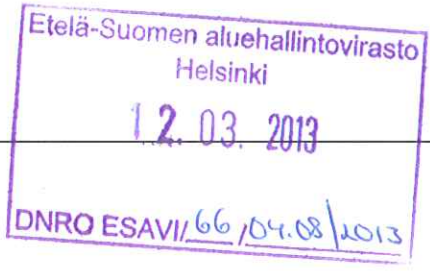


YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS

(Viranomaisen täyttää) Diaarimerkintä	Viranomaisen yhteystiedot
Hakemus on tullut vireille	

LUVAN HAKIJAN JA LAITOKSEN TIEDOT

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Lyhyt kuvaus toiminnasta

Lupaa haetaan massojen välivarastoinnille (louhe, pilaantumattomat maat, haitta-ainepitoiset merisedimentit, pilaantuneet maat, mineraalinen purkujäte (betoni, tiili ja asfaltti, stabiloinnin sideaineet) sekä massojen esikäsittelylle (murskaus, seulonta, välppäys, kuivatus, stabilointi, sekoittaminen).

Jätkäsaaren alueella on vuoden 2013 loppuun asti voimassa oleva ympäristölupa massojen välivarastoinnille ja esikäsittelylle.

Massojen välivarastoinnille ja esikäsittelylle haetaan ympäristönsuojelulain 101 §:n mukaista töiden aloituslupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Hakijan käsitys luvan haun perusteista (YSL/YSA pykälät ja kohdat)

Ympäristönsuojelulaki 28 § 2 momentin, kohta 3 ja 4

Kyseessä on ☐ uusi toiminta ☒ olemassa oleva toiminta ☐ toiminnan muutos ☐ lupamääräysten tarkistaminen
☐ muu syy, mikä? ☒ toiminnan aloittamislupa (YSL 101 §)

2. HAKIJAN YHTEYSTIEDOT

Hakijan nimi tai toiminimi Helsingin kaupunki, rakennusvirasto	Kotipaikka Helsinki	Postiosoite ja -toimipaikka PL 1515, 00099 Helsingin kaupunki	Käyntiosoite ja -toimipaikka Kasarmikatu 21, 00100 Helsinki
Puhelinnumerot 09 310 39 232	Faksinumero 09 310 38 328	Sähköpostiosoite mikko.suominen@hel.fi	Liike- ja yhteisötunnus 0201256-6
Yhteyshenkilön nimi Mikko Suominen	Postiosoite ja -toimipaikka PL 1515, 00099 Helsingin kaupunki	Puhelinnumerot 09 310 39 232	Faksinumero 09 310 38 328
Sähköpostiosoite mikko.suominen@hel.fi			

3. LAITOKSEN YHTEYSTIEDOT

Laitoksen nimi Massojen välivarasto- ja esikäsittelyalue, Länsisatama	Sijaintipaikka Helsinki	Puhelinnumerot	Faksinumero
Toimiala	Toimialatunnus (TOL)	Työntekijämäärä tai henkilötötyvuodet	
Yhteyshenkilön nimi	Postiosoite ja -toimipaikka	Puhelinnumerot	Faksinumero

Sähköpostiosoite

4. VOIMASSA OLEVAT YMPÄRISTÖLUPA-, VESILUPA- TAI MUUT PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

No YS 963, Dnro UUS-2008-Y-331-111 (19.8.2009)

Mahdollinen ympäristövahinkovakuutus (vakuutusyhtiö ja vakuutuksen numero)

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 4

LAITOSALUE JA SEN YMPÄRISTÖ

5. TIEDOT KIINTEISTÖISTÄ JA NIILLÄ SIJAITSEVISTA LAITOKSISTA JA TOIMINNOISTA SEKÄ NÄIDEN HALTIJOISTA YHTEYSTIETOINEEN

Välivarastoalueella sijaitsevien kiinteistöjen tiedot on esitetty yleisuunnitelman liitteessä 6.

☐ tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 5

Kiinteistörekisteritunnukset:

6. TIEDOT TOIMINNAN SIJAITIPAIKASTA, YMPÄRISTÖOLOSUHTEISTA, YMPÄRISTÖN LAADUSTA JA ASUTUKSESTA SEKÄ SELVITYS ALUEEN KAAVOITUSTILANTEESTA

Tiedot on esitetty liitteenä olevassa yleissuunnitelmassa seuraavasti:

- Kohteen sijainti ym tiedot kappaleessa 2 ja 3
- Kohteen ympäristöolosuhteet kappaleessa 2 ja 3
- Sijaintikartta ja kaavaote yleissuunnitelman liitteinä 1 ja 3

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 6A

☐ toiminta sijoittuu tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella ja tiedot on esitetty liitteessä nro 6B

7. SELVITYS TOIMINNAN SIJAITIPAIKAN RAJANAAPUREISTA SEKÄ MUISTA MAHDOLLISISTA ASIANOSAISISTA, JOITA TOIMINTA JA SEN VAIKUTUKSET ERITYISESTI SAATTAVAT KOSKEA

Välivarastoalueen läheisyydessä sijaitsevien kiinteistöjen tiedot on esitetty yleisuunnitelman liitteessä 6.

☐ luettelo rajanaapureista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7A

☐ luettelo vaikutusalueen muista asianosaisista osoitetietoineen on esitetty liitteessä nro 7B

LAITOKSEN TOIMINTA

8. YLEISKUVAUS TOIMINNASTA SEKÄ YLEISÖLLE TARKOITETTU TIIVISTELMÄ LUPAHAKEMUKSESSA ESITETYISTÄ TIEDOISTA

Tiedot on esitetty liitteenä olevassa yleissuunnitelmassa.

☐ yleiskuvaus toiminnasta on esitetty liitteessä nro 8A

☐ yleisölle tarkoitettu tiivistelmä on esitetty liitteessä nro 8B

9. TOIMINNAN AJANKOHTA

Toiminnan suunniteltu aloittamisajankohta

1.1.2014

Määräaikaisen toiminnan suunniteltu aloittamis- ja lopettamisajankohta

10. TUOTTEET, TUOTANTO, TUOTANTOKAPASITEETTI, PROSESSIT, LAITTEISTOT, RAKENTEET JA NIIDEN SIJAINTI

Alueella voidaan työskennellä 24h/vrk, päivittäinen toiminta-aika alueella on pääasiassa klo 7-22 (esikäsittelytoiminnot). Tarkemmat tiedot on esitetty yleissuunnitelmassa kappaleessa 6.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 10

11. RAAKA-AINEET, KEMIKAALIT, POLTTOAINEET JA MUUT TUOTANTOON KÄYTETTÄVÄT AINEET, NIIDEN VARASTOINTI, SÄILYTYS SEKÄ KULUTUS JA VEDEN KÄYTTÖ

Tiedot välivarastoitavista materiaaleista on esitetty yleissuunnitelmassa kappaleessa 5.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 11

☐ tiedot kemikaaleista on esitetty liitelomakkeella 6010b

12. ENERGIAN KÄYTTÖ JA ARVIO KÄYTÖN TEHOKKUUDESTA

Toiminnassa tarvittava energia tuotetaan pääasiassa kevyellä polttoöljyllä (ajoneuvot) ja sähköllä (alueen valaistus sekä työmaakoppien valaistus ja lämmitys).

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 12A

☐ energiansäästösopimus on esitetty liitteessä nro 12B

13. VEDENHANKINTA JA VIEMÄRÖINTI

Työmaalle ei tule vesijohtoa eikä viemäröintiä. Käymälät ovat kuivakäymälöitä. Pintavesien johtaminen alueella on kuvattu yleissuunnitelman kappaleessa 7.1.

☐ sopimus viemäriin liittymisestä on esitetty liitteessä nro 13A

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 13B

14. ARVIO TOIMINTAAN LIITTYVISTÄ YMPÄRISTÖRISKEISTÄ, ONNETTOMUUKSIEN ESTÄMISEKSI SUUNNITELLUISTA TOIMISTA SEKÄ TOIMISTA HÄIRIÖTILANTEISSA

Välivarastointiin liittyvät ympäristö- ja terveysriskit on kuvattu yleissuunnitelman kappaleessa 7.9, onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toiminnoista kappaleessa 10 ja toimet häiriötilanteissa kappaleessa 9.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 14

15. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Liikennemäärät on kuvattu yleissuunnitelman kappaleessa 7.6.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 15

16. SELVITYS MAHDOLLISESTA YMPÄRISTÖASIOIDEN HALLINTAJÄRJESTELMÄSTÄ

Toiminnan vaikutukset ympäristöön ovat vähäisiä, joten toiminnalle ei ole tarvetta laatia ympäristöasioiden hallintajärjestelmää.

☐ tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä nro 16

Viimeisin auditointi

YMPÄRISTÖKUORMITUS

17. PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ**A. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ VESISTÖÖN JA VIEMÄRIIN**

Pintavesien johtaminen ja kuormitus on kuvattu yleissuunnitelman kappaleessa 7.1.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17A

B. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN LAATU JA MÄÄRÄ ILMAAN

Tiedot on esitetty yleissuunnitelman kappaleessa 7.3

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17B

C. PÄÄSTÖLÄHTEET SEKÄ PÄÄSTÖJEN ESTÄMINEN MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Tiedot on esitetty yleissuunnitelman kappaleessa 7.2

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17C1

☐ tiedot pilaantuneesta maaperästä ja sen käsittelystä on esitetty liitteessä nro 17C2

D. MELUPÄÄSTÖT JA TÄRINÄ

Työkoneet, esikäsitteilytoimenpiteet ja massojen kuljetukset voivat aiheuttaa vähäisiä melupäästöjä ja tärinää. Tiedot on esitetty yleissuunnitelman kappaleessa 7.4

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 17D

18. SELVITYS PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISESTÄ JA PUHDISTAMISESTA (voidaan yhdistää kohtiin 17 A–D)

Länsisatamassa on tehty pölymittauksia kesällä 2010 välivarastoinnin ns. normaalin toiminnan aikana. Mittaustulosten perusteella ei havaittu ohje/raja-arvojen ylityksiä. Lyhytaikaisesti välivarastoon tuotuja pilaantuneita maita, jotka viiptyvät kentällä 3...5 työpäivää, ei työteknisistä syistä peitetä. Eri maa-ainesten pölyämistä voidaan estää mm. pressuun, maapeitoin ja kastelulla. Kasteluun voidaan tällöin käyttää merivettä tai keräyskaivojen puhdasta vettä, jolloin vesien johtamisen tarve mereen tai viemäriin vähenee.

Päälystetyt ajoreitit vähentävät pölyämistä verrattuna hiekkateihin. Teiden pölyämistä vähennetään tarvittaessa kastelemalla tien pintaa vedellä tai pölynsidontaliuoksella. Tiedot on esitetty yleissuunnitelman kappaleessa 7.9.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 18

19. SYNTYVÄT JÄTTEET JA NIIDEN OMINAISUUDET, MÄÄRÄT, VARASTOINTI SEKÄ EDELLEEN TOIMITTAMINEN

Lupahakemuksen mukaisen toiminnan aikana arvioidaan syntyvän vähäisiä määriä hyötykäyttöön kelpaamattomia jätteitä (<1 t/a). Näitä ovat lähinnä öljyiset jätteet, joita voi syntyä työkoneiden vuodoista, ym onnettomuuksissa. Hyötykäyttöön kelpaamattomat jättejakeet toimitetaan luokituksensa mukaiseen vastaanottoaikaan, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen vastaanotto.

☐ tarkentavat tiedot on esitetty liitteessä nro 19

20. SELVITYS TOIMISTA JÄTTEIDEN MÄÄRÄN TAI NIIDEN HAITALLISUUDEN VÄHENTÄMISEKSI SEKÄ JÄTTEIDEN HYÖDYNTÄMISESTÄ OMASSA TOIMINNASSA

Jätelaissa esitetyn etusijajärjestyksen mukaisesti jätteet pyritään uudelleen käyttämään, kierrättämään tai hyödyntämään. Loppukäsittely on viimeinen vaihtoehto.

Toiminnan aikainen ympäristökuormitus johtuu koneiden pakokaasuista ja niiden aiheuttamasta melusta. Kuljetusten aiheuttama ympäristökuormitus vähenee välivarastoalueen sijaitessa työmaiden välittömässä läheisyydessä. Päästöjä vesiin, maaperään ja pohjaveteen ei tapahdu. Roskaantuminen arvioidaan erittäin vähäiseksi normaaleilla työtavoilla.

Häiriötilanteita voi olla:

- koneiden hajoamisesta seuraavat öljypäästöt.
- rankkasateet, tulvat ja muut luonnon ääri-ilmiöt voivat levittää pilaantuneita maita tai tuhkia
- kuljetusten aikaiset häiriötilanteet (liikenneonnettomuudet ja työkoneiden öljyvuodot)

vähenevät selvästi kuljetusmatkojen ollessa lyhyitä

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 20A
- ☐ toiminta koskee jätteen hyödyntämistä tai käsittelyä ja lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20B
- ☐ kaatopaikkaa koskevaan lupahakemukseen liitettävät lisätiedot on esitetty liitteessä nro 20C
- ☐ selvitys vakavaraisuudesta tai vakuudesta on esitetty liitteessä 20D

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARAS KÄYTÄNTÖ (BEP)

21. ARVIO PARHAAN KÄYTTÖKELPOISEN TEKNIIKAN (BAT) SOVELTAMISESTA

Tiedot on esitetty yleissuunnitelman kappaleessa 11.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 21

22. ARVIO PÄÄSTÖJEN VÄHENTÄMISTOIMIEN RISTIKKÄISVAIKUTUKSISTA

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 22

23. ARVIO YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAAN KÄYTÄNNÖN (BEP) SOVELTAMISESTA

Tiedot on esitetty yleissuunnitelman kappaleessa 11.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 23

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

24. ARVIO TOIMINNAN ERI VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

A. VAIKUTUKSET YLEISEEN VIIHTYISYYTEEN JA IHMISTEN TERVEYTEEN

Välivarastoinnin vaikutus alueen viihtyisyyteen tai ihmisten terveyteen arvioidaan pienemmäksi kuin Länsisataman alueen laajamittaisen esi- ja talonrakentamisen vaikutukset.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24A

B. VAIKUTUKSET LUONTOON JA LUONNONSUOJELUARVOIHIN SEKÄ RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN

Liikennemäärät ja alueen rakentamisen hiilijalajälki pienenee massojen kuljetusetaisyyksien pienentyessä. Välivarastointi mahdollistaa myös pilaantuneiden maiden ja jätemateriaalien hyödyntämisen, jolloin neitseellisten kivi- ja maa-ainesten käyttömäärät pienenevät.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24B1
- ☐ luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n mukainen arviointi on esitetty liitteessä nro 24B2

C. VAIKUTUKSET VESISTÖÖN JA SEN KÄYTTÖÖN

Välivarastoinnilla ei ole todettu vaikutuksia ympäröivään merialueeseen toimintavuosina 2009-2012. Alueella syntyviä suoto- ja hulevesiä tarkkaillaan yleissuunnitelman liitteen 7 mukaisesti.

- ☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24C

D. ILMAAN JOUTUVIEN PÄÄSTÖJEN VAIKUTUKSET

Välivarastoinnista ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia ilmaan. Länsisatamassa tehdyssä pölymittauksessa

kesällä 2010 välivarastoinnin ns. normaalin toiminnan aikana ei havaittu ohje/raja-arvojen ylityksiä

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24D

E. VAIKUTUKSET MAAPERÄÄN JA POHJAVETEEN

Alue on asfaltoitu ja pilaantuneiden maiden ja haitta-ainepitoisten sedimenttien välivarastoalueilla syntyvät hule- ja suotovedet kerätään. Ennen niiden johtamista mereen niiden laatu tarkastetaan laboratorioanalysein. Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen arvioidaan hyvin vähäisiksi.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24E

F. MELUN JA TÄRINÄN VAIKUTUKSET

Välivarastointi ja eri esikäsittelytoiminnot alueella eivät aiheuta merkittävästi ympäristöön leviävää tärinää tai melua. Välivarastointialueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei myöskään sijaitse tärinälle herkkiä rakennuksia tai laitteita.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24F

G. YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Hanke ei ole sen laajuinen, että se vaatisi ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain ja asetuksen mukaisen YVA-menettelyn.

Hankkeen ympäristövaikutuksia on arvioitu liitteenä olevan yleissuunnitelman kappaleessa 7.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 24G1

☐ ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetussa laissa (468/1994) tarkoitettu arviointiselostus ja yhteysviranomaisen lausunto on esitetty liitteessä nro 24G2

TARKKAILU JA RAPORTOINTI

25. TOIMINNAN JA VAIKUTUSTEN TARKKAILU JA RAPORTOINTI

A. KÄYTTÖTARKKAILU

Välivarastointi- ja esikäsittelyalueelle varastoitavista massoista pidetään kirjanpitoa. Kirjanpidosta tulee selvittää massan määrä, tuontiaika, alkuperä, mahdolliset haitta-ainepitoisuudet. Ympäristötekninen valvoja ohjaa varastointia ja ottaa näytteet haitta-aineanalyysiin.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25A

B. PÄÄSTÖTARKKAILU

Tiedot on esitetty yleissuunnitelmassa kappaleissa 7 ja 8

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25B

C. VAIKUTUSTARKKAILU

Tiedot on esitetty yleissuunnitelmassa kappaleissa 7 ja 8

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25C

D. MITTAUSMENETELMÄT JA -LAITTEET, LASKENTAMENETELMÄT SEKÄ NIIDEN LAADUNVARMISTUS

Massakirjanpidon lisäksi välivarastoitavien massojen määriä tarkemmitataan laserskannausmenetelmällä tai takymetrillä.

Haitta-aineiden analyysissä käytetään akkreditoituja menetelmiä.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 25D

E. RAPORTOINTI JA TARKKAILUOHJELMAT

Tiedot on esitetty yleissuunnitelmassa kappaleissa 7 ja 8

☐ voimassa olevat tarkkailuohjelmat on esitetty liitteessä nro 25E1

☐ ehdotus tarkkailun järjestämiseksi on esitetty liitteessä nro 25E2

VAHINKOARVIO

26. VAHINKOARVIO JA VAHINKOA ESTÄVÄT TOIMENPITEET SEKÄ KORVAUKSET

A. ARVIO VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

Mikäli välivarastointi- ja esikäsittelyalueelle joutuu sinne kuulumattomia jätteitä, voi sillä olla vaikutusta alueella muodostuvien suotovesien laatuun. Huolellisella toiminnan käyttötarkkailulla em. vahinkoja ei pääse syntymään.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26A

B. TOIMENPITEET VESISTÖÖN KOHDISTUVIEN VAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

Alue aidataan ja porttien ollessa avoinna alueella on henkilö, joka tarvittaessa tarkastaa kuormat mahdollisten asiattomien jättejakeiden varalta.

☐ tiedot on esitetty liitteessä nro 26B

C. KORVAUSESITYS VESISTÖÖN KOHDISTUVISTA VAHINGOISTA

☐ esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 26C

D. TOIMENPITEET MUIDEN KUIN VESISTÖVAHINKOJEN EHKÄISEMISEKSI

Toimintaan liittyviä riskejä ovat välivarastointi- ja esikäsittelyalueelle kuulumattomien jätteiden joutuminen alueelle, koneviat, polttoainevuodot, liikenteen riskit sekä välivarastointikasan rakenteiden vauriot ja sortumat.

Mikäli alueelle tuotavan kuorman laadusta ilmenee epäilyksiä, kuorma tutkitaan aistinvaraisesti. Kuormasta otetaan tarvittaessa näytteitä mahdollisten haitta-ainepitoisuuksien selvittämiseksi. Mahdollisesta alueelle tuodusta luvan vastaisesta kuormasta vastaa kuorman toimittaja. Mikäli vahingon aiheuttajaa ei saada selville, luvan hakija toimittaa kyseisen kuorman asianmukaiseen käsittelyyn.

Maa- ja kiviaineskasojen sortumiset estetään laatimalla varastoinnille työmaasuunnitelma, jossa esitetään penkereen turvalliset luiskakaltevuudet ja varastokasojen täyttösuunnitelma.

☐ esitys korvauksista on esitetty liitteessä nro 26D

MUUT TIEDOT

27. HAKEMUKSEEN ON LIITETTÄVÄ:

☒ 27.1 Mittakaavaltaan riittävän tarkka kartta (esim. GT-kartta) ja ajan tasalla oleva peruskartta toiminnan sijoittumisesta tai muu kartta, josta ilmenee toiminnan sijainti, mahdolliset päästölähteet sekä toiminnan haitallisten vaikutusten arvioimiseksi olennaiset kohteet ja asianosaisten kiinteistöt

☒ 27.2 Asemapiirros, josta ilmenee rakenteiden ja ympäristön kannalta tärkeimpien prosessien ja päästökohtien sijainti

Tarpeen mukaan:

☐ 27.3 Prosessikaavio, josta ilmenevät yksikköprosessit ja päästölähteet

☐ 27.4 Vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista annetussa asetuksessa (59/1999) tarkoitettu suuronnettomuuden vaaran arvioimiseksi laadittava selvitys tarpeellisessa laajuudessa

28. HAKIJAN ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

Helsingissä 8.3.2013



Allekirjoitus

Mikko Suominen

Nimen selvennys