kaavoitusta ja jatkosuunnittelua varten. Alueella on pohjavesiputkia seurantakäytössä. Toimintojen suunnittelussa on otettava huomioon putkien sijainnit sekä varmistettava, että työnaikainen ja lopputilanteen pohjavesiseuranta on mahdollista. Lisäksi massojen käsittelyssä on huolehdittava, että haitta-aineita ei pääse leviämään ympäristöön. Lupa-alueen ja sen lähiympäristön käyttötarkoitus muuttuu tulevaisuudessa. Mikäli hakemuksen mukainen toiminta on edelleen käynnissä, kun kaavan mukainen käyttö toteutuu osalla lupa-alueella tai sen lähiympäristössä, on varastoinnin ja esikäsittelyn vaikutukset arvioitava uudelleen. Rakentamisen eteneminen ja alueiden käytön muutokset on otettava huomioon, kun suunnitellaan hakemuksessa esitettyjen toimintojen sijoittamista ja päätetään toiminnan kestosta.

Kiinteistövirasto pitää maa- ja kiviainesten, sekä rakennusjätteen välivarastointia lähellä niiden syntypaikkaa kannatettavana. Välivarastointi mahdollistaa materiaalin suunnitelmallisemman hyötykäytön sekä edesauttaa massiivisten Keski-Pasilan rakennushankkeiden maarakennustöiden sujuvoittamista. Mahdollistamalla alueella syntyvien materiaalien hyötykäyttöä, mitä voidaan pitää sekä taloudelliselta että ympäristön kannalta hyvänä ratkaisuna. Mikäli alueen kantavuutta halutaan parantaa välivarastointialueen maksimikapasiteetin käyttöön saamiseksi, tulee



asiasta sopia Pasila-projektin kanssa. Välivarastointitoiminnan aikana on pidettävä huolta siitä, ettei toiminta aiheuta merkittävää haittaa tai häiriötä ympäristöön.

Esittelijän lausunto

Esittelijä viittaa saatuihin lausuntoihin ja esittää lupahakemusta puollettavaksi. Ympäristölautakunnan lausunnossaan esittämiin asioihin on syytä kiinnittää huomiota.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 ESAVI:n lausuntopyyntö Helsingin kaupungille rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen ympäristölupahakemuksesta, Keski-Pasilan entinen ratapiha-alue
- 2 Lausuntopyynnön liite, rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen ympäristölupahakemus, Keski-Pasilan entinen ratapiha-alue
- 3 Lausuntopyynnön liite, täydennys ympäristölupahakemukseen
- 4 Keski-Pasila_Eteläisen välivarastointialueen sijainti
- 5 Keski-Pasila_Pohjoisen välivarastointialueen sijainti

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Ote

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto/Ympäristölu-
vat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Päätöshistoria

Ympäristölautakunta 13.01.2015 § 13

HEL 2014-012226 T 11 01 00 00

ESAVI/5952/04.08/2014

Lausunto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Ympäristölautakunta, joka on myös kaupungin terveydensuojeluviranomainen, antoi seuraavan lausunnon Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle Helsingin kaupungin rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen ympäristölupahakemuksesta, joka koskee erilaisten massojen välivarastointia ja esikäsittelyä Keski-Pasilassa. Lisäksi rakennusvirasto ja Senaatti-kiinteistöt ovat hakeneet em. toiminnalle ympäristönsuojelulain (86/2000) 101 §:n mukaista töiden aloituslupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Välivarastoinnille haetaan toistaiseksi voimassa olevaa lupaa, jolle esitetään ns. lupaehtojen tarkastusajankohtaa viiden vuoden päähän. Tarvittaessa lupaa päivitetään.

Kuvaus alueesta ja toiminnasta

Ympäristölupahakemus koskee Keski-Pasilan entiselle ratapiha-alueelle rakennettavaa välivarastokenttää, jossa on tarkoitus välivarastoida ja esikäsittää maa- ja kiviaineksia, rakennusjätettä (betoni, tiili ja asfaltti), pilaantuneita maa-aineksia sekä tuhkaa ja rakennusjätettä sisältäviä maa-aineksia. Välivarastointialueella maa- ja kiviainekset sekä jätteet esikäsitetään uudelleenkäyttöä tai hyödyntämistä varten. Alueella ei loppukäsitetä jätettä.

Välivarastointialue palvelee Keski-Pasilan ratapiha-alueen rakennushankkeiden lisäksi myös muita lähialueen rakennushankkeita.

Suunniteltu välivarastointialue sijaitsee Pasilan kaupunginosassa Pasilan aseman länsipuolella. Tällä hetkellä alueella ei ole toimintaa. Keski-Pasilan rakentamisen edetessä välivarastointialue tulee pienenemään jonkin verran. Välivarastointialue jakautuu pohjoiseen ja eteläiseen alueeseen, joiden koot ovat 51 201 ja 18 589 m².

Osayleiskaavassa eteläinen alue on osoitettu keskustatoimintojen alueeksi ja pohjoinen alue keskustatoimintojen ja asuinkerrostalojen alueeksi. Alueella on asemakaavoitus vireillä mm. Keski-Pasilan ratapihakortteleiden ja keskustakorttelin sekä Veturitien eteläosan alueilla.

Suunniteltua välivarastointitoimintaa harjoitetaan kaavoitus- ja suunnittelu- ym. vaiheiden aikana vain niin kauan kuin alueen rakentaminen ei ole vielä alkanut.

Ympäristöolosuhteet

Hankealueen ympäristössä ei ole varsinaista luonnonympäristöä, lukuun ottamatta luoteispuolella sijaitsevaa avokalliota, joka Keski-



Pasilan osayleiskaavassa on merkitty säilytettäväksi. Välivarastointialue ei ulotu avokallioalueelle, eikä sinne ole suunniteltu mitään välivarastointialueeseen liittyviä toimintoja.

Välivarastointialue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta, eikä sen pohjavettä hyödynnetä. Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole pintavesistöjä. Alueella orsiveden pinta on noin 0,5–2,8 metriä maanpinnasta ja pohjaveden pinta noin 0,4–3,1 metriä maanpinnasta.

Pohjoisen välivarastointialueen keskellä pohjois-eteläsuunnassa on pehmeikkö, jota on täytetty rautatien rakentamisen yhteydessä. Alueen länsi- ja itäreunalla pehmeikkö muuttuu kallion päälle täytetyksi karkearakeiseksi maa-ainekseksi ja avokallioksi. Hiekka- ja soratäytön paksuus on noin 2–5 metriä. Täytössä on paikoitellen eloperäistä maa-ainesta. Maaperä on paikoin pilaantunutta. Maanpinta vaihtelee alueella tasolla +15,5...+18,6 metriä ollen korkeimmillaan länsireunalla. Täytteen alla on savi- ja silttikerroksia enimmillään 20 metriä. Kantava pohjakerros ja kallio ovat syvimmillään tasolla -13 metriä. Kallionpinnan korkeusasema vaihtelee voimakkaasti.

Eteläinen välivarastoalue sijoittuu osittain täytetylle kitkamaa-alueelle ja osittain täytetylle savialueelle, jossa saven enimmäispaksuus on kolme metriä. Hiekka- ja soratäytön paksuus on noin 1–5 metriä. Maanpinta vaihtelee tasolla +14,5...+16,5 metriä. Täytteen alla on savi- ja silttikerroksia enimmillään 15 metriä. Kantava pohjakerros ja kallio ovat syvimmillään tasolla -8 metriä. Kallion pinta laskee itään päin mentäessä.

Maaperän pilaantuneisuus

Välivarastointialueilla on tehty maaperän pilaantuneisuustutkimuksia useassa vaiheessa vuodesta 2003 lähtien. Pohjoisella alueella on otettu 17 näytettä 51 tutkimuspisteestä. Eteläisellä alueella on otettu 218 näytettä 45 tutkimuspisteestä. Näytteitä on otettu noin 0,5–5,5 metrin syvyyksiltä.

Pilaantuneisuuden arviointi perustuu valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) annettuihin ohjearvoihin.

Pohjoisen välivarastointialueen maaperässä on todettu alempien ohjearvojen ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivedyillä, polyaromaattisilla hiilivety-yhdisteillä (PAH), elohopealla ja sinkillä. Öljyhiilivedyillä, kadmiumilla ja sinkillä todettiin myös ylempien ohjearvojen ylityksiä. Lisäksi bariumilla todettiin kohonneita pitoisuuksia.



Eteläisen välivarastointialueen maaperässä on todettu alempien ohjearvojen ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivedyillä, nikkelillä, lyijyllä ja sinkillä. Ylempien ohjearvojen ylityksiä todettiin kuparilla, lyijyllä ja sinkillä.

Välivarastointialueiden maaperä on paikoitellen pilaantunutta, mutta välivarastointi- ja esikäsitteilytoiminnan aloittaminen ei edellytä maaperän kunnostamista. Toiminnan loputtua alue kunnostetaan tulevan käyttötarkoituksen mukaisesti. Kunnostamiselle haetaan erillistä lupaa.

Välivarastointialueen toiminta

Välivarastointitoiminnan aloittamiseksi ei tarvita merkittäviä maansiirtotöitä. Välivarastoitavia massoja kasataan nykyisen maanpinnan päälle. Pilaantuneiden maa-ainesten välivarastointikentän (pima-kentän) rakennustöissä öljynerottimen asentamiseksi joudutaan kaivamaan vähäinen määrä maa-ainesta, joka voi olla osittain pilaantunutta. Mahdollinen pilaantunut kaivumaa toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

Alueella on tarkoitus välivarastoida pilaantumattomia maa-aineksia (kiviaines, kittamaat, koheesiomaat), joiden haitta-ainepitoisuudet ovat alle alempien ohjearvojen, pilaantuneita maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat yli alempien ohjearvojen, betoni-, tiili- ja asfalttijätettä, sekä maasta kaivettuja tuhkakerroksia (lento- ja pohjatuhka) ja tuhkan sekaista maa-ainesta sekä rakennusjätettä sisältäviä maa-aineksia. Pilaantumattomilla maa-aineksilla tarkoitetaan maa-aineksia, joissa haitta-ainepitoisuudet ovat alle alempien ohjearvojen.

Kaikki välivarastoitavat massat ovat peräisin Pasilan ja sen lähialueiden rakennushankkeista. Pilaantuneita maa-aineksia ja purkujätettä lukuun ottamatta maa-ainekset hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan esikäsitteilyn jälkeen pääosin Keski-Pasilan ja muissa lähialueen rakennushankkeissa. Jos materiaaleja ei ole mahdollista hyödyntää, kuljetetaan ne asianmukaisiin vastaanottoaikaan, joilla on lupa niiden vastaanottoon. Kaikki pilaantuneet maa-ainekset ja purkujäte toimitetaan vastaanottopisteisiin, joilla on voimassa oleva lupa ottaa vastaan kyseisen kaltaista jätettä. Jokaisen pilaantuneen maa-ainekserän toimittamisesta välivarastokentältä vastaanottopisteelle vastaa kunkin kunnostuskohteen päätoteuttaja. Ellei riittäviä tietoja pilaantuneiden maa-ainesten sijoittamiseksi ole käytettävissä, selvitetään massojen haitta-ainepitoisuudet ja kaatopaikkakelpoisuus aumoista otettavien maanäytteiden avulla. Pima-kentälle kuljetetuista maa-ainekseristä



pidetään kirjaa. Välivarastoitavat pilaantuneet maa-ainekset kuljetetaan vastaanottopisteisiin mahdollisimman pian.

Pohjoisella alueella vuosittain varastoitavan materiaalin enimmäismäärä on noin 300 000 m³ louhetta tai 250 000 m³ maata. Eteläisellä alueella varastoidaan korkeintaan 150 000 m³ louhetta tai 100 000 m³ maata. Betoni-, tiili- ja asfalttijäte varastoidaan pohjoisen alueen reunoilla kukin jäte omina kasoinaan. Hakemuksessa on esitetty eri materiaaleille vuotuiset vastaanottokapasiteetit ja kerralla varastoitavat enimmäismäärät.

Pohjoisen alueen pohjoisosaan rakennetaan lisäksi erillinen 2 000 m²:n alue pilaantuneiden maa-ainesten välivarastointia varten. Ko. alueella kyseiset maa-ainekset varastoidaan aumoissa, ja maa-aineksia voi olla kerrallaan korkeintaan 1 700 m³. Eri kohteista tuotavat pilaantuneet maa-ainekset sijoitetaan erilleen toisistaan ja merkitään huolellisesti. Aumat peitetään tarvittaessa. Pima-kentälle ei vastaanoteta helposti haihtuvia haitta-aineita tai asbestia sisältäviä maa-aineksia. Helposti haihtuvien yhdisteiden pitoisuudet tulee alittaa alemmat ohjearvot. Muiden haitta-aineiden osalta pitoisuuksilla tai liukoisuuksilla ei ole ylärajaa. Pima-kentällä voidaan varastoida myös vaaralliseksi jätteenksi luokiteltavia maa-aineksia sekä mahdollisia muita pilaantuneita massoja, esimerkiksi pilaantuneita rakennusjätettä sisältäviä massoja tai pilaantunutta purkubetonia.

Muuta purkujätettä voidaan varastoida lyhytaikaisesti, ennen kuin se toimitetaan asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle.

Välivarastoitavien massojen enimmäisvarastointiaika on kolme vuotta.

Välivarastointitoiminta on tarkoitus aloittaa uuden Keskustakorttelin työmaan käynnistyessä arviolta keväällä 2015. Välivarastointialue tulee olemaan käytössä Keski-Pasilan rakennustöiden ajan, kunnes varastokentän alue tulee rakennettavaksi.

Alueen rakennustöiden tilanne vaikuttaa kentän vuorokautiseen toiminta-aikaan. Tarvittaessa massojen vastaanottoa ja välivarastointia tehdään yhtäjaksoisesti ympäri vuorokauden sekä arkisin että viikonloppuisin. Alueen rakennustöiden muissa vaiheissa massojen vastaanottoa ja välivarastointia tehdään maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00.

Massojen välivarastointi- ja esikäsittelytoimintaan ei tarvita kemikaaleja tai muita raaka-aineita. Käytettävät työkonet käyttävät polttoaineena dieseliä tai polttoöljyä. Työkoneiden polttonesteet varastoidaan noin 3000 litran kaksoisvaippasäiliössä. Alueille varataan imeytysmateriaalia polttonesteiden maahan pääsyn estämiseksi. Lisäksi työkonet



tankkauspaikan alle asennetaan kalvorakenne, jotta öljy-yhdisteet eivät pääse mahdollisissa onnettomuus- tai vahinkotilanteissa maaperään tai viemäriin. Alue aidataan, mikä ehkäisee säiliöihin kohdistuvaa ilkivaltaa.

Kenttien rakenne ja vesien käsittely

Pilaantuneita maa-aineksia lukuun ottamatta kaikki muut välivarastoitavat massat sijoitetaan ilman erillisiä pohjarakenteita suoraan tasoitettun pintamaakerroksen päälle. Sadevedet valuvat ja imeytyvät välivarastokasoista suoraan maaperään, josta ne päätyvät alueelliseen pohjavesien hallintajärjestelmään. Koheesiomaat välivarastoidaan tarvittaessa kiviaineksesta ja kitkamaasta tasoitettun pintamaakerroksen päälle rakennetuissa altaissa. Koheesiomaista vapautuva suotovesi ja sadevesi ohjautuvat vallien läpi altaan ulkopuolelle ja imeytyvät maaperään tai imeytyvät suoraan altaan pohjasta maaperään. Vallin sisäluiskaan asennetaan suodatinkangas. Pilaantumattomien massojen välivarastointialueelta poistuvissa vesissä ei pitäisi olla haitta-aineita, koska niiden pitoisuudet varastoitavissa massoissa ovat alhaisia.

Alueelle on suunniteltu alueellista pohjavesien hallintajärjestelmää, jonka tarkoituksena on ylläpitää pohjaveden pinta nykyisellä tasolla Pasilansillan eteläpuolella veturitallien alueella. Hallintajärjestelmän avulla pohjavesi siirretään ohi Keskustakorttelin, jonka tuleva patoseinärakenne muutoin estää pohjaveden virtauksen alueella ja erityisesti virtauksen pohjoisesta etelään. Suunnitelma on lausunnon antamisen aikana vielä valmisteluvaiheessa. Hakijat pyytävät täydennyksessään aluehallintovirastoa ratkaisemaan asian siitä huolimatta ja esittävät, että puhtaiden maa-ainesten välivarastointikentän vedet päästetään imeytymään maaperään, kunnes pohjavesien hallintajärjestelmä valmistuu. Perusteluina esitetään, että haettavan toiminnan ei arvioida olennaisesti vaikuttavan pohjaveden määrään tai laatuun alueella, joten toiminnan mahdollisella aloittamisella ei ole vaikutusta pohjavesien hallintajärjestelmän suunnittelun tai rakentamisen kannalta eikä päinvastoin. Kaikkien toimintojen kokonaissijoittelussa alueella otetaan huomioon pohjavesien hallintajärjestelmään mahdollisesti liittyvät aluevaraukset. Hankkeen toteuttamisella ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia alueen pohjavesiolosuhteisiin tai pohjaveden laatuun nykytilanteeseen verrattuna. Kentältä maaperään imeytyvät hulevedet kulkeutuvat maaperässä luontaisesti samaan paikkaa, johon ne pohjavesien hallintajärjestelmän avullakin on tarkoitus johtaa. Hallintajärjestelmän ei ole tarkoitus vaikuttaa pohjaveden laatuun. Pima-kentän hulevedet eivät päädy pohjaveteen hallintajärjestelmästä riippumatta.



Pilaantuneiden maa-ainesten välivarastointialue asfaltoidaan, jolloin asfalttikerros estää sade- ja suotovesien imeytymisen maaperään. Vedet johdetaan kentältä hiekan- ja öljynerottimen (2-luokka) kautta jätevesiviemäriin. Öljynerottimelle tulevan ja lähtevän veden laatua tarkkaillaan tarkkailukaivoista otettavien vesinäytteiden avulla. Viemäroinnille haetaan lupa HSY Vesihuollolta. Ulkopuolisten valumavesien pääsy kentälle estetään asfaltista tehdyillä reunarakenteilla. Viemäriin johdettavien vesien haitta-ainepitoisuudet selvitetään kaksi kertaa vuodessa laboratorioanalyysillä.

Massojen esikäsittely

Välivarastointialueella maa- ja kiviainekset sekä jätteet valmistellaan uudelleenkäyttöä tai hyödyntämistä varten. Osa massoista on tarkoitus esikäsitellä, jotta niitä voidaan hyödyntää tehokkaammin. Käytettäviä esikäsittelymenetelmiä ovat seulonta ja välppäys sekä betonin pulverointi kaivinkoneella. Kiviaineksia ei murskata välivarastointialueella.

Välivarastoitavia massoja seulotaan ja välpätään siirrettävällä kalustolla koko hankealueella tarpeen mukaan. Pilaantuneet maa-ainekset kuitenkin seulotaan tai välpätään vain pima-kentällä. Seulontaa ja välppäystä tehdään ympäri vuoden lyhyitä jaksoja kerrallaan, esimerkiksi 1–2 päivää viikossa, ja noin 50 päivänä vuodessa maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00, ei kuitenkaan pyhäpäivinä.

Betonijätteen pulveroinnilla betoni pienennetään hyötykäytön kannalta tarvittavaan kappalekokoon. Betonin pulverointi tehdään kaivinkoneeseen kiinnitetyillä murskauspihdeillä alle 150 mm:n kokoiseksi. Pulveroinnin yhteydessä betonin sisältämät raudoitukset erotellaan. Eri materiaalit pidetään pulveroinnin aikana erillään toisistaan. Vuosittain pulveroitavan mineraalisen purkujättemateriaalin enimmäismäärä on 35 000 tonnia. Pulverointi pyritään tekemään välivarastoalueen sisäosassa varastokasojen keskellä, jotta pulveroinnista aiheutuvat haitat jäävät mahdollisimman pieniksi. Pulverointia tehdään pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00, satunnaisesti viikonloppuisin. Toteutuneet pulverointimäärät raportoidaan vuosittaisessa yhteenvetoreportissa.

Liikenne

Alueelle liikennöidään sekä etelästä Tallikadulta tai Veturitieltä että pohjoisesta Veturitieltä. Toiminta-aikana alueella on rakennustöitä ja liikenteessä erilaisia poikkeusjärjestelyjä. Välivarastointialueelle kohdistuva liikennemäärä vaihtelee rakennustoiminnan vilkkauden mukaan. Merkittävä osa liikenteestä on Keski-Pasilan projektialueen sisäistä liikennettä, joka ei kuormita katuverkkoa. Katuverkolle



suuntautuu vain pois kuljetettavien massojen kuljetukset, jos massoja ei voida hyödyntää Keski-Pasilan rakennuskohteissa. Tämän liikenteen määräksi on arvioitu muutamia kymmeniä ajoneuvoja vuorokaudessa. Hankkeen toteutuminen kuitenkin vähentää liikenteellistä kuormitusta, koska massojen välivarastoinnilla ja esikäsitteilyllä massoja voidaan hyödyntää Keski-Pasilan projektialueella, eikä niitä tarvitse kuljettaa muualle.

Ympäristökuormitus

Työssä noudatetaan erityistä varovaisuutta, jotta ympäristön pilaantumista ei tapahdu. Siten toiminnan vaikutukset ympäristöön ovat vähäisiä. Pilaantuneen maa-aineksen välivarastointi- ja esikäsitteilyalue on asfaltoitu ja sade- ja suotovedet johdetaan öljynerottimen kautta jätevesiviemäriin. Kaluston rikkoutumisesta voi aiheutua polttoainevuotoja ympäristöön, mitkä ehkäistään tarkastamalla kaluston kunto riittävän usein ja varaamalla alueelle imeytysainetta.

Välivarastoinnista ei aiheudu päästöjä pintavesiin. Pilaantuneiden maa-ainesten välivarastoinnista asfaltoidulla alueella ei aiheudu päästöjä maaperään. Pinnoittamattomalla alueella varastoitavista maasta kaivetuista tuhista voi liueta maaperään mm. sulfaattia ja metalleja, mutta todennäköisesti helposti liukenevat aineet ovat varastoitavista tuhista jo maassa lienneet.

Työkoneista ja kuljetuskoneista aiheutuu ilmaan pakokaasupäästöjä. Hiukkaspäästöjä syntyy kuormien purusta, esikäsitteilyä, tuulieroosiosta, kuormauksesta ja liikenteestä. Alueella välivarastoidaan ja esikäsitellään myös pilaantuneita maa-aineksia, joten pölyn mukana voi kulkeutua myös haitta-aineita. Valtaosin pölyn kuitenkin arvioidaan jäävän hankealueelle. Hankkeeseen ei sisälly murskausta, ja pelkän seulonnan pölyvaikutus on murskauskäsitteilyä vähäisempi. On kuitenkin mahdollista, että katupölytilanteen ollessa vaikeimmillaan keväisin, hankealueelta aiheutuva pölyäminen voi lyhytaikaisesti hankaloittaa pölytilannetta. Pölyämistä kuitenkin estetään kastelemalla päästölähteet tai käyttämällä muuta pölyntorjuntatekniikkaa. Myös välivarastokasoja ja liikenneväyliä kastellaan ja harjataan tarpeen mukaan. Myös kasojen sijoittelulla voidaan vaikuttaa pölyämiseen. Pima-kenttää pestään tarvittaessa. Seulontalaitteissa koteloinnit ja tarvittaessa vesikostutus estävät pölyn leviämistä. Hakija katsoo, että massojen välivarastoinnista ja esikäsitteilyä aiheutuva pölyhaitta jäänee vähäiseksi ja joka tapauksessa ajallisesti tilapäiseksi, joten pölymittauksia ei katsota tarpeellisiksi.



Välivarastointialue on Keski-Pasila -hankkeen työmaa-aluetta ja sijaitsee rata-alueen vieressä. Pääradasta ja kaupunkialueen muusta liikenteestä aiheutuva melu on ympäröivällä alueella huomattavaa. Välivarastointialueella melua syntyy liikenteestä ja työkoneista, kuormien purkamisesta ja lastaamisesta, massojen liikuttelusta ja esikäsittelystä. Esikäsittelyä tehdään kuitenkin alueella vain ajoittain lyhyitä aikoja kerrallaan. Liikenne ja materiaalien käsittely ovat alueella jatkuvaa toimintaa, mutta niiden melutaso vastaa alueen ympäröivää tilannetta.

Sekä Itä- että Länsi-Pasilan asuinkorttelit on suojattu pääradan melua vastaan sijoittamalla radan puolelle massiivisten toimisto- ja virastotalojen muuri, jotka toimivat melusuojana asuinkortteleille myös hankkeesta mahdollisesti aiheutuvalle melulle. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat Länsi-Pasilassa noin 120 metrin päässä toimistotalojen takana.

Pelkälle seulontatoiminnalle ei ole asetettu suojaetäisyyttä koskevia suosituksia. Seulonta ja pulverointi tehdään entisen ratapihan alueella matalassa maastokohdassa, jolloin ympäröivät kadut ja asuinalueet sijoittuvat useita metrejä ylemmäksi. Korkeuserot toimivat tehokkaina esteinä melun leviämiseksi. Myös kasojen ja meluavien esikäsittelyjen sijoittamisella estetään melun leviämistä. Lisäksi mikäli lähinnä seulonnasta aiheutuvaa meluhäiriötä esiintyy, on se lyhytaikaista, joten liikennemelu ja läheiset rakennustyömaat huomioon ottaen meluhaitan ei katsota olevan merkittävää.

Välivarastoinnin normaalissa toiminnassa ei synny jätteitä. Betonin pulveroinnissa syntyy betonimursketta ja metallijätettä. Seulonnassa voi syntyä vähäisiä määriä puu- ja sekajätettä. Eri jättemateriaalit kerätään erilleen ja toimitetaan asianmukaisesti vastaanottopaikkoihin.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja ympäristön kannalta paras käytäntö (BEP)

Toiminta pyritään toteuttamaan ympäristön kannalta parhaalla taloudellisesti mahdollisella tavalla ottamalla huomioon vähän jätettä tuottavat tekniikat, toimintojen energiatehokkuus sekä ympäristöriskien ja onnettomuuksien ehkäisy. Hyödyntämällä massat lähellä syntypaikkaa vähennetään liikennemääriä Pasilan alueella. Samalla myös kuljetuksista aiheutuvat päästöt, tieliikennemelu ja kuljetuskustannukset sekä Pasilan alueen massavaje vähenevät.

Kiviaineksen välivarastointi on tärkeää mahdollisimman lähellä syntypaikkaa ja loppukäyttöä. Siten vältetään turhia kiviainesten kuljetuksia ja säästetään luonnonvaroja. Tämä täyttää myös jätelain (646/2011) 8 §:n mukaisen etusijajärjestyksen.



Ympäristövaikutukset

Vaikutukset ihmisiin arvioidaan vähäisiksi, koska erilaiset haittavaikutusalueet ovat pienialaisia ja haittojen esiintyminen lyhytaikaista. Väliavarastointialueella työsuojelussa noudatetaan työsuojelusta annettuja ohjeita ja säädöksiä.

Toiminta-alue on kaupunkiympäristöä, eikä siellä ole erityisiä luontoarvoja. Lisäksi väliavarastointikentältä ei aiheudu merkittäviä päästöjä vesiin tai maaperään. Siten vaikutukset luontoympäristöön arvioidaan vähäisiksi.

Raportissa on esitetty, miten erilaisiin väliavarastoinnin ja esikäsittelyn yhteydessä mahdollisesti tapahtuviin odottamattomiin tilanteisiin varaudutaan.

Tarkkailu

Väliavarastointialueella maa-aineskuormat tarkastaa väliavarasto- ja esikäsittelykentän konekuljettaja. Mikäli maa-aineserä ei materiaaliltaan vastaa sovittua, konekuljettaja käännäyttää kuorman pois lupa-alueelta. Materiaalin toimittaja vastaa tarvittaessa esimerkiksi näytteenotolla maa-aineserän vastaanottokelpoisuudesta.

Betoni-, tiili- ja asfalttijätteet ja mahdolliset muut purkujätteet varastoidaan omina kasoinaan, joista tehdään laadunvalvontaan liittyviä mittauksia materiaalin hyötykäyttökohteen vaatimusten mukaan. Mikäli näytteenotossa todetaan lupa-alueelle kuulumatonta jätettä, vastaa ensisijaisesti materiaalin toimittaja jätteen poistamisesta lupa-alueelta.

Väliavarastointi- ja esikäsittelyalueelle nimetään vastaava hoitaja, jonka ohella alueen toiminnoista vastaa riittävä määrä sopivan asiantuntemuksen omaavaa henkilökuntaa.

Pilaantuneiden maa-ainesten väliavarastointikentältä hulevedet johdetaan hiekan- ja öljynerottimen kautta viemäriin. Öljynerottimen tarkkailukaivosta otetaan vesinäytteet kaksi kertaa vuodessa. Näytteistä tutkitaan laboratoriossa vähintään PAH-yhdisteet, öljyhiilivedyt ja haihtuvat hiilivedyt, liukoiset metallit ja pH. Käsitteltävien maa-ainesten pilaantuneisuuden mukaisesti vesistä analysoidaan tarvittaessa myös muita haitta-aineita. Vesien viemäröintiin haetaan lupa HSY Vesihuollosta, jonka myöntämä lupa otetaan huomioon vesien johtamisessa.

Ellei riittäviä tietoja pilaantuneiden maa-ainesten sijoittamiseksi ole käytettävissä, selvitetään maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet



asianmukaisesti. Toiminnassa noudatetaan massojen alkuperän mukaan kohdekohtaisissa pilaantuneen maaperän kunnostuksiin liittyvissä päätöksissä asetettuja velvoitteita. Kaikki pilaantuneet maa-ainekset toimitetaan luvanvaraisiin vastaanottokohteisiin.

Kirjanpito ja raportointi

Kaikista välivarastointi- ja esikäsittelyalueelle varastoitavista massoista pidetään kirjaa jätelain edellyttämällä tavalla. Kirjanpidossa esitetään tiedot syntyneen, kerätyn, kuljetetun, välitetyn tai käsitellyn jätteen alkuperästä, lajista, laadusta, määrästä ja toimituspaikasta sekä jätteen kuljetuksesta ja käsittelystä. Massojen kuljetuksille laaditaan siirtoasiakirjat jätelain mukaisesti. Alueella tehtävistä massojen esikäsittelytoimenpiteistä pidetään kirjanpitoa, jossa on esitetty esikäsitteltävä materiaali, esikäsittelymenetelmä ja esikäsittelyn ajankohta. Kirjanpidosta vastaa rakennusvirasto.

Välivarastoinnista, esikäsittelystä ja tarkkailusta laaditaan maaliskuun loppuun mennessä kalenterivuositaiset raportit, joissa esitetään mm. kirjanpitotiedot ja mahdolliset poikkeustilanteet sekä arvioidaan vesi-, melu- ja pölypäästöjen vaikutukset ja esitetään tarvittaessa haittojen rajoittamistoimenpiteitä. Vuosiraportit toimitetaan Uudenmaan ely-keskukseen ja Helsingin kaupungin ympäristökeskukseen. Vuosiraporttien tiedot kootaan yhteenvedoksi välivarastointitoiminnan loputtua.

Vakuuden tarpeellisuus ja hakijoiden asiantuntemus

Hakijat ovat esittäneet täydennyksessään, että vakuutta ei ole tarpeen asettaa, koska alueella käsiteltävän jätteen koostumus ja ympäristövaikutukset tunnetaan, jätettä aiotaan käyttää vakiintuneella tavalla maanrakennuksessa ja hankkeesta ei tule aiheutumaan merkittäviä jätehuoltokustannuksia.

Täydennyksessä todetaan, että välivarastointialueen toiminnasta ja hallinnoinnista vastaa käytännössä Helsingin kaupungin rakennusviraston toimeksiannosta Helsingin kaupungin itsenäisenä virastona toimiva rakentamispalvelu Stara, joka hoitaa monipuolisesti kaupungin rakentamisen, ympäristöhuollon ja rakentamisen tehtäviä noin 1600 ammattilaisen voimin. Stara hoitaa tällä hetkellä Helsingin kaupungin alueella jo seitsemää kohdetta, joiden toiminnot vastaavat haettavaa toimintaa. Staralla on siten erinomainen asiantuntemus ja riittävä osaaminen sekä tarvittava henkilöstö ja kalusto välivarastointialueen hoitamiseen ja lupavelvoitteiden täyttämiseen.

Täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta



Välivarastoinnille ja esikäsittelylle haetaan ympäristönsuojelulain (86/2000) 101 §:n mukaista lupaa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta, jotta välivarastointitoiminta saadaan heti käyntiin, kun Keski-Pasilan rakennustyöt alkavat. Alkuvaiheen rakennustöissä syntyvä massamäärä on suuri, joten hankkeen mukaisen toiminnan alkaminen samanaikaisesti on tärkeää. Samalla vähennetään liikennemääriä, kuljetuksista aiheutuvia päästöjä ja tieliikennemelua Pasilan alueella. Alueen maaperä on osittain pilaantunut aiemmasta toiminnasta. Välivarastointitoiminnan aloittaminen ei aiheuta pysyvää muutosta alueen tilaan. Alue voidaan palauttaa alkuperäiseen tilaansa toimittamalla välivarastoidut massat pois, ja purkamalla toimintaan liittyneet rakenteet.

Ympäristölautakunnan lausunto

Ympäristölautakunta puoltaa Helsingin kaupungin rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen tekemän massojen välivarastointia ja esikäsittelyä Keski-Pasilan alueella koskevan ympäristölupahakemuksen hyväksymistä. Hakemuksessa esitetty toiminta mahdollistaa eri materiaalien tehokkaan hyötykäytön Keski-Pasilan alueella, mitä voidaan pitää sekä taloudelliselta että ympäristön kannalta hyvänä ratkaisuna.

Hakemuksen käsittelyssä tulisi kuitenkin ottaa huomioon seuraavat näkökohdat.

1. Välivarastointi- ja esikäsittelyalueen toiminta-aika

Alueen päivittäisessä käytössä ja loppuaikojen toiminnassa tulee ottaa huomioon Keski-Pasilan alueen rakentuminen, jolloin etäisyys lähimpään asutukseen pienenee.

Hakemuksessa on esitetty, että massojen vastaanottoa ja välivarastointia tehdään maanantaista perjantaihin klo 6–22 ja tarvittaessa ympäri vuorokauden. Ympäristölautakunta muistuttaa kuitenkin, että Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 25 §:n mukaan erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä, yöaikaan kello 22.00–7.00, muutoin kuin on tarpeen välttämättömien tilapäisten töiden suorittamiseksi. Mikäli yöaikaan tehtävä välttämätön työ tai toimenpide on etukäteen tiedossa, on siitä tiedotettava etukäteen melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille saattaa toimenpiteestä aiheutua haittaa tai häiriötä.

2. Massojen vastaanotto



Välivarastointialueelle massoja vastaanotettaessa tulee riittävällä työmaavalvonnalla varmistaa, että massat laadullisesti täyttävät lupapäätöksessä annetut määräykset ja ovat hyötykäyttökelpoisia Keski-Pasilan rakentamisalueilla.

3. Pilaantuneet maa-ainekset

Pilaantunen maan välivarastoinnin ja esikäsittelyn kaikki työvaiheet tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön valumavesien, pölyn tai työkonien mukana eikä toiminnasta aiheudu haittaa tai vaaraa ympäristölle tai alueen läheisyydessä asuville, työskenteleville tai liikkuville ihmisille. Siten voimakkaasti haisevia maa-aineksia ei tule välivarastoida tai esikäsitellä alueella, jotta niistä ei aiheudu hajuhaittaa lähialueilla.

Välivarastointialueella varastoitavat pilaantuneet maa-ainekset tulee pitää peitettynä vettä läpäisemättömällä peitteellä koko välivarastoinnin ajan mahdollisen pölyämisen ja haitta-aineita sisältävän suotoveden muodostumisen estämiseksi.

Hakemuksen mukaan pilaantuneiden maiden välivarastoalueiden suoto- ja valumavedet johdetaan hiekan- ja öljynerottimien kautta viemäriin. Erottimien kuntoa ja niiden toimintaa tulee tarkkailla säännöllisesti, ja niiden rikkoutumiseen tai toimimattomuuteen tulee puuttua viipymättä. Erottimien toiminnan tarkkailu on erityisen tärkeää voimakkaiden rankkasateiden ja pitkäaikaisten sadejaksojen aikana ja jälkeen, jolloin erottimien kapasiteetti ei välttämättä riitä kentältä valuvien vesien riittävään käsittelyyn. Tämä lisää riskiä, että haitta-ainepitoisia vesiä voi näiden poikkeuksellisten tilanteiden seurauksena päästä ympäristöön.

4. Pölyäminen

Mikäli välivarastoitavien maa-ainesten käsittelyn seurauksena pölyä leviää ympäristöön esimerkiksi voimakkaan tuulen seurauksena, tulee massojen käsittely keskeyttää, kunnes haitat on saatu jälleen hallintaan.

5. Liikenne

Alueen raskaan liikenteen ajoväylien lisäksi myös toiminta-alueen välittömässä vaikutuspiirissä olevat katualueet tulee pitää mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta pölyhaittojen estämiseksi. Pölyäviä kuormia alueen ulkopuolelle kuljetettaessa, tulee kuormien olla kasteltuja tai peitettyjä. Haittojen poistamiseksi tarvittaviin toimenpiteisiin tulee ryhtyä viivytyksettä.



6. Poikkeukselliset tilanteet

Sellaisista poikkeuksellisista tilanteista, joista aiheutuu päästöjä ympäristöön, aiheutuu jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa tai aiheutuu ympäristön pilaantumisen vaaraa, tulee viipymättä ilmoittaa myös Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

Alueen kaikessa toiminnassa tulee varautua poikkeuksellisiin sääoloihin, kuten rankkasateisiin ja voimakkaisiin tuuliin, jotka saattavat vaikeuttaa toimintaa ja lisätä päästöjä ympäristöön.

7. Toiminnan tarkkailu

Ympäristölautakunta katsoo, että toiminnan tarkkailusta tulisi laatia erillinen suunnitelma valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi.

8. Tiedottaminen

Toiminnan alkamisesta ja vastuuhenkilöistä tulee ilmoittaa Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

Kaikki toimintaa varten tehtävät suunnitelmat ja muut asiakirjat tulee toimittaa myös Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

9. Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Ympäristölautakunta katsoo, että toiminnan alkaminen samanaikaisesti Keski-Pasilan alueen rakentamisen kanssa on perusteltua. Siten ympäristölautakunta puoltaa toiminnan aloittamista muutoksenhausta huolimatta.

Esittelijä

ympäristönsuojelupäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Erja Puntti-Hannuksela, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32006
erja.puntti-hannuksela(a)hel.fi

Kiinteistövirasto 8.1.2015

HEL 2014-012226 T 11 01 00 00

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on kirjeellään 21.11.2014 Dnro ESAVI/5952/04.08/2014 pyytänyt Helsingin kaupungin lausuntoa rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen hakemuksesta, joka koskee ylijäämään, kiviaineksen sekä rakennusjätteen varastointia ja esikäsittelyä Keski-Pasilassa. Hakemukseen sisältyy toiminnan

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



aloittaminen muutoksenhausta huolimatta. Kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta kiinteistöviraston lausuntoa.

Helsingin kaupungilla ja Senaatti-kiinteistöillä on tarkoitus rakentaa Keski-Pasilaan entiselle ratapiha-alueelle maa- ja kiviainesten sekä rakennusjätteen (betoni, tiili ja asfaltti) välivarastointikenttä. Alueelle on tarkoitus varastoida myös pilaantuneita maita sekä tuhkaa ja rakennusjätettä sisältäviä maa-aineksia. Välivarastointialueella maa- ja kiviainekset sekä jätteet valmistellaan uudelleenkäyttöä tai hyödyntämistä varten. Alueella ei loppukäsitellä jätettä. Välivarastointialue tulee palvelemaan Keski-Pasilan ratapiha-alueen rakennushankkeiden lisäksi myös muita lähialueen rakennushankkeita. Välivarastointialueeksi haettavan alueen koko on noin 7 ha ja alueella on mahdollista välivarastoida noin 450 000 m³/a em. materiaaleja. Maksimikapasiteetin käyttöönotto alueella vaatii pohjanvahvistustoimenpiteitä. Välivarastointi alue väistyy alueelta rakentamisen vaatimassa aikataulussa.

Kiinteistöviraston lausunto

Kiinteistövirasto pitää maa- ja kiviainesten, sekä rakennusjätteen välivarastointia lähellä niiden syntypaikkaa kannatettavana. Välivarastointi mahdollistaa materiaalien suunnitelmallisemman hyötykäytön sekä edesauttaa massiivisten Keski-Pasilan rakennushankkeiden maanrakennustöiden sujuvoittamista.

Mahdollistamalla alueella syntyvien materiaalien hyötykäyttö säästetään luonnonmateriaaleja, saavutetaan taloudellisia säästöjä sekä vähennetään kuljetuskustannuksia ja kuljetuksista aiheutuvia päästöjä. Hakemuksessa esitetty toiminta edistää eri materiaalien hyötykäyttöä, mitä voidaan pitää sekä taloudelliselta että ympäristön kannalta hyvänä ratkaisuna.

Mikäli alueen kantavuutta halutaan parantaa, jotta välivarastointialueen maksimikapasiteetti saadaan käyttöön, tulee asiasta sopia Pasila-projektin kanssa.

Välivarastointitoiminnan aikana on pidettävä huolta, ettei toiminta aiheuta merkittävää haittaa tai häiriötä ympäristön.

Lisätiedot

Johanna Hytönen, ympäristöinsinööri, puhelin: 310 36414
johanna.hytönen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 7.1.2015

HEL 2014-012226 T 11 01 00 00

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637
Alvnro
FI02012566



Etelä-Suomen aluehallintovirasto on kirjeellään 12.11.2014 Dnro ESAVI/5952/04.08/2014 pyytänyt Helsingin kaupungin lausuntoa rakennusviraston ja Senaatti-kiinteistöjen hakemuksesta, joka koskee ylijäämään, kiviaineksen sekä rakennusjätteen varastointia ja esikäsittelyä Keski-Pasilassa. Hakemukseen sisältyy toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta. Kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta kaupunkisuunnitteluviraston lausuntoa.

Lupahakemuksen mukaiset toiminnot sijoittuvat pääasiassa entisen ratapihan kohdalle siten, että Pasilansillan pohjoispuolelle varataan noin 5,1 hehtaarin ja eteläpuolelle noin 1,9 hehtaarin kokoinen alue. Materiaaleja varastoidaan korkeintaan 450 000 m³/a ja ne tuodaan Keski-Pasilan sekä lähialueiden työmailta. Materiaalien käsittely sisältää mm. seulontaa, välppäystä ja betonin pulverointia. Hakemuksessa on mukana myös pilaantuneiden maiden välivarastointi.

Lupaa haetaan olemaan voimassa toistaiseksi. Varastointitoiminta on tilapäistä ja loppuu, kun alue rakentuu.

Lausunto

Lupahakemus koskee pääosin entistä ratapiha-aluetta, jota ollaan kaavoittamassa. Lupa-alueen pohjoinen osa ulottuu Pasilan keskustakorttelin ja Keski-Pasilan ratapihakortteleiden kaava-alueille. Eteläosa sijoittuu Keski-Pasilan tornialueelle sekä Veturitien eteläosan kaava-alueelle. Ratapihakortteleiden ja tornialueen asemakaavaluonnokset sekä keskustakorttelin asemakaava-ehdotus on hyväksytty kaupunkisuunnittelulautakunnassa. Veturitien eteläosan asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 10.12.2014. Lupa-alueelle on esitetty mm. asutusta, keskustatoimintoja, liike- ja toimistorakennuksia sekä puistoja ja katuja.

Lupa-alueella on turvesuosta muodostunut pehmeikkö, jota on myöhemmin täytetty. Täyttömaakerroksia on arviolta noin 2...5 metriä. Lisäksi osalla aluetta on paksu savikerros. Ennen varastoinnin aloittamista on varmistettava, että maapohjan kantavuus ja alueellinen vakavuus ovat kaikissa työvaiheissa riittävät. Mikäli alueella tehdään pohjanvahvistustoimenpiteitä, pyydetään niistä toimittamaan tiedot kaupunkisuunnitteluvirastoon alueen kaavoitusta ja jatkosuunnittelua varten.

Alueella on pohjavesiputkia seurantakäytössä. Toimintojen suunnittelussa on otettava huomioon putkien sijainnit sekä varmistettava, että työnaikainen ja lopputilanteen pohjavesiseuranta on mahdollista.



Massojen käsittelyssä on huolehdittava, että haitta-aineita ei pääse leviämään ympäristöön.

Lupa-alueen ja sen lähiympäristön käyttötarkoitus muuttuu tulevaisuudessa. Mikäli hakemuksen mukainen toiminta on edelleen käynnissä, kun kaavanmukainen käyttö toteutuu osalla lupa-aluetta tai sen lähiympäristössä, on varastoinnin ja esikäsittelyn vaikutukset arvioitava uudelleen. Rakentamisen eteneminen ja alueiden käytön muutokset on otettava huomioon, kun suunnitellaan hakemuksessa esitettyjen toimintojen sijoittamista ja päätetään toiminnan kestosta.

Kaupunkisuunnitteluvirasto puoltaa lupahakemusta.

Lisätiedot

Helena Färkkilä-Korjus, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37325
helena.farkkila-korjus(a)hel.fi



§ 156

Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettu asia: Palmia - liikelaitoksen johtokunnan päätös 16.12.2014 § 54 liikelaitoksen toimintorakenteen kehittäminen

HEL 2014-013554 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti kumota Palmia - liikelaitoksen johtokunnan 16.12.2014 § 54 tekemän päätöksen ja lakkauttaa 1.2.2015 alkaen Palmia - liikelaitoksen nykyiset osastotasoiset yksiköt lukuun ottamatta puhelin- ja hyvinvointipalveluita. Lakkautettavia osastotasoisia yksiköitä ovat catering-palvelut sekä talous- ja hallintopalvelut.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä uuden osasto- ja toimistorakenteen kehittämisen lähtökohdan: lakkautettavien osastotasoisien toimintojen tilalle tulevat suoraan liikelaitoksen toimitusjohtajan alaisuuteen esityslistan liitteen 1 mukaisesti toimistotasoiset toiminnot.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa toimitusjohtajaa toteuttamaan tämän päätöksen mukaisesti liikelaitoksen uuden toimistorakenteen sekä toteuttamaan myös uuteen osasto- ja toimistorakenteeseen liittyvät muut henkilöstö- ja tehtävärakenteet.

Käsittely

Palautusehdotus:

Pilvi Torsti: Palautetaan uudelleen valmisteluun. Palmian organisaatiomallin muuttamisesta organisaatiotasoisesta toimistotasoiseksi tarvitaan lisäselvitykset palvelustrategisista linjauksista, toiminnalliset ja taloudelliset avainluvut sekä niiden vaikutukset kaupungin oman palvelutuotannon kannalta. Johtamisen näkökulmasta perusteltu liikelaitoksen organisaatiomuutos ei ole riittävä peruste osastotasaisen organisaation purkamiselle.

Kannattaja: Mirka Vainikka

Äänestys:

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

EI-ehdotus: Palautetaan uudelleen valmisteluun. Palmian organisaatiomallin muuttamisesta organisaatiotasoisesta toimistotasoiseksi tarvitaan lisäselvitykset palvelustrategisista



linjauksista, toiminnalliset ja taloudelliset avainluvut sekä niiden vaikutukset kaupungin oman palvelutuotannon kannalta. Johtamisen näkökulmasta perusteltu liikelaitoksen organisaatiomuutos ei ole riittävä peruste osastotason organisaation purkamiselle.

Jaa-äännet: 9

Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Lasse Männistö, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen, Hannu Tuominen

Ei-äännet: 6

Paavo Arhinmäki, Veronika Honkasalo, Osku Pajamäki, Marcus Rantala, Pilvi Torsti, Mirka Vainikka

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 9 - 6 kaupunginhallitus päätti jatkaa asian käsittelyä ja hyväksyi esittelijän esityksen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Toimintorakennekaavio
- 2 Palmian organisaatio
- 3 Palmia - liikelaitoksen johtokunnan päätös 16.12.2014 § 54.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Aikaisemmat päätökset

Palmia - liikelaitoksen johtokunta päätti 16.12.2014 § 54, ettei se katso tällä hetkellä saatavilla olevien tietojen perusteella voivansa tehdä



päätöstä osastojen lakkauttamisesta.

Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti 7.1.2015 § 3 ottaa johtokunnan tekemän päätöksen liikelaitoksen toimintorakenteen kehittämistä koskevan päätöksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Palmia - liikelaitoksen johtokunnan esittelijän päätösehdotuksen mukainen liikelaitoksen uusi toimintorakenne on liitteessä 1. ja nykyinen organisaatiokaavio liitteessä 2. Johtokunnan esityslistateksti asiassa on liitteessä 3.

Tausta

Kaupunginvaltuusto päätti 8.10.2014 § 322 hyväksyä Palmia - liikelaitoksen ruokahuoltopalvelutoiminnan (pois lukien henkilöstöruokailu) sekä puhelin- ja hyvinvointipalvelutoimintojen jatkamisen liikelaitosmuodossa kilpailuneutraliteettisäännösten edellyttämällä tavalla ja hyväksyä Palmia - liikelaitoksen henkilöstöruokailu-, kiinteistö-, siivous- sekä turvapalvelutoimintoja välittömästi jatkavan osakeyhtiön (palveluyhtiö) perustamisen kaupungin omistukseen sekä hyväksyä Palmia - liikelaitoksen henkilöstöruokailu-, kiinteistö-, siivous- sekä turvapalvelutoimintojen siirtämisen palveluyhtiölle 31.12.2014 mennessä.

Kaupunginvaltuuston tekemän päätöksen jälkeen on syytä arvioida kokonaan uudelleen liikelaitoksen nykyisen toimintorakenteen muutos- ja kehittämistarpeet. Liikelaitoksesta siirtyy palveluyhtiöön toiminnot, joiden liiketoiminnallinen painoarvo on ollut nykyisen liikelaitoksen johtamisen kannalta merkittävä ja liikelaitoksen toiminta jatkossa keskittyy yksinomaan kaupungin sisäisiin palvelutarpeisiin. Oma merkityksensä arvioinnin kannalta on myös sillä, että liikelaitoksesta siirtyy palveluyhtiöön toimintojen siirron myötä noin 1400 henkilöä.

Liikelaitoksen volyyymeillä ja resursseilla mitattava kokoluokka supistuu huomattavasti. Toimintaa jatkavan liikelaitoksen liikevaihto tulee olemaan noin 91 milj. euroa, tase noin 36 milj. euroa ja henkilöstömäärä noin 1500 henkilöä, taseen loppusumma noin 26 milj. euroa ja henkilöstömäärä noin 1400 henkilöä.

Uusi osasto- ja toimistorakenne

Yhtiöittämisen seurauksena liikelaitoksen palvelutoimintojen kirjo supistuu ja sen myötä myös toiminnan volyymit ja resurssit pienenevät.

Toimintamallin muuttuessa on Palmia - liikelaitoksen johtokunnan esityslistalla esitetyn mukaisesti tarpeen mukauttaa organisaatorakenne ja johtamisjärjestelmä vastaamaan liikelaitoksen



vastuulle jäävää nykyistä kapea-alaisempaa palvelutoimintaa supistamalla sisäisiä päätöksentekotasoja ja madaltamalla organisaatiota. Tämän tavoitteen mukaisesti lakkautetaan puhelin- ja hyvinvointipalveluja lukuun ottamatta muut osastotason yksiköt. Lakkautettavien osastojen sisäiset toimistotason yksiköt jatkavat edelleen tulostavuuksina toimintoina ja niiden vetäjät raportoivat suoraan toimitusjohtajalle.

Tällä kevyemmällä ja kustannustehokkaammalla organisaatorakenteella voidaan hallita nykyistä paremmin toiminnalliset ja resurssimuutostarpeet siinä todennäköisessä tilanteessa, jossa liikelaitoksen palvelutuotanto supistuu kaupunginvaltuuston hyväksymän kilpailutuksen asteittaisen laajenemisen myötä.

Ratkaisulla voidaan myös ennakoida ja kohdentaa palvelutoiminnan suunnittelua ja suunnitteluresursseja nykyistä kustannustehokkaammin hallitsemaan mahdollisen sote-uudistuksen mukanaan tuomien muutosten vaikutukset Palmian omien ruokahuoltopalveluja tarjoavien palvelupisteiden toimintaan sekä Helsingin kaupungin alueella että säästöjen sallimissa puitteissa mahdollisesti laajemminkin sote-palveluiden tuottamisesta vastaavan kuntayhtymän tuotantoalueella.

Näin voidaan vahvistaa liikelaitoksen omia suunnitteluresursseja vastaamaan omalta osaltaan kaupunginvaltuuston edellyttämän kaupungin kokonaisvaltaisen paljon resursseja sitovan keittiöverkkosuunnitelman laatimisessa.

Ensivaiheessa henkilökustannussäästöjä syntyy osastotason karsimisella. Tämän toimenpiteen välittömät kustannusvaikutukset ovat vuositasolla noin 100.000 euroa. Tulevaisuuden kustannussäästöjä voidaan muilta osin tarkastella vasta, kun omistajan palvelustrategia on muotoutunut ja toisaalta organisaatiota on muokattu vastaamaan joko nousevaa tai laskevaa liikevaihtoa. Organisaatiomuutos tähtää tulevaisuudessa kustannussäästöjen mahdollistamiseen.

Johtokunnan tehtävät ja toimivalta on määritelty voimassa olevassa Palmia - liikelaitoksen johtosäännössä. Esitetyllä päätöksellä ei muuteta miltään osin johtosäännössä todettuja toimivaltasuhteita johtokunnan ja liikelaitoksen viranhaltijoiden välillä. Kaupungin periaatteiden mukaisesti nimitysasioissa noudatetaan "yhden yli"-periaatetta ja näin ollen myös toimistopäälliköt nimittää johtokunta.

Osastotason puhelin- ja hyvinvointipalvelujen hallinnollista lakkauttamista ja muuttamista suoraan toimitusjohtajan alaiseksi



tulosvastuulliseksi toiminnaksi ei ole tässä vaiheessa tarkoituksenmukaista tehdä, koska kyseisen yksikön hallinnollista asemaa ja roolia liikelaitoksen tuottamana kaupunkiyhteisenä palveluna tarkastellaan myöhemmin toimintojen vakiinnuttua erikseen.

Henkilöiden tehtäväsiirrot ovat liikelaitoksen sisäisiä siirtoja. Muutokset eivät vaikuta henkilöstön palvelussuhteen pysyvyyteen. Palkkaukseen vaikuttavat muutokset toteutetaan kaupungin ohjeiden ja käytäntöjen mukaisesti. Toimistotasoiset nykyiset päälliköt jatkavat tehtävässään uuden toimintorakenteen hyväksymisen jälkeenkin ja tukipalvelujen vetovastuu siirtyy vuoden vaihteen jälkeen Palmia - liikelaitoksen hallintopäällikölle.

Päätöksenteko

Palmia -liikelaitoksen johtosäännön 5 §:n mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää liikelaitoksen jakaantumisesta osastotasoihin yksiköihin ja ottaa osastotasoisten yksiköiden päälliköt.

Tarkoitus on, että toimistotasoisten yksiköiden päälliköt nimittää johtokunta.

Esitetyt muutokset käsitellään sovittuja yt-menettelyjä noudattaen. Palmian henkilöstötoimikunta on käsitellyt uutta organisaatorakennetta ensimmäisen kerran kokouksessaan 15.12.2014 ja Palmian johtoryhmässä esitys on käsitelty 9.12.2014 pidetyssä kokouksessa. Catering-yksikön johtajaa on kuultu 24.11. ja 4.12.2014.

Esittelijän kannanotot

Esittelijä katsoo edellä esitetyn perusteella, että Palmia - liikelaitoksen johtokunnan 16.12.2014 § 54 tekemä päätös on syytä kumota. Esittelijä esittää, että kaupunginhallitus päättää samalla Palmia - liikelaitoksen uudesta osasto- ja toimistorakenteesta johtokunnan esittelijän esittämän mukaisesti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Toimintorakennekaavio
- 2 Palmian organisaatio
- 3 Palmia - liikelaitoksen johtokunnan päätös 16.12.2014 § 54.pdf



09.02.2015

Ryj/2

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.02.2015 § 127

HEL 2014-013554 T 00 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 07.01.2015 § 3

HEL 2014-013554 T 00 01 00

Päätös

Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti ottaa Palmia - liikelaitoksen johtokunnan 16.12.2014 § 54 tekemän Palmia – liikelaitoksen toimistorakenteen kehittämistä koskevan päätöksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Palmia-liikelaitoksen jk 16.12.2014 § 54

HEL 2014-013554 T 00 01 00

Päätös

Johtokunta ei katso tällä hetkellä saatavilla olevien tietojen perusteella voivansa tehdä päätöstä osastojen lakkauttamisesta. Johtokunta tarvitsee päätöstä varten tietoonsa Helsingin kaupungin Palvelut Oy:n nimitykset, Catering-yksikön kaupunginlaajuisen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



ruokapalvelutuotannon järjestämisen sopimisesta ja kaupungin ruokapalvelukonseptista.

Johtokunta palaa asiaan vuoden 2015 ensimmäisen kvartaalin aikana.

Käsittely

16.12.2014 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Pauliina Posti: Johtokunta ei katso tällä hetkellä saatavilla olevien tietojen perusteella voivansa tehdä päätöstä osastojen lakkauttamisesta. Johtokunta tarvitsee päätöstä varten tietoonsa Helsingin kaupungin Palvelut Oy:n nimitykset, Catering-yksikön kaupunginlaajuisen ruokapalvelutuotannon järjestämisen sopimisesta ja kaupungin ruokapalvelukonseptista.

Johtokunta palaa asiaan vuoden 2015 ensimmäisen kvartaalin aikana.

Kannattajat: Samuli Vapaasalo

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Johtokunta ei katso tällä hetkellä saatavilla olevien tietojen perusteella voivansa tehdä päätöstä osastojen lakkauttamisesta. Johtokunta tarvitsee päätöstä varten tietoonsa Helsingin kaupungin Palvelut Oy:n nimitykset, Catering-yksikön kaupunginlaajuisen ruokapalvelutuotannon järjestämisen sopimisesta ja kaupungin ruokapalvelukonseptista. Johtokunta palaa asiaan vuoden 2015 ensimmäisen kvartaalin aikana.

Jaa-äännet: 1

Jukka Mattila

Ei-äännet: 5

Cecilia Ehrnrooth, Pauliina Posti, Anu Suoranta, Karita Toijonen, Samuli Vapaasalo

Tyhjä: 1

Annikki Finng

Poissa: 2

Janne Länsipuro, Nina Sillantaka

Jukka Mattila: Toimitusjohtajan esittelemä organisaatiorakenne on toimiva ratkaisu Palmia liikelaitoksen kehittämiseksi ja toiminnan aloittamiseksi vuonna 2015. Esitetyn rakenteen hyväksymättä jättäminen ei palvele Palmian, Palmian työntekijöiden tai Helsingin



asukkaiden etua. Turhia ja jäykkiä rakenteita pitäisi purkaa ja kyseessä ollut organisaatiorakenne-esitys on oikeansuuntainen toiminnan ja hallinnon virtaviivaistamiseksi. Palmian muutos alkaen 2015 edellyttää toimivia ratkaisuja ja sujuvaa päätöksentekoa.

Antti Värtelä: Asiasta olisi tullut päättää esityksen mukaisesti.

25.11.2014 Palautettiin

Esittelijä

toimitusjohtaja
Antti Värtelä

Lisätiedot

Raimo Niippa, hallintopäällikkö, puhelin: 310 27609
raimo.niippa(a)palmia.fi



§ 157

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 5 ja 6 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

teknisen palvelun lautakunta	29.1.2015
yleisten töiden lautakunta	3.2.2015

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Linden, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi
Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi



09.02.2015

Sj/1

§ 158

Eron myöntäminen nuorisoasiainkeskuksen osastopäällikön virasta

HEL 2015-001160 T 01 01 04 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää KM Leena Ruotsalaiselle eron nuorisoasiainkeskuksen keskitettyjen palvelujen osaston osastopäällikön tehtävistä 13.2.2015 lukien.

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Irtisanoutuminen nuorisoasiainkeskuksen keskitettyjen palvelujen osaston osastopäällikön tehtävästä

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Eron pyytäjä

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Nuorisotoimen johtosäännön 14 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee nuorisoasiainkeskuksen osastopäällikön. Hallintosäännön 16 §:n nojalla virkasuhteeseen ottava viranomaisen päättää virkasuhteen päättämisestä. Hallintosäännön 12 §:n nojalla kaupunginhallitus päättää myös osastopäällikön viran julistamisesta haettavaksi.

KM Leena Ruotsalainen on siirtynyt muihin tehtäviin ja pyytää eroa osastopäällikön tehtävästä 13.2.2015 lukien. Nuorisoasiainkeskuksessa on käynnistynyt viraston toimintatapojen ja organisaatorakenteen toimivuuden arviointi. Tässä vaiheessa ei sen vuoksi ole tarkoituksenmukaista julistaa virkaa haettavaksi.



09.02.2015

Sj/1

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Irtisanoutuminen nuorisoasiainkeskuksen keskitettyjen palvelujen
osaston osastopäällikön tehtävästä

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote
Eron pyytäjä

Tiedoksi

Nuorisoasiainkeskus



09.02.2015

Sj/2

§ 159

Lausunto luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston kansalliseksi toimeenpano-ohjelmaksi 2014 - 2020

HEL 2014-005979 T 04 04 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Anu Riila, erityissuunnittelija, puhelin: 310 64495
anu.riila(a)hel.fi

Ilkka Haahtela, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, puhelin: 09 310 25565
ilkka.haahtela(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa seuraavan lausunnon luonnoksesta turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston kansalliseksi toimeenpano-ohjelmaksi EU-rahoitusohjelmakaudelle 2014 - 2020:

Toimeenpano-ohjelmaluonnoksessa huomio kiinnittyy rahoituksen jakosuhteen tarkoituksenmukaisuuteen. Varsinaiseen kuntien maahanmuuttajien kotouttamistoimiin tarkoitettu määrärahaosuus on pieni verrattuna turvapaikanhakijoiden, säilöön otettavien sekä vapaaehtoisen paluun palvelujen kehittämistoimiin tarkoitettuun osuuteen. Rahoituksen sitominen etukäteen näyttäytyy ohjelmatekstissä vahvalta, eikä mahdollisiin toimintaympäristön muutoksiin varautuminen tule ilmi tekstistä.

Ohjelmaluonnoksessa viranomaistoiminnan vakiintumattomuus tulee ilmi. Turvapaikanhakijoiden ja pakolaisten vastaanotto toiminta tulisi olla siinä määrin vakiintunutta, ettei sitä tarvitsisi ylläpitää AMIF-rahaston tarjoamalla rahoitustuella.

Rahaston kehittämis-, seuranta- ja arviointitoimintaa tulee kehittää aktiivisessa dialogissa kuntatoimijoiden kanssa. Tämän vuoksi on toivottavaa, että Helsinki voi paikallistuntemuksellaan aktiivisesti osallistua turvapaikka- ja pakolaispolitiikkaan ja maahanmuuttajien



kotouttamiseen liittyvän rahoitusinstrumentin toimivuuden ja käytännön vaikuttavuuden seurantaan liittyvään keskusteluun seurantakomitean varsinaisessa jäsenistössä. Nyt paikallista asiantuntijuutta näyttäisi edustavan vain järjestökenttä.

Vapaaehtoisen paluumuuton järjestämisessä tulisi huomioida myös muut kuin turvapaikkaprosessin kautta saapuneet kolmannen maan kansalaiset. Näiden paluun tukemisen kysymyksiä ei ohjelmaluonnoksessa ole lainkaan nostettu esiin.

Esittelijän perustelut

Sisäministeriö on pyytänyt Helsingin kaupungin lausuntoa otsikkoasiassa 26.1.2015 mennessä sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@intermin.fi. Jatkoaikaa on saatu 9.2.2015 asti.

Lausunto on valmisteltu yhteistyössä kaupunginkanslian maahanmuutto- ja työllisyyspalveluiden ja sosiaali- ja terveystieteiden maahanmuuttoyksikön kanssa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Anu Riila, erityissuunnittelija, puhelin: 310 64495
anu.riila(a)hel.fi

Ilkka Haahtela, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, puhelin: 09 310 25565
ilkka.haahtela(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Ote
Sisäministeriö

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu
Esitysteksti

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.06.2014 § 654

HEL 2014-005979 T 04 04 00

Lausunto



Kaupunginhallitus antoi seuraavan lausunnon turvapaikka-, maahanmuutto- ja kotouttamisrahaston kansallisesta ohjelmaluonnoksesta 2014 – 2020 15.5.2014 mennessä. Lausunnot on saatu jatkoaikaa. (SMDno/2013/1021, 30.4.2014).

Ohjelmaluonnoksessa kuvataan selkeästi, pääasiassa valtionhallinnon näkökulmasta, kansallisen ohjelman ja rahastosta haettavissa olevan rahoituksen painopisteitä. Rahoituksen painotus esimerkiksi maahantulon alkuvaiheen toimenpiteiden kehittämiseen ja tehostamiseen on kannatettavaa.

Ohjelmaluonnos jää irralliseksi suhteessa tuleviin kunta- sekä sosiaali- ja terveyssektoriuudistusten vaikutuksiin, jotka sitovat kuntien resursseja rakenteiden uudistamiseen. Pakolaisten vastaanottoon liittyvän korvaustason selvittäminen ja korvausjärjestelmän yksinkertaistaminen ovat hyviä tavoitteita, mutta kehitystyötä tulisi nopeuttaa, jotta sillä olisi tosiasiallista vaikutusta kuntien halukkuuteen vastaanottaa mm. kiintiöpakolaisia.

Luonnoksessa ehdotetaan, että sosiaali- ja terveyspalveluissa tulee kehittää ja mallintaa kansainvälistä rekrytointia (kohdennetut rekrytoinnit ulkomailla) ja sen edellyttämää yhteistyötä. Ulkomaan kansalaisten osuus työttömistä työnhakijoista Helsingissä oli 20 % vuonna 2012 (Helsingin TE -toimiston tilastoja). Rahoitusta tulisi kanavoida erityisesti toimenpiteille, joilla edistetään niiden työttömien muunkielisten, jotka ovat kouluttautuneet sosiaali- ja terveyssektorille, rekrytoitumista koulutustaan vastaavalle alalle esimerkiksi ulkomailla hankitun osaamisen tunnistamista, tunnustamista ja täydentämistä nopeuttamalla, rekrytointiprosesseja kehittämällä ja tarvittaessa uudelleen koulutuksen avulla.

Maahanmuuttajien kotouttamisen osalta huolehditaan siitä, että julkiset palvelut soveltuvat maahanmuuttajille. Erityisesti maahanmuuton alkuvaiheessa tulee huolehtia maahanmuuttajien erityistarpeisiin vastaamisesta tarvittaessa myös yksilöllisin palveluin. Ohjelmaluonnoksessa rahoitusta ohjattaisiin kuitenkin erityisesti kansalaisjärjestöille, jotta niiden rooli kotouttamispalvelujen tarjoajina (neuvonta, ohjaus, palvelut, kielikoulutus) vahvistuisi. Järjestöillä on merkittävä rooli maahanmuuttajien oman toimijuuden vahvistamisessa ja osallistumisen tukemisessa koko kotoutumisprosessin ajan. Palvelujen pirstaloitumisen ehkäisemiseksi on toivottavaa, että järjestöjen roolia kotouttamisen alkuvaiheessa kehitetään yhteistyössä kunnallisten palveluntuottajien kanssa, jolla varmistettaisiin palvelun koordinointi ja ammatillisuus.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja



09.02.2015

Sj/2

Ritva Viljanen

Lisätiedot

Anu Riila, erityissuunnittelija, puhelin: 310 64495
anu.riila(a)hel.fi



09.02.2015

Sj/3

§ 160

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 5 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
kaupunginmuseon johtokunta
kaupunginorkesterin johtokunta
kulttuuri- ja kirjastolautakunta
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta
opetuslautakunta
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta
taidemuseon johtokunta
Henkilöstön kehittämispalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
museojohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- rehtori
- apulaisrehtori
- osastopäällikkö (asiakaspalveluosasto)
- osastopäällikkö (hallinto-osasto)
taidemuseon johtaja
tietokeskus:
- johtaja
- tutkimuspäällikkö
- tietohuoltopäällikkö
- kehittäispäällikkö
työterveysjohtaja
Henkilöstön kehittämispalvelut
- toimitusjohtaja



09.02.2015

Sj/3

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi
Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi
Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi



09.02.2015

Stj/1

§ 161

Rintamaveteraaniaisiin neuvottelukunnan asettaminen kaupunginhallituksen vuonna 2015 alkavaksi toimikaudeksi

HEL 2015-000006 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti asettaa toimikaudekseen rintamaveteraaniaisiin neuvottelukunnan ja valita siihen 12 jäsentä seuraavasti:

kaupungin luottamushenkilöjäsenet:

Kauko-Aatos Leväaho

Seija Paunio-Grönholm

Ulla-Britta Talvitie

Antti-Jussi Räihä

kaupungin virastoja edustavat jäsenet:

liikunnansuunnittelija Minna Ekman liikuntavirastosta

palvelualueen johtaja Merja Etholén-Rönnberg sosiaali- ja terveysvirastosta

apulaisylilääkäri Marja-Liisa Laakkonen sosiaali- ja terveysvirastosta

toimistopäällikkö Matti Pitkänen kiinteistövirastosta

helsinkiläisiä rintamaveteraanijärjestöjä edustavat jäsenet:

toiminnanjohtaja Rauno Loukkola (Helsingin Seudun Sotaveteraanipiiri ry)

puheenjohtaja Pekka Morri (Rintamaveteraanien Helsingin Piiri ry)

Altti Majava (Sotainvalidien Veljesliiton Helsingin Piiri ry)

puheenjohtaja Kaarina Peltola (Helsingin Rintamanaiset ry)

Samalla kaupunginhallitus päätti määrätä neuvottelukunnan puheenjohtajaksi em. toimikaudeksi Antti-Jussi Räihän ja kehottaa sosiaali- ja terveysvirastoa huolehtimaan neuvottelukunnan sihteerin tehtävien hoitamisesta.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Lisäksi kaupunginhallitus päätti kehottaa neuvottelukuntaa laatimaan toimikautensa alussa toimintasuunnitelman sekä toimikautensa päättyessä esittämään kaupunginhallitukselle perustellun näkemyksen tärkeinä pitämistään asioista, joita sen seuraajan tulisi käsitellä.

Vielä kaupunginhallitus päätti kehottaa neuvottelukuntaa antamaan kertomuksen toiminnastaan toimikauden päättyessä.

Edelleen kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi liitteinä olevat neuvottelukunnan toimintakertomuksen toimikaudelta 2013 - 2014, neuvottelukunnan varapuheenjohtajan kirjeen sekä sosiaali- ja terveysviraston kirjeen johdosta antaman lausunnon.

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rintamaveteraanasiaain Neuvottelukunnan toimintakertomus 2013-2014
- 2 Rintamaveteraanasiaain neuvottelukunnan varapuheenjohtajan kirje
- 3 Sosiaali- ja terveysviraston lausunto 2.10.2014

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Neuvottelukuntaan valitut

Päätöksessä mainitut järjestöt

Rintamaveteraanasiaain
neuvottelukunta

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa toimikaudekseen rintamaveteraanasiaain neuvottelukunnan ja valita siihen 12 jäsentä seuraavasti:

kaupungin luottamushenkilöjäsenet:

Kauko-Aatos Leväaho

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Seija Paunio-Grönholm

Ulla-Britta Talvitie

_____ (Kok.)

kaupungin virastoja edustavat jäsenet:

liikunnansuunnittelija Minna Ekman liikuntavirastosta

palvelualueen johtaja Merja Etholén-Rönnberg sosiaali- ja
terveysvirastosta

apulaisylilääkäri Marja-Liisa Laakkonen sosiaali- ja terveysvirastosta

toimistopäällikkö Matti Pitkänen kiinteistövirastosta

helsinkiläisiä rintamaveteraanijärjestöjä edustavat jäsenet:

toiminnanjohtaja Rauno Loukkola (Helsingin Seudun Sotaveteraanipiiri
ry)

puheenjohtaja Pekka Morri (Rintamaveteraanien Helsingin Piiri ry)

Altti Majava (Sotainvalidien Veljesliiton Helsingin Piiri ry)

puheenjohtaja Kaarina Peltola (Helsingin Rintamaiset ry)

Samalla kaupunginhallitus päättää määrätä neuvottelukunnan
puheenjohtajaksi em. toimikaudeksi _____ (Kok.) ja
kehottaa sosiaali- ja terveysvirastoa huolehtimaan neuvottelukunnan
sihteerin tehtävien hoitamisesta.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää kehottaa neuvottelukuntaa laatimaan
toimikautensa alussa toimintasuunnitelman sekä toimikautensa
päätyessä esittämään kaupunginhallitukselle perustellun näkemyksen
tärkeinä pitämistään asioista, joita sen seuraajan tulisi käsitellä.

Vielä kaupunginhallitus päättää kehottaa neuvottelukuntaa antamaan
kertomuksen toiminnastaan toimikauden päätyessä.

Edelleen kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteinä olevat
neuvottelukunnan toimintakertomuksen toimikaudelta 2013 - 2014,
neuvottelukunnan varapuheenjohtajan kirjeen sekä sosiaali- ja
terveysviraston kirjeen johdosta antaman lausunnon.

Esittelijä

Kaupunginhallitus päätti 25.3.1985, että Helsinkiin perustetaan
pysyväisluonteinen rintamaveteraaniain neuvottelukunta, jonka



tarkoituksena on toimia kaupungin eri viranomaisten ja helsinkiläisten veteraanijärjestöjen yhteistyöelimenä.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt neuvottelukunnalle toimintasäännön, jonka mukaan neuvottelukuntaan kuuluu 12 jäsentä, jotka kaupunginhallitus valitsee kahdeksi vuodeksi kerrallaan. Jäsenistä neljä on kaupungin luottamushenkilöjäseniä, neljä kaupungin virastoja edustavia jäseniä sekä neljä helsinkiläisiä rintamaveteraanijärjestöjä edustavia jäseniä.

Kaupunginhallitus määrää neuvottelukunnan puheenjohtajan. Neuvottelukunta voi valita varapuheenjohtajan. Sosiaali- ja terveystieteiden virasto nimeää neuvottelukunnalle sihteerin.

Kaupunginhallitus on 10.5.2010 hyväksynyt tilapäisiä toimieliimiä koskevat ohjeet, joita sovelletaan myös neuvottelukuntiin. Ohjeiden mukaan kaupunginhallitus asettaa enintään toimikaudekseen neuvottelukunnan tai neuvoston kaupungin ja sen sidosryhmien yhteistyötä varten.

Kaupunginhallituksen ohjeiden mukaan asettamispäätöksessä on määrättävä mm. tilapäisen toimielimen toimeksiannosta. Koska tällä neuvottelukunnalla on kaupunginhallituksen hyväksymä toimintasääntö, jossa tehtävät määritellään, ei ole tarpeen toistaa niitä päätösehdotuksessa.

Toimintasäännön mukaan neuvottelukunnan tehtävänä on avustaa rintamaveteraaneja koskevien asioiden valmistelussa ja käsittelyssä tekemällä niistä aloitteita ja antamalla lausuntoja, viranomaisille ja hallintokunnille sekä yhteisöille ja edistää neuvottelukunnassa edustettuina olevien osapuolten välistä tiedonkulkua. Tehtävänsä toteuttamista varten neuvottelukunta seuraa rintamaveteraanien oloja ja niiden kehitystä.

Neuvottelukunnan tehtäväalueena on etenkin rintamaveteraanien terveydenhuolto, kuntoutus ja sosiaalihuolto, asuntoasiat ja muut kunnalliset palvelut sekä veteraanien arvostukseen liittyvät asiat.

Päätösehdotuksessa mainitut rintamaveteraanijärjestöjen edustajat perustuvat järjestöjen tekemiin ehdotuksiin ja virastojen edustajat virastoista saatuihin ehdotuksiin.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan jäseniksi tulee valita sekä miehiä että naisia, kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja



09.02.2015

Stj/1

Pia Sutinen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rintamaveteraanasiaien Neuvottelukunnan toimintakertomus 2013-2014
- 2 Rintamaveteraanasiaien neuvottelukunnan varapuheenjohtajan kirje
- 3 Sosiaali- ja terveysviraston lausunto 2.10.2014

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Neuvottelukuntaan valitut

Päätöksessä mainitut järjestöt

Rintamaveteraanasiaien
neuvottelukunta

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysvirasto
Kiinteistövirasto
Liikuntavirasto
Taloushallintopalvelut



09.02.2015

Stj/2

§ 162

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 6 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

sosiaali- ja terveyslautakunta

- ensimmäinen jaosto

5.2.2015

- kolmas jaosto

5.2.2015

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi
Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. apulaiskaupunginjohtaja
Pia Sutinen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi
Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi



§ 163

Maankäyttösopimus Kiinteistö Oy Helsingin Hitsaajankatu 9:n kanssa (Herttoniemi, tontti 43011/31)

HEL 2015-000082 T 10 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa kiinteistölautakunnan tekemään Helsingin kaupungin 43. kaupunginosan (Herttoniemi, Herttoniemenranta) korttelin nro 43011 tontin nro 31 omistajan Kiinteistö Oy Helsingin Hitsaajankatu 9:n kanssa liitteen 1 mukaisen sopimuksen sekä siihen mahdollisia vähäisiä tarkistuksia ja lisäyksiä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sopimus
- 2 Asemakaavakartta nro 11350
- 3 Kaavamuutosehdotus nro 12296

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Hitsaajankatu 9

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Asemakaavamuutos

Kiinteistö Oy Hitsaajankatu 9:n aloitteesta yhtiön omistamalle voimassa olevan asemakaavan mukaiselle toimisto- ja liikerakennusten tontille

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



43011/31 on laadittu asemakaavan muutosehdotus, jolla tontti muutetaan asuinkerrostalojen tontiksi.

Voimassa olevan kaavan mukaan tontin rakennusoikeus on 10 500 k-m², josta enintään 6 % saa olla myymälätilaa.

Kaavamuutoksessa tontista muodostetaan asuinkerrostalojen korttelialue (AK). Nykyinen toimisto- ja liiketalo puretaan. Korttelialueen yhteenlaskettu rakennusoikeuden määrä on 11 150 k-m², josta enintään 10 900 k-m² on asuntokerrosalaa ja vähintään 250 k-m² toimisto- tai liiketilana käytettävää monikäyttötilaa, joka sijoittuu Hitsaajankadun varrella olevan rakennuksen pohjakerrokseen. Autopaikat tulee sijoittaa pihakannen alaisiin tiloihin tontilla.

Voimassa oleva asemakaava ja sen muutosehdotus ovat liitteinä 2 ja 3.

Tontin arvo nousee

Kaavamuutoksen seurauksena tontin 43011/31 arvo nousee merkittävästi, joten tontinomistajan kanssa on käyty kaupunginhallituksen 9.6.2014 tekemän päätöksen mukaiset maapoliittiset neuvottelut. Neuvottelujen tuloksena on laadittu liitteenä oleva sopimusehdotus.

Sopimus ja esisopimus

Sopimuksen mukaan tontinomistaja suorittaa osuutenaan yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin kaupungille korvausta 1 013 600 euroa.

Korvaus on maksettava kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun asemakaavan muutos on saanut lainvoiman. Korvausta korotetaan sen nykyarvon säilyttämiseksi sopimuksen allekirjoittamishetkestä maksupäivään saakka kolmella prosentilla vuodessa.

Sopimus vastaa kaupunginhallituksen päätöstä ja noudatettua käytäntöä.

Ehdotus on kiinteistölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet



- 1 Sopimus
- 2 Asemakaavakartta nro 11350
- 3 Kaavamuutosehdotus nro 12296

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Otteet

Ote

Kiinteistö Oy Hitsaajankatu 9

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 22.01.2015 § 29

HEL 2015-000082 T 10 01 00

Kiinteistökartta 77/675 501, Hitsaajankatu 9

Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutetaan tekemään Helsingin kaupungin 43. kaupunginosan (Herttoniemi, Herttoniemenranta) korttelin 43011 tontin 31 (kiinteistötunnus 91-43-11-31) omistajan Kiinteistö Oy Helsingin Hitsaajankatu 9:n kanssa liitteen nro 4 mukainen sopimus sekä siihen mahdollisia vähäisiä tarkistuksia ja lisäyksiä.

(MA143-5)

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Esko Patrikainen, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 36471
esko.patrikainen(a)hel.fi
Tapio Laalo, tonttiasiamies, puhelin: 310 36442
tapio.laalo(a)hel.fi



§ 164

Alueen varaaminen Planmeca Oy:lle majoitus- ja koulutuskeskusta varten (Vuosaari, Lohiniemenranta)

HEL 2014-014754 T 10 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti varata Planmeca Oy:lle Helsingin kaupungin 54. kaupunginosasta (Vuosaari) liitekarttaan 1 merkityn yhteensä noin 4 500 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöistä 91-54-9903-81 ja 91-435-876-1 koulutuskeskuksen suunnittelua varten 31.12.2016 saakka seuraavin ehdoin:

1

Varauksensaajalla tarkoitetaan jäljempänä varauspäätöksen mukaista varauksensaajaa ja soveltuvien osien hankkeen toteuttamista varten perustettavaa yhtiötä/yhtiöitä.

Varausta ei voi siirtää kolmannelle ilman kaupungin suostumusta.

2

Varauksensaajan on laadittava suunnitelmat varattavan alueen rakentamiseksi yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston ja kiinteistöviraston tonttiosaston kanssa sekä esitettävä ennen tontin lopullista luovutussopimusta selvitys hankkeen toteutuksesta.

3

Suunnittelussa on otettava huomioon rannan erityiset luontoarvot ja säilytettävä rannan tuntumassa kulkeva yleinen jalankulkureitti.

4

Kaavaa valmisteltaessa tulee varmistaa se, että asukkailla on vapaa pääsy rantaan.

5

Kaupunki ei vastaa vahingoista, kuten suunnittelu- ja muista kuluista, jotka varauksensaajalle saattavat aiheutua siitä, ettei kaupunki päättä alueiden luovuttamisesta varauksensaajalle kaavamuutoksen tai tontin luovuttamista koskevan päätöksen takia.

Käsittely

Esteelliset: Jussi Pajunen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Vastaehdotus:

Otso Kivekäs: Muutetaan kappale 8 kuulumaan "Suunnittelussa on otettava huomioon rannan erityiset luontoarvot ja säilytettävä rannan tuntumassa kulkeva yleinen jalankulkureitti"

Kannattaja: Pilvi Torsti

Vastaehdotus:

Veronika Honkasalo: Kaavaa valmisteltaessa tulee varmistaa se, että asukkailla on vapaa pääsy rantaan.

Kannattaja: Paavo Arhinmäki

1. äänestys:

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Kaavaa valmisteltaessa tulee varmistaa se, että asukkailla on vapaa pääsy rantaan.

Jaa-äänet: 5

Arja Karhuvaara, Lasse Männistö, Mika Raatikainen, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Ei-äänet: 10

Paavo Arhinmäki, Veronika Honkasalo, Otso Kivekäs, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Pilvi Torsti, Hannu Tuominen, Mirka Vainikka

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 5 - 10 kaupunginhallitus hyväksyi jäsen Honkasalon vastaehdotuksen mukaisesti muutetun esityksen.

2. äänestys:

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Muutetaan kappale 8 kuulumaan "Suunnittelussa on otettava huomioon rannan erityiset luontoarvot ja säilytettävä rannan tuntumassa kulkeva yleinen jalankulkureitti"

Jaa-äänet: 0



Ei-äännet: 15

Paavo Arhinmäki, Veronika Honkasalo, Arja Karhuvaara, Otso Kivekäs, Lasse Männistö, Osku Pajamäki, Terhi Peltokorpi, Mika Raatikainen, Marcus Rantala, Tuomas Rantanen, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen, Pilvi Torsti, Hannu Tuominen, Mirka Vainikka

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 0 - 15 kaupunginhallitus hyväksyi jäsen Kivekkään vastaehdotuksen mukaisesti muutetun esityksen.

Kahden suoritettun äänestyksen perusteella kaupunginhallitus hyväksyi jäsen Honaksalon ja jäsen Kivekkään vastaehdotusten mukaisesti muutetun esityksen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Varausaluekartta Lohiniemenranta
- 2 Hakemus Planmeca Oy Lohiniemenranta
- 3 Sijaintikartta Lohiniemenranta
- 4 HarboAcademy JKMM piirros
- 5 Ajantasakaava
- 6 Kaupunkisuunnitteluviraston lausunto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Ote

Varauksensaaja

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu
Liite 1

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää varata Planmeca Oy:lle Helsingin kaupungin 54. kaupunginosasta (Vuosaari) liitekarttaan 1 merkityn yhteensä noin 4 500 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöistä 91-54-9903-81 ja 91-



435-876-1 koulutuskeskuksen suunnittelua varten 31.12.2016 saakka seuraavin ehdoin:

1

Varauksensaajalla tarkoitetaan jäljempänä varauspäätöksen mukaista varauksensaajaa ja soveltuvien osien hankkeen toteuttamista varten perustettavaa yhtiötä/yhtiöitä.

Varausta ei voi siirtää kolmannelle ilman kaupungin suostumusta.

2

Varauksensaajan on laadittava suunnitelmat varattavan alueen rakentamiseksi yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston ja kiinteistöviraston tonttiosaston kanssa sekä esitettävä ennen tontin lopullista luovutussopimusta selvitys hankkeen toteutuksesta.

3

Suunnittelussa on otettava huomioon ja säilytettävä rannan tuntumassa kulkeva yleinen jalankulkureitti.

4

Kaupunki ei vastaa vahingoista, kuten suunnittelu- ja muista kuluista, jotka varauksensaajalle saattavat aiheutua siitä, ettei kaupunki päästä alueiden luovuttamisesta varauksensaajalle kaavam muutoksen tai tontin luovuttamista koskevan päätöksen takia.

Tiivistelmä

Kaupunginhallitukselle esitetään, että Planmeca Oy:lle varattaisiin Vuosaaren Lohiniemenrannasta alue koulutuskeskuksen suunnittelua varten. Kaupunki laatii alueelle tarvittavan asemakaavamuutoksen.

Alueella on jo ennestään Planmeca Oy:n omistamat, koulutuskäytössä olevat Villa Harbo ja Harbo Lounge. Varattavalle alueelle olisi tarkoitus rakentaa koulutus- ja majoituskokonaisuuteen liittyviä koulutustiloja noin 100 vieraille. Korkean teknologian tuotteiden käyttö ja huolto vaatii runsaasti koulutusta, joten koulutustoiminnan laajentaminen on tarpeen yrityksen kasvaessa.

Esittelijän perustelut

Hakemus



Planmeca Oy pyytää, että sille varattaisiin liitteen 1 mukainen alue majoitus- ja koulutuskeskusta varten. Hakemus on liitteenä 2 ja sijaintikartta alueesta liitteenä 3

Tietoa hakijasta

Planmeca Group on terveysteknologian alalla toimiva yritysryhmä, johon kuuluu kuusi eri yhtiötä. Planmeca Oy on Planmeca Groupin emoyhtiö, joka on maailman suurin yksityisomisteinen hammashoidon laitevalmistaja.

Planmeca suunnittelee, valmistaa ja markkinoi laitteita ja ohjelmistoja Helsingin Herttoniemen yritysalueella useassa eri toimipisteessä. Planmeca Groupin liikevaihto ylitti 700 miljoonaa euroa vuonna 2014 ja se työllistää yli 2 600 henkeä maailmanlaajuisesti, joista Helsingin Herttoniemessä on yli 900 henkilöä. Yhtiö on tarjonnut Helsingissä kesätoita yli 100 nuorelle ja se kuuluu Helsingin suurimpien yhteisöveron maksajien joukkoon.

Tietoa hankkeesta

Planmeca Oy:n tiloissa käy vuosittain tuhansia vieraita yli sadasta maasta. Useimmille vierailu on ensimmäinen Suomessa ja Helsingissä. Korkean teknologian tuotteiden käyttö ja huolto vaatii runsaasti koulutusta. Herttoniemessä koulutetaan asiakkaita Planmeca Academy -konseptinimellä. Vierastilaisuuksia on järjestetty Vuosaaren Harbo Loungessa, jonne mahtuu noin 100 vierasta kerrallaan. Koulutustarve laajenee entisestään, kun hammaslääkäreiden teknologista jatkokoulutusta ryhdytään järjestämään yhdessä yliopistojen kanssa.

Planmeca omistaa kaupungin entisen edustushuvilan Villa Harbon sekä viereiseen rantaan rakentamansa Harbo Lounge –tilan. Lisäksi Planmeca on ostanut Villa Harbon viereisen rakentamattoman asuntotontin, johon on vireillä kaavamuutos majoitustilojen rakentamista varten.

Varattavalle alueelle olisi tarkoitus rakentaa koulutus- ja majoituskokonaisuuteen liittyviä koulutustiloja noin 100 vieraalle. Suunnittelussa huomioidaan rantareitin pysyminen edelleen yleisenä kevyen liikenteen väylänä.

Planmeca Oy pyytää, että alue Lohiniemenrannasta varattaisiin koulustoiminnan suunnittelua varten ja että kaupunki ryhtyisi alueen asemakaavan muuttamiseen. Hakija esittää, että suunniteltava alue vuokrattaisiin myöhemmin hakijalle pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella. Hanke lähtisi liikkeelle välittömästi, kun



tarvittavat lupa-asiat on saatu ratkaistua. Liitteenä 4 on alustava suunnitelma hankkeesta.

Asemakaavatilanne

Alueella on voimassa asemakaava nro 10670, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 8.12.1999 ja vahvistunut 16.3.2000. Alue on osoitettu kaavassa lähivirkistysalueeksi (VL).

Villa Harbon alueelle on tehty majoitus- ja kokoontumistoiminnan mahdollistava asemakaavamuutos jo vuonna 2007. Kartta ajantasaisesta asemakaavasta on liitteenä 5.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on antanut päätöshistoriasta ilmenevän puoltavan lausunnon alueen varaamisesta. Hanketta pidetään alueelle sopivana ja alueen toiminnallisen kehittämisen kannalta tarkoituksenmukaisena. Asemakaavaosasto varautuu asemakaavamuutoksen käynnistämiseen vuoden 2015 aikana hankkeen kanssa sovittavalla aikataululla.

Varattava alue

Varattava alue on esitetty liitekartassa 1. Alueen pinta-ala on yhteensä noin 4 500 m² ja se on määräala kiinteistöistä 91-54-9903-81 ja 91-435-876-1. Maapinta-alan osuus on noin 1 600 m², ja lisäksi varataan vesialuetta mahdollista laiturin suunnittelua varten. Pitkäaikainen maanvuokrasopimus tullaan tekemään toiminnan kannalta tarkoituksenmukaiseksi suunniteltavasta tontista.

Varausesitys ja sen perustelut

Esittelijä puoltaa hakemusta sekä pitää kaupungin elinkeinopolitiikan ja yrityksille tarjottavien palveluiden ja työpaikkojen lisäämisen kannalta perusteltuna, että po. alue varataan koulutustoiminnan suunnittelua varten Planmeca Oy:lle.

Varaus ehdotetaan tehtäväksi 31.12.2016 saakka.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Varausaluekartta Lohiniemenranta
- 2 Hakemus Planmeca Oy Lohiniemenranta



- 3 Sijaintikartta Lohiniemenranta
- 4 HarboAcademy JKMM piirros
- 5 Ajantasakaava
- 6 Kaupunkisuunnitteluviraston lausunto

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Otteet

Ote

Varauksensaaja

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu
Liite 1

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 02.02.2015 § 132

HEL 2014-014754 T 10 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

02.02.2015 Pöydälle

Esteelliset: Jussi Pajunen

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 22.01.2015 § 40

HEL 2014-014754 T 10 01 01 00

Kiinteistökartta 79/675 506, Lohiniemenranta

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



Esitys

Kiinteistölautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus varaisi Helsingin kaupungin 54. kaupunginosasta (Vuosaari) liitekarttaan nro 1 merkityn yhteensä noin 4 500 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöistä 91-54-9903-81 ja 91-435-876-1 koulutuskeskuksen suunnittelua varten Planmeca Oy:lle (Y-tunnus 0112773-2) 31.12.2016 saakka seuraavin ehdoin:

1

Varauksensaajalla tarkoitetaan jäljempänä varauspäätöksen mukaista varauksensaajaa ja soveltuvien osien hankkeen toteuttamista varten perustettavaa yhtiötä/yhtiöitä.

Varausta ei voi siirtää kolmannelle ilman kaupungin suostumusta.

2

Varauksensaajan on laadittava suunnitelmat varattavan alueen rakentamiseksi yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston ja kiinteistöviraston tonttiosaston kanssa sekä esitettävä ennen tontin lopullista luovutussopimusta selvitys hankkeen toteutuksesta.

3

Suunnittelussa on otettava huomioon ja säilytettävä rannan tuntumassa kulkeva yleinen jalankulkureitti.

4

Kaupunki ei vastaa vahingoista, kuten suunnittelu- ja muista kuluista, jotka varauksensaajalle saattavat aiheutua siitä, ettei kaupunki päästä alueiden luovuttamisesta varauksensaajalle kaavamutoksen tai tontin luovuttamista koskevan päätöksen takia.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnitteluvirasto 7.1.2015

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566



HEL 2014-014754 T 10 01 01 00

Kaupunkisuunnitteluvirasto toteaa, että Planmeca Oy on jättänyt kasvaviin koulutustarpeisiinsa viitaten kiinteistölautakunnalle hakemuksen alueen varaamisesta Vuosaaressa Lohiniemenrannassa. Yrityksen tarkoituksena on laajentaa haetun vuokra-alueen vieressä sijaitsevien edustus- ja koulutuskäytössä olevien Villa Harbon sekä Harbo-loungen toiminnallista kokonaisuutta vastaamaan nykyisiä ja tulevia tarpeita. Hankkeeseen liittyy asemakaavan muutostarve myös yhtiön omistaman viereisessä korttelissa sijaitsevan tontin nro 91-54-207-9 siten, että asumisen lisäksi tonttia on mahdollista käyttää koulutuksen edellyttämään majoitustoimintaan.

Kaupunkisuunnitteluvirasto pitää Planmeca Oy:n hanketta alueelle sopivana ja alueen toiminnallisen kehittämisen kannalta tarkoituksenmukaisena. Asemakaavaosasto varautuu toiminnansuunnittelussaan asemakaavamuutoksen käynnistämiseen vuoden 2015 aikana hankkeen kanssa sovittavalla aikataululla.

Lisätiedot

Anri Linden, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37352
anri.linden(a)hel.fi



§ 165

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 6 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

asuntotuotantotoimikunta	4.2.2015
asuntotuotantotoimisto	
- toimitusjohtaja	2., 3. ja 5.2.2015

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Anni Sinnemäki

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
anna.villeneuve(a)hel.fi



09.02.2015

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 136 - 150, 153 - 155, 157, 159, 160, 162, 164 ja 165 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 151, 152, 156, 158, 161 ja 163 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvnro
FI02012566



09.02.2015

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistystoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



09.02.2015

Kaupunginhallitus

Tatu Rauhamäki
puheenjohtaja

Lauri Menna
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Veronika Honkasalo

Arja Karhuvaara

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin
kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 17.02.2015.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvnro

FI02012566