



12.11.2014

Kaupunginhallitus
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Tilakeskuksen esirakentamishankkeiden rahoitus yhteisistä esirakentamisrahoista

HEL 2014-013442 T 02 02 00

Helsingin kaupungin muut hallintokunnat ovat siirtäneet tilakeskukselle purettavaksi ja tonttien rakennuskelpoiseksi saattamiseksi alla esirakentamiskustannuksineen eritellyt kohteet, joiden rahoitusta tilakeskus hakee kaupungin yhteisistä esirakentamisrahoista talousarviokohdalta 80102

HSY:ltä (Helsingin Vesi)) purettavaksi siirtyneet 2 kohdetta

Vuosaaren entinen jätevedenpuhdistamo, Itäreimarintie 11, Vuosaari

Erittely

Purkamissuunnittelu työmaa-aikaisine tehtävineen HKR-ARK TATE
70 700 euroa.

Purkamisurakka Helsingin Talosiirto Oy,
lisä- ja muutostyövarauksineen 440 000 euroa.

Laittoman vuokralaisen häätö käräjäoikeudessa, työmaan keskeytys
20 000 euroa.

Työmaavalvonta ja työturvallisuuskoordinointi, Ahmainsinöörit Oy
29 870 euroa.

Tilakeskuksen rakennuttamis-, kopio- ja purkulupakustannukset
17 430 euroa.

Yhteensä

Kohteen purku- ja esirakentamiskustannukset enintään 578 000 euroa.

Kohteeseen käytetty 1.11.2014 mennessä 311 257,50 euroa

Lauttasaaren vesitorni, Kotkavuori Lauttasaari

Erittely

Postiosoite
PL 2213
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
tilakeskus@hel.fi

Käyntiosoite
Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<http://www.tilakeskus.fi>

Puhelin
+358 9 310 1671
Faksi
+358 9 310 40380

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



12.11.2014

Purkukohteen aitaus ympäristölleen vaarallisena 6 000 euroa.

Purkamissuunnittelu työmaa-aikaisine tehtävineen HKR-ARK TATE
59 500 euroa.

Lupaehdon mukainen historiaselvitys HKR-ARK 15 700 euroa.

Haitta-ainestutkimus, Vahanen Oy 11 200 euroa.

Työmaavalvonta ja työturvallisuuskoordinointi, Ahmainsinöörit Oy
11 160 euroa.

Purkamisurakka Kuusakoski Oy, lisä- ja muutostyövarauksineen
439 000 euroa.

Tilakeskuksen rakennuttamis-, kopio- ja purkulupakustannukset
17 440 euroa

Yhteensä

Kohteen purku- ja esirakentamiskustannukset enintään
560 000 euroa.

Kohteeseen käytetty 1.11.2014 mennessä 100 487,07 euroa

Helsingin Satamalta purettavaksi siirtyneet 2 kohdetta

Kyläsaarenkatu 14, Kalasatama, satamavarastot 101 ja 102

Erittely

Purkamissuunnittelu työmaa-aikaisine tehtävineen, HKR-ARK TATE
60 000 euroa.

Haitta-ainestutkimus, Vahanen Oy 14 750 euroa.

Työmaavalvonta ja työturvallisuuskoordinointi, Ahmainsinöörit Oy
5 700 euroa.

Purkamisurakka, Delete Oy, lisä- ja muutostöineen 274 200 euroa.

Tilakeskuksen rakennuttamis-, kopio- ja purkulupakustannukset
12 350 euroa.

Yhteensä

Kohteen purku- ja esirakentamiskustannukset enintään
367 000 euroa.

Kohteeseen käytetty 1.11.2014 mennessä 312 264,49 euroa.



12.11.2014

Kyläsaarenkatu 16, Kalasatama, ns. Liemolan Vihannestukku

Erittely

Purkamissuunnittelu työmaa-aikaisine tehtävineen, HKR-ARK TATE
69 000 euroa.

Purukohteen tuhopolton ja tontin suojauksen erilliskustannukset
5 600 euroa.

Haitta-ainestutkimus, Vahanen Oy 11 500 euroa.

Työmaavalvonta ja työturvallisuuskoordinointi, Ahmainsinöörit Oy
8 700 euroa.

Purkamisurakka, Helsingin Talosiirto Oy, lisätöineen 165 000 euroa.

Tilakeskuksen rakennuttamis-, kopio- ja purkulupakustannukset
10 200 euroa.

Yhteensä

Kohteen purku- ja esirakentamiskustannukset enintään 270 000 euroa.

Kohteeseen käytetty 1.11.2014 mennessä 185 593,79 euroa.

Yo. kohteiden purku- ja esirakentamiskustannukset yhteensä enintään
1 775 000 euroa.

Sopimus-/ tilauskustannukset ja käytetty rahamäärä ovat tilakeskuksen
kohdeseurannan Haltia- sovellutuksen lukujen mukaisia 7.11.2014.

Lisätiedot

Kari Hartikainen, projekti-insinööri, puhelin: 310 86461
kari.hartikainen(a)hel.fi

Arto Hiltunen
tilakeskuksen päällikkö