

Esko Patrikainen

25.10.2013

Kaupunkisuunnitteluvirasto  
Asemakaavaosasto  
PL 2100

HEL 2013 - 013193

LAUSUNNON PYYTÄMINEN FÖRENINGEN KONSTSAMBUNDET R.F:N  
VARAUSHAKEMUKSESTA

Kiinteistövirasto toteaa, että Föreningen Konstsamfundet r.f. (jäljempänä hakija) on osoittanut kaupunginhallitukselle oheisen 14.10.2013 päivätyn hakemuksen, jossa hakija pyytää Helsingin kaupunkia tekemään tonttivarauksen osasta Kampin tonttia 4194/1 (osoite Mannerheimintie 22-25).

Hakija on laadittanut Haahtela-rakennuttaminen Oy:llä Amos Andersonin Taidemuseon hankesuunnitelman (26.6.2013), jossa on tutkittu mahdollisuutta sijoittaa museon toiminta Lasipalatsin yhteyteen Kampin tontille 4194/1.

Lasipalatsin rakennus ja tontti ovat kaupungin omistuksessa sekä kiinteistöviraston hallinnoinnissa. Rakennus luovutettaisiin apporttina ja kaavoitettava tontti pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella perustettavalle yhtiölle, jossa myös kaupunki olisi osakkaana. Uudisrakentaminen sijoittuisi Lasipalatsin ja ns. Turun kasarmin -rakennuksen välisen torin alle.

Hankkeen toteuttaminen edellyttää asemakaavan muutosta. Tavoite on, että rakentaminen alkaisi vuonna 2015 ja avajaiset olisivat vuonna 2017.

Varauksen valmistelua varten tonttiosasto pyytää asemakaavaosaston lausuntoa varaushakemuksesta. Lausunto pyydetään asian valmistelun kiireellisyyden vuoksi antamaan viimeistään 15.11.2013 mennessä. Varausesityksen tekeminen kaupunginhallitukselle on tarkoitus viedä kiinteistölautakunnan kokoukseen marraskuussa 2013.

Asiaa tonttiosastolla hoitaa apulaisosastopäällikkö Esko Patrikainen, puhelin 050 562 0471.