



17.06.2013

Ryj/1

## § 719

### Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Lassila & Tikanoja Oyj:n ympäristölupahakemuksesta (Konala)

HEL 2013-006632 T 11 01 00 00

Viite: Dnro ESAVI/292/04.08/2011

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Lassila & Tikanoja Oyj:n ympäristönsuojelulain mukaisesta hakemuksesta, joka koskee Konalan siirtokuormausaseman ympäristölupapäätöksen lupamääräysten tarkistamista.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 11.6.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemuksesta. Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon ja toteaa seuraavaa:

Laitos toimii alueella, jossa on muutakin ympäristöhäiriöitä aiheuttavaa toimintaa. Lisäksi hyvin lähelle siirtokuormausasemaa rakennetaan uutta asuinalueita. Ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta yhdessä muiden kanssa aiheudu merkittävää ympäristön pilaantumista tai muita ympäristönsuojelulaissa kiellettyjä seurauksia.

Kaupunginhallitus katsoo, että rakennusjätekuormien purkamisen ja jätteen lajittelun aiheuttama pölyäminen tulee estää mahdollisimman tehokkaasti ja alueella liikennöinnin aiheuttama pölyäminen tulee estää kastelemalla ja suolaamalla liikennöitäviä alueita ja pitämällä pihaluokat mahdollisimman puhtaana pölyvästä aineksestä.

Alueen siisteydestä tulee huolehtia. Mikäli roskaantumista pääsee tapahtumaan, roskaantuneet alueet tulee viipymättä siivota.

Kaupunginhallitus puoltaa Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemuksen hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi huomioon edellä ja ympäristölautakunnan lausunnossa esitetyt seikat.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102



17.06.2013

Ryj/1

erja.saarinen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Etelä-Suomen AVI:n lausuntopyyntö
- 2 Ympäristölupahakemus liitteineen
- 3 Sijaintikartta
- 4 Ympäristölautakunnan lausunto 11.6.2013, esitys

## Otteet

### Ote

Etelä-Suomen  
aluehallintovirasto,  
ympäristölupavastuualue

## Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Lassila & Tikanoja Oyj:n ympäristönsuojelulain mukaisesta hakemuksesta, joka koskee Konalan siirtokuormausaseman ympäristölupapäätöksen lupamääräysten tarkistamista.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 11.6.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemuksesta. Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon ja toteaa seuraavaa:

Laitos toimii alueella, jossa on muutakin ympäristöhäiriöitä aiheuttavaa toimintaa. Lisäksi hyvin lähelle siirtokuormausasemaa rakennetaan uutta asuinalueita. Ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta yhdessä muiden kanssa aiheudu merkittävää ympäristön pilaantumista tai muita ympäristönsuojelulaissa kiellettyjä seurauksia.

Kaupunginhallitus katsoo, että rakennusjätetuormien purkamisen ja jätteen lajittelun aiheuttama pölyäminen tulee estää mahdollisimman tehokkaasti ja alueella liikennöinnin aiheuttama pölyäminen tulee estää kastelemalla ja suolaamalla liikennöitäviä alueita ja pitämällä piha-alueet mahdollisimman puhtaana pölyävästä aineksesta.

Alueen siisteydestä tulee huolehtia. Mikäli roskaantumista pääsee tapahtumaan, roskaantuneet alueet tulee viipymättä siivota.

Kaupunginhallitus puoltaa Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemuksen hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi huomioon edellä ja ympäristölautakunnan lausunnossa esitetyt seikat.



## Esittelijä

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa Lassila & Tikanoja Oyj:n ympäristönsuojelulain mukaisesta hakemuksesta, joka koskee Konalan siirtokuormausaseman ympäristölupapäätöksen lupamääräysten tarkistamista. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon 28.6.2013 mennessä.

Esittelijä toteaa, että myös ympäristölautakunta on 11.6.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Lassila & Tikanoja Oyj:n hakemuksesta.

### Laitoksen sijainti ja lupatilanne

Lassila & Tikanoja Oyj:n laitos sijaitsee Konalassa osoitteessa Betonitie 5. Samalla kiinteistöllä on Rudus Oy:n betonimurskaamo ja betoniasema sekä Helsingin seudun ympäristöpalveluiden Sorttiasema. Laitosalueella ei ole asemakaavaa. Yleiskaavassa alue on merkitty teollisuus- ja työpaikka-alueeksi.

Siirtokuormausaseman koillispuolelle, lähimmillään 250-300 metrin päähän, on tulossa uusi pientalovaltainen Honkasuon asuinalue. Siirtokuormausaseman ja asuinalueen väliin jää virkistysarvoltaan arvokasta metsä- ja kallioaluetta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat tällä hetkellä noin 100 metrin päässä laitoksesta Vantaan puolella.

Uudenmaan ympäristökeskus on myöntänyt laitokselle nyt voimassa olevan ympäristöluvan 22.12.1999.

### Hakemuksen mukainen toiminta

Lassila & Tikanoja Oyj:n Konalan siirtokuormausasemalla vastaanotetaan, välivarastoidaan ja lastataan pääkaupunkiseudulla syntynyttä rakennus- ja purkujätettä, metallia, puuta, risuja ja puutarhajätettä sekä renkaita. Siirtokuormausaseman vuosittainen käsiteltävä jätemäärä on enimmillään 50 000 tonnia. Lajittelematonta rakennus- ja purkujätettä varastoidaan alueella korkeintaan 600 tonnia; normaalitilanteessa varaston suuruus on noin 200 tonnia. Rakennus- ja purkujätteen vastaanotto tapahtuu kevytrakenteisessä hallissa.

Piha-aluetta pestään ja kastellaan pölyhaitan minimoimiseksi tarvittaessa. Asfaltoidun kentän valumavedet ohjataan öljynerottimien kautta ojaan. Työkoneiden polttoöljyä varastoidaan alueella kerralla enintään 6 m<sup>3</sup>. Vastaanotto-, käsittely- ja kuormaustoimintaa on arkisin kello 7.00-21.00. Mahdollisia arkipyhiä korvaavana lauantaina toimintaa on kello 7.00-18.00.



17.06.2013

Ryj/1

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja  
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102  
erja.saarinen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Etelä-Suomen AVI:n lausuntopyyntö
- 2 Ympäristölupahakemus liitteineen
- 3 Sijaintikartta
- 4 Ympäristölautakunnan lausunto 11.6.2013, esitys

**Otteet**

**Ote**  
Etelä-Suomen  
aluehallintovirasto,  
ympäristölupavastuualue

**Tiedoksi; Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto, valmistelu**

Ympäristölautakunta