



11.11.2013

Kj/5

§ 1199

Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Vuosaaren kaatopaikan alustaviin kunnostustöihin ja Haagan entisen ampumarata-alueen kunnostamisen jälkeisiin puiston ennallistamistöihin

HEL 2012-005823 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 11, Alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet

- 500 000 euroa Vuosaaren kaatopaikan alustaviin kunnostustöihin ja
- 300 000 euroa Haagan entisen ampumaradan kunnostamisen jälkeisiin puiston ennallistamistöihin.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rakennusviraston esitys, 14.2.2013
- 2 Rakennusviraston esitys, 15.2.2013

Otteet

Ote

Talous- ja suunnittelukeskus

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 11, Alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet

- 500 000 euroa Vuosaaren kaatopaikan alustaviin kunnostustöihin ja
- 300 000 euroa Haagan entisen ampumaradan kunnostamisen jälkeisiin puiston ennallistamistöihin.

Esittelijä

Postiosoite
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
http://www.hel.fi/hallintokeskus

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



Vuosaaren entisen kaatopaikan alustavat kunnostustyöt

Vuosaaren kaatopaikka toimi Helsingin kaatopaikkana vuosina 1966–1988. Kaatopaikalle rakennettiin 1990-luvun alkupuolella kaatopaikkakaasun sekä kaatopaikkavesien keräysjärjestelmä. Tiivistä pintarakennetta ei tuolloin rakennettu ja eivätkä keräysjärjestelmät toimi enää kunnolla.

Kaatopaikan kunnostamiselle on ympäristölupa. Kunnostamisen lähtökohtana on kunnostaa alue nykyainsäädännön mukaisesti (valtioneuvoston päätös kaatopaikoista 861/1997) peittämällä kaatopaikka tiiviillä pintarakenteella sekä uusimalla kaasujen- ja vesien keräysjärjestelmä. Kunnostamisen jälkeen alue voidaan ottaa virkistyskäyttöön Vuosaaren huipun puistosuunnitelman mukaisesti.

Ylijäämämaiden vastaanottoaikoista on Helsingin seudulla pulaa. Ylijäämämaita on jouduttu toimittamaan useisiin etäisiin ja kapasiteetiltaan pieniin vastaanottoaikkoihin, jolloin kokonaiskustannukset ovat kasvaneet viime vuosina huomattavasti.

Vuosaaren kaatopaikan muotoilussa voidaan hyödyntää ylijäämämaita noin 300 000 m³, lisäksi kaatopaikan pintarakenteissa voidaan hyödyntää ylijäämämaita noin 200 000 m³.

Kaatopaikan kunnostaminen aloitettiin vuonna 2012 maastomuotoilulla ylijäämämaita hyödyntäen. Vuonna 2013 tulisi maastomuotoilua jatkaa. Myöhemmin suunniteltujen laajempien kunnostamistöiden edellytyksenä on sopimus kaatopaikka-alueeseen liittyvistä toimista Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymän (HSY) kanssa. Sopimuksen lähtökohtana on, että kaatopaikkaan liittyvät velvoitteet ja vastuut siirtyvät HSY:ltä kaupungille. Sopimus on tällä hetkellä luonnosvaiheessa.

Kaatopaikan kunnostamisen suunnitteluun ja esivalmisteluihin on käytetty vuosina 2011–2012 1,1 milj. euroa. Kaatopaikan kunnostamiskustannukset ovat kokonaisuudessaan 8,5 milj. euroa. Edellä mainituissa kustannuksissa ei ole otettu huomioon ylijäämämaiden hyötykäytöstä saatavia säästöjä, jotka ovat arviolta noin 3 miljoonaa euroa.

Rakennusvirasto esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi vuodelle 2013 Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiseen 500 000 euroa.

Haagan entisen ampumarata-alueen kunnostaminen

Haagan ampumarata oli urheiluseurojen, suojeluskunnan ja armeijan käytössä vuodesta 1924 lähtien 1940-luvun lopulle. Ampumaradan kivääriratojen kunnostamaton maalitaulualue sijaitsi nykyisen Ida



11.11.2013

Kj/5

Aalbergin puiston itäosassa. Maalitaulualueen pilaantuneen maaperän lyijy- ja antimonipitoisuudet aiheuttivat terveystarpeiden alueella oleskeleville ihmisille. Alueen kunnostamiselle saatiin ympäristölupa vuonna 2011 ja pilaantuneet maat poistettiin vuonna 2012. Kaupunginhallitus on myöntänyt vuosina 2011–2012 Haagan ampumaradan kunnostamisen suunnitteluun ja ampumaradan kunnostamiseen yhteensä 600 000 euroa, joka on vastaa suunniteltuja kunnostuskustannuksia.

Kunnostustöiden päätyttyä on tarkoitus rakentaa vastaavan tasoinen puisto, joka jouduttiin purkamaan kunnostustöiden vuoksi. Puiston rakennustöissä voidaan hyödyntää noin 15 000 m³ ylijäämämaita, jolloin muissa kaupungin maanrakennushankkeissa säästetään arviolta 200 000 euroa.

Rakennusvirasto esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi vuodelle 2013 Haagan ampumarata-alueen kunnostamisen jälkeiseen puiston ennallistamistöihin 300 000 euroa.

Esittelijä toteaa, että Vuosaaren kaatopaikan alustaviin kunnostustöihin tarvittava 500 000 euron määräraha sekä entisen Haagan ampumarata-alueen kunnostamisen jälkeisiin puiston ennallistamistöihin tarvittava 300 000 euron määräraha tulisi myöntää vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 11, Alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rakennusviraston esitys, 14.2.2013
- 2 Rakennusviraston esitys, 15.2.2013

Otteet

Ote

Talous- ja suunnittelukeskus

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Tiedoksi

Rakennusvirasto
Talous- ja suunnittelukeskus
Taloushallintopalvelu -liikelaitos



11.11.2013

Kj/5

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 17.12.2012 § 1428

HEL 2012-005823 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti siirtää vuoden 2012 talousarvion alakohdasta 8 01 02 10, Muu esirakentaminen,

- 500 000 euroa alakohtaan 8 01 02 11, Alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet.

Edelleen kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2012 talousarvion alakohdasta 8 01 02 11, Alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet,

- 500 000 euroa Vuosaaren kaatopaikan alustaviin kunnostustöihin.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi