



21.10.2013

Stj/1

§ 1107

Valtuutettu Sanna Vesikansan toivomusponsi päiväkotien ja leikkipuistojen valaistuksesta

HEL 2012-015158 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 24.10.2012 hyväksymän toivomusponnen (Sanna Vesikansa) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 24.10.2012 hyväksymän toivomusponnen (Sanna Vesikansa) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnien ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

Käsitellessään leikkipuistojen valaistusta koskevaa aloitetta kaupunginvaltuusto hyväksyi samalla seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään mahdollisuudet järjestää päiväkodeille ja leikkipuistoille kysely ulkovalaistuksen tilasta sekä kiinnittää kiinteistöhoiton puolivuotistarkastuksissa erityishuomiota ulkovalaistuksen riittävyteen (Sanna Vesikansa)".

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnien ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnien hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen myös muille valtuutetuille.



21.10.2013

Stj/1

Esittelijä viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että varhaiskasvatusviraston tarvitsemat tilat ja pihat vuokrataan tilakeskukselta. Tilakeskuksen rakennuttamien uusien ja valaistuksen osalta peruskorjattavien päiväkotien ja leikkipuistorakennusten ulkovalaistus suunnitellaan ja rakennetaan aina kulloinkin voimassa olevien valaistussuosituksen mukaisesti.

Päiväkotien ja leikkipuistojen kunnossapitoa ohjataan sähköisen huoltokirjan kautta, jonka välityksellä isännöitsijä saa päiväkodin johtajalta tiedon puutteista ja vioista.

Varhaiskasvatusvirastolla on vakiintuneet toimintatavat huollosta ja korjaustarpeista huolehtimiseksi eikä erillisen kyselyn järjestämistä pidetä tarpeellisena. Mahdollisiin valaistuspuutteisiin kiinnitetään erityistä huomiota säännöllisissä tarkastuksissa ja saatujen ilmoitusten mukaan tapauskohtaisesti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Varhaiskasvatuslautakunta 18.06.2013 § 103

Pöydälle 28.5.2013

HEL 2012-015158 T 00 00 03

Päätös

Varhaiskasvatuslautakunta päätti antaa asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon:

Varhaiskasvatusviraston tarvitsemat tilat ja pihat vuokrataan kiinteistöviraston tilakeskukselta. Leikkipuistojen ulkoalueista ja

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



leikkivälineistä vastaa rakennusvirasto. Varhaiskasvatusvirasto käy säännöllisesti tilakeskuksen kanssa läpi kiinteistöjen tarvitsemia korjauksia. Tilakeskukselle kootaan vuosittain ehdotus laajemmista kunnostustarpeista, joita tilakeskus toteuttaa määrärahojensa puitteissa.

Kaupungin omien päiväkotien pihojen kiinteistöhoitosopimukseen kuuluu valaisimien huolto, puhdistus ja kunnostus, joka toteutetaan pääsääntöisesti kaksi kertaa vuodessa. Kiinteistöhoito tarkastaa päiväkotien pihojen turvallisuutta noin joka toinen kuukausi. Lisäksi kerran vuodessa suoritetaan isännöitsijän erikseen tilaama pihan turvallisuustarkastus, joka pääosin keskittyy pihaleikkivälineiden ja aitojen turvallisuuden tarkastamiseen. Varhaiskasvatuslautakunnan mielestä riittävä valaistus on tärkeä osa piha-alueiden turvallisuutta.

Asunto- ja/tai kiinteistöyhtiöiden pihossa olevien ulkoilualueiden valaistuksesta vastaa ko. yhtiö. Kun näissä kohteissa ulkoilualueiden valaistuksessa on puutteita, tilakeskus neuvottelee niiden korjaamisesta ja siitä aiheutuvasta kustannusvastuusta yhtiöiden kanssa tapauskohtaisesti olemassa olevien vastuunjakosopimusten pohjalta.

Puistoissa olevien yleisten leikkipaikkojen valaistuksen osalta tarkastus, huolto ja mahdolliset korjausvastuut ovat rakennusvirastolla, ellei ko. aluetta ole erikseen erotettu vain päiväkodin käyttöön ja ylläpidon vastuista ole sovittu tilakeskuksen kanssa.

Päivähoidon henkilöstö tekee päiväkodissa tai leikkipuistossa havaituista valaistuksen vioista tai puutteista ilmoituksen sähköisen huoltokirjajärjestelmän kautta isännöitsijälle. Laajemmat pihojen valaistuksiin tai muuhun turvallisuuteen tarvittavat parannukset toteutetaan päiväkotien ja leikkipuistojen peruskorjausten yhteydessä tai erillisinä tilakeskuksen kanssa sovittuina korjauksina tilakeskuksen määrärahojen puitteissa, ja niillä on vaikutus kohteen vuokraan. Varhaiskasvatusviraston tehtävä on ilmoittaa toiminnan tarpeet, jotka ovat tilakeskuksen käytössä.

Varhaiskasvatusvirastolla on olemassa olevat toimintatavat tilakeskuksen kanssa kiinteistöhuollon ja korjaustarpeiden kuvaamiseen. Tästä syystä ei nähdä tarpeellisena varhaiskasvatusviraston toimesta tehtävää erillistä valaistukseen liittyvää kyselyä.

Varhaiskasvatuslautakunta pitää tärkeänä, että koska palautetta valaistuksen riittämättömyydestä tulee, päiväkotien ja leikkipuistojen raportoimaan ulkovalaistuksen huoltoon kiinnitetään kiinteistöhuollossa erityistä huomiota.



21.10.2013

Stj/1

Käsittely

18.06.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Sanna Vesikansa: Lisätään lausunnon loppuun seuraava kappale:
"Varhaiskasvatuslautakunta pitää tärkeänä, että koska palautetta valaistuksen riittämättömyydestä tulee, päiväkotien ja leikkipuistojen raportoimaan ulkovalaistuksen huoltoon kiinnitetään kiinteistönhuollossa erityistä huomiota."

Kannattaja: Terhi Mäki

Sanna Vesikansan tekemä ja Terhi Mäen kannattama vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.

28.05.2013 Pöydälle

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Carola Harju, suunnittelija, puhelin: 310 42542
carola.harju(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 18.04.2013 § 183

HEL 2012-015158 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Tilakeskuksen vastuulla on kaupungin omistamat päiväkodit ja leikkipuistojen rakennukset. Leikkipuistojen ulkoalueista ja leikkivälineistä vastaa rakennusvirasto.

Tilakeskuksen rakennuttamien uusien ja valaistuksen osalta peruskorjattavien päiväkotien ja leikkipuistorakennusten ulkovalaistus suunnitellaan ja rakennetaan aina kulloinkin voimassa olevien valaistussuosituksen mukaisesti.

Päiväkotien ja leikkipuistojen kunnossapitoa ohjataan sähköisen huoltokirjan kautta. Puutteet ja viat korjataan kuntoon, kun isännöitsijä saa tiedon sähköisen huoltokirjan kautta, ja mahdolliset muutokset/parannustarpeet arvioidaan tapauskohtaisesti.

Huoltokirjaohjelmaan on ohjelmoitu kiinteistöhoitajan viikoittaiset ulkokierrokset, joihin sisältyy ulkovalaistuksen toiminnan tarkastus.



21.10.2013

Stj/1

Päiväkotien ja leikkipuistojen vioista ja puutteista ilmoittaa päiväkodin johtaja tilakeskuksen isännöitsijälle. Isännöitsijä tekee selvityksen ja mahdollisen muutostarpeen aiheuttamat muutokset käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Sari Hilden, kiinteistöpäällikkö, puhelin: 310 40315
sari.hilden(a)hel.fi
Jouko Snellman, rakennuspäällikkö, puhelin: 310 40334
jouko.snellman(a)hel.fi