



14.2.2013

Kaupunginhallitus
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Esitys määrärahan myöntämiseksi Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiseksi

HEL 2012-005823 T 02 02 00

HKR 2011-1413, HEL 2011-001896

Vuosaaren kaatopaikka toimi Helsingin kaatopaikkana vuosina 1966-1988. Kaatopaikalle rakennettiin 1990-luvun alkupuolella kaatopaikkakaasun sekä kaatopaikkavesien keräysjärjestelmä. Tiiviistä pintarakennetta ei tuolloin rakennettu. Keräysjärjestelmät eivät toimi enää kunnolla. Kaatopaikka on ympäristö- ja terveystieteellinen kaatopaikan kunnostamiselle on ympäristölupa. Työn lähtökohtana on kunnostaa alue nykylainsäädännön mukaiseksi (valtioneuvoston päätös kaatopaikoista 861/1997) peittämällä kaatopaikka tiiviillä pintarakenteella sekä uusimalla kaasujen- ja vesien keräysjärjestelmä. Kunnostamisen jälkeen alue voidaan ottaa virkistyskäyttöön Vuosaaren huipun puistosuunnitelman mukaisesti.

Helsingissä rakentamisen yhteydessä muodostuvien pilaantumattomien maa- ja kiviainesten hallinta on ajautunut haastavaan tilanteeseen. Tällä hetkellä Helsingin kaupungin alueella muodostuville ylijäämämaille ei ole osoitusta selkeää vastaanottopaikkaa. Ylijäämämaita on jouduttu toimittamaan useisiin etäisiin ja kapasiteetiltaan pieniin vastaanottopaikkoihin. Maan vastaanottopaikoille ajettujen ylijäämämaiden kokonaiskustannukset ovat keskimäärin nelinkertaistuneet vuoden 2010 tasosta. Vuosaaren kaatopaikan muotoilussa voidaan hyötykäyttää ylijäämämaita noin 300 000 m³, lisäksi kaatopaikan pintarakenteissa voidaan hyödyntää ylijäämämaita noin 200 000 m³.

Kaatopaikan kunnostaminen aloitettiin vuonna 2012 maastomuotoilulla ylijäämämaita hyötykäyttäen. Vuonna 2013 tulisi maastomuotoilun ohella aloittaa kaatopaikan laajempi kunnostaminen. Laajemman kunnostamisen edellytyksenä on sopimus kaatopaikka-alueeseen liittyvistä toimista Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymän (HSY) kanssa. Yleisten töiden lautakunta päätti 17.5.2011 § 326 esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyisi edellä mainitun sopimusluonnoksen. Sopimuksen lähtökohtana on, että kaatopaikkaan



14.2.2013

liittyvät velvoitteet ja vastuut siirtyvät HSY:ltä kaupungille korvausta vastaan. Kaupunginhallitus ei ole tehnyt vielä asiasta päätöstä.

Kaatopaikan kunnostamisen suunnitteluun ja esivalmisteluihin on käytetty vuosina 2002 – 2012 1,1 milj. euroa. Kaatopaikan kunnostamiskustannukset ovat kokonaisuudessaan 8,5 milj. euroa. Edellä mainituissa kustannuksissa ei ole otettu huomioon ylijäämämaiden hyötykäytöstä saatavia säästöjä, jotka ovat arviolta noin 3 miljoonaa euroa.

Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiseen on varauduttu talousarvionalakohdassa 8 01 02 11, Alueiden käyttöönoton edellyttämät selvitykset ja toimenpiteet.

Rakennusvirasto esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi vuodelle 2013 Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiseen 500 000 euroa.

Lisätiedot

Mikko Suominen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39232
mikko.suominen(a)hel.fi

Rakennusvirasto

Osmo Torvinen
vs. kaupungininsinööri

Ville Alatyppö
vs. osastopäällikkö