



10.06.2013

Kj/3

§ 685

Lainan myöntäminen Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:lle

HEL 2013-002898 T 02 05 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:lle 21 960 euron suuruisen lainan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kahden tenniskentän pinnoitteiden uusimisen rahoittamiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin viiden vuoden kuluessa.

Lainan korko: Lainasta maksettava korko on peruskoron suuruinen.

Lainan vakuus: Lainansaaja panttaa lainan vakuudeksi hallikiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja, jotka ovat etuoikeusjärjestyksessä 90 %:n puitteissa kiinteistöviraston vahvistamasta hankinta-arvosta tai muun talous- ja suunnittelukeskuksen hyväksymän vakuuden.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 10.12.2001 tekemän päätöksen mukaisia yleisiä laina- ja panttausehtoja.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa hallintokeskuksen oikeuspalveluja tekemään lainasopimuksen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Eija Venetkoski-Kukka, lainapäällikkö, puhelin: 310 36329
eija.venetkoski-kukka(a)hel.fi

Liitteet

1 Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy, lainahakemus tenniskenttien pinnoitteiden uusiminen, Kulosaarentie 2

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne myöntää Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:lle 21 960 euron suuruisen lainan urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston



10.06.2013

Kj/3

varoista kahden tenniskentän pinnoitteiden uusimisen rahoittamiseen seuraavin ehdoin:

Laina-aika: Laina on maksettava takaisin tasalyhennyksin viiden vuoden kuluessa.

Lainan korko: Lainasta maksettava korko on peruskoron suuruinen.

Lainan vakuus: Lainansaaja panttaa lainan vakuudeksi hallikiinteistöön kiinnitettyjä panttikirjoja, jotka ovat etuoikeusjärjestyksessä 90 %:n puitteissa kiinteistöviraston vahvistamasta hankinta-arvosta tai muun talous- ja suunnittelukeskuksen hyväksymän vakuuden.

Lisäksi sovelletaan kaupunginhallituksen 10.12.2001 tekemän päätöksen mukaisia yleisiä laina- ja panttausehtoja.

Samalla kaupunginhallitus päättäneen kehottaa hallintokeskuksen oikeuspalveluja tekemään lainasopimuksen.

Tiivistelmä

Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:n tenniskenttien pinnoituksen uusimisen kustannusarvio on 54 900 euroa (alv 0 %). Kaupungin lainan lisäksi hanke rahoitetaan yhtiön omilla kassavaroilla ja tarvittaessa pankkilainalla. Työ on suunniteltu tehtäväksi heinäkuussa 2013. Yhtiöllä on aiempi kaupungin laina (Kvsto 22.10.1997), jonka pääoma on tällä hetkellä 346 712,55 euroa.

Esittelijä

Esittelijä pitää liikuntalautakunnan lausuntoon viitaten lainan myöntämistä Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:lle perusteltuna. Urheilija ulkoilulaitosrahaston varoja on käytettävissä n. 6,7 miljoonaa euroa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Eija Venetkoski-Kukka, lainapäällikkö, puhelin: 310 36329
eija.venetkoski-kukka(a)hel.fi

Liitteet

1 Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy, lainahakemus tenniskenttien pinnoitteiden uusiminen, Kulosaarentie 2

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,



10.06.2013

Kj/3

kaupunginhallitus

Tiedoksi

Liikuntavirasto
Oikeuspalvelut
Talous- ja suunnittelukeskus

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 26.03.2013 § 72

HEL 2013-002898 T 02 05 03 00

Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:lle myönnettäisiin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 21 960 euron laina kahden tenniskentän pinnoitteen uusimiseksi.

Liikuntalautakunta on vuokrannut 19.6.1990, 268 §, Grön-Vita Tennishallar Ab - Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:lle Kulosaaresta tontin 42033 / 1 ajaksi 1.6.1990 - 31.12.2018 palloilu- ja tennishallin rakentamista varten. Halli valmistui vuonna 1998. Hallissa on kaksi tennis- ja neljä sulkapallokenttää, sauna ja kahvio.

Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy laajensi tennishallirakennusta tilapäisellä kaarihallirakennuksella vuonna 2008. Laajennusosassa on yksi tenniskenttä.

Vihreä-Valkoinen Oy aikoo uusia kahden tenniskentän pinnoitteet. Kenttäpinnoitteita ei ole aikaisemmin uusittu. Hankkeen kustannusarvio on 54 900 euroa (alv 0 %). Neuvotteluissa on tarkennettu, että yritys hakee lainaa urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 40 % tästä summasta. Loppuosa rahoitetaan yhtiön omilla kassavaroilla ja tarvittaessa pankkilainalla. Työ on suunniteltu tehtäväksi heinäkuussa 2013.

Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukaan sen varoja voidaan käyttää urheilu- ja ulkoilulaitoksia palvelevien laitosten rakennustöiden rahoittamiseen. Vihreä-Valkoinen Tennishalli Oy:n hanke on tältä osin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen ehdon mukainen. Aikaisemmissa rahaston lainapäätöksissä on lainaa myönnetty enintään 40 % hankkeen arvonlisäverottomasta hinnasta. Tarkennettu hakemus täyttää myös tämän ehdon.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre



10.06.2013

Kj/3

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566