

VUOKRA- JA OSAKEKOHTEIDEN SUUNNITTEILLA OLEVAT UUDIS- JA PERUSKORJAUSHANKKEET VUOSINA 2014-2016

Peruspiiri	tontti	Kohde	Toteutus muoto	Laajuus brm2	Rakentamisen ajoitus	Yksikköhinta €/brm2, €/m2	Laskettu kokonaishinta €	Kustannus- arvio milj. €	Rahoitus- varaus 2013	Inv. 2014	Inv. 2015	Inv. 2016		Vuokrak ust. 2013	Vuokrak ust. 2014	Vuokrak ust. 2015	Vuokrak ust. 2016
Opetustoimen osake- ja vuokrahankkeet									6,00	26,00	0,00	2,40		0,00	0,00	0,07	0,07
Hakaniemi		Meritalo, tilamuutokset palvelualan oppilaitokselle	Koy	10 000	2013-14			24,0	6,00	18,00							
Töölö		Minervaskolan, putkiremontti	Koy Helsingin Toimitilat	3 000	2014			7,0		7,00							
		Helsingin palveluolajien oppilaitos, putkiremontti ja hiusalan toimintaan liittyvä muutostyö	Koy Helsingin Toimitilat	5 400	2014			1,0		1,00							
Jätkäsaari		Jätkäsaaren ruotsinkielinen päiväkotitoimitus	osake	690	2016			2,4				2,40					
Lauttasaari		Lauttasaaren ala-asteen koulu, lisäpavijonki (2 opetustilaa)	vuokra	180	2014											0,07	0,07
Sosiaali- ja terveystoimen osake- ja vuokrahankkeet									7,00	14,00	18,60	60,20		0,00	0,32	0,56	0,56
<u>YHTEISHANKKEET</u>																	
Etelä-Haaga	29088/4	Kehitysvammaisten ryhmäkodit Steniuksentie	ATT/Koy Hgin Palveluas.	2 047	2011-13	2500		5,0	0,50								
Kalasadama	10597/1	Kalasadaman sosiaali- ja terveysasema, sosiaaliasema, A-klinikka ja perhekeskus, korvaavia ja lisätiloja	vuokra	4 383 3700 hm2	2015-17	25	1 110 000										
Kalasadama	10597/1	Kalasadaman sosiaali- ja terveysasema, terveysasema	vuokra	8500 7200 hm2	2015-17	25	2 160 000										
<u>TERVEYS- JA PÄIHDEPALVELUT</u>																	
		Keskustan terveysasema (Marian korvaava tila)	vuokra			3100											
<u>PERHE- JA SOSIAALIPALVELUT</u>																	
Kumpula	24949/5	Isonniityn kehitysvammaisten ryhmäkoti	ATT/Koy Hgin Palveluas.	2 417	2012-13	3100		7,6	3,00								
Vuosaari	54276/4	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Aurinkolahti	ATT/Koy Hgin Palveluas.	1 200	2013-14	2750		3,3		3,30							
Maununneva	33032/18	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Mörrsärin aukio	ATT/Koy Hgin Palveluas.	800	2013-14	3000		2,5		2,50							
Herttoniemi	43040/7	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Majakka	ATT/Heka	1 127	2013-15			2,4		1,00	1,40						
								0,6			0,60						
Pohjois-Haaga	29199/4	Lassilan ammatillinen perhekoti	ATT/Heka	200	2014-15	2800	560 000										
Kalasadama	10589/4	Vaikeavammaisten palveluasumisryhmä, Junonkatu	ATT/Heka	1 100	2014-16	3500	3 850 000	3,8		1,00	2,80						
Malmi	38276/2	Ormuspellon Malmin pienkotien korvaavat tilat/laitos	ATT/Koy	800	2015-16	3500	2 800 000	2,8		1,00	1,80						
Malmi	38276/1	Ormuspellon kehitysvammaisten lasten pienryhmäkoti/laitos	ATT/Koy	1 200	2015-16	3500	4 200 000	4,2		1,60	2,60						
Vuosaari	54157/1	Kehitysvammaisten asuntoryhmä Vuosaarentie	ATT/Heka	1 300	2015-16	2800	3 640 000	3,6		1,00	2,60						
Jakomäki	41209/17	Kehitysvammaisten ryhmäkoti Jakomäki	ATT/Heka	1 600	2015-16	3500	5 600 000	5,6		2,00	3,60						
		Autistien asuntoryhmä	ATT/Heka	900	2016	3500	3 150 000	3,2			3,20						
Laajasalo	49090/2	Kehitysvammaisten ryhmäkoti Kruunuvuorenranta/Laajasalo, Mellinintie	ATT/Heka	1 300	2016	3500	4 550 000	4,6			4,60						

