



22.2.2013

703/00/02/022/2012

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Ksv/HEL 2012-3021

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
25. 02. 2013	
HEL 2012-003021	
Dnro/Dnr	10 0303
Tehtäväluokka	
Uppgiftsklass	

**LAUSUNTO KONALAN RISTIPPELLONTIE 11 ASEMAKAAVAN
MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12171)**

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt lausuntoa 32. kaupunginosan (Konala) korttelin 32036 tonttia 10 sekä katualuetta koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan 11.12.2012 päivätyssä pöytäkirjassa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

"Asemakaavan muutoksessa nykyinen teollisuustontti (T) muutetaan toimitilatontiksi (KTY) siten, että tontille on mahdollista rakentaa kaksikerroksinen drive-in pikaruokaravintola sekä miehittämätön polttoaineen jakeluasema. Lisäksi tontille jää rakennusoikeutta korkeampaa toimitilarakentamista varten. Tontin nykyinen rakennusoikeus (2 754 k-m²) säilyy."

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä niiden siirtämistä.

Vesihuollon osalta HSY:n yhteyshenkilönä asiassa toimii alueinsinööri Saara Neiramo, p. 1561 3047.

Tuomo Heinonen
osastonjohtaja
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Tiedoksi

HSY:n kirjaamo



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

Lausunto

UUDELY/732/07.01/2012

19.2.2013

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10, 00099 Helsingin kaupunki

Viite Ksv/HEL 2012-3021

**Lausunto Helsingin Konalan Ristipellontie 11
asemakaavamuutosehdotuksesta, nro 12171**

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
21. 02. 2013	
Dnro/Dnr	HEL 2012-003021
Tehtäväluokka	10 03 03
Uppgiftsklass	

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Yksikön päällikkö

Rolf Nyström

Alueidenkäyttöpäällikkö

Brita Dahlqvist-Solin

TIEDOKSI

Yrjölä

Yleis- ja elinkaarisuunnittelu/ Risto Seppänen

15.2.2013

1 (1)

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11-13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO	
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
18. 02. 2013	
Dnro/Dnr	HEL 2012-003021
Tehtäväluokka	10 03 03
Uppgiftsklass	

Ksv /HEL 2012 - 3021

KONALAN RISTIPPELLONTIE 11 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12171)

Olemme tarkistaneet otsikossa mainitun asemakaavan ja asemakaavan muutoksen selostuksen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy



Risto Harjanne
toimitusjohtaja