



28.10.2013

Kj/3

## § 1118

### Määrärahan myöntäminen rakennusvirastolle Kruunuvuorenrannan alueiden esirakentamista varten

HEL 2013-008901 T 02 02 02

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 18, Kruunuvuorenrannan esirakentaminen

- 1 400 000 euroa Kruunuvuorenrannan alueiden esirakentamiseen.

#### Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

#### Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Rakennusviraston esitys, 18.6.2013
- 2 Huttuvadin alueen esirakentaminen
- 3 Koirasaarentien alueen esirakentaminen

#### Otteet

##### Ote

Talous- ja suunnittelukeskus

##### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää rakennusvirastolle vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 18, Kruunuvuorenrannan esirakentaminen

- 1 400 000 euroa Kruunuvuorenrannan alueiden esirakentamiseen.

#### Esittelijä

Rakennusvirasto on jatkanut Kruunuvuorenrannan esirakentamista hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti. Toteutusalueeseen kuuluu esirakentamista, massojen välivarastointia ja käsittelyä, rakentamiskelpoiseksi saattamista Huttuvadin korttelialueella sekä



Koirasaarentien katualueella ja viereisillä tonteilla. Esirakentaminen Kruunuvuorenrannan muilla alueilla käynnistyy vuoden 2013 jälkeen.

Louhetäyttöalueelle sijoittuvan Huttuvadin seudun esirakentaminen on laajennettu koko pehmeikön alueelle, jotta asemakaava-alueen mukaiset ympäröivät tontit pystytään toteuttamaan. Esirakentamisen laajuus on noin 7 000 m<sup>2</sup>. Varsinaisen kiven varastointialueen pohjan esirakentaminen sisältyi jo vuoden 2012 esirakentamismäärärahaan. Louhemassojen läjitysalueen viereisten tonttien esirakentaminen samassa yhteydessä on kustannustaloudellisista syistä perusteltua.

Käynnissä olevan Koirasaarentien itäosan rakentamisurakan yhteydessä on tarkoitus esirakentaa kadun pohjan lisäksi myös viereisten asuintonttien 49045/2 ja 3 sekä 49046/1 alueelle ulottuvia pehmeikköalueita stabiloimalla. Vuonna 2012 alkaneisiin Kruunuvuorenrannan esirakentamistöihin on vuonna 2012 käytetty 1,92 miljoonaa euroa.

Kaupunginvaltuusto on 30.1.2013 myöntänyt rakennusvirastolle Kruunuvuorenrannan esirakentamiseen edellisenä vuonna käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella ylitysoikeutena 0,6 miljoonaa euroa. Vuoden 2013 esirakentamistöihin tarvitaan vielä yhteensä 1,4 miljoonaa euroa, josta Huttuvadin korttelialueen osuus on 1,0 miljoonaa euroa ja Koirasaarentien katualueen ja viereisten tonttien osuus 0,4 miljoonaa euroa.

Rakennusvirasto esittää, että kaupunginhallitus myöntäisi rakennusviraston käyttöön vuoden 2013 talousarvion alakohdasta 8 01 02 18, Kruunuvuorenrannan esirakentaminen 1,4 miljoonaa euroa Kruunuvuorenrannan hankkeisiin.

Esittelijä toteaa, että esirakentamiseen on varauduttu vuoden 2013 talousarviossa ja että esirakentamistöihin tarvittava 1 400 000 euron määräraha tulisi myöntää talousarvion alakohdasta 8 01 02 18, Kruunuvuorenrannan esirakentaminen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja  
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepääällikkö, puhelin: 310 36276  
juha.viljakainen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Rakennusviraston esitys, 18.6.2013
- 2 Huttuvadin alueen esirakentaminen
- 3 Koirasaarentien alueen esirakentaminen



28.10.2013

Kj/3

---

**Otteet**

**Ote**

Talous- ja suunnittelukeskus

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje,  
kaupunginhallitus

**Tiedoksi**

Rakennusvirasto  
Taloushallintopalvelu-liikelaitos  
Talous- ja suunnittelukeskus