



25.11.2013

Kj/9

§ 1268

Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten

HEL 2012-007656 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama esirakentaminen ja maaperän puhdistus,

- 3 500 000 euroa Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Rakennusviraston esitys, 22.10.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne myöntää rakennusvirastolle vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama esirakentaminen ja maaperän puhdistus,

- 3 500 000 euroa Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

Esittelijä

Kalasataman projektialue käsittää entisen Sörnäisten sataman ja sen pohjoispuoliselle alueelle rakennettavan uuden kaupunginosan. Maa-alueen pinta-ala on meritäyttöjen jälkeen noin 135 hehtaaria. Alue koostuu pääosin entisestä Sompasaaren satama-alueesta, johon liitetään pohjoisesta Kyläsaaren alue. Alue rajoittuu lännessä Sörnäisten rantatiehen ja Hermannin rantatiehen, pohjoisessa Kumpulan puroon ja idässä ja etelässä mereen.

Uudenmaan ympäristökeskus myönsi 5.6.2009 kiinteistövirastolle luvan Sörnäistenniemen alueen pilaantuneen maaperän puhdistamista ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävien maa-ainesten hyödyntämistä varten. Helsingin kaupungin ympäristökeskus on



antanut kiinteistövirastolle ilmoituspäätöksen 26.7.2010 Kyläsaaren pohjoisosien pilaantuneen maaperän puhdistamiseen. Etelä-Suomen aluehallintokeskus on myöntänyt 30.11.2011 rakennusvirastolle luvan Parrulaiturin alueen ruoppaukseen ja vesialueen täyttöön. Lisäksi Helsingin kaupungin ympäristökeskus on antanut kiinteistövirastolle lupapäätöksen 11.8.2011 Kalasataman keskuksen pilaantuneen maaperän puhdistusta varten.

Vuoden 2013 esirakentaminen keskittyy lähinnä Sörnäistenniemen ja Kalasataman keskuksen asemakaava-alueille sekä Sompasaaren välivarastointialueelle. Sörnäistenniemessä jatketaan vuonna 2010 aloitettua kunnallistekniikan, rantarakenteiden, kanavan ja siltojen rakennustyötä. Sörnäistenniemessä on menossa alueen neljäs ja viides kunnallistekninen urakka, johon sisältyy pilaantuneen maan puhdistusta. Kalasataman keskuksen esirakennustyöt alkoivat syksyllä 2011 sisältäen johtosiirtoja sekä työnaikaisten liikennejärjestelyjen rakentamista. Keskuksen kaava-alueella tehdään myös esikuormituspenkereitä.

Työt jatkuvat alueella projektin toteutusohjelman mukaisesti tämän vuoden määräraharapeen ollessa 3,5 milj. euroa. Kalasataman maaperän puhdistaminen ja esirakentaminen aloitettiin vuoden 2009 alusta kaupunginhallituksen töitä varten myöntämällä määrärahoilla, joita vuoden 2012 loppuun mennessä rakennusvirastossa on käytetty yhteensä noin 33,3 milj. euroa.

Rakennusvirasto esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi rakennusviraston käyttöön Kalasataman alueen pilaantuneen maaperän puhdistamista ja esirakentamista varten 3,5 milj. euroa.

Esittelijä toteaa, että Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten tarvittava 3 500 000 euron määräraha voidaan myöntää talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama, esirakentaminen ja maaperän puhdistus.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Rakennusviraston esitys, 22.10.2013

Tiedoksi; muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Rakennusvirasto



25.11.2013

Kj/9

Taloushallintopalvelu -liikelaitos
Talous- ja suunnittelukeskus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 24.09.2012 § 1055

HEL 2012-007656 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2012 talousarvion alakohdasta 8 01 02 17, Kalasatama esirakentaminen ja maaperän puhdistus,

- 14 000 000 euroa Kalasataman esirakentamista ja pilaantuneen maaperän kunnostamista varten.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566