



25.11.2013

Kokousaika 25.11.2013 16:00 - 16:57

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Rauhamäki, Tatu
Pajamäki, Osku
Kari, Emma
Hakola, Juha
Halla-aho, Jussi
Karhuvaara, Arja
Kousa, Tuuli
Männistö, Lasse

puheenjohtaja
1. varapuheenjohtaja
2. varapuheenjohtaja
poistui 16:46, saapui 16:50

saapui 16:07, poissa: 1251 ja 1252
§:t

Oskala, Hannu
Perälä, Erkki
Puhakka, Sirpa
Rantala, Marcus
Rissanen, Laura
Tenkula, Tarja
Torsti, Pilvi

Muut

Puoskari, Mari
Bogomoloff, Harry

kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
kaupunginvaltuuston 1.
varapuheenjohtaja
poistui 16:36, saapui 16:47, poissa:
1282 ja 1283 §:t

Paavolainen, Sara

kaupunginvaltuuston 2.
varapuheenjohtaja
saapui 16:07, poissa: 1251 ja 1252
§:t

Pajunen, Jussi
Sauri, Pekka
Räty, Laura

kaupunginjohtaja
apulaiskaupunginjohtaja
apulaiskaupunginjohtaja
saapui 16:10, poissa: 1251 - 1256
§:t

Viljanen, Ritva
Korhonen, Tapio
Ratasvuori, Eila
Tulensalo, Hannu

apulaiskaupunginjohtaja
rahoitusjohtaja
hallintojohtaja
henkilöstöjohtaja



25.11.2013

Sarvilinna, Sami
Waronen, Eero
Peltonen, Antti

Härmälä, Timo
Matikainen, Kristiina
Nyfors, Maria
Sippola-Alho, Tanja
Thodén, Annikki
Vallittu, Anja
Rämö, Suvi
Villeneuve, Anna

kaupunginlakimies
viestintäpäällikkö
vs. päätösvalmisteluyksikön
päällikkö
poistui 16:19, läsnä: 1251 - 1265 §:t
kaupunginsihteeri
kaupunginsihteeri
kaupunginsihteeri
kaupunginsihteeri
vs. kaupunginsihteeri
kaupunginsihteeri
hallintoasiantuntija
hallintosihteeri



25.11.2013

§	Asia
1251	Kj/1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
1252	Kj/2 Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
1253	Kj/1 V 11.12.2013, Taidemuseon johtokunnan jäsenen valinta
1254	Kj/2 V 11.12.2013, Kaupunginmuseon johtokunnan jäsenen valinta
1255	Kj/3 V 11.12.2013, Sosiaali- ja terveyslautakunnan ja sen toisen jaoston varajäsenen valinta
1256	Kj/4 V 11.12.2013, Rakennuslautakunnan varajäsenen valinta
1257	Kj/5 V 11.12.2013, Eräiden vuoden 2013 talousarvioon merkittyjen määrärahojen ylittäminen
1258	Kj/6 V 11.12.2013, Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden hyväksyminen ja johtosääntömuutokset
1259	Kj/7 V 11.12.2013, Selvitys vuoden 2012 arviointikertomuksen johdosta suoritetuista toimenpiteistä
1260	Kaj/1 V 11.12.2013, Meri-Rastilan länsirannan alueen osayleiskaavan hyväksyminen (nro 12155)
1261	Stj/1 V 11.12.2013, Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen 2 §:n osalta
1262	Kj/3 Esitys oikeusministeriölle ja valtiovarainministeriölle kunnallisia kansanäänestyksiä koskevan lainsäädännön muuttamiseksi
1263	Kj/4 Yleiset ennakoäänestyspaikat Helsingissä europarlamenttivaaleissa 2014
1264	Kj/5 Helsingin ja Turun kaupunkien yhteinen Itämeri-toimenpideohjelma 2014–2018
1265	Kj/6 Valtakunnallisen sähköautoliikenteen latausoperaattoriyhtiön osakkeiden merkitseminen
1266	Kj/7 Mt. 101 (Kehä I): Kivikontien eritasoliittymän ja Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä mt. 101 (Kehä I) välillä Espoon raja – Vihdintie edistämistä koskevan aiesopimuksen hyväksyminen
1267	Kj/8 Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Kehä I - Kivikontien eritasoliittymän rakennustöiden aloittamiseen



25.11.2013

1268	Kj/9	Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten
1269	Kj/10	Määrärahan myöntäminen kiinteistölautakunnan käyttöön kaupungintalokorttelien kehittämiseen
1270	Kj/11	Ilmoitus valtiovarainministeriölle kuntarakenneuudistukseen liittyvästä selvitysalueesta
1271	Kj/12	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
1272	Kj/13	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
1273	Ryj/1	Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistaminen
1274	Ryj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
1275	Kaj/1	Valtuutettu Jarmo Niemisen toivomusponsi Laajasalon keskuksen kaava-alueen kehittämisestä keskustamaisemmaksi ja kaupunkimaisemmaksi
1276	Kaj/2	Valtuutettu Sami Muttilaisen toivomusponsi vapaan, ei kaupallisen, tilan turvaamisesta asukkaille Itäkeskuksen kauppakeskuksessa
1277	Kaj/3	Valtuutettu Sami Muttilaisen toivomusponsi Turunlinnantien turvallisuuden huomioimisesta jo rakennusvaiheessa, Itäkeskus
1278	Kaj/4	Maankäyttösopimukset Edita Oyj:n, As. Oy Helsingin Hurmurin ja Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n kanssa Kuninkaantammen keskustan asemakaavamuutokseen liittyen
1279	Kaj/5	Teollisuustontin varaaminen Peak Group/Interbau Oy:lle (Konala, tontti 32046/5, Hankasuontie 11 A)
1280	Kaj/6	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
1281	Stj/1	Selvitys Etelä-Suomen aluehallintovirastolle neuvolatoiminnan sekä koulu- ja opiskeluterveydenhuollon mitoituksista
1282	Stj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
1283	Sj/1	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



25.11.2013

Kj/1

§ 1251

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Perälän ja Rissasen sekä varatarkastajiksi jäsenet Puhakan ja Karhuvaaran.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunginhallitus päättäneen valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Perälän ja Männistön sekä varatarkastajiksi jäsenet Puhakan ja Karhuvaaran.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



25.11.2013

Kj/2

§ 1252

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



25.11.2013

Kj/1

§ 1253

V 11.12.2013, Taidemuseon johtokunnan jäsenen valinta

HEL 2013-014375 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Nina Sillantaalle vapautuksen taidemuseon johtokunnan jäsenen luottamustoimesta
2. valita _____ uudeksi jäseneksi taidemuseon johtokuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

1 Nina Sillantaan eronpyyntö

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Nina Sillantaalle vapautuksen taidemuseon johtokunnan jäsenen luottamustoimesta
2. valita _____ uudeksi jäseneksi taidemuseon johtokuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/1

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Nina Sillantaka (Kok.) pyytää 11.11.2013 vapautusta taidemuseon johtokunnan jäsenen luottamustoimesta.

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013, 5 § Nina Adamssonin (nyk. Sillantaka) jäseneksi taidemuseon johtokuntaan toimikaudeksi 2013 - 2016. Kaupunginvaltuuston olisi valittava uusi jäsen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

1 Nina Sillantaan eronpyyntö

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Taidemuseon johtokunta
Taloushallintopalvelu-liikelaitos



25.11.2013

Kj/2

§ 1254

V 11.12.2013, Kaupunginmuseon johtokunnan jäsenen valinta

HEL 2013-014595 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Sanna Aiviolle vapautuksen kaupunginmuseon johtokunnan jäsenen luottamustoimesta
2. valita _____ uudeksi jäseneksi kaupunginmuseon johtokuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

1 Sanna Aivion eronpyyntö

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Sanna Aiviolle vapautuksen kaupunginmuseon johtokunnan jäsenen luottamustoimesta
2. valita _____ uudeksi jäseneksi kaupunginmuseon johtokuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/2

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Sanna Aivio (Kok.) pyytää 14.11.2013 vapautusta kaupunginmuseon johtokunnan jäsenen luottamustoimesta muiden luottamustehtävien vuoksi.

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013, 5 § Sanna Aivion jäseneksi kaupunginmuseon johtokuntaan toimikaudeksi 2013 - 2016. Kaupunginvaltuuston olisi valittava uusi jäsen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

1 Sanna Aivion eronpyyntö

Otteet

Ote
Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Kaupunginmuseon johtokunta
Taloushallintopalvelu-liikelaitos



25.11.2013

Kj/3

§ 1255

V 11.12.2013, Sosiaali- ja terveyslautakunnan ja sen toisen jaoston varajäsenen valinta

HEL 2013-001990 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Sanna Aiviolle vapautuksen sosiaali- ja terveyslautakunnan ja sen toisen jaoston varajäsenen luottamustoimista
2. valita _____ Tuomas Nurmelan uudeksi varajäseneksi sosiaali- ja terveyslautakuntaan ja sen toiseen jaostoon vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sanna Aivion eronpyyntö

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Sanna Aiviolle vapautuksen sosiaali- ja terveyslautakunnan ja sen toisen jaoston varajäsenen luottamustoimista



25.11.2013

Kj/3

2. valita _____ Tuomas Nurmelan uudeksi varajäseneksi sosiaali- ja terveyslautakuntaan ja sen toiseen jaostoon vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Sanna Aivio (Kok.) pyytää 14.11.2013 vapautusta sosiaali- ja terveyslautakunnan ja sen toisen jaoston varajäsenen luottamustoimista muiden luottamustehtävien vuoksi.

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013, 5 § Sanna Aivion varajäseneksi sosiaali- ja terveyslautakuntaan ja sen toiseen jaostoon toimikaudeksi 2013 - 2016. Kaupunginvaltuuston olisi valittava uusi varajäsen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sanna Aivion eronpyyntö

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Sosiaali- ja terveyslautakunnan toinen jaosto
Taloushallintopalvelu-liikelaitos

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/4

§ 1256

V 11.12.2013, Rakennuslautakunnan varajäsenen valinta

HEL 2013-014377 T 00 00 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Nina Sillantaalle vapautuksen rakennuslautakunnan varajäsenen luottamustoimesta
2. valita _____ Kauko Koskisen uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi rakennuslautakuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Nina Sillantaan eronpyyntö

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen

1. myöntää Nina Sillantaalle vapautuksen rakennuslautakunnan varajäsenen luottamustoimesta

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/4

2. valita _____ Kauko Koskisen uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi rakennuslautakuntaan vuoden 2016 lopussa päättyväksi toimikaudeksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättäne tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Nina Sillantaka (Kok.) pyytää 11.11.2013 vapautusta rakennuslautakunnan varajäsenen luottamustoimesta.

Kaupunginvaltuusto valitsi 16.1.2013, 5 § Nina Adamssonin (nyk. Sillantaka) varajäseneksi rakennuslautakuntaan toimikaudeksi 2013 - 2016. Kaupunginvaltuuston olisi valittava uusi varajäsen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Nina Sillantaan eronpyyntö

Otteet

Ote

Päätöksessä mainitut

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Rakennuslautakunta
Taloushallintopalvelu-liikelaitos

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/5

§ 1257

V 11.12.2013, Eräiden vuoden 2013 talousarvioon merkittyjen määrärahojen ylittäminen

Pöydälle 25.11.2013

HEL 2013-014490 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen oikeuttaa kaupunginhallituksen, talous- ja suunnittelukeskuksen, sosiaali- ja terveystalouden, varhaiskasvatuslautakunnan, suomenkielisen työväenopiston johtokunnan, ruotsinkielisen työväenopiston johtokunnan, kulttuuri- ja kirjastolautakunnan, kaupunginmuseon johtokunnan, eläintarhan johtokunnan, liikuntalautakunnan, henkilöstökeskuksen, tietokeskuksen ja kiinteistölautakunnan ylittämään vuoden 2013 talousarvioon merkityjä määrärahoja seuraavasti:

Ta-kohta	Käyttötalousosa	euroa
1 27	Kunnallisverotus, Talous- ja suunnittelukeskuksen käytettäväksi	317 000
1 39 01	Kaupungin historia, Tietokeskuksen käytettäväksi	130 000
1 39 02	Osuudet ja korvaukset, Talous- ja suunnittelukeskuksen käytettäväksi	210 000
2 35	Pelastustoimi	548 000
3 10 01	Sosiaali- ja terveyspalvelut	25 000 000
3 10 04	Toimeentulotuki	21 000 000
3 10 06	Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri	6 000 000
3 20	Varhaiskasvatusvirasto	2 000 000
4 11	Suomenkielinen työväenopisto	140 000



4 12	Ruotsinkielinen työväenopisto	120 000
4 15	Kaupunginkirjasto	1 818 000
4 17 01	Kulttuurikeskus	60 000
4 18	Kaupunginmuseo	94 000
4 21	Korkeasaaren eläintarha	150 000
4 52 10	Työsuhdematkalippu, Henkilöstökeskuksen käytettäväksi	150 000
yhteensä		57 737 000

Ta-kohta	Investointiosa	euroa
8 01 01	Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, Khn käytettäväksi	10 242 000
8 01 03	Kiinteistöjen hankinta, rakentamiskelpoiseksi saattaminen sekä kaavoituskorvaukset, kiinteistölautakunnan käytettäväksi	4 000 000
8 07 08	Liikuntarakentaminen, Liikuntapaikkojen suunnittelu, rakentaminen ja perusparannukset, liikuntalautakunnan käytettäväksi	475 000
8 09 20	Kulttuuritoimi	27 000
8 09 21	Kaupunginmuseo	45 000
8 22 19	Arvopaperit, Muut kohteet, Khn käytettäväksi	8 990 000
yhteensä		23 779 000

Esittelijä

Käyttötalouden määrärahojen ylittäminen

1 27 Kunnallisverotus, Talous- ja suunnittelukeskuksen käytettäväksi

Määrärahalla katetaan valtion veloittamat verohallintolain 11 §:n mukaiset verotuksen toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset. Näihin kustannuksiin kaupunki ei voi vaikuttaa. Helsingille kohdistuva maksuosuus nousi viimeisimmän tiedon mukaan 17 316 362 euroon ylittäen talousarvioon varatun 316 362 eurolla.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 317 000 euroa.



1 39 01 Kaupungin historia, Tietokeskuksen käytettäväksi

Historiatoimikunta on ollut toteuttamassa Sotasurmat Helsingissä -hanketta, joka on vuoden 1918 kansalaissotaa, Santahaminan joukkohautaa ja Suomenlinnan vankileirialuetta koskeva tutkimus- ja julkaisuhanke. Suunnittelu ja aineistonkeruutyö käynnistettiin vuonna 2010 kaupungin historiatoimikunnan tieteellisellä tuella. Työ täsmentyi ja kirjoitustyö aloitettiin vuoden 2012 syksyllä. Kysymyksessä on historiatoimikunnan toimintasuunnitelman ja talousarvion ulkopuolinen erillinen hanke, sillä historiatoimikunnan tehtävänä on suunnitella ja valmistaa Helsingin kaupungin historian jatko-osat vuodesta 1945 nykypäivään ja Helsingin vanhemman historian uudelleen kirjoittaminen. Historiatoimikunta on varsinaisesta määrärahastaan pystynyt tukemaan Sotasurmat Helsingissä -hankkeen aineistonkeruuta ja suunnittelua, mutta itse kirjahankkeen toteuttamiseen (kirjoittajapalkkiot, toimittaminen, painatus) liittyen historiatoimikunnan määrärahat ylittävät 130 000 eurolla vuonna 2013.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 130 000 euroa.

1 39 02 Osuudet ja korvaukset, Talous- ja suunnittelukeskuksen käytettäväksi

Uudenmaan liiton maakuntavaltuusto hyväksyi vuoden 2013 talousarvion joulukuussa. Tämän jälkeen jäsenkunnat ovat 2/3 määräenemmistöllä hyväksyneet liitolle uuden perussopimuksen, joka on tullut voimaan 4.3.2013. Perussopimuksen muutos vaikuttaa liiton jäsenkuntien maksuosuuksiin 2013. Vanha sopimus määritteli, että yhdenkään kunnan maksettavaksi ei saanut tulla yli 31 prosenttia kustannuksista. Nyt tämä katto poistettiin ja kaikkien kuntien maksuosuudet lasketaan suoraan asukasluvun mukaan. Uudistus merkitsee, että Helsingin maksuosuus nousee ja muiden kuntien kevenee.

Helsinki varautui vuoden 2013 talousarviossaan kohdassa 1 39 02 Uudenmaan liiton maksuosuudessa vanhan perussopimuksen mukaiseen tasoon. Uuden perussopimuksen mukainen yhteensä 665 453 eurolla vuodelle 2013 noussut maksuosuus aiheuttaa talousarviokohtaan 1 39 02 arviolta 210 000 euron mukaisen määrärahan ylityksen.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 210 000 euroa.

2 35 Pelastustoimi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Pelastuslaitoksen määrärahat ylittyvät noin 400 000 euroa öljyntorjuntatoimintaan varautumisen osalta ja noin 120 000 euroa erilaisten tutkimushankkeiden osalta. Lisäksi noin 30 000 euroa aiheutuu ensihoidon lisäresursoinnista suuren tehtävämäärän johdosta.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 548 000 euroa.

3 10 01 Sosiaali- ja terveystaloudet

Sosiaali- ja terveystalouksien osalta menojen ylitystä selittävät merkittävimmin työmarkkinatuen, vammaispalvelujen, terveysasemien sekä suun terveydenhuollon menojen ylittyminen. Lisäksi määrärahojen arvioidaan ylittyvän maahanmuuttajapalvelujen osalta, minkä osalta valtio korvaa vastaanottokeskusten kustannukset täysimääräisinä. Näiden erien yhteenlasketuksi vaikutukseksi arvioidaan noin 20 milj. euroa. Sosiaali- ja terveystalouden talousarviokohdalla tulee lisäksi teknisluonteisena tekijänä huomioida kuolinpesävarojen käyttö järjestöavustuksiin 1,9 milj. euroa, mikä kirjanpidollisesti käsitellään sekä menona että tulona. Lisäksi ylitysoikeusesityksessä on varattu 3,1 milj. euroa vuonna 2012 käyttöön otetun kaupunkiyhteisen laskentajärjestelmän käyttöönotosta johtuvaan luottotappioiden ylimääräiseen kirjaukseen, kun kuluvan vuoden kirjanpitoon tulee kirjautumaan kahden vuoden luottotappiot, joiden tarkka summa ei tällä hetkellä vielä ole selvillä.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 25 000 000 euroa.

3 10 04 Toimeentulotuki

Toimeentulotuen ylitysoikeusesitys on 21 milj. euroa. Syynä on se, että perustoimeentulotuen asiakastalouksien määrä tulee kasvamaan noin 2 300 taloudella vuoden 2012 toteumasta.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 21 000 000 euroa.

3 10 06 Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri

Helsingin maksuosuuden HUS-kuntayhtymälle ennustetaan ylittyvän 6 milj. eurolla. Ennuste pohjautuu HUSissa syyskuun lopussa laadittuun ennusteeseen.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 6 000 000 euroa.

3 20 Varhaiskasvatusvirasto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Vuoden lopussa omassa päiväkotihoidossa lapsia ennustetaan olevan 280 talousarviossa suunniteltua enemmän. Perhepäivähoidossa olevien lasten määrän ennustetaan alittavan talousarvion 66 lapsella. Lasten kotihoidontuella olevien lasten määräksi ennustetaan 367 lasta ja yksityishoidontuella olevien lasten määräksi 245 enemmän kuin talousarviossa suunniteltiin. Oman toiminnan kustannukset ovat olleet talousarvioon varattua 2,4 milj. euroa pienemmät ja asiakasmäärän kasvu on kohdistunut kotihoidon tukeen ja yksityisen hoidon tukeen, jotka ylittävät talousarvion 4,4 milj. euroa.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 2 000 000 euroa.

4 11 Suomenkielinen työväenopisto

Suomenkielinen työväenopiston käyttötalousmenot ylittivät 140 000 euroa. Opisto on saanut vuonna 2013 opetus- ja kulttuuriministeriöltä ulkopuolista rahoitusta yhteensä 65 000 euroa. Tämän lisäksi palkkamenot ylittivät 75 000 eurolla.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 140 000 euroa.

4 12 Ruotsinkielinen työväenopisto

Ruotsinkielinen työväenopiston käyttötalousmenot ylittivät 120 000 euroa. Opisto täyttää 100 vuotta vuonna 2014 ja se on saanut ulkopuolista rahoitusta 100 -vuotishistoriikin valmistamiseen. Tämän lisäksi ruotsinkielinen työväenopisto on saanut ulkopuolista rahoitusta kehittämistyöhön ja Osallisena Suomessa -hankkeeseen pääkaupunkiseudulla tarkoituksena maahanmuuttajien kotouttaminen ruotsin kielellä.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 120 000 euroa.

4 15 Kaupunginkirjasto

Kaupunginkirjasto on toteuttanut tietoyhteiskunnan kehittämiseen tähtäviä projekteja tukien, avustuksien ja ulkopuolisen rahoituksen turvin. Vuoden 2013 talousarviossa on tukiin ja avustuksiin valtion myöntämää rahoitusosuutta budjetoitu yhteensä 995 000 euroa. Ulkopuolisen rahoituksen ylitysoikeuden perustana on opetus- ja kulttuuriministeriöltä, EU:lta ja ELY-keskukselta ja muilta tahoilta saatu, vuonna 2013 käytettävissä oleva ulkopuolinen rahoitus yhteensä 2 712 000 euroa. Osa näistä hankkeista siirtyy vuodelle 2014. Arvio siirtyvästä hankerahoituksesta vuodelle 2014 on 894 000 euroa.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 1 818 000 euroa.



25.11.2013

Kj/5

4 17 Kulttuurikeskus

Kulttuurikeskuksen talousarviossa 2013 on varattu 90 000 euroa ulkopuolisin varoin rahoitettua toimintaa varten. Virastolla on oikeus käyttää kyseinen määräraha ainoastaan ehdolla, että tulopuolelle kertyy ulkopuolisista rahoituslähteistä vastaava summa. Ulkopuolisen rahoituksen toteutetun toiminnan lisäksi kulttuurikeskus toteuttaa useita yhteistyöprojekteja EU:n, opetusviraston ja Elokuvasäätiön myöntämin varoin. Kulttuurikeskus on saanut ulkopuolista rahoitusta 60 000 euroa ennakoitua enemmän kuin vuoden 2013 talousarviossa on varauduttu.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 60 000 euroa.

4 18 Kaupunginmuseo

Kaupunginmuseo on saanut 94 000 euroa ennakoitua enemmän ulkopuolista rahoitusta vuonna 2013 mm. opetus- ja kulttuuriministeriöltä Art Nouveau Network -hankkeeseen ja lahjoituksen Faberge -munien valokuvaamiseen.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 94 000 euroa.

4 21 Korkeasaaren eläintarha

Korkeasaaren eläintarhalle asetettu sitova toimintakate toteutuu 150 000 euroa talousarviota heikompana vuonna 2013 johtuen kiinteiden kustannusten ylityksistä ja tulo-tason pysyessä menoylityksistä huolimatta samanaikaisesti vuoden 2012 tasolla. Toimintakatteessa pysymiseksi Korkeasaaren eläintarha on panostanut yritysmyyntiin ulkoisen yhteistyökumppanin kanssa (Perjantai Group), nostanut kesäkauden 2013 lippujen hintoja, rekrytoinut aikaisempaa vähemmän kesätyöntekijöitä ja tarkentanut kilpailutuksen periaatteita.

Toimintakatetavoitetta tulisi saada alittaa 150 000 euroa.

4 52 10 Työsuhdematkalippu, Henkilöstökeskuksen käytettäväksi

Työsuhdematkalippua varten varatut määrärahat ylittyvät 150 000 euroa vuonna 2013 työsuhdematkalipun ennakoitua suuremman käytön vuoksi.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 150 000 euroa.

Investointiosan määrärahojen ylittäminen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



8 01 01 Kiinteistöjen ostot ja lunastukset, kaupunginhallituksen käytettäväksi

Tankovainion-Broändan alue

Kaupunginhallitus päätti 16.5.2011 § 518 oikeuttaa kiinteistölautakunnan tekemään yksityisen tahon (perikunta) kanssa Tankovainion-Broändan alueen asemakaavan muutosehdotukseen nro 12008 liittyvän liitteen mukaisen esisopimuksen ja sopimuksen. Samalla kaupunginhallitus päätti osoittaa lautakunnan käyttöön vuoden 2011 talousarvion tililtä 8 01 01, kiinteistöjen ostot ja lunastukset, kaupunginhallituksen käytettäväksi, kiinteistöjärjestelyyn tarvittavan 3,0 milj. euron määrärahan.

Sopimuksen mukaan perikunta maksaa maankäytösopimuksen mukaisen korvauksen ja perikunnalle myytävien määräalojen hinnan luovuttamalla kaupungille kaava-alueelta ja sen läheisyydestä katu- ja puistoalueita, 12 omakotitonttia (AO) ja 2 pientalotonttia (AP). Kaavamuutoksen tuomasta asuinrakennusoikeudesta noin kolmasosa eli 8 700 k-m² tulee perikunnan maille. Maankäytösopimuksen mukaan perikunta suorittaa kaupungille osuutenaan yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin korvausta noin 1,16 miljoonaa euroa. Samalla perikunnan kanssa on uuden asuin-alueen kiinteistöjen muodostuksen ja asuinrakentamisen edistämiseksi neuvoteltu esisopimus kiinteistönkaupasta, jolla kaupunki myisi omistamansa osat kerrostalotonteista (AK) ja asuinpientalotontista (AP) perikunnalle noin 3 miljoonalla eurolla.

Sopimuksen ehtona ollut asemakaavamuutoksen lainvoimaisuus on toteutunut vuonna 2013. Esisopimuksen ja sopimuksen mukaiset maanluovutukset ja maanhankinnat ovat talousarviovaikutteisia. Maanhankinnan toteuttaminen edellyttää, että talousarvioon myönnetään 4 160 000 euron ylitysoikeus.

Kuninkaantammen alue

Kiinteistölautakunta on esittänyt kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin tekemään sopimus Kaarelassa sijaitsevien tonttien omistajien kanssa (kortteli 33315 tontit 2 ja 3, omistaja Edita Oyj; kortteli 33317 tontti 4, omistaja As. Oy Helsingin Hurmuri; kortteli 33314 tontti 1; omistaja Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5). Päätös on ehdollinen ja sopimusten voimaantulo edellyttää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tarvittavan määrärahaylityksen.

Kuninkaantammen keskustaan on laadittu asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus, joka mahdollistaa nyt teollisuus- ja varastokäyttöön osoitetun alueen rakentamisen uudeksi 5 000



25.11.2013

Kj/5

asukkaan asuinalueeksi. Merkittävä osa alueesta on kolmen eri yhtiön omistuksessa. Koska yhtiöille koituu asemakaavamuutoksesta merkittävää hyötyä, on maankäyttösopimuksissa määritelty yhtiöille maankäyttökorvaukset yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin. Maankäyttökorvauksina kaupungille luovutettavien maa-alueiden arvo on yhteensä noin 5,154 miljoonaa euroa, johon tarvitaan talousarviossa osoitetut määrärahat. Lisäksi kaupunki ostaa kaavamuutosalueen ulkopuolisen T-tontin osan noin 0,927 milj. euron kauppahinnalla. Yhteensä määrärahan ylitystarve on 6 082 000 euroa.

Määrärahaa tulisi saada ylittää yhteensä 10 242 000 euroa.

8 01 03 Kiinteistöjen hankinta, rakentamiskelpoiseksi saattaminen sekä kaavoituskorvaukset, kiinteistölautakunnan käytettäväksi

Kiinteistövirasto on alkuvuodesta onnistunut lisäämään maanhankintaansa erityisesti Östersundomista, jonka maanhankinnan toteuttamista pidetään maapoliittisesti tärkeänä ja tarkoituksenmukaisena alueen tulevan maankäytön suunnittelun ja toteutuksen kannalta.

Kiinteistölautakunnalle vuodelle 2013 osoitettu määräraha ja ylitysoikeus (alle 2 milj. euron kaupat ja vaihdot) eivät riitä vireillä ja valmistelussa oleville ennakoiduille kaupoille Östersundomissa, asemakaavojen toteuttamista mahdollistaville kaupoille muualla Helsingissä eikä Kirkkonummen Kantvikin alueella kaavailtuun maapoliittiseen maanhankintaan, joka mahdollistaa Helsingin rannoilta poistuvia venepaikkoja korvaavan venepalvelukeskuksen toteuttamisen alueelle. Kauppojen toteuttamiseen on liitteenä olevan tonttiosaston tarkennetun maanhankintasuunnitelman 2013 mukaan arvioitu tarvittavan noin 4,1 milj. euroa, josta noin 1,0 milj. euroa on talousarviovaikutteista maanvaihtoa. Maanhankintoihin tarvittavaa määrärahaa on tällä hetkellä käyttämättä 0,13 milj. euroa.

Kiinteistövirasto esittää, että vuoden 2013 talousarvion kohdalle 8 01 03 01, Pienehköjen kiinteistöjen ostot ja lunastukset sekä kaavoituskorvaukset, kiinteistölautakunnan käytettäväksi, myönnettäisiin 4,0 milj. euron ylitysoikeus.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 4 000 000 euroa.

8 07 Liikuntarakentaminen, Liikuntapaikkojen suunnittelu, rakentaminen ja perusparannukset, liikuntalautakunnan käytettäväksi

Kivikon hiihtohallin kunto on ollut monelta osin puutteellinen ja ilman vuoden 2013 aikana tehtyjä töitä halli olisi jouduttu sulkemaan, koska



25.11.2013

mm. paloviranomaisten edellyttämällä paloteknisillä korjaustöillä oli määräaika 30.8.2013. Kivikon hiihtohallin uudisrakennusinvestointeihin vuonna 2012 oli varattu 100 000 euroa. Tämän lisäksi Kivikon hiihtohallin kunnostustöihin saatiin ylitysoikeutta 470 000 euroa ja näistä 570 000 eurosta käytettiin 457 000. Käyttämättä jääneestä 2012 määrärahasta saatiin vuodelle 2013 ylitysoikeutena 115 000 ja 2013 muusta liikuntarakentamisesta siirretyn 20 000 euron kanssa kaikkiaan oli 2012–2013 käytettävissä 590 000 euroa.

Yhteensä Kivikon hiihtohallin uudisrakennuskorjaustöihin on vuosina 2012–2013 sidottuna 1 065 000 euroa, joten määrärahat on ylitetty 475 000 eurolla.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 475 000 euroa.

8 09 20 Kulttuuritoimi

Irtaimen omaisuuden hankintoihin osoitettuja määrärahoja on yhteensä 400 000 euroa. Määräraha tullaan ylittämään elokuvateatterin digitalisoinnin osalta 26 600 euroa. Malmitaloon on tehty elokuvateatterin digitalisointi. Investoinnin arvo oli 54 000 euroa. Digitalisoinnin osalta on sovittu, että digitalisoinnista 50 % rahoitetaan kaupungin yleisistä varoista sekä loppuosa 26 568 euroa on saatu investointitukena Elokuvasäätiöltä.

Digitalisointi on kirjattu kulttuurikeskuksen investointeihin kokonaisuudessaan, jolloin kaupungin saaman investointituen osuudelle tarvitaan 27 000 ylitysoikeus.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 27 000 euroa.

8 09 21 Kaupunginmuseo

Kaupunginmuseo on vuoden aikana edistänyt teknistä valmiuttaan verkkokauppaan ja sen seurauksena museolle vuoden 2013 varatut investointimäärärahat ylittyvät vuoden 2013 aikana.

Määrärahaa tulisi saada ylittää 45 000 euroa.

8 22 Arvopaperit, Khn käytettäväksi

Kaupunginhallitus päätti 4.11.2013 § 1149 oikeuttaa kiinteistölautakunnan luovuttamaan Riistavuoren vanhustenkeskuksen apporttiomaisuutena Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnoille (kaupungin kokonaan omistama yhtiö). Apporttiluovutus saadaan tehdä edellyttäen, että kaupunginvaltuusto myöntää tarkoitukseen



25.11.2013

Kj/5

tarpeellisen lisämäärärahan. Rakennusten arvona käytetään kirjanpitoarvoa, joka on 3 810 456 euroa.

Kaupunginhallitus päätti 4.11.2013 § 1150 oikeuttaa kiinteistölautakunnan luovuttamaan vanhainkoti Antinkodin apporttiomaisuutena Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnoille. Apporttiluovutus saadaan tehdä edellyttäen, että kaupunginvaltuusto myöntää tarkoitukseen tarpeellisen lisämäärärahan. Rakennusten arvona käytetään kirjanpitoarvoa, joka on 5 179 148 euroa.

Rakennuksen apporttiluovutuksessa kaupunki saa rakennuksen kirjanpitoarvon suuruisen osakeosuuden, jonka kattamiseksi on talousarviossa osoitettava vastaavan suuruinen määräraha. Vuoden 2013 talousarviossa ei ole varauduttu em. apporttiluovutuksiin, joten niiden toteuttaminen edellyttää lisämäärärahan osoittamista osakehankintaan talousarvion kohdalle 8 22 Arvopaperit, Khn käytettäväksi.

Määrärahaa tulisi saada ylittää yhteensä 8 990 000 euroa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Liitteet

1 Lauta- ja johtokuntien sekä virastojen esitykset

Tiedoksi; Muutoksenhakuohje: Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätöksessä mainitut virastot



25.11.2013

Kj/6

§ 1258

V 11.12.2013, Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden hyväksyminen ja johtosääntömuutokset

Pöydälle 25.11.2013

HEL 2013-013589 T 00 01 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mika Häkkinen, riskienhallinnan asiantuntija, puhelin: 310 36334
mika.hakkinen(a)hel.fi
Sari Kyllönen, sisäisen tarkastuksen päällikkö, puhelin: 310 36582
sari.kyllonen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Muutoksenhaku

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen:

1

hyväksyä Helsingin kaupunkikonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet seuraavasti:

HELSINGIN KAUPUNKIKONSERNIN SISÄISEN VALVONNAN JA RISKIENHALLINNAN PERUSTEET

1 Soveltamisala, tarkoitus ja tavoitteet

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet koskevat Helsingin kaupunkikonsernia.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden tavoitteena on vahvistaa hyvää hallinto- ja johtamistapaa Helsingin kaupunkikonsernissa.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan sisäisiä menettely- ja toimintatapoja, joilla johto pyrkii varmistamaan toiminnan laillisuuden ja tuloksellisuuden. Riskienhallinta tarkoittaa järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida ja hallita toimintaan liittyviä uhkia ja mahdollisuuksia. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat osa kaupungin johtamisjärjestelmää sekä kaupunginjohdon ja hallinnon työvälineitä, joiden avulla tuetaan ja arvioidaan tavoitteiden asettamista, niiden toteutumista ja toimintaprosesseja. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta eivät ole erillisiä prosesseja tai toimenpidekokonaisuuksia, vaan osa kaikkia kaupunkikonsernin toimintoja, prosesseja ja projekteja.

Kaupunkikonsernin tehtävät on järjestettävä siten, että kaupunkikonsernin kaikilla tasoilla ja kaikissa toiminnoissa on riittävä sisäinen valvonta ja riskienhallinta. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan on katettava kaupunkikonsernin oman toiminnan lisäksi myös muu toiminta, josta kaupunkikonserni vastaa lainsäädännön, omistuksen, ohjaus- ja valvontavastuun sekä muiden veloitteiden tai sopimusten nojalla.

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta tulee järjestää huomioiden toiminnan laatu, laajuus ja monimuotoisuus. Sisäisen valvonnan on oltava riittävää ja oikeassa suhteessa toimintaan ja sen sisältämiin riskeihin. Sisäiseen valvontaan ja riskienhallintaan on kiinnitettävä erityistä huomiota yksikön toiminnan ja sen toimintaympäristön muuttuessa.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimivuutta tulee seurata ja arvioida jatkuvasti, jotta niiden riittävydestä ja toimivuudesta voidaan varmistua.

2 Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävät ja vastuut

Kaupunginvaltuusto päättää Helsingin kaupunkikonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista.

Kaupunginhallitus vastaa kaupunkikonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä. Kaupunginhallitus antaa sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevat ohjeet ja valvoo sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanon tuloksellisuutta. Kaupunginhallitus antaa toimintakertomuksessaan selonteon sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä sekä konsernivalvonnan järjestämisestä.

Kaupunginhallituksen alaiset toimielimet ja tytäryhteisöjen hallitukset vastaavat omilla tehtäväalueillaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä, toimeenpanon tuloksellisuuden valvonnasta sekä riskien raportoinnista



kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti. Lauta- ja johtokunnat sekä tytäryhteisöjen hallitukset hyväksyvät kuvaukset sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta.

Kaupunginjohtajisto, tytäryhteisöjen toimitusjohtajat tai vastaavat ja johtavat viranhaltijat vastaavat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta ja tuloksellisuudesta vastuualueillaan. He raportoivat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja tuloksellisuudesta valvonnasta vastuussa olevalle toimielimelle. Esimiehet toteuttavat vastuualueillaan sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa sekä seuraavat valvonta- ja riskienhallintatoimenpiteiden tehokkuutta ja riittävyttä. Sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta vastaavat täten kaikki tilivelvolliset ja esimiehet.

Virastot, liikelaitokset ja tytäryhteisöt laativat kuvaukset sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta, joissa on esitetty sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan keskeisimmät tavoitteet, toimintaperiaatteet ja menettelyt.

Virastot ja liikelaitokset tunnistavat talousarvion valmistelussa ja selvittävät talousarvioehdotuksen perusteluissa tavoitteisiin liittyviä riskejä, arvioivat niiden vaikutuksia sekä laativat ja päivittävät tarvittavat suunnitelmat ja toimenpiteet riskien hallitsemiseksi. Tytäryhteisöt soveltavat samoja periaatteita omassa talouden ja toiminnan suunnittelussa. Riskien hallintatoimenpiteistä päättäminen edellyttää riskien todennäköisyyden ja vaikutusten vakavuuden, riskirajojen, riskinottohalukkuuden ja riskinkantokyvyn määrittelyä.

Virastot, liikelaitokset ja tytäryhteisöt raportoivat osana normaalia talouden ja toiminnan raportointia merkittävimmistä riskeistään, niiden hallinnasta ja hallintatoimenpiteiden vaikuttavuudesta. Nopeasti kehittyvistä ja toteutuneista riskeistä sekä niiden vaikutuksista raportoidaan johtamisjärjestelmän mukaisesti.

Jokainen kaupunkikonsernin tilivelvollinen toimielin antaa osana toimintakertomustaan selonteon sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, valvonnassa havaituista puutteista ja toimenpiteistä niiden korjaamiseksi. Selontekojen tulee perustua dokumentoituun itsearviointiin.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan koordinaatioryhmä ja kaupunginkanslia ohjaavat ja tukevat virastoja, liikelaitoksia ja tytäryhteisöjä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kehittämisessä ja antavat tarvittaessa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamista koskevia täydentäviä ohjeita sekä avustavat kaupunkikonsernin johtoa kokoamalla ja arvioimalla kaupunkikonsernin merkittävimpiä riskejä sekä niiden hallintakeinoja.



Sisäinen tarkastus edistää sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa tarkastus- ja konsultointitoiminnalla. Sisäinen tarkastus tuottaa johdolle arviointitietoa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan riittävydestä ja tehokkuudesta kaupunginjohtajan hyväksymän toimintaohjeen ja tarkastussuunnitelman mukaisesti. Sisäisellä tarkastuksella on oikeus saada kaikki tarkastusten suorittamiseksi tarvitsemansa tiedot. Sisäinen tarkastus noudattaa toiminnassaan sisäisen tarkastuksen kansainvälisiä ammattistandardeja.

2

lisätä hallintosäätöön, sellaisena kuin kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, uuden 29 §:n seuraavasti:

29 § Sisäinen valvonta ja riskienhallinta

Kaupungin sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta määrätään kaupunginvaltuuston hyväksymissä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteissa, johtosäännöissä ja kaupunginhallituksen hyväksymissä näitä koskevissa ohjeissa.

Kaupunginkanslia antaa tarvittaessa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamista koskevia täydentäviä ohjeita.

3

lisätä kaupunginhallituksen johtosäännön, sellaisena kuin kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, 8 §:n 2 momenttiin uuden 2a kohdan, muuttaa 9 §:n 2 momenttia sekä lisätä 15 §:n 1 momenttiin uuden 2a kohdan seuraavasti:

8 § Kaupunginhallituksen toimiala

2a vastaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja antaa tarvittaessa ohjeet kaupunkikonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamisesta kaupunginvaltuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti

9 § Kaupunginjohtajan toimiala

Kaupunginjohtajan toimialaan kuuluvat kaupungin toiminnan ja talouden yleissuunnittelu, henkilöstöpolitiikka, elinkeinoasiat,



valmiussuunnittelu, talousarvion valmistelu ja sen noudattamisen valvonta, sisäinen valvonta ja riskienhallinta sekä taloushallintoon liittyvät asiat yleensä ja riippumatta siitä, mitä lautakuntaa, virastoa tai laitosta asia koskee.

15 § Kaupunginjohtajan tehtävät

2a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja toimeenpanosta kaupunginvaltuuston päättämien perusteiden ja kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti.

4

lisätä Helsingin Energia -liikelaitoksen, Helsingin kaupungin liikennelaitos -liikelaitoksen, Helsingin kaupungin Palmia -liikelaitoksen (sellaisena kuin kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt) ja Helsingin Satama -liikelaitoksen johtosääntöjen 5 §:n 2 momenttiin uuden 2a kohdan seuraavasti:

5 § Johtokunnan tehtävät

2a hyväksyy liikelaitoksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvauksen

5

lisätä Helsingin kaupungin henkilöstön kehittämisspalvelut -liikelaitoksen ja Helsingin kaupungin taloushallintopalvelu -liikelaitoksen johtosääntöjen, sellaisena kuin kaupunginvaltuusto on ne 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, 5 §:n 2 momenttiin uuden 2a kohdan seuraavasti:

5 § Johtokunnan tehtävät

2a hyväksyä liikelaitoksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus



25.11.2013

Kj/6

6

lisätä asuntotuotantotoimikunnan ja -toimiston johtosäännön 6 §:ään uuden 2a kohdan ja 9 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Toimikunnan tehtävät

2a vastata toimiston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä toimiston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

9 § Toimitusjohtajan tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

7

lisätä eläintarhan johtokunnan ja eläintarhan johtosäännön 6 §:ään uuden 2a kohdan ja 9 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Johtokunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

9 § Virastopäällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

8

lisätä hallinnon ja talouden tarkastussäännön 7 §:ään uuden 2a kohdan ja 11 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

7 § Lautakunnan tehtävät



25.11.2013

Kj/6

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan
asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen
valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

11 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

9

lisätä hankintakeskuksen johtosäännön 4 §:n 1 momenttiin uuden 1a
kohdan seuraavasti:

4 § Laitoksen päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

10

lisätä kaupunginkanslian johtosäännön, sellaisena kuin
kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, 10
§:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

10 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

11

lisätä kaupunginmuseon johtosäännön 3 §:ään 1a kohdan ja 5 §:n 1
momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

3 § Johtokunnan tehtävät



25.11.2013

Kj/6

1a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan
asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen
valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

5 § Museonjohtajan tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

12

lisätä kaupunginorkesterin johtosäännön 6 §:ään 2a kohdan ja 9 §:n 1
momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Johtokunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan
asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen
valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

9 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

13

lisätä kaupunkisuunnittelutoimen johtosäännön 6 §:n 1 momenttiin 2a
kohdan ja 10 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan
asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen
valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus



25.11.2013

Kj/6

10 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

14

lisätä kiinteistötoimen johtosäännön 4 §:n 2 momenttiin 2a kohdan ja 11 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Kiinteistölautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

11 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

15

lisätä kulttuuri- ja kirjastotoimen johtosäännön I luvun (kulttuuri- ja kirjastolautakunta) 6 §:n 1 momenttiin uuden 2a kohdan sekä II luvun (kulttuurikeskus) 13 §:n 1 momenttiin ja III luvun (kaupunginkirjasto) 25 §:n 1 momenttiin uudet 1a kohdat seuraavasti:

6 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata virastojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä virastojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

13 § Viraston päällikön tehtävät



1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

25 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

16

lisätä liikuntatoimen johtosäännön 6 §:ään uuden 2a kohdan ja 9 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

9 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

17

lisätä nuorisotoimen johtosäännön 6 §:n 1 momenttiin uuden 2a kohdan ja 10 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

10 § Viraston päällikön tehtävät



25.11.2013

Kj/6

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

18

lisätä opetustoimen johtosäännön, sellaisena kuin kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, 4 §:ään uuden 2a kohdan ja 17 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

17 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

19

lisätä pelastuslaitoksen johtosäännön 4 §:ään uuden 2a kohdan ja 8 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

8 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta



25.11.2013

Kj/6

20

lisätä rakennustoimen johtosäännön 4 §:ään uuden 2a kohdan ja 11 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

11 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

21

lisätä rakennusvalvonnan johtosäännön 6 §:ään uuden 2a kohdan ja 10 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

10 § Virastopäällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

22

lisätä rakentamispalvelun johtosäännön 11 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

11 § Viraston päällikön tehtävät



25.11.2013

Kj/6

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

23

lisätä ruotsinkielisen työväenopiston johtosäännön 4 §:ään uuden 2a kohdan ja 7 §:ään uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Johtokunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan
asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen
valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

7 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

24

lisätä sosiaali- ja terveystoimen johtosäännön, sellaisena kuin
kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, 4
§:ään uuden 2a kohdan ja 16 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan
seuraavasti:

4 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan
asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen
valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

16 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta



25.11.2013

Kj/6

25

lisätä suomenkielisen työväenopiston johtosäännön 4 §:ään uuden 2a kohdan ja 8 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Johtokunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

8 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

26

lisätä taidemuseon johtosäännön 6 §:ään uuden 2a kohdan ja 9 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

6 § Johtokunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

9 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

27

lisätä teknisen palvelun lautakunnan johtosäännön 4 §:ään uuden 2a kohdan seuraavasti:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/6

4 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata virastojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä virastojen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaukset

28

lisätä tietokeskuksen johtosäännön 8 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

8 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

29

lisätä tukkutorin johtosäännön 4 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Laitoksen päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

30

lisätä työterveyskeskuksen johtosäännön 4 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

31



25.11.2013

Kj/6

lisätä varhaiskasvatustoimen johtosäännön, sellaisena kuin kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, 4 §:n 1 momenttiin uuden 2a kohdan ja 7 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Lautakunnan tehtävät

2a vastaa viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyy viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvauksen

7 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

32

lisätä ympäristötoimen johtosäännön, sellaisena kuin kaupunginvaltuusto on sen 1.1.2014 lukien kuulumaan hyväksynyt, 4 §:ään uuden 2a kohdan ja 9 §:n 1 momenttiin uuden 1a kohdan seuraavasti:

4 § Lautakunnan tehtävät

2a vastata viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä ja hyväksyä viraston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan kuvaus

9 § Viraston päällikön tehtävät

1a huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanosta

33

kumota taloussäännön 33 §:n.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättäne, että sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet ja johtosääntömuutokset tulevat voimaan 1.1.2014.



Tiivistelmä

Vuoden 2014 alusta voimaan tulevat kuntalain sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevat säännökset edellyttävät, että kaupunginvaltuuston tulee päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Lisäksi kuntalaki edellyttää, että sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtäviä ja vastuita koskevat määräykset on sisällytettävä hallintosääntöön.

Virastoja, liikelaitoksia ja lauta- ja johtokuntia koskevat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävät ja vastuut esitetään lisättäviksi näitä koskeviin johtosääntöihin. Tavoitteena on, että sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävät ja vastuut muodostavat selkeän ja johdonmukaisen kokonaisuuden koko kaupunkikonsernissa.

Esittelijä

Kuntalain muutos

Kuntalakiin (17.3.1995/365) on 15.6.2012 tehty merkittäviä sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevia muutoksia, joihin kuntaorganisaatioiden tulee vastata. Helsingin kannalta yksi keskeisimmistä uudistuksista on se, että valtuuston tulee päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista (13 § 2 mom. 3a kohta) ja se, että hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta (50 § 1 mom. 15 kohta).

Kuntalain toimintakertomusta käsittelevään osuuteen (69 § 1 mom.) on lisätty sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevia määräyksiä. Toimintakertomuksessa on annettava arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Kuntalain muutosta koskevan hallituksen esityksen (HE 24/2012 vp) perusteluiden mukaan kuntalain sisäistä valvontaa ja riskienhallintaa koskevilla lisäyksellä vahvistetaan sisäisen valvonnan institutionaalista asemaa kuntalaissa ja kuntien hallinnossa.

Kuntalain mukaan kunnanvaltuusto päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Valtuusto hyväksyy vuosittain talousarvion, joka kattaa kunnan koko toiminnan. Talousarviossa valtuusto asettaa kunnan ja kuntakonsernin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet, joiden toteutumista tulee valvoa. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta toimintana kytkeytyvät siten talousarvioprosessiin ja se kattaa kunnan koko tehtäväkentän. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta operatiivisena toimintana kuuluvat kunnanhallitukselle, kunnanjohtajalle tai pormestarille sekä kunnan



muulle johdolle. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat osa kuntalain 23 §:ssä kunnanhallitukselle säädettyä hallinnon ja taloudenhoidon vastuutehtävää sekä kuntalain 24 §:ssä kunnanjohtajalle säädettyä hallinnon, taloudenhoidon ja kunnan muun toiminnan johtotehtävää. Valtuusto perusteista päättäessään siten sitovasti ohjaa kunnanhallitusta sen hoitaessa mainittua tehtävää. Keskeinen ohjausväline on valtuuston hyväksymä kunnan hallintosääntö, joka on kaikissa kunnissa pakollinen johtosääntö.

Kuntalain muutosta koskevan hallituksen esityksen perusteluiden mukaan kunnanvaltuuston päättämiin kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteisiin tulisi sisällyttää määräykset ainakin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävistä ja vastuista kunnassa ja kuntakonsernissa. Määräyksiin tulisi siten sisällyttää määräykset kunnanhallituksen velvollisuudesta ohjeistaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestäminen ja toimeenpano, lauta- ja johtokuntien velvollisuudesta valvoa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimeenpanoa sekä johtavien viranhaltijoiden velvollisuus toimeenpanna sisäinen valvonta ja riskienhallinta vastuualueillaan. Myös riskeistä raportoinnista ja raportointimenettelyistä olisi syytä ottaa määräykset kunnanvaltuuston vahvistamiin perusteisiin.

Kuntalain muutosta koskevan hallituksen esityksen perusteluiden mukaan kunnan konserniyhteisöissä sisäinen valvonta ja riskienhallinta kuuluvat näiden yhteisöjen hallitusten ja toimitusjohtajien vastuulle. Konserniyhteisöjen tulee ottaa riskienhallinnassaan huomioon emoyhteisönsä eli kunnan omistajapoliittiset tavoitteet ja konserniohjeet hyvän hallintotavan mukaisesti. Konserniyhteisöjen tulee raportoida konsernijohdolle konserniyhteisöjen merkittävistä riskeistä sekä riskienhallinnan toimivuudesta ja riittävydestä.

Ulkoinen ja sisäinen valvonta sekä riskienhallinta käsitteinä

Kunnan hallinnon ja talouden valvonta jaotellaan ulkoiseen ja sisäiseen valvontaan. Ulkoisen valvonnan kohteena ovat kunnanhallitus ja kunnan muu hallinto ja se on toimivasta johdosta ja kunnan muusta organisaatiosta riippumatonta. Ulkoisesta valvonnasta vastaavat laissa säädetyllä tavalla tarkastuslautakunta ja tilintarkastajat. Ulkoinen valvonta palvelee kunnanvaltuuston valvonta- ja tarkastustarpeita suhteessa kunnan toimivaan johtoon ja hallintoon.

Sisäisellä valvonnalla tarkoitetaan sisäisiä menettely- ja toimintatapoja, joilla pyritään varmistamaan toiminnan laillisuus ja tuloksellisuus. Se on osa kunnan johtamisjärjestelmää sekä kunnan johdon ja hallinnon työväline, jonka avulla arvioidaan asetettujen tavoitteiden toteutumista, toimintaprosesseja ja riskejä. Valvonnan tarkoituksena on edistää



organisaation tehokasta johtamista, riskien hallintaa ja toiminnan tuloksellisuuden arviointia.

Riskienhallinta tarkoittaa järjestelmällistä ja ennakoivaa tapaa tunnistaa, analysoida ja hallita toimintaan liittyviä uhkia ja mahdollisuuksia. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat osa johtamisjärjestelmää sekä johdon ja hallinnon työvälineitä, joiden avulla tuetaan ja arvioidaan tavoitteiden asettamista, niiden toteutumista ja toimintaprosesseja. Riskienhallinnan merkitys on korostunut erityisesti kunnan tehtävien organisointitapojen monimuotoistumisen myötä. Riskejä liittyy lähes kaikkeen kunnan toimintaan. Riskienhallinta ei siten kohdistu pelkästään kunnan taloudenhoitoon ja siihen liittyviin riskeihin.

Sisäinen tarkastus on osa sisäistä valvontaa, joka puolestaan on osa kunnan johtamisjärjestelmää ja kuuluu hyvään hallintotapaan. Sisäisen tarkastuksen järjestämistä ohjaavat kansainväliset sisäisen tarkastuksen standardit.

Hallintosääntö ja johtosäännöt

Helsingin kaupungin hallintosäännössä ei ole määräyksiä sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta. Koska kaupungin hallintosääntö käsittelee pääosin päätöksenteko- ja kokousmenettelyjä ja virkasuhdetta, mutta taloudenhoidosta ja hallinnon ja talouden tarkastuksesta määrätään muissa johtosäännöissä, esitetään hallintosääntöön lisättäväksi viittaus kaupunginvaltuuston sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteisiin, kaupunginhallituksen näitä koskeviin ohjeisiin ja johtosääntöihin, joissa esitettäisiin tarkemmat määräykset sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävistä ja vastuista. Hallintosääntöön lisättäisiin myös kohta tarvittavien tarkentavien ohjeiden antamisesta, joka nykyisin sisältyy taloussäännöstä poistettavaksi esitettyyn 33 §:ään.

Kaupunginhallituksen johtosäännössä ei ole määräyksiä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamisesta. Kaupunginhallituksen johtosääntöön tehtäisiin tarvittavat lisäykset sisäiseen valvontaan ja riskienhallintaan liittyvistä tehtävistä ja vastuista. Khn johtosäännön kaupunginjohtajan toimialaa koskevan 9 §:n muutoksessa on lähtökohdaksi otettu 1.1.2014 voimaan tulevan johtosäännön vastaava pykälä, johon lisättäisiin käsitteiden yhdenmukaistamiseksi riskienhallinta-sana sisäisen valvonnan yhteyteen.

Virastoja koskevissa johtosäännöissä ei ole huomioitu sisäiseen valvontaan ja riskienhallintaan liittyviä vastuuta ja tehtäviä. Johtosääntöihin tehtäisiin tarvittavat lisäykset sisäiseen valvontaan ja riskienhallintaan liittyvistä vastuista ja tehtävistä koskien lauta- ja johtokuntia sekä virastojen päälliköitä.



Lauta- ja johtokunnat hyväksyisivät virastojen ja liikelaitosten kuvaukset sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta, joissa ne esittäisivät sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan keskeisimmät tavoitteet, toimintaperiaatteet ja menettelyt. Sama velvoite koskisi myös tytäryhteisöjen hallituksia.

Liikelaitosten johtosäntöjen mukaan kukin johtokunta päättää kuntalaissa säädetyistä asioista ottaen huomioon mitä niiden johtosäännössä, kaupunginhallituksen johtosäännössä ja muissa johtosäännöissä on määrätty. Kuntalain 87c §:n 2 momentissa on määritelty liikelaitoksen johtokunnan yhdeksi tehtäväksi vastata sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä. Kuntalain 87 d §:ssä on määritelty myös liikelaitoksen johtajan tehtäväksi huolehtia sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Näin ollen näitä tehtäviä ei ole tarpeen lisätä liikelaitosten johtosäntöihin. Liikelaitosten johtosäntöihin tulisi kuitenkin lisätä johtokunnalle tehtävä hyväksyä liikelaitoksen kuvaus sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta.

Taloussäännöstä riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan vastuita koskevat määräykset olisi tarkoituksenmukaista poistaa, koska jatkossa ne sisältyisivät kaupunginvaltuuston antamiin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteisiin ja hallintosäntöön.

Perusteiden ja johtosäntömuutosten valmistelu

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet ja johtosäntöjä koskevat muutokset on valmistelu yhdessä sääntötoimikunnan kanssa.

Kaupunginjohtajan nimeämä riskienhallinnan koordinaatioryhmä on käsitellyt kokouksissaan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteita ja muita kuntalain muutoksesta johtuvia tekijöitä. Ryhmän tehtävänä on arvioida sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tasoa ja kehittämistarpeita Helsingin kaupunkikonsernissa. Riskienhallinnan koordinaatioryhmä koostuu suurimpien virastojen, liikelaitoksien ja tytäryhteisöjen edustajista. Ryhmän puheenjohtajana toimii rahoitusjohtaja.

Johtosäännöissä olevien teknisten eroavaisuuksien vuoksi ovat johtosäntöihin esitettävät lisäykset, muutamaa poikkeusta lukuun ottamatta, esitetty päätösehdotuksessa omina kohtinaan.

Muutettuja johtosäntöjä ei ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi lisätä päätösehdotuksen liitteeksi, koska esitetyt johtosäntömuutokset tulisivat lisättäviksi johtosäntöihin samansisältöisinä. Muutosesitykset sisältävät johtosäntöluonnokset, 1.1.2014 voimaan tulevat johtosäännöt ja voimassa olevat johtosäännöt ovat saatavilla luottamushenkilöportaalista (LHP / Kvsto / Aineistot /



25.11.2013

Kj/6

Kaupunginvaltuuston kokouksiin ja päätöksiin liittyvää aineistoa, <http://lhp/Kvsto/aineistot/Sivut/default.aspx>). Voimassa olevat johtosäännöt ovat saatavilla myös kaupungin verkkosivuilla <http://www.hel.fi/hel2/johtosaannot/>.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje

Helsingin kaupungilla on voimassa kaupunginhallituksen 14.11.2011 hyväksymä ohje kaupunkikonsernin riskienhallinnasta ja sisäisestä valvonnasta, jossa on kuvattu riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan periaatteet ja toteuttamistavat kaupunginhallituksen tasosta alaspäin.

Myös jatkossa kaupunginhallitus antaisi ohjeet sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamisesta. Nykyiseen ohjeeseen tehdään tarvittavat päivitykset vuoden 2014 aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mika Häkkinen, riskienhallinnan asiantuntija, puhelin: 310 36334
[mika.hakkinen\(a\)hel.fi](mailto:mika.hakkinen(a)hel.fi)
Sari Kyllönen, sisäisen tarkastuksen päällikkö, puhelin: 310 36582
[sari.kyllonen\(a\)hel.fi](mailto:sari.kyllonen(a)hel.fi)

Oheismateriaali

1 Kuntalain muutos, hallituksen esitys (HE 24/2012 vp)

Otteet

Ote
Muutoksenhaku

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Lauta- ja johtokunnat
Virastot, liikelaitokset ja tytäryhteisöt



25.11.2013

Kj/7

§ 1259

V 11.12.2013, Selvitys vuoden 2012 arviointikertomuksen johdosta suoritetuista toimenpiteistä

HEL 2013-014307 T 00 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä tiedoksi esityslistan liitteenä olevan selvityksen vuoden 2012 arviointikertomuksen johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mauno Rönkkö, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46768
mauno.ronkko(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Selvitys vuoden 2012 arviointikertomuksen johdosta suoritetuista toimenpiteistä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä tiedoksi esityslistan liitteenä olevan selvityksen vuoden 2012 arviointikertomuksen johdosta suoritetuista toimenpiteistä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus sekä lauta- ja johtokunnat antoivat toukokuussa lausunnot tarkastuslautakunnalle vuoden 2012 arviointikertomuksessa esitetyistä toimenpidesuosituksista ja -kehotuksista. Näissä lausunnoissa esitettiin, mihin toimenpiteisiin virastojen ja liikelaitosten oli tarkoitus ryhtyä arviointikertomuksen johdosta.

Kaupunginvaltuusto päätti 19.6.2013 tarkastuslautakunnan ehdotuksen mukaisesti merkitä tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2012 ja siitä saadut kaupunginhallituksen sekä asianomaisten lauta- ja johtokuntien lausunnot sekä kehotti kaupunginhallitusta antamaan joulukuun 2013 loppuun mennessä valtuustolle selvityksen



25.11.2013

Kj/7

siitä, mihin toimenpiteisiin toiminnasta vastaavat henkilöt ja tilivelvolliset ovat ryhtyneet arviointikertomuksen johdosta.

Toimenpiteet, joihin virastot ja laitokset ovat ryhtyneet arviointikertomuksen esitettyjen toimenpidesuosituksen ja -kehotusten johdosta, on koottu liitteenä olevaan selvitykseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mauno Rönkkö, erityissuunnittelija, puhelin: 310 46768
mauno.ronkko(a)hel.fi

Liitteet

1 Selvitys vuoden 2012 arviointikertomuksen johdosta suoritetuista toimenpiteistä

Tiedoksi; Muutoksenhakuohje: Muutoksenhakukielto, täytäntöönpano

Virastot ja liikelaitokset

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 1260

V 11.12.2013, Meri-Rastilan länsirannan alueen osayleiskaavan hyväksyminen (nro 12155)

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee hyväksyä 54. kaupunginosaa (Vuosaari, Meri-Rastila) koskevan osayleiskaavaehdotuksen 24.4.2012 päivätyn ja 5.11.2013 muutetun piirustuksen nro 12155 mukaisena ja osayleiskaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Käsittely

Palautusehdotus:

Emma Kari: Meri-Rastilan osayleiskaavaesitys palautetaan valmisteluun siten, että alueen suunnittelussa painotetaan metroaseman läheisiä alueita niin, että pohjaksi otetaan olemassa olevan asuinalueen tiivistäminen, esim. Our City -projektin kaavaehdotuksen mukaisesti, sekä mahdollinen leirintäalueen rakentaminen. Tavoitteena on säilyttää arvokas ja ainutlaatuinen kaupunkimetsä asukkaiden ja kaikkien helsinkiläisten ulkoilu- ja virkistyskäytössä.

Kannattajat: Sirpa Puhakka

Äänestys

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

EI-ehdotus: Meri-Rastilan osayleiskaavaesitys palautetaan valmisteluun siten, että alueen suunnittelussa painotetaan metroaseman läheisiä alueita niin, että pohjaksi otetaan olemassa olevan asuinalueen tiivistäminen, esim. Our City -projektin kaavaehdotuksen mukaisesti, sekä mahdollinen leirintäalueen rakentaminen. Tavoitteena on säilyttää arvokas ja ainutlaatuinen kaupunkimetsä asukkaiden ja kaikkien helsinkiläisten ulkoilu- ja virkistyskäytössä.

Jaa-äännet: 9

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Lasse Männistö, Osku Pajamäki,



Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen, Tarja Tenkula, Pilvi Torsti

Ei-äännet: 6

Jussi Halla-aho, Emma Kari, Tuuli Kousa, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 9 - 6 kaupunginhallitus päätti jatkaa asian käsittelyä ja hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Jäsenet Oskala, Kari, Kousa ja Perälä jättivät päätökseen seuraavan eriävän mielipiteen:

Tiivis rakentaminen metroaseman läheisyyteen on perusteltua monestakin syystä: ilmastotehokas asuminen pohjautuu julkisen liikenteen runkoverkkoihin, Helsinki tarvitsee lisää asuntoja ja Meri-Rastilan tiivistäminen on perusteltua myös segregaaation ehkäisemisen näkökulmasta. Meri-Rastilassa nämä tavoitteet voitaisiin toteuttaa arvokasta luontoaluetta uhraamatta täydennysrakentamalla Our City -projektin vaihtoehtokaavan mukaisesti sekä rakentamalla metroradan ja Vuotien muodostaman kuilun päälle sekä mahdollisesti rakentamalla alueen leirintäalueelle.

Meri-Rastilan metsäluonto on erityisen monimuotoista ja arvokasta. Alueella on sekä tunnistettu lepakoiden esiintymisalue että laajemmalta alueelta havaintoja myös muista lepakkolajeista kuin pohjanlepakosta.

Lisärakentaminen metsäalueen sisään ja siitä johtuva maaston kulumisen kasvu ei tue tätä kaupunkiasutuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsevan metsäluonnon runsaan monimuotoisuuden säilymistä.

On myös valitettavaa että alueen asukkaiden ääntä ei selvästikään haluttu ottaa huomioon kaavoitusprosessissa, vaikka asukkaat tarjosivat realistisen ja ehkä jopa osayleiskaavaa nopeammin toteutettavissa olevan vaihtoehdon lisärakentamiselle.

Tämän johdosta emme voi yhtyä kaupunginhallituksen enemmistön kantaan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri



Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi
Suvi Rämö, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 kartta, päivätty 27.11.2012, muutettu 5.11.2013
- 2 Tehdyt muutokset
- 3 Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 selostus, päivätty 27.11.2012, muutettu 5.11.2013, päivitetty Kslk:n 5.11.2013 päätöksen mukaiseksi
- 4 Havainnekuva, 15.10.2013
- 5 Vuorovaikutusraportti 28.4.2012, täydennetty 15.10.2013
- 6 Muistio viranomaisneuvottelusta 28.9.2010
- 7 Osa päätöshistoriaa

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 5
Liite 6
Liite 7

Uudenmaan liitto
Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Helen Sähköverkko Oy

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäne hyväksyä 54. kaupunginosaa (Vuosaari, Meri-Rastila) koskevan osayleiskaavaehdotuksen 24.4.2012 päivätyn ja 5.11.2013 muutetun piirustuksen nro 12155 mukaisena ja osayleiskaavaselostuksesta ilmenevin perustein.

Tiivistelmä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Osayleiskaava-alue sijaitsee Vuosaaren kaupunginosassa Vartiokylänlahden rannalla. Siihen kuuluu Meri-Rastilan ja Vartiokylänlahden välinen rakentamaton metsäalue, osa Rysäpuistosta sekä ostoskeskus ja Rastilan metroasema ympäristöineen. Osayleiskaavaehdotuksessa laajennetaan kerrostalovaltaista asuntoaluetta kävelyetäisyydellä metroasemasta. Metroaseman ja ostoskeskuksen ympäristö muutetaan keskustatoimintojen alueeksi. Ranta-alue osoitetaan virkistysalueeksi ja puistoksi. Keskeiset virkistysyhteydet säilytetään. Alueella sijaitsevan geologisen muodostuman keskeisin osa suojellaan.

Osayleiskaavaehdotus mahdollistaa asuntojen kaavoittamisen noin 2 000 uudelle asukkaalle ja keskustatoimintojen kehittämisen metroaseman ympäristössä. Osayleiskaavaehdotus antaa mahdollisuuden monipuolistaa alueen väestörakennetta ja ehkäistä siten alueellista eriarvoistumiskehitystä mm. omistusasumista lisäämällä.

Hankkeen kaupunkitason tavoitteena on tiivistää kaupunkirakennetta Rastilan metroaseman lähialueella. Uudet asunnot ja toimitilat sijoitetaan kävelyetäisyydelle metroasemasta, millä pyritään myös liikenteen päästöjen vähentämiseen.

Alueen rakentaminen on kaupungin kannalta yleisesti ottaen edullista. Kaupungille aiheutuu noin 5 miljoonan euron kustannukset asemakaavojen toteuttamisesta. Jos oletetaan, että sääntelemättömät omistus- ja vuokra-asuntotontit (AM-ohjelman mukaisesti 40 % uustuotannosta) myytäisiin, tarkoittaisi se noin 15 miljoonan euron myyntituloja (500 euroa/k-m²). Vuokratontit tuovat lisäksi kaupungille tasaista ja kasvavaa tuloa. Toimitilatonttien tuottoja ei ole arvioitu.

Osayleiskaava-alueen suunnittelu on ollut monivaiheinen ja ristiriitainenkin prosessi. Jo Helsingin Yleiskaava 2002:ssa Meri-Rastilan metsäalueen vähentymistä pidettiin lähialueen asukkaiden keskuudessa vaikeana hyväksyä ja kaavasta valitettiin. Valitus ei kuitenkaan menestynyt tuomioistuimissa. Suunnittelun aikana on tutkittu useita eri vaihtoehtoja rakentamisen sijoittamisessa ja nyt esitetty kaavaehdotus on pitkään harkittu kompromissi eri suuntaisten tavoitteiden välillä. Se tiivistää rakentamista hyvien kulkuyhteyksien varrella mutta jättää kuitenkin suuren osan metsäalueesta edelleen virkistyskäyttöön. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) sekä kaupungin ympäristökeskus ovat 28.10.2010 pidetyssä viranomaisneuvottelussa hyväksyneet suunnittelun lähtökohdat ja edellyttäneet mm. viher- ja luontoyhteyksien ja rantavyöhykkeen säilyttämistä. 25.2.2013 antamassaan lausunnossaan kaavaehdotuksesta uudenmaan ELY-keskus on todennut näin tapahtuneen. Samalla se on huomauttanut mm. asuinkortteleiden



meluntorjunnasta ja ilmanlaadun turvaamisesta. Kaavaehdotusta on myös näiden huomautusten johdosta täydennetty.

Esittelijä

Helsingin kaupunki omistaa koko osayleiskaava-alueen. Liikekeskuksen tontti on vuokrattu kiinteistöyhtiölle.

Kaavoitustyö on käynnistetty kaupungin aloitteesta.

Uudenmaan maakuntavaltuuston 20.3.2013 hyväksymässä Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavaehdotuksessa alue on taajamatoimintojen aluetta, jolle on merkitty viheryhteystarve. Helsingin Yleiskaava 2002:ssa suunnittelualue on osin kerrostalovaltaisen asuin- ja toimitilarakentamisen aluetta ja osin virkistysaluetta. Suurimmalla osalla alueesta ei ole asemakaavaa.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ja Helsingin kaupungin strategiaohjelma 2010–12 edellyttävät kaupunkirakenteen tiivistämistä raideliikenteen asemien ympärillä.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Suunnitelmasta esitettiin 56 kirjallista mielipidettä, kaksi web-palautetta ja puhelimitse saatuja mielipiteitä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman liitteenä esitettiin kolme vaihtoehtoista periaateluonnosta. Keskenään eri laajuisista ja luonteisista luonnoksista saatiin mielipiteitä ja kannanottoja ja niistä tehtiin vaikutusten arviointi, jonka avulla määriteltiin alueelle suunnitteluperiaatteet. Suojeltavan geologisen muodostuman tarkempi määrittely on keskeisenä lähtökohtana vaikuttanut ratkaisevasti suunnitteluperiaatteisiin ja myöhempisiin suunnitelmiin.

Our City-projekti on laatinut osayleiskaavan valmistelun aikana asukaslähtöisen työskentelyn kautta opiskelijatyönä täydennysrakentamiseen perustuvan vaihtoehdon, jossa selvitettiin nykyisen Meri-Rastilan täydennysrakentamisen toteutusedellytyksiä.

Osayleiskaavaluonnoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaisyhteistyötä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus), Uudenmaan liiton, ympäristökeskuksen, kiinteistöviraston, rakennusviraston, sosiaaliviraston, opetusviraston, liikuntaviraston, HSY Veden ja Helsingin Energian kanssa. Hankkeesta on järjestetty viranomaisneuvottelu (muistio liitteenä).



Suurin osa valmistelun aikana esitetyistä kirjallisista mielipiteistä on ollut kaavahanketta vastustavia tai arvostelevia. Alueen rakentamiselle ei ole nähty tarvetta tai rakentaminen on haluttu sijoitettavaksi jonnekin muualle Helsingin alueelle, erityisesti Östersundomiin tai Rastilan leirintäalueelle.

Alueen nykyistä virkistyskäyttöä on pidetty korvaamattomana ja nähty rakentamisen tuhoavan virkistysarvot. Erityisesti ranta on haluttu säilyttää luonnonmukaisena. Rakentaminen on koettu uhkaksi myös säästyvälle luontoalueelle ja erityisesti muinaisranta muodostumalle lisääntyvän kulumisen myötä. Mahdollisimman vähäinen rakentaminen on nähty toivottavana.

Rakentamisen on katsottu pilaavan alueen luonnonläheisen imagon. Omistusasuntojen toteutumisedellytyksiä on epäilty ja toimitilojen saamista alueelle on pidetty mahdottomana. Ostoskeskuksen seutu on koettu epäviihtyisäksi ja siten metsää paremmaksi rakennuspaikaksi. Alueella on koettu esiintyvän häiriökäyttäytymistä.

Osayleiskaavan laatimista on arvosteltu ja vaadittu Yleiskaava 2002:n kunnioittamista.

Suunnitteluperiaatteista ja kaavaluonnoksesta on saatu myös myönteisiä mielipiteitä ja alueesta on oltu kiinnostuneita mahdollisena asuinpaikkana. Uusia asukkaita on katsottu tarvittavan palveluiden ja alueen paremman sosiaalisen tasapainon kehittymiseksi. Alueelle ja sen ympäristöön on nähty jäävän edelleen hyvät virkistysmahdollisuudet.

Luonto-Liitto ry ja Helsingin Seudun Lintutieteellinen Yhdistys Tringa ry ovat tehneet maaliskuussa 2012 Helsingin kaupungille esityksen Meri-Rastilan metsäalueella aloitettujen hakkuiden keskeyttämiseksi ja alueen lakisääteisen suojelun edistämiseksi. Suojeluesitys sisältää myös luonnonsuojelullisesti arvokkaimman osan Meri-Rastilan pohjoisosasta, johon laaditaan parhaillaan osayleiskaavaa.

Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät mielipiteistä (165 kpl) ja viranomaiskannanotoista (9 kpl) sekä niiden vastineet.

Mielipiteet on kaavoitustyössä otettu huomioon siinä määrin, kuin se kaavoituksen tavoitteiden puitteissa on ollut mahdollista. Mielipiteissä ehdotettujen vaihtoehtojen toteutettavuutta on selvitetty uuden osayleiskaavaluonnoksen valmistelun pohjalta täydennetyssä kaavaselostuksessa. Ostoskeskuksen ympäristö on otettu mielipiteiden johdosta kaava-alueeseen.



Kaupunkisuunnittelulautakunta palautti 1. osayleiskaavaaluonnoksen 12.5.2011 uudelleen valmisteltavaksi.

Tämän jälkeen valmisteltiin lautakunnan päätöksen mukaisesti uusi 2. osayleiskaavaaluonnos, jonka lautakunta hyväksyi 8.5.2012 jatkosuunnittelun pohjaksi. 2. osayleiskaavaaluonnosta ei asetettu nähtäville mielipiteitä varten, koska rakentamisaluetta pienennettiin edellisestä nähtävillä olleesta kaavaaluonnoksesta.

Lautakunta puolsi 11.12.2012 osayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä.

Osayleiskaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen tehdyt muutokset

Osayleiskaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 11.1.–11.2.2013.

Osayleiskaavaehdotuksesta tehtiin 27 muistutusta.

Osayleiskaavaehdotuksesta saatiin kaupunginmuseon, kiinteistölautakunnan, nuorisoasiainkeskuksen, opetusviraston, pelastuslautakunnan, sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnan, ympäristö- ja viikeseuran lautakunnan, Helsingin Energian, Helsingin kaupungin Liikennelaitos -liikelaitoksen (HKL), HSL Helsingin seudun liikenteen, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY:n, Uudenmaan liiton ja Uudenmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnot. Lausunnoissa puollettiin osayleiskaavan hyväksymistä niissä esitetyin huomautuksin. Liikuntavirasto ja Helen Sähköverkko ovat ilmoittaneet, ettei niillä ollut huomautettavaa kaavaehdotuksen johdosta.

Kerrostalovaltaisen asuinalueen ja virkistysalueiden rajauksesta esitettiin lausunnoissa kritiikkiä: yleisten töiden lautakunta piti asuinaluetta liian suurena metsän monimuotoisuusarvojen ja kiinteistö- ja viikeseuran lautakunta liian pienenä asuntotuotanto- ja ilmastotavoitteiden kannalta. Virkistysyhteystarpeita esitettiin merkittäväksi kaavakarttaan reitteinä. Lisäksi esitettiin jatkosuunnittelussa huomioon otettavia tavoitteita mm. palveluhallintokuntien tarpeisiin, energiatehokkuuteen, katualueisiin, esteettömyyteen, meluntorjuntaan, viheralueiden luonnonmukaisena säilyttämiseen, pysäköintijärjestelyihin sekä kunnallisteknisiin järjestelmiin liittyen.

Uudenmaan ELY-keskus katsoi, että kerrostalovaltaisen asuntoalueen laajentaminen kävelyetäisyydellä metro-asemasta on raideliikenteeseen tukeutuvan yhdyskuntarakenteen kannalta myönteistä. ELY-keskus huomautti, että kaavaselostuksessa mainitut meluntorjunnan ja rakennusten ilmanvaihtoon kohdistuvat erityistarpeet on viety puutteellisesti itse kaavaan ja kaavaa tulisi tältä osin täydentää. Luontoarvojen osalta lausunnossa esitettiin rantavyöhykkeen viherkäytävän säilyttämistä metsäisenä myös VP - alueella, luo -merkityn tervalepikon ja rinnekorven ja sen lähiympäristön



puuston säilyttämistä luonnontilaisena ja hulevesien hallintaa luontoarvot huomioiden.

Muistutuksissa arvosteltiin kaavaehdotuksen luontovaikutuksia ja luontoarvoista tehtyjen selvitysten huomioimista ja kattavuutta. Asuntorakentamistarpeen ja sosiaalisten tavoitteiden ratkaisuksi esitettiin täydennysrakentamista. Kaavaratkaisu nähtiin maakuntakaavan vastaisena ja pidettiin osayleiskaavan laatimista kyseenalaisena yleiskaavaprosessin jo käynnistyttyä. Suunnitteluprosessin vuorovaikutusta ja suunnittelukäytäntöjä arvosteltiin liian vähän osallistaviksi ja tulevien valitusten myötä hitaaksi. Osayleiskaavan uutta rakentamisaluetta arvosteltiin rikkaille luotavana asuinalueena, joka lisää eriarvoisuutta. Ehdotuksesta on nähtävillä olon jälkeen lähetetty kaksi kiinteistölautakunnalle osoitettua kirjettä. Niissä esitettiin lautakunnan lausuntoa varten huomioitavaksi mm. alueen huomattavia luontoarvoja, asutopulan luontoalueita säästäviä ratkaisuperiaatteita, metron vaikuttavuuden liioittelua ja ympäristösopimusten ja -strategioiden sitovuutta.

Lausunnot ja muistutusten ja kirjeiden sisältämät asiat on tarkemmin esitetty ja niihin vastattu vuorovaikutusraportissa. Niiden johdosta tehdyt muutokset ilmenevät esityslistan liitteenä olevasta tehdyt muutokset -liitteestä. Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 5.11.2013 muuttaa osayleiskaavaehdotusta. Päätös syntyi äänestyksen jälkeen äänin 5 - 4, kuten päätöshistoriasta ilmenee.

Päätösesitys on kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksen mukainen.

KaupSu-yhdistys / Rastila-työryhmän nimissä ***** ja 18 muuta allekirjoittanutta ovat 22.11.2013 osoittaneet kaupunginhallitukselle vetoamisen, jossa esitetään, ettei osayleiskaavaehdotusta tulisi hyväksyä. Vetoamus ja osayleiskaavan vaihtoehtosuunnitelmien yhdistelmä esittelevä materiaali on lähetetty tiedoksi kaupunginhallitukselle ja lisätty esityslistan oheismateriaaliin.

Tiivistelmät OurCity-hankkeen 16.4.2012 päivätystä vaihtoehtosuunnitelmasta ja KaupSu-yhdistys / Rastila-työryhmän 5.5.2012 päivätystä vaihtoehtosuunnitelmasta sekä vastineet niihin on esitetty tarkemmin esityslistan liitteenä olevassa, 15.10.2013 täydennetyssä vuorovaikutusraportissa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot



Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi
Suvi Rämö, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 kartta, päivätty 27.11.2012, muutettu 5.11.2013
- 2 Tehdyt muutokset
- 3 Osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 selostus, päivätty 27.11.2012, muutettu 5.11.2013, päivitetty Kslk:n 5.11.2013 päätöksen mukaiseksi
- 4 Havainnekuva, 15.10.2013
- 5 Vuorovaikutusraportti 28.4.2012, täydennetty 15.10.2013
- 6 Muistio viranomaisneuvottelusta 28.9.2010
- 7 Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

- 1 Ilmakuva
- 2 KaupSu-yhdistys / Rastila-työryhmän vetoamus kaupunginhallitukselle

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 5
Liite 6
Liite 7

Uudenmaan liitto
Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymä
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Helen Sähköverkko Oy

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Pelastuslautakunta
Ympäristölautakunta
Yleisten töiden lautakunta



Kaupunginmuseon johtokunta
Helsingin Energia -liikelaitos
Liikennelaitos -liikelaitos (HKL)
Nuorisosiainkeskus
Opetusvirasto
Sosiaali- ja terveystieteiden
Liikuntavirasto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.11.2013 § 1227

Pöydälle 18.11.2013

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi
Suvi Rämö, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
suvi.ramo(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 05.11.2013 § 346

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Ksv 0608_1, karttaruutu K4

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti lähettää 27.11.2012 päivätyn ja 5.11.2013 muutetun 54. kaupunginosan (Vuosaari) Meri-Rastilan länsirannan osayleiskaavaehdotuksen nro 12155 kaupunginhallitukselle puoltaen sen hyväksymistä, ja esittää etteivät tehdyt muistutukset, saapuneet kirjeet ja annetut lausunnot anna aiheita muihin toimenpiteisiin.

Lautakunta päätti muuttaa osayleiskaavaehdotusta kuten esityslistan liitteestä ja kaavaselostuksesta yksityiskohtaisesti ilmenee.



Samalla lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, ettei osayleiskaavaehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti antaa vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyihin muistutuksiin.

Samalla lautakunta päätti antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastineet esitettyyn mielipiteeseen.

Käsittely

05.11.2013 Ehdotuksen mukaan

Hylkäysehdotus:

Jape Lovén: Lautakunta päättäne seuraavaa:

Meri-Rastilan länsirannan erityiset luonto- ja virkistysarvot ovat sellaisia, joita tulee vaalia. Tähän perustuen lautakunta päättää hylätä osayleiskaavaesityksen. Alueen jatkosuunnittelun tulisi pohjautua olemassa olevan asuinalueen tiivistämiseen ja mahdolliseen leirintäalueen rakentamiseen tulevaisuudessa. Esimerkiksi Rastilan Ratkaisu/Kaavavaihtoehtojen Kombinaatio-mallin mukaisesti. Näin menetellen arvokas ja ainutlaatuinen kaupunkimetsä voidaan jatkossakin säilyttää asukkaiden ja kaikkien helsinkiläisten ulkoilu- ja virkistyskäytössä.

Kannattajat: Elina Moisio

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lautakunta päättäne seuraavaa: Meri-Rastilan länsirannan erityiset luonto- ja virkistysarvot ovat sellaisia, joita tulee vaalia. Tähän perustuen lautakunta päättää hylätä osayleiskaavaesityksen. Alueen jatkosuunnittelun tulisi pohjautua olemassa olevan asuinalueen tiivistämiseen ja mahdolliseen leirintäalueen rakentamiseen tulevaisuudessa. Esimerkiksi Rastilan Ratkaisu/Kaavavaihtoehtojen Kombinaatio-mallin mukaisesti. Näin menetellen arvokas ja ainutlaatuinen kaupunkimetsä voidaan jatkossakin säilyttää asukkaiden ja kaikkien helsinkiläisten ulkoilu- ja virkistyskäytössä.

Jaa-äännet: 5

Hennariikka Andersson, Matti Niiranen, Tom Packalén, Risto Rautava, Heta Välimäki

Ei-äännet: 4

Eija Loukoila, Jape Lovén, Elina Moisio, Osmo Soininvaara



Tyhjä: 0

Poissa: 0

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotus voitti äänin 5-4.

Merkittiin, että kokouksessa on jaettu kaksi mielipidekirjettä.

15.10.2013 Pöydälle

11.12.2012 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

27.11.2012 Pöydälle

08.05.2012 Ehdotuksen mukaan

24.04.2012 Pöydälle

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Antti Varkemaa, arkkitehti, puhelin: 310 37053
antti.varkemaa(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskus 8.10.2013

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksella on tarve saada Vuosaaren alueelle tiloja palvelukeskukselle ja palveluasumiselle. Kaavan keskustatoimintojen alue mahdollistaa viraston tarpeet ja soveltuu sijainniltaan palveluille. Kaavan joustavuus on tärkeää, jotta voidaan vastata muuttuviin palvelutarpeisiin.

Lisätiedot

Pirjo Sipiläinen, arkkitehti, puhelin: 310 42256
pirjo.sipilainen(a)hel.fi

Kiinteistövaltuutettu 18.04.2013 § 196

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnittelulautakunnalle Vuosaaren Meri-Rastilan osayleiskaavaehdotuksesta nro 12155 seuraavan lausunnon:



Alueen yleiskuvaus sekä maanomistus ja -hallinta

Osayleiskaava-alue on pääosin asemakaavoittamatonta metsä- ja ranta-aluetta. Alueeseen kuuluvat myös ostoskeskuksen ympäristö ja sen pohjoispuolella sijaitsevan Rastilan metroaseman ympäristö.

Suunnittelualue liittyy itäpuolella 1990-luvun alussa rakennettuun Meri-Rastilan kerrostaloalueeseen. Alueen erityispiirteinä ovat vuokra-asuntojen ja maahanmuuttajien suhteellisen suuret osuudet. Valtion tukemia vuokra-asuntoja on Meri-Rastilan osa-alueella pientalot mukaan lukien noin 45 % asutokannasta. Vuokra-asuntoja on yhteensä noin 56 % ja omistusasuntoja 27 %.

Osayleiskaava-alue on kokonaisuudessaan kaupungin omistuksessa. Viheralueet ovat rakennusviraston hallinnassa. Keskustatoimintojen alueella sijaitseva liikekeskuksen tontti on vuokrattu kiinteistöyhtiölle.

Asunto- ja ilmastopoliittisten tavoitteiden huomioiminen kaavoituksessa

Helsingin yksi keskeisin asuntopoliittinen ongelma on nykyisellään asuntojen kysyntään nähden alhaiset tuotantomäärät. Tämä on osaltaan nostanut asuntojen hintatasoa, joka on monilla alueilla muodostunut hyvin korkeaksi. Lisäksi kohtuuhintaiselle rakentamiselle on muun muassa maaperäolosuhteiden sekä korkeiden laatu- ja tehokkuustavoitteiden vuoksi Helsingissä nykyisellään vain vähän edellytyksiä.

Kaupunginvaltuuston vahvistaman Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön ohjelman (AM-ohjelma) mukaan asuntotuotannon määrällisenä tavoitteena on 5 000 asunnon vuotuinen asuntotuotanto, josta 3 600 asuntoa toteutetaan kaupungin luovuttamille tonteille. Paine asuntotuotantotavoitteiden nostamiselle kasvaa tulevaisuudessa entisestään, ja kaupunginhallitus onkin maaliskuussa 2013 osaltaan hyväksynyt tavoitteen nostaa asuntotuotantomäärä 5 500 asuntoon vuodessa. Tämä tarkoittaa muun ohella, että yleis- ja asemakaavoituksella tulee turvata riittävä lyhyen ja pitkän aikavälin tonttivaranto. Myös nykyinen maankäyttö- ja rakennuslaki edellyttää, että kaavoituksella turvataan riittävän asuntotuotannon edellytykset.

Helsingin kaupunginvaltuuston hyväksymässä strategiaohjelmassa 29.4.2011 on linjattu, että ilmastonmuutokseen vastaamiseksi kaupunkirakennetta eheytetään raideliikenneverkon palvelualueeseen tukeutuen esimerkiksi aseman seutujen rakentamista tiivistämällä. Tavoitteena strategiaohjelmassa on, että kaupunkirakennetta tiivistämällä joukkoliikenneyhteyksiin tukeutuen saavutettaisiin kasvihuonekaasupäästöjen ja liikenteen ympäristöhaittojen vähentyminen.



Nyt käsiteltävä osayleiskaava vastaa vain osin edellä mainittuihin asuntotuotannon määrällisiin ja kaupungin asettamiin ilmastopoliittisiin tavoitteisiin. Osayleiskaavassa esitetään yhdyskuntarakenteellisesti keskeiselle paikalle ja hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärelle sijoittuvalle alueelle uutta asuinrakennusoikeutta vain noin 75 000 - 90 000 k-m² eli noin 900 asunnolle (noin 2 000 asukasta). Tätä voitaneen pitää osayleiskaavatasoiselle maankäytön suunnittelulle hyvin alhaisena tasona. Kiinteistölautakunta pitää tärkeänä säilyttää alueella riittävät virkistysalueet alueen asukkaiden käyttöön, jotka lisäävät alueen asumisviihtyvyyttä ja lisäksi lisäävät kaikin puolin kaupunkilaisten virkistys- ja liikuntamahdollisuuksia.

Kaupunki on jo pitkään pyrkinyt tasapainoiseen kaupunkikehitykseen ohjaamalla asuntotuotannon rahoitus- ja hallintamuotojakaumaa sekä alueellisella että koko kaupungin tasolla. Meri-Rastilan länsiosan kaava-alue rajoittuu pääosin Meri-Rastilan rakennettuun osa-alueeseen, jossa valtion tukeman asuntotuotannon ja muun vuokra-asuntotuotannon osuus on poikkeuksellisen korkea. Voidaankin pitää perusteltuna, että nyt kaavoitettavan alueen asuntotuotanto painottuisi voimallisesti kohtuuhintaiseen omistusasuntotuotantoon ja muuhun välimuodon asuntotuotantoon. Lisäksi keskeisimmille paikoille vastaisuudessa kaavoitettavat tontit soveltunevat hyvin myös sääntelemättömään asuntotuotantoon. Osayleiskaavan ja tulevan asemakaavoituksen yhteydessä tuleekin huolehtia siitä, että kohtuuhintaiselle rakentamiselle luodaan hyvät edellytykset. Näin ollen kaavaratkaisujen sekä kaavamääräysten rakennuskustannusvaikutuksiin tulee tällä alueelle kiinnittää erityistä huomiota.

Muita huomiota

Meri-Rastilan alueen asuntotuotantoa voidaan ja tulee edistää sekä olemassa olevaa kaupunkirakennetta tiivistämällä että uusia asuinalueita toteuttamalla. Meri-Rastilan nykyisen asuinalueen täydennysrakentamiseen tulee todennäköisesti liittymään merkittäviä haasteita muun muassa alueen asuntojen alhaisen hintatason vuoksi. Tämä luo erityisiä vaikeuksia omistusasuntotuotannolle, jossa rakennuskustannukset helposti ylittävät alueen asuntojen realistisen markkinahinnan. Mainituista haasteista johtuen nykyisen rakennetun Meri-Rastilan täydennysrakentaminen tulee todennäköisesti olemaan hyvin hidasta. Selvästi merkittävin lyhyen ja keskipitkän aikavälin asuntorakentamisen potentiaali liittyykin uudisrakennettaviin alueisiin. Tästä syystä po. osayleiskaavaa voidaankin pitää alueen rakentamismahdollisuuksien lisäämisen kannalta erityisen tärkeänä. Mikäli yksityiset rakennuttajat eivät ole hankkeista kiinnostuneita, on syytä harkita, kannattaisiko hankkeet toteuttaa poikkeuksellisesti



kaupungin oman rakennuttamisyksikön ATT:n rakennuttamana vapaarahoitteisena tuotantona.

Nykyinen osayleiskaavaehdotus turvaa runsaat luonto- ja virkistysalueet sekä viheryhteydet asutuksen ja virkistysalueiden välillä. Esitetystä maankäytössä virkistysalueisiin ja viheryhteyksiin jää edelleen noin 90 % koko Meri-Rastilan Länsirannan alueesta. Jatkosuunnittelussa tulee ottaa huomioon luonnon monimuotoisuus ja luonto- ja virkistysarvot sekä varmistaa viheryhteydet asutuksen ja virkistysalueiden välillä. Kaava-alueen laajentaminen ja rakentamismahdollisuuksien lisääminen voi vaarantaa edellä mainittuja arvoja.

Kaupunkisuunnittelulautakunta on kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen yhteydessä todennut, että se pitää tärkeänä, että alueen jatkoakaavoituksessa tutkitaan mahdollisuuksia ryhmä- ja omatoimiseen rakentamiseen. Tältä osin kiinteistölautakunta toteaa, että kaupunki on viime vuosina pyrkinyt edistämään omatoimista ja ryhmärakennuttamista varaamalla varsin runsaasti tontteja tällaisia hankkeita varten. Kiinteistötoimi pyrkii tontinluovutuksen keinoin edistämään omatoimista ja ryhmärakennuttamista myös po. alueella kaupungin asuntopoliittisten tavoitteiden mukaisesti. Tämä edellyttää muun muassa, että alueelle (asema)kaavoitetaan tätä varten soveltuvia tontteja. Tällöin tonttien tulee rakennettavuudeltaan olla varsin helppoja, hankekokojen tulisi olla maltillisia ja muodostettavien tonttien tulisi olla rakennettavuudeltaan mahdollisimman itsenäisiä, jotta yhden hankkeen mahdollinen viivästyminen ei vaikuta muiden hankkeiden toteuttamiseen.

Lopuksi

Kiinteistölautakunta puoltaa osayleiskaavan hyväksymistä edellä mainituin huomautuksin.

Käsittely

18.04.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Palautusehdotus:

Elina Das Bhowmik: Palautusehdotus: Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että siitä käy selkeästi ilmi perusteluineen, että osayleiskaavaehdotuksen jatkokehittelyn lähtökohtana käytetään our city -kaavaluonnosta (vaihtoehtokaava). Kannanoton perusteluosioon voisi ottaa mallia esim. yleisten töiden lautakunnan kannanotosta.

Kannattajat: Kirsi Pihlaja



Vastaehdotus:

Mari Rantanen: Esitän seuraavan vastaehdotuksen:

Lausuntoehdotuksen seitsemännen kappaleen kolme viimeistä virkettä muutetaan kuulumaan seuraavasti: Kiinteistölautakunta pitää tärkeänä säilyttää alueella riittävät virkistysalueet alueen asukkaiden käyttöön, jotka lisäävät alueen asumisviihtyvyyttä ja lisäksi lisäävät kaikin puolin kaupunkilaisten virkistys- ja liikuntamahdollisuuksia.

Lausuntoehdotuksen 10. kappaleen viimeinen virke muutetaan kuulumaan seuraavasti: Kaava-alueen laajentaminen ja rakentamismahdollisuuksien lisääminen voi vaarantaa edellä mainittuja arvoja.

Kannattajat: Tuomas Rantanen

Vastaehdotus:

Tuomas Rantanen: Esitän seuraavan vastaehdotuksen:

Lausuntoehdotuksen yhdeksänteen kappaleeseen lisätään uusi seuraavan sisältöinen viimeinen virke: Mikäli yksityiset rakennuttajat eivät ole hankkeista kiinnostuneita, on syytä harkita, kannattaisiko hankkeet toteuttaa poikkeuksellisesti kaupungin oman rakennuttamisyksikön ATT:n rakennuttamana vapaarahoitteisena tuotantona.

Kannattajat: Kirsi Pihlaja

1 äänestys

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

Ei-ehdotus: Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että siitä käy selkeästi ilmi perusteluineen, että osayleiskaavaehdotuksen jatkokehittelyn lähtökohtana käytetään our city -kaavaluonnosta (vaihtoehtokaava). Kannanoton perusteluosioon voisi ottaa mallia esim. yleisten töiden lautakunnan kannanotosta.

Jaa-äännet: 5

Antti Hytti, Tapio Klemetti, Pia Pakarinen, Mari Rantanen, Olli Sademies

Ei-äännet: 4

Elina Das Bhowmik, Jasmin Hamid, Kirsi Pihlaja, Tuomas Rantanen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Lautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä.



2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus:

Lausuntoehdotuksen seitsemännen kappaleen kolme viimeistä virkettä muutetaan kuulumaan seuraavasti: Kiinteistölautakunta pitää tärkeänä säilyttää alueella riittävät virkistysalueet alueen asukkaiden käyttöön, jotka lisäävät alueen asumisviihtyvyyttä ja lisäksi lisäävät kaikin puolin kaupunkilaisten virkistys- ja liikuntamahdollisuuksia.

Lausuntoehdotuksen 10. kappaleen viimeinen virke muutetaan kuulumaan seuraavasti: Kaava-alueen laajentaminen ja rakentamismahdollisuuksien lisääminen voi vaarantaa edellä mainittuja arvoja.

Jaa-äännet: 3
Tapio Klemetti, Pia Pakarinen, Olli Sademies

Ei-äännet: 6
Elina Das Bhowmik, Jasmin Hamid, Antti Hytti, Kirsi Pihlaja, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

3 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Lausuntoehdotuksen yhdeksänteen kappaleeseen lisätään uusi seuraavan sisältöinen viimeinen virke: Mikäli yksityiset rakennuttajat eivät ole hankkeista kiinnostuneita, on syytä harkita, kannattaisiko hankkeet toteuttaa poikkeuksellisesti kaupungin oman rakennuttamisyksikön ATT:n rakennuttamana vapaarahoitteisena tuotantona.

Jaa-äännet: 1
Tapio Klemetti

Ei-äännet: 8
Elina Das Bhowmik, Jasmin Hamid, Antti Hytti, Pia Pakarinen, Kirsi Pihlaja, Mari Rantanen, Tuomas Rantanen, Olli Sademies

Tyhjä: 0

Poissa: 0

04.04.2013 Pöydälle



25.11.2013

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Pekka Saarinen, tonttiasiamies, puhelin: 310 64182
pekka.t.saarinen(a)hel.fi
Sami Haapanen, toimistopäällikkö, puhelin: 310 36437
sami.haapanen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) 18.4.2013

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt HKL:ltä lausuntoa koskien Vuosaaren Meri-Rastilan länsirannan osayleiskaavan ehdotusta.

Suunnitelman mukaan metroradan ja -aseman alueen käyttö ei muutu eikä niiden välittömään läheisyyteen tule rakentamista, joka aiheuttaisi muutospaineita metrorataan tai -asemaan.

HKL:llä ei ole huomauttamista osayleiskaavan ehdotukseen.

Lisätiedot

Artturi Lähdetie, projektipäällikkö, puhelin: 310 35245
artturi.lahdetie(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 05.03.2013 § 88

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Virkistysalueet

Meri-Rastilan rantametsäalue on voimassa olevassa maakuntakaavassa osa yhtenäistä virkistysaluetta ja yleiskaavassa osa Helsingin itäistä vihersormea (Itä-Helsingin kulttuuripuisto). Alueelta on todettu monipuolisesti arvokkaita luontokohteita.

Yleisten töiden lautakunta katsoo, että osayleiskaavaehdotusta on syytä kehittää siten, että alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas metsäalue säilyy yhtenäisempänä ja leveämpänä viheralueena ja Meri-Rastilan asutusta lisätään ensisijaisesti olemassa olevaa rakennettua aluetta täydentämällä ja tiivistämällä.



Ehdotetut jalankulkuyhteydet ovat toimivia ja ottavat huomioon virkistyskäyttöön kaavoitettavat reunametsät. AK- alueelle on merkitty kaksi jalankulkuliikenteen yhteystarvetta. Näiden tarpeiden synnyttämät virkistysreitit tulee myös esittää osayleiskaavassa.

Esteettömyys

Helsingin kaupungin virastot noudattavat esteettömyysarvoja kaikessa toiminnassaan ja suunnittelussaan. Kaava-alueen maasto on jyrkähköä metsäistä rinnettä. Kaavaselostuksesta ilmenee, että alueen omaleimaisuutta pyritään vaalimaan erilaisten rinneratkaisujen avulla. Yleisten töiden lautakunta haluaa kuitenkin muistuttaa, että suunnitteluratkaisujen tulee olla mahdollisimman esteettömiä ja käyttäjäystävällisiä. Tämä ei ole helposti toteutettavissa jyrkissä rinteissä, jotka eivät ainoastaan ole esteettömiä, mutta myös vaarallisia. Jatkosuunnittelussa on kiinnitettävä erityishuomiota korkeuserojen tuottamiin haasteisiin, jotta esteettömyys toteutuisi parhaalla mahdollisella tavalla.

Kadut

Katutilan riittävä mitoitus luo edellytykset alueen ympärivuotiselle toimivuudelle, mahdollistaen sujuvan, tarkoituksenmukaisen ja kustannustehokkaan yleisten alueiden palveluiden käytön sekä kunnossa- ja ylläpidon. Katualueet tulee jo tässä vaiheessa mitoittaa riittävän leveiksi, jotta tarvittava yhdyskuntatekniikka, mukaan lukien valaisimet, katuistutukset ja lumitilavaraukset, mahtuu sujuvasti katutilaan. Näin ollen myös eri töiden vaatimat järjestelyt on mahdollista toteuttaa turvallisesti.

Pysäköinti

Osayleiskaavaan merkityille keskustatoimintojen alueille voidaan joustavasti sijoittaa liike- ja toimitilaa sekä asumista. Kyseisten alueiden pysäköinti on jatkosuunnittelussa haasteellista, sillä Rastilan metroaseman 45 liityntäpysäköintipaikkaa eivät tule riittämään suunnittelun tehostetun maankäytön tarpeisiin.

Meri-Rastilan länsirannan asuinalue nojautuu hyviin joukkoliikenneyhteyksiin. Alue sijaitsee Rastilan metroaseman läheisyydessä, ja korttelialueiden etäisyys asemasta on 200–750 metriä. Pysäköinti on osayleiskaavan selostuksen mukaan ratkaistu kortteleissa sijaitsevilla pysäköintilaitoksissa, mikä on kannatettavaa. Kadunvarsipysäköintiä tulee jatkosuunnittelussa osoittaa ainoastaan täydentäväksi ratkaisuksi. Hyvistä julkisista liikenneyhteyksistä huolimatta tulee jatkosuunnittelussa varmistaa pysäköintipaikkojen riittävyys.



Kustannukset

Osayleiskaavaehdotuksen aineistossa todetaan alueen rakentamisen olevan yleisesti ottaen edullista. Yleisille alueille aiheutuu hyvin alustavien kustannusarvioiden mukaan noin 5 miljoonan euron kustannukset kaavojen toteuttamisesta. Yleisten töiden lautakunta huomauttaa, että jatkosuunnittelun edetessä tehdään tarkempia kustannusarvioita. Todennäköisesti yleisten alueiden toteutuskustannukset kasvavat nyt ilmoitetusta summasta.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa osayleiskaavaehdotusta edellä mainituin huomautuksin.

Käsittely

05.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Jussi Heinämies: Esittelijän päätösehdotuksen ensimmäinen kappale sekä otsikon "Virkistysalueet" alla oleva ensimmäinen kappale korvataan seuraavalla tekstillä:

"Meri-Rastilan rantametsäalue on voimassa olevassa maakuntakaavassa osa yhtenäistä virkistysaluetta ja yleiskaavassa osa Helsingin itäistä vihersormea (Itä-Helsingin kulttuuripuisto). Alueelta on todettu monipuolisesti arvokkaita luontokohteita."

"Yleisten töiden lautakunta katsoo, että osayleiskaavaehdotusta on syytä kehittää siten, että alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas metsäalue säilyy yhtenäisempänä ja leveämpänä viheralueena ja Meri-Rastilan asutusta lisätään ensisijaisesti olemassa olevaa rakennettua aluetta täydentämällä ja tiivistämällä."

Lisäksi poistetaan otsikon "Virkistysalueet" alla oleva viimeinen kappale sekä otsikko "Luontoarvot ja metsäluonto" ja sen alla oleva kappale kokonaisuudessaan.

Kannattajat: Tuula Hänninen

Lautakunta päätti yksimielisesti ilman äänestystä hyväksyä Jussi Heinämiehen vastaehdotuksen.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Nina Mouhu, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39838
nina.mouhu(a)hel.fi

Jenna Ikonen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939
jenna.i.ikonen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Ympäristölautakunta 05.03.2013 § 66

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon kaupunkisuunnitteluvirastolle.

Meri-Rastilan länsirannan suunnittelu on ollut monivaiheista, ja maankäyttösuunnitelmaa on onnistuttu kehittämään hyvin. Osayleiskaavaehdotus säästää maisemallisesti ja virkistyskäytön kannalta arvokkaan rantametsän sekä säilyttää seudullisen virkistysyhteyden ja muinaisrantamuodostuman.

Alueella ja sen välittömässä läheisyydessä on arvokkaita kääpäesiintymiä ja pitkään muussa kuin talousmetsäkäytössä kehittyntä metsää. METSO-selvityksen mukaan kaava-alue on Helsingin mittakaavassa huomattavan laaja ja luonnonsuojelubiologisesti arvokkaista kangas-, kallio-, lehto- ja korpimetsistä koostuva kokonaisuus. Alue on kokonaisuutena arvokas, mikä johtuu suurelta osin sen laajuudesta. Kääpäselvityksessä alueelta havaittiin yhden vuoden aikana peräti 90 kääpälajia, joista 12 on luokiteltu alueellisesti tai valtakunnallisesti uhanalaisiksi tai silmälläpidettäviksi. Vaatelioiden lajien esiintymisen perusteella alue kuuluu Helsingin arvokkaimpiin kääpäalueisiin.

Alueella sijaitsevaan muinaisrantaan kohdistuisi läheisen uuden asutuksen kautta todennäköisesti merkittävää kulumista.

Vuotien reunaan on suunniteltu asuntokortteli, jonka tavoitteena on myös suojata eteläpuolista aluetta liikennemelulta. Ympäristölautakunta huomauttaa, että asemakaavavaiheessa on huolehdittava riittävästä suojaetäisyydestä liikenteen päästöjen takia eivätkä Vuotien reunaan suunniteltavan asuinrakennuksen asunnot saa suuntautua yksinomaan Vuotielle päin.

Meri-Rastilan länsirannan asemakaavoituksessa, kuten muillakin uusilla alueilla, on otettava huomioon 0-energiatavoite, jota EU edellyttää vuoden 2020 alusta.

Alue sijaitsee hyvien joukkoliikenneyhteyksien äärellä ja metroaseman lähellä. Tämä on myös vahvin perustelu alueen rakentamiselle. Asemakaavavaiheessa tulee löytää uusia pysäköintipoliittisia ratkaisuja: tehostaa pysäköintipaikkojen käyttöä, toteuttaa autopaikattomia tai vähäpaikkaisia asuinrakennuksia ja erottaa autopaikan ja pysäköinnin kustannukset toisistaan.



Käsittely

05.03.2013 Ehdotuksen mukaan äänestyksin

Vastaehdotus 1:

Leo Stranius: Korvataan lausunnon ensimmäinen kappale seuraavalla:

”Tiivis rakentaminen metroaseman läheisyyteen on perusteltua. Meri-Rastilassa tämä voidaan toteuttaa arvokasta luontoaluetta uhraamatta täydennysrakentamisella, mikä voidaan tehdä OurCityn vaihtoehtokaavan pohjalta, sekä rakentamalla metroradan ja Vuotien muodostaman kuilun päälle yleiskaavasta poiketen.”

Kannattajat: Timo Pyhälähti

Vastaehdotus 2:

Leo Stranius: Lisätään pohjaesityksen ensimmäisen ja toisen kappaleen väliin uudeksi kappaleeksi:

”Alueella ja sen välittömässä läheisyydessä on arvokkaita kääpäsiintymiä ja pitkään muussa kuin talousmetsäkäytössä kehittyntä metsää. METSO-selvityksen mukaan kaava-alue on Helsingin mittakaavassa huomattavan laaja ja luonnonsuojelubiologisesti arvokkaista kangas-, kallio-, lehto- ja korpimetsistä koostuva kokonaisuus. Alue on kokonaisuutena arvokas, mikä johtuu suurelta osin sen laajuudesta. Kääpäselvityksessä alueelta havaittiin yhden vuoden aikana peräti 90 kääpälajia, joista 12 on luokiteltu alueellisesti tai valtakunnallisesti uhanalaisiksi tai silmälläpidettäviksi. Vaatelioiden lajien esiintymisen perusteella alue kuuluu Helsingin arvokkaimpiin kääpäalueisiin.

Kannattajat: Timo Pyhälähti

Todettiin, että ympäristölautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä lisäyksen.

Vastaehdotus 6:

Leo Stranius: Lisätään pohjaesityksen ensimmäisen ja toisen kappaleen väliin uudeksi kappaleeksi:

”Lisärakentaminen metsäalueen sisään ja siitä johtuva maaston kulumisen kasvu ei tue tätä kaupunkiasutuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsevan metsäluonnon runsaan monimuotoisuuden säilymistä.”

Kannattajat: Timo Pyhälähti



Vastaehdotus 3:

Leo Stranius: Lisätään pohjaesityksen ensimmäisen ja toisen kappaleen väliin jälkimmäiseksi uudeksi kappaleeksi:

”Alueella on sekä tunnistettu lepakoiden esiintymisalue että laajemmalta alueelta havaintoja myös muista lepakkolajeista kuin pohjanlepakosta. Alueen valaistusolosuhteiden merkittävät muutokset voivat häiritä näiden vahvasti suojeltujen lajien elinolosuhteisiin, eikä merkittäviä haittavaikutuksia voida muidenkaan muutosten takia sulkea pois nykytiedon valossa.”

Kannattajat: Timo Pyhälähti

Vastaehdotus 4:

Leo Stranius: Lisätään pohjaesityksen ensimmäisen ja toisen kappaleen väliin jälkimmäiseksi uudeksi kappaleeksi:

”Alueella sijaitsevaan muinaisrantaan kohdistuisi läheisen uuden asutuksen kautta todennäköisesti merkittävää kulumista.”

Kannattajat: Timo Pyhälähti

Vastaehdotus 5:

Leo Stranius: Mikäli ensimmäinen kappale jää paikalleen pohjaehdotuksen mukaisena, ehdotetaan tarpeettomana poistettavaksi sen viimeinen virke:

”Ympäristökeskuksen biologian ja geologian asiantuntijat ovat osallistuneet luontoalueiden ja muinaisrannan rajaamiseen.”

Todettiin, että esittelijä otti muutoksen esittelyynsä.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Korvataan lausunnon ensimmäinen kappale seuraavalla:
”Tiivis rakentaminen metroaseman läheisyyteen on perusteltua. Meri-Rastilassa tämä voidaan toteuttaa arvokasta luontoaluetta uhraamatta täydennysrakentamisella, mikä voidaan tehdä OurCityn vaihtoehtokaavan pohjalta, sekä rakentamalla metroradan ja Vuotien muodostaman kuilun päälle yleiskaavasta poiketen.”

Jaa-äännet: 5

Matti Niemi, Joonas Haavisto, Timo Latikka, Hanna Lähteenmäki, Sirpa Norvio

Ei-äännet: 3

Alviina Alametsä, Timo Pyhälähti, Leo Stranius



Tyhjä: 0

Poissa: 1
Anita Vihervaara

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lisätään pohjaesityksen ensimmäisen ja toisen kappaleen väliin uudeksi kappaleeksi: ”Lisärakentaminen metsäalueen sisään ja siitä johtuva maaston kulumisen kasvu ei tue tätä kaupunkiasutuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsevan metsäluonnon runsaan monimuotoisuuden säilymistä.”

Jaa-äännet: 4

Matti Niemi, Joonas Haavisto, Hanna Lähteenmäki, Sirpa Norvio

Ei-äännet: 4

Alviina Alametsä, Timo Latikka, Timo Pyhälähti, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1
Anita Vihervaara

Todettiin, että puheenjohtajan ääni ratkaisi eli tulos oli esityksen mukaan.

3 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lisätään pohjaesityksen ensimmäisen ja toisen kappaleen väliin jälkimmäiseksi uudeksi kappaleeksi: ”Alueella on sekä tunnistettu lepakoiden esiintymisalue että laajemmalla alueella havaintoja myös muista lepakkolajeista kuin pohjanlepakosta. Alueen valaistusolosuhteiden merkittävät muutokset voivat häiritä näiden vahvasti suojeltujen lajien elinolosuhteisiin, eikä merkittäviä haittavaikutuksia voida muidenkaan muutosten takia sulkea pois nykytiedon valossa.”

Jaa-äännet: 5

Matti Niemi, Joonas Haavisto, Timo Latikka, Hanna Lähteenmäki, Sirpa Norvio

Ei-äännet: 3

Alviina Alametsä, Timo Pyhälähti, Leo Stranius



Tyhjä: 0

Poissa: 1
Anita Vihervaara

4 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
Ei-ehdotus: Lisätään pohjaesityksen ensimmäisen ja toisen kappaleen väliin jälkimmäiseksi uudeksi kappaleeksi: ”Alueella sijaitsevaan muinaisrantaan kohdistuisi läheisen uuden asutuksen kautta todennäköisesti merkittävää kulumista.”

Jaa-äännet: 2
Matti Niemi, Timo Latikka

Ei-äännet: 6
Alviina Alametsä, Joonas Haavisto, Hanna Lähteenmäki, Sirpa Norvio, Timo Pyhälähti, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1
Anita Vihervaara

Todettiin, että Leo Stranius, Timo Pyhälähti ja Alviina Alametsä halusivat jättää eriävän mielipiteen:

Tiivis rakentaminen metroaseman läheisyyteen on perusteltua. Meri-Rastilassa tämä voidaan toteuttaa arvokasta luontoaluetta uhraamatta täydennysrakentamisella, mikä voidaan tehdä OurCityn vaihtoehtokaavan pohjalta, sekä rakentamalla metroradan ja Vuotien muodostaman kuilun päälle.

Alueella on sekä tunnistettu lepakoiden esiintymisalue että laajemmalla alueelta havaintoja myös muista lepakkolajeista kuin pohjanlepakosta.

Alueen valaistusolosuhteiden merkittävät muutokset voivat häiritä näiden vahvasti suojeltujen lajien elinolosuhteisiin, eikä merkittäviä haittavaikutuksia voida muidenkaan muutosten takia sulkea pois nykytiedon valossa.

Lisärakentaminen metsäalueen sisään ja siitä johtuva maaston kulumisen kasvu ei tue tätä kaupunkiasutuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsevan metsäluonnon runsaan monimuotoisuuden säilymistä.



Tämän johdosta emme voi yhtyä ympäristölautakunnan enemmistön kantaan. Alle olemme listanneet keskeiset perustelut Meri-Rastilan osayleiskaavaa koskien.

Perustelut:

1. Osayleiskaava supistaa maakunnallisesti arvokasta luontoaluetta ja heikentää alueen luontoarvoja.
2. Metso- ja kääpäselvitykset tulee huomioida.
3. Alueen virkistysarvot heikkenevät.
4. Asuntotavoite on saavutettavissa uhraamatta luontoaluetta.

1. Kaava supistaa maakunnallisesti arvokasta luontoaluetta ja heikentää alueen luontoarvoja.

Meri-Rastilan metsä kuuluu lajistoltaan ja luontoarvoiltaan Helsingin parhaaseen 10 prosenttiin ja sen suojelua on edistetty monelta eri taholta. Kaavaehdotuksessa viidennes metsäalueesta rakennetaan tai joutuu rakentamisalueiden lähivyöhykkeeseen. Tämä uhkaa vakavasti alueen luontoarvoja. Muun muassa vanhan metsän lajisto (käävät) on arvokkaampaa kuin iso osa hemiboreaalisien vyöhykkeen vanhojen metsien suojeluohjelman kohteista.

2. Metso- ja kääpäselvitykset tulee huomioida.

METSO-selvityksen mukaan kaava-alue on Helsingin mittakaavassa huomattavan laaja ja luonnonsuojelubiologisesti arvokkaista kangas-, kallio-, lehto- ja korpimetsistä koostuva kokonaisuus. Alue on kokonaisuutena arvokas, mikä johtuu suurelta osin sen laajuudesta.

Kääpäselvityksessä alueelta havaittiin yhden vuoden aikana peräti 90 kääpäalajia, joista 12 on luokiteltu alueellisesti tai valtakunnallisesti uhanalaisiksi tai silmälläpidettäviksi. Vaatelioiden lajien esiintymisen perusteella alue kuuluu Helsingin arvokkaimpiin kääpäalueisiin.

3. Alueen virkistysarvot heikkenevät.

Meri-Rastilan kaava-alueen metsä on tärkeä virkistysalue tuhansille asukkaille Vuosaaren alueella. Kun tutkimustieto luonnon vaikutuksista asukkaiden hyvinvointiin on lisääntynyt ja ympäristöhaasteet korostuvat jatkossa, viheralueiden merkitys kasvaa. Ehdotettu ratkaisu säästäisi laajaa muinaisrantakokonaisuutta.

4. Asuntotavoite on saavutettavissa uhraamatta luontoaluetta.



25.11.2013

OURCityn vaihtoehtosuunnitelman mukaisessa rakentamisessa 30 prosentilla uusista asukkaista olisi alle viiden minuutin kävelymatka metroasemalle, kun taas osayleiskaavaehdotuksessa näin olisi vain 13 prosentilla.

Sitra on selvittänyt osayleiskaavaehdotuksen ja OURCityn suunnitelman taloudellisia ja ympäristövaikutuksia. Sitran mukaan: "Halusimme tutkia OURCityn tuottamaa selvitystä asukaslähtöisenä yhteiskehittelynä erityisesti tulosten laadun näkökulmasta. FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy:n laatima tarkastelu osoittaa, että vaihtoehtona esitetty asukaslähtöinen suunnitteluratkaisu voi olla kokonaistaloudellisesti jopa edullisempi, kun otetaan huomioon kunnallistekniikan ja katujen investointi- ja ylläpitokustannukset, asukkaisiin kohdistuvat vaikutukset ja suorat ympäristövaikutukset." <http://www.sitra.fi/artikkelit/2013/suomesta-maailman-paras-rakennettu-ymparisto>

19.02.2013 Pöydälle

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Pirkko Pulkkinen, johtava ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31518
pirkko.pulkkinen(a)hel.fi

Opetusvirasto Opetustoimen johtaja 1.3.2013

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Meri-Rastilan osayleiskaava mahdollistaa asuntojen kaavoittamisen noin 2 000 uudelle asukkaalle ja keskustatoimintojen kehittämisen metroaseman ympäristössä.

Suunnittelualueen vieressä on 1990-luvun alussa rakennettu Meri-Rastilan kerrostaloalue, jota laajennetaan nykyisen asuntoalueen ja Vartiokylänlahden väliselle metsäalueelle, joka sijaitsee kävelyetäisyydellä Rastilan metroasemasta. Rantavyöhyke säilyy virkistyskäytössä osana seudullista virkistysreittiä. Uuden asuntoalueen ympäröimänä mäen laella sijaitseva geologinen muodostuma suojellaan ja merkitään virkistysalueeksi. Metroaseman ja ostoskeskuksen ympäristöt, jossa alueen palvelut pääosin sijaitsevat, merkitään keskustatoimintojen alueeksi.

Hankkeen konkreettisenä tavoitteena on laajentaa asuntoaluetta ja tiivistää kaupunkirakennetta Rastilan metroaseman lähialueella. Uudet asunnot pyritään sijoittamaan kävelyetäisyydelle metroasemasta ja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



hyvien virkistysmahdollisuuksien äärelle liikenteen hiilipäästöjen minimoimiseksi.

Alueen merellinen ja luonnonläheinen sijainti hyvien liikenneyhteyksien äärellä luo edellytyksiä omistusasuntopainotteiselle asuntotuotannolle.

Tavoitteena on ehkäistä alueellista eriarvoistumista ja katkaista kehitys, jossa Meri-Rastila on muuttumassa leimallisesti maahanmuuttajien ja huono-osaisten alueeksi. Myönteinen kehitys on tarkoitus saada alkuun tasapainottamalla ja monipuolistamalla Meri-Rastilan vuokra-asuntovaltaista ja keskimääräistä pienemmistä asunnoista koostuvaa asuntokantaa. Uusilla asukkailla pyritään myös vahvistamaan alueen väestöpohjaa palvelutason turvaamiseksi.

Tavoitteena on samalla vahvistaa mielikuvaa koko Meri-Rastilasta merenrantakaupunginosana.

Osayleiskaavan viitesuunnitelmaan sisältyy korttelitalo päiväkotiryhmiä ja alkuopetuksen luokkia varten muinaisrantapuiston reunalla.

Opetusvirasto puoltaa Meri-Rastilan osayleiskaavan hyväksymistä yhdellä poikkeuksella: Uudelle kaava-alueelle ei rakenneta koulutiloja, vaan Meri-Rastilan kaava-alueen oppilaille rakennetaan koulutilat nykyisen Meri-Rastilan koulun yhteyteen - joko nykyisen koulurakennuksen laajenuksena ja/tai toimintoja siirtämällä tai erillisen sivukouluna vanha Meri-Rastilan puolelle joko olemassa olevaan rakennuskantaan tai uudishankkeena. Samalla Meri-Rastilan ostoskeskuksen vuokratiloissa olevat oppilaat pääsisivät asianmukaisesti koulutiloihin. Tämän asian selvittäminen tulisi käynnistää välittömästi. Tällainen ratkaisu tukee parhaiten sekä opetustoiminnan kehittämistä että tavoitetta ehkäistä alueellinen eriarvoistuminen. Uudelle kaava-alueella mahdollisesti rakennettava erillinen alkuopetuskoulu pikemminkin erottaisi kuin yhdistäisi vanhaa ja uutta Meri-Rastilaa.

Lisätiedot

Kaisa Nuikkinen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86291
kaisa.nuikkinen(a)hel.fi

Helsingin Energia -liikelaitos 28.2.2013

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Helsingin Energian lausunto liitteenä.

Lisätiedot

Jouni Kivirinne, Kehityspäällikkö, puhelin: +358 9 617 2936
jouni.kivirinne(a)helen.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Nuorisoasiainkeskus 28.2.2013

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Nuorisoasiainkeskus pitää Meri-Rastilan länsirannan suunnittelua laadukkaana ja asukkaiden toiveita huomioonottavana. Osayleiskaavaehdotus säästää maisemallisesti ja virkistyskäytön kannalta arvokkaan rantametsän sekä säilyttää seudullisen virkistysyhteyden ja pitää ranta-alueen asukkaiden käytössä.

Lisätiedot

Harri Taponen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 89036
harri.taponen(a)hel.fi

Kaupunginmuseon johtokunta 26.02.2013 § 16

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Päätös

Kaupunginmuseon johtokunta päätti antaa Vuosaaren Meri-Rastilan länsirannan osayleiskaavaehdotuksesta seuraavan lausunnon:

Meri-Rastilan asuntoaluetta halutaan laajentaa nykyisen asuntoalueen ja Vartiokylänlahden väliselle metsäalueelle. Maakuntakaavassa alue on taajamatoimintojen aluetta ja virkistysaluetta. Valmisteilla olevassa Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavaehdotuksessa alue on taajamatoimintojen aluetta, jolle on merkitty viheryhteystarve. Yleiskaava 2002:ssa suunnittelualue on osin kerrostalovaltaisen asuin- ja toimitilarakentamisen aluetta ja osin virkistysaluetta.

Suunnittelualue sijaitsee keskellä yhtenäistä virkistyskäytössä olevaa rantavyöhykettä, mistä on virkistysyhteydet Kallahteen ja Uutelaan asti. Helsingin sisälahtia tarkasteltaessa alue erottuu poikkeuksellisen pitkistä lähes luonnonmukaisesta rannastaan.

Suunnittelualueen kohdalla rannalla on luontoarvoja ja alueen korkeimmalla kohdalla sijaitsee Litorina-meren aikainen muinaisranta. Tehdyssä geologisessa kartoituksessa todetaan, että Meri-Rastilan muodostuma on Helsingin laajin muinaisranta kivikko, ja se on nykyään noin 17–31 metriä meren pinnan yläpuolella. Kallioselänteen lounaispäässä Kortlahden rannalla kivikko jatkuu kuitenkin alemmaksi lähes nykyiseen rantaan asti.

Osayleiskaavaehdotuksessa uuden asuntoalueen ympäröimä mäen laella sijaitseva geologinen muodostuma suojellaan ja merkitään virkistysalueeksi, slge -suojeltava geologinen muodostuma. Suunnittelualueen virkistysalueella on merkintä luo, luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Rantapuistosta ja Muinaisrantapuistosta on tehty ideasuunnitelma, jossa muinaisranta rajataan omaksi kokonaisuudekseen selkeäreunaisella raitilla.

Esitetty asuinrakentaminen sijoittuu muuta ympäristöä korkeammalle jyrkkään kalliomaastoon. Rakennukset nousevat metsänrajan yläpuolelle näkyvästi esille. Näkymä Vartiokylänlahdelta katsottuna muuttuu huomattavasti, kun metsäiseen rinteeseen rakennetaan ketjumainen rakennusrivistö.

Kaupunginmuseon johtokunnan näkemyksen mukaan on valitettavaa, pinta-alaltaan laaja virkistyskäyttöön vakiintunut ja luontoarvoiltaan arvokas metsäalue muuttuu rakennetuksi alueeksi. Alueelle ominainen rantavyöhyke tervaleppineen säilyy kuitenkin edelleen puistoalueena. Lisäksi Muinaisrantapuiston hienovarainen toteuttaminen voi parantaa arvokkaan geologisen kohteen saavutettavuutta ja näin lisätä asukkaiden tietämystä alueen muinaishistoriasta. Kaupunginmuseon johtokunta pitää uutta, metsärinnettä halkovaa rakennusten muuria maiseman vaalimisen kannalta ongelmallisena. Kaupunginmuseon johtokunta esittää, että rakennuksien korkeuksia madalletaan siten, etteivät ne liiksi hallitsisi maisemaa.

Kaupunginmuseon johtokunta puoltaa osayleiskaavaehdotuksen hyväksymistä edellä mainituin huomautuksin.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Mäkinen

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 310 36483
sari.saresto(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 29.01.2013 § 18

HEL 2012-005546 T 10 03 02 00

Päätös

Pelastuslautakunta päätti todeta, ettei sillä ole huomautettavaa 54.kaupunginosan (Vuosaari) osayleiskaavaehdotukseen nro 12155.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §.

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot



25.11.2013

Kaj/1

Pulmu Waitinen, palotarkastaja, puhelin
pulmu.waitinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Stj/1

§ 1261

V 11.12.2013, Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen 2 §:n osalta

HEL 2013-013260 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee hyväksyä Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän perussopimuksen 2 §:n muuttamisen kuulumaan seuraavasti:

2 §

Jäsenkunnat

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat: Askola, Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Iitti, Järvenpää, Karkkila, Kerava, Kouvola, Lohja, Myrskylä, Mäntsälä, Nurmijärvi, Orimattila, Pornainen, Pukkila, Tuusula, Vantaa ja Vihti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Perussopimuksen muuttaminen
- 2 Perussopimuksen muuttaminen_ allekirjoittamaton
- 3 liite 1 Ote yhtymäkokouksen pöytäkirjasta
- 4 liite 1 Ote yhtymäkokouksen pöytäkirjasta_ allekirjoittamaton
- 5 liite 2 Nykyinen perussopimus
- 6 liite 3 Uusi perussopimus

Otteet

Ote

Uudenmaan päihdehuollon
kuntayhtymä

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, valtuusto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunginvaltuusto päättäneen hyväksyä Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän perussopimuksen 2 §:n muuttamisen kuulumaan seuraavasti:

2 §

Jäsenkunnat

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat: Askola, Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Iitti, Järvenpää, Karkkila, Kerava, Kouvola, Lohja, Myrskylä, Mäntsälä, Nurmijärvi, Orimattila, Pornainen, Pukkila, Tuusula, Vantaa ja Vihti.

Tiivistelmä

Valtioneuvoston tekemien päätösten mukaisesti 1.1.2013 lukien Karjalohjan kunta on liitetty Lohjan kaupunkiin sekä Nummi-Pusulan kunta yhdistetty Lohjan kaupunkiin ja vuoden 2011 alussa Artjärven kunta on liittynyt Orimattilan kuntaan. Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän perussopimusta on tarpeen muuttaa vastaamaan uutta kuntajakotilannetta.

Kaikki mainitut kunnat ovat olleet Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän jäsenkuntia. Käytännössä Artjärven osuus kuntayhtymän peruspääomasta on siirtynyt Orimattilan kaupungille ja Karjalohjan ja Nummi-Pusulan osuudet Lohjan kaupungille.

Esittelijä

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokous päätti 12.6.2013 esittää jäsenkuntien valtuustoille kuntayhtymän perussopimuksen 2 §:n muuttamista 1.1.2013 lukien päätösehdotuksesta ilmenevällä tavalla.

Valtioneuvosto on päättänyt, että Karjalohjan kunta liittyi Lohjan kaupunkiin 1.1.2013. Niin ikään valtioneuvosto on päättänyt, että Nummi-Pusulan kunta yhdistyi Lohjan kaupunkiin 1.1.2013. Samoin valtioneuvosto on päättänyt, että Artjärven kunta liitettiin Orimattilan kaupunkiin 1.1.2011. Kuntajaossa tapahtuvien muutosten vuoksi Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän perussopimusta tulee muuttaa vastaavasti.

Kuntajakolain 36 §:n mukaan kuntien yhdistyessä siirtyvät lakkaavan kunnan oikeudet, luvat, omaisuus, velat ja velvoitteet uudelle kunnalle. Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymässä Artjärven kunnan peruspääomaosuudet ovat jo siirtyneet Orimattilan kaupungille ja Karjalohjan ja Nummi-Pusulan kuntien peruspääomaosuudet Lohjan kaupungille.

Kuntalain 79 §:n mukaan perussopimusta voidaan muuttaa jäsenkuntien yhtäpitävillä päätöksillä ja perussopimusta voidaan



25.11.2013

muuttaa, jos vähintään 2/3 jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Jäsenkuntaa ei kuitenkaan voida ilman suostumistaan velvoittaa osallistumaan uusien vapaaehtoisten tehtävien hoitamiseen ja näistä aiheutuviin kustannuksiin.

Kuntien osuudet peruspääomasta 1.1.2013 lukien ilmenevät liitteestä 1.

Kaupunginhallitus katsoo, että perussopimuksen 2 §:n muuttaminen kuntajakomuutosten vuoksi tulisi hyväksyä päätösehdotuksen mukaisesti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Perussopimuksen muuttaminen
- 2 Perussopimuksen muuttaminen_ allekirjoittamaton
- 3 liite 1 Ote yhtymäkokouksen pöytäkirjasta
- 4 liite 1 Ote yhtymäkokouksen pöytäkirjasta_allekirjoittamaton
- 5 liite 2 Nykyinen perussopimus
- 6 liite 3 Uusi perussopimus

Otteet

Ote
Uudenmaan päihdehuollon
kuntayhtymä

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, valtuusto

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveystieteiden
Talous- ja suunnittelukeskus



25.11.2013

Kj/3

§ 1262

Esitys oikeusministeriölle ja valtiovarainministeriölle kunnallisia kansanäänestyksiä koskevan lainsäädännön muuttamiseksi

HEL 2013-014381 T 03 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää oikeusministeriölle ja kuntalain uudistustyössä huomioon otettavaksi valtiovarainministeriölle seuraavaa:

Esitys oikeusministeriölle ja valtiovarainministeriölle

Helsingin kaupunki esittää, että neuvoa antavissa kunnallisissa kansanäänestyksissä noudatettavasta menettelystä annettua lakia (menettelylaki, 16.7.1990/656) muutetaan siten, että kunnallisia kansanäänestyksiä voidaan järjestää myös vaalien yhteydessä ja vaaleissa noudatettavalla menettelyllä.

Esityksen perusteet

Helsingin kaupunki toteaa, että kunnallisen neuvoa-antavan kansanäänestyksen järjestäminen nykyisen menettelylain voimassa ollessa on haasteellista, erityisesti Helsingin kokoisessa kaupungissa se on raskas ja kallis prosessi. Kansanäänestyksen kustannusten kaupungille on arvioitu olevan noin kolme miljoonaa euroa.

Kansanäänestyksen kirjeäänestyksen aikatauluun liittyy lisäksi nykyisissä vakava äänestyksen luotettavuuteen vaikuttava ongelma kunnissa, joissa äänioikeutettuja on paljon. Ongelma liittyy äänenkäytön kirjaamiseen siten, että se jättää mahdolliseksi äänenkäytön sekä kirjeäänestyksessä että äänestyspäivän äänestyksessä.

Menettelylain 10 §:n mukaan äänestäjän on toimitettava kirjeäänestyksessä käytettävät äänestysasiakirjat keskusvaalilautakunnalle äänestyspäivän edeltävänä perjantaina viimeistään kello 19. Menettelylain 11 §:n mukaan tämän jälkeen keskusvaalilautakunta kokouksessaan avaa asiakirjat, leimaa äänestysliput ja laskee kirjeäänestysliput.

Vaaleissa ennakoäänestys päättyy vaalipäivää edeltävänä tiistaina, ulkomailla vielä aiemmin. Ennakkoon voi äänestää ennakoäänestyspaikoissa, joissa lähtökohtaisesti aina on käytössä sähköinen yhteys suoraan äänioikeusrekisteriin. Äänen käyttö rekisteriin kirjataan siis äänestyksen yhteydessä. Poikkeuksen muodostavat laitos- ja kotiäänestykset, joiden äänenkäyttö tallennetaan



jälkikäteen, mutta ennakkoäänestysajan puitteissa tai heti sen päätyttyä.

Tämä tarkoittaa, että kun vaaleissa aletaan tulostaa äänioikeusrekisteristä kunkin äänestysalueen vaaliluetteloa (luetteloa niistä henkilöistä, joilla on kyseisessä äänestyspaikassa äänioikeus) hyvissä ajoin ennen sunnuntain vaalipäivää, luettelo on ajan tasalla ja siitä on järjestelmä poistanut niiden henkilöiden nimet, jotka ovat jo äänestäneet ennakkoon.

Kansanäänestyksessä puolestaan kirjeäänestys päättyy edellä kuvatulla tavalla vasta äänestyspäivän edeltävänä perjantaina klo 19 eli vain 38 tuntia ennen äänestyspaikkojen avautumista (sunnuntaina klo 9). Kirjeäänestyksen päättyessä valtaosaa äänioikeuden käytöstä ei ole voitu tallentaa äänioikeusrekisteriin. Näin ollen äänestysluetteloiden tulostus siten, että siellä ei näkyisi jo ennakkoon äänestäneitä, on mahdotonta. Aikataulu ei mahdollista myöskään käsin luetteloihin tehtäviä merkintöjä. Täten on helppoa päästä äänestämään kahdesti.

Äänestysvilkkauksen kansanäänestyksissä vaihdellut kunnasta riippuen 46 %:n ja 87 %:n välillä. Kirjeitse äänestäneiden osuus äänestäneistä on myös vaihdellut (44 %– 97 %). Viime kunnallisvaaleissa Helsingissä ennakkoon äänesti lähes 100.000 äänestäjää ja presidentinvaalissa lähes 175.000 äänestäjää. Voitaisiin siis arvioida karkeasti, että kirjeääniä voisi hyvinkin tulla Helsingissä noin 100.000.

Lisäksi äänestyksen tulos tulee vahvistaa niin nopealla aikataululla, tarkastuslaskennan jälkeen 3. päivänä äänestyspäivän jälkeen, ettei kahdesti äänestäneiden osuutta voida edes luotettavasti tarkastaa. Näin ollen on suuri riski siitä, ettei kansanäänestyksen tulos ole luotettava.

Mikäli laissa mahdollistettaisiin kansanäänestysten järjestäminen vaalien yhteydessä ja samoin ennakkoäänestysmenettelyin, välttäisi kirjeäänestyksen aiheuttamalta luotettavuusongelmalta sekä lisäksi säästettäisiin merkittävästi työtä ja kustannuksia.

Helsingin kaupungin strategiaohjelmassa 2013-2016 osiossa ”Demokratia ja osallisuus vahvistuvat” mainitaan kohdassa ”Osallistava Helsinki” toimenpiteenä, että Helsingin kaupunki ottaa käyttöön neuvoa-antavat kansanäänestykset. Helsingin kaupunki toivoo, että se myös pystyisi luotettavalla tavalla järjestämään kansanäänestykset.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



25.11.2013

Kj/3

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluyksikön päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Oikeusministeriö
Valtiovarainministeriö

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne esittää oikeusministeriölle ja kuntalain uudistustyössä huomioon otettavaksi valtiovarainministeriölle seuraavaa:

Esitys oikeusministeriölle ja valtiovarainministeriölle

Helsingin kaupunki esittää, että neuvoo antavissa kunnallisissa kansaanestyksissä noudatettavasta menettelystä annettua lakia (menettelylaki, 16.7.1990/656) muutetaan siten, että kunnallisia kansaanestyksiä voidaan järjestää myös vaalien yhteydessä ja vaaleissa noudatettavalla menettelyllä.

Esityksen perusteet

Helsingin kaupunki toteaa, että kunnallisen neuvoo-antavan kansaanestyksen järjestäminen nykyisen menettelylain voimassa ollessa on haasteellista, erityisesti Helsingin kokoisessa kaupungissa se on raskas ja kallis prosessi. Kansaanestyksen kustannusten kaupungille on arvioitu olevan noin kolme miljoonaa euroa.

Kansaanestyksen kirjeäänestyksen aikatauluun liittyy lisäksi nykyisissä vakava äänestyksen luotettavuuteen vaikuttava ongelma kunnissa, joissa äänioikeutettuja on paljon. Ongelma liittyy äänenkäytön kirjaamiseen siten, että se jättää mahdolliseksi äänenkäytön sekä kirjeäänestyksessä että äänestyspäivän äänestyksessä.

Menettelylain 10 §:n mukaan äänestäjän on toimitettava kirjeäänestyksessä käytettävät äänestysasiakirjat keskusvaalilautakunnalle äänestyspäivän edeltävänä perjantaina viimeistään kello 19. Menettelylain 11 §:n mukaan tämän jälkeen keskusvaalilautakunta kokouksessaan avaa asiakirjat, leimaa äänestysliput ja laskee kirjeäänest.

Vaaleissa ennakoäänestys päättyy vaalipäivää edeltävänä tiistaina, ulkomailla vielä aiemmin. Ennakkoon voi äänestää ennakoäänestyspaikoissa, joissa lähtökohtaisesti aina on käytössä sähköinen yhteys suoraan äänioikeusrekisteriin. Äänen käyttö



rekisteriin kirjataan siis äänestyksen yhteydessä. Poikkeuksen muodostavat laitos- ja kotiaänestykset, joiden äänenkäyttö tallennetaan jälkikäteen, mutta ennakoäänestysajan puitteissa tai heti sen päätyttyä.

Tämä tarkoittaa, että kun vaaleissa aletaan tulostaa äänioikeusrekisteristä kunkin äänestysalueen vaaliluetteloa (luetteloa niistä henkilöistä, joilla on kyseisessä äänestyspaikassa äänioikeus) hyvissä ajoin ennen sunnuntain vaalipäivää, luettelo on ajan tasalla ja siitä on järjestelmä poistanut niiden henkilöiden nimet, jotka ovat jo äänestäneet ennakkoon.

Kansanäänestyksessä puolestaan kirjeäänestys päättyy edellä kuvatulla tavalla vasta äänestyspäivän edeltävänä perjantaina klo 19 eli vain 38 tuntia ennen äänestyspaikkojen avautumista (sunnuntaina klo 9). Kirjeäänestyksen päättyessä valtaosaa äänioikeuden käytöstä ei ole voitu tallentaa äänioikeusrekisteriin. Näin ollen äänestysluetteloiden tulostus siten, että siellä ei näkyisi jo ennakkoon äänestäneitä, on mahdotonta. Aikataulu ei mahdollista myöskään käsin luetteloihin tehtäviä merkintöjä. Täten on helppoa päästä äänestämään kahdesti.

Äänestysvilkkauksen on kansanäänestyksissä vaihdellut kunnasta riippuen 46 %:n ja 87 %:n välillä. Kirjeäänestysäänestäneiden osuus äänestäneistä on myös vaihdellut (44 %– 97 %). Viime kunnallisvaaleissa Helsingissä ennakkoon äänesti lähes 100.000 äänestäjää ja presidentinvaalissa lähes 175.000 äänestäjää. Voitaisiin siis arvioida karkeasti, että kirjeäänestäjiä voisi hyvinkin tulla Helsingissä noin 100.000.

Lisäksi äänestyksen tulos tulee vahvistaa niin nopealla aikataululla, tarkastuslaskennan jälkeen 3. päivänä äänestyspäivän jälkeen, ettei kahdesti äänestäneiden osuutta voida edes luotettavasti tarkastaa. Näin ollen on suuri riski siitä, ettei kansanäänestyksen tulos ole luotettava.

Mikäli laissa mahdollistettaisiin kansanäänestysten järjestäminen vaalien yhteydessä ja samoin ennakoäänestysmenettelyin, välttyttäisiin kirjeäänestyksen aiheuttamalta luotettavuusongelmalta sekä lisäksi säästettäisiin merkittävästi työtä ja kustannuksia.

Helsingin kaupungin strategiaohjelmassa 2013-2016 osiossa "Demokratia ja osallisuus vahvistuvat" mainitaan kohdassa "Osallistava Helsinki" toimenpiteenä, että Helsingin kaupunki ottaa käyttöön neuvoo-antavat kansanäänestykset. Helsingin kaupunki toivoo, että se myös pystyisi luotettavalla tavalla järjestämään kansanäänestykset.

Esittelijä

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



Kaupunginhallitus hyväksyi 10.12.2013, 1399 § demokratiahankkeen jatkotyöhön yhdeksi toimenpiteeksi ja tavoitteeksi lainsäädäntöä täydentävien kaupungin omien periaatteiden ja toimintamallien luomisen menettelytavoiksi kansanäänestysten järjestämiseksi. Toimenpide-ehdotukset oli valmisteltu kaupunginhallituksen 9.1.2012, 18 § tekemien demokratiaryhmän loppuraporttiin perustuneiden jatkoselvityspäätösten ja tätä seuranneiden selvitysten perusteella. Kaupunginjohtajaa kehoitettiin huolehtimaan toimenpiteiden ja tavoitteiden valmistelusta ja valmistelun organisoinnista.

Kaupunginjohtaja antoi johtajistokäsittelyssä 15.5.2013, 61 § hallintokeskuksen tehtäväksi 30.11.2013 mennessä laatia ehdotuksen lainsäädäntöä täydentäviksi kaupungin periaatteiksi ja toimintamalliksi menettelytavoiksi kansanäänestysten järjestämiseksi.

Menettelytapojen selvitys- ja laatimistyössä hallintokeskuksessa ja keskusvaalilautakunnan sihteeristössä on yhä selkeämmin käynyt ilmi, että nykylainsäädännön ollessa voimassa kansanäänestysten järjestäminen sellaisen luotettavuuden asteella, jota niiltä tulee edellyttää, on mahdotonta. Tämä mahdottomuus tulisi saattaa myös lainvalmistelijoiden huomioon otettavaksi harkittaessa lakiin esitettäviä muutoksia.

Kaupunginhallitus on esittänyt oikeusministeriölle lakimuutosta viimeksi 10.4.2012, 353 §. Nyt esitys uudistettaisiin lisäten vastaanottajaksi myös valtiovarainministeriö, jonka johdolla valmistellaan kuntalain muuttamista. Kunnalliset kansanäänestykset ovat olleet esillä myös tässä valmistelussa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluyksikön päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Otteet

Ote
Oikeusministeriö
Valtiovarainministeriö

Tiedoksi; muutoksenhakukielto, valmistelu

Keskusvaalilautakunta



25.11.2013

Kj/4

§ 1263

Yleiset ennakkoäänestyspaikat Helsingissä europarlamenttivaaleissa 2014

HEL 2013-013596 T 00 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Itella Oyj:n sopimustarjouksen ja määrätä sopimustarjouksessa esitettyjen 16 Itella Oyj:n toimipisteen (esityslistan tämän asian liite 4) Helsingin kaupungin yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi europarlamenttivaaleissa 2014 liitteessä yksilöitynä aikana.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi määrätä Arabianrannan, Etelä-Haagan, Jakomäen, Laajasalon, Maunulan, Oulunkylän, Paloheinän, Pitäjänmäen, Pohjois-Haagan, Suutarilan, Tapulikaupungin, Vallilan ja Viikin kirjastot, Kulttuurikeskus Stoassa sijaitsevan Itäkeskuksen kirjaston, Mellunmäen kulttuuritila Mellarin, Myllypuron mediakirjaston, Pasilan pääkirjaston, Pihlajamäen nuorisotalon ja Kaupungintalon yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi esityslistan tämän asian liitteestä 5 ilmenevänä aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Veera Reuna, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puhelin: 310 64572
veera.reuna(a)hel.fi
Timo Lindén, kaupunginasiames, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikeusministeriön kirje europarlamenttivaalit 2014.pdf
- 2 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 4 Ennakkoäänestyspaikat Itella ehdotus eurovaalit 2014.pdf
- 5 Ennakkoäänestyspaikat kaupungin omat ehdotus eurovaalit 2014.pdf

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne hyväksyä Itella Oyj:n sopimustarjouksen ja määrätä sopimustarjouksessa esitettyjen 16 Itella Oyj:n toimipisteen (esityslistan tämän asian liite 4) Helsingin kaupungin yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi europarlamenttivaaleissa 2014 liitteessä yksilöitynä aikana.



Kaupunginhallitus päättäneen lisäksi määrätä Arabianrannan, Etelä-Haagan, Jakomäen, Laajasalon, Maunulan, Oulunkylän, Paloheinän, Pitäjänmäen, Pohjois-Haagan, Suutarilan, Tapulikaupungin, Vallilan ja Viikin kirjastot, Kulttuurikeskus Stoassa sijaitsevan Itäkeskuksen kirjaston, Mellunmäen kulttuuritila Mellarin, Myllypuron mediakirjaston, Pasilan pääkirjaston, Pihlajamäen nuorisotalon ja Kaupungintalon yleisiksi ennakoäänestyspaikoiksi esityslistan tämän asian liitteestä 5 ilmenevänä aikana.

Esittelijä

Vaalilain 9 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus päättää yleisten ennakoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista sekä määrää näiden aukioloajoista vaalilain 48 §:n 1 momentin mukaisesti.

Kunnat voivat täyttää lakisääteisen velvollisuutensa harkintansa mukaan joko omin järjestelyin tai ostamalla tarvittavat palvelut. Vaalilain 188 §:n mukaan oikeusministeriö suorittaa kunnalle kertakorvauksena ministeriön vahvistaman euromäärän jokaiselta vaaleissa äänioikeutetulta kunnan asukkaalta, lukuun ottamatta kunnallisvaaleja. Presidentinvaalissa 2012 oikeusministeriö korvasi 1,9 euroa kustakin vaaleissa äänioikeutetulta helsinkiläisestä.

Kaupungin yleisistä ennakoäänestyspaikoista on päätettävä niin hyvissä ajoin, että ne voidaan ilmoittaa ja vahvistaa oikeusministeriön ohjeen mukaisesti viimeistään 28.2.2014. Ennakoäänestyspaikkojen tiedot merkitään Väestörekisterikeskuksen äänestyspaikkarekisteriin, jona toimii vaalitietojärjestelmän pohja- ja paikkatietojärjestelmä. Määräaika johtuu siitä, että äänioikeutetuille postitettavaan ilmoituskorttiin liitetään luettelo äänioikeutetun omassa vaalipiirissä olevista yleisistä ennakoäänestyspaikoista.

Itella Oyj on toimittanut sopimustarjouksen (liitteet 2 ja 3) Helsingin kaupungin ennakoäänestyksen järjestämisestä. Itella Oyj ja oikeusministeriö ovat aiemmin neuvotelleet puitesopimuksen ennakoäänestyksen järjestämisestä. Puitesopimuskäytännöstä on nyt luovuttu. Sen sijaan oikeusministeriö ja Itella Oyj ovat solmineet kaikkia vaaleja koskevan yleisluonteisen yhteistyösopimuksen. Tämä ei aiheuta käytännön muutoksia Itella Oyj:n ja kuntien välisiin sopimuksiin ennakoäänestyksen järjestämisestä. Itella Oyj on lähestynyt suoraan Helsingin kaupunkia. Itella Oyj:n edustajien kanssa on käyty tarkentavia neuvotteluja ja yleisiksi ennakoäänestyspaikoiksi ehdotetuissa pisteissä on tehty tarkistuksia.

Itella Oyj tarjoaa sopimuksessa Helsingin kaupungille kuudentoista toimipaikan käyttämistä ennakoäänestykseen (kunnallisvaaleissa 2012 Itella Oyj:n toimipisteitä oli viisitoista). Neuvottelujen ja toimipisteissä tehtyjen tarkastusten perusteella keskusvaalilautakunta



pitää tarjottuja konttoreita soveltuvina ennakkoäänestykseen. Kyseiset toimipaikat on lueteltu osoitteineen ja aukioloaikoineen liitteessä 4.

Keskusvaalilautakunta toteaa Itella Oyj:n tarjouksen hyväksymisen olevan tarkoituksenmukaista. Itella Oy:n ennakkoäänestyspisteiden lisäksi yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja on Helsingissä syytä täydentää kaupungin omilla ennakkoäänestyspaikoilla. Todettakoon, että Helsingillä oli kunnallisvaaleissa 2008 kymmenen, europarlamenttivaaleissa 2009 kolmetoista, eduskuntavaaleissa 2011 viisitoista, presidentinvaalissa 2012 kuusitoista ja kunnallisvaaleissa 2012 yhdeksäntoista kaupungin omaa ennakkoäänestyspaikkaa. Keskusvaalilautakunta esittää, että europarlamenttivaaleissa 2014 käytettäisiin samoja kaupungin omia yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja kuin kunnallisvaaleissa 2012 ja näin ollen perustettaisiin 19 kaupungin omaa ennakkoäänestyspaikkaa. Tällöin kaupungin omiksi ennakkoäänestyspaikoiksi määrättäisiin Arabianrannan, Etelä-Haagan, Jakomäen, Laajasalon, Maunulan, Oulunkylän, Paloheinän, Pitäjänmäen, Pohjois-Haagan, Suutarilan, Tapulikaupungin, Vallilan ja Viikin kirjastot, Kulttuurikeskus Stoassa sijaitsevan Itäkeskuksen kirjasto, Mellunmäen kulttuuritila Mellari, Myllypuron mediakirjasto, Pasilan pääkirjasto, Pihlajamäen nuorisotalo ja Kaupungintalo.

Kaupungin omat paikat on pyritty sijoittamaan kaupungin omiin tiloihin, jotta varmistettaisiin mm. äänestyspaikkojen pysyvyys, tietoliikenneyhteyksien toimiminen ja kustannuksissa säästäminen. Ennakkoäänestyspaikat on pyritty järjestämään paikkoihin, joissa helsinkiläiset äänestäjät liikkuvat. Erityisen toimiviksi ennakkoäänestyspaikoiksi ovat osoittautuneet kaupunginkirjastot eri puolilla Helsinkiä. Äänestäjät ovat luontevasti ja helposti löytäneet paikalle sekä kokeneet kirjaston sopivaksi paikaksi äänestää. Kirjastoista yleisinä ennakkoäänestyspaikkoina on saatu äänestäjiltä paljon positiivista palautetta. Kaupungin omien yleisten ennakkoäänestyspaikkojen määrä tulee olemaan suurempi kuin ennakkoäänestystä hoitavien Itella Oyj:n toimipisteiden määrä. Tällöin ennakkoäänestysverkosto rakentuu kaupungin kirjastojen ja Itella Oyj:n toimipisteiden varaan. Yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi ehdotetaan 35 paikkaa, jolloin ennakkoäänestyspaikkoja olisi yksi enemmän kuin kunnallisvaaleissa 2012.

Oikeusministeriön ohjeistuksen mukaan ennakkoäänestyspaikan on oltava taloudellisilta ja aatteellisilta kytkennöiltään mahdollisimman puolueeton, jotta mahdollisimman monet äänestäjät sinne mieluusti tulevat. Lisäksi oikeusministeriön ohjeissa painotetaan äänestyspaikan tilan ja sijainnin sopivuutta äänestämiseen sekä järjestyksenpidon että vaalimainontakiellon noudattamisen näkökulmasta. Vaalilain ja oikeusministeriön ohjeiden mukaan vähimmäisvaatimuksena on, että



vaalikampanjointi ja -mainonta eivät saa näkyä tai kuulua ennakkoäänestyspaikkaan tai sen ulko-ovelle.

Äänestystilan on oltava sellainen, että vaalisalaisuus ja -rauha säilyvät. Tilan tulee olla myös riittävän tilava, jotta äänestys voidaan toimittaa sujuvasti ja luotettavasti. Mikäli ennakkoäänestystila sijoitetaan sellaiseen paikkaan, jossa on myös muuta toimintaa, tulee huolehtia siitä, että se ei mitenkään häiritse äänestystä. On suositeltavaa, että äänestystoimitusta varten varataan oma huone tai vastaava tila, joka selvästi erotetaan omaksi tilakseen äänestystä varten. Käytännön syistä ennakkoäänestyspaikassa on oltava tietoliikenneyhteys, jonka on toimittava varmasti ja turvallisesti. Lisäksi tilaan on oltava esteetön kulku, jotta liikuntaesteiset henkilöt voivat käydä siellä äänestämässä.

Mahdollisuutta järjestää ennakkoäänestys Helsingissä sijaitseviin suurimpiin kauppakeskuksiin on selvitetty. Tehtyjen selvitysten perusteella kauppakeskukset eivät pysty lupaamaan europarlamenttivaaleihin 2014 tiettyä tilaa ennakkoäänestystä varten oikeusministeriön asettamaan määräaikaan (28.2.2014) mennessä.

Kauppakeskus Itiksen edustaja on ilmoittanut, että näissä vaaleissa ei ole mahdollista sijoittaa ennakkoäänestyspaikkaa Itikseen. Kauppakeskus Kampin edustajan mukaan tilaa ennakkoäänestyspaikalle ei voida luvata näin varhaisessa vaiheessa. Myös Kauppakeskus Forumin edustaja on ilmoittanut, että siellä ei ole vapaita liiketiloja eikä kauppakeskukseen ole mahdollista saada ennakkoäänestyspaikkaa. Kauppakeskus Columbuksen edustajan mukaan siellä ei ole vapaita liiketiloja. Näin ilmoitti myös Kauppakeskus Ruoholahden vuokrauksista vastaava henkilö. Kauppakeskus Malmin Novan edustaja ilmoitti, ettei liikekerroksissa ole vapaita liiketiloja. Malmintorin kauppakeskuksen liiketilat ovat yksittäisten osakkeenomistajien omistuksessa eikä siellä ole vapaita tiloja.

Todettakoon, että Helsingissä sijaitsevissa suurimmissa kauppakeskuksissa tai niiden välittömässä läheisyydessä on jo useissa vaaleissa ollut yleinen ennakkoäänestyspaikka. Aiemmin vaaleissa olleet ennakkoäänestyspaikat ovat toimineet hyvin. Tämän vuoksi esitetään ennakkoäänestyspaikkojen valintaa samoin perustein. Vuosaaren Itella Oyj:n toimipiste Kauppakeskus Columbuksessa, Malmin Itella Oyj:n toimipiste Malmin Novan vieressä, Itäkeskuksen Itella Oyj:n toimipiste Tallinnanaukiolla, Kampin ja Forumin Kauppakeskusten läheisyydessä sijaitsee Suomen ehdottomasti vilkkain ennakkoäänestyspaikka Pääposti (Posti 10). Keskustan alueella on lisäksi muita yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi vakiintuneita paikkoja, jotka edelleen soveltuvat ennakkoäänestyspaikoiksi europarlamenttivaaleissa 2014. Tällaisia ovat mm. kaupungintalo sekä Kruununhaan ja Kasarmintorin Itella



Oyj:n toimipisteet. Lisäksi Kulttuurikeskus Stoassa sijaitseva Itäkeskuksen kirjasto on keskeisellä paikalla Itäkeskuksessa ja kävijämääriltään vilkas. Itäkeskuksen kirjasto oli yleinen ennakkoäänestyspaikka kunnallisvaaleissa 2012 ja näin ollen sitä esitetään yleiseksi ennakkoäänestyspaikaksi myös europarlamenttivaaleissa 2014.

Ennakkoäänestyspaikkoja etsittäessä on harkittu ennakkoäänestyksen järjestämistä myös mm. yliopiston tai joidenkin muiden oppilaitosten tiloissa. Helsingin keskustassa sijaitsee yliopiston suurin kampus. Kaupungin keskusta-alueella on kuitenkin jo useita vakiintuneiksi muodostuneita yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja. Keskusvaalilautakunta toteaa, että on tarkoituksenmukaisempaa jakaa resursseja tasaisemmin koko kaupungin alueelle, jotta ennakkoäänestyspaikkaverkostosta saadaan riittävän kattava.

Ennakkoäänestyspaikkoja valittaessa on erityisesti otettu huomioon eri äänestäjäryhmien tasapuolinen kohtelu. Helsingissä on Helsingin yliopiston lisäksi useita eri oppilaitoksia, joissa opiskelee äänioikeutettuja henkilöitä mm. keskiasteen oppilaitoksissa, ammatillisissa oppilaitoksissa, ammattikorkeakouluissa ja korkeakouluissa. Yliopiston kampukset ja suurimmat oppilaitokset sijaitsevat kuitenkin Helsingissä muun asutuksen ja toiminnan keskellä/läheisyydessä toisin kuin monissa muissa kaupungeissa, joissa yliopiston kampus muodostaa oman kaupunginosansa (esimerkiksi Espoossa Otaniemen kampus ja Oulussa Oulun yliopiston kampus). Näin ollen ei ole pidetty tarpeellisena ja kaikkien äänestäjäryhmien tasapuolisen kohtelun mukaisena sijoittaa ennakkoäänestyspaikkaa jonkin oppilaitoksen tiloihin, vaan ennakkoäänestyspaikat pyritään sijoittamaan paikkoihin, joihin mahdollisimman monet ja kaikenikäiset äänestäjät ovat valmiita tulemaan. Ennakkoäänestyspaikan sijoittaminen jonkin oppilaitoksen tiloihin palvelee lähinnä oppilaitoksen äänioikeutettuja opiskelijoita ja henkilökuntaa. On osoittautunut, etteivät oppilaitoksen ulkopuoliset äänestäjät juuri hakeudu äänestämään oppilaitoksiin. Helsingissä on kokeiltu ennakkoäänestyksen järjestämistä kahden koulun tiloissa. Tämä kokeilu ei onnistunut, koska äänestäjät eivät hakeutuneet äänestämään näihin paikkoihin.

Lopuksi todettakoon, että kaupungin omia ennakkoäänestyspaikkoja valittaessa on erityistä huomiota kiinnitetty tilojen esteettömyyteen.

Keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että Itella Oyj:n tarjoamien ennakkoäänestystoimipisteiden (liite 4) lisäksi liitteessä 5 mainitut kaupungin tilat määrätään Helsingin yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi. Näin voidaan täydentää Itella Oyj:n toimipisteistä jääviä aukkoja ja saadaan riittävän kattavasti



ennakkoäänestyspaikkoja koko kaupunkiin. Keskusvaalilautakunta toteaa, että on tarkoituksenmukaista hyväksyä Itella Oyj:n esittämä sopimusmalli siten, että kaupungin omiksi paikoiksi valitaan liitteestä 5 ilmenevällä tavalla Arabianrannan, Etelä-Haagan, Jakomäen, Laajasalon, Maunulan, Paloheinän, Pitäjänmäen, Pohjois-Haagan, Oulunkylän, Suutarilan, Tapulikaupungin, Vallilan ja Viikin kirjastot, Kulttuurikeskus Stoassa sijaitseva Itäkeskuksen kirjasto, Mellunmäen kulttuuritila Mellari, Myllypuron mediakirjasto, Pasilan pääkirjasto, Pihlajamäen nuorisotalo ja Kaupungintalo. Tällöin Helsingissä olisi vuoden 2014 europarlamenttivaaleissa käytössä yhteensä 35 yleistä ennakkoäänestyspaikkaa.

Todettakoon vielä, että yleisten ennakkoäänestyspaikkojen vaalitoimitsijat määrää vaalilain 17 §:n 2 momentin nojalla keskusvaalilautakunta.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Veera Reuna, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puhelin: 310 64572
veera.reuna(a)hel.fi
Timo Lindén, kaupunginasiamies, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Oikeusministeriön kirje europarlamenttivaalit 2014.pdf
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
- 4 Ennakkoäänestyspaikat Itella ehdotus eurovaalit 2014.pdf
- 5 Ennakkoäänestyspaikat kaupungin omat ehdotus eurovaalit 2014.pdf

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimusohje, keskusvaalilautakunta

Keskusvaalilautakunta

Päätöshistoria

Keskusvaalilautakunta 04.11.2013 § 15

Pöydälle 04.11.2013

HEL 2013-013596 T 00 00 01

Päätös

Keskusvaalilautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä



25.11.2013

Kj/4

keskusvaalilautakunnan sihteeri
Veera Reuna

Lisätiedot

Veera Reuna, keskusvaalilautakunnan sihteeri, puhelin: 310 64572
veera.reuna(a)hel.fi
Timo Lindén, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 36550
timo.linden(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/5

§ 1264

Helsingin ja Turun kaupunkien yhteinen Itämeri-toimenpideohjelma 2014–2018

HEL 2013-014587 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Itämerihaasteen Helsingin ja Turun kaupunkien päivitetyn yhteisen toimenpideohjelman Helsingin kaupungin osalta vuosiksi 2014–2018 sekä jatkaa haasteen aktiivista levittämistä.

Helsingin ja Turun kaupunkien yhteinen toimenpideohjelma 2014–2018 toteuttaa kaupungin ympäristöpolitiikassa Itämeren suojelulle asetettuja keskipitkän ja pitkän aikavälin tavoitteita. Itämeri-toimenpideohjelma 2014–2018 tukee seuraavien päämäärien saavuttamista: kirkkaat rannikkovedet, hyvinvoiva meriluonto, puhdas ja turvallinen vesiliikenne, suunnitelmallinen vesialueiden käyttö ja aktiivinen Itämeri-kansalaisuus.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että kaupungin hallintokunnat huomioivat toimenpideohjelman ja sen toimenpiteet talousarvion puitteissa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Pekka Kansanen, ympäristöjohtaja, puhelin: 310 32000
pekka.kansanen(a)hel.fi
Päivi Kippo-Edlund, ympäristötutkimuspäällikkö, puhelin: 310 31540
paivi.kippo-edlund(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Itämerihaaste - Helsingin ja Turun kaupunkien yhteinen Itämeri-toimenpideohjelma 2014–2018

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen hyväksyä Itämerihaasteen Helsingin ja Turun kaupunkien päivitetyn yhteisen toimenpideohjelman Helsingin kaupungin osalta vuosiksi 2014–2018 sekä jatkaa haasteen aktiivista levittämistä.

Helsingin ja Turun kaupunkien yhteinen toimenpideohjelma 2014–2018 toteuttaa kaupungin ympäristöpolitiikassa Itämeren suojelulle asetettuja keskipitkän ja pitkän aikavälin tavoitteita. Itämeri-toimenpideohjelma



25.11.2013

Kj/5

2014–2018 tukee seuraavien päämäärien saavuttamista: kirrkaat rannikkovedet, hyvinvoiva meriluonto, puhdas ja turvallinen vesiliikenne, suunnitelmallinen vesialueiden käyttö ja aktiivinen Itämeri-kansalaisuus.

Lisäksi kaupunginhallitus päättäne, että kaupungin hallintokunnat huomioivat toimenpideohjelman ja sen toimenpiteet talousarvion puitteissa.

Esittelijä

Taustaa

Vuonna 2007 Helsingin ja Turun kaupungit julkistivat yhdessä Itämerihaastekampanjan ja sitoutuivat julkisesti konkreettisiin vapaaehtoiisiin toimiin rannikkovesien ja koko Itämeren hyväksi. Samalla Itämeri nostettiin kaupunkien strategiatyöhön.

Helsingissä kaupunginvaltuusto hyväksyi 26.9.2012 kaupungille ympäristöpolitiikan, jossa asetettuja Itämeren suojelun keskipitkän (vuoteen 2020) ja pitkän (vuoteen 2050) aikavälin tavoitteita Itämerihaasteen toimenpideohjelman kautta toteutetaan. Ympäristöpolitiikan ympäristöjohtamisen ja kumppanuuksien osa-alueen tavoitteeksi on lisäksi asetettu, että Itämerihaasteen on vuoteen 2020 mennessä vastaanottanut 300 toimijaa, joita kaupunki tukee laadukkaiden ja Itämeren suojelua tehostavien toimenpideohjelmien toteuttamiseksi.

Asian käsittely Itämeri-työryhmässä

Kaupunginjohtajan toimesta kaupungin Itämeri-työryhmälle annettiin tehtäväksi valmistella Itämerihaasteen toimenpideohjelman 2007–2012 päivitys 30.9.2013 mennessä.

Helsingin Itämeri-työryhmän puheenjohtajana toimii ympäristöjohtaja Pekka Kansanen ja työryhmässä on edustaja hallintokeskuksesta, Helsingin Satamasta, HSY Vedestä, kaupunkisuunnitteluvirastosta, kiinteistövirastosta, Korkeasaaren eläintarhasta, liikuntavirastosta, opetusvirastosta, pelastuslaitoksesta, rakennusvirastosta, Starasta ja ympäristökeskuksesta.

Toimenpideohjelman päivitys tehtiin yhteistyössä Turun kaupungin vastaavan Itämerityöryhmän kanssa. Päivitettyyn toimenpideohjelmaan on kirjattu onnistumisia edelliseltä ohjelmakaudelta, tulevalle kaudelle jatkuvat toimenpiteet sekä lisätyt uudet toimenpiteet. Turun kaupunginhallitus hyväksyi päivitetyn toimenpideohjelman Turun kaupungin osalta 4.11.2013.

Toimenpideohjelman 2007–2012 vertaisarvio



Tampereen kaupungin asiantuntijoiden keväällä 2013 toteuttaman vertaisarvion perusteella Itämerihaasteen edellinen toimenpideohjelmakausi 2007–2012 on monelta osin toteutunut erittäin hyvin.

Itämerihaaste on tukenut kaupunkien hallintokuntia huomioimaan toimintansa vesistövaikutuksia ja lisännyt tietoisuutta Itämeren tilasta ja siihen vaikuttamisen mahdollisuuksista kaupungin hallintokuntien omien työntekijöiden, asiakkaiden ja sidosryhmien keskuudessa. Noin 200 organisaatiota on ottanut Itämerihaasteen vastaan. Itämerihaaste nähdään positiivisena, kaupunkien imagoa muokkaavana tekijänä.

Helsingin ja Turun kaupunkien Itämeri-toimenpideohjelma 2014–2018

Helsingin ja Turun kaupunkien yhteisen Itämerihaasteen toimenpideohjelman 2014–2018 tavoitteet ja teemat on päivitetty vastaamaan rakenteeltaan kansallisten ja kansainvälisten Itämeri-ohjelmien, mm. Itämeren suojelukomission toimintasuunnitelman (HELCOM Baltic Sea Action Plan), EU:n meristrategiadirektiivin ja Suomen kansallisen merenhoitosuunnitelman, temaattista jaottelua. Helsingin ja Turun kaupunkien uusi Itämeri-toimenpideohjelma tukee seuraavien päämäärien saavuttamista:

1. Kirkkaat rannikkovedet - Teeman toimenpiteiden tavoitteena on vähentää eri lähteistä kaupunkien vesistöihin ja Itämereen tulevaa fosforin ja typen kuormitusta.
2. Hyvinvoiva meriluonto - Teeman toimenpiteiden tavoitteena on alentaa haitallisten aineiden pitoisuuksia, roskaantumista ja melua meriympäristössä niin, että meriluonto voi hyvin ja meren hyötykäyttö on kestävä.
3. Puhdas ja turvallinen vesiliikenne - Teeman toimenpiteiden tavoitteena on vähentää ja ehkäistä erikokoisten alusten päästöjä ilmaan ja veteen sekä varmistaa riittävä öljy- ja kemikaalivahinkojen torjuntakyky.
4. Suunnitelmallinen vesialueiden käyttö - Teeman toimenpiteiden tavoitteena on, että suunnittelu ottaa huomioon sekä ympäristön että yhteiskunnallisten paineiden muutokset sekä sen, että samoille alueille kohdistuu usein monia erilaisia toimintoja.
5. Aktiivinen Itämeri -kansalaisuus - Teeman toimenpiteiden tavoitteena on edistää tietoisuutta Itämeren tilasta ja siihen vaikuttamisesta sekä näiden kytkeytymisestä taloudellisiin mahdollisuuksiin ja kilpailukykyyn. Lisäksi tavoitteena on vahvistaa erilaisten sidosryhmien osallisuutta ja Itämeri-



25.11.2013

Kj/5

kokemuksia: tietoa ja kokemusta siitä, miten omalla toiminnalla omassa viiteryhmässään voi vaikuttaa.

Yhteisellä aloitteellaan ja päivitetyn toimenpideohjelman myötä Helsingin ja Turun kaupungit ovat Itämerityön aktiivisia suunnannäyttäjiä ja merkittäviä toimijoita Itämeren alueella.

Kansallinen ja kansainvälinen toimintaympäristö Itämeren piirissä on vuosien saatossa muuttunut; lisää sitoutumista ja toimia tarvitaan Itämeren ja sen rantavaltioiden hyvinvoinnin turvaamiseksi. Päivitetyllä Itämeri-toimenpideohjelmalla Helsingin ja Turun kaupungit sitoutuvat jatkamaan työtä rannikkovesien ja koko Itämeren hyväksi vuosina 2014–2018, ja tukevat niin Itämeren suojelukomission HELCOMin kuin EU:n taholta asetettuja kansainvälisiä suojelun tavoitteita. Uusia toimijoita haastetaan mukaan yhteistyöhön ja haasteeseen jo vastanneita nykyisiä kumppaneita kannustetaan uudistamaan omat toimenpideohjelmansa ja sitoutumaan uusiin toimiin Itämeren hyväksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Pekka Kansanen, ympäristöjohtaja, puhelin: 310 32000
pekka.kansanen(a)hel.fi
Päivi Kippo-Edlund, ympäristötutkimuspäällikkö, puhelin: 310 31540
paivi.kippo-edlund(a)hel.fi

Liitteet

1 Itämerihaaste - Helsingin ja Turun kaupunkien yhteinen Itämeri-toimenpideohjelma 2014–2018

Tiedoksi; Muutoksenhakuohje: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Virastot ja laitokset

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/6

§ 1265

Valtakunnallisen sähköautoliikenteen latausoperaattoriyhtiön osakkeiden merkitseminen

HEL 2013-012906 T 00 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti

- oikeuttaa Helsingin Energian liittymään perustettavan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattoriyhtiön osakkaaksi ja oikeuttaa Helsingin Energian merkitsemään kaupungin lukuun latausoperaattoriyhtiön osakepääomasta enintään 15 % eli 750 000 euroa,
- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön osakassopimuksen oikeuttaen samalla tekemään siihen tarvittavia vähäisiä muutoksia,
- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön perustamiseen ja osakkeiden merkitsemiseen liittyvät tarpeelliset asiakirjat oikeuttaen Helsingin Energian tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä muutoksia,
- kehottaa Helsingin Energiaa muutoin huolehtimaan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattorihankkeen edellyttämästä yhteistyöstä sekä siihen liittyvistä muista sopimuksista.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Perustamissopimusluonnos 23.10.2013
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 20 k.)

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen



25.11.2013

Kj/6

- oikeuttaa Helsingin Energian liittymään perustettavan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattoriyhtiön osakkaaksi ja oikeuttaa Helsingin Energian merkitsemään kaupungin lukuun latausoperaattoriyhtiön osakepääomasta enintään 15 % eli 750 000 euroa,
- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön osakassopimuksen oikeuttaen samalla tekemään siihen tarvittavia vähäisiä muutoksia,
- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön perustamiseen ja osakkeiden merkitsemiseen liittyvät tarpeelliset asiakirjat oikeuttaen Helsingin Energian tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä muutoksia,
- kehottaa Helsingin Energiaa muutoin huolehtimaan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattorihankkeen edellyttämästä yhteistyöstä sekä siihen liittyvistä muista sopimuksista.

Esittelijä

Valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattoriyhteistyön lähtökohta on, että sähköauton lataaminen toimisi pääperiaatteiltaan samalla tavalla yli kaupunkirajojen liikuttaessa. Helsingin Energia on pitkäjänteisesti osallistunut sähköautojen latauspalveluiden kehittämiseen laajalla yhteistyöllä ja käytännön tarpeiden kautta yhteistyö on laajentunut valtakunnalliseksi.

Ladattavan sähköauton käyttäjä liikkuu päivittäin yli kaupunkirajojen ja yhteiskäyttömallilla varmistetaan kustannustehokas ja toimiva palvelurakenne lataamiseen. Yhteistyötä varten perustetaan latausoperaattoriyhtiö, joka toimii alustana ja yhdistää usean eri osapuolen ratkaisut käyttäjän sekä energiayhtiön kannalta kokonaisratkaisuksi. Yhteistyötä tarvitaan esimerkiksi siihen, että eri toimijoiden hallinnoimat yksittäiset latauspisteet kehittyvät laajaksi latauspalveluverkostoksi mahdollisimman kustannustehokkaasti ja tämä on merkittävä etu sähköautoilevalle asiakkaalle. Olennaista on järjestää latauspistokkeiden yhteensopivuus, latauspisteiden löydettävyys, tekninen asiakaspalvelu lataukseen sekä latauspalveluiden maksu- ja tietojärjestelmät.

Sähköautojen latauspisteiden yhteiskäyttömallin kehittämiseksi käynnistettiin viime vuonna laaja valmisteluhanke, jonka perusteella jatkettiin aiesopimusvaiheeseen latausoperaattoriyhtiön perustamiseksi. Aiesopimuksen Latausoperaattoriyhtiön perustamisesta 31.12.2013 mennessä on allekirjoittanut yhteensä 21



energiayritystä: Helsingin Energia, Vantaan Energia Oy, Turku Energia Oy, Pori Energia Oy, Jyväskylän Energia Oy, Nykarleby Kraftverk, Ekenäs Energi, Kotkan Energia Oy, Mäntsälän Sähkö Oy, Lännen Omavoima Oy, Vaasan Sähkö Oy, Oulun Energia, Porvoon Energia Oy, Imatran Seudun Sähkö Oy, Naantalin Energia Oy, Tampereen Sähkölaitos Oy, Forssan Verkkopalvelut Oy, Katternö Group/Herrfors Oy Ab, Vatajankosken Sähkö Oy sekä jatkossa operaattorin yhteistyökumppanina toimivat Fingrid Oyj ja Fortum Oyj.

Valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattoriyhtiön peruspääoma on viisi miljoonaa euroa. Latausoperaattoriyhtiön omistus jaetaan kolmeen eri kategoriaan: veturiomistajat (omistusosuus vähintään 10 %), muut suuret yhtiöt (omistusosuus vähintään 6 % mutta alle 10 %) ja pienet yhtiöt (omistusosuus alle 6 %). On tarkoituksenmukaista, että Helsingin kaupunki/Helsingin Energia on yhtiössä yksi veturiomistajista, joille myös taataan pysyvä veturiomistajan hallituspaikka. Muille omistajakategorioille on varattu yksi kiertävä hallituspaikka. Helsingin kaupungin/Helsingin Energian omistusosuus tulisi olemaan 10 - 15%, mikä tarkentuu kun yhtiön omistusrakenne kokonaisuudessaan on selvillä.

Osakkaat sijoittavat sovitun osakepääoman yhtiöön kahdessa samansuuruisessa erässä, joista toinen maksetaan yhtiön perustamisen yhteydessä ja toinen erä vuoden 2015 loppuun mennessä. Helsingin Energia rahoittaa osakepääomasijoituksen tulorahoituksellaan.

Latausoperaattoriyhteistyöllä nostetaan latauspisteiden käyttöastetta, alennetaan latauspisteiden yksikkökustannuksia sekä jaetaan välttämättömiä vuosikustannuksia (mm. latauksen tekninen asiakaspalvelu, tietojärjestelmälusta ja tekninen huolto ja ylläpito). Yhteiskäyttömallin kehitystä on edistetty Helsingin Energian toimesta ja tällä mahdollistetaan kilpailukykyinen sähköautojen latauspalveluliiketoiminta pitkäjänteisesti. Latausoperaattorimallia rakennettaessa on huomioitu erityisesti riskejä, jotka liittyvät ladattavien sähköautojen yleistymisen hitauteen sekä tietojärjestelmien kustannuksiin.

Helsingin Energian nykyisin tarjoaman latauspalvelun ja asiakassuhteen väliin syntyy sähköautoliikenteen latauspalveluoperaattori ja samankaltainen yhtiötoiminta on käynnistynyt myös kansainvälisesti, muun muassa Saksassa, Itävallassa, Portugalissa ja Hollannissa. Kaupungin etu on, että Helsingin Energia on aktiivinen valtakunnallisessa yhteistyössä.



25.11.2013

Kj/6

Latausoperaattorin toiminnan valmistelussa on sovittu yleisperiaatteista, joiden mukaan yhteistyön pitää olla avointa kaikille energiayhtiöille, ajoneuvo- ja latauslaitevalmistajille.

Sähköinen liikenne vähentää merkittävästi öljyriippuvuutta, kasvihuonekaasupäästöjä sekä paikallisia ilmansaasteita ja meluhaittoja.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Perustamissopimusluonnos 23.10.2013
- 2 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)
- 3 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 20 k.)

Tiedoksi; Muutoksenhaku: oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Helen
Taske

Päätöshistoria

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 11.11.2013 § 159

HEL 2013-012906 T 00 00 00

Päätös

Konsernijaosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättäisi seuraavaa:

Kaupunginhallitus päättänee

- oikeuttaa Helsingin Energian liittymään perustettavan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattoriyhtiön osakkaaksi ja oikeuttaa Helsingin Energian merkitsemään kaupungin lukuun latausoperaattoriyhtiön osakepääomasta enintään 15 % eli 750 000 euroa,
- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön osakassopimuksen oikeuttaen samalla tekemään siihen tarvittavia vähäisiä muutoksia,



25.11.2013

Kj/6

- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön perustamiseen ja osakkeiden merkitsemiseen liittyvät tarpeelliset asiakirjat oikeuttaen Helsingin Energian tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä muutoksia,
- kehottaa Helsingin Energiaa muutoin huolehtimaan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattorihankkeen edellyttämästä yhteistyöstä sekä siihen liittyvistä muista sopimuksista.

Lisäksi konsernijaosto päätti nimetä sähköautoliikenteen latausoperaattoriyhtiön hallituksen varsinaiseksi jäseneksi kehitysjohtaja *****

Samalla konsernijaosto päätti todeta, että nimeämispäätöksen edellytyksenä on, että kaupunginhallitus päättää oikeuttaa Helsingin Energian liittymään latausoperaattoriyhtiön osakkaaksi ja merkitsemään kaupungin lukuun enintään 15 % latausoperaattoriyhtiön osakepääomasta.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Atte Malmström, konsernilakimies, puhelin: 310 25472
atte.malmstrom(a)hel.fi

Helsingin Energian johtokunta 22.10.2013 § 60

HEL 2013-012906 T 00 00 00

Päätös

Johtokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se

- oikeuttaa Helsingin Energian liittymään perustettavan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattoriyhtiön osakkaaksi ja oikeuttaa Helsingin Energian merkitsemään kaupungin lukuun latausoperaattoriyhtiön osakepääomasta enintään 15 % eli 750 000 euroa,
- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön osakassopimuksen oikeuttaen samalla tekemään siihen tarvittavia vähäisiä muutoksia,
- kehottaa Helsingin Energiaa allekirjoittamaan kaupungin puolesta latausoperaattoriyhtiön perustamiseen ja



25.11.2013

Kj/6

osakkeiden merkitsemiseen liittyvät tarpeelliset asiakirjat oikeuttaen Helsingin Energian tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä muutoksia

- kehottaa Helsingin Energiaa muutoin huolehtimaan valtakunnallisen sähköautojen latausoperaattorihankkeen edellyttämästä yhteistyöstä sekä siihen liittyvistä muista sopimuksista.

Lisäksi johtokunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että sähköautoliikenteen latausoperaattoriyhtiön hallitukseen nimettäisiin hallituksen varsinaiseksi jäseneksi kehitysjohtaja Markus Lehtonen.

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Pekka Manninen

Lisätiedot

Markus Lehtonen, Kehitysjohtaja, puhelin: +358 9 617 2475
markus.lehtonen(a)helen.fi



25.11.2013

Kj/7

§ 1266

Mt. 101 (Kehä I): Kivikontien eritasoliittymän ja Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä mt. 101 (Kehä I) välillä Espoon raja – Vihdintie edistämistä koskevan aiesopimuksen hyväksyminen

Pöydälle 25.11.2013

HEL 2013-014626 T 08 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Liikennevirasto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne hyväksyä Liikenneviraston kanssa solmittavan mt. 101:n (Kehä I) - Kivikontien eritasoliittymän, mt. 101:n (Kehä I) - Hämeenlinnanväylän eritasoliittymän sekä mt. 101:n (Kehä I) välillä Espoon raja – Vihdintie edistämistä koskevan aiesopimuksen.

Esittelijä

Aiesopimuksen hankkeen kohteet

Aiesopimus käsittää kaupungin ja valtion yhteishankkeen, jossa on kolme erillistä kohdetta, Kehä I:n ja Kivikontien eritasoliittymä, Kehä I:n ja Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä ja Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie.

Kivikontien eritasoliittymä:

Kohde sijaitsee Kehä I:llä Kivikon (vt. 4 Lahdenväylä) ja Kontulan eritasoliittymän välillä. Kehä I:llä rakentamista on noin 1,6 km:n matkalla ja tiesuunnitelman toimenpiteillä saadaan Kivikonlaidan valo-



ohjattu tasoliittymä korvattua eritasoliittymällä.
Rakennussuunnitelmavaiheessa hanketta on laajennettu.

Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä:

Kohde sijaitsee Kehä I:n ja Hämeenlinnanväylän eritasoliittymässä. Hyväksytyn tiesuunnitelman (12.4.2012) mukaisesti parannetaan eritasoliittymän ramppijärjestelyjä. Kehä I:llä rakentamista on noin 0,7 km:n matkalla. Rakennussuunnitelmavaiheessa hanketta on laajennettu.

Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie:

Kohde sijaitsee Kehä I:llä Vallikallion tunnelin vaikutusalueella ja sen itäpuolella Helsingin alueella. Kehä I:llä rakentamista on noin 1,85 km:n matkalla. Hyväksytyn tiesuunnitelman (13.4.2012) mukaan rakennetaan lisäkaistat ja meluntorjuntaa. Rakennussuunnitelmassa ei ole muutettu hankkeen laajuutta.

Aiesopimuksen tarkoitus

Aiesopimuksella sopijapuolet (kaupunki ja valtio) sopivat edistävänsä Helsingin kaupungin alueella sijaitsevia aiesopimuksen hankkeen kohteita. Kustannusjaosta on sovittu tiesuunnitelman hallinnollisen käsittelyn yhteydessä. Kivikon eritasoliittymän hanketta kiirehditään Kivikon eteläosan uuden asuinalueen ensimmäisen kohteen valmistumisen (maaliskuu 2014) myötä.

Liikennevirasto esittää hankkeen sisällyttämistä valtion talousarvioon vuodelle 2014 eduskunnan päätettäväksi. Kaupunki on varautunut hankkeen kustannuksiin kaupunginvaltuuston hyväksymässä vuoden 2014 talousarviossa ja vuosien 2014-2016 taloussuunnitelmassa.

Aiesopimuksen urakat:

- Urakoissa 1 ja 2 Kivikontien eritasoliittymä, rakennuttajana toimii Helsingin kaupunki. Lisäksi rakennetaan uuden asuntorakentamisen kunnallistekniikkaa sisältävä osuus Kivikontiestä. Meluesteen toteuttamisen yhteydessä on massatalous- ja rakenneteknisistä syistä edullista toteuttaa myös viereinen Kehä I:n ramppi R1 siinä laajuudessa kun työt voidaan toteuttaa nykyisen katu- ja tiealueen ulkopuolella. Työt on tarkoitus aloittaa vuonna 2013. Liikennevirasto tienpitäjänä antaa Helsingin kaupungille luvan rakennustöihin tiealueella. Alustavan aikataulun mukaan urakat valmistuvat vuonna 2016. Helsingin kaupunki voi tehdä urakka 2:a koskevat urakkasopimukset sen jälkeen, kun Eduskunta on



talousarviokäsittelyn yhteydessä päättänyt hankkeen toteuttamisesta ja rahoituksesta.

- Urakassa 3 Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä ja Kehä I välillä Espoon raja – Vihdintie rakennuttajana toimii Liikennevirasto. Hanke on tarkoitus toteuttaa vuosina 2014–2018.

Aiesopimuksen mukaiset hankkeen kustannukset ja rahoitus

Hankkeen kustannukset koostuvat rakentamisen kustannuksista ja muista hankkeen toteuttamisesta aiheutuneista kustannuksista mukaan lukien konsulttipalvelujen (mm. työnaikainen täydennysuunnittelu, rakennuttamiskonsultointi ja viestintäkonsultti) kustannuksista. Rakennussuunnittelukustannukset eivät sisälly näihin kustannuksiin. Niiden kustannusten jaosta on sovittu erikseen.

Hankkeen kokonaiskustannusten arvioidaan olevan 59,9 miljoonaa euroa (alv 0 %). (Maku 150, vuosi 2005=100). Kustannusarvio perustuu vuonna 2012 laadittuun hankkeen rakennussuunnitelmaan. Liikenneviraston osalta toteutuskustannusten enimmäismäärä on valtion talousarviossa myönnettävä sopimusvaltuus. Sopimusvaltuuden ylittämiseen tarvitaan eduskunnan päätös.

Kohteiden kustannusarviot (Maku 150, vuosi 2005=100) ja tiesuunnitelmien käsittelyjen yhteydessä sovitut prosenttiosuudet ovat seuraavat:

- Urakat 1 ja 2, Kivikontien eritasoliittymä: 34,2 milj. euroa (alv 0%), josta valtion osuus on 28,4 % eli 9,7 milj. euroa ja Helsingin kaupungin osuus 71,6 % eli 24,5 milj. euroa.
- Urakka 3, Hämeenlinnanväylän eritasoliittymä: 6,6 milj. euroa (alv 0%), josta valtion osuus on 91 % eli 6,0 milj. euroa ja Helsingin osuus on 9 % eli 0,6 milj. euroa. Kehä I välillä Espoon raja - Vihdintie: 19,1 milj. euroa (alv 0%), josta valtion osuus on 81,5 % eli 15,6 milj. euroa ja Helsingin osuus on 18,5 % eli 3,5 milj. euroa.

Aiesopimuksen mukaisen hankkeen toteuttaminen

Kaupunki ja valtio tekevät yhteishankkeesta erillisen toteuttamissopimuksen, mikäli hanke hyväksytään toteutettavaksi.

Kaupungin osuuden rahoittaminen

Kaupungin osuus hankkeen kustannuksista on yhteensä 28,6 milj. euroa. Vuoden 2014 talousarviossa on varauduttu Kehä I:n ja Kivikon eritasoliittymän, Hämeenlinnanväylän ja Kehä I:n eritasoliittymän sekä Kehä I:n välillä Espoon raja - Vihdintie rakentamiseen aiesopimuksen edellyttämällä tavalla talousarvion



kohdalla 8 03 10 Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi. Tarvittavat määrärahat muodostuvat hankkeille talousarvioon eri vuosille merkityistä määrärahoista sekä vuodelle 2013 jo varatuista ja käyttämättä jäävistä määrärahoista, jotka tulisi myöntää vuodelle 2014 ylitysoikeutena.

Esittelijän kannanotto

Esittelijä toteaa, että kaupunginvaltuusto päätti 27.5.2009 § 120 kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti antaa maantien 101 (Kehä I) Kivikontien eritasoliittymän rakentamista koskevasta tiesuunnitelmasta Uudenmaan tiepiirille lausunnon. Vastauksena Uudenmaan tiepiirin esittämiin kysymyksiin Helsingin kaupunki totesi kustannusten osalta mm., että kaupunki osallistuu tien tekemisestä aiheutuviin kustannuksiin tiesuunnitelman kustannusjaon mukaisesti.

Sopimuksen mukaiset kustannukset ovat nousseet kaupunginvaltuuston Kivikon eritasoliittymän tiesuunnitelmasta antaman lausunnon jälkeen. Tästä syystä aiesopimuksessa mainittu yhteishanketta koskeva erillinen toteuttamissopimus tuodaan kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi vuoden 2014 alussa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepääällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Aiesopimusluonnos mt. 101 (Kehä I) - Kivikontien eritasoliittymän jne. toteuttamisen edistämiseksi.pdf

Otteet

Ote
Liikennevirasto

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus
Liite 1



25.11.2013

Kj/8

§ 1267

Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Kehä I - Kivikontien eritasoliittymän rakennustöiden aloittamiseen

Pöydälle 25.11.2013

HEL 2013-012957 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää rakennusvirastolle vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 03 10 08, Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi, Kehä I (Kivikontie)

- 1 600 000 euroa Kehä I - Kivikontien eritasoliittymän rakennustöiden aloittamiseen

Esittelijä

Rakennusviraston katu- ja puisto-osasto on teettänyt Maantie 101 (Kehä I) Kivikon eritasoliittymän rakennussuunnitelmat yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Rakennussuunnitelmat hyväksyttiin 9.5.2012. Suunnitelmat perustuvat vuonna 2008 laadittuun tiesuunnitelmaan. Liikennevirasto on 4.5.2012, 5435/0720/2010 antanut tiesuunnitelman hyväksymispäätöksen.

Eritasoliittymän rakentamiseen liittyvät Kivikontien ja Latokartanonsilmukan katusuunnitelmat ovat vahvistettujen asemakaavojen mukaiset. Yleisten töiden lautakunta on hyväksynyt alueen katusuunnitelmat 7.6.2011 § 389. Nykyinen Kivikontie johtaa Kehä I:ltä Kivikonkaarelle. Kivikontien valo-ohjattu tasoliittymä Kehä I:llä korvataan Kivikontien eritasoliittymällä, jossa Kivikontie alittaa Kehä I:n ja jossa on suorat rampit Kehä I:lle kaikkiin ajosuuntiin. Samassa yhteydessä Latokartanonkaari jatketaan Viikistä itään eritasoliittymän ohi Myllypurontielle. Kivikontie liittyy Latokartanonkaareen Kehä I:n eteläpuolelle rakennettavan uuden kadun, Latokartanonsilmukan kautta.



Rakennusviraston katu- ja puisto-osasto on käynnistänyt hankkeen toteutuksen vuonna 2012 Kivikon eteläosan katujen rakentamisen yhteydessä puistoraittien rakentamisella. Kivikon eteläosaan valmistuvan asuntorakentaminen edellyttää meluntorjunnan rakentamista kyseiselle kohdalle Kehä I:n varteen (Me 3, Me 4, Me 6 ja Me 9). Meluesteen rakentamisen yhteydessä kannattaa työjärjestelyjen vuoksi toteuttaa myös eritasoliittymän ramppi R1. Rakennustyöt ovat Helsingin kaupungin ja Liikenneviraston kesken solmittavan aiesopimuksen mukaisia.

Helsingin kaupunki on allekirjoittanut ELY-keskuksen kanssa eritasoliittymän tämän urakkavaiheen toteuttamissopimuksen 20.8.2013.

Nyt toteutettavan urakan kokonaiskustannukset ovat 3,9 milj. euroa, joka perustuu urakoitsijan esittämään tarjoukseen. Kokonaiskustannukset jakautuvat vuosille 2013 - 2016. Arvioitu määrärahan tarve vuonna 2013 on noin 1,6 milj. euroa, vuonna 2014 noin 2,2 milj. euroa ja vuosina 2015 - 2016 yhteensä noin 0,1 milj. euroa.

Tiesuunnitelman mukaisen kustannusjaon mukaan meluesteet Me 3, Me 4 ja Me 6 kuuluvat rakennusvirastolle. Me 9 kustannusjako on 50 % / 50 %. Rampin R1 kustannuksista vastaa valtio. Hankkeen kokonaiskustannukset on tiesuunnitelmassa sovittu jaettavaksi valtion ja kaupungin välillä suhteessa 28,4 % (valtio) ja 71,6 % (HKR ja laitokset). Toteutettavan vaiheen urakkahinnan selvittyä lasketaan vaiheen loppu-urakkaa varten uusi prosenttiosuus siten, että maksuosuudet yhteenlasketuista urakoista ovat tiesuunnitelmassa sovitun mukaiset.

Rakennusvirasto esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 03 10 08, Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi Kehä I (Kivikontie) 3,9 miljoonaa euroa.

Esittelijä toteaa, että hankkeen toteuttamiseen on varauduttu vuoden 2013 talousarviossa ja että vuoden 2013 määrärahaosuus 1,6 milj. euroa tulisi myöntää rakennusvirastolle talousarvion alakohdasta 8 03 10 08, Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa, Khn käytettäväksi, Kehä I - Kivikontien eritasoliittymän rakennustöiden aloittamiseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi



25.11.2013

Kj/8

Liitteet

- | | |
|---|--|
| 1 | Rakennusviraston esitys, 15.10.2013 |
| 2 | Mt. 101 (Kehä I) -Kivikontien eritasoliittymä, I rakennusvaihe |

Tiedoksi; muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Rakennusvirasto
Taloushallintopalvelu -liikelaitos
Talous- ja suunnittelukeskus

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 1268

Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten

HEL 2012-007656 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama esirakentaminen ja maaperän puhdistus,

- 3 500 000 euroa Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rakennusviraston esitys, 22.10.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne myöntää rakennusvirastolle vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama esirakentaminen ja maaperän puhdistus,

- 3 500 000 euroa Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

Esittelijä

Kalasataman projektialue käsittää entisen Sörnäisten sataman ja sen pohjoispuoliselle alueelle rakennettavan uuden kaupunginosan. Maa-alueen pinta-ala on meritäyttöjen jälkeen noin 135 hehtaaria. Alue koostuu pääosin entisestä Sompasaaren satama-alueesta, johon liitetään pohjoisesta Kyläsaaren alue. Alue rajoittuu lännessä Sörnäisten rantatiehen ja Hermannin rantatiehen, pohjoisessa Kumpulan puroon ja idässä ja etelässä mereen.

Uudenmaan ympäristökeskus myönsi 5.6.2009 kiinteistövirastolle luvan Sörnäistenniemen alueen pilaantuneen maaperän puhdistamista ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävien maa-ainesten hyödyntämistä varten. Helsingin kaupungin ympäristökeskus on



antanut kiinteistövirastolle ilmoituspäätöksen 26.7.2010 Kyläsaaren pohjoisosien pilaantuneen maaperän puhdistamiseen. Etelä-Suomen aluehallintokeskus on myöntänyt 30.11.2011 rakennusvirastolle luvan Parrulaiturin alueen ruoppaukseen ja vesialueen täyttöön. Lisäksi Helsingin kaupungin ympäristökeskus on antanut kiinteistövirastolle lupapäätöksen 11.8.2011 Kalasataman keskuksen pilaantuneen maaperän puhdistusta varten.

Vuoden 2013 esirakentaminen keskittyy lähinnä Sörnäistenniemen ja Kalasataman keskuksen asemakaava-alueille sekä Sompasaaren välivarastointialueelle. Sörnäistenniemessä jatketaan vuonna 2010 aloitettua kunnallistekniikan, rantarakenteiden, kanavan ja siltojen rakennustyötä. Sörnäistenniemessä on menossa alueen neljäs ja viides kunnallistekninen urakka, johon sisältyy pilaantuneen maan puhdistusta. Kalasataman keskuksen esirakennustyöt alkoivat syksyllä 2011 sisältäen johtosiirtoja sekä työnaikaisten liikennejärjestelyjen rakentamista. Keskuksen kaava-alueella tehdään myös esikuormituspenkereitä.

Työt jatkuvat alueella projektin toteutusohjelman mukaisesti tämän vuoden määrärahatarpeen ollessa 3,5 milj. euroa. Kalasataman maaperän puhdistaminen ja esirakentaminen aloitettiin vuoden 2009 alusta kaupunginhallituksen töitä varten myöntämällä määrärahoilla, joita vuoden 2012 loppuun mennessä rakennusvirastossa on käytetty yhteensä noin 33,3 milj. euroa.

Rakennusvirasto esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi rakennusviraston käyttöön Kalasataman alueen pilaantuneen maaperän puhdistamista ja esirakentamista varten 3,5 milj. euroa.

Esittelijä toteaa, että Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten tarvittava 3 500 000 euron määräraha voidaan myöntää talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama, esirakentaminen ja maaperän puhdistus.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Rakennusviraston esitys, 22.10.2013

Tiedoksi; muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Rakennusvirasto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kj/9

Taloushallintopalvelu -liikelaitos
Talous- ja suunnittelukeskus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 24.09.2012 § 1055

HEL 2012-007656 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2012 talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama esirakentaminen ja maaperän puhdistus,

- 14 000 000 euroa Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 1269

**Määrärahan myöntäminen kiinteistölautakunnan käyttöön
kaupungintalokorttelien kehittämiseen**

HEL 2013-003593 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää kiinteistölautakunnan käyttöön vuoden 2013 talousarvion kohdasta 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi

- 5 500 000 euroa Helsingin Leijona Oy:n Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelman mukaisten hankkeiden toteuttamiseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää kiinteistölautakunnan käyttöön vuoden 2013 talousarvion kohdasta 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi

- 5 500 000 euroa Helsingin Leijona Oy:n Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelman mukaisten hankkeiden toteuttamiseen.

Esittelijä

Kiinteistölautakunta esittää, että kaupunginhallitus oikeuttaisi kiinteistölautakunnan käyttämään talousarviokohdassa 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, Khn käytettäväksi vuodelle 2013 osoitetut 5,5 milj. euron määrärahat talonrakennusinvestointiohjelman toteuttamiseen.

Kaupunginhallitus päätti 30.11.2009 § 1339 mm. tekemään yhteistyössä Helsingin Leijona Oy:n kanssa yhtiön valmisteleminen tarveselvityksien perusteella tarvittavat hankesuunnitelmat Torikortteleiden kiinteistökehityssuunnitelman toteuttamiseksi siinä määritellyn aikataulun mukaisesti ja tekemään esitykset kiinteistökehityssuunnitelman toteuttamisen kulloinkin edellyttämien määrärahojen osoittamisesta lautakunnan käyttöön.



Kaupungintalokorttelien kehittämiseen on käytetty tähän mennessä noin 27 milj. euroa, joista 4 milj. euroa on käytetty muista tilakeskuksen korjaushankkeista merkittävien rakenteiden ja perustuksien lisäkorjaustarpeiden perusteella. Vuoden 2014 talousarvion investointiohjelmassa vuosille 2014-2017 yhteensä 25 milj. euroa.

Vuoden 2013 talousarvion kohdassa 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi on varauduttu mm. Elefanti-korttelin pohjoisosan perusparannuksen suunnitteluun (Aleksanterinkatu 14-18 ja Katariinankatu 1-3), Leijona-korttelin (Aleksanterinkatu 20-24 ja Katariinankatu 4) 1. kerroksen liiketilöiden korjaamiseen sekä useisiin kaupungintalokortteleissa tehtäviin muutostöihin. Hankkeet ovat aktiivisia, ja kiinteistölautakunta esittää käyttöönsä talousarviossa osoitetun 5,5 miljoonan euron määrärahan vuoden 2013 alusta.

Esittelijä toteaa, että kaupungintalokorttelien korttelien kehittämiseen tarvittava 5 500 000 euron määräraha tulisi myöntää kiinteistölautakunnan käyttöön talousarvion kohdasta 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Tiedoksi; muutoksenhakuohje: oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Kiinteistövirasto, tilakeskus
Taloushallintopalvelu -liikelaitos

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 21.03.2013 § 127

HEL 2013-003593 T 02 02 00

Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus oikeuttaisi kiinteistölautakunnan käyttämään vuoden 2013 talousarvion kohdassa 8 02 04, Kaupungintalokorttelien kehittäminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi osoitetut määrärahat 5,5 miljoonaa euroa vuoden 2013 talonrakennusinvestointiohjelman toteuttamiseen.



25.11.2013

Kj/10

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi
Mårten Lindholm, hankeohjelmoija, puhelin: 310 31831
marten.lindholm(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 1270

Ilmoitus valtiovarainministeriölle kuntarakenneuudistukseen liittyvästä selvitysalueesta

HEL 2012-016151 T 03 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ilmoittaa valtiovarainministeriölle kuntarakennelain (1698/2009) 4 h §:ssä edellytetyllä tavalla seuraavaa:

Kaupunginhallitus viittaa Helsingin kaupungin aiempiin kuntajakoselvityksistä ja -selvitysalueista sekä erityisen kuntajakoselvityksen asettamisesta antamiinsa lausuntoihin 4.3.2013 (§ 248), 20.5.2013 (§ 603) ja 18.11.2013 (§1201). Helsingin kaupunki on kannanotoissaan suhtautunut myönteisesti kuntaliitosselvitysten tekemiseen metropolialueella ja on ilmoittanut olevansa valmis osallistumaan useampaan liitosselvitykseen samanaikaisesti. Helsingin kaupunki on puoltanut erityisen kuntajakoselvityksen asettamista metropolialueelle valtiovarainministeriön esittämällä tavalla.

Kaupunginhallitus toteaa, ettei Helsingin metropolialueen kuntiin sovelleta kuntarakennelain 4 g §:ssä säädettyä selvitysalueesta poikkeamista ja viittaa valtiovarainministeriön aloitteeseen ja sen perusteluihin erityisen kuntajakoselvityksen asettamisesta Helsingin, Espoon, Kauniaisten, Keravan, Vantaan, Kirkkonummen, Sipoon, Tuusulan ja mahdollisesti myös Vihdin kesken.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtiovarainministeriön kirje 2.9.2013
- 2 Webropol-lomake
- 3 Lomakkeen liite

Otteet

Ote
Valtiovarainministeriö
(webropol)

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus



Kaupunginhallitus päättäne ilmoittaa valtiovarainministeriölle kuntarakennelain (1698/2009) 4 h §:ssä edellytetyllä tavalla seuraavaa:

Kaupunginhallitus viittaa Helsingin kaupungin aiempiin kuntajakoselvityksistä ja -selvitysalueista sekä erityisen kuntajakoselvityksen asettamisesta antamiinsa lausuntoihin 4.3.2013 (§ 248), 20.5.2013 (§ 603) ja 18.11.2013 (§1201). Helsingin kaupunki on kannanotoissaan suhtautunut myönteisesti kuntaliitosselvitysten tekemiseen metropolialueella ja on ilmoittanut olevansa valmis osallistumaan useampaan liitosselvitykseen samanaikaisesti. Helsingin kaupunki on puoltanut erityisen kuntajakoselvityksen asettamista metropolialueelle valtiovarainministeriön esittämällä tavalla.

Kaupunginhallitus toteaa, ettei Helsingin metropolialueen kuntiin sovelleta kuntarakennelain 4 g §:ssä säädettyä selvitysalueesta poikkeamista ja viittaa valtiovarainministeriön aloitteeseen ja sen perusteluihin erityisen kuntajakoselvityksen asettamisesta Helsingin, Espoon, Kauniaisten, Keravan, Vantaan, Kirkkonummen, Sipoon, Tuusulan ja mahdollisesti myös Vihdin kesken.

Esittelijä

Kuntarakennelain mukaan kuntien ilmoittaa valtiovarainministeriölle 30.11.2013 mennessä, minkä kunnan tai kuntien kanssa se selvittää kuntien yhdistymistä.

Valtiovarainministeriö on 2.9.2013 ohjeistanut ilmoituksen tekemistä. Ilmoitus tehdään vastaamalla sähköiseen webropol-kyselyyn 2.12.2013 mennessä. Kyselyssä vastataan seuraaviin kysymyksiin:

1. Kunta: Helsinki
2. Kuntanumero: 091
3. Maakunta: 01 Uusimaa
4. Minkä kunnan tai kuntien kanssa kuntanne selvittää kuntien yhdistymistä? Merkitkää listaan ensisijaisen selvitysalueenne kunnat.
5. Ovatko kunnat päättäneet selvitysalueesta yhteneväisesti?
6. Miltä osin kuntien päätökset selvitysalueesta poikkeavat toisistaan?
7. Onko kunnallanne muita vaihtoehtoisia selvitysalueita, jos on, niin minkä kunnan tai kuntien kanssa?
8. Täyttääkö ilmoittamanne ensisijainen selvitysalue kuntarakennelain 4 §:n mukaiset kuntajaon muuttamisen edellytykset sekä 4 c §:n (palveluperuste), 4 d §:n 3 momentin (työpaikkaomavaraisuus, työssäkäynti- ja



yhdyskuntarakenneperusteet), ja jos kyseessä on 4 e §:ssä mainittu kunta (Helsingin metropolialue), mainitun pykälän mukaiset selvitysalueita koskevat perusteet (ks. pykäläliite)?

9. Aikooko kuntanne hakea poikkeusta selvityserusteiden osoittamasta selvitysalueesta erillisellä hakulomakkeella?
10. Yhteysenkilönne yhteystiedot:

Lomakkeen em. kysymyksiin 4-8 vastataan kaupunginhallituksen päätöksen pohjalta kyselyn yhteysenkilön ollessa kaupunginjohtaja.

Kaikkien kuntien on tehtävä selvitysalueita koskeva kunnan ilmoitus ministeriölle määräaikaan mennessä. Tämä koskee myös Helsingin metropolialueen kuntia siitä huolimatta, että ministeriössä on samanaikaisesti vireillä erityisen kuntajakoselvityksen asettaminen alueelle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtiovarainministeriön kirje 2.9.2013
- 2 Webropol-lomake
- 3 Lomakkeen liite

Otteet

Ote

Valtiovarainministeriö
(webropol)

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.03.2013 § 248

HEL 2012-016151 T 03 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa seuraavan lausunnon valtiovarainministeriölle:

Kaupunginhallitus toteaa, että Jyrki Kataisen hallituksen ohjelman kirjaus kuntauudistuksen tavoitteista on perusteltu. Yhteiskunnan

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



eheyden, Suomen kilpailukyvyn ja hyvinvointivaltion turvaamisen näkökulmasta kuntauudistuksen toteuttaminen hallitusohjelmassa mainituin tavoittein on välttämätöntä. Uudistuksella tulee linjata suomalaisen hyvinvointimallin elinkelpoisuutta ja kestävyyttä pitkälle tulevaisuuteen. Vahvoihin peruskuntiin nojautuva kuntarakenteen uudistaminen on selkein ja yksinkertaisin ratkaisumalli edetä. Tässä suhteessa lausunnolla oleva kuntarakennelakiluonnos on tavoitteiltaan oikea ja askel eteenpäin.

Lausuntopyynnön liitteen 3 mukaan ”Kuntauudistus on kokonaisuus, jonka keskeisiä elementtejä ovat kuntarakennelaki, kuntien valtionosuus- ja rahoitusjärjestelmän uudistus, kuntalain kokonaisuudistus, sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislaki, metropoliratkaisu ja kuntien tehtävien arviointi. Näiden kaikkien tulee tukea toisiaan ja varmistaa tulevaisuuden kannalta riittävän vahvat ja elinvoimaiset kunnat. Uudistus valmistellaan aikataulullisesti siten, että kokonaisuuden pääpiirteet ovat tiedossa rakennelain astuessa voimaan.”

Kaikki nämä osauudistukset muodostavat kokonaisuuden, jonka pohjalta tulee edetä määrätietoisesti ja viivytyksettä. Vuonna 2005 PARAS-hankkeena käynnistetty kunta- ja palvelurakennemuudistus tulee viedä päätökseen. Osauudistusten edetessä eri tahdissa voivat kuntien lausunnot voivat tosin rajoittua kulloinkin käsiteltäviin yksityiskohtiin.

Selvitysvelvollisuus ja -perusteet

Selvitysvelvollisuutta, selvityspenusteita (ml. poikkeuspeneusteita) ja selvitysvelvollisuuden sisältöä koskevat osuudet selvitetään Helsingin ja Helsingin metropolialueen osalta metropoliratkaisuvaihtoehtojen yhteydessä. Lakiluonnoksessa on tätä koskeva erityissäännös (4 d §:n 4 momentti):

”Helsingin metropolialueen kuntien (kunnat täsmentyvät alueen kuntajakoselvitysalueita ja metropolihallintoa koskevan selvityksen perusteella) tulee 1 - 3 momentissa säädetyn sijasta selvittää yhdistymistä alueilla, joilla on merkittävä yhdyskuntarakenteen eheyttämistarve yhteisen keskustaaajaman ja sen kasvupaineen vuoksi ja jotka muodostavat toiminnallisen kokonaisuuden sekä ovat perusteltuja alueen kokonaisuuden kannalta. Helsingin metropolialueen kuntiin ei sovelleta 4 f §:ää selvitysalueesta poikkeamisesta. Helsingin metropolialueen kuntien tulee osallistua yhdistymisselvityksiin alueen ulkopuolisten kuntien kanssa, jos se on tarpeen toiminnallisen kokonaisuuden muodostamiseksi alueen kuntajakoselvitysalueita ja metropolihallintoa koskevan selvityksen perusteella. Metropolialueella kuntarakenne ja metropolihallinto kytkeytyvät toisiinsa.”



Kaupunginhallitus toteaa, että Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen muodostavat pääkaupunkiseudun tiiviin toiminnallisen aluekokonaisuuden kaikilla keskeisillä kriteereillä ja muuttujilla. Tästä näkökulmasta selvityksen tulisi kattaa ainakin pääkaupunkiseudun kuntien liitos. Kaupunginhallitus näkee kuitenkin, ettei liitosselvitysalueeseen voi ottaa lopullista kantaa ennen kuin metropoliratkaisun etenemisestä on tarkempaa tietoa selvityshenkilöiden tehtyä ehdotuksensa. Momentin viimeinen virke "Metropolialueella kuntarakenne ja metropolihallinto kytkeytyvät toisiinsa" on lakitekstiksi epätarkkaa. Kaupunginhallitus katsoo, että em. virke ja sen sisältämä kytkentä tulee poistaa kuntarakennelaista."

Kaupunginhallitus korostaa, että pääkaupunkiseudulla ja Helsingin metropolialueella tulee saada liitosselvitykset käyntiin ja niin, että yhdistymisselvityksissä keskitytään nimenomaan liitoksen kannalta keskeisiin aihepiireihin.

Esityksen sisältämistä määräajoista ja menettelyistä voi todeta, että yhdistymisselvityksiin ja – esityksiin varattu neljän kuukauden aika 30.11.2013 – 1.4.2014 on riittämätön. Neljän kuukauden valmistelu-aika on metropolialueen laajassa kokonaisuudessa lyhyt selvitysalueiden rajauksesta riippumatta. Suurten kuntien ja useamman kunnan kyseessä ollen tarvitaan yhdistymisselvityksen tekemiseen 6-12 kuukautta.

Yhdistymisselvityksiin liittyen on yhdistymissopimuksen kohtaan (8 §) lisätty, että tulisi sopia lähipalvelujen järjestämisen periaatteista. Kaupunginhallitus toteaa, että maininta "lähipalvelujen järjestämisen" tulisi poistaa. Lähipalvelu on vaikeasti määriteltävä käsite, eikä sille ole esitetty mitään tulkintaa perusteluissa. Lähipalvelun käsite on metropolialueella aivan toisella tavalla määrittyvä kuin muissa osissa maata. Lähipalvelun käsitettä on lainsäädännössä käytetty ainoastaan tuoreessa laissa ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalviteista (28.12.2012/980). Tämänkään lain perusteluissa ei tarkenneta lähipalvelun käsitettä (HE 160/2012).

Rakennelakiesityksessä ei laajenneta valtioneuvoston toimivaltaa päättää yleisesti kuntien yhdistymisestä kuntien valtuustojen sitä vastustaessa. Poikkeus tästä on erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyyn kytketty valtioneuvoston toimivalta päättää kuntien yhdistymisestä. Tätä kaupunginhallitus pitää perusteltuna. Lisäksi kaupunginhallitus katsoo, että vastaava mahdollisuus pitäisi olla käytettävissä myös tietyissä muissa erityistapauksissa, esimerkiksi silloin, jos toiminnallista kokonaisuutta ei alueella ole muutoin saavutettavissa.

Yhdistymisavustukset



Yhdistymisavustuksien ehdoista ja määrästä voidaan todeta, että suurinkin mahdollinen avustus 10 miljoonaa euroa ei kohtelee metropolialueen kuntia ja asukkaita yhdenvertaisesti suhteessa maan muihin kuntiin.

Lisäksi voidaan todeta yhdistymisavustusten rahoitukseen liittyen (59 §), että kuntarakenteen muuttumista rakennelain tavoitteiden mukaisesti ei edistä se, että kuntien yhdistymisten toteutuessa laajasti ja siten yhdistymisavustuksen määrän mahdollisesti noustessa suureksi, ohjattaisiin valtiolle koituvat kustannukset kuntien itsensä maksettavaksi. Lisäksi ei ole suurten kuntien kannalta oikeudenmukaista, että yhdistymisavustukset ovat suurten kuntien kohdalla per asukas matalia verrattuna pienempien asukasmäärien kuntiin, mutta vastaavasti mahdollinen valtionosuuksien vähennys koituisi suurten kuntien maksettavaksi asukasta kohti yhtä suurena kuin pienissä kunnissa.

Erityisesti tämä mahdollinen valtionosuuksien vähennys ei kohtelisi Helsingin ja Helsingin metropolialueen kuntia oikeudenmukaisesti siinä tilanteessa, että metropolialueella päädyttäisiin metropolihallintoon ja siten tässä laissa mainittuja yhdistymisavustuksia ei voitaisi maksaa metropolihallinnossa mukana oleville kunnille, mutta nämä kunnat menettäisivät valtionosuuksiaan muiden kuntien saamiin yhdistymisavustuksiin perustuen.

Yhdistymisavustuksen rajoittamisesta todetaan 41 §:ssä, että sitä voi käyttää mm. uuden kunnan palvelujärjestelmän kehittämiseen ja palvelujen tuottavuuden parantamiseen tai uuden kunnan talouden vahvistamiseen. Tämä maininta tulisi poistaa, sillä se ei rajaa mitenkään avustuksen käyttöä. Mainittujen käyttökohteiden piiriin voi lukea kaiken kunnan palvelutoiminnan. Tekstin tulisi olla yksiselitteisesti: "Yhdistymisavustus tulee käyttää välttämättömiin kuntien yhdistymisen kustannuksiin."

Sosiaali- ja terveydenhuollon palvelurakennemuutos

Valtiovarainministeriön lausuntopyynnön jälkeen on valmistunut lausuntopyynnön liitettä yksityiskohtaisemmin käsittelevä sosiaali- ja terveydenhuollon palvelurakennetyöryhmän loppuraportti ja palvelurakennemuutoksen valmistelua tukevan selvityshenkilöryhmän ehdotukset ovat lähiaikoina valmistumassa.

Kaupunginhallitus katsoo, että sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisen ja rahoituksen osalta lähtökohtana tulee vahvan peruskunnan malli. Terveydenhuolto tarvitsee selkeän yksikanavaisen rahoitusmallin.



Helsingin kaupunki on vahva peruskunta ja muodostaa itse perustason toimijan, jolla on mahdollisuus sekä sosiaalipalveluiden että terveystalveluiden perus- ja erikoistason integraatioon. Nämä molemmat toteutuvatkin jo nykyisellään Helsingissä. Helsingiläisten tarvitsemat erikoisairaanhoidon palvelut saadaan pääosin HUS:sta. Sosiaalipalveluiden osalta vain ruotsinkielisiä palveluja tuotetaan kuntayhtymämallilla.

HYKS- alue ja sen sairaala on ensiarvoisen tärkeä ja sen tulee tulevaisuudessa toimia metropolialueen erikoisairaanhoidon yhteisenä tuottajana joko säätiö- tai yhtiömuotoisena. Aluetta ei tule pilkkoa.

Mikäli sosiaali- ja terveydenhuollon palvelurakennemuutuksessa kuitenkin syntyy kuntayhtymiä, tulee kuntayhtymien päätöksentekoa ja omistajaohjausta selkeyttää. Ns. äänileikkureista on luovuttava.

Sosiaali- ja terveydenhuollossa tiivis yliopistoyhteistyö on tärkeää. Yliopistosairaaloiden opetus- ja tutkimustoimintaan liittyvä rahoitus on tehtävä läpinäkyväksi ja rahoitusvaje katettava. Nykyjärjestelmässä valtio on vyöryttänyt yliopisto-opetuksen kustannuksia merkittävässä määrin pääkaupunkiseudun kunnille.

Sosiaalipalvelujen osalta ei tarvetta Erva-tasoisille palveluille.

Henkilöstön asema

Kuntarakennelakiluonnoksen ja sen perustelujen mukaan kuntien henkilöstön asema muutosprosessissa turvattaisiin nykyisen tasoisena. Siten kuntajaon muutos, joka johtaa henkilöstön työnantajan vaihtumiseen, katsottaisiin edelleen liikkeenluovutukseksi. Vuosien 2014–2017 alusta voimaan tulevissa kuntajaon muutoksissa, joissa henkilöstöä siirtyy uuden kunnan palvelukseen, työnantajalla ei olisi oikeutta irtisanoa palvelussuhdetta taloudellisilla tai tuotannollisilla irtisanomisperusteilla. Irtisanomiskielto koskisi kaikkia kuntien yhdistymisessä mukana olevia kuntia ja olisi voimassa viisi vuotta kuntien yhdistymisen voimaantulosta.

Viiden vuoden irtisanomiskielto vastaa Paras-hankkeessa sovellettua linjausta. Kaupunginhallitus pitää linjausta perusteltuna.

Käsittely

04.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Lasse Männistö: Muutetaan lausunnon kuudes kappale muotoon: Kaupunginhallitus toteaa, että Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen muodostavat pääkaupunkiseudun tiiviin toiminnallisen aluekokonaisuuden kaikilla keskeisillä kriteereillä ja muuttujilla. Tästä



näkökulmasta selvityksen tulisi kattaa ainakin pääkaupunkiseudun kuntien liitos. Kaupunginhallitus näkee kuitenkin, ettei liitosselvitysalueeseen voi ottaa lopullista kantaa ennen kuin metropoliratkaisun etenemisestä on tarkempaa tietoa selvityshenkilöiden tehtyä ehdotuksensa. Momentin viimeinen virke "Metropolialueella kuntarakenne ja metropolihallinto kytkeytyvät toisiinsa" on lakitekstiksi epätarkkaa. Kaupunginhallitus katsoo, että em. virke ja sen sisältämä kytkentä tulee poistaa kuntarakennelaista."

Kannattajat: Tuuli Kousa

Vastaehdotus:

Lasse Männistö: Korvataan lausunnon 10. kappale:
Kaupunginhallituksella ei ole huomauttamista valtioneuvoston toimivaltaan päättää kuntajaon muuttamisesta.

Uudella kappaleella:

Rakennelakiesityksessä ei laajenneta valtioneuvoston toimivaltaa päättää yleisesti kuntien yhdistymisestä kuntien valtuustojen sitä vastustaessa. Poikkeus tästä on erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyyn kytketty valtioneuvoston toimivalta päättää kuntien yhdistymisestä. Tätä kaupunginhallitus pitää perusteltuna. Lisäksi kaupunginhallitus katsoo, että vastaava mahdollisuus pitäisi olla käytettävissä myös tietyissä muissa erityistapauksissa, esimerkiksi silloin, jos toiminnallista kokonaisuutta ei alueella ole muutoin saavutettavissa.

Kannattajat: Tuuli Kousa

Vastaehdotus:

Tarja Tenkula: Lausunnon kuudes kappale:
Kappale poistetaan kokonaan

Tilalle uusi teksti: Helsinki katsoo, että demokraattinen, vahva metropolihallinto luo parhaan edellytyksen seudun asumiseen, maankäyttöön, liikenteeseen ja ympäristöön liittyvien ongelmien ratkaisemiseksi.

Kannattajat: Osku Pajamäki

Vastaehdotus:

Sirpa Puhakka:
- Lausunnon kolmas kappale: Poistetaan: Vuonna 2005 PARAS-



hankkeena käynnistetty. Loppuosa kuten pohjaesityksessä.

- Lausunnon seitsemäs kappale: Muutos: liitoselvitykset muutetaan (...) "kuntajakoselvitykset käyntiin siten, että selvityksessä keskitytään yhdistymisten kannalta keskeisiin asioihin".
- Lausunnon yhdeksäs kappale: Poistetaan: Kaupunginhallitus toteaa, että maininta "lähipalvelujen järjestämisen" tulisi poistaa. Tilalle teksti: Kaupunginhallitus toteaa, että lähipalvelu -käsite on määriteltävä nykyistä tarkemmin.
- Lausunnon 10. kappale: Uusi teksti: Kaupunginhallitus pitää hyvänä, että yhdistymissopimuksen (8 §) mukaan "kuntien olisi sovittava yhdistymissopimuksessa asukkaiden vaikuttamis- ja osallistumismahdollisuuksien sekä lähidemokratian toteuttamisen periaatteista uudessa kunnassa".
- Lausunnon nykyinen 10. kappale muutetaan kappaleeksi 11.
- Lausunnon 18. kappale: Poistetaan: (...)joko säätiö- tai yhtiömuotoisena.
- Lausunnon 21. kappale: Poistetaan: Sosiaalipalvelujen osalta ei tarvetta Erva-tasoisille palveluille.
- Lausunnon 23. kappale: Muutetaan: Kaupunginhallitus pitää linjausta viiden vuoden irtisanomiskiellosta perusteltuna.

Kannattajat: Tarja Tenkula

Vastaehdotus:

Tarja Tenkula: Lausunnon 18. kappale:

"aluetta ei tule pilkkoa" muutetaan HUS-aluetta ei tule pilkkoa

Kannattajat: Osku Pajamäki

1. äänestys

JAA-ehdotus: Muutetaan lausunnon kuudes kappale muotoon: Kaupunginhallitus toteaa, että Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen muodostavat pääkaupunkiseudun tiiviin toiminnallisen aluekokonaisuuden kaikilla keskeisillä kriteereillä ja muuttujilla. Tästä näkökulmasta selvityksen tulisi kattaa ainakin pääkaupunkiseudun kuntien liitos. Kaupunginhallitus näkee kuitenkin, ettei liitosselvitysalueeseen voi ottaa lopullista kantaa ennen kuin metropoliratkaisun etenemisestä on tarkempaa tietoa selvityshenkilöiden tehtyä ehdotuksensa. Momentin viimeinen virke "Metropolialueella kuntarakenne ja metropolihallinto kytkeytyvät toisiinsa" on lakitekstiksi epätarkkaa. Kaupunginhallitus katsoo, että em. virke ja sen sisältämä kytkentä tulee poistaa kuntarakennelaista."



Ei-ehdotus: Lausunnon kuudes kappale:

Kappale poistetaan kokonaan

Tilalle uusi teksti: Helsinki katsoo, että demokraattinen, vahva metropolihallinto luo parhaan edellytyksen seudun asumiseen, maankäyttöön, liikenteeseen ja ympäristöön liittyvien ongelmien ratkaisemiseksi.

Jaa-äännet: 10

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Tuuli Kousa, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Ei-äännet: 5

Osku Pajamäki, Marcus Rantala, Tarja Tenkula, Pilvi Torsti, Belle Selene Xia

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 10 - 5 jäsen Männistön vastaehdotus voitti jäsen Tenkulan vastaehdotuksen.

2. äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Muutetaan lausunnon kuudes kappale muotoon:

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen muodostavat pääkaupunkiseudun tiiviin toiminnallisen aluekokonaisuuden kaikilla keskeisillä kriteereillä ja muuttujilla. Tästä näkökulmasta selvityksen tulisi kattaa ainakin pääkaupunkiseudun kuntien liitos. Kaupunginhallitus näkee kuitenkin, ettei liitosselvitysalueeseen voi ottaa lopullista kantaa ennen kuin metropoliratkaisun etenemisestä on tarkempaa tietoa selvityshenkilöiden tehtyä ehdotuksensa. Momentin viimeinen virke "Metropolialueella kuntarakenne ja metropolihallinto kytkeytyvät toisiinsa" on lakitekstiksi epätarkkaa. Kaupunginhallitus katsoo, että em. virke ja sen sisältämä kytkentä tulee poistaa kuntarakennelaista."

Jaa-äännet: 5

Osku Pajamäki, Marcus Rantala, Tarja Tenkula, Pilvi Torsti, Belle Selene Xia



Ei-äännet: 10

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Tuuli Kousa, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 10 - 5 jäsen Männistön vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen.

3. äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Korvataan lausunnon 10. kappale: Kaupunginhallituksella ei ole huomauttamista valtioneuvoston toimivaltaan päättää kuntajaon muuttamisesta.

Uudella kappaleella:

Rakennelakiesityksessä ei laajenneta valtioneuvoston toimivaltaa päättää yleisesti kuntien yhdistymisestä kuntien valtuustojen sitä vastustaessa. Poikkeus tästä on erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyyn kytketty valtioneuvoston toimivalta päättää kuntien yhdistymisestä. Tätä kaupunginhallitus pitää perusteltuna. Lisäksi kaupunginhallitus katsoo, että vastaava mahdollisuus pitäisi olla käytettävissä myös tietyissä muissa erityistapauksissa, esimerkiksi silloin, jos toiminnallista kokonaisuutta ei alueella ole muutoin saavutettavissa.

Jaa-äännet: 6

Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Marcus Rantala, Tarja Tenkula, Pilvi Torsti, Belle Selene Xia

Ei-äännet: 9

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Tuuli Kousa, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 9 - 6 jäsen Männistön vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen.

4. äänestys

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lausunnon 18. kappale: "aluetta ei tule pilkkoa" muutetaan HUS-aluetta ei tule pilkkoa

Jaa-äännet: 11

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Emma Kari, Tuuli Kousa, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Erkki Perälä, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen, Belle Selene Xia

Ei-äännet: 4

Osku Pajamäki, Sirpa Puhakka, Tarja Tenkula, Pilvi Torsti

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Äänin 11 - 4 esittelijän ehdotus voitti jäsen Tenkulan vastaehdotuksen.

5. äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus:

- Lausunnon kolmas kappale: Poistetaan: Vuonna 2005 PARAS-hankkeena käynnistetty. Loppuosa kuten pohjaesityksessä.
- Lausunnon seitsemäs kappale: Muutos: liitoselvitykset muutetaan (...) "kuntajakoselvitykset käyntiin siten, että selvityksessä keskitytään yhdistymisten kannalta keskeisiin asioihin".
- Lausunnon yhdeksäs kappale: Poistetaan: Kaupunginhallitus toteaa, että maininta "lähipalvelujen järjestämisen" tulisi poistaa. Tilalle teksti: Kaupunginhallitus toteaa, että lähipalvelu -käsite on määriteltävä nykyistä tarkemmin.
- Lausunnon 10. kappale: Uusi teksti: Kaupunginhallitus pitää hyvänä, että yhdistymissopimuksen (8 §) mukaan "kuntien olisi sovittava yhdistymissopimuksessa asukkaiden vaikuttamis- ja osallistumismahdollisuuksien sekä lähidemokratian toteuttamisen periaatteista uudessa kunnassa".
- Lausunnon nykyinen 10. kappale muutetaan kappaleeksi 11.
- Lausunnon 18. kappale: Poistetaan: (...)joko säätiö- tai yhtiömuotoisena.
- Lausunnon 21. kappale: Poistetaan: Sosiaalipalvelujen osalta ei tarvetta Erva-tasoisille palveluille.
- Lausunnon 23. kappale: Muutetaan: Kaupunginhallitus pitää linjausta viiden vuoden irtisanomiskiellosta perusteltuna.



Jaa-äännet: 7

Juha Hakola, Arja Karhuvaara, Lasse Männistö, Hannu Oskala, Marcus Rantala, Tatu Rauhamäki, Laura Rissanen

Ei-äännet: 7

Emma Kari, Osku Pajamäki, Erkki Perälä, Sirpa Puhakka, Tarja Tenkula, Pilvi Torsti, Belle Selene Xia

Tyhjä: 1

Tuuli Koussa

Poissa: 0

Äänin 7 - 7 (1 tyhjä), puheenjohtajan äänen ratkaistessa, esittelijän ehdotus voitti jäsen Puhakan vastaehdotuksen.

Viiden suoritettuna äänestyksen jälkeen kaupunginhallitus hyväksyi jäsen Männistön kahden vastaehdotuksen mukaisesti muutettuna ehdotuksen.

25.02.2013 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi



§ 1271

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Kh:n puheenjohtaja
konsernijaosto 18.11.2013
tietotekniikkajaosto
tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

johtokunnat
- Helsingin Energia
- Helsingin Satama
- Taloushallintopalvelu

apulaiskaupunginjohtajat
- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistys- ja henkilöstötointa johtava

hallintokeskus
- hallintojohtaja
- hallinto-osaston osastopäällikkö
- kansainvälisen toiminnan päällikkö
- kaupunginlakimies
- viestintäpäällikkö

talous- ja suunnittelukeskus
- rahoitusjohtaja
- rahoitusjohtaja/K
- talousarviopäällikkö
- kehittämispäällikkö
- aluerakentamispäällikkö
- sisäisen tarkastuksen päällikkö
- tietotekniikkapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- elinkeinopäällikkö
- tapahtumapäällikkö



25.11.2013

Kj/12

Taloushallintopalvelu -liikelaitos
- toimitusjohtaja

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Khn puheenjohtaja
konsernijaosto
tietotekniikkajaosto
tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

18.11.2013

johtokunnat
- Helsingin Energia
- Helsingin Satama
- Taloushallintopalvelu

apulaiskaupunginjohtajat
- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistys- ja henkilöstötointa johtava

hallintokeskus
- hallintojohtaja
- hallinto-osaston osastopäällikkö
- kansainvälisen toiminnan päällikkö
- kaupunginlakimies
- viestintäpäällikkö

talous- ja suunnittelukeskus
- rahoitusjohtaja



25.11.2013

Kj/12

- rahoitusjohtaja/K
- talousarviopäällikkö
- kehittämispäällikkö
- aluerakentamispäällikkö
- sisäisen tarkastuksen päällikkö
- tietotekniikkapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- elinkeinopäällikkö
- tapahtumapäällikkö

Taloushallintopalvelu -liikelaitos

- toimitusjohtaja

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi



25.11.2013

Kj/13

§ 1272

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi



§ 1273

Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistaminen

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä 8.7.2013 päivätyn Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksen hallintokuntien toiminta- ja taloussuunnittelussa mahdollisuuksien mukaan huomioon otettavaksi.

Samalla kaupunginhallitus päätti todeta, että meluntorjunnan toteuttaminen toimintasuunnitelmassa esitetyssä laajuudessa ja aikataulussa ei vuoden 2014 talousarvion investointiohjelmassa taloussuunnitelmakaudelle 2014–2016 kaupungin meluntorjuntahankkeisiin sekä Liikenneviraston ja kaupungin meluntorjunnan yhteishankkeisiin merkittyjen määrärahojen perusteella ole mahdollista.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti todeta, että Helsingin kaupunki varautuu osaltaan talousarviossaan ja taloussuunnitelmissaan yhteishankkeisiin Liikenneviraston kanssa sovittavan kustannusjaon mukaisesti. Kaupunginhallitus katsoo, että valtion tulisi omalta osaltaan luoda edellytykset kaupunkien maankäytön tiivistämiselle varmistamalla myös meluntorjuntahankkeiden valtionrahoitus.

Lopuksi kaupunginhallitus päätti kehottaa Helsingin kaupungin ympäristökeskusta seuraamaan vuosittain toimintasuunnitelman toimenpiteiden toteutumista sekä laatimaan seurannasta selvityksen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi
Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2008
- 2 Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistus 2013. Luonnos 8.7.2013

Päätösehdotus



Kaupunginhallitus päättäneen hyväksyä 8.7.2013 päivätyn Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksen hallintokuntien toiminta- ja taloussuunnittelussa mahdollisuuksien mukaan huomioon otettavaksi.

Samalla kaupunginhallitus päättäneen todeta, että meluntorjunnan toteuttaminen toimintasuunnitelmassa esitetystä laajuudesta ja aikataulusta ei vuoden 2014 talousarvion investointiohjelmassa taloussuunnitelmakaudelle 2014–2016 kaupungin meluntorjuntahankkeisiin sekä Liikenneviraston ja kaupungin meluntorjunnan yhteishankkeisiin merkittyjen määrärahojen perusteella ole mahdollista.

Lisäksi kaupunginhallitus päättäneen todeta, että Helsingin kaupunki varautuu osaltaan talousarviossaan ja taloussuunnitelmissaan yhteishankkeisiin Liikenneviraston kanssa sovittavan kustannusjaon mukaisesti. Kaupunginhallitus katsoo, että valtion tulisi omalta osaltaan luoda edellytykset kaupunkien maankäytön tiivistämiselle varmistamalla myös meluntorjuntahankkeiden valtionrahoitus.

Lopuksi kaupunginhallitus päättäneen kehottaa Helsingin kaupungin ympäristökeskusta seuraamaan vuosittain toimintasuunnitelman toimenpiteiden toteutumista sekä laatimaan seurannasta selvityksen.

Esittelijä

Toimintasuunnitelman lähtökohdat

Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivi (2002/49/EY) ympäristömelun arvioinnista ja hallinnasta, ”ympäristömeludirektiivi”, annettiin 25.6.2002. Direktiivin tavoitteena on määritellä yhteisölle yhteinen toimintamalli, jonka avulla voidaan välttää, ehkäistä tai vähentää ympäristömelulle altistumisen haittoja, joiksi katsotaan myös melun häiritsevyys. Direktiivin tavoitteiden saavuttamiseksi tehdään meluselvitykset ympäristömelulle altistumisesta sekä laaditaan toimintasuunnitelmat melun ehkäisemiseksi ja vähentämiseksi.

Ympäristömeludirektiivi on Suomessa pantu täytäntöön ympäristönsuojelulain muutoksella (459/2004). Ko. lain mukaan meluselvitys ja meluntorjunnan toimintasuunnitelma on laadittava muun muassa yli 100 000 asukkaan väestökeskittymistä, joita asukastiheydensä perusteella voidaan pitää kaupunkimaisina alueina.

Meluselvityksessä kuvataan melun tunnuslukuja käyttäen yleisesti alueen nykyinen ja tuleva melutilanne, hiljaiset alueet mukaan lukien, sekä esitetään melulle altistuvien henkilöiden määrä ja alueella olevien asuinrakennusten määrä.



Meluntorjunnan toimintasuunnitelmalla pyritään torjumaan melua ja sen vaikutuksia sekä ehkäisemään melun lisääntymistä hiljaisilla alueilla.

Meluselvityksen ja meluntorjunnan toimintasuunnitelman laatii väestökeskittymistä asianomainen kunta.

Meluselvitys ja toimintasuunnitelma tulee tarkistaa vähintään viiden vuoden välein niiden laatimisesta, jolloin toimintasuunnitelma ja tarvittaessa myös meluselvitys uusitaan.

Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2008

Helsingissä tehtiin ensimmäinen ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys vuonna 2007 ja sen pohjalta laadittiin meluntorjunnan toimintasuunnitelma vuonna 2008 (liite). Kaupunginhallitus päätti 17.11.2008 § 1367 hyväksyä 17.7.2008 päivätyn Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2008, ja kehottaa Helsingin kaupungin ympäristökeskusta seuraamaan vuosittain toimintasuunnitelman toimenpiteiden toteutumista sekä laatimaan seurannasta selvityksen.

Tavoitteet

Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa 2008 asetetut meluntorjunnan pitkän aikavälin tavoitteet Helsingissä vuoteen 2020 asti ovat seuraavat:

1. suojata ensisijaisesti voimakkaan melun (yli 65 dB) alueilla asuvia
2. kohdistaa meluntorjuntatoimia alueille, joilla altistujia on paljon
3. suojata asukkaat siten, että asuntojen sisämelutasot eivät ylitä valtioneuvoston asettamia ohjearvotasoja
4. alentaa melutasoja asumisen lisäksi muissa herkissä kohteissa
5. säilyttää suhteellisen hiljaisia alueita
6. turvata virkistysalueilla riittävän alhaiset melutasot
7. edistää meluntorjunnan huomioon ottamista alueidenkäytön suunnittelussa
8. vakiinnuttaa käyttöön laaja meluntorjunnan keinovalikoima.

Toimenpiteet

Meluntorjunnan toteuttamiseksi toimintasuunnitelmassa 2008 esitettiin yhteensä 26 toimenpidettä, jotka muodostivat toimenpideohjelman vuosille 2008–2012. Toimenpiteet on jaettu viiteen kokonaisuuteen. Toimenpidekokonaisuudet ovat (I) Kaupungin meluntorjuntatavoitteita tukevat toimintalinjat, (II) Meluallistusta vähentävät toimenpiteet, (III) Hiljaisia alueita koskevat toimenpiteet, (IV) Koulutus ja viestintä sekä (V) Tutkimus ja kehitys.



Helsingin ympäristöpolitiikka

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman tavoitteiden lisäksi myös kaupunginvaltuuston 26.9.2013 hyväksymässä ympäristöpolitiikassa on asetettu meluntorjunnan tavoitteita pitkälle ja keskipitkälle aikavälille.

Pitkä aikaväli:

- Ympäristömelun ohjearvoja ei ylitetä. Ihmiset eivät altistu pitkäaikaiselle, erityisesti liikenteen aiheuttamalle voimakkaalle melulle, jolla on haitallinen vaikutus terveyteen.

Keskipitkä aikaväli:

- Melulle altistuminen on vähentynyt siten, että vuoteen 2020 mennessä päiväajan keskiäänitason yli 55 dB melualueilla asuvien määrä on vähintään 20 % pienempi kuin vuonna 2003 (vanhat asuinalueet; ei uusia melulle altistuvia asukkaita).
- Erityisesti voimakkaalle melulle altistuminen on vähentynyt siten, että vuonna 2020 ei ole yli 70 dB päiväajan ja yli 65 dB yöajan keskiäänitasolle altistuvia asukkaita (vanhat asuinalueet).
- Herkimpien väestöryhmien toimipisteiden mm. päiväkotien, leikkipuistojen, koulujen ja vanhainkotien leikki- ja oleskelualueilla alitetaan päiväajan keskiäänitaso 60 dB (vanhat toimipisteet).

Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistaminen 2013

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman 2008 toteutumista on seurattu vuosittain ympäristökeskuksen kokoamissa raporteissa. Toimintasuunnitelman tarkistus perustuu vuonna 2012 valmistuneeseen toiseen meluselvitykseen.

Uusimman meluselvityksen mukaan tie- ja katuliikenteen Lden yli 55 dB melualueella asuu Helsingissä 282 060 asukasta, kun edellisessä selvityksessä vastaava asukasmäärä oli 237 500. Raideliikenteen yli 55 dB melualueella asui 69 800 asukasta vuonna 2007 ja 73 680 asukasta vuonna 2012. Lentoliikenteen melualueella asukkaita on nykyään 569, kun edellisessä selvityksessä heitä oli 500. Melualueella asuvien määrän kasvu johtuu pääosin laskenta-asetusten ja mallinnusperiaatteiden tarkentumisesta ja osin myös asukasmäärän kasvusta ja kaupunkirakenteen tiivistymisestä.

Melun aiheuttamien ongelmien ennaltaehkäisy on ensisijainen meluntorjuntakeino. Meluhaittojen ennaltaehkäisyssä avainasemassa ovat ratkaisut, joita tehdään maankäytön ja liikenteen suunnittelussa. Maankäytön pyrkimys yhdyskuntarakenteen tiivistämiseen, virkistysalueiden säästämiseen ja asuinalueiden kaavoittamiseen hyvien julkisten liikenneyhteyksien varrelle on meluntorjunnan kannalta vaativa ratkaisu.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Melutasojen alentaminen vaatii aktiivisia melupäästön pienentämiseen liittyviä toimia. Tällaisia keinoja ovat esimerkiksi melua vaimentavat päällysteet, nopeusrajoitusten alentaminen ja nastarenkaiden käytön vähentäminen. Meluntorjunnan tavoitteena oleva melulle altistuvien asukkaiden määrän merkittävä vähentäminen ei ole toteutettavissa meluastein. Esteitä tarvitaan kohteissa, joissa ei muilla toimin voida saavuttaa riittävää vaikuttavuutta. Melupäästön pienentämiseen kohdistuvat meluntorjuntatoimenpiteet ovat kuitenkin ensisijaisia, myös kun melulle altistuvien asukkaiden määrää halutaan merkittävästi vähentää. Monilla etenkin melupäästöä pienentävillä toimenpiteillä on positiivisia vaikutuksia myös ilman laatuun, ilmastoon ja liikenneturvallisuuteen.

Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksen luonnosta käsiteltiin ympäristölautakunnassa 19.2.2013. Tämän jälkeen tarkistusluonnos lähetettiin lausuntokierrokselle. Espoon kaupunki, Helsingin kaupunginosayhdistykset ry, Helsingin Satama – liikelaitoksen johtokunta, kaupunkisuunnittelulautakunta, kiinteistölautakunta, Liikennelaitos – liikelaitoksen johtokunta, Liikennevirasto, rakennuslautakunta, sosiaali- ja terveyslautakunta, Suomen luonnonsuojeluliitto, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Vantaan kaupungin ympäristölautakunta ja yleisten töiden lautakunta antoivat asiassa lausunnon.

Ympäristölautakunta päätti 17.9.2013 § 275 osaltaan hyväksyä Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksen 2013 ja lähettää toimintasuunnitelman edelleen kaupunginhallitukselle hyväksymistä varten. Meluntorjunnan toimintasuunnitelmaa esitetään tarkistettavaksi siten, että suunnitelmassa esitetään tarkistetut pitkän ajan tavoitteet meluhaittojen vähentämiseksi sekä toimenpideohjelma vuosille 2013–2017. Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistus 2013. Luonnos 8.7.2013 on tämän asian liitteenä.

Tavoitteet ja toimenpiteet

Meluntorjunnan pitkän aikavälin tavoitteet Helsingissä vuoteen 2020 asti on esitetty edellä.

Tarkistettuun toimenpideohjelmaan kuuluu yhteensä 23 toimenpidettä, joille kaikille on määritelty tavoite, toteutus, vastuutaho ja mahdolliset yhteistyötahot. Toimenpiteiden kustannusarvioinnissa arvioidaan toimenpiteen toimeenpanosta aiheutuvia kustannuksia. Toimenpiteen toteutusaikataulun kohdalla esitetään, onko kyseessä lyhyen aikavälin toimenpide vai pitkän ajan toimenpide. Lyhyen aikavälin toimenpiteet toteutetaan tai niiden toteuttaminen aloitetaan toimintasuunnitelmakauden 2013–2017 aikana. Joidenkin



toimenpiteiden kohdalla toteutus on jatkuvaa. Toimintakaudella 2013-2017 toteutettaviksi esitettävät meluntorjuntakohteet on esitelty tarkistetun toimenpideohjelman sivulla 38.

Toimenpiteet melutilanteen parantamiseksi on jaettu kolmeen kokonaisuuteen, joista osa on edelleen jaettu osakokonaisuuksiin.

I Kaupungin yleiset meluntorjuntaa tukevat toimenpiteet

1. Kaupungin yleiset toimenpiteet
2. Kaupunkisuunnittelun toimenpiteet
3. Liikennesuunnittelun toimenpiteet

II Melupäästöä ja -altistusta vähentävät toimenpiteet

1. Melupäästöjä pienentävät toimenpiteet
2. Melun leviämistä estävät toimenpiteet
 - Ulkotiloja koskevat toimenpiteet
 - Kiinteistökohtaiset toimenpiteet

III Koulutus, tutkimus ja kehitys

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksen 2013 tärkeimmät toimenpiteet Helsingin melutilanteen parantamiseksi ovat seuraavat:

Melu huomioidaan hankinnoissa ja suunnittelussa:

- kaupunki toimii esimerkkinä mm. huomioimalla melun ajoneuvojen hankintakriteereissä
- melu otetaan huomioon maankäyttö- ja liikennejärjestelmäsuunnittelussa
- liikennesuunnittelussa arvioidaan meluvaikutukset
- lisätään joukkoliikenteen houkuttelevuutta
- edistetään kävelyä ja pyöräilyä

Melupäästöä ja -altistusta vähennetään:

- otetaan hiljaiset päällysteet käyttöön tavoiteverkolla
- rakennetaan melusteitä kaduille ja herkkien kohteiden läheisyyteen
- tehostetaan nopeusvalvontaa
- edistetään hybridi- ja sähköbussien käyttöönottoa
- parannetaan raideliikenteen ratoja teknisesti

Tiedotetaan kiinteistökohtaisista meluntorjuntamahdollisuuksista:



- lisätään tietoa ikkunoiden ääneneristävyyden parantamiskeinoista
- lisätään tietoa tonttimeluaidoista
- lisätään sekä melua että pakokaasupäästöjä pienentävää taloudellisen ajon koulutusta

Tutkitaan melun vaikutuksia:

- selvitetään melun häiritsevyyttä

Hiljaisia alueita säilytetään ja kehitetään:

- selvitetään mahdollisuudet hiljaisten alueiden huomioon ottamiseen uudessa yleiskaavassa
- kehitetään uusia ns. kaupunkimaisia hiljaisia alueita

Kustannukset

Toimenpiteiden kustannusarvioinnissa arvioidaan toimenpiteen toimeenpanosta aiheutuvia kustannuksia. Toimenpiteen toteutusaikataulun kohdalla esitetään, onko kyseessä lyhyen aikavälin toimenpide vai pitkän ajan toimenpide. Toimintakaudella 2013-2017 toteutettaviksi esitettävät meluntorjuntakohteet on esitelty tarkistetun toimenpideohjelman sivulta 37 alkaen.

Esittelijä toteaa, että kaupunginhallituksen 28.10.2013 hyväksymän vuoden 2014 talousarvion investointiohjelmassa taloussuunnitelmakaudelle 2014–2016 on kaupungin meluntorjuntahankkeisiin merkitty noin 3,25 milj. euroa sekä Liikenneviraston ja kaupungin meluntorjunnan yhteishankkeisiin noin 7,85 milj. euroa. Meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa kaupungin vastuulla olevan katuverkon melusuojattavaksi esitettävien kohteiden kustannusarvio on noin 10,6 milj. euroa. Tässä taloudellisessa tilanteessa meluntorjunnan toteuttaminen toimintasuunnitelmassa esitetyssä laajuudessa ja aikataulussa ei ole mahdollista.

Helsingin kaupunki varautuu osaltaan talousarviossaan ja taloussuunnitelmissaan yhteishankkeisiin Liikenneviraston kanssa sovittavan kustannusjaon mukaisesti. Meluntorjunnan toimenpiteet ovat osaltaan edellytyksenä yhdyskuntarakenteen tiivistämiselle. Esittelijä katsoo, että valtion tulee omalta osaltaan luoda edellytykset kaupunkien maankäytön tiivistämiselle varmistamalla myös meluntorjuntahankkeiden valtionrahoitus.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri



Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi
Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2008
- 2 Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistus 2013. Luonnos 8.7.2013

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Virastot ja liikelaitokset

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 11.11.2013

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että kaupungin strategiaohjelman 2013–2016 mukainen 435 milj. euron investointiraami ja asuntotuotantotavoitteet asettavat etusijalle turvallisuuden, terveellisuuden ja toiminnallisuuden kannalta välttämättömät investoinnit. Kaupunginhallituksen 28.10.2013 hyväksymän vuoden 2014 talousarvion investointiohjelmassa taloussuunnitelmakaudelle 2014–2016 on kaupungin meluntorjuntahankkeisiin merkitty noin 3,25 milj. euroa sekä Liikenneviraston ja kaupungin meluntorjunnan yhteishankkeisiin noin 7,85 milj. euroa.

Meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa kaupungin vastuulla olevan katuverkon melusuojattavaksi esitettävien kohteiden kustannusarvio on noin 10,6 milj. euroa. Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että tässä taloudellisessa tilanteessa meluntorjunnan toteuttaminen toimintasuunnitelmassa esitetystä laajuudesta ja aikataulusta ei ole mahdollista.

Edelleen talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että Helsingin kaupunki osaltaan varautuu talousarviossaan ja -suunnitelmissaan yhteishankkeisiin Liikenneviraston kanssa sovittavan kustannusjaon mukaisesti. Voimassa olevan työnjaon mukaan valtio vastaa yleisten teiden parantamishankkeiden rahoituksesta ja kunnat katujen ja kaavateiden rahoituksesta. Maankäytön kehittäminen yhdyskuntarakenteen kannalta tiiviisti ja keskeisten yhteyksien varten on kestävä yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta johtava periaate, johon valtio on mm. MAL-aiesopimuksessa sitoutunut. Meluntorjunnan toimenpiteet ovat osaltaan edellytyksenä



25.11.2013

yhdyskuntarakenteen tiivistämiselle. Talous- ja suunnittelukeskuksen mielestä valtion tulee omalta osaltaan luoda edellytykset kaupunkien maankäytön tiivistämiselle varmistamalla myös meluntorjuntahankkeiden valtionrahoitus.

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi
Saara Kanto, projekti-insinööri, puhelin: 310 25531
saara.kanto(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 17.09.2013 § 275

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Ympäristölautakunta päätti osaltaan hyväksyä Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksen 2013 ja päätti lähettää toimintasuunnitelman edelleen kaupunginhallitukselle hyväksymistä varten.

27.08.2013 Pöydälle

19.02.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Anu Haahla, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 28916
anu.haahla(a)hel.fi

Opetuslautakunta 28.05.2013 § 87

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Opetuslautakunta päätti antaa ympäristölautakunnalle seuraavan lausunnon:

Opetuslautakunta pitää ympäristökeskuksen esittämiä meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksessa esitettyjä pitkän aikavälin suunnitelmia ja toimenpide-ehdotuksia hyvinä ja tärkeinä.

Opetuslautakunta haluaa erityisesti kiinnittää huomiota herkkien kohteiden meluntorjuntaan. Tilakeskuksen tulee välittömästi ryhtyä toteuttamaan päivityksessä mainittujen neljän priorisoidun



koulukiinteistön meluaitahankkeita. Lisäksi tulee jatkaa muiden alkuperäisessä selvityksessä mainittujen ja vielä koulukäytössä olevien kiinteistöjen meluaitojen suunnittelua siten, että ne saadaan rakennettua vuoteen 2017 mennessä.

Opetuslautakunta toteaa, että meluntorjunnan toimintasuunnitelman mukaisten koulujen meluaitausten toteuttamisen edellytyksenä on riittävän rahoituksen varmistaminen toimintakaudelle.

Opetuslautakunta katsoo lisäksi, että myös muut meluntorjunnan toimenpiteet, kuten autoilun vähentäminen, nopeuksien alentaminen, hiljaisen päällysteen käyttö ja pyöräilyn lisääminen ovat kannatettavia ja vaikuttavat myös herkkien kohteiden melutason alenemiseen ja myös ilmanlaadun paranemiseen.

Käsittely

28.05.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Jäsen Nordman ehdotti seuraavaa: Opetuslautakunnan vastaus kokonaisuudessaan:

Opetuslautakunta pitää ympäristökeskuksen esittämiä meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksessa esitettyjä pitkän aikavälin suunnitelmia ja toimenpide-ehdotuksia hyvinä ja tärkeinä.

Opetuslautakunta haluaa erityisesti kiinnittää huomiota herkkien kohteiden meluntorjuntaan. Tilakeskuksen tulee välittömästi ryhtyä toteuttamaan päivityksessä mainittujen neljän priorisoidun koulukiinteistön meluaitahankkeita. Lisäksi tulee jatkaa muiden alkuperäisessä selvityksessä mainittujen ja vielä koulukäytössä olevien kiinteistöjen meluaitojen suunnittelua siten, että ne saadaan rakennettua vuoteen 2017 mennessä.

Opetuslautakunta toteaa, että meluntorjunnan toimintasuunnitelman mukaisten koulujen meluaitausten toteuttamisen edellytyksenä on riittävän rahoituksen varmistaminen toimintakaudelle.

Opetuslautakunta katsoo lisäksi, että myös muut meluntorjunnan toimenpiteet, kuten autoilun vähentäminen, nopeuksien alentaminen, hiljaisen päällysteen käyttö ja pyöräilyn lisääminen ovat kannatettavia ja vaikuttavat myös herkkien kohteiden melutason alenemiseen ja myös ilmanlaadun paranemiseen.

Kannattaja: Jäsen Hannula

1 äänestys



JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Jäsen Nordmanin ehdotus

Jaa-äännet: 4
jäsenet Jalovaara, Palm, Raittinen, Rydman

Ei-äännet: 5
jäsenet Alanko-Kahiluoto, Ekman, Hannula, Leoni, Nordman

Tyhjä: 2
jäsenet Ahva, Razmyar

Hyväksyttiin jäsen Nordmanin ehdotus.

Hyväksyttiin esittelijän ehdotuksesta poiketen.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Marketta Savelainen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86363
marketta.savelainen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 18.04.2013 § 188

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Lautakunta päätti antaa ympäristölautakunnalle kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksesta seuraavan lausunnon:

Kiinteistölautakunta pitää meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksessa esitettyjen toimenpiteiden toteuttamista tärkeänä eikä lautakunnalla ole huomauttamista suunnitelman sisällöstä. Meluntorjunnan toimenpiteiden toteuttaminen vaikuttaa merkittävästi asukkaiden terveyteen ja viihtyvyyteen.

Kiinteistölautakunta kuitenkin painottaa rahoituksen varmistamisen tärkeyttä etenkin nykyisessä taloudellisessa tilanteessa.

Melusteiden rakentamisella voidaan myös vaikuttaa mahdollisuuteen kaavoittaa uusia rakennettavia alueita nykyisille melualueille. Uudella rakentamisella voitaisiin perustella meluntorjuntaan käytettävää määräraharavetta ja siten nopeuttaa melusteiden toteuttamista.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Lisätiedot

Katarina Kurenlahti, toimistopäällikkö, puhelin: 310 36415
katarina.kurenlahti(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 18.04.2013 § 69

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

HKL -liikelaitoksen johtokunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

HKL pitää ympäristökeskuksen esittämiä meluntorjunnan toimenpiteitä hyvinä ja tärkeinä. Melua vähentävät toimenpiteet, kuten toimintasuunnitelmassa mainitut melusteet, hiljaiset päällysteet, kävelykeskustan ja hiljaisten alueiden kehittäminen sekä joukkoliikenteen ja pyöräilyn edistäminen lisäävät laajemmin koko kaupunkiympäristön viihtyisyyttä.

HKL:n tärkeimmät toimenpiteet meluntorjunnassa liittyvät metro- ja raitiotieratojen ylläpitoon sekä metro- ja raitiovaunuliikenteen kalustoon. Toimet, joilla HKL vähentää ratamelua ovat mm. ratojen kunnossapidon tehostaminen, ratageometrian suunnitteleminen siten, että minimoidaan tiukat kaarteet, kiskojen automaattinen voitelu, raitiotieradan kaksoiseristysten asentaminen risteysiin, hiljaisten päällystemateriaalien kuten nurmiradan käyttö sekä siirtyminen asteittaan syväuraisiin raitiotievaihteisiin.

HKL tarkkailee myös raitiotievaihteiden ylitysnopeuksia, joilla on merkitystä vaihdemeluun. HKL on raitiovaunukaluston hankinnoissa painottanut vaunun meluttomuutta. Uusin hankittava matalalattiainen raitiovaunukalusto on nykyisiä matalalattiavaunuja selvästi meluttomampaa.

Esittelijä

yksikön johtaja
Juha Saarikoski

Lisätiedot

Artturi Lähdetie, projektipäällikkö, puhelin: 310 35245
artturi.lahdetie(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 16.04.2013 § 127

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon:

Toimintasuunnitelman luonnoksessa on kattavasti kuvattu vuoden 2012 meluselvityksen perusteella Helsingin melutilannetta sekä tavoitteita. Melu on edelleen yksi Helsingin merkittävimmistä ympäristöongelmista, minkä johdosta meluntorjunnan tavoitteisiin ja toimenpiteisiin on syytä kiinnittää huomiota kaupungin kaikkien hallintokuntien toimissa.

Tarkistetussa toimintasuunnitelmassa kaupunkisuunnitteluvirastoa koskevat toimenpiteet ovat lähes vastaavat kuin toimintasuunnitelman aiemmalla kaudella 2008-2012 ja pääosaa niistä toteutetaan jatkuvasti osana normaalia maankäytön ja erityisesti liikenteen suunnittelun toimenkuvaa.

Kaupunkisuunnitteluvirastossa ollaan parhaillaan laatimassa uutta yleiskaavaa. Sen tavoitteena on urbaanin kaupungin laajentaminen sekä kävelyyn, pyöräilyyn ja joukkoliikenteeseen tukeutuvan verkostokaupungin luominen. Yleiskaavatyön yhteydessä tutkitaan mm. mahdollisuuksia tiivistää maankäyttöä pääväylien varsilla. Tällöin tarkentunee toimintasuunnitelmassa kuvattu tavoite Pääväylien luonteen muuttaminen, nopeuksien alentaminen sekä tunneloinnin ja kattamisen edistäminen. Myös Helsingin hiljaisten alueiden huomioon ottamista arvioidaan tarkemmin yleiskaavatyön yhteydessä.

Merkittävä osa toimintasuunnitelman tarkistusta on ollut toimintakaudella 2013-2017 toteutettavaksi esitettyjen katumelukohteiden priorisointi sekä hiljaisen päällysteen tavoiteverkon laajentaminen. Näiden meluntorjuntatoimien täyttäminen on tärkeää, mutta se edellyttää meluntorjuntaan kohdistuvien määrärahojen selvää korottamista nykyisestä.

Meluntorjunnan toimintasuunnitelman toteutumisen seurantaan liittyen on syytä pitää mielessä, että nykyisellä laskentatavalla arvioituna melulle altistujien määrä tulee väistämättä kasvamaan kaupunkirakenteen tiivistyessä melualueille, vaikka meluntorjunta otetaankin riittävästi huomioon suunnittelussa ja rakentamisessa.

Esittelijä

yleiskaavapäällikkö
Rikhard Manninen

Lisätiedot

Matti Neuvonen, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37311
matti.neuvonen(a)hel.fi

Heikki Hälvä, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37142
heikki.halva(a)hel.fi

Marja Piimies, yleiskaava-arkkitehti, puhelin: 310 37329

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Ryj/1

marja.piimies(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.04.2013 § 159

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon:

Yleisten töiden lautakunnalla ei ole huomauttamista meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksessa esitettyyn pitkän aikavälin meluntorjunnan toimintasuunnitelmaan eikä toimenpideohjelmaan vuosille 2013 - 2017.

Yleisten töiden lautakunta toteaa kuitenkin, ettei rakennusviraston katu- ja puisto-osastolle osoitettu investointirahoitus nykyisellä tasollaan eikä valtuustokauden investointimäärärahojen raami huomioiden myöskään lähivuosina tule mahdollistamaan katuverkon meluntorjunnan toteuttamista toimintasuunnitelmassa esitetystä laajuudesta ja aikataulussa.

Yleisten töiden lautakunnan 13.8.2009 päättämää melua vaimentavien päällysteiden tavoiteverkkoa laajennetaan Helsingin kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelman tarkistuksessa 2013 esitetyillä uusilla melua vaimentavien päällysteiden kohteilla.

Yleisten töiden lautakunta korostaa, että katujen ja viheralueiden rakentamisen ja ylläpidon kaluston ja työmenetelmien valinnassa tulee kiinnittää erityistä huomiota meluhaittojen vähentämiseen.

Käsittely

09.04.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos: Lisätään päätösehdotuksen loppuun uudeksi viidenneksi kappaleeksi seuraava: "Yleisten töiden lautakunta korostaa, että katujen ja viheralueiden rakentamisen ja ylläpidon kaluston ja työmenetelmien valinnassa tulee kiinnittää erityistä huomiota meluhaittojen vähentämiseen."

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Jarkko Karttunen, projektinjohtaja, puhelin: 310 38360
jarkko.karttunen(a)hel.fi



Helsingin Satama -liikelaitoksen jk 02.04.2013 § 20

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Johtokunta päätti antaa otsikkoasiasta ympäristölautakunnalle seuraavan lausunnon:

"Helsingin Sataman johtokunta pitää toimintasuunnitelman tarkistusluonnokseen kirjattuja meluntorjunnan toimintalinjoja ja toimenpiteitä hyvinä.

Toimintalinjaus koskien melun huomioon ottamista maankäytön suunnittelussa (I B: 1) on tärkeä erityisesti kantakaupungin satamaosien näkökulmasta. Erityisesti seuraavat esitetyt toimenpiteet ovat tärkeitä:

- uusia asuinalueita tai muita melulle herkkiä toimintoja ei sijoiteta melualueille varmistamatta riittävää meluntorjuntaa
- meluhaittoja vähennetään asuntojen äänieristävyysvaatimuksilla ja pohjaratkaisuilla sekä parvekkeiden ja muiden ulko-oleskelualueiden sijoituksella ja suojauksella
- kiinteistökohtaisten meluntorjuntakeinojen käyttö huomioidaan kaavoituksessa.

Luvussa 2.3. todetaan satamatoimintojen siirtyneen Vuosaareen vuoden 2007 jälkeen. Kuitenkin vain osa keskustan satamatoiminnoista siirtyi Vuosaareen; Eteläsatamassa, Katajanokalla ja Länsisatamassa toimivat edelleen matkustajasatamatoiminnot.

Toimintasuunnitelmaluonnoksessa listatuista meluallistusta vähentävistä toimenpiteistä (luku 4.4, kohta II) Helsingin Satama on päävastuutahona toimenpidelistauksessa II A:7 "Satamatoiminnasta aiheutuvan melun hallinta". Johtokunta pitää linjauksen muotoilua pääosin hyvänä. Vaikutukset-kohdassa on mainittu maasähkön käytön vähentävän pää- ja apukoneiden melutasoa. Todettakoon, että maasähkön käytöllä voidaan korvata vain apukoneiden käyttöä, ei pääkoneen käyttöä."

Esittelijä

talousjohtaja
Tauno Sieranoja

Lisätiedot

Aino Rantanen, Laatu- ja ympäristöpäällikkö, puhelin: +358931033521
aino.rantanen(a)hel.fi



Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.03.2013 § 74

HEL 2012-008608 T 11 00 01

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa asiasta Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle seuraavan lausunnon.

"Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa huomioidaan kattavasti myös melun terveysvaikutukset sekä ympäristömelun häiritsevyys. Lisäksi sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että pyöräilyn ja kävelyn edistäminen osana meluntorjunnan toimintasuunnitelmaa on kannatettavaa myös positiivisten terveysvaikutusten vuoksi. Osana meluntorjuntaa myös ajonopeuksien laskeminen ja moottoritiemäisten väylien muuttaminen kaupunkibulevardeiksi kannustaa osaltaan kävelyyn ja pyöräilyyn.

Kuten luonnoksessa todetaan, herkillä kohteilla tarkoitetaan kohteita, joissa asuu tai oleskelee liikenteen terveyshaitoille tavallista herkempiä väestöryhmiä, kuten lapsia, vanhuksia tai sairaita. Tällaisia kohteita ovat päiväkodit, koulut, vanhainkodit ja sairaalat. Herkkien kohteiden ilmanlaatu- ja meluselvityksessä vuonna 2009 kartoitettiin yhteensä 98 herkkää kohdetta, jotka sijaitsivat vilkkaan liikenteen läheisyydessä. Noin kolmasosassa selvityksessä tutkituista kohteista ilmanlaatu- tai melutilanne oli välttävä tai huono. Huonoin melutilanne oli monien kantakaupungin vilkasliikenteisten katujen varsilla sijaitsevien koulujen piholla.

Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että tällaisiin herkkiin kohteisiin on kiinnitettävä erityistä huomiota ja toimenpiteisiin on ryhdyttävä, jotta melu näissä herkissä kohdissa saadaan kohtuulliselle tasolle. Meluntorjunnalla on usein myös ilmanlaatua parantava vaikutus, kun autoliikenteen määriä ja nopeuksia rajataan.

Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää ympäristökeskuksen esittämiä meluntorjunnan toimenpiteitä hyvinä ja tärkeinä. Tulevaisuudessa meluntorjuntaa tulee arvioida osana kokonaisuutta ja huomioida meluntorjuntanäkökohdat jo kaavoituksessa. Melua vähentävät toimenpiteet, kuten toimintasuunnitelmassa mainitut kävelykeskustan ja kaupunkimaisten hiljaisten alueiden kehittäminen sekä pyöräilyn edistäminen lisäävät laajemmin koko kaupunkiympäristön viihtyisyyttä ja ovat hyvin kannatettavia."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola



25.11.2013

Ryj/1

Lisätiedot

Senja Laakso, ympäristöasiantuntija, puhelin: 310 43544
senja.laakso(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 1274

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Palmia-liikelaitoksen johtokunta	21.11.2013
ympäristölautakunta	19.11.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneenä, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Palmia-liikelaitoksen johtokunta	21.11.2013
ympäristölautakunta	19.11.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi



§ 1275

Valtuutettu Jarmo Niemisen toivomusponsi Laajasalon keskuksen kaava-alueen kehittämiseksi keskustamaisemmaksi ja kaupunkimaisemmaksi

HEL 2012-017413 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 12.12.2012 hyväksymän toivomusponnen (Nieminen) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Jarmo Niemisen toivomusponsi

Otteet

Ote

Ponnen esittäjä

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 12.12.2012 hyväksymän toivomusponnen (Nieminen) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

Hyväksyessään 12.12.2012 49. kaupunginosan (Laajasalo) Laajasalon keskuksen asemakaavan muuttamisen (nro 11743) kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

"Hyväksyessään kaavan kaupunginvaltuusto katsoo, että tulisi selvittää mahdollisuudet kaava-alueen kehittämiseksi kaupunkikuvallisesti keskustamaisemmaksi ja kaupunkimaisemmaksi mm. tehostamalla maankäyttöä erityisesti liikennejärjestelyiden ja asumisen osalta."
(Jarmo Nieminen)

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava pöytäkirjan ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomuspöytäkirjan johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua pöytäkirjan hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi myös muille valtuutetuille.

Esittelijä viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että pöytäkirjan mukainen asemakaavallinen selvitys on osa yleiskaavatyötä. Laajasalo-seuran kaavoitustoimikunta on tehnyt sen laatimisesta oman esityksen, joten selvitystyöllä on laaja tuki. Selvitystyötä on esitelty Laajasalo-seuran hallitukselle syksyllä 2013. ja kaavoitustoimikunnan kanssa on pidetty suunnittelukokouksia.

Selvitystyö ei ole vielä valmis, joskin jo nyt voidaan Laajasalon "bulevardisoinnilla" nähdä merkittäviä maankäyttö- ja kaupunkikuvahyötyjä. Liikenteelliset kysymykset, kuten kadun poikkileikkaus, tasoliittymät/eritasoliittymät, raitio- ja bussilinjat jne. ovat parastaikaa työn alla.

Laajasalon bulevardin maankäyttölinja ja liikenteellinen selvitys valmistuu talvella 2014. Sen jälkeen voidaan arvioida myös hankkeen taloudellisia ja ympäristöllisiä vaikutuksia. Varsinainen asemakaavatasoinen tarkastelu voidaan käynnistää tämän jälkeen. Osin asemakaavoitus edellyttää uuden yleiskaavan laatimista. Asuntorakentamisen sovittamista kauppakeskuksen yhteyteen voidaan selvittää tarkemmin sitten, kun liikenteelliset reunaehdot on ensin määritetty. Taloyhtiöiden omaehtoinen lisärakentaminen tonteilleen on myös yksi kaupunkisuunnittelun erityisenä edistämisen kohde. Laajasalon bulevardin varrella on myös muita Laajasalon keskuksen kehittämiskohteita.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Jarmo Niemisen toivomusponsi

Otteet

Ote
Pöytäkirjan esittäjä

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi



Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.08.2013 § 263

HEL 2012-017413 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Pääosa ponnessa tarkoitettusta selvityksestä tapahtuu Laajasalon bulevardin suunnittelussa. Tämä sisältää Laajasalontien moottoritienmäisten osuuskien ja niihin rajautuvan maankäytön muuttamisen ns. kaupunkibulevardiksi, so. pääkaduksi, jolla on jalkakäytävät ja pyörätiet, jota rakennukset rajaavat, jolla raitiovaunuliikenne on mahdollista, ja jolla risteykset ovat tasossa. Myös Koirasaarentien itäpää kuuluu mukaan.

Ponnen mukainen asemakaavallinen selvitys on myös osa yleiskaavatyötä, ja Laajasalo-seuran kaavoitustoimikunta on tehnyt sen laatimisesta oman esityksen. Selvitystyöllä on siis laaja tuki. Selvitystyötä esitellään Laajasalo-seuran hallitukselle elokuun lopulla. Kaavoitustoimikunnan kanssa on pidetty suunnittelukokouksia.

Selvitystyö ei ole vielä valmis, joskin jo nyt voidaan bulevardisoinnilla nähdä merkittäviä maankäyttö- ja kaupunkikuvahyötyjä. Liikennekysymykset (poikkileikkaus, tasoliittymät/eritasoliittymät, raitio- ja bussilinjat jne.) ovat parastaikaa työn alla. Talous- ja ympäristövaikutuksiin ei vielä ole edetty. Yhteenvedon aika on myöhemmin syksyllä, kun yleiskaavan liikennetarkastelujen perusteella voidaan tehdä johtopäätöksiä bulevardisoinnin vaikutuksista ja liikenteellisistä edellytyksistä. Varsinainen asemakaavatasoinen tarkastelu voidaan käynnistää välittömästi tämän jälkeen siten, että selvityksen tulokset voidaan käsitellä Laajasalon keskusta-alueen maankäytön kehittämisperiaatteina kaupunkisuunnittelulautakunnassa vuoden 2014 alkupuoliskolla.

Asuntorakentamisen sovittamista kauppakeskuksen yhteyteen voidaan selvittää tarkemmin, kun liikenteelliset reunaehdot on määritelty tälle kohdalle.

Laajasalon bulevardin kaupunkirakentamisen ohella on myös muita Laajasalon keskuksen kehittämiskohteita. Taloyhtiöiden omaehtoinen lisärakentaminen tonteilleen on kaupunkisuunnittelun erityisenä



edistämisen kohteena koko kaupungissa. Nykyisen yleiskaavan ja uuden yleiskaavan tavoitteiden puitteissa selvitetään uusien asuntokohteiden osoittamista keskuksen tuntumaan. Jos Kruunuvuoren raitioyhteys toteutuu, muuttuu Laajasalon asema kaupunkirakenteessa, ja sen vetovoima uutena raitiovaunukaupunginosana kasvaa.

Käsittely

27.08.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Olavi Veltheim: kappaleen 4 viimeinen lause: "Yhteenvedon aika on myöhemmin syksyllä." Korvataan seuraavasti: "Yhteenvedon aika on myöhemmin syksyllä, kun yleiskaavan liikennetarkastelujen perusteella voidaan tehdä johtopäätöksiä bulevardisoinnin vaikutuksista ja liikenteellisistä edellytyksistä. Varsinainen asemakaavatasoinen tarkastelu voidaan käynnistää välittömästi tämän jälkeen siten, että selvityksen tulokset voidaan käsitellä Laajasalon keskusta-alueen maankäytön kehittämisperiaatteina kaupunkisuunnittelulautakunnassa vuoden 2014 alkupuoliskolla."

20.08.2013 Pöydälle

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Kari Piimies, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37327
kari.piimies(a)hel.fi



25.11.2013

Kaj/2

§ 1276

Valtuutettu Sami Muttilaisen toivomusponsi vapaan, ei kaupallisen, tilan turvaamisesta asukkaille Itäkeskuksen kauppakeskuksessa

HEL 2013-006836 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymän toivomusponnen (Mutilainen) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

1 Toivomusponsi

Otteet

Ote

Ponnien ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymän toivomusponnen (Mutilainen) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

Hyväksyessään 24.4.2013 asemakaavan muutoksen nro 12024, Itäkeskuksen hotelli ja elokuvakeskus, kaupunginvaltuusto hyväksyi samalla seuraavan toivomusponnen: "Uuden rakentamisen myötä kauppakeskuksessa tulisi turvata myös vapaata, ei kaupallista tilaa alueen asukkaille."

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään



vuoden kuluttua pöytäkirjan hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi myös muille valtuutetuille.

Pöytäkirjan johdosta on hankittu kiinteistölautakunnan lausunto, joka ilmenee päätöshistoriasta.

Esittelijä viittaa lausuntoon ja toteaa, että asemakaavan muutos ei sisällä korttelialueita julkisille toiminnoille vaan se on tarkoitettu uusien asuinrakennusten, toimitilojen ja myymälätilojen mahdollistamiseen niin, että Itäväylän pohjois- ja eteläosat voidaan yhdistää kannella ja myöhemmin nk. uudella Hansasillalla. Mikäli jokin kaupungin hallintokunnista päättäisi hakeutua vuokralaiseksi uusien rakennusten tiloihin, kaupunki voisi edellyttää kaikille avointen ei-kaupallisten sisätilojen varaamista tässä yhteydessä. Esittelijä katsoo, ettei yksityisten kaupallisten toimijoiden velvoittamista tällaiseen voida pitää korvauksetta kohtuullisena. On kuitenkin mahdollista, että tällaisia ehtoja joissakin tilanteissa jatkossa neuvoteltaisiin maankäytösopimusten yhteydessä silloin, kun kaavamuutoksia tehdään yksityiselle maalle. Joka tapauksessa nykytilanne, jossa kaupungin omistama Hansasilta on vapaasti hyödynnettävissä ja kuljettavissa myös ilman ostotarkoitusta tulee jatkumaan melko kauas tulevaisuuteen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

1 Toivomusponsi

Otteet

Ote
Pöytäkirjan ehdottaja

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 19.09.2013 § 476

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
http://www.hel.fi/kaupunginhallitus

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



HEL 2013-006836 T 00 00 03

Päätös

Kiinteistölautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kaupunginvaltuusto päätti asemakaavan muutoksen nro 12024 hyväksymisen yhteydessä hyväksyä myös kaupunginvaltuutettu Sami Muttilaisen toivomusponnen, jonka mukaan uuden rakentamisen myötä kauppakeskuksessa tulisi turvata myös vapaata, ei kaupallista tilaa alueen asukkaille.

Asemakaavan muutos mahdollistaa Itäväylän pohjois- ja eteläpuolen yhdistämisen laajemmalla jalankulkukannella Itäkeskuksen metroaseman ja kauppakeskuksen kohdalla. Vanhat sillat on tarkoitus purkaa. Uusi kävelykatu Itäväylän yläpuolella on julkista ulkotilaa. Asemakaavan muutos mahdollistaa myös hotellin, elokuvakeskuksen, uusien liiketilojen ja neljän uuden asuintornin rakentamisen.

Asemakaavan aluevaraukset sisältävät mm. asumista sekä liike- ja hotelli- tai kuntosalitoimintaa. Asemakaava ei sisällä merkintöjä tai määräyksiä julkisten palvelujen sijoittamisesta kaavamutoksen tarkoittamalle alueelle.

Mikäli kaupunkilaisille vapaalle, ei kaupalliselle tilalle kauppakeskuksessa löytyisi vastuullinen taho eli jokin kaupungin hallintokunnista tulisi huoneenvuokralaiseksi kauppakeskuksen tiloihin ja hankkeelle löytyisi rahoitus, kiinteistölautakunta aikanaan voisi sisällyttää mainittuja tiloja turvaavan kohdan tontinluovutusehtoihin.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Merja Tapalinen, kiinteistölakimies, puhelin: 310 64159
merja.tapalinen(a)hel.fi



25.11.2013

Kaj/3

§ 1277

Valtuutettu Sami Muttilaisen toivomusponsi Turunlinnantien turvallisuuden huomioimisesta jo rakennusvaiheessa, Itäkeskus

HEL 2013-006859 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymän toivomusponnen (Mutilainen 2) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

1 Toivomusponsi

Otteet

Ote

Ponnien ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymän toivomusponnen (Mutilainen 2) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

Hyväksyessään 24.4.2013 asemakaavan muutoksen nro 12024, Itäkeskuksen hotelli ja elokuvakeskus, kaupunginvaltuusto hyväksyi samalla seuraavan toivomusponnen:

"Rakennusvaiheessa tulisi huomioida myös Turunlinnantien turvallisuus. Turunlinnantie on jo nyt vaarallinen ja kaootinen, lähellä on mm. päiväkotia ja koulu. Uusien rakennusten byggaaminen lisää liikennettä myös Turunlinnantiellä."

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava pöytäkirjan ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomuspöytäkirjan johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua pöytäkirjan hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen tiedoksi myös muille valtuutetuille.

Pöytäkirjan johdosta on hankittu kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto, joka ilmenee päätöshistoriasta.

Esittelijä viittaa lausuntoon ja toteaa, että Turunlinnantien liikenneturvallisuuden parantamiseksi kaupunkisuunnittelulautakunta on hyväksynyt liikennesuunnitelman vuonna 2007 (liikennesuunnitteluosaston piirustus nro 5591-44). Suunnitelmaa on tarpeen päivittää Itäväylän ja Kehä I:n yleissuunnitelman, Raide-Jokerin, Östersundomin raitiotievarauksen ja pyöräteiden suunnitteluperiaatteiden muutoksien takia, missä yhteydessä myös toivomuspöytäkirjan tarkoittamat toimenpiteet voidaan suunnitella.

Itäkeskuksen asuinrakentamis-, hotelli- ja elokuvakeskushankkeen suunnittelun ja toteuttamisen koordinoitiin on perustettu kaupungin eri virastoista ja kauppakeskuksen omistaja-, suunnittelija- ja rakentamistahoista koostuva työryhmä. Työryhmän tarkoituksena on toteuttaa talonrakennus- ja kunnallistekniikan rakentaminen niin, että siitä aiheutuvat haitat ympäröiville toiminnoille jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Liikenteen sujuvuus ja liikenneturvallisuus rakentamisen aikana ovat olennainen osa tätä koordinoitua tehtävää.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

1 Toivomusponsi

Otteet

Ote
Pöytäkirjan ehdottaja

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto



Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 10.09.2013 § 279

HEL 2013-006859 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Itäkeskus on itäisen Helsingin liikenteellinen solmukohta. Kaikkien suurten rakennushankkeiden työnaikaiset järjestelyt on suunniteltava huolella, jotta liikenteen sujuvuus ja turvallisuus säilyvät hyväksyttävällä tasolla. Asemakaavan 12024 (hotelli- ja elokuvakeskus) toteuttamisen aikana tulee huolehtia työnaikaisten liikennejärjestelyjen toimivuudesta Itäväylällä niin, ettei ajoneuvoliikenne siirry käyttämään Turunlinnantietä tai Itäkeskuksen muuta katuverkkoa.

Asemakaavan 12024 toteutukseen tähtäävää suunnittelua on jatkettu erillisessä työryhmässä. Työryhmää johtaa talous- ja suunnittelukeskus. Työryhmässä on edustus kaupunkisuunnitteluvirastosta, rakennusvirastosta ja kiinteistövirastosta. Lisäksi edustettuna ovat hotelli- ja elokuvakeskuksen toteuttava taho YIT Rakennus Oy ja uuden Citymarketin toteuttava Ruokakesko Oy sekä heidän yhteisesti käyttämä arkkitehtitoimisto Lahdelma & Mahlamäki. Työryhmään kuuluu rakennushankkeen ulkopuolisista toimijoista Wereldhave Finland Oy, joka omistaa kauppakeskus Itiksen. Työryhmä on perustettu koordinoimaan hanketta, jotta talonrakennus- ja kunnallistekniikan rakennustyöt voidaan toteuttaa sujuvasti ja niistä aiheutuvat haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi.

Turunlinnantien liikenneturvallisuuden parantamiseksi kaupunkisuunnittelulautakunta on hyväksynyt liikennesuunnitelman 5591-44 vuonna 2007. Suunnitelmaa on tarpeen päivittää Itäväylän ja Kehä I:n yleissuunnitelman, Raide-Jokerin, Östersundomin raitiotievarauksen ja pyöräteiden suunnitteluperiaatteiden muutoksien takia.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Jussi Jääskä, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37129
jussi.jaaska(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kaj/4

§ 1278

Maankäyttösopimukset Edita Oyj:n, As. Oy Helsingin Hurmuriin ja Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n kanssa Kuninkaantammen keskustan asemakaavamuutokseen liittyen

HEL 2013-004666 T 10 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa kiinteistölautakunnan tekemään 33. kaupunginosan (Kaarela) korttelin nro 33315 tonttien nro 2 ja 3 omistajan Edita Oyj:n kanssa liitteen 1 mukaisen sopimuksen, korttelin nro 33317 tontin nro 4 omistajan As. Oy Helsingin Hurmuriin kanssa liitteen 2 mukaisen sopimuksen ja korttelin nro 33314 tontin nro 1 omistajan Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n kanssa liitteen 3 mukaisen sopimuksen sekä niihin mahdollisia vähäisiä tarkistuksia ja lisäyksiä.

Päätös on ehdollinen ja sopimusten voimaantulo edellyttää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tarvittavan määrärahaylityksen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Edita Oyj:n sopimus ja kartta
- 2 As. Oy Helsingin Hurmuriin sopimus ja kartta
- 3 Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n sopimus ja kartta
- 4 Maanomistuskartta
- 5 Ote ajantasakaavasta
- 6 Kaavamuutos nro 12150

Otteet

Ote

Edita Oyj

As. Oy Helsingin Hurmuriin

Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Liite 1

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Liite 2

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Liite 3

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen oikeuttaa kiinteistölautakunnan tekemään 33. kaupunginosan (Kaarela) korttelin nro 33315 tonttien nro 2 ja 3 omistajan Edita Oyj:n kanssa liitteen 1 mukaisen sopimuksen, korttelin nro 33317 tontin nro 4 omistajan As. Oy Helsingin Hurmuriin kanssa liitteen 2 mukaisen sopimuksen ja korttelin nro 33314 tontin nro 1 omistajan Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n kanssa liitteen 3 mukaisen sopimuksen sekä niihin mahdollisia vähäisiä tarkistuksia ja lisäyksiä.

Päätös on ehdollinen ja sopimusten voimaantulo edellyttää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tarvittavan määrärahaylityksen.

Tiivistelmä

Kuninkaantammen keskustaan on laadittu asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotus, joka mahdollistaa nyt teollisuus- ja varastokäyttöön osoitetun alueen rakentamisen uudeksi 5 000 asukkaan asuinalueeksi.

Merkittävä osa alueesta on kolmen eri yhtiön omistuksessa. Koska yhtiöille koituu asemakaavamuutoksesta merkittävää hyötyä, niiden kanssa on neuvoteltu maankäyttösopimukset, joiden perusteella yhtiöt osallistuvat yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin.

Ehdotuksen mukaan kaupungille luovutetaan maankäyttökorvauksina maa-alueita yhteensä noin 5,154 miljoonaa euron arvosta. Kaavamuutoksen toteuttamiseksi kaupunki myy samalla tontinomistajille A- ja AK-tonttien osia yhteensä noin 1,29 miljoonan euron kauppahinnalla, ja kaupungille ostetaan kaavamuutosalueen ulkopuolinen T-tontin osa 927 300 euron kauppahinnalla.

Esittelijä

Lähtökohdat

Kuninkaantammen voimassa olevassa asemakaavassa pääosa alueesta on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T). Alueella on toiminut mm. Paperinkeräyksen tuotantolaitos ja katsastusasema, joiden toiminta ei siellä jatku. Alueella sijaitsevan Editan kirjapainon toiminta jatkuu nykyisessä kiinteistössä. Alueen nykyinen rakennusoikeus on 110 950 k-m².

Kaava-alueen omistavat Edita Oyj, As. Oy Helsingin Hurmuri, jonka osakekannan omistaa Skanska Talonrakennus Oy, ja Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5, jonka osakekannan myymisestä Skanska Talonrakennus Oy:lle on tehty esisopimus. .



Alueelle on laadittu kaavamuutosehdotus, jossa alueen uusi rakennusoikeus on yhteensä noin 150 000 k-m². Kaavamuutoksesta seuraa yksityisten teollisuustonttien omistajille merkittävää hyötyä, joten näiden kanssa on käyty kaupunginhallituksen edellyttämät maapoliittiset neuvottelut maankäyttösopimusten tekemiseksi.

Omistuskartta on liitteenä 4.

Voimassa oleva asemakaava

Kaava-alueen pääosalla on voimassa vuonna 1989 vahvistettu asemakaava nro 9630, jonka mukaan alue on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T). Alueen rakennusoikeus on 110 950 k-m².

Ote voimassa olevasta asemakaavasta on liitteenä 5.

Asemakaavan muutos nro 12150

Kaupunkisuunnittelulautakunta on 18.9.2012 hyväksynyt Kuninkaantammen keskustan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 12150, jonka mukaisesti Kuninkaantammen suunnitellaan 5 000 asukkaan uutta ekologista kaupunginosaa.

Kaavamuutoksen alueen uusi rakennusoikeus on 147 254 k-m², josta asuinrakennusten (A, AK, AP) kerrosalaa on 107 400 k-m², toimitilarakennusten kerrosalaa (KTY, KYOT) 32 354 k-m² ja julkisten lähipalvelurakennusten (YL) kerrosalaa 7 500 k-m².

Kaavamuutoksen kartta on liitteenä 6.

Sopimukset

Maa-alueiden luovuttaminen korvauksena

Tonttien 33315/2 ja 3 omistajan Edita Oyj:n kanssa esitetään solmittavaksi kaavamuutoksen johdosta sopimus, jossa yhtiö sitoutuu suorittamaan kaupungille osallistumisena yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin korvausta 779 217 euroa. Yhtiö suorittaisi korvauksen kaupungille luovuttamalla korvauksen arvosta kaupungin omistukseen katu- ja puistoalueita sekä A-tontin osan.

Tontin 33317/4 omistajan As. Oy Helsingin Hurmurin kanssa esitetään solmittavaksi kaavamuutoksen johdosta sopimus, jossa yhtiö sitoutuu suorittamaan kaupungille osallistumisena yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin korvausta 1 592 663 euroa. Yhtiö suorittaisi korvauksen kaupungille luovuttamalla korvauksen arvosta kaupungin omistukseen katu- ja puisto-alueita, LPA-tontin osan ja A-tontin osan. Edelleen



kaavamuutoksen toteutuksen edistämiseksi kaupunki myisi yhtiölle A- ja AK-tontin osia 1 070 100 euron kauppahinnasta.

Tontin 33314/1 omistajan Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n kanssa esitetään solmittavaksi kaavamuutoksen johdosta sopimus, jossa yhtiö sitoutuu suorittamaan kaupungille osallistumisena yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin korvausta 2 782 036 euroa. Yhtiö suorittaisi korvauksen kaupungille luovuttamalla korvauksen arvosta kaupungin omistukseen katu- ja puisto-alueita sekä YL-, A-, AK- ja T-tonttien osia. Kaavamuutoksen toteutuksen edistämiseksi kaupunki myisi yhtiölle A- ja AK-tontin osia 224 250 euron kauppahinnasta. Kaupunki ostaisi Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:ltä kaavamuutoksen ulkopuolisen T-tontin osan 927 300 euron kauppahinnalla.

Taloudellisena yhteenvetona todettakoon, että maankäyttökorvauksina kaupungille luovutetaan maa-alueita yhteensä noin 5,154 miljoonan euron arvosta. Kaavamuutoksen toteuttamiseksi kaupunki myy tontinomistajille A- ja AK-tonttien osia yhteensä noin 1,29 miljoonan euron kauppahinnalla. Kaupungille ostetaan kaavamuutosalueen ulkopuolinen T-tontin osa 927 300 euron kauppahinnalla.

Asuntopoliittiset ehdot

Kaupunginvaltuuston 12.9.2012 hyväksymän AM-ohjelman mukaisten hallinta- ja rahoitusmuototavoitteiden saavuttamiseksi on As. Oy Helsingin Hurmurin ja Edita Oyj:n sopimuksissa sovittu, että tontinomistajat luovuttavat kaupungille maalleen kaavoitetusta asuinrakennusoikeudesta (A, AK) noin 20 % kaupungin toimesta toteutettavaa valtion tukemaa vuokra-asuntotuotantoa varten. Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5 on sopimuksessa itse sitoutunut toteuttamaan tai luovuttamaan toteutettavaksi vastaavan osuuden.

AM-ohjelman ja kaavamuutoksen toteutuksen edistämiseksi tehtävien aluejärjestelyjen johdosta kaupungille luovutetaan maankäyttökorvauksina ja ostoina asuntokerrosalaa noin 6 800 k-m² ja kaupunki myy tontinomistajille asuntokerrosalaa noin 2 900 k-m².

Aluekohtaiset ja tavanmukaiset ehdot

Lisäksi sopimukseen on sisällytetty yhteistyössä Kuninkaantammen alueprojektin kanssa laaditut kaavamuutoksen toteutusta koskevat lisäehdot ja maankäyttösopimuksia koskevat tavanomaiset ehdot.

Määrärahatarve

Kaupungille maankäyttökorvauksina luovutettavien maa-alueiden hankinnalle ja T-tontin osan ostamiselle tulee kirjanpidollisista syistä



osoittaa tarvittavat määrärahat, mikä edellyttää kaupunginvaltuuston päätöstä talousarvion määrärahan ylittämisestä. Tästä on tarkoitus tehdä kaupunginvaltuustolle erillinen esitys, ja maankäyttösopimukset ehdotetaan hyväksyttäväksi tältä osin ehdollisina.

Esittelijän kannanotto

Ehdotetut maankäyttösopimukset ovat kaupunginhallituksen päätöksen ja noudatetun käytännön mukaisia. Aluejärjestelyt ovat Kuninkaantammen asuinalueen toteutuksen ja AM-ohjelman kannalta perusteltuja ja tarkoituksenmukaisia ja omiaan edistämään asemakaavamuutoksen toteutumista asuntopoliittisten tavoitteiden mukaisesti. Hinnoitteluperusteet ovat kaikkien maanomistajien osalta tasapuoliset.

Ehdotus on kiinteistölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Edita Oyj:n sopimus ja kartta
- 2 As. Oy Helsingin Hurmurin sopimus ja kartta
- 3 Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n sopimus ja kartta
- 4 Maanomistuskartta
- 5 Ote ajantasakaavasta
- 6 Kaavamuutos nro 12150

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Edita Oyj	Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus Liite 1
As. Oy Helsingin Hurmuri	Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus Liite 2
Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5	Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus Liite 3

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta



Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 18.04.2013 § 187

HEL 2013-004666 T 10 01 00

Kiinteistökartta F7 T4, Hakuninmaantie

Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että lautakunta oikeutettaisiin tekemään 33. kaupunginosan (Kaarela) korttelin nro 33315 tonttien nrot 2 ja 3 omistajan Edita Oyj:n kanssa liitteen nro 5 mukainen sopimus, korttelin nro 33317 tontin nro 4 omistajan As. Oy Helsingin Hurmuriin kanssa liitteen nro 6 mukainen sopimus ja korttelin nro 33314 tontin nro 1 omistajan Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n kanssa liitteen nro 7 mukainen sopimus sekä niihin mahdollisia vähäisiä tarkistuksia ja lisäyksiä.

Samalla lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että vuoden 2013 talousarvion tililtä 8 01 01 (kiinteistöjen ostot ja lunastukset, kaupunginhallituksen käytettäväksi) osoitettaisiin lautakunnan käyttöön maankäyttökorvauksena kaupungille luovutettavien maa-alueiden hankintaan tarvittava yhteensä 5 153 916 euron kirjanpidollinen määräraha ja teollisuustontin osan ostoon 927 300 euron varsinainen ostomääräraha.

Lautakunta toteaa, että kaupunkisuunnittelulautakunta on 18.9.2012 hyväksynyt Kuninkaantammen keskustan asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen nro 12150, jonka mukaisesti Kuninkaantammen suunnitellaan 5 000 asukkaan uutta ekologista kaupunginosaa.

Kaava-alueesta pääosalla on voimassa vuonna 1989 vahvistettu asemakaava nro 9630, jonka mukaan alue on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T). Alueen rakennusoikeus on 110 950 k-m². Editan kirjapainon toiminta jatkuu nykyisessä kiinteistössä. Alueelta tulevat poistumaan nykyiset paperinkeräyksen ja autoalan hallirakennukset.

Kaava-alueen yksityisiä maanomistajia ovat Edita Oyj, As. Oy Helsingin Hurmuri (osakekannan omistaa Skanska Talonrakennus Oy) ja Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5 (esisopimus osakekannan myymisestä Skanska Talonrakennus Oy:lle).

Kaavamuutoksen alueen uusi rakennusoikeus on 147 254 k-m², josta asuinrakennusten (AK, A, AP) kerrosalaa on 107 400 k-m², toimitilarakennusten kerrosalaa (KTY, KYOT) 32 354 k-m² ja julkisten lähipalvelurakennusten (YL) kerrosalaa 7 500 k-m².



Kaavamuutoksesta seuraa yksityisten teollisuustonttien omistajille merkittävää hyötyä, ja maapoliittiset neuvottelut on käyty tontinomistajien kanssa kaupunginhallituksen 9.2.2004 tekemän päätöksen mukaisesti.

Tonttien 33315/2 ja 3 omistajan Edita Oyj:n kanssa esitetään solmittavaksi kaavamuutoksen johdosta sopimus, jossa yhtiö sitoutuu suorittamaan kaupungille osallistumisena yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin korvausta 779 217 euroa. Yhtiö suorittaisi korvauksen kaupungille luovuttamalla korvauksen arvosta kaupungin omistukseen katu- ja puisto-alueita sekä A-tontin osan.

Tontin 33317/4 omistajan As. Oy Helsingin Hurmurin kanssa esitetään solmittavaksi kaavamuutoksen johdosta sopimus, jossa yhtiö sitoutuu suorittamaan kaupungille osallistumisena yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin korvausta 1 592 663 euroa. Yhtiö suorittaisi korvauksen kaupungille luovuttamalla korvauksen arvosta kaupungin omistukseen katu- ja puisto-alueita, LPA-tontin osan ja A-tontin osan. Edelleen kaavamuutoksen toteutuksen edistämiseksi kaupunki myisi yhtiölle A- ja AK-tontin osia 1 070 100 euron kauppahinnasta.

Tontin 33314/1 omistajan Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:n kanssa esitetään solmittavaksi kaavamuutoksen johdosta sopimus, jossa yhtiö sitoutuu suorittamaan kaupungille osallistumisena yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin korvausta 2 782 036 euroa. Yhtiö suorittaisi korvauksen kaupungille luovuttamalla korvauksen arvosta kaupungin omistukseen katu- ja puisto-alueita sekä YL-, A-, AK- ja T-tonttien osia. Kaavamuutoksen toteutuksen edistämiseksi kaupunki myisi yhtiölle A- ja AK-tontin osia 224 250 euron kauppahinnasta. Kaupunki ostaisi Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5:ltä kaavamuutoksen ulkopuolisen T-tontin osan 927 300 euron kauppahinnalla.

Taloudellisena yhteenvetona todettakoon, että maankäyttökorvauksina kaupungille luovutetaan maa-alueita yhteensä noin 5,154 miljoonan euron arvosta. Kaavamuutoksen toteuttamiseksi kaupunki myy tontinomistajille A- ja AK-tonttien osia yhteensä noin 1,29 miljoonan euron kauppahinnalla. Kaupungille ostetaan kaavamuutosalueen ulkopuolinen T-tontin osa 927 300 euron kauppahinnalla.

Kaupunginvaltuuston 12.9.2012 hyväksymän AM-ohjelman mukaisten hallinta- ja rahoitusmuototavoitteiden saavuttamiseksi on As. Oy Helsingin Hurmurin ja Edita Oyj:n sopimuksissa sovittu, että tontinomistajat luovuttavat kaupungille maalleen kaavoitetusta asuinrakennusoikeudesta (A, AK) noin 20 % kaupungin toimesta toteutettavaa valtion tukemaa vuokra-asuntotuotantoa varten.



Kiinteistö Oy Hakuninmaantie 5 on sopimuksessa itse sitoutunut toteuttamaan tai luovuttamaan toteutettavaksi vastaavan osuuden.

AM-ohjelman ja kaavamuutoksen toteutuksen edistämiseksi tehtävien aluejärjestelyjen johdosta kaupungille luovutetaan maankäyttökorvauksina ja ostoina asuntokerrosalaa noin 6 800 k-m² ja kaupunki myy tontinomistajille asuntokerrosalaa noin 2 900 k-m².

Lisäksi sopimukseen on sisällytetty yhteistyössä Kuninkaantammen alueprojektin kanssa laaditut kaavamuutoksen toteutusta koskevat lisäehdot ja maankäyttösopimuksia koskevat tavanomaiset ehdot.

Kiinteistötoimen johtosäännön mukaisesti toimivaltaraja yli 2 miljoonan euron kiinteistöjen ostoista kuuluu kaupunginhallitukselle. Kaupungille maankäyttökorvauksina luovutettavien maa-alueiden hankinnalle ja T-tontin osan ostolle tulisi osoittaa niitä vastaavat määrärahat.

Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin tonttien omistajien kanssa tehtävät sopimukset on allekirjoitettu.

(MA133-5, MA133-6, MA133-7)

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Esko Patrikainen, vs. osastopäällikkö, puhelin: 310 36471
esko.patrikainen(a)hel.fi
Kirsi Federley, tonttiasiamies, puhelin: 310 36451
kirsi.federley(a)hel.fi



§ 1279

Teollisuustontin varaaminen Peak Group/Interbau Oy:lle (Konala, tontti 32046/5, Hankasuontie 11 A)

HEL 2013-012254 T 10 01 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti varata Helsingin kaupungin 32. kaupunginosan (Konala) korttelin nro 32046 tontti nro 5 Peak Group/Interbau Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 31.12.2014 saakka pienyritysten tarpeisiin soveltuvan toimitilarakennuksen suunnittelua varten seuraavin ehdoin:

1

Varauksensaajan on laadittava suunnitelmat tontin rakentamiseksi yhteistyössä kiinteistöviraston tonttiosaston kanssa sekä esitettävä ennen maanvuokrasopimuksen tekemistä selvitys hankkeen toteutuksesta ja rahoituksesta.

2

Kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siksi, että tonttia koskevaa pitkäaikaista maanvuokrasopimusta ei aikanaan voida solmia.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakemus
2 Kartta

Otteet

Ote

Varauksensaaja

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen varata Helsingin kaupungin 32. kaupunginosan (Konala) korttelin nro 32046 tontti nro 5 Peak Group/Interbau Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 31.12.2014 saakka



pienyrittysten tarpeisiin soveltuvan toimitilarakennuksen suunnittelua varten seuraavin ehdoin:

1

Varauksensaajan on laadittava suunnitelmat tontin rakentamiseksi yhteistyössä kiinteistöviraston tonttiosaston kanssa sekä esitettävä ennen maanvuokrasopimuksen tekemistä selvitys hankkeen toteutuksesta ja rahoituksesta.

2

Kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siksi, että tonttia koskevaa pitkäaikaista maanvuokrasopimusta ei aikanaan voida solmia.

Esittelijä

Hakemus ja hakija

Peak Group/Interbau Oy pyytää liitteenä 1 olevalla hakemuksellaan, että sille varattaisiin tontti 32046/5 toimitilarakennuksen suunnittelua varten. Interbau Oy on vuonna 1990 perustettu kiinteistöalan yritys. Peak Group on Interbau Oy:n tällaisissa hankkeissa käyttämä aputoiminimi.

Yhtiöllä on tarkoitus toteuttaa Konalan teollisuusalueen tontille toimitilarakennus ja tarjota toimitiloja pienyrityksille. Tavoitteena yhtiöllä on vähintään 30 ja enintään 100 yrityksen sijoittuminen rakennukseen. Yhtiö on toteuttanut vastaavanlaisen 2 680 k-m²:n suuruisen hankkeen Metsälän teollisuusalueella osoitteessa Niittyläntie 1 vuosina 2011 - 2012 sekä osoitteessa Niittyläntie 2 noin 3 040 k-m²:n suuruisen hankkeen. Kummankin rakennuksen kaikki toimitilat on vuokrattu tai myyty eri yrittäjille. Lisäksi yhtiö on toteuttanut Espoossa vastaavankokoisia sekä kaksi yli 10 000 k-m²:n suuruista hanketta.

Yhtiö tulee olemaan perustamassaan kiinteistöosakeyhtiössä pääosakkaana. Sen lisäksi osa toimitiloihin sijoittuvista yhtiöstä tulee olemaan osakkaina perustettavassa yhtiössä.

Asemakaava- ja tonttitiedot

Hakemuksen kohteena oleva tontti 32046/5 sijaitsee Konalan teollisuusalueella Vihdintien itäpuolella lähellä Vantaan rajaa. Po. tontti on ainoa vielä rakentamaton tontti alueella.

Tontti 32046/5 kuuluu voimassa olevan, sisäasiainministeriön 20.9.1962 vahvistaman asemakaavan nro 5153 mukaan teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeseen (TTV). Tontin pinta-ala on 9 409



m² ja sen rakennusoikeus 9 409 k-m², mikä vastaa tonttitehokkuuslukua e=1,0. Ote asemakaavakartasta on liitteenä 2.

Varauksensaaja on tietoinen, että tontin eteläreunaan on suunnitelmavaraus yhdyskatua varten suunnitteilla olevalle Kehä II:lle. Yhdyskatuun tullaan tämänhetkisen tiedon mukaan liittämään määräala nyt varattavasta tontista.

Tontin varaaminen

Hakija suunnittelee rakentavansa hakemuksen kohteena olevalle tontille toimitilarakennuksen, joka tarjoaa tuotanto- ja toimitiloja useille pienyrityksille. Tontin varaaminen hakijalle on perusteltua, koska hanke on omiaan tukemaan kaupungin elinkeinostrategian toteuttamista ja pienyritysten toimitilatarjonnan parantamista.

Ehdotus on kiinteistölautakunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Hakemus
2 Kartta

Otteet

Ote
Varauksensaaja

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kiinteistölautakunta

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 10.10.2013 § 509

HEL 2013-012254 T 10 01 01 00

Kiinteistökartta F6 P4, Hankasuontie 11a

Päätös



25.11.2013

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Helsingin kaupungin 32. kaupunginosan (Konala) korttelin 32046 tontti 5 varattaisiin Peak Group/Interbau Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 31.12.2014 saakka pienyritysten tarpeisiin soveltuvan toimitilarakennuksen suunnittelua varten seuraavin ehdoin:

1

Varauksensaajan on laadittava suunnitelmat tontin rakentamiseksi yhteistyössä kiinteistöviraston tonttiosaston kanssa sekä esitettävä ennen maanvuokrasopimuksen tekemistä selvitys hankkeen toteutuksesta ja rahoituksesta.

2

Kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siksi, että tonttia koskevaa pitkäaikaista maanvuokrasopimusta ei aikanaan voida solmia.

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Henna Vennonen, tonttiasiamies, puhelin: 310 36464
henna.vennonen(a)hel.fi



§ 1280

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 46 ja 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

asuntolautakunta	21.11.2013
kaupunkisuunnittelulautakunta	12. ja 19.11.2013
kiinteistölautakunta	14.11.2013
rakennuslautakunta	19.11.2013
asuntotuotantotoimisto	
- toimitusjohtaja	15. ja 19.11.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Suvi Rämö, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
suvi.ramo(a)hel.fi
Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 46 ja 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

asuntolautakunta	21.11.2013
kaupunkisuunnittelulautakunta	12. ja 19.11.2013
kiinteistölautakunta	14.11.2013
rakennuslautakunta	19.11.2013
asuntotuotantotoimisto	
- toimitusjohtaja	15. ja 19.11.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri



25.11.2013

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Suvi Rämö, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 36045
suvi.ramo(a)hel.fi

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 1281

Selvitys Etelä-Suomen aluehallintovirastolle neuvolatoiminnan sekä koulu- ja opiskeluterveydenhuollon mitoituksista

HEL 2012-003830 T 03 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan neuvolatoiminnan sekä koulu- ja opiskeluterveydenhuollon mitoituksia koskevan selvityksen:

1. Yhtenäisen toimintaohjelman toimittaminen aluehallintovirastoon ja vastuuhenkilöiden nimeäminen

Helsingin sosiaali- ja terveystieteiden virastossa on valmistumassa yhtenäinen toimintaohjelma. Sosiaali- ja terveystieteiden virastopäällikkö hyväksyy toimintaohjelman marraskuun loppuun mennessä. Hyväksymisen jälkeen toimintaohjelma toimitetaan aluehallintovirastoon. Toimintaohjelmassa on nimetty myös vastuuhenkilöt.

2. Lääkäri- ja terveydenhoitajamitoitus opiskeluterveydenhuollossa

Sovitun työnjaon mukaisesti Helsingissä opiskeluterveydenhuollon palveluja annetaan sekä oppilaitoksissa että terveysasemilla. Oppilaitoksissa työpanos on kohdennettu asetuksen (338/2011) mukaisesti terveystarkastuksiin, sekä lisäämään opiskeluympäristön terveellisyttä ja turvallisuutta fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen hyvinvoinnin alueilla. Asetuksen mukaiset sairaanhoitopalvelut annetaan terveysasemilla. Terveysasemilla työskennellään lääkärihoitaja työparimallilla, joten opiskelija voi saada myös työparin terveydenhoitajan palveluja. Tällä toimintakokonaisuudella turvataan opiskelijalle toimivat ja laadukkaat perusterveydenhuollon palvelut.

Helsingin sosiaali- ja terveystieteiden virasto tuottaa vuonna 2013 palveluja noin 57 200 Helsingissä opiskelevalla opiskelijalla. Syksyllä 2013 sosiaali- ja terveystieteiden viraston opiskeluterveydenhuollon resursseissa ei ole merkittäviä muutoksia kevään 2013 tilanteeseen verrattuna. Oppilaitoksissa (lukiot, aikuislukiot, ammatilliset oppilaitokset, ammattikorkeakoulut) työskentelee yhteensä 44,5 terveydenhoitajaa sekä yhdeksän psykiatrista sairaanhoitajaa opiskeluterveydenhuollon palveluissa. Lisäksi yhdeksän terveydenhoitajan työpanos suuntautuu opiskelijoiden sairaanhoitoon terveysasemilla. Oppilaitoksissa työskentelee yhteensä 10 lääkäriä ja kahdeksan lääkärin työpanos suuntautuu opiskelijoiden sairaudenhoitoon terveysasemilla.



3. Toimenpiteet ja niiden aikataulutus terveydenhoitajamitoitusten saattamiseksi suosituksia vastaavalle tasolle neuvolatoiminnassa, kouluterveydenhuollossa sekä opiskeluterveydenhuollossa

Neuvolatoiminta

Vuonna 2014 äitiys- ja lastenneuvoloiden asiakasmääräksi on arvioitu noin 6 200 äitiä ja 40 860 lasta.

Vuoden 2014 budjettivalmistelun yhteydessä kaupunginhallitus osoitti Helsingin talousarvioesityksessä 1,4 miljoonan euron lisämäärärahan käytettäväksi neuvolatoimintaan. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvioesityksen 13.11.2013. Määrärahalla vakinaistetaan 17,5 määräaikaista lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman määrärahalla toiminutta terveydenhoitajaa. Lisäksi palkataan kolme uutta terveydenhoitajaa. Vuonna 2014 neuvolatoimintaan varataan määräraha 193,5 terveydenhoitajan ja kahdeksan asiakastyötä tekevän osastonhoitajan palkkaamiseen. Neuvolatoiminnassa on vuonna 2014 yhteensä 201,5 terveydenhoitajatutkinnon suorittanutta työntekijää.

Neuvolatoiminnan terveydenhoitajamitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskukselta saadun tiedon mukaan aluehallintovirasto on todennut Suomen Terveydenhoitajaliitto STHL ry:n toimittamaan kyselyyn perustuen, että neuvoloiden terveydenhoitajamitoitus on voimassa olevien suositusten mukainen Helsingissä.

Kouluterveydenhuolto

Vuonna 2014 peruskoulujen oppilasmääräksi on arvioitu noin 46 600 oppilasta.

Vuonna 2014 kouluterveydenhuoltoon varataan määräraha 77,5 terveydenhoitajan ja yhden asiakastyötä tekevän osastonhoitajan palkkaamiseen. Kouluterveydenhuollossa on vuonna 2014 yhteensä 78,5 terveydenhoitajatutkinnon suorittanutta työntekijää.

Kouluterveydenhuollon terveydenhoitajamitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Opiskeluterveydenhuolto

Vuonna 2014 Helsingin oppilaitoksissa opiskelee opintotukilain (65/1994) mukaisia opiskeluterveydenhuoltoon oikeutettujen opiskelijoita noin 55 700.

Vuoden 2014 budjettivalmistelun yhteydessä kaupunginhallitus osoitti Helsingin talousarvioesityksessä 1,0 miljoonan euron määrärahan



käytettäväksi ennaltaehkäisevän lastensuojelun palveluihin. Ehkäisevää lastensuojelua toteutetaan kunnan palveluissa kuten äitiys- ja lastenneuvolassa sekä muussa terveydenhuollossa. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvioesityksen 13.11.2013.

Vuoden 2014 talousarviossa sosiaali- ja terveyslautakunnalle ehdotetaan määrärahan osittaista kohdentamista opiskeluterveydenhuollon terveydenhoitopalvelujen vahvistamiseen. Kouluterveyskyselyjen mukaan ammattikoululaisten terveyskäyttäytyminen on lukiolaisiin verrattuna merkittävästi heikommalla tasolla ja terveyserot suurempia, ja siksi lisäresursseja on suunniteltu kohdennettavaksi erityisesti ammattikoululaisten terveydenhoitopalveluihin. Lukioissa terveydenhoitajien määrä on jo suositusten mukainen. Vuoden 2014 aikana ammatillisten oppilaitosten terveydenhoitajamitoitus saatetaan suosituksia vastaavalle tasolle.

Suunnitelman mukaan vuonna 2014 opiskeluterveydenhuoltoon varataan määräraha 48,5 terveydenhoitajan palkkaamiseen, mikä tarkoittaa neljää uutta vakanssia. Lisäksi yhdeksän terveydenhoitajan työpanos kohdennetaan opiskelijoiden sairaanhoitoon terveysasemilla. Terveydenhoitajien lisäksi opiskeluterveydenhuollossa työskentelee myös jatkossa seitsemän psykiatrista sairaanhoitajaa terveydenhoitajien tukena hoitotyössä. Opiskeluterveydenhuollossa on vuonna 2014 yhteensä 64,5 hoitotyön ammattilaista. Kun otetaan terveydenhoitajien lisäksi huomioon oppilaitoksissa työskentelevät psykiatriset sairaanhoitajat ja terveysasemien terveydenhoitajat, kaupunginhallitus katsoo, että Helsingissä on riittävät suositusten mukaiset opiskeluterveydenhuollon palvelut ja opiskeluterveydenhuollon mitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Etelä-Suomen aluehallintoviraston selvitys- ja kuulemispyyntö
24.10.2013

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintovirasto

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu



Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan neuvolatoiminnan sekä koulu- ja opiskeluterveydenhuollon mitoituksia koskevan selvityksen:

1. Yhtenäisen toimintaohjelman toimittaminen aluehallintovirastoon ja vastuuhenkilöiden nimeäminen

Helsingin sosiaali- ja terveysvirastossa on valmistumassa yhtenäinen toimintaohjelma. Sosiaali- ja terveysviraston virastopäällikkö hyväksyy toimintaohjelman marraskuun loppuun mennessä. Hyväksymisen jälkeen toimintaohjelma toimitetaan aluehallintovirastoon. Toimintaohjelmassa on nimetty myös vastuuhenkilöt.

2. Lääkäri- ja terveydenhoitajamitoitus opiskeluterveydenhuollossa

Sovitun työnjaon mukaisesti Helsingissä opiskeluterveydenhuollon palveluja annetaan sekä oppilaitoksissa että terveysasemilla. Oppilaitoksissa työpanos on kohdennettu asetuksen (338/2011) mukaisesti terveystarkastuksiin, sekä lisäämään opiskeluympäristön terveellisyttä ja turvallisuutta fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen hyvinvoinnin alueilla. Asetuksen mukaiset sairaanhoitopalvelut annetaan terveysasemilla. Terveysasemilla työskennellään lääkärihoitaja työparimallilla, joten opiskelija voi saada myös työparin terveydenhoitajan palveluja. Tällä toimintakokonaisuudella turvataan opiskelijalle toimivat ja laadukkaat perusterveydenhuollon palvelut.

Helsingin sosiaali- ja terveysvirasto tuottaa vuonna 2013 palveluja noin 57 200 Helsingissä opiskelevalle opiskelijalle. Syksyllä 2013 sosiaali- ja terveysviraston opiskeluterveydenhuollon resursseissa ei ole merkittäviä muutoksia kevään 2013 tilanteeseen verrattuna. Oppilaitoksissa (lukiot, aikuislukiot, ammatilliset oppilaitokset, ammattikorkeakoulut) työskentelee yhteensä 44,5 terveydenhoitajaa sekä yhdeksän psykiatrista sairaanhoitajaa opiskeluterveydenhuollon palveluissa. Lisäksi yhdeksän terveydenhoitajan työpanos suuntautuu opiskelijoiden sairaanhoitoon terveysasemilla. Oppilaitoksissa työskentelee yhteensä 10 lääkäriä ja kahdeksan lääkärin työpanos suuntautuu opiskelijoiden sairaudenhoitoon terveysasemilla.

3. Toimenpiteet ja niiden aikataulutus terveydenhoitajamitoitusten saattamiseksi suosituksia vastaavalle tasolle neuvolatoiminnassa, kouluterveydenhuollossa sekä opiskeluterveydenhuollossa

Neuvolatoiminta

Vuonna 2014 äitiys- ja lastenneuvoloiden asiakasmääräksi on arvioitu noin 6 200 äitiä ja 40 860 lasta.



Vuoden 2014 budjettivalmistelun yhteydessä kaupunginhallitus osoitti Helsingin talousarvioesityksessä 1,4 miljoonan euron lisämäärärahan käytettäväksi neuvolatoimintaan. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvioesityksen 13.11.2013. Määrärahalla vakinaistetaan 17,5 määräaikaista lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman määrärahalla toiminutta terveydenhoitajaa. Lisäksi palkataan kolme uutta terveydenhoitajaa. Vuonna 2014 neuvolatoimintaan varataan määräraha 193,5 terveydenhoitajan ja kahdeksan asiakastyötä tekevän osastonhoitajan palkkaamiseen. Neuvolatoiminnassa on vuonna 2014 yhteensä 201,5 terveydenhoitajatutkinnon suorittanutta työntekijää.

Neuvolatoiminnan terveydenhoitajamitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Sosiaali- ja terveystieteiden tiedon mukaan aluehallintovirasto on todennut Suomen Terveydenhoitajaliitto STHL ry:n toimittamaan kyselyyn perustuen, että neuvoloiden terveydenhoitajamitoitus on voimassa olevien suositusten mukainen Helsingissä.

Kouluterveydenhuolto

Vuonna 2014 peruskoulujen oppilasmääräksi on arvioitu noin 46 600 oppilasta.

Vuonna 2014 kouluterveydenhuoltoon varataan määräraha 77,5 terveydenhoitajan ja yhden asiakastyötä tekevän osastonhoitajan palkkaamiseen. Kouluterveydenhuollossa on vuonna 2014 yhteensä 78,5 terveydenhoitajatutkinnon suorittanutta työntekijää.

Kouluterveydenhuollon terveydenhoitajamitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Opiskeluterveydenhuolto

Vuonna 2014 Helsingin oppilaitoksissa opiskelee opintotukilain (65/1994) mukaisia opiskeluterveydenhuoltoon oikeutettujen opiskelijoita noin 55 700.

Vuoden 2014 budjettivalmistelun yhteydessä kaupunginhallitus osoitti Helsingin talousarvioesityksessä 1,0 miljoonan euron määrärahan käytettäväksi ennaltaehkäisevän lastensuojelun palveluihin. Ehkäisevää lastensuojelua toteutetaan kunnan palveluissa kuten äitiys- ja lastenneuvolassa sekä muussa terveydenhuollossa. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvioesityksen 13.11.2013.

Vuoden 2014 talousarviossa sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnalle ehdotetaan määrärahan osittaisista kohdentamista opiskeluterveydenhuollon terveydenhoitopalvelujen vahvistamiseen. Kouluterveyskyselyjen mukaan ammattikoululaisten



terveyskäyttäytyminen on lukiolaisiin verrattuna merkittävästi heikommalla tasolla ja terveyserot suurempia, ja siksi lisäresursseja on suunniteltu kohdennettavaksi erityisesti ammattikoululaisten terveydenhoitopalveluihin. Lukioissa terveydenhoitajien määrä on jo suositusten mukainen. Vuoden 2014 aikana ammatillisten oppilaitosten terveydenhoitajamitoitus saatetaan suosituksia vastaavalle tasolle.

Suunnitelman mukaan vuonna 2014 opiskeluterveydenhuoltoon varataan määräraha 48,5 terveydenhoitajan palkkaamiseen, mikä tarkoittaa neljää uutta vakanssia. Lisäksi yhdeksän terveydenhoitajan työpanos kohdennetaan opiskelijoiden sairaanhoitoon terveysasemilla. Terveydenhoitajien lisäksi opiskeluterveydenhuollossa työskentelee myös jatkossa seitsemän psykiatrista sairaanhoitajaa terveydenhoitajien tukena hoitotyössä. Opiskeluterveydenhuollossa on vuonna 2014 yhteensä 64,5 hoitotyön ammattilaista. Kun otetaan terveydenhoitajien lisäksi huomioon oppilaitoksissa työskentelevät psykiatriset sairaanhoitajat ja terveysasemien terveydenhoitajat, kaupunginhallitus katsoo, että Helsingissä on riittävät suositusten mukaiset opiskeluterveydenhuollon palvelut ja opiskeluterveydenhuollon mitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Tiivistelmä

Kaupunginhallitus antoi 24.6.2013 § 752 Etelä-Suomen aluehallintovirastolle päätöshistoriaan sisältyvän opiskeluterveydenhuoltoa koskevan selvityksen asetuksen 338/2011 (valtioneuvoston asetus neuvolatoiminnasta, koulu- ja opiskeluterveydenhuollosta sekä lasten ja nuorten ehkäisevästä suun terveydenhuollosta) toimeenpanosta Helsingissä.

Selvityksen kohteena olivat seuraavat asiat:

- yhtenäinen toimintaohjelma ja vastuuhenkilöt
- terveydenhoitajien ja lääkärien mitoitus opiskeluterveydenhuollossa
- kaupungin toimenpiteet ja niiden aikataulutus terveydenhoitajien ja lääkärimitoitusten saattamiseksi suosituksia vastaavalle tasolle.

Selvitykseen liittyi koulu- ja opiskeluterveydenhuollon yhteinen toimintasuunnitelma ja terveystarkastusohjelma.

Esittelijä

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää 29.11.2013 mennessä lisäselvitykset liitteenä olevan selvitys- ja kuulemispyynnön (24.10.2013) mukaisesti ainakin seuraavista seikoista:



1. Yhtenäisen toimintaohjelman toimittaminen aluehallintovirastoon ja vastuuhenkilöiden nimeäminen
2. Lääkäri- ja terveydenhoitajamitoitus opiskeluterveydenhuollossa
3. Kaupungin toimenpiteet ja niiden aikataulutusta terveydenhoitajamitoitusten saattamiseksi suosituksia vastaavalle tasolle neuvolatoiminnassa, kouluterveydenhuollossa sekä opiskeluterveydenhuollossa.

Esittelijä viittaa sosiaali- ja terveystieteiden valmisteluun päätösehdotuksen mukaiseen aluehallintovirastolle annettavaan selvitykseen. Aluehallintovirasto on ilmoittanut antavansa ratkaisun asetuksen 338/2011 mukaisten velvoitteiden toteutumisesta terveyskeskuksessa.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Etelä-Suomen aluehallintoviraston selvitys- ja kuulemispyyntö 24.10.2013

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintovirasto

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveystieteiden virasto

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveystieteiden virasto 14.11.2013

HEL 2012-003830 T 03 00 01

Helsingin kaupunginhallitus on antanut 24.6.2013 Etelä-Suomen aluehallintovirastolle opiskeluterveydenhuoltoa koskevan selvityksen asetuksen 338/2011 toimeenpanosta Helsingissä.

Selvityksen kohteena olivat seuraavat seikat:



-yhtenäinen toimintaohjelma ja vastuuhenkilöt

-terveydenhoitajien ja lääkärien mitoitus opiskeluterveydenhuollossa

-kaupungin toimenpiteet ja niiden aikataulutus terveydenhoitajien ja lääkärimitoitusten saattamiseksi suosituksia vastaavalle tasolle.

Selvityksen liitteenä oli koulu- ja opiskeluterveydenhuollon yhteinen toimintasuunnitelma ja terveystarkastusohjelma.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää vielä Helsingin kaupunginhallitusta antamaan 29.11.2013 mennessä lisäselvityksensä, josta tulee ilmetä ainakin seuraavat seikat:

1. Yhtenäisen toimintaohjelman toimittaminen aluehallintovirastoon ja vastuuhenkilöiden nimeäminen
2. Lääkäri- ja terveydenhoitajamitoitus opiskeluterveydenhuollossa
3. Kaupungin toimenpiteet ja niiden aikataulutus terveydenhoitajamitoitusten saattamiseksi suosituksia vastaavalle tasolle neuvolatoiminnassa, kouluterveydenhuollossa sekä opiskeluterveydenhuollossa

Sosiaali- ja terveystarkastusvirasto antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lisäselvityksen:

1. Yhtenäisen toimintaohjelman toimittaminen aluehallintovirastoon ja vastuuhenkilöiden nimeäminen

Helsingin sosiaali- ja terveystarkastusvirastossa on valmistumassa asetuksen 338/2011 mukainen yhtenäinen toimintaohjelma. Sosiaali- ja terveystarkastusviraston virastopäällikkö hyväksyy toimintaohjelman marraskuun loppuun mennessä. Hyväksymisen jälkeen toimintaohjelma toimitetaan aluehallintovirastoon. Toimintaohjelmassa on nimetty myös vastuuhenkilöt.

2. Lääkäri- ja terveydenhoitajamitoitus opiskeluterveydenhuollossa

Sovitun työnjaon mukaisesti Helsingissä opiskeluterveydenhuollon palveluja annetaan sekä oppilaitoksissa että terveysasemilla. Oppilaitoksissa työpanos on kohdennettu asetuksen (338/2011) mukaisiin terveystarkastuksiin, sekä lisäämään opiskeluympäristön terveellisyttä ja turvallisuutta fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen hyvinvoinnin alueilla. Asetuksen mukaiset sairaanhoitopalvelut annetaan terveysasemilla. Terveysasemilla työskennellään lääkärihoitaja työparimallilla, joten opiskelija voi saada myös työparin terveydenhoitajan palveluja. Tällä toimintakokonaisuudella turvataan opiskelijalle toimivat ja laadukkaat perusterveydenhuollon palvelut.



Helsingin sosiaali- ja terveystieteiden virasto tuottaa vuonna 2013 palveluja noin 57 200 Helsingissä opiskelevalle opiskelijalle. Syksyllä 2013 sosiaali- ja terveystieteiden viraston opiskeluterveydenhuollon resursseissa ei ole merkittäviä muutoksia kevään 2013 tilanteeseen verrattuna. Oppilaitoksissa (lukiot, aikuislukiot, ammatilliset oppilaitokset, ammattikorkeakoulut) työskentelee yhteensä 44,5 terveydenhoitajaa sekä yhdeksän psykiatrista sairaanhoitajaa opiskeluterveydenhuollon palveluissa. Lisäksi yhdeksän terveydenhoitajan työpanos suuntautuu opiskelijoiden sairaanhoitoon terveysasemilla. Oppilaitoksissa työskentelee yhteensä 10 lääkäriä ja kahdeksan lääkärin työpanos suuntautuu opiskelijoiden sairauksien hoitoon terveysasemilla.

3. Toimenpiteet ja niiden aikataulutusterveydenhoitajamitoitusten saattamiseksi suosituksia vastaavalle tasolle neuvolatoiminnassa, kouluterveydenhuollossa sekä opiskeluterveydenhuollossa

Neuvolatoiminta

Vuonna 2014 äitiys- ja lastenneuvoloiden asiakasmääräksi on arvioitu noin 6 200 äitiä ja 40 860 lasta.

Vuoden 2014 budjettivalmistelun yhteydessä kaupunginhallitus osoitti Helsingin talousarvioesityksessä 1,4 miljoonan euron määrärahan käytettäväksi neuvolatoimintaan. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvioesityksen 13.11.2013. Määrärahalla vakinaistetaan 17,5 määräraikaista lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman määrärahalla toiminutta terveydenhoitajaa. Lisäksi palkataan kolme uutta terveydenhoitajaa. Vuonna 2014 neuvolatoimintaan varataan määräraha 193,5 terveydenhoitajan ja kahdeksan asiakastyötä tekevän osastonhoitajan palkkaamiseen. Neuvolatoiminnassa on vuonna 2014 yhteensä 201,5 terveydenhoitajatuotannon suorittanutta työntekijää.

Sosiaali- ja terveystieteiden virasto toteaa, että neuvolatoiminnan terveydenhoitajamitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Tässä yhteydessä sosiaali- ja terveystieteiden virasto haluaa tuoda esille Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen (7.8.2013) Suomen Terveystieteidenhoitajaliitto STHL ry:n osoittamaan kyselyyn Helsingin neuvolatoimintojen mitoituksista. Aluehallintovirasto totesi ratkaisussaan, että neuvoloiden terveydenhoitajamitoitus on voimassa olevien suositusten mukainen Helsingissä. Lisäksi aluehallintovirasto kehotti Helsingin kaupunkia huolehtimaan siitä, että henkilöstömitoitus toteutuu myös tulevaisuudessa suositusten mukaisena.

Kouluterveydenhuolto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Vuonna 2014 peruskoulujen oppilasmääräksi on arvioitu noin 46 600 oppilasta.

Vuonna 2014 kouluterveydenhuoltoon varataan määräraha 77,5 terveydenhoitajan ja yhden asiakastyötä tekevän osastonhoitajan palkkaamiseen. Kouluterveydenhuollossa on vuonna 2014 yhteensä 78,5 terveydenhoitajatutkinnon suorittanutta työntekijää.

Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskus toteaa, että kouluterveydenhuollon terveydenhoitajamitoitus on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014.

Opiskeluterveydenhuolto

Vuonna 2014 Helsingin oppilaitoksissa opiskelee opintotukilain (65/1994) mukaisia opiskeluterveydenhuoltoon oikeutettujen opiskelijoita noin 55 700.

Vuoden 2014 budjettivalmistelun yhteydessä kaupunginhallitus osoitti Helsingin talousarvioesityksessä 1,0 miljoonan euron määrärahan käytettäväksi ennaltaehkäisevän lastensuojelun palveluihin. Ehkäisevää lastensuojelua toteutetaan kunnan palveluissa kuten äitiys- ja lastenneuvolassa sekä muussa terveydenhuollossa. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvioesityksen 13.11.2013.

Vuoden 2014 talousarviossa sosiaali- ja terveystieteiden lautakunnalle ehdotetaan määrärahan osittaista kohdentamista opiskeluterveydenhuollon terveydenhoitopalvelujen vahvistamiseen. Kouluterveyskyselyjen mukaan ammattikoululaisten terveyskäyttäytyminen on lukiolaisiin verrattuna merkittävästi heikommalla tasolla ja terveyserot suurempia, ja siksi lisäresursseja on suunniteltu kohdennettavaksi erityisesti ammattikoululaisten terveydenhoitopalveluihin. Lukioissa terveydenhoitajien määrä on jo suositusten mukainen. Vuoden 2014 aikana ammatillisten oppilaitosten terveydenhoitajamitoitus saatetaan suosituksia vastaavalle tasolle.

Suunnitelman mukaan vuonna 2014 opiskeluterveydenhuoltoon varataan määräraha 48,5 terveydenhoitajan palkkaamiseen, mikä tarkoittaa 4 uutta vakanssia. Lisäksi yhdeksän terveydenhoitajan työpanos kohdennetaan opiskelijoiden sairaanhoitoon terveysasemilla. Terveydenhoitajien lisäksi opiskeluterveydenhuollossa työskentelee myös jatkossa seitsemän psykiatrista sairaanhoitajaa terveydenhoitajien tukena hoitotyössä. Opiskeluterveydenhuollossa on vuonna 2014 yhteensä 64,5 hoitotyön ammattilaista. Kun otetaan terveydenhoitajien lisäksi huomioon oppilaitoksissa työskentelevät psykiatriset sairaanhoitajat ja terveysasemien terveydenhoitajat, Helsingillä on sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen mukaan riittävät suositusten mukaiset opiskeluterveydenhuollon palvelut.



25.11.2013

Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen mukaan opiskeluterveydenhuollon terveydenhoitamisto on suosituksia vastaavalla tasolla vuonna 2014, kun otetaan terveydenhoitajien lisäksi huomioon oppilaitoksissa työskentelevät psykiatriset sairaanhoitajat ja terveysasemien terveydenhoitajat.

5.6.2013 Lausunto annettu

Lisätiedot

Marketta Kupiainen, hallintoylihoitaja, puhelin: 310 42348
marketta.kupiainen(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 24.06.2013 § 752

HEL 2012-003830 T 03 00 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan opiskeluterveydenhuoltoa koskevan selvityksen:

Sovitun työnjaon mukaisesti Helsingissä opiskeluterveydenhuollon palveluja annetaan sekä oppilaitoksissa että terveysasemilla. Työpanos oppilaitoksissa on kohdennettu terveystarkastuksiin ja oppilaitosyhteistyöhön. Asetuksen mukaiset sairaanhoitopalvelut annetaan Helsingissä työnjaon mukaisesti Helsingin 25 terveysasemalla. Terveysasemilla työskennellään lääkärihoitaja työparimallilla, joten opiskelija voi saada myös työparin terveydenhoitajan palveluja. Oppilaitoksiin suunnattava lääkärityöpanos on kohdennettu terveystarkastuksiin ja oppilaitosyhteistyöhön. Tällä toimintakokonaisuudella turvataan opiskelijalle mahdollisimman toimivat ja laadukkaat perusterveydenhuollon palvelut.

Lukukauden 2012 - 2013 aikana Helsingin terveyskeskus (1.1.2013 alkaen sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskus) on tuottanut opiskeluterveydenhuollon palveluja 57 200:lle Helsingissä opiskelevalle opiskelijalle. Ulkokuntalaisten määrä on huomattava. Lukiolaisista 26 % ja ammatillisten oppilaitosten opiskelijoista 35 % ja ammattikorkeakouluopiskelijoista 47 % on ulkokuntalaisia.

Vuonna 2012 opiskeluterveydenhuollossa oli yhteensä runsaat 60 000 hoitokontaktia, joko käynteinä, hoitopuheluin tai sähköisenä asiointina. Lääkärikontakteja oli noin 7 000, ja kontakteja terveydenhoitajille ja psykiatrisille sairaanhoitajille oli runsaat 53 000. Lisäksi opiskelijat asioivat terveysasemilla. Vuonna 2012 Helsingin terveysasemilla kävi 16- 25 -vuotiaiden ikäryhmästä 39 600 eri henkilöä sairauden hoitoon liittyvissä asioissa lääkärin ja terveydenhoitajan vastaanotoilla. Käyntejä ja käyntiä korvaavia hoitopuheluita oli yhteensä 128 600,



joista lääkärikäyntien osuus oli 47 100. Kaikki tämän ikäryhmän kävijät eivät olleet opiskelijoita, mutta lukumäärä on kuitenkin suuntaa antava. Ulkokuntalaisia oli kaiken kaikkiaan 2 800 henkilöä ja he olivat pääsääntöisesti opiskelijoita.

Tarkasteltaessa pelkästään terveydenhoitajia, lukioissa terveydenhoitajien määrä on mitoitussuosituksen mukainen. Ammatillisissa oppilaitoksissa on mitoitussuositukseen verrattuna 4,4 terveydenhoitajan ja ammattikorkeakouluissa 13,9 terveydenhoitajan vajaus. Helsinki on viime vuosina laajentanut hoitotyön osaamista opiskeluterveydenhuollossa lisäämällä psykiatristen sairaanhoitajien vakansseja terveydenhoitajien vakanssien rinnalle. Opiskeluterveydenhuollossa työskentelee tällä hetkellä 9 psykiatrista sairaanhoitajaa. Laskennallisesti 9 terveydenhoitajan työpanos suuntautuu opiskelijoiden sairaanhoitoon terveysasemilla. Kun kaikki nämä hoitotyön resurssit lasketaan yhteen, mitoitusasetuksen edellyttämä suositustaso toteutuu. Lääkäreiden kohdalla opiskeluterveydenhuollossa puuttuu mitoitussuosituksista 8,4 lääkäriä. Laskennallisesti 8 lääkärin työpanos suuntautuu tällä hetkellä opiskelijoiden sairaudenhoitoon terveysasemilla. Sosiaali- ja terveystarkastuksen näkökulmasta lääkäreiden määrä on myös siten mitoitussuosituksen tasolla. Kouluterveyskyselyjen mukaan ammattikoululaisten terveystarkastus on lukiolaisiin verrattuna merkittävästi heikommalla tasolla ja terveyserot suurempia. Pidemmän ajan tavoitteena on, että opiskeluterveydenhuollon palvelut ammatillisissa oppilaitoksissa ovat samalla tasolla kuin lukioissa.

Sosiaali- ja terveystarkastuksessa on koulu- ja opiskeluterveydenhuollon yhteinen kirjallinen toimintasuunnitelma ja terveystarkastusohjelma (liite). Terveystarkastusohjelman sisältö on laaja-alainen ja kattaa laadukkaan terveystarkastusohjelman kriteerit.

Opiskeluterveydenhuollon terveystarkastusohjelman mukaisesti terveydenhoitaja tekee kaikille lukiossa ja ammatillisessa perus- tai aikuiskoulutuksessa ensimmäistä vuotta opiskeleville terveystarkastuksen. Lääkärintarkastus järjestetään toisen asteen koulutuksessa opiskeleville ensimmäisenä tai toisena opiskeluvuonna. Opiskeluterveydenhuollon lääkärintarkastus tehdään miespuolisille opiskelijoille sinä vuonna, kun opiskelija on kutsunnaalainen.

Opiskelijalla on aina mahdollisuus hakeutua terveydenhoitajan vastaanotolle ammattikorkeakoulussa. Terveydenhoitajan terveystarkastusta tarjotaan kaikille ensimmäistä vuotta ammattikorkeakoulussa opiskeleville. Osa opiskelijoista kutsutaan henkilökohtaisesti terveydenhoitajan tarkastukseen terveystarkastuslomakkeen tai sähköisesti lähetetyn terveystarkastuksen perusteella. Ammattikorkeakoulussa opiskeleville varataan aika



lääkärin vastaanotolle terveydenhoitajan tekemän hoidon tarpeen arvion perusteella. Terveystarkastuksissa korostuvat opiskelijan omien voimavarojen tukeminen, terveyden edistäminen ja ongelmia ehkäisevä työote. Toiminnassa otetaan huomioon monikulttuurisuus ja muut pääkaupunkiseudulliset erityispiirteet. Ammattikorkeakouluissa on jo tällä hetkellä mahdollista järjestää terveystarkastuksia enemmän kuin mitä opiskelijat niihin hakeutuvat.

Helsingin lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on laadittu hallintokuntien välisenä yhteistyönä. Sosiaali- ja terveystarkastus on vahvasti mukana lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman toimeenpanossa. Hyvinvointisuunnitelmaa laadittaessa lähtökohtana oli, että se kattaa myös asetuksen 388/2011 vaatimukset yhtenäisestä toimintaohjelmasta vastuuhenkilöineen. Aluehallintovirasto on sittemmin todennut ratkaisussaan, että toimintaohjelma tulee laatia erikseen. Helsingin sosiaali- ja terveystarkastus laatii aluehallintoviraston edellyttämän yhtenäisen toimintaohjelman niin, että se on valmis vuoden 2013 loppuun mennessä. Toimintaohjelmassa määritellään myös vastuuhenkilöt. Toimintaohjelma laaditaan yhteisesti neuvolatyölle, kouluterveydenhuollolle, opiskeluterveydenhuollolle ja suunterveydenhuollolle ja mukaan pyydetään tärkeimpien yhteistyökumppanien edustajat, kuten varhaiskasvatusvirasto, opetusvirasto ja nuorisoasiainkeskus.

Opiskelijoille on eri ikäkausina tehty lukuisia terveydenhoitajan ja lääkärin suorittamia terveystarkastuksia, joissa terveydentilan poikkeamiin jo on otettu kantaa ja tarvittavat lisätutkimukset ja jatkohoidot on tehty. Lukiolaisille ja ammatillisten oppilaitosten opiskelijoille tehdään asetuksen mukaiset tarkastukset. Ammattikorkeakouluopiskelijat ovat täysi-ikäisiä ja osaavat hakeutua hoitoon huomattavasti muutoksia terveydentilassaan.

Ammattikorkeakoulujen osalta on todettava, että parhaillaan on käynnissä on kokeilupilotit Seinäjoella ja Lappeenrannassa ammattikorkeakoulun opiskelijoille suunnattavien opiskeluterveydenhuollon palvelujen tuottamista YTHS:n palvelujärjestelmän kautta. Pilotin tulosten perusteella tulee arvioitavaksi, onko ammattikorkeakouluopiskelijoiden terveydenhuoltopalvelujen siirtäminen YTHS:lle toiminnallisesti ja taloudellisesti perusteltua.

Yhteenvetona kaupunginhallitus katsoo, että ottaen huomioon opiskelijoiden käytössä olevat opiskeluterveydenhuollon henkilöstöresurssit ja terveysasemien resurssit, Helsingillä on riittävät ja sosiaali- ja terveystarkastuksen arvion mukaan mitoitussuosituksen mukaiset palvelut. Sosiaali- ja terveystarkastuksen arvion mukaan Helsingillä on tarjottavana opiskelijoille keskimääräistä paremmat ja



laadukkaamat palvelut verrattuna valtakunnallisiin keskiarvoihin. Toiminnan sisältöjä on kehitetty ja toiminnan laatua seurataan laatumittauksilla. Opiskelijoilla on käytössään psykiatristen sairaanhoitajien sekä terveysasemien lääkäri- ja terveydenhoitajapalvelut. Haasteena Helsingissä on, että hajanaisista opiskeluterveydenhuollon palveluista muodostuisi opiskelijoille yhtenäinen kokonaisuus terveyden- ja sairaanhoidossa. Erityisen tärkeää tämä on nuorille ammattikoululaisille.

Käsittely

24.06.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Hannu Oskala: 1. Neljännen kappaleen (Tarkasteltaessa pelkästään terveydenhoitajia...) jälkeen:

"Kouluterveyskyselyjen mukaan ammattikoululaisten terveyskäyttäytyminen on lukiolaisiin verrattuna merkittävästi heikommalla tasolla ja terveyserot suurempia. Pidemmän ajan tavoitteena on, että opiskeluterveydenhuollon palvelut ammatillisissa oppilaitoksissa ovat samalla tasolla kuin lukioissa."

2. ja lausunnon loppuun: "Haasteena Helsingissä on, että hajanaisista opiskeluterveydenhuollon palveluista muodostuisi opiskelijoille yhtenäinen kokonaisuus terveyden- ja sairaanhoidossa. Erityisen tärkeää tämä on nuorille ammattikoululaisille."

Kaupunginhallitus hyväksyi jäsen Oskalan vastaehdotuksen yksimielisesti.

17.06.2013 Pöydälle

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi



§ 1282

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 46 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

sosiaali- ja terveyslautakunta

- toinen jaosto

14.11.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 46 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

sosiaali- ja terveyslautakunta

- toinen jaosto

14.11.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Annikki Thoden, vs. kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
annikki.thoden(a)hel.fi



§ 1283

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 46 ja 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
henkilöstökassatoimikunta
kaupunginmuseon johtokunta
kaupunginorkesterin johtokunta
kulttuuri- ja kirjastolautakunta
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta
opetuslautakunta 19.11.2013
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto 19.11.2013
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta 12.11.2013
taidemuseon johtokunta
Henkilöstön kehittämisspalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
henkilöstökeskus
- henkilöstöjohtaja
- osastopäällikkö (henkilöstöpolitiikka)
- osastopäällikkö (henkilöstövoimavara)
- osastopäällikkö (maahanmuutto)
museujohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- rehtori
- apulaisrehtori
- osastopäällikkö (asiakaspalveluosasto)
- osastopäällikkö (hallinto-osasto)
taidemuseon johtaja
tietokeskus:
- johtaja
- tutkuspäällikkö
- tietohuoltopäällikkö
- kehittämispäällikkö



25.11.2013

Sj/1

työterveysjohtaja
Henkilöstön kehittämispalvelut
- toimitusjohtaja

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 46 ja 47 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
henkilöstökassatoimikunta
kaupunginmuseon johtokunta
kaupunginorkesterin johtokunta
kulttuuri- ja kirjastolautakunta
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta
opetuslautakunta 19.11.2013
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto 19.11.2013
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta 12.11.2013
taidemuseon johtokunta
Henkilöstön kehittämispalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
henkilöstökeskus
- henkilöstöjohtaja
- osastopäällikkö (henkilöstöpolitiikka)
- osastopäällikkö (henkilöstövoimavara)
- osastopäällikkö (maahanmuutto)
museojohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- rehtori

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Sj/1

- apulaisrehtori
- osastopäällikkö (asiakaspalveluosasto)
- osastopäällikkö (hallinto-osasto)
- taidemuseon johtaja
- tietokeskus:
 - johtaja
 - tutkimuspäällikkö
 - tietohuoltopäällikkö
 - kehittämispäällikkö
- työterveysjohtaja
- Henkilöstön kehittämisspalvelut
- toimitusjohtaja

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Maria Nyfors, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
maria.nyfors(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

Kaupunginhallitus

Tatu Rauhamäki
puheenjohtaja

Anna Villeneuve
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Erkki Perälä

Laura Rissanen

Sirpa Puhakka

Arja Karhuvaara

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 03.12.2013 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Anna Villeneuve
hallintosihteeri

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.11.2013

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 1251, 1253 - 1262, 1264, 1266, 1267, 1270 - 1277 ja 1279 - 1283 §:t

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 1252 §

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

3

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 1263, 1265, 1268, 1269 ja 1278 §:t

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



25.11.2013

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



25.11.2013

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä.
Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566