

# LUONNOS 10 VUODEN INVESTOINTISUUNNITELMAKSI 2015-2024

13.8.2014

	Käyttö 2 013 Me	TA 2 014 Me	2. Ennuste 2 014 Me	Raami 2 015 Me	TAE 2015 Me	TA 2 015 Me	TS 2 016 Me	TS 2 017 Me	Alustava 2 018 Me	Alustava 2 019 Me	Alustava 2 020 Me	Alustava 2 021 Me	Alustava 2 022 Me	Alustava 2 023 Me	Alustava 2 024 Me
<b>8 INVESTOINTIOSA</b>	<b>415,3</b>	<b>435,0</b>	<b>469,7</b>	<b>447,1</b>	<b>447,2</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>	<b>447,1</b>
<b>801 KIINTEA OMAISUUS yhteensä</b>	<b>78,84</b>	<b>66,42</b>	<b>83,16</b>	<b>74,08</b>	<b>75,24</b>	<b>75,24</b>	<b>80,29</b>	<b>76,37</b>	<b>60,75</b>	<b>50,47</b>	<b>55,65</b>	<b>50,73</b>	<b>52,59</b>	<b>55,61</b>	<b>57,16</b>
				Raami		74,08	73,53	71,44	60,35	66,38	55,34	55,28	58,43	56,68	53,74
Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, Khn käytettäväksi	36,81	6,50	32,05		5,50	5,50	5,50	5,00	5,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	5,00
Esirakentaminen, täyttötöyt, Khn käytettäväksi	30,32	52,42	37,99		61,24	61,24	67,29	63,87	48,25	38,97	44,15	39,23	41,09	44,11	43,66
Töölönlahden esirakentaminen	2,63	0,35	1,22		0,50	0,50	0,50	0,70	0,50	0,50	0,65		0,50	0,50	0,50
Muu esirakentaminen	3,42	9,00	6,53		7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	8,50	10,00	10,00
Alueiden käyttöönoton edellyttämät täyt	5,00	9,00	7,59		7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	8,50	10,00	10,00
Länsisataman esirakentaminen	10,95	10,80	8,33		16,60	16,60	16,35	19,90	13,24	5,71	7,40	5,64	3,10	2,41	2,46
Viikkinmäen maaperän kunnostus	0,82														
Kalasadama, esirakentaminen ja maaperän puhd.	5,27	8,62	9,58		10,79	10,79	20,22	16,85	13,59	12,04	17,24	16,70	18,20	18,20	18,70
Kruunuvuorenrannan esirakentaminen	1,69	8,40	2,40		6,65	6,65	9,80	7,30	3,50	4,00	3,00	1,50	2,29	3,00	2,00
Kuninkaantammen esirakentaminen	0,53	1,40	1,88		2,00	2,00	1,00	1,80	1,37	1,43	1,06	0,89			
Pasilan esirakentaminen	0,02	4,85	0,47		10,70	10,70	5,42	3,32	2,05	1,30	0,80	0,50			
Kiinteistöjen hankinta, rak.kelp. saatt., Klkn käyt	11,71	7,50	13,12		8,50	8,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	8,50
Pieneköiden kiinteistöjen ostot ja lunastukset sekä kaavoituskorvaukset	8,17	4,00	8,12		4,50	4,50	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
Tonttien rakentamiskelpoiseksi saattaminen	1,33	1,50	1,50		1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	2,00
Täydennysrak.korvaukset ja korvausinv	2,21	2,00	3,50		2,50	2,50	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,50
Inv.tulo Kiinteän omaisuuden myynti	78,86	100,00	80,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Inv.tulo Kamppi-Töölönlahti-alueen tonttien myynti															
<b>802 TALONRAKENNUS yhteensä</b>	<b>174,98</b>	<b>176,14</b>	<b>181,38</b>	<b>180,27</b>	<b>181,02</b>	<b>181,02</b>	<b>181,80</b>	<b>179,88</b>	<b>187,04</b>	<b>192,05</b>	<b>160,51</b>	<b>165,13</b>	<b>162,39</b>	<b>153,92</b>	<b>158,48</b>
				Raami		180,27	187,99	170,44	163,28	166,98	157,98	135,96	136,36	142,77	158,05
Tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet	53,58	52,67	47,00		32,66	35,37	33,97	30,49	60,83	58,84	16,16	19,83	27,57	13,83	1,39
Tilakeskuksen korjaushankkeet	116,65	114,69	121,51		127,67	125,17	139,82	142,50	124,99	130,78	138,66	142,50	131,42	138,29	156,10
Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi	3,32	6,88	9,06		14,79	14,58	3,13	6,28							
Pelastustoimen rakennukset, Pelkn käyt.	1,42	1,90	3,81	5,90	5,90	5,90	4,88	0,61	1,22	2,43	5,70	2,80	3,40	1,80	1,00

13.8.2014

	Käyttö 2 013 Me	TA 2 014 Me	2. Ennuste 2 014 Me	Raami 2 015 Me	TAE 2015 Me	TA 2 015 Me	TS 2 016 Me	TS 2 017 Me	Alustava 2 018 Me	Alustava 2 019 Me	Alustava 2 020 Me	Alustava 2 021 Me	Alustava 2 022 Me	Alustava 2 023 Me	Alustava 2 024 Me
<b>803 KADUT, LIIKENNEVÄYLÄT JA RADAT yhteensä</b>	<b>75,17</b>	<b>103,95</b>	<b>98,74</b>	<b>103,24</b>	<b>103,23</b>	<b>103,18</b>	<b>99,33</b>	<b>103,13</b>	<b>110,84</b>	<b>117,16</b>	<b>142,30</b>	<b>141,85</b>	<b>143,50</b>	<b>148,83</b>	<b>141,96</b>
<b>Uudisrakentaminen</b>	<b>24,64</b>	<b>25,97</b>	<b>25,57</b>	Raami	<b>26,38</b>	<b>23,48</b>	<b>19,04</b>	<b>17,70</b>	<b>18,16</b>	<b>18,32</b>	<b>18,93</b>	<b>21,07</b>	<b>25,50</b>	<b>26,00</b>	<b>26,60</b>
Eteläinen suurpiiri	0,71	0,46	0,46		0,58	0,58	0,50	0,83	0,60	0,60	0,60	0,60	0,90	0,90	0,90
Läntinen suurpiiri	3,72	1,11	1,70		1,22	1,22	0,60	1,14	1,00	1,00	1,00	1,00	1,20	1,20	1,20
Keskinen suurpiiri	0,97	1,29	1,28		0,65	0,65	0,53	0,51	0,38	0,38	0,40	0,50	0,50	0,50	0,50
Pohjoinen suurpiiri	2,22	1,20	1,20		1,21	1,21	0,70	0,89	0,90	0,70	0,70	0,70	1,00	1,00	1,00
Koillinen suurpiiri	6,07	6,92	6,92		5,78	4,58	4,29	4,00	4,00	4,00	4,00	5,00	5,40	5,40	5,40
Kaakkoinen suurpiiri	1,57	0,65	0,45		0,95	0,95	0,77	0,80	0,84	0,56	0,49	0,60	0,60	0,60	0,60
Itäinen suurpiiri	5,65	6,56	6,18		5,72	4,52	4,53	3,23	3,50	3,50	3,54	4,97	5,00	5,00	5,00
Östersundomin suurpiiri	0,01	0,19	0,19		0,40	0,40	0,35	0,37	0,36	0,38	0,40	0,50	0,40	0,40	1,00
Meluesteet	0,97	1,35	1,35		1,10	1,10	1,00	0,80	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	2,50	2,50
Ranta-alueiden kunnostus	0,39	1,25	1,55		2,27	1,77	0,77	0,63	1,08	1,70	1,80	1,20	3,00	2,50	2,50
Joukkoliikenteen kehittäminen	2,35	5,00	4,30		6,50	6,50	5,00	4,50	4,50	4,50	5,00	5,00	5,50	6,00	6,00
<b>Perusparantaminen ja liikennejärjestelyt</b>	<b>23,00</b>	<b>26,19</b>	<b>26,19</b>		<b>31,95</b>	<b>31,11</b>	<b>28,62</b>	<b>26,71</b>	<b>26,60</b>	<b>28,72</b>	<b>36,70</b>	<b>39,50</b>	<b>42,00</b>	<b>38,70</b>	<b>37,60</b>
Katujen peruskorjaukset	2,59	5,10	5,80		8,19	7,35	5,32	4,40	4,00	4,00	4,00	6,50	5,50	5,50	5,50
Siltöjen peruskorjaukset	9,85	6,22	6,22		6,14	6,14	6,00	5,80	5,50	7,42	13,90	12,50	13,00	9,60	8,50
Päällysteiden uusiminen	5,16	5,15	5,15		5,30	5,30	5,00	4,50	4,80	4,80	4,80	5,00	5,80	5,80	5,80
Liikennejärjestelyt	2,69	3,21	3,21		2,82	2,82	3,00	2,71	3,00	3,00	3,00	3,50	4,00	4,00	4,00
Jalankulun ja pyöräilyn väylät	2,07	3,50	3,50		9,50	9,50	9,30	9,30	9,30	9,50	11,00	12,00	13,70	13,80	13,80
Jalankulun ja pyöräilyn sillat (yhdistetty Jalankulun ja pyöräilyn väyliin)	0,64	3,00													
<b>Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käyt.</b>	<b>1,90</b>	<b>8,25</b>	<b>5,25</b>		<b>1,75</b>	<b>1,75</b>	<b>2,20</b>	<b>7,25</b>	<b>10,65</b>	<b>3,65</b>	<b>6,65</b>	<b>11,74</b>	<b>20,26</b>	<b>17,85</b>	<b>9,50</b>
Kehä I (Vantaanjoki-Itäväylä)															
Kehä I (Itäväylä, eritasoliittymä)										0,90	3,75	8,24	9,76	3,35	
Hakamäentie														1,00	1,00
Lahdenväylä								1,00	3,25	0,50		1,00	5,00	6,00	
Hämeenlinnanväylä								1,00	3,15		0,50	1,00			
Sisääntuloväylät															
Kehä I (Kivikontie)	1,90	8,00	5,00												
Hämeenlinnanväylä, Kuninkaantammen liittymä											1,40	1,00			
Turunväylä															
Vihdintie					0,40	0,40				1,00					
Tuusulanväylä					0,60	0,60	0,45			0,50				1,00	1,00
Porvoonväylä					0,50	0,50	1,00								
Itäväylän itäosa															
Kehä I (Espoon raja-Vihdintie)															
Länsiväylä, Koivusaaren eritasoliittymä													5,00	6,00	7,00
Kehä I (Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä)															
Kehä I (Myllypurontien eritasoliittymä)							0,50	4,00	3,00						
Kustannustehokkaat pienet yht.hankkeet (KUHA)															
Kehä 1 (meluntorjunta)								1,00	1,00	0,50	0,50				
Tiehankeiden suunnittelu					0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
<b>Muut kadunpidon investoinnit</b>	<b>1,78</b>	<b>1,41</b>	<b>1,41</b>		<b>1,36</b>	<b>1,36</b>	<b>1,20</b>	<b>0,90</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>2,00</b>
Täytemaan vastaanottoaikat	1,15	0,73	0,73		0,68	0,68	0,60	0,35	0,45	0,40	0,40	0,60	0,60	0,60	0,80
Lumenvastaanottoaikat ja hiekkasiilot	0,56	0,49	0,49		0,45	0,45	0,40	0,35	0,35	0,40	0,35	0,55	0,55	0,55	0,70

13.8.2014

	Käyttö 2 013 Me	TA 2 014 Me	2. Ennuste 2 014 Me	Raami 2 015 Me	TAE 2015 Me	TA 2 015 Me	TS 2 016 Me	TS 2 017 Me	Alustava 2 018 Me	Alustava 2 019 Me	Alustava 2 020 Me	Alustava 2 021 Me	Alustava 2 022 Me	Alustava 2 023 Me	Alustava 2 024 Me
<b>Projektialueiden kadut Khn käytettäväksi</b>	<b>23,04</b>	<b>40,63</b>	<b>38,88</b>		<b>40,29</b>	<b>43,98</b>	<b>46,77</b>	<b>49,07</b>	<b>52,93</b>	<b>63,97</b>	<b>77,02</b>	<b>65,04</b>	<b>51,24</b>	<b>61,78</b>	<b>63,26</b>
<b>Kamppi-Töölönlahti-alue</b>	<b>0,33</b>	<b>2,92</b>	<b>3,11</b>		<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>1,55</b>	<b>1,50</b>	<b>0,90</b>	<b>1,10</b>	<b>0,98</b>				
Kamppi-Töölönlahti-alueen kadut	0,33	2,92	3,11		0,30	0,30	1,55	1,50	0,90	1,10	0,98				
<b>Jätkäsaari</b>	<b>4,74</b>	<b>3,79</b>	<b>4,79</b>		<b>4,40</b>	<b>4,40</b>	<b>5,20</b>	<b>4,18</b>	<b>4,56</b>	<b>6,06</b>	<b>8,50</b>	<b>5,73</b>	<b>6,16</b>	<b>5,71</b>	<b>2,88</b>
Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet	4,74	3,79	4,79		4,30	4,30	5,14	3,18	3,33	2,54	6,04	5,73	6,16	5,71	2,88
Hernesaaren ja Telakkarannan kadut ja rantarakenteet					0,10	0,10	0,06	1,00	1,23	3,52	2,46				
<b>Kalasadama</b>	<b>9,26</b>	<b>13,74</b>	<b>7,80</b>		<b>11,78</b>	<b>13,78</b>	<b>10,05</b>	<b>13,19</b>	<b>5,70</b>	<b>9,90</b>	<b>13,90</b>	<b>13,50</b>	<b>28,70</b>	<b>46,20</b>	<b>51,80</b>
Sömäisten liikennetunneli	0,12	0,50	0,10					0,50	0,50	1,00	1,00	7,00	20,50	44,70	50,50
Kalasadaman kadut ja rantarakenteet	9,14	13,24	7,70		11,78	13,78	10,05	12,69	5,20	8,90	12,90	6,50	8,20	1,50	1,30
<b>Kruunuvuorenranta</b>	<b>5,29</b>	<b>7,35</b>	<b>9,65</b>		<b>5,35</b>	<b>5,35</b>	<b>3,51</b>	<b>4,45</b>	<b>12,30</b>	<b>18,70</b>	<b>22,40</b>	<b>23,50</b>	<b>12,20</b>	<b>8,50</b>	<b>5,60</b>
Itäväylä /Herttoniemen liittymä	0,21	1,50	0,20		0,50	0,50	0,50	1,00	5,00	5,00					
Kruunusillat	0,95	0,50	1,20		0,50	0,50	0,50	0,70	3,65	9,00	16,50	16,50	7,20		
Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet	4,13	5,35	8,25		4,35	4,35	2,51	2,75	3,65	4,70	5,90	7,00	5,00	8,50	5,60
<b>Pasila</b>	<b>3,42</b>	<b>10,41</b>	<b>11,10</b>		<b>15,39</b>	<b>17,08</b>	<b>23,91</b>	<b>24,75</b>	<b>28,27</b>	<b>25,80</b>	<b>28,90</b>	<b>21,04</b>	<b>3,58</b>	<b>0,27</b>	<b>1,88</b>
Ilmala ja Länsi-Pasila, kadut ja rakenteet	1,54	0,82	2,30		0,03	0,03	0,27	1,47	1,74	1,40	3,11	2,44			
Keski-Pasila, kadut ja rakenteet	1,22	7,73	8,52		14,38	16,07	22,18	20,02	24,15	18,64	18,62	15,37	1,82	0,08	0,11
Pohjois-Pasila, kadut ja rakenteet	0,53	1,49	0,03		0,34	0,34	0,67	3,00	1,51	4,40	5,34	2,00	1,76	0,19	1,77
Pasilan konepaja-alue	0,12	0,37	0,25		0,64	0,64	0,79	0,26	0,87	1,36	1,83	1,23			
<b>Kuninkaankolmio</b>		<b>2,43</b>	<b>2,43</b>		<b>3,07</b>	<b>3,07</b>	<b>2,55</b>	<b>1,00</b>	<b>1,20</b>	<b>2,41</b>	<b>2,34</b>	<b>1,27</b>	<b>0,60</b>	<b>1,10</b>	<b>1,10</b>
Kuninkaantammen alue		1,30	0,33		3,07	3,07	2,08	0,60	0,70	2,08	1,57	1,00	0,60	0,80	0,80
Honkasuon alue		1,13	2,10				0,47	0,40	0,50	0,33	0,77	0,27		0,30	0,30
<b>Liityntäpysäköintipaikat, Khn käytettäväksi</b>	<b>0,81</b>	<b>1,50</b>	<b>1,44</b>		<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>	<b>2,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>



TALONRAKENNUSHANKKEIDEN RAKENTAMISOHJELMA VUOSIKSI 2015-2024 (milj. €)

TA-kohta	Nimi	Osoite	Sisältö	Laajuus br-m <sup>2</sup>	Rak. kustannus n., (alv 0%)	Rak. aloitt. vuosi	Rak. valmis vuosi	TA 2014	TAE 2015	TSE 2016	TSE 2017	TSE 2018	TSE 2019	TSE 2020	TSE 2021	TSE 2022	TSE 2023	TSE 2024
<b>80201</b>	<b>Tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet</b>							<b>25,08</b>	<b>35,37</b>	<b>33,97</b>	<b>30,49</b>	<b>60,83</b>	<b>58,84</b>	<b>16,16</b>	<b>19,83</b>	<b>27,57</b>	<b>13,83</b>	<b>1,39</b>
<b>8020101</b>	<b>Opetustoimen uudis- ja lisärakennushankkeet</b>							<b>6,37</b>	<b>8,23</b>	<b>7,10</b>	<b>12,65</b>	<b>30,44</b>	<b>43,64</b>	<b>11,75</b>	<b>14,37</b>	<b>26,37</b>	<b>12,63</b>	<b>0,19</b>
8020101	Jätkäsaaren korttelitalo	Jätkäsaari	Uudisrakennus, lastentalo (koulu ja lasten päiväkotit)	3000	9,00	2016	2017	0,17	0,35	4,30	4,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020101	Jätkäsaaren pk ja Busholmens gs	Jätkäsaari	Jätkäsaaren peruskoulu (suomen- ja ruotsinkielinen) uudisrak	8500	26,00	2018	2019	0,15	0,25	0,55	0,57	10,62	13,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020101	Kalasadaman korttelitalo	Polariksenkatu 1	Uudisrakennus (koulu ja lasten päiväkotit)	4125	13,10	2014	2016	5,79	6,87	1,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020101	Kalasadaman korttelitalo	Polariksenkatu 1	Uudisrakennus (peruskoulun 2. vaihe)	6500	19,50	2019	2020		0,15	0,15	0,41	0,43	7,97	10,40	0,00	0,00	0,00	0,00
8020101	Keskuskoulu, Kruunuvuorenranta	Haakoninlahti	Uudisrakennus	1600	6,67	2025	2026		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0,13	0,19
8020101	Lauttasaaren toinen ala-aste	Myllykalliontie	Uudisrakennus		16,00	2021	2022		0,00	0,00	0,11	0,13	0,33	0,35	6,54	8,53	0,00	0,00
8020101	Myllypuron yläaste	Yläkivenrinne 4	Koulun laajennus yhtenäiseksi peruskouluksi		13,00	2018	2019		0,10	0,19	0,29	2,87	9,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020101	Tulppakuja 3/Holkkitie 5	Tulppakuja 3	Ammatilliset tekniikan ja liikenteen alan lisätilat (1. vaihe)	12700	36,30	2017	2019	0,26	0,52	0,80	7,05	16,12	11,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020101	Tulppakuja 3/Holkkitie 5	Tulppakuja 3	Ammatilliset tekniikan ja liikenteen alan lisätilat (2. vaihe)	13700	40,00	2021	2023		0,00	0,00	0,00	0,27	0,63	1,00	7,83	17,77	12,50	0,00
<b>8020104</b>	<b>Muut tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet</b>							<b>5,31</b>	<b>13,10</b>	<b>17,77</b>	<b>15,00</b>	<b>16,00</b>	<b>4,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
8020104	Jätkäsaaren Staran työtukikohta	Jätkäsaari	Jätkäsaaren Staran työtukikohta	7120	14,50	2012	2016	2,87	4,34	4,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020104	Keskustakirjasto	Töölönlahdenkatu 1	Uudisrakennus (Helsingin osuus 50 %)	17000	48,00	2015	2018	1,50	3,50	7,50	15,00	16,00	4,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020104	Maunulan kirjasto ja työväenopisto	Metsäpurontie 4	Maunulan kirjasto, työväenopisto ja nuorisotalo, uudisrakennus	2755	9,40	2015	2016	0,26	3,33	5,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020104	Viikin nuorisotalo	Agronominkatu 3	Uudisrakennus	600	2,48	2014	2015	0,68	1,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8020105</b>	<b>Uudisrakennushankkeiden tarveselvitykset, hanke- ja muu suunnittelu</b>							<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>	<b>1,20</b>
8020105	KOONTIHANKE	KOONTIHANKE	Uudisrakennushankkeiden tarveselvitykset		13,20	2013	2024	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
<b>8020106</b>	<b>Sosiaali- ja terveystieteiden uudis- ja lisärakennushankkeet</b>							<b>1,34</b>	<b>1,81</b>	<b>1,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
8020106	Outamon oppilaskoti	Karkalantie 148	Yksiosastoinen uudisrakennus (osasto Nelonen)	400	2,00	2015	2016	0,67	0,67	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020106	Outamon oppilaskoti	Karkalantie 148	Yksiosastoinen uudisrakennus (osasto Noko) ja väestönsuoja	400	1,81	2014	2015	0,67	1,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8020107</b>	<b>Varhaiskasvatusviraston uudis- ja lisärakennushankkeet</b>							<b>10,86</b>	<b>11,04</b>	<b>6,65</b>	<b>1,64</b>	<b>13,19</b>	<b>9,50</b>	<b>3,20</b>	<b>4,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
8020107	Lpk Albatrossi	Isokaari	Uudisrakennus	2400	8,00	2018	2019		0,07	0,16	0,18	4,22	3,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020107	Lpk Alppikyliä	Alppikyliäkatu 5	Uudisrakennus	1200	4,00	2015	2016	1,36	1,55	2,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020107	Lpk Fallpakka	Fallpakankuja 9	Uudisrakennus	1200	4,34	2014	2015	1,63	1,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020107	Lpk Kaartintorppa	Saunalahdentie 2	Lpk Ruusu 2 (Lpk Villiruusu)	750	2,50	2020	2021		0,00	0,00	0,00	0,01	0,07	0,82	1,56	0,00	0,00	0,00
8020107	Lpk Kalasatama 2	Kalasadama 2	Uudisrakennus	1200	3,40	2018	2019		0,00	0,05	0,10	1,12	2,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020107	Lpk Kruunuvuorenranta 1	Borgströminmäki	Uudisrakennus	1200	3,40	2017	2018	0,05	0,03	0,10	1,14	2,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8020107	Lpk Kruunuvuorenranta 3	Haakoninlahti 1	Uudisrakennus	1400	4,48	2020	2021		0,00	0,00	0,00	0,07	0,14	1,58	2,69	0,00	0,00	0,00





TALONRAKENNUSHANKKEIDEN RAKENTAMISOHJELMA VUOSIKSI 2015-2024 (milj. €)

TA-kohta	Nimi	Osoite	Sisältö	Laajuus br-m <sup>2</sup>	Rak. kustannus n., (alv 0%)	Rak. aloitt. vuosi	Rak. valmis vuosi	TA 2014	TAE 2015	TSE 2016	TSE 2017	TSE 2018	TSE 2019	TSE 2020	TSE 2021	TSE 2022	TSE 2023	TSE 2024	
8020201	Itäkeskuksen peruskoulu	Jäätanssipolku 1	Pihan perusparannus		0,50	2014	2015	0,48	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020201	KOONTIHANKE	KOONTIHANKE	Gymnaestrada 2015. Koulujen korjaaminen majoituskuntoon		0,50	2014	2015		0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020201	Pohjois-Haagan ala-aste	Tolarintie 6	Hammashoitolan muutos luokiksi		0,45	2014	2015		0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020201	Puistolalan ala-aste	Puistolalan raitti 18	Kosteusvauriokorjaukset		0,43	2014	2015		0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020201	Siltamäen ala-aste	Siltakyläntie 9	Dysfasialuokkien muuttaminen ruotsinkielisen päivähoidon tiloiksi		0,20	2015	2015		0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020201	Vallilan ala-aste/Hämeentie 80	Hämeentie 80	Julkisivun korjaus		0,26	2015	2015		0,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>8020204 Muut tilakeskuksen korjaushankkeet</b>									<b>37,69</b>	<b>38,79</b>	<b>27,77</b>	<b>33,59</b>	<b>21,88</b>	<b>21,63</b>	<b>46,29</b>	<b>57,20</b>	<b>79,11</b>	<b>101,95</b>	<b>131,76</b>
8020204	Finlandia-talo	Mannerheimintie 13e	Finlandiatalo tekninen peruskorjaus	24600	60,00	2021	2023	0,19	0,00	0,00	0,20	0,46	0,89	1,32	10,81	23,17	23,08	0,00	
8020204	Finlandia-talo	Mannerheimintie 13e	Muutos- ja peruskorjaustöiden rakennuttaminen 2014-21		4,20	2013	2020	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Hakaniemen kauppahalli	Hakaniemen tori	Perusparannus	3670	15,00	2016	2017	0,35	0,39	6,83	7,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Taidemuseon tilat Tennispalatsissa	Fredrikinkatu 65	Taidemuseon tilojen keskittäminen Tennispalatsiin		3,62	2014	2015	3,62	2,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	KOONTIHANKE	KOONTIHANKE	Kestävän kehityksen investoinnit		4,95	2013	2024	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	
8020204	Liikuntamyly, ent. Paragon	Myllyaukio 4	Ikkunoiden uusiminen		1,10	2015	2015		1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Liukumäentie 4/PO	Liukumäentie 4	Peruskorjaus ja lisärakentaminen		8,20	2019	2020	0,03	0,27	0,20	0,18		1,61	5,78	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Malmitalo	Ala-Malmin tori 1	Vesikaton uusiminen		2,50	2018	2018		0,00	0,04	0,09	2,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Nuorisotalo Östis ja rivitalo	Knutersintie 913-915	Peruskorjaus	680	1,40	2022	2022	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,05	1,33	0,00	0,00	
8020204	Ruotsinkielinen työväenopisto	Dagmarinkatu 3	Peruskorjaus	5979	9,60	2016	2017	0,13	0,29	3,94	4,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Strömsin kno/Strömsinlahdenp. 2-4	Strömsinlahdenpolku 2-4	Itä-Hgin musiikkiopisto, tiivistys - ja sisäilmakorjaukset		2,27	2011	2015	0,65	0,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Töölön kirjasto	Topeliuksenkatu 6	Tekninen ja toiminnallinen perusparannus	3120	7,34	2014	2015	1,52	4,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>8020204 Tilakeskuksen muut korjaushankkeet</b>									<b>0,13</b>	<b>1,39</b>	<b>1,30</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,00</b>	<b>2,70</b>	<b>2,50</b>	<b>1,50</b>	<b>1,50</b>
8020204	Atomitie 6/PO	Atomitie 6	Peruskorjaus		0,40	2014	2015		0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020204	Paloheinän kirjasto	Paloheinäntie 22	Paloheinän kirjaston korjaus ja palvelualuemuutos		0,35	2015	2015	0,01	0,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Tukkutorin alueen hankkeet									0,76	1,30	2,00	2,00	2,00	2,00	2,70	2,50	1,50	1,50	
8020204	Kohdentamattomat korjaushankkeet ja väistötilat							30,00	26,56	14,41	18,05	16,00	16,07	36,13	43,19	51,66	76,93	129,81	
<b>8020205 Korjaushankkeiden tarveselvitykset, hanke- ja muu suunnittelu</b>									<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>	
8020205	KOONTIHANKE	KOONTIHANKE	Korjausrakennushankkeiden tarveselvitykset		26,40	2013	2024	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	
<b>8020206 Sosiaali- ja terveysviraston korjaushankkeet</b>									<b>1,83</b>	<b>7,86</b>	<b>6,98</b>	<b>3,96</b>	<b>17,10</b>	<b>34,12</b>	<b>27,09</b>	<b>22,18</b>	<b>20,13</b>	<b>10,16</b>	<b>12,90</b>
8020206	Auroran sairaala ja koulu	Nordenskiöldinkatu 20	Pihan peruskorjaus		2,93	2019	2022		0,00	0,00	0,17	0,15	0,35	0,50	0,78	0,77	0,00	0,00	
8020206	Auroran sairaala ja koulu	Nordenskiöldinkatu 20	Rakennus 3 perusparannus	2000	6,00	2020	2021		0,00	0,00	0,08	0,13	0,14	2,45	3,20	0,00	0,00	0,00	
8020206	Auroran sairaala ja koulu	Nordenskiöldinkatu 20	Rakennus 9 perusparannus	1216	3,85	2019	2019		0,00	0,03	0,08	0,11	3,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020206	Auroran sairaala ja koulu	Nordenskiöldinkatu 20	Rakennus 2 perusparannus	2500	7,00	2021	2022		0,00	0,00	0,00	0,07	0,11	0,15	1,54	5,11	0,00	0,00	
8020206	Auroran sairaala ja koulu	Nordenskiöldinkatu 20	Rakennus. 4 ja 5 perusparannus	3000	3,00	2019	2019		0,00	0,00	0,04	0,12	2,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020206	Herttoniemen sairaala	Kettutie 8	Rakennus A peruskorjaus/Korvaavat tilat		24,00	2019	2020		0,00	0,26	0,46	0,67	7,27	15,35		0,00	0,00	0,00	





TALONRAKENNUSHANKKEIDEN RAKENTAMISOHJELMA VUOSIKSI 2015-2024 (milj. €)

TA-kohta	Nimi	Osoite	Sisältö	Laajuus s br-m2	Rak. kustan n., (alv 0%)	Rak. aloitt. vuosi	Rak. valm isvu osi	TA 2014	TAE 2015	TSE 2016	TSE 2017	TSE 2018	TSE 2019	TSE 2020	TSE 2021	TSE 2022	TSE 2023	TSE 2024	
8020207	Lpk Perttu	Pertunpellontie 10	Perusparannus	1100	3,00	2020	2021		0,00	0,00	0,00	0,04	0,09	0,99	1,88	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Raitti	Heinäpellonpolku 4	Perusparannus	700	2,00	2017	2017	0,01	0,04	0,07	1,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Suvi	Suvikuja 3	Perusparannus	790	2,10	2016	2016	0,06	0,06	1,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Särki	Särkiniementie 28	Perusparannus	1147	3,10	2017	2018		0,04	0,09	0,87	2,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Tahvonlahti	Gunillankuja 1	Perusparannus	1000	2,90	2019	2020		0,00	0,00	0,04	0,09	0,96	1,81	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Tiili	Tilhipolku 6	Perusparannus	1477	3,69	2014	2015	3,23	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Tuuli	Jasmiinkuja 3	Perusparannus	700	2,10	2020	2021		0,00	0,00	0,00	0,03	0,06	0,69	1,31	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Vaapukka	Ison-antintie 22	Perusparannus	1030	2,90	2018	2019		0,00	0,04	0,09	0,96	1,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Vuorilinna	Vuorilinnakkeentie 4	Perusparannus	900	2,60	2021	2021		0,00	0,00	0,00	0,02	0,06	0,07	2,45	0,00	0,00	0,00	
8020207	Lpk Yliskylä	Köökärinkuja 5	Perusparannus ja laajennus	1500	4,50	2017	2018	0,08	0,19	0,00	4,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Monitoimitalo Lpk Suursuo, kirjasto	Suursuonlaita 6	Maunulan kirjaston muuttaminen päiväkodin käyttöön		7,00	2017	2018		0,13	0,13	1,62	5,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8020207	Pekan raitti 8, Heka-Malmi Oy	Pekanraitti 8	Lpk Vilppula/peruskorjaus	889	3,25	2017	2017	0,11	0,07	0,11	2,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>80204</b>	<b>Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi</b>							<b>6,88</b>	<b>14,58</b>	<b>3,13</b>	<b>6,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>80204</b>	<b>Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi</b>							<b>6,88</b>	<b>14,58</b>	<b>3,13</b>	<b>6,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
80204	Elefanti kortteli / K 4	Katariinankatu 1-3/ Aleksanterinkatu 14-18	Pohjoisosan perusparannus	8858	16,52	2014	2015	4,31	10,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
80204	KOONTIHANKE	KOONTIHANKE	Torikortteleiden, K 4, K 30 ja K 32 pienet muutostyöt		2,00	2013	2017	0,30	0,40	0,45	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
80204	Leijona kortteli/K30, Kaupungintalo	Pohjoisosan kortteli 11- 13/Aleksanterinkatu 20- 24	Bockin pihasiiven ja Burtzin talon liiketilöiden muutostyöt		2,20	2015	2016	0,78	1,70	0,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
80204	Leijona kortteli/K30, Kaupungintalo	Pohjoisosan kortteli 11- 13/Aleksanterinkatu 20- 24	Helleniuksen talon liiketilöiden muutostyöt		1,32	2014	2015		0,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
80204	Leijona kortteli/K30, Kaupungintalo	Pohjoisosan kortteli 11- 13/Aleksanterinkatu 20- 24	Pihojen kunnostus		1,60	2014	2015	1,29	1,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
80204	Sarvikuono kortteli / K 31	Aleksanterinkatu 28	Sofiankatu 4, perusparannus		9,00	2016	2017	0,20	0,29	2,37	6,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>TILAKESKUKSEN JA KHN RAKENNUSHANKKEET YHTEENSÄ</b>								<b>113,62</b>	<b>175,12</b>	<b>176,92</b>	<b>179,27</b>	<b>185,82</b>	<b>189,62</b>	<b>154,81</b>	<b>162,33</b>	<b>158,99</b>	<b>152,12</b>	<b>157,48</b>	

VUOKRA- JA OSAKEKOHTEIDEN SUUNNITTEILLA OLEVAT UUDIS- JA PERUSKORJAUSHANKKEET VUOSINA 2015-2017

1(2)

Vuokrakohteet kursivoituna ja korostettuna

Peruspiiri	tontti	Kohde	Toteutus muoto	Laajuus brm2	Rakentamisen ajoitus	Yksikköhinta €/brm2, €/m2	Laskettu kokonaishintana €	Kustannus-arvio milj. €	Inv. 2015	Inv. 2016	Inv. 2017	Vuokrakust. 2015	Vuokrakust. 2016	Vuokrakust. 2017
<b>Opetustoimen osake- ja vuokrahankkeet</b>														
										5,00	6,60			2,77
Töölö		Minervaskolan, perusparannus	Koy Helsingin Toimitilat	4 842	2016-17			11,6		5,00	6,60			
Jätkäsaari		Jätkäsaaren ruotsinkielinen päiväkotiki Kvarteret Victoria (työnimi Daghemmet Pärlan)	<i>vuokra</i>	690	2016	20	165 600							0,17
Vallila		Ammatilliset oppilaitokset, Hattulantie 2	<i>vuokra</i>	11 000	2016	20	2 640 000							2,60
<b>Sosiaali- ja terveystoimen osake- ja vuokrahankkeet</b>														
									19,20	47,10	79,70	0,09	0,17	0,17
<b>YHTEISHANKKEET</b>														
Kalasadama	10627/1 ja 2	Kalasadaman hyvinvointikeskus	<i>vuokra</i>	19 000	2015-17									
<b>TERVEYS- JA PÄIHDEPALVELUT</b>														
		Keskustan hyvinvointikeskus	<i>vuokra</i>	16 500	2015-17	25	4 950 000							
<b>PERHE- JA SOSIAALIPALVELUT</b>														
Herttoniemi	43040/7	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Majakka	Kaupungin omistama Koy	1 127	2013-15			2,4	1,40					
Kaarela		Lapinlahtea korvaava, Pihkapiiston arviointi- ja vastaanottoyksikkö (nyk. Vellikellontie 4 ja nyk. Pihkatie 6)	Kaupungin omistama Koy	1 700	2014	3500	5 950 000	6,0						
Pohjois-Haaga	29199/4	Lassilan ammatillinen perhekoti	Kaupungin omistama Koy	200	2014-15	2800	560 000	0,6	0,60					
Kalasadama	10589/4	Vaikeavammaisten asuntoryhmä, Junonkatu	Kaupungin omistama Koy	1 118	2014-16	3500	3 913 000	3,9	2,50	1,40				
Kampinmalmi	20810/4	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Jätkäsaari, Hampurinkuja	Kaupungin omistama Koy	1 600	2015-17	2800	4 480 000	4,5	0,50	2,00	2,00			
Vuosaari	54157/1	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Vuosaarentie	Kaupungin omistama Koy	1 600	2015-17	2800	4 480 000	4,5	0,50	2,00	2,00			
Jakomäki	41209/17	Kehitysvammaisten ryhmäkoti Jakomäki (laitoshiitoa korvaava)	Kaupungin omistama Koy	1 800	2016-17	3500	6 300 000	6,3		2,00	4,30			
Laajasalo	49079/4	Kehitysvammaisten ryhmäkoti 2 (laitoshiitoa korvaava)	Kaupungin omistama Koy	1 800	2016-17	3500	6 300 000	6,3		2,00	4,30			
Kruunuvuorenranta	49090/2	Kruunuvuorenranta 1 (lastenkodin yksikkö)	Koy/Vuokra	800	2016-17	3500	2 800 000	2,8		1,00	1,80			
Kruunuvuorenranta	49090/2	Kruunuvuorenranta 2 (kehitysvammaisten lasten pienryhmäkoti)	Koy/Vuokra	1 200	2016-17	3500	4 200 000	4,2		1,50	2,70			
		Kehitysvammaisten ryhmäkoti 3 (Lapinlahtea ja laitoshiitoa korvaava)	Kaupungin omistama Koy	1 800	2016-17	3500	6 300 000	6,3		2,00	4,30			
		Kehitysvammaisten ryhmäkoti 4 (Lapinlahtea ja laitoshiitoa korvaava)	Kaupungin omistama Koy	1 800	2016-17	3500	6 300 000	6,3		2,00	4,30			
		Kehitysvammaisten asuntoryhmä (Lapinlahtea korvaava)	Kaupungin omistama Koy	1 600	2017	2800	4 480 000	4,5			4,50			
		Kehitysvammaisten asuntoryhmä Pasila	Kaupungin omistama Koy	1 600	2017	3500	5 600 000	5,6			5,60			
		Autistien asuntoryhmä 1	Kaupungin omistama Koy	900	2017	3500	3 150 000	3,2			3,20			
		Tukikoti (Paula-koti 2)	Kaupungin omistama Koy	700	2017	2800	1 960 000	2,0			2,00			
		Autistien asuntoryhmä 2	Kaupungin omistama Koy	900	2017	3500	3 150 000	3,2			3,20			
Kalasadama		Kalasadaman toimintakeskus	Kaupungin omistama Koy	1 100	2016-18	2800	3 080 000	3,1		0,50	1,50			
Paloheinä		Kehitysvammaisten asuntoryhmä Oma Orsi	Kaupungin omistama Koy	1 600	2017-18	2800	4 480 000	4,5			2,00			
Jätkäsaari		Kehitysvammaisten asuntoryhmä Jätkäsaari 2	Kaupungin omistama Koy	1 600	2017-18	2800	4 480 000	4,5			2,00			
Jätkäsaari		Kehitysvammaisten asuntoryhmä Jätkäsaari 3	Kaupungin omistama Koy	1 600	2017-18	2800	4 480 000	4,5			2,00			
		Kehitysvammaisten asuntoryhmä (Honkasuota korvaava)	Kaupungin omistama Koy	1 600	2017-18	2800	4 480 000	4,5			2,00			
Kalasadama	10587/12	Oy	<i>Vuokra/S-Asunnot Oy</i>	723	2014-15	20	173 520					0,09	0,17	0,17
<b>SAIRAALA-, KUNTOUTUS- JA HOIVAPALVELUT</b>														
Oulunkylä	28169/5	Kustaankartano, D- ja E-talot, peruskorjaus	Kaupungin omistama Koy	7 200	2015-16	2000	14 400 000	14,4	7,20	7,20				
Tapaninvainio	39090/15	Antinkodin vanhustenkeskus, perusparannus	Kaupungin omistama Koy	6 000	2015-16	1000	6 000 000	6,0	3,00	3,00				
Etelä-Haaga	29026/7	Riistavuoren monipuolinen palvelukeskus, E- ja F-rappu, muutostyöt ryhmäkodeiksi	Kaupungin omistama Koy	2 500	2015-16	2000	5 000 000	5,0	2,50	2,50				
Kannelmäki	33097/1	Kannelmäen palvelutalon B-osan muuttaminen ryhmäkodeiksi	Kaupungin omistama Koy	2 000	2015-16	1000	2 000 000	2,0	1,00	1,00				

VUOKRA- JA OSAKEKOHTEIDEN SUUNNITTEILLA OLEVAT UUDIS- JA PERUSKORJAUSHANKKEET VUOSINA 2015-2017

Vuokraohteet kursivoituna ja korostettuna

Peruspiiri	tontti	Kohde	Toteutus muoto	Laajuus brm2	Rakentamisen ajoitus	Yksikköhinta €/brm2, €/m2	Laskettu kokonaishinta €	Kustannus- arvio milj. €	Inv. 2015	Inv. 2016	Inv. 2017	Vuokratust. 2015	Vuokratust. 2016	Vuokratust. 2017
Myllypuro	45136/2	Myllypuron vanhustenkeskus, perusparannus	Kaupungin omistama Koy	15 500	2016-17	2400	37 200 000	37,0		17,00	20,00			
Pohjois-Haaga	29187/2	Mariankodin vanhustenkeskus, perusparannus	Kaupungin omistama Koy	7 500	2017-18	2400	18 000 000	18,0			6,00			
<b>Varhaiskasvatuksen osake- ja vuokrahankkeet</b>									<b>1,00</b>	<b>2,90</b>				<b>0,09</b>
Oulunkylä	28236/1	Lpk Maunula, perusparannus	Heka	900	2015-16			3,9	1,00	2,90				
Kampinmalmi	20819/3	Lpk Loisto, Jätkäsaari	<i>vuokra</i>	750	2017	20	180 000							0,09
<b>Muut osake- ja vuokrahankkeet</b>										<b>20,00</b>	<b>40,00</b>		<b>0,85</b>	<b>1,09</b>
Myllypuro		Myllypuron kampus Metropolia ammattikorkeakoulun käyttöön	Koy	49 000	2016-19			157,0		20,00	40,00			
Mellunmäki		Mellunmäen kirjasto	<i>vuokra</i>	1 000	2016-17	20	240 000							0,24
		Kokoelma- ja konservointikeskus	<i>vuokra</i>	7 000	2015	10	840 000						0,85	0,85
		Tukkutorin Pakastamo - Slakthusets fryshus	Kaupungin omistama Koy	13 000	2016-19			32,0						
<b>Vuosina 2015-2017 toteutettavat vuokra- ja osakekohteet yhteensä (Milj. €)</b>									<b>20,20</b>	<b>75,00</b>	<b>126,30</b>	<b>0,09</b>	<b>1,02</b>	<b>4,12</b>