



29.04.2013

Kokousaika 29.04.2013 16:00 - 17:44

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Rauhamäki, Tatu	puheenjohtaja
Pajamäki, Osku	1. varapuheenjohtaja
Kari, Emma	2. varapuheenjohtaja
Hakola, Juha	poistui 17:12, poissa: 525 - 534 §:t
Halla-aho, Jussi	
Kousa, Tuuli	
Männistö, Lasse	
Oskala, Hannu	
Puhakka, Sirpa	
Rantala, Marcus	
Rissanen, Laura	
Tenkula, Tarja	
Bergholm, Jorma	varajäsen
	poistui 17:40, poissa: 533 ja 534 §:t
Ingervo, Sirkku	varajäsen
Koskinen, Kauko	varajäsen

Muut

Puoskari, Mari	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja saapui 16:15, poistui 17:39, poissa: 456 - 467, 533 ja 534 §:t
Bogomoloff, Harry	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja poistui 16:56, poissa: 521 - 534 §:t
Paavolainen, Sara	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Pajunen, Jussi	kaupunginjohtaja poistui 17:28, poissa: 530 - 534 §:t
Sauri, Pekka	apulaiskaupunginjohtaja
Penttilä, Hannu	apulaiskaupunginjohtaja
Räty, Laura	apulaiskaupunginjohtaja
Ratasvuori, Eila	hallintojohtaja
Saxholm, Tuula	talousarviopäällikkö
Tulensalo, Hannu	henkilöstöjohtaja
Sarvilinna, Sami	kaupunginlakimies
Katajamäki, Paula	tiedottaja



29.04.2013

Hari, Olli	kaupunginsihteeri
Härmälä, Timo	kaupunginsihteeri
Matikainen, Kristiina	kaupunginsihteeri
Rautanen, Marja-Liisa	kaupunginsihteeri
Sippola-Alho, Tanja	kaupunginsihteeri
	poistui 16:59, poissa: 522 - 534 §:t
Vallittu, Anja	kaupunginsihteeri
Saarinen, Erja	apulaiskaupunginsihteeri
Rämö, Suvi	vs. apulaiskaupunginsihteeri
Villeneuve, Anna	ts. hallintosihteeri
Veltheim, Olavi	asemakaavapäällikkö
	asiantuntija
	saapui 16:14, poistui 16:44, läsnä:
	osa 517 §

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

§	Asia
456	Kj/1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
457	Kj/2 Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
458	Kj/1 V Kj / Valtuutettu Tuomo Valokaisen aloite asukkaiden ja asiakkaiden tiedonsaannin parantamisesta
459	Kj/2 V Kj / Valtuutettu Ilkka Taipaleen aloite selvityksen tekemisestä laskujen perinnän hoitamisesta
460	Kj/3 V Kj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite Helsingin irtaantumiseksi ydinvoimahankkeista
461	Kj/4 V Kj / Valtuutettu Kati Peltolan ym. aloite avoimen tiedon lisäämisestä
462	Kj/5 V Kj / Valtuutettu Belle Selene Xian aloite kerjäläisten asiattoman oleskelun kieltämiseksi
463	Kj/6 V Ryj / Valtuutettu Maija Anttilan aloite Senaatintorin käytön suunnittelusta
464	Kj/7 V Ryj / Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite viheralueiden luonnonmukaisesta hoidosta
465	Kj/8 V Ryj / Valtuutettu Pekka Saarnion aloite HSL:n ostamien liikennepalvelujen työolojen selvittämisestä
466	Kj/9 V Ryj / Valtuutettu Anni Sinnemäen aloite viherkattojen rakentamisesta
467	Kj/10 V Ryj / Valtuutettu Maija Anttilan aloite väljien tonttien valjastamisesta kaupunkiviljelyyn
468	Kj/11 V Ryj / Valtuutettu Mika Ebelingin aloite vanhan rakennuskannan energiatehokkuuden parantamisesta
469	Kj/12 V Ryj / Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite kirpputorin perustamisesta Hietalahden telakka-alueelle
470	Kj/13 V Ryj / Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite pienituloisimpien maksuttomasta joukkoliikennekortista
471	Kj/14 V Ryj / Valtuutettu Päivi Lipposen aloite Tattarisuon asuinalueen viihtyvyyden kehittämisestä
472	Kj/15 V Ryj / Valtuutettu Annika Anderssonin aloite skeittiramppien sijoittamisesta leikkipuisto Munkkiin



29.04.2013

473	Kj/16	V Ryj / Valtuutettu Jessica Karhun aloite käyttäjätiedon hyväksikäytöstä HSL:n reittimuutosten yhteydessä
474	Kj/17	V Ryj / Valtuutettu Mari Holopaisen aloite talvipyöräilyn edistämisestä
475	Kj/18	V Ryj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vuosittaisista päästökiintiöistä
476	Kj/19	V Ryj / Valtuutettu Johanna Sumuvuoren aloite metron yöliikenteen pidentämisestä
477	Kj/20	V Ryj / Valtuutettu Emma Karin aloite maksuttoman joukkoliikenteen laajentamisesta lasta kantoliinassa tai rintarepussa kuljettaviin
478	Kj/21	V Kaj / Valtuutettu Tarja Kantolan aloite selvityksen tekemisestä Merihaan raitiotielinjasta
479	Kj/22	V Kaj / Valtuutettu Päivi Lipposen aloite Pitäjänmäen asukastalon rakentamisesta
480	Kj/23	V Kaj / Valtuutettu Kimmo Helistön aloite kaupungin omistamien tyhjien tilojen käytöstä
481	Kj/24	V Kaj / Valtuutettu Johanna Sumuvuoren aloite tilojen väliaikaiskäytöstä
482	Kj/25	V Kaj / Valtuutettu Eija Loukoilan aloite Vuosaaren sillan liikenneturvallisuuden parantamisesta
483	Kj/26	V Kaj / Valtuutettu Kauko Koskisen aloite selvityksen tekemisestä aravuokra-asuntojen rakennuskustannuksista
484	Kj/27	V Kaj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Päivöläntien liikenneturvallisuuden parantamisesta
485	Kj/28	V Kaj / Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite uusien asuntojen vuokraamisesta kaupungille vuokra-asunnoiksi
486	Kj/29	V Kaj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Kotinummentien liikenneturvallisuuden parantamisesta
487	Kj/30	V Kaj / Valtuutettu Annika Anderssonin aloite Meilahdessa sijaitsevan pysäköintialueen muuttamisesta lyhytaikaiseen pysäköintiin
488	Kj/31	V Kaj / Valtuutettu Seppo Kanervan aloite Lauttasaaren Heikkiläntiellä sijaitsevien asiakaspysäköintipaikkojen palauttamisesta yritysten käyttöön
489	Kj/32	V Kaj / Valtuutettu Päivi Lipposen aloite suunnitelman laatimisesta kaupungin asuntokannan kunnan selvittämisestä



29.04.2013

490	Kj/33	V Kaj / Valtuutettu Vesa Korkkulan aloite pyöräverkon ja pyöräilymahdollisuuksien kehittämisestä
491	Kj/34	V Stj / Valtuutettu Hanna-Kaisa Siimeksen aloite paperittomien siirtolaisten terveystalvelujen turvaamisesta
492	Kj/35	V Stj / Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite tuetun asumisen sekä palveluasumisen yksiköiden lisäämisestä
493	Kj/36	V Stj / Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite ammatinharjoittajamallin kokeilemisesta terveysasemilla
494	Kj/37	V Stj / Valtuutettu Sari Näreen aloite kaupungin mielenterveysohjelman uusimisesta
495	Kj/38	V Stj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite kansanterveysohjelman laatimisesta
496	Kj/39	V Stj / Valtuutettu Kati Peltolan aloite terveysasemapalvelujen saamisesta Koskelan vanhustenkeskuksesta
497	Kj/40	V Stj / Valtuutettu Sari Näreen aloite erityistuen vahvistamisesta peruskouluissa ja päiväkodeissa
498	Kj/41	V Stj / Valtuutettu Sari Näreen aloite lapsilähtöisen lastensuojelutyön kehittämisestä
499	Kj/42	V Stj / Valtuutettu Mirka Vainikan aloite omaishoitajien tuesta ja koulutuksesta
500	Kj/43	V Stj / Valtuutettu Mirka Vainikan aloite vanhusasiamiehestä
501	Kj/44	V Stj / Valtuutettu Sari Näreen aloite lähisuhdeväkivallan ehkäisyn ja hoidon koordinoimisesta ja kehittämisestä
502	Kj/45	V Stj / Valtuutettu Tuomo Valokaisen aloite kognitiivisten psykoterapiavastaanottojen järjestämisestä
503	Kj/46	V Stj / Valtuutettu Thomas Wallgrenin aloite ruotsinkielisestä vanhustenhoidosta
504	Kj/47	V Stj / Valtuutettu Kati Peltolan aloite hoitajien työurien pidentämisestä sosiaali- ja terveydenhuollossa
505	Kj/48	V Stj / Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite takaisinsoittopalvelun kehittämisestä
506	Kj/49	V Sj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Malmin lentokentän ja Paloheinän kuntoradan valaistuksesta



29.04.2013

507	Kj/50	V Sj / Valtuutettu Sari Näreen aloite virtuaalinuorisotyön kehittämisestä nettipelaajille
508	Kj/51	V Sj / Valtuutettu Sanna Vesikansan aloite muuhun kuin kaupungin osoittamaan lähikouluun hakeutumisen kriteereistä
509	Kj/52	V Sj / Valtuutettu Alina Mänttari-Buttlerin aloite yhteistyön lisäämisestä alueen taidekorkeakoulujen kanssa
510	Kj/53	V Sj / Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite maahanmuuttajien kielenopetuksen järjestämisestä
511	Kj/54	V Sj / Valtuutettu Ilkka Taipaleen aloite ohjeistuksen laatimisesta eläkeikäisten käyttämisestä sijaistyövoimana
512	Kj/55	V Sj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Suutarilan ala-asteen sisäilmaongelmien hoitamisesta
513	Kj/56	V Sj / Valtuutettu Mirka Vainikan aloite nuorisotakuun toteuttamisesta
514	Kj/57	V Sj / Valtuutettu Sari Näreen aloite uimapuvuttoman uinnin helpottamisesta
515	Kj/58	V Sj / Valtuutettu Sari Näreen aloite uimaranta-alueen kaavoittamisesta erityisryhmille
516	Kj/59	V Sj / Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite nuorisotalon saamisesta Kruunuvuorenrantaan
517	Kaj/1	V Länsisataman tontin 20803/1 asemakaavan muuttaminen (nro 12101; Jätkäsaaren tornihotelli)
518	Kaj/2	V Herttoniemen korttelin 43051 ja tontin 43084/5 osan ym. alueiden (Megahertsi) asemakaavan muuttaminen (nro 12089)
519	Kaj/3	V Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman seurantaraportti 2013
520	Stj/1	V Palvelusetelikoilu
521	Kj/3	Liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunnan virkamatka Geneveen 26. - 30.5.2013
522	Kj/4	Helsingin liittyminen European Coalition of Cities Against Racism -verkostoon
523	Kj/5	Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 23 k.)
524	Kj/6	Valtuutettu Ville Ylikahrin toivomusponsi koskien Talouden ja toiminnan seurantaraporttiin lisättäviä keskeisiä ympäristömittareita.



29.04.2013

525	Kj/7	Pyöräilyn edistämiseen varatun määrärahan käyttö 2013
526	Kj/8	Kaupunginvaltuuston 24.4.2013 tekemien päätösten täytäntöönpano
527	Kj/9	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
528	Kj/10	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
529	Ryj/1	Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Helsingin kaupungin Staran hakemuksista (Kyläsaari)
530	Ryj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
531	Kaj/1	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
532	Stj/1	Valtuutettu Emma Karin toivomusponsi paperittomien siirtolaisten terveyspalveluista
533	Stj/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
534	Sj/1	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



29.04.2013

Kj/1

§ 456

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Oskalan (varalla Pajamäki) ja Rissasen (varalla Männistö) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Perälän (varalla Pajamäki) ja Karhuvaaran (varalla Männistö) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



29.04.2013

Kj/2

§ 457

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



29.04.2013

Kj/1

§ 458

V Kj / Valtuutettu Tuomo Valokaisen aloite asukkaiden ja asiakkaiden tiedonsaannin parantamisesta

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Tuomo Valokaisen ja seitsemän muun valtuutetun aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Riitta Lampelto, projektipäällikkö, puhelin: 310 24443
riitta.lampelto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 A. Tuomo Valokaisen aloite virkamiesten ja asukkaiden välisen tiedonkulun parantamisesta

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Tuomo Valokaisen ja seitsemän muun valtuutetun aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Tuomo Valokainen ja seitsemän muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että ”nykyaikainen nettiverkosto mahdollistaa nopean haun” asiakkaalle ja kaupungin asukkaalle, jolla hän saa eri kaupungin viranomaisten nimet, puhelinnumerot ja sähköpostiosoitteet helposti.

Asukas voi lähettää kaupungin kirjaamoon kysymyksiä omasta asuinalueesta ja sen suunnittelusta. Aloitteen tekijöiden mukaan ongelmana kuitenkin on se, että asukas ei saa vastauksia lähettämiinsä kysymyksiin. Aloitteen tekijöiden mukaan ”posteihin ei vastata, vaan asia jää pyörimään bittiavaruuteen”. Aloitteen tekijöiden mukaan kaupungin virkoja ja tehtäviä hoitavat henkilöt ovat myös vaikeasti tavoitettavissa puhelimitse.



Kaikilta hallintokunnilta on pyydetty lausunto aloitteeseen ja siihen on saatu 27.3.2013 mennessä 24 lausuntoa. Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että saaduissa lausunnoissa todetaan, että aloitteen tekijät ovat nostaneet esille tärkeän asian, asukkaiden ja kaupungin työntekijöiden ja viranhaltijoiden sujuvan kanssakäymisen. Hyvä ja sujuva asiakaspalvelu on lausunnonantajien mukaan kaupungin strategian mukainen tavoite.

Kaupungin eri virastojen ja liikelaitosten palautekäsittely on aikaisemmin perustunut sähköpostiin sekä lukuisiin muihin erilaisiin järjestelmiin. Yhtenäistä systematiikkaa asiakaspalautteiden käsittelylle ei kaupungin hallinnossa ole ollut. Nyt tilanne on kuitenkin olennaisesti parantunut. Vuoden 2013 alussa kaupunki on ottanut käyttöön uuden palautejärjestelmän, jota hallintokeskuksen viestinnän yleisneuvontapiste Virka-info hallinnoi.

Uusi palautejärjestelmä on nyt pilottivaiheessa. Vuoden 2012 lopussa järjestelmän ottivat käyttöön rakennusvalvontavirasto ja hallintokeskus. Helmi- maaliskuussa mukaan tulivat opetusvirasto, uusi sosiaali- ja terveystieteiden virasto sekä varhaiskasvatusvirasto. Rakennusvirasto on aloittanut pilottikäytön maaliskuussa. Vuoden 2013 aikana lähes kaikki kaupungin hallintokunnat siirtyvät uuden palautejärjestelmän käyttöön.

Uudessa järjestelmässä palautteet ohjataan keskitetysti asiasta vastaavan hallintokunnan käsiteltäväksi. Palautteen käsittelyä voidaan kaupungin hallinnossa seurata. Käsittelijä saa herätteen käsittelemättömästä palautteesta kolmen päivän sisällä ja uuden herätteen seitsemän päivän jälkeen. Esimerkiksi hallintokeskuksen palautteisiin asiakas on huhtikuussa 2013 saanut vastauksen 22 tunnin sisällä.

Syksyllä 2013 avataan kaupungin hel.fi-verkkosivuille uusi yleinen palautesivu, jonka kautta asukas voi antaa palautetta ilman että hänen tarvitsee tietää, mille virastolle tai liikelaitokselle hänen asiansa kuuluu.

Maaliskuun loppuun mennessä uuden järjestelmän palautteita oli tullut pilottivirastoihin 530 kappaletta. Näistä 235 palautteeseen oli vastattu, ja vastausta odotti edelleen 45 viestiä. Muihin palautteisiin ei vastausta ollut pyydetty. Jatkossa uusi järjestelmä tilastoi tarkat tiedot myöhästyneistä vastauksista.

Kun uuden palautejärjestelmän myötä palautteisiin vastataan systemaattisesti, myös palautteiden määrän odotetaan lisääntyvän. Kaupungintalon Virka-infon käsittelijät vastaavat yleiskysymyksiin ja ohjaavat vaativimmat palautteet asianomaisen hallintokunnan asiantuntijalle. Uusi palautejärjestelmä mahdollistaa eri hallintokuntien asiakaspalvelun ja myös varsinaisten palvelujen asukaslähtöisen kehittämisen.



Aloitteeseen lausunnon antaneiden lautakuntien ja johtokuntien alaiset kaupungin hallintokunnat ovat lausuntojen mukaan tehneet paljon työtä parantaakseen tavoitettavuutta ja asiakaspalvelunsa tasoa. Lausunnoissa ei kuitenkaan ole vielä voitu täysin ennakoida uuden palautejärjestelmän tarjoamia mahdollisuuksia.

Helsingin kaupunki vastaa lukuisista asukkaiden tarvitsemista julkisista palveluista, jotka liittyvät infrastruktuuriin, koulutukseen, asumiseen, terveyteen, kulttuuriin ja vapaa-aikaan jne. Kaupunkilaisten on usein vaikeaa hahmottaa tai edes saada selville, mikä virasto tai kuka henkilö vastaa eri palveluista, ja tätä ongelmaa uusi palautejärjestelmä osaltaan helpottaa.

Helsinki tarjoaa asukkailleen monenlaista henkilökohtaista neuvontaa ja opastusta. Kaupungintalon yleisneuvontapisteen Virka-infon lisäksi lausunnon antaneilla hallintokunnilla on yhteensä seitsemän neuvontaja palvelupistettä eri puolilla kaupunkia. Uusin palvelu on työnsä vuoden alussa aloittaneen varhaiskasvatusviraston neuvontapalvelu.

Lisäksi lähes kaikki lausunnon antaneet hallintokunnat antavat puhelinneuvontaa omalta toimialaltaan. Lisäksi myös puhelinvaihteen kautta neuvotaan sekä ohjataan puheluja asiakasneuvontapisteisiin.

Palmia selvittää parhaillaan yhteistyössä kaupungin keskushallinnon kanssa, miten kaupungin neuvontapuhelimien kirjoa selkeytetään ja yksinkertaistetaan nykyistä asiakasystävällisemmäksi palveluksi esim. palvelunumeroiden määrää vähentämällä.

Lisäksi monissa kaupungin hallintokuntien toimipisteissä, kuten esim. kirjastoissa ja nuorisotaloissa, kerrotaan oman työn ohessa asiakkaille kaupungin palveluista ja sen toiminnasta.

Lausunnon antaneista hallintokunnista kahdeksassa on määritelty aika, jonka sisällä asiakkaalle on vastattava. Esimerkiksi ympäristökeskuksen työntekijät vastaavat asiakkaan kysymykseen 2–3 päivän sisällä, ja palautteen lähettäjä saa vastauksen viikon sisällä.

Ns. takaisinsoittopalvelu on käytössä terveysasemilla, neuvoloissa, suun terveydenhuollossa, keskitetyssä ehkäisyneuvonnassa sekä omahoitotarvikejakelupisteissä. Järjestelmä vapauttaa asiakkaat puhelimesta jonottamiselta. Jos puheluun ei pystytä vastaamaan välittömästi, asiakkaan numero tallentuu hänen halutessaan järjestelmään ja asiakkaalle soimitaan takaisin. Tavoitteena on, että terveydenhuollon ammattilainen soittaa asiakkaalle takaisin keskimäärin 15–20 minuutin kuluessa, vähintään saman vuorokauden aikana.



29.04.2013

Kj/1

Asiakkaat lähettävät kaupungin hallintokunnille kysymyksiä myös sähköpostilla. Lausunnoissa tuotiin esiin sähköpostin ongelmallisuus salassa pidettävien tietojen sekä yksityisten henkilötietojen käsittelyssä. Sähköposti on erinomainen neuvonnan väline yleisissä kaupunkia ja sen palveluja koskevissa kysymyksissä, mutta henkilötietoja tai salassa pidettäviä tietoja sisältävien kysymysten käsittelyyn se ei sovellu ilman erillistä suojausteknologiaa, mutta sellaista ei toistaiseksi ole yleisesti käytössä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Riitta Lampelto, projektipäällikkö, puhelin: 310 24443
riitta.lampelto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 A. Tuomo Valokaisen aloite virkamiesten ja asukkaiden välisen tiedonkulun parantamisesta

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 18.04.2013 § 184

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Kiinteistölautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Tilakeskuksen ja kuntalaisten välisen viestinnän yleisimmät aiheet koskevat kaupungin rakennusten kuntoa ja käyttöä, sisäilmaongelmia sekä investointihankkeiden kiirehtimistä ja priorisointia alueiden näkökulmasta. Osa viesteistä on aloitteenomaisia kannanottoja. Osa edellyttää selvitys- ja tutkimustyötä sekä juridista asiantuntemusta, jotta vastaus olisi luotettava.

Suurin osa kuntalaisten ja tilakeskuksen välisestä suorasta dialogista tapahtuu sähköpostitse. Myös perinteinen kirje on edelleen erinomainen keino. Asiantuntijatyön edellyttämän jatkuvan kokouksiin osallistumisen vuoksi puhelimitse viestittäminen ei ole tehokasta. Vähemmän suoraa dialogia edellyttävää viestintää, joka on vähintään yhtä tärkeää, tapahtuu mediassa ja palautejärjestelmien kautta. Kaupungin uusi sähköinen palautejärjestelmä otetaan käyttöön tilakeskuksessa vuoden 2013 aikana.



29.04.2013

Kj/1

Lisäksi tilakeskus järjestää ja osallistuu keskustelutilaisuuksiin mahdollisuuksien mukaan. Tällaisia ovat esimerkiksi asukasillat, vanhempainillat kouluhankkeiden yhteydessä, tiedotustilaisuudet korjaushankkeissa sekä tapaamiset asukasyhdistysten tai muiden asukkaita edustavien ryhmien kanssa. Korjaus- ja uudisinvestointien kokonaistaloudellisuutta koordinoivien alueellisten tarkasteluiden yhteydessä kuullaan asukkaiden mielipiteitä. Tähän kehitetään uusia, sähköisiä vuorovaikutuskeinoja. Lisäksi hyödynnetään jo käytössä olevia asukasyhteistyön toimintamalleja, kuten asukasfoorumeita.

Etenkin sähköpostitse saapuvien viestien määrä on huomattava. Sähköpostikeskusteluille on tyypillistä useamman henkilön osallistuminen ja tiedoksi saattaminen, mikä kertautuessaan lisää viestien määrää entisestään. Sähköpostin lähettäminen usealle vastaanottajalle selvittämättä vastuullista henkilöä ruuhkauttaa sähköpostilaatikoita. Sähköpostitse tapahtuvan viestinnän toimintamalleja kaupungin organisaatiossa tulisi kehittää siten, että sähköpostien turha ruuhkautuminen vähenisi oleellisesti. Tällöin myös aloitteessa mainittu riski viestien hukkumisesta pieneneisi. Uusi palautejärjestelmä helpottanee tilannetta ainakin osittain.

Lisäksi tilakeskus kehittää mahdollisuuksien mukaan tietojärjestelmien avoimuutta, jotta kuntalaiset voisivat hakea haluamansa tiedon suoraan verkosta. Turhien välikäsien karsimisella resurssit voidaan käyttää tehokkaammin ja tiedon saanti sujuvoituu.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Jarmo Raveala, hankesuunnittelupäällikkö, puhelin: 310 23466
jarmo.raveala(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 26.03.2013 § 62

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Liikuntalautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Liikuntavirastossa asiakaspalvelun kehittämiseen ja parantamiseen kiinnitetään jatkuvaa huomiota. Liikuntavirastoon tulee jatkuvasti yhteydenottoja, jotka koskevat liikuntapaikkoja ja -palveluja. Yhteydenotot tapahtuvat puhelimitse, sähköpostitse, Internet-sivujen ja sähköisen palvelukartan kautta. Yhteydenotot ohjataan asian tuntevalle henkilölle, joka vastaa yhteydenottoon kohtuullisessa ajassa sen saapumisesta.



Kuntalaiset voivat olla yhteydessä virkamiehiin myös suoraan puhelimitse tai sähköpostitse. Näihin yhteydenottoihin vastataan ilman aiheetonta viivästystä. Kuntalaisten tasavertainen kohtelu edellyttää, että asiakaspalvelun kehittämiseen kiinnitetään jatkuvaa huomiota, jotta kuntalainen saa palautteensa tai kysymyksensä kohtuullisessa ajassa ja asianmukaisesti käsiteltyä.

Liikuntavirasto kehittää jatkuvasti asiakaspalautejärjestelmäänsä. Tässä kehitystyössä huomioidaan tulossa oleva uusi kaupunkitasoinen asiakaspalautejärjestelmä. Kaupunkitasoisen asiakaspalvelujärjestelmän tavoitteena on, että kunnallisesta vastuutahosta riippumatta kuntalaisella on mahdollisuus saada kysymykseensä vastaus ja antaa palautetta.

Helsingin kaupunki on ollut mukana neljän vuoden välein FCG Oy:n toteumassa Kaupunki- ja kuntapalvelututkimuksessa, jossa selvitetään asteikolla 1-5, kuntalaisten tyytyväisyyttä julkisiin palveluihin. Yhtenä kysymyksenä on ollut tyytyväisyys liikuntapalveluista tiedottamiseen.

Vuonna 2012 helsinkiläiset antoivat liikuntapalveluista tiedottamisesta arvosanan 3,4. Helsinkiläistä 50 prosenttia arvioi että liikuntapalveluista tiedottaminen on hoidettu hyvin ja 26 prosenttia arvio sen huonosti hoidetuksi. Keskiarvo oli hieman parempi kuin neljä vuotta aikaisemmin, jolloin arvosanaksi annettiin 3,29. Samassa tutkimuksessa kysyttiin myös miten hyvin yleensä kunnan palveluista tiedottaminen on hoidettu ja helsinkiläiset antoivat siitä arvosanan 3,37, joka hieman huonompi kuin liikuntapalveluista tiedottaminen.

Liikuntavirastossa ei ole suoritettu tutkimusta, joka yksilöisi tarkasti ongelmat, joita kuntalaisten ja virkamiesten välisessä viestinnässä on. Näihin ongelmiin on saatu valaistusta käytännön toiminnan kautta. Yhtenä kohteena, johon jatkuvasti tulee kiinnittää huomiota, on kuntalaisen kysymyksen tai palautteen vastausaika. Kysymyksiin ja palautteisiin tulee vastata viivytyksettä.

Tiedottamisessa on keskitytty erityisesti verkkopalvelujen kehittämiseen. Paperisten esitteiden määrää on vähennetty. Sanomalehtimainontaa on käytetty maltillisesti ja ilmaisjakelulehtien kautta on julkaistu erillisiä liitteitä, joissa on markkinoitu ohjatun liikunnan toimintaa muutaman kerran vuodessa. Eri viestimet julkaisevat liikuntaviraston tiedotteita hyvin, jolloin myös tätä kautta saadaan tietoja eteenpäin ja myönteistä julkisuutta. Liikuntavirasto seuraa viestinnän määrää ja onnistumista systemaattisesti päivittäin M-Brain Oy:n mediaseurannan kautta.

Liikuntaviraston Internet-sivut ovat kaupungin suosituimpien joukossa. Vuonna 2012 käyntejä sivuilla oli yli 1,2 miljoonaa. Kaupungin Internet-sivuja kehitetään tavoitteena palvelulähtöisyys virastolähtöisyyden



sijasta. Myös liikuntavirasto jakaa tavoitteen palvelulähtöisyydestä, sillä Internet-sivujen tavoitteena on nimenomaan liikuntapalveluista ja -paikoista tiedottaminen liikkumisen ja terveyden edistämiseksi.

Lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

05.03.2013 Palautettiin

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Timo Tapani Korhonen, lakimies, puhelin: 310 87761

Ympäristölautakunta 05.03.2013 § 88

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki on viime vuosina toteuttanut useita kehityshankkeita, joiden tavoitteena on hyvä tiedottaminen käytössä olevista palveluista. Tällaisia ovat mm. käynnissä oleva verkkosivu-uudistus, jonka tuloksena sivustorakenne muuttuu asialähtöiseksi. Se tarkoittaa, ettei asukkaan tarvitse tuntea virastojen toimintaa löytääkseen tarvitsemansa asian tai palvelun sivustolta. Myös palautejärjestelmä yhtenäistetään koko kaupungissa. Tällä varmistetaan, ettei palautteisiin jää vastaamatta sekä kootaan kysymykset ja vastaukset yhteen tietokantaan, mistä niitä voidaan edelleen hyödyntää kaupunkilaisille tiedottamisessa. Tällä hetkellä ensimmäiset virastot ovat ottamassa palautejärjestelmää käyttöön. Helsinki on myös tiedostanut tarpeen lisätä vuorovaikutusmahdollisuuksia kuntalaisten ja virkamiesten ja sekä kuntalaisten ja luottamushenkilöiden välillä. Virastojen viestintä- ja asiakaspalvelun ammattilaisista koottu ryhmä kokoontuu helmikuun lopussa tutkimaan vuorovaikutuksen edistämisen mahdollisuuksia. Ympäristökeskus osallistuu aktiivisesti palveluiden kehittämiseen ja ottaa käyttöön kaikki edellä kuvatut, kaupungin virastoille yhteiset, asiakasneuvonnan ja -palvelun parantamiseen tähtäävät järjestelmät.

Ympäristökeskukselle voi esittää kysymyksiä soittamalla puhelimitse, lähettämällä sähköpostin joko suoraan asiantuntijalle tai viraston yhteiseen postilaatikkoon josta se ohjataan asiantuntijalle, tai varaamalla käyntiajan silloin, kun tarvetta on ilmoituksen tekemiseen tai



luvan hakemiseen liittyvään neuvontaan. Myös verkkosivujen kautta voi lähettää kysymyksiä.

Puhelinneuvontaa annetaan keskitetysti elintarvikkeisiin sekä asumisterveyteen liittyen maanantaisin sekä keskiviikosta perjantaihin klo 9–12 sekä tiistaisin klo 9–15. Eläinsuojelueläinlääkäri vastaa kyselyihin arkisin klo 9–10, mutta myös muina aikoina silloin, kun ei ole viranhoidotehtävissä. Vuoden 2013 aikana eläinsuojelueläinlääkäriin puhelinaikaa pidennetään. Muissa kuin edellä mainituissa asioissa henkilökuntaan voi olla puhelimitse suoraan yhteydessä ja mikäli henkilökunta on estynyt vastaamasta valvontatarkastuksen tai muun työtehtävän takia, hänelle voi jättää soittopyynnön. Yhteydenottoja ympäristövalvonta- ja ympäristöterveysyksikön neuvontanumeroihin ja suoraan tarkastajille vuoden 2012 aikana tehtiin hieman yli 13 000.

Ympäristökeskuksen verkkosivuja muokataan palvelevammiksi: vuoden 2012 aikana selvitettiin, mitkä ovat viraston useimmin käytetyt verkkosivut ja tämän johdosta mm. nostettiin suosittu hyönteistunnistuksen kuvake etusivulle, jotta sivut olisivat helposti löydettävissä. Hyönteistunnistustoimintaa jatketaan ja tunnistustiedot sekä torjuntaohjeet asiakkaalle luvataan viikon sisällä.

Ympäristökeskus on kehittänyt asiakaspalveluaan tarkastelemalla omia palveluprosessejaan ja niissä tapahtuvaa vuorovaikutusta asiakkaan kanssa. Vuoden 2012 aikana toimintatapoja on uudistettu ja jatkossa asiakkaan tiedottamiseen häntä koskevan asian eri käsittelyvaiheissa kiinnitetään erityistä huomiota.

Sähköisiä lomakkeita ja muita asiointiajankohdasta riippumattomia palveluita kehitetään edelleen. Näiden palveluiden ohessa säilytetään mahdollisuus asioida virastossa puhelimitse tai varaamalla käyntiaika virka-aikana.

Ympäristökeskus selvitti marras-joulukuussa 2012 asiakaskyselyllä, miten kuntalaiset ja toiminnanharjoittajat kokivat ympäristökeskuksesta saamansa palvelun. Asiakkaat arvioivat henkilöstön tavoitettavuudeksi 8,2 (vastausten keskiarvo, käytössä kouluarvosanat 4–10), palvelualltiudeksi ja ystävällisyydeksi 8,6 ja asiantuntemukseksi 8,6. Yleisarvosanaksi palvelustaan ympäristökeskus sai 8,3. Vastauksia saatiin 420, kyselyn vastausprosentti oli 19,5. Luvut ovat samoja tai yhden kymmenyksen parempia kuin edellisenä vuonna.

Kuntalaisten esittämiin kysymyksiin ja yhteydenottoopyyntöihin vastataan pääsääntöisesti saman tai seuraavan päivän aikana. Kaikkiin yhteydenottoihin, joissa soittaja on jättänyt yhteystietonsa ja toivoo vastausta, vastataan. Ympäristökeskukselle osoitettuihin palautteisiin vastataan viikon sisällä.



29.04.2013

Kj/1

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Johanna Joutsiniemi, johtava tiedottaja, puhelin: +358 9 310 31565
johanna.joutsiniemi(a)hel.fi

Direktionen för svenska arbetarinstitutet 12.02.2013 § 13

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Beslut

Direktionen avger följande utlåtande:

Föredragande

rektor
Gunborg Gayer

Upplysningar

Moa Thors, biträdande rektor, telefon: 310 70077
moa.thors(a)arbis.hel.fi

Asuntolautakunta 20.12.2012 § 139

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Asuntolautakunta päätti antaa valtuutettu Tuomo Valokaisen ym. valtuustoaloitteesta seuraavanlaisen lausunnon:

Kiinteistöviraston asunto-osasto vastaa asumiseen liittyvistä kunnallisista palveluista. Osasto on siirtynyt palvelutuotannossa lähes kokonaisuudessaan sähköiseen asiointiin. Tavoitteena on tarjota palvelun hakijalle helppo ja mahdollisimman vaivaton asiointitapa. Sähköiset järjestelmät ovat tuoneet myös kustannustehokkuutta ja mahdollistaneet suurten hakemuserien käsittelyn pienellä henkilökunnalla.

Kaupungin oma sähköinen asiointipalvelu antaa mahdollisuuden kaksisuuntaiseen asiointiin. Tällä hetkellä vuokra-asuntohakemuksesta syntyy kopio kuluttajan omalle asiointitilille, jolle myös lähetetään automaattisesti tietoja hakemuksen käsittelystä. Ensi vuonna myös asumisoikeusnumeron voi hakea asiointipalvelusta, jolloin annettu jononumero lähetetään sähköisesti kuluttajan asiointitilille.

Edellä mainittujen palvelujen lisäksi hitas-hakemukset ja -hintalaskelmat voidaan toimittaa sähköisesti, samoin asukasvalintaan

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/1

ja vuokravalvontaan liittyvät prosessit. Korjaus- ja energia-avustusten sähköinen haku on ollut tähän mennessä vähäistä, koska Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen sähköisen lomakkeen käyttö ei ole yleistynyt. Sen vuoksi osasto valmistelee palvelun viemistä kaupungin omaan asiointipalveluun.

Palvelutarjonnan painopiste on siis verkkopalvelussa, joka tarjoaa mahdollisuuden vaivattomaan sähköiseen asiointiin. Henkilökohtaista palvelua ja opastusta on saatavilla puhelinpalvelussa ja sähköpostitse kaikissa edellä mainituissa tuotteissa. Hyvä palvelun laatu ja helppo tavoitettavuus on osaston tärkeä tavoite. Kaikkiin tiedusteluihin, kirjeisiin ja sähköpostikyselyihin vastataan.

Ajoittain puhelinpalvelu ruuhkautuu, varsinkin asunnonvälityksessä, koska vuokra-asuntojen kysyntä on korkealla tasolla ja hakijamäärä on historiallisen korkea. Tällä hetkellä puhelinpalvelun kattavuus asunnonvälityksen asiakaspalvelussa on n. 80 % (vastatuksi tulleet puhelut). Pieni osa soittajista siis luovuttaa johtuen jonotusajasta. Palvelupisteeseen ollaan hankkimassa uutta call-center-tekniikkaa, jonka avulla palvelua voidaan parantaa. Sähköistä asiointia laajennetaan ja kehitetään jatkuvasti. Toiminnan keskeisenä tavoitteena on palvelun laadun ja tiedonkulun parantaminen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Matti Pitkänen, toimistopäällikkö, puhelin: 310 34152
matti.pitkanen(a)hel.fi

Asuntotuotantotoimikunta 19.12.2012 § 171

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Asuntotuotantotoimikunta pitää Helsingin kaupungin ja asukkaiden välisen tiedonkulun toimivuutta erittäin tärkeänä asiana. Kaupunki on olemassa asukkaitaan varten ja asukkailla on oikeus olla yhteydessä kaupungin virkamiehiin ja henkilöstöön ja saada heiltä asianmukaista palvelua. Asuntotuotantotoimisto on tuonut useissa koulutustilaisuuksissa esille asiakaspalvelun keskeisyyden ja sen parantamiseksi tehdään jatkuvasti kehitystyötä. Asuntotuotantotoimisto noudattaa nollatoleranssia epäasiallisen asiakaspalvelun suhteen.



Asuntotuotantotoimiston henkilöasiakkaita ovat omistus- ja asumisoikeusasunnot hankkivat kansalaiset. Asuntotuotantotoimistolla ei ole viranomastehtäviä, vaan se toimii asuntoja markkinoidessaan ja myydessään asuntokauppalain ja asumisoikeuslain periaatteiden mukaisesti. Luonnollisesti kuntalaki koskee koko laajuudessaan asuntotuotantotoimiston toimintaa.

Asuntotuotantotoimisto käyttää asuntojen markkinointikanavana luomiaan internet-sivustoja. Asuntojen haku- ja varusmenettely ovat pitkälle sähköistettyjä, mikä parantaa palvelujen saatavuutta sellaisten henkilöiden kohdalla, jotka eivät voi tai halua asioida paikan päällä. Kaikki asuntoja koskeva materiaali on saatavissa sähköisessä muodossa, mutta myös perinteisiä paperiversioita asiakirjoista voidaan toimittaa niitä haluaville.

Asuntotuotantotoimisto on teettänyt laajan sähköisen asiakasrekisterin, mikä helpottaa ja nopeuttaa monilla tavoin yhteydenpitoa ATT:n asiakkaisiin.

Palauttejärjestelmien osalta ATT on luonut mahdollisuuden antaa palautetta myös sähköisessä muodossa.

Asuntotuotantotoimisto pitää tärkeänä asiana asiakaspalvelua ja sen kehittämistä. Asiakaspalvelua koskevaa palautetta kerätään vuosittain ja saatujen palautteiden avulla pyritään tehostamaan toimia, joilla kaupunkilaisia voidaan palvella entistä paremmin.

Sisäisessä toiminnassa asiakasreklamaatioiden käsittelyohje ohjeistaa, mille tahoille reklamaatiot kussakin tapauksessa osoitetaan. Asuntotuotantotoimiston toimintaohjeena on, että kaikkiin reklamaatioihin vastataan heti ja kuitataan asiakkaalle niiden saapuminen, vaikka lopullista vastausta ei pystyttäisi heti antamaan.

Asuntotuotantotoimiston henkilökunnalla on suhteellisen laajasti käytössä mobiiliyhteydet, mikä helpottaa ko. henkilöiden saavutettavuutta ja parantaa asiakaspalvelua.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Markku Nyyssölä, yksikön johtaja, puhelin: 310 32297
markku.nyyssola(a)att.hel.fi

Helsingin Satama -liikelaitoksen jk 18.12.2012 § 88

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/1

Päätös

Johtokunta päätti antaa otsikkoasiasta esityslistan mukaisen lausunnon.

Esittelijä

talousjohtaja
Tauno Sieranoja

Lisätiedot

Tauno Sieranoja, talousjohtaja, puhelin: 310 33560
tauno.sieranoja(a)hel.fi

Kaupunginmuseon johtokunta 18.12.2012 § 88

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginmuseon johtokunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki koostuu kymmenistä virastoista ja liikelaitoksista sekä lähes 40 000 työntekijästä. Kaupunki vastaa laajasta kirjosta palveluja, jotka liittyvät helsinkiläisten infrastruktuuriin, koulutukseen, asumiseen, terveyteen, kulttuuriin ja vapaa-aikaan ja niin edelleen. Onkin varsin ymmärrettävää, että kaupunkilaisten on usein vaikeaa hahmottaa tai edes saada selville, mikä virasto tai kuka henkilö palvelusta vastaa.

Kaupunginmuseossa on monen muun viraston tavoin monikanavainen ja nykyaikainen palautejärjestelmä, jonka toimintaohjeita noudatetaan pääsääntöisesti huolella. Palautteisiin pyritään vastaamaan kohtuullisessa ajassa, vaikka yksinomaan kaupunginmuseossa on vuosittain tuhansia asiakaskontakteja myös puhelimitse tai sähköpostitse. Osa työstä tehdään kentällä ja tänä päivänä yhä enemmän monenlaisissa neuvotteluissa, jolloin työntekijöiden välitön tavoitettavuus voi olla heikkoa. Tavoitettavuuden parantamiseksi kaupunki siirtyikin joitakin vuosia sitten matkapuhelimien käyttöön pöytäpuhelimien sijaan.

Kaupunki on parhaillaan parantamassa ja yhtenäistämässä asiakaspalveluaan. Tavoitteena on, että virastosta ja vastuutahosta riippumatta kuntalaisella on samanlainen mahdollisuus antaa palautetta ja saada siihen myös vastaus. Yksi keino ongelman ratkaisemiseksi ja palvelun parantamiseksi on uusi, kaupunkitasoinen asiakaspalautejärjestelmä, jonka kaupunki on ottamassa käyttöön vuonna 2013. Lisäksi kaupunginmuseo on mukana seitsemän eri museon innovatiivisessa yhteishankkeessa, jonka tuloksena on

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/1

toteutettu Kysy museolta -asiakaspalautesivusto, joka otetaan käyttöön kaupunginmuseon verkkosivuilla jo vuoden 2013 alussa.

Lisäksi koko kaupungin verkkosivuja ollaan kehittämässä asiakaslähtöisemmiksi. Sivuuudistuksen tavoitteena on niin ikään parantaa asiakaspalvelua helpottamalla palvelun tai sen vastuutahon löytymistä, ilman että palvelun tarvisijalta edellytetään kaupunkikonsernin ja kaupungin organisaation syvällistä tuntemista. Helsingin kaupunginmuseo pitää palvelun parantamista ja selkeyttämistä tärkeänä ja pyrkii omalta osaltaan vaikuttamaan, että tämä tavoite saavutetaan.

Esittelijä

museonjohtaja
Tiina Merisalo

Lisätiedot

Tiina Merisalo, museonjohtaja, puhelin: +358 9 310 36485
tiina.merisalo(a)hel.fi

Helsingin Energian johtokunta 18.12.2012 § 73

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Johtokunta päätti antaa asiasta kaupunginhallitukselle esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon:

Hyvä asiakaspalvelu on Helsingin Energian keskeinen valinta energiamarkkinoilla kilpailtaessa. Tavoitteena on palvella asiakkaita parhaalla mahdollisella tavalla kustannusraamit huomioon ottaen. Palvelutasolle on asetettu tavoitteet palvelukanavittain ja asiakastytyväisyyttä seurataan säännöllisesti.

Asiakaspalvelussa on käytössä omat palvelunumerot kotiasiakkaille ja yrityksille (010 802 802, 010 802 803). Puhelinpalvelun palveluaika on klo 8-18. Sähköpostiyhteydenottoja varten on sähköpostiosoite asiakaspalvelu@helen.fi. Asiakkaiden yhteydenotot kanavoidaan työtehtäviksi, joita hoitavat päivittäin Contact Centerin palveluneuvojat. Asiakkaan yhteydenotot eivät siis tule pääsääntöisesti kenenkään henkilökohtaisiin puhelinnumeroihin tai sähköpostiosoitteisiin, jolloin ne eivät myöskään voi jäädä käsittelemättä, vaikka kyseinen henkilö olisi poissa.

Puheluihin pyritään vastaamaan nopeasti. Sähköpostit hoidetaan kahden tai kolmen arkipäivän aikana, useimmiten kuitenkin jo samana päivänä, kun ne ovat saapuneet.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/1

Jos asiakkaan yhteydenotto tulee suoraan Helsingin Energian asiantuntijalle, on toimintamalli vastaava. Puheluihin ja sähköposteihin vastataan mahdollisimman pian. Puhelu siirtyy puhelinvaihteeseen, jos henkilö ei vastaa siihen. Vaihde kirjaa soittopyynnön ylös ja välittää sen kyseessä olevalle henkilölle joko sähköpostiin tai kiireellisissä tapauksissa tekstiviestinä kännykkään. Tavasta päättää asiakas. Puhelinvaihteella on myös tieto, kuka toinen henkilö voi asiassa auttaa, jos tavoiteltu henkilö on pitempään poissa.

Asiakkailla on edelleen mahdollisuus tulla hoitamaan esim. sähkösopimuksiin liittyviä asioita Sähkötalon palvelupisteeseen, joka on avoinna arkisin 8.30-16.00.

Helsingin Energian asiakaspalvelu on saanut HDI Nordic Oy:n myöntämän Asiakaspalvelun laatupalkinnon vuonna 2011 ja Laatukeskuksen Recognized for Excellence –tunnustuksen marraskuussa 2012. Näissä molemmissa palkinnoissa on yhtenä myöntämisperusteena ollut Helsingin Energian asiakaspalvelun asiakaslähtöinen toimintatapa ja saavutettu korkea asiakastytyväisyys.

Helsingin Energia kerää myös aktiivisesti palautetta asiakkailta. Saadun palautteen avulla toimintaa, palveluita ja tuotteita kehitetään vastaamaan entistä paremmin asiakkaiden ja kaupunkilaisten tarpeita.

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Pekka Manninen

Lisätiedot

Jarmo Karjalainen, Johtaja, puhelin: +358 9 617 2510
jarmo.karjalainen(a)helen.fi

Taloushallintopalvelu-liikelaitoksen jk 14.12.2012 § 37

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Taloushallintopalvelu -liikelaitoksen johtokunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupungin Taloushallintopalvelu -liikelaitoksen (jatkossa Talpa) tehtävänä on tuottaa talous- ja palkkahallinnon palveluja Helsingin kaupunkikonsernille hyväksytyjen tavoitteiden mukaisesti. Talpan asiakkaina ovat pääosin kaupungin sisäiset toimijat: virastot ja liikelaitokset. Talpan kuntalaisasiakkaita palvelee pääsääntöisesti laskutus- ja ostolaskuosastoilla.



Laskutusosasto huolehtii asiakasvirastojen saatavien laskuttamisesta, myyntireskontran hoidosta, perinnästä ja asiakasrekisterin ylläpidosta. Laskutus vastaa myös tuloihin liittyvästä kirjanpidosta, mahdollisiin velkajärjestelyihin liittyvistä selvityksistä, laitoshoidon tulosidonnaisten maksujen valmistelusta sekä sosiaali- ja terveydenhuollon maksukattoon liittyvien vapaakorttien myöntämisestä. Lisäksi koiraveroasiat hoidetaan laskutuksessa.

Laskutuksen asiakaspalvelupiste sijaitsee osoitteessa Sörnäisten rantatie 27 A, 1. kerros. Asiakaspalvelupiste on avoinna arkipäivisin klo 8.15 - 16.00. Kesäaikana ajalla 1.6. - 31.8. asiakaspalvelupiste palvelee klo 8.15 - 15.00. Asiakaspalvelupisteessä annetaan maksukattoon ja vapaakorttiin liittyvää neuvontaa sekä myönnetään kuntalaisille vapaakortteja. Laskutuksen asiakaspalvelupisteessä ei ole kassatoimintaa eli laskujen maksaminen Sörnäisten rantatie 27 A:ssa ei ole mahdollista. Helsingin kaupungin laskuja voi maksaa Talpan yleisökassaan osoitteessa: Toinen linja 4 A, Kallion virastotalo, avoinna ma-pe klo 8.15 - 16.00.

Laskutuksella on palvelualuekohtaiset asiakaspalvelunumerot. Osasto seuraa säännöllisesti asiakaspalvelunumeroihin tulleiden puheluiden määriä, puheluiden kestoja, jonotusaikoja yms. sekä mukauttaa toimintaansa tarpeen mukaan. Asiakkailta on myös mahdollisuus ottaa asiakaspalveluun yhteyttä sähköpostitse erillisten yhteydenottolomakkeiden avulla.

Ostolaskuosasto hoitaa asiakasvirastojensa ostolaskut eli kaupungille saapuvat laskut. Lisäksi osasto ylläpitää toimittajarekisteriä, verkkolaskuosoitteita, asiakkaidensa ostoreskontraa ja ostolaskujen käsittelyssä käytettäviä tietojärjestelmiä.

Osaston asiakaspalvelunumeroissa palvelee arkisin klo 8.15 – 16.00 sekä kesäaikana ajalla 1.6 - 31.8. klo 8.15 - 15.00. Osastolla on käytössä sähköinen yhteydenottolomake. Kaupunki ottaa pääsääntöisesti vastaan vain verkkolaskuja. Ne pienet laskuttajat, joilla ei ole omaa laskutusjärjestelmää, voivat lähettää laskunsa kaupungille internetissä toimivan ilmaisen toimittajaportaalin kautta.

Talpan kuntalaisasiakkaita palvelevat yhteystiedot löytyvät Talpan internet -sivuilta. Yhteisiin sähköpostilaatikoihin tulleita viestejä seurataan ja käsittelyä varten on määritelty osastokohtaiset prosessit ja vastuut. Talpa kehittää jatkuvasti puhelinasiakaspalveluaan yhteistyössä Palmian puhelinpalveluiden kanssa.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Tuula Jäppinen



Lisätiedot

Tuula Jäppinen, toimitusjohtaja, puhelin: +358931025100
tuula.jappinen(a)hel.fi

Päivi I Turpeinen, hallintopäällikkö, puhelin: +358931025220
paivi.i.turpeinen(a)hel.fi

Nuorisolautakunta 13.12.2012 § 111

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Aloitteessa kannetaan huolta siitä, että asukkaiden lähettämiin kysymyksiin ja palautteisiin ei vastata ja virkaa hoitavat henkilöt ovat erittäin vaikeasti tavoitettavissa. Kuntalaisdemokratian ja asiakaspalvelun näkökulmasta aloitteessa puututaan oleelliseen asiaan. On tärkeää, että kaikkia kaupunkilaisia palvellaan tasavertaisesti ja heidän palautteeseen vastataan riittävän nopeasti.

Nuorisoasiainkeskukseen voi lähettää palautetta sähköpostilla osoitteeseen nuorisoasiainkeskus@hel.fi. Nuorisoasiainkeskuksen internetsivujen kautta voi jättää myös palautetta, joka ohjautuu samaan sähköpostiosoitteeseen. Posti käydään läpi päivittäin ja ohjataan edelleen asiantuntijoille vastattavaksi. Kaikkiin viesteihin vastataan mahdollisimman nopeasti. Nuorisoasiainkeskuksen henkilökuntaan voi ottaa yhteyttä myös puhelimitse. Kaikkien työntekijöiden puhelinnumerot löytyvät nuorisoasiainkeskuksen internetsivuilta.

Nuorisoasiainkeskuksella on omat sivut/profiilit suosituimmissa sosiaalisissa medioissa esim. Facebookissa, Twitterissä, MySpacessa ja IRC-Galleriassa. Sosiaalisen median kautta nuorisoasiainkeskuksella on mahdollisuus herättää keskustelua ja saada vapaamuotoista palautetta esim. tykkäyksiä. Kaikkiin sosiaalisen median kautta tuleviin kysymyksiin pyritään vastaamaan samaan tapaan kuin muuhun palautteeseen. Suurimmalla osalla nuorisotaloista ja toimipisteistä on myös oma Facebook-sivu, myös isoimmille tapahtumille ja hankkeille on tehty omat sivut.

Vuonna 2013 Helsingin kaupungin virastoilla on mahdollisuus liittyä mukaan koko kaupungin yhteiseen palautejärjestelmään, johon kaupunkilaiset voivat lähettää palautteita kaikista aihepiireistä. Palautteet ohjataan oikeaan osoitteeseen järjestelmän kautta.

Nuorisoasiainkeskus pitää myönteisenä yhteisen palautejärjestelmän käyttöönottoa. Tällä hetkellä palautekanavat ovat organisaatiokohtaisia. Asukkaat joutuvat nyt miettimään, mille virastolle asia mahdollisesti



kuuluu. Myös käsittelytavat ja -ajat ovat olleet epäyhtenäisiä. Yhteisessä palautejärjestelmässä tulee olemaan mahdollisuus seurata missä vaiheessa asian käsittely on ja mitä sille on tehty. Tämä lisää hallinnon avoimuutta. Uusi järjestelmä mahdollistaa myös erilaiset raportit, jolloin virastoilla on mahdollisuus saada kokonaiskuva palautteista.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Pekka Sihvonen, kehittämispäällikkö, puhelin: 310 89034
pekka.sihvonen(a)hel.fi

Teknisen palvelun lautakunta 13.12.2012 § 199

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Valtuustoaloitteessa esiin nostettu kysymys asiakaspalvelun parantamisesta ja palautteen seurattavuudesta on erittäin tärkeä.

Stara tuottaa rakennusalan, ympäristönhoidon ja logistiikan palveluja ensisijaisesti Helsingin kaupungin muille virastoille, jotka puolestaan tarjoavat palveluja suoraan kuntalaisille. Työnjaon mukaan Staran tilaajavirastot myös neuvovat ja vastaavat kuntalaisten kysymyksiin, ja Stara tuottaa virastoille tietoa töiden etenemisestä esimerkiksi katujen kunnossapitoa koskevissa asioissa.

Kaupungin virastojen työnjako sekä tilaaja-tuottajamalli on monille asukkaille vieras, eikä sitä toki ole edes tarpeen tuntea. Nykyisessä palautejärjestelmässä asukkaan on kuitenkin pitänyt tuntea virastojen työnjako saadakseen neuvoja ja vastauksia. Tähän on tulossa odotettu muutos.

Vuoden 2013 aikana avataan kaupungin verkkosivuilla uusittu palauteosio, jossa kuntalainen voi lähettää kaupungille palautetta ilman, että hänen täytyy tietää mille virastolle asia kuuluu. Palaute käsitellään keskitetysti ja ohjataan palautejärjestelmän kautta oikealle taholle vastattavaksi. Palautteita ja niiden vastauksia tullaan julkaisemaan kaupungin sivuilla avoimella palautepalstalla. Kuntalainen voi myös saada halutessaan tietoa palautteensa käsittelytilasta.



29.04.2013

Kj/1

Kaupungin uuden palautejärjestelmän avulla eri kanavien kautta saapuneisiin kuntalaisten palautteisiin ja kysymyksiin vastataan jatkossa yhden järjestelmän sisällä. Palautteen käsittelytilaa voi seurata, ja järjestelmä hälyttää mikäli vastaus on myöhässä. Tarkoituksena on näin varmistaa, että palautteisiin lähetetään aina vastaus tai välitiedote palautteen käsittelystä kohtuujassa.

Kaupungin eri virastot voivat tallentaa järjestelmään myös puhelimitse tulleita tai paikan päällä asiakaspalvelupisteissä esitettyjä palautteita ja kysymyksiä, jolloin ne käsitellään samalla tavalla kuin verkkosivuilla tai sähköpostilla jätetyt palautteet.

Uusi keskitetty palautejärjestelmä vakiintuessaan varmasti parantaa kaupungin asiakaspalvelua, ja myös vähentää Staran työnjohdon saamaa suoran asukaspalautteen määrää.

Lisäksi lautakunta toivoo, että kaupunki ryhtyy seuraavan valtuustokauden aikana toimenpiteisiin, jotka tähtäävät yhden keskitetyn asiakaspalvelupisteen järjestämiseen koskien kaupungin kaikkia toimialoja.

Käsittely

13.12.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että lisäsi ehdotetun lausunnon loppuun seuraavan lauseen:

Lisäksi lautakunta toivoo, että kaupunki ryhtyy seuraavan valtuustokauden aikana toimenpiteisiin, jotka tähtäävät yhden keskitetyn asiakaspalvelupisteen järjestämiseen koskien kaupungin kaikkia toimialoja.

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Päivi Seikkula, viestintäpäällikkö, puhelin: 310 38610
paivi.seikkula(a)hel.fi

Palmia-liikelaitoksen jk 13.12.2012 § 70

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Palmia-liikelaitoksen johtokunta päätti antaa kaupunginhallitukselle esittelijän esityksen mukaisen lausunnon:



Valtuustoaloitteessa esitetään ongelma, jonka mukaan kaupungin virkamiehet eivät vastaa kaupunkilaisten sähköpostiviesteihin tai soittoihin ja toivotaan tässä suhteessa tiedonkulun parantamista. Asiakaspalvelun parantaminen niin Palmian omassa toiminnassa kuin myös virastoille myytävien palveluiden osalta on ollut Palmian keskeisiä menestystekijöitä jo vuosia.

Sujuvan yhteydenpidon ja asiakaspalvelun laadun varmistamiseksi erityisesti liikkuvassa työssä esimiehillämme ja asiantuntijoillamme on ollut pitkään käytössään matkapuhelimet ja vastaajat. Palmian ohjeiston mukaisesti sähköposteihin vastataan pääsääntöisesti 24 tunnin kuluessa ja poissaolo ilmaistaan poissaoloviestillä.

Palmian virastoille ja laitoksille myymiin palveluihin kuuluu asiakaspalvelukeskuksen palvelut. Keskukseen on keskitetty useita kaupungin palveluja, esimerkiksi vanhusten ja vammaisten kuljetuspalvelut sekä HKR:n pysäköinninvalvontapalvelut. Asiakaspalvelukeskus toimii kaikkina päivinä 24 tuntia vuorokaudessa.

Palmia myös etsii ja kehittää jatkuvasti uusia kontaktitapoja kaupunkilaisten ja kaupungin toimintojen välille. Vuoden 2013 alussa kokeillaan chatin käyttöä ja uusia älypuhelininteraktiivisia sovelluksia virkamiesten tavoittamiseksi. Palmia on kehittänyt myös ratkaisukeskeisen asiakaspalvelukeskusmallin, jossa keskus voisi käsitellä suurimman osan kaupunkilaisten yhteydenotoista ja virastojen asiantuntijat voisivat tällöin keskittyä vain vaikeimpiin kysymyksiin. Kehitetyn mallin tavoitteena on tehostaa kaupungin virastojen toimintaa ja yhteydenpitoa kaupunkilaisiin.

Mikäli virastot ja liikelaitokset ottaisivat enenevässä määrin käyttöönsä Palmian kehittämiä uusia palveluita, aloitteessa esiin nostettu ongelma saataisiin olennaisesti pienemmäksi. Johtokunta korostanee, että valtuustostrategian mukaisesti tulisi tukitoimintoja keskittää Palmian tuottamaksi, jolloin Palmian kehittämiä palveluja voitaisiin paremmin ottaa laajemminkin käyttöön eri hallintokunnissa. Tällöin saataisiin aikaan paitsi asiakaspalvelun laadun kohoamista, myös työn tuottavuuden kasvua.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Antti Värtelä

Lisätiedot

Sinikka Hukari, vs. yksikönjohtaja, puhelin: 310 27210
sinikka.hukari(a)palmia.fi

Henkilöstön kehittämispalvelut-liikelaitoksen jk 13.12.2012 § 32



29.04.2013

Kj/1

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Henkilöstön kehittämispalvelut -liikelaitoksen johtokunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Henkilöstön kehittämispalvelut -liikelaitos on kaupungin sisäinen toimija, joten Oiva Akatemia ei ole suorassa kontaktissa kaupunkilaisten kanssa. Oiva Akatemian palvelutarjonta kohdistuu Helsingin kaupungin johtoon, esimiehiin ja henkilöstöön koulutus- ja kehittämisasioissa.

Valtuustoaloitteessa puututaan tärkeään asiaan. Oiva Akatemia pyrkii omalta osaltaan vaikuttamaan eri virastojen asiakaspalvelun parantamiseen järjestämällä henkilöstölle suunnattua asiakaspalvelukoulutusta. Jotta asiakaspalvelu koko kaupungissa on tasalaatuista riippumatta siitä mistä virastosta palvelu tarjotaan, tulisi virastojen järjestää henkilöstölleen säännöllisesti asiakaspalvelukoulutusta. Oiva Akatemialla on valmiudet toteuttaa myös kohdennetusti virastoille ja niiden yksiköille asiakaspalvelun laadun parantamiseen liittyvää koulutusta.

Nykyisellään yhteinen kirjaamo jo toimiikin hienosti keskitettyjen asioiden kirjaamisessa ym. yli hallintokuntarajojen käsittävissä asioissa. Ahjo -asianhallintajärjestelmän avulla tiedonsiirto on saatu etenemään kattavasti.

On tärkeää, että kaupunkilaisia palvellaan tasaveroisesti ja heidän palautteisiinsa reagoidaan ajallaan. Tämän mahdollistaa kaupungin yhteinen palautejärjestelmä, jota kaupunki on ottamassa asteittain käyttöön ensi vuonna.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Mirja Heiskari

Lisätiedot

Mirja Heiskari, toimitusjohtaja, puhelin: 310 43350
mirja.heiskari(a)hel.fi

Opetuslautakunta 11.12.2012 § 210

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/1

Opetuslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Opetusvirastossa kiinnitetään huomiota sekä asioinnin vaivattomuuteen että palveluiden kehittämiseen. Kehittämistä tehdään oppilaiden ja opiskelijoiden, huoltajien ja asukkaiden tiedonkulun sekä osallistumisen ja vaikuttamisen mahdollisuuksien parantamiseksi.

Opetusvirastossa on käytössä osallistumista ja vaikuttamista tukevia vuorovaikutteisia sähköisiä opintohallinnon palveluita (Wilma, WinhaWille, WinhaWilho) sekä palautejärjestelmiä, kuten opetusviraston kotisivujen palautejärjestelmä ja kaupungin Palvelukartta. Opetusvirasto tiedottaa asukkaisiin vaikuttavista suunnitelmista tarvittaessa lehti-ilmoituksilla sekä avaa sähköisiä palautekanavia esim. palveluverkkopäätösten valmistelun yhteydessä. Opetustoimen kotisivuilla on yleisen tiedon lisäksi myös mm. Koulu-Helsinki Uutiset verkkolehti, jossa esitellään ajankohtaisia asioita.

Opetusviraston neuvonta palvelee päivittäin virastotalossa Hämeentiellä sähköpostilla ja puhelimitse. Opetusviraston sähköposti/palautevastauksille on suositusaika.

Lisäksi on käytössä tai kehitteillä useita sähköisiä palveluita tai järjestelmiä (mm. Fronter, Hyrrä, Ruuti, Inka, Mobiilisti maailmaan, Sormet), joilla edistetään erityisesti koulutyön yhteisöllisyyttä ja vuorovaikutteisuutta.

Opetusvirasto osallistuu aktiivisesti kaupunkiyhteiseen kehittämiseen. Tiedonsaannin mahdollisuuksia parantaa lisäksi opetustoimen Optiohanke.

Käsittely

11.12.2012 Ehdotuksen mukaan

Keskustelu.

Hyväksyttiin esittelijän ehdotus.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Inari Salonen, palvelupäällikkö, puhelin: 310 86777
inari.salonen(a)hel.fi

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 11.12.2012 § 168

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/1

Päätös

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki koostuu 35 itsenäisestä virastosta tai liikelaitoksesta ja lähes 40 000 työntekijästä. Kaupunki vastaa laajasta kirjosta palveluja, jotka liittyvät helsinkiläisten infrastruktuuriin, koulutukseen, asumiseen, terveyteen, kulttuuriin ja vapaa-aikaan ja niin edelleen.

Kaupunkilaisten on usein vaikeaa hahmottaa tai edes saada selville, mikä virasto tai kuka henkilö palvelusta vastaa. Tämä on ollut sekä yleisesti kaupungin että myös kulttuurikeskuksen ja kaupunginkirjaston tiedossa.

Kaupunki on parhaillaan parantamassa ja yhtenäistämässä asiakaspalveluaan. Tavoitteena on, että virastosta ja vastuutahosta riippumatta kuntalaisella on samanlainen mahdollisuus antaa palautetta ja saada siihen myös vastaus. Yksi keino ongelman ratkaisemiseksi ja palvelun parantamiseksi on uusi, kaupunkitasoinen asiakaspalautejärjestelmä, jonka kaupunki ja siten myös kulttuurikeskus ja kaupunginkirjasto ovat ottamassa käyttöön vuonna 2013.

Lisäksi kaupunki on kehittämässä internetsivujaan asiakaslähtöisemmiksi. Sivuuudistuksen tavoitteena on niin ikään parantaa asiakaspalvelua helpottamalla palvelun tai sen vastuutahon löytymistä, ilman että palvelun tarvisijalta edellytetään kaupunkikonsernin ja kaupungin organisaation syvällistä tuntemista. Helsingin kulttuurikeskus ja kaupunginkirjasto pyrkivät osaltaan vaikuttamaan, että tämä tavoite saavutetaan.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Veikko Kunnas

Lisätiedot

Terttu Sopanen, viestintäpäällikkö, puhelin: 310 29870
terttu.sopanen(a)hel.fi
Sari Lehikoinen, viestintäpäällikkö, puhelin: 310 85504
sari.lehikoinen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 11.12.2012 § 561

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki ottaa vuoden 2013 aikana asteittain käyttöön palautejärjestelmän, jonka avulla eri kanavien kautta saapuneisiin kuntalaisten palautteisiin ja kysymyksiin vastataan yhden järjestelmän sisällä. Palautteen käsittelytilaa voi seurata, ja järjestelmä hälyttää, mikäli vastaus on myöhässä. Tarkoituksena on näin varmistaa, että palautteisiin lähetetään aina vastaus tai välitiedote palautteen käsittelystä kohtuujassa. Kaupungin eri virastot voivat viedä järjestelmään myös puhelimitse tulleita tai paikan päällä asiakaspalvelupisteissä esitettyjä palautteita ja kysymyksiä, jolloin ne käsitellään samalla tavalla kuin verkkosivuilla tai sähköpostilla jätetyt palautteet.

Vuoden 2013 aikana avataan kaupungin verkkosivuilla uusittu palauteosio, jossa kuntalainen voi lähettää kaupungille palautetta ilman, että hänen täytyy tietää mille virastolle asia kuuluu. Palaute käsitellään keskitetysti ja ohjataan palautejärjestelmän kautta oikealle taholle vastattavaksi. Palautteita ja niiden vastauksia tullaan julkaisemaan kaupungin sivuilla avoimella palautepalstalla. Kuntalainen voi myös saada halutessaan tietoa palautteensa käsittelytilasta.

Rakennusvirasto ottaa ensimmäisten joukossa käyttöön kaupunkitasoisen järjestelmän, johon rakennetaan integraatio rakennusviraston omaan asiakaspalvelusovellukseen.

Asiakaspalvelusovellukseen kirjataan virastolle tulleet toimenpiteitä vaativat palautteet, jotka ohjautuvat suoraan työn toteuttajille (Stara, yksityiset urakoitsijat, valvojat ja seuranta tapahtuu rakennusvirastossa.) Viraston asiantuntijoille tulleet kyselyt välitetään vastattavaksi kaupunkitasoisen järjestelmän kautta. Kaupunkilainen voi tiedustella asian etenemistä asiakaspalvelusta ja/tai käyttämällä samaansa seurantakoodia.

Rakennusvirastossa palautteiden käsittelijöinä toimivat asiakaspalveluyksikön sihteerit. Kaupunkitasoinen kehitteillä oleva asiakaspalveluydin ja toivottavasti tulevaisuudessa yleisten töiden lautakunnassa päätettävät tuote- ja palvelulinjaukset auttavat sekä asiakasta että rakennusviraston omaa henkilöstöä selkeyttämällä jo päätettyjen asioiden julkisuutta sekä vähentävät palautteiden määrää, kun asioihin voi itse hakea ratkaisun.

Rakennusviraston katu- ja puisto-osaston kokemusten mukaan keskitetty asiakaspalvelu on auttanut yhteydenottopyyntöjen hoitamiseen. Osastolle tulee runsaasti palautteita esimerkiksi pahimpaan lumiaikaan. Henkilökohtaisiin yhteydenottovälineisiin tulevat asiat ovat kokemusten mukaan hidastaneet normaaleja



vastuutoimintoja. Esimerkiksi talven pahimpaan aikaan yksittäiselle asiantuntijalle saattaa tulla yhden vuorokauden aikana 248 puhelua ja kymmeniä sähköposteja. Osastolla on akuutteihin ongelmiin olemassa oma tietojärjestelmä, jossa asioita seurataan. Tietojärjestelmän avulla voidaan havaita vahvemmin ja tilastoida ongelmia, mitä suorilla yhteydenotoilla ei voida tehdä ja asukkaan/asiakkaan asian käsittely on sujuvampaa ja nopeampaa.

Rakennusvirasto pyrkii koko ajan parantamaan asiakaspalveluaan, tiedon kulkua ja palautteen käsittelyä. Tästä esimerkkinä teknisten virastojen yhteisessä tilahankkeessa tutkitaan asiakaspalvelun parantamista sijoittamalla eri tekniset virastot ja niiden asiakaspalvelut saman katon alle ja yhtenäistämällä niiden toimintatapoja.

Ratkaisuna tiedonkulun parantamiseen voisi olla se, ettei kenelläkään olisi suoraa numeroa tai sähköpostia, vaan kaikki yhteydenottopyynnot hoidetaan keskitetyn järjestelmän kautta. Huolehditaan myös, että paikalla on aina henkilöitä, jotka voivat viedä asiaa eteenpäin. Tällä tavoin voidaan varmistaa se, että asia voidaan ohjata suoraan paikalla olevalle virkamiehelle/asiantuntijalle, eikä se jää roikkumaan.

Esittelijä

kaupungininsinööri
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Maria von Knorring, viestintäpäällikkö, puhelin: 310 38395
maria.vonknorring(a)hel.fi

Taidemuseon johtokunta 11.12.2012 § 68

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Johtokunta päätti antaa asiasta esityksen mukaisen lausunnon:

Taidemuseon henkilökunta pyrkii vastaamaan Helsingin kaupungin asukailta tulleisiin kyselyihin ja palautteeseen aina mahdollisimman pian ja viipymättä. Asiakkaat ja heidän palvelemisensa on tärkeä osa taidemuseon työtä. Taidemuseolle asiakkailta saatu palaute on tärkeää, koska mm. sen perusteella kehitetään museon palveluita ja ohjelmaa.

Henkilökunnan saavutettavuuteen on panostettu taidemuseossa. Henkilökunnan yhteystiedot löytyvät taidemuseon nettisivuilta. Taidemuseon nettisivut tarjoavat myös tietoa helposti saavutettavassa muodossa. Esimerkiksi veistosivuilta Helsingin asukkaat löytävät tietoa



29.04.2013

Kj/1

kaupungin veistoksista.

Taidemuseo kerää myös aktiivisesti palautetta yleisöltään. Palautetta voi lähettää mm. museon nettisivuilla olevan palautelomakkeen kautta. Nämä palautteet lukee museon tiedottaja, joka toimittaa palautteen tai kysymyksen eteenpäin talon sisällä viestin sisällön mukaisesti. Palautteisiin vastataan yleensä viipymättä.

Näyttelytiloissa voi kävijä jättää kysymyksiä ja palautetta lomakkeella. Palautteen voi jättää halutessaan nimettömänä, mutta jos asiakas jättää yhteystietonsa, vastataan hänen kysymykseensä yleensä noin viikon sisällä. Yleisöpalautteen näyttelystä kerää ja tallentaa museopedagoginen toiminto. Asiakaspalveluhenkilökunta toimittaa myös yleisön kysymyksiä liittyen avoimena olevaan näyttelyyn museolehtoreille, jotka vastaavat näihin sähköpostitse tai toimittavat kysymyksen eteenpäin vastattavaksi toiselle asiantuntijalle museon sisällä. Taidemuseo tarjoaa ilmaisia opastuksia lauantaisin ja sunnuntaisin, jolloin kysymyksiä näyttelyiden sisällöstä voi esittää suoraan asiantuntijalle, oppaalle.

Taidemuseo tiedottaa toiminnastaan jatkuvasti sosiaalisessa mediassa.

Esittelijä

taidemuseon johtaja
Janne Gallen-Kalella-Sirén

Lisätiedot

Erja Pusa, intendentti, puhelin: 310 87006
erja.pusa(a)hel.fi

Suomenkielisen työväenopiston jk 11.12.2012 § 94

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Johtokunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Työväenopiston perustehtävänä on tarjota kuntalaisille heidän tarvitsemiaan vapaan sivistystyön opetuspalveluja. Toiminnan keskeisenä periaatteena on kuntalaisten koulutustarpeiden tunnistaminen. Opisto toimii aktiivisesti vuorovaikutuksessa kuntalaisten, erilaisten yhteisöjen sekä kaupungin muiden virastojen kanssa. Työväenopisto kerää säännöllisesti palautetta opetuksesta ja tukipalveluista mm. asiakaspalvelusta.

Työväenopistoon tulee paljon yhteydenottoja, jotka liittyvät opinto-ohjelmaan ja opintopalveluihin. Suurin osa tiedusteluista ja palautteesta



29.04.2013

Kj/1

tulee puhelimitse, sähköpostilla tai Internet-sivujen kautta. Mikäli soittaja on jättänyt soittopyynnön, niin siihen vastataan mahdollisimman pian. Sähköpostilla tai Internetin kautta tullessiin palautteisiin pyritään vastaamaan viikon sisällä viestin saapumisesta. Opiston asiakaspalveluun tulee satoja soittoja päivittäin ja varsinkin ilmoittautumisaikoina puhelin saattaa olla ruuhkautunut.

Työväenopistolla on toimintaa lukukausien aikana aamusta iltaan noin klo 21 asti ja opetusta tarjotaan myös viikonloppuisin. Asiakaspalvelutoimistoja on seitsemän eri puolilla Helsinkiä. Toimistot ovat avoinna ma–to kello 9.00–17.00. Perjantaisin toimistojen ollessa suljettuina opintopalveluja saa paikan päällä opistoaisänniltä.

Ennen opetuskausien alkua, ilmoittautumisten aikaan johtavat ja suunnittelevat opettajat sekä aluerehtrit tarjoavat tehostettua opintoneuvontaa. Kaikki ainealat antavat säännöllistä opintoneuvontaa myös opetuskaudella.

Opisto on kehittänyt opinto-ohjelmaa ja tiedotusmateriaalia niin, että mahdollisimman monet opiskelun kannalta tärkeät asiat olisivat selkeästi ilmaistu ja hahmotettavissa. Vastaavat tiedot ovat myös opiston Internet-sivuilla.

Työväenopiston asiakkaat puhuvat noin 60 eri äidinkieltä, mikä tekee asiakaspalvelusta ja tiedottamisesta haastavaa.

Esittelijä

johtava rehtori
Taina Törmä

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 05.12.2012 § 203

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta päätti antaa Tuomo Valokaisen aloitteesta liittyen Helsingin kaupungin asiakaspalvelun parantamiseen kaupunginvaltuustolle seuraavan lausunnon:

Joukkoliikenteen palautteet, niin puhelimitse kuin internetin kautta tulleet, on HKL:llä kirjattu ja käsitelty järjestelmällisesti sähköisen palautejärjestelmän kautta jo noin kymmenen vuoden ajan. Järjestelmä varmistaa sen, että asiakkaat myös saavat vastauksen esittämänsä kysymykseen, ehdotukseen tai moitteeseen. Palautejärjestelmä mahdollistaa palautteiden seurannan ja muistuttaa, mikäli vastuushenkilöksi merkitty viran- tai toimenhaltija ei ole hänelle osoitettuun palautteeseen vastannut. Vuodesta 2010 lähtien



29.04.2013

Kj/1

järjestelmä on toiminut HKL:n, liikenteen tilaajan HSL:n sekä bussiliikennöitsijöiden yhteisenä. Kaikki kirjatut palautteet ohjataan oikealle vastuuhenkilölle HSL:n palautesihteereiden kautta.

Samantyyppistä palautejärjestelmää ollaan tulevan vuoden aikana ottamassa käyttöön koko kaupungin tasolla. Myös HKL ottaa järjestelmän käyttöön niiltä osin, kuin se täydentää joukkoliikenteen jo olemassa olevaa palautejärjestelmää. Kaupungin yhteinen järjestelmä parantaneekin palautteisiin vastaamista myös koko kaupungin tasolla.

HKL:llä on periaatteena, että viranhaltijoille jätettyihin soittopyyntöihin vastataan mahdollisimman pian. Asian toteutuminen on kuitenkin kunkin yksittäisen viranhaltijan omalla vastuulla.

HKL on viimeisen vuoden aikana parantanut kaupunkilaisten yhteydenottomahdollisuuksia myös avaamalla oman profiilin sosiaaliseen mediaan. Facebookin kautta HKL:lle tullessiin kysymyksiin vastataan mahdollisimman pian, usein jo saman päivän aikana.

Esittelijä

hallintojohtaja
Yrjö Judström

Lisätiedot

Elina Maunuksela, viestintäpäällikkö, puhelin: 310 35104
elina.maunuksela(a)hel.fi

Sosiaalilautakunta 04.12.2012 § 390

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti antaa asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon.

Sosiaalivirastossa hyvä asiakaspalvelu on keskeisin toiminnan lähtökohta. Kaikkia työntekijöitä perehdytetään asiakaspalveluun ja puhelintavoitettavuuteen. Jokaisella tulee olla puhelimesta vastaaja, johon asiakas voi puhelinajan ulkopuolella jättää soittopyynnön ja soittopyyntöön tulee vastata mahdollisimman pian. Myös sisäisen puhelintietojen on oltava kunnossa puhelinvaihdetta varten. S-info (sosiaalipalvelujen neuvonta) on hyvin tavoitettavissa arkisin sekä puhelimitse, paikan päällä Kallion virastotalossa ja online-verkkoneuvontana.

Asiakkaat lähettävät yhä enemmän viestejä sähköpostilla ja toivovat mahdollisuutta asioida sähköisesti. Tämä asiointitarve on myös tunnistettu sosiaalivirastossa. Sosiaalihuollon asiakkuuteen liittyviä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



kysymyksiä ei voi kuitenkaan käsitellä sähköpostitse, koska tällä hetkellä käytössä oleva sähköpostijärjestelmä ei ole riittävän tietoturvallinen. Yksilöhuoltoa koskevaa sähköpostia lähettäneeseen asiakkaaseen tulisikin ottaa yhteyttä muulla tavalla, koska viestiin ei saa sähköpostitse tietosuojasyistä vastata.

Palvelujen hakuprosesseja sähköistetään parhaillaan ja sähköistä asiointia vahvalla tunnistautumisella kehitetään jatkuvasti. Tavoitteena on myös kehittää viestijärjestelmä, joka olisi riittävän suojattu asiakkaiden kanssa käytävää salassa pidettävää keskustelua varten.

Ensi vuoden aikana sosiaali- ja terveystieteiden virasto siirtyy uuteen asiakaspalautejärjestelmään, joka tulee olemaan käytössä kaikilla virastoilla. Palautejärjestelmä on osa uusia kaupunkiyhteisiä vuorovaikutusjärjestelmiä. Kuntalaisen palaute voi olla myös idea tai kysymys. Palautejärjestelmään voidaan lisäksi kirjata puhelimitse tai asiakaskäynnillä saatua palautetta. Kaikkia viestejä ja niiden käsittelyä seurataan keskitetysti sosiaali- ja terveystieteiden neuvonnassa, joten ne käsitellään asianmukaisesti ja sovitussa määräajassa.

Järjestelmästä voidaan siirtää mm. muutoksenhakuja ja muistutuksia koskevat asiat Ahjo-asianhallintajärjestelmään, jota kautta ne tulevat virallisesti vireille tai vastatuiksi. Lisäksi raportit avaavat asiakaskokemusta esimiehille toiminnan kehittämisen tueksi.

Parhaillaan selvitetään, mitä muita välineitä voidaan ottaa käyttöön asiakaspalvelun parantamiseksi, kuten esimerkiksi puhelujen takaisinsoittopalvelu ja neuvontapalvelun lisääminen sekä keskittäminen siten, että asiakkaiden ja kuntalaisten on mahdollisimman helppo ottaa yhteyttä.

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Pirkko Excell, johtava neuvoja, puhelin: 310 73867
pirkko.excell(a)hel.fi

Terveyslautakunta 04.12.2012 § 289

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Terveyslautakunta päätti antaa kaupunginvaltuustolle seuraavan esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon:

”Valtuutettu Tuomo Valokainen ja 7 muuta valtuutettua ovat tehneet aloitteen asukkaiden ja kaupungin virkamiesten välisen tiedonkulun



parantamisesta. Valtuutetut kiinnittävät aloitteessaan huomiota tärkeään asiaan. Terveystieteiden tutkimuskeskityksen toiminnan kannalta on keskeistä, että asukkaat saavat halutessaan yhteyden toimipisteisiin ja terveydenhuollon asiantuntijoihin yhteydenottotavasta riippumatta.

Terveystieteiden tutkimuskeskityksen vuoden 2010 asiakastytyväisyys- ja väestökyselyn tulosten perusteella kehittämiskohteeksi nousi yhteydensaannin parantaminen. Tämän vuoksi terveystieteiden tutkimuskeskus päätti hankkia takaisinsoittopalvelun yhteistyössä Palmian hyvinvointi- ja puhelinpalvelut -yksikön kanssa. Takaisinsoittopalvelu vapauttaa asiakkaat puhelimesta jonottamiselta. Jos puhelun ei pystytä vastaamaan välittömästi, asiakkaan numero tallentuu hänen halutessaan järjestelmään ja asiakkaalle soimitaan takaisin.

Takaisinsoittopalvelu on tällä hetkellä käytössä Koskelaa lukuun ottamatta kaikilla terveystieteiden tutkimuskeskityksillä, neuvoloissa, suun terveydenhuollossa, keskitetyssä ehkäisyneuvonnassa sekä omahoitotarvikejakelupisteissä. Koskelan terveystieteiden tutkimuskeskityksellä järjestelmä otetaan käyttöön siinä vaiheessa, kun toiminta siirretään keuhkokuumeen Oulunkylän terveystieteiden tutkimuskeskitykselle.

Takaisinsoittopalvelu toimii nyt alun teknisten ongelmien jälkeen hyvin ja asiakkaat ovat olleet palveluun pääosin tyytyväisiä. Takaisinsoittopalvelu varmistaa asiakkaiden virka-aikaisen välittömän yhteydensaannin arkisin yhdessä ympäri vuorokauden toimivan terveystieteiden tutkimuskeskityksen (puh. 09 10023) kanssa.

Asukkaat ovat kasvavassa määrin yhteydessä terveydenhuoltoon myös sähköpostilla ja he toivovat, että he voisivat asioida myös sähköisesti. Terveystieteiden tutkimuskeskityksen asiakkuuteen liittyviä kysymyksiä ei kuitenkaan voi käsitellä tavallisella sähköpostilla, koska sen tietoturva ei ole riittävä. Terveystieteiden tutkimuskeskus ohjaa sen vuoksi asiakkaat käyttämään sähköistä asiointia, jos se soveltuu asiakkaan tilanteeseen. Sähköistä asiointia käytetään terveystieteiden tutkimuskeskityksessä tällä hetkellä suun terveydenhuollossa, koulu- ja opiskeluterveydenhuollossa, neuvolassa ja tietyn rajoituksen myötä terveystieteiden tutkimuskeskityksellä. Terveystieteiden tutkimuskeskityksen strategisena tavoitteena on kaupungin tietotekniikkaohjelman tavoitteiden mukaisesti asteittain lisätä sähköisen asiointin mahdollisuuksia. Terveystieteiden tutkimuskeskityksen tarjoamat sähköisen asiointin palvelut on koottu kaupunkiyhteiselle asiointi.hel.fi-alustalle, jotta asukkaat löytävät nämä palvelut yhdestä paikasta.

Helsingiläisille tullaan jatkossa tarjoamaan myös yhdenvertainen ja kattava aloite-, palaute- ja vaikuttamisjärjestelmä, kun kaupunki ottaa käyttöön ensi vuoden alusta alkaen asteittain kaupunkiyhteisen asiakaspalautejärjestelmän. Vuoden vaihteessa aloitettava sosiaali- ja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



terveysvirasto ottaa tämän uuden järjestelmän käyttöön heti vuoden 2013 alkupuolella, kun se on teknisesti mahdollista.

Sosiaali- ja terveysviraston kotisivujen kautta annettava palaute ohjataan tähän sähköiseen palautejärjestelmään. Järjestelmään voidaan myös kirjata sähköpostin ja puhelimen kautta tai asiakaskäynnin yhteydessä annettu palaute. Palaute voi olla kysymys, palvelua koskeva palaute, idea, ehdotus tai muu mielenilmaus.

Järjestelmään ei kuitenkaan viedä salassa pidettäviä asioita, muutoksenhakuja, muistutuksia ja valituksia. Ne ohjataan palautejärjestelmästä kaupungin asianhallintajärjestelmään (Ahjo), jota kautta ne tulevat virallisesti vireille ja vastatuksi.

Valtuutetut toteavat aloitteessaan ettei hallintokuntiin lähetettyihin sähköposteihin vastata. Uuden sosiaali- ja terveysviraston asiakaspalauteprosessi on suunniteltu siten, että keskitetyt käsittelijät sosiaali- ja terveystalvelujen neuvonnassa seuraavat järjestelmään tulleita palautteita ja ohjaavat ne esimiehille tai asiantuntijoille vastattavaksi. Keskitetyt käsittelijät myös seuraavat, että palautteisiin vastataan sovituissa määräajassa.

Terveyslautakunta pitää tärkeänä, että uudessa sosiaali- ja terveysvirastossa kehitetään edelleen palveluneuvontaa ja varmistetaan asukkaiden yhteydensaanti yhteydenottotavasta riippumatta. ”

Terveysvaikutusten arviointi

Hyvin toimiva palveluneuvonta parantaa tiedon kulkua, lisää hoidon laatua ja potilasturvallisuutta sekä asiakastytyvääisyyttä. Kaupunkiyhteinen palautejärjestelmä tulee parantamaan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksia, ja se varmistaa, että asukkaat saavat esittämiinsä kysymyksiin vastauksen sovituissa määräajassa. Palautteiden systemaattinen tilastointi myös mahdollistaa niiden hyödyntämisen palvelujen kehittämisessä.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Matti Toivola

Lisätiedot

Jaana Juutilainen-Saari, viestintäpäällikkö, puhelin: 310 42240
jaana.juutilainen-saari(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.11.2012 § 424

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/1

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Valtuustoaloitteessa puututaan tärkeään asiaan eli kaupungin virastojen asiakaspalvelun parantamiseen. Kaupunki on jo eri tavoin pyrkinyt asiakaspalvelunsa parantamiseen. Yksi merkittävä askel tulee olemaan vuonna 2013 käyttöön otettava kaupunkitasoinen sähköinen palautejärjestelmä, joka mahdollistaa aikaisempaa tasalaatuisemman asiakaspalvelun sekä palvelun laadun seurannan. Palautejärjestelmä otetaan käyttöön myös kaupunkisuunnitteluvirastossa. Sitä käyttämällä viraston asiakkaat saavat varmuuden, että heidän lähettämänsä palautteeseen tai heidän esittämiinsä kysymyksiin vastataan. Tämä on merkittävä uudistus, sillä koskaan aikaisemmin Helsingin kaupungilla ei ole ollut tarjota vastaavaa palvelua. Palautejärjestelmä otetaan käyttöön vaiheittain eri virastoissa. Kaupunkisuunnitteluviraston osalta palautejärjestelmä otetaan käyttöön vuoden 2013 alkupuolella.

On tärkeää, että kaikkia kaupunkilaisia palvellaan tasaveroisesti, heidän palautteeseensa reagoidaan kohtuujassa ja he saavat kysymyksen vastauksiinsa. Asiakkaan pitää voida myös itse seurata oman palautteensa käsittelyä. Olisi myös perusteltua, että kaupunkitasoisesti määriteltäisiin palvelulupaus asiakaspalautteen käsittelystä, jotta eri virastojen asiakkaat voisivat saada samanveroista palvelua.

Palautejärjestelmä ei palvele ainoastaan verkkosivujen käyttäjiä, sillä virastot voivat vielä järjestelmään myös puhelimitse tulleet kysymykset tai paikan päällä virastoissa esitetyt kysymykset ja näihin reagoidaan samalla tavoin kuin verkossa jätettyyn palautteeseen. Jatkossa järjestelmä tuottaa myös arvokasta seurantatietoa, jonka tuloksia käyttämällä virastot voivat suunnitella oman asiakaspalvelunsa parantamista.

Kaupunkisuunnitteluvirasto kehittää muiltakin osin omaa asiakaspalveluaan vuoden 2013 kuluessa. Infopiste Laiturista tulee viraston asiakaspalvelupiste. Tämä tarkoittaa sitä, että Laiturille tulevien asiakkaiden palvelutaso nousee eikä heidän tarvitse kaavoitukseen liittyvissä kysymyksissä enää lähteä erikseen viraston tiloihin Kansakoulukadulle. Kaikki kaavat ovat jatkossa nähtävillä Laiturilla digitaalisessa muodossa ja henkilöstö opastaa ihmisiä aineiston käyttöön. Omatoimisen asioihin tutustumisen lisäksi on näin siis aina tarjolla myös henkilökohtaista asiakaspalvelua.

Esittelijä

hallintopäällikkö
Outi Karsimus



29.04.2013

Kj/1

Lisätiedot

Heikki Mäntymäki, viestintäpäällikkö, puhelin: 310 37368
heikki.mantymaki(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 27.11.2012 § 145

HEL 2012-013133 T 00 00 03

Päätös

Pelastuslautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

Pelastuslaitoksen kuntalaisia koskevat palvelut ovat moninaisia. Pelastuslaitoksen yleisen sähköpostiosoitteen ja puhelinvaihteen lisäksi kuntalaiset voivat ottaa yhteyttä virkamiesten suoriin puhelinnumeroihin ja sähköpostiosoitteisiin, jotka ovat saatavilla pelastuslaitoksen internet-sivuilla. Pelastuslaitoksen yleisten yhteydenottokanavien osalta niihin tulleisiin viesteihin pyritään vastaamaan välittömästi tai ne ohjataan eteenpäin sopivan asiantuntijan vastattavaksi viivytyksettä. Tässä prosessissa on mahdollista, että viestejä tahattomasti unohtuu tai niihin ei ehditä vastaamaan kohtuullisessa ajassa.

Käytössä oleva teknologia ei nykyisellään mahdollista sähköposteihin tai puhelimella tulleiden yhteydenottojen ja niiden vastausprosessin systemaattista seuranta. Sen sijaan kirjaamon kautta vireille tulleita asioita ja muita päätösasioita seurataan Ahjon asiantuntijaprosessissa rutiininomaisesti.

Kuntalaisten palvelun kehittämiseksi aloitteen kannalta pelastuslaitos ei pidä poissuljettuna, että otettaisiin käyttöön kaupunkiyhteinen kuntalaisyhteydenottojen seurantajärjestelmä, johon kerätään kaikki kuntalaisten yhteydenotot niiden saapumiskanavasta riippumatta. Valmis alusta tällaiseen on jo käytössä kaupungin sisäisen innovaatiojärjestelmä Helinän myötä. Kyseinen alusta mahdollistaisi eri kanavien kautta tulevien yhteydenottojen kirjaamisen sekä vastausprosessin seuraamisen virastokohtaisten moderaattoreiden avulla.

Mahdollista järjestelmää harkittaessa on kuitenkin huomioitava, että merkittävä osa kuntalaisten ja viranomaisten välisestä viestinnästä on yleistä neuvontaa ja konsultaatiota, joka ei sellaisenaan johda viranomaisen päätöksentekoon. Yleisesti on vaikea määrittää, mikä osa tällaisesta viestinnästä on luonteeltaan sellaista, että sen kirjaaminen seurantajärjestelmään olisi järjestelmän aiheuttamat kustannukset ja kirjaamisesta aiheutuvat työ huomioiden tarkoituksenmukaista. Tämä koskee erityisesti yhteydenottoja, jotka tulevat sähköpostilla tai puhelimella ja jotka sitten olisi erikseen kirjattava järjestelmään. Lisätyötä voi myös aiheutua siitä, että esim.



29.04.2013

Kj/1

kirjaamoon tulleet yleisluontoiset tiedustelut täytyy kyetä kohdentamaan oikealle virastolle ja virkamiehelle.

Mikäli uuden seurantajärjestelmän käyttöönottoon päädytään, on sitä ennen huolellisesti selvitettävä sellaisen järjestelmän ylläpidon vaatimat resurssit ja analysoitava järjestelmän tuottama hyöty ja kustannukset.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska asia koskee valmistelua (KL 91§).

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Henri Nordenswan, hallintopäällikkö, puhelin: 310 30010
henri.nordenswan(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/2

§ 459

V Kj / Valtuutettu Ilkka Taipaleen aloite selvityksen tekemisestä laskujen perinnän hoitamisesta

HEL 2012-014519 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Ilkka Taipaleen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Taipale Ilkka valtuustoaloite Kvsto 24.10.2012 asia 15
- 2 Valtuutettu Paavo Arhinmäen aloite
- 3 Perintä kaupungin omana toimintana kustannus selvitys 20120120

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Ilkka Taipaleen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Ilkka Taipale ja 5 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsinki selvittäisi mahdollisuutta hoitaa laskujensa perintä joko omana työnään tai yhteistyössä ympäristökuntien ja HUS:n kanssa. Vaihtoehtoina voisi olla esimerkiksi oman yhteisen perintäyksikön luominen tai työn teettäminen jonkin vammaisjärjestön tai sosiaalisen yrityksen kanssa yhteistyössä. Julkisuudessa esiintyneiden tietojen mukaan kaupungin nyt käyttämällä perintäyhtiöllä on juuria veroparatiiseihin.

Kaupunginhallitus toteaa oikeuspalveluiden antaman lausunnon sekä tehdyn kustannus selvityksen pohjalta seuraavaa:



Perintä on lakiin perustuva toimiala. Perintätoimintaa valvotaan usealla taholla, ja sen harjoittaminen edellyttää riittävää juridista ja substanssiosaamista. Lain tai hyvän perintätavan vastaisella perinnällä on seurauksia, ja perintälupaa haettaessa ilmoitetun henkilön tulee huolehtia siitä, ettei perintää harjoiteta lain tai säännösten vastaisesti, eikä perintätoiminnasta aiheutuu velallisen tai toimeksiantajan oikeudenloukkauksia.

Perintäpalveluiden ostaminen miltä tahansa toimijalta, vammaisjärjestöt ja sosiaaliset yritykset mukaan lukien edellyttäisi siten sitä, että palveluntuottajalla olisi riittävä juridinen tietotaito periä saatavia. Kaupungin ostopalveluna hankkimat perintäpalvelut kilpailutetaan lain säännösten mukaisesti. Kilpailutukseen voi ottaa osaa sellainen yritys, joka täyttää lain ja kilpailutuksen mukaiset edellytykset. Riittävän suorituskyvyn omaava vammaisjärjestö tai sosiaalinen yritys voi halutessaan ottaa osaa kilpailutukseen.

Mikäli kuntien yhteistä perintäorganisaatiohanketta lähdetäisiin viemään eteenpäin, tulisi hankkeen tarkemmassa suunnittelussa ottaa riittävästi huomioon hankkeen kustannukset, henkilöresurssikustannukset, henkilöstön mahdollinen ulkoistaminen kunnan palveluksesta perustettavan yksikön palvelukseen sekä perintätoiminnan luvanvaraisuus.

Helsingin kaupunki huolehtii osaltaan siitä, että sen saatavista aiheutuneet perintäkulut eivät ole velalliselle kohtuuttomia. Velalliselle aiheutuva kulu on yksi perintäpalveluiden kilpailutuksessa huomioitu seikka ja kaupungin tämän hetken perintäyhteistyökumppanin kaupungin saatavista perimät perintäpalkkiot ovat osittain alle lain salliman enimmäistason. Perintätoimiston resurssit perintätoimiin ovat lähtökohtaisesti tehokkaammat kuin kaupungilla, ja perintää voidaan myös siitä syystä suorittaa pienemmillä yksikkökustannuksilla. Mikäli kaupungille hankittaisiin vastaavat resurssit, tai perintäpalvelu ostettaisiin toimijalta joka ei valmiina omaa samanlaisia resursseja, syntyisi siitä merkittäviä kustannuksia, joka viime kädessä näkyisi perintäpalveluista palveluntarjoajalle maksettavassa hinnassa. Velalliselta perittävän perintäkulun tulisi kattaa perinnästä aiheutuneet kustannukset, sillä ei ole kannattavaa harjoittaa perintää jonka kulut ylittävät perinnällä tuloutetut saatavat. Millä tahansa muulla tapaa järjestetyn perinnän kustannukset todennäköisesti ylittäisivät kilpailutuksen voittaneelta perintätoimistolta ostetun palvelun kustannukset, jolloin kohonneet kustannukset olisi vyörytettävä korkeamman perintäpalkkion kautta saatavansa maksamatta jättäneille velallisille ja ylimenevältä osalta katettava verovaroin.

Jos perintä järjestettäisiin kaupungin omana työnä, kaupungilla ei olisi käytössään kaikkea sellaista tietoa, jota perintätoimistolla on



käytössään. Koska perintätoimisto huolehtii useiden velkojien saatavista, sillä on kaupunkia laajempi informaatiopohja esimerkiksi velallisen taloudellisesta tilanteesta, jolloin perintätoimenpiteet voidaan perinnän kaikissa vaiheissa suhteuttaa velallisenkin tilanteeseen sopivaksi. Perintätoimistolla on käytössään resurssit ja välineet toteuttaa perintää monella tasolla, kuten sähköpostitse, puhelimitse ja online-liittymän avulla, joista kaupungilla ei ole omaa kokemusta. Perintäpalveluiden ostaminen perintätoimistolta tuo kaupungille ja myös velalliselle kustannussäästöjä, sillä perintätoimistolla on käytössään kokonaisvaltaiset henkilö- ja laitteistoresurssit, joiden avulla perintäkeinot valitaan tapauskohtaisesti ja myös velallisen etua turvaten kustannustehokkaasti. Esimerkiksi oikeudelliseen perintään siirtyminen ei ole aina velkojankaan kannalta tehokkain perintätapa.

Tehokas ja säännönmukainen perintä on avainasemassa kun tarkastellaan perinnän preventiivistä vaikutusta. On olennaista huomioida, että perintäkulua syntyy vain saatavasta, jota ei ole suoritettu ajallaan. Perintäkulut ovat velalliselle myös motivaatiotekijä suorittaa saatava ajoissa.

Tarkasteltaessa perintätoiminnan järjestämistä kunnan omana työnä olisi tilanne se, että kaupungin resursseilla tehtävä kokonaistyömäärä kasvaisi merkittävästi, mikä vaatisi perintätoimintaan ohjattujen resurssien lisäämistä henkilöstö- ja laitteistotasolla, jos perinnän tehokkuus ja palvelutaso haluttaisiin säilyttää nykyisenä.

Perintätoimiston käytöstä luopuminen ja tehtävien hoitaminen vastaavalla tavalla kaupungin omana toimintana Taloushallintopalvelu -liikelaitoksen (Talpa) toimesta aiheuttaisi Talpalle uusia vuosittaisia kustannuksia alustavan arvion mukaan noin 1,7 milj. euroa sekä tuottoja noin 0,3 milj. euroa vuodessa. Näin ollen nettokustannukset kaupungille olisivat arviolta 1,4 milj. euroa vuodessa.

Valtuustoaloitteessa on esitetty viittaus julkisuudessa esiintyneisiin tietoihin, joiden mukaan kaupungin käyttämällä perintäyhteistyökumppanilla olisi yhteyksiä veroparatiiseihin.

Julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) mukaan kuntien viranomaisten on kilpailutettava hankintansa mainitun lain säännösten mukaisesti. Kaupungin käyttämien perintäpalveluiden hankinta on kilpailutettu lain säännösten mukaisesti. Hankintojen kilpailuttamisprosessissa arvioidaan tarjoajien soveltuvuutta eli ammatillista ja taloudellista suorituskykyä. Suorituskykyä arvioitaessa otetaan huomioon hankintalain pakolliset ja harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet sekä tarjouspyynnössä asetetut vähimmäisvaatimukset. Kaupungin saatavien perintäpalveluiden



tuottamisesta järjestetyn kilpailutuksen voittajalla oli vaadittu suorituskyky.

Veroparatiisiyhteyksiä koskevaan väitteeseen voidaan yleisesti todeta, että kaupungin edellytyksiä välttää yhteistyötä sellaisten yritysten kanssa, joilla on kytkentöjä veroparatiiseihin on selvitetty kaupunginhallitukselle 4.3.2013 kohdassa § 247. Selvityksen johtopäätösten mukaan Helsingin kaupungin mahdollisuudet välttää yhteistyötä sellaisten yritysten kanssa, joilla on kytkentöjä veroparatiiseihin, ovat nykyilainsäädännön puitteissa pääosin olemattomat.

Selvityksessä on todettu, että nykyisellään hankintayksikkö ei saa asettaa julkisissa hankinnoissaan vaatimuksia, jotka eivät liity kyseiseen hankintaan. Esimerkiksi verosuunnittelua koskevilla kriteereillä ei lähtökohtaisesti ole liityntää hankinnan kohteeseen tai tarjoajan kykyyn suoriutua hankintasopimuksesta. Hankintayksiköllä ei ole hankintalainsäädännön mukaan myöskään mahdollisuutta sulkea tarjoajaa tarjouskilpailun ulkopuolelle, jos tarjoaja on täyttänyt Suomen verolainsäädännössä asetetut velvoitteet, riippumatta esimerkiksi tarjoajan maksettavaksi määrättyjen verojen määrästä. Kaupunki ei siis voi sulkea julkisten hankintojen ulkopuolelle yrityksiä sillä perusteella, että niillä olisi yhteyksiä veroparatiisivaltioihin.

Olennaista vertailuperusteiden (vertailussa käytettävien kriteereiden) asettamisessa on se, että perusteet liittyvät hankinnan kohteeseen. Vertailuperusteiden on toisin sanoen kytkeydyttävä kulloinkin hankittavaan tavaraan tai palveluun. Vertailuperusteiden avulla tulee arvioida hankittavan tavaran tai palvelun määrällisiä tai laadullisia ominaisuuksia. Tietoja yrityksen maksamista veroista, liikevaihdosta ja työntekijämäärästä samoin kuin yrityksen maakohtaisesti omistamista yrityksistä ja niihin liittyvistä raportoinneista voidaan tutkia tarjoajan soveltuvuutta arvioitaessa.

Euroopan Unionissa palveluiden tuottajalla on vapaa sijoittumisoikeus. Palveluiden vapaa liikkuvuus tarkoittaa sitä, ettei palveluiden tarjoajan tarvitse siirtyä toiseen jäsenvaltioon tarjotakseen palveluita siinä jäsenvaltiossa. Julkisten hankintojen osalta kilpailutus ei saa olla syrjivää oikeushenkilön sijoittumisvaltion suhteen; palveluita tulee voida tarjota samoin edellytyksin kuin kyseisessä maassa sijaitseva oikeushenkilö niitä voi tarjota. Rajat ylittävässä kilpailutuksessa palveluntarjoajan sijaintivaltio ei voi olla sellainen seikka, jonka perusteella tarjouksentekijä jätettäisiin kilpailutuksen ulkopuolelle.

Samalla kaupunginhallitus toteaa, että tässä vastauksessa vastataan samalla myös valtuutettu Paavo Arhinmäen 16.3.2011 tekemään aloitteeseen koskien sitä, että kaupunki luopuisi perintätoimistojen



29.04.2013

Kj/2

käytöstä. Kyseiseen aloitteeseen on vastattu kaupunginvaltuustossa 28.9.2011, mutta valtuusto tuolloin palautti aloitteen Khlle uudelleen valmisteltavaksi ja Khs edelleen palautti 3.10.2011 aloitteen kaupunginjohtajalle uudelleen valmisteltavaksi. Kyseiseen aloitteeseen vastaaminen on odottanut tuolloin valmisteluvaiheessa ollutta perintälain muutosta (perintälain muutos tuli voimaan 16.3.2013) ja lakimuutoksen mahdollisesti mukanaan tuomia uusia linjauksia perintäalan toimintoihin liittyen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Taipale Ilkka valtuustoaloite Kvsto 24.10.2012 asia 15
- 2 Valtuutettu Paavo Arhinmäen aloite
- 3 Perintä kaupungin omana toimintana kustannus selvitys 20120120

Päätöshistoria

Hallintokeskus Oikeuspalvelut 26.3.2013

HEL 2012-014519 T 00 00 03

PK 20130022

Valtuutettu Ilkka Taipale on 24.10.2012 tehnyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään selvitettävän Helsingin kaupungin saatavien perintä kaupungin omana työnä tai yhteistyössä ympäristökuntien ja HUS:n kanssa. Aloitteessa esitetään selvitettäväksi, olisiko perintä mahdollista järjestää luomalla pääkaupunkiseudulle oma yhteinen perintäyksikkö, tai ostamalla perintäpalveluita joltain vammaisjärjestöltä tai sosiaaliselta yritykseltä. Aloitteessa on myös tuotu esiin julkisuudessa esitetty väite, jonka mukaan kaupungin käyttämällä perintäyhteistyökumppanilla olisi yhteyksiä veroparatiiseihin.

Hankintalainsäädäntö ja viittaukset veroparatiisiin

Valtuustoaloitteessa on esitetty viittaus julkisuudessa esiintyneisiin tietoihin, joiden mukaan kaupungin käyttämällä perintäyhteistyökumppanilla olisi yhteyksiä veroparatiiseihin.

Julkisista hankinnoista annetun lain (348/2007) mukaan kuntien viranomaisten on kilpailutettava hankintansa mainitun lain säännösten



mukaisesti. Kaupungin käyttämien perintäpalveluiden hankinta on kilpailutettu lain säännösten mukaisesti. Hankintojen kilpailuttamisprosessissa arvioidaan tarjoajien soveltuvuutta eli ammatillista ja taloudellista suorituskykyä. Suorituskykyä arvioitaessa otetaan huomioon hankintalain pakolliset ja harkinnanvaraiset poissulkemisperusteet sekä tarjouspyynnössä asetetut vähimmäisvaatimukset. Kaupungin saatavien perintäpalveluiden tuottamisesta järjestetyn kilpailutuksen voittajalla oli vaadittu suorituskyky.

Mitä tulee veroparatiisiyhteyksiä koskevaan väitteeseen, voidaan yleisesti todeta, että kaupungin edellytyksiä välttää yhteistyötä sellaisten yritysten kanssa, joilla on kytkentöjä veroparatiiseihin on selvitetty kaupunginhallitukselle 4.3.2013 kohdassa § 247. Selvityksen johtopäätösten mukaan Helsingin kaupungin mahdollisuudet välttää yhteistyötä sellaisten yritysten kanssa, joilla on kytkentöjä veroparatiiseihin, ovat nykyinsäädännön puitteissa pääosin olemattomat.

Selvityksessä on todettu, että nykyisellään hankintayksikkö ei saa asettaa julkisissa hankinnoissaan vaatimuksia, jotka eivät liity kyseiseen hankintaan. Esimerkiksi verosuunnittelua koskevilla kriteereillä ei lähtökohtaisesti ole liityntää hankinnan kohteeseen tai tarjoajan kykyyn suoriutua hankintasopimuksesta. Hankintayksiköllä ei ole hankintalainsäädännön mukaan myöskään mahdollisuutta sulkea tarjoajaa tarjouskilpailun ulkopuolelle, jos tarjoaja on täyttänyt Suomen verolainsäädännössä asetetut velvoitteet, riippumatta esimerkiksi tarjoajan maksettavaksi määrättyjen verojen määrästä. Kaupunki ei siis voi sulkea julkisten hankintojen ulkopuolelle yrityksiä sillä perusteella, että niillä olisi yhteyksiä veroparatiisivaltioihin.

Olennaista vertailuperusteiden (vertailussa käytettävien kriteereiden) asettamisessa on se, että perusteet liittyvät hankinnan kohteeseen. Vertailuperusteiden on toisin sanoen kytkeydyttävä kulloinkin hankittavaan tavaraan tai palveluun. Vertailuperusteiden avulla tulee arvioida hankittavan tavaran tai palvelun määrällisiä tai laadullisia ominaisuuksia. Tietoja yrityksen maksamista veroista, liikevaihdosta ja työntekijämäärästä samoin kuin yrityksen maakohtaisesti omistamista yrityksistä ja niihin liittyvistä raportoinneista voidaan tutkia tarjoajan soveltuvuutta arvioitaessa.

Euroopan Unionissa palveluiden tuottajalla on vapaa sijoittumisoikeus. Palveluiden vapaa liikkuvuus tarkoittaa sitä, ettei palveluiden tarjoajan tarvitse siirtyä toiseen jäsenvaltioon tarjotakseen palveluita siinä jäsenvaltiossa. Julkisten hankintojen osalta kilpailutus ei saa olla syrjivää oikeushenkilön sijoittumisvaltion suhteen; palveluita tulee voida



tarjota samoin edellytyksin kuin kyseisessä maassa sijaitseva oikeushenkilö niitä voi tarjota. Rajat ylittävässä kilpailutuksessa palveluntarjoajan sijaintivaltio ei voi olla sellainen seikka, jonka perusteella tarjouksentekijä jätettäisiin kilpailutuksen ulkopuolelle.

Perinnän järjestäminen kaupungin omana työnä

Kaupunginhallituksen 2.5.2005 hyväksymien rahasaatavien laskutus- ja perintäohjeiden mukaan saatavat tulee periä tehokkaasti nopeasti ja taloudellisesti, eikä Helsingin kaupunki ei voi tehottomalla tai epäsäännönmukaisella perinnällä antaa sellaista vaikutelmaa, että kaupungin saatavia ei tarvitse suorittaa. Kansalaisten yhdenvertaisen kohtelun toteuttamiseksi lähtökohtana on oltava, että jokainen kuntalainen suorittaa omat velvoitteensa. Perimättä jääneistä saatavista aiheutuva taloudellinen rasitus on viime kädessä katettava verotuloilla.

Pääosan Helsingin kaupungin saatavien laskutuksesta ja vapaaehtoisesta perinnästä suorittaa taloushallintopalvelu -liikelaitos (Talpa). Virastot ja laitokset, jotka eivät ole Talpan asiakkaita, suorittavat vapaaehtoisen perinnän joko itse tai käyttävät kaupungin organisaation ulkoista perintätoimistoa, kaupunginhallituksen 2.5.2005 hyväksymien kaupungin rahasaatavien laskutus- ja perintäohjeiden mukaisesti. Helsingin kaupunki käyttää sekä julkisoikeudellisten, että yksityisoikeudellisten saataviensa vapaaehtoisessa perinnässä perintätoimiston palveluita. Lainvastaisen menettelyn vuoksi määrättyjen maksuseuraamusten perinnässä kaupunki ei käytä ulkopuolista perintätoimistoa. Lähes kaikkien kaupungin yksityisoikeudellisten saatavien oikeudellisen perinnän hoitaa Helsingin kaupungin hallintokeskuksen oikeuspalvelut.

Saatavien perintä on lailla säännelty toimiala. Perintää hoitavan tahon tulee huolehtia siitä, että perintää hoitavat henkilöt omaavat riittävän koulutuksen toimialaansa nähden. Mikäli kaupunki hoitaisi saatavien perinnän kokonaan omana työnään, se vaatisi nykyistä enemmän henkilöstöresursseja, edellyttäisi lisäkoulutusta ja perintään sopivan tietojärjestelmän hankintaa. Nykyisellä henkilökuntamäärällä ja taloushallintojärjestelmällä perintää ei pystyittäisi hoitamaan yhtä tehokkaasti eikä kustannustehokkaasti kuin ulkopuolista perintätoimistoa käyttäen

Perinnän järjestäminen kokonaan kaupungin omana työnä edellyttäisi mittavia investointeja kaupungin käytössä oleviin tietotekniikan järjestelmiin sekä henkilötyövoimaan. Helsingin kaupunki on ottanut vuoden 2012 alusta käyttöön järjestelmän, jolla hoidetaan ulkoinen ja sisäinen laskenta, käyttöomaisuuskirjanpito, kirjanpito, laskutus sekä myynti- ja ostoreskontra (LASKE). Kyseistä järjestelmää ei ole



suunniteltu sellaiseen saatavien perintään, jota tällä hetkellä kaupungin puolesta hoitaa yksityinen perintätoimisto. LASKE-järjestelmää hankittaessa ei ole otettu huomioon sitä, että järjestelmän tulisi soveltua perintään, eikä siinä tällä hetkellä ole sellaisia ominaisuuksia, joita Helsingin kaupungin saatavien kokonaisvaltainen perintä edellyttää. Järjestelmä ei esimerkiksi laske ja päivitä saatavalle viivästyskorkoja, joka on olennainen osa kaupunginhallituksen hyväksymän perintäohjeen mukaista perintää. Jos LASKE-järjestelmää muunneltaisiin siten, että siihen sisältyy ominaisuuksia joiden avulla sitä voitaisiin tarvittavin määrin hyödyntää perintätoiminnassa, se vaatisi mittavan taloudellisen investoinnin. Järjestelmän ylläpitäminen ja kehittäminen edellyttävät säännöllistä taloudellista panostusta. Kaupunki ei todennäköisesti suurellakaan taloudellisella sijoituksella pääsisi siihen tehokkuushyötyyn, minkä se saavuttaa nyt hyödyntäessään perintätoimiston pitkällä kokemuksella rakennettuja ohjelmistoja, käytäntöjä ja perintäalan erityistä asiantuntemusta.

Jos perintä järjestettäisiin kaupungin omana työnä, kaupungilla ei olisi käytössään kaikkea sellaista tietoa, jota perintätoimistolla on käytössään. Koska perintätoimisto huolehtii useiden velkojien saatavista, sillä on kaupunkia laajempi informaatiopohja esimerkiksi velallisen taloudellisesta tilanteesta, jolloin perintätoimenpiteet voidaan perinnän kaikissa vaiheissa suhteuttaa velallisenkin tilanteeseen sopivaksi. Perintätoimistolla on käytössään resurssit ja välineet toteuttaa perintää monella tasolla, kuten sähköpostitse, puhelimitse ja online-liittymän avulla, joista kaupungilla ei ole omaa kokemusta. Perintäpalveluiden ostaminen perintätoimistolta tuo kaupungille ja myös velalliselle kustannussäästöjä, sillä perintätoimistolla on käytössään kokonaisvaltaiset henkilö- ja laitteistoresurssit, joiden avulla perintäkeinot valitaan tapauskohtaisesti ja myös velallisen etua turvaten kustannustehokkaasti. Esimerkiksi oikeudelliseen perintään siirtyminen ei ole aina velkojankaan kannalta tehokkain perintätapa.

Kaupungilla tällä hetkellä voimassa oleva perintäyhteistyösopimus kattaa myös niin sanotun heräteperinnän, jonne kaupunki siirtää saatavat, joista se ei tapauskohtaisen harkinnan jälkeen päädy oikeudellisen perinnän aloittamiseen. Erityisesti heräteperinnän tehokas järjestäminen kaupungin omana työnä vaatisi lisäresursseja ja rahoitusta. Velan vanhentumisesta annetun lain (728/2003) mukaan sellainen yksityisoikeudellinen saatava, josta ei ole haettu täytäntöönpanoperustetta, vanhenee kolmessa vuodessa. Velallista tulee siis vähintään kolmen vuoden välein muistuttaa saatavasta, jotta oikeus sen perimiseen jatkuisi. Sellaista yksityisoikeudellista saatavaa, josta ei ole haettu tuomiota, ei voi siirtää ulosottoviraston perittäväksi, joten vanhentumisen katkaisu on velkojan vastuulla. Mikäli saatavan vanhentuminen haluttaisiin katkaistavan ulosotto-perinnän kautta, olisi



saatavasta haettava tuomio ilman tapauskohtaista harkintaa mikä merkitsisi väistämättä velalliselle aiheutuvia oikeudenkäyntikuluja, jotka ovat vapaaehtoisen perinnän kuluja huomattavasti suuremmat. Heräteperinnässä perintätoimisto huolehtii saatavan vanhentumisen katkaisusta sekä seuraa lisäksi velallisen taloudellista tilannetta ja aloittaa tarpeelliset perintätoimenpiteet sen mukaan.

Perintätoiminnan järjestäminen pääkaupunkiseudun yhteisen perintäorganisaation, vammaisjärjestön tai sosiaalisen yrityksen kautta taikka yhteistyössä HUS:n kanssa

Perintätoiminnan luvanvaraisuudesta annetun lain (517/1999) mukaan saatavan periminen toisen lukuun on luvanvaraista. Lähtökohtaisesti sillä, joka haluaa periä toisen lukuun saatavia, on oltava siihen tarkoitukseen lupa. Mainittuun lakiin on kirjattu tarkat määritelmät siitä, millä edellytyksillä ja millaiselle toimijalle tällainen toimilupa voidaan myöntää.

Lain mukaisesti toimilupa voidaan myöntää luotettavalle ja vakavaraiselle hakijalle, joka pystyy huolehtimaan toimeksiantajan lukuun perittävästä varoista ja siitä, että toimeksiantajaa ja velallista koskevat tiedot suojataan asianmukaisesti. Tämän lisäksi hakijan tulee ilmoittaa perintätoiminnasta vastaava henkilö. Tämä henkilö on velvollinen huolehtimaan siitä, että perintätoiminnassa noudatetaan hyvää perintätapaa ja että perintätoimintaa muutoinkin harjoitetaan lainmukaisesti. Vastaavalla henkilöllä on oltava riittävä käytännön kokemus perintätoiminnasta tai perintätoimintaan soveltuva koulutus.

Mikä tahansa yhteisö, yritys tai järjestö ei siten voi harjoittaa perintätoimintaa toisen lukuun. Perintätoiminnan luvanvaraisuudesta annetun lain noudattamista valvoo aluehallintovirasto, jolle toimiluvan haltijalla on velvollisuus muun muassa toimittaa jäljennökset tilintarkastuskertomuksesta ja tilinpäätöksestä liitteineen kahden kuukauden kuluessa tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta.

Toimiluvan saamisen ehdot täyttävän kuntien ja HUS:n yhteisen perintäyksikön perustaminen on teoriassa mahdollista, eikä estettä toiminnan järjestämiseen esimerkiksi yhtiömuodossa ole. Luonnollisesti tällainen järjestely tarvitsisi myös ympäristökuntien ja/tai HUS:n myönteisen suhtautumisen. Helsingin kaupunki ei voi yksipuolisesti päättää tällaista yhteistyötä aloitettavaksi. Tällaisen perintäyksikön luominen edellyttäisi kuitenkin mittavia järjestelmähankintoja sekä riittävän koulutustason omaavien henkilöiden rekrytointia, samalla tavoin kuin perinnän hoitaminen kokonaisuudessaan kaupungin omana työnä. Erillisen oikeushenkilön perustaminen saattaisi tarkoittaa sitä, että myös nykyinen omana työnä suoritettava perintätoiminta sekä mahdollisesti laskutus ulkoistettaisiin kokonaisuudessaan omaan yritykseen.



Vaihtoehto, jossa kaupungin saatavien perintä siirrettäisiin kuntien ja HUS:n yhteiselle perintäyksikölle ei juuri eroa siitä vaihtoehdosta jossa kaupunki luopuu perintätoimiston käytöstä ja hoitaa saatavien perinnän kokonaisuudessaan omana työnään siltä osin kuin mitä edellä on viitattu mittaviin tietojärjestelmäinvestointeihin ja lisätyövoiman tarpeeseen.

Perintätoimenpiteet ovat lainsäädännön alaisia ja niiden toteuttaminen edellyttää riittävää asiantuntemusta. Perintää harjoittavan tahon tulee tuntea perintää ohjaavat normit ja ohjeet. Helsingin kaupungin saatavat koostuvat yksityis- ja julkisoikeudellisista saatavista. Näiden saatavatyyppien perinnässä on eroja, joista on säädetty lain tasolla.

Mikäli perintätoiminta järjestettäisiin yhteistyössä vammaisjärjestön tai sosiaalisen yrityksen kanssa, tulisi tällaisella yrityksellä olla lupa periä saatavia toisen lukuun. Luvan saaminen edellyttää laissa määriteltyjen edellytysten täyttämistä sekä riittävää osaamista perinnästä oikeudenalana. Perintätoimenpiteet ovat lainsäädännön alaisia, ja niiden toteuttaminen edellyttää riittävää asiantuntemusta ja esimerkiksi lainsäädännön muuttumisen jatkuvaa seuraamista ja siihen reagointia. Näiden valmiuksien lisäksi, sellaisella perintää harjoittavalla yrityksellä, joka toimisi perintäyhteistyössä Helsingin kaupungin kanssa, tulisi olla riittävät järjestelmät ja välineet käsitellä kaupungin perintämassaa.

Myös vammaisjärjestön tai sosiaalisen yrityksen tulisi täyttää edellä esitetyt vaatimukset voidakseen toimia perintäalalla. Tämän lisäksi vammaisjärjestön tai sosiaalisen yrityksen tulisi pystyä tarjoamaan perintäpalveluita riittävän edullisesti siten, että myös velalliselle aiheutuvat kustannukset jäävät kohtuullisiksi.

Helsingin kaupungin saatavien perinnästä aiheutuvat kustannukset ja perintäkulut

Sekä julkisoikeudellisten että yksityisoikeudellisten saatavien vapaaehtoisesta perinnästä eli toimenpiteistä, joiden tarkoituksena on saada velallinen vapaaehtoisesti esim. kirje- ja puhelinperinnällä maksamaan saatava, säädetään saatavien perinnästä annetussa laissa (513/1999, jäljempänä perintälaki).

Talpan perintätoimistolle antamien kuluttajasaatavia koskevien perintätoimeksiantojen perintäkulut velalliselle ennen perintälain muutosta (muutos voimaan 16.3.2013) olivat selkeästi pienemmät kuin perintälaiassa säädetyt kulujen enimmäismäärät. Perintälain muutoksella muun muassa alennettiin velalliselta vaadittavien perintäkulujen määrää. Oikeuspalveluilla tällä hetkellä käytössä olevien tietojen mukaan Talpan perintätoimistolle antamien kuluttajasaatavia koskevien perintätoimeksiantojen perintäkulut velalliselle ovat



lakimuutoksen jälkeenkin selvästi lain sallimia enimmäismääriä pienemmät. Joissain tapauksissa perintätoimiston veloittama kulu on melkein puolet vähemmän kuin perintälain sallima enimmäismäärä.

Tehokas ja säännönmukainen perintä on avainasemassa kun tarkastellaan perinnän preventiivistä vaikutusta. On olennaista huomioida, että perintäkulu syntyy vain saatavasta, jota ei ole suoritettu ajallaan. Perintäkulut ovat velalliselle myös motivaatiotekijä suorittaa saatava ajoissa.

Perintätoimiston kaupungin kuluttajasaatavien perinnästä velalliselle aiheutuvia kuluja on pidettävä kohtuullisina. Se, että perintätoimisto pystyy tarjoamaan perintäpalveluitaan kaupungille edullisesti, perustuu perintätoimiston suureen perintämassaan, joka koostuu Helsingin kaupungin saatavien lisäksi satojen muiden toimeksiantajien saatavista. On selvää, että mitä pienempää saatavamassaa hallinnoidaan, sen suuremmat ovat siitä syntyvät kulut suhteessa saatavien kappalemäärään ja päinvastoin. Lisäksi perintätoimistolla, joka huolehtii useiden velkojien saatavista, on käytössään laaja informaatiopohja velallisen taloudellisesta tilanteesta, jolloin perintätoimenpiteet voidaan suhteuttaa velallisenkin tilanteeseen sopivaksi, mikä on omiaan kohtuullistamaan velalliselle aiheutuvan perintäkulun määrää.

Yhteenveto

Perintä on lakiin perustuva toimiala. Perintätoimintaa valvotaan usealla taholla, ja sen harjoittaminen edellyttää riittävää juridista ja substanssiosaamista. Lain tai hyvän perintätavan vastaisella perinnällä on seurauksia, ja perintälupaa haettaessa ilmoitetun henkilön tulee huolehtia siitä, ettei perintää harjoiteta lain tai säännösten vastaisesti, eikä perintätoiminnasta aiheutuu velallisen tai toimeksiantajan oikeudenloukkauksia.

Perintäpalveluiden ostaminen miltä tahansa toimijalta, vammaisjärjestöt ja sosiaaliset yritykset mukaan lukien edellyttäisi siten sitä, että palveluntuottajalla olisi riittävä juridinen tietotaito periä saatavia. Kaupungin ostopalveluna hankkimat perintäpalvelut kilpailutetaan lain säännösten mukaisesti. Kilpailutukseen voi ottaa osaa sellainen yritys, joka täyttää lain ja kilpailutuksen mukaiset edellytykset. Riittävän suorituskyvyn omaava vammaisjärjestö tai sosiaalinen yritys voi halutessaan ottaa osaa kilpailutukseen.

Mikäli kuntien yhteistä perintäorganisaatiohanketta lähdetäisiin viemään eteenpäin, tulisi hankkeen tarkemmassa suunnittelussa ottaa riittävästi huomioon hankkeen kustannukset, henkilöresurssikustannukset, henkilöstön mahdollinen ulkoistaminen



29.04.2013

Kj/2

kunnan palveluksesta perustettavan yksikön palvelukseen sekä perintätoiminnan luvanvaraisuus.

Tarkasteltaessa perintätoiminnan järjestämistä kunnan omana työnä olisi tilanne se, että kaupungin resursseilla tehtävä kokonaistyömäärä kasvaisi merkittävästi, mikä vaatisi perintätoimintaan ohjattujen resurssien lisäämistä henkilöstö- ja laitteistotasolla, jos perinnän tehokkuus ja palvelutaso haluttaisiin säilyttää nykyisenä.

Helsingin kaupunki huolehtii osaltaan siitä, että sen saatavista aiheutuneet perintäkulut eivät ole velalliselle kohtuuttomia. Velalliselle aiheutuva kulu on yksi perintäpalveluiden kilpailutuksessa huomioitu seikka ja kaupungin tämän hetken perintäyhteistyökumppanin kaupungin saatavista perimät perintäpalkkiot ovat huomattavasti alle lain salliman enimmäistason. Perintätoimiston resurssit perintätoimiin ovat lähtökohtaisesti tehokkaammat kuin kaupungilla, ja perintää voidaan myös siitä syystä suorittaa pienemmillä yksikkökustannuksilla. Mikäli kaupungille hankittaisiin vastaavat resurssit, tai perintäpalvelu ostettaisiin toimijalta joka ei valmiina omaa samanlaisia resursseja, syntyisi siitä merkittäviä kustannuksia, joka viime kädessä näkyisi perintäpalveluista palveluntarjoajalle maksettavassa hinnassa. Velalliselta perittävän perintäkulun tulisi kattaa perinnästä aiheutuneet kustannukset, sillä ei ole kannattavaa harjoittaa perintää jonka kulut ylittävät perinnällä tuloutetut saatavat. Millä tahansa muulla tapaa järjestetyn perinnän kustannukset todennäköisesti ylittäisivät kilpailutuksen voittaneelta perintätoimistolta ostetun palvelun kustannukset, jolloin kohonneet kustannukset olisi vyörytettävä korkeamman perintäpalkkion kautta saatavansa maksamatta jättäneille velallisille ja ylimenevältä osalta katettava verovaroin.

Lisätiedot

Minna Markkila, asiamies, puhelin: 310 36183
minna.markkila(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



29.04.2013

Kj/3

§ 460

V Kj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite Helsingin irtaantumiseksi ydinvoimahankkeista

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-014526 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Matti Malinen, konserniyksikön päällikkö, puhelin: 310 36277
matti.malinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Yrjö Hakanen ja 34 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunginvaltuustolle tuodaan selvitys siitä, onko Helsinki Mankala Oy:n tai muuta kautta mukana jonkin uuden ydinvoimahankkeen valmistelussa ja esittävät, että kaupunki päättäisi, että se ei osallistu uusiin ydinvoimahankkeisiin.

Kaupunginhallitus viittaa Helsingin Energian johtokunnan lausuntoon ja toteaa, että Helsingin Energia on mukana Teollisuuden Voima Oyj:n Olkiluoto 3 hankkeessa sekä Olkiluoto 4 hankkeen kilpailu- ja suunnitteluvaiheessa. Osallistuminen hankkeisiin perustuu seuraaviin kaupunginvaltuuston päätöksiin.

- kaupunginvaltuusto on 12.11.2003 (§ 243, kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätös 17.11.2003 § 1308) päättänyt Helsingin Energian ja Oy Mankala Ab:n osallistumisesta Teollisuuden Voiman Olkiluoto 3 –ydinvoimalaitoshankkeeseen.

- kaupunginvaltuusto on 26.10.2011 (§ 201, kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätös 31.10.2011 § 971) päättänyt Helsingin Energian ja Oy Mankala Ab:n osallistumisesta Olkiluoto 4 -



29.04.2013

Kj/3

ydinvoimalaitoshankkeen kilpailu- ja suunnitteluvaiheeseen. Olkiluoto 4 –hankkeen osalta tulevat Teollisuuden Voima Oyj:n osakkaat kilpailu- ja suunnitteluvaiheen jälkeen erikseen päättämään osallistumisestaan itse investointihankkeeseen.

Lisäksi Helsingin kaupunki on Vantaan Energia Oy:n kautta mukana Olkiluoto 3 hankkeessa sekä Olkiluoto 4 hankkeen ja Fennovoiman Pyhäjoen ydinvoimahankkeen suunnitteluvaiheessa. Vantaan Energia Oy päättää myöhemmin erikseen Olkiluoto 4:n ja Fennovoiman hankkeen osalta osallistumisesta tse hankkeeseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Matti Malinen, konserniyksikön päällikkö, puhelin: 310 36277
matti.malinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite

Päätöshistoria

Helsingin Energian johtokunta 18.12.2012 § 72

HEL 2012-014526 T 00 00 03

Päätös

Johtokunta päätti antaa asiasta kaupunginhallitukselle esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon:

Suomi on osana Euroopan Unionia sitoutunut vähentämään ilmastonmuutosta voimistavia kasvihuonekaasupäästöjä 20 prosentilla vuoteen 2020 mennessä vuoden 1990 tasoon verrattuna.

Energian tuotannosta aiheutuu noin 80 prosenttia Suomen kasvihuonekaasupäästöistä. Sähköä voidaan tuottaa ilman hiilidioksidipäästöjä mm. ydin-, vesi- ja tuulivoimalla. Myöskään bioenergian käyttö ei laskennallisesti lisää ilmakehän hiilidioksidimäärää.

Ydinvoima on sähkön saannin varmuuden, pitkän tähtäimen sähkön kilpailukykyisten tuotantokustannusten sekä kasvihuonekaasupäästöjen rajoittamisen kannalta tarkasteltuna varteenotettava sähköntuotantomuoto.



Helsingin kaupunki julkisti tammikuussa 2008 energiapoliittisia linjauksia koskevan selonteon. Kasvihuonekaasupäästöjen ja uusiutuvan energian kannalta selonteossa linjataan mm. seuraavasti: ”selvitetään keinoja vähentää 20 prosenttia kasvihuonekaasupäästöjä vuoden 1990 tasosta vuoteen 2020 mennessä sekä nostaa uusiutuvan energian osuus 20 prosenttiin vuoteen 2020 mennessä”.

Helsingin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 8.12.2010 (§ 271, päivitetty 18.1.2012 §10) Helsingin Energian kehitysohjelman kohti hiilineutraalia tulevaisuutta.

Toteuttamalla kehitysohjelmaa Helsingin Energia mm. vähentää energiantuotannon hiilidioksidipäästöjä 20 % vuoden 1990 tasosta. Pidemmän aikavälin tavoitteena Helsingin Energialla on hiilineutraali tuotanto vuoteen 2050 mennessä. Energian toimitusvarmuus pohjautuu useisiin tuotantomuotoihin, joihin kuuluvat, uusiutuvat bio-, vesi- ja tuulienergia, hiilidioksidivapaa ydinvoima sekä fossiiliset polttoaineet maakaasu, kivihili ja öljy.

Tavoitteisiin pääsemiseksi Helsingin Energia on Helsingin kaupunginvaltuuston päätöksen 18.1.2012 (§10) mukaisesti käynnistänyt kehitysohjelman toteuttamisen.

Helsingin Energia on mukana Teollisuuden Voima Oyj:n Olkiluoto 3 voimalaitoshankkeessa sekä Olkiluoto 4 hankkeen kilpailu- ja suunnitteluvaiheessa. Osallistuminen hankkeisiin perustuu seuraaviin kaupunginvaltuuston päätöksiin:

- Helsingin kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.11.2003 (§ 243, kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätös 17.11.2003 § 1308) päättänyt Helsingin Energian ja Oy Mankala Ab:n osallistumisesta Teollisuuden Voiman Olkiluoto 3 –ydinvoimalaitoshankkeeseen.
- Helsingin kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 26.10.2011 (§ 201, kaupunginhallituksen täytäntöönpanopäätös 31.10.2011 § 971) päättänyt Helsingin Energian ja Oy Mankala Ab:n osallistumisesta Olkiluoto 4 -ydinvoimalaitoshankkeen kilpailu- ja suunnitteluvaiheeseen. Olkiluoto 4 –hankkeen osalta tulevat Teollisuuden Voima Oyj:n osakkaat kilpailu- ja suunnitteluvaiheen jälkeen erikseen päättämään osallistumisestaan itse investointihankkeeseen.

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Pekka Manninen

Lisätiedot

Pekka Manninen, Toimitusjohtaja, puhelin: +358 9 617 2000



29.04.2013

Kj/3

pekka.manninen(a)helen.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/4

§ 461

V Kj / Valtuutettu Kati Peltolan ym. aloite avoimen tiedon lisäämisestä

HEL 2012-016886 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Kati Peltolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marko Karvinen, strategiapäällikkö, puhelin: 310 36257
marko.karvinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Peltola Kati valtuustoaloite Kvsto 12.12.2012 asia 18

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Kati Peltolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Kati Peltola ja 8 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki kehittää toimintansa avointa arviointia aloitteessa mainittujen periaatteiden mukaisesti. Aloitteessa todetaan, että nykyiset tietojärjestelmät tarjoavat keinoja päätösehdotusten perustelujen ja vaikutusten julkaisemiseen. Esimerkkeinä mainitaan palvelujen käyttäjämäärät ja kustannukset, työntekijöiden ja toimintatilojen osuudet kustannuksista sekä investointisuunnitelman hankekohtainen seuranta.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupungin tietovarantojen julkistaminen ja avoimen datan hyödyntäminen niin päätöksenteossa kuin palvelujen kehittämisessä on ollut kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen keskeinen linjaus viime vuosina.



Kaupunginvaltuuston hyväksymään vuoden 2013 talousarvioon sisältyy, että Helsinki Region Infoshare -hanke www.hri.fi avaa kaupunkien tietoaineistoja ja muitakin tietoaineistoja kaikkien käyttöön. Aineistot ovat vapaasti ja maksutta hyödynnettävissä. Palvelua kehitetään ja tietotarjontaa kasvatetaan jatkuvasti käyttäjien kokemuksia kuunnellen. Tarkoituksena on, että vuoden 2012 loppuun mennessä voidaan tarjota runsaasti Helsingin seutua, sen kuntia ja osa-alueita koskevaa tilastoja muuta julkista tietoa avoimena datana.

Kaupungin tietotekniikkaohjelman tavoitteena on kaupungin digitaalisen tietoperustan vahvistaminen ja kaupunkiyhteisten perustietovarantojen kasvattaminen. Helsinki Region Infoshare -hanke tarjoaa toimintamallin tietojen avaamiseen ja toteuttaa kaupungin ja koko seudun julkisten tietojen avointa jakelua vakiinnuttuaan peruspalveluksi vuoden 2013 aikana.

Helsinki Region Infoshare – Avoin seututieto -hanke mahdollistaa tiedon helpon ja nopean saatavuuden Internetin avulla sekä lisää tiedon käyttöä itsepalveluperiaatteella säästäten kaikilta osapuolilta aikaa ja vaivaa. Avoin tieto mahdollistaa laajan osallistumisen ja yhteistyön yli hallintokuntarajojen sekä mahdollisuuden tiedon uudelleenkäyttöön myös kaupallisia tarkoituksiakin varten.

Kaupunginhallituksen 25.3.2013 hyväksymään vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raamiin ja talousarvio- sekä taloussuunnitelmaehdotuksen 2014–2016 laatimisoheisiin sisältyy kaupunginhallituksen kannanotto, että kaikkien virastojen tulee edistää tietojen avointa ja vapaata jakelua avaamalla julkiset tietovarantonsa vapaasti saataville. Hallintokuntien tulee ottaa huomioon kaupunkiyhteinen tavoitearkkitehtuuri ja hankeohjaus sekä varmistaa uushankinnoissa sovellusten avoimet rajapinnat ja yhteensopivuudet.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marko Karvinen, strategiapäällikkö, puhelin: 310 36257
[marko.karvinen\(a\)hel.fi](mailto:marko.karvinen(a)hel.fi)

Liitteet

1 Peltola Kati valtuustoaloite Kvsto 12.12.2012 asia 18



29.04.2013

Kj/5

§ 462

V Kj / Valtuutettu Belle Selene Xian aloite kerjäläisten asiattoman oleskelun kieltämiseksi

HEL 2013-003025 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Belle Selene Xian aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Matti Koskinen, turvallisuus- ja valmiusyksikön päällikkö vs., puhelin: 310 22393
matti.koskinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Belle Selene Xian aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Belle Selene Xian aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Belle Selene Xia esittää aloitteessaan, että Helsingin kaupunki selvittää mahdollisuuden kerjäläisten asiattoman oleskelun kieltämiseksi. Vaihtoehtoisesti esitetään, että romanikerjäläiset hankkisivat kaupungilta luvan kerjäämiseen.

Kaupunginhallitus toteaa, että EU-kansalaisilla on Euroopan unionin kansalaisten vapaan liikkuvuuden direktiivin mukaisesti oikeus oleskella maassa kolme kuukautta rekisteröitymättä. Jos unionin kansalainen oleskelee Suomessa yli kolme kuukautta, hänen on rekisteröitävä oleskelunsa asuinpaikkansa poliisilaitoksessa kolmen kuukauden kuluessa maahantulopäivästä. Muiden kuin EU-/ETA-maiden kansalaisten osalta oleskelulupahakemukset käsittelee ja myöntää maahanmuuttovirasto.



29.04.2013

Kj/5

Helsingin kaupunginhallitus katsoi linjauksessaan (13.6.2011), että kaupungin alue on kokonaan kaavoitettua aluetta ja leirytyminen on sallittu ainoastaan kaavaan merkityllä alueella. Tilapäiseen leirytymiseen tarvitaan maanomistajan lupa ja luvattomiin leireihin puututaan välittömästi. Kaupungin eri hallintokunnat toimivat oman toimialansa puitteissa ja yhteistyössä kaupungin muiden hallintokuntien kanssa romaanikerjäläisiä koskevissa asioissa ja kerjäämisestä aiheutuvien lieveilmiöiden vähentämiseksi ja ennaltaehkäisemiseksi.

Yleiseen järjestykseen liittyvät säännöt ovat olleet koko maassa samat 1.10.2003 alkaen. Ennen järjestyslain (612/2003) voimaantuloa kunnilla oli mahdollisuus antaa järjestyssääntömääräyksiä yleisen järjestyksen ja turvallisuuden edistämiseksi. Järjestyslain mukaan yleisen järjestyksen ja turvallisuuden vaarantaminen tai häiriön aiheuttaminen on kiellettyä. Kerjääminen ei ole laitonta eikä siihen voi puuttua, ellei se ole järjestyksessä tarkoitettulla tavalla häiritsevää.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Matti Koskinen, turvallisuus- ja valmiusyksikön päällikkö vs., puhelin: 310 22393
matti.koskinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Belle Selene Xian aloite



29.04.2013

Kj/6

§ 463

V Ryj / Valtuutettu Maija Anttilan aloite Senaatintorin käytön suunnittelusta

HEL 2012-013150 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Maija Anttilan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Maija Anttilan valtuustoaloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Maija Anttila aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Maija Anttila ja 14 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Senaatintorin käytölle tehtäisiin uudet suunnitelmat.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että yleisten töiden lautakunta on 11.12.2012 hyväksynyt rakennusviraston hallinnoimien yleisten alueiden käyttöä koskevat taksat ja maksut ja niihin sisältyvät periaatteet, yleiset ehdot sekä ohjeelliset tapahtuma-alueiden lohkoajat.

Yleisten periaatteiden mukaan tapahtuman soveltuvuus ehdotettuun paikkaan arvioidaan sen luonteen ja sisällön, laajuuden ja osanottajamäärä sekä ajankohdan perusteella. Tapahtumapaikoille ohjataan sinne toiminnallisesti luonteenomaisia tapahtumia, kuten



29.04.2013

Kj/6

esimerkiksi kaupallisia tapahtumia Rautatientorille ja Narinkkatorille ja kulttuuritapahtumia Senaatintorille.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupungin strategiaohjelman 2009 - 2012 tavoitteissa ja toimenpiteissä on kiinnitetty huomiota kaupungin vetovoimaisuuden parantamiseen sekä tapahtumien merkitykseen kaupungin houkuttelevuuden edistämiseksi. Erilaisten tapahtumien tuominen myös Senaatintorille on osa kaupungin elävöittämistä. Lupia käsitellessään rakennusvirasto kiinnittää huomiota tapahtuman soveltavuuteen Senaatintorille.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Maija Anttilan valtuustoaloite

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 12.02.2013 § 45

HEL 2012-013150 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Yleistä

Helsinki haluaa olla toimiva tapahtumakaupunki, haluttu isäntäkaupunki, monipuolisten tapahtumien myönteinen mahdollistaja. Hauska ja toimiva Helsinki on yksi Helsingin strategiaohjelman 2009-2012 tavoitteista, jolla ylläpidetään ja lisätään Helsingin vetovoimaisuutta. Tapahtumilla on Helsingin elinkeinotoimintaan ja talouteen myönteinen vaikutus.

Merkittävimpien, näkyvyyttä edellyttävien tapahtumien järjestäjät haluavat tapahtumansa pitopaikaksi Helsingin keskeisimpiä alueita. Tällainen alue on Senaatintori. Senaatintorin perinteisiä ja toistuvia yleisötapahtumia:

Helsinki -viikon tapahtumat
Helsinki päivän tilaisuudet, esim. sambakarnevaalit,



Maakuntajuhlat, joihin kaupunki kutsuu vuosittain osallistuvia maakuntia,
Joulukadun avajaiset,
Lucia kulkue,
Kaupungin uudenvuoden konsertit
Pääsiäisen ristinsaatto,
Mini Tattoo (joka 2. vuosi),
Helsingin Juhlaviikkojen ohjelmat,
Puolustusvoimien paraatit,
Tuomaan markkinat vuodesta 2011 alkaen.

Kaikkiin edellä mainittuihin tapahtumiin on yleisölle vapaa pääsy.

Alueen elävöittämisen kannalta erilaisia tapahtumia Senaatintorilla voidaan pitää kannatettavina. Tapahtumat elävöittävät torialueen muutoin niin hiljaista ympäristöä ja vilkastuttavat omalta osaltaan torikortteleiden toimintaa ja lisäävät Helsingissä vieraileville turisteille ohjelmatarjontaa.

Senaatintorin yleisötapahtumat ja konsertit

Suurin osa torialueen tapahtumista on lyhytaikaisia enintään, muutamia päiviä kestäviä ja osa tapahtumista toteutetaan kevyin rakennelmin. Tapahtuman järjestäjä pyrkii minimoimaan tapahtuman rakentamis- ja purkuajan mahdollisimman lyhyeksi niin, että tapahtuman rakentaminen ja purku on tapahtumapäivän aikana. Ilman rakenteita moni tapahtuma jäisi toteutumatta.

Torialueella pidettävät konsertit vaativat toteutuakseen raskaammat rakenteet. Konserttien soveltuvuuteen Senaatintorille otetaan huomioon arvioitu osallistujamäärä ja tarvittava tila sekä yleisen liikenteen sujuvuus. Ei ole pidetty tarkoituksenmukaisena, että konsertin järjestäjä aittaa koko torialueen useiksi päiviksi kokonaan pois yleisestä käytöstä.

Konserttien järjestäjät ovat useimmiten kokeneita tapahtumanjärjestäjiä ja laativat edeltäkäsien konsertin ja muiden torialueelle sijoitettavien rakenteiden tilasuunnitelman. Jokainen tapahtuma on erilainen ja vaatii omanlaisen tilasuunnitelmansa. Tilasuunnitelma on osana konserttitapahtuman turvallisuussuunnitelmaa, jonka tapahtumanjärjestäjä esittää pelastuslaitoksen ja poliisin hyväksyttäväksi. Rakennusvirasto pitää tapahtuma-alueella alkukatselmuksen, jossa käydään läpi em. turvallisuussuunnitelma ja rakenteiden hyväksyty sijaintisuunnitelma sekä tapahtuman vaatimat liikennejärjestelyt ja jätehuollon ym. tapahtumaan liittyvät käytännön yksityiskohdat. Katselmuksissa ohjeistetaan tarvittaessa tapahtuman järjestäjää. Tapahtuma aikaista valvontaa suoritetaan tarpeen mukaan.



29.04.2013

Kj/6

Konserttien rakenteet eivät vaadi rakennusvalvontaviraston erillistä lupaa tai hyväksyntää, koska ne ovat paikalla alle kaksi viikkoa.

Lautakunta tiedostaa Senaatintorin arvoympäristön merkityksen ja toteaa, että tapahtumalupahakemuksia rakennusvirastossa käsiteltäessä arvioidaan, mitkä tapahtumat soveltuvat Senaatintorille ja mitkä ohjataan esimerkiksi Narinkkatorille. Tilasuunnittelua ohjataan huomioimaan torin arvokas ympäristö.

Markkinatapahtumat

Senaatintorilla järjestetään perinteeksi muodostuneet maakuntapäivät. Maakuntapäivien vastuullisena järjestäjänä on kaupungin elinkeinopalvelun tapahtumayksikkö. Kaupunginjohtaja kutsuu vuosittain maakuntapäiviin osallistuvat maakunnat. Tuomaan markkinoiden järjestäjänä on rakennusvirasto, joka hoitaa toritapahtuman suunnitelmat ja käytännön järjestelyt.

Muut markkinatapahtumat pyritään ohjaamaan esim. Narinkkatorille tai Rautatientorille.

Käsittely

12.02.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos: Lisätään päätösehdotuksen kappaleen kymmenen jälkeen seuraava uusi kappale: "Lautakunta tiedostaa Senaatintorin arvoympäristön merkityksen ja toteaa, että tapahtumalupahakemuksia rakennusvirastossa käsiteltäessä arvioidaan, mitkä tapahtumat soveltuvat Senaatintorille ja mitkä ohjataan esimerkiksi Narinkkatorille. Tilasuunnittelua ohjataan huomioimaan torin arvokas ympäristö."

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Jouni Paasonen, tarkastaja, puhelin: 310 38535
jouni.j.paasonen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/7

§ 464

V Ryj / Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite viheralueiden luonnonmukaisesta hoidosta

HEL 2012-013812 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Terhi Koulumiehen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Terhi Koulumiehen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Terhi Koulumiehen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Terhi Koulumies ja neljä muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki käyttäisi mahdollisimman luonnonmukaisia menetelmiä viheralueidensa hoidossa.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että rikkakasvien torjunta pelkästään mekaanisin keinoin, kuten kitkemällä tai karikkeen avulla ei ole riittävä keino torjumaan rikkakasvustoa.

Rakennusvirasto käyttää yhtenä menetelmänä viranomaisten hyväksymiä kasvinsuojeluaineita sekä noudattaa niiden käytössä viranomaisten antamia ohjeita ja työturvallisuusmääräyksiä. Aloitteessa mainittu torjunta-aine on luonteeltaan eloperäinen fosforiyhdiste (glyfosaatti), joka hajoaa nopeasti eikä rikastu luonnossa. Tällaisen aineen välitön vaara ihmiselle ja eläimille on pieni.



29.04.2013

Kj/7

Kemiallista torjuntaa ei käytetä lasten leikkeihin varatuilla alueilla, muuten aktiivisesti oleskelukäytössä olevilla alueilla eikä koira-aitauksissa. Näillä alueilla torjunta tehdään mekaanisesti kitkemällä, niittämällä tai haraamalla, käytetään biologisia torjunta-aineita (esim. etikkaa) tai turvaututaan muihin torjuntakeinoihin (esim. koneellinen harjaus). Kemiallisia rikkakasvien torjunta-aineita ei käytetä myöskään pohjavesialueilla eikä vesistöjen läheisyydessä. Nurmikoilta ei hävitetä rikkakasveja glyfosaateilla.

Suomessa on erittäin tarkka kemikaalilainsäädäntö. Laki kasvinsuojeluaineista edellyttää, että kaikkien käyttöön otettavien kasvinsuojeluaineiden on läpäistävä elintarviketurvallisuusviraston ennakkotarkastus, jonka tekemiseen osallistuu useita viranomaisia. kaikki EU-alueella käytettävät kemialliset torjunta-aineet on hyväksyttävä viranomaisilla ja rekisteröitävä.

Rakennusvirasto noudattaa Suomen ja EU:n lainsäädäntöä ja seuraa aktiivisesti kemikaalilainsäädännössä tapahtuvia tarkennuksia ja muutoksia. Kemiallisten aineiden käytössä noudatetaan viranomaisten antamia ohjeita ja työturvallisuusmääräyksiä. Myös alueiden käyttäjänäkölle otetaan huomioon. Kemiallisia torjunta-aineita käytetään jatkossakin, mutta vain yhtenä rikkakasvien torjuntamuotona ja tietyntyyppisissä käyttökohteissa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Terhi Koulumiehen aloite

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 26.03.2013 § 143

HEL 2012-013812 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Rikkakasveja torjutaan yleisillä alueilla monin eri tavoin



Rikkakasvit ovat ongelma väärässä paikassa kasvaessaan. Julkisilla alueilla ne kilpailevat kasvutilasta, valosta, ravinteista ja vedestä istutettujen koristekasvien kanssa. Tiheät rikkakasvustot heikentävät maan lämpöoloja ja luovat istutusalueille hoitamattoman ja ränsistyneen ilmeen. Päälystetyillä alueilla ne - etenkin siemenistä levinneet puuntaimet - aiheuttavat ongelmia haurastuttamalla rakenteita ja lyhentämällä päälysteiden elinkaarta.

Rikkakasveiksi luokitellut kasvit ovat joko yksivuotisia siemenistä leviäviä tai monivuotisia juurakoistaan leviä kasveja. Osa leviää molemmin tavoin. Maassa oleva siemenpankki on ääretön. Mekaaniset torjuntakeinot eli kitkeminen ja haraaminen usein vain nostavat uusia siemeniä pintakerrokseen, missä niiden on mahdollista itää ja lähteä kasvuun. Siemenet itävät muutamassa päivässä ja valtaavat vapaana olevat alueet uudelleen viikossa.

Rakennusviraston vastuulla olevien puistojen ja katualueiden hoitotöissä käytetään yhtenä menetelmänä kemiallista rikkakasvintorjuntaa. Torjunta mekaanisin keinoin ei ole tarpeeksi tehokasta, koska vaikutus on hyvin lyhytaikainen. Rikkakasvien torjunta pelkästään kitkemällä ei nykyisillä hoitomäärärahoilla ja henkilöresursseilla ole edes mahdollista. Kemiallista torjuntaa puistoissa ja katualueilla tehdään kivityillä alueilla, puiden ja pensaiden juuristoalueilla, käytävä- ja kenttäalueilla sekä katujen välikaistoilla, liikenteenjakajissa ja -korokkeissa. Lasten leikkeihin varatuilla ja muuten aktiivisessa oleskelukäytössä olevilla alueilla eikä koira-aitauksissa käytetä kemiallisia rikkakasvintorjunta-aineita. Näillä alueilla torjunta tehdään mekaanisesti kitkemällä, niittämällä tai haraamalla, käytetään biologisia torjunta-aineita (esim. etikkaa) tai turvaudutaan muihin torjuntakeinoihin (esim. koneellinen harjaus). Kemiallisia rikkakasvien torjunta-aineita ei käytetä myöskään pohjavesialueilla eikä vesistöjen läheisyydessä. Nurmikoilta ei hävitetä rikkakasveja glyfosaateilla. Mikäli ainetta käytetään nurmikoilla, tuhoutuu myös itse nurmikko.

Kateaineet kuten hake tai kuorike

Katteet eivät pysty estämään maassa olevien rikkakasvien siementen itämistä eivätkä varsinkaan juuririkkakasvien nousua niiden läpi. Niistä on apua estämään rikkakasvien siementen pääsy puhtaaseen kasvualustaan, eli uusissa istutuksissa, tai vanhoissa istutuksissa torjunta-aine käsittelyn jälkeen, ja siten niitä käytetäänkin istutuksen kasvilajistosta riippuen. Ne saattavat myös vaikeuttaa koristekasvin leviämistä esimerkkinä vaikkapa maavarrella leviävät perennat tai muut maanpeittokasvit.

Talkoot

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Talkoot ja vapaaehtoistyö ovat suotava ja selvästikin nouseva toimintamalli Helsingissä. Tällä hetkellä niiden painopiste on viheralueiden puhtaanapidossa, yksittäisten kukkaistutusten hoidossa ja erilaisissa kampanjaluonteisissa toimenpiteissä, kuten vieraslajien organisoitu kitkeminen. Rikkakasvien jatkuva ja systemaattinen torjunta talkoo- ja vapaaehtoistyönä on kuitenkin kohtuuttoman suuri tehtävä.

Talkootoimintaan voi ilmoittautua rakennusviraston asiakaspalvelun kautta. Vapaaehtoistyöllä ja puistokummitoiminnalla on omat www-sivut sekä profiili sosiaalisessa mediassa.

Kemiallisia torjunta-aineita käytetään tulevaisuudessakin yleisillä alueilla

Suomessa on erittäin tarkka kemikaalilainsäädäntö. Laki kasvinsuojeluaineista edellyttää, että kaikkien käyttöön otettavien kasvinsuojeluaineiden on läpäistävä Elintarviketurvallisuusviraston ennakkotarkastus, jonka tekemiseen osallistuu useita viranomaisia. Kaikki EU -alueella käytettävät kemialliset torjunta-aineet on hyväksyttävä viranomaisilla ja rekisteröitävä. Hyväksytyjen torjunta-aineiden rekisteröinnit ovat voimassa viisi vuotta ja tällä hetkellä käytössä olevat vuoden 2015 loppuun asti. Rikkakasvien torjuntaan hyväksytyt kasvinsuojeluaineet ovat lehtivaikutteisia. Samoja torjunta-aineita käytetään laajasti myös peltoviljelyssä elintarviketuotannossa. Eniten käytettyjä ovat eloperäiset fosforyyhdisteet (glyfosaatit), jotka hajoavat nopeasti, eivätkä rikastu luonnossa. Kasvualustaan joutuessaan aine sitoutuu tiukasti maahiukkasiin. Maavaikutteisia rikkakasvitorjunta-aineita julkisessa vihertuotannossa ei ole käytössä. Glyfosaatit toimivat niin, että ne imeytyvät kasvin lehtien kautta solunjakautumiskykyisiin soluihin kuten juurten kärkipisteisiin ja estävät siellä solunjakautumisen. Kasvin juuristo tuhoutuu ja pikkuhiljaa koko kasvi kuolee.

Kemiallisten aineiden myrkyllisyyttä arvioidaan kolmiportaisesti: hyvin myrkyllinen, myrkyllinen ja terveydelle haitallinen. Käytössä olevat rikkakasvien torjunta-aineet kuuluvat luokkaan terveydelle haitallinen ja niiden välitön vaara ihmisille ja muille eläimille on pieni. Ihmiselle aineella on lähinnä ihoa ärsyttävä vaikutus. Torjunta-aine on aktiivista ja voi aiheuttaa ärsytysoireita niin kauan kunnes se ruiskutuksen jälkeen kuivuu. Kesäaikana tämä tapahtuu muutamassa minuutissa, eikä ruiskutuksesta sen jälkeen ole haittaa alueen käyttäjille.

Rakennusvirasto noudattaa Suomen ja EU:n lainsäädäntöä ja seuraa aktiivisesti kemikaalilainsäädännössä tapahtuvia tarkennuksia ja muutoksia. Kemiallisten aineiden käytössä noudatetaan viranomaisten antamia ohjeita ja työturvallisuusmääräyksiä. Myös alueiden käyttäjänäkökulma otetaan huomioon. Kemiallisia torjunta-aineita



29.04.2013

Kj/7

käytetään jatkossakin, mutta vain yhtenä rikkakasvien torjuntamuotona ja tietyn tyyppisissä edellä kuvatuissa käyttökohteissa.

Käsittely

26.03.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos:

Muutetaan päätösehdotuksen kappale kuusi kuulumaan seuraavasti: "Talkoot ja vapaaehtoistyö ovat suotava ja selvästikin nouseva toimintamalli Helsingissä. Tällä hetkellä niiden painopiste on viheralueiden puhtaanapidossa, yksittäisten kukkaistutusten hoidossa ja erilaisissa kampanjaluonteisissa toimenpiteissä, kuten vieraslajien organisoitu kitkeminen. Rikkakasvien jatkuva ja systemaattinen torjunta talkoo- ja vapaaehtoistyönä on kuitenkin kohtuuttoman suuri tehtävä."

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Pekka Engblom, puistovastaava, puhelin: 310 38525
pekka.engblom(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/8

§ 465

V Ryj / Valtuutettu Pekka Saarnion aloite HSL:n ostamien liikennepalvelujen työolojen selvittämisestä

HEL 2012-013813 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Pekka Saarnion aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Pekka Saarnion valtuustoaloite
- 2 HS:Ln lausunto 7.3.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Pekka Saarnion aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Pekka Saarnio ja kuusi muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsinki edellyttäisi Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymän (HSL) selvittävän ostamiensa liikennepalvelujen työolot sekä työläinsäädännön ja työehtosopimusten noudattamisen.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että HSL noudattaa toiminnassaan lakia tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuista ulkopuolista työvoimaa käytettäessä (tilaajavastuulaki). Sopimuskumppaneilta vaaditaan lain mukaiset selvitykset työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta ja muista keskeisistä sopimusehdoista. Liikennöitsijät huolehtivat työntekijöidensä työajan seurannasta. HSL:llä ei ole oikeutta tarkastella kuljettajakohaisia lokitietoja matkakorttijärjestelmästä.



29.04.2013

Kj/8

HSL:n tietoon ei ole tullut tapauksia, joissa liikenteenharjoittajat olisivat jättäneet noudattamatta työlainsäädäntöä tai työehtosopimuksia. Mikäli väärinkäytöksiä ilmenee, HSL voi tarvittaessa informoida työsuojelupiiriä asiasta.

Kaupunginhallitus katsoo, että HSL on toiminnassaan ja liikennöintisopimustensa ehtoissa ottanut riittävällä tavalla huomioon bussiliikenteen työolojen seurantaan liittyvät asiat.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Pekka Saarnion valtuustoaloite
- 2 HS:Ln lausunto 7.3.2013



29.04.2013

Kj/9

§ 466

V Ryj / Valtuutettu Anni Sinnemäen aloite viherkattojen rakentamisesta

HEL 2012-013805 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Anni Sinnemäen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Anni Sinnemäen aloite
- 2 Rakennuslautakunnan lausunto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Anni Sinnemäen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Anni Sinnemäki ja kaksi muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunkisuunnitteluvirasto ja rakennusvirasto laatisivat strategian viherkattojen edistämiseksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että viherkattoja rakentamalla voidaan edistää kaupungin strategisia tavoitteita, mm. ilmaston- ja ilmansuojelua, meluntorjuntaa, vesiensuojelua ja luonnonsuojelua. Kaupungin strategioissa viherkattoja koskevia mainintoja ei nykyisellään ole, mutta maankäytön ja rakentamisen toteutusohjelmassa asuntokannan kehittämistavoitteissa viherkattorakentaminen on mainittu.

Kaupunginhallitus katsoo, että linjausten laatiminen viherkattojen ja vastaavien rakentamisen edistämiseksi on kannatettavaa.



Viherkattorakentamiseen liittyvä tutkimus- ja kehitystyö sekä lainsäädännöstä, olosuhteista, taloudellisista ym. tekijöistä johtuvat näkökohdat on syytä ottaa työssä huomioon.

Kaupunginhallituksen tarkoituksena on, mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy päätösehdotuksen, kaupunginvaltuuston päätöksen täytäntöönpanon yhteydessä kehottaa rakennusvirastoa yhteistyössä eri hallintokuntien ja muiden tarvittavien tahojen kanssa laatimaan kaupungille viherkattojen ja vastaavien edistämistä koskevat linjaukset.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Anni Sinnemäen aloite
- 2 Rakennuslautakunnan lausunto

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 29.01.2013 § 8

HEL 2012-013805 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsinkiä suunnitellaan urbaanina ja viihtyisänä, kaupunkirakenteeltaan tiivistyvänä kaupunkina, jossa tuetaan kestäviä elämäntapoja ja ekotehokkuuden edistämistä. Viherkattojen rakentamisen edistäminen sopii hyvin näihin kaupunkisuunnittelun tavoitteisiin.

Kaavoituksella voidaan ohjata viherkattojen rakentamista joko yksittäisissä hankkeissa tai alueellisin periaattein. Helsingin asemakaavoissa esiintyy viherkattojen rakentamismääräyksiä, joita on perusteltu hulevesien hallinnan, kaupunkikuvan ja viihtyisyyden näkökulmasta. Tiivistyvässä kaupunkirakenteessa elävällä kasvillisuudella peitetyt katot vähentävät koviin läpäisemättömien pintojen osuutta rakennusaloilla ja vaikuttavat hulevesien hallintajärjestelmien mitoitustarpeisiin maankäytössä. Kuninkaantammi on Helsingin hulevesistrategian pilottikohde, jossa viherkattoja tullaan



edellyttämään julkisiin rakennuksiin sekä kaikkiin yksikerroksisiin rakennusten osiin ja katoksiin.

Korkean rakentamisen ja pieniä pihoja kompensoivien kattoterassien yleistyessä tulee viides julkisivu, kattomaisema, yhä tärkeämpään rooliin kaupungin viihtyisyyden lisääjänä. Mm. Kalasataman ja Jätkäsaaren asemakaavoihin on tästä syystä sisällytetty viherkattorakentamista koskevia asemakaavamääräyksiä. Viherkattojen toteutuminen on kuitenkin toistaiseksi ollut Helsingissä melko vähäistä ja kehitys hidasta. Hankkeita jarruttaviksi ongelmiksi on esitetty niin kustannuksia kuin epävarmuutta viherrakenteiden teknisistä ominaisuuksista ja turvallisuudesta. Kaupunkisuunnitteluvirastossa ja rakennusvalvontavirastossa on yhteistyössä ryhdytty pohtimaan keinoja viherkattorakentamisen esteiden poistamiseksi.

Viherkatto-ohjelmia ja niiden toteutuksen määrätietoista ohjausta on tehty useassa Euroopan ja Yhdysvaltojen suurkaupungissa. Maailmalta tunnetaan esimerkkejä viherkattorakentamisella saavutetuista hyödyistä, kuten positiivisista vaikutuksista energiatehokkuuteen, melutasoihin, ilmanlaatuun ja luonnon monimuotoisuuteen. Kaupunkiviljely ja lähiruuan tuotanto ovat voimakkaasti kasvussa olevia trendejä, joille viherkatot voivat antaa uusia mahdollisuuksia. Viherkattorakentamisessa tekniset ratkaisut yhdistyvät esteettisiin ja kaupunkielämää rikastuttaviin tavoitteisiin.

Helsingin hankkeissa tulee ottaa huomioon paikallinen ilmasto sekä Suomeen soveltuvat kasvualustat ja kasvilajit. Tähän liittyvää tietoa kertyy parhaillaan käynnissä olevassa Helsingin yliopiston Viides ulottuvaisuus -tutkimusohjelmassa. Hulevesien hallintaan liittyvät tavoitteet on kirjattu Helsingin hulevesistrategiaan. Viherkattojen edistäminen on myös kirjattu Helsingin asumisen ja maankäytön ohjelmaan. Kaupunkisuunnitteluvirastossa laaditaan viheralueiden strategista kehityskuvaa (VISTRA), joka osaltaan pyrkii ottamaan kantaa kaupungin vihreyden säilyttämiseen ja edistämiseen sekä hulevesien käsittelyyn. Viherkattojen yleistymiseksi tarvitaan kannustavien periaatteiden lisäksi konkreettisia esimerkkejä toteutuksesta ja ylläpidosta, käytännönläheistä tietoa ja kokemuksia parhaista käytännöistä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta pitää Anni Sinnemäen, Emma Karin ja Mari Puoskarin tekemää valtuustoaloitetta viherkattojen rakentamisen edistämisestä ajankohtaisena ja kannatettavana. Ekologisesti kestävä viherkattorakentaminen kuuluu luontevana osana Helsingissä jatkuvaan kaupungistumiskehitykseen. Kaupunkisuunnitteluvirasto on valmis osallistumaan strategian laatimiseen viherkattojen edistämiseksi yhteistyössä rakennusviraston ja ympäristökeskuksen kanssa.



29.04.2013

Kj/9

Viherkatoilta rakennuslupaprosessissa vaadittavien rakenteellisten ominaisuuksien selkeyttämiseksi ja toteuttamiseen liittyvien kokemusten kartoittamiseksi olisi tärkeää saada myös rakennusvalvontavirasto mukaan strategiatyöhön. Strategiaan on syytä ottaa mukaan myös katto- ja muun kaupunkiviljelyn edistäminen ilmasto-, työllisyys-, terveys- ja viihtyisyysperustein.

Käsittely

29.01.2013 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti ehdotustaan lisäämällä lausunnon viimeiseksi lauseeksi seuraavan:
"Strategiaan on syytä ottaa mukaan myös katto- ja muun kaupunkiviljelyn edistäminen ilmasto-, työllisyys-, terveys- ja viihtyisyysperustein."

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Suvi Tyynilä, projektipäällikkö, puhelin: 310 37264
suvi.tyynila(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 08.01.2013 § 10

HEL 2012-013805 T 00 00 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon.

Viherkattoja rakentamalla voidaan edistää useita kaupungin strategisia tavoitteita. Kaupungin uuden ympäristöpolitiikan (kaupunginvaltuusto 26.9.2012) tavoitteista viherkattojen rakentaminen tukee sekä ilmastontettä ilmansuojelua, meluntorjuntaa, vesiensuojelua ja luonnonsuojelua. Viherkatot liittyvät myös Pääkaupunkiseudun ilmastomuutokseen sopeutumisen strategiaan (HSY:n hallitus 20.4.2012), erityisesti sen maankäyttöön liittyvään toimenpiteeseen, joka edellyttää ekosysteemipalvelujen toimivuudesta ja biodiversiteetin säilymisestä huolehtimista ekologisia yhteyksiä ja viherverkostoa kehittäen. Viherkattojen rakentamisen edistämistä ei kuitenkaan ole vielä esitetty toimenpiteenä missään kaupungin strategisessa ohjelmassa mutta asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelmassa 2012 (kaupunginvaltuusto 12.9.2012) se on mainittu asuntokannan kehittämistavoitteen yhteydessä.

Ilmastonmuutoksen hillintä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Sinnemäen, Karin ja Puoskarin valtuustoaloitteessa on tuotu laajasti esiin viherkattojen edullisia vaikutuksia ympäristöön, mm. kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseen. Helsingissä kasvihuonekaasupäästöjä pyritään vähentämään mm. kaupunkirakennetta tiivistämällä. Tavoitteena on ekotehokkuuden lisääminen mutta sen määrittelyssä on unohdettu ekosysteemien ja paikallisilmaston osuus. Kaupunkirakenteen tiivistämisestä voi seurata ekosysteemipalvelujen heikkenemistä ja elinympäristön laadun huononemista viheralueiden vähentyessä ja yksipuolistuessa. Tätä voidaan jossain määrin kompensoida viherkattojen avulla.

Hiilinieluna viherkatoilla ei ole kaupungin mittakaavassa kovin suurta merkitystä, mutta kasvihuonekaasujen vähentämiseksi kaikki mahdolliset keinot olisi syytä ottaa käyttöön. Mahdollisimman runsaan ja monimuotoisen kasvillisuuden ylläpito on hyvä tavoite, jota viherkatot osaltaan toteuttavat. Lisäksi viherkatot hillitsevät ilmastonmuutosta rakennusten energiatehokkuutta lisäämällä. Kattokasvillisuus rakennekerroksineen parantaa katon lämmöneristävyyttä ja suojaa katon vedeneritystä lämpötilan vaihteluilta ja UV-säteilyltä. Kasvillisuus siis suojaa kattoja; se voi vähentää kattorakenteen lämpötilavaihteluita jopa 70 %.

Ilmastonmuutokseen sopeutuminen

Ilmastonmuutokseen sopeutumisessa viherkatoilla on tärkeä merkitys. Helleaaltojen on ennustettu yleistyvän. Niistä on haittaa erityisesti lapsille, vanhuksille ja pitkäaikaissairaille. Viherkatot, kuten kasvillisuus ylipäättään, tasaa varjostuksen ja haihdunnan avulla korkeita lämpötiloja ja lisää siten elinympäristön terveellisyyttä ja viihtyisyyttä. Talvisin viherkatot ovat tavallisia kattoja lämpimämpiä. Viherkatot voivat myös suojata melulta ja pölyltä. Myös niiden vehreys ja kauneus edistää hyvinvointia. Lisäksi niistä on apua tulvien torjunnassa, koska ne tasaavat rankkasateiden aiheuttamia suuria virtaamia. Helsingin kaupunginhallitus on 20.10.2008 hyväksynyt hulevesistrategian, jonka kautta pyritään edistämään luonnonmukaista hulevesien hallintaa. Viherkattostrategia täydentäisi hyvin hulevesistrategiaa ja tarkentaisi sen tavoitteita ja toimenpiteitä.

Helsingin kaupunki on käynnistänyt yhteistyössä Lahden, Turun ja Vantaan kaupunkien sekä Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän, Ilmatieteen laitoksen ja Turun yliopiston kanssa hankkeen Ilmastonkestävä kaupunki – työkaluja suunnitteluun (ILKKA). Hanke on kaksivuotinen ja sen tavoitteena on edistää kuntien sopeutumista muuttuvaan ilmastoon, erityisesti sen ennakoimattomuuteen ja ääri-ilmiöihin. Huomioimalla ilmastonkestävyys kaupunkisuunnittelussa voidaan vähentää rankkasateiden, myrskyjen, lämpötilan kohoamisen ja merenpinnan



nousun aiheuttamia kustannuksia tulevaisuudessa. Hankkeessa kartoitetaan parhaita ilmastonmuutokseen sopeutumisen käytäntöjä ulkomailta ja Suomesta ja luodaan suunnittelutyökaluja ja rakentamisen ohjeistuksia. Lisäksi ILKKA-hankkeessa arvioidaan ilmastonmuutokseen varautumisen aiheuttamia kustannuksia ja hyötyjä.

Viherkattojen rakentamisen edistäminen liittyy ILKKA- hankkeeseen monella tavalla. Hankkeen kautta voidaan saada alustavia tietoja ilmastonmuutokseen sopeutumisen kannalta parhaista ratkaisuista. Hankkeessa myös vertaillaan kaupunkien hiilinielupotentiaalia esimerkkialueilla. Vettä läpäisemättömiä pintoja kartoitetaan ja arvioidaan niiden merkitystä suhteessa hulevesien hallintaan. Myös lämpösaarekkeita kartoitetaan. Lisäksi kokeillaan ns. viherkerroimen käyttöä kaupunkisuunnittelussa ja rakentamisessa. Viherkerroin kuvaa alueiden ekotehokkuutta ekosysteemien ja pienilmaston kannalta. Menetelmän avulla määritellään kaupunkivihreään ja hulevesiin liittyviä tekijöitä. Suunnitteluvaiheessa alueille määritellään tavoitetasot. Niiden saavuttamiseksi voidaan käyttää monia erilaisia viherrakentamis- ja hulevesienjohtamisratkaisuja, jotka on pisteytetty. Yhteenlaskettujen pisteiden tulee vastata tavoitteeksi asetettua viherkerrointa. Esimerkiksi monikerroksinen luonnonmukainen kasvillisuus antaa paljon pisteitä mutta pisteitä kertyy myös yhdestä puusta tai pensaasta.

Viherkattostrategia on tarpeellinen

Ehdotus viherkattostrategian valmistelemisesta on kannatettava. Viherkattoratkaisut ovat ekologisia ja oikein toteutettuina usein myös taloudellisesti tehokkaita. Viherkatot ovat pitkäikäisiä ja osa niistä, esimerkiksi maksaruohokatot, ovat täysin hoitovapaita.

Viherkattostrategiaan tai -ohjelmaan tulee sisällyttää myös muita toimenpiteitä valtuustoaloitteessa esitetyn viherkattokokeilun lisäksi tai erillinen toimenpideohjelma tulee laatia strategian valmistelun yhteydessä. Strategiaan on hyvä ottaa mukaan myös viherkannet, viherseinät sekä kansi- ja kattopuutarhat. Näihin liittyviä käsitteitä on määritelty ja rakentamista ohjeistettu jo vuoden 1999 rakennustietokortissa (RT 85-10709).

Strategiassa tulisi perehtyä rakennusten ekotehokkuuteen liittyviin näkökohtiin. Myös kastelujärjestelmiä olisi hyvä kehittää hankkeen yhteydessä. Sadevesien kerääminen kastelutarkoitukseen olisi hyödyllistä, ja ravinteiden valuminen ympäristöön pitäisi minimoida tai estää kokonaan. Vuodenaikojen vaihtelun, erityisesti talviolosuhteiden huomioiminen on tärkeää. Strategiassa on syytä tarkastella myös hyötykasvien viljelymahdollisuuksia.



Viherkattojen avulla voidaan jossain määrin kompensoida viheralueille rakentamista, koska viherkatot ja -kannet voivat olla myös oleskelutiloja. Ne voivat toimia myös korvaavina elinympäristöinä harvinaisille eliölajeille. Tavoite, että noin puolet katoista olisi kasvillisuuden peittämiä, on hyvä pitkällä aikavälillä. Esimerkiksi Kööpenhaminan viherkatto-ohjelmassa on samansuuntainen tavoite. Tarkkaan ottaen siellä on tavoitteena, että 50-80 % katoille tulevasta sadannasta saadaan imeytymään viherkattoihin. Monissa muissakin Euroopan kaupungeissa on vastaavia tavoitteita. Joissakin kaupungeissa viherkattojen rakentamista tuetaan myös rahallisesti.

Viherkattostrategian valmistelussa kannattaa tehdä yhteistyötä mm. Helsingin yliopiston ja Aalto yliopiston kanssa. Helsingin yliopiston Viides ulottuvuus -tutkimushankkeessa tarkastellaan viherkattoja luonnon monimuotoisuuden ja ekologisen, sosiaalisen ja taloudellisen kestävyyyden näkökulmasta. Tavoitteena on muun muassa selvittää suomalaisiin olosuhteisiin parhaiten sopivat kattokasvilajit. Hankkeessa tutkitaan myös viherkatoilta valuvan veden määrää ja laatua, ja viherkattojen kykyä suodattaa sadeveden epäpuhtauksia ja hidastaa veden virtausta viemärijärjestelmään. Myös kaupunkilaisten näkemyksiä toimivista viherkattoratkaisuista kartoitetaan ja viherkattoihin liittyviä päätöksenteon prosesseja tutkitaan. Lisäksi lasketaan viherkattojen hyötyjä suhteessa kustannuksiin. Lisäksi Helsingin yliopiston Koulutus- ja kehittämiskeskus Palmeniassa on käynnistymässä esiselvitys viherkattonormiston kehittämiseksi. Selvitys edistää myös pohjoismaisten standardien kehittämistyötä, jota tehdään norjalaisten johdolla.

Aalto yliopiston Taideteollisessa korkeakoulussa on viherkattoja tutkittu kaupunkiviljelyn näkökulmasta ja Maankäyttötieteiden laitoksella on käynnistymässä Ilmastonmuutokseen sopeutuminen viherrakentamista kehittämällä -hanke (VIHERKEHÄ). Siinä tutkitaan viherkertoimen soveltamista Helsingin metropolialueella. Tämä hanke on suunniteltu tukemaan Etelä-Suomen kaupunkien ILKKA-hanketta. Tampereen teknisessä yliopistossa on selvitetty viherkatoilla saavutettavia hyötyjä ja perusteluja niiden rakentamiseen. Lisäksi myös kaupungin liikuntavirasto kannattaa ottaa mukaan yhteistyöhön; he ovat jo toteuttaneet joitakin viherkattoja. Aihe on syytä huomioida myös uuden yleiskaavan valmistelussa.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Kaarina Heikkonen, kaupunkiekologi, puhelin: +358 9 310 31581
kaarina.heikkonen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/9

Yleisten töiden lautakunta 18.12.2012 § 578

HEL 2012-013805 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Yleisten töiden lautakunta suhtautuu aloitteeseen myönteisesti ja rakennusvirasto on valmis ottamaan vastuulleen viherkattostrategian laatimisen yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston ja ympäristökeskuksen kanssa.

Viherkatot ovat nykyään osa teknistä ja toiminnallista rakennussuunnittelua. Viherkatto ei ole ainoastaan esteettinen tekijä. Ympäristön laadun kohentamisen lisäksi viherkattojen hyödyntämisen mahdollisuuksia ei ole vielä kaikilta osin selvitetty.

Viherkattojen merkitys hulevesien hallinnassa on tunnetusti suuri. Kattokasvillisuudella on kaupunkiluonnon kannalta myönteinen vaikutus. Kovalla kulutuksella olevan saaristoluonnon maksaruohokasvillisuuden hupenemista voidaan kompensoida maksaruohokatoilla. Perusteita viherkattojen rakentamiselle on useita.

Teknisesti toimivat ja turvalliset viherkattoratkaisut edellyttävät huolellista suunnittelua ja kokemusten keräämistä jo toteutetuista hankkeista. Oikein toteutettuna viherkatto on helppohoitoinen ja pitkäikäinen katto, josta voi lisäksi olla teknistä ja taloudellista hyötyä.

Rakennusvirasto on ollut mukana suunnittelemassa maksaruohokattoja Korkeasaaren eläintarhan visenttitarhan ja karanteenirakennuksen hankkeissa.

Käsittely

18.12.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutokset:

Muutetaan päätösehdotuksen toinen kappale seuraavaan muotoon:

”Yleisten töiden lautakunta suhtautuu aloitteeseen myönteisesti ja rakennusvirasto on valmis ottamaan vastuulleen viherkattostrategian laatimisen yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston ja ympäristökeskuksen kanssa.”

Lisätään päätösehdotuksen loppuun esittelijän esityksen neljä kappaletta, joista toisen kappaleen toiseksi viimeinen virke poistetaan.

Esittelijä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/9

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jaakko Haapanen, arkkitehti, puhelin: 310 38607
jaakko.haapanen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/10

§ 467

V Ryj / Valtuutettu Maija Anttilan aloite väljien tonttien valjastamisesta kaupunkiviljelyyn

HEL 2012-013818 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Maija Anttila aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Maija Anttilan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Maija Anttila aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Maija Anttila ja yhdeksän muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että väljiä tontteja ja joutomaita valjastettaisiin kaupunkiviljelyyn.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että kaupunki tarjoaa neuvontapalveluja kaupunkiviljelystä mm. Gardenia-Helsingin palveluina sekä ympäristökeskuksen laatiman aineiston avulla.

Yksityisten kiinteistöjen on mahdollista edistää omatoimisesti kaupunkiviljelyä alueillaan. Rakennusvirasto voi tarjota hallinnassaan olevia alueita kaupunkiviljelyä varten yhdistyksille ja yhteisöille, mm. taloyhtiöille. Kaupunkiviljelyä soveltavuus kaupunkikuvallisesti ja toiminnallisesti selvitetään tapauskohtaisesti.



29.04.2013

Kj/10

Kaupunkiviljelyn mahdollisuuksia otetaan huomioon myös kaavoituksessa. Esimerkiksi Vuosaaren Omenmäessä, Kuninkaantammen alueella ja Honkasuolla hyötyviljelykäyttöä on pyritty edistämään kaavamääräyksin.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Maija Anttilan aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.02.2013 § 53

HEL 2012-013818 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Maailman suurkaupungeissa on trendinä luonnonläheinen urbaani elämäntyyli. Käynnissä on monenlaisia luomu- ja lähiruokahankkeita, joiden myötä monet kaupunkilaiset ovat innostuneet hyötyviljelystä. Helsingissä perinteinen siirtolapuutarha- ja viljelypalstaviljely on nykytilanteessa viherkattoja ja -lavoja taloudellisempi ja ekologisempi ratkaisu hyödyntäessään maanvaraista viheraluetta ja olemassa olevia rakenteita. Myös yksityisillä tonteilla tapahtuvan kaupunkiviljelyn edistämistä on etunsa. Hyötyviljely elävöittää kaupunkikuvaa, tarjoaa mahdollisuuksia lähiruuan tuottamiseen, käsillä tekemiseen ja luontokokemuksiin kaupungissa.

Kaupungissa tapahtuva hyötyviljely on monin tavoin kannatettava asia. Periaatteessa asemakaavat eivät aseta esteitä tonteilla tapahtuvalle pienimuotoiselle kaupunkiviljelylle. Hyötykasveja voi nykyisin viljellä niin omakoti-, rivi- kuin kerrostalojen piholla, terasseilla ja parvekkeilla. Kerrostalojen pihojen istutettavia tontinosia voidaan hyödyntää tähän tarkoitukseen. Kerrostaloyhtiöt voivat halutessaan käyttää pihojaan hyötyviljelyyn. Kaupunkiviljelyä kiinnostuneet asukkaat, taloyhtiöt ja yhdistykset voivat olla aktiivisia ja etsiä kaupunkiviljelyyn sopivia alueita ja esittää niiden ottamista viljelykäyttöön. Myös kaupungin



vuokratalojen pihoille voisi suunnitella hyötykasveille ja hedelmäpuille sopivia alueita, joita asukkaat voisivat itse viljellä.

Asemakaavan mahdollisuudet edistää kaupunkiviljelyä ovat rajoitetut etenkin jo rakennettujen alueiden osalta. Väljien lähiöiden ja asuinalueiden tiivistämis- ja korjaushankkeissa voidaan kuitenkin etsiä kaupunkiviljelyyn sopivia puisto- ja piha-alueita sekä selvittää parvekkeiden, terassien ja kattojen korjaus- tai uudistustöiden yhteydessä niiden sopivuutta hyötyviljelykäyttöön. Näin voidaan kohentaa myös alueiden kaupunkikuvaa ja toiminnallista viihtyisyyttä. Ns. joutomaina pidetyt alueet saattavat olla esim. luonnontilaisia viheraluekaistaleita, jotka toimivat viheryhteyksinä puistoalueelta toiselle, liikenteen suojaviheralueita, rakentamattomia tontteja tai vajaakäyttöisiä pysäköintialueita. Joutomaat ovat siten myös eriluonteisia esi- ja kantakaupungissa. Suojaviheralueita lukuun ottamatta osa niistä saattaa soveltua pysyvään tai väliaikaiseen kaupunkiviljelykäyttöön. Rakennusvirasto vastaa hallinnoinnista ja toteutuksen suunnittelusta yleisillä alueilla. Joutomaiksi koetut alueet ovat myös potentiaalisia täydennysrakentamisalueita kaupunkirakennetta tiivistettäessä.

Muutamissa tehdyissä ja parhaillaan tekeillä olevissa asemakaavoissa on otettu huomioon myös hyötyviljelyn näkökulma. Esimerkiksi Vuosaaren Omenamäen uuden pientaloalueen asemakaavassa edellytettiin jo kymmenen vuotta sitten yhden hedelmäpuun istuttamista kutakin asuinrakennusta kohden. Eko-Viikissä on asunnoille kaavoitettu omia kasvihuoneita, pihoja sekä asuntojen läheisyyteen asukkaille tarkoitettuja viljelypalstoja.

Asemakaavamääräyksillä voidaan tiivistyvissäkin kaupunkirakenteessa edistää pienien pihojen tai puistoalueiden kaupunkiviljelykäyttöä. Esimerkiksi Honkasuolle suunnitellun 1 500 asukkaan kaupunkikylän asemakaavassa on varattu asuinkorttelin viereiseen puistoon vanhalle peltoalueelle viljelypalsta-alue. Kuninkaantammen asemakaavaehdotuksessa puolestaan edellytetään, että tiiviisti rakennettavan keskusta-alueen keskeisestä puistosta varataan tilaa kaupunkiviljelyyn. Lisäksi alueen asuinrakennusten korttelialueilla tulee rakentamattomat tontinosat ja ne osat pihakannesta, joita ei käytetä leikkipaikkoina tai kulkuteinä, säilyttää luonnonmukaisina, osoittaa asukkaiden viljelyalueeksi tai istuttaa. Istutuksissa tulee käyttää joko alueen luontaista kasvillisuutta ja luonnonpuita tai hyötykasveja ja hedelmäpuita tai viherkätteita. Julkisiin rakennuksiin sekä kaikkiin yksikerroksisiin rakennusten osiin ja katoksiin edellytetään viherkattojen rakentamista.

Korkean rakentamisen ja pieniä pihoja kompensoivien kattoterassien yleistyessä tulee kattomaisema yhä tärkeämpään rooliin kaupungin



29.04.2013

Kj/10

viihtyisyyden lisääjänä, samoin kuin hyötyviljelyn mahdollistajana. Kaupungin viherkattostrategia on tarkoitus laatia virastojen yhteistyönä. Tässä yhteydessä voidaan myös selvittää mahdollisuutta viherkattojen hyötyviljelykäyttöön. Viherkattojen käyttö hyötyviljelyyn vaatii kuitenkin erityishuomiota ja -investointeja mm. kastelu- ja turvallisuushaasteisiin vastaamiseksi.

Kaupunkisuunnitteluvirasto ja -lautakunta pyrkivät omalta osaltaan luomaan edellytyksiä kaupunkiviljelylle asemakaavoituksen keinoin niin väljästi rakennetuilla vanhoilla asuinalueilla kuin uusilla tiiviimmin rakennetuilla asuinalueilla.

Käsittely

26.02.2013 Ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Outi Silfverberg: Lisäys toisen kappaleen viimeiseen lauseeseen: "On syytä selvittää tilapäisen puutarhakoordinaattorin viran perustamista katto- ja kaupunkiviljelystrategiatyön johtamista ja toiminnan koordinoimista varten. Lisäksi resursseja neuvontaan tulisi lisätä esimerkiksi yhteistyössä järjestöjen kanssa."

Vastaehdotus raukesi kannattamattomana.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Maria Jaakkola, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37244
maria.jaakkola(a)hel.fi
Liisa Kuokkanen-Suomi, suunnittelija, puhelin: 310 37362
liisa.kuokkanen-suomi(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 19.02.2013 § 58

HEL 2012-013818 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Rakennusvirasto haluaa kannustaa asukkaita puutarha- ja kaupunkiviljelyyn. Rakennusvirasto edistää puutarha- ja kaupunkiviljelyn osaamista Helsingissä rahoittamalla Viikissä sijaitsevan Gardenia-Helsingin puutarhaneuvontapalvelun, joka on ilmaista kaikille helsinkiläisille. Yhdistykset ja taloyhtiöt voivat myös tilata puutarhaneuvojan tilaisuuksiinsa. Neuvontapalveluiden kysyntä



on niin suurta, että kaupungin tulisi lisätä resursseja esimerkiksi yhteistyössä järjestöjen kanssa.

Rakennusviraston muut mahdollisuudet edistää kaupunkiviljelyä kerrostalotonteilla ovat vähäiset. Väljien tonttien valjastaminen kaupunkiviljelyyn koskeekin erityisesti taloyhtiötä. Helsingissä on noin 6 000 kerrostalopihaa, jotka soveltuvat eri tavoin toteutettuna erittäin hyvin kaupunkiviljelyyn.

Viljelyyn varattuja julkisia alueita Helsingissä ovat viljelypalstat ja siirtolapuutarhat, jotka on vuokrattu kaupunginosa- ja palstaviljelyyhdistyksille. Siirtolapuutarha-alueet on vuokrattu siirtolapuutarhayhdistyksille.

Rakennusviraston on mahdollista vuokrata hallinnassaan olevia katu- ja puistoalueita myös kaupunkiviljelyä varten. Kaupunkiviljelypaikkoja vuokrataan yhdistyksille ja yhteisöille, joiksi katsotaan myös esimerkiksi taloyhtiöt. Kaupunkiviljelmän kaupunkikuvallinen ja toiminnallinen soveltuminen katu- ja puistoalueelle arvioidaan vuokrauspäätöstä tehtäessä tapauskohtaisesti rakennusviraston asiantuntijoiden yhteistyönä. 4.12.2012 vahvistetun hinnaston mukaan maavuokra katu- ja puistoalueille sijoitettaville viljelysäkeille on 5 euroa/m²/viljelykausi (+ alv).

Uusien palsta-alueiden perustaminen Helsinkiin määritetään asemakaavoituksen yhteydessä.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa valtuustoaloitteen hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Käsittely

19.02.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos: Muutetaan päätösehdotuksen toisen kappaleen viimeinen virke kuulumaan seuraavasti: "Neuvontapalveluiden kysyntä on niin suurta, että kaupungin tulisi lisätä resursseja esimerkiksi yhteistyössä järjestöjen kanssa."

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Satu Tegel, suunnitteluasiantuntija, puhelin: 310 38406
satu.tegel(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 19.02.2013 § 53

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



HEL 2012-013818 T 00 00 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon.

Ympäristönsuojelun näkökulmasta kaupunkiviljelystä ja lähiruoan tuotannosta on monenlaista hyötyä. Se lisää ekotehokkuutta mm. vähentämällä elintarvikkeiden kuljetustarvetta. Välillisesti se myös parantaa maaperän laatua ja lisää maiseman vehreyttä ja ympäristön viihtyisyyttä. Viljely myös tarjoaa mielekästä toimintaa ja opettaa ymmärtämään luonnon prosesseja. Tähän liittyen kaupungin ympäristöpolitiikassa (Kvsto 26.9.2012) on päätetty tavoitteesta edistää kestävää elämäntapaa tukevaa palvelutarjontaa. Kiinnostusta kaupunkiviljelyyn ovat osoittaneet erityisesti nuoret aikuiset. Olisi harmillista, jos kaupunki ei pystyisi osoittamaan heille viljelyyn sopivia alueita ja muita viljelyn edellytyksiä. Ympäristölautakunnan mielestä viljelymahdollisuuksien luominen ja taloyhtiöiden innostaminen kaupunkiviljelyyn sopii hyvin kaupungin rooliin mutta viljelyn yhteydessä on hoidettava maisemaan, jätehuoltoon, lannoitukseen ja vesiensuojeluun liittyvät tekijät asiallisesti.

Helsingin kaupunki nosti kaupunkiviljelyn arvostusta jo vuonna 2011 myöntämällä kaupungin ympäristöpalkinnon Dodo ry:n kaupunkiviljelytoiminnalle. Valintaa perusteltiin muun muassa sillä, että Dodo ry on toiminut uranuurtajana Suomessa kaupunkiviljelyn edistämässä ja herättänyt keskustelua kaupunkitilan paremmasta hyödyntämisestä.

Sekä yksityisessä omistuksessa olevilla että kaupungin vuokraamalla rivi- ja kerrostalotonteilla kaupunkiviljelyyn liittyvät ratkaisut ovat taloyhtiöiden päätettävissä. Ruohovartisten lajien viljely pihojen maaperässä edellyttää varmistumista maaperän soveltumisesta viljelyyn mutta laatikoissa, ruukuissa tai säkeissä viljely on helppoa ja turvallista käynnistää milloin tahansa. Hedelmäpuiden ja marjapensaiden kasvattaminen piholla on turvallista, koska maaperässä mahdollisesti olevat haitalliset aineet eivät yleensä kulkeudu marjoihin ja hedelmiin saakka.

Yleisistä alueista, esimerkiksi tonttien välillä, vastaa kaupungin rakennusvirasto. Viljelytoimintaan tällaisilla alueilla tarvitaan rakennusviraston lupa. Yksityisille henkilöille paras paikka viljelyyn on viljelypalsta-alue. Niistä on kuitenkin kova kysyntä. Pienten palsta-alueiden lisäämismahdollisuuksia eri puolille kaupunkia kaupunkirakenteen sisään, sekä yleisille alueille että tonteille, olisi hyvä selvittää. Yhdistyksille voi kiinteistövirasto vuokrata alueita viljeltäväksi esim. rakentamattomilta tonteilta. Vuokrauksen yhteydessä sovitaan toimintaperiaatteista, mm. jätehuollon hoitamisesta. Kaupunki ei



yleensä istuta yleisille alueille syötäviä marjoja ja hedelmiä tuottavia pensas- ja puulajeja, koska ei voida varmistaa, että kaikki erottaisivat syötävät lajit esimerkiksi myrkyllisistä lajeista. Erillisiä marja- ja hedelmätarha-alueita voitaisiin kuitenkin kehittää puistojen yhteyteen.

Viljelyalueiden järjestämisen lisäksi kaupunki voi tukea viljelyä ja lähiruoan tuotantoa tiedotuksella ja neuvonnalla. Ympäristökeskuksessa vuonna 2010 laaditussa Kaupunkiluonto monimuotoiseksi -oppaassa on annettu ohjeita luonnonmukaisesta viljelystä, lannoituksesta ja kompostoinnista. Opas löytyy sekä ympäristökeskuksen että Gardenia-Helsingin Internet-sivuilta. Gardeniasta saa puutarhaneuvontaa myös puhelimitse ja sähköpostilla, ja kotipuutarhaneuvojan voi kutsua esimerkiksi asukasyhdistysten tilaisuuksiin tai neuvontakäynnille viljelyspalsta- tai siirtolapuutarha-alueille. Yksi tapa lisätä tukea kaupunkiviljelylle, olisi puutarhaneuvonnan ja -koulutuksen lisääminen. Myös ympäristökeskus on valmis osallistumaan esimerkiksi kaupunkiviljelykoulutukseen jo kuluvasta vuodesta 2013 alkaen. Sekä Harakan luontokeskuksen että Gardenian luontokoulun vuoden 2013 koulutuksissa on teemana ruoka ja siihen on mahdollista liittää myös kaupunkiviljelyn näkökulma. Gardenia järjestääkin kurssin kaupunkiviljelystä 12.3.2013.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Kaarina Heikkonen, kaupunkiekologi, puhelin: +358 9 310 31581
kaarina.heikkonen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/11

§ 468

V Ryj / Valtuutettu Mika Ebelingin aloite vanhan rakennuskannan energiatehokkuuden parantamisesta

HEL 2012-014525 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mika Ebelingin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Ebeling Mika valtuustoaloite Kvsto 24.10.2012 asia 16

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mika Ebelingin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Mika Ebeling esittää aloitteessaan seuraavaa:

"Vanhan rakennuskannan energiatehokkuudessa on paljon toivomisen varaa. Moni olisi halukas parantamaan talonsa energiatehokkuutta, mutta saattaa kokea, ettei ole varma, miten asia kannattaisi hoitaa. Lisäksi on epävarmuutta siitä, kuinka kauan investoinnin takaisinmaksuaika olisi. Epävarmuuden takia asiat lykkääntyvät ja jäävät toteutumatta. Tässä tilanteessa kaupungilla on nähdäkseni mahdollisuus toimia tavalla, joka olisi kaupungin, kaupunkilaisten ja ympäristön etu.

Ehdotan, että kaupunki aktiivisesti auttaa kaupunkilaisia parantamaan energiatehokkuutta tarjoamalla taloyhtiöille ja yksityisille kiinteistönomistajille neuvontapalvelua, jonka tehtävänä on esittää



neuvontaa pyytävälle tarkoituksenmukaiset toimet energiatehokkuuden parantamiseksi. Lisäksi ehdotan, että kaupunki lainoittaisi kyseisten toimenpiteiden toteuttamisen siten, että energiatehokkuuden parantamisesta hyötyvät voisivat maksaa takaisin lainansa kaupungille syntyvillä säästöillä. Ajatus olisi siis, että asukkaiden kustannukset eivät missään vaiheessa nousisi, vaan laina maksettaisiin takaisin sitä mukaan, kun suurempi energiatehokkuus tuo säästöä. Kaupunki voi ottaa lainastaan kohtuullisen koron. Kun laina on maksettu takaisin, taloudelliset säästöt jäisivät taloyhtiöille ja yksityisille kiinteistön omistajille. Ympäristö hyötyisi alemmasta energiakulutuksesta ja kaupungin päästöt vähenisivät."

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupungin strategiaohjelmaehdotuksessa 2013–2016 on kaupungin kestävä toiminnan tavoitteena, että koko Helsingin hiilidioksidipäästöjä vähennetään 30 % vuoteen 2020 mennessä vuoden 1990 tasosta. Tavoitteen eräänä myös vanhaa rakennuskantaa koskevana toimenpiteenä Helsinki tekee vuoden 2013 loppuun mennessä selvityksen päästöjen vähentämisen vaihtoehtoista toteuttamistavoista kustannusarvioineen. Selvityksessä arvioidaan mahdollisuudet tavoitteen saavuttamiseksi ja mitä siihen vaadittavat kustannustehokkaimmat toimenpiteet maksaisivat, jolloin ne voidaan myös asettaa kustannusten ja hyötyjen perusteella tärkeysjärjestykseen.

Kaupunginhallitus viittaa rakennuslautakunnan, yleisten töiden lautakunnan ja asuntotuotantotoimikunnan lausuntoihin ja toteaa seuraavaa:

Säädökset

Rakentamisen ja rakennuskannan energiatehokkuutta ohjataan kansallisin säädöksin, joiden taustalla on lukuisia EU-tason sopimuksia ja direktiivejä. Aiemmin Suomen rakentamismääräyskokoelman energia-määräykset ovat koskeneet vain uudisrakentamista, mutta syyskuun alusta 2013 voimaan tulevat uudet, luvanvaraista korjausrakentamista koskevat energiamääräykset. Kesäkuun 2013 alusta voimaan tuleva uusi energiatodistuslaki tuo rakennusten kokonaisenergiatarkastelun ja eri energiamuotojen kertoimet koskemaan asteittain myös vanhaa rakennuskantaa.

Energianeuvonta

Työ- ja elinkeinoministeriö (TEM) ja Sitra ovat viime vuosina tukeneet erityisesti kuluttajille suunnattua energianeuvontaa, jonka tavoitteena on saada aikaan energian käytön tehostumista ja uusiutuvan energian käytön lisääntymistä. Valtakunnallisen kuluttajien energianeuvonta -toiminnan koordinoijana toimii Motiva Oy. Alueellisten ja



maakunnallisten neuvontapisteiden tueksi avataan vuonna 2013 neuvontaportaali, joka tarjoaa yhteisen alustan sähköisille palveluille ja materiaaleille. Tavoitteena on, että maksuton energianeuvonta tavoittaa suomalaiset tasapuolisesti.

Helsingin kaupungin käynnistämän ja vuoden 2013 alusta osaksi Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän (HSY) toimintaa siirtyneen pääkaupunkiseudun Ilmastoinfo-neuvontakeskuksen tehtävänä on asukkaiden neuvominen oman elämän ja toiminnan muuttamisessa ilmastomyönteiseksi ja ekotehokkaaksi. Kaupunkilaisille tarjotaan palveluja ja väyliä tiedonlähteille: energiatehokkuus ja energiansäästö, liikkumisen ympäristömyönteiset valinnat, veden järkevä käyttö, jätteen synnyn ehkäisy, kulutuksen vähentäminen ja materiaalitehokkuus.

Suurten kaupunkien (Helsinki, Espoo, Oulu, Tampere, Turku ja Vantaa) ilmastoverkosto pyrkii konkreettisiin hankkeisiin ilmastotavoitteiden saavuttamiseksi. Suurten kaupunkien ilmastoverkoston tavoitteena on mm. kannustaa kaupunkilaisia energiansäästöön ja ilmastotekoihin. Pääkaupunkiseudulla käynnistyi vuoden 2012 lopulla Asukkaiden ilmastoteot asuinalueella ASIAA! -hanke, jonka yhtenä pilottialueena on Mellunkylä. Rakennusvalvontavirasto on osallistunut toiminnan ideointiin ja Mellunkylässä asukkaille järjestettyihin energiatiltoihin.

Helsingin Energian energiakeskus jakaa tietoa ja neuvontaa asumisen energiansäästöä sekä kodinkoneista ja niiden käytöstä ja ominaisuuksista. Palvelut ovat maksuttomia ja kaikille tarjolla. Asiakkaat voivat lainata maksutta kulutus-, kosteus-, valaistusvoimakkuus- tai pintalämpömittareita sekä rakennevalaisinta. Kampin sähkötalossa sijaitsevassa energiakeskuksessa on kodinkonenäyttely ja opetusluokkia.

Kuntien rakennusvalvontaviranomaiset ovat keskeisessä asemassa rakennetun ympäristön energiatehokkuuden parantamisessa. Rakennustarkastusyhdistys RTY ry:n koordinoi ”Energialisäärväo rakennusvalvonnan ohjauksella” -hanketta, johon liittyy Helsingin rakennusvalvonnan Rakentajan ekolaskuri- sivuston päivitys ja rakennustarkastajien asiakkailleen antamaa neuvontaa tukeva infopaketti.

Helsingin rakennusvalvonta on soveltanut ennakoivaa lupakäsittelyä yli kymmenen vuoden ajan. Ennakoivuus on tärkeää, sillä rakennuksen energiankulutuksen kannalta merkittävimmät päätökset tehdään hankesuunnittelun alkuvaiheessa. Rakennusvalvontaviraston verkkosivuilla on ”Energiatehokas Helsinki” -portaali, jonka kautta kuntalaiset löytävät asumiseen sekä uudis- ja korjausrakentamiseen liittyvää tietoa.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Helsingin rakennusvalvonta avasi omiin tiloihinsa lokakuussa 2012 Tellinki-asiakaspalvelupisteen, josta saa puhelinneuvonnan lisäksi myös henkilökohtaista ohjausta. Samassa tilassa toimii rakennusvalvonnan arkisto ja infotori, josta asiakkaat voivat etsiä tarvitsemaansa tietoa myös omatoimisesti. Tellingissä on järjestetty syksyn ja talven aikana myös useita pientalo- ja tontinsaajailtoja. Rakennusvalvonnan asiantuntijat ovat olleet mukana esittelemässä korjausrakentamisen energiatehokkuuteen liittyviä näkökulmia viime vuosina useissa tilaisuuksissa ja viraston lähiöarkkitehdit ovat laatineet korjaustapaohjeita mm. Keski-Vuosaareen, Malminkartanoon ja Pohjois-Haagaan.

Kaupungin omien asuinkiinteistöjen energiatehokkuuden parantaminen

Helsingin kaupunki omistaa noin 56 500 vuokra-asuntoa. Kaupunki on järjestänyt pääosan vuokra-asuntojensa omistuksesta ja ylläpidosta omistamisensa kiinteistöyhtiöiden kautta. Suurin asuinkiinteistöjen omistaja on Helsingin kaupungin asunnot Oy, jolla on omistuksessaan yli 43 000 valtion lainoittamaa aravavuokra-asuntoa. Helsingin kaupungin kiinteistöyhtiöiden peruskorjauksissa otetaan huomioon peruskorjausajankohtana voimassa olevat peruskorjausten energiatehokkuutta koskevat säädökset. Peruskorjausten yhteydessä rakennusten energiatehokkuutta parannetaan, mikäli se on teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti toteutettavissa. Peruskorjaukset ja niiden yhteydessä mahdollisesti tapahtuva energiatehokkuuden parantaminen rahoitetaan ensisijaisesti korkotukilainalla ja omilla varoilla.

Energiatehokkuustoimenpiteiden rahoitus

Kiinteistöviraston asunto-osastolla on tällä hetkellä korjausrahoitusyksikkö, jonka tehtäviin kuuluu mm. asuinrakennuksille ja asunnoille tarkoitettujen valtion korjaus- ja energia-avustusten myöntäminen. Lisäksi asunto-osasto antaa lausunnot valtion korkotukilainoista, joissa myöntämisen edellytyksenä on myös energiatehokkuus.

Taloyhtiöillä ja muilla kiinteistönomistajilla on mahdollisuus saada korjaustarpeisiin rahalaitoslainoja, koska rakennuksia ja kiinteistö ovat yleensä riittäviä vakuuksia. Alhaisen korkotason vuoksi rahoitus on ollut suhteellisen edullista viime vuosina.

Eräissä Euroopan maissa on kokeiltu aloitteen mukaisia rahoitusmalleja, joissa energiapalveluita tarjoava yritys lainoittaa yksityisen asuntosektorin pitkän takaisinmaksuajan omaavia energiatehokkuushankkeita ja antaa säästötakuun toteuttamilleen toimille. Rahoitusmallit eivät ole yleistyneet, mm. sen vuoksi, että säästöjen arviointi on vaikeaa ja ne voivat jäädä ennakoitua



pienemmiksi. Lisäksi takaisinmaksuajat ovat rahoittajien kannalta olleet hyvin pitkiä.

Yhteenveto

Kaupunginhallitus toteaa, että aloitteen mukaisesti vanhan rakennuskannan suuren energiatehokkuuden parantamismahdollisuuden vuoksi tärkeää. Aloitteessa esitetyle taloyhtiöille ja yksityisille kiinteistönomistajille tarjottavalle neuvontapalvelulle ei kuitenkaan näyttäisi olevan tarvetta, koska tällä hetkellä on saatavissa runsaasti erityyppistä energianeuvontaa kaupungin virastojen ja laitosten sekä HSY:n, suurten kaupunkien ilmastoverkoston ja valtion tahoilta.

Edelleen kaupunginhallitus toteaa, että tällä hetkellä on hyvin saatavissa kohtuuhintaista rahalaitoslainaa sekä tietyin ehdoin myös valtion myöntämää korkotukilainaa ja avustuksia energiatehokkuuden parantamiseen. Aloitteessa esitettyä rahoitusmallia, jossa kaupunki lainoittaisi yksityisten taloyhtiöiden ja kiinteistönomistajien energiatehokkuuden parantamistoimia, ei siten olisi tarpeen toteuttaa. Esitetyn rahoitusmallin käytännön toteutus olisi myös työläs, koska se kytkeytyisi energiasäästöihin ja siihen, etteivät asumiskustannukset nousisi missään vaiheessa.

Lopuksi kaupunginhallitus toteaa, että strategiaohjelmaehdotuksen 2013–2016 mukaisesti Helsinki tekee vuoden 2013 loppuun mennessä selvityksen päästöjen vähentämisen vaihtoehtoisista toteuttamistavoista kustannusarvioineen. Selvityksessä arvioidaan mahdollisuudet tavoitteen saavuttamiseksi ja mitä siihen vaadittavat kustannustehokkaimmat toimenpiteet maksaisivat, jolloin ne voidaan myös asettaa kustannusten ja hyötyjen perusteella tärkeysjärjestykseen. Selvityksen perusteella on valittavissa myös vanhaan rakennuskantaan soveltuvia energiatehokkuustoimenpiteitä. Jatkossa energiamääräykset koskevat myös vanhaa rakennuskannan luvanvaraista korjausrakentamista, mikä parantaa vanhan rakennuskannan energiatehokkuutta tulevaisuudessa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Ebeling Mika valtuustoaloite Kvsto 24.10.2012 asia 16



29.04.2013

Kj/11

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 19.03.2013 § 118

HEL 2012-014525 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Ajatus vanhan rakennuskannan energiatehokkuuden parantamisesta on hyvä ja kannatettava ja olemassa olevan rakennuskannan energiatehokkuuden edistämistä on jatkettava Helsingin kaupungissa mahdollisimman monipuolisesti sekä palvelu- että asuinrakennuskannassa.

Taloyhtiöille ja yksityisille kiinteistönomistajille tarkoitetun, rakennuskannan energiatehokkuuden parantamiseen tähtäävän kuluttajaneuvonnan edistäminen on Helsingin kaupungin kannalta tärkeää ja neuvonnan järjestämiseksi on jo toimittukin.

Energiatehokkuuden parantamisessa kaupunkilaisia sekä pieniä ja keskisuuria yrityksiä auttaa v. 2010 perustettu Ilmastoinfo.

Kaupunkilaiset voivat kääntyä energiatehokkuusasioissa myös Helsingin Energian energiakeskuksen ja Rakennusvalvontaviraston puoleen.

Myös Helsingin kaupungin ulkopuoliset asiantuntijatahot tarjoavat energianeuvontaa taloyhtiöille ja yksityisille kiinteistönomistajille. Näistä tahoista mainittakoon esim. Motiva Oy ja Suomen Omakotiliitto.

Ajatusta Helsingin kaupungin lainoittamista, vanhaan rakennuskantaan kohdistuvista energiatehokkuuden edistämistoimista on käsitelty myös ns. PEK-raportissa. Talous- ja suunnittelukeskus ottanee kantaa asiaan.

Esittelijä

tulosryhmän johtaja
Olavi Tikka

Lisätiedot

Jukka Forsman, toimistopäällikkö, puhelin: 31038484
jukka.forsman(a)hel.fi

Asuntotuotantotoimikunta 06.03.2013 § 29

HEL 2012-014525 T 00 00 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Suomessa rakennusten energiatehokkuussäätely perustuu maankäyttö- ja rakennuslain sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen rakentamisen olennaisia vaatimuksia koskevalle säätelylle sekä ympäristöministeriön asetuksina annettulle Suomen rakentamismääräyskokoelmalle.

Rakennusten energiatehokkuuden kannalta keskeisin rakentamismääräyskokoelman osa on ympäristöministeriön 30 päivänä maaliskuuta 2011 antama asetus rakennusten energiatehokkuudesta. Asetuksella annetut energiatehokkuuden vähimmäisvaatimukset koskevat vain uusia rakennuksia ja niissä olevia teknisiä järjestelmiä, eikä niitä sovelleta korjausrakentamisessa.

Hallitus on antanut eduskunnalle esityksen laiksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta. Lain on tarkoitus tulla voimaan kuluvana vuonna. Lakiehdotuksen mukaan olemassa olevan rakennuksen energiatehokkuuden parantamista edellytetään hankkeissa, joille haetaan lupa. ”Energiatehokkuutta olisi parannettava silloin, kun se on teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti toteutettavissa.”

Maankäyttö- ja rakennuslaki korostaa rakennushankkeeseen ryhtyvän velvollisuutta huolehtia rakennuksen turvallisuudesta ja terveellisyydestä sekä kiinteistön huollosta ja kunnossapidosta.

MRL edellyttää, että ”Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristö-haittaa tai rumenna ympäristöä. Rakennus ja sen energiahuoltoon kuuluvat järjestelmät on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne rakennuksen rakennustapa huomioon ottaen täyttävät energiatehokkuudelle asetetut vaatimukset.”

Helsingin kaupunki omistaa noin 56 500 vuokra-asuntoa. Kaupunki on järjestänyt pääosan vuokra-asuntojensa omistuksesta ja ylläpidosta omistamisensa kiinteistöyhtiöiden kautta. Suurin asuinkiinteistöjen omistaja on Helsingin kaupungin asunnot Oy, jolla on omistuksessaan yli 43 000 valtion lainoittamaa aravavuokra-asuntoa. Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimiston tehtävänä on rakennuttaa Helsingin kaupungin oma uudisasuntotuotanto valtuuston hyväksymän Asumisen- ja maankäytön ohjelman mukaisesti. Asuntotuotantotoimisto rakennuttaa myös siltä tilatut peruskorjaukset.



Helsingin kaupungin kiinteistöyhtiöiden peruskorjauksissa otetaan huomioon peruskorjausajankohtana voimassa olevat peruskorjausten energiatehokkuutta koskevat säädökset. Peruskorjausten yhteydessä rakennusten energiatehokkuutta parannetaan, mikäli se on teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti toteutettavissa. Peruskorjaukset ja niiden yhteydessä mahdollisesti tapahtuva energia-tehokkuuden parantaminen rahoitetaan ensisijaisesti korkotukilainalla ja omilla varoilla.

Valtuustoaloitteessa esitetyt kaupungin järjestämä peruskorjausten neuvontapalvelu ja kaupungin oma lainoitusjärjestelmä taloyhtiöille ja yksityisille kiinteistönomistajille eivät sisälly asuntotuotantotoimikunnan eivätkä asuntotuotantotoimiston tehtäviin. Asuntotuotantotoimisto toteaa kuitenkin, että kiinteistöviraston asunto-osastolla on jo tällä hetkellä toimiva korjausrahoitusneuvontapalvelu, mikä on minkä tahansa yksityisen taloyhtiön tai kiinteistönomistajan käytettävissä. Asuntotuotantotoimikunta ilmoittaa kannanottonaan lisäksi, että helsinkiläisten taloyhtiöiden ja yksityisten kiinteistönomistajien tulisi huolehtia kiinteistöjensä kunnosta säädösten ja hyvän kiinteistöhoitotavan mukaisesti sekä varautua peruskorjauksista aiheutuviin kustannuksiin.

Kaupungin lainoituksen osalta voidaan todeta, että taloyhtiöillä ja muilla kiinteistönomistajilla on yleensä mahdollisuus saada korjaustarpeisiin rahalaitoslainoja, koska vakuudet eivät yleensä muodostu ongelmaksi. Rahoituksen hinta on ollut viime vuosina suhteellisen edullinen alhaisen korkotason johdosta. Ei ole perusteltua, että kaupunki ryhtyy kilpailemaan tällaisessa tilanteessa yksityisten rahalaitoksen kanssa.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Risto Mykkänen, rakennuttamisjohtaja, puhelin: 310 32312
risto.mykkanen(a)att.hel.fi



29.04.2013

Kj/12

§ 469

V Ryj / Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite kirpputorin perustamisesta Hietalahden telakka-alueelle

HEL 2012-014520 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite
- 2 Ote asemakaavasta nro 12100

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaara ja neljä muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Hietalahden telakalle tai Telakkarantaan perustettaisiin kirpputori.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Telakkarannan alueelle laadittava asemakaava ja yleissuunnitelma eivät estä toritoimintaa. Telakkarannan yleisellä alueella ei kuitenkaan ole tilaa pysyväälle toritoiminnalle eikä tukkutori kannata alueen suunnittelemista päivittäistorialueeksi. Erilaisia teematapahtumia, kuten maalaismarkkinoita, antiikki/designmarkkinoita tai vastaavia on kuitenkin mahdollista järjestää katualueella tapahtumaluonteisesti.



29.04.2013

Kj/12

Hietalahden telakka-alueen vuokrasopimus on voimassa vuoteen 2025 saakka, joten alueen kehittäminen muuhun käyttöön ei ole mahdollista ennen vuokrasopimuksen päättymistä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite
- 2 Ote asemakaavasta nro 12100

Päätöshistoria

Tukkutori Kauppahalli- ja toripalveluysikkö 2.4.2013

HEL 2012-014520 T 00 00 03

Hietalahden ympäristön asuinalueet Jätkäsaari ja Hernesaari kehittyvät nopeasti, kun lisäksi samaan aikaan vanhalle Hietalahden alueelle toteutetaan täydennysrakentamista. Alue kaipaa lisää aktiviteettejä. Telakkarannan/Hietalahden ranta-alue sopii hyvin alueita yhdistäväksi tekijäksi, jossa on erilaista toimintaa. Aluetta ei kannatta suunnitella päivittäistorialueeksi.

Helsingin Tukkutori hallinnoi nykyisellään Hietalahden hallia ja kirpputorialuetta. Kuluttajat ovat löytäneet hyvin nämä molemmat. Pitää tarkoin miettiä, tuleeko alueelle ylitarjontaa samanlaisista palveluista, jotka syövät toinen toistaan. Hietalahden kirpputori on jo nyt käsite Helsingissä ja muodostaa kesäkaudella hyvin toimivan alueen. Kauppahalli toimii puolestaan ravintola- ja ruokahallina.

Tukkutorin näkökulmasta Telakkarannan alueelle sopisi parhaiten markkinatyypinen kaupankäynti, jolloin Hakaniemen maalaismarkkinoiden tapaan alueella järjestettäisiin esimerkiksi kuukausittain maalaismarkkinoita, antiikki-/designmarkkinoita ja muita vastaavanlaisia teematapahtumia. Myös mereen ja veneilyyn liittyvät aktiviteetit sopisivat hyvin tälle alueelle. Venenäyttelyt ja eri harrastajien varusteiden vaihtopäivät olisivat jotain uutta ja toisivat eloa alueelle.

Jotta alue toimisi hyvin, tulisi kaupungin rakentaa toimiva infrastruktuuri alueelle. Hyvät katupinnat, kävely- ja pyöräilyreitit parkkialueineen tukisivat alueen kehitystä. Alueella on myös huonosti



pysäköintipaikkoja autoileville vieraille. Hyvällä tapahtuma-alueella olisi muutamia kahviloita ja esim. myyntipöytävarastoja (tapahtuma)sähkön ja veden lisäksi. Kaupungin pitäisi myös selvästi vastuuttaa alueen toimintojen suunnittelu ja ylläpito sopivalle taholle (kaupungin toimija tai yksityinen taho), jolloin erilaisten tapahtumien järjestäminen olisi toimivaa ja helppoa myös toimijoiden ja kauppiaiden näkökulmasta.

Lisätiedot

Timo Taulavuori, toimitusjohtaja, puhelin: 310 32500
timo.taulavuori(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.03.2013 § 88

HEL 2012-014520 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Telakkarannan alueesta suunnitellaan luonteeltaan julkinen kaikkia kaupunkilaisia palveleva ranta-alue, jossa on liike-, kulttuuri- ja kahvila-ravintolatoimintaa. Laiturialueesta muodostuu julkinen rantapromenadi, joka liittyy osaksi Helsingin rantareittiä. Tonttialueelle, liikekorttelin sisään muodostuu julkinen piazza/tori, joka tulee olemaan liiketilojen ja ravintolatoiminnan ympäröimä. Myös tonttien ulkotilat on kaavassa määrätty julkisiksi ja puolijulkisiksi eikä niitä saa aidata.

Alueelle on suunnitteilla tonttien ja julkisten ulkotilojen yleissuunnitelma, jonka tarkoituksena on ohjata myöhempää suunnittelua ja yhtenäisen korkeatasoisen julkisen kaupunkitilan toteutusta, sekä myös tukea kaavan ulkotilaa koskevia määräyksiä.

Asemakaavamuutos ja ulkotilojen yleissuunnitelma eivät ole esteenä kirpputoritoiminnan kaltaiselle toiminnalle alueella.

Telakkarannan rakennusten katutasokerrokset on suunniteltu pääosin liike-, ravintola- ja näyttelytiloiksi, jotka voivat soveltua kirpputorin kaltaiselle toiminnalle. Kiinteistöjen yhteydessä tonteilla on julkista ja puolijulkista torimaista ulkotilaa. Rakennusviraston hallinnoima julkinen rantapromenadi ja katutila soveltuvat osittain tapahtumakäyttöön.

Kirpputorin luonteen kehittämisessä on otettava huomioon läheisellä Hietalahden torilla toimiva kirpputori. Telakkarantaan soveltuisi esimerkiksi pienimuotoinen design- tai antiikkikirpputori. Hietalahden kokoiselle toritoiminnalle Telakkarannassa ei näillä näkymin ole tilaa.



29.04.2013

Kj/12

Hietalahden telakka-alueesta on vuokrasopimus STX:n kanssa vuoteen 2025. Telakka-alueen kehittäminen muuhun käyttöön ennen vuokrasopimuksen päättymistä ei ole mahdollista.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Laura Brax, arkkitehti, puhelin: 310 37474
laura.brax(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 26.02.2013 § 76

HEL 2012-014520 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Telakkarannan asemakaavamuutosprosessi on käynnissä kaupunkisuunnitteluvirastossa. Kaava mahdollistaa vahvistuessaan korkeatasoisen alueen rakentamisen, jolloin alueelle tulee sekä toimitiloja että asumista.

Telakkarannan asemakaavaluonnoksessa Telakkarantaan on osoitettu yleistä aluetta, missä voi toimia ravintoloiden terasseja sekä olla muuta toimitiloja palvelevaa toimintaa. Torin perustamiseen ei Telakkarannan yleisellä alueella ole tilaa. Toritoimintaa Telakkarannan katualueella voi järjestää kuitenkin tapahtumaluonteisena.

Suljetun telakka-alueen sijasta kirpputori voisi mahdollisesti sijoittua alueen muihin olemassa oleviin rakennuksiin.

Toritoiminnan kehittäminen on tukkutorin toimialaa. Ennen uuden kirpputorin perustamista olisi tutkittava sen toiminnan edellytyksiä. Hietalahdessa on jo toimiva suosittu kirpputori. Uusi kirpputori voisi näivettää Hietalahdentorin toimintaa.

Käsittely

26.02.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos: Muutetaan neljäs kappale kuulumaan seuraavasti: "Suljetun telakka-alueen sijasta kirpputori voisi mahdollisesti sijoittua alueen muihin olemassa oleviin rakennuksiin."

Esittelijä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



29.04.2013

Kj/12

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Jussi Puutio, va. alueidenkäyttöpäällikkö, puhelin: 310 38656
jussi.puutio(a)hel.fi

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 470

V Ryj / Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite pienituloisimpien maksuttomasta joukkoliikennekortista

HEL 2012-014527 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Outi Alanko-Kahiluodon valtuustoaloite
- 2 HSL:n lausunto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluoto ja 18 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että pienituloisimmille kaupunkilaisille järjestettäisiin oikeus maksuttomaan joukkoliikennekorttiin.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että nykyisessä taksa- ja lippujärjestelmässä tietyillä ryhmillä on oikeus saada alennusta joukkoliikenteen matkalippuihin. Tällaisia ovat Kelan eläkettä saavat, 7-16 -vuotiaat, päätoimiset opiskelijat sekä invalidit ja vaikeasti vammaiset. Sosiaalivirastolla on pienituloisten asiakkaiden käytössä laaja valikoima tukia ja alennuksia. Toimeentulotuen saajille matkakortin hankkiminen voidaan järjestää täydentävällä toimeentulotuella.



29.04.2013

Kj/13

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) valmistelee parhaillaan tariffipoliittisia linjauksia. Työhön sisältyvät taksa- ja lippujärjestelmän hinnoittelua koskevat asiat, mm. erityisryhmien alennus- ja vapaalippujen myöntämisperusteet ja alennusten suuruus. Selvityksessä tarkastellaan myös ikään ja aikaan perustuvia alennuslippuja tai vapaata matkustusoikeutta. Selvityksestä pyydetään kuntien lausunnot vuoden 2013 aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Outi Alanko-Kahiluodon valtuustoaloite
- 2 HSL:n lausunto

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.03.2013 § 89

HEL 2012-014527 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Lausunto

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) valmistelee uutta taksa- ja lippujärjestelmää, joka otetaan käyttöön vuoteen 2016 mennessä. Tässä yhteydessä tehdään pidemmän aikavälin tariffipoliittisia linjauksia koskevia selvityksiä.

Parhaillaan HSL:ssä on tekeillä yhteistyössä seudun kuntien kanssa työ, johon sisältyvät lippujen hinnoittelua, erityisryhmien alennus- ja vapaalippujen myöntämisperusteita sekä alennusten suuruutta koskevat selvitykset. Tavoitteena on yksinkertaistaa nykyistä lippujärjestelmää. HSL tulee pyytämään kunnilta lausunnot tariffijärjestelmään ehdottamistaan muutoksista vuoden 2013 aikana.

Eräänä ehdotuksena on esitetty ratkaisua, jossa kunnat suoraan ostaisivat edelleen omille erityisryhmilleen maksuttomasti myönnettävät liput. Tällöin kunnat voisivat tarjota lippuja halutessaan keskenään



erilaisin perustein ja harkita mitkä ryhmät saisivat maksuttoman joukkoliikenteen.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Markku Granholm, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37121
markku.granholm(a)hel.fi

Sosiaalilautakunta 18.12.2012 § 417

HEL 2012-014527 T 00 00 03

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti antaa aloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon.

Aloitteessa ehdotetaan, että eriarvoisuuden vähentämiseksi kaupunginvaltuusto selvittää mahdollisuuden järjestää kaikkein pienituloisimmille kaupunkilaisille oikeuden maksuttomaan joukkoliikennekorttiin niin, että maksuttoman joukkoliikennekortin saisi automaattisesti toimeentulotukiasiakkuuden ja takuueläkkeen perusteella.

Tietyillä ryhmillä on oikeus saada alennusta joukkoliikenteen kustannuksista. Helsingin seudun liikenteen (HSL) matkalippujen hinnoista saavat alennusta Kelan eläkettä saavat, 7-16 -vuotiaat lapset, päätoimiset opiskelijat, invalidit ja vaikeasti näkövammaiset.

Matkakustannuksia tuetaan myös Kelan kautta. Työvoimavoimakoulutukseen, työharjoitteluun, työelämävalmennukseen, työnhakuvalmennukseen tai työkokeiluun osallistuvat sekä omaehtoisesti työttömänä opiskelevat voivat saada Kelasta ylläpitokorvausta koulutuksen aikaisiin matka- ja ylläpitokustannuksiin. Kela maksaa myös koulumatkatukea ammatillisessa oppilaitoksessa ja lukiossa opiskeleville.

Kuntouttavaan työtoimintaan osallistuvien osalta sosiaalivirasto kustantaa matkakustannukset toimeentulotukena.

Aloitteessa todetaan, että joukkoliikennekortti sisältyy Helsingissä toimeentulotuen perusosaan, mutta korkeiden asumiskustannusten vuoksi osa toimeentulotuesta joudutaan yleensä käyttämään asumiskulujen kattamiseen. Toimeentulotukea myönnettäessä otetaan huomioon perusosalla katettavat menot ja tarpeellisen suuruisina huomioon otettavat muut menot. Perusosalla katettaviin menoihin



kuuluvat ravintomenot, vaatemenot, vähäiset terveydenhuoltomenot sekä henkilökohtaisesta ja kodin puhtaudesta, paikallisliikenteen käytöstä, sanomalehden tilauksesta, televisioluovasta, puhelimen käytöstä, harrastus- ja virkistystoiminnasta aiheutuvat menot sekä vastaavat henkilön ja perheen jokapäiväiseen toimeentuloon kuuluvat menot. Näiden menojen lisäksi huomioidaan muina perusmenoina tarpeellisen suuruisena mm. asumismenot (esimerkiksi vuokra, yhtiövastike, vesimaksu, kaasulasku, lämmityskustannukset).

Kunta voi myöntää täydentävää toimeentulotukea henkilön tai perheen erityisistä tarpeista tai olosuhteista johtuviin, toimeentulon turvaamiseksi tai itsenäisen suoriutumisen edistämiseksi tarpeellisiksi arvioituihin menoihin. Tällaisia menoja voivat olla mm. matkakulut esimerkiksi terveydenhoidon turvaamiseksi sekä päihdekuntoutuksen ja päihdehoitoon sitoutumisen tukemiseksi.

Toimeentulotukea saavia talouksia on ollut Helsingissä lokakuun 2012 loppuun mennessä 40 185 taloutta. Sosiaalivirasto on maksanut lokakuun 2012 loppuun mennessä yhteensä 866 852 euroa kuntouttavan työtoiminnan matkakuluja sekä täydentävänä toimeentulotukena myönnettyjä matkakuluja.

Toimeentulotukea saavien taloudellinen ja sosioekonominen tilanne sekä tuen tarpeeseen vaikuttavat muut erityiset seikat ja olosuhteet vaihtelevat. Täydentävää toimeentulotukea voidaan toimeentulotukilain 7 c §:n perusteella myöntää silloin, kun asiakkaalla on erityisistä tarpeista tai olosuhteista johtuvia menoja. Täydentävän toimeentulotuen tarve on arvioitava asiakaskohtaisesti.

Kaikille toimeentulotuen saajille ja takuueläkkeen saajille myönnettävä maksuton matkakortti aiheuttaisi merkittäviä kustannuksia sille taholle, joka vastaisi matkakortin kustannuksista. Toimeentulotukiasiakkuuden perusteella automaattisesti myönnettävä maksuton matkakortti ei olisi enää toimeentulotukilaissa tarkoitettua asiakkaan tilanteen mukaiseen harkintaan perustuvaa täydentävää toimeentulotukea. Näin ollen sen rahoitus tulisi järjestää muulla tavoin.

Maksuton matkakortti edistäisi pienituloisimpien helsinkiläisten mahdollisuutta aktiiviseen elämään, mutta siihen liittyy myös eettisiä pulmia. Maksuttoman matkakortin myöntäminen toimeentulotuki-asiakkuuden perusteella paljastaisi henkilön olevan toimeentulotuen saaja.

Sosiaalilautakunta toteaa, että pienituloisten asiakkaiden käytössä on jo nyt laaja valikko tukia ja alennuksia. Sosiaalilautakunta katsoo, että nykyinen käytäntö, jossa matkakortin hankkiminen mahdollistetaan täydentävällä toimeentulotuella, on riittävä ja toteuttaa asiakkaiden itsenäisen suoriutumisen edistämistä tarkoituksenmukaisella tavalla.



29.04.2013

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Leila Palviainen, sosiaalisen ja taloudellisen tuen päällikkö, puhelin: 310 58283
leila.palviainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/14

§ 471

V Ryj / Valtuutettu Päivi Lipposen aloite Tattarisuon asuinalueen viihtyvyyden kehittämisestä

HEL 2012-015504 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Päivi Lipposen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Päivi Lipposen valtuustoaloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Päivi Lipposen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Päivi Lipponen ja kolme muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Tattarisuon alueen viihtyisyyttä parannettaisiin.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että vireillä olevan uuden yleiskaavan laatimisen yhteydessä määritellään Tattarisuon alueen maankäytön mahdolliset muutostarpeet.

Rakennusvirasto ryhtyy laatimaan Jakomäen ja Tattarisuon alueiden aluesuunnitelmaa, jossa esitetään Tattarisuon yleisten alueiden tavoitetila ja toimenpidetarpeet. Tällä hetkellä Tattarisuon teollisuusalueen yleisten alueiden hoitotasoa ei ole tarpeen nostaa.

Ympäristökeskus tekee Tattarisuolla vuosittain suunnitelmallista valvontaa sekä tarkistaa lisäksi kohteita, joista on valitettu. Maaperän



pilaantuneisuus ja mahdolliset kunnostustarpeet selvitetään, mikäli maankäyttöä joskus muutetaan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Päivi Lipposen valtuustoaloite

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 05.03.2013 § 87

HEL 2012-015504 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Tattarisuon teollisuusalue

Tattarisuon alueen viihtyisyyteen vaikuttaa vahvasti alueen luonne: Tattarisuo on Yleiskaava 2002:ssa työpaikka-alueeksi merkittyä tuotannon, varastoinnin, palvelu- ja toimisto- sekä satamatoimintojen käyttöön varattua aluetta, ja asemakaavassa alueella on pääosin teollisuus- ja varastorakennuksille varattuja korttelialueita. Rakennusviraston vastuulla olevia yleisiä alueita ovat asemakaavassa kaduiksi ja viheralueiksi merkityt, kaupungin omistamat alueet. Alueen viihtyisyyteen vaikuttaa yleisten alueiden lisäksi erityisesti kiinteistöjen ja pihojen yleisilme ja siisteys. Rakennusten ja pihojen siisteyttä valvoo rakennusvalvontavirasto. Kaupunkisuunnitteluvirasto voi ohjeistaa kaupunkiympäristön laatutasoa, esimerkiksi rakennusten ulkoista ilmettä, rakentamistapaohjein, joiden noudattamista valvoo rakennusvalvontavirasto. Tattarisuon alueelle ei ole laadittu rakentamistapaohjetta.

Uuden yleiskaavan laatimisen yhteydessä määritellään Tattarisuon alueen maankäytön mahdolliset muutostarpeet tulevaisuudessa. Mikäli alueen maankäyttö muuttuu, myös yleisten alueiden tavoitetila määritellään uudesta näkökulmasta. Rakennusvirasto osallistuu yleiskaavan ja asemakaavojen laadintaan.



Alppikylän uusi asuinalue

Tattarisuon teollisuusalueen itäpuolelle on rakennettu uutta Alppikylän asuinaluetta. Tavoitteena on, että alueella asuu vuoteen 2015 mennessä noin 2 000 asukasta. Rakentamista ohjeistamaan on laadittu Alppikylän rakentamistapaohje. Alppikylä tulee tukeutumaan palveluissaan Jakomäkeen. Alppikylän asuinalueen ja Jakomäen keskusta-alueen välisiä jalankulku ja pyöräily -yhteyksiä sekä Jakomäen liikekeskustan ympäristön toimivuutta ja viihtyisyyttä tullaan parantamaan tänä vuonna käynnistyvissä rakennushankkeissa.

Alppikylän asuinalueen kadut ja viheralueet on suunniteltu toimiviksi ja viihtyisiksi. Alueen kadut on rakennettu ensimmäiseen päällystekerrokseen saakka ja niitä viimeistellään sitä mukaa, kun rakennukset valmistuvat. Alueen puistot tulevat tarjoamaan asukkaille monipuolisesti virkistysmahdollisuuksia. Puistojen rakentaminen alkaa aikaisintaan sitten, kun viereiset tontit on saatu rakennettua. Alppikylän asuinalueella yleisten alueiden rakentamisen ja hoidon laatutaso on selvästi korkeampi kuin viereisellä Tattarisuon teollisuusalueella.

Alppikylän asukkaiden viihtyvyyteen vaikuttavat myös viheralueiden ulkoilureitit. Näistä suosittu, Malmin lentokenttää kiertävä, liikuntaviraston hallinnoima ulkoilureitti, joka on talvella latuna, sivuaa Tattarisuon teollisuusaluetta lännessä. Alppikylän asuinalueelta on reittiyhteys Malmin suuntaan sekä etelä- että pohjoispuolelta Tattarisuota.

Yleisten alueiden suunnittelu ja ylläpito Tattarisuolla

Aluesuunnitelma on rakennusviraston työväline katu- ja puistoverkostojen ylläpitämiseksi ja kehittämiseksi pitkällä tähtäimellä. Niiden avulla kohdennetaan ylläpidon ja rakentamisen määrärahoja ja tarkistetaan alueiden hoidon tavoitteet ja kunnossapito- ja hoitoluokitusten muutostarpeet. Rakennusvirasto aloittaa aluesuunnitelman laatimisen Jakomäen ja Tattarisuon alueelle vuoden 2013 loppupuolella. Asukkaiden ja sidosryhmien kanssa vuorovaikutuksessa laadittavassa aluesuunnitelmassa tullaan esittämään Tattarisuon yleisten alueiden tavoitetila ja toimenpidetarpeet alueen ominaispiirteet huomioiden.

Rakennusvirasto hoitaa yleisiä alueita katujen ylläpitoluokituksen ja viheralueiden hoitoluokituksen mukaisesti. Tattarisuon alueen kaikki kadut kuuluvat ylläpitoluokkaan III ja alueen viheralueet ovat lähimetsää. Puhtaanapitovyöhyke Tattarisuon alueella on teollisuusalueen puhtaanapitovyöhyke, PV4. Ylläpidon määrärahojen niukkuuden takia ylläpidon laatutasoa ei ole toistaiseksi mahdollista nostaa Tattarisuon teollisuusalueella. Lähimetsät toimivat



teollisuusalueen ja asutuksen välissä puskurivyöhykkeenä eikä niiden rakentaminen puistomaiseksi ole tavoiteltavaa.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa valtuustoaloitteen hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Virpi Vertainen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38518
virpi.vertainen(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 05.03.2013 § 80

HEL 2012-015504 T 00 00 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon.

Tattarisuon teollisuusalue ja läheiset asuinalueet

Asuinalueella aloitteessa tarkoitetaan ilmeisesti Alppikylän asuinalueetta, jota rakennetaan Tattariharjuntien itäpuolelle. Tattarisuon teollisuusalueen lähelle ei ole tällä hetkellä tulossa muita uusia asuinalueita. Helsingin uuden yleiskaavan valmistelu on alkanut, ja siinä määritellään sekä nykyisten teollisuusalueiden että uusien asuinalueiden sijainti.

Jokaisen asemakaavan valmisteluun kuuluu ympäristövaikutusten selvittäminen. Myös Alppikylää asemakaavoitettaessa on tehty asemakaavan hyväksymistä edellyttävät, tarpeelliset selvitykset ml. selvitykset maaperän puhtaudesta ja kunnostustarpeesta sekä arvioitu lähialueiden toimintojen ympäristövaikutukset uudelle asuinalueelle.

Tattarisuon teollisuusalue sijaitsee Tattariharjuntien länsipuolella. Alueella on aloitettu toiminta jo 1960-luvun alkupuolella, jolloin ei ollut käsitystä mm. maaperän suojelutarpeesta. Alueen maaperän pilaantuneisuutta on jonkin verran tutkittu. Maaperän pintakerroksen voidaan arvioida olevan kauttaaltaan jossain määrin epäpuhtauksien pilaamaa. Tarkemmat tutkimukset ja kunnostustarpeen arviointi voidaan tehdä, mikäli maankäyttöä joskus muutetaan.

Ympäristökeskuksen asiakasrekisterissä on 234 Tattarisuolla toimivaa valvontakohteita, joista suurin ryhmä on autokorjaamot. Ympäristölupakohteita on vähän, vain noin 10% kaikista. Tattarisuolla tehdään vuosittain suunnitelmallista valvontaa, jonka lisäksi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



29.04.2013

tarkastetaan kohteita, joista on valitettu. Yleisiä valituksen aiheita ovat roskaantuminen ja roskien poltto.

Alueiden maisemointimääräykset suunnitellaan asemakaavoissa. Mm. aitausta ja muita ympäristöä koskevia määräyksiä voidaan antaa vuokrasopimuksissa ja ympäristöluvista.

Helsingin kaupungin eri viranomaiset selvittävät yhdessä Tattarisuon teollisuusalueen valvontaa. Edellinen kokous oli tammikuun alussa, ja seuraava on sovittu pidettäväksi toukokuussa.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Pirkko Pulkkinen, johtava ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31518
pirkko.pulkkinen(a)hel.fi



§ 472

V Ryj / Valtuutettu Annika Anderssonin aloite skeittiramppien sijoittamisesta leikkipuisto Munkkiin

HEL 2012-015500 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Annika Anderssonin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Annika Anderssonin aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Annika Anderssonin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Annika Andersson ja 14 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että leikkipuisto Munkin yhteyteen perustettaisiin skeittiramppi seuraavan peruskorjauksen yhteydessä.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Munkkiniemen ja Munkkivuoren alueella ei ole skeittipaikkaa. Rakennusvirasto tekee Munkinpuiston seuraavan peruskorjauksen yhteydessä skeittipaikan leikkipuisto Munkin läheisyyteen, mikäli se on mahdollista. Peruskorjaus on mahdollinen aikaisintaan vuoden 2015 jälkeen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



29.04.2013

Kj/15

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Annika Anderssonin aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 22.3.2013

HEL 2012-015500 T 00 00 03

Aloitteessa Annika Andersson ja 14 muuta valtuutettua esittävät valtuustoaloitteessaan mm., että Leikkipuisto Munkin yhteyteen sijoitettaisiin kaksi skeittiramppia seuraavan peruskorjauksen yhteydessä.

Helsingin kaupungin poikkihallinnollinen skeittiryhmä koordinoi ohjeellisesti noudattavaa skeittiohjelmaa. Leikkipuisto Munkin skeittirampit eivät tällä hetkellä sisälly ohjelmaan.

Rakennusvirasto vastaa puistojen peruskorjauksista ja skeittirampeista, jos ne sijaitsevat puistossa, puistorakentamiseen talousarviossa varatuilla määrärahoilla. Kaupunginvaltuuston hyväksymässä talousarviossa puistoja ei ole yksilöity. Rakennusvirasto esittää vuosittain talousarviovaiheessa talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen, jossa puistojen rakentaminen on ohjelmoitu myös kohteittain. Ehdotettuihin rakentamishjelmiin ei ole sisällytetty aloitteen mukaista Leikkipuisto Munkin peruskorjausta.

Talous- ja suunnittelukeskuksen mielestä skeittiramppien sijoittaminen leikkipuisto Munkkiin tulee arvioida aikanaan peruskorjausvaiheessa. Mikäli skeittiramppien toteuttamiseen päädytään, tulee ne sijoittaa niille soveltuvaan paikkaan ottamalla huomioon muut puistotoiminnot kuten leikkipuistokäyttö sekä ympärillä oleva ja suunniteltu asuminen.

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 05.03.2013 § 54

HEL 2012-015500 T 00 00 03

Päätös

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Liikuntalautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingissä skeittipalveluita järjestävät liikuntavirasto, rakennusvirasto ja nuorisoasiainkeskus. Liikuntavirasto vastaa suuremmista skeittipuistoista kuten Eläintarhan Mikropoliksesta ja rakennusvirasto järjestää lähinnä lapsia ja varhaisnuoria palvelevia, pienimuotoisia lähiskeittipaikkoja.

Liikuntalautakunta on antanut 16.11.2010 (213§) kaupunginhallitukselle lausunnon koskien kaupunginvaltuuston tekemää aloitetta Helsingin skeittiohjelmasta vuosille 2010 – 2014. Helsingin skeittiohjelma 2010–2014 sisältää Helsingin skeittipaikkojen kuvaukset ja kehittämistavoitteet, ylläpidon periaatteet ja tavoitteellisen, uusien skeittipaikkojen rakentamishjelman. Helsingin kaupungin poikkihallinnollinen skeittityöryhmä koordinoi skeittaamiseen liittyviä asioita. Työssä otetaan huomioon elinympäristön turvallisuuteen, kestävyYTEEN, toimivuuteen ja viihtyisyyteen liittyvät seikat. Skeittityöryhmässä on edustus nuorisoasiainkeskuksesta, rakennusvirastosta, liikuntavirastosta, ympäristökeskuksesta, kaupunkisuunnitteluvirastosta ja kiinteistövirastosta.

Leikkipuisto Munkki ei ole liikuntaviraston hallinnoimaa aluetta. Liikuntalautakunta pitää Munkinpuistoa sijaintinsa puolesta Helsingin skeittipaikkaverkostoa hyvin täydentävänä, koska Munkkiniemen ja Munkkivuoren alueella ei ole nykyisin skeittipaikkoja. Lisäksi liikuntalautakunta esittää, että Munkinpuiston ramppi otetaan mukaan seuraavaan Helsingin kaupungin skeittiohjelmaan.

Käsittely

05.03.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti ehdotustaan lisäten lausunnon viimeiseksi virkkeeksi: "Lisäksi liikuntalautakunta esittää, että Munkinpuiston ramppi otetaan mukaan seuraavaan Helsingin kaupungin skeittiohjelmaan."

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902

Nuorisolautakunta 28.02.2013 § 18

HEL 2012-015500 T 00 00 03

Päätös

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Nuorisolautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Rulla- ja potkulautailu kuuluvat nuorten suosimiin liikuntalajeihin ja niiden suosio on ollut kasvussa. Nuoret Helsingissä 2011 -tutkimuksen (Keskinen & Nyholm 2012) mukaan näitä lajeja ilmoitti 11-19-vuotiaista nuorista harrastavansa vähintään kerran viikossa 16 % vastaajista (N = 1365). Rullalautailun eli skeittauksen suosiosta kertoo myös Nuorten toimintakeskus Luupin skeittihallin vuosittaiset kävijämäärät, joita vuonna 2012 kertyi hiukan yli 30 000 käyntikertaa. Kasvua edelliseen vuoteen oli noin 3 000 käyntikertaa.

Rulla- ja potkulautailuun sopivia ulkopaikkoja on mm. puistojen ja leikkipuistojen yhteydessä eri puolilla Helsinkiä yhteensä alle 20. Munkkiniemen peruspiirin alueella ei ole yhtään skeittauspaikkaa. Peruspiirin alueella asuu 7-18 -vuotiaita lapsia ja nuoria lähes 2000 (aluesarjat 2012) ja heille lähin skeittauspaikka sijaitsee Meilahdessa leikkipuisto Tullinpuomissa.

Suosituksen mukaan skeittiramppien tulisi sijaita riittävän kaukana asutuksesta, jotta toiminnasta aiheutuvat äänet eivät häiritse asutusta. Leikkipuisto Munkki sijaitsee tämän periaatteen kannalta erinomaisessa paikassa. Nuorisolautakunta kannattaa ramppien rakentamista leikkipuisto Munkkiin sen perusparannuksen yhteydessä. Rampit voidaan rakentaa erilaisista materiaaleista. Betoniramppien huoltokustannukset ovat vanerisia rampeja pienemmät ja lisäksi meluhaitta betonirampeissa on vähäisempää. Nuorisolautakunta pitää tärkeänä sitä, että alueella asuvat harrastajat otetaan mukaan materiaalien valintaan ja skeittausalueen suunnitteluun.

Nuorisolautakunta esittää, että seuraavaan Helsingin kaupungin skeittiohjelmaan kirjataan tavoitteeksi leikkipuisto Munkin skeittiramppien rakentaminen.

Käsittely

28.02.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti esitystään siten, että lausunnon loppuun lisätään seuraava kappale: "Nuorisolautakunta esittää, että seuraavaan Helsingin kaupungin skeittiohjelmaan kirjataan tavoitteeksi leikkipuisto Munkin skeittiramppien rakentaminen."

Esittelijä

va. osastopäällikkö
Merja Hovi

Lisätiedot

Merja Hovi, va. osastopäällikkö, puhelin: 310 89054



29.04.2013

merja.hovi(a)hel.fi
Mikko Johansson, toiminnanjohtaja, puhelin: 310 71649
mikko.johansson(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 26.02.2013 § 74

HEL 2012-015500 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingissä skeittipalveluita järjestävät rakennusvirasto, liikuntavirasto ja nuorisoasiainkeskus. Rakennusvirasto järjestää lähinnä lapsia ja varhaisnuoria palvelevia, pienimuotoisia lähiskeittipaikkoja. Suurin osa rakennusviraston skeittipaikoista sijaitsee leikkipuistojen yhteydessä.

Yleisten töiden lautakunnan 15.10.2009 ohjeellisena noudatettavaksi hyväksymä Helsingin skeittiohjelma 2010–2014 sisältää Helsingin skeittipaikkojen kuvaukset ja kehittämistavoitteet, ylläpidon periaatteet ja tavoitteellisen, uusien skeittipaikkojen rakentamishjelman. Skeittiohjelmassa ei ole esitetty skeittipaikkaa Munkinpuistoon.

Helsingin kaupungin poikkihallinnollinen skeittityöryhmä koordinoi skeittaamiseen liittyviä asioita ja tarkistaa skeittiohjelmaa tarvittaessa. Työssä otetaan huomioon elinympäristön turvallisuuteen, kestävyteen, toimivuuteen ja viihtyisyyteen liittyvät seikat. Skeittityöryhmässä on edustus nuorisoasiainkeskuksesta, rakennusvirastosta, liikuntavirastosta, ympäristökeskuksesta, kaupunkisuunnitteluvirastosta ja kiinteistövirastosta.

Skeittirampien sijoittaminen Munkinpuistoon

Yleisten töiden lautakunta pitää Munkinpuistoa sijaintinsa puolesta Helsingin skeittipaikkaverkostoa hyvin täydentävänä, koska Munkkiniemen ja Munkkivuoren alueella ei ole nykyisin skeittipaikkoja.

Leikkipuisto Munkin läheisyydessä on kapeahko alue, jossa Helsingin skeittiohjelmassa linjattu ehto 100 metrin vähimmäisetäisyydestä lähimpiin asuinrakennuksiin täyttyy. Seuraavan peruskorjauksen yhteydessä rakennusvirasto pyrkii mahdollisuuksien mukaan toteuttamaan skeittirampit leikkipuisto Munkin läheisyyteen. Skeittirampien suunnittelu ja sovittaminen muihin puistotoimintoihin tehdään yhteistyössä skeittityöryhmän ja leikkipuiston toiminnasta vastaavan varhaiskasvatusviraston kanssa. Skeittaamisen aiheuttaman melun välttämiseksi rampit on perusteltua toteuttaa betonirakenteisina. Munkinpuiston peruskorjausta on esitetty Munkkiniemen



aluesuunnitelmassa 2011 - 2020, mutta Munkinpuiston peruskorjaus ei ole mukana rakennusviraston taloussuunnitelman seuraavassa kaudessa 2013 - 2015.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa valtuustoaloitteen hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jere Saarikko, aluesuunnittelija, puhelin: 310 39857
jere.saarikko(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.02.2013 § 52

HEL 2012-015500 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Valtuustoaloitteen mukaisten skeittiramppien sijoittamiselle Munkinpuistoon ei ole asemakaavan puolesta estettä.

Munkinpuistossa on voimassa asemakaava nro 8832 vuodelta 1984. Siinä alue on merkitty puistoksi ja ns. Koneen talon ali kulkeva Munkkiniemen puistotie jalankululle varatuksi tieksi.

Nykyisin leikkipuisto Munkin alueella on mm. suosittu lasten kahluuallas ja puistoalue on muutenkin vilkkaassa käytössä. Toiminnallisesti pienehkö skeittauspaikka sopisi hyvin Munkinpuistoon ja laajentaisi puiston käyttömahdollisuuksia.

Helsingissä skeittipalveluita järjestävät rakennusvirasto, liikuntavirasto ja nuorisoasiainkeskus. Ohjeeksi palvelujen järjestämiseksi on laadittu Helsingin skeittiohjelma 2010–2014. Ohjelma sisältää skeittipaikkojen kuvaukset ja kehittämistavoitteet, ylläpidon periaatteet ja tavoitteellisen uusien skeittipaikkojen rakentamishjelman. Skeittiohjelmassa ei ole esitetty skeittauspaikkaa Munkinpuistoon. Lähialueille ei kuitenkaan ole skeittauspaikkoja ja harrastajat ovat sitä Munkinpuistoon toivoneet.

Helsingin kaupungin poikkihallinnollinen skeittityöryhmä koordinoi skeittaamiseen liittyviä asioita. Työssä otetaan huomioon elinympäristön turvallisuuteen, kestävyteen ja toimivuuteen ja viihtyisyyteen liittyvät seikat. Skeittityöryhmässä on edustus nuorisoasiankeskuksesta, rakennusvirastosta, liikuntavirastosta,



ympäristökeskuksesta, kaupunkisuunnitteluvirastosta ja kiinteistövirastosta.

Ns. Koneen talon eli osoitteessa Munkkiniemen puistotie 25 olevan toimistorakennuksen muutos asuinrakennukseksi on suunnitteilla ja sen asemakaavan muutosta valmistellaan parhaillaan. Asemakaavan muutoksessa tontin muoto tulee todennäköisesti muuttumaan ja rakentamisen yhteydessä alueen puistoalueiden kunnostus ja osittainen uudelleen rakentaminen tulee tarpeelliseksi. Skeittirampeja ei voida sijoittaa rakennuksen läheisyyteen, mutta kaupunkisuunnitteluviraston näkemyksen mukaan skeittiramppien rakentaminen voisi tulla ajankohtaiseksi samaan aikaan muun puistorakentamisen kanssa. Asemakaavan muutosehdotus valmistunee keväällä 2013. Asemakaavan lainvoimaistuminen riippuu mahdollisista muistutuksista ja valituksista. Uuden asemakaavan mukaiset muutokset voinevat siten alkaa aikaisintaan vuonna 2014 tai mahdollisesti muutamaa vuotta myöhemmin.

Mikäli skeittiramppien sijoittamisessa noudatetaan ympäristökeskuksen suosittamaa 100 m etäisyyttä asuinrakennuksesta, tulee ns. Koneen talon muuttaminen asumiseen rajoittamaan ramppien sijoittamismahdollisuutta. Puistosta lienee kuitenkin löydettävissä tähän tarkoitukseen sopiva alue.

Kaupunkisuunnittelulautakunta pitää valtuustoaloitetta kannatettavana ja esittää asiaa edelleen harkittavaksi skeittiryhmälle.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Anu Kuutti, arkkitehti, puhelin: 310 37154
anu.kuutti(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/16

§ 473

V Ryj / Valtuutettu Jessica Karhun aloite käyttäjätiedon hyväksikäytöstä HSL:n reittimuutosten yhteydessä

HEL 2012-016363 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Jessica Karhun aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Jessica Karhun valtuustoaloite
- 2 HSL:n lausunto vuorovaikutuksesta

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Jessica Karhun aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Jessica Karhu ja neljä muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki pyytäisi Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymältä (HSL) selvitystä käyttäjäpalautteen huomioon ottamisesta ja hyödyntämisestä reittimuutosten suunnittelussa.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että HSL:llä on jatkuvan vuorovaikutuksen kanavana käytössä mm. palautejärjestelmä ja HSL:n osallistuminen erilaisiin tilaisuuksiin.

Projektikohtaista vuorovaikutusmallia HSL käyttää suuraluekohtaisissa linjastosuunnitelmissa. Muiden suunnitelmien osalta vuorovaikutus suunnitellaan tapauskohtaisesti.

Esittelijä



29.04.2013

Kj/16

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Jessica Karhun valtuustoaloite
- 2 HSL:n lausunto vuorovaikutuksesta



29.04.2013

Kj/17

§ 474

V Ryj / Valtuutettu Mari Holopaisen aloite talvipyöräilyn edistämisestä

HEL 2012-016887 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mari Holopaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Mari Holopaisen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mari Holopaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Mari Holopainen ja 19 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että talvipyöräilyn edistämiseksi julkisiin rakennuksiin järjestettäisiin tilat pyörän säilyttämiselle ja vaatteiden vaihdolle.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että liikennelaitos -liikelaitos kehittää parhaillaan polkupyörien liityntäpysäköintiin tarkoitettua pyöräkalustesarjaa ja pyöräsäilytysjärjestelmää säilytystiloineen. Järjestelmä otetaan koekäyttöön Vuosaaren metroasemalla kesällä 2013. Myöhemmin sitä laajennetaan muille metro- ja rautatieasemille sekä muille merkittävälle joukkoliikenteen asemille.

Lyhytaikaiseen pysäköintiin katualueella olevat pyörätelineet palvelevat ensisijaisesti asiointiliikennettä eivätkä edellytä sosiaalitylöitä. Säilytys-



ja sosiaalityötilojen rakentaminen julkisiin tiloihin ratkaistaan ko. tilojen toteutuksen yhteydessä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Mari Holopaisen aloite

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 19.03.2013 § 127

HEL 2012-016887 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Yleisten töiden lautakunnan mielestä ympärivuotisen pyöräilyn edistäminen on tärkeä osa pyöräliikenteen kokonaisvaltaista kehittämistä. Ympärivuotinen pyöräilymahdollisuus on pidettävä mielessä suunnitteluratkaisujen valinnassa, katutilan mitoituksessa sekä väylien kunnossapidon suunnittelussa ja toteutuksessa. Rakennusvirasto panostaa pyöräteiden talviaikaiseen ylläpitoon talousarviossa osoitettujen määrärahojen mukaisesti.

Riittävien sosiaalityötilojen ja säilytystilojen järjestäminen on ensisijaisesti kiinteistöjen vastuulla. Yhteistilojen, säilytystilojen ja polkupyöräpaikkojen mitoituksen tavoitetaso on esitetty rakennusvalvontaviraston ohjeessa ”Asuinkerrostalojen ja rivitalojen yhteistilat”.

Rakennusvirasto vastaa lyhytaikaisen pyöräpysäköinnin järjestämisestä yleisillä alueilla. Katualueilla olevat pyörätelineet palvelevat ensisijaisesti asiointiliikennettä, eikä tällöin ole tarvetta järjestää sosiaalityötiloja niiden yhteyteen. Yleisten alueiden pyörätelineiden tarve ja sijainnit ovat kaupunkisuunnitteluviraston vastuulla olevaa liikennesuunnittelua.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Yleisten töiden lautakunta katsoo, että pyörien säilytystilojen tai sosiaalityötilojen määräytys ja rakentaminen julkisiin tiloihin tulee ratkaista ko. tilojen toteutuksessa.

Rakennusvirasto panostaa määrärahojensa mahdollistamalla tavalla talvipyöräilyn edistämiseen yleisillä alueilla.

12.03.2013 Pöydälle

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Penelope Sala-Sorsimo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39395
penelope.sala-sorsimo(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 06.02.2013 § 20

HEL 2012-016887 T 00 00 03

Päätös

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

HKL kehittää Helsingin metro- ja raitiotiejärjestelmää siten, että se tukee pyöräilyä osana liikkumisen matkaketjua myös talvella. Matkaketjun palveluihin kuuluu laadukkaan liityntäpyöräpysäköinnin tarjoaminen joukkoliikenteen asemilla.

Laadukkaan liityntäpysäköinnin tarjoaminen kannustaa matkustajia polkupyörän käyttöön liityntämatkoilla myös talviaikaan. Lisäksi polkupyörällä tehtävä joukkoliikenteeseen liittyvä liityntämatka tarjoaa pyöräilijälle mahdollisuuden käyttää joukkoliikennettä osana matkaansa niinä päivinä, kun sääolosuhteet eivät suosi koko matkan tekemistä polkupyörällä.

HKL kehittää parhaillaan polkupyörien liityntäpysäköintiin tarkoitettua pyöräkalustesarjaa sekä pyöränsäilytysjärjestelmää, joka tarjoaa pyöräilijälle turvallisen säilytyspaikan polkupyörälle ja pyöräilyvarusteille. Pyöränsäilytysjärjestelmä otetaan ensimmäisessä vaiheessa koekäyttöön Vuosaaren metroasemalla kesällä 2013 ja myöhemmin järjestelmä laajennetaan muille metro- ja rautatieasemille sekä muille merkittävälle joukkoliikenteen asemille.

Talvipyöräilyä tukee myös polkupyörän kuljetusmahdollisuus metrossa.

Esittelijä

yksikön johtaja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/17

Juha Saarikoski

Lisätiedot

Artturi Lähdetie, projektipäällikkö, puhelin: 310 35245
artturi.lahdetie(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/18

§ 475

V Ryj / Valtuutettu Leo Straniuksen aloite vuosittaisista päästökiintiöistä

HEL 2013-000693 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteerin, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite
- 2 Energiansäästöneuvottelukunnan lausunto 27.3.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Leo Straniuksen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Leo Stranius ja 24 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsinki aloittaa vuosittaisten päästökiintiöiden valmistelun ja tuo sen valtuuston hyväksyttäväksi vuosittaisiin päästövähennyksiin sitoutumiseksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Helsingin kaupungin energiansäästöneuvottelukunta aloitti toimintansa vuonna 1974 ja käynnisti vuosittaisen kaupungin energiankäytön seurannan ja raportoinnin vuonna 1978. Energiantuotannon päästöjä on seurattu raportoinnin aloittamisesta asti, ja energiankäytöstä aiheutuvien päästöjen seuranta tuli osaksi raporttia vuonna 2006. Raportti on keskittynyt pääosin kaupungin oman toiminnan aiheuttaman energiankulutuksen ja siitä aiheutuvien päästöjen seurantaan, mutta



siinä kerrotaan myös niistä kaupungin toimista, jotka vaikuttavat koko kaupunkialueen energiankäyttöön ja päästöihin. Koko kaupunkialueen energiankäyttöä ja kasvihuonekaasupäästöjä seurataan sekä ympäristökeskuksen ylläpitämässä ympäristötilastossa että Helsingin seudun ympäristöpalveluiden vuosittain kokoamassa Pääkaupunkiseudun ilmastostrategian raportoinnissa.

Helsingin kaupunki liittyi ensimmäisenä Suomen kaupungeista kuntien ja kauppa- ja teollisuusministeriön (nyk. työ- ja elinkeinoministeriö) väliseen energia- ja ilmastosopimukseen vuonna 1993. Nykyinen energiatehokkuussopimus (KETS) on neljäs perättäinen sopimus, ja siinä kaupunki on sitoutunut kiinteään energiansäästötavoitteeseen, jonka toteutumisesta se raportoi vuosittain Motivalle. Raportissa on eritelty toteutetut toimenpiteet ja niiden päästövaikutukset. Kaupungin toimintaa koskevan yleissopimuksen lisäksi kaupungilla on erillinen energiatehokkuussopimus (VAETS) koskien vuokra-asuntoja. Helsingin Energialla on vastaavat sopimukset kolmella eri liiketoiminta-alueella. Kaupunki on myös sitoutunut vähentämään vuoteen 2020 mennessä koko kaupunkialueen päästöjä 20 % mm. energiapolitiikassaan ja osana Euroopan Unionin Covenant of Mayors -sopimusta. CoM-sitoumuksen toteutumisesta raportoidaan kahden vuoden välein. Kaupungin strategiaohjelmaehdotuksessa vuosille 2013-2016 on kaupungin kestävän toiminnan tavoitteena, että koko Helsingin hiilidioksidipäästöjä vähennetään 30 % vuoteen 2020 mennessä vuoden 1990 tasosta. Tavoitteen toimenpiteenä Helsinki tekee vuoden 2013 loppuun mennessä selvityksen päästöjen vähentämisen vaihtoehtoisista toteuttamistavoista kustannusarvioineen.

Kaupungissa kootaan vuosittain raportti kaupungin omista energiansäästötoimista ja uusiutuvan energian lisäämistoimista päästövaikutuslaskelmineen, raportoidaan nämä osana useita energiatehokkuussopimuksia Motivaan sekä kootaan ympäristöraportti ja ympäristötilastot. Hallintokunnat osallistuvat rakennusviraston ja ympäristökeskuksen koordinoimiin raportointeihin toimittamalla tietoja toiminnastaan ja kustannuksistaan. Vuositasolla tiedon keräämiseen ja raportointiin käytetty työpanos on siis merkittävä jo nyt.

Kaupungissa on laadittu viime vuosikymmenien aikana useita myös päästövähennyksiin liittyviä toimenpideohjelmaa ja toimintasuunnitelmia, mm. Kestävän kehityksen ohjelma (2002), energiapolitiittisia linjauksia (2008), ekologisen rakentamisen ohjelmat (2009 ja 2012), energia-tehokkuussopimuksen toimintasuunnitelma (2009), kestävän energiankäytön toimenpideohjelma (2010), jne. Ohjelmien toteutuksen vastuut on jaettu ja niiden toteutumista toimintakaudellaan on seurattu tai seurataan. Ilmastotavoitteiden toteutuminen ei ole siis vain ympäristöpolitiikan tai poliittisten julistusten varassa.



Osana kaupungin sitoumuksia vuonna 2010 alettiin valmistella hallintokuntaakohtaisia sitovia energiansäästötavoitteita. Ne otettiin käyttöön vuonna 2011 ja niissä tähdätään vuosittain keskimäärin kahden prosentin uuteen energiansäästöön verrattuna vuoteen 2010. Saavuttaakseen asetetut energiansäästötavoitteet hallintokunnat ovat laatineet omat energiansäästösuunnitelmansa ja toteuttavat niitä aktiivisesti. Hallintokuntaakohtaisen energiansäästön toteutumisen seurantaan vaikeuttavat mm. eri hallintokuntien yhteisessä käytössä olevat rakennukset, joissa eri toimijoiden käyttämää energiaa ei mitata erikseen sekä toteutuneen energiansäästön kohdentaminen eri toimijoille (esim. käyttäjän toimintatavat, ylläpidon ja huollon toimintatavat, omistajan investoinnit).

Kaupungin nykyisten energiansäästö- ja päästövähennystavoitteiden tiukentamista selvitetään parhaillaan sekä kuntien energiatehokkuussopimuksen uudistumisen että kaupungin oman päästötavoitteen uudistamisselvityksen yhteydessä. Vuosittaista energiankäyttöä, kasvihuonekaasupäästöjä ja toteutettujen toimenpiteiden seuranta ja raportointia on tehty jo pitkään.

Kaupunginhallitus katsoo, että aloitteessa esitetyt tavoitteet ovat oikean suuntaisia, mutta uuden seuranta- ja raportointimenettelyn luominen olemassa olevien menetelmien rinnalle ei ole tarkoituksenmukaista. Mikäli nykyiseen raportointiin kaivataan uudistumista, pitää nykyisiä raportointimenettelyjä joko muuttaa tai yhdistää.

Kaupunginhallitus toteaa lopuksi, että päästövähennystoimien toteutuminen ja vaikuttavuuden seuranta tulevat tarkasteltaviksi strategiaohjelman 2013-2016 mukaisesti vuonna 2013 tehtävän selvityksen yhteydessä. Toimenpiteet ja toteuttamistavat päästöjen vähentämiseksi tulevat valittaviksi selvityksen valmistuttua.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Leo Straniuksen aloite
- 2 Energiansäästöneuvottelukunnan lausunto 27.3.2013

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 11.4.2013



HEL 2013-000693 T 00 00 03

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että vuodesta 2011 lähtien Energiansäästöneuvottelukunta on määritellyt hallintokunnille energiansäästötavoitteet. Energiansäästöllä edistetään kaupungin tavoitetta kasvihuonekaasupäästöjen vähentämiseksi.

Strategiaohjelmaehdotuksen 2013 - 2016 mukaan koko Helsingin hiilidioksidipäästöjä vähennetään 30 % vuoteen 2020 mennessä vuoden 1990 tasosta ja kaupunki tekee vuoden 2013 loppuun mennessä selvityksen päästöjen vähentämisen vaihtoehtoisista toteuttamistavoista kustannusarvioineen. Selvityksessä arvioidaan mahdollisuudet tavoitteen saavuttamiseksi ja siihen vaadittavat kustannustehokkaimmat toimenpiteet, jolloin ne voidaan asettaa kustannusten ja hyötyjen perusteella tärkeysjärjestykseen.

Niin ikään strategiaohjelmaehdotuksen mukaan energiantuotannon päästöjä vähennetään 20 % vuoteen 2020 mennessä vuoden 1990 tasosta.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että hallintokunta-kohtaisten päästötavoitteiden määrittely ei välttämättä johtaisi kokonaisuuden kannalta kustannustehokkaimpiin toimenpiteisiin päästöjen vähentämiseksi ja lisäksi seuranta vaatisi huomattavaa työpanosta konsulttiselvityksineen. Talous- ja suunnittelukeskus pitää tarkoituksenmukaisena jatkossakin säilyttää erilliset tavoitteet energiansäästöille ja energiantuotannon päästöille.

Lisätiedot

Matti Malinen, konserniyksikön päällikkö, puhelin: 310 36277
matti.malinen(a)hel.fi

Helsingin Energian johtokunta 26.03.2013 § 16

HEL 2013-000693 T 00 00 03

Päätös

Helsingin Energia on aloitteen tekijöiden kanssa samaa mieltä ilmastonmuutoksen hillitsemisen tärkeydestä ja pyrkii omalta osaltaan siihen pitämällä energiatehokkuutta ja kehitysohjelman etenemistä ensisijaisina toiminnassaan. Paikalliseen päästökiintiöimiseen Helsingin Energia suhtautuu varauksellisesti. Päällekkäistä ja moninkertaista ohjausta pitää välttää.

Helsingin Energia korostaa ohjauskeinojen selkeyttä. Kaupunkitason ja hallintokunta-kohtaiset vuosittaiset päästökiintiöt olisivat epätarkoituksenmukaisia. Sääät ja lämmöntarve vaihtelevat pitemmissä jaksoissa. CO₂ – muunnoslaskelmat eivät ole yksiselitteisiä.



Päästökauppasektorille ja ei-päästökauppasektorille on jo olemassa sitovat EU:n ja Suomen tason säädösohjaukset. Ilmastokysymyksen rinnalla on huolehdittava ilman laadusta. Paikallinen osittaisoptimointi voisi johtaa kokonaisenergiankulutuksen ja myös päästöjen kasvuun.

LISÄYS 10. kappaleen loppuun:
Pitkän aikavälin päästötavoitteisiin päästään noudattamalla johdonmukaista suunnitelmaa.

Käsittely

26.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Pekka Manninen: LISÄYS 9. kappaleen loppuun: Helsingin päästötavoitteen saavuttamiseksi vuoteen 2020 mennessä tulee etsiä optimaaliset keinot päästökauppasektorilla ja ei-päästökauppasektorilla.

Vastaehdotus:

Leo Stranius: Muutetaan lause (1. kappale): Paikalliseen päästökiintiöimiseen Helsingin Energia suhtautuu varauksellisesti. MUUTOS: Helsingin Energia pitää paikallista päästökiintiöimistä mahdollisena tapana varmistaa päästöjen säännöllinen väheneminen.

Kannattajat: Mikko Koikkalainen

Vastaehdotus:

Leo Stranius: Muutetaan lause (2. kappale): Kaupunkitason ja hallintokuntakohtaiset vuosittaiset päästökiintiöt olisivat epätarkoituksenmukaisia. MUUTOS: Kaupunkitason ja hallintokuntakohtaiset valtuustokauden mittaiset päästökiintiöt voisivat auttaa toiminnallistamaan kehitysohjelman tavoitteet ja jalkauttamaan ne toimialoille.

Kannattajat: Jyrki Hartikainen

Vastaehdotus:

Leo Stranius: Muutetaan lause (2. kappale): CO2 – muunnoslaskelmat eivät ole yksiselitteisiä. MUUTOS: Virke pois

Kannattajat: Piia Häkkinen

Vastaehdotus:

Leo Stranius: LISÄYS 2. kappaleen loppuun:
Siksi Helsingin mahdollisissa vuosittaisissa päästökiintiöissä tulee ottaa huomioon vaikutukset kaupungin ulkopuolelle ja valita



päästövähennyskeinoiksi sellaiset ohjauskeinot, jotka kannustavat päästövähennyksiin myös Helsingin ulkopuolella.

Kannattajat: Mikko Koikkalainen

Vastaehdotus:

Leo Stranius: Muutetaan lause (2. kappale): Päästökauppasektorille ja ei-päästökauppasektorille on jo olemassa sitovat EU:n ja Suomen tason säädösohjaukset.

MUUTOS: Päästökauppasektorille ja ei-päästökauppasektorille on jo olemassa sitovat EU:n ja Suomen tason säädösohjaukset, joiden tavoitteisiin paikalliset päästökiintiöt auttaisivat pääsemään mahdollisimman johdonmukaisesti.

Kannattajat: Mikko Koikkalainen

Vastaehdotus:

Leo Stranius: LISÄYS 8. kappaleen loppuun: Näitä tavoitteita olisi tarkoituksenmukaista päivittää korkeamman päästövähennystavoitteen saavuttamiseksi, sillä energiatehokkuustoimet ovat kustannustehokkain tapa vähentää päästöjä.

Kannattajat: Mikko Koikkalainen

Vastaehdotus:

Leo Stranius: LISÄYS 10. kappaleen loppuun:

Pitkän aikavälin päästötavoitteisiin pääsemiseksi tulee siksi muodostaa johdonmukainen polku.

Kannattajat: Piia Häkkinen

Vastaehdotus:

Leo Stranius: LISÄYS 10. kappaleen loppuun:

Pitkän aikavälin päästötavoitteisiin päästään noudattamalla johdonmukaista suunnitelmaa.

Kannattajat: Piia Häkkinen

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Muutetaan lause (1. kappale): Paikalliseen päästökiintiöimiseen Helsingin Energia suhtautuu varauksellisesti.

MUUTOS: Helsingin Energia pitää paikallista päästökiintiöimistä mahdollisena tapana varmistaa päästöjen säännöllinen väheneminen.



29.04.2013

Kj/18

Jaa-äännet: 4

Arto Helenius, Veli-Matti Kallistahti, Pekka Majuri, Lea Saukkonen

Ei-äännet: 4

Jyrki Hartikainen, Piia Häkkinen, Mikko Koikkalainen, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Ville Kopra

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Muutetaan lause (2. kappale): Kaupunkitason ja hallintokuntaakohtaiset vuosittaiset päästökiintiöt olisivat epätarkoituksenmukaisia.

MUUTOS: Kaupunkitason ja hallintokuntaakohtaiset valtuustokauden mittaiset päästökiintiöt voisivat auttaa toiminnallistamaan kehitysohjelman tavoitteet ja jalkauttamaan ne toimialoille.

Jaa-äännet: 4

Arto Helenius, Veli-Matti Kallistahti, Pekka Majuri, Lea Saukkonen

Ei-äännet: 4

Jyrki Hartikainen, Piia Häkkinen, Mikko Koikkalainen, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Ville Kopra

3 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Muutetaan lause (2. kappale): CO2 – muunnoslaskelmat eivät ole yksiselitteisiä.

MUUTOS: Virke pois

Jaa-äännet: 5

Arto Helenius, Veli-Matti Kallistahti, Mikko Koikkalainen, Pekka Majuri, Lea Saukkonen

Ei-äännet: 3

Jyrki Hartikainen, Piia Häkkinen, Leo Stranius

Tyhjä: 0



Poissa: 1
Ville Kopra

4 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: LISÄYS 2. kappaleen loppuun:
Siksi Helsingin mahdollisissa vuosittaisissa päästökiintiöissä tulee ottaa huomioon vaikutukset kaupungin ulkopuolelle ja valita päästövähennyskeinoiksi sellaiset ohjauskeinot, jotka kannustavat päästövähennyksiin myös Helsingin ulkopuolella.

Jaa-äännet: 5
Jyrki Hartikainen, Arto Helenius, Veli-Matti Kallistahti, Pekka Majuri, Lea Saukkonen

Ei-äännet: 3
Piia Häkkinen, Mikko Koikkalainen, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1
Ville Kopra

5 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan
EI-ehdotus: Muutetaan lause (2. kappale): Päästökauppasektorille ja ei-päästökauppasektorille on jo olemassa sitovat EU:n ja Suomen tason säädösohjaukset.
MUUTOS: Päästökauppasektorille ja ei-päästökauppasektorille on jo olemassa sitovat EU:n ja Suomen tason säädösohjaukset, joiden tavoitteisiin paikalliset päästökiintiöt auttaisivat pääsemään mahdollisimman johdonmukaisesti.

Jaa-äännet: 4
Arto Helenius, Veli-Matti Kallistahti, Pekka Majuri, Lea Saukkonen

Ei-äännet: 4
Jyrki Hartikainen, Piia Häkkinen, Mikko Koikkalainen, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1
Ville Kopra

6 äänestys



JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: LISÄYS 8. kappaleen loppuun: Näitä tavoitteita olisi tarkoituksenmukaista päivittää korkeamman päästövähennystavoitteen saavuttamiseksi, sillä energiatehokkuustoimet ovat kustannustehokkain tapa vähentää päästöjä.

Jaa-äännet: 4

Arto Helenius, Veli-Matti Kallistahti, Pekka Majuri, Lea Saukkonen

Ei-äännet: 4

Jyrki Hartikainen, Piia Häkkinen, Mikko Koikkalainen, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Ville Kopra

7 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: LISÄYS 10. kappaleen loppuun:

Pitkän aikavälin päästötavoitteisiin päästään noudattamalla johdonmukaista suunnitelmaa.

Jaa-äännet: 0

Ei-äännet: 8

Jyrki Hartikainen, Arto Helenius, Piia Häkkinen, Veli-Matti Kallistahti, Mikko Koikkalainen, Pekka Majuri, Lea Saukkonen, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 1

Ville Kopra

Esittelijä

Toimitusjohtaja
Pekka Manninen

Lisätiedot

Martti Hyvönen, Ympäristöjohtaja, puhelin: +358 9 617 2075
martti.hyvonen(a)helen.fi

Ympäristölautakunta 19.03.2013 § 98

HEL 2013-000693 T 00 00 03



Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon.

Aloitteessa ehdotetaan kullekin toimialalle sekä kaupungin hallintokunnille päästökiintiöitä 1-4 vuoden jaksolle, joita seurattaisi vuosittain. Aloite on osin oikean suuntainen, mutta todennäköisesti sellaisenaan vaikea ja kallis toteuttaa. Nykyisellään, kun seurantajärjestelmät ovat puutteellisia, hiilibudjetin laskenta ja määrittely kullekin hallintokunnalle vaatisi huomattavaa erillistä työpanosta ja selvitys- ja konsulttityötä. Pelkkä päästöjen budjetointi ja vuosittainen seuranta eivät johda myöskään välttämättä konkreettisiin toimiin.

Tiekartta päästöjen vähentämiseksi

Kaupunki tarvitsisi selkeän, vastuutetun ja resursoidun ilmastonsuojelun toimintasuunnitelman tai tiekartan. Nykyisin päätavoitteet on selkeästi tuotu esille kaupunginvaltuuston hyväksymässä ympäristöpolitiikassa. Ympäristöpolitiikan mukaisesti käynnistyy tänä vuonna selvitys, jossa arvioidaan mahdollisuutta ja tarvittavia toimenpiteitä kaupungin vuoden 2020 kasvihuonekaasupäästövähennystavoitteen nostamiseksi 30 %:iin. Toimenpiteet, joita on kirjattuna useita satoja, hukkuvat nykyisin lukuisiin eri ohjelmiin (Kehitysohjelma, EPOS, SEAP, KETS, VAETS, PEK, Ekorak A ja B jne.). Muun muassa näistä ohjelmista tulisi selkeästi nostaa esille keskeisimmät toimet toimialoittein ja niiden toteutusaikataulu esimerkiksi valtuustokausittain. Tämä sitouttaisi virastot, päätöksentekijät ja muut toimijat entistä paremmin kaupungin ilmastotavoitteiden toteuttamiseen. Seuranta tehtäisiin vuosittain kaupungin ympäristöraportin yhteydessä. 30 %:n päästövähennysselvityksen tuloksia voidaan hyödyntää tiekartan tekemisessä.

Hallintokuntakohtainen hiilineutraaliustavoite

Hallintokuntakohtainen hiilineutraaliustavoite olisi kustannustehokas lisä systemaattiseen energiatehokkuus- ja ilmastotyöhön. Kun tarkastellaan pelkästään hallintokunnan välittömiä päästöjä, voidaan kohtuullisen helposti laskea hiilijalanjälki suhteessa työntekijämäärään. Ympäristökeskuksessa ja rakennusvirastossa tehtiin laskenta vuonna 2009, joka sisälsi myös suurimpien hankintojen hiilijalanjäljen. Ympäristökeskus teki laskennan perusteella itselleen ohjelman, jonka mukaan se on hiilineutraali vuonna 2015. Viime vuonna ympäristökeskus sisällytti hiilineutraalisuushjelman osaksi Ekokompassi-ympäristöjärjestelmään. Kaupungin tulisi toimia hyvänä esimerkkinä ja siten tavoitella oman toiminnan hiilineutraalisuutta paljon



aikaisemmin kuin 2050 kuten hiilineutraali ympäristökeskus 2015 toiminnallaan osoittaa.

Hallintokuntakohtainen vuosittainen energiansäästötavoite

Vuodesta 2011 lähtien on Energiansäästöneuvottelukunta määritellyt hallintokunnille sitovat energiansäästötavoitteet siten, että päätavoitteena on Kuntien energiatehokkuussopimuksen mukainen 9 %:n kiinteä energiansäästö vuoden 2016 loppuun verrattuna vuoden 2005 energiankulutuksesta. Vuoden 2014 osalle tavoitteeksi on asetettu 6 % verrattuna vuoden 2010 energiankulutuksesta. Hallintokuntien tulisi seurata kokonaisenergiankulutusta sähkön ja lämmön osalta päämittareiltaan. Mikäli hallintokunnat käyttävät merkittäviä määriä muita polttoaineita, niin niiden tulee määritellä niiden osalta itse kriteerit, jotka vastaavat asetettua energiansäästötavoitetta.

Hallintokuntien energianseurantatyö on osoittautunut hyvin haasteelliseksi jo pelkästään kulutustietojen saamisen kannalta. Esimerkiksi monien hallintokuntien osat toimivat kiinteistöissä, joissa on useita hallintokuntia sekä lisäksi mahdollisesti yrityksiä ja yhteisöjä, joilla on yhteinen mittarointi. Sama ongelma koskee jätehuoltoa ja veden kulutusta. Energiankulutustiedon saamista on helpotettu ja koulutusta järjestetty ekotukihenkilöille. Kulutustieto on avattu kaikkien kaupungin työntekijöiden käyttöön kaupungin intraan Ekotuki-sivustolle.

Hallintokuntien tuli myös laatia ensimmäiset hallintokuntakohtaiset energiansäästösuunnitelmat vuoden 2010 loppuun mennessä. Vuoden 2012 loppuun mennessä 17 hallintokuntaa oli toimittanut sen Energiansäästöneuvottelukunnalle. Arviolta vain noin 10 niistä on ajan tasalla. Syinä suunnitelmien puuttumiseen ja puutteellisuuteen ovat seurantatiedon hankala saatavuus ja osaamispuutteet energia-asioissa.

Tarvitaan uusia seuranta- ja arviointityökaluja

Tavoitteiden ja toimenpiteiden seuranta tulisi olla mahdollisimman yksinkertaista ja nopeaa. Nykyisin käytetään eri raporttien tietojen keräämiseen paljon aikaa ja silti ei saada kaikkea tarvittavaa tietoa kokoon. Raportit tulevat jopa vuoden myöhässä raportointijakson päättymisestä. Lisäksi on vaarana, että eri virastot kehittävät erillisiä järjestelmiä. Virastojen yhteinen sähköinen ympäristö- ja ilmastojärjestelmän seurantatyökalun kehittämistyö tulisi aloittaa mahdollisimman pian. Uuden järjestelmän myötä voitaisiin myös asettaa sekä kiinteistökohtaisia, yksikkökohtaisia että virastokohtaisia ympäristövaikutustavoitteita. Seurannassa olisi ainakin energia, jäte, liikenne, vesi, hankinnat sekä ympäristötilinpito. Järjestelmä voitaisiin kehittää joko kerralla koko kaupunkiorganisaatiolle tai sitten virasto kerrallaan. Samaan järjestelmään olisi hyvä sisällyttää



ympäristövaikutusten taloudellinen arviointi. Stara ottaa käyttöön jo tänä vuonna oman ympäristöraportoinnin ja sen seurannanjärjestelmän, josta muut hallintokunnat voivat ottaa oppia.

Kaupungissa tehtävien investointien ilmastovaikutuksia ei arvioida nykyisin riittävästi. Investoinnissa tulisi tarkastella tuotteen koko elinkaarta, jolloin voidaan määrittää esimerkiksi sen vaikutukset energiankulutukseen loppuelinkaarensa aikana. Arvioinnilla voidaan välttää tilanne, jossa haitalliset ilmastovaikutukset tai materiaalien ja energian kulutus lisääntyisivät toisaalla tuoteketjussa samalla kuin niitä vähennetään yhtäällä. Kuuden Suomen suurimman kaupungin yhteistyönä on kehitetty investointien ilmasto- ja ympäristövaikutusten arviointi -mallia, jota suunnitellaan pilotoitavaksi virastoissa vuosina 2013-2014.

Yhteenveto

Kaupungin tavoitteena on olla hiilineutraali viimeistään vuonna 2050 valtuuston hyväksymän ympäristöpolitiikan mukaisesti. Tämän lisäksi kaupungilla on energiatehokkuustavoitteita. Tavoitteiden saavuttamiseksi kaupungin tulisi laatia kokonaisvaltainen ilmastonsuojelun tiekartta, joka sisältäisi priorisoidut toimenpiteet keskeisimmille toimialoille. Lisäksi kaupunkiorganisaation tulisi aloittaa mahdollisimman pian kehitystyö sähköisen ympäristö- ja ilmastoasioiden seurantajärjestelmän kehittämiseksi. Järjestelmän avulla voitaisiin kustannustehokkaasti asettaa kiinteistökohtaisia, yksikkökohtaisia sekä virastokohtaisia tavoitteita sekä seurata toimenpiteiden vaikuttavuutta. Ilmasto- ja ympäristöasiat tulisi ottaa huomioon jo investointivaiheessa, mitä varten tulisi ottaa käyttöön arviointityökalu.

Ympäristölautakunnan mielestä nykyinen vuosittainen energiansäästötavoite on hyvä alku hallintokuntakohtaiselle ilmastotoiminnalle, mutta ei riittävä. Hallintokuntakohtaista toimintaa tulisi edelleen kehittää ja tukea hallintokuntia energiankulutuksen ja muiden ympäristötekijöiden seurannassa ja suunnitelmien laadinnassa. Hallintokuntakohtaiset energiansäästösuunnitelmat tulisi arvioida ja niistä tulisi antaa palautetta hallintokunnille.

Ympäristölautakunta myös esittää, että hallintokunnat seuraisivat ympäristökeskuksen esimerkkiä ja laatisivat itselleen ympäristöohjelman, johon on sisällytetty hiilineutraalisuustavoitteet sekä toimenpiteet aikatauluineen sekä vastuutahoineen niiden saavuttamiseksi. Hallintokuntien päästövähennystyökaluina voidaan käyttää muun muassa energiansäästösuunnitelmaa, hiililaskureja, ympäristöjärjestelmiä (Ekokompassi ja muut järjestelmät) ja Ekotukitoimintaa.



29.04.2013

Kj/18

Käsittely

19.03.2013 Ehdotuksen mukaan äänestyksin

Esittelijä päätti muuttaa esitystään:

Päivi Kippo-Edlund: Poistetaan kappaleen 2 toisesta virkkeestä sana 'liian' niin että se tulisi muotoon

"Aloite on osin oikean suuntainen, mutta todennäköisesti sellaisenaan vaikea ja kallis toteuttaa."

Vastaehdotus:

Tuula Palaste-Eerola: Lisätään 2 kappaleen loppuun virke:

"Helsingin kaupungin päätöksenteko- ja hallintokoneisto sinänsä kykenisi suunnilleen nykyisen kokoisin resurssein kuvatun seurannan ja suunnittelun toteuttamaan, mikäli sen toimintoja hallintokuntien välillä päätettäisiin priorisoida uudelleen. Todennäköisimmin Helsingin yksin toteuttama seuranta jonkin verran nostaisi hallinnon yhteisiä kustannuksia, mutta ei liene taloudellisista syistä saavuttamattomissa."

Kannattajat: Leo Stranius

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lisätään 2 kappaleen loppuun virke:

"Helsingin kaupungin päätöksenteko- ja hallintokoneisto sinänsä kykenisi suunnilleen nykyisen kokoisin resurssein kuvatun seurannan ja suunnittelun toteuttamaan, mikäli sen toimintoja hallintokuntien välillä päätettäisiin priorisoida uudelleen. Todennäköisimmin Helsingin yksin toteuttama seuranta jonkin verran nostaisi hallinnon yhteisiä kustannuksia, mutta ei liene taloudellisista syistä saavuttamattomissa."

Jaa-äännet: 6

Joona Haavisto, Joona Iso-Lotila, Timo Korpela, Timo Latikka, Matti Niemi, Sirpa Norvio

Ei-äännet: 3

Ernesto Hartikainen, Tuula Palaste-Eerola, Leo Stranius

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Todettiin, että JAA-ehdotus voitti äänin 6-3, joten esittelijän esitys jäi voimaan.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/18

Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Jari Viinanen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31519
jari.viinanen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/19

§ 476

V Ryj / Valtuutettu Johanna Sumuvuoren aloite metron yöliikenteen pidentämisestä

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2013-000694 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Johanna Sumuvuoren aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Johanna Sumuvuori ja 55 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että viikonloppuisin ajettavien metrojen ajoaikoja myöhennettäisiin.

Kaupunginvaltuusto on viimeksi 9.5.2012 käsitellyt valtuutettu Tuomo Valokaisen aloitetta metroliikenteen jatkamisesta ilta-aikaan. Tuolloin kaupunginhallitus totesi seuraavaa:

' Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että metron liikennöintiajan jatkaminen nykyisestä ei ole taloudellisesti perusteltua. Liikennöintiajan jatkaminen olisi kallista erityisesti liityntäbussiliikenteen järjestämisestä ja metroasemien aukipitämisestä aiheutuvien kustannusten takia.

Suurten tapahtumien yhteydessä sen sijaan on tarkoituksenmukaista laajentaa liikennettä liikennöintiaikaa jatkamalla.'

Khs toteaa, että metroliikenteen jatkamiselle ilta-aikaan ei edelleenkään ole taloudellisia eikä toiminnallisia perusteita. Perjantai- ja lauantai-iltaisin matkustuskysyntä on muita arki-iltaja suurempaa,



mutta kuitenkin pienempää kuin päiväliikenteessä. Kustannusten kasvu olisi joukkoliikennejärjestelmän palvelutason parantumiseen nähden liian suuri. Liikennöinnin lisääminen kahdella tunnilla perjantai- ja lauantaiöisin lisäisi kustannuksia Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymän mukaan noin 400 000 eurolla vuodessa. Kustannuksia syntyisi mm. vartioinnin, valvomon ja siivouksen lisätöistä sekä kuljettajien uusista yövuoroista. Bussien yöliikennettä (N-linjat) koskevat sopimukset ovat voimassa, joten metron liikennöintiajan pidentäminen toisi päällekkäistä tarjontaa.

Automaattimetron ja Länsimetron käyttöönoton edellyttämät asennus- ja testaustyöt sekä rakentamisen aikaiset kuljetukset ajoitetaan yöliikennöintiaikojen ulkopuolelle, joten yöliikenteen jatkamista koskevaa kokeilua ei ole perusteltua tehdä ennen Länsimetron valmistumista.

Metron liikennöinnin pidentäminen yöaikaan on kyseenalaista myös siltä kannalta, mitä Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän viimeisimmän asiakastytyväisyystutkimuksen tulokset matkustajien kokemasta turvallisuudentunteesta osoittavat. Matkustajien tyytyväisyys metroluonteeseen on 2012 laskenut, ja erityisesti järjestys ja turvallisuus matkalla on metron osalta koettu aikaisempaa huonommaksi.

Yöliikennekokeilun aloittamista voitaisiin harkita uudelleen Länsimetron aloitettua toimintansa, ja uusien metrolinjojen matkustuskysynnän vakiinnuttua.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Johanna Sumuvuoren valtuustoaloite
- 2 HSL:n lausunto 12.3.2013

Päätöshistoria

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 21.03.2013 § 53

HEL 2013-000694 T 00 00 03

Päätös



Liikennelaitos -liikelaituksen johtokunta päätti lausua Johanna Sumuvuoren ym. valtuustoaloitteesta metron yöliikenteen pidentämisestä seuraavaa:

Metron liikennöintiajan jatkaminen ei ole toistaiseksi perusteltua paitsi palvelutaso- ja turvallisuusnäkökulmien, myöskään joukkoliikennejärjestelmän kustannustehokkuuden kannalta. Mikäli metron palveluaikaa kuitenkin halutaan laajentaa, on ensi vaiheessa mahdollista vain jatkaa metroluikennettä kaksi tuntia perjantai- ja lauantaiöisin, jolloin radalla on töitä tai liikennettä vain satunnaisesti.

Käsittely

21.03.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä täsmensi esitystään poistamalla päätösehdotusosan viimeisen virkkeen.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Matti Lahdenranta

Lisätiedot

Tapio Hölttä, metroluikennejohtaja, puhelin: 310 35683
tapio.holtta(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.03.2013 § 90

HEL 2013-000694 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Lausunto

Metron yöliikenteen liikennöintiajan laajentamista esitetään aika ajoin kaupunginvaltuutettujen, asukkaiden ja eri sidosryhmien taholta. HKL tutki metron liikennöintiajan jatkamista vuonna 2009. "Metron yöliikenteen laajentamisselvitys" on raportoitu HKL:n julkaisusarjassa tunnuksella D: 16/2009.

Selvityksen perusteella metron liikennöintiajan jatkaminen ei ole perusteltua palvelutaso- ja turvallisuusnäkökulmien lisäksi joukkoliikennejärjestelmän kustannustehokkuuden kannalta. Metron jatkettua yöliikennettä ei lisäksi olisi tarkoituksenmukaista aloittaa ennen automaattimetron ja Länsimetron käyttöönottoa mm. yöaikana tapahtuvien asennus- ja testaustöiden sekä rakentamisen aikaisten kuljetusten vuoksi.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Nykytilanteessa N-bussilinjat luovat Helsingin keskustasta Itä-Helsinkiin myöhäisillan liikenteessä lähes poikkeuksetta metroa ja liityntälinjaa nopeamman yhteyden. Metro on N-linjastoa nopeampi yöaikaan ainoastaan aivan metroasemien välittömään läheisyyteen päättyvillä matkoilla. Metron liikennöintiajan jatkaminen parantaisi aivan metroaseman välittömässä läheisyydessä asuvien palvelutasoa, mutta huonontaisi liityntälinjojen varassa olevien palvelutasoa nykytilanteeseen verrattuna. Valtaosalla matkoista palvelutaso heikkenisi pidentyneiden matka-aikojen seurauksena.

Metron yöliikenteen jatkaminen edellyttäisi merkittävää vartioinnin lisäystä asemille ja metrojuniin. Metro koetaan joukkoliikennevälineistä turvattommaksi, erityisesti öiseen aikaan. Metroa käyttävistä matkustajista noin 68 % tuntee toisinaan turvattomuutta, kun bussiliikenteessä osuus on 37 %. Turvattomuutta aiheuttava asia metrossa on se, että vaunuissa ei ole näkyvissä liikennehenkilökuntaa. Metrossa ja metroasemilla tapahtuu häiriöitä eniten viikonloppuiltoina.

Matkustuskysyntä vähenee metroliikenteessä alle päiväliikenteen kysynnän klo 19 jälkeen. Perjantai- ja lauantai-illat poikkeavat kuitenkin muista arki-illoista. Perjantaisin klo 21.00–23.30 tehdään 60 % muita arkipäiviä enemmän matkoja, lauantaisin 35 % enemmän. Tällöinkin kysyntä on alle puolet päiväliikenteen tuntien kysynnästä.

Metron liikennöinnin päättymisen jälkeen busseilla hoidettavassa liikenteessä pystytään tarjonta mitoittamaan kysynnän mukaan. Bussitarjontaa voidaan edelleen optimoida tasapainottamalla perjantai- ja lauantaiöiden liikennetarjontaa kysyntää vastaavaksi.

Mikäli metron palveluaikaa haluttaisiin laajentaa, olisi se tarkoituksenmukaisinta tehdä aloitteessa esitetysti jatkamalla metron liikennöintiä kaksiksi tuntia perjantai- ja lauantaiöisin lisäpalveluna N-bussilinjojen lisäksi. Jos metro liikennöisi yöaikaan pidempään, lyhenisi metroradan huoltoon ja kunnossapitoon käytettävissä oleva aika. Myös vaunujen siivous- ja huoltoajat lyhenisivät, jolloin tarvittavat toimet tulisi suorittaa nykyistä suuremmalla henkilöstömäärällä. Metron yöliikenteen laajentaminen lisää vuotuisia liikennöintikustannuksia 27 000 - 722 000 euroa toteutusmallista riippuen.

Kaupunkisuunnittelulautakunta katsoo, että yöliikenteen sujuvoittamiseksi kaupungissa on syytä käynnistää kokeilu metron ajoaikojen pidentämiselle perjantai- ja lauantai-iltaisin lisäpalveluna N-bussilinjojen lisäksi. Kokeilun yhteydessä on kiinnitettävä erityistä huomiota metron asiakasturvallisuuteen ja viihtyisyyteen. Viikonloppuisin yöaikana tapahtuvat asennus- ja testaustyöt on sovitettava metron aikatauluihin.

Käsittely

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



19.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Outi Silfverberg: Kappale 8, POISTETAAN lause: Metron liikennöintiajan jatkaminen lisääsi kustannuksia noin 400 000 euroa vuodessa.

LISÄYS, kappaleen viimeiseksi lauseeksi: Metron yöliikenteen laajentaminen lisää vuotuisia liikennöintikustannuksia 27 000 – 722 000 euroa toteutusmallista riippuen.

POISTETAAN koko kappale 9.

TILALLE:

Kaupunkisuunnittelulautakunta katsoo, että yöliikenteen sujuvoittamiseksi kaupungissa on syytä käynnistää kokeilu metron ajoaikojen pidentämiselle perjantai- ja lauantai-iltaisain lisäpalveluna N-bussilinjojen lisäksi. Kokeilun yhteydessä on kiinnitettävä erityistä huomiota metron asiakasturvallisuuteen ja viihtyisyyteen. Viikonloppuisin yöaikana tapahtuvat asennus- ja testaustyöt on sovittava metron aikatauluihin.

Kannattajat: Hennariikka Andersson

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Kappale 8, POISTETAAN lause: Metron liikennöintiajan jatkaminen lisääsi kustannuksia noin 400 000 euroa vuodessa.

LISÄYS, kappaleen viimeiseksi lauseeksi: Metron yöliikenteen laajentaminen lisää vuotuisia liikennöintikustannuksia 27 000 – 722 000 euroa toteutusmallista riippuen. POISTETAAN koko kappale 9.

TILALLE:

Kaupunkisuunnittelulautakunta katsoo, että yöliikenteen sujuvoittamiseksi kaupungissa on syytä käynnistää kokeilu metron ajoaikojen pidentämiselle perjantai- ja lauantai-iltaisain lisäpalveluna N-bussilinjojen lisäksi. Kokeilun yhteydessä on kiinnitettävä erityistä huomiota metron asiakasturvallisuuteen ja viihtyisyyteen. Viikonloppuisin yöaikana tapahtuvat asennus- ja testaustyöt on sovittava metron aikatauluihin.

Jaa-äännet: 1

Matti Niiranen

Ei-äännet: 8

Hennariikka Andersson, Eija Loukoila, Jape Lovén, Tom Packalén, Elina Palmroth-Leino, Outi Silfverberg, Osmo Soininvaara, Heta Välimäki



29.04.2013

Kj/19

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Markku Granholm, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37121
markku.granholm(a)hel.fi



§ 477

V Ryj / Valtuutettu Emma Karin aloite maksuttoman joukkoliikenteen laajentamisesta lasta kantoliinassa tai rintarepussa kuljettaviin

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2013-001444 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Emma Karin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Emma Kari ja seitsemän muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että maksuton joukkoliikenne ulotetaan koskemaan kantoliinassa ja rintarepussa lastaan kuljettavia matkustajia.

Kaupunginhallitus toteaa, että samaa asiaa koskevaa aloitetta on käsitelty valtuustossa viimeksi toukokuussa 2008. Kaupunki teki Pääkaupunkiseudun yhteistyövaltuuskunta YTV:lle esityksen kantoliinassa ja rintarepussa lastaan kuljettavien matkustajien oikeudesta maksuttomaan joukkoliikenteeseen. Asian tuolloiset käsittelyvaiheet ilmenevät liitteestä 3.

Pääkaupunkiseudun yhteistyövaltuuskunta YTV päätyi 23.1.2009 vastauksessaan Helsingin kaupungille kielteiselle kannalle.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän hallitus ei ole erikseen käsitellyt pientä lasta kantoliinassa tai rintarepussa kuljettavien matkustusoikeuksia.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä hyväksyy toimialueellaan noudatettavan taksa- ja lippujärjestelmän ja päättää lippujen hinnoista.



HSL valmistelee parhaillaan pitkän aikavälin tariffipoliittisia linjauksia, joissa tarkastellaan myös oikeutta maksuttomiin matkoihin. Asiasta pyydetään kaupunkien lausunnot vuoden 2013 aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Emma Karin aloite
- 2 HSL:n lausunto 19.3.2013
- 3 Kaupunginvaltuuston aloitemietintö 5.5.2008 aloite 17



§ 478

V Kaj / Valtuutettu Tarja Kantolan aloite selvityksen tekemisestä Merihaan raitiotielinjasta

HEL 2012-012536 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Tarja Kantolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Tarja Kantolan aloite
- 2 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän lausunto 4.4.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Tarja Kantolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Tarja Kantola ja 30 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Kalasataman tulevaa raitiotielinjausta ja muita uusia linjoja suunniteltaessa selvitettäisiin raitiotielinjan rakentaminen Merihaan läpi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Merihakaa palvelevaksi raitiolinjaksi on useita vaihtoehtoja. Käynnissä olevaan Sompasaaren ja keskustan välisen raitiotieyhteyden vaihtoehtojen tarkasteluun sisältyy Merihakaakin palveleva linjaus Hakaniemen rantaan. Mikäli tämän selvityksen perusteella päädytään muuhun vaihtoehtoon, Merihakaa palveleva raitiolinja olisi mahdollista toteuttaa myös Kalasatamasta Hanasaaren kautta. Edellytyksenä



Merihakaa palvelevan raitiolinjan toteutumiselle on riittävän suuri matkustajakysyntä.

Kaupunginhallitus viittaa talous- ja suunnittelukeskuksen lausuntoon ja toteaa, että mikäli Merihaan raitiolinja on matkustajakysyntään liittyvien selvitysten perusteella tarpeellista toteuttaa, arvioidaan raitiolinjan kiireellisyys ja rakentamisen ajoitus muiden liikennehankkeiden kanssa strategiaohjelman rahoituksellisten mahdollisuuksien ja periaatteiden mukaan.

Kaupunginhallitus toteaa lopuksi, että Merihaan raitioyhteyden toteutuminen ratkeaa edellä mainitut seikat huomioon ottaen osana raitioliikenteen koko kaupunkia koskevia kehittämissuunnitelmia.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Tarja Kantolan aloite
- 2 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän lausunto 4.4.2013

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 10.4.2013

HEL 2012-012536 T 00 00 03

Tarja Kantola ja 30 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan seuraavaa:

"Helsingin joukkoliikenteen järjestämisen keskeinen osa on raitioverkko. Ratikat ja ratikkalinjat ovat suosittuja kulkuvälineenä ja ratikkaverkko yhdistää kaupunginosia tehokkaalla tavalla.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kalasataman tulevaa raitiotielinjausta ja muita uusia linjoja suunniteltaessa selvitetään raitiotielinjan vetäminen Merihaan läpi."

Talous- ja suunnittelukeskus viittaa kaupunkisuunnitteluviraston lausuntoon, jonka mukaan Merihakaa palvelevaksi raitiolinjaksi on useita vaihtoehtoja. Käynnissä olevaan Sompasaaren ja keskustan välisen raitiotieyhteyden vaihtoehtojen tarkasteluun sisältyy Merihakaa palveleva linjaus Hakaniemenrantaan.



Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että lähtökohtana Merihakaa palvelevalla raitiolinjalla tulee olla riittävän suuri matkustajakysyntä, koska raitioteiden infrastruktuuri ja vaunut vaativat huomattavia investointeja. Merihaan raitiolinjan toteuttamiskelpoisuudesta saadaan lisätietoa osana raitioliikenteen koko kaupunkia koskevia kehittämissuunnitelmia.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa lopuksi, että strategiohjelmaehdotukseen 2013–2016 sisältyy keskeisenä tavoitteena tasapainoinen talous, jonka yhtenä toimenpiteenä kaupungin investoinneille (ilman liikelaitoksia) on asetettu vuotuinen 435 milj. euron investointiraami. Myös HKL-liikelaitoksen investoinneilla on vaikutusta kaupungin talouden tasapainoon ja investointeja tarkastellaan samoilla periaatteilla kuin muitakin kaupungin investointeja. Mikäli Merihaan raitiolinja katsotaan selvityksiin pohjautuvien matkustajakysynnän ym. seikkojen perusteella tarpeelliseksi toteuttaa, arvioidaan raitiolinjan kiireellisyys ja rakentamisen ajoitus muiden liikennehankkeiden kanssa em. rahoituksellisten mahdollisuuksien ja periaatteiden mukaan.

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.02.2013 § 58

HEL 2012-012536 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Merihakaa palvelevaksi raitiolinjaksi on useita vaihtoehtoja. Käynnissä olevaan Sompasaaren ja keskustan välisen raitiotieyhteyden vaihtoehtojen tarkasteluun sisältyy Merihakaakin palveleva linjaus Hakaniemen rantaan. Mikäli tämän selvityksen perusteella päädytään muuhun vaihtoehtoon, Merihakaa palveleva raitiolinja olisi mahdollista toteuttaa myös Kalasatamasta Hanasaaren kautta.

Edellytyksenä Merihakaa palvelevan raitiolinjan toteutumiselle on riittävän suuri matkustajakysyntä. Raitioteiden infrastruktuurin ja vaunujen investointien kuolettamiseksi raitiolinjojen on oltava kokopäiväisesti kuormitettuja suurien matkustajamäärien runkolinjoja. Merihaan raitioyhteyden toteutuminen ratkeaa osana raitioliikenteen koko kaupunkia koskevia kehittämissuunnitelmia.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/21

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Lauri Kangas, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37455
lauri.kangas(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/22

§ 479

V Kaj / Valtuutettu Päivi Lipposen aloite Pitäjänmäen asukastalon rakentamisesta

HEL 2012-012532 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Päivi Lipposen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Päivi Lipposen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Päivi Lipposen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Päivi Lipponen ja 7 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki ryhtyisi rakentamaan Pitäjänmäkeen asukastaloa alueen yhdistysten, työväenopiston ja kolmannen sektorin palvelujen käyttöön.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että kaupungin strategiaohjelmaehdotuksen mukaan tavoitteena on, että strategiakaudella kaupungin käytössä oleva tilamäärä ei kasva ja vuotuinen investointiraami on 435 milj. euroa. Nykyinen taloudellinen tilanne vaatii tarkastelemaan kaikkia kaupungin uusia investointihankkeita hyvin kriittisesti. Kiinteistökannan kasvattaminen johtaa käyttötalouden entistä suurempaan menojen kasvuun ja se vaatisi tulojen lisääntymistä paljon nykyistä kasvuvauhtia nopeammin.



Aloitteessa mainittu asukastalojen, työväenopiston ja kolmannen sektorin toiminta Pitäjänmäessä painottunee iltoihin ja viikonloppuihin, jolloin kaupungin omaa tilaa on paljon vajaakäytöllä. Talous- ja suunnittelukeskus on selvittänyt demokratiatilantarjontaa kaupungissa. Selvityksen perusteella demokratiakäyttöön sopivia tiloja on hallintokunnilla käytössään yli 1 400 kpl. Pitäjänmäessä on paljon kaupungin hallinnassa olevia ja mahdollisesti demokratiatiloiksi soveltuvia tiloja mm. opetustoimen, varhaiskasvatuksen, nuorisotoimen, liikuntatoimen sekä sosiaali- ja terveystoimen käyttöön.

Kiinteistöviraston tilakeskus vastaa tilojen hankinnasta kaupungin palveluita tuottaville yksiköille. Hallintokunnat priorisoivat tilojen vuokrauksen oman perustoimintansa lähtökohdista. Tarvitessaan uusia tiloja kukin hallintokunta tekee tarpeen kuvauksen tilakeskukselle taloudellisen liikkumavaransa puitteissa. Tilakeskuksen tehtävänä on järjestää hallintokunnalle sopivat toimitilat. Suomenkielinen työväenopisto on tehnyt palveluverkkosuunnitelmansa vuonna 2009 ja se on tarkoitus päivittää opiston organisaation uudistamisen myötä 1.5.2013 jälkeen. Sosiaalivirastolla on roolinsa perusteella eniten ilmaiseksi alueelliseen kumppanuustoimintaan varattavia tiloja.

Kaupunginhallitus katsoo, että asukas- ja yhdistystoiminnan edistäminen sen tilatarpeisiin vastaamalla on perusteltua. Ottaen huomioon nykyisen taloudellisen tilanteen, kaupungin tulisi kuitenkin ensisijaisesti tehostaa kaikkien nykyisten tilojensa käyttöä ja hyödyntää tilojen yhteiskäyttöä sen sijaan, että asukastalotoimintaa varten järjestetään tiloja uudisrakennushankkein.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Päivi Lipponen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 28.3.2013

HEL 2012-012532 T 00 00 03

Valtuustoaloitteessaan Päivi Lipponen ehdottaa, että kaupunki ryhtyisi rakentamaan asukastaloa Pitäjänmäkeen. Asukastalossa voisi toimia alueen yhdistykset, työväenopisto ja kolmannen sektorin palveluja.



Kaupungin strategiaohjelmaehdotuksen mukaan tavoitteena on, että strategiakaudella kaupungin käytössä oleva tilamäärä ei kasva ja vuotuinen investointiraami on 435 milj. euroa. Taloudellinen tilanne vaatii tarkastelemaan kaikkia uusia investointihankkeita hyvin kriittisesti. Talous- ja suunnittelukeskus valmistelee 10-vuotisen investointisuunnitelman tulevan päätöksenteon pohjaksi. Kiinteistökannan kasvattaminen johtaa käyttötalouden entistä suurempaan menojen kasvuun ja se vaatisi tulojen lisääntymistä paljon nykyistä kasvuvauhtia nopeammin. Myös mahdollisuudet vähentää ympäristökuormitusta heikkenisivät.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että kaupungin olisi löydettävä kaikkien nykyisten tilojensa käytössä uusia tapoja tehostamiselle. Tiloja tulisi pystyä jakamaan joustavasti sekä käyttämään limittäin ja eri tavoin. Aloitteessa mainittu asukastalojen, työväenopiston ja kolmannen sektorin toiminta painottuu esimerkiksi iltoihin ja viikonloppuihin, jolloin kaupungin omaa tilaa on paljon vajaakäytöllä. Talous- ja suunnittelukeskus on selvittänyt ns. demokratiatilan tarjonnan kaupungissa.

Demokratiakäyttöön sopivia tiloja on tarjolla paljon. Hallintokunnilla on demokratiatiloiksi sopivia tiloja yhteensä yli 1400 kpl. Hallintokunnat priorisoivat tilojen vuokrauksen oman perustoimintansa lähtökohdista. Sosiaalivirastolla on roolinsa perusteella eniten ilmaiseksi alueelliseen kumppanuustoimintaan varattavia tiloja. Näissä on myös demokratiatiloiksi sopivia tiloja. Talous- ja suunnittelukeskus yhdessä tilojaan tarjoavien virastojen kanssa parantaa demokratiatilojen löydettävyyttä Palvelukartta -sovelluksen avulla. Tilojen saanti asukkaiden, yhdistysten, kerhojen ynnä muiden käyttöön tulisi näin helpommaksi ja sujuvammaksi.

Pitäjänmäessä on paljon kaupungin hallinnassa olevia ja mahdollisesti demokratiatiloiksi soveltuvia tiloja mm. opetustoimen, varhaiskasvatuksen, nuorisotoimen, liikuntatoimen sekä sosiaali- ja terveystoimen käyttöön.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa vielä, että kaupungin käytännön mukaisesti tilakeskus vastaa tilojen hankinnasta kaupungin palveluita tuottaville yksiköille. Työväenopisto, tarvitessaan uusia tiloja, tekee tarpeen kuvauksen tilakeskukselle taloudellisen liikkumavaransa puitteissa. Tilakeskuksen tehtävä on järjestää sille sopivat toimitilat.

Suomenkielinen työväenopisto on tehnyt palveluverkkosuunnitelmansa vuonna 2009 ja sitä aiotaan päivittää opiston organisaation uudistamisen myötä 1.5.2013 jälkeen. Opistolle on tulossa Maunula-talo, jonka käyttöönotto aiheuttaa viraston johdon näkemyksen mukaan tiukkaa taloudellista ohjausta. Pitäjänmäessä opisto vuokraa



toiminnalleen tiloja, mutta kokoaikaiseen Maunula-talo-tyyppiseen toimintaan ei opistolla sen johdon näkemyksen mukaan ole Pitäjänmäessä taloudellisia mahdollisuuksia.

Talous- ja suunnittelukeskus ei pidä uudisrakennushankkeen toteuttamista tällä hetkellä järkevänä vaihtoehtona. Tilojen yhteiskäyttö tukee parhaiten kaupungin strategiaohjelman talous- ja ympäristötavoitteita.

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712
anu.turunen(a)hel.fi

Sosiaalilautakunta 18.12.2012 § 416

HEL 2012-012532 T 00 00 03

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti antaa aloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon.

Päivi Lipponen ja seitsemän muuta kaupunginvaltuutettua ovat aloitteessaan 12.9.2012 esittäneet, että Pitäjänmäkeen rakennetaan asukastalo. Aloitteessa todetaan, että asukastalon saaminen alueelle on usean pitäjänmäkeläisen asukkaan ja yhdistyksen yhteinen toive. Aloitteessa esitetään, että talossa voisi toimia myös työväenopisto.

Sosiaaliviraston aluetyön yksikkö ylläpitää omana toimintanaan tai yhdessä kumppanien kanssa yli 50 asukastaloa tai -tilaa. Tilojen ylläpitovastuu vaihtelee. Asukastalojen verkosto on kohtalainen, mutta esimerkiksi Pitäjänmäessä asukastaloa ei ole. Puute tulee jatkuvasti esiin asukas yhteistyön eri tasoilla, esimerkiksi Pitäjänmäessä pidetyssä ylipormestarin asukasillalla 8.3.2012.

Asukkaiden käyttöön osoitetun tilan tarve vaihtelee. Yhtäällä pidetään tärkeänä mahdollisuutta järjestää tiloissa tiedotustilaisuuksia, kokouksia ja asukasilloja. Toisissa tiloissa järjestetään myös eri tahojen ylläpitämää kohdennettua ryhmätoimintaa, tarjotaan mahdollisuus tietokoneen käyttöön, ylläpidetään kahvilaa tai ruokatarjoilua. Asukastaloverkosto kehittyy ja muuttuu jatkuvasti. Toiminnan luonteeseen kuuluu innovatiivisten ratkaisujen etsiminen eikä toiminta ole sidoksissa vain nykyisiin asukastiloihin. Toiminnan peruseräite on, että asukastalot on suunnattu asukkaille ja asukasryhmille tasapuolisesti.

Sosiaaliviraston aluetyön yksikkö on tehnyt länsihelsinkiläisten toimijoiden kanssa yhteistyötä pitkään tavoitteena saada Länsi-



29.04.2013

Helsingin asukastaloverkosta laajennetuksi. Myös Pitäjänmäki on ollut kohdealue. Aloitteessa mainitun nykyisen Korttelikerhon tilat ovat liian pienet. Alueella on vireillä lukuisia samansuuntaisia hankkeita. Aiemmin on mm. ideoitu junaradan varressa olevien puutalojen kunnostamista asukastalokäyttöön. Aluetyön yksikkö näkee tärkeänä jatkaa ja edelleen tiivistää Pitäjänmäen asukkaiden ja yhdistysten yhteistyötä hankkeen toteutumiseksi.

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Janne Typpi, aluetyön päällikkö, puhelin: 310 73372
janne.typpi(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/23

§ 480

V Kaj / Valtuutettu Kimmo Helistön aloite kaupungin omistamien tyhjien tilojen käytöstä

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-013148 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Kimmo Helistön aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Kimmo Helistö ja kuusi muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupungin omistamat tyhjätilat vuokrattaisiin tarjousten perusteella epäkaupalliseen ja yleishyödylliseen käyttöön määräajaksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että kiinteistöviraston tilakeskuksen hallintaan ja ylläpitovastuulle tulee tyhjiä tiloja ja rakennuksia esimerkiksi silloin kun hallintokunnat ja liikelaitokset luopuvat kiinteistöistä, joita ne eivät tarvitse palvelutuotantonsa tarpeisiin. Sellaisissa kohteissa, joissa kaupunginhallituksen 14.10.2002 (1302 §) vahvistamia periaatteita (mm. tarjousmenettely ja kilpailuttaminen), kiinteistöjen, mainospaikkojen ja vastaavien luovutuksissa kaupungin ulkopuolisille ei ole voitu noudattaa, on tiloja vuokrattu muun muassa kulttuuritoimijoiden käyttöön. Tällaisia rakennuksia on esimerkiksi Jätkäsaarella ja Kalasataman vanhoissa teollisuustiloissa.

Nykyisessä taloudellisessa tilanteessa kaupungin talonrakennusten korjaustoimintaan osoittamat korjausvelkaan verrattuna niukat määrärahat on välttämätöntä kohdentaa ensisijaisesti kaupungin



palvelutoiminnan (koulut, päiväkodit, terveysasemat, sairaalat, kirjastot, nuorisotilat jne.) käytössä olevien rakennusten ja tilojen korjaamiseen, koska tavoitteena on ensisijaisesti hallintokuntien tarpeisiin osoitetun rakennusomaisuuden käyttöarvon ja teknisten ominaisuuksien säilyttäminen.

Koska kaupunki vastaa omistajana sen hallinnoimien rakennusten ja tilojen terveellisyydestä, turvallisuudesta ja käytettävyydestä, tulee niiden toteutumisesta varmistua myös ulkopuolisille vuokrattavien kohteiden osalta. Muiden kuin hallintokuntien käyttöön tai asuinkäyttöön vuokrattavien tilojen korjausvastuusta on mahdollista sopia vuokrasopimuksessa. Tilojen vuokraaminen väliaikaiseen käyttöön siten, että vuokralainen vastaisi muutos- ja korjauskustannuksista ei ole kuitenkaan osoittautunut käytännössä aina toimivaksi ratkaisuksi. Mikäli ulkopuolisiin tarpeisiin vuokrattavien tilojen muutos- ja korjaustöille on saatavissa kaupungin ulkopuolista rahoitusta, on kiinteistövirasto mukana tilojen asiantuntijana ja vuokraajana, mikäli tilakeskuksen hallinnoimista tiloista löytyy ominaisuuksiltaan ja sijainniltaan ko. tarkoituksiin sopivia tiloja.

Kaupunginhallitus katsoo, että edellä esitettyjen reunaehtojen niin salliessa, on aloitteessa tehty esitys kaupungin omistamien tyhjien tilojen antamisesta vuokralle epäkaupalliseen yleishyödylliseen käyttöön tai kulttuurikäyttöön tavoitteena kannatettava siihen soveltuvissa kohteissa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Kimmo Helistön aloite

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 29.11.2012 § 604

HEL 2012-013148 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle valtuutettu Kimmo Helistön ja kuuden muun valtuutetun aloitteesta seuraavan lausunnon:



Kiinteistöviraston tilakeskuksen ylläpitovastuulle tulee tyhjiä tiloja ja rakennuksia, kun hallintokunnat luopuvat tiloista ja rakennuksista, joita ne eivät tarvitse palvelutuotantonsa tarpeisiin, ja myös liikelaitoksilta siirtyy niiden toimintaan tarpeettomia rakennuksia tilakeskuksen hallintaan ja ylläpitovastuulle. Tyhjiillään olevia rakennuksia tulee tilakeskuksen hallintaan lisäksi kaupungin maanhankinnan yhteydessä ja ulkoisten vuokralaisten luopuessa vuokraamistaan kaupungin omistamista tiloista ja rakennuksista.

Kiinteistötoimen hallinnossa on kaupungin omistamaa palvelu- ja toimitilaa yhteensä noin 2 544 000 huoneistoneliometriä, mistä kaupungin omien toimintojen käytössä on noin 1 885 000 htm² (74 %), ulkopuolisille toimijoille vuokrattua tilaa on noin 472 000 htm² (19 %) ja korjattavana tai muuten tyhjiillään olevaa tilaa on noin 187 000 htm² (7 %). Merkittävä osa ulkopuolisille toimijoille vuokratuista tiloista on taloudellisesti kannattamattomia, ja kyseisiin tiloihin liittyy myös merkittäviä korjausinvestointitarpeita.

Tilakeskus on valmistellut omistajahallinnassaan olevien rakennusten ja osaketilojen arvotuksen, jossa rakennukset ja osaketilat jaettiin neljään eri luokkaan:

Pidä:

Kohteet, jotka kaupunki omistaa ja ylläpitää pitkällä tähtäimellä

Kehitä/pidä:

Kohteet, jotka kaupunki pitää ja kehittää omistuksessaan

Kehitä/luovu:

Kohteet, joita kehitetään luopumistarkoituksessa

Luovu:

Kohteet, joista luovutaan ilman kehittämispäätöstä.

Tyhjiillään olevat tilat ja rakennukset ovat joko luokassa kehitä / luovu tai luokassa luovu. Sellaisia tyhjiillään olevia tiloja, joissa ei ole meneillään korjaustoimenpiteitä tai niitä ei kehitetä jo sovittuun uuteen käyttötarkoitukseen, on noin 100 000 m². Merkittävä osa tyhjiillään olevista tiloista on ominaisuuksiltaan niin huonossa kunnossa, että niitä ei voi ottaa mihinkään käyttöön ilman jonkin asteisia korjaustoimenpiteitä.

Kiinteistötoimen hallinnossa olevan rakennetun omaisuuden uudishintainen arvo vuoden 2012 hintatasossa on noin 7,4 miljardia euroa ja tekninen arvo on noin 4,7 miljardia euroa. Teknisellä arvolla tarkoitetaan sitä arvoa, joka rakennuskannalla on jäljellä käytöstä aiheutuvasta kulumisesta ja teknisestä vanhenemisestä aiheutuvan arvonalenemisen jälkeen. Teknisen arvon ja uudishintaisen arvon



suhde eli keskimääräinen kuntoluokka on noin 63 %.

Määritelmällisesti rakennusomaisuuden korjausvelka kuvaa sitä rahamäärää, joka rakennusten korjauksista on tingitty verrattuna korjaustasoon, jolla rakennukset olisi pidetty kohtuullisessa käyttökelpoisessa kunnossa. Korjausvelan laskennassa nykykunnan lähtö- ja tavoitetasona käytetään 75 % kuntoluokkaa. Kun rakennuksen kuntoluokka menee alle määritellyn tavoitetason (75 %), lasketaan kuinka paljon rahaa tekniseen arvoon ja nykykuntoon tulisi lisätä, jotta määritelty 75 % tavoitetaso saavutetaan. Tästä nykykunnan ja tavoitekunnan erotuksesta voidaan laskea ja määrittää yksittäisten rakennusten ja koko rakennusomaisuuden rahamääräinen korjausvelka.

Rakennuskannan korjausvelka on vuonna 2012 noin 1 200 miljoonaa euroa, ja vuotuinen käytöstä ja teknisestä vanhenemisesta aiheutuva rakennuskannan kuluma on tällä hetkellä noin 190 miljoonaa euroa vuodessa. Kuluman vaikutusta rakennuskannan käyttöarvon kehitykseen voidaan arvioida vertaamalla vuotuista kulumaa korjausinvestointitason suuruuteen. Vuonna 2011 korjausrakentamiseen käytettiin investointimäärärahaa noin 142 miljoonaa euroa ja vuoden 2012 talousarviossa on korjausrakentamiseen osoitettu noin 114 miljoonaa euroa, mutta ko. vuoden 3. ennusteen mukaan korjausrakentamiseen on tarpeen kohdistaa noin 136 miljoonaa euroa sen johdosta, että vuoden aikana on ilmennyt kiireellisiä vuoden 2012 rakennusohjelmaan kuulumattomia korjaustarpeita, joiden suorittaminen on välttämätöntä tilojen käytettävyyden turvaamiseksi.

Kiinteistölautakunta on kokouksessaan 9.8.2012 esittänyt 22 miljoonan euron lisämäärärahan myöntämistä tilakeskuksen käyttöön talonrakennuksen investointimäärärahaan vuodelle 2012 edellä mainittujen kiireellisten vuoden 2012 rakennusohjelmaan kuulumattomien rakennushankkeiden toteuttamista varten ja kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 7.11.2012 oikeuttanut kiinteistölautakunnan ylittämään vuoden 2012 talousarvion kohdan 8 02 01 Tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet 1 000 000 eurolla ja kohdan 8 02 02 Tilakeskuksen korjaushankkeet 21 000 000 eurolla.

Edellä kuvattu kehityssuunta on jatkunut jo pitemmän aikaa, ja kyseisen kestävämmän kehityksen suunnan muuttaminen edellyttää rakennettujen kiinteistöjen omistajapolitiikan uudelleenarviointia ja rakennetun omaisuuden määrän saattamista sellaiselle tasolle, että kaupungilla on riittävät taloudelliset edellytykset ja henkilöresurssit rakennetun omaisuuden käyttöarvon pitämiseksi kohtuullisella



toiminnan edellyttämällä tasolla.

Kaupungin omistaman rakennuskannan jatkuva korjausvelan kasvu johtaa kiireellisten, välittömiä toimenpiteitä vaativien korjausten merkittävään lisääntymiseen: äkillisistä vikaantumisista aiheutuvat vahingot ja niiden kerrannaiskustannukset käyttökielloista, väistötiloista ja käyttäjien terveysriskeistä kasvavat ja hankkeiden toteutukset siirtyvät. Kiinteistötoimen tavoitteena on hallintokuntien tarpeisiin osoitetun rakennusomaisuuden käyttöarvon ja teknisten ominaisuuksien säilyttäminen siten, ettei tulevaisuudessa jouduta tarpeettomiin lisäinvestointeihin vuosia jatkuneiden ali-investointien vuoksi.

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan vuodelta 2010 todennut, että kaupungin talous on rakenteellisten uudistusten edessä, kun tuloutusmahdollisuudet Helsingin Energialta vähenevät ja mikäli myös kuntien veropohjaa tullaan kaventamaan. Kaupunginhallitus on lausunnossaan tarkastuskertomuksesta todennut, että kaupunginvaltuuston hyväksymän strategiaohjelman mukaan kaupungin toimintamenot tulee sopeuttaa olemassa oleviin tuloihin.

Tavoitteena on, että palvelutuotannon menot asiakasta kohden nousevat korkeintaan kustannustason nousua vastaavasti, asiakas- ja palvelukohtaisia yksikköhintoja pienennetään ja tilakustannusten osuutta palvelujen kustannuksista pienennetään. Toimenpiteinä toimintamenojen sopeuttamisessa tuloihin ovat muun muassa organisaation rakenteelliset uudistukset, henkilöstömäärän sopeuttaminen, toimintojen tarkastelu yli hallintorajojen, toimitilaverkon tehostaminen ja sähköisen asioinnin lisääminen.

Kaupungin oman toiminnan tilankäytön tehostamistoimenpiteet eivät kuitenkaan alenna kaupungille rakennetuista kiinteistöistä ja toimitiloista aiheutuvia kokonaiskustannuksia, mikäli kaupunki ei luovu niistä rakennuksista ja osakemuotoisista toimitiloista, joita kaupunki ei tarvitse oman palvelutoimintansa tuottamisessa.

Valtuustoaloitteessa tehty esitys kaupungin omistamien tyhjiä tilojen antamisesta tarjousten perusteella epäkaupalliseen yleishyödylliseen tai kulttuurikäyttöön määräajaksi vuokralle on sinänsä tavoitteena kannatettava. Ongelmallista on kuitenkin se, että nykyisessä taloudellisessa tilanteessa kaupungin talonrakennusten korjaustoimintaan osoittamat korjausvelkaan verrattuna niukat määrärahat on välttämätöntä kohdentaa kaupungin palvelutoiminnan (koulut, päiväkodit, terveysasemat, sairaalat, kirjastot, nuorisotilat jne.) käytössä olevien rakennusten ja tilojen korjaamiseen, jotta kaupungin palvelujen tuottamiseen tarvittavien tilojen terveellisyys, turvallisuus ja käytettävyys voitaisiin turvata.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Maankäyttö- ja rakennuslaissa edellytetään, että käytössä olevat rakennukset ja tilat täyttävät jatkuvasti terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset, ja rakennusten ja tilojen omistaja vastaa viime kädessä ko. vaatimusten toteutumisesta. Muiden kuin asuinkäyttöön vuokrattavien tilojen korjausvastuusta on mahdollista sopia vuokrasopimuksessa, mutta tilojen vuokraaminen väliaikaiseen käyttöön siten, että vuokralainen vastaisi muutos- ja korjauskustannuksista ei ole osoittautunut käytännössä toimivaksi ratkaisuksi. Mikäli ulkopuolisiin tarpeisiin vuokrattavien tilojen muutos- ja korjaustöille on saatavissa kaupungin ulkopuolista rahoitusta, niin kiinteistövirasto on mukana asiantuntijana ja vuokraajana, mikäli tilakeskuksen hallinnoimista tiloista löytyy ominaisuuksiltaan ja sijainniltaan ko. tarkoituksiin sopivia tiloja.

Kiinteistölautakunta toteaa lisäksi, että maan, kiinteistöjen ja huonetilojen vuokrauksissa kohteiden vuokrat on 1.1.1996 alkaen määritelty käyvän arvon perusteella ja kaupungin omistamista kohteista peritään käypää alentamatonta vuokraa. Vuokrausten yhteydessä annettavien alennusten sijasta toimintojen tukeminen on 1.1.1996 alkaen järjestetty avustusjärjestelmällä, jota hoitaa se hallintokunta, jonka toimialaan tuettava toiminta kuuluu. Avustusten vuosittainen myöntäminen perustuu hakemuksiin. Tuen myöntämistä varten hallintokunnille osoitetaan vuosittain talousarviossa määräraha.

Kaupunginhallitus päätti 14.10.2002 (1302 §) vahvistaa kaikkien hallintokuntien noudatettavaksi periaatteet kiinteistöjen, mainospaikkojen ja vastaavien luovutuksissa kaupungin ulkopuolisille siten, että luovutuksessa sovelletaan tarjousmenettelyä (kilpailuttaminen), jos se on mahdollista. Ellei kilpailuttamista voida käyttää, varmistutaan käyvästä hinnasta esim. arviointilausunnolla tai vertailuhintojen avulla. Jos kyse on hallintokunnan toimialaan liittyvästä avustuksen myöntämisen sisältävästä luovutuksesta, on luovutuksessa noudatettava etukäteen hyväksytyjä avustuksen myöntämistä koskevia periaatteita. Sellaisissa kohteissa, joissa kaupunginhallituksen ohjeistusta ei ole voitu noudattaa, tilakeskus on toiminut juuri aloitteen tekijöiden esityksen mukaisesti, ja tiloja on vuokrattu muun muassa kulttuuritoimijoiden käyttöön. Tällaisia rakennuksia on esimerkiksi Jätkäsaarella ja Kalasataman vanhoissa teollisuustiloissa. Edellä mainituin varauksin kiinteistölautakunta pitää aloitteen tavoitetta sekä sen toteuttamista soveltuviissa kohteissa kannatettavana.

Käsittely

29.11.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Arto Hiltunen: Muutan esitystäni seuraavasti:



29.04.2013

Lausuntoehdotuksen viimeisen kappaleen loppuun lisätään kaksi uutta virkettä.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Martti Siren, kehittämisspäällikkö, puhelin: 310 40352
martti.siren(a)hel.fi
Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/24

§ 481

V Kaj / Valtuutettu Johanna Sumuvuoren aloite tilojen väliaikaiskäytöstä

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-013149 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Johanna Sumuvuoren aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Johanna Sumuvuori ja 25 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki laatisi suunnitelman tyhjiällä olevien tilojen väliaikaiskäytön lisäämiseksi ja markkinoimiseksi mahdollisille käyttäjille.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että kiinteistöviraston tilakeskuksen hallintaan ja ylläpitovastuulle tulee tyhjiä tiloja ja rakennuksia esimerkiksi silloin kun hallintokunnat ja liikelaitokset luopuvat kiinteistöistä, joita ne eivät tarvitse palvelutuotantonsa tarpeisiin. Sellaisissa kohteissa, joissa kaupunginhallituksen 14.10.2002 (1302 §) vahvistamia periaatteita (kuten tarjousmenettely ja kilpailuttaminen), kiinteistöjen, mainospaikkojen ja vastaavien luovutuksissa kaupungin ulkopuolisille ei ole voitu noudattaa, on tiloja vuokrattu muun muassa kulttuuritoimijoiden käyttöön. Tällaisia rakennuksia on esimerkiksi Jätkäsaarella ja Kalasataman vanhoissa teollisuustiloissa.

Nykyisessä taloudellisessa tilanteessa kaupungin talonrakennusten korjaustoimintaan osoittamat korjausvelkaan verrattuna niukat määrärahat on välttämätöntä kohdentaa ensisijaisesti kaupungin



palvelutoiminnan (koulut, päiväkodit, terveysasemat, sairaalat, kirjastot, nuorisotilat jne.) käytössä olevien rakennusten ja tilojen korjaamiseen, koska tavoitteena on ensisijaisesti hallintokuntien tarpeisiin osoitetun rakennusomaisuuden käyttöarvon ja teknisten ominaisuuksien säilyttäminen.

Koska kaupunki vastaa omistajana sen hallinnoimien rakennusten ja tilojen terveellisyydestä, turvallisuudesta ja käytettävyydestä, tulee niiden toteutumisesta varmistua myös ulkopuolisille vuokrattavien kohteiden osalta. Muiden kuin hallintokuntien käyttöön tai asuinkäyttöön vuokrattavien tilojen korjausvastuusta on mahdollista sopia vuokrasopimuksessa. Tilojen vuokraaminen väliaikaiseen käyttöön siten, että vuokralainen vastaisi muutos- ja korjauskustannuksista ei ole kuitenkaan osoittautunut käytännössä aina toimivaksi ratkaisuksi. Mikäli ulkopuolisiin tarpeisiin vuokrattavien tilojen muutos- ja korjaustöille on saatavissa kaupungin ulkopuolista rahoitusta, on kiinteistövirasto mukana tilojen asiantuntijana ja vuokraajana, mikäli tilakeskuksen hallinnoimista tiloista löytyy ominaisuuksiltaan ja sijainniltaan ko. tarkoituksiin sopivia tiloja.

Kaupunginhallitus katsoo, että edellä esitettyjen reunaehtojen niin salliessa, on aloitteessa tehty esitys kaupungin omistamien tyhjien tilojen antamisesta vuokralle epäkaupalliseen yleishyödylliseen käyttöön tai kulttuurikäyttöön on sinänsä tavoitteena kannatettava siihen soveltuvissa kohteissa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Johanna Sumuvuoren aloite

Päätöshistoria

Kiinteistölautakunta 13.12.2012 § 654

HEL 2012-013149 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle valtuutettu Johanna Sumuvuoren ja 25 muun valtuutetun aloitteesta seuraavan lausunnon:



Kiinteistöviraston tilakeskuksen ylläpitovastuulle tulee tyhjiä tiloja ja rakennuksia, kun hallintokunnat luopuvat tiloista ja rakennuksista, joita ne eivät tarvitse palvelutuotantonsa tarpeisiin, ja myös liikelaitoksilta siirtyy niiden toimintaan tarpeettomia rakennuksia tilakeskuksen hallintaan ja ylläpitovastuulle. Tyhjiillään olevia rakennuksia tulee tilakeskuksen hallintaan lisäksi kaupungin maanhankinnan yhteydessä ja ulkoisten vuokralaisten luopuessa vuokraamistaan kaupungin omistamista tiloista ja rakennuksista.

Kiinteistötoimen hallinnossa on kaupungin omistamaa palvelu- ja toimitilaa yhteensä noin 2 544 000 huoneistoneliometriä, josta kaupungin omien toimintojen käytössä on noin 1 885 000 htm² (74 %), ulkopuolisille toimijoille vuokrattua tilaa on noin 472 000 htm² (19 %) ja korjattavana tai muuten tyhjiillään olevaa tilaa on noin 187 000 htm² (7 %). Merkittävä osa ulkopuolisille toimijoille vuokratuista tiloista on taloudellisesti kannattamattomia ja kyseisiin tiloihin liittyy myös merkittäviä korjausinvestointitarpeita.

Tilakeskus on valmistellut omistajahallinnassaan olevien rakennusten ja osaketilojen arvotuksen, jossa rakennukset ja osaketilat jaettiin neljään eri luokkaan:

Pidä: Kohteet, jotka kaupunki omistaa ja ylläpitää pitkällä tähtäimellä

Kehitä / pidä: Kohteet, jotka kaupunki pitää ja kehittää omistuksessaan

Kehitä / luovu: Kohteet, joita kehitetään luopumistarkoituksessa

Luovu: Kohteet, joista luovutaan ilman kehittämispanosta

Tyhjiillään olevat tilat ja rakennukset ovat joko luokassa kehitä / luovu tai luokassa luovu. Sellaisia tyhjiillään olevia tiloja, joissa ei ole meneillään korjaustoimenpiteitä tai niitä ei kehitetä jo sovittuun uuteen käyttötarkoitukseen, on noin 100 000 m². Merkittävä osa tyhjiillään olevista tiloista on ominaisuuksiltaan niin huonossa kunnossa, että niitä ei voi ottaa mihinkään käyttöön ilman jonkin asteisia korjaustoimenpiteitä.

Kiinteistötoimen hallinnossa olevan rakennetun omaisuuden uudishintainen arvo vuoden 2012 hintatasossa on noin 7,4 miljardia euroa ja tekninen arvo on noin 4,7 miljardia euroa. Teknisellä arvolla tarkoitetaan sitä arvoa, joka rakennuskannalla on jäljellä käytöstä aiheutuvasta kulumisesta ja teknisestä vanhenemisestä aiheutuvan arvonalenemisen jälkeen. Teknisen arvon ja uudishintaisen arvon suhde eli keskimääräinen kuntoluokka on noin 63 %.

Määritelmällisesti rakennusomaisuuden korjausvelka kuvaa sitä rahamäärää, joka rakennusten korjauksista on tingitty verrattuna



korjaustasoon, jolla rakennukset olisi pidetty kohtuullisessa käyttökelpoisessa kunnossa. Korjausvelan laskennassa nykykunnan lähtö- ja tavoitetasona käytetään 75 % kuntoluokkaa. Kun rakennuksen kuntoluokka menee alle määritellyn tavoitetason (75 %), lasketaan kuinka paljon rahaa tekniseen arvoon ja nykykuntoon tulisi lisätä, jotta määritelty 75 % tavoitetaso saavutetaan. Tästä nykykunnan ja tavoitekunnan erotuksesta voidaan laskea ja määrittää yksittäisten rakennusten ja koko rakennusomaisuuden rahamääräinen korjausvelka.

Rakennuskannan korjausvelka on vuonna 2012 noin 1 200 miljoonaa euroa ja vuotuinen käytöstä ja teknisestä vanhenemisesta aiheutuva rakennuskannan kuluma on tällä hetkellä noin 190 miljoonaa euroa vuodessa. Kuluman vaikutusta rakennuskannan käyttöarvon kehitykseen voidaan arvioida vertaamalla vuotuista kulumaa korjausinvestointitaso suuruuteen. Vuonna 2011 korjausrakentamiseen käytettiin investointimäärärahaa noin 142 miljoonaa euroa ja vuoden 2012 talousarviossa on korjausrakentamiseen osoitettu noin 114 miljoonaa euroa, mutta ko. vuoden 4. ennusteen mukaan korjausrakentamiseen on tarpeen kohdistaa noin 133 miljoonaa euroa sen johdosta, että vuoden aikana on ilmennyt kiireellisiä vuoden 2012 rakennusohjelmaan kuulumattomia korjaustarpeita, joiden suorittaminen on välttämätöntä tilojen käytettävyyden turvaamiseksi.

Kiinteistölautakunta on kokouksessaan 9.8.2012 esittänyt 22 miljoonan euron lisämäärärahan myöntämistä tilakeskuksen käyttöön talonrakennuksen investointimäärärahaan vuodelle 2012 edellä mainittujen kiireellisten vuoden 2012 rakennusohjelmaan kuulumattomien rakennushankkeiden toteuttamista varten, ja kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 7.11.2012 oikeuttanut kiinteistölautakunnan ylittämään vuoden 2012 talousarvion kohdan 8 02 01 Tilakeskuksen uudis- ja lisärakennushankkeet 1 000 000 eurolla ja kohdan 8 02 02 Tilakeskuksen korjaushankkeet 21 000 000 eurolla.

Edellä kuvattu kehityssuunta on jatkunut jo pitemmän aikaa ja kyseisen kestävämmän kehityksen suunnan muuttaminen edellyttää rakennettujen kiinteistöjen omistajapolitiikan uudelleenarviointia ja rakennetun omaisuuden määrän saattamista sellaiselle tasolle, että kaupungilla on riittävät taloudelliset edellytykset ja henkilöresurssit rakennetun omaisuuden käyttöarvon pitämiseksi kohtuullisella toiminnan edellyttämällä tasolla.

Kaupungin omistaman rakennuskannan jatkuva korjausvelan kasvu johtaa kiireellisten, välittömiä toimenpiteitä vaativien korjausten merkittävään lisääntymiseen: äkillisistä vikaantumisista aiheutuvat



vahingot ja niiden kerrannaiskustannukset käyttökielloista, väistöiloista ja käyttäjien terveysriskeistä kasvavat ja hankkeiden toteutukset siirtyvät. Kiinteistötoimen tavoitteena on hallintokuntien tarpeisiin osoitetun rakennusomaisuuden käyttöarvon ja teknisten ominaisuuksien säilyttäminen siten, ettei tulevaisuudessa jouduta tarpeettomiin lisäinvestointeihin vuosia jatkuneiden ali-investointien vuoksi.

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan vuodelta 2010 todennut, että kaupungin talous on rakenteellisten uudistusten edessä, kun tuloutusmahdollisuudet Helsingin Energialta vähenevät ja mikäli myös kuntien veropohjaa tullaan kaventamaan. Kaupunginhallitus on lausunnossaan tarkastuskertomuksesta todennut, että kaupunginvaltuuston hyväksymän strategiaohjelman mukaan kaupungin toimintamenot tulee sopeuttaa olemassa oleviin tuloihin.

Tavoitteena on, että palvelutuotannon menot asiakasta kohden nousevat korkeintaan kustannustason nousua vastaavasti, asiakas- ja palvelukohtaisia yksikköhintoja pienennetään ja tilakustannusten osuutta palvelujen kustannuksista pienennetään. Toimenpiteinä toimintamenojen sopeuttamisessa tuloihin ovat muun muassa organisaation rakenteelliset uudistukset, henkilöstömäärän sopeuttaminen, toimintojen tarkastelu yli hallintorajojen, toimitilaverkon tehostaminen ja sähköisen asioinnin lisääminen.

Kaupungin oman toiminnan tilankäytön tehostamistoimenpiteet eivät kuitenkaan alenna kaupungille rakennetuista kiinteistöistä ja toimitiloista aiheutuvia kokonaiskustannuksia, mikäli kaupunki ei luovu niistä rakennuksista ja osakemuotoisista toimitiloista, joita kaupunki ei tarvitse oman palvelutoimintansa tuottamisessa.

Valtuustoaloitteessa tehty esitys suunnitelman laatimiseksi kaupungin omistamien tyhjillään olevien tilojen väliaikaiskäytön lisäämiseksi ja markkinoimiseksi mahdollisille käyttäjille on sinänsä tavoitteena kannatettava. Kaupungin omista toiminnoista vapautuneita tiloja, joiden ominaisuudet ovat sen mahdollistaneet, on vuokrattu väliaikaisesti muun muassa kulttuuritoimijoiden käyttöön Jätkäsaarella ja Kalasatamassa olevista vanhoista teollisuustiloista. Ongelmallista on kuitenkin, että nykyisessä taloudellisessa tilanteessa kaupungin talonrakennusten korjaustoimintaan osoittamat korjausvelkaan verrattuna niukat määrärahat on välttämätöntä kohdentaa kaupungin palvelutoiminnan (koulut, päiväkodit, terveysasemat, sairaalat, kirjastot, nuorisotilat jne.) käytössä olevien rakennusten ja tilojen korjaamiseen, jotta kaupungin palvelujen tuottamiseen tarvittavien tilojen terveellisyys, turvallisuus ja käytettävyys voitaisiin turvata.



Maankäyttö- ja rakennuslaissa edellytetään, että käytössä olevat rakennukset ja tilat täyttävät jatkuvasti terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset, ja rakennusten ja tilojen omistaja vastaa viime kädessä ko. vaatimusten toteutumisesta. Muiden kuin asuinkäyttöön vuokrattavien tilojen korjausvastuusta on mahdollista sopia vuokrasopimuksessa, mutta tilojen vuokraaminen väliaikaiseen käyttöön siten, että vuokralainen vastaisi muutos- ja korjauskustannuksista ei ole osoittautunut käytännössä toimivaksi ratkaisuksi. Mikäli ulkopuolisiin tarpeisiin vuokrattavien tilojen muutos- ja korjaustöille on saatavissa kaupungin ulkopuolista rahoitusta, niin kiinteistövirasto on mukana asiantuntijana ja vuokraajana, mikäli tilakeskuksen hallinnoimista tiloista löytyy ominaisuuksiltaan ja sijainniltaan ko. tarkoituksiin sopivia tiloja. Kiinteistöviraston Internet-sivulla on linkki Tilojen vuokraus -sivulle, jossa on tietoja vapaana olevista tiloista sekä ohjeet ja sähköiset lomakkeet vuokratarjoajien jättämistä ja tilantarveilmoituksen tekemistä varten.

Kiinteistölautakunta toteaa lisäksi, että maan, kiinteistöjen ja huonetilojen vuokrauksissa kohteiden vuokrat on 1.1.1996 alkaen määriteltävä käyvän arvon perusteella ja kaupungin omistamista kohteista peritään käypää alentamatonta vuokraa. Vuokrausten yhteydessä annettavien alennusten sijasta toimintojen tukeminen on 1.1.1996 alkaen järjestetty avustusjärjestelmällä, jota hoitaa se hallintokunta, jonka toimialaan tuettava toiminta kuuluu. Avustusten vuosittainen myöntäminen perustuu hakemuksiin. Tuen myöntämistä varten hallintokunnille osoitetaan vuosittain talousarviossa määräraha.

Kaupunginhallitus päätti 14.10.2002 (1302 §) vahvistaa kaikkien hallintokuntien noudatettavaksi periaatteet kiinteistöjen, mainospaikkojen ja vastaavien luovutuksissa kaupungin ulkopuolisille siten, että luovutuksessa sovelletaan tarjousmenettelyä (kilpailuttaminen), jos se on mahdollista. Ellei kilpailuttamista voida käyttää, varmistetaan käyvästä hinnasta esim. arviointilausunnolla tai vertailuhintojen avulla. Jos kyse on hallintokunnan toimialaan liittyvästä avustuksen myöntämisen sisältävästä luovutuksesta, on luovutuksessa noudatettava etukäteen hyväksytyjä avustuksen myöntämistä koskevia periaatteita.

Kiinteistölautakunta pitää aloitteen tavoitetta sekä sen toteuttamista soveltuvissa kohteissa kannatettavana ja toteaa lisäksi, että mikäli tyhjillään olevien tilojen väliaikaiskäyttöä halutaan merkittävästi lisätä, tulee varautua investoimaan tilojen käytettävyyteen väliaikaiskäytön mahdollistamiseksi. Tämä puolestaan edellyttää, että kaupunginhallituksen ohjetta tilojen luovuttamisesta ulkopuolisten toimijoiden väliaikaiskäyttöön tulisi tältä osin tarkentaa.

Käsittely



13.12.2012 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Kirsi Pihlaja: Esitän seuraavan vastaehdotuksen:

Lausuntoehdotuksen viimeisen kappaleen viimeinen virke muutetaan kuulumaan seuraavasti: Tämä puolestaan edellyttää, että kaupunginhallituksen ohjetta tilojen luovuttamisesta ulkopuolisten toimijoiden väliaikaiskäyttöön tulisi tältä osin tarkentaa.

Kannattajat: Anja Malm

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lausuntoehdotuksen viimeisen kappaleen viimeinen virke muutetaan kuulumaan seuraavasti: Tämä puolestaan edellyttää, että kaupunginhallituksen ohjetta tilojen luovuttamisesta ulkopuolisten toimijoiden väliaikaiskäyttöön tulisi tältä osin tarkentaa.

Jaa-äännet: 3

Heidi Ekholm-Talas, Olli Saarinen, Tuomo Valve

Ei-äännet: 6

Martti Huhtamäki, Jyrki Lohi, Anja Malm, Kirsi Pihlaja, Tuomo Rintamäki, Kermen Soitu

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Martti Siren, kehittämisspäällikkö, puhelin: 310 40352
martti.siren(a)hel.fi

Irmeli Grundström, hankepäällikkö, puhelin: 310 42319
irmeli.grundstrom(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/25

§ 482

V Kaj / Valtuutettu Eija Loukoilan aloite Vuosaaren sillan liikenneturvallisuuden parantamisesta

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-013140 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Eija Loukoilan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Eija Loukoila ja 13 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Vuosaaren sillan liikenneturvallisuutta tulisi parantaa laskemalla ajonopeudet 50 km/h ja ohjaamalla mopoliikenne ajokaistoille.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että Vuosaaren silta on mukana kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston investointiohjelman ehdotuksessa vuosille 2015 ja 2016. Vaihtoehtoiset liikennesuunnitelmat laaditaan niin, että investointiohjelman ehdotuksen aikataulu on mahdollinen. Alustavasti on pohdittu jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuden parantamista Vuotien siltaa leventämällä tai kokonaan oman sillan rakentamista jalankululle ja pyöräilylle. Liikennesuunnitelma edistäisi myös kaupunkisuunnittelulautakunnan 5.3.2013 hyväksymän pyöräliikenteen laatukäytävien verkkosuunnitelman toteuttamista.

Yhä useammassa kaupungissa mopon paikka on ajoradalla pyörätien sijaan. Tätä puoltaa mopo-onnettomuuksien määrän väheneminen reiteillä, joissa mopoilun sallimista pyöräteillä on vähennetty. Helsingissä on periaatteena ohjata mopoilu ajoradalle silloin, kun



ajoradan nopeusrajoitus on korkeintaan 50 km/h ja liikennemäärät mahdollistavat mopoilun. Liikenneturvallisuuden kannalta kriittiset reitit käydään läpi tapauskohtaisesti. Meripellontien ja Vuotien osalta sallitut moporeitit käydään kokonaisuutena läpi laadittavan liikennesuunnitelman yhteydessä.

Syksyllä 2013 käynnistyy koko kaupungin kattavan liikenneturvallisuuden kehittämishankkeen laadinta. Ohjelma sisältää mahdolliset nopeusrajoitusjärjestelmän tarkistamisperiaatteet. Vuosaaren sillan kohdalla Vuotien ajokaistat ovat kapeita. Ajokaistojen kapeus ja autojen nopeus saattavat aiheuttaa turvallisuuden tunnetta muille autoilijoille sekä erityisesti pyöräilijöille ja jalankulkijoille. Nämä yhdistettynä lisääntyviin liikennemääriin puoltavat Vuotien nopeusrajoituksen laskemista ainakin sillan kohdalla 50 km/h jo ennen muita mahdollisia toimenpiteitä.

Kaupunginhallitus toteaa vielä, että talousarvion 2013 investointiosassa katu- ja väyläinvestointeihin on varattu noin 106 miljoonaa euroa, josta siltojen peruskorjaukseen noin 6 miljoonaa euroa. Vuosaaren silta ajoittuu suunnitelmakaudelle 2013-2016 siltojen peruskorjaushankkeena, jolla ylläpidetään kohteen rakenteellista kelpoisuutta. Tämä asettaa omat reunaehdonsa siltaan kohdistuvien hankkeiden toteuttamiselle. Investointiohjelmasta päätetään syksyllä talousarvion yhteydessä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Eija Loukoilan aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 12.03.2013 § 80

HEL 2012-013140 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle esityksen mukaisen lausunnon.

Lausunto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Vuotie on pääkatu, jonka länsiosassa sijaitseva Vuosaaren silta toimii sisääntuloväylänä Vuosaareen. Vuosaaren sillan kohdalla nopeusrajoitus on 60 km/h. Arkivuorokauden liikennemäärä sillalla on noin 28 000 moottoriajoneuvoa, vajaat 2 000 pyöräilijää ja noin 500 jalankulkijaa. Vuosaaren satamaan suuntautuva raskas liikenne käyttää sekä tulo- että poistumistienään pääasiallisesti Kehä III:n tunneliyhteyttä. Vuosina 2004 - 2010 Vuosaaren sillan kohdalla tapahtui kahdeksan liikenneonnettomuutta, joista yksi johti pyöräilijän loukkaantumiseen. Pyöräilijä ajoi tuolloin pyörätien sijasta ajoradalla.

Vuosaaren sillan leveys on vajaat 19 metriä. Autoliikenteelle on kaksi kapeaa (leveys 3 metriä) ajokaistaa suuntaansa. Sillan molemmissa reunoissa on 3,15 metriä leveä yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä. Liikennesuunnitteluosastolla tutkittiin vuonna 2001 vaihtoehtoja mopolla ajon sallimiseksi Meripellontiellä ja Vuotiellä. Tuolloin kaupunkisuunnittelulautakunta päätti sallia mopolla ajon Vuosaaren sillan pohjoisreunassa lähinnä reittien jatkuvuuden takia.

Kaupunginhallitus päätti vuonna 2004 alentaa useiden asuntokatujen ja kantakaupungin liikekatujen nopeusrajoituksia liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Kaupunginhallituksen päättämien periaatteiden mukaisesti kaupunkisuunnittelulautakunta päätti vuosina 2005 ja 2009 edelleen alentaa eräiden katuosuuksien nopeusrajoitusta. Vuotien länsipään nopeusrajoituksen alentamisesta 60:stä 50:een kilometriin tunnissa keskusteltiin. Nopeusrajoitus jätettiin kuitenkin ennalleen, koska kyseisellä osuudella ei ole tasoliittymiä.

Vuosaaren silta on mukana liikennesuunnitteluosaston investointiohjelmahdotuksessa vuosille 2015 ja 2016. Liikennesuunnitteluosasto laatii vaihtoehtoiset liikennesuunnitelmat niin, että investointiohjelmahdotuksen aikataulu on mahdollinen. Alustavasti on pohdittu jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuuden parantamista Vuotien siltaa leventämällä tai kokonaan oman sillan rakentamista jalankululle ja pyöräilylle. Liikennesuunnitelma edistäisi myös lautakunnassa 5.3.2013 hyväksyttyä pyöräliikenteen laatuikäytävien verkkosuunnitelman toteuttamista.

Yhä useammassa kaupungissa mopon paikka on ajoradalla pyörätien sijaan. Tätä puoltaa mopo-onnettomuuksien määrän väheneminen reiteillä, joissa mopoilun sallimista pyöräteillä on vähennetty. Helsingissä on periaatteena ohjata mopoilu ajoradalle silloin, kun ajoradan nopeusrajoitus on korkeintaan 50 km/h ja liikennemäärät mahdollistavat mopoilun. Liikenneturvallisuuden kannalta kriittiset reitit käydään läpi tapauskohtaisesti. Meripellontien ja Vuotien osalta sallitut moporeitit käydään kokonaisuutena läpi laadittavan liikennesuunnitelman yhteydessä.



Syksyllä 2013 käynnistyy koko kaupungin kattavan liikenneturvallisuuden kehittämissuunnitelman laadinta. Ohjelma sisältää mahdolliset nopeusrajoitusjärjestelmän tarkistamisperiaatteet.

Vuosaaren sillan kohdalla Vuotien ajokaistat ovat kapeita. Ajokaistojen kapeus ja autojen nopeus saattavat aiheuttaa turvattomuuden tunnetta muille autoilijoille sekä erityisesti pyöräilijöille ja jalankulkijoille. Nämä yhdistettynä lisääntyviin liikennemääriin puoltavat Vuotien nopeusrajoituksen laskemista ainakin sillan kohdalla 50 kilometriin tunnissa jo ennen muita mahdollisia toimenpiteitä.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Inga Valjakka, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37087
inga.valjakka(a)hel.fi



§ 483

V Kaj / Valtuutettu Kauko Koskisen aloite selvityksen tekemisestä aravuokra-asuntojen rakennuskustannuksista

HEL 2012-013814 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Kauko Koskisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Kauko Koskisen aloite
- 2 Rakennuslautakunnan lausunto 22.1.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Kauko Koskisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Kauko Koskinen ja 18 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että selvitetäisiin, miksi aravuokra-asuntojen rakennuskustannukset ovat Helsingissä muuta maata korkeammat.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että rakennuskustannusten muodostuminen on hyvin monen tekijän kumuloituva yhteissumma. Osaa tekijöistä voidaan hallita helpommin ja osaa vaikeammin. Helsingissä eri hallintokuntien yhteistyönä tutkittiin vuosien 2011–12 aikana asuntotuotantokaavojen toteuttamiskelpoisuutta. Painopisteeksi työssä muodostui muun muassa kustannustarkastelu. Selvityksen perusteella oli todettavissa, että Helsingille tyypillisiä merkittävimpiä yksittäisiä



rakentamiskustannuksiin vaikuttavia tekijöitä ovat vaikeat perustamisolosuhteet ja pysäköinnin järjestäminen.

Lisäksi merkityksellisiä ovat markkinoiden toimivuus, suhdanteet, tekniset haasteet ja tätä kautta muodostuva urakkatarjoushintataso. On ilmeistä, että jos samaan kaavaratkaisuun kohdistuu hyvin tiukat kaavamääräykset (suunnitteluratkaisu, laadulliset tekijät), vähäinen rakennusoikeus, huonot perustamisolosuhteet (olosuhdetekijät) ja ajankohdallisesti sekä tuotannollisesti väärät ratkaisut (urakkatarjousten vähäisyys ja hintataso), on lopputuloksena todennäköisesti huomattavasti kalliimpi ratkaisu rakennuskustannusten näkökulmasta kuin muissa kaupungeissa tavanomaisena pidetty rakentamisen kustannustaso.

Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilasto Asuntojen vuokrat Helsingissä vuonna 2012 osoittaa, että vuonna 2012 vapaarahoitteisten vuokra-asuntojen keskivuokra oli 16,04 €/m²/kk, vapaarahoitteisten asuntojen uusien vuokrasuhteiden keskivuokra 18,35 €/m²/kk ja ara-asuntojen keskivuokra 11,13 €/m²/kk. Rakennuskustannuksiin vaikuttavien tekijöiden lisäksi on siis syytä tarkastella myös aravuokra-asuntojen hintatasoa, jota voidaan Helsingin rakennuskustannukset huomioiden pitää verrattain kohtuuhintaisena. Maaliskuussa julkistetulla valtion asuntopoliittisella uudistuksella, jolla tavoitellaan erityisesti kohtuuhintaisen valtion tukeman vuokra-asuntotuotannon rakennuttamisen edellytysten parantamista kasvukeskuksissa, ennakoidaan osaltaan olevan positiivisia vaikutuksia Helsingissä ainakin Hekan ara-asuntokannassa.

Kaupunginhallitus toteaa, että asumisen ja siihen liittyvän toteutusohjelman 2012 täytäntöönpanon osalta on parhaillaan vireillä kaksi eri selvitystä, joiden tarkoituksena on tuottaa tietoa siitä, miten asumiskustannuksia olisi mahdollista alentaa Helsingissä kaupungin omin keinoin. Kaupunginhallitus päätti 29.10.2012 kehottaa talous- ja suunnittelukeskusta vastaamaan erilliselvityksen teettämisestä Helsingin rakennusmarkkinoiden toimivuudesta. Selvitys pyritään saattamaan valmiiksi vuoden 2013 aikana. Lisäksi kaupunginjohtajan 14.11.2012 asettama asuntotuotantoprosessin sujuvoittamistyöryhmä on laatimassa vuoden 2013 loppuun mennessä ehdotuksen asuntotuotannon edellytysten parantamisesta Helsingissä kohtuuhintaisen ja laadukkaan asuntotuotannon näkökulmasta. Työryhmän tarkoituksena on löytää asuntotuotantoprosessia nopeuttavia ja tehostavia sekä kustannuksia alentavia toimenpiteitä.

Kaupunginhallitus katsoo, ettei uuden selvityksen tekeminen aravuokra-asuntojen rakentamiskustannuksista ole näin ollen nyt tarpeen.

Esittelijä

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



29.04.2013

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Kauko Koskisen aloite
- 2 Rakennuslautakunnan lausunto 22.1.2013

Päätöshistoria

Asuntotuotantotoimikunta 03.04.2013 § 43

HEL 2012-013814 T 00 00 03

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Asuntotuotantotoimikunta pitää tärkeänä toimenpiteitä, joilla luodaan edellytyksiä kohtuuhintaisen asuntotuotannon toteuttamiseksi Helsingissä. Kesällä 2012 allekirjoitetun Helsingin seudun ja valtion välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) aiesopimuksen yhtenä tavoitteena on kohtuuhintainen asuntotuotanto. Kuten valtuustoaloitteessa todetaan, rakennuskustannukset ovat Helsingissä korkeammat kuin muualla Suomessa. Kustannusten eron voi todeta myös Valtion asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) raporteista. Luotettavaa ja vertailukelpoista selvitystä eri puolella Suomea rakennettujen asuntojen rakennuskustannusten eroavuuksien syistä ja yksittäisten seikkojen kustannusvaikutuksista ei tiettävästi ole tehty, vaikkakin monia kustannuksia nostavia syitä on yleisesti tiedossa.

Tilastokeskuksen julkaisema rakennuskustannusindeksi kuvaa rakentamisen tuotantopanosten, tarvikkeiden, palkkojen ja muiden panosten hintojen kehitystä suhteessa indeksille määritellyn perusvuoden hintatasoon nähden. Rakennuskustannusten eroja eri puolella Suomea kuvaa laajaan tutkimus- ja kehitystyöhön perustuva Haahtela-yhtymän julkaisema Haahtela-hintaindeksi. Haahtela-indeksin avulla rakennuskustannusindeksin lukemat on pyritty muuttamaan reaali maailmaan soveltuviksi, koska rakennuskustannusindeksi ei kuvaa kattavasti rakentamisen hinnan muodostumista eikä etenkin sen muutoksia. Haahtela-indeksi on muuttuvapainoinen ja



muuttuvahintainen rakentamisen hintaindeksi, joka kuvaa eri alueiden tarjoushintatason kehittymistä eri puolilla Suomea. Suomi on jaettu kunnittain kuuteen eri indeksialueeseen alkaen pääkaupunkiseudusta ja päättyen halvan rakentamisen paikkakuntiin. Indeksia käytetään yleisesti uudis-, korjaus- ja nykyhintoja arvioitaessa ja myös asuntotuotantotoimiston rakennushankkeiden kustannusohjaus perustuu tähän. Tällä hetkellä eri alueiden kalleusero on Haahtela-indeksillä mitaten 12 prosenttia.

Kustannuksiin vaikuttaa markkinatilanne

Rakennuskustannukset muodostuvat urakkakustannuksista, suunnittelukustannuksista, rakennuttajan kustannuksista ja rahoituskustannuksista. Tontin hinta ei sisälly rakennuskustannuksiin. Urakkakustannukset muodostuvat hankkeen rakentamiseen tarvittavien materiaalien hinnoista sekä työn hinnoista ja työmenekistä. Materiaalien hinta ei ole yhtä aluesidonnaista kuin työn hinta. Resurssien hintojen ero eri puolella Suomea muodostuukin lähes kokonaan työn hinnan ja työmenekin eroista. Halvan työvoiman alueella saman tuotteen tekeminen on kallista aluetta halvempaa. Korkeasuhdanteessa alueelliset erot korostuvat ja matalasuhdanteessa kaventuvat.

Rakennuskustannukset ovat riippuvaisia vallitsevasta kilpailutilanteesta, mikä taas on riippuvainen rakentamisen määrästä ja talouden yleisestä tilanteesta. Pääkaupunkiseudulla asuntorakentaminen ei heilahtelee suhdanteiden mukaan aivan yhtä voimakkaasti kuin muualla Suomessa, koska muuttoliikkeen ansiosta asunnoista on kova kysyntä. Korkeasuhdanteessa monet rakennusliikkeet rakentavat mieluummin omia vapaarahoitteisia myyntikohteitaan kuin osallistuvat ara-tuotannon urakkakilpailuihin. Rakentamisen kapasiteetin ylikuormittuminen johtaa katteiden nostamiseen ja työn hinta nousee. Kun töitä on vähän, kilpailu hillitsee urakoitsijoiden kateodotuksia.

Tuotteet ovat erilaisia

Puhuttaessa rakennushankkeiden kalleudesta tai edullisuudesta ja vertailtaessa eri puolilla Suomea rakennettujen asuntojen hintoja, tulee ymmärtää kustannusten lisäksi myös millainen rakennus on kyseessä.

Helsinki on Suomen metropolialuetta ja sitä halutaan kehittää kilpailukykyisenä tieteen, taiteen ja hyvien palvelujen vetovoimaan perustuvana maailmanluokan liiketoiminta- ja innovaatiokeskuksena.



Tavoite luo haastetta myös asuntorakentamiselle. Turvallisuus, terveellisyys, toimivuus, viihtyisyys ja esteettisyys olivat ympäristöominaisuuksien ohella merkittäviä laatumuutoksia VTT:n vuosien 1994-2005 välisen tuotannon laadun kehittymistä selvittäneiden tutkimusten mukaan. Viranomaisvaatimusten ohella tutkimukset osoittivat, että rakentajien vapaaehtoinen panostus laatuun oli ajanjaksolla todella merkittävää (Vainio, Terttu et. al. Asuntotuotannon laatukustannukset 1994-2005, VTT 2006 ja Vainio, Terttu et al. Kohti yksiköllisempää – Asuntotuotannon laatumuutokset 1990-2005, VTT 2008). Asuinrakennusten ulkonäölle ja asuin- ja yhteistiloille asetettu vaatimustaso on Helsingissä kasvanut muuta maata voimakkaammin. Nämä vaatimukset kohdistuvat yhtäläisinä kaikelle asuntotuotannolle hallintamuodosta riippumatta.

Helsingissä on viime vuosina kaavoitettu laadukkaita, korkeatasoisia asemakaavoja, joissa edellytetään monimuotoisia rakennuksia. Saman kerrosalan voi monissa osin Suomea massoitella yksinkertaisemmin. Helsingissä rakennusten julkisivuja on usein määrätty toteutettavaksi paikalla muuraten ja toisinaan myös rapaten. Muualla Suomessa elementtirakenteiset julkisivut ovat edelleen olleet paljon käytetty ratkaisu. Toisaalta Helsingissä tavanomainen välipohjarakenne on elementtirakenteinen välipohja, kun taas mm. Tampereella paikallisten urakoitsijoiden yleisesti käyttämä ratkaisu on paikalla valettu välipohja. Eri alueilla on siten erilaisille toteutusratkaisuille omat markkinat ja siten oma hinta.

Monilla Helsingin uusilla kaava-alueilla tulee ylimpien kerrosten olla vajaita, parvekkeiden sisäänvedettyjä tai ripustettuja, porrashuoneiden läpikuljettavia ja kattojen liikennöityjä terassikattoja. Lisävaatimuksia rakentamiselle on asetettu myös alueellisissa rakentamistapaohjeissa. Kaikilla edellä mainituilla kaupunkikuvaa ja asumisen viihtyisyyttä parantavilla vaatimuksilla on kustannuksia nostava vaikutus.

Rakentamispaikasta ja maankäytön tehokkuudesta merkittävä kustannusvaikutus

Helsingin hyvät asuinrakentamistontit on pääsääntöisesti jo rakennettu. Pääkaupungissa onkin viime vuosina laadittu asemakaavoja ja rakennettu asuinrakennuksia pohjarakennusolosuhteiltaan aiempaa huomattavasti vaikeammille alueille, kuten savikkoalueille, entisille satama-alueille, teollisuuden jättömaille ja liikennealueille. Tämä on edellyttänyt rakennusten ja putkilinjojen paaluttamista pitkillä paaluilla, usein on myös jouduttu käyttämään erittäin kalliita teräsporapaaluja. Muualla Suomessa tontit ovat suurempia ja väljemmillä tonteilla rakennuksen toiminnot voidaan usein sijoittaa siten, että pohjanvahvistus jää mahdollisimman vähäiseksi, eikä esimerkiksi kellaria rakenneta. Pohja- ja tulvaveteen liittyvät lisähaasteet ovat myös olleet Helsingissä tyypillisiä kustannuksia nostavia asioita. Täyttömaille



maaperä on usein saastunutta, jolloin pilaantuneen maan poiskuljetus ja kaatopaikkamaksut nostavat kustannuksia. Liikennealueiden läheisyydessä melulta suojautuminen edellyttää raskaampaa ja tiiviimpää vaipparakennetta ja ikkunoita sekä parvekkeiden lasitusta.

Helsingin uusilla aluerakentamisalueilla aluetehokkuudelle asetetut tavoitteet estävät maantasopysäköinnin ja yleisin pysäköintiratkaisu on kustannuksiltaan korkea korttelikohtainen pihakansien alle sijoitettu pysäköintilaitos. Muualla Suomessa yleisin pysäköintiratkaisu, maantasopysäköinti, tarkoittaisi pienempää kerrosalaa ja tehottomuutta maankäytön kokonaistaloudellisuudessa. Pysäköintiratkaisun kustannusvaikutus onkin yksi suurimpia kustannuksia asuinrakentamisessa. Pihakansi tai rakennusten kellareihin sijoitetut autopaikat nostavat asuntojen kustannuksia merkittävästi etenkin Helsingin huonon maaperän tonteilla.

Asuntotuotantotoimisto rakentaa kestäväää laatua kaikille

Helsingin asuntorakentamisen yhtenä tavoitteena on segregaatoin ehkäisy. Asuinrakentamisessa tämä tarkoittaa, että hallintomuodoiltaan erilaiset asuinrakennukset eivät katukuvassa erotu toisistaan. Vuokratalon tulee olla yhtä korkealuokkainen kuin naapurissa sijaitseva omistusasuntorakennus.

Asuntotuotantotoimisto on panostanut tietoisesti asuntojen laatuun mm. käyttämällä Suomen parhaita asuntosuunnittelijoita ja asettamalla tavoitteeksi laadukkaat ja aikaa kestävät suunnitteluratkaisut myös vuokra- ja asumisoikeusasuntotuotannossa.

Investointikustannuksiltaan kalliimpi rakenne, järjestelmä tai materiaali on yleensä elinkaarikustannuksiltaan taloudellisempi ja näin ollen järkevämpi valinta.

Täydennysrakentamisella pyritään tasapainottamaan vanhojen alueiden eriarvoistumista. Hiipuvilla alueilla asuntojen laatutasoa nostamalla voidaan nostaa myös alueen yleistä imagoa, parantaa viihtyisyyttä ja kaupunkikuvaa. Valmiiksi rakennetussa ympäristössä rakentaminen on kuitenkin usein logistisesti vaikeaa ja pieni hankekoko nostaa jo sinänsä rakentamisen kustannuksia.

Rakentamismääräykset ja esteettömyysmääräykset ovat samanlaiset joka puolella Suomea, mutta tiiviisti rakennettavilla Helsingin tonteilla maasto-olosuhteista johtuen esteettömyyskustannuksetkin nousevat usein korkeammiksi kuin pääkaupunkiseudun ulkopuolella väljemmillä tonteilla.

Asumista palvelevien tilojen vaatimuksissa eroja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Määräysten ja säädösten tulkinnoissa saattaa myös olla edelleen eroja eri puolella Suomea esim. esteettömyyteen ja paloturvallisuuteen liittyvissä asioissa. Yhteisten tulkintojen rakentamiseksi on toisaalta tehty paljon yhteistyötä aluekeskuksissa ja myös pääkaupunkiseudun kunnissa. Helsingin, Espoon, Vantaan ja Kauniaisen rakennusvalvontaviranomaiset ovat pyrkineet ottamaan käyttöön yhtenäiset käytännöt asuinrakennusten aputilojen mitoitusohjeissa. Siitäkin huolimatta yhteistilojen osuus on Helsingissä suurempi kuin muissa kaupungeissa. Helsingin ara-vuokratuotannossa asumista palvelevia toimintoja toteutetaan yhteistiloihin sellaisille toiminnolle, jotka muualla Suomessa ja Helsingissäkin omistustuotannossa toteutetaan asunnon sisään. Tällaisia ovat mm. saunat ja vaatehuoltotilat. ARA:n tilastojen mukaan Helsinkiin vuosina 2008-2012 rahoituspäätöksen saaneissa ara-vuokra-asuntohankkeissa oli yhteistiloja keskimäärin 11,42 prosenttia hankkeen asuntojen alasta, kun se muualla Suomessa oli vastaavana aikana 10,36 prosenttia. Yhteistilojen määrän trendi on ollut kasvava. Lisääntyneet yhteistilat ovat nostaneet asumisen tasoa, mutta samalla päällekkäistoiminnot hyvin varusteltujen asuntojen kanssa ovat lisääntyneet ja asuntojen kustannukset nousseet.

Lopuksi

Edellä on esitetty useita tekijöitä, jotka johtavat Helsingin korkeampiin rakennuskustannuksiin. Varsinaisen selvityksen teettäminen on haasteellista, koska luotettavan hintatiedon saaminen urakoitsijoilta on vaikeaa. Mikäli perusteellisempi selvitys katsotaan tarpeelliseksi, on se tehtävä ammattitaitoisesti ja kustannusten erojen syyt analysoitava tarkoin, jotta tuloksesta voidaan tehdä oikeita johtopäätöksiä.

Esittelijä

vs. toimitusjohtaja
Markku Nyyssölä

Lisätiedot

Ifa Kytösaho, kehittämisspällikkö, puhelin: 310 32293
ifa.kytosaho(a)hel.fi
Riitta Eloranta, kustannuspällikkö, puhelin: 310 32311
riitta.eloranta(a)att.hel.fi
Markku Nyyssölä, vs. toimitusjohtaja, puhelin: 310 32297
markku.nyyssola(a)att.hel.fi

Kiinteistölautakunta 21.03.2013 § 132

HEL 2012-013814 T 00 00 03

Päätös



Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuutettu Kauko Koskisen ja 18 muun kaupunginvaltuutetun aloitteesta seuraavan lausunnon:

Maankäytön tavoitteista ja säännelty vuokra-asuntotuotanto

Kaupunginvaltuusto päätti syyskuussa 2012 hyväksyä asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman 2012 (AM-ohjelma). Toteutusohjelmassa linjataan Helsingin kaupungin asunto- ja maapoliittiset periaatteet. Toteutusohjelman mukaan asuntotuotannon määrällisenä tavoitteena on 5?000 asunnon vuotuinen asuntotuotanto, josta 3 600 asuntoa toteutetaan kaupungin luovuttamille tonteille. Asuntotuotannon rahoitus- ja hallintamuotojakauma määräytyy ohjelman mukaan siten, että 20 % asuntotuotannosta toteutetaan valtion tukemana vuokra-asuntotuotantona (1 000 asuntoa, joista 250 erityisryhmille), 40 % ns. välimuodon asuntotuotantona (Hitas-, osaomistus-, asumisoikeus-, opiskelija- ja nuorisoasunnot 2 000 asuntoa, joista 300 opiskelija- ja nuorisoasuntoja) ja 40 % vapaa-rahotteisena sääntelemättömänä omistus- ja vuokra-asuntotuotantona (2 000 asuntoa, joista 700 vuokra-asuntoja).

Tällä hetkellä kaupungilla on varattuna tontteja kokonaisuudessaan lähes 14 000 asunnon tuotantoa varten eli noin 1, 23 milj. k-m². Asuntomäärien mukaan laskettuna koko varauskannasta noin 22 % on varattu valtion tukemaan vuokra-asuntotuotantoon (ARA) eli noin 3 000 asunnon tuotantoa vastaava määrä. Helsingin asuntotuotantotoimistolle (Att) on varattu noin 5 700 asunnon tuotantoa vastaava määrä. Valtion tukemaan säänneltyyn vuokra-asuntotuotantoon on näistä tontinvarausehdoissa osoitettu 42 % (noin 2 400 asuntoa). Rahoitus- ja hallintamuodon mukaan tarkasteltuna säänneltyyn vuokra-asuntotuotantoon varatuista tonteista noin 77 % on varattu asuntotuotantotoimistolle. Käytännössä asuntotuotantotoimisto rakennuttaa siis valtaosan säänneltyyn vuokra-asuntotuotantoon osoitetusta tuotannosta Helsingissä. Vuonna 2012 Helsingissä valmistui kokonaisuudessaan 842 valtion tukemaa vuokra-asuntoa.

Rakentamisen kustannuskäsitteistä ja -muodostumisesta yleisesti

Rakennuksesta aiheutuvat kustannukset voidaan karkeasti jakaa investointi- ja ylläpitokustannuksiin. Säänneltyyn vuokra-asuntotuotannon yhteydessä voidaan investointikustannuskäsitettä laajentaa termiin hankinta-arvo, jota Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) käyttää tarkasteltaessa hankkeiden taloudellisuutta. Rakennuksen hankinta-arvo termi sisältää kaikki hankkeen toteutumisesta aiheutuneet kustannukset (rakentamisesta välittömät investointikustannukset eli rakennuskustannukset yleisimmin), erilaiset liittymismaksut (kunnallistekniikka) sekä tontista



(maa-alueesta, osto/vuokra) aiheutuvat kustannukset. Lisäksi hankinta-arvo voi sisältää mahdollisia harkinnanvaraisia lainoituksen ulkopuolelle jääviä kustannuseriä. Hankinta-arvo voi sisältää myös hankkeen rahoitus- ja markkinointikuluja, jotka siten hankinta-arvossa lasketaan rakennuskustannuksiin kuuluviksi. Hankinta-arvo on tavallaan osin laajasisältöisempi kuin käsite rakennuskustannukset. Hankinta-arvo ei kuitenkaan sisällä tiloissa tapahtuvan toiminnan vaatimia investointeja.

Yleisesti tarkasteltaessa rakennuskustannus (rakentamisesta aiheutuva investointikustannus) muodostuu keskeisesti asuntotuotannossa tarvittavien tilojen määrästä ja laadusta (tilaohjelma), lainsäädännön kautta tulevista itse rakennukseen ja elinympäristöön kohdistuvista vaatimuksista (turvallisuus, terveellisyys, viihtyisyys), suunnitteluratkaisuista (yksittäiset fyysiset ratkaisut, massoittelut), olosuhdetekijöistä (sijaintiin liittyvät ominaisuudet, perustamisolosuhteet, maaperä jne.) ja tonttikohtaisista sekä kaavallisista ominaisuuksista (rakennusoikeus, hankekoko, erityiset määräykset). Lisäksi rakennuskustannuksiin vaikuttavat oleellisesti myös talouden suhdanteet (markkinatilanne, kilpailu) ja hankkeen toteuttamismuodot ja -aikataulut sekä päätöksenteon oikea-aikaisuus.

Hankekohtaisten vaatimusten yhteys rakennuskustannuksiin

Helsingin uudet asuinalueet rakennetaan asukasrakenteeltaan tasapainoisiksi kokonaisuuksiksi, joiden kaupunkikuva on korkeatasoinen riippumatta alueelle rakennettavien talojen rahoitus- ja hallintamuodoista. Tämä tarkoittaa sitä, että tuotteena säännellyn vuokratuotannon pitäisi sisältää samoja kaupunkikuvallisia, toiminnallisia ja ympäristöllisiä laatuaroja kuin vapaarahoitteinenkin tuotanto. Vastaavasti edellä kuvattujen kaupunkiympäristöllisten arvojen lisäksi myös lainsäädännöstä tulevat vaatimukset ovat samoja niin säännellylle kuin sääntelemättömällekin tuotannolle. Muuttuviksi tekijöiksi tästä näkökulmasta jää olosuhdetekijät, suunnitteluratkaisut ja suhdanteet.

Olosuhdetekijät

Olosuhdetekijät ovat rakennuskustannusten kannalta merkityksellisiä ja aiheuttavat esimerkiksi pohjarakentamisen kautta hankkeelle merkittävästi kustannuksia. Helsingissä on nykyisin hyvin tavanomaista, että pohjaolosuhteet ovat vaativia ja aiheuttavat massiivisia esirakentamistoimia ja esimerkiksi alueellisia stabilointeja. Myös suojautuminen liikennemelulta ja pienhiukkasilta aiheuttaa kustannuksia.

Olosuhdetekijät kohdistuvat periaatteessa suoraan hankkeeseen ja sen yhteydessä tehtäviin päätöksiin sekä realisoituvat suunnittelussa ja



toteutuksessa. Pelkästään vaativat perustamisolosuhteet voivat aiheuttaa rakennuskustannuksissa 10 - 20 % kokonaiskustannuksia nostavan vaikutuksen.

Suunnitteluratkaisu, laadulliset tekijät

Kaupunkikuvalliset ja ympäristölliset laatuarvot sekä lainsäädännöstä tulevat vaatimukset heijastuvat kaavaratkaisun kautta myös rakennussuunnittelussa tehtäviin valintoihin. Rakennussuunnittelussa voidaan tontille sijoitettava rakennus suunnitella ja toteuttaa monin eri tavoin. Suunnitteluvaihtoehtojen väliset vaikutukset voivat keskenään olla suuriakin rakennuskustannusten näkökulmasta. Vastaavasti myös kaavan suunnitteluratkaisu voi sitoa rakennuskustannuksia pelkästään laadullisten tavoitteiden kautta huomattavasti, kuten esimerkiksi autopaikkojen sijoittelu tontilla rakennusrungon sisälle tai pihakannen alle. Helsingissä erityisesti autopaikkojen järjestäminen on haasteellista ja tämä nostaa rakennuskustannuksia huomattavasti verrattuna muihin kaupunkeihin, joissa pysäköintipolitiikka on mahdollisesti ratkaistu toisin. Toisaalta kohtuuhintaisessa vuokra-asuntotuotannossa on autopaikoituksen järjestämisessä toisinaan annettu kaavassa määritetyssä autopaikkanormissa helpotusta.

Laadullisia vaatimuksia voivat myös olla kaavamääräykset esimerkiksi velvoite yhteis- ja kerhotilojen määrästä, vajaan rakennettavista kattokerroksista tai vaikkapa huoneistosaunoista. Eli osaltaan kaavassa määritellyillä laadullisilla asioilla on myös rakennussuunnitteluun siirtyvä vaikutus. Yksityiskohtaisilla kaavamääräyksillä ei itsessään yksittäisenä määräyksenä ole rakennuskustannusten kannalta ylikorostuvan suurta merkitystä, vaan niiden merkitys ilmenee kokonaisuudessaan erityisesti rakennussuunnittelun vapausasteiden sekä eri taloudellisten suunnitteluratkaisujen mahdollisuuksien löytämisen rajoittumisena tältä osin. Tällä on yhteys toteuttamiskelpoisuuteen ja rakennuskustannuksiin tätä kautta.

Lainsäädännöllisistä suunnitteluratkaisuun vaikuttavista vaatimuksista voidaan mainita muun muassa esteettömyys, velvoite väestönsuojan rakentamisesta sekä erilaiset energiansäästöön liittyvät määräykset, joiden rakennuskustannuksia korottava vaikutus on ilmeinen. Toisin sanoen nykymääräysten mukainen tuote on aivan eri kuin esimerkiksi vielä kymmenen vuotta sitten. Nämä asiat peilautuvat rakennusten tehokkuuden vajaan rakentamiseen sekä suunnittelun ja toteutuksen monimutkaistumiseen, joilla on lopulta suora yhteys rakennuskustannuksiin. Helsingissä esimerkiksi vuonna 2012 luovutettujen tonttien varausehdoissa on noudatettu rakentamismääräyskokoelmaa tiukempia energiatavoitteita (A-energialuokka) sekä esteettömyystavoitteita.



Suhdanteet, markkinatilanne, kilpailu

Talouden, markkinoiden ja suhdanteiden näkökulma on merkityksellinen rakennuskustannuksissa, hankinta-arvossa. Yleisesti voidaan todeta, että pelkästään suhdanteiden vaihtelu voi johtaa siihen, että sinällään toteuttamiskelpoista hanketta ei urakkatarjousten niukkuuden tai urakkatarjoushintojen korkean tason vuoksi ole järkevää viedä eteenpäin. Myös toimijoiden vähyys sekä preferenssit osallistua säännellyn vuokra-asuntotuotannon urakkatarjouskilpailuihin johtanevat osaltaan myös korkeisiin kustannuksiin. Teknisesti vaikeissa kohteissa on varmasti myös edellä kuvattujen olosuhdetekijöiden ja vaikean suunnitteluratkaisun osalta kyse kohdekohtaisesti riskinkantokyvystä ja tämä johtaa luontaisesti korkeampiin urakkatarjoushintoihin ja siten korkeampiin rakennuskustannuksiin.

Johtopäätöksiä

Rakennuskustannusten muodostuminen on siis hyvin monen tekijän kumuloituva yhteissumma. Osaa tekijöistä voidaan hallita helpommin ja osaa vaikeammin. Yksittäisesti nostettuina tekijöinä on Helsingissä tavanomaisilla vaikeilla perustamisolosuhteilla (yl. olosuhdetekijät) ja pysäköinnin järjestämisellä (yl. suunnitteluratkaisu) suurin merkitys Helsingin korkeampiin rakennuskustannuksiin. Lisäksi merkityksellisiä ovat markkinoiden toimivuus, suhdanteet, tekniset haasteet ja tätä kautta muodostuva urakkatarjoushintataso. On siis ilmeistä, että jos samaan kaavaratkaisuun kohdistuu hyvin tiukat kaavamääräykset (suunnitteluratkaisu, laadulliset tekijät), vähäinen rakennusoikeus, huonot perustamisolosuhteet (olosuhdetekijät) ja ajankohdallisesti sekä tuotannollisesti väärät ratkaisut (urakkatarjoustensa vähäisyys ja hintataso), on lopputuloksena todennäköisesti huomattavasti kalliimpi ratkaisu rakennuskustannusten näkökulmasta kuin muissa kaupungeissa tavanomaisena pidetty rakentamisen kustannustaso.

Pyrittäessä kohtuuhintaiseen asuntotuotantoon tulee kaavoituksessa pyrkiä minimoimaan olosuhdetekijöiden rakennuskustannuksiin tulevat vaikutukset. Kaavoituksessa tulisi jo lähtökohtaisesti esimerkiksi maaperäolosuhteiden osalta pyrkiä sijoittamaan ja massoittelemaan rakennukset sekä mitoittamaan rakennusoikeus oikein siten, että hankekohtaiset perustamiskustannukset (olosuhdetekijät) olisivat mahdollisimman vähäiset ja hankkeissa olisi mahdollista saavuttaa kokonaistaloudellisuus. Vastaavasti myös pysäköintijärjestelyjen ratkaisua tulisi erityisen tarkkaan suunnitella. Muun muassa Ruoholahden, Herttoniemenrannan ja Arabianrannan kaavaratkaisuissa tehokkaasta rakentamisesta huolimatta on autopaikoitus sijoitettu osittain maantasoon ja mahdollistettu näin myös kohtuuhintaisen asuntotuotannon toteuttaminen. Samoin Kruunuvuoren Haakoninlahti 1 kaava-alueella on näistä näkökulmista tarkastellen



hyvin osoitettu soveltuvimmat tontit valtion tukemaan säänneltyyn vuokra-asuntotuotantoon ja onnistuttu siten vähentämään rakennuskustannuksia nostavia tekijöitä.

Kiinteistötoimi on myös pyrkinyt tontinluovutuksen keinoin lisäämään uusien rakennusalan toimijoiden etabloitumista Helsinkiin sekä pyrkinyt näin edistämään rakennusalan kilpailua. Lisäksi on pyritty erilaisin kannustimin lisäämään asuntotuotantotoimistolle kohdistuvan säännellyn tuotannon urakkatarjoushalukkuutta ja yleistä kiinnostuvuutta.

Rakentamisen kustannuksia ja rakennusalan markkinoita on tutkittu monessa eri yhteydessä, esimerkiksi kilpailuviraston selvityksiä 1/2008 ”rakennusalan markkinoiden toimivuus-ongelma-alueita ja edistämisen mahdollisuuksia”. Viime vuosien aikana on myös kaavoituksen yhteydessä kehitetty kustannusarvioinnin menetelmiä sekä lisätty kustannustietoisuuden kulkua eri hallintokuntien välillä suunnittelusta toteutusvaiheeseen. Kustannustietouden parantamiseen tulee edelleen panostaa. Kumppanuuskaavoituksella on tavoiteltu myös kustannustietouden lisäämistä kaavoitusvaiheessa.

Kaupungin omassa asuntotuotannossa tulee varmistaa, että urakoiden kilpailutuskäytännöt ovat kokonaistaloudellisesti edullisia. Vaihtoehtoisia tapoja kilpailuttaa, kuten mm. KVR-urakointi, tulee tutkia.

Rakentamisen kustannuksia tulisi jatkossa tarkastella myös suhteessa koettuun asumisen ja elinympäristön laatuun eli, tuovatko asetetut laadulliset tavoitteet ja tätä kautta korkeammat rakennuskustannukset rakennuksen loppukäyttäjälle huomattavaa arvoa elinympäristön tai asumisen laadun kohoamisena. Oikeaa rakennuskustannusta ei sinällään ole, vaan kyse on tavallaan tavoitteiden täyttämisestä suhteessa panoksiin eli kokonaistaloudellisuudesta. Tässä yhteydessä olisi hyvä tutkia rakentamisen normituksen tiukkuutta ja tarpeellisuutta sekä saavutettavia hyötyjä.

Käsittely

21.03.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esko Patrikainen: Muutan esitystäni seuraavasti:

Lausuntoehdotukseen lisätään uusi 16. kappale.

Lausuntoehdotuksen viimeisen kappaleen viimeinen virke poistetaan ja toiseksi viimeinen virke muutetaan kuulumaan seuraavasti: Tässä yhteydessä olisi hyvä tutkia rakentamisen normituksen tiukkuutta ja tarpeellisuutta sekä saavutettavia hyötyjä.

07.03.2013 Pöydälle



Esittelijä

vs. osastopäällikkö
Esko Patrikainen

Lisätiedot

Pekka Saarinen, tonttiasiamies, puhelin: 310 64182
pekka.t.saarinen(a)hel.fi

Talous- ja suunnittelukeskus 25.2.2013

HEL 2012-013814 T 00 00 03

Kaupunginvaltuuston 12.9.2012 § 249, hyväksymän asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteuttamisohjelman yhtenä tavoitteena on alueellisen asukasrakenteen pitäminen monipuolisena. Asukasrakenteen yksipuolistumisen ehkäisemiseksi Helsinki pyrkii turvaamaan rahoitus- ja hallintamuodoiltaan monipuolista asuntotuotantoa koko kaupungin alueella. Helsingin uudet asuinalueet pyritään suunnittelemaan ja rakentamaan kaupunkikuvaltaan korkeatasoisiksi riippumatta alueelle rakennettävien asuintalojen hallintamuodoista.

2000-luvulla rakennetut tavalliset ara-vuokra-asunnot ovat pääosin tulleet kaupungin omistukseen. Kaupungin oman asuntotuotannon tavoitteena on edistää kohtuuhintaista ja laadukasta asuntotuotantoa. Pienten ja keskisuurten rakennusliikkeiden vähäisyys pääkaupunkiseudun rakennusmarkkinoilla on vaikuttanut viime vuosina saatujen urakkatarjousten vähäisyyteen sekä uudiskohteiden tarjoushintojen nousuun, jotka osaltaan ovat vaikeuttaneet kaupungin omaa asuntotuotantoa. Kilpailuvirasto on julkaisemassa selvityksen pääkaupunkiseudun rakennusmarkkinoiden toimivuudesta kevään 2013 aikana.

Pääkaupunkiseudulla suuri osa uudisrakennustuotannosta joudutaan toteuttamaan rakentamiseen heikosti soveltuvalla maaperällä. Helsingissä erityisesti satama- ja teollisuustoiminnoilta vapautuvilla alueilla pohjaolosuhteet ovat rakentamiselle haastavia.

Helsingin kaupunki huolehtii luovuttamiensa tonttien rakentamiskelpoiseksi saattamisesta ja alueellisesta esirakentamisesta. Esirakentamisesta huolimatta rakennusten perustamiskustannukset ovat suuret huonolle maaperälle rakennettaessa erityyppisten paalutusten, kantavien alapohjarakenteiden tai tukimuurien rakentamisesta syntyvien lisäkustannusten seurauksena. Myös joidenkin alueiden jyrkkäpiirteiset maastonmuodot lisäävät tonttien rakennuskustannuksia.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Talous- ja suunnittelukeskus on selvittänyt julkaisussaan Asuinkerrostalojen rakentamisen ohjauksen kustannustarkasteluja (julkaisu 6/2009) kaavamääräysten kustannusvaikutuksia rakennusten hankintahintoihin teoreettisin laskelmin. Selvityksen tuloksena kaavamääräysten kustannuksia korottaviksi vaikutuksiksi, huomioimatta alueen maaperäolosuhteita tai autopaikoituksen järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia, saatiin enimmillään noin 12 %:a hankkeen hankintahinnasta. Maaperästä aiheutuvien perustamisen lisäkustannusten ja autopaikoituksen järjestämisen kustannusvaikutukset ovat selvityksen mukaan yhteensä noin 20 %:a hankintahinnasta. Selvityksen yhteydessä ei tutkittu kaavamääräysten vaikutuksia rakennuksen elinkaaren aikana syntyviin kustannuksiin, kuten tuleviin käyttö- tai korjauskustannuksiin, eikä kaavamääräysten vaikutuksia rakennetun ympäristön esteettisiin arvoihin.

Valtion korkotuettujen asuntojen laatu- ja kustannusohjauksesta vastaa koko maassa Valtion asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA). Hankkeiden suunnittelun ohjauksesta on lopullisesti vastuussa kuitenkin aina kohteen rakennuttaja. Korkotukilainsäädäntö edellyttää, että hankkeiden toteuttamisessa noudatetaan pääsääntöisesti kilpailumenettelyitä. ARA varmistaa aina hankekohtaisesti, että kulloinenkin hanke on suunnitelmien laatutasoon, paikallisten asuntomarkkinoiden hintatasoon sekä vallitsevaan rakentamisen suhdannetilanteeseen nähden hinnaltaan oikeantasoinen.

Alueellisiin rakennusurakkatarjousten hintoihin ja niiden eroavaisuuksiin vaikuttavat yleisesti palkkatason, materiaalihintojen sekä suhdanteista riippuvan katetason alueellinen ja ajallinen vaihtelevuus. Yksittäisen rakennuksen rakennuskustannuksiin vaikuttavat oleellisesti myös hankkeen suunnittelun yhteydessä tehdyt ratkaisut.

Kaupunginhallitus päätti, 29.10.2012 § 1186, asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteuttamisohjelman täytäntöönpanopäätöksen yhteydessä kehottaa talous- ja suunnittelukeskusta vastaamaan erillisselvityksen teettämisestä Helsingin rakennusmarkkinoiden toimivuudesta. Selvitys pyritään saattamaan valmiiksi vuoden 2013 aikana.

Kaupunginjohtaja päätti asettaa johtajistokäsittelyssä, 14.11.2012 § 93, asuntotuotantoprosessin sujuvoittamistyöryhmän laatimaan ehdotuksen asuntotuotannon edellytysten parantamisesta Helsingissä. Työryhmän tarkoituksena on löytää asuntotuotantoprosessia nopeuttavia ja tehostavia sekä kustannuksia alentavia toimenpiteitä. Työryhmän tehtävänä on laatia ehdotus asuntotuotantoprosessin sujuvoittamisesta kohtuuhintaisen ja laadukkaan asuntotuotannon



29.04.2013

näkökulmasta. Työryhmän loppuraportin on määrä valmistua vuoden 2013 loppuun mennessä.

Lisätiedot

Mari Randell, asunto-ohjelmapäällikkö, puhelin: 310 25823
mari.randell(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/27

§ 484

V Kaj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Päivöläntien liikenneturvallisuuden parantamisesta

HEL 2012-014521 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Antti Vuorelan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Antti Vuorela esittää aloitteessaan, että Päivöläntielle asetettaisiin 30 km/h nopeusrajoitus, raskas liikenne kiellettäisiin tiellä bussiliikennettä lukuun ottamatta, ja että tielle asennettaisiin nopeusnäyttö liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, Päivöläntien 40 km/h nopeusrajoitus on paikalliselle kokoojakadulle sopiva, eikä sitä ole tässä vaiheessa tarpeen tarkastaa. Raskasta liikennettä kadulta ei voida kokonaan kieltää alueen kiinteistöjen huollon ja yritysten jakelun vuoksi. Myöskään raskaan liikenteen läpiajokiellon asettaminen ei ole perusteltua. Läpiajokieltojen noudattamisen valvonta on vaikeaa ja kiellon asettaminen ei todennäköisesti juuri vähentäisi Päivöläntiellä kulkevien raskaiden ajoneuvojen määrää.



Kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosastolla on syksyllä 2012 valmisteltu ehdotusta seuraavien nopeusnäyttöjen sijoituskohteista. Asukkailta tulleiden palautteiden, maastohavaintojen ja liikennemäärien perusteella Päivöläntie on mukana siinä joukossa, josta lopulta valitaan näytöille uudet kohteet.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Antti Vuorelan aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.02.2013 § 41

HEL 2012-014521 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Päivöläntie on katuluokitukseltaan paikallinen kokoojakatu. Kadun nopeusrajoitus on nopeusrajoitusjärjestelmän mukainen 40 km/h. Päivöläntien keskimääräinen arkivuorokausiliikennemäärä on laskettu vuosina 1995 ja 2012. Vuonna 1995 liikennemäärä oli noin 5 000 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskaan liikenteen osuus oli noin 5 %. Raskaan liikenteen osuus oli verrattain pieni, kun huomioidaan, että puolet siitä on paikallisliikenteen linja-autoja. Vuoden 2012 mittauksen mukaan liikennemäärä kadulla on pysynyt muuttumattomana vuoteen 1995 verrattuna ja on edelleen noin 5 000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Vuoden 2012 liikennelaskennan yhteydessä tehtiin myös ajonopeuksien mittaus. Mittauksen mukaan hieman alle 8 % ajoneuvoista ylitti 50 km/h ja 1 % ylitti 60 km/h. Ylinopeutta ajaneiden osuus verrattuna vastaaviin katuihin on normaali tai hieman normaalia pienempi.

Onnettomuustietojen mukaan Päivöläntiellä on vuosina 2004 - 2010 tapahtunut yksi henkilövahinkoon johtanut onnettomuus jalankulkijalle ja yksi polkupyöräilijälle. Autoilijoille tapahtuneita omaisuusvahinkoon



johtaneita onnettomuuksia on tapahtunut yhteensä kolme vuosien 2008 - 2010 aikana.

Nopeusnäyttötäuluista on saatu hyviä kokemuksia ajonopeuksien alentamisessa. Helsingin 15 ensimmäisestä kohteesta tehdyn seurannan mukaan autojen keskinopeus aleni kaikissa pisteissä näyttötäulujen asentamisen jälkeen. Keskimääräinen nopeuksien alenema oli vajaa kaksi kilometriä tunnissa. Korkeimpien nopeuksien osuus väheni selvästi enemmän. Positiivinen muutos on samaa suuruusluokkaa kuin mitä aikaisemmin on Helsingissä saavutettu nopeusrajoituksen alentamisella 10 kilometrillä tunnissa. Nykyään tauluja on yhteensä 55 kappaletta. Täuluista kerätään seurantatietoa vuosittain mm. niiden pitkäaikaisen vaikutuksen arviointia varten.

Liikennesuunnitteluosastolla on syksyllä 2012 valmisteltu ehdotusta seuraavien nopeusnäyttöjen sijoituskohteista. Asukkailta tulleiden palautteiden, maastohavaintojen ja liikennemäärien perusteella Päivöläntie on mukana siinä joukossa, josta lopulta valitaan uudet kohteet.

Päivöläntien 40 km/h nopeusrajoitus on paikalliselle kokoojakadulle sopiva, eikä sitä ole tässä vaiheessa tarpeen tarkastaa. Raskasta liikennettä kadulta ei voida kokonaan kieltää alueen kiinteistöjen huollon ja yritysten jakelun vuoksi. Myöskään raskaan liikenteen läpiajokiellon asettaminen ei ole perusteltua. Läpiajokieltojen noudattamisen valvonta on vaikeaa ja kiellon asettaminen ei todennäköisesti juuri vähentäisi Päivöläntiellä kulkevien raskaiden ajoneuvojen määrää.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Taneli Nissinen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37447
taneli.nissinen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/28

§ 485

V Kaj / Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite uusien asuntojen vuokraamisesta kaupungille vuokra-asunnoiksi

HEL 2012-014528 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Terhi Koulumiehen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Terhi Koulumiehen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Terhi Koulumies esittää aloitteessaan, että kaupunki vuokraisi eläkevakuutusyhtiöiden kaltaisilta asuntosijoittajilta asuntoja pitkäaikaisilla vuokrasopimuksilla ja jälleenvuokraisi niitä asuntoa tarvitseville.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että kaupungin tavoitteena on kasvattaa ja ylläpitää kohtuuhintaista vuokra-asuntokantaa, jolla turvataan pienituloisten asumismahdollisuudet kaupungissa. Kaupunginvaltuusto ei ole asettanut tavoitteeksi kasvattaa kaupungin hallinnoimaa tai omistamaa sääntelemätöntä ja markkinahintaista vuokra-asuntokantaa. Yksityisten rakennuttajien ja sijoittajien vuokra-asuntotuotanto on pääasiallisesti vapaarahoitteista ja markkinahintaista tuotantoa, jossa vuokrataso on jopa kaksinkertainen verrattuna kaupungin omaan valtion tukemaan vuokratuotantoon.



Asuntojen vuokraaminen markkinahinnalla rakennuttajalta ja edelleen markkinahinnalla asukkaille ei tukisi kaupungin asuntopoliittisia tavoitteita lisätä kohtuuhintaisen vuokra-asumisen mahdollisuuksia.

Aloitteessa esitetään, että välivuokraus toimisi myös segregaaation ehkäisemisen keinona, kun vuokra-asuntokantaa voitaisiin laajentaa erilaisille alueille. Kaupungin ulkopuolisten tahojen uudiskohteiden asuntojen vuokraaminen asukasrakenteen tasapainottamiseksi ei kuitenkaan ole tarpeen, koska kaupunki voi suurimpana maanomistajana itse huolehtia monipuolisen asuntokannan rakentamisesta. Vanhasta asuntokannasta yksittäisten vuokra-asuntojen vuokraaminen tai hankkiminen on erittäin kallista, eikä esimerkiksi Oy Helsingin Asuntohankinta Ab toistaiseksi laajenna omistuksessaan olevaa asuntokantaa. Kaupungin vapaarahoitteisesta asuntokannasta suurin osa on Kiinteistö Oy Auroranlinnan ja Asuntohankinnan omistuksessa ja palvelussuhdeasuntokäytössä.

Pääkaupunkiseudulla yksittäisiä huoneistoja asunto-osakeyhtiöistä hankkii muun muassa Y -Säätiö, joka vastaa itse asuntojen vuokrauksesta. Yksittäisten asuinhuoneistojen jälleenvuokraus esimerkiksi kuntien käyttöön on keskeinen osa säätiön toimintaa.

Aloitteessa esitetty ajatus vuokra-asuntojen rakentamisesta omistusasuntojen kanssa samaan asuintaloon on 1990-luvun kokeilujen jälkeen jälleen vireillä kaupungin omassa tuotannossa. Tällaisten ns. sekatalojen hyötynä voi olla se, että kalliiden rakentamiskustannusten alueille voidaan toteuttaa taloja, joissa osa asunnoista on vuokra-asuntoja ja osa myytäviä omistusasuntoja. Kaupungin asuntotuotantotoimisto tutkii parhaillaan mahdollisuutta rakennuttaa sekataloja nykyisen asunto-ohjelmakauden aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Terhi Koulumiehen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 25.2.2013

HEL 2012-014528 T 00 00 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että kaupunki vuokraisi asuntoja asuntosijoittajilta kuten eläkevakuutusyhtiöiltä ja jälleenvuokraisi niitä asuntoja tarvitseville. Ajatuksena on, että vuokralaisena kaupunki välttyisi asuntojen rakennuttamiselta sekä aikanaan kiinteistöjen peruskorjauksilta.

Kaupungin tavoitteena on kasvattaa ja ylläpitää kohtuuhintaista vuokra-asuntokantaa, jolla turvataan pienituloisten asumismahdollisuudet kaupungissa. Kaupunginvaltuusto ei ole asettanut tavoitteeksi kasvattaa kaupungin hallinnoimaa tai omistamaa sääntelemätöntä ja markkinahintaista vuokra-asuntokantaa. Yksityisten rakennuttajien ja sijoittajien vuokra-asuntotuotanto on pääasiallisesti vapaarahoitteista ja markkinahintaista tuotantoa, jossa vuokrataso on jopa kaksinkertainen verrattuna kaupungin omaan valtion tukemaan vuokratuotantoon. Rakennuttajilla on viime vuosina ollut yhä vähemmän kiinnostusta tehdä omistukseensa säänneltyä vuokratuotantoa, jossa myös tuloutus yhtiölle on rajoitettua. Asuntojen vuokraaminen markkinahinnalla rakennuttajalta ja edelleen markkinahinnalla asukkaille ei tukisi kaupungin asuntopoliittisia tavoitteita lisätä kohtuuhintaisen vuokra-asumisen mahdollisuuksia.

Aloitteessa esitetyt luvut Helsingin väestönkasvusta sekä asuntotuotannosta vastaavat suunnilleen koko Helsingin seudun eli 14 kunnan muodostaman alueen määriä. Helsingin väestönkasvu on ollut vuosina 2008–2012 keskimäärin yli 6000 henkilöä vuodessa. Samalla viiden vuoden aikajaksolla Helsingin asuntotuotanto on ollut keskimäärin 3360 asuntoa vuodessa. Helsingin keskimääräinen asuntokuntakoko on 1,9 henkeä, jolloin uusien asuntojen laskennallinen tarve tulee ennemminkin arvioida suhteessa asuntokuntien määrän kasvuun. Asuntokuntien määrä on kasvanut Helsingissä vuosina 2008–2012 keskimäärin 2600 asuntokunnalla vuosittain.

Valtuuston päätöksen mukaan tavoitteena on rakentaa Helsinkiin 5000 uutta asuntoa vuosittain, joista 2000 asuntoa tulee rakentaa vuokra-asuntoina. Vuokra-asuntotavoite sisältää valtion tukemat säänneltyä vuokra-asunnot, opiskelija- ja nuorisoasunnot sekä vapaarahoitteiset sääntelemättömät vuokra-asunnot. Vuonna 2012 Helsinkiin valmistui 5174 asuntoa, joista yli puolet eli 2943 oli vuokra-asuntoja. Haasteena Helsingissä on ollut valtion tukeman vuokra-asuntotuotannon tavoitteiden saavuttaminen sekä erityisesti ns. välimuodon asuntotuotannon eli Hitas- ja asumisoikeustuotannon rakentamistavoitteiden toteuttaminen.

Aloitteen mukaan välivuokraus toimisi myös segregaatoin ehkäisemisen keinona, kun vuokra-asuntokantaa voitaisiin laajentaa erilaisille alueille. Uudiskohteiden osalta kaupunki voi kuitenkin



suurimpana maanomistajana yhtä hyvin itse huolehtia monipuolisen asuntokannan rakentamisesta eikä näin ollen ole tarvetta vuokrata ulkopuolisten tahojen uudiskohteista asuntoja tasapainoisen asukasrakenteen takia. Vanhasta asuntokannasta yksittäisten vuokra-asuntojen vuokraaminen tai hankkiminen on erittäin kallista, eikä esimerkiksi Oy Helsingin Asuntohankinta Ab toistaiseksi laajenna omistuksessaan olevaa asuntokantaa. Kaupungin vapaarahoitteisesta asuntokannasta suurin osa on KOy Auroranlinnan ja Oy Helsingin Asuntohankinnan omistuksessa ja palvelussuhdeasuntokäytössä.

Aloitteessa esille nostettu ajatus vuokra-asuntojen rakentamisesta omistusasuntojen kanssa samaan asuintaloon on 1990-luvun kokeilujen jälkeen jälleen vireillä kaupungin omassa tuotannossa. Tällaisten ns. sekatalojen hyötynä voi olla se, että kalliiden rakentamiskustannusten alueille voidaan toteuttaa taloja, joissa osa asunnoista on vuokra-asuntoja ja osa myytäviä omistusasuntoja. Kaupungin asuntotuotantotoimisto tutkii parhaillaan mahdollisuutta rakennuttaa sekataloja nykyisen asunto-ohjelmakauden aikana.

Lisätiedot

Mari Randell, asunto-ohjelmapäällikkö, puhelin: 310 25823
mari.randell(a)hel.fi



§ 486

V Kaj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Kotinummentien liikenneturvallisuuden parantamisesta

HEL 2012-015134 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Antti Vuorelan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Antti Vuorela esittää aloitteessaan, että Kotinummentielle asennettaisiin välille Vanha Tapanilantie - Erätie nopeusnäyttö liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosastolla on syksyllä 2012 valmisteltu ehdotusta seuraavien nopeusnäyttöjen sijoituskohteista. Asukkailta tulleiden palautteiden, maastohavaintojen ja liikennemäärien perusteella Kotinummentie on mukana siinä joukossa, josta lopulta valitaan uudet näyttöjen sijoituskohteet. Nopeusnäyttötaulun käyttö on perusteltua Kotinummentiellä myös siitä syystä, että kadun maaperä on suureksi osaksi savea, mikä estää rakenteellisten hidasteiden käytön kadulla.

Esittelijä



29.04.2013

Kj/29

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Antti Vuorelan aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 19.02.2013 § 42

HEL 2012-015134 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Kotinummentie on katuluokitukseltaan alueellinen kokoojakuu. Kadun nopeusrajoitus on nopeusrajoitusjärjestelmän mukainen 40 km/h. Kotinummentien keskimääräinen arkivuorokausiliikennemäärä on laskettu kolmena vuonna 1990 jälkeen. Vuonna 1991 liikennemäärä oli noin 2 400 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta se nousi noin 3 800 ajoneuvoon vuonna 2003. Vuoden 2008 mittausten mukaan liikennemäärä kadulla on noin 2 900 ajoneuvoa vuorokaudessa. Tämän hetkinen arvio liikennemäärästä Kotinummentiellä välillä Vanha Tapanilantie Erätie on noin 3 100. Laskentatietojen mukaan kuorma-autojen määrä kadulla on vähentynyt kolmanneksen vuoden 2003 tasosta. Linja-autojen nykyinen määrä välillä Vanha Tapanilantie Erätie on noin 7,5 % vuoden 2003 määrästä, koska paikallisliikenteen bussit eivät nykyisin käytä reittiä.

Onnettomuustietojen mukaan Kotinummentiellä on vuosina 2004 - 2010 tapahtunut yksi henkilövahinkoon johtanut onnettomuus polkupyöräilijälle välillä Vanha Tapanilantie - Erätie. Onnettomuus tapahtui Tapaninkyläntien risteyksessä, johon on sen jälkeen kesällä 2012 rakennettu kiertoliittymä. Jalankulkijoille tapahtuneita onnettomuuksia ei poliisin tietoon ole tullut. Autoilijoille tapahtuneita omaisuusvahinkoon johtaneita onnettomuuksia on tapahtunut muutama vuosittain.

Nopeusnäyttötauluista on saatu hyviä kokemuksia ajonopeuksien alentamisessa. Helsingin 15 ensimmäisestä kohteesta tehdyn



seurannan mukaan autojen keskinopeus aleni kaikissa pisteissä näyttötaulujen asentamisen jälkeen. Keskimääräinen nopeuksien alenema oli vajaa kaksi kilometriä tunnissa. Korkeimpien nopeuksien osuus väheni selvästi enemmän. Positiivinen muutos on samaa suuruusluokkaa kuin mitä aikaisemmin on Helsingissä saavutettu nopeusrajoituksen alentamisella 10 kilometrillä tunnissa. Nykyään tauluja on yhteensä 55 kappaletta. Tauluista kerätään seurantatietoa vuosittain mm. niiden pitkäaikaisen vaikutuksen arviointia varten.

Liikennesuunnitteluosastolla on syksyllä 2012 valmisteltu ehdotusta seuraavien nopeusnäyttöjen sijoituskohteista. Asukkailta tulleiden palautteiden, maastohavaintojen ja liikennemäärien perusteella Kotinummentie on mukana siinä joukossa, josta lopulta valitaan uudet kohteet. Nopeusnäyttötaulun käyttö on perusteltua Kotinummentiellä myös siitä syystä, että kadun maaperä on suureksi osaksi savea, mikä estää rakenteellisten hidasteiden käytön kadulla.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Taneli Nissinen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37447
taneli.nissinen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/30

§ 487

V Kaj / Valtuutettu Annika Anderssonin aloite Meilahdessa sijaitsevan pysäköintialueen muuttamisesta lyhytaikaiseen pysäköintiin

HEL 2012-015499 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Annika Anderssonin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Annika Anderssonin aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Annika Anderssonin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Annika Andersson ja 9 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Meilahden huvila-alueella sijaitseva pysäköintialueen muutettaisiin neljän tunnin pysäköinnin sallivaksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Meilahden puistoarboretumin vierailijoita palvelevalla Johannesbergintien pysäköintialueella voidaan pisin sallittu pysäköintiaika muuttaa neljäksi tunniksi arkisin (maanantai - perjantai) kello 6 - 24 välisenä aikana. Pysäköintialueen tehokkaamman ja monipuolisemman käytön kannalta pysäköinnin rajoittaminen lyhytaikaiseksi asiakaspysäköinniksi on perusteltua, koska pysäköintialue palvelee erityisesti läheisten puistoalueiden käyttäjiä.



Liikennesuunnittelupäällikön päätökset pysäköinnin aikarajoitusten muutoksista on tarkoitus tehdä kevään 2013 aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Annika Anderssonin aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 05.03.2013 § 69

HEL 2012-015499 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Lausunto

Sekä Johannesbergintien eteläpään että Heikinniementien eteläpään pysäköintialueilla on sallittu pysäköintiaika nykyisin enintään 24 tuntia. Pysäköintialueiden aikarajoituksen lyhentäminen on perusteltua, koska ne palvelevat erityisesti läheisten puistoalueiden käyttäjiä. Myös pysäköintialueiden tehokas käyttö edellyttää lyhyempää sallittua pysäköintiaikaa.

Meilahden puistoarboretumin vierailijoita palvelevalla Johannesbergintien pysäköintialueella voidaan pisin sallittu pysäköintiaika muuttaa 4 tunniksi arkisin (maanantai - perjantai) kello 6 - 24 välisenä aikana.

Heikinniementien pysäköintialueelta on vain noin 300 metrin matka Seurasaaren portille, joten se palvelee saarella kävijöitä erityisesti silloin, kun Seurasaarentien länsipään pysäköintialue on täynnä. Myös Heikinniementien pysäköintialueella voidaan lyhentää sallittu pysäköintiaika samoin kuin Johannesbergintien eteläpäässä.

Liikennesuunnittelupäällikön päätökset pysäköinnin aikarajoitusten muutoksista on tarkoitus tehdä kevään 2013 aikana.

Esittelijä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



29.04.2013

Kj/30

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Mika Kaalikoski, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37433
mika.kaalikoski(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 19.02.2013 § 64

HEL 2012-015499 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Johannesbergintien ja Meilahdentien risteyksessä olevalla pysäköintialueella on tarvetta lyhytaikaiselle pysäköinnille. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa merkitty pysäköintialueeksi, mutta alue on osittain rakennettu puiston puolelle.

Pysäköintialueen tehokkaamman ja monipuolisemman käytön kannalta pysäköinnin rajoittaminen lyhytaikaiseksi asiakaspysäköinniksi on perusteltua. Lyhytaikainen asiakaspysäköinti koskisi arkipäiviä ja lauantapäiviä. Pysäköintiä voidaan ohjata myös pysäköintialueen maksullisuutta kehittämällä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto päättää alueen liikennesuunnitelmasta lähiaikoina, ja samassa yhteydessä tarkistetaan pysäköintipaikkojen uudet järjestelyt.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813
matti.laihonen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/31

§ 488

V Kaj / Valtuutettu Seppo Kanervan aloite Lauttasaaren Heikkiläntiellä sijaitsevien asiakaspysäköintipaikkojen palauttamisesta yritysten käyttöön

HEL 2012-015501 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Seppo Kanervan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Seppo Kanervan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Seppo Kanervan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Seppo Kanerva ja kaksi muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Lauttasaarella osoitteessa Heikkiläntie 2 sijaitsevat asiakaspysäköintipaikat tulisi siirtää yritysten käyttöön.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Heikkilänaukiota on käytetty luvattomaan pysäköintiin sen valmistumisesta lähtien. Heikkiläntie 2:n pihalla on noin 10 ja autohallissa noin 90 autopaikkaa, joiden käytöstä kiinteistö päättää itse. Varsinainen suunnittelu Heikkilänaukion soveltumisesta yhteiseksi tilaksi käynnistyy vuoden 2013 aikana ja se tehdään yhteistyössä alueen asukkaiden ja yrittäjien edustajien kanssa. Tuossa yhteydessä selvitetään myös mahdollisuus pysäköintipaikkojen uudelleen järjestelemiseksi. Tavoitteena on, että Heikkilänaukion luonne alueen



toiminnallisena keskuksena toteutuu nykyistä paremmin, ja että mahdolliset järjestelyt voidaan toteuttaa siinä vaiheessa, kun Heikkilänaukion peruskorjaus tulee muutenkin ajankohtaiseksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Seppo Kanervan aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.02.2013 § 57

HEL 2012-015501 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Heikkilänaukiolla on voimassa 7.11.1985 vahvistettu asemakaava nro 8880, jossa aukio on varustettu katuaukion merkinnällä.

Käsitellessään Vattuniemen alustavaa asemakaavan muutosehdotusta 5.1.1984 kaupunkisuunnittelulautakunta edellytti, että Heikkilänaukiosta tehdään yksityiskohtainen suunnitelma. Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi asemakaavan muutosehdotuksen yhteydessä 20.12.1984 myös aukiosuunnitelman, jonka pohjalta varsinainen katusuunnitelma valmistui myöhemmin. Aukiosuunnitelma tehtiin yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, rakennusviraston, naapurikiinteistöjen omistajien sekä alueen asukkaiden kanssa.

Heikkilänaukiosta haluttiin alueen toiminnallinen keskus ja kaupunkikuvallinen kohokohta Vattuniemeen. Aukiosuunnitelmaa laadittaessa asukkaat vastustivat autopaikkojen sijoittamista suunnitelmaan ja kiinteistöjen omistajat puolestaan halusivat autot aukioille. Kompromissina muodostettiin aukion itäreunaan 24 auton pysäköintialue selkeästi jalankulkualueesta voimakkain istutuksin erotettuna. Muulla osalla aukiota autoliikenne estettiin kiinteillä ajoesteillä.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Liikerakennus osoitteeseen Heikkiläntie 2 valmistui vuonna 1988. Aukion käyttötarkoitus ja luonne olivat selvillä liikerakennuksen suunnittelun alkuvaiheesta lähtien. Aukiota on kuitenkin käytetty luvattomaan pysäköintiin sen valmistumisesta lähtien. 1990-luvun alkupuolella kiinteitä ajoesteitä jouduttiin lisäämään. Vuonna 1993 Kiinteistö Oy Heikkilänaukio ja Kiinteistö Oy Wavulinintie 1 ehdottivat katuaukion asemakaavan muuttamista siten, että aukiolla sallittaisiin pysäköinti. Tuolloin kaupunkisuunnittelulautakunta totesi, että voimassa oleva asemakaava ei estä autopaikkojen sijoittamista Heikkilänaukiolle, mutta aukio tulee säilyttää kokonaisuudessaan jalankulkuaukiona, eikä sitä tule muuttaa pysäköintialueeksi.

Heikkilänaukion ympäristön maankäytössä on tapahtunut muutoksia. Päivittäistavarakaupan aukeaminen Heikkiläntie 4:ssä lisäsi laittoman pysäköinnin ongelmia Heikkilänaukiolla. Muutama vuosi sitten poliisin toivomuksesta aukion reunaan lisättiin tilapäisesti betoniporsaita. Syynä tähän olivat laittoman pysäköinnin aiheuttamat vaaratilanteet jalankulkualueella.

Lähimmät yleisen pysäköintialueen pysäköintipaikat sijaitsevat aukion itäreunassa noin 30 metrin päässä Heikkiläntie 2 liikerakennuksen itäreunasta. Kyseisillä pysäköintipaikoilla (24 kpl) pysäköinti on rajoitettu tuntiin maanantaista perjantaihin kello 8 - 19 ja lauantaisin kello 8 - 15 välisenä aikana. Itälahdenkadun ja Wavulinintien lounaiskulmassa sijaitsevalla yleisellä pysäköintialueella on noin 20 paikkaa, joilla pysäköinti on rajoitettu kahteen tuntiin maanantaista perjantaihin kello 8 - 17. Näiltä paikoilta on hieman pidempi matka Heikkilänaukion yrityksiin. Vattuniemen kadunvarsipaikoilla pysäköintiä ei pääsääntöisesti ole rajoitettu. Heikkiläntie 2 pihalla on noin 10 ja autohallissa noin 90 autopaikkaa, joiden käytöstä kiinteistö päättää itse.

Helsingissä on kartoitettu kohteita, jotka voidaan toteuttaa Euroopassa yleistyneen yhteisen tilan (Shared Space) suunnitteluperiaatteita noudattaen. Yhteistyötilaisuuksissa Lauttasaari-Seuralle ja Lauttasaaren Yrittäjille on alustavasti esitelty ajatusta Heikkilänaukion soveltumisesta tällaiseksi kohteeksi. Varsinainen suunnittelu aukion soveltumisesta yhteiseksi tilaksi käynnistyy vuoden 2013 aikana ja se tullaan tekemään yhteistyössä asukkaiden ja yrittäjien edustajien kanssa. Tuossa yhteydessä selvitetään myös mahdollisuus pysäköintipaikkojen uudelleen järjestelemiseksi. Tavoitteena on, että Heikkilänaukion luonne alueen toiminnallisena keskuksena toteutuu nykyistä paremmin ja, että mahdolliset järjestelyt voidaan toteuttaa siinä vaiheessa, kun Heikkilänaukion peruskorjaus tulee muutenkin ajankohtaiseksi. Heikkilänaukio on perusparannuskohteena rakennusviraston laatimassa Lauttasaaren aluesuunnitelmassa, mutta sitä ei ole vielä ajoitettu investointiohjelmaan.



29.04.2013

Kj/31

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Jouni Korhonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37080
jouni.korhonen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 19.02.2013 § 63

HEL 2012-015501 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lauttasaareissa Heikkiläntie 2:ssa on tällä hetkellä torialue, jolla on pysäköinti pääosin kielletty. Alueella on joskus aiemmin ollut enemmän pysäköintipaikkoja.

Heikkilänaukio on asemakaavassa aukio, jonka läpi kulkee Heikkiläntie ja Wavulintie, jotka ovat katualueita. Tällä hetkellä aukion reunassa on palvelujen asiakkaita varten parkkipaikka, joka on kaavassa LPA-merkinnällä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on parhaillaan laatimassa alueelle uutta liikennesuunnitelmaa. Lauttasaareen rakennetaan tällä hetkellä metroa. Metron tulo saattaa muuttaa nykyisiä bussireittejä, eli myös niitä, jotka kulkevat Heikkilänaukion poikki. On näin ollen mahdollista, että Heikkilänaukion järjestelyt muuttuvat merkittävästi. Joka tapauksessa liikennesuunnitelman laatimisen yhteydessä tarkistetaan pysäköintipaikkojen uudelleen järjestelyn ja niiden lisäämisen tarve.

Heikkilänaukion torialue on melko iso. Torialueen osittainen muuttaminen pysäköintialueeksi on kannatettavaa, jos aukion käyttö pysyy liikennesuunnitelmassa nykyisenlaisena. Mahdolliset pysäköintipaikat kannattaa varata lyhytaikaiseen pysäköintiin, jotta niitä käytettäisiin vain liikkeissä asioitaessa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813
matti.laihonen(a)hel.fi



§ 489

V Kaj / Valtuutettu Päivi Lipposen aloite suunnitelman laatimisesta kaupungin asuntokannan kunnan selvittämisestä

HEL 2012-016361 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Päivi Lipposen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Päivi Lipposen aloite
- 2 Rakennuslautakunnan lausunto 19.2.2013
- 3 Helsingin kaupungin asunnot Oy:n lausunto 6.3.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Päivi Lipposen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Päivi Lipponen ja neljä muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että kaupunki laatisi suunnitelman siitä, kuinka kaupungin asuntokannan kunto käytäisiin läpi muun muassa kosteusvaurioiden ehkäisemiseksi. Lisäksi esitetään laadittavaksi toimenpideohjelma, jossa määriteltäisiin korjaamisen vastuutaho ja aikataulu.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimisto (jäljempänä ATT) ottaa huomioon uudisrakentamisessa ja peruskorjaamisessa rakennushankkeeseen ryhtyvälle maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL) ja siitä annetussa asetuksessa annetut huolehtimisvelvollisuudet. ATT noudattaa



suunnittelijoiden valinnassa ja rakentamisessa MRL:n määräyksiä käyttämällä päteviä suunnittelijoita ja tyyppihyväksytyjä tuotteita.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä varmistaa turvallisen ja terveellisen asumisen tason käyttämällä kelpoisuusvaatimukset täyttäviä suunnittelijoita sekä huolehtimalla hyvin rakentamisenaikaisesta laadunvarmistuksesta sekä laadunvarmistuksen dokumentoinnista. ATT:n toimesta rakentamisvaiheen laadunvarmistus todennetaan ja dokumentoidaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen tarkoittaman tarkastusasiakirjan avulla. Rakennusvaiheessa laaditaan rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje, jossa on määritelty menettelyt käyttöaikaisille huolloille ja tarkastuksille. Kahden vuoden kuluttua vastaanotosta pidetään urakasopimuksen mukainen takuutarkastus, jonka perusteella urakoitsija korjaa vastuulleen kuuluvat takuuviat.

Rakennuksen valmistuttua vastuu rakennuksen huollosta ja kunnossapidosta siirtyy rakennuksen omistajalle. Rakennuttajana ATT laatii asetuksen mukaisen rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeen. Kiinteistönomistaja vastaa kiinteistön huollosta ja kunnossapidosta asumisaikana. Kiinteistön omistajan tulee huoltaa kiinteistöä ammattitaidolla huolto-ohjeiden mukaisesti sekä dokumentoida tehdyt huollot ja korjaukset. Asukkaiden mahdolliset huomautukset rakenteiden virheellisyydestä tulee tarkastaa ja käsitellä viipymättä. Mikäli rakennuksessa havaitaan virhe ja virheen epäillään sisältyvän urakoitsijan takuuajan jälkeiseen vastuuseen, tulee vastuukysymys selvittää aina tapauskohtaisesti. Rakennuttamissopimuksen mukaisesti rakennuttajana toimivan ATT:n vastuu-aika on 10 vuotta vastaanottotarkastuksesta ja urakoitsijan takuu-aika rakennusurakan yleisten sopimusehtojen (YSE 98) mukaan on 2 vuotta vastaanottotarkastuksesta. Mikäli rakennuksessa havaitaan suunnittelusta tai rakentamisesta johtuva virhe em. 10 vuoden vastuu-aikana, kiinteistön omistajan tulee reklamoida asiasta urakoitsijaa. Urakoitsijan tai rakennuttajan tekemän virheen korjaamisesta ei aiheudu kustannuksia kiinteistön omistajalle.

Asukkaiden vaihtuessa asunnossa pidetään tarkastus, jossa katselmoidaan asunnon kunto sekä päätetään mahdollisista korjauksista sekä kustannusten kattamisesta. Katselmuksen järjestämisestä sekä korjaustöiden teettämisestä vastaa kiinteistön omistaja. Helsingin kaupungin asunnot Oy:n asuntojen huoneistotarkastuksesta tehdään tarkastuspöytäkirja, josta yksi kappale jää asukkaalle, yksi isännöitsijälle ja yksi tarkastajalle. Uuden asukkaan muuttaessa huoneistoon annetaan asukkaalle oma tarkastuslista, jossa hän ilmoittaa havaintonsa. Mikäli yhtiölle palautetussa vika- ja puutelistassa on merkintöjä, ne katselmoidaan yhdessä asukkaan kanssa ja korjataan yhtiön tai urakoitsijan toimesta.



Ulkopuolista asiantuntijaa tai ympäristökeskusta käytetään, mikäli ne koetaan tarpeellisiksi yhtiön oman tarkastuksen lisäksi.

Kaupunginhallitus katsoo edellä mainituin perustein, ettei aloitteessa esitetyn suunnitelman laatiminen ole tarpeen, sillä asuntojen kuntotarkastusmenettely on nykyiselläänkin käytössä suurimmassa osassa kaupungin asuntokantaa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Päivi Lipposen aloite
- 2 Rakennuslautakunnan lausunto 19.2.2013
- 3 Helsingin kaupungin asunnot Oy:n lausunto 6.3.2013

Päätöshistoria

Asuntotuotantotoimikunta 06.03.2013 § 30

HEL 2012-016361 T 00 00 03

Päätös

Asuntotuotantotoimikunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki omistaa noin 56 500 vuokra-asuntoa. Kaupunki on järjestänyt pääosan vuokra-asuntojensa omistuksesta ja ylläpidosta omistamisensa kiinteistöyhtiöiden kautta. Suurin asuinkiinteistöjen omistaja on Helsingin kaupungin asunnot Oy, jolla on omistuksessaan yli 43 000 valtion lainoittamaa aravavuokra-asuntoa.

Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimiston tehtävänä on rakennuttaa Helsingin kaupungin oma uudisasuntotuotanto valtuuston hyväksymän Asumisen- ja maankäytön ohjelman mukaisesti. Asuntotuotantotoimisto rakennuttaa myös siltä tilatut peruskorjaukset.

Kiinteistön omistaja vastaa kiinteistöjensä suunnitelmallisesta huollosta ja kunnossapidosta sekä peruskorjaamisesta. Kiinteistön omistajan vastuulla on laatia pitkän tähtäimen suunnitelmat (pts), jossa kunnostustyöt ja peruskorjaukset on aikataulutettu. Kiinteistön omistaja määrittelee tarvekartoituksen perustella peruskorjausten ajankohdat sekä peruskorjausten laajuudet.



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten toimiala ja tehtävät on säädetty laissa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista. Toimialaan sisältyy mm. "ympäristönsuojelu, alueiden käyttö, rakentamisen ohjaus, kulttuuriympäristön hoito, luonnon monimuotoisuuden suojelu ja kestävä käyttö sekä vesivarojen käyttö ja hoito." Vaikka ympäristökeskusten toimialaan sisältyy mm. rakentamisen ohjaus, ympäristökeskusten asiantuntijoiden käyttö kokonaisvaltaisesti kiinteistönpidon tehtävissä ei ole tarkoituksenmukaista eikä mahdollista jo pelkästään ympäristökeskusten resurssien pienuuden takia. Tapauskohtaisesti mm. sisäilman laadun mittauksissa ympäristökeskusten asiantuntemusta sen sijaan voidaan hyödyntää.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaan työmaalla tulee olla käytössä rakennustyön tarkastusasiakirja. "Rakennusluvassa määrätyt tai aloituskokouksessa sovitut rakennusvaiheiden vastuuhenkilöt sekä työvaiheiden tarkastuksia suorittavat henkilöt varmentavat suorittamansa tarkastuksen rakennustyön tarkastusasiakirjaan."

ATT:n toimesta rakentamisvaiheen laadunvarmistus todennetaan ja dokumentoidaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen tarkoittaman tarkastusasiakirjan avulla. Rakennusvaiheessa laaditaan rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje, jossa on määritelty menettelyt käyttöaikaisille huolloille ja tarkastuksille. Kahden vuoden kuluttua vastaanotosta pidetään urakkasopimuksen mukainen takuutarkastus, jonka perusteella urakoitsija korjaa vastuulleen kuuluvat takuuviat.

Maankäyttö- ja rakennuslaki korostaa rakennushankkeeseen ryhtyvän velvollisuutta huolehtia rakennuksen turvallisuudesta ja terveellisyydestä: "Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että rakennus käyttötarkoituksensa ja ympäristöstä aiheutuvien olosuhteittensa edellyttämällä tavalla suunnitellaan ja rakennetaan siten, että se on terveellinen ja turvallinen rakennuksen sisäilma, kosteus-, lämpö- ja valaistusolosuhteet sekä vesihuolto huomioon ottaen. Rakentamisessa on käytettävä tuotteita, joista ei niiden suunnitellun käyttöiän aikana aiheudu sisäilmaan, talousveteen eikä ympäristöön sellaisia päästöjä, joita ei voida pitää hyväksyttävänä. Rakennuksen järjestelmien ja laitteistojen on sovelluttava tarkoitukseensa ja ylläpidettävä terveellisiä olosuhteita."

Asuntotuotantotoimisto ottaa huomioon uudisrakentamisessa ja peruskorjaamisessa rakennushankkeeseen ryhtyvälle MRL:ssa ja siitä annetussa asetuksessa annetut huolehtimisvelvollisuudet. ATT noudattaa suunnittelijoiden valinnassa ja rakentamisessa MRL:n määräyksiä käyttämällä päteviä suunnittelijoita ja tyyppihyväksytyjä tuotteita.



Rakennuksen valmistuttua vastuu rakennuksen huollosta ja kunnossapidosta siirtyy rakennuksen omistajalle. Rakennuttajana ATT laatii asetuksen mukaisen rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeen. MRL:n pohjalta annettu asetus määrää Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeesta seuraavaa: ”Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje on laadittava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, rakennusta varten, jota käytetään pysyväen asumiseen tai työskentelyyn. Sama koskee tällaisen rakennuksen sellaista korjaus- ja muutostyötä, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen, ja soveltuvin osin korjaus- ja muutostyötä, joka muutoin edellyttää rakennuslupaa.” Käyttö- ja huolto-ohje sisältää rakennuksen käyttötarkoituksen ja rakennuksen ominaisuudet sekä rakennuksen ja sen rakennusosien ja laitteiden suunniteltu käyttöikä huomioon ottaen tarvittavat tiedot rakennuksen asianmukaista käyttöä ja kunnossapitovelvollisuudesta huolehtimista varten.”

Kiinteistönomistaja vastaa kiinteistön huollosta ja kunnossapidosta asumisaikana. Mikäli rakennuksessa havaitaan virhe ja virheen epäillään sisältyvän urakoitsijan takuuajan jälkeiseen vastuuseen, tulee vastuukysymys selvittää aina tapauskohtaisesti.

Rakennuttamissopimuksen mukaisesti rakennuttajana toimivan ATT:n vastuu-aika on 10 vuotta vastaanottotarkastuksesta ja urakoitsijan takuu-aika Rakennusurakan yleisten sopimusehtojen (YSE 98) mukaan on 2 vuotta vastaanottotarkastuksesta. Rakennusurakan yleiset sopimusehdot sisältävät merkittäviä vastuurajoitusehtoja urakoitsijalle 2 vuoden takuuajan jälkeiseltä osalta. Mikäli rakennuksessa havaitaan suunnittelusta tai rakentamisesta johtuva virhe em. 10 vuoden vastuu-aikana, kiinteistön omistajan tulee reklamoida asiasta urakoitsijaa. Urakoitsijan tai rakennuttajan tekemän virheen korjaamisesta ei aiheudu kustannuksia kiinteistön omistajalle. Tapauskohtaisesti otetaan kuitenkin huomioon edunsaotus, joka lasketaan vaurioituneen rakennusosan käyttöikä perusteella.

MRL edellyttää, että ”Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyys-, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Rakennus ja sen energiahuoltoon kuuluvat järjestelmät on pidettävä sellaisessa kunnossa, että ne rakennuksen rakennustapa huomioon ottaen täyttävät energiatehokkuudelle asetetut vaatimukset.”

Asukkaiden vaihtuessa asunnossa pidetään tarkastus, jossa katselmoidaan asunnon kunto sekä päätetään mahdollisista korjauksista sekä kustannusten kattamisesta. Katselmuksen järjestämisestä sekä korjaustöiden teettämisestä vastaa kiinteistön omistaja.



Rakennushankkeeseen ryhtyvää varmistaa turvallisen ja terveellisen asumisen tason käyttämällä kelpoisuusvaatimukset täyttäviä suunnittelijoita sekä huolehtimalla hyvin rakentamisaikaisesta laadunvarmistuksesta sekä laadunvarmistuksen dokumentoinnista. Vastaanotettujen rakennusten huolto- ja kunnossapitovastuu on kiinteistönomistajalla ja kiinteistön omistajan tulee huoltaa kiinteistöä ammattitaidolla huolto-ohjeiden mukaisesti sekä dokumentoida tehdyt huollot ja korjaukset. Asukkaiden mahdolliset huomautukset rakenteiden virheellisyydestä tulee tarkastaa ja käsitellä viipymättä.

Aloitteessa esitettyä suunnitelman laatimista ei pidetä tarpeellisena.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Sisko Marjamaa

Lisätiedot

Risto Mykkänen, rakennuttamisjohtaja, puhelin: 310 32312
risto.mykkanen(a)att.hel.fi

Ympäristölautakunta 19.02.2013 § 55

HEL 2012-016361 T 00 00 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon.

Kosteus- ja homevaurioiden selvittäminen ja korjaaminen, ilmanvaihdon toiminnan varmistaminen, lämpöolojen säätö ja vastaavat asumisterveyteen vaikuttavat tekijät kuuluvat normaaliin kiinteistöjen kunnossapitoon ja hoitoon. Näissä asioissa vastuu kuuluu kiinteistön omistajalle, kaupungin vuokra-asuntojen osalta kussakin tapauksessa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n kiinteistöyhtiöille. Myös asukkaiden vaihtuessa em. tekijöiden tarkastamisen ja tarvittavan korjaamisen tulisi kuulua kiinteistöyhtiön normaaliin käytäntöön.

Ympäristökeskuksen tehtävänä on asuntojen terveydellisten olojen valvonta terveydensuojelulain nojalla. Tämä tarkoittaa käytännössä kuntalaisilta tulevien asuntojen terveyshaittaepäilyjä koskevien toimenpidepyyntöjen selvittämistä yhdessä asukkaiden ja kiinteistön omistajien kanssa. Vireille tulleiden tapausten määrä vuosittain on ollut viime vuosina 300-400. Valtaosa toimenpidepyynnöistä on koskenut kosteus- ja homeongelmia (noin 40%), ilmanvaihdon puutteita ja hajuongelmia (noin 30 %) ja lämpöoloja (noin 10 %). Meluvalitusten osuus on ollut noin 20 %. Ympäristökeskus tarkastaa kyseiset asunnot, tekee mittauksia ja ottaa tarvittaessa näytteitä laboratoriotutkimusta varten. Jos asunnossa todetaan terveydensuojelulain tarkoittama



terveyshaitta, ympäristökeskus kehottaa kiinteistön omistajaa tarvittaviin korjauksiin ja valvoo, että terveyshaitta poistuu. Asuntojen terveyshaittaepäilyjä koskevia toimenpidepyyntöjä tulee kaikenikäisistä asunnoista ja yhtä lailla yksityisistä asunto-osakeyhtiöistä kuin kaupungin tai muiden tahojen omistamista vuokra-asunnoista.

Aloitteessa esitetty ajatus asiantuntijoiden kanssa laadittavasta suunnitelmasta kaupungin omistamien asuntojen kunnan selvittämiseksi ja epäkohtien korjaamiseen tähtäävän toimenpideohjelman laatimiseksi on kannatettava. Suunnitelman laatiminen ja mahdollisesti jonkinlaisen määräaikaistarkastuskäytännön luominen tulisi tehdä Helsingin kaupungin asunnot Oy:n toimesta. Ympäristökeskus voi tarvittaessa toimia asiassa asiantuntijana.

Asukkaiden vaihtuessa tehtävät asuntojen nykyistä tarkemmat kuntokartoitukset ovat myös perusteltuja ja tässä tulisi Helsingin kaupungin asunnot Oy:n luoda kiinteistöyhtiölleen menettelyohjeet tehtäville tarkastustoimenpiteille sekä kouluttaa näitä kartoituksia tekevää henkilökuntaa. Tällä hetkellä asunnoissa mahdollisiin terveyshaitta aiheuttaviin epäkohtiin puututaan liian usein vasta uusien asukkaiden tekemien havaintojen tai pidemmällä aikavälillä ilmaantuvien oireilujen perusteella.

Uudisrakentamisessa vastuu suunnittelusta ja rakentamisen toteutuksesta on rakentamistoimenpiteeseen ryhtyvällä eli rakennuttajalla. Uudisrakentamista säätelevät maankäyttö- ja rakennuslain lisäksi Suomen rakentamismääräyskokoelman määräykset ja ohjeet, joiden toteutumista valvoo rakennusluvut myöntävä rakennusvalvontaviranomainen eli rakennusvalvontavirasto/ rakennuslautakunta. Terveydellisillä vaatimuksilla on tärkeä osa myös rakentamislainsäädännössä ja rakentamismääräyksissä. Terveellinen rakentaminen ja hyvä sisäilman laatu tulisi kuitenkin nykyistä käytäntöä konkreettisemmin ottaa tavoitteeksi niin rakennusten suunnittelussa kuin urakoinnissa. Aloitteessa esitetty ajatus tarpeesta selventää uusien rakennuskohteiden tarkastusta on paikallaan. Tarkastuksen voidaan tässä yhteydessä ajatella tarkoittavan niin suunnitelmien tarkastusta, rakennusaikaista valvontaa kuin asumisolosuhteiden terveellisyden varmistamista asuinrakennuksen valmistuttua. Tässä työssä tarvitaan sekä rakennusvalvontaviranomaisen että rakennuttajan aktiivista valvontaotetta.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Päivi Vepsäläinen, johtava ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 64323
paivi.vepsalainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/33

§ 490

V Kaj / Valtuutettu Vesa Korkkulan aloite pyöräverkon ja pyöräilymahdollisuuksien kehittämistä

HEL 2013-000695 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Vesa Korkkulan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Vesa Korkkulan aloite
- 2 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) lausunto 18.3.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Vesa Korkkulan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Vesa Korkkula ja 11 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että pyörätiet tulisi jatkossa rakentaa kaikille keskeisille liikenneväylille yksisuuntaisina koko kadun pituudelta ja molemmin puolin ajoväylää. Lisäksi esitetään, että kaikille keskeisille joukkoliikenneasemille rakennettaisiin paremmat pyöräparkkimahdollisuudet, pyöräväylille laadittaisiin pyöräverkostokartat, kaupunkipyörät otettaisiin käyttöön ja mahdollistettaisiin pyörien kuljetus metron lisäksi myös lähijunaliikenteessä kaikkina vuorokaudenaikoina. Valtuutetut esittävät myös, että nykyiset mainospaikat, jotka haittaavat pyöräverkoston kehittämistä, tulisi siirtää tai poistaa käytöstä. Jatkossa katumainokset tulisi sijoittaa siten, etteivät ne estä pyöräväylien rakentamista.



Kaupunginhallitus viittaa kaupunkisuunnittelulautakunnan lausuntoon ja toteaa pyöräteiden suunnittelun osalta, että pyöräteiden yksi- tai kaksisuuntaisuutta koskeva valinta tehdään tapauskohtaisesti, koska valinnassa tulee huomioida ympäröivät olosuhteet. Verkollisen toimivuuden ja tilankäytön kannalta voi yksisuuntainen pyörätie tai pyöräkaista kuitenkin olla paras vaihtoehto myös esikaupunkialueilla. Olennaista on, että yksi- ja kaksisuuntaisten järjestelyjen saumakohtiin kiinnitetään erityistä huomiota jatkuvuuden sekä selkeyden kannalta.

Vuoden 2013 alussa valmistuneessa pyöräilyn edistämishjelmassa on esitetty muun muassa pyöräliikenteen viitoituksen täydentämistä keskeisille paikoille sijoitettavilla karttaopasteilla.

Uusi kaupunkipyöräjärjestelmä pyritään ottamaan käyttöön vuonna 2014. Tavoitteena on luoda Helsinkiin kaupunkipyöräjärjestelmä, joka tarjoaa uuden kulkutavan lyhyille matkoille järjestelmän kattaman alueen sisällä sekä tukea joukkoliikenteen käyttöä. Kaupunkipyöräjärjestelmän käyttöönottoa valmistellaan Liikennelaitosliikelaitoksen (HKL) toimesta. Järjestelmän on tarkoitus olla mainosrahoitteinen, mikä edellyttää mainospaikkojen kytkemistä kaupunkipyöräasemien yhteyteen. Kaupunkipyörille pyritään löytämään asemapaikat, joille myös mainoslaitteet voidaan sijoittaa. Yleisesti mainosten sijoittelua ohjaavat aina kaupunkikuvalliset seikat sekä liikennetekniset reunaehdot. Mainoslaitteiden sijoittelussa pyritään varmistamaan, etteivät ne ole esteenä myöskään pyöräliikenneverkoston rakentamiselle.

Pyöräilyn edellytysten parantaminen joukkoliikenteen liityntämuotona on tärkeää. Polkupyörien säilytysmahdollisuuksia joukkoliikenneasemilla tullaan lähivuosien aikana parantamaan muun muassa lisäämällä erityisiä säilytyskatoksia ja pyörätelineitä.

Kaupunginhallitus viittaa vielä Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) lausuntoon ja toteaa, että vuonna 2012 on laadittu Helsingin seudun liikennesuunnitelma HLJ 2011:n jatkotyönä Helsingin seudun liityntäpysäköintistrategia ja toimenpideohjelma, jonka tavoitteena on kehittää liityntäpysäköintiä seudullisena, kuntarajoista riippumattomana kokonaisuutena siten, että se tukee kestävien tavoitteiden mukaista yhdyskuntarakennetta ja maankäyttöä. Työssä on selkeytetty polkupyörien ja autojen liityntäpysäköinnin roolia osana liikennejärjestelmää sekä muodostettu yhteinen seudullinen tahtotila liityntäpysäköinnin kehittämisestä. Määrällisenä tavoitteena toimenpidesuunnitelmassa on esitetty, että vuoteen 2020 mennessä Helsingin seudulla toteutetaan vähintään 17 400 uutta pyöräpaikkaa ja vuosina 2020-2035 pyöräpaikkoja lisätään edelleen vähintään 10 000.



HSL toteaa lausunnossaan, ettei aloitteessa esitetty polkupyörien kuljetus lähijunissa ruuhka-aikaan ole tarkoituksenmukaista, koska lähijunien kuormitukset ovat korkeita ruuhka-aikoina eikä kaikissa lähijunissa ole polkupyörien kuljetukseen soveltuvaa tilaa. Metrossa polkupyörän voi kuljettaa maksutta jos vaunussa on tilaa.

Kaupunginhallitus katsoo, että pyöräilyn edistäminen Helsingissä edellä mainituin toimenpitein on kannatettavaa, mutta sen edellytyksiä parantavia investointeja suunniteltaessa tulee kuitenkin huomioida strategiakaudelle asetettu investointitaso, joka on aikaisempia vuosia ja investointiohjelmassa esitettyjä lähivuosien tasoja alhaisempi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuutettu Vesa Korkkulan aloite
- 2 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän (HSL) lausunto 18.3.2013

Päätöshistoria

Liikennelaitos -liikelaitos (HKL) 18.4.2013

HEL 2013-000695 T 00 00 03

HKL:ltä on pyydetty lausuntoa valtuutettu Vesa Korkkulan (ym.) tekemään valtuustoaloitteeseen 28.3.2013 mennessä.

HKL osallistuu monin eri tavoin valtuustoaloitteessa esitettyihin pyöräilyn parantamiseen tähtääviin toimenpiteisiin. HKL osallistuu pyöräverkon rakentamiseen siltä osin kun pyörätie liittyy raitiovaunuliikenneverkon rakentamishankkeisiin, pyöräpysäköinnin kehittämiseen asemilla sekä valmistelee kaupunkipyöräjärjestelmän hankintaa. Lisäksi HKL tutkii mahdollisuuksia parantaa pyöräpalveluiden viestintää ja opastusta.

HKL on mukana pyöräverkon laajentamishankkeissa niiltä osin, kun pyöräverkkoa rakennetaan kaduilla joilla on myös raitiovaunuliikennettä. Pyöräkaistojen ja pyöräteiden rakentaminen pyritään yhdistämään raitiotieradan rakennustöihin - ja päinvastoin. Yhteisellä katutilan suunnittelulla ja töiden aikataulutuksella saavutetaan kaikkia parhaiten palveleva ratkaisu. Tämä edellyttää kaikkien osapuolten, erityisesti Kaupunkisuunnitteluviraston,

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Rakennusviraston ja HKL:n aktiivista osallistumista ja toisten huomioimista pyörätiehankkeissa. Tällaisia hankkeita ovat mm. Mannerheimintien pyörätien rakentaminen sekä Mechelininkadun pyörätien suunnittelu.

HKL näkee pyöräilyn merkittävänä osana julkisen liikenteen matkaketjua ja osana kestävästä liikkumisesta. HKL haluaa tarjota erilaisia mahdollisuuksia yhdistää pyöräily joukkoliikennematkaan sekä matkan alku- että loppupäässä. Pyöräpysäköinti asemilla luo mahdollisuuden tehdä matkan alkupään polkupyörällä. Pyörän kuljettaminen metrossa taas mahdollistaa sekä alku että -loppupään tekemisen omalla polkupyörällä. Kaupunkipyöräjärjestelmä mahdollistaa kantakaupungin alueella tapahtuvien matkojen tekemisen pyörällä, mutta ilman omaa polkupyörää.

Osana turvallista pyöräpysäköintiä HKL kehittää lukittavaa pyöräsäilytysjärjestelmää, jonka ytimenä toimii asemalla oleva matkakortilla lukittava ja vartioitu pyöräsäilytyskaappi. Käyttäjän rekisteröitymisellä estetään kaappien väärinkäyttö. Tällaista lukittavaa pyöräsäilytysjärjestelmää kokeillaan heinäkuusta 2013 alkaen Vuosaaren metroasemalla. Tämän jälkeen laajennetaan suunnitelman mukaisesti järjestelmä muille Helsingin joukkoliikenneasemille.

Polkupyörien kuljetus metrossa on nykyisin sallittu, vaikkakin polkupyörän kuljettamista ruuhka-aikaan toivotaan välttämään. Nykyisellään polkupyörän kuljetusta metrossa ei ole opastettu erikseen. HKL on kuitenkin tutkinut mahdollisuuksia parantaa pyöräpalveluiden opastusta sekä asemilla että junassa.

Toukokuussa 2013 HKL yhdessä Aalto-yliopiston kanssa järjestää kuukauden mittaisen pilotin Sörnäisten metroasemalla, jossa tutkitaan polkupyöräkuljetusta metrossa. Pilotissa tutkitaan erilaisia kuljetusratkaisuja ja pyöräopastamista niin asemalla, aseman lähiympäristössä kuin metrojunassa.

HKL valmistelee Helsingin kaupunkipyöräjärjestelmän hankintaa yhdessä Helsingin muiden hallintokuntien sekä JCDecaux Finland Oy:n kanssa. Tavoitteena on käynnistää uusi ja laadukas kaupunkipyöräjärjestelmä toukokuussa 2014. Järjestelmää on tarkoitus laajentaa vuoteen 2017 saakka siten, että se kattaa Helsingin kantakaupungin lisäksi Meilahden, Pasilan, Kumpulan, osan Lauttasaarta sekä projektialueet Kalasatamassa ja Jätkäsaarella.

HKL:llä ei ole erillistä rahoitusta pyörähankkeiden toteuttamiseen. HKL käyttää nykyisin vuosittain noin 50.000 euroa pyöräpysäköinnin ja polkupyörien kuljetusmahdollisuuksien parantamiseen metroasemien peruskorjausten ja muiden rakennustöiden yhteydessä. Kaupunkisuunnitteluviraston laatiman pyöräilyn edistämishjelman



ehdotuksen mukaan HKL vastaisi tulevaisuudessa pyörien liityntäpysäköinnin lisäksi pyöräkeskuksista ja pyöräilyyn liittyvästä viestinnästä ja markkinoinnista. Suunnitelman mukaan tämä vaatisi vuosittain noin miljoona euroa, joka tulisi korvata HKL:lle joko sopimuksella tai osana kaupungin maksamaan infratukea.

Lisätiedot

Artturi Lähdetie, projektipäällikkö, puhelin: 310 35245
artturi.lahdetie(a)hel.fi

Talous- ja suunnittelukeskus 11.4.2013

HEL 2013-000695 T 00 00 03

Kaupunginvaltuutettu Vesa Korkkula ja 11 muuta valtuutettua esittävät valtuustoaloitteissaan, että Helsingin pyöräverkkoa ja pyöräilymahdollisuuksia kehitettäisiin seuraavin toimenpitein:

1. Tulevaisuudessa rakennettavien pyöräteiden tulee olla yksisuuntaisia pyöräteitä, jotka erottuvat selkeästi autoteistä ja jalkakäytävistä. Nykyiset kaksisuuntaiset pyörätiet tulee myös muuttaa tällaisiksi, mikäli hyvää perustetta ei löydy vanhan malliselle ratkaisulle. Nykyaikainen pyörätie kulkee kadun molemmilla puolilla.
2. Pyörätiet on rakennettava kaikille keskeisille liikenneväylille koko kadun pituudelta. Ainakin seuraavat kadut tarvitsevat kunnan pyörätiet tai nykyisten teiden kunnostuksen ensitilassa: Hämeentie, Mannerheimintie, Topeliuksenkatu, Mechelininkatu, Unioninkatu, Porthaninkatu, Bulevardi, Fredrikinkatu, Albertinkatu, Tukholmankatu, Teollisuuskatu, Mäkelänkatu, Sturenkatu ja Hermannin rantatie
3. Kaikille keskeisille joukkoliikenneasemille on rakennettava paremmat pyöräparkkimahdollisuudet. Pyörää on myös voitava kuljettaa jatkossakin helposti metrossa ja junissa, jonka lisäksi pitää olla mahdollisuus ottaa pyörä mukaan kaikkina kellonaikoina.
4. Pyöräverkostokartat pyöräteille.
5. Kaupunkipyörät takaisin
6. Kun kaupunki tekee sopimuksia katumainosten sijoittamisesta esim. JCDecaux Finland Oy:n kanssa, ei tulevia katumainoksia saa sijoittaa niin, että ne estävät pyöräteiden rakentamisen. Myös nykyiset mainospaikat, jotka haittaavat pyöräverkoston kehittämistä, on siirrettävä tai lopetettava.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että kaupungin strategiaohjelmaehdotuksen yksi tarkoitus on edistää kestävästä liikkumisesta lisäämällä kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen osuutta



liikenteestä. Tavoitteena lisäys prosenttiyksiköllä vuosittain, 4 prosenttiyksikköä valtuustokauden aikana. Tavoitteen saavuttamiseksi mainitaan seuraavat toimenpiteet:

- Jalankulku- ja pyöräilyverkostojen jatkuvuutta ja turvallisuutta parannetaan. Kaupunkipyöräverkko rakennetaan joukkoliikenteen osaksi ja lisätään tietoisuutta kevyen liikenteen terveys- ja ympäristöhyödyistä.
- Priorisoidaan joukkoliikenteen, kävelyn tai pyöräilyn osuutta nostavat liikennehankkeita.
- Toteutetaan Pyöräilynedistämishjelman suosituksia.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että strategiaohjelmaehdotuksessa on talouden tasapainottamisen toimenpiteenä asetettu strategiakaudelle vuotuisesti investointien tasoksi 435 miljoonaa euroa. Investointitaso on aikaisempia vuosia ja investointiohjelmissa esitettyjä lähivuosien tasoja alhaisempi, mikä tarkoittaa myös pyöräilyä koskevien investointien rahoitusmahdollisuuksien kapenemista. Kaikkia uusia investointihankkeita on tarkasteltava hyvin kriittisesti.

Kantakaupungin pyöräliikenteen pääverkkosuunnitelmassa on esitetty useita uusia pyöräteitä ja -kaistoja sekä nykyisten järjestelyiden parannustarpeita. Verkkoa rakennetaan vuosittain yleisten töiden lautakunnan käytössä olevien määrärahojen puitteissa.

Ehdotukset pyöräteiden yksisuuntaisuudesta, pyörien kuljetusmahdollisuudesta joukkoliikennevälineissä sekä katumainosten sijoittelusta ovat liikennesuunnittelullisia asioita, joihin HSL ja kaupunkisuunnittelulautakunta ovat lausunnoissaan vastanneet. Kaupunkisuunnittelulautakunta on myös kertonut aikeistaan parantaa pyöräverkostokarttatarjontaansa. Pyörien pysäköintipaikkojen lisäämisestä ja parantamisesta sekä kaupunkipyöräjärjestelmän hankinnasta HKL:llä on suunnitelmansa.

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712
anu.turunen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 09.04.2013 § 160

HEL 2013-000695 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:



Rakennusvirasto tekee tiivistä yhteistyötä kaupungin muiden toimijoiden, kuten kaupunkisuunnitteluviraston ja Helsingin seudun liikenteen (HSL), kanssa pyöräilyn edistämässä sekä pyöräliikenteen kokonaisvaltaisessa kehittämisessä. Rakennusvirasto toimeenpanee osaltaan valtuustoaloitteessa esitettyjä toimenpiteitä pyöräverkon ja pyöräilymahdollisuuksien kehittämisessä tarkoitukseen osoitettujen määrärahojen puitteissa.

Pyöräliikenteen tavoiteverkko ja liikennejärjestelyt etenevät uusien suunnitteluperiaatteiden mukaisesti katukohtaisesti ja rakentaminen ohjelmoidaan kaupungin talousarviossa vuosittain myönnettävien määrärahojen puitteissa. Pyöräliikenteen viitoitus on osa liikenteenopastusta ja sitä on tarpeen täydentää keskeisille paikoille sijoitettavilla karttaopasteilla. Pyöräilyn edellytysten parantaminen osana joukkoliikenteen matkaketjua on tärkeää. Lautakunta kannattaa pyöräpysäköinnin mahdollisuuksien parantamista joukkoliikenneasemien yhteydessä. Kaupunkipyöräjärjestelmän asemapaikkojen ja mainoslaitteiden sijoittamisessa huomioidaan sekä kaupunkikuvalliset että liikennetekniset reunaehdot. Lautakunta pitää tärkeänä, että katumainoksia ei sijoiteta niin, että pyöräliikenteen sujuvuus heikentyy.

Ympärivuotisen pyöräilyn mahdollistamiseksi pyöräväylien talvikunnossapitoon on kiinnitettävä huomiota. Samoin kadulle sijoittuvien työmaiden ja aluevuokrausten yhteydessä on varmistettava, että myös pyöräilyn tilantarve otetaan riittävästi huomioon.

Käsittely

09.04.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutokset:

Lisätään päätösehdotuksen kolmannen kappaleen uudeksi neljänneksi virkkeeksi: "Lautakunta kannattaa pyöräpysäköinnin mahdollisuuksien parantamista joukkoliikenneasemien yhteydessä."

ja saman kappaleen loppuun uudeksi viimeiseksi virkkeeksi:

"Lautakunta pitää tärkeänä, että katumainoksia ei sijoiteta niin, että pyöräliikenteen sujuvuus heikentyy."

Lisätään päätösehdotuksen loppuun uudeksi neljänneksi kappaleeksi: "Ympärivuotisen pyöräilyn mahdollistamiseksi pyöräväylien talvikunnossapitoon on kiinnitettävä huomiota. Samoin kadulle sijoittuvien työmaiden ja aluevuokrausten yhteydessä on varmistettava, että myös pyöräilyn tilantarve otetaan riittävästi huomioon."

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen



Lisätiedot

Penelope Sala-Sorsimo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39395
penelope.sala-sorsimo(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 26.03.2013 § 101

HEL 2013-000695 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Lausunto

Kaupunkisuunnitteluvirastossa on nostettu pyöräilyn painoarvoa kaupunkisuunnittelussa. Keskeisiä tehtäviä ovat olleet suunnitteluohjeiden päivitys toimivan pyöräily-ympäristön suunnittelemiseksi, pyörätieverkon täydentäminen ja nykyisten väylien parantaminen. Vuoden 2013 alussa valmistuneessa pyöräilyn edistämishjelmassa on määritelty suuntaviivat pyöräilyolosuhteiden jatkokehittämiseksi tulevana vuosina. Edistämishjelma käsittää 25 toimenpidettä koskien politiikkaa, infraa, palveluja, viestintää, seurantaa ja toteutusprosessia.

Edistämishjelman pohjaksi on laadittu selvitys pyöräilyn hyödyistä ja kustannuksista, joka osoittaa pyöräliikenneinvestointien hyöty-kustannussuhteen olevan moninkertainen tavanomaisiin tiehankkeisiin verrattuna. Tältä pohjalta kaupunkisuunnitteluvirasto on esittänyt huomattavaa korotusta pyöräilyn edistämistä koskevaan rahoitukseen ja resursointiin.

Pyöräliikennejärjestelyjen kehittämiseksi liikennesuunnittelussa on päivitetty pyöräilyn keskeisiä suunnitteluperiaatteita. Merkittävä muutos on, että pyöräilyä ei enää rinnasteta jalankulkuun vaan pyöräily nähdään hidaskäyttöisenä ajoneuvoliikenteenä, jolla on omat erityistarpeensa koskien esimerkiksi väylien linjausta ja kaarresäteitä. Keväällä 2012 valmistuneessa pyöräliikenteen suunnitteluohjeen ensimmäisessä osassa on linjattu yleiset lähtökohdat suunnittelulle sekä linjaosuuksien poikkileikkauratkaisut. Vuoden 2013 aikana suunnitteluohje täydentyy risteysjärjestelyjä, liikenteen ohjausta ja erityisjärjestelyjä koskevilla ohjeilla.

Suunnitteluohjeet määrittelevät yleisesti, millainen järjestely on tarkoituksenmukainen kussakin tilanteessa. Valintaan vaikuttavat muun muassa tarkasteltavan yhteyden funktio pyöräliikenneverkossa sekä mahdollisen autoliikenteen määrä ja nopeustaso. Pyöräliikenneverkon kehittämistä ohjaavat suunnitteluohjeiden lisäksi kantakaupungin

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



pyöräliikenteen pääverkkosuunnitelma 2025 sekä pyöräliikenteen laatuikäytävien (baanojen) verkkosuunnitelma.

Yksi- ja kaksisuuntaisten pyörätiejärjestelyjen suositeltavuus riippuu ympäröivistä olosuhteista. Tiheässä kaupunkimaisessa katuverkossa kaksisuuntaisia pyörätiejärjestelyjä ei pääsääntöisesti tule käyttää, sillä ne johtavat ongelmiin liittymissä. Kaksisuuntaisen pyörätien yhdistäminen yksisuuntaiseen pyöräliikenneverkkoon (sekaliikenne, pyöräkaistat ja yksisuuntaiset pyörätiet) on myös ongelmallista. Usein myöskään käytettävissä oleva katutila ei riitä toimiviin kaksisuuntaisiin pyörätiejärjestelyihin esimerkiksi liittymissä tai bussipysäkkien kohdalla. Kantakaupungin pyöräliikenteen pääverkkosuunnitelmassa on ohjeellisesti esitetty, mitkä katuosuudet kantakaupungissa suunnitellaan yksisuuntaisiksi ja mitkä kaksisuuntaisiksi järjestelyiksi.

Esikaupunkialueilla, missä katuverkon luonne eroaa kantakaupungista, voidaan kaksisuuntaisilla pyörätiejärjestelyillä helpommin saavuttaa hyvä toimivuus. Verkollisen toimivuuden ja tilankäytön kannalta voi yksisuuntainen pyörätie tai pyöräkaista kuitenkin olla paras vaihtoehto myös esikaupunkialueilla. Pyöräteiden yksi- tai kaksisuuntaisuutta koskeva valinta tehdään tapauskohtaisesti. Olennaista kuitenkin on, että yksi- ja kaksisuuntaisten järjestelyjen saumakohtiin kiinnitetään erityistä huomiota jatkuvuuden sekä selkeyden kannalta.

Erillisiä pyöräliikennejärjestelyjä – pyöräteitä tai kaistoja – tarvitaan lähtökohtaisesti silloin, kun pyöräily muun ajoneuvoliikenteen kanssa samassa tilassa ei ole turvallista eli lähinnä autoliikenteen kokooja- ja pääkatujen yhteydessä. Vastaavasti rauhallisiksi tarkoitetuilla tonttikaduilla pyritään parantamaan pyöräilyolosuhteita läpiajoa ja ajonopeuksia hillitsevin keinoin. Pääsääntö kaikkialla katuverkossa on, että pyöräily yhdistetään muuhun ajoneuvoliikenteeseen aina kuin mahdollista ja erotellaan aina kun on tarpeen.

Kantakaupungin pyöräliikenteen pääverkkosuunnitelmassa on edellä mainittujen periaatteiden pohjalta esitetty uusia pyöräteitä tai -kaistoja muun muassa Hämeentielle, Mannerheimintielle, Topeliuksenkadulle, Mechelininkadulle, Fredrikinkadulle, Albertinkadulle, Tukholmankadulle, Sturenkadulle ja Mäkelänkadulle. Bulevardin, Hermannin Rantatien, Unioninkadun ja Teollisuuskadun nykyisiä järjestelyjä on tarpeen parantaa. Porthaninkadun osalta erillisten pyöräliikennejärjestelyjen tarvetta ei ole mietitty, sillä kyseinen katuyhteys ei kuulu pyöräliikenteen pääverkkoon. Erilliset pyöräliikennejärjestelyt olisivat pyöräilyn kannalta sielläkin paikallaan, mutta edellyttäisivät todennäköisesti kadunvarsipysäköinnin poistamista. Toistaiseksi on perusteltua säilyttää nykyinen järjestely, ellei kadunvarsipysäköinnin poistaminen osoittautu perustelluksi myös raitiovaunujen liikennöinnin kannalta.



Tavoiteverkon suunnittelu etenee katukohtaisesti ja verkkoa rakennetaan kaupungin talousarviossa vuosittain myönnettävien määrärahojen puitteissa. Ensimmäisissä suunnittelukohteissa suurimmaksi haasteeksi on kuitenkin osoittautunut vuorovaikutus, jonka puutteellisuuden takia kaupunkisuunnittelulautakunta palautti uuteen valmisteluun Runeberginkadun ja Helsinginkadun suunnitelmat ja yleisten töiden lautakunta Mechelininkadun katusuunnitelman. Kaupunkisuunnitteluvirasto kehittää vuorovaikutuskäytäntöjään ja pyrkii saamaan suunnitelmat uuteen käsittelyyn mahdollisimman pian. Tavoiteverkon toteutus tulee joka tapauksessa viivästymään ainakin lähivuosien osalta.

Pyöräilyn edellytysten parantaminen joukkoliikenteen liityntämuotona on tärkeää. Polkupyörien säilytysmahdollisuuksia joukkoliikenneasemilla tullaan lähivuosien aikana parantamaan mm. lisäämällä erityisiä säilytyskatoksia ja pyörätelineitä. Liityntäpysäköinnin kehittämisestä vastaavat keskeisesti HSL, HKL, VR ja liikennevirasto. Polkupyörien kuljettamista lähijunissa ja metrossa on syytä pyrkiä helpottamaan. Nykyisellään polkupyöriä saa kuljettaa lähinnä ruuhka-aikojen ulkopuolella, mutta jatkossa olisi tarkoituksenmukaista tutkia keinoja mahdollistaa polkupyörien kuljetus kaikkina kellon aikoina kuten esimerkiksi Kööpenhaminassa.

Pyöräilyn edistämishjelmassa on esitetty pyöräliikenteen viitoituksen täydentämistä keskeisille paikoille sijoitettavilla karttaopasteilla. Kattava pyöräilyn opastusjärjestelmä kaipaa kartoja lähtökohtaisesti kaupunkien keskustoihin ja erityiskohteiden kuten ulkoilualueiden yhteyteen. Karttaopasteet täydentävät suuntaviitoitusta, mikä parantaa informaation laatua ja kattavuutta. Karttojen avulla kaupungissa liikkuja voi muodostaa kokonaiskäsityksen tuntemattomista alueista, mikä lisää varmuutta liikkumiseen ja nopeuttaa matkantekoa.

Uusi kaupunkipyöräjärjestelmä pyritään ottamaan käyttöön vuonna 2014. Tavoitteena on luoda Helsinkiin kaupunkipyöräjärjestelmä, joka tarjoaa uuden kulkutavan lyhyille matkoille järjestelmän kattaman alueen sisällä ja tukee joukkoliikenteen käyttöä. Kaupunkipyöräjärjestelmän käyttöönottoa valmistellaan HKL:n toimesta. Järjestelmän on tarkoitus olla mainosrahoitteinen, mikä edellyttää mainospaikkojen kytkemistä kaupunkipyöräasemien yhteyteen. Parhaillaan HKL ja KSV pyrkivät yhdessä löytämään kaupunkipyörien asemapaikat, joille myös mainoslaitteet voidaan sijoittaa.

Mainosten sijoittelua ohjaavat aina kaupunkikuvalliset seikat sekä liikennetekniset reunaehdot. Kaupunkisuunnitteluvirasto saa etukäteen nähtäväkseen yksityiskohtaiset suunnitelmat mainoslaitteiden



29.04.2013

sijoituspaikoista ja pyrkii varmistamaan, etteivät mainoslaitteet ole esteenä myöskään pyöräliikenneverkoston rakentamiselle.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Marek Salermo, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37123
marek.salermo(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/34

§ 491

V Stj / Valtuutettu Hanna-Kaisa Siimeksen aloite paperittomien siirtolaisten terveystalvelujen turvaamisesta

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-013136 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäne katsoa valtuutettu Hanna-Kaisa Siimeksen aloitteen loppuun käsitelkyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Hanna-Kaisa Siimes ja kuusi muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan selvityksen ja toimintaohjeiden laatimista paperittomien siirtolaisten välttämättömien terveystalvelujen turvaamisesta.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja katsoo, että Suomessa tulisi sosiaali- ja terveystministeriön johdolla laatia yhtenäiset kansalliset ohjeet siitä, miten paperittomien hoito tulisi järjestää ja mitä tässä yhteydessä tarkoitetaan välttämättömällä hoidolla. Nykytilanteessa lainsäädäntö ja kuntien ohjeistukset ovat niukkoja ja epämääräisiä, mikä jättää toimintayksikkökohtaisesti hoitavalle lääkärille suuren harkintavallan päättää, millaista hoitoa paperittomille tarjotaan.

Kaikilla Suomessa oleskelevilla on oikeus saada kiireellistä hoitoa. Terveysthuoltolain 50 §:n mukaan kiireellisellä hoidolla tarkoitetaan äkillisen sairastumisen, vamman, pitkäaikaissairausten vaikeutumisen tai toimintakyvyn alenemisen edellyttämää välitöntä arviota ja hoitoa, jota ei voida siirtää ilman sairauten pahenemista tai vamman vaikeutumista. Tarkempaa määrittelyä, mitkä sairaudet tähän ryhmään kuuluvat, ei ole.



Sosiaali- ja terveystointa johtava apulaiskaupunginjohtaja on alustavasti keskustellut aloitteessa esille otetuista terveystoimista sosiaali- ja terveysministeriön edustajien kanssa. Kaupunginhallitus katsoo, että yhteydenpitoa ministeriöön paperittomien siirtolaisten terveystoimista koskevien kansallisten ohjeiden laatimiseksi on tarpeen pikaisesti jatkaa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Hanna-Kaisa Siimeksen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 11.3.2013

HEL 2012-013136 T 00 00 03

Aloitteessa esitetään, että Helsingin kaupunki tekee selvityksen ja toimintaohjeet siitä, miten kaupunki pystyy turvaamaan paperittomille siirtolaisille oikeuden välttämättömiin terveystoimiin. Selvityksessä tulee huomioida erityisesti raskaana olevat naiset ja lapsipotilaat.

Suppeimmin paperittomat voitaisiin määritellä laittomasti Suomessa oleskeleviin henkilöihin. Paperittomilla voidaan tarkoittaa myös sellaisia Suomessa oleskelevia henkilöitä, joilla ei ole oikeutta käyttää julkisia terveystoimia asiakasmaksulain mukaisesti. Suurella osalla heistä on kuitenkin tarpeellisen hoidon kattava sairauskuluvakuutus (tai ovat muun vastaavan järjestelmän piirissä) jos hakeutuvat Suomessa hoitoon.

Toisaalta tilapäisesti Suomessa oleskelevat ulkomaalaiset, työttömät tai asunnottomat ulkomaalaiset, henkilöt, joiden perheenjäsenet eivät asu Suomessa, henkilöt, jotka asuvat toisessa maassa ja työskentelevät toisessa maassa, ulkomaalaiset opiskelijat ja turistit ovat sairausvakuutuksen ja kunnallisen terveydenhuollon ulkopuolella, mutta silti laillisesti Suomessa.

Maahanmuuton tulevaisuus 2020 -hankkeessa määritellään Suomeen kohdistuvaa muuttoliikettä lähitulevaisuudessa ja linjataan maahanmuuttoa, kotoutumistoimia, työmarkkinoita ja korkeakouluja koskevia tavoitteita. Hanke on yksi hallitusohjelman kärkihankkeita.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Maahanmuuton strategia laaditaan hallituksen hyväksyttäväksi keväällä 2013. Maahanmuuton tulevaisuus 2020- työryhmän ehdotuksessa todetaan mm. että selkeillä säännöksillä ja toimivalla paluujärjestelmällä on varmistettava se, että Suomeen ei synny ilman maassaolo-oikeutta oleskelevien ihmisten joukkoa.

Jos paperittomilla tarkoitetaan Suomessa oleskelevia henkilöitä, joilla ei ole oikeutta käyttää julkisia terveystalouksia asiakasmaksulain mukaisesti, mutta ovat muutoin laillisesti esimerkiksi turisteina maassa, on viime vuosina näkyvin paperittomien ryhmä Helsingissä ollut Itä-Euroopan romanit. Suurin osa Itä-Euroopan romaneista ei kuulu oman maansa sairausvakuutusjärjestelmän piiriin, eivätkä näin ollen ole oikeutettuja Eurooppalaiseen sairaanhoitokorttiin, jonka turvin he saisivat oikeuden kiireelliseen hoitoon samalla asiakasmaksulla kuin vakituisesti Suomessa asuvat. Edellä mainittuun viitaten, talous- ja suunnittelukeskus katsoo, että valtion tulee ryhtyä toimiin romanikysymyksen hoitamiseksi EU:ssa ja Euroopan Neuvostossa sekä romanikerjäläisten lähtömaissa.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että koko Suomeen, ei vain Helsinkiin, tulisi sosiaali- ja terveysministeriön johdolla luoda yhtenäiset kansalliset ohjeet siitä, miten paperittomien hoito tulisi järjestää ja mitä tässä yhteydessä tarkoitetaan välttämättömällä hoidolla. Nykytilanteessa lainsäädäntö ja kuntien ohjeistukset ovat niukkoja ja epämääräisiä, mikä jättää hoitavalle lääkärille suuren harkintavallan päättäessään millaista hoitoa paperittomille tarjotaan. Asiasta on alustavasti keskusteltu sosiaali- ja terveysministeriön kanssa.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 45

HEL 2012-013136 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Viimeisten vuosikymmenten aikana ihmisten liikkuvuus on lisääntynyt huomattavasti. Eräs liikkuvuuden tuoma haaste on terveystalouksien saatavuus. Kansallisvaltioiden rajat ylittävän matkustuksen seurauksena ei ole aina selvää, miten liikkuvan henkilön tarpeellisten terveystalouksien saatavuus turvataan.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Tässä yhteydessä paperittomilla tarkoitetaan Suomessa oleskelevia henkilöitä, joilla ei ole oikeutta käyttää julkisia terveyspalveluita asiakasmaksulain mukaisesti. Terveyspalveluiden saatavuus on ongelma vain pienelle osalle tästä ryhmästä, koska suurella osalla heistä on Suomessa annettavan tarpeellisen hoidon kattava sairauskuluvakuutus (tai ovat muun vastaavan järjestelmän piirissä). Suppeammin paperittomat voitaisiin määritellä laittomasti Suomessa oleskeleviin henkilöihin. Terveyspalveluiden saatavuuden ongelma on kuitenkin tätä ryhmää laajempi.

Suomessa on kaksi eri terveyspalveluita rahoittavaa julkista järjestelmää, joissa on toisistaan poikkeavat säännöt siitä, kuka Suomessa oleskeleva henkilö on niiden piirissä ja kuka ei. Nämä ovat sairausvakuutus ja kunnallinen terveydenhuolto. Lisäksi EU kansalaisten oikeutta terveyspalveluihin Suomessa säätelee EU:n lainsäädäntö. Turvapaikanhakijoille taataan terveydenhuolto erillisen lain mukaisesti.

Kummankin järjestelmän pääsääntö on se, että henkilö on järjestelmän piirissä, mikäli asuminen Suomessa voidaan katsoa vakinaiseksi. Laittomasti maassa oleskelevat ovat näiden järjestelmien ulkopuolella.

On useita erilaisia ihmisryhmiä, jotka ovat näiden järjestelmien ulkopuolella mutta silti laillisesti Suomessa. Järjestelmien ulkopuolella voivat olla mm. turistit, ulkomaalaiset opiskelijat, muut tilapäisesti Suomessa oleskelevat ulkomaalaiset, työttömät tai asunnottomat ulkomaalaiset, henkilöt joiden perheenjäsenet eivät asu Suomessa, henkilöt jotka asuvat toisessa maassa ja työskentelevät toisessa maassa.

Mikäli henkilö ei kuulu suomalaisen sairausvakuutuksen eikä kunnallisen terveydenhuollon piiriin, hän ei ole kuitenkaan täysin ilman terveydenhuoltoa. Kaikilla Suomessa oleskelevilla on oikeus kiireelliseen hoitoon. Terveydenhuoltolain 50 § mukaisesti kiireellisellä hoidolla tarkoitetaan äkillisen sairastumisen, vamman, pitkäaikaissairauden vaikeutumisen tai toimintakyvyn -alenemisen edellyttämää välitöntä arviota ja hoitoa, jota ei voida siirtää ilman sairauden pahenemista tai vamman vaikeutumista. Tarkempaa määrittelyä siitä, mitkä sairaudet tähän ryhmään kuuluvat, ei ole. Näin ollen hoitavalla lääkärillä on tässä asiassa paljon harkintavaltaa ja eri toimintayksiköillä on tästä erilaisia tulkintoja.

Terveydenhuoltolaissa ei siis puhuta välttämättömästä, vaan kiireellisestä hoidosta ja nämä käsitteet eivät aina tarkoita samaa. Lääketieteellisesti on ongelmallista, että kaikille tarjottava hoito määritellään nykyisen kaltaisesti pelkästään kiireellisyyden mukaan eikä taudin vakavuusastetta ja tähän liittyvää hoidon välttämättömyyttä



huomioida. Näin esimerkiksi pienen haavan ompelu tai poskiontelotulehdus luokitellaan kiireelliseksi vaivaksi mutta ei esimerkiksi aikuistyyppin diabetesta, vaikka se on hoitamattomana huomattavasti merkittävämpi uhka potilaan terveydelle. Linjaukset siitä, mikä on välttämätöntä hoitoa, puuttuu.

EU-kansalaisia koskevan EY-asetuksen 883/2004 19 artiklan 1 kohdassa määritellään hoidon laajuus tilapäisen oleskelun aikana: toisesta EU/ETA-maasta tai Sveitsistä tulevalle ja hänen perheenjäsenillään on oikeus niihin luontoisuuksiin, jotka tulevat lääketieteellisistä syistä välttämättömiksi oleskelun aikana ottaen huomioon etuuskien luonne ja oleskelun arvioitu kesto. Luontoisuuksilla tarkoitetaan Suomen lainsäädännön mukaisia terveyden- ja sairaanhoitopalveluja. Oleskelulla tarkoitetaan tilapäistä oleskelua maassa. Hoito tulee antaa, jos se tulee välttämättömäksi aiotun oleskelun aikana. Myös maahan tultaessa henkilöllä ollut krooninen sairaus tulee hoitaa. Nimenomaan hoidettaviksi ja periaatteessa etukäteen hoitolaitokselle ilmoitettaviksi hoidoiksi on nimetty munuaisdialyysi ja happiterapia. Luettelo ei ole tyhjentävä. Myös seurantakäynnit ja tarkastukset saattavat kuulua annettavaan hoitoon, mikäli ne ovat välttämättömiä tehdä aiotun oleskelun aikana. Hoidon tulee olla sellaista, että potilas voi jatkaa oleskelua aiotun ajan. Joka tapauksessa potilaalle on annettava sellainen hoito, että hän voi matkustaa kotimaahansa. Hoidon tarpeellisuus perustuu lääketieteelliseen arvioon. Vastaanottotilanteessa menetellään niin kuin Suomessa asuvan kohdalla menetettäisiin hoitoon pääsyä arvioitaessa. Em. EY-asetus on huomioitu Helsingin terveystieteiden tutkimuskeskuksen pysyväisohjeessa vuodelta 2012.

Suomessa laittomasti maassa oleskelevia on suhteellisen vähän verrattuna moniin muihin Euroopan maihin. Tarkkaa tietoa lukumäärästä ei ole, mutta lukumääräksi on arvioitu 2000-3000 ja on oletettavissa, että näistä suurin osa oleskelee pääkaupunkiseudulla.

Viime vuosina näkyvin paperittomien ryhmä Helsingissä on ollut Itä-Euroopan romanit. Suurin osa Itä-Euroopan romaneista ei kuulu oman maansa sairausvakuutusjärjestelmän piiriin, eivätkä näin ollen ole oikeutettuja eurooppalaiseen sairaanhoitokorttiin, jonka turvin he saisivat oikeuden kiireelliseen hoitoon samalla asiakasmaksulla kuin vakituisesti Suomessa asuvat.

Keväällä 2011 Helsinkiin perustettiin em. väestöryhmille tarkoitettu vapaaehtoistyövoimalla toimiva Global Clinic. Klinikassa saa nimettömästi hoitoa yhtenä iltana viikossa. Potilaita on ollut pääsääntöisesti 5-10 viikossa. Suurin osa potilaiden vaivoista on ollut melko lieviä ja hoitunut oireenmukaisella hoidolla. Muutamalta potilaalla on epäilty vakavia sairauksia ja heitä on lähetetty päivystyksellisesti



jatkotutkimuksiin Helsingin tai HUS:n sairaaloihin. Tuberkuloosiepäilyjä varten on sovittu toimivaksi osoittautunut hoitoketju Global Clinicin ja Helsingin julkisen terveydenhuollon välille.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemyksen mukaan koko Suomeen, ei vain Helsinkiin, tulisi sosiaali- ja terveysministeriön johdolla luoda yhtenäiset kansalliset ohjeet siitä, miten paperittomien hoito tulisi järjestää ja mitä tässä yhteydessä tarkoitetaan välttämättömällä hoidolla. Nykytilanteessa lainsäädäntö ja kuntien ohjeistukset ovat niukkoja ja epämääräisiä, mikä jättää hoitavalle lääkärille suuren harkintavallan päättäessään millaista hoitoa paperittomille tarjotaan. Asiasta on alustavasti keskusteltu sosiaali- ja terveysministeriön kanssa.

Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että paperittomien terveydenhuollon järjestämiseen ryhdyttäisiin välittömästi, viimeistään vuoden 2013 aikana, kaupungin omin toimenpitein Global Clinicin työntekijöitä ja sosiaali- ja terveysministeriötä konsultoiden. Terveyspalvelujen järjestämisen lähtökohtana ovat kansainväliset ihmisoikeudet, joihin Suomikin on sitoutunut.

Terveysvaikutusten arviointi

Paperittomat henkilöt muodostavat erityisen haavoittuvan väestöryhmän, jonka riittävien terveyspalveluiden järjestäminen parantaa merkittävästi tämän väestöryhmän terveyttä."

Käsittely

26.02.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Sosiaali- ja terveyslautakunnan edellä oleva päätös syntyi jäljempänä ilmenevän äänestyksen jälkeen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi jäsen Nordströmin esittämän ja jäsen Muhammedin kannattaman vastaehdotuksen äänin 7 (Nordström, Muhammed, Anttila, Kajos, Malinen, Riittinen ja Vuorjoki,) - 6 (Asko-Seljavaara, Brettschneider, Hursti, Muurinen, Nurmela ja Vuorinen), jonka mukaan lausuntoon lisätään seuraava kappale: "Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että paperittomien terveydenhuollon järjestämiseen ryhdyttäisiin välittömästi, viimeistään vuoden 2013 aikana, kaupungin omin toimenpitein Global Clinicin työntekijöitä ja sosiaali- ja terveysministeriötä konsultoiden. Terveyspalvelujen järjestämisen lähtökohtana ovat kansainväliset ihmisoikeudet, joihin Suomikin on sitoutunut."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola



29.04.2013

Kj/34

Lisätiedot

Jukka Pellinen, hallintoyli lääkäri, puhelin: 310 42305
jukka.pellinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/35

§ 492

V Stj / Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite tuetun asumisen sekä palveluasumisen yksiköiden lisäämisestä

HEL 2012-013808 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Puhakan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Puhakan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sirpa Puhakka ja kuusi muuta valtuutettua esittävät, että kaupunki perustaisi lisää tuetun asumisen ja palveluasumisen yksiköitä. Aloitteessa esitetään myös, että kaupunki lisää nykyisiin, suuriin asumisyksiköihin sosiaali- ja terveydenhuollon työvoimaa.

Kaupunginhallitus viittaa aloitteesta saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että Helsinki on jo pitkään toiminut aktiivisesti pitkäaikaisasunnottomuuden poistamiseksi. Asuntoloiden käytöstä pitkäaikaisasunnottomien asuttamiseen luovutaan ja asuntolat korvataan tuetulla asumisella ja palveluasumisella.

Valtio on tukenut asuntoloita korvaavien asumisyksiköiden rakentamista ja niiden käyttömenoja. Kaupunginhallitus hyväksyi 25.2.2013 pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämisojelman liittyvän



valtion ja Helsingin kaupungin välisen aiesopimuksen vuosille 2012-2015 (PAAVO II). Sopimus on jatkoa vuosina 2008-2011 toteutetulle sopimukselle (PAAVO I).

Vuosina 2008-2011 toteutettiin uudiskohteina sekä asuntoloiden muuntohankkeina yhteensä 427 asuntoa. Pienasuntoja hankittiin 275 asuntoa ja kaupungin vuokra-asuntokannasta osoitettiin asunnottomien käyttöön 130 asuntoa. Lisäksi vuoden 2012 aikana valmistui neljä uutta asumisyksikköä, joissa on yhteensä asuntoja 327 asukkaalle. Aiesopimuksen mukaan vuosina 2012-2015 tuotetaan yhteensä 750 asumispaikkaa pitkäaikaisasunnottomille.

Kaupunginjohtaja asetti tammikuussa 2013 erityisryhmien asumisen työryhmä, jonka tehtävänä on laatia selvitys erityisryhmille tarkoitetun asuntokannan määrästä ja sijainnista sekä asuntorakentamisen tarpeista Helsingissä. Tavoitteena on tuottaa tilanekartoitus, jonka pohjalta voidaan laatia suunnitelma monipuolisen asuntotuotannon sekä tuetun asumisen kehittämiseksi. Työhön sisältyy myös erityisryhmien asumiskäytöstä poistuvien vanhojen kohteiden kartoittaminen osana tarvetarkastelua.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 25.2.2013

HEL 2012-013808 T 00 00 03

Päihde- ja mielenterveysongelmaisten asumista koskevassa valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että kaupunki perustaa nopeasti uusia palveluasumisen ja tuetun asumisen yksiköitä sekä lisää jo olemassa oleviin asumisyksiköihin sosiaali- ja terveydenhuollon henkilökuntaa.

Helsingin asuntotuotannon tavoitteet määritellään valtuustokausittain laadittavassa ja kaupunginvaltuuston hyväksymässä asunto-ohjelmassa. Nyt voimassa oleva ohjelma ”Kotikaupunkina Helsinki- asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelma” hyväksyttiin 12.9.2012. Sen mukaan tavoitteena on vuosittain rakentaa



uudiskohteina tai käyttötarkoituksen muutoksin 250 vuokra-asuntoa erityisryhmille, joihin päihde- ja mielenterveyskuntoutujatkin lasketaan. Uudistuotannon lisäksi kaupungin olemassa olevasta asuntokannasta erityisryhmien käytössä on tuhansia vuokra-asuntoja.

Erityisryhmille suunnatussa asuntotuotannossa painopisteinä ovat viime vuosina olleet pitkäaikaisasunnottomille sekä kehitysvammaisille tarkoitettujen edullisten vuokra-asuntojen rakentaminen. Helsinki on toteuttanut vuodesta 2008 alkaen kehitysvammaisten asumisen kehittämissuunnitelmaa (ASU-hanke), jonka puitteissa on toteutettu useita uudiskohteita sekä laitosasumisen purkuhankkeita.

Helsinki on myös vuodesta 2008 sitoutunut aiesopimuksella pitkäaikaisasunnottomuuden puolittamistavoitteeseen, jonka johdosta vuoden 2011 loppuun mennessä oli toteutettu uudiskohteina sekä asuntoloiden muuntohankkeina yhteensä 427 asuntoa. Lisäksi pienasuntoja on hankittu 275 asuntoa ja kaupungin vuokra-asuntokannasta on osoitettu asunnottomien käyttöön 130 asuntoa. Vuoden 2012 aikana valmistui vielä neljä uutta asumisyksikköä, joissa on yhteensä asuntoja 327 asukkaalle. Nämä tukiasunnot on osoitettu asunnottomille sekä aloitteessa mainituille päihde- ja mielenterveysongelmallisille asukkaalle. Uusi aiesopimus koskien pitkäaikaisasunnottomien tuettua asumista on valmisteilla. Tavoitteena on lisätä asuntojen määrää siten, että asunnottomien sekä päihde- ja mielenterveyskuntoutujien käyttöön saadaan osoitettua uudiskohteista vielä noin 100 asuntoa ja pienasuntojen hankinnalla noin 130 asuntoa. Lisäksi kaupungin omasta asuntokannasta pyritään osoittamaan 200 asukkaalle asunto.

Uusi asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelma on voimassa vuoden 2013 alusta alkaneen valtuustokauden ajan. Edelleen tärkeimmät kohderyhmät erityisryhmien asuntotuotannossa ovat pitkäaikaisasunnottomat sekä kehitysvammaiset, joiden osalta asuntotilanteen parantamiseen tähtäävät ohjelmakokonaisuudet jatkuvat: PAAVO II -ohjelma vuoteen 2015 asti ja ASU-hanke vuoteen 2017 asti. Pitkäaikaisasunnottomat, joiden joukossa on myös paljon päihde- ja mielenterveyskuntoutujia, on siis asunto-ohjelmassa määritelty yhdeksi keskeiseksi ryhmäksi, jolle ohjelmakaudella kohdennetaan asuntoja.

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan asuntokannan kasvattamisen lisäksi myös asumisyksiköiden henkilöstön lisäämistä. Palveluasumisen kustannuksista merkittävä menoerä kaupungille ovat juuri henkilökunnan palkkamenot. PAAVO -hankkeissa valtio on aiesopimuksen mukaisesti rahoittanut vuosina 2008–2011 toteutuneissa asuntokohteissa puolet henkilöstömenoista Kaste-ohjelman kautta. Aiesopimuskauden jälkeen valtion tuki



henkilöstökuluihin loppuu, ja Helsingin kaupunki vastaa kaikista kuluista. Uudella aiesopimuskaudella tilanne on vastaavanlainen, joten vuoden 2015 jälkeen kaupungin kulut henkilöstömenojen osalta kasvavat. Toisaalta käyttökustannukset voidaan nähdä vaihtoehtokustannuksina, jotka ilman PAAVO-ohjelmaa syntyisivät sosiaali- ja terveystalouden asumispalveluissa, päihdehuollossa ja terveystalouden palveluissa.

Asuntokohteiden sijoittamisessa periaatteena on hajasijoittaminen

Itä-Pasilan entisen palvelutalon varaaminen asunnottomille on väliaikaisratkaisu, johon päädyttiin muun muassa siksi, että asuntoloiden muuntoremonttien ajaksi tarvittiin väistötila. Väliaikaisesta asumisesta muille asukkaille aiheutunut haitta on valitettavaa, mutta tyhjillään olevan kaupungin kiinteistön käyttö lyhytaikaiseen asumiseen vaikeassa asuntotilanteessa on ollut perusteltu ratkaisu. Junailijankujan asuinkiinteistön tulevasta käytöstä ei ole tehty päätöksiä.

Vuosina 2008–2012 valmistuneiden pitkäaikaisasunnottomille tarkoitettujen asuntokohteiden asuntomäärät ovat vaihdelleet 20 asunnosta aina 125 asuntoon (Diakonissalaitoksen Alppikadun palveluasuntokohde). Suurin osa hankkeista on ollut 20–50 asunnon kohteita, ja ne sijaitsevat eri puolilla kaupunkia. Hajasijoittamisen periaatetta toteutetaan myös kaupungin omassa vuokra-asuntokannassa, jossa on asunnottomien tai päihde- ja mielenterveyskuntoutujien käyttöön varattuja yksittäisiä asuntoja eri puolilla Helsinkiä. Omassa omistuksessa olevien asuntojen lisäksi kaupunki vuokraa Y-säätiöltä tukiasuntoja.

Johtajistossa asetettiin tammikuussa 2013 erityisryhmien asumisen työryhmä, jonka tehtävänä on laatia selvitys erityisryhmille tarkoitetun asuntokannan määrästä ja sijainnista sekä asuntorakentamisen tarpeista Helsingissä. Erityisryhmillä tarkoitetaan sosiaalihuoltolaisissa ja muussa erityislainsäädännössä määritellyjä asumisessaan tukea tarvitsevia erityisryhmiä kuten vanhuksia, kehitysvammaisia, pitkäaikaisasunnottomia, mielenterveys- ja päihdekuntoutujia sekä itsenäistyviä nuoria. Selvityksessä ovat lisäksi mukana lapsiperheiden asumispalveluiden järjestämä tukiasuminen, perhekodit ja muu sijoitusasuminen. Tavoitteena on tuottaa tilannekartoitus, jonka pohjalta voidaan laatia pidemmän tähtäimen suunnitelma monipuolisen asuntotuotannon sekä tuetun asumisen kehittämiseksi. Työhön sisältyy myös erityisryhmien asumiskäytöstä poistuvien vanhojen kohteiden kartoittaminen osana tarvetarkastelua.

Lisätiedot

Mari Randell, asunto-ohjelmapäällikkö, puhelin: 310 25823



mari.randell(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 12.02.2013 § 18

HEL 2012-013808 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa seuraavan esittelijän muutosehdotuksen mukaisen lausunnon:

"Vuoden 2013 alusta toimintansa aloittaneessa Helsingin sosiaali- ja terveystoimistossa mielenterveys- ja päihdepalvelut sekä asumisen tukipalvelut on yhdistetty toimivaksi kokonaisuudeksi. Virasto on kilpailuttamassa päihde- ja mielenterveyspalveluja ja tavoitteena on 150:n uuden asumispalvelupaikan syntyminen. Lisäksi sosiaalilautakunta on kesällä 2012 käsitellyt esitystä kaupungin ja valtion väliseksi sopimukseksi pitkäaikaisasunnottomuuden poistamiseksi. Sopimuksen tavoitteena on tuottaa Helsinkiin vuosina 2012 – 2015 yhteensä 750 asumispaikkaa pitkäaikaisasunnottomille. Asia on menossa kaupunginhallitukseen helmikuun 2013 aikana.

Pitkäaikaisasunnottomien asema Helsingissä on parantunut viime vuosina. Pitkäaikaisasunnottomuuden vähentämishojelman myötä moni on saanut pysyvän kodin uusista asumispalveluyksiköistä. Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskuksen (ARA) tilastojen mukaan pitkäaikaisasunnottomien määrä on vähentynyt Helsingissä vuodesta 2007 aina vuoteen 2011 asti, mutta asunnottomuus on viime vuonna kääntynyt kasvuun ja Helsinki on ilmoittanut ARA:n vuoden 2012 asunnottomien tilastoon yhteensä 4100 asunnottomaa henkilöä.

Sosiaali- ja terveystoimistolla on hankittuja asumispalvelupaikkoja ostopalveluyksiköissä 933, tuetun asumisen paikkoja noin 400 ja itsenäisen asumisen pienasuntoja 2363. Lisäksi päihdehuollon asumispalvelupaikkoja Helsingissä on noin 150 paikkaa. Tukiasunnoissa ja asumispalveluasunnoissa jonottaa itsenäisen asumisen pienasuntoihin tällä hetkellä noin 200 kuntoutettua henkilöä. Henkilöstömitoitus perustuu oman toiminnan osalta käyttösuunnitelmaan ja ostopalvelujen osalta palvelusopimusten palvelukuvauksiin. Lisäksi otetaan huomioon laki sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista. Mielenterveyskuntoutujien asumispaikkoja ei ole laskettu yllä oleviin lukumääriin.

Asunnottomuus näyttää Helsingissä hyvin monimuotoisena ilmiönä. Osalla asiakkaista on vakavia päihde ja/tai mielenterveysongelmia, mutta osalla pääasiallinen ongelma on asunnon puute. Yhteinen tekijä asiakkailla on asunnottomuus, mutta tuen tarpeet ja taustat ovat yksilöllisiä. Asuntoloiden muuntaminen pysyviksi asumisyksiköiksi on



vähentänyt tilapäismajoituksen määrää, mikä on lisännyt Hietaniemen palvelukeskuksen asiakkaiden määrää ajoittain.

Junailijankujalla sijaitsevan palvelutalon tilapäinen käyttötarkoituksen muutos vanhusten palveluista pitkäaikaisasunnottomien asumispalveluyksiköksi on aiheuttanut kuntalaisissa ymmärrettävää huolta ja epätietoisuutta. Palvelutalon aiheuttamiin häiriöihin on pyritty puuttumaan laajalla viranomaisyhteistyöllä ja asiasta on järjestetty useita yhteistyökokouksia. Sosiaali- ja terveyslautakunta päättää kevään 2013 aikana Junailijankujan kiinteistön tulevasta käytöstä.

Terveysvaikutusten arviointi:

Asunnottomuus on yhteydessä heikentyneeseen terveydentilaan. Asunnon saanti ja tuettu asuminen tukevat terveyden ylläpitämistä."

Käsittely

12.02.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutosehdotus: Kohta 2, toiseksi viimeinen virke muutetaan: Sopimuksen tavoitteena on tuottaa Helsinkiin vuosina 2012 – 2015 yhteensä 750 asumispaikkaa pitkäaikaisasunnottomille.

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Juha Nyman, erityissuunnittelija, puhelin: 310 70198
juha.nyman(a)hel.fi

Taru Neiman, sosiaalipalvelupäällikkö, puhelin: 310 43398
taru.neiman(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/36

§ 493

V Stj / Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite ammattinharjoittajamallin kokeilemisesta terveysasemilla

HEL 2012-014523 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaara ja viisi muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan lääkärin ammattinharjoittajamallin kokeilumahdollisuuden selvittämistä jollakin terveysasemalla.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että ammattinharjoittajayrittäjänä toimiminen ja työskentely palvelussuhteessa on määritelty lainsäädännössä. Vastuukysymykset mm. potilasvahingoista, tietosuojasta sekä korvaukset tukipalveluista, tiloista, laitteista ja välineistä sekä avustavasta henkilökunnasta määräytyvät eri tavalla ammattinharjoittajalääkäriin ja palvelussuhteessa olevan lääkärin toiminnassa. Vallitsevassa oikeuskäytännössä tulkinnanvaraiset järjestelyt katsotaan useimmiten palvelussuhteiksi kuntaan tai kuntayhtymään.



29.04.2013

Kj/36

Kaupunginhallitus katsoo, että terveydenhuollon järjestämistä ja rahoitusta koskevan lainsäädäntötyön keskeneräisyyden vuoksi ammatinharjoittajamallin kokeilu terveysasemilla ei ole ajankohtaista, mutta asiaan voidaan tarvittaessa palata lainsäädäntötyön valmistuttua.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sirpa Asko-Seljavaaran aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 15.3.2013

HEL 2012-014523 T 00 00 03

Aloitteessa todetaan, että muissa pohjoismaissa perusterveydenhuollon lääkärit toimivat itsenäisinä ammatinharjoittajina, jolla lääkäripulaa on voitu ehkäistä. Edelleen aloitteessa esitetään mm., että sosiaali- ja terveysvirasto tutkii mahdollisuutta ammatinharjoittajamallin kokeilemiseksi jollain Helsingin terveysasemista.

Talous- ja suunnittelukeskus viittaa sosiaali- ja terveyskeskuksen lausuntoon ja toteaa, että ammatinharjoittajamallin kokeilu helsinkiläisillä terveysasemilla ei ole ajankohtaista, johtuen mm. terveydenhuollon järjestämistä ja rahoitusta koskevan lainsäädäntötyön keskeneräisyydestä ja uuden viraston toiminnan vakiinnuttamiseen liittyvistä haasteista.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 41

HEL 2012-014523 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



"Aloitteessa käytettyä käsitettä ammatinharjoittajamalli ei ole tarkasti määritelty. Sikäli kuin tarkoitetaan ammatinharjoittamisen muodossa tapahtuvaa yrittäjyyttä, siihen kuuluvat olennaisena osana mm. yrittäjän vapaus päättää tekemisestään, sen sisällöstä, ajankohdasta ja toteuttamistavasta sekä yrittäjän riski ja vastuu omasta toimeentulostaan, sosiaaliturvastaan ja palveluksessaan olevasta työvoimasta.

Termillä ammatinharjoittajamalli on viitattu mm. muiden Pohjoismaiden malleihin. Näissä maissa terveydenhuolto on kokonaisuudessaan organisoitu Suomesta poikkeavalla mallilla, minkä vuoksi noista maista saadut kokemukset ammatinharjoittajamallista eivät ole sellaisenaan siirrettävissä Suomeen.

Norjan perusterveydenhuollon lääkärit työskentelevät sikäläisen lainsäädännön mukaan itsenäisinä yrittäjinä. Lääkärit ovat sopimussuhteessa asianomaiseen kuntaan. Toimeksiantosopimuksissa määritellään lääkärin saavutettavuusajat, tilojen ja laitteiden vaatimukset, mahdolliset päivystysvelvoitteet jne. Yleislääkäripraktiikkaa harjoittava lääkäri voi olla myös kokonaan tai osittain työsuhdetta vastaavassa palvelussuhteessa kuntaan.

Norjassa lääkärin työmäärä ja työtehtävien laatu määräytyvät potilaslistan mukaan. Listalla voi olla kerrallaan enintään 2 500 potilasta. Lääkäri määrittelee lähtökohtaisesti itse potilaslistan koon. Käytännössä listat ovat olleet kooltaan selvästi alle 1 500 potilasta. Lääkäri ei voi valita yksittäisiä potilaita. Palveluntuotannosta perityt palkkiot määräytyvät kansallisesti vahvistetun yhtenäisen taksan mukaan. Palkkiohinnoitteluneuvottelut käydään valtion, kuntien keskusjärjestön ja Norjan Lääkäriliiton välillä. Norjan järjestelmässä ammatinharjoittajilla ei ole aitoa yrittäjäriskiä siinä mielessä kuin oikeuskäytäntö Suomessa asiaa tulkitsee. Kunnilla on myös laajahko valta ohjata ja valvoa lääkärin työtä, minkä lisäksi lääkäri on velvollinen huolehtimaan tietyistä kunnan osoittamista lisävastuista.

Tanskan ammatinharjoittajamalli vastaa pääperiaatteiltaan Norjan mallia. Tanskan julkisen terveydenhuollon järjestämisvastuu on viidellä alueellisella organisaatiolla. Yleislääkäripalveluita tarjoavat itsenäiset ammatinharjoittajat. Järjestäjän ja tuottajan välisistä kysymyksistä sovitaan kansallisella tasolla.

Tanskalaiset "terveyskeskukset" eivät tarjoa sairaanhoidollisia palveluita. Kuntien vastuulla on mm. vanhusten laitoshoido, kotihoito, kouluterveydenhuolto, terveyden edistäminen, kuntoutus ja päihdehuolto. Yleislääkärit tekevät yhteistyötä kuntien kanssa. Äitiysneuvolapalveluista vastaavat yleislääkärit ja sairaalat.



Lastenneuvolapalveluista vastaavat yleislääkärit ja kuntien terveyskeskukset.

Yrittäjyys perusterveydenhuollossa -raportin (Sosiaali- ja terveysministeriön selvityksiä 1236-2115; 2004: 9) mukaan ammatinharjoittajayrittämistä ei suomalaisen työsopimuslainsäädännön mukaan ole mahdollista järkevällä tavalla tuoda terveyskeskustyöhön, eikä sairausvakuutuskorvauksiakaan voida ulottaa terveyskeskuksessa työskentelevän ammatinharjoittajan palkkioihin.

Terveyskeskuksissa oli em. raportin valmistumisen aikaan hoitamatta 11% lääkärinviroista. Tilanne on sittemmin kohentunut kun lääkärinkoulutusta on lisätty ja lääkäryövoimaa valmistuu enemmän kuin työelämästä poistuu. 30.6. 2012 Helsingin terveyskeskuksen terveysasemien 333 vakanssista hoitamattomien avointen vakanssien määrä oli 18, mikä on 5,4% vakanssien kokonaismäärästä. Suomen terveyskeskusten vähitellen parantunut lääkäritilanne on pysäyttänyt ulkoistamisten kasvun ja vähentänyt tilapäistä ostopalvelua.

Em. raportissa on käsitelty ammatinharjoittajamalliin liittyviä juridisia ja käytännöllisiä ongelmia. Ammatinharjoittajayrittäjänä toimiminen ja palvelussuhteessa toimiminen on pidettävä toisistaan erillään. Tätä edellyttää mm. vastuun määräytyminen potilasvahingoista, tietosuojan järjestäminen kummallekin toiminnalle, tukipalvelujen ja niistä koituvien kustannusten sovittaminen yhteen. Ongelman voi muodostaa myös korvauksen määrittäminen tiloista, laitteista ja välineistä sekä avustavasta henkilökunnasta. Ammatinharjoittajayrittäjän toimintaan kuuluu, että hän itse kantaa vastuun näistä kustannuksista täysimääräisesti.

Suomessa vallitsevan työsopimuslainsäädännön ja siitä omaksutun tulkinnan mukaan kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö ei voi toimia osaa ajastaan edellä kuvatulla tavalla ammatinharjoittajan asemassa, vaan hänen katsotaan olevan palvelussuhteessa kuntaan tältäkin osin. Samoin sellainen tilanne, jossa lääkäri työskentelisi Norjan mallin mukaisesti kokopäiväisesti ammatinharjoittajayrittäjänä, on vaikeasti toteutettavissa nykyisen lainsäädännön puitteissa.

Kysymys on lainsäädännöllä määritetyistä asioista, joista ei voida toisin sopia. Ei voida sitovasti sopia, että kysymyksessä on toimiminen ammatinharjoittajayrittäjänä tai palvelussuhteessa. Kysymys siitä, onko kyseessä ammatinharjoittajayrittäjänä vai palvelussuhteessa tapahtuva toiminta, ratkaistaan kokonaisarvion perusteella, mutta asiantuntijoiden käsitys ja myös oikeuskäytäntö tukevat näkemystä, että tällainen järjestely varsin järjestelmällisesti useimmiten katsotaan palvelussuhteeksi.



Ottaen huomioon edellä kuvatut juridiset seikat, terveydenhuollon järjestämisestä ja rahoitusta koskevan lainsäädäntötyön keskeneräisyys ja uuden viraston toiminnan vakiinnuttamiseen liittyvät haasteet sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että ammatinharjoittajamallin kokeilu helsinkiläisillä terveysasemilla ei ole ajankohtaista.

Terveysvaikutusten arviointi

Terveyspalvelujen saatavuutta ja vaikuttavuutta parantavilla työn uudelleen järjestelyillä on positiivisia vaikutuksia kansanterveyteen. Tällaisia järjestelyitä ovat esimerkiksi Helsingin terveysasemilla käytössä olevat työparimalli, listautumismalli ja takaisinsoittojärjestelmä."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Jukka Pellinen, hallintoylilääkäri, puhelin: 310 42305
jukka.pellinen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/37

§ 494

V Stj / Valtuutettu Sari Näreen aloite kaupungin mielenterveysohjelman uusimisesta

HEL 2012-014529 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näre ja 21 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsingin kaupungin mielenterveysohjelma uudistetaan ottaen huomioon potilaan ja hänen perheensä koko elämäntilanne ja elämänhallinta.

Kaupunginhallitus viittaa aloitteesta saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että vuonna 2009 julkaistiin sosiaali- ja terveysministeriön asettaman työryhmän ehdottama valtakunnallinen, Mieli 2009 mielenterveys- ja päihdesuunnitelma. Helsinki valmisteli oman toimeenpano-ohjelmansa Mieli 2009 – työryhmän kehittämisehdotusten pohjalta. Terveyslautakunta päätti toimeenpano-ohjelman toteuttamisesta toukokuussa 2011 ja sosiaalilautakunta elokuussa 2011.



Parasta aikaa on valmisteilla strategiaohjelma vuosille 2013- 2016. Strategiaohjelma tulee valtuuston käsiteltäväksi keväällä. Mielen terveystyön tavoitteet sekä niiden seuranta ja arviointi ovat osa sosiaali- ja terveysviraston toimintasuunnitelmaa ja kaupungin uutta strategiaohjelmaa.

Kaupunginhallitus yhtyy sosiaali- ja terveyslautakunnan sekä talous- ja suunnittelukeskus näkemykseen, ettei ole tarkoituksenmukaista eriyttää mielen terveyden edistämiseen ja mielen terveyshäiriöiden hoidon parantamiseen tähtäävää mielen terveysohjelmaa muusta sosiaali- ja terveysviraston strategiasta ja kaupungin strategiaohjelmasta.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 12.3.2013

HEL 2012-014529 T 00 00 03

Aloitteessa esitetään, että Helsingin kaupungin mielen terveysohjelma uudistetaan ottaen huomioon potilaan ja hänen perheensä koko elämäntilanne ja elämänhallinta.

Vuonna 2009 julkaistu sosiaali- ja terveysministeriön asettaman työryhmän ehdottama valtakunnallinen Mieli 2009 mielen terveys- ja päihdesuunnitelma on tarjonnut kunnille laaja-alaista informaatio-ohjausta mielen terveys- ja päihdepalvelujen kehittämisessä ja järjestämisessä. Myös Helsinki valmisteli oman toimeenpano-ohjelmansa Mieli 2009 – työryhmän kansallisten mielen terveys- ja päihdetyön kehittämis ehdotusten pohjalta. Terveyslautakunta päätti toimeenpano-ohjelman toteuttamisesta toukokuussa 2011 ja sosiaalilautakunta elokuussa 2011. Uudessa sosiaali- ja terveystoimen organisaatiossa toteutetaan Helsinkiin sovellettuja kansallisen Mieli 2009 –ohjelman mukaisia suosituksia ja noudatetaan valtakunnallisen mielen terveys- ja päihdeohjelman päivityksessä esitettäviä



toimintalinjauksia ja uudistuksen tavoitteena ollutta palvelujen integraatiota.

Parasta aikaa on valmisteilla strategiaohjelma vuosille 2013- 2016 ja siinä on päihde- ja mielenterveyspalveluja sekä psykiatria koskevia tavoitteita. Strategiaohjelma tulee valtuuston käsiteltäväksi keväällä. Mielenterveystyön tavoitteet sekä niiden seuranta ja arviointi ovat osa sosiaali- ja terveystieteiden toimintasuunnitelmaa ja kaupungin uutta strategiaohjelmaa.

Talous- ja suunnittelukeskus ei pidä tarkoituksenmukaisena eriyttää mielenterveyden edistämiseen ja mielenterveyshäiriöiden hoidon parantamiseen tähtäävää mielenterveysohjelmaa muusta sosiaali- ja terveystieteiden strategiasta ja kaupungin strategiaohjelmasta.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 51

HEL 2012-014529 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

"Helsingin kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginjohtajan asettaman työryhmän valmisteleman Helsingin mielenterveysohjelman vuonna 2001. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti sosiaali- ja terveystieteiden toimintasuunnitelman mukaisesti sosiaali- ja terveystieteiden toimintasuunnitelman (MIPRO) mielenterveysohjelman toimeenpanon tukemiseksi. Ohjelman suosituksia on toteutettu ja mm. mielenterveyskuntoutujien asumispalvelujen osuus on päivitetty. Kiireetöntä hoitoon pääsyä koskevan lainsäädännön voimaantulon yhteydessä psykiatrisen hoidon resursseja lisättiin. Terveysasemille ja koulu- ja opiskelijaterveydenhuoltoon sijoitettiin psykiatrisia sairaanhoitajia ja psykiatrista konsultaatiotoimintaa tehostettiin.

Mielenterveyspalvelujen kokonaisuuden asianmukaisuuden jatkuva seuranta on ollut ja on edelleen välttämätöntä. Vuonna 2009 julkaistu sosiaali- ja terveystieteiden ministeriön asettaman työryhmän ehdottama valtakunnallinen Mieli 2009 mielenterveys- ja päihdesuunnitelma on tarjonnut kunnille laaja-alaista informaatio-ohjausta mielenterveys- ja päihdepalvelujen kehittämisessä ja järjestämisessä.

Myös Helsinki valmisteli oman toimeenpano-ohjelmansa Mieli 2009 – työryhmän kansallisten mielenterveys- ja päihdetyön



kehittämissuositusten pohjalta. Terveyslautakunta päätti toimeenpano-ohjelman toteuttamisesta toukokuussa 2011 ja sosiaalilautakunta elokuussa 2011.

Helsingin omassa toimeenpano-ohjelmassa painotetaan mm. perusterveydenhuollon mielenterveys- ja päihdepalvelujen saatavuuden parantamista. Terveysasemilla käynnistettiin päihdehoitopalvelujen tarjoaminen ja selvitettiin peruspalvelujen sosiaalineuvonnan tarvetta kansallisen Kaste - hankerahoituksen tuella. Hankkeen päättyessä päihdetyöntekijät jatkavat työtään terveysasemilla ja päivystyksissä. Uusia työmuotoja on otettu käyttöön mm. toteuttamalla vaikeasti hoidettavia henkilöitä tavoittavaa etsivää työtä ja tarjoamalla integroitua hoitoa samanaikaista päihde- ja mielenterveyshäiriötä sairastaville. Maahanmuuttajille on perustettu omat avohoidon palvelut. Perheen ja verkoston mukaanotto hoitoon on vakiintunut osaksi psykiatrian ja päihdepalvelujen toimintaa. Toimintamalleissa korostetaan perheen arjen ja elämäntilanteen arviointia, poikkiorganisatorista yhteistyötä ja hoidon jatkuvuutta. Työmallit on laadittu yhdessä eri toimijoiden (perusterveydenhuolto, sosiaalitoimi, erikoissairaanhoido, työvoimahallinto, potilas- ja omaisjärjestöt) kanssa.

Sosiaali- ja terveystoimen hallinnollisen organisaatiouudistuksen jälkeen toiminnassa toteutetaan uudistuksessa tavoiteltua palvelujen integraatiota. Mielenterveys- ja päihdepalveluihin sisältyy aina asiakkaan ja potilaan hoidon ja palvelun tarpeen arviointi ja potilaalle arvion jälkeen yksilöllisesti ja tarpeenmukaisesti räätälöity hoito- ja palvelusuunnitelma. Suunnitelma on erityisen tärkeä mm. silloin, kun perheessä on psykiatristen sairauksien tai päihderippuvuuden ohessa vaikeutta arjenhallinnassa tai toimeentulossa.

Uudessa sosiaali- ja terveystoimen organisaatiossa toteutetaan Helsinkiin sovellettuja kansallisen Mieli 2009 –ohjelman mukaisia suosituksia ja noudatetaan valtakunnallisen mielenterveys- ja päihdeohjelman päivityksessä esitettäviä toimintalinjauksia. Mielenterveys on osa terveyttä ja hyvinvointia, ja sen edistäminen kuuluu siten kaikkien toimialojen tehtäviin. Mielenterveystyön tavoitteet sekä niiden seuranta ja arviointi ovat osa sosiaali- ja terveystoimen toimintasuunnitelmaa ja kaupungin uutta strategiaohjelmaa. Sosiaali- ja terveyslautakunta ei pidä tarkoituksenmukaisena eriyttää mielenterveyden edistämiseen ja mielenterveyshäiriöiden hoidon parantamiseen tähtäävää mielenterveysohjelmaa muusta sosiaali- ja terveystoimen strategiasta ja kaupungin strategiaohjelmasta.

Terveysvaikutusten arviointi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Mielenterveys on keskeinen osa terveyttä ja hyvinvointia, ja sitä tukevat palvelut ovat oleellinen osa terveys- ja sosiaalitoimen palvelukokonaisuutta. Valtakunnallisessa Mieli 2009 -suunnitelmassa korostetaan mielenterveyspalvelujen integrointia terveys- ja sosiaalipalveluihin. Mielenterveyshäiriöt ja –ongelmat koskettavat huomattavaa osaa väestöstä, joten palvelujen saatavuus tulee turvata tarjoamalla palvelun käyttäjille matalan kynnyksen palveluja ja psykiatrasta erikoissairaanhoidon henkilön arvioidun hoidontarpeen mukaisesti. Helsingin mielenterveysohjelmaa voidaan edelleen pitää ajan tasalla etenemällä Mieli 2009 -suunnitelman linjausten toteuttamisessa."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Tuula Saarela, psykiatria- ja päihdepalvelujen johtaja, puhelin: 310 42690
tuula.saarela(a)hel.fi
Mirja Asikainen, suunnittelija, puhelin: 310 64840
mirja.asikainen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/38

§ 495

V Stj / Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite kansanterveysohjelman laatimisesta

HEL 2012-014530 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Yrjö Hakasen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Yrjö Hakasen ja neljä muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan kansanterveysohjelman laatimista väestöryhmien terveyserojen vähentämiseksi ja erityishuomion kiinnittämiseksi perusterveydenhuollon vahvistamiseen, sen maksuttomuuden laajentamiseen ja ennaltaehkäisevään toimintaan.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että terveydenhuoltolain 12 §:n mukaan kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin perustuvat terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet. Terveyserojen kaventamista korostavat tavoitteet on otettu huomioon vuosien 2013 - 2016 strategiaohjelmassa.



29.04.2013

Kj/38

Sosiaali- ja terveysviraston strategiset tavoitteet linjataan kevään 2013 aikana. Terveysten edistämistä ja terveyserojen kaventamista koskevat toimenpidelinjaukset sisällytetään viraston toimintasuunnitelmiin.

Toimenpideohjelmina ovat käynnissä "Savuton Helsinki", "Vastuullisen alkoholinkäytön toimenpideohjelma" ja "Moniammatillinen lihavuustyöryhmä".

Kaupunginhallitus katsoo, että erillisen kansanterveysohjelman laatiminen kaupungin ja viraston strategioiden sekä mainittujen toimenpideohjelmien lisäksi ei ole tarkoituksenmukaista.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Yrjö Hakasen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 15.3.2013

HEL 2012-014530 T 00 00 03

Aloitteessa esitetään mm., että Helsingin kaupungille tehdään kansanterveysohjelma, jonka keskeisenä tavoitteena on väestöryhmien välisten terveyserojen vähentäminen.

Terveystenhuoltolain 12 §:n mukaan kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin perustuvat terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet. Nämä tavoitteet on otettu huomioon laadittaessa Helsingin kaupungin strategiaohjelmaa vuosille 2013 – 2016, jossa korostuvat terveyserojen kaventamisen tavoitteet. Strategiaohjelma tulee valtuuston käsiteltäväksi keväällä 2013. Kaupungin strategiaohjelmasta johdetut terveyden edistämistä ja terveyserojen kaventamista koskevat toimenpidelinjaukset sisällytetään kaikkien virastojen toimintasuunnitelmiin.

Helsingillä on käynnissä kolme väestötason kansanterveysohjelmaa, jotka ovat "Savuton Helsinki", "Vastuullisen alkoholinkäytön



toimintaohjelma” ja ”Moniammatillinen lihavuustyöryhmä”. Helsingin tila ja kehitys 2013 –julkaisu sisältää terveydenhuoltolain mukaisen Helsingin kaupungin hyvinvointikertomuksen, johon on koottu helsinkiläisten terveyteen ja palvelujen käyttöön liittyviä keskeisiä tietoja.

Talous- ja suunnittelukeskuksen näkemyksen mukaan kaupunkistrategiasta erillisen kansanterveysohjelman laatimista ei pidetä tarpeellisena, tavoitteiden jo sisältyessä olemassa oleviin ohjelmiin ja suunnitelmiin.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 42

HEL 2012-014530 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

”Terveydenhuoltolain 12 §:n mukaan kunnan on strategisessa suunnittelussaan asetettava paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin perustuvat terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen tavoitteet. Nämä tavoitteet on otettu huomioon laadittaessa Helsingin kaupungin strategiaohjelmaa vuosille 2013 – 2016, jossa korostuvat terveyserojen kaventamisen tavoitteet. Helsingillä on käynnissä kolme väestötason kansanterveysohjelmaa, jotka ovat ”Savuton Helsinki”, ”Vastuullisen alkoholinkäytön toimintaohjelma” ja ”Moniammatillinen lihavuustyöryhmä”. Helsingin tila ja kehitys 2013 –julkaisu sisältää terveydenhuoltolain mukaisen Helsingin kaupungin hyvinvointikertomuksen, johon on koottu helsinkiläisten terveyteen ja palvelujen käyttöön liittyviä keskeisiä tietoja.

Sosiaali- ja terveystoimen strategiset tavoitteet linjataan kevään 2013 aikana valmisteltavassa ensimmäisessä virastotason strategiassa, jossa terveydenhuoltolain mukaan määritellään se, miten vastataan kuntalaisten hyvinvointitarpeisiin, edistetään asukkaiden terveyttä ja hyvinvointia sekä seurataan niihin vaikuttavia tekijöitä väestöryhmittäin. Terveyden edistämistä ja terveyserojen kaventamista koskevat toimenpidelinjaukset sisällytetään viraston toimintasuunnitelmiin. Edellä mainitusta syystä sosiaali- ja terveyslautakunta ei pidä kaupunkistrategiasta ja virastotason strategiasta erillisen kansanterveysohjelman sisällyttämistä viraston toiminnan suunnitteluun kannatettavana.



29.04.2013

Kj/38

Terveysvaikutusten arviointi

Terveysvaikutusten arviointi:

Väestöön kohdistuva kansanterveystyö on laajaa toimintaa; toiminta tulee ulottaa kaikkiin hallintokuntiin ja alueella toimiviin kansanterveysjärjestöihin. Poikkihallinnollisella yhteistyöllä saadaan parhaimpia tuloksia. Terveysviranomaiset koordinoivat kansanterveystyötä.

Kansanterveyttä edistetään tehokkaimmin kohdistamalla toimenpiteitä erityisesti sosioekonomisesti heikossa asemassa olevaan väestönsosaan.

Kansanterveyttä saadaan tehokkaimmin kohotettua kohdistamalla toimenpiteitä erityisesti sosioekonomisesti heikossa asemassa olevaan väestönsosaan."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Juha Nyman, erityissuunnittelija, puhelin: 310 70198
juha.nyman(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/39

§ 496

V Stj / Valtuutettu Kati Peltolan aloite terveysasemapalvelujen saamisesta Koskelan vanhustenkeskuksesta

HEL 2012-015136 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Kati Peltolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Kati Peltolan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Kati Peltolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Kati Peltola ja kolme muuta valtuutettua esittävät, että Koskelan vanhustenkeskuksen lääkäri- ja sairaanhoitopalvelut järjestetään niin, että vaikeasti liikkuvat ja muutkin lähipalvelua tarvitsevat voisivat käyttää niitä joinakin päivinä viikossa.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon ja toteaa, että Koskelan terveysaseman asiakaspalvelutiloista luopuminen on osa palveluverkon kehittämissuunnitelmaa.

Lähipalvelupistetoimintaa kokeiltiin terveyslautakunnan 25.10.2005 tekemän päätöksen mukaisesti. Lähipalvelupisteet oli tarkoitettu ensisijaisesti lapsiperheille ja vanhusväestölle alueilla, joilla pisteet mm. kulkuyhteyksien takia katsottiin tarpeellisiksi. Lähipalvelupisteissä oli väestön itsehoitotila (ITE-piste) ja terveydenhoitajan työhuone. ITE -



piste on tarkoitettu asukkaiden itsenäiseen oman terveydentilan seurantaan. Terveystenhoitajien tarjoamasta asiointimahdollisuudesta huolimatta asukkaat valitsivat mieluummin itselleen sopivan vastaanottoajan omalta terveysasemalta. Sen sijaan kokemukset osoittivat, että ITE-pisteitä kannattaa edelleen kehittää ja tuoda niitä kaupunkilaisten käyttämien palvelujen lähelle tai yhteyteen.

1.5.2011 voimaan astuneen terveydenhuoltolain mukaan kuntalaiset ovat voineet hakeutua vapaasti haluamalleen terveysasemalle. Koskelan alueelta on hyvät julkiset liikenneyhteydet Oulunkylän terveysaseman lisäksi myös Kallion ja Vallilan terveysasemalle sekä tulevalle Kalasataman terveysasemalle.

Yhdistymällä Oulunkylän terveysasemalle, Koskelan terveysaseman avosairaanhoidon saa asianmukaiset, terveysasemaksi suunnitellut tilat, jossa tarjotaan perusterveydenhuollon moniammatillisen avosairaanhoidon lisäksi neuvolapalveluja, erilaisia ryhmätoimintoja sekä erityistyöntekijöiden palveluja.

Kaupunginhallitus yhtyy sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemykseen, ettei Koskelan alueelle ole tarpeen perustaa erillistä, vastaanottotoimintaa sisältävää lähipalvelupistettä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Kati Peltolan aloite

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.03.2013 § 61

HEL 2012-015136 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa terveysasemapalvelujen saamisesta Koskelan vanhustenkeskuksesta koskevasta aloitteesta seuraavan lausunnon:

"Terveyslautakunnan 17.5.2011 tekemän palveluverkon kehittäminen ja jatkosuunnittelu päätöksen mukaisesti terveyskeskus luopuu Koskelan



terveysaseman asiakaspalvelutiloista, sen yhdistyessä Oulunkylän terveysasemaan 1.3.2013 alkaen.

Terveystieteiden tutkimuskeskuksen lähipalvelujen määrittelyistä suurin osa on listauksia siitä, mitä lähipalveluihin kuuluu. Etäisyyksistä palveluihin ei määrittelyissä ole mainintoja, vaan palvelujen pitäisi määrittelyjen mukaan sijaita kohtuullisen matkan päässä ja/tai omassa kunnassa esim. hyvien joukkoliikennepalvelujen piirissä. STM:n 2002 toimeenpantu kansallinen terveysprojekti antaa terveydenhuollon lähipalveluista seuraavanlaisen kuvauksen: "Terveystieteiden tutkimuskeskuksen lähipalvelut tuotetaan lähellä kuntalaisia. Lähipalveluja ovat ehkäisevä terveydenhuolto, äkillisesti sairastuneiden hoidon järjestäminen, avohoidon vastaanottopalvelut, pääosa kroonisten sairauksien hoidosta, osa kuntoutuksesta, hammashuolto, vanhusten hoito, mielenterveystyön avohoitopalvelut sekä työterveyshuolto." Tämän mukaan lähipalvelut järjestetään kuntakohtaisesti tai seudullisena yhteistyönä 20 000–30 000 asukkaan väestöpohjalle, mikä luo toimintaedellytykset noin 12–18 lääkärille. Toimipisteverkon tulee olla hajautettu siten, että matkat eivät muodostu terveyspalvelujen käytön esteeksi.

Lähipalvelupistetoimintaa kokeiltiin terveystieteiden tutkimuskeskuksen 25.10.2005 tekemän päätöksen mukaisesti silloisen terveysasemaverkon kehittämislinjauksella keskitettävien terveysasemien alueilla. Lähipalvelupisteet oli tarkoitettu ensisijaisesti lapsiperheille ja vanhusväestölle alueilla, joissa ne mm. kulkuyhteyksien takia katsottiin tarpeellisiksi. Lähipalvelupisteissä oli väestön itsehoitotila (jäljempänä ITE-piste) ja terveydenhoitajan työhuone. ITE -piste on tarkoitettu asukkaiden itsenäiseen oman terveydentilan seurantaan. Pisteisiin on sijoitettu materiaalia ja välineitä oman terveydentilan arvioimiseen ja seurantaan. Lähipalvelupisteessä sijaitsevaa työhuonetta oli tarkoitus käyttää erikseen sovittavien yksilökäyntien vastaanotoilla sekä ryhmätapaamisissa.

Vironniemen, Viikin ja Myllypuron alueilla sijainneiden lähipalvelupisteiden terveydenhoitajien vastaanotoilla kävi vain 0-8 asiakasta kuukaudessa. Terveystieteiden tutkimuskeskuksen tarjoamasta asiointimahdollisuudesta huolimatta asukkaat valitsivat mieluummin itselleen sopivan vastaanottoajan omalta terveysasemalta. Sen sijaan lähipalvelupisteistä saadut ITE -pisteitä koskevat kokemukset osoittivat, että ITE-pisteitä kannattaa edelleen kehittää ja tuoda niitä kaupunkilaisten käyttämien palvelujen lähelle tai yhteyteen.

1.5.2011 voimaan astuneen terveydenhuoltolain mukaan kuntalaiset ovat voineet hakeutua vapaasti haluamalleen terveysasemalle. Koskelan alueelta on hyvät julkiset liikenneyhteydet Oulunkylän terveysaseman lisäksi myös Kallion ja Vallilan terveysasemalle (sekä

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



tulevalle Kalasataman terveysasemalle). Koskelan asukkaiden käytössä on normaaliliikenteen lisäksi erityisesti huonosti liikkuville suunnattu, matalalattiabussilla ajava J60 kutsulinja. Kutsulinja palvelee arkisin klo 7–18 ja tilaus on mahdollista tehdä 2 viikko–1 tunti ennen haluttua matkustusaikaa julkisen liikenteen pysäkille tai myös sivukaduille. Asukkaat, jotka eivät pysty enää käyttämään terveysasemapalveluja, kuuluvat lisäksi pääsääntöisesti kotihoidon palveluiden piiriin.

Yhdistymällä Oulunkylän terveysasemalle, Koskelan terveysaseman avosairaanhoidon saa asianmukaiset, terveysasemaksi suunnitellut tilat, jossa tarjotaan perusterveydenhuollon moniammatillisen avosairaanhoidon lisäksi neuvolapalveluja, erilaisia ryhmätoimintoja sekä erityistyöntekijöiden palveluja.

Helsingin terveyskeskuksessa saatujen kokemusten mukaan toimiva terveysasema on vähintään viisi työpäivää sisältävä yksikkö. Pienemmissä yksiköissä erityisesti henkilöstön äkilliset poissaolot aiheuttavat merkittävää vastaanottotoimintojen haavoittuvuutta. Tutkimusten mukaan moniammatillinen työpari- ja tiimityöskentely edistää potilaan sujuvampaa hoitoa. Esimerkiksi tarkoituksenmukaisen hoidon tarpeen arvioinnin ja riittävien konsultaatiomahdollisuuksien perusteella potilas voidaan terveysasemalla ohjata suoraan oikean ammattihenkilön hoitoon ja välttää ns. potilaan turhalta juoksuttamiselta. Terveysasemilla on lisäksi käytössä takaisinsoittojärjestelmä. Yhden tai kahden henkilön lähipalvelupisteissä ei edellä mainittuja laadukkaan hoidon edellytyksiä voida vastaavasti turvata. Etäpisteinä toimivien lähipalveluiden toiminnan suunnittelu, koordinointi ja toteuttaminen edellyttävät runsaasti lisätyötä ja hankaloittaa myös varsinaisen terveysaseman vastaanottotoimintaa sekä palvelujen tuottavuutta.

Koskelan vanhustenkeskuksen (tulevan monipuolisen palvelukeskuksen) tehtävänä on järjestää laitoshoidon, lyhytaikaista ja osavuorokautista hoitoa sekä arviointi- ja kuntoutuspaikkoja. Tuleva monipuolinen palvelukeskus sisältää lisäksi asumispalveluja, ryhmäkoteja, päivätoimintaa ja palvelukeskustoimintaa. Vanhustenkeskuksen nykyinen henkilökunta ja tilat on mitoitettu toimimaan em. tehtävissä, joten vanhustenkeskuksella ei ole mahdollisuutta toteuttaa terveyspalveluita alueen muulle väestölle.

Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että kuntalaisille tarjotaan vapaan hakeutumisen periaatteella tuotetut laadukkaat terveydenhuoltopalvelut. Edellä kuvatun perusteella sosiaali- ja terveyslautakunta ei katso tarpeelliseksi, että Koskelan alueelle perustetaan erillinen vastaanottotoimintaa sisältävä lähipalvelupiste.



Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että väestöä informoidaan riittävästi Koskelan ja Oulunkylän terveysasemien yhdistymisestä, yhdistetyn terveysaseman yhteystiedoista, alueiden kulkuyhteyksistä sekä kuntalaisten oikeudesta valita vapaasti terveysasema jolla he haluavat asioida. Edelleen sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että itsehoitoon tarkoitettuja ITE-pisteitä kehitetään ja lisätään kaupunkilaisten käyttämien muiden palvelujen yhteyteen.

Terveysvaikutusten arviointi:

Koskelan terveysaseman yhdistyminen Oulunkylän terveysasemaan aiheuttaa osalle asukkaista asiointimatkojen pidentymisen. Terveysasemien yhdistämisellä voidaan kuitenkin vähentää terveyspalvelujen tuottamisen haavoittuvuutta, järjestää kattavammin avosairaanhoidon ja erityistyöntekijöiden palveluja, taata laajemmat mahdollisuudet konsultointiin ja kollegojen tukeen sekä turvata hoidossa tarvittavat tarkoituksenmukaiset tilat ja laitteet. Terveysasemalla annettavalla moniammatillisella työpari- ja tiimityöpalvelulla voidaan turvata asukkaille laadukkaammat ja sujuvammat terveyspalvelut kuin etäpisteinä toimivissa lähipalvelupisteissä."

26.02.2013 Pöydälle

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Hannu Juvonen, osastopäällikkö, puhelin: 310 52481
hannu.juvonen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/40

§ 497

V Stj /Valtuutettu Sari Näreen aloite erityistuen vahvistamisesta peruskouluissa ja päiväkodeissa

HEL 2012-015502 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näre ja 24 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan erityistuen vahvistamista peruskouluissa ja päiväkodeissa.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että valtioneuvoston asetus neuvolatoiminnasta, koulu- ja opiskeluterveydenhuollosta sekä lasten ja nuorten ehkäisevästä suun terveydenhuollosta (338/2011) ohjaa terveydenhuoltoa lastenneuvolatoiminnassa ja koulu- ja opiskeluterveydenhuollossa.

Lastenneuvolassa tehdään yhteistyössä terveydenhoitajan, lääkärin ja perheen kanssa laajat terveystarkastukset 4 kuukauden, 1,5 vuoden ja 4 vuoden ikäisille lapsille. Tarkastuksissa seurataan säännöllisesti lapsen neurologista ja sensomotorista kehitystä. Tarvittaessa lapsi



ohjataan tutkimuksiin lastenpsykologille, puheterapeutille, toimintaterapeutille tai erikoissairaanhoidon.

Lasten laajoihin 4-vuotistarkastuksiin on kehitetty päivähoidon ja neuvoloiden yhteistyömalli (HYVE 4). 4-vuotiaana on mahdollista havaita useimmat kouluvaikeuksia aiheuttavat neurologiset ongelmat, psyykkisen kehityksen häiriöt ja muut lisätuen järjestämistä edellyttävät häiriöt. 4-vuotistarkastuksessa käytetään leikki-ikäisen lapsen neurologista arviota (Lene), jonka pohjalta lapsi tarvittaessa ohjataan tarkempiin jatkotutkimuksiin ja suunnitellaan tarvittava tuki päivähoidossa ja koulun alkaessa yhdessä opetustoimen kanssa. Pienten lasten psykiatrian ADHD-hoitoketjut on selkeytetty erikoissairaanhoidossa.

Kouluterveydenhuollossa terveydenhoitaja tapaa kaikki oppilaat vähintään kerran vuodessa. Laajat terveystarkastukset on 1., 5. ja 8. vuosiluokalla. Laajaan terveystarkastukseen terveydenhoitajan ja lääkärin luo lapsi kutsutaan huoltajiensa kanssa. Tällöin kartoitetaan mm. mahdolliset oppimis- ja keskittymisvaikeudet, ääni- ja muut ärsykeyliherkkyydet tai sairaudet. Tarvittaessa koululääkäri laatii lähetteen erikoissairaanhoidon, jossa nykykäytännön mukaan diagnosoidaan esimerkiksi ADHD.

Koulun oppilashuoltoryhmässä terveydenhoitaja ja lääkäri osallistuvat terveydenhuollon asiantuntijoina oppilaan hyvinvointia ja oppimisen pulmia koskevaan keskusteluun. Tehostettua tukea tarvitsevien oppilaiden osalta kouluterveydenhuolto osallistuu tarvittaessa pedagogisen arvion tai selvityksen laatimiseen. Kouluterveydenhuollon ei ole tarkoituksenmukaista itse pyrkiä tuottamaan kaikkia tarvittavia erikoislääkäripalveluja.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon, jonka mukaan moniammatillista yhteistyötä kehitettäessä on tunnistettu tarve selvittää mm. aistiherkkien lasten tutkimisen, hoidon ja seurannan työnjako. Koulu- ja opiskeluterveydenhuollon toiminnan sisältöjä on tarpeen muutenkin kehittää koko ajan vastaamaan lasten ja nuorten terveyden ja hyvinvoinnin haasteisiin.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite



29.04.2013

Kj/40

Päätöshistoria

Opetuslautakunta 26.03.2013 § 40

HEL 2012-015502 T 00 00 03

Päätös

Opetuslautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Perusopetuslain ja opetussuunnitelman perusteiden mukaan tehostettua ja erityistä tukea tarvitsevan oppilaan opetus tulee järjestää ottaen huomioon oppilaan etu ja järjestämisedellytykset. Opetus annetaan muun opetuksen yhteydessä (integraatio) tai osittain tai kokonaan erityisluokassa.

Helsingin perusopetuksen palvelutarjontaan kuuluvat olennaisena osana erityisluokat. Erityisluokkaverkko suunnitellaan ja toteutetaan ottaen huomioon erityisluokkapaikkaa tarvitsevien oppilaiden määrät. Lukuvuonna 2012-2013 Helsingissä on 280 erityisluokkaa, joissa opiskelee 2429 oppilasta, mikä tarkoittaa sitä, että suurin osa erityisen tuen oppilaista opiskelee joko yleisopetuksen kouluun sijoitetussa erityisluokassa tai erityiskoulussa. Helsingin monipuolinen erityisluokkaverkko mahdollistaa sen, että oppilaan tuen tarve voidaan ottaa huomioon yksilöllisesti ja mm. autismin kirjoin oppilaille on omia erityisluokkia.

Oppilaan tuen tarve suunnitellaan ja arvioidaan yhdessä huoltajien kanssa. Tuen tarpeen suunnitteluun ja arviointiin koulussa osallistuu moniammatillinen oppilashuoltoryhmä sekä mahdollisuuksien mukaan oppilasta hoitavat ja kuntouttavat tahot. Kouluterveydenhuolto on osa koulun oppilashuollonpalvelua. Kouluterveydenhoitaja tapaa kaikki oppilaat vähintään kerran vuodessa. Koululääkäri tapaa oppilaat vuosiluokilla 1., 5., ja 8. nk. laajassa terveystarkastuksessa. Tarvittaessa koululääkäri voi kirjoittaa lähetteen neurologian poliklinikalle.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Marjo Kyllönen, opetuspäällikkö, puhelin: 310 86208
marjo.kyllonen(a)hel.fi
Vesa Nevalainen, oppilashuollon päällikkö, puhelin: 310 86214
vesa.nevalainen(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 47

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



HEL 2012-015502 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Valtioneuvoston asetus neuvolatoiminnasta, koulu- ja opiskeluterveydenhuollosta sekä lasten ja nuorten ehkäisevästä suun terveydenhuollosta (338/2011) ohjaa terveydenhuoltoa niin lastenneuvolassa kuin kouluissa koulu- ja opiskeluterveydenhuollossa. Terveysseuranta ja -neuvonta kohdentuvat aina koko ikäryhmälle odotusajalta varhaisaikuisuuteen saumattomasti jatkuvana kokonaisuutena. Asetuksen tavoitteena on vahvistaa lapsen, vanhempien ja koko perheen voimavaroja, terveyttä ja hyvinvointia, varhentaa perheen ja perheenjäsenten tuen tarpeiden tunnistamista, varmistaa tuen oikea-aikainen järjestäminen perheelle sekä tehostaa syrjäytymisen ehkäisyä ja terveysterojen kaventamista.

Lastenneuvolatoiminnassa tehdään yhteistyössä terveydenhoitajan, lääkärin ja perheen kanssa laajat terveystarkastukset 4 kk, 1,5 v ja 4 v ikäisille lapsille. Tarkastuksissa seurataan säännöllisesti lapsen neurologista ja sensomotorista kehitystä. Tarvittaessa lapsi ohjataan tutkimuksiin lastenpsykologille, puheterapeutille, toimintaterapeutille tai erikoissairaanhoidon.

Helsingissä on kehitetty lasten laajoihin 4-vuotistarkastuksiin päivähoidon ja neuvoloiden yhteistyömalli (HYVE 4). 4-vuotiaana on mahdollista havaita useimmat kouluvaikeuksia aiheuttavat neurologiset ongelmat, psyykkisen kehityksen häiriöt ja muut lisätuen järjestämistä edellyttävät häiriöt. 4 -vuotistarkastuksessa käytetään Leikki-ikäisen lapsen neurologista arviota (Lene), jonka pohjalta tarvittaessa ohjataan lapsi tarkempiin jatkotutkimuksiin ja suunnitellaan lapsen tarpeenmukainen tuki päivähoidossa sekä koulun aloituksessa yhdessä opetustoimen kanssa. Erikoissairaanhoidon kanssa on selkiytetty pienten lasten psykiatrian ja ADHD –hoitoketjut.

Kouluterveydenhuollossa terveydenhoitaja tapaa kaikki oppilaat vähintään kerran vuodessa. Laajat terveystarkastukset toteutetaan 1., 5., ja 8. vuosiluokalla. Laajaan terveystarkastukseen terveydenhoitajan ja lääkärin luo kutsutaan lapsi ja lapsen huoltajat. Tällöin kartoitetaan mm. mahdolliset oppimis- ja keskittymisvaikeudet, ääni- tai muut ärsykeherkkyydet tai sairaudet. Tarvittaessa koululääkäri tekee lähetteen erikoissairaanhoidon, jossa esimerkiksi nykykäytännön mukaan diagnosoidaan ADHD. Lapsen neurologisten häiriöiden ja aistiyliherkkyyden tunnistaminen ja hoito edellyttävät usein yhteistyötä perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon kesken sekä lapsen



erityistarpeiden huomioimista peruspalveluissa, kuten päivähoidossa ja opetustoimessa.

Koulun terveydenhoitaja ja lääkäri ovat koulun oppilashuoltoryhmässä terveydenhuollon asiantuntijoina ja osallistuvat oppilaan hyvinvointia ja oppimisen pulmia koskevaan keskusteluun. Tehostettua tukea tarvitsevien oppilaiden osalta kouluterveydenhuolto osallistuu tarvittaessa pedagogisen arvion tai selvityksen laatimiseen. Lisäksi koulu- ja opiskeluterveydenhuollon tehtävänä on koulujen ja oppilaitosten terveydellisten olojen valvonta.

Sosiaali- ja terveystoimen yhdistyessä vuoden 2013 alusta perustettiin perhe- ja sosiaalipalveluihin lääkäripalveluiden toimintatasoinen yksikkö. Uuden lääkäripalvelut -toimiston tehtävä on pyrkiä entisestään parantamaan ennaltaehkäisevän terveydenhuollon sekä terveyden edistämisen toimintatapoja ja työkäytäntöjä yhteistyössä muiden peruspalveluiden ja erikoissairaanhoidon kanssa.

Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että lasten kasvu- ja kehityshäiriöiden mahdollisimman varhainen tunnistaminen ja tarvittavien tutkimus-, hoito- ja tukipalvelujen järjestäminen lapsen yksilöllisten tarpeiden mukaisesti on tärkeää. Kouluterveydenhuollon ei ole tarkoituksenmukaista pyrkiä tuottamaan itse kaikkia tarvittavia erikoislääkäripalveluja. Tavoitteena uudessa organisaatiossa on selventää työnjakoa ja rajapintoja perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon kesken. Samoin tavoite on kehittää moniammatillista yhteistyötä. Tässä yhteydessä tulee selvitettäväksi myös aistiherkkien lasten tutkimisen, hoidon ja seurannan työnjako. Koulu- ja opiskeluterveydenhuollon toiminnan sisältöjä kehitetään koko ajan vastaamaan lasten ja nuorten terveyden ja hyvinvoinnin haasteisiin.

Terveysvaikutusten arviointi

Neuvoloiden sekä koulu- ja opiskeluterveydenhuollon laadukkaalla toiminnalla ja hyvällä yhteistyöllä mm. erikoissairaanhoidon kanssa on merkittäviä terveysvaikutuksia. Niiden perustehtävään kuuluu sekä tukea jokaisen lapsen mahdollisimman tervettä kasvua ja kehitystä että tunnistaa mahdollisimman varhain ja puuttua lasten ja heidän perheidensä ongelmiin yhteistyössä muiden tukitahojen kanssa. Neuvoloiden sekä koulu- ja opiskeluterveydenhuollon tulee myös toimia hyvässä yhteistyössä erikoissairaanhoidon kanssa lapsen hyvän kuntoutumisen turvaamiseksi."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot



Taina Hussi, koordinaattori, puhelin: 310 43839
taina.hussi(a)hel.fi
Kaarina Järvenpää, johtajalääkäri, puhelin: 310 76109
kaarina.jarvenpaa(a)hel.fi

Varhaiskasvatuslautakunta 12.02.2013 § 20

HEL 2012-015502 T 00 00 03

Päätös

Varhaiskasvatuslautakunta päätti antaa aloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavansisältöisen lausunnon.

Lapsen varhaiskasvatuksessa tarvitsema tuen taso arvioidaan aina yksilöllisesti ja arvio tehdään tarvittaessa yhteistyössä muiden asiantuntijoiden, kuten lasta hoitavan lääkärin, perheneuvolan tai lastensuojelun kanssa.

Tukeminen voi olla luonteeltaan yleistä varhaiskasvatuksellista tukemista, esimerkiksi toiminnan eriyttämistä, pienryhmätoimintaa ja yksilöllisempää toiminnan suunnittelua. Tällöin tuki toteutetaan päivähoiton lähipalveluissa.

Tarvittaessa tukemista voidaan tehostaa muun muassa ryhmäkoon pienentämisellä, erityispedagogisen asiantuntemuksen lisäämisellä lapsiryhmässä tai avustajapalveluilla. Tämäkin voidaan toteuttaa pääsääntöisesti perheen asuinalueella sijaitsevassa päiväkodissa.

Silloin, kun lapsen hoito, kasvatus ja opetus sitä edellyttää, ja tuen tarve on mittavaa, järjestetään erityispedagoginen tuki erityis- tai integroidussa erityisryhmässä. Näissä ryhmissä lapsimäärä on tavallista pienempi vaihdellen 6–12 lapsen välillä. Suomenkielisessä päivähoitossa on 1 140 erityistä tukea saavaa lasta, joista 258 lasta (22,6 %) on erityis- tai integroiduissa erityisryhmissä.

Yleensä päiväkodin sisällä toiminta järjestetään siten, että päivän aikana lapset toimivat pienryhmissä joko yhden tai kahden hoidosta ja kasvatuksesta vastaavan työntekijän ohjauksessa. Tällöin toiminta suunnitellaan lasten kasvatukseen tai opetukseen sisältyvien tavoitteiden, lasten iän, kiinnostuneisuuden, lapsen erityistarpeiden, lapsen oman valinnan tai henkilökunnan erityisosaamisen perusteella. Erityistä tukea tarvitsevien lasten kohdalla painottuu perheiden osallisuus ja erityisen tuen yksilöllinen luonne.

Vanhemmat osallistuvat lapsen kuntoutussuunnitelman laadintaan, toteutukseen ja arviointiin. Tässä yhteydessä sovitaan, miten aistiherkkien lasten tarpeet otetaan huomioon toimintaympäristössä, sekä hoidon ja kasvatuksen ja opetuksen järjestämisessä. Lapsen



kasvua ja kehitystä seurataan, toimintaa arvioidaan ja lapsen varhaiskasvatussuunnitelma päivitetään yhdessä lapsen ja huoltajien kanssa vähintään kerran vuodessa lapsen syntymäpäivän tietämillä.

Esiopetusvuoden keväällä lapsesta tehdään tarvittaessa pedagoginen arvio tai selvitys ja sovitaan opetustoimen edustajien ja huoltajien kanssa lapsen opetusjärjestelyihin ja lapsen tukeen liittyvistä tarpeista.

Päivähoidossa olevan 4-vuotiaan lapsen laaja terveystarkastus tehdään yhteistyönä perheen, päivähoidon ja neuvolan kesken ja tätä kutsutaan Hyve-malliksi. Hyve-malli koostuu päivähoidossa käytävästä 4-vuotiaan lapsen varhaiskasvatuskeskustelusta ja neuvolan laajasta terveystarkastuksesta, joka sisältää neuvolaterveydenhoitajan sekä neuvolalääkärin tarkastuksen. Terveystarkastuksen sisältää myös leikki-ikäisen lapsen neurologisen arvion.

Varhaiskasvatuslautakunta pitää tärkeänä, että päivähoitoryhmät pysyvät kohtuullisen kokoisina, lapsen tuen tarve arvioidaan yksilöllisesti sekä järjestetään tarvittavat tukitoimet ja yhteistyö perheneuvolan, lastensuojelun ja muiden asiantuntijatahojen kanssa.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Pasi Brandt, varhaiskasvatuksen asiantuntija, puhelin: 310 42527
pasi.brandt(a)hel.fi



§ 498
V Stj / Valtuutettu Sari Näreen aloite lapsilähtöisen
lastensuojelutyön kehittämisestä

HEL 2012-015503 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näre ja 22 muuta valtuutettua esittävät, että valtuustokaudella 2013-2016 lastensuojelutyön resurssit tuplataan lastensuojelulain edellyttämälle tasolle ja lastensuojelutyöstä kehitetään lapsilähtöistä. Samalla on kehitettävä keinoja lapsen ja huoltajan tai huoltajien kiintymyssuhteen laadun arvioimiseen.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon, jossa todetaan mm. että, Etelä-Suomen aluehallintovirastolle raportoitiin 15.11.2012, että helsinkiläisten lasten lastensuojeluilmoitusten käsittelyn määräajat ovat lain säätämässä tasossa.

Lastensuojeluilmoitusten käsittelyyn ja lastensuojelutarpeen selvitysten tekemiseen lisättiin 13 määräaikaista sosiaalityöntekijää vuonna 2012.



Vuonna 2013 avohuollon sosiaalityötä vahvistetaan perustamalla 10 uutta sosiaalityöntekijän virkaa.

Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen antamassa lisäselvityksessä todetaan, ettei lastensuojelulaissa eikä asetuksissa ole määritelty lastensuojelun asiakasmäärää vastuusosiaalityöntekijää kohden. Suomen kuuden suurimman kaupungin muodostama Kuusikko-työryhmä on verranneet sosiaalityöntekijöiden määriä jo useamman vuoden ajan. Helsingissä on Kuusikko-kuntien paras suhdeluku lastensuojelun sosiaalityössä. Vuonna 2011 Helsingissä oli keskimäärin 43 lasta työntekijää kohden. Vuoden 2012 osalta tietoja ei ole vielä käytettävissä. Vuonna 2011 Espoossa oli keskimäärin 54 ja Vantaalla 59 lasta työntekijää kohden.

Lastensuojeluilmoitusten lakisääteinen käsittelyaika on seitsemän arkipäivää sen vastaanottamisesta. Helsingissä lastensuojeluilmoituksia käsiteltiin helmikuussa 2013 lain edellyttämässä määräajassa 98,3 % (vuoden 2012 helmikuussa 81,2 %).

Lastensuojelutarpeen selvityksiä on käsitelty lain edellyttämässä kolmen (3) kuukauden määräajassa 95,8 % helmikuussa 2013 (vuoden 2012 helmikuussa 71,5 %). Pääkaupunkiseudun kuntien kesken on sovittu, että mikäli perhe muuttaa lastensuojelutarpeen selvityksen aikana, selvityksen tekee valmiiksi se kunta, jossa selvitys on aloitettu. Lastensuojelutyön uudelleen organisoinnilla ja työnjakoa kehittämällä on saavutettu lastensuojelulain edellyttämien lastensuojeluilmoitusten käsittelyn ja lastensuojelun tarpeen selvitysten parempi toteutuminen määräajassa.

Lastensuojeluasiakkaiden määrä on lisääntynyt vuosittain. Vuonna 2013 helmikuun lopussa oli 7498 asiakasta ja vuonna 2012 vastaavana aikana 7 375. Vaikka asiakkaiden määrä on noussut, sosiaalityöntekijöiden tapaamiset lasten ja vanhempien kanssa ovat lisääntyneet vuodesta 2012.

Uusien huostaan otettujen lasten määrää seurataan kuukausittain. Tämän vuoden helmikuun lopussa uusia huostaanottopäätöksiä oli tehty 35, kun vuonna 2011 helmikuun loppuun mennessä uusia huostaanottopäätöksiä tehtiin 39.

Sosiaali- ja terveystieteiden tutkimuskeskuksen lausunnossa selostetaan lastensuojelun kehittämistoimenpiteitä: mm. työntekijöiden vaihtuvuutta vähentäviä toimenpiteitä, lapsen ja vanhemman kiintymissuhteen arviointia, läheisneuvonpitoa, lastensuojeluasiakkaiden kotipalvelua, asiakassuunnitelmia ja perhehoitoa. Kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että kaikkia näitä toimenpiteitä jatketaan.

Esittelijä



29.04.2013

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 12.3.2013

HEL 2012-015503 T 00 00 03

Aloitteessa edellytetään, että Helsinki tuplaa lastensuojelutyön resurssit lastensuojelulain edellyttämälle tasolle valtuustokaudella 2013 – 2016 ja kehittää lastensuojelutyöstä lapsilähtöistä mm. työkuultuurin muutoksella, lisää lapsen ja huoltajan tai huoltajien kiintymyssuhteen laadun arvioinnin keinoja sekä varhaista tukea, kokemusasiantuntijoiden käytöllä ja parantamalla sijaisperheiden tukitoimia.

Talous- ja suunnittelukeskus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon, jossa todetaan mm. että, Etelä-Suomen aluehallintovirastolle raportoitiin 15.11.2012, että helsinkiläisten lasten lastensuojeluilmoitusten käsittelyn määräajat ovat lain säätämässä tasossa. Lastensuojelutarpeen selvitysten osalta määräajan saavuttamista ovat hidastaneet asiakasperheiden muuttojen vuoksi muiden kuntien keskeneräisinä Helsinkiin siirtämät lastensuojelutarpeen selvitykset. Lastensuojeluilmoitusten käsittelyyn ja lastensuojelutarpeen selvitysten tekemiseen lisättiin viime vuonna 13 määräaikaista sosiaalityöntekijää ja v. 2013 avohuollon sosiaalityötä vahvistetaan perustamalla 10 uutta sosiaalityöntekijän virkaa.

Samalla talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että talousarvion sitovana tavoitteena on, että kotipalvelun asiakkaista puolet on lastensuojelun asiakkaita.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 48

HEL 2012-015503 T 00 00 03

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Lapsilähtöisyys ja lapsen etu ovat Helsingin lastensuojelun sosiaalityön peruslähtökohtia. Lapsilähtöistä työskentelyä tuetaan koulutuksella, työnohjauksella sekä lähiesimiehen tuella ja ohjauksella.

Etelä-Suomen aluehallintovirastolle raportoitiin 15.11.2012, että helsinkiläisten lasten lastensuojeluilmoitusten käsittelyn määrääjat ovat lain säätämässä tasossa. Lastensuojelutarpeen selvitysten osalta määrääjän saavuttamista ovat hidastaneet asiakasperheiden muuttojen vuoksi muiden kuntien keskeneräisinä Helsinkiin siirtämät lastensuojelutarpeen selvitykset. Lastensuojeluilmoitusten käsittelyyn ja lastensuojelutarpeen selvitysten tekemiseen lisättiin viime vuonna 13 määrääajaista sosiaalityöntekijää ja v. 2013 avohuollon sosiaalityötä vahvistetaan perustamalla 10 uutta sosiaalityöntekijän virkaa. Lastensuojelun sosiaalityössä ei ole valtakunnallisia, sitovia suosituksia asiakasmääristä. Helsingissä on Kuusikko kuntien paras tilanne työntekijäressurssien suhteen ja yhdellä lastensuojelun sosiaalityöntekijällä on yhtäaikaaisesti keskimäärin 43 lasta asiakkaana.

Työntekijöiden vaihtuvuus on suurinta juuri avohuollon sosiaalityössä. Työn kuormittavuuteen ja hallittavuuteen on pyritty vaikuttamaan työnjakoa ja työnkuvia selkiyttämällä sekä kehittämällä tiimijakoa asiakastyöhön.

Turvallinen kiintymyssuhde luo vakaan pohjan lapsen kokonaiskehitykselle ja hyvinvoinnille. Lapsen ja vanhemman kiintymyssuhteen ja varhaisen vuorovaikutuksen arviointi ja tukeminen on keskeistä lastensuojelussa vauva- ja pikkulapsiperheiden kanssa. Lastensuojelun tukena kiintymyssuhteen arviointia tehdään perheneuvoloissa ja vuorovaikutusyksikössä. Myös läheisneuvonpitoa on tarjolla kaupungissa ja se on resurssien puitteissa hyvin käytössä.

Kotipalvelua voi ostaa myös yksityisiltä palvelun tarjoajilta palvelusetelillä. Kaupunginvaltuusto on asettanut vuodelle 2013 sitovaksi tavoitteeksi, että kotipalvelun asiakkaista on puolet lastensuojelun asiakkaita. Tähän tavoitteeseen on päästy jo monella alueella. Varhaisen tuen palveluja kehitetään äitiys- ja lastenneuvolatoiminnan sekä lapsiperheiden kotipalvelun ja varhaisen tuen yhteistyönä. Yhden huoltajan perheille kohdennetaan lapsiperheiden kotipalveluja ja he ovat kotipalvelun suurin yksittäinen asiakasryhmä. Lastensuojelun kokemusasiantuntijoita käytetään Helsingissä erityisesti nuorten palvelujen kehittämisessä.



Lastensuojelutyötä ohjaava asiakassuunnitelma on tärkeä ja lastensuojelussa panostetaan tänä vuonna asiakassuunnitelmien päivittämiseen siten, että jokaisella lapsella on päivitetty asiakassuunnitelma. Huostaan otetun lapsen vanhemmille laaditaan oma asiakassuunnitelma ja siinä huomioidaan vanhemman kuntoutumiseen liittyvien palvelujen tarve ja niihin ohjaus. Huostaan otettujen lasten vanhempien kuntouttaminen sekä tukeminen ovat lastensuojelun yksi painopistealue. Päihdeongelmallisille lapsiperheille on lisätty perheiden päivämuotoista ja kotiin annettavaa kuntoutusta. Tavoitteena on, että lastensuojeluasiakkaiden vanhemmilla on etusija saada aikuisten palveluja.

Perhehoito on ensisijainen sijaishuoltopaikkaa tarvitsevalle lapselle. Sijaisperheiden tukitoimia on kehitetty erityisesti vastaanottoperheissä, mutta toimintaa on kehitetty myös pitkäaikaishoitoa antavien perheiden kohdalla. Kehittämistyön tavoitteena on vahvistaa perheiden valmiuksia ottaa vastaan myös vaativahoitaisia lapsia ja pysyä sijoitetun lapsen perheenä. Näin vahvistetaan perhehoitoa sijaishuollon ensisijaisena muotona.

Terveysvaikutusten arviointi

Lasten ja nuorten palvelujen kehittämisellä ja lapsilähtöisellä lastensuojelulla edistetään lasten, nuorten ja perheiden terveyttä ja hyvinvointia."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Sisko Lounatvuori, lastensuojelun johtaja, puhelin: 310 43439
sisko.lounatvuori(a)hel.fi

Marja-Riitta Kilponen, toiminnan suunnittelija, puhelin: 310 43777
marja-riitta.kilponen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/42

§ 499

V Stj / Valtuutettu Mirka Vainikan aloite omaishoitajien tuesta ja koulutuksesta

HEL 2012-015497 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mirka Vainikan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Mirka Vainikan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mirka Vainikan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Mirka Vainikka ja 13 muuta valtuutettua esittävät, että Helsinki aloittaa hankkeen, jonka puitteissa omaishoitajille tarjotaan tietotaitoa omaishoitoon liittyvistä haasteista ja tukirakenteista sekä tuetaan koulutuksen käyneitä tukemaan toinen toisiaan ns. vertaistoiminnan avulla.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon ja toteaa, että Helsingin kaupungin omaishoidossa on järjestetty omaishoitajille suunnattuja valmennuskursseja vuosien ajan. Meneillään olevassa viraston kärkihankkeessa kyseistä toimintamallia vielä terävöitetään. Kaikille uusille omaishoitajille tarjotaan mahdollisuus osallistua valmennuskurssille. Osaan järjestettävistä kursseista voivat osallistua myös ne omaistaan hoitavat, jotka eivät ole omaishoidon tuen piirissä.



Valmennuskurssilla käsitellään muun muassa seuraavia aiheita: muistisairaudet, apuvälineet ja ergonomia, perushoito ja lääkitys, ravitsemus, yhteiskunnalliset tuet ja tukipalvelut, parisuhde ja voimavarat, omaishoitajan hyvinvoinnin avaimet.

Kaupunginhallitus yhtyy sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemykseen, ettei erillistä hanketta omaishoitajien koulutukseen ja tukemiseen tarvitse käynnistää. Olemassa olevien palvelujen ja tukimuotojen jatkuvalla kehittämisellä yhteistyössä asiakkaiden ja muiden alan toimijoiden kanssa päästään vastaavaan lopputulokseen

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Mirka Vainikan aloite

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 39

HEL 2012-015497 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginvaltuustolle seuraavan lausunnon:

"Laissa omaishoidon tuesta 2005/937 ei ole mainintaa koulutuksen järjestämisveloitteesta omaishoitajille. Lain 7§ edellyttää kuitenkin hoito- ja palvelusuunnitelmaan kirjattavaksi mm. omaishoitajan hoitotehtävää tukevien palvelujen määrän ja sisällön. Valtuustoaloitteen voidaan katsoa liittyvän kyseisen pykälän toteuttamiseen.

Helsingin kaupungin omaishoidossa on järjestetty omaishoitajille suunnattuja valmennuskursseja vuosien ajan. Meneillään olevassa viraston kärkihankkeessa kyseistä toimintamallia vielä terävöitetään. Vuonna 2012 valmennuskursseihin liittyviä tilaisuuksia järjestettiin yhteensä 19 ja niihin osallistui 194 henkilöä.

Kaikille uusille omaishoitajille tarjotaan mahdollisuus osallistua valmennuskurssille. Osaan järjestettävistä kursseista voivat osallistua myös ne omaistaan hoitavat, jotka eivät ole omaishoidon tuen piirissä.



Kursseja järjestetään omaishoidon toimintakeskuksissa ja palvelukeskuksissa ympäri kaupunkia. Jokaisella palvelualueella on valmennuskurssien organisoimisesta vastaava työryhmä. Työryhmään kuuluu kaupungin työntekijöiden lisäksi yhteistyökumppaneita muun muassa Pääkaupunkiseudun omaiset ja läheiset ry:stä, SPR:stä sekä Ikäinstituutista.

Valmennuskurssilla käsitellään muun muassa seuraavia aiheita: muistisairaudet, apuvälineet ja ergonomia, perushoito ja lääkitys, ravitseminen, yhteiskunnalliset tuet ja tukipalvelut, parisuhde ja voimavarat, omaishoitajan hyvinvoinnin avaimet. Toiveena on, että jo kurssien aikana syntyisi vertaistukisuhteita. Kurssien tavoitteena on ohjata osallistujia osallistumaan myös omaishoidon toimintakeskuksissa ja palvelukeskuksissa kokoontuviin vertaistukiryhmiin sekä keskusten tarjoamaan muuhun tiedolliseen, liikunnalliseen ja kulttuurilliseen toimintaan. Vuonna 2012 omaishoidon toimintakeskuksissa oli yhteensä 179 vertais- ja tukiryhmätilaisuutta. Niihin osallistui 948 henkilöä. Vertaistukitoimintaa omaishoitajille tarjoavat myös omaishoitajärjestöt sekä eri sairauksiin liittyvät potilasjärjestöt.

Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että erillistä hanketta omaishoitajien koulutukseen ja tukemiseen ei tarvitse käynnistää. Olemassa olevien palvelujen ja tukimuotojen jatkuvalla kehittämisellä yhteistyössä asiakkaiden ja muiden alan toimijoiden kanssa päästään vastaavaan lopputulokseen

Terveysvaikutusten arviointi:

Omaishoitajien jaksamisen tukemisella koulutuksellisilla ja muilla tukitoimilla on positiivinen vaikutus omaishoitajien fyysiseen ja henkiseen jaksamiseen. Tiedollinen ja yhteisöllinen tuki edistää omaishoitajan terveyttä ja hyvinvointia."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Maarit Varis, toiminnan suunnittelija, puhelin: 310 42850
maarit.varis(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 500

V Stj / Valtuutettu Mirka Vainikan aloite vanhusasiamiehestä

HEL 2012-015498 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mirka Vainikan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Mirka Vainikan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mirka Vainikan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Mirka Vainikka ja 10 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan vanhusasiamiehen tehtävän perustamista vanhusneuvoston aseman vahvistamista ja sen sihteerinä toimimista varten.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista (980/2012, ns. vanhuspalvelulaki) tulee voimaan 1.7.2013. Lain 11 §:ssä säädetään vanhusneuvostosta, joka kunnan on asetettava ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingissä on perustettu vanhusneuvosto jo vuonna 1997 kaupungin ja sen alueella toimivien vanhusjärjestöjen pysyväisluonteiseksi yhteistyöelimeksi. Helsingin



vanhusneuvosto on ollut merkittävä toimija ikäihmisten asioiden edistäjänä tekemällä aloitteita ja esityksiä vanhuksia ja heidän elinolojaan koskevissa asioissa sekä antamalla lausuntoja eri hallintokuntien vanhusten palveluihin liittyvistä suunnitelmista ja ehdotuksista. Vanhusneuvosto on myös seurannut aktiivisesti vanhustalouden toteutumista Helsingissä ja kiinnittänyt huomiota palvelujen rakenteelliseen järjestelyyn, riittävyteen ja laatuun.

Kaupunginhallitus katsoo, että Helsingin vanhusneuvoston tehtävät ovat pitkälti samoja kuin voimaan tulevassa lainsäädännössä vanhusneuvostolle määritellyt tehtävät. Kunnallisista vanhusasiamiehistä ja heidän tehtävistään ei säädetä laissa. Kaupunginhallitus katsoo, että vanhusneuvoston sihteerin on tarkoituksenmukaista tuntea kunnan strategista suunnittelua ja kunnallishallintoa, kunnan eri toimialoja, lainsäädäntöä, palvelujärjestelmiä sekä järjestelmien ja hallinnon toimintatapoja. Sosiaali- ja terveystieteiden nimeämä vanhusneuvoston sihteeri, joka on sairaala- kuntoutus- ja hoivaosaston toiminnan suunnittelija, käyttää arviolta noin puolet työajastaan vanhusneuvoston sihteerin tehtäviin.

Kaupunginhallitus katsoo, että kaupungin strategiaohjelmassa ja talousarviossa olevat vanhustalouden koskevat linjaukset velvoittavat kaikkia hallintokuntia. Lisäksi uudistetussa sosiaali- ja terveystoimessa tehdään entistä tiiviimmin yhteistyötä ikäihmisten laajapohjaisten, laadukkaiden ja oikea-aikaisten palvelujen ja hoidon koordinoimiseksi. Näin ollen kaupunginhallitus ei pidä tarkoituksenmukaisena erillisen vanhusasiamiehen tehtävän perustamista.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Mirka Vainikan aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 13.3.2013

HEL 2012-015498 T 00 00 03

Talous- ja suunnittelukeskus pitää tärkeänä ikäihmisten elinolojen edistämistä ja palvelujen turvaamista. Vanhusasiamiehen tehtävän perustamisesta kaupunginhallitus on todennut mm. 16.5.2011, että



suurin osa ehdotetulle vanhusasiamiehelle esitetystä tehtäväkokonaisuudesta toteutuu jo nyt normaalitoimintana vanhusten palvelujen työntekijöiden sekä sosiaali-, potilas-, veteraani- ja vammaisasiamiesten toimesta. Asiamiesten tehtäviin kuuluu neuvoa sekä asiakkaita että heidän läheisiään, tiedottaa asiakkaiden oikeuksista ja opastaa heitä esimerkiksi muistutuksiin ja valituksiin liittyvissä asioissa. Khs piti perusteltuna odottaa tulevan vanhustalvvelulain voimaantuloa ja arvioida uudelleen tarvittaessa sen jälkeen vanhusneuvoston ja ehdotetun vanhusasiamiehen asema ja tehtävät.

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista 980/2012, eli ns. vanhustalvvelulaki (käytetään jäljempänä), vahvistettiin 28.12.2012 ja se astuu voimaan 1.7.2013. Vanhustalvvelulaissa säädetään vanhusneuvostosta ja sen tehtävistä. Helsingin vanhusneuvostolle aikaisemmin määritellyt tehtävät ovat pitkälti samoja kuin nyt lakisääteistettävän vanhusneuvoston tehtävät. Sen sijaan lakiin ei ole sisällytetty määrittelyä kunnallisista vanhusasiamiehestä ja heidän tehtävistään. Sosiaali- ja terveystalvvelvirasto on nimennyt vanhusneuvoston sihteerin tehtävään toiminnan suunnittelijan.

Sosiaali- ja terveystalvveltoimi yhdistyi 1.1.2013. Rakennuudistus mahdollistaa entistä tiiviimmän sosiaali- ja terveystalvveluiden yhteistyön ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemiseksi. Lisäksi yhdistyminen tukee sekä laajapohjaista laadukkaiden ja oikea-aikaisten sosiaali- ja terveystalvvelujen kehittämistä että aiempaa parempaa iäkkäiden hoidon koordinoimista. Uusi sosiaali- ja terveystalvvelvirasto jatkaa ja edelleen kehittää vanhusneuvoston, muiden hallintokuntien (asuminen, liikunta, kulttuuri ja joukkoliikenne) ja kolmannen sektorin kanssa tehtävää yhteistyötä ikäihmisten hyvinvoinnin edistämiseksi.

Taloustalvvel- ja suunnittelukeskus toteaa, että kaupungin suunnittelujärjestelmässä tavoitteena on linjata asiat strategiaohjelmassa ja tavoitteet konkretisoituvat taloustalvvelarviossa. Strategiaohjelmaan on sisällytetty kaikkia hallintokuntia velvoittavat vanhustalvveluista koskevat kaupungin yhteiset linjaukset.

Edellä mainittuihin seikkoihin viitaten taloustalvvel- ja suunnittelukeskus ei pidä tarpeellisena erillisen vanhusasiamiehen toimen perustamista turvaamaan ikäihmisten talvveluja.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveystalvvellautakunta 26.02.2013 § 43

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



HEL 2012-015498 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

"Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvveluista 980/2012, eli ns. vanhuspalvelulaki (käytetään jäljempänä), vahvistettiin 28.12.2012 ja se astuu voimaan 1.7.2013. Laki täydentää sosiaali- ja terveydenhuollon yleis- ja erityislainsäädäntöä. Lain tarkoitus on tukea ikääntyneen väestön hyvinvointia sekä edistää sen mahdollisuutta osallistua elinoloihinsa vaikuttavien päätösten valmisteluun ja palvelujen kehittämiseen kunnassa. Lisäksi lain tarkoitus on parantaa iäkkään henkilön mahdollisuutta saada laadukkaita sosiaali- ja terveystalvveluja sekä vahvistaa hänen mahdollisuuttaan vaikuttaa hänelle järjestettävien palvelujen sisältöön ja toteuttamistapaan.

Vanhuspalvelulain 2 luvussa säädetään kunnan yleisistä velvollisuuksista. Lain 5 §:n mukaan kunnan on laadittava suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä. Suunnitelma on laadittava osana kunnan strategista suunnittelua. Suunnitelman hyväksyy kunnanvaltuusto ja se on tarkistettava valtuustokausittain. Lain 6 § painottaa iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien sosiaalipalvelujen riittävyyden ja laadun vuosittaista arviointia kunnan alueella. Arvioinnin pohjaksi kunnan on kerättävä säännöllisesti palautetta palveluja käyttäviltä, heidän omaisiltaan ja läheisiltään sekä kunnan henkilöstöltä. Arvioinnissa on lisäksi otettava huomioon sosiaaliamiehen vuosittaisessa selvityksessä esitetyt havainnot.

Vanhuspalvelulain 11 §:ssä säädetään vanhusneuvostosta. Kunnan on asetettava ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvosto on otettava mukaan 5 §:ssä tarkoitetun suunnitelman valmisteluun ja 6 §:ssä tarkoitettuun arviointiin. Lisäksi neuvostolle on muutoinkin annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka ikääntyneen väestön tarvitsemien palvelujen kannalta.

Helsinkiin on perustettu vanhusneuvosto jo vuonna 1997 ilman lainsäädännön veloitetta. Helsingin vanhusneuvosto on Helsingin



kaupungin ja sen alueella toimivien vanhusjärjestöjen pysyväisluonteinen yhteistyöelin. Kaupunginhallitus päätti 18.2.2013 asettaa toimikaudeksi 2013 - 2014 vanhusneuvoston ja valita siihen 19 jäsentä. Vanhusneuvoston jäsenistä on muodostettu työryhmiä, jotka ovat valmistelleet esityksiä ja lausuntoja vanhusneuvoston työvaliokunnan ja kokousten käsiteltäväksi. Neuvosto on kokoontunut kerran kuukaudessa kesäkuukausia lukuun ottamatta. Vanhusneuvosto on ollut merkittävä toimija ikäihmisten asioiden edistäjänä tekemällä aloitteita ja esityksiä vanhuksia ja heidän elinolojaan koskevista asioista sekä antamalla lausuntoja eri hallintokuntien vanhusten palveluihin liittyvistä suunnitelmista ja ehdotuksista. Vanhusneuvosto on myös seurannut aktiivisesti vanhuspalvelujen toteutumista Helsingissä ja kiinnittänyt huomiota palvelujen rakenteelliseen järjestelyyn, riittävyyteen ja laatuun.

Valtuustoaloitteessa on rinnastettu vanhus- ja vammaisneuvosto ja edellä mainittujen neuvostojen sihteerin tehtävät. Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että vammaisasiamiehestä ei säädetä vammaispalvelulaissa, kuten ei vanhusasiamiehestäkään voimaan astuvassa vanhuspalvelulaissa. Vammaisasiamiehen toimen perustamishistoria liittyy Helsingissä toimineiden vuonna 1982 perustetun vammaisasiain neuvottelukunnan ja vuonna 1986 perustetun erityishuoltoneuvoston yhdistämiseen. Vuoden 1987 vammaispalvelulaki virallisti ja lakisääteisti vammaisneuvostojärjestelmän koskemaan kaikkia kuntia. Vuonna 1991 Helsingissä korvattiin vammaisasiain neuvottelukunta ja erityishuoltoneuvosto vammaisneuvostolla. Uuden neuvoston toimintasäännön mukaan neuvoston sihteerinä toimii vammaisasiamies. Kahden neuvoston tehtävien yhdistämisen katsottiin tarvitsevan riittävät toimeenpanevat resurssit ja uuden järjestelyn edellyttävän päätoimista toimihenkilöä.

Vanhusasiamiehen tehtävän perustamista Helsinkiin on käsitelty kaupunkitasolla useaan otteeseen. Kaupunginhallitus on todennut vuonna 2011 sosiaali- ja terveyslautakunnan sekä talous- ja suunnittelukeskuksen lausuntoihin perustuen, että suurin osa ehdotetulle vanhusasiamiehelle esitetystä tehtäväkokonaisuudesta toteutuu jo nyt normaalitoimintana vanhusten palvelujen työntekijöiden sekä sosiaali-, potilas-, veteraani- ja vammaisasiamiesten toimesta. Asiamiesten tehtäviin kuuluu neuvoa asiakkaita ja heidän omaisiaan/läheisiään ja tiedottaa asiakkaiden oikeuksista sekä opastaa heitä esimerkiksi muistutuksiin ja valituksiin liittyvissä asioissa. Lisäksi edellä mainittujen tahojen lausuntoihin on kirjattu viittaus sosiaali- ja terveysministeriössä tuolloin valmistelussa olleesta vanhuspalvelulaista, jonka oletetaan määrittelevän myös vanhusneuvostojen ja mahdollisten kunnallisten vanhusasiamiesten



aseman ja tehtävät. Pidettiin perusteltuna odottaa tulevan vanhuspalvelulain voimaantuloa ja arvioida uudelleen tarvittaessa sen jälkeen vanhusneuvoston ja ehdotetun vanhusasiamiehen asema ja tehtävät.

Kuluvan vuoden heinäkuussa voimaan astuvassa vanhuspalvelulaissa säädetään vanhusneuvostosta ja sen tehtävistä. Sosiaali- ja terveyslautakunta haluaa tuoda esille, että Helsingin vanhusneuvostolle aikaisemmin määritellyt tehtävät ovat pitkälti samoja kuin nyt lakisääteistettävän vanhusneuvoston tehtävät. Sen sijaan lakiin ei ole sisällytetty määrittelyä kunnallisista vanhusasiamiehestä ja heidän tehtävistään.

Sosiaali- ja terveyslautakunta katsoo, että vanhusneuvoston sihteerin on tarkoituksenmukaista tuntea kunnan strategista suunnittelua ja kunnallishallintoa, kunnan eri toimialoja, lainsäädäntöä, palvelujärjestelmiä sekä järjestelmien ja hallinnon toimintatapoja. Sosiaali- ja terveysvirasto on nimennyt vanhusneuvoston sihteerin tehtävään toiminnan suunnittelijan. Toiminnan suunnittelijan työajasta on arvioitu käytettävän noin puolet vanhusneuvoston sihteerin työtehtäviin.

Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa, että vanhusten hoito-, hoiva- ja asumispalvelujen turvaaminen, neuvonnan antaminen ja asiakkaan oikeuksista tiedottaminen on säädetty hallintolaissa, asiakas- ja potilaslaissa sekä sosiaali- ja terveydenhuoltolaissa kuntien ja kunnan viranomaisten tehtäväksi. Velvoite koskee kaikkia kunnan työntekijöitä ja sisältyy työntekijän perustehtävään. Sosiaali- ja terveysvirastolla on myös käytössä yhteensä 5 asiamiehen työpanos (2 potilasasiamiestä, 1,5 sosiaaliasiamiestä, 1 vammaisasiamies ja 0,5 veteraanasiamiestä). Lisäksi tulevan vanhuspalvelulain mukaan kunnan on nimettävä iäkkäälle henkilölle vastuutyöntekijä, jos hän tarvitsee apua palvelujen toteuttamiseen ja yhteensovittamiseen liittyvissä asioissa (17 §). Iäkkäiden henkilöiden neuvontapalveluista, palveluntarpeiden selvittämisestä ja niihin vastaamisesta huolehtivat lukuisat sosiaali- ja terveysviraston työntekijät.

Sosiaali- ja terveyslautakunta yhtyy aloitteen tekijöiden näkemykseen ikäihmisten elinolojen edistämisen sekä palvelujen turvaamisen ja kehittämisen tärkeydestä. Vanhusneuvostojen lakisääteistäminen vahvistaa niiden asemaan iäkkäiden ihmisten näkemysten välittäjänä päätöksenteon eri portaille. Vanhusneuvosto toimii kanavana, jonka kautta asioita kuljetetaan tarkoituksenmukaisille foorumeille. Sosiaali- ja terveyslautakunta korostaa, että kaupungin suunnittelujärjestelmässä tavoitteena on linjata asiat strategiaohjelmassa ja talousarviossa. Strategiaohjelmaan on sisällytetty kaikkia hallintokuntia velvoittavat vanhuspalveluja koskevat kaupungin yhteiset linjaukset. Näin on



varmistettu, että tätä ikäryhmää koskevat linjaukset velvoittavat kaikkia hallintokuntia, eivätkä ikäihmisten asiat jää esimerkiksi vain sosiaali- ja terveystoimen vastuulle.

Sosiaali- ja terveystoimi yhdistyi 1.1.2013. Rakennemuutos mahdollistaa entistä tiiviimmän sosiaali- ja terveystoimien yhteistyön ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemiseksi. Lisäksi yhdistyminen tukee sekä laajapohjaista laadukkaiden ja oikea-aikaisten sosiaali- ja terveystoimien kehittämistä että aiempaa parempaa iäkkäiden hoidon koordinoimista. Uusi sosiaali- ja terveystoimi jatkaa ja edelleen kehittää vanhusneuvoston, muiden hallintokuntien (asuminen, liikunta, kulttuuri ja joukkoliikenne) ja kolmannen sektorin kanssa tehtävää yhteistyötä ikäihmisten hyvinvoinnin edistämiseksi. Sosiaali- ja terveystoimien ei näin ollen pidä tarpeellisenä erillisen vanhusasiamiehen toimen perustamista turvaamaan ikäihmisten palveluja.

Terveysvaikutusten arviointi

Ikäihmisten hyvinvoinnin ja toimintakyvyn kannalta on tärkeää, että he saavat asianmukaista palvelua ja hoitoa sekä tukea arjessa selviytymiseen. Kunta voi tukea ikäihmisiä riittävästi ja oikea-aikaisilla palveluilla ja toimenpiteillä sekä yhteistyöllä eri tahojen kanssa.

Kunnan velvollisuus on ottaa vanhusneuvosto mukaan kunnan toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan kaikissa asioissa, jotka koskevat ikääntyneitä väestöä. Vanhusneuvoston toiminta vahvistaa omalta osaltaan ikäihmisten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksia elinolojaan koskevien päätösten valmistelussa ja palvelujen kehittämisessä. Ikäihmisiä koskevilla strategisilla linjauksilla ja niiden toimeenpanoa tukevilla toimintasuunnitelmilla kunta voi edesauttaa tavoitteiden toteutumista myönteisten terveysvaikutusten saavuttamiseksi."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Leila Pitkäalho, kehittämissuunnittelija, puhelin: 310 44569
leila.pitkaalho(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/44

§ 501

V Stj / Valtuutettu Sari Näreen aloite lähisuhdeväkivallan ehkäisyn ja hoidon koordinoimisesta ja kehittamisestä

HEL 2012-016366 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näre ja 18 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että lähisuhdeväkivallan ehkäisyä sekä sen akuuttia ja pitkäaikaista hoitoa parannetaan kehittämällä matalan kynnyksen apujärjestelmä, nostamalla turvapaikkojen määrää sekä ottamalla käyttöön sisäministeriön "Selvitys perhe- ja lapsisurmien taustoista vuosilta 2003-2012"-raportin suositukset.

Kaupunginhallitus viittaa aloitteesta saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että kaupunginjohtaja on asettanut Helsingin turvallisuusohjelmaan 2010–2013 liittyen lähisuhdeväkivallan ehkäisy ja vähentäminen -työryhmän toimintakaudelle 2011–2014. Työryhmässä on laajasti edustettuna eri viranomaistahoja ja järjestöjä. Työryhmän tehtävänä on edistää valtakunnallisten oppaiden, suositusten ja toimenpide-ehdotusten paikallista toimeenpanoa Helsingissä.



Lausunnoista ilmenee myös, että Helsingissä on tehty lukuisia toimenpiteitä lähisuhdeväkivallan ehkäisemiseksi ja hoidon parantamiseksi: mm. järjestetty koulutusta, laadittu ja päivitetty ohjeita sekä kehitetty tiedonkulkua eri toimijoiden välillä.

Kaupunginhallitus yhtyy sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemykseen, että sosiaali- ja terveystoimen yhdistymisen mahdollistaa, entistä tiiviimmän sosiaali- ja terveystoimien yhteistyön ja yhteisen osaamisen kehittäminen lähisuhdeväkivallan ehkäisemisessä, uhrien havaitsemisessa ja ongelmaan puuttumisessa niissä palveluissa, joissa kuntalaisia kohdataan päivittäin. Lisäksi yhdistyminen tukee aiempaa parempaa lähisuhdeväkivallan uhrien hoidon koordinoimista sekä laajapohjaista kehittämistä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.03.2013 § 62

HEL 2012-016366 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Tilastojen mukaan sekä poliisien tietoon tulleet perheväkivaltaan kytkeytyvät rikosasiat että sovittelun tulleet lähisuhdeväkivaltaan liittyvät asiat ovat lisääntyneet merkittävästi 2000- luvun aikana. Lähisuhdeväkivallan muodot ovat moninaiset, se voi olla fyysistä, henkistä, seksuaalista ja/tai taloudellista väkivaltaa ja kohteena voi olla kuka tahansa perheenjäsenistä. Kunniaväkivalta on yksi yleistyvä lähisuhdeväkivallan muoto.

Helsingin turvallisuusohjelmaan 2010–2013 liittyen kaupunginjohtaja asetti lähisuhdeväkivallan ehkäisy ja vähentäminen -työryhmän toimintakaudelle 2011–2014. Työryhmässä on laajasti edustettuna eri viranomaistahoja ja järjestöjä. Työryhmän tehtävänä on edistää



valtakunnallisten oppaiden, suositusten ja toimenpide-ehdotusten paikallista toimeenpanoa Helsingissä. Lisäksi se tekee esityksiä lähisuhdeväkivaltaa ehkäisevistä toimenpiteistä, tiedotuksesta ja koulutuksesta. Helsingissä lähisuhdeväkivaltaa ehkäisevää työtä on edistetty systemaattisesti mm. työryhmän esitysten pohjalta. Vuonna 2011 julkaistiin työryhmän päivittämä opas kaupungin työntekijöiden ja yhteistyökumppaneiden käyttöön lähisuhdeväkivallan tunnistamiseksi ja väkivaltaa kokeneiden auttamiseksi.

Sosiaali- ja terveystalvueluissa on järjestetty lähisuhdeväkivaltaan liittyvää koulutusta sekä laajana kaikille työntekijöille kohdennettuna koulutuksena että kohdennettuna intensiivikoulutuksena. Sosiaalipalveluissa on päivitetty poliisin virka-apuohje ja lasten pahoinpitelyä koskevat ohjeet vuonna 2011. Vuonna 2012 Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmaan liittyneet monihallintokuntaiset työryhmät tuottivat mallinnukset seksuaalisesti kaltoinkohdeltujen lasten (0-12 v.) ja nuorten (13–20 v.) hoitopoluiksi.

Sisäasianministeriön toimesta perustetaan poliisin ja muiden, mm. sosiaali- ja terveydenhuollon viranomaisten välistä tiedonkulkua ja yhteistyötä selvittävä työryhmä, jonka tavoitteena on ehkäistä perhesurmia ja lähisuhdeväkivaltaa.

Neuvoloissa on ohjeistus perheväkivallan puheeksi ottamisesta ja asiakkaan kohtaamisesta. Neuvolan laajoissa terveystarkastuksissa kartoitetaan perheen ristiriitojen käsittelytaitoja, mikä mahdollistaa myös mahdollisen lähisuhdeväkivallan puheeksi ottamisen. Myös kouluterveydenhuollon terveystarkastuksissa seulotaan oppilaiden kaltoinkohtelua ja väkivallan kokemuksia. Koulujen oppilashuoltoryhmissä käsitellään tarvittaessa esimerkiksi oppilaan väkivaltaista käyttäytymistä. Lastensuojelutarpeen arviointikriteerit sisältävät ohjeen lähisuhdeväkivallan kartoittamiseen. Perheneuvoloissa perheväkivallan mahdollisuus selvitetään kaikkien asiakasperheiden osalta. Osassa perheneuvoloiden toimipisteitä sekä sosiaaliasemia käytetään perheväkivallan tunnistamiseen ja ehkäisyyn MARAK –arviointimallia. Terveyskeskuspäivystyksissä (Haartman ja Maria) on käytössä PAKE -lomakkeisto (pahoinpitelyn kehon kartta) erityisesti lähisuhdeväkivallan havaitsemiseksi ja puheeksi ottamisen tukemiseksi. Terveysasemilla työntekijöiden käytössä on ohjeistus perhe- ja lähisuhdeväkivalta-potilaan kohtaamiseen, raiskauksen uhrien auttamiseen sekä väkivallan kirjaamiseen ja jatkotoimenpiteisiin. Vanhusten kotipalvelussa ja palvelutaloissa on käytössä RAI -mittari, jonka avulla selvitetään mm. mahdollista lähisuhdeväkivaltaa ja vanhuksen kaltoinkohtelua. RAI -arviointi tehdään aina puolivuositain tai useammin, jos vanhuksen tilanne/vointi niin vaatii.



Idän poliisipiirissä on pilotoitu MARAK moniammatillista riskienarviointiryhmää, jossa on ollut edustus mm. perhe- ja sosiaalipalveluista, terveys- ja päihdepalveluista, rikosuhripäivystyksestä, pääkaupungin turvakodista, poliisista sekä Monika-naisista. Ryhmän tavoitteena on saattaa uhri oikeiden palveluiden piiriin ja kokemukset ryhmästä ovat olleet rohkaisevia.

Sosiaali- ja terveystalvveluista on saatavana tukipalveluja lähisuhdeväkivallan uhreille. Perheneuvolan alkuarviointikäytännön kehittämisen myötä kaikki asiakkaat pääsevät palveluun 2-4 viikon sisällä. Kiireellisissä tilanteissa asiakas pääsee perheneuvolapalveluun viikon sisällä. Perheneuvoloissa järjestetään hoidollisia ryhmiä perheväkivaltaa kokeneille äideille. Pari- ja perheterapian henkilöstöresurssia on lisätty hieman parisuhdeongelmiin tarjolla olevan avun vahvistamiseksi. Lastensuojelun avohuollon päivystykseen voi ottaa yhteyttä kaikkina arkipäivinä virka-aikaan ja virka-ajan ulkopuolella sosiaali- ja kriisipäivystys toimii ympärivuorokauden. Potilaita, jotka on raiskattu tai pahoinpidelty hoidetaan psykiatriaosaston akuuttityöryhmissä ja mielialahäiriökeskuksessa. Psykiatrinen hoito voi sisältää yksilö-, pari- tai perhekeskusteluja tai se voi olla ryhmämuotoista. Jokaisella psykiatrian poliklinikalla on akuuttityöryhmä, jonka vastaanotolle saa ajan nopeasti. Potilas tai hänen läheisensä voi ilman lähetettä ottaa yhteyttä psykiatrian poliklinikkaan hoidon saamiseksi akuuttityöryhmässä. Jos päihteet liittyvät väkivaltaan, hoitoa tarjoavat A-klinikat. Myös sosiaaliasemilta on saatavana sosiaalityön keskustelu- ja ohjausapua lähisuhdeväkivallan uhreille.

Vanhusten osalta lähisuhdeväkivallan käsittely tapahtuu sosiaali- ja lähityön alueyksiköissä yhteistyöverkoston kanssa. Suomen vanhusten turvakotiyhdistys Suvanto ry on tärkeä yhteistyökumppani, joka sekä tarjoaa konsultointiapua viranomaisille että asiakaskohtaista apua uhreille. Vammaisten lähisuhdeväkivallan uhrien osalta vammaisten sosiaalityössä järjestetään vammaisuuden vuoksi tarvittavat tukitoimet, jotta asiakas pystyisi käyttämään yhteiskunnan tavanomaisia palveluja. Tarvittaessa vammaiselle henkilölle toteutetaan lyhytaikaishoitoa tai pysyviä asumispalveluja, ettei tilanne perheessä pääse kärjistymään väkivaltaiseksi.

Pääkaupungin turvakoti tarjoaa matalan kynnyksen tukea ja palveluja ympäri vuorokauden väkivaltaa tai väkivallan uhkaa kokeneille. Pääkaupungin turvakodin Jussi työ tarjoaa apua myös lähisuhteissaan väkivaltaa käyttäville miehille. Helsingissä toimii useita muitakin järjestöjä (mm. Naisten linja, Rikosuhripäivystys, SOS-kriisikeskus, SPR ja Monika-naiset), jotka tarjoavat matalan kynnyksen palveluja, tukea ja neuvontaa väkivaltaa kokeneille naisille.



Tärkeää on sosiaali- ja terveystoimen yhdistymisen mahdollistama, entistä tiiviimpi sosiaali- ja terveystoimen yhteistyö ja yhteisen osaamisen kehittäminen lähisuhdeväkivallan ehkäisemisessä, uhrien havaitsemisessa ja ongelmaan puuttumisessa niissä palveluissa, joissa kuntalaisia kohdataan päivittäin. Lisäksi yhdistyminen tukee aiempaa parempaa lähisuhdeväkivallan uhrien hoidon koordinoimista sekä laajapohjaista kehittämistä.

Terveysvaikutusten arviointi

Lähisuhdeväkivallan kohderyhmä on hyvin heterogeeninen ja usein jo asiakkaana sosiaali- ja/tai terveystoimen palveluissa. Sosiaali- ja terveystoimen rakenneuudistuksen mahdollistama parempi yhteistyö lähisuhdeväkivallan uhrien auttamisessa ja hoidossa tuottaa merkittäviä terveysvaikutuksia."

Käsittely

19.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksesta poiketen jäsen Vuorjoen esittämän vastaehdotuksen, jonka mukaan lausunnon viimeisestä kappaleesta poistetaan sen ensimmäinen lause, joka kuuluu seuraavasti: "Sosiaali- ja terveystoimen ei näe tarpeellisenä erillisen matalan kynnyksen palvelukeskuksen perustamista."

26.02.2013 Pöydälle

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Taina Hussi, kehittämissuunnittelija, puhelin: 310 43839
taina.hussi(a)hel.fi

Hallintokeskus Hallinto-osasto/Halke 28.1.2013

HEL 2012-016366 T 00 00 03

Kaupunginhallituksen 19.12.2011 (1149§) hyväksymässä Helsingin kaupungin turvallisuussuunnitelmassa vuosille 2011-2014 tarkastelukohteina on helsinkiläisten ja vierailijoiden päivittäinen turvallisuus yleisillä alueilla ja yritysten toimintaympäristön turvallisuus. Suunnitelmassa ei käsitellä erikseen tapaturmien tai lähisuhteissa tapahtuvan väkivallan ehkäisyä, sillä edellä mainittuja aihepiirejä käsittelevät 23. maaliskuuta 2011 asetetut poikkihallinnolliset työryhmät (Kaupunginjohtajan päätös 23.3.2011, 29 §).



Lähisuhdeväkivallan ehkäisemiseksi työskentelevän työryhmän puheenjohtajana toimii sosiaaliviraston sosiaali- ja kriisipäivystyksen päällikkö. Työryhmän toimikausi on 2011-2014.

Valtioneuvosto teki 14.6.2012 periaatepäätöksen kolmannelta sisäisen turvallisuuden ohjelmasta, jossa yhtenä toimenpiteenä on lähisuhdeväkivallan riskinarviointimallin (MARAK) pilotoinnin jatkaminen ja toimintamallin kattava käyttöönotto koko maassa pilotoinnin tulosten perusteella.

Turvallisuus- ja valmiusyksikkö on vuoden 2012 lopulla pyytänyt osalta virastoja ja Helsingin poliisilaitokselta tietoa niiden toimialaan liittyvistä sisäisen turvallisuuden kolmanteen ohjelmaan kirjatusta toimenpiteistä. Vastausten avulla arvioidaan, miten sisäisen turvallisuuden ohjelmaan sisältyvät tavoitteet ja toimenpiteet toteutuvat Helsingissä tällä hetkellä ja miten ne voidaan jatkossa huomioida kaupungin toiminnassa ja paikallisessa turvallisuussuunnittelussa.

Terveyskeskukselta saadun tiedon mukaan MARAK on vakinaistettu terveyskeskuksessa normaaliksi toiminnaksi. Helsingin poliisilaitokselta saadussa vastauksessa todetaan, että MARAK-prosessi otetaan käyttöön koko kaupungin alueella ja toimintamalliin ohjautuvat kaikki Helsingin alueella tapahtuvat läheisväkivaltarikokset. Tässä vaiheessa MARAK-toiminnan aloittamisen aikataulu koko kaupungin alueella ei ole tiedossa. Aiemmin MARAK-prosessi oli käytössä ainoastaan Itä-Helsingissä Itäisen poliisipiirin alueella. Asialle on nimetty vastuukomisario ja –ylikonstaapeli, jotka vastaavat prosessin toiminnasta.

Lisätiedot

Matti Koskinen, turvallisuus- ja valmiusyksikön päällikkö vs., puhelin: 310 22393
matti.koskinen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/45

§ 502

V Stj / Valtuutettu Tuomo Valokaisen aloite kognitiivisten psykoterapiavastaanottojen järjestämisestä

HEL 2012-016360 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Tuomo Valokaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Tuomo Valokaisen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Tuomo Valokaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Tuomo Valokainen ja seitsemän muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan kognitiivisten psykoterapiavastaanottojen järjestämistä terveysasemilla.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että monet mielenterveyshäiriöistä kärsivät henkilöt voivat hyötyä psykoterapeuttisista hoitomuodoista kuten esimerkiksi aloitteessa mainitun kognitiivisen psykoterapian sovelluksista. Näiden hoitomuotojen tarjoaminen on osa terveysasemien mielenterveystyötä ja psykiatrista erikoissairaanhoitoa. Erillisten, yhden psykoterapiasuuntauksen pohjalta rakentuvien psykoterapiavastaanottojen perustamista terveysasemille ei kuitenkaan pidetä tarkoituksenmukaisena. Tavoitteena on, että terveysasematyössä voidaan tehdä psykiatrisen hoidon tarpeen



29.04.2013

arviointia ja turvata matalan kynnyksen psykoterapeuttisten hoitomuotojen saatavuus henkilöille, jotka näistä hoitomuodoista hyötyvät.

Perusterveydenhuollon mielenterveystyötä on vahvistettu sijoittamalla terveysasemille psykiatrisia sairaanhoitajia. Heidän keskeinen tehtävänsä on yhdessä terveyskeskuslääkärien ja konsultoivien psykiatrien kanssa arvioida mielenterveysongelmista kärsivien henkilöiden psykiatrisen hoidon tarvetta ja hoitaa potilaita, joiden hoito on toteutettavissa terveysasemilla.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Tuomo Valokaisen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 15.3.2013

HEL 2012-016360 T 00 00 03

Talous- ja suunnittelukeskus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon ja toteaa, että organisaatiouudistuksen myötä terveysasemilla työskentelevät psykiatriset sairaanhoitajat ja päihdetyöntekijät siirtyivät hallinnollisesti psykiatria- ja päihdepalvelujen toimintayksikköön, jolloin myös heidän ammatillinen täydennyskoulutuksensa integroituu muun mielenterveys- ja päihdetyön henkilökunnan koulutukseen ja tukee heidän aikaisempia psykoterapiatyövalmiuksiaan. Erillisten, yhden psykoterapiasuuntauksen pohjalta rakentuvien psykoterapiavastaanottojen perustamista terveysasemille ei pidetä tarkoituksenmukaisena. Tavoitteena on, että terveysasematyössä voidaan tehdä psykiatrisen hoidon tarpeen arviointia ja turvata matalan kynnyksen psykoterapeuttisten hoitomuotojen saatavuus henkilöille, jotka näistä hoitomuodoista hyötyvät.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 36

HEL 2012-016360 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginvaltuustolle seuraavan lausunnon:

"Monet mielenterveyshäiriöistä kärsivät henkilöt voivat hyötyä psykoterapeuttisista hoitomuodoista kuten esimerkiksi aloitteessa mainitun kognitiivisen psykoterapian sovelluksista. Näiden hoitomuotojen tarjoaminen on osa terveysasemien mielenterveystyötä ja psykiatrista erikoissairaanhoidoa. Erillisten, yhden psykoterapiasuuntauksen pohjalta rakentuvien psykoterapiavastaanottojen perustamista terveysasemille ei kuitenkaan pidetä tarkoituksenmukaisena. Tavoitteena on, että terveysasematyössä voidaan tehdä psykiatrisen hoidon tarpeen arviointia ja turvata matalan kynnyksen psykoterapeuttisten hoitomuotojen saatavuus henkilöille, jotka näistä hoitomuodoista hyötyvät.

Psykoterapeuttinen hoito rakentuu aina yksittäisen potilaan tarpeiden ja voimavarojen mukaan.

Perusterveydenhuollon mielenterveystyötä on vahvistettu viimeisten kymmenen vuoden aikana, sijoittamalla terveysasemille psykiatrisia sairaanhoitajia. Heidän keskeinen tehtävänsä on yhdessä terveyskeskuslääkärien ja konsultoitujen psykiatrien kanssa arvioida mielenterveysongelmista kärsivien henkilöiden psykiatrisen hoidon tarvetta ja hoitaa niitä potilaita, joiden hoito on toteutettavissa terveysasemilla.

Helsingin psykiatrian työntekijöitä on usean vuoden ajan koulutettu käyttämään psykoterapeuttisia hoitumuotoja sekä yksilö, perhe- että ryhmähoitoina. Lisäksi henkilökunnassa on kymmeniä työntekijöitä, joilla on erikseen hankittu psykoterapeuttipätevyys.

Organisaatiouudistuksen myötä terveysasemilla työskentelevät psykiatriset sairaanhoitajat ja päihdetyöntekijät siirtyivät hallinnollisesti psykiatria- ja päihdepalvelujen toimintayksikköön, jolloin myös heidän ammatillinen täydennyskoulutuksensa integroituu muun mielenterveys- ja päihdetyön henkilökunnan koulutukseen ja tukee heidän aikaisempia psykoterapiatyövalmiuksiaan.

Terveysvaikutusten arviointi:

Mielenterveysongelmia kokevat henkilöt voivat hakeutua terveysasemille, joilla voidaan arvioida psykiatrisen hoidon tarvetta. On



29.04.2013

Kj/45

tärkeää selvittää potilaan tilanne ja siihen mahdollisesti vaikuttavat tekijät kuten elämäntilannevaikeudet, muut sairaudet tai päihteidenkäyttö, jotta hoito kohdentuu potilasta hyödyttävällä tavalla. Psykoterapiasovellusten saatavuus on tärkeää turvata, mutta ei ole kuitenkaan tarkoituksenmukaista irrottaa psykoterapeuttista työtä erillisiksi vastaanotoiksi. Sen sijaan on hyvin tarpeellista huolehtia siitä, että terveysasemilla on työntekijöitä, joiden ammattitaitoon kuuluu psykoterapiasovellusten käyttäminen potilastyössä."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Tuula Saarela, psykiatria- ja päihdepalvelujen johtaja, puhelin: 310 42690
tuula.saarela(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/46

§ 503

V Stj / Valtuutettu Thomas Wallgrenin aloite ruotsinkielisestä vanhustenhoidosta

HEL 2012-016362 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Thomas Wallgrenin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Wallgrenin aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Thomas Wallgrenin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Thomas Wallgren ja 16 muuta valtuutettua esittävät, että kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin, joilla turvataan tiedonsaanti ruotsinkielisten vanhusten hoidontarpeesta ja joilla mahdollistetaan vanhusten kielimerkinnän oikeellisuus.

Kaupunginhallitus pitää erittäin tärkeänä sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunnossa mainittua periaatetta, jonka mukaan sosiaali- ja terveystieteissä turvataan suomenkielisiä palveluja vastaava ruotsinkielisten palvelujen saatavuus ja laatu.

Ruotsinkielisten palvelujen saatavuutta ja laatua seurataan. Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa palaavansa aloitteeseen ja tarvittaviin toimiin siinä yhteydessä, kun lautakunta on saanut selvityksen, joka edellytettiin kun kaupunginhallituksen sosiaali- ja terveysjaosto päätti



29.04.2013

Kj/46

sosiaali- ja terveystalvelujen uudelleen järjestelyistä. Jaosto edellytti, että vuoden 2013 ensimmäisen puoliskon aikana tehdään selvitys palvelujen ja resurssien riittävydestä ja siinä yhteydessä tehdään myös selvitys ruotsinkielisten palvelujen riittävydestä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Wallgrenin aloite

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.03.2013 § 60

HEL 2012-016362 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginvaltuustolle seuraavan lausunnon:

"Uudessa sosiaali- ja terveystalvelu- ja terveysvirastossa on sitouduttu turvaamaan suomenkielisiä palveluita vastaava ruotsinkielisten palvelujen saatavuus ja laatu. Ruotsinkieliset palvelut on integroitu osaksi muuta palvelutoimintaa, ja asiakkaan äidinkieli huomioidaan palvelutarpeen arvioinnin yhteydessä. Valtaosan iäkkäiden palveluista (kuten sosiaali- ja lähityö, kotihoito, päivätoiminta ja ympärivuorokautinen hoito sekä sairaalahoito) järjestää Sairaala-, kuntoutus- ja hoivapalvelut -osasto. Ensihoidon järjestämisestä on vastannut vuoden 2013 alusta Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri.

Vanhusten palvelujen sosiaali- ja lähityön ruotsinkielinen tiimi on etelän palvelualueen sosiaali- ja lähityön yksikössä, josta se palvelee ruotsinkielisiä asiakkaita kaupunkitasoisesti. Kotihoidon kolme ruotsinkielistä tiimiä on myös keskitetty eteläiselle palvelualueelle, jossa asuu eniten ruotsinkielistä vanhusväestöä.

Lautakunta toteaa lisäksi, että se palaa aloitteeseen ja tarvittaviin toimiin siinä yhteydessä, kun lautakunta on saanut selvityksen joka edellytettiin kun kh:n sosiaali- ja terveysjaosto päätti sosiaali- ja terveystalveluiden uudelleen järjestelyistä. Jaosto edellytti, että vuoden 2013 ensimmäisen puoliskon aikana tehdään selvitys palvelujen ja



resurssien riittävydestä ja siinä yhteydessä tehdään myös selvitys ruotsinkielisten palvelujen riittävydestä.

Lautakunnan käsityksen mukaan myös ruotsinkielisten vanhusten kotipalvelujen osalta em. selvityksestä tulee ilmetä:

- miten monta ruotsinkielistä vanhusta asuu neljällä eri palvelualueella
- montako heistä saa kotihoitoa ja montako heistä saa kotihoitoa ruotsinkielellä
- mihin täsmätoimiin aiotaan ryhtyä jotta voidaan vastata ruotsinkielisen kotihoidon tarpeeseen ja
- miten puhelinpalvelut vastaavat ruotsinkielisen vanhusväestön tarpeisiin.

Terveysvaikutusten arviointi

Palvelu omalla äidinkielellä on perustuslaillinen oikeus ja tärkeä hoidon laatutekijä ja merkitykseltään keskeinen esimerkiksi muistisairaille. Palvelutarpeiden jatkuva seuranta ja ennakointi auttavat turvaamaan ruotsinkielisten palveluiden saatavuuden ja laadun."

Käsittely

19.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksesta poiketen jäsen Brettschneiderin esittämän vastaehdotuksen:

"Päätösehdotuksen nykyinen teksti loppuu toisen kappaleen lauseella "Kotihoidon kolme ruotsinkielistä tiimiä...." ja päättyy kappaleella: Lautakunta toteaa lisäksi että se palaa aloitteeseen ja tarvittaviin toimiin siinä yhteydessä kun lautakunta on saanut selvityksen joka edellytettiin kun kh:n sosiaali- ja terveysjaosto päätti sosiaali- ja terveyspalveluiden uudelleen järjestelyistä.

Jaosto edellytti että vuoden 2013 ensimmäisen puoliskon aikana tehdään selvitys palvelujen ja resurssien riittävydestä ja siinä yhteydessä tehdään myös selvitys ruotsinkielisten palvelujen riittävydestä.

Lautakunnan käsityksen mukaan myös ruotsinkielisten vanhusten kotipalvelujen osalta em selvityksestä tulee ilmetä

- miten monta ruotsinkielistä vanhusta asuu neljällä eri palvelualueella
- montako heistä saa kotihoitoa ja montako heistä saa kotihoitoa ruotsinkielellä
- mihin täsmätoimiin aiotaan ryhtyä jotta voidaan vastata ruotsinkielisen kotihoidon tarpeeseen



29.04.2013

Kj/46

- miten puhelinpalvelut vastaavat ruotsinkielisen vanhusväestön tarpeisiin."

26.02.2013 Pöydälle

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Säde Pitkänen, ruotsinkielisten palvelujen koordinaattori, puhelin: 310 47380
sade.pitkanen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/47

§ 504

V Stj /Valtuutettu Kati Peltolan aloite hoitajien työurien pidentämisestä sosiaali- ja terveydenhuollossa

HEL 2012-016885 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Kati Peltolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Kati Peltolan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Kati Peltolan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Kati Peltola ja 12 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan hoitajien työurien pidentämistä jatkuvilla työsuhteilla sosiaali- ja terveydenhuollossa.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että pääsääntöisesti työntekijä palkataan toistaiseksi voimassa olevaan palvelussuhteeseen, mikäli työvoiman tarve kysymyksessä olevassa tehtävässä on pysyvä. Pysyvän varahenkilöstön palkkaaminen hoitamaan toistuvia määräaikaista työsuhteita tulee harkittavaksi, mikäli samoissa töissä tarvitaan jatkuvasti määräaikaista työvoimaa. Kotihoidossa 90 % vakansseista on täytetty vakinaisesti.

Sosiaali- ja terveystieteiden virastossa on käytössä varahenkilöjärjestelmä. Kotihoidossa on 90 vakituista varahenkilöä. Vanhusten palvelutaloissa



ja vanhustenkeskuksissa on 128 vakituista varahenkilöä. Varahenkilöiden määrää on lisätty vuosittain käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Aloitteessa esille otettu kotihoidon käyntien sisältö ja työntekijäkohtaisten käyntien määrä vaihtelee. Käyntien määrästä ei ole suoraan pääteltävissä, miten asiakkaan tarpeisiin pystytään vastaamaan. Asiakastyytyväisyyskyselyn mukaan yleisarvosana kotihoidosta on hyvä (8,19).

Kaupunginhallitus katsoo, että uudistetussa sosiaali- ja terveystoimessa on hyvät mahdollisuudet kokonaisvaltaisesti kiinnittää huomiota henkilöstömäärien ja henkilöstörakenteen sekä varahenkilöjärjestelmän ja työhyvinvointiseurannan kehittämiseen.

Henkilöstökeskukselta ei saatu lausuntoa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Kati Peltolan aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 15.3.2013

HEL 2012-016885 T 00 00 03

Helsingin strategiaohjelmassa 2009–2012 on yhtenä tavoitteena kehittää Helsingistä ikäjohtamisen mallikaupunki. Tavoitteena on ollut varmistaa omaan palvelutuotantoon tarvittavan osaavan henkilöstön saaminen ja pysyvyys sekä lisätä henkilöstön työtyytyväisyyttä ja siten siirtää eläkkeelle siirtymistä myöhemmäksi.

Helsingin kaupungilla olevan ohjeistuksen mukaisesti työntekijä palkataan pääsääntöisesti toistaiseksi voimassa olevaan palvelusuhteeseen, mikäli työvoiman tarve tehtävässä on pysyvä. Mikäli samoissa töissä tarvitaan jatkuvasti määräraikaista työvoimaa, harkitaan pysyvän varahenkilöstön palkkaamista hoitamaan toistuvia määräraikaisia työsuhteita.



Sosiaali- ja terveystalossa on käytössä varahenkilöjärjestelmä. Kotihoidossa toimii 90 vakituista työntekijää varahenkilöstössä ja vanhusten palvelutaloissa ja vanhustenkeskuksissa 128 vakituista varahenkilöä. Varahenkilöiden määrää on lisätty vuosittain käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että sosiaali- ja terveystoimen yhdistyminen 1.1.2013 mahdollistaa henkilöstömäärien ja henkilöstörakenteen tarkastelun sekä henkilöstön työhyvinvoinnin kehittämisen entistä laajempaan kokonaisuutena.

Lisäksi talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että varahenkilöjärjestelmän kehittämisessä tulee huomioida myös mahdollisuus työvoiman vuokraukseen määrärahojen puitteissa Seure Henkilöstöpalvelut Oy:lta, jossa Helsingin kaupunki on osaomistajana.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 40

HEL 2012-016885 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

”Helsingin strategiaohjelmassa 2009–2012 on yhtenä tavoitteena kehittää Helsingistä ikäjohtamisen mallikaupunki. Tavoitteena on ollut varmistaa omaan palvelutuotantoon tarvittavan osaavan henkilöstön saaminen ja pysyvyys sekä lisätä henkilöstön työtyytyväisyyttä ja siten siirtää eläkkeelle siirtymistä myöhemmäksi.

Helsingin kaupungilla olevan ohjeistuksen mukaisesti työntekijä palkataan pääsääntöisesti toistaiseksi voimassa olevaan palvelusuhteeseen, mikäli työvoiman tarve tehtävässä on pysyvä. Mikäli samoissa töissä tarvitaan jatkuvasti määrärajoista työvoimaa, harkitaan pysyvän varahenkilöstön palkkaamista hoitamaan toistuvia määrärajoista työsuhteita. Kotihoidossa 90 % vakansseista on täytetty vakinaisesti.

Sosiaali- ja terveystalossa on käytössä varahenkilöjärjestelmä. Kotihoidossa toimii 90 vakituista työntekijää varahenkilöstössä ja vanhusten palvelutaloissa ja vanhustenkeskuksissa 128 vakituista varahenkilöä. Varahenkilöiden määrää on lisätty vuosittain käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.



Kotihoidon käyntien sisältö vaihtelee asiakkaittain ja siksi työntekijäkohtaisten käyntien määräkin vaihtelee. Käyntien määrästä ei voi suoraan päätellä kuinka asiakkaiden tarpeisiin pystytään vastaamaan. Asiakastytyväisyyskyselyn mukaan yleisarvosana kotihoidosta on hyvä (8,19).

Sosiaali- ja terveystoimen yhdistyminen 1.1.2013 mahdollistaa henkilöstömäärien ja henkilöstörakenteen tarkastelun sekä henkilöstön työhyvinvoinnin kehittämisen entistä laajempina kokonaisuuksina. Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tarpeellisenä varahenkilöstöjärjestelmän kehittämistä edelleen vastaamaan muun muassa kotihoidon ja palveluasumisen hoitohenkilöstön sijaistarpeisiin.

Terveysvaikutusten arviointi

Riittävä henkilöstömäärä suhteessa tehtäviin, selkeä työnjako ja toimintakäytännöt sekä oikeudenmukainen johtaminen vaikuttavat henkilöstön työhyvinvointiin ja työssä jaksamiseen. Tarvittavaa tietoa näistä saadaan muun muassa kaupungin vuosittaisista työhyvinvointikyselyistä.”

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Tarja Itkonen, kehittämissuunnittelija, puhelin: 310 43788
tarja.itkonen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/48

§ 505

V Stj / Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite takaisinsoittopalvelun kehittämisestä

HEL 2013-000697 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluoto ja 25 muuta valtuutettua esittävät, että sosiaalitoimen neuvontapalvelussa otetaan käyttöön takaisinsoittopalvelu. Palvelun kehittämisessä huomioidaan aikaisemmasta takaisinsoittojärjestelmästä saatu kokemus.

Kaupunginhallitus viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoon, jossa todetaan, että takaisinsoittopalvelu otettiin käyttöön vuonna 2012 kaikilla terveysasemilla, suun terveydenhuollon keskitetyssä ajanvarauksessa ja neuvonnassa, omahoitotarvikejakelussa, ehkäisyneuvonnassa, neuvoloiden keskitetyssä puhelinpalvelussa sekä aivan loppuvuonna myös S-infossa.

S-info toimii uudessa virastossa sosiaali- ja terveystalvelujen neuvontapalveluna ja siellä on siis jo käytössä takaisinsoittopalvelu.



Neuvontapalvelussa vastataan saman päivän aikana kaikkiin saapuneisiin puheluihin.

Takaisinsoittopalvelun avulla hoidetaan sosiaali- ja terveystieteiden osastossa yhteensä noin 120 000 – 130 000 puhelua kuukausittain.

Sosiaali- ja terveystieteiden osasto on huomionnut takaisinsoittopalvelun laajentamisen vuoden 2013 käyttösuunnitelmassaan. Palvelun laajentamisen suunnittelu on tarkoitus käynnistää loppukevään aikana.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite

Päätöshistoria

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta 26.02.2013 § 35

HEL 2013-000697 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon:

”Vuonna 2012 Helsingin terveystieteiden keskus otti käyttöön takaisinsoittopalvelun kaikilla terveystieteiden osastoilla, suun terveydenhuollon keskitetyssä ajanvarauksessa ja neuvonnassa, omahoitotarvikejakelussa, ehkäisyneuvonnassa, neuvoloiden keskitetyssä puhelinpalvelussa sekä aivan loppuvuonna myös S-infossa. S-info toimii uudessa virastossa sosiaali- ja terveystieteiden palvelujen neuvontapalveluna ja siellä on siis jo käytössä takaisinsoittopalvelu. Neuvontapalvelussa vastataan saman päivän aikana kaikkiin saapuneisiin puheluihin. Takaisinsoittopalvelun avulla hoidetaan sosiaali- ja terveystieteiden osastossa yhteensä noin 120 000 – 130 000 puhelua kuukausittain.

Takaisinsoittopalvelu on toiminut pääosin erittäin hyvin. Sekä asiakkaat että henkilökunta ovat olleet hyvin tyytyväisiä tähän uuteen palveluun. Kuluvana vuonna on tarkoitus selvittää takaisinsoittopalvelun laajentamista myös muihin palveluihin, esimerkiksi toimeentulotuen



maksatuksen neuvontaan, perheoikeudellisten asioiden ajanvaraukseen ja neuvontaan sekä fysioterapian ajanvaraukseen.

Takaisinsoittopalvelun käyttöönotto edellyttää kuitenkin aina ensin kohteena olevan puhelinpalvelun ja uuden toimintamallin hyvää suunnittelua ja toimintaprosessien kuvausta sekä arviota puheluvolyymistä ja siihen liittyvästä resurssitarpeesta. Lisäksi palvelun käyttöönotto tulee huomioida osaston talousarviossa.

Sosiaali- ja terveysvirasto on huomioinut takaisinsoittopalvelun laajentamisen vuoden 2013 käyttösuunnitelmassaan. Palvelun laajentamisen suunnittelu on tarkoitus käynnistää loppukevään aikana.

Terveysvaikutusten arviointi

Hyvä ja joustava yhteydenaanti sosiaali- ja terveydenhuollon ammattilaisiin on tärkeää. Yhteydenaanti tukee ja lisää myönteisiä terveysvaikutuksia."

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Annikki Thoden, neuvontapäällikkö, puhelin: 310 42610
annikki.thoden(a)hel.fi



§ 506

V Sj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Malmin lentokentän ja Paloheinän kuntoradan valaistuksesta

HEL 2012-013135 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Antti Vuorelan valtuustoaloite Malmin lentokentän ja Paloheinän kuntoradan valaistuksesta 26.9.2012

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Antti Vuorela esittää aloitteessaan, että Malmin lentokentän kuntoradan ja Paloheinän kuntoratojen valaistus laitetaan kuntoon ensi tilassa ja rikkoutuneet lamput vaihdetaan.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että liikuntavirastolla on ylläpitosopimus ulkoilureittien valaistuksen kunnossapidosta Helsingin Energian kanssa. Sopimukseen kuuluu reittien valaistuksen tarkistaminen, ylläpito ja särkyneiden valaisimien uusiminen.

Mikäli liikuntavirasto havaitsee reiteillä särkyneitä valaisimia, niistä ilmoitetaan viipymättä Helsingin Energialle. Kuntalainen voi myös tehdä netissä julkisen valaistuksen vikailmoituksen suoraan Helsingin Energialle.



29.04.2013

Kj/49

Valtuustoaloitteen saapuessa liikuntavirastoon, virasto ilmoitti viipymättä Malmin kuntosadan ja Paloheinän kuntosatojen valaistuksen puutteellisuudesta.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Antti Vuorelan valtuustoaloite Malmin lentokentän ja Paloheinän kuntosadan valaistuksesta 26.9.2012

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 04.12.2012 § 555

HEL 2012-013135 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Malmin lentokenttää kiertävän ulkoilureitin sekä Paloheinän ulkoilureittien ylläpito, mukaan lukien valaistus, kuuluu liikuntavirastolle. Rakennusvirasto on välittänyt tiedon aloitteen sisällöstä liikuntavirastolle.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Juhani Sandström, valaistuspäällikkö, puhelin: 310 38521
juhani.sandstrom(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 13.11.2012 § 196

HEL 2012-013135 T 00 00 03

Päätös

Liikuntavirastolla on ylläpitosopimus ulkoilureittien valaistuksen kunnossapidosta Helsingin Energian kanssa. Sopimukseen kuuluu reittien valaistuksen tarkistaminen, ylläpito ja särkyneiden valaisimien uusiminen.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
http://www.hel.fi/kaupunginhallitus

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/49

Mikäli liikuntavirasto havaitsee reiteillä särkyneitä valaisimia, niistä ilmoitetaan viipymättä Helsingin Energialle. Kuntalainen voi myös tehdä netissä julkisen valaistuksen vikailmoituksen suoraan Helsingin Energialle.

Valtuustoaloitteen saapuessa liikuntavirastoon, ilmoitimme viipymättä Malmin kuntoradan ja Paloheinän kuntoratojen valaistuksen puutteellisuudesta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902



§ 507

**V Sj / Valtuutettu Sari Näreen aloite virtuaalinuorisotyön
kehittämisestä nettipelaajille**

HEL 2012-013152 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteerin, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näre ja 37 muuta valtuutettua esittävät, että nuorisosiainkeskuksessa kehitetään peliriippuvuuteen ja pikavippiongelmiin keskittyvää virtuaalinuorisotyötä yhdessä nuorten, ja mahdollisesti rahapelitahojen kanssa.

Kaupunginhallitus viittaa nuorisolautakunnan lausuntoon, josta ilmenee, että nuorisosiainkeskus on vastannut pelaamisharrastuksen kasvamiseen omalla pelitoiminnallaan. Siinä painottuvat yhteisöllisyys ja yhdessä tekeminen. Nuorisotoiminnan lausunnossa todetaankin, että pelitoimintaan liittyy ensisijassa myönteisiä piirteitä. Pienelle ryhmälle voi kuitenkin muodostua peleihin ongelmallinen suhde. Toisaalta pelitoiminta on nähty erinomaisesti tavaksi tavoittaa erityisesti sosiaalisesti eristyvämpiä poikia.



Digitaalinen viihdepelaaminen ja rahapelaaminen on syytä erottaa ilmiöinä toisistaan. Saadut selvitykset viittaavat siihen, että rahapeliongelma olisi alaikäisten keskuudessa vähentynyt huomattavasti rahapelaamisen ikärajan muutoksen vuoksi. Rahapelaamisen tuottamien ongelmien selvittelyssä on syytä edetä yhteistyössä kansallisella tasolla. Kaupunginhallitus toteaa, että peliriippuvuutta on selvitetty mm. sisäasiainministeriön ja sosiaali- ja terveysministeriön yhteisessä selvityksessä, ja syksyllä 2010 avattiin ensimmäinen rahapeliongelmiin hoitoon erikoistunut Peliklinikka. Peliklinikka tekee laaja-alaista yhteistyötä, jonka tavoitteena on parantaa kuntien työntekijöiden ja muiden asiantuntijoiden osaamista. Tähän kokonaisuuteen kytkeytyy myös lautakunnan lausunnossa mainittu Peluuri, peliongelmaisia palveleva puhelin.

Nuorisolautakunnan lausunnossa korostetaan, että rahapelaamiseen ja liikapelaamiseen liittyvät ongelmat ovat oire elämänhallinnan haasteista, joiden ratkaiseminen edellyttää nuorten hyvinvoinnin parantamisesta lähteviä ratkaisuja. Siten nämäkin haasteet kytkeytyvät laajasti nuorten kasvun tukemiseen ja mm. nuorten palveluohjauksen parantamiseen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätöshistoria

Nuorisolautakunta 13.12.2012 § 110

HEL 2012-013152 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Pelitoiminta on kasvava nuorisokulttuurinen ilmiö. Nuorisoasiainkeskus on reagoinut ilmiöön omalla pelitoiminnalla, jonka kärkiä ovat toimintakeskus Hapen Pelitalo sekä alueellisille nuorisotaloille sijoitetut pelaamisen etäpisteet. Pelitalossa on ollut marraskuun 2012 loppuun mennessä 7963 käyntikertaa. Nuorisoasiainkeskuksessa toimii myös peliryhmä, jossa joukko nuorisotyöntekijöitä kehittää nuorisotyöllisiä



menetelmiä pelikulttuuriin. Pelitoimintaa on kehitetty osana Verkkonuorisotyön valtakunnallista kehittämiskeskusta Verkeä. Nuorisoasiainkeskuksen pelitoiminnassa painottuu yhteisöllisyys ja yhdessä tekeminen – pelaaminen samassa paikassa. Pelitoiminnan merkityksestä kertoo, että Pelitalo vakinaistetaan vuoden 2013 alusta osaksi kulttuurista nuorisotyötä.

Nuorisoasiainkeskus katsoo pelitoiminnan oleva nuorisokulttuurinen ilmiö, johon liittyy ensisijaisesti myönteisiä piirteitä ja jota tulee siksi kehittää ja vahvistaa. Nuorisotyölliseen otteeseen kuuluu kuitenkin totuudenmukainen ja aktiivinen ote pelaamisen haitallisten vaikutusten torjunnassa ja nuorten tukemisessa. Digitaalisiin viihdepeleihin ongelmallisen suhteen muodostaneet ovat kohderyhmä, jonka koko on kaikista pelaajista pieni mutta kaikista nivelvaiheen (peruskoulun loppu/toisen asteen alku) pudokkaista sen uskotaan olevan suurempi ryhmä. Tämä perustelee kohdennettuja toimia ongelmaan. Nuorisoasiainkeskus onkin kehittänyt hyviä menetelmiä syrjäytymisen ehkäisemiseksi. Pelitoiminta on katsottu erinomaiseksi tavaksi tavoittaa erityisesti sosiaalisesti eristyvämpiä poikia. Hapessa toimiva poikien peliryhmä sekä Kallahden nuorisotalon pelikerho ovat osoittautuneet onnistuneiksi nuorisotyön metodeiksi, joiden laajentamista suunnitellaan.

Nuorisoasiainkeskuksen pelitoiminta keskittyy vain ja ainoastaan digitaaliseen viihdepelaamiseen, jossa ei käytetä rahaa. Digitaalinen viihdepelaaminen on syytä erottaa ilmiönä digitaalisesta rahapelaamisesta. Nuorisoasiainkeskus korostaa, että rahapelaamiseen ja liikapelaamiseen liittyvät ongelmat ovat oire elämänhallinnan haasteista ja siksi edellyttävät nuoren hyvinvoinnin parantamisesta lähteviä ratkaisuja.

Nuorisoasiainkeskus katsoo, että aloitteessa nostetaan aiheellisesti esille pikavippien vauhdittama nuorten velkaantuminen. Nuorisoasiainkeskuksen tiedon mukaan rahapeli-riippuvuus ja varsinkin pikavippien kautta velkaantuminen ovat pääsääntöisesti yli 18-vuotiaiden ryhmässä olevia ilmiöitä. Tätä tukevat nuorisoasiainkeskuksen syksyllä 2012 tehdyt haastattelut sosiaali- ja terveysalan ammattilaisille, joiden mukaan rahapelaamisen ikärajamuutoksen jälkeen rahapeliongelma on vähentynyt huomattavasti alaikäisten keskuudessa. Samasta asiasta on raportoinut ja kertonut mm. peliriippuvuuteen keskittyvän Peluuri-hankkeen selvitykset. Peluurin puhelinpalveluun soittaneista peliongelmaisista vain 10-20 prosenttia on puhunut pikavipeistä. Peliklinikan avohoitopotilaista noin puolella on ollut ongelmia pikavippivelkaantumisen kanssa. Alle 25-vuotiaiden nuorten määrä asiakkaista on kohtuullisen pieni.



Ongelmapelaajista digitaalisten viihdepelien kontekstissa nuorisoasiainkeskuksessa on jo tehty selvitystyötä. Tieto rahapelaamisen tuottamista ongelmista nuorten keskuudessa on kuitenkin osittain puutteellista. Siksi pohdittaessa uusia tukitoimia rahapeleissä velkaantuneille nuorille tulisi selvittää, kuinka isosta ryhmästä on kyse liittyen rahapeliongelmaisiin.

Uudistettu nuorisolaki edellyttää kuntia parantamaan ja selkeyttämään nuorten palveluohjausta. Koska Suomessa toimii jo Peluurin kaltaisia, rahapeliongelmiiin pureutuvia toimijoita, nuorisolautakunta näkee kansallisen yhteistyön viisaana etenemismallina. Tätä puolustaa myös verkkomaailman kuntarajoja ylittävä luonne. Nuorisoasiainkeskus katsoo, että kumppanuuksissa oikea nuorisoalan vastuutoimija olisi Helsingin kaupungin nuorisoasiainkeskukseen sijoitettu Verkkonuorisotyön valtakunnallinen kehittämiskeskus Verke. Nuorisoasiainkeskus katsoo, että toimenpiteet pitää kohdistaa juuri velkaantumisen ehkäisyyn sekä nuorten elämänhallinnallisten taitojen vahvistamiseen. Lisäksi nuorisoasiainkeskus näkee mahdollisena, että nuorten velkaneuvontaan hakeutuvien keskuudesta voidaan tavoittaa rahapeliongelmaisia ja ohjata heidät oikeaan korjaavaan palveluun.

Aloitteessa ehdotetaan pelin itse-evaluatiivisen pelin kehittämistä. Nuorisoasiainkeskuksen kokemus on osoittanut, että omien pelien tai verkkoympäristöjen kehittäminen osoittautuu usein kalliiksi ja teholtaan vähäiseksi tavaksi tavoittaa nuoria. Siksi esimerkiksi Verkkonuorisotyön valtakunnallinen kehittämiskeskus Verke keskittyy toimintaan niissä ympäristöissä, joita nuoret jo käyttävät. Nuorisoasiainkeskuksen kokemusten mukaan ammattilaisten palkkaaminen pelikehittämiseen on erittäin kallista ja toimivan sovelluksen tuottaminen julkisilla varoilla harvoin onnistuu. Nuorisoasiainkeskuksen kokemuksen mukaan nuorten osallistaminen ulkopuolelta määritettyihin pelikehittämisprojekteihin on äärimmäisen vaikeaa. Nuorisoasiainkeskus katsookin, että valtuutettujen esille nostamaan ilmiöön tulee reagoida yhteistyössä alan muiden toimijoiden kanssa ja toteuttaa työ sekä kohtaavana pienryhmätyönä että nuorten jo käyttämissä ympäristöissä.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Tommi Laitio, nuorisotoimenjohtaja, puhelin: 310 89045
tommi.laitio(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/51

§ 508

V Sj / Valtuutettu Sanna Vesikansan aloite muuhun kuin kaupungin osoittamaan lähikouluun hakeutumisen kriteereistä

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-013138 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Sanna Vesikansan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sanna ja 15 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että opetuslautakunta muuttaisi oppilaaksioton kriteerejä niin, että ensimmäisenä valintakriteerinä on sisaruus.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että perusopetuslain mukaan oppivelvollinen voi pyrkiä oppilaaksi myös muuhun kuin kunnan osoittamaan kouluun. Oppilaita otettaessa on tällöin sovellettava yhdenvertaisia valintaperusteita. Valintaperusteista tulee ilmoittaa etukäteen. Perusopetuslain mukaan oppilaalla on kuitenkin aina oikeus käydä kunnan hänelle osoittamaa koulua.

Opetustoimen johtosäännön mukaan opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston tehtävänä on oman kieliryhmänsä osalta, ellei toisin ole määrätty, päättää oppilaaksioton perusteista.

Suomenkielisten peruskoulujen ns. toissijaisessa oppilaaksiotossa noudatetaan opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston 13.9.2005 tekemää päätöstä. Päätöstä ei ole tämän jälkeen muutettu.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Päätöksen mukaan, kun kysymys on Helsingissä asuvasta oppilaasta, oppilaalla on ensisijainen oikeus käydä sitä koulua, jonka lautakunnan vahvistamalla oppilaaksiottoalueella hän asuu. Toissijaisen oppilaaksioton periaatteiden mukaan, jos koulussa on tilaa ensisijaisen oppilaaksioton jälkeen, voidaan jäljellä olevat paikat täyttää toissijaisessa oppilaaksiotossa yhdenvertaisin valintaperustein.

Opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto on 13.9.2005 päättänyt viisi toissijaisen oppilaaksioton kriteeriä. Näistä, kuten valtuustoaloitteessakin todetaan, ensimmäisenä valintaperusteena on jatkuvuus esi- ja alkuopetuksessa ja toisena valintaperusteena on sisaruus.

Edellä todettuja valintaperusteita käytetään siis vain sellaisissa tilanteissa, joissa kouluun on perusopetuslain 28 §:n 2 momentin mukaisesti pyrkinyt oppilaita ja näitä oppilaita on enemmän kuin koulussa on paikkoja niiden oppilaiden jälkeen, joille koulu on kaupungin osoittama ns. lähikoulu.

Opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston 13.9.2005 päättämät suomenkielisten peruskoulujen oppilaaksiottoa koskevat periaatteet ovat toimineet hyvin. Sen vuoksi niitä ei ole tarkoituksenmukaista muuttaa valtuustoaloitteessa esitetyllä tavalla niin, että ensimmäisenä valintaperusteena olisi sisaruus.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vesikansa Sanna valtuustoaloite Kvsto 26.9.2012 asia 65

Päätöshistoria

Opetuslautakunta 05.02.2013 § 6

HEL 2012-013138 T 00 00 03

Päätös

Opetuslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:



Perusopetuslain 28 §:n 2 momentin mukaan oppivelvollinen voi pyrkiä oppilaaksi myös muuhun kuin kunnan 6 §:n 2 momentin nojalla osoittamaan kouluun. Oppilaita otettaessa on tällöin sovellettava yhdenvertaisia valintaperusteita. Valintaperusteista tulee ilmoittaa etukäteen. Perusopetuslain 28 §:n 1 momentin mukaan oppilaalla on kuitenkin aina oikeus käydä kunnan hänelle osoittamaa koulua.

Opetustoimen johtosäännön 5 §:n 1 momentin 4 kohdan mukaan opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston tehtävänä on oman kieliryhmänsä osalta, ellei toisin ole määrätty, päättää oppilaaksioton perusteista.

Suomenkielisten peruskoulujen ns. toissijaisessa oppilaaksiotossa noudatetaan opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston 13.9.2005 (§ 102) tekemää päätöstä. Päätöstä ei ole tämän jälkeen muutettu.

Päätöksen mukaan, kun kysymys on Helsingissä asuvasta oppilaasta, oppilaalla on ensisijainen oikeus käydä sitä koulua, jonka lautakunnan vahvistamalla oppilaaksiottoalueella hän asuu. Toissijaisen oppilaaksioton periaatteiden mukaan, jos koulussa on tilaa ensisijaisen oppilaaksioton jälkeen, voidaan jäljellä olevat paikat täyttää toissijaisessa oppilaaksiotossa yhdenvertaisin valintaperustein.

Opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto on 13.9.2005 (§ 102) päättänyt viisi toissijaisen oppilaaksioton kriteeriä. Näistä, kuten valtuustoaloitteessakin todetaan, ensimmäisenä valintaperusteena on jatkuvuus esi- ja alkuopetuksessa ja toisena valintaperusteena on sisaruus.

Edellä todettuja valintaperusteita käytetään siis vain sellaisissa tilanteissa, joissa kouluun on perusopetuslain 28 §:n 2 momentin mukaisesti pyrkinyt oppilaita ja näitä oppilaita on enemmän kuin koulussa on paikkoja niiden oppilaiden jälkeen, joille koulu on kaupungin osoittama ns. lähikoulu.

Opetuslautakunnan suomenkielisen jaoston 13.9.2005 (§ 102) päättämät suomenkielisten peruskoulujen oppilaaksiottoa koskevat periaatteet ovat toimineet hyvin. Sen vuoksi niitä ei ole tarkoituksenmukaista muuttaa valtuustoaloitteessa esitetyllä tavalla niin, että ensimmäisenä valintaperusteena olisi sisaruus.

Käsittely

05.02.2013 Ehdotuksen mukaan

Keskustelu.

Hyväksyttiin esittelijän ehdotus.



29.04.2013

Kj/51

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Anu Kangaste, hallintolakimies, puhelin: 310 87180
anu.kangaste(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/52

§ 509

V Sj / Valtuutettu Alina Mänttäre-Buttlerin aloite yhteistyön lisäämisestä alueen taidekorkeakoulujen kanssa

HEL 2012-013139 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa.

Kaupunginvaltuusto päättäne katsoa valtuutettu Alina Mänttäre-Buttlerin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Alina Mänttäre-Buttlerin ym. aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa.

Kaupunginvaltuusto päättäne katsoa valtuutettu Alina Mänttäre-Buttlerin aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Alina Mänttäre-Buttler ja 17 muuta valtuutettua viittaavat aloitteessaan kulttuurin ja taiteen merkitykseen ihmisten hyvinvoinnille. Aloitteessa esitetään, että kaupunki selvittää mahdollisuuksia lisätä yhteistyötä Helsingin alueen taidekorkeakoulujen kanssa.

Kaupunginhallitus viittaa aloitteesta saatuihin lausuntoihin. Niissä yhdytään ajatukseen siitä, että kulttuurilla ja taiteella on merkittävä vaikutus ihmisten hyvinvointiin. Yhteistyö kaupungin eri toimijoiden ja taideyliopistojen välillä onkin ollut vilkasta ja aloitteessa mainitut yhteistoiminnan muodot ovat jo monin tavoin käytössä. Ajatus yhteistyön tiivistämisestä saa myös selvää kannatusta, siihen näyttää olevan selvää valmiutta niin lautakunta- kuin virastotasollakin.

Esittelijä

kaupunginjohtaja



29.04.2013

Kj/52

Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Alina Mänttari-Buttlerin ym. aloite

Päätöshistoria

Sosiaalilautakunta 18.12.2012 § 418

HEL 2012-013139 T 00 00 03

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti antaa aloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon.

Hyvinvoinnin edistämisessä ja ylläpitämisessä kulttuurilla ja taiteella on tärkeä rooli. Sosiaalivirastolla on nykyisellään monimuotoista yhteistyötä eri kulttuuritoimijoiden ja taidekorkeakoulujen kanssa. Esimerkiksi lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmassa kaudella 2009–2012 on kehitetty hallintokuntien yhteistyönä lasten ja nuorten vapaa-ajan harrastetoimintaa, joka on kohdennettu erityisesti sosioekonomisesti heikommille alueille (positiivisen diskriminaation kriteerit). Kerhotoiminnan tuottamisessa on ollut mukana taiteen perusoppilaitoksia. Tulevaisuudessa tavoitteena on aloittaa yhteistyö myös taidealan korkeakoulujen kanssa mm. koululaisten kerhotoiminnan osalta.

Sosiaaliviraston aluetyön yksikössä on tehty yhteistyötä taidekorkeakoulujen kanssa mm. erilaisten tapahtumien järjestämisessä. Taidekorkeakoulujen edustajia on mukana alueellisissa yhteistyöverkostoissa, ja monessa uudessa kehittämishankkeessa kulttuurialan toimijoilla on oma roolinsa. Tervalammen kuntoutuskeskuksen naisten yhteisössä on toteutettu viiden kerran työpaja Aalto-yliopiston taideteollisen yksikön kanssa elosyyskuussa 2012. Projekti oli osa Art Degrowth -tutkimusprojektia. Taidealojen ja -menetelmien liittäminen osaksi ihmisen muutostyötä mm. päihdehuollossa on antoisaa. Maahanmuuttoyksikössä on järjestetty yhteistyössä Aalto-yliopiston taideteollisen korkeakoulun opiskelijoiden kanssa taideterapiaryhmä lapsille. Aalto-yliopiston muotoilun koulutuksen kanssa on tehty savuttomuuden edistämiseen liittyvää yhteistyötä (savuttomat puistot, Helsingissä Ruttupuisto).



Elokuvataiteen opiskelijoiden kanssa valmistettiin asunnottomuuteen liittyviä lyhytelokuvia, jotka saivat erittäin hyvän vastaanoton.

Taidekorkeakoulujen opiskelijoita on työllistetty harjoittelijoiksi, mm. Hakasalmen huvilan näyttelyprojektiin sekä Uusix-verstaalle, joissa opiskelijat suunnittelivat tuotteita kierrätysmateriaaleista kuntouttavaan työtoimintaan. Kehitysvammaisten Pasilan toimintakeskus on tehnyt useita näytelmäprojekteja alan ammattilaisten kanssa. Viimeisin toteutettiin Metropolia- ammattikorkeakoulun teatteri-ilmaisun ohjaajaopiskelijan johdolla syksyllä 2011. Alueuuden yksikössä on ollut useita kulttuurialan työntekijöitä työllistettynä tuottamassa alueellisia kulttuuripalveluja.

Yhteistyö kulttuurialan toimijoiden kanssa kehittyi jatkuvasti. Uusix-verstailla on alkamassa uusi projekti taideteollisen korkeakoulun kanssa. Tässä projektissa järjestetään suunnittelukilpailu taide- ja muotoilijaopiskelijoille. Kilpailun kohteena on uuden Finnairin pääkonttorin sisäänkäyntiaula. Taideteos valmistetaan Uusix-verstailla.

Pääkaupunkiseudun sosiaalialan osaamiskeskus Soccassa suunnitellaan yhteistyötä sosiaalitoimiston tilojen uudistamiseen niin palvelumuotoilun kuin arkkitehtuurin keinoin. Jälkimmäisestä asiasta valmistellaan yhteistä hakemusta ”Innovatiivinen Helsinki” – ohjelmaan ja useita opiskelijoita on jo ilmoittautunut kiinnostuneeksi tekemään opinnäytetyötään tässä hankkeessa. Myös Metropolian esittävän taiteen kanssa suunnitellaan yhteistyötä liittyen draaman käyttöön vanhusten palveluissa. Saman koulutusohjelman kanssa järjestettiin vuosi sitten sosiaalialan osaamiskeskusten 10-vuotisjuhlat. Myös musiikin koulutusohjelman kanssa on valmisteltu yhteinen rahoitushakemus, jossa vanhustenpalveluihin tarjotaan erilaisia musiikkiin liittyviä kokeiluja

Taiteen korkeakoulujen ja sosiaalialan toimijoiden yhteistyöstä on saatu paljon hyvää kokemusta ja yhteistyö on ollut kasvussa viime aikoina. Kaupungin eri virastojen yhteistyön tiivistäminen eri kulttuuritoimijoiden ja erityisesti taidekorkeakoulujen kanssa edistää omalta osaltaan kaupunkilaisten hyvinvointia. Jatkossa yhteistyötä on mahdollista lisätä hankekohtaisesti.

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Ulla Tyyskä, va. kehittämispäällikkö, puhelin: 310 42210
ulla.tyyska(a)hel.fi

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 11.12.2012 § 169

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



HEL 2012-013139 T 00 00 03

Päätös

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Tuleva taideyliopisto ja muut taiteen alan koulutusta antavat oppilaitokset ovat merkittävä resurssi Helsingille ja elinvoimaisen kulttuurielämän tueksi. Oppilaitoksista valmistuu vuosittain suuri joukko taidokkaita, tuorein koulutuksin ja ajatuksin varustettuja taiteen ammattilaisia rikastuttamaan helsinkiläistä kulttuurielämää. Taidekorkeakoulujen ja Helsingin kaupungin välillä on jo luontevaa yhteistyötä ja sen lisääminen on kannatettavaa.

Helsingin kulttuurikeskus sekä kaupunginkirjasto tekevät yhteistyötä taideopiskelijoiden kanssa työharjoittelu- ja erilaisissa projekteissa. Esimerkki jälkimmäisestä on Aalto-yliopiston arkkitehtuurin maisteriopiskelijoiden kanssa kesällä 2012 toteutettu Keidas - elävä olohuone Annantalon pihalla. Yhteistyö taidekorkeakoulujen kanssa on myös kirjattu mm. Annantalon toimintatavoitteisiin. Taideoppilaitosten ja kaupungin virastojen yhteistyötä on jo kehitetty lisäksi sosiaali- ja terveyssektorilla. Keskustakirjaston suunnittelussa on ollut yhteistyöprojekteja Aalto-yliopiston opiskelijoiden kanssa sekä Huomisen arki –projektissa, jossa esitellään uusia innovaatioita kirjastoissa.

Kaupungin ja taidealan korkeakoulujen välisessä yhteistyössä on tärkeää, että opiskelijoiden työharjoittelu kaupungilla liittyy johonkin opintokokonaisuuteen, jossa opiskelijalle annetaan valmiuksia erilaisissa (työ)ympäristöissä toimimiseen ja hän saa tukea opettajiltaan myös työharjoittelun aikana. Olennaista on myös, että taideopiskelijatyöharjoittelijan toimenkuva vastaanottavassa virastossa on selkeä ja se, että tiedetään, millaiseen työskentelyyn hänen opintonsa antaisivat edellytyksiä.

Kulttuurikeskuksen ja kaupunginkirjaston asiantuntemusta voisi hyödyntää toimivien työharjoitteluohjelmien rakentamisessa. Kaupungin virastojen edustajia voitaisiin myös kutsua mukaan sellaisten opintokokonaisuuksien suunnitteluun, johon saattaa liittyä työharjoittelu kaupungilla. Kaupunki voisi ottaa kumppanikseen myös erityisesti yhteisö- ja ympäristötaieteeseen suuntautuneita taiteen tohtoriopiskelijoita.

Kaupungilla on myös runsaasti tyhjillään olevia kiinteistöjä, joihin taideopiskelijat voisivat tuoda elämää. Torikortteleissa onkin avautumassa Taideyliopiston opiskelijoiden ”Vapaan taiteen tilan” – opiskelijoiden kokoontumispaikka, jossa järjestetään myös kaikille



avoimia teatteri- ja musiikkiesityksiä sekä näyttelyitä. Olisi syytä selvittää, voitaisiinko väliaikaisesti tyhjiin tai vajaakäytössä olevia tiloja antaa taideopiskelijoiden käyttöön laajemminkin. Järjestelystä hyötyisivät sekä kaupunki että opiskelijat. Tilojen väliaikaiskäytön suosiminen myös taideopiskelijoiden hankkeisiin on kulttuuristrategian linjausten mukaista toimintaa.

Kaupunginkirjastolla on 37 toimipistettä eri puolilla kaupunkia ja kirjasto hakee jatkuvasti uusia yhteistyökumppaneita. Taideopiskelijat voisivat esityksillään elävöittää myös kirjastotoimintaa.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Veikko Kunnas

Lisätiedot

Satu Silvanto, kulttuurisuunnittelija, puhelin: 310 37712
satu.silvanto(a)hel.fi

Terveyslautakunta 04.12.2012 § 291

HEL 2012-013139 T 00 00 03

Päätös

Terveyslautakunta päätti antaa aloitteesta seuraavan esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon:

"Terveyslautakunta yhtyy aloitteen tekijöiden käsityksen siitä, että kulttuurin ja taiteen merkitys ihmisten hyvinvoinnille on merkittävä ja että kulttuuritoimijoiden ja eri virastojen ja hallintokuntien yhteistyöllä on Helsingissä paljon mahdollisuuksia.

Asia on ajankohtainen, koska pääkaupunkiseudun taidekorkeakoulukentällä on tapahtunut ja tulee tapahtumaan suuria organisatorisia muutoksia. Taideyliopisto käynnistyy vuoden 2013 alussa Kuvataideakatemia, Sibelius-Akatemia ja Teatterikorkeakoulun yhdistyessä. Aalto-yliopiston Taiteiden ja suunnittelun korkeakoulu aloitti toimintansa vuoden 2012 alussa kun Aalto-yliopiston Taideteollinen korkeakoulu ja Insinööritieteiden korkeakoulun arkkitehtuurin laitos yhdistyvät. Terveyslautakunta katsoo, että Helsingin kaupungin on syytä luoda toimivat yhteistyösuhteet näihin uusiin toimijoihin.

Henkilöstökeskuksesta saatujen tietojen mukaan Helsingin kaupungilla aloittaa vuosittain palkkatuetussa työssä noin 1 200 ja työharjoittelussa tai työelämävalmennuksessa noin 800 työtöntä helsinkiläistä, joista osa työllistyy kulttuurialan tehtäviin. Tänä vuonna Helsingin TE-toimistoon on ilmoitettu 47 kulttuurialan tukityöpaikkaa (v. 2011 44 paikkaa).



Valtaosa paikoista on tähän mennessä täytetty. Tukityönä toteutettuna tämä tarkoittaa käytännössä 23,5 henkilötyövuotta. Työttömiä henkilöitä osallistuu myös työmarkkinatuella toteutettavaan harjoitteluun (noin 20/vuosi). Lisäksi kulttuurikeskus tukee taiteilijoiden eri ympäristöissä toteuttamia projekteja myöntämillään avustuksilla, joista osa kohdistetaan taideopiskelijoille.

Taidekorkeakoulujen opiskelijoiden harjoittelusta saatujen tietojen mukaan Taideteollisesta korkeakoulusta on vuosittain Helsingin kaupungilla harjoittelussa yhdestä kahteen opiskelijaa.

Työtön taidealan ammattilainen voi työllistyä kaupungin eri virastoihin. Esimerkiksi kulttuurituottajien ja vapaa-ajan ohjaajien paikkoja on henkilöstökeskuksen mukaan jatkuvasti tarjolla.

Taiteilijoiden työllistyminen hyvinvointipalveluihin sisältyy Helsingin kaupungin kulttuuristrategiaan 2012-2017 (hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.12.2011, 250 §). Helsingin terveystoimessa on tätä tavoitetta toteutettu jo vuosien ajan eri tavoin. Taidealan työntekijöitä ja opiskelijoita on esimerkiksi ollut toteuttamassa kuvataideteoksia ja tanssiprojekteja terveyskeskuksen tiloissa. Tällä yhteistyöllä on voitu virkistää ja aktivoida niin asiakkaita/potilaita kuin henkilökuntaakin. Terveyskeskuksessa sairaaloiden ja muiden rakennusten aulatiloja tarjotaan vaihtuville näyttelyille ja eri tiloihin hankitaan tai lainataan taideteoksia. Yhteistyöstä taidealan kanssa on saatu pääsääntöisesti myönteisiä kokemuksia.

Terveyslautakunta toteaa, että useat lausunnossa mainitut asiat toteutuvat jo Helsingin kaupungin toiminnassa. Yhteistyötä taiteen kentällä toimivien kanssa on syytä jatkaa myös ensi vuonna aloittavassa uudessa sosiaali- ja terveysvirastosta olemassa olevat taloudelliset ja toiminnalliset reunaehdot huomioiden. Yhteistyön kehittäminen henkilöstökeskuksen ja kulttuurikeskuksen kanssa on myös suositeltavaa kokonaisuuden hyvän hallinnan takaamiseksi.

Terveysvaikutusten arviointi

Kulttuurin eri muodoilla voi olla terveyttä ja hyvinvointia edistäviä vaikutuksia erilaisissa elämänvaiheissa niin terveyden, sairauden kuin toipumisenkin aikoina. Vaikutukset voivat terveydenhuollon palvelujen yhteydessä ulottua asiakkaiden ja potilaiden lisäksi myös heidän läheisiinsä ja henkilökuntaan. Taideammattilaisten ja alan opiskelijoiden työllistyminen taas vaikuttaa heidän hyvinvointiinsa ja toimeentuloonsa. Näiden perusteella terveystoimen ja kulttuurialan hyvin suunnitellulla ja toteutetulla yhteistyöllä voidaan katsoa olevan myönteisiä terveysvaikutuksia."

Esittelijä



29.04.2013

Kj/52

toimitusjohtaja
Matti Toivola

Lisätiedot

Hanna-Leena Nuutinen, erityissuunnittelija, puhelin: 310 42662
hanna-leena.nuutinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 510

V Sj / Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite maahanmuuttajien kielenopetuksen järjestämisestä

HEL 2012-013815 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa.

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Puhakan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa.

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sirpa Puhakan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sirpa Puhakka ja 15 muuta valtuutettua esittävät selvityksen tekemistä maahanmuuttajien suomen ja ruotsin kielen opetuksen tarpeesta. Aloitteessa todetaan, että selvityksen jälkeen kielenopetukseen tehdään tarvittavat lisäykset, joissa otetaan huomioon koulutuksen riittävyys, sen niveltäminen työelämään ja työelämän ulkopuolella olevien naisten kielenoppiminen.

Kaupunginhallitus viittaa maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunnan lausuntoon, jossa todetaan, että vastuu maahanmuuttajien kielenopetuksen järjestämisestä jakaantuu kahtaalle. Työhallinto kantaa päävastuun työmarkkinoille hakeutuvien, työttömien maahanmuuttajien kielikoulutuksesta. Koulutusta järjestetään ns. työvoimapoliittisena kotoutumiskoulutuksena. Kaupunki puolestaan kantaa päävastuun muiden ryhmien kotoutumisesta, ja sitä



kautta kielenopetuksesta. Näitä ryhmiä ovat esimerkiksi työvoiman ulkopuolella olevat, ja toisaalta työlliset.

Helsingin kaupunki kantaa myös työnantajana vastuuta maahanmuuttajien kielenopetuksesta. Kaupunki järjestää palveluksessaan oleville, esimerkiksi palkkatuetussa työssä tai muissa työvoimapolitiittisissa toimenpiteissä oleville maahanmuuttajille suomen kielen koulutusta. Vuonna 2012 näihin koulutuksiin osallistui 510 henkeä. Helsingin kaupungin työllisyydenhoidossa on periaatteena, että suomen kielen oppiminen niveltyy työn tekemiseen. Helsinki on ollut myös kehittämässä kullakin ammattialalla vaadittavan suomen kielen taidon kriteereitä.

Lausunnosta ilmenee edelleen, että suomen kielen koulutuksen kysyntää ja tarjontaa on tasapainotettu niin, että kukin toimijoista profiloituu aiempaa selkeämmin perustehtävänsä mukaiseen opetukseen. Näin työväenopisto keskittyy vapaaseen sivistystyöhön, ja opetusviraston aikuislukio puolestaan laajempiin kokonaisuuksiin, jossa opetusta pyritään kytkemään esimerkiksi ammatillisten oppilaitosten opintokokonaisuuksiin. Suomen ja ruotsin kielen kurssit on lisäksi koottu Infopankki-palveluun, josta kaikki pääkaupunkiseudun kurssit ja vapaat paikat ovat löydettävissä. Tämä palvelu toimii kolmella kielellä. Erityisryhmistä on huomioitu erityisesti kotona lapsiaan hoitavien vanhempien kielenoppimisen tarpeet. Kaupunginhallitus myönsi kokouksessaan 8.4.2013 maahanmuuttajakotiäitien kielikoulutukseen käytettäväksi noin 450 tuhatta euroa. Kielenopetusta järjestetään useissa eri tiloissa, ja niin että lastenhoito on järjestetty koulutuksen ajaksi.

Kaupunginhallitus pitää lausunnossa olevaa kuvausta opetuksen järjestämisen ja vastuun jakautumisen periaatteista itsessään seikkaperäisenä ja kattavana. Erityisen selvitystyön käynnistäminen ei tässä vaiheessa ole tarkoituksenmukaista. Maahanmuuttajille tarjottavan kielenopetuksen koordinointia tulee kuitenkin edelleen kehittää virastojen välisellä yhteistyöllä. Tässä yhteydessä kaupunginhallitus viittaa Maahanmuuttajataustaisten nuorten koulutuspolut Helsingissä -työryhmään. Työryhmä on perustettu 1.3.2013 tehtävänä mm. olemassa olevien palveluiden ja tarpeiden kohtaannon tunnistaminen. Lisäksi kaupungin henkilöstöpolitiikka edellyttää, että eri työpisteissä noudatetaan yhteneväisiä käytäntöjä myös kielenopetuksen tarjonnassa ja koulutukseen pääsyssä. Tältä osin vastuu ohjauksesta on kaupungin henkilöstökeskuksella. Maahanmuuttajille suunnattujen palvelujen tarjonnan yhteensovittaminen ja kehittäminen vastaavat myös kaupunginvaltuuston strategiaohjelmassa 2013 - 2016 hyväksytyt linjauksia. Sen osiossa Kansainvälinen Helsinki - Maahanmuuttajat aktiivisina kansalaisina on lueteltu joukko toimenpiteitä, joiden



tavoitteena on maahanmuuttajien kotoutumisen ja kielen oppimisen tehostaminen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sirpa Puhakan aloite

Päätöshistoria

Henkilöstökeskus 8.4.2013

HEL 2012-013815 T 00 00 03

Maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunta lausuu valtuutettu Puhakan (ym.) valtuustoaloitteen pohjalta seuraavaa:

Maahanmuuttajien kielenopetuksen järjestämisessä vastuu jakaantuu kahtaalle. Työhallinto – eli paikallistasolla Uudenmaan työ- ja elinkeinotoimisto - on päävastuussa työmarkkinoille hakeutuvien, työttömien maahanmuuttajien kielikoulutuksesta, jota järjestetään työvoimapolitiittisena kotoutumiskoulutuksena. Kunta on päävastuussa muiden ryhmien kotoutumisesta, ja tätä kautta myös kielenopetuksesta. Näitä ryhmiä ovat esimerkiksi työlliset ja työvoiman ulkopuolella olevat.

Työvoimapolitiittiseen kielikoulutukseen on saatu viime vuosina käyttöön varsin toimiva ohjaus-, hallinnointi- ja tiedonvälitysjärjestelmä Koulutusportti, joka yhdessä suomen kielen testausjärjestelmän kanssa antaa reaaliaikaisesti tietoa kielikoulutusten jonotilanteesta eri osaamistasoilla työvoimapolitiittista kielikoulutusta hankkiville Uudenmaan Ely-keskuksessa sekä maahanmuuttajia koulutukseen ohjaaville työvoimaneuvojille te-toimistossa.

Henkilöstökeskus järjestää kaupungin virastoissa ja liikelaitoksissa työskenteleville (vakituksessa, määräaikaisessa tai palkkatukityössä) sekä kaupungilla erilaisissa työvoimapolitiittisissa toimenpiteissä oleville maahanmuuttajille suomen kielen koulutusta. Vuonna 2012 näihin koulutuksiin osallistui 510 henkeä, ja koulutusta hankittiin 640 000 eurolla. Henkilöstökeskuksen järjestämistä koulutuksista suurin osa on räätälöityjä, maahanmuuttajien sekä virastojen tarpeita hyödyttäviä, ammattikohtaisia suomen kielen kursseja. Vuodesta 2009 henkilöstökeskuksessa on toiminut ammatillisen suomen kielen



kehittämishanke ASKI, joka on saanut kansainvälistä mainetta kehittäessään kullakin ammattialalla vaadittavan suomen kielen taidon kriteereitä. Helsingin kaupungin työllisyydenhoidossa periaatteena on, että suomen kielen oppiminen niveltyy työn tekemiseen.

Suomenkielinen työväenopisto sekä ruotsinkielen osalta ruotsinkielinen työväenopisto Arbis järjestävät omilla määrärahoillaan maahanmuuttajille suunnattua kielikoulutusta. Opetusvirasto puolestaan järjestää suomen kielen koulutusta aikuislukiossa omilla määrärahoillaan sekä ostopalveluna työllisyydenhoidon määrärahalla (vuonna 2012 yhteensä 317 hengelle 340 000 eurolla).

Suomen kielen (S2) koulutuksen kysyntää ja tarjontaa on tasapainotettu viime vuosina siten, että koulutuksen järjestäjät ovat profiloituneet selkeämmin perustehtävänsä mukaiseen kielenopetukseen. Työväenopisto keskittyy perustehtävänsä mukaisesti vapaaseen sivistystyöhön, eli työmarkkinoiden ulkopuolella ja töissä käyvien S2-opetukseen, eikä järjestä enää työvoimapolitiiseksi koulutukseksi rinnastettavaa kielikoulutusta, joka on ensisijaisesti valtion työhallinnon tehtävä. Opetusviraston aikuislukio puolestaan keskittyy laajempiin kokonaisuuksiin siten, että maahanmuuttajille suunnatussa aikuisten perus- ja lukio-opetuksessa kannustetaan suomen kielen opintojen liittämistä laajempiin kokonaisuuksiin. S2-opetusta kytketään myös aiempaa laajemmin ammatillisten oppilaitosten opintokokonaisuuksiin, kuten maahanmuuttajien valmentavaan koulutukseen.

Vuosina 2009–2010 opetusvirastossa kehitettiin kaupungin tarjoaman S2-opetuksen (suomi toisena kielenä työväenopistoissa, aikuislukiossa ja ostopalveluna) sisältöjä, ohjausta, sekä pyrittiin rakentamaan yhtenäinen ilmoittautumisjärjestelmä. Tämä ei kuitenkaan onnistunut tietojärjestelmien yhteensovittamisen ongelmien vuoksi.

Suomen- ja ruotsin kielen koulutukseen hakeutumista on helpotettu pääkaupunkiseudulla kehittämällä osaksi Infopankki-palvelua www.finnishcourses.fi -palvelu, jossa kaikki seudun kurssit ja niissä olevat vapaat paikat ovat löydettävissä reaaliaikaisesti kolmella kielellä. Tämä on lisännyt koulutuksen tarjoajien yhteistyötä eri taitotason ja kohderyhmien kurssien kehittämisessä, toteuttamisessa ja markkinoinnissa.

Erityisryhmistä on huomioitu erityisesti kotona lapsiaan hoitavien vanhempien kielen oppimisen tarpeet. Tälle kohderyhmälle on tarjottu Helsingissä suomen kielen opetusta käytännönläheisesti jo vuosituhaton vaihteesta lähtien. Monihallintokuntainen yhteistyö käynnistyi 2011, jolloin henkilöstökeskus, opetusvirasto, suomenkielinen työväenopisto, ruotsinkielinen työväenopisto Arbis ja



sosiaaliviraston päivähoidon vastuualue (nykyinen varhaiskasvatusvirasto) laajensivat kotivanhempien kielenopetusta leikkipuistoihin ja järjestöjen tarjoamiin tiloihin. Järjestöt myös toteuttavat kielenoppimiseen tähtäävää toimintaa kaupungin tarjoamissa tiloissa. Perusajatuksena on se, että vanhempien oppiessa kieltä lapsilla on omaa toimintaa.

Nyt toimintaa toteutetaan jo 12 toimipaikassa, ja se tavoitti vuonna 2012 yhteensä 174 maahanmuuttajavanhempaa ja lisäksi heidän lapsensa. Tarjonta ei vielä täysin vastaa kysyntää ja toimintaa on tarkoitus lisätä kahdella uudella kurssilla syksystä 2013 sekä kehittää järjestöjen kanssa tehtävää yhteistyötä eri puolella Helsinkiä.

Maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunta katsoo, että päävastuu kielikoulutuksen järjestämisestä työttömille, työmarkkinoille pyrkiville maahanmuuttajille tulee olla valtion työhallinnolla. Helsingin kaupunki tarjoaa joko omana toimintanaan tai ostopalveluna suomen ja ruotsin kielen koulutusta a) työntekijöilleen; b) kaupungilla työvoimapolitiisessa toimenpiteessä oleville; c) työmarkkinoiden ulkopuolella oleville; sekä d) työssä käyville. Lisäksi suomen ja/tai ruotsin kielen opinnot liittyvät olennaisena osana moneen henkilöstökeskuksen tai opetusviraston järjestämään opintokokonaisuuteen esimerkiksi aikuislukiossa tai ammatillisessa oppilaitoksessa.

Maahanmuutto- ja kotoutumisasioiden neuvottelukunta haluaa korostaa, että kielikoulutusten järjestäjien välistä koordinaatiota tulisi edelleen kehittää mm. pitkien taukojen välttämiseksi eri kurssityyppien välillä. Lisäksi toiminnallisten menetelmien tulee, kuten valtuutettu Puhakka on valtuustoaloitteessaan korostanut, olla keskeisessä asemassa kielikoulutuksen toteutuksessa.

Neuvottelukunnan tietojen mukaan henkilöstökeskuksen tarjoaman kielikoulutuksen osalta on linjauksia eri työpisteiden välillä, vaikka kyse on saman työnantajan, eli Helsingin kaupungin, palveluksessa olevasta henkilöstöstä. Neuvottelukunta korostaa, että koko kaupungin tasolla tulee olla yhtenäiset ohjeistukset kielikoulutukseen osallistumisen periaatteista.

Lisätiedot

Annika Forsander, Maahanmuuttoasioiden johtaja, puhelin: 310 38365
annika.forsander(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/54

§ 511

V Sj / Valtuutettu Ilkka Taipaleen aloite ohjeistuksen laatimisesta eläkeikäisten käyttämisestä sijaistyövoimana

HEL 2012-014524 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Ilkka Taipaleen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Ilkka Taipaleen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Ilkka Taipaleen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Ilkka Taipale ja viisi muuta valtuutettua ovat esittäneet ohjeistuksen laatimista eläkeikäisten käyttämisestä sijaistyövoimana.

Kaupunginhallitus viittaa henkilöstökeskuksen lausuntoon. Siitä ilmenee, että kaupungilla ei ole ikärajaa sen suhteen, minkä ikäiset henkilöt voidaan ottaa kaupungin palvelukseen. Kaupunginhallitus toteaa vielä, kaupungin vuoden 2012 henkilöstöraporttiin viitaten, että kaupungilla työskentelee yhä kasvava joukko henkilöitä, joiden virka- ja työehtosopimusten mukainen eläkkeelle jäämisen ikä on jo ylittynyt. Tämä suuntaus on kaupungin tavoitteiden mukaista. Sitä on ollut tukemassa mm. kaupungille kehitetty eri-ikäisten johtamisen toimintamalli. Kaupungissa on myös toteutettu lukuisia työkykyä ja työssä jatkamista tukevia hankkeita.

Esittelijä

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



29.04.2013

Kj/54

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Ilkka Taipaleen aloite

Päätöshistoria

Henkilöstökeskus 7.1.2013

HEL 2012-014524 T 00 00 03

Valtuutettu Ilkka Taipaleen ym. valtuustoaloitteessa esitetään ohjeistuksen laatimista eläkeikäisten käyttämisestä sijaistyövoimana.

Henkilöstökeskus toteaa, että kaupunginhallitus päätti 21.12.2009, 1438 §, että eläkkeellä oleva, tehtävän kelpoisuusvaatimukset täyttävä henkilö voidaan ottaa kaupungin palvelukseen ilman yläikärajaa.

Samoin kaupungin palveluksessa olevan palveluksen jatkamisesta määräaikaisesti 68 vuoden täyttämisen jälkeen on mahdollista sopia esimiehen ja työntekijän kesken, jos työyksikön työtilanne edellyttää tilapäisen työvoiman käyttöä.

Edellä mainitut eläkkeelle siirtymiseen ja eläkkeellä olevan palkkaamiseen liittyvät periaatteet on annettu virastoille ja liikelaitoksille tiedoksi henkilöstökeskuksen ohjekirjeellä 7.1.2010.

Edellä mainittuun viitaten, henkilöstökeskus katsoo, että aloite ei anna aihetta toimenpiteisiin.

Lisätiedot

Leena Mattheiszen, johtava työmarkkinalakimies, puhelin: 310 37963
leena.mattheiszen(a)hel.fi



§ 512

V Sj / Valtuutettu Antti Vuorelan aloite Suutarilan ala-asteen sisäilmaongelmien hoitamisesta

HEL 2012-015135 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päätti seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuorela Antti, valtuustoaloite Kvsto 7.11.2012 asia 19

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäneen seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Antti Vuorelan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Antti Vuorela esittää aloitteessaan, että Suutarilan ala-asteen sisäilmaongelmat hoidetaan kuntoon ensi tilassa ja että tehdään kattavat sisäilmamittaukset ennen ja jälkeen korjaustoimenpiteiden.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että koulurakennusten sisäilmaongelmien selvittämisestä ja korjaamisesta vastaa kiinteistöviraston tilakeskus.

Ympäristökeskus on tehnyt koulun tiloissa ympäristöterveydenhuollon mukaisen tarkastuksen 23.12.2009. Tarkastuksessa ei todettu sellaisia puutteita, joiden voisi katsoa aiheuttavan terveydensuojelulain mukaista terveyshaittaa. Helsingin kaupungin henkilöstökeskuksen työsuojelutarkastaja on tehnyt työsuojelutarkastuksen tammikuulla



2012 ja esittänyt ilmanvaihdon riittävyyden tarkastamista koulun tiloissa.

Samassa rakennuksessa sijaitsevan hammashuollon tiloista on tehty sisäilmaselvitys tammikuulla 2012 käyttäjillä todettujen sisäilmahaittaan viittaavien oireiden johdosta. Tehtyjen tutkimusten perusteella rakenteissa ja ilmanvaihtojärjestelmissä voitiin osoittaa puutteita, jotka saattavat aiheuttaa epäpuhtauksien siirtymisen rakenteista sisäilmaan.

Edellisen perusteella opetuslautakunta toteaa, että tilakeskus on aloittanut tutkimukset ongelmien selvittämiseksi ja että sisäilmaselvitys on syytä tehdä myös koulun osalta sekä suorittaa tutkimustulosten edellyttämät korjaustoimenpiteet.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuorela Antti, valtuustoaloite Kvsto 7.11.2012 asia 19

Päätöshistoria

Opetuslautakunta 05.03.2013 § 17

HEL 2012-015135 T 00 00 03

Päätös

Opetuslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Koulurakennusten sisäilmaongelmien selvittämisestä ja korjaamisesta vastaa kiinteistöviraston tilakeskus. Ympäristökeskus on tehnyt koulun tiloissa ympäristöterveydenhuollon mukaisen tarkastuksen 23.12.2009. Tarkastuksessa ei todettu sellaisia puutteita, joiden voisi katsoa aiheuttavan terveydensuojelulain 1 §:n mukaista terveyshaittaa. Helsingin kaupungin henkilöstökeskuksen työsuojelutarkastaja on tehnyt työsuojelutarkastuksen tammikuulla 2012 ja esittänyt ilmanvaihdon riittävyyden tarkastamista koulun tiloissa.

Samassa rakennuksessa sijaitsevan hammashuollon tiloista on Pakki tietojärjestelmän mukaan tehty sisäilmaselvitys tammikuulla 2012 käyttäjillä todettujen sisäilmahaittaan viittaavien oireiden johdosta.



Tehtyjen tutkimusten perusteella rakenteissa ja ilmanvaihtojärjestelmissä voitiin osoittaa puutteita, jotka saattavat aiheuttaa epäpuhtauksien siirtymisen rakenteista sisäilmaan.

Edellisen perusteella opetuslautakunta toteaa, että sisäilmaselvitys on syytä tehdä myös koulun osalta sekä suorittaa tutkimustulosten edellyttämät korjaustoimenpiteet. Tilakeskus on aloittanut tutkimukset ongelmien selvittämiseksi.

Käsittely

05.03.2013 Ehdotuksen mukaan

Keskustelu.

Hyväksyttiin esittelijän ehdotus.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Marketta Savelainen, johtava arkkitehti, puhelin: 310 86363
marketta.savelainen(a)hel.fi



§ 513

V Sj / Valtuutettu Mirka Vainikan aloite nuorisotakuun toteuttamisesta

HEL 2012-015496 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mirka Vainikan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteerin, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

- 1 Valtuutettu Mirka Vainikan aloite
- 2 Työllistämistoimikunnan lausunto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Mirka Vainikan aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Mirka Vainikka ja 12 muuta valtuutettua toteavat aloitteessaan, että odotukset nuorisotakuuta kohtaan ovat suuret ja nyt on syytä varmistaa takuun toteutuminen. Aloitteessa esitetään tämän vuoksi, että Helsinkiin perustetaan oma ruohonjuuritason nuorisotakuuryhmä alueellisten toimenpiteiden tueksi ja varmistamiseksi.

Kaupunginhallitus toteaa seuraavansa aktiivisesti nuorisotakuun toteutumisesta. Nuorisotakuun toteutumisen käynnistyminen oli esillä kaupunginhallituksen iltakoulussa 2.4.2013. Kaupunginhallituksen listatekstissä todettiin tuolloin mm. seuraavaa:

Nuorisotakuu astui voimaan 1.1.2013. Nuorisotakuu takaa jokaiselle alle 25-vuotiaalle ja alle 30-vuotiaalle vastavalmistuneelle työ-,



työkokeilu-, opiskelu-, työpaja- tai kuntoutuspaikan viimeistään kolmen kuukauden kuluessa työttömäksi joutumisesta. Nuorisotakuuseen sisältyvä koulutustakuu takaa peruskoulun päättäneille koulutuspaikan lukioissa, ammatillisissa oppilaitoksissa, oppisopimuksessa, työpajassa, kuntoutuksessa tai muulla tavoin.

Nuorisotakuu kasvattaa kuntien velvoitteita nuorten palveluohjauksessa sekä työllisyyden ja koulutuksen tukemisessa. Helsingin kaupunki vastaa nuorisotakuuseen laajalla toimenpiteiden valikolla. Perustana on koulutuspaikkojen tarjonta: Kaupunki tarjoaa 60 %:lle perusopetuksen päättävästä ikäluokasta lukiokoulutuksen paikan. Ammatillisen koulutuksen paikkoja Helsinki voi tarjota vajaalle 25 %:lle tästä joukosta. Helsinki tulee edelleen hakemaan lisäpaikkoja ammatilliseen koulutukseen, jotta koulutustakuu voitaisiin turvata. Lisäksi kaupunki tarjoaa kaikille ilman toisen asteen koulutuspaikkaa jääneille nuorille paikan perusopetuksen lisäopetukseen, ammattistarttiin, maahanmuuttajien valmentavaan koulutukseen tai nuorten työpajatoimintaan. Kaupungin työllisyydenhoidossa on jo usean vuoden kannettu mittavaa vastuuta nuorisotyöttömyyden hoitamisesta. Nuorille on tarjolla omia palveluita, työvoiman palvelukeskus Duurissa on oma nuorten tiimi, nuorille on pajatoimintaa ja oma kiintiö palkkatuetussa työssä.

Merkittävä lisäpanostus nuorten syrjäytymisen ehkäisyyn ja sitä kautta myös nuorisotakuun toteuttamiseen saatiin kaupunginvaltuuston päättämästä 10 miljoonan juhlarahasta. Tällä määrärahalla tuetaan kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti henkilöstökeskuksen RESPA-toimintamallia 5,185 miljoonalla eurolla, opetusviraston avointa ammattiopistoa 2,5 miljoonalla eurolla ja nuorisoasiainkeskuksen Hyvä vapaa-aika -tutkimus- ja kehittämishanketta 1,23 miljoonalla eurolla. Loppuosan käyttö tulee kaupunginhallitukselle erikseen päätettäväksi.

RESPA on jatkoa Helsingin ensi vuonna vakinaistamalle Tulevaisuustiskille. Tulevaisuustiski palvelee neuvontapalveluna 15–17 -vuotiaita. RESPA jatkaa tästä palvelun 17–29 -vuotiaita. RESPA tarjoaa yhdenluukun palvelun nuorille, ja on tärkeä osa nuorten yhteiskuntatakuun toteutumista Helsingissä. Avoin ammattiopisto käynnistyy puolestaan tammikuussa 2014 osana Stadin ammattiopistoa. Se tulee tarjoamaan ammatillista koulutusta ja ohjausta ilman opiskelupaikkaa oleville, opintonsa keskeyttämisvaarassa oleville tai opintonsa keskeyttäneille nuorille. Avoimessa ammattiopistossa tuetaan monin tavoin niitä nuoria, joille perinteisessä muodossa oleva opetus on liian vaativaa. Kolmannessa juhlarahahankkeessa eli Hyvä vapaa-aika -tutkimuksessa tuetaan nuorten harrastustoimintaa ja seurataan heidän elämänsä usean vuoden ajan. Tuloksia verrataan ilman erityistukia olleisiin nuoriin. Tukikeinot vaihtelevat harrastusmaksujen kattamisesta yksilölliseen



ohjaukseen, ryhmätoimintaan ja välineistöön. Hankkeen tulokset ja toimenpidesuosituksot on tarkoitus julkistaa keväällä 2017.

Nuorisotakuun toteutumista edistää myös etsivä nuorisotyö, jonka tehtävänä on ohjata ja tukea alle 29-vuotiaita löytämään ne palvelut, joilla edistetään nuoren pääsyä koulutukseen ja työmarkkinoille. Tulevaisuustiskin toiminta on esimerkki etsivästä nuorisotyöstä.

Helsingissä on perustettu myös nuorisolain 7 a §:n mukainen monialainen nuorten ohjaus- ja palveluverkosto, joka seuraa niin em. juhlarahahankkeiden kuin myös nuorisotakuun toteutumista.

Kaupunginhallitus viittaa vielä opetuslautakunnan, nuorisolautakunnan ja työllistämistoimikunnan lausuntoihin ja toteaa, että nuorisotakuun toteuttaminen vaatii tiivistä yhteistyötä yli hallintokuntarajojen, ja myös kaupungin ulkopuolisten toimijoiden kanssa. Kaupunkitasolla on sovittava vastuunjaosta ja linjattava yhteiset käytännöt. Nuorten ohjaus- ja palveluverkosto on perustettu juuri tämän kaltaisia tehtäviä varten.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että se tulee erikseen linjaamaan nuorten koulutus- ja yhteiskuntatakuun toimintamallin osana kaupunginvaltuuston strategiaohjelman 2013-2016 toteuttamista.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

- 1 Valtuutettu Mirka Vainikan aloite
- 2 Työllistämistoimikunnan lausunto

Päätöshistoria

Nuorisolautakunta 07.02.2013 § 5

HEL 2012-015496 T 00 00 03

Päätös

Nuorisolautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Pääministeri Jyrki Kataisen hallituksen kärkihankkeisiin kuuluva nuorisotakuu astui voimaan 1.1.2013. Nuorisotakuu takaa jokaiselle



alle 25-vuotiaalle ja alle 30-vuotiaalle vastavalmistuneelle työ-, työkokeilu-, opiskelu-, työpaja- tai kuntoutuspaikan viimeistään kolmen kuukauden kuluessa työttömäksi joutumisesta. Nuorisotakuuseen sisältyvä koulutustakuu takaa peruskoulun päättäneille koulutuspaikan lukioissa, ammatillisissa oppilaitoksissa, oppisopimuksessa, työpajassa, kuntoutuksessa tai muulla tavoin.

Nuorisotakuu kasvattaa kuntien velvoitteita nuorten palveluohjauksessa sekä työllisyyden ja koulutuksen tukemisessa. Helsingin kaupunki on vastannut nuorisotakuuseen mittavilla toimenpiteillä. Kaupunginvaltuuston myöntämällä 10 miljoonan euron erillismäärärahalla nuorten syrjäytymisen ehkäisemiseksi vastataan myös nuorisotakuun velvoitteisiin. Kaupunginhallitus päätti 10.12.2012 kokouksessaan tukea henkilöstökeskuksen RESPA-toimintamallia 5,185 miljoonalla eurolla, opetusviraston avointa ammattiopistoa 2,5 miljoonalla eurolla ja nuorisoasiainkeskuksen Hyvä vapaa-aika - tutkimus- ja kehittämishanketta 1,23 miljoonalla eurolla. Lopusta 1,085 miljoonan euron määrärahasta päätetään erikseen 31.3.2013 mennessä.

Osana uutta Stadin ammattiopistoa tammikuussa käynnistyvässä avoimessa ammattiopistossa ei ole pääsykokeita. Avoin ammattiopisto panostaa myös muilla tavoin niiden nuorten tukemiseen, joille perinteisessä muodossa oleva opetus on liian vaativaa. Avoimen ammattiopiston nähdään vahvistavan erityisesti maahanmuuttajanuorten koulutusmahdollisuuksia, koska avoimessa ammattiopistossa ei ole pääsykokeena kielikoetta. RESPA on jatkoa Helsingin ensi vuonna vakinaistamalle Tulevaisuustiskille. Tulevaisuustiski palvelee neuvontapalveluna 15–17 -vuotiaita. RESPA jatkaa tästä palvelun 17–29 -vuotiaita. RESPA tarjoaa yhdenluukun palvelun nuorille, ja on tärkeä osa nuorten yhteiskuntatakuun toteutumista Helsingissä.

Nuorisoasiainkeskus painottaa, että nykyisten ongelmien korjaamisen rinnalla on tarvetta tehostaa nuorten hyvinvointia ja onnellisuutta edistäviä toimenpiteitä. Nuorisoasiainkeskus näkee, että hyvän alueellisen ja kohdennetun nuorisotyön tuloksena voidaan torjua eriarvoistumista. Helsingin kaupunki painottaa nuorisotyössään ryhmälähtöistä harrastustoimintaa. Juuri harrastustoiminnan nähdään tuottavan hyvinvointia lisääviä onnistumisen kokemuksia, terveyttä edistäviä viiteryhmiä sekä lisäävän turvallisia aikuissuhteita. Siksi nuorisoasiainkeskus ja tietokeskus käynnistävät Hyvä vapaa-aika - tutkimushankkeen, jossa tuetaan nuorten harrastustoimintaa ja seurataan heidän elämänsä usean vuoden ajan. Tuloksia verrataan ilman erityistukia olleisiin nuoriin. Hankkeessa neljä helsinkiläistä 7. luokkaa saa tukea nuorisotyöhön ja oppilaiden harrastamiseen. Tukikeinot vaihtelevat harrastusmaksujen kattamisesta yksilölliseen



ohjaukseen, ryhmätoimintaan ja välineistöön. Nuoria seurataan seitsemännen luokan syksystä aina peruskoulun päättymisen jälkeisen syksyn loppuun. Hankkeen tulokset ja toimenpidesuosituksukset on tarkoitus julkistaa keväällä 2017.

Nuorisotakuun lisäksi myös vuonna 2010 uudistetun nuorisolain pykälä 7a velvoittaa kuntia perustamaan paikallisten viranomaisten monialaisen yhteistyön yleistä suunnittelua ja toimeenpanon kehittämistä varten nuorten ohjaus- ja palveluverkoston, johon kuuluvat opetus-, sosiaali- ja terveys- ja nuorisotoimen sekä työ- ja poliisihallinnon edustajat. Lisäksi verkostoon voi kuulua puolustushallinnon ja muiden viranomaisten edustajia. Verkosto toimii vuorovaikutuksessa nuorten palveluja tuottavien yhteisöjen kanssa.

Kaupunginjohtaja perusti Helsingin nuorten ohjaus- ja palveluverkoston vuonna 2012 ja nimitti sen puheenjohtajaksi sivistys- ja henkilöstötoimesta vastaavan apulaiskaupunginjohtajan ja varapuheenjohtajaksi nuorisotoimenjohtajan. Verkoston valmisteluvastuu on nuorisoasiainkeskuksessa. Helsingin nuorten ohjaus- ja palveluverkosto kokoontui ensimmäisen kerran joulukuussa 2012. Viranomaisten lisäksi verkostoon on päätetty kutsua asiantuntijajäseniksi laaja kolmannen sektorin edustus. Verkoston tehtäviksi on määritelty:

- koota tietoja nuorten kasvu- ja elinoloista Helsingissä sekä arvioida niiden pohjalta nuorten tilannetta Helsingin päätöksenteon ja suunnitelmien tueksi;
- edistää nuorille suunnattujen palvelujen yhteensovittamista ja vaikuttavuutta tavoitteena palvelujen riittävyys, laadukkuus ja saavutettavuus
- suunnitella ja tehostaa yhteisiä menettelytapoja nuorten palveluihin ohjautumiseksi ja tarvittaessa palvelusta toiseen siirtymiseksi;
- edistää nuorten palveluiden järjestämiseen liittyvän tietojen vaihdon sujuvuutta suunnittelemalla yhteisiä menettelytapoja viranomaisten kesken;
- koordinoita eri hallintokuntien nuorten palveluiden järjestämistä

Helsingin nuorten ohjaus- ja palveluverkoston ensimmäisessä kokouksessa tehtäväksi määriteltiin myös juhlarahaprojektien seuranta sekä nuorisotakuun toteuttamisen seurantavastuu.

Nuorisoasiainkeskus katsoo, että Helsinki on vastannut nuorisotakuuseen mittavilla toimenpiteillä. Tässä vaiheessa erityistä



huomiota tulee kiinnittää monihallintokuntaiseen yhteistyöhön ja virastotasoiseen neuvotteluun palveluiden yhteensovittamisessa ja suuntaamisessa sekä tiedonkeruussa. On olennaista, että nuorten hyvinvointia ja elämänlaatua edistävät toimijat jakavat yhtäläisen tietopohjan tämänhetkisestä tilanteesta sekä hakevat yhteistä linjaa palveluiden kehittämisessä.

Nuorisoasiainkeskus katsoo, että Helsingin nykyiset toimet ovat mittakaavaltaan riittävät vastaamaan nuorisotakuuseen eikä siksi näe tarvetta uusien verkostojen perustamiseen.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Tommi Laitio, nuorisotoimenjohtaja, puhelin: 310 89045
tommi.laitio(a)hel.fi

Opetuslautakunta 05.02.2013 § 7

HEL 2012-015496 T 00 00 03

Päätös

Opetuslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingin kaupunki on sitoutunut nuorisotakuuseen ja ryhtynyt toimiin takuun toteuttamiseksi. Nuorisotakuulla tarkoitetaan, että jokaiselle alle 25 -vuotiaalle nuorelle ja alle 30 -vuotiaalle vastavalmistuneelle tarjotaan työ-, harjoittelu-, opiskelu, työpaja- tai kuntoutuspaikka viimeistään kolmen kuukauden kuluessa työttömäksi joutumisesta. Keskeinen osa nuorisotakuuta on koulutustakuu. Koulutustakuu takaa jokaiselle perusopetuksen päättävälle nuorelle toisen asteen koulutuspaikan.

Helsingin kaupunki tarjoaa 60 %:lle perusopetuksen päättävästä ikäluokasta lukiokoulutuksen paikan. Ammatillisen koulutuksen paikkoja Helsingin kaupunki on saanut opetus- ja kulttuuriministeriöltä järjestämisluvassa 7 790 , jotka riittävät vajaalle 25 %:lle perusopetuksen päättävästä ikäluokasta. Helsingin kaupunki tulee edelleen hakemaan lisäpaikkoja ammatilliseen koulutukseen, jotta koulutustakuu turvataan.

Lisäksi Helsingin kaupunki tarjoaa kaikille ilman toisen asteen koulutuspaikkaa jääneille nuorille paikan perusopetuksen lisäopetukseen, ammattistarttiin, maahanmuuttajien valmentavaan koulutukseen tai nuorten työpajatoimintaan.



Koulutustakuun toteutumista tulee turvaamaan vuoden 2013 alusta voimaan astunut opetus- ja kulttuuriministeriön uudistettu asetus koskien opiskelijaksi ottamisen perusteita ammatilliseen perustutkintoon johtavassa koulutuksessa. Muutos asettaa perusopetuksen päättit sekä vailla perusasteen jälkeistä tutkintoa ja koulutuspaikkaa olevat etusijalle toisen asteen opiskelijavalinnassa.

Uudistetun asetuksen mukaan hakeutumisvuonna perusopetuksen päättäneiden ja vailla perusasteen jälkeistä tutkintoa ja koulutuspaikkaa olevien asemaa vahvistetaan valinnassa merkittävästi. Uudenlaisen pisteytyksen ja hakuprosessiin tehtävien tarkennusten tavoitteena on tukea välitöntä siirtymistä perusopetuksesta tutkintotavoitteiseen koulutukseen. Lisäksi nuoria kannustetaan osallistumaan opiskeluvalmiuksia parantaviin ja uravalintojen selkeyttämistä tukeviin koulutuksiin ja muihin tukimuotoihin silloin, kun tutkintotavoitteinen koulutus ei ole hakijan kannalta tarkoituksenmukainen ratkaisu.

Kaupungin ammatillisen koulutuksen uudelleen organisoituminen uudeksi Stadin ammattiopistoksi vahvistaa osaltaan nuorisotakuun toteutumista. Organisaatiouudistuksen lähtökohtana on ollut mm. yksilöllisten opintopolkujen turvaaminen, työelämälähtöisyyden vahvistaminen sekä tutkinnon osien suorittamisen mahdollistaminen. Nivelvaihekoulutukset sekä nuorten työpajatoiminta on koottu kokonaisuudeksi, joka tarjoaa nuorille vaihtoehtoja opiskeluvalmiuksien parantamiseen sekä väylän siirtyä tutkintoon johtavaan koulutukseen.

Yhtenä toimenpiteenä nuorisotakuun toteuttamiseen on Avoin ammattiopisto, joka sijoittuu Stadin ammattiopiston yhteyteen. Helsingin kaupunginhallitus on myöntänyt opetusvirastolle 2,5 miljoonaa euroa Avoimen ammattiopiston käynnistämiseen. Avustus on myönnetty Helsinki 200 vuotta pääkaupunkina -juhlavuoden 10 miljoonaan euron määrärahasta. Avoin ammattiopisto tarjoaa ammatillista koulutusta ja ohjausta ilman opiskelupaikkaa oleville helsinkiläisille nuorille ja opintonsa ammatillisessa koulutuksessa keskeyttäneille tai keskeyttämisvaarassa oleville opiskelijoille.

Avoimessa ammattiopistossa luodaan opintopolkua, joihin erilaisissa tilanteissa olevia nuoria tai opiskelijoita voidaan ohjata. Avoimen ammattiopiston kautta nuori voi opiskella osia ammatillisista perustutkinnoista eri ammattialoilta sekä ammatitaitoa täydentäviä aineita (mm. äidinkieli, vieraat kielet, matematiikka). Opinnot voivat liittyä työllistymiseen tai arjenhallintaan. Jos nuori siirtyy avoimesta ammattiopistosta tutkinto-opiskelijaksi, aiemmat opinnot hyväksiluettaisiin. Tarjolla tulee olemaan myös valinnaiskursseja, joiden kautta opiskelijoita ohjataan mm. harrastuksiin.



Nuorisotakuun toteutumista edistää myös etsivä nuorisotyö. Opetusvirasto vastaa koulutuksen ulkopuolella olevien ohjaus- ja neuvontapalveluista koordinoimalla etsivää nuorisotyötä Helsingissä. Etsivän nuorisotyön tehtävänä on ohjata ja tukea alle 29 -vuotiaita nuoria löytämään ne palvelut, joilla edistetään nuoren pääsyä koulutukseen ja työmarkkinoille. Etsivä nuorisotyö ei tarjoa vain neuvontaa, vaan tarvittaessa jalkautuu palveluiden pariin yhdessä nuoren kanssa. Etsivän nuorisotyön ohjausta voi käyttää kertaluontoisesti tai ohjaussuhde voi olla pitkäkestoinen.

Etsivää nuorisotyötä toteutetaan Helsingissä lähtökohtaisesti yli hallintokuntarajojen yhteistyössä palveluntuottajayhteisöjen kanssa. Opetusvirasto hankkii etsivää nuorisotyötä yhteistyösopimuksin palveluntuottajilta. Opetus- ja kulttuuriministeriö rahoittaa palveluntuottajia. Helsingin kaupungin henkilöstökeskuksen Tulevaisuustiski tuottaa omalta osaltaan etsivää nuorisotyötä 15 -17 -vuotiaille helsinkiläisille nuorille.

Kaupunkitasolla nuorisotakun toimeenpanoa ja arviointia toteuttaa 5.9.2012 johtajistokäsittelyssä asetettu nuorisolain mukainen monialainen nuorten ohjaus- ja palveluverkosto -työryhmä. Verkoston tehtävinä on nuorisolain 7 a §:n mukaisesti:

1. koota tietoja nuorten kasvu- ja elinoloista sekä arvioida niiden pohjalta nuorten tilannetta paikallisen päätöksenteon ja suunnitelmien tueksi;
2. edistää nuorille suunnattujen palvelujen yhteensovittamista ja vaikuttavuutta tavoitteena palvelujen riittävyys, laadukkuus ja saavutettavuus;
3. suunnitella ja tehostaa yhteisiä menettelytapoja nuorten palveluihin ohjautumiseksi ja tarvittaessa palvelusta toiseen siirtymiseksi;
4. edistää nuorten palveluiden järjestämiseen liittyvän tietojen vaihdon sujuvuutta suunnittelemalla yhteisiä menettelytapoja viranomaisten kesken.

Lisäksi verkosto kartoittaa ja huomio työssään erityisesti ne aukkokohtat, jotka vaikeuttavat helsinkiläisten nuorten siirtymistä toisen asteen opintoihin ja työelämään. Verkoston voidaankin katsoa olevan omalta osaltaan Helsingin "nuorisotakuuryhmä". Verkosto aloitti toimintansa syksyllä 2012.

Nuorisotakuun toteutuminen vaatii kaupunkitasolla Helsingissä tiivistä monihallintokuntaista yhteistyötä. Tällä hetkellä eri hallintokunnat toteuttavat nuorisotakuuta edistäviä toimenpiteitä itsenäisesti. Jatkon kannalta on keskeistä linjata vastuunjako ja sopia yhteiset käytänteet.

Ruohonjuuritasolla yhteistyö vaatii eri toimijoiden moniammatillista työskentelyä. Nuorille suunnattujen palveluiden tulee olla



kokonaisvaltaisia. Kokonaisvaltaisuudella tarkoitetaan sitä, että mm. koulutukseen, asumiseen, talouteen, terveyteen ja vapaa-aikaan liittyvät palvelut ovat saatavissa matalalla kynnyksellä, yhden luukun periaatteen mukaan. Ruohonjuuritason toimintaa tulee suunnata nuorten ohjaus- ja palveluverkosto -työryhmän nuorisotakuuta edistävien linjausten mukaisesti.

Käsittely

05.02.2013 Ehdotuksen mukaan

Keskustelu.

Hyväksyttiin esittelijän ehdotus.

Esittelijä

opetustoimen johtaja
Rauno Jarnila

Lisätiedot

Anna Lyra-Katz, projektikoordinaattori, puhelin: 310 86706
anna.lyra-katz(a)hel.fi



§ 514

**V Sj / Valtuutettu Sari Näreen aloite uimapuvuttoman uinnin
helpottamisesta**

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-016365 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näre ja 15 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan uimapuvuttoman uinnin helpottamiseksi, että Yrjönkadun uimahallin käyttöä laajennetaan kesään ja yläkerta otetaan asiakaskäyttöön viikonloppuisin, ja että uimapuvuttoman uinnin mahdollisuuksia parannetaan Seurasaarella ja että naisille järjestetään kesäisin vastaavanlainen mahdollisuus uimapuvuttomaan uintiin kuin miehillä on Pihlajasaarella.

Kaupunginhallitus viittaa saatuun lausuntoon ja toteaa, että tämänhetkiset taloudelliset resurssit eivät mahdollista Yrjönkadun uimahallin aukioloaikojen laajentamista nykyisestä muita palveluita karsimatta. Taloudellisten resurssien lisäksi Yrjönkadun uimahallin aukioloaikojen laajentamista vaikeuttavat ammattitaitoisen henkilöstön saatavuus kesällä ja tulevan kesän korjaukset.

Liikuntalautakunta on päättänyt 15.5.2012 Seurasaaren uimalaa koskien, että uimalassa kokeillaan kesällä 2012 yhteiskäyttöä sekä uimapuvullista uintia kahtena päivänä (keskiviikko ja sunnuntai) viikossa ja viisi päivää viikossa varataan miesten ja naisten erilliseen alastouintiin. Koska kesä 2012 oli kylmä ja sateinen ja uimalan



29.04.2013

Kj/57

käyttäjämäärät jäivät perin pieniksi, joten osittaisen yhteiskäytön kokeilua on syytä jatkaa edelleen. Näin annetaan mahdollisimman laajalle asiakaskunnalle mahdollisuus käyttää Helsingin ainoaa meriuimalaa.

Itäisessä Pihlajasaarella ylläpidetään edelleen yhteiskäytössä olevaa alastouintialuetta, jossa sekä miehillä että naisilla on päivittäin mahdollisuus uimapuvuttomaan uintiin.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Näre Sari valtuustoaloite Kvsto 28.11.2012 asia 53

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 26.03.2013 § 64

HEL 2012-016365 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavanlaisen lausunnon otsikossa mainitusta asiasta:

Valtuutettu Sari Näre ja useat muut valtuutetut ovat tehneet 28.11.2012 valtuustoaloitteen uimapuvuttoman uinnin helpottamiseksi Helsingissä. Aloitteessa esitetään seuraavia toimenpiteitä:

- Yrjönkadun uimahallin käyttöä laajennetaan kesään ja yläkerta otetaan asiakaskäyttöön viikonloppuisin
- uimapuvuttoman uinnin mahdollisuuksia parannetaan Seurasaarella
- järjestetään naisille kesäisin vastaavanlainen mahdollisuus uimapuvuttomaan uintiin kuin miehillä on Pihlajasaarella

Liikuntavirasto ylläpitää neljää yleisölle avoinna olevaa uimahallia (Itäkeskus, Jakomäki, Pirkkola ja Yrjönkatu) sekä Uimastadionin ja Kumpulan maauimalaa.

Kesällä 2013 uimahallien kesäseisokit ovat seuraavat:



Itäkeskus 21.6.-11.8.
Jakomäki 3.6. - 1.9.
Pirkkola 1.7. - 11.8.
Yrjönkatu 27.5. - 1.9. (2 krs. suljettu myös toukokuussa)

Samaan aikaan liikuntavirasto kuitenkin avaa maauimalat seuraavasti:

Uimastadion 6.5-15.9.
Kumpula 27.5. - 25.8.

Tämän hetkiset taloudelliset resurssit eivät mahdollista Yrjönkadun uimahallin aukioloaikojen laajentamista nykyisestä muita palveluita karsimatta. Vuonna 2012 liikuntalaitososaston menojen toteumaprosentti vastaavilla aukioloajoilla oli tasan 100 %. Määrärahojen siirto muista laitoksista uimahallien aukioloaikojen laajentamiseen vaikeutuu tänä vuonna entisestään sähkön hinnan kääntynyt taas nousuun.

Taloudellisten resurssien lisäksi Yrjönkadun uimahallin aukioloaikojen laajentamista vaikeuttavat ammattitaitoisen henkilöstön saatavuus kesällä ja tulevan kesän korjaukset. Vakinaisen henkilöstön lomat on syytä pitää pääosin kesällä, jotta ne eivät toiminnallisesti ja taloudellisesti rasita liikaa toimintaa talvikaudella. Tämän lisäksi erityisesti osa teknisestä ja kassahenkilökunnasta tarvitaan samaan aikaan maauimaloissa riittävän osaamisen varmistamiseksi. Maauimaloita ei voida operoida pelkästään kesätyöntekijöiden voimin. Tulevana kesänä Yrjönkadun uimahallin 2. kerroksen puukiuas ja sen hormi täytyy uusida, jotta ne voidaan ottaa jälleen käyttöön syyskuun alussa. Nämä työt voidaan suorittaa vain laitoksen ollessa suljettuna.

Liikuntalautakunta on päättänyt 15.5.2012 Seurasaaren uimalaa koskien, että uimalassa kokeillaan kesällä 2012 yhteiskäyttöä sekä uimapuvullista uintia kahtena päivänä (keskiviikko ja sunnuntai) viikossa ja viisi päivää viikossa varataan miesten ja naisten erilliseen alastouintiin. Koska kesä 2012 oli kylmä ja sateinen ja uimalan käyttäjämäärät jäivät perin pieniksi, joten osittaisen yhteiskäytön kokeilua on syytä jatkaa edelleen. Näin annetaan mahdollisimman laajalle asiakaskunnalle mahdollisuus käyttää Helsingin ainoaa meriuimalaa.

Itäisessä Pihlajasaarella ylläpidetään edelleen yhteiskäytössä olevaa alastouintialuetta, jossa sekä miehillä että naisilla on päivittäin mahdollisuus uimapuvuttomaan uintiin.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot



29.04.2013

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812
Turo Saarinen, osastopäällikkö, puhelin: 310 87801
Petteri Huurre, osastopäällikkö, puhelin: 310 87791

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 515

**V Sj / Valtuutettu Sari Näreen aloite uimaranta-alueen
kaavoittamisesta erityisryhmille**

HEL 2011-005300 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sari Näre ja 32 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että Helsinkiin tulisi kaavoittaa ranta-alue, jossa on uima-alueita erikseen vain naisten alastouintiin, vain miesten alastouintiin, yleinen alastouintialue ja koirien uintialue. Erityisryhmille, tarvittaessa muillekin ryhmille kuten musliminmaisille ja -tytöille tarkoitettu alue on syytä kaavoittaa metroradan läheisyyteen.

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuusto palautti aloitteen 9.5.2012 uudelleen valmisteltavaksi siten, että naisille varataan mahdollisuus alastouintiin naisille varatulla ranta-alueella esimerkiksi Seurasaarella. Asiassa oli saatu kaupunkisuunnittelulautakunnan ja liikuntalautakunnan lausunnot, jotka ilmenevät päätöshistoriasta.



Kaupunginhallitus toteaa lisäksi, että liikuntalautakunta on päättänyt 15.5.2012 Seurasaaren uimalaa koskien, että uimalassa kokeillaan kesällä 2012 yhteiskäyttöä sekä uimapuvullista uintia kahtena päivänä (keskiviikko ja sunnuntai) viikossa ja viisi päivää viikossa varataan miesten ja naisten erilliseen alastouintiin. Koska kesä 2012 oli kylmä ja sateinen ja uimalan käyttäjämäärät jäivät perin pieniksi, joten osittaisen yhteiskäytön kokeilua on syytä jatkaa edelleen. Näin annetaan mahdollisimman laajalle asiakaskunnalle mahdollisuus käyttää Helsingin ainoaa meriuimalaa.

Itäisessä Pihlajasaarella ylläpidetään edelleen yhteiskäytössä olevaa alastouintialuetta, jossa sekä miehillä että naisilla on päivittäin mahdollisuus uimapuvuttomaan uintiin. Uuden erityisryhmien uimapaikan perustamista selvitetään uusia ulkoilualueita tai ulkoilusaaria suunniteltaessa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sari Näreen aloite

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 26.03.2013 § 65

HEL 2011-005300 T 10 03 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavanlaisen lausunnon otsikossa mainitusta asiasta.

Valtuutettu Sari Näre ja useat muut valtuutetut ovat tehneet 28.9.2011 valtuustoaloitteen uima-ranta-alueen kaavoittamiseksi erityisryhmille. Kaupunginhallitus teki saatuaan asiasta kaupunkisuunnittelulautakunnan ja liikuntalautakunnan lausunnon päätösesityksen, jonka valtuusto palautti 9.5.2012 uudelleen valmisteltavaksi siten, että naisille varataan mahdollisuus alastouintiin naisille varatulla ranta-alueella esimerkiksi Seurasaarella.

Liikuntalautakunta on päättänyt 15.5.2012 Seurasaaren uimalaa koskien, että uimalassa kokeillaan kesällä 2012 yhteiskäyttöä sekä



uimapuvullista uintia kahtena päivänä (keskiviikkona ja sunnuntaina) viikossa ja viisi päivää viikossa varataan miesten ja naisten erilliseen alastouintiin. Koska kesä 2012 oli kylmä ja sateinen ja uimalan käyttäjämäärät jäivät perin pieniksi, joten osittaisen yhteiskäytön kokeilua on syytä jatkaa edelleen. Näin annetaan mahdollisimman laajalle asiakaskunnalle mahdollisuus käyttää Helsingin ainoaa meriuimalaa.

Itäisessä Pihlajasaassa ylläpidetään edelleen yhteiskäytössä olevaa alastouintialuetta, jossa sekä miehillä että naisilla on päivittäin mahdollisuus uimapuvuttomaan uintiin. Uuden erityisryhmien uimapaikan perustamista selvitetään uusia ulkoilualueita tai ulkoilusaaria suunniteltaessa.

24.04.2012 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Turo Saarinen, osastopäällikkö, puhelin: 310 87801
turo.saarinen(a)hel.fi

Kaupunginvaltuusto 09.05.2012 § 136

HEL 2011-005300 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely

09.05.2012 Palautettiin

Kun asiassa oli käyty keskustelua, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus, jonka hyväksyminen olisi merkinnyt asian käsittelyn keskeyttämistä, minkä vuoksi puheenjohtaja kehotti seuraavia puhujia rajoittamaan puheenvuoronsa kysymykseen asian palauttamisesta kaupunginhallitukselle. Samalla oli tehtävä mahdolliset muut palautusehdotukset tämän keskustelun aikana.

Julistettuaan keskustelun asian palauttamisesta päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Sari Näre valtuutettu Jessica Karhun kannattamana ehdottanut, että aloite palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



varmistetaan naisille mahdollisuus alastouintiin naisille varatulla ranta-alueella esimerkiksi Seurasaarella.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Puheenjohtajan tekemä ja valtuuston hyväksymä äänestysesitys kuului seuraavasti: Ken haluaa jatkaa asian käsittelyä äänestää jaa; jos ei voittaa on valtuutettu Sari Näreen palautusehdotus hyväksytty.

5 äänestys

JAA-ehdotus: Jatko

Ei-ehdotus: Aloite palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että varmistetaan naisille mahdollisuus alastouintiin naisille varatulla ranta-alueella esimerkiksi Seurasaarella.

Jaa-äännet: 23

Harry Bogomoloff, Mika Ebeling, Matti Enroth, Juha Hakola, Jussi Halla-aho, Rakel Hiltunen, Arja Karhuvaara, Jere Lahti, Pauli Leppä-aho, Hannele Luukkainen, Lasse Männistö, Seija Muurinen, Jarmo Nieminen, Pia Pakarinen, Tatu Rauhamäki, Risto Rautava, Laura Rissanen, Juho Romakkaniemi, Sari Sarkomaa, Lea Saukkonen, Ulla-Marja Urho, Olli Valtonen, Jan Vapaavuori

Ei-äännet: 43

Outi Alanko-Kahiluoto, Maija Anttila, Paavo Arhinmäki, Lilli Autti, Jorma Bergholm, Tuija Brax, Arto Bryggare, Sture Gadd, Yrjö Hakanen, Kimmo Helistö, Sanna Hellström, Suzan Ikävalko, Jessica Karhu, Emma Kari, Laura Kolbe, Anu Korppi-Koskela, Tuuli Kousa, Minerva Krohn, Essi Kuikka, Otto Lehtipuu, Päivi Lipponen, Silvia Modig, Sari Näre, Jan D Oker-Blom, Osku Pajamäki, Kati Peltola, Sanna Perkiö, Sirpa Puhakka, Mari Puoskari, Tuomas Rantanen, Pekka Saarnio, Hanna-Kaisa Siimes, Anni Sinnemäki, Riitta Skoglund, Johanna Sumuvuori, Ilkka Taipale, Astrid Thors, Nils Torvalds, Mirka Vainikka, Sanna Vesikansa, Tea Vikstedt, Julia Virkkunen, Thomas Wallgren

Tyhjä: 17

Sirpa Asko-Seljavaara, Eero Heinäluoma, Mari Holopainen, Nina Huru, Seppo Kanerva, Tarja Kantola, Kauko Koskinen, Terhi Koulumies, Eeva Kuuskoski, Lasse Liemola, Jyrki Lohi, Sara Paavolainen, Terhi Peltokorpi, Riitta Snäll, Johanna Sydänmaa, Antti Valpas, Markku Vuorinen

Poissa: 2

Tarja Tenkula, Antti Vuorela

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asian kaupunginhallitukselle uudelleen valmisteltavaksi.



29.04.2013

Kj/58

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 02.05.2012 § 498

HEL 2011-005300 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen katsoa valtuutettu Sari Näreen aloitteen loppuun käsitellyksi.

23.04.2012 Pöydälle

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, hallintosihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.02.2012 § 88

HEL 2011-005300 T 10 03 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Uimarantojen osoittaminen eri käyttäjäryhmille kuuluu liikuntalautakunnan ja -viraston päätettäviin asioihin. Näin osaltaan säilytetään joustavuutta virkistysalueiden ja -palveluiden muuttuviin käyttötarpeisiin.

Kohtuullisella kävelyetäisyydellä nykyisiltä ja suunniteltavilta metroasemilta – linnuntietä runsas kilometri – on kymmenen yleistä uimarantaa, nykyiset ja suunnitellut yhteenlaskien. Näistä valtaosa on asemakaavoitettu uimarannoiksi (kaavamerkintä VV). Tällä aluevarauksella ja kaavamerkinnällä osoitetaan myös liikuntaviraston hoitovastuu alueesta ja myös se, mihin tarkoitukseen alueelle tehtävät



rakenteet tulevat. Koivusaaren uimarantaa lukuun ottamatta ei metrovarren suunnitelmiin ole otettu uusia uimaranta-alueita.

Koirille tarkoitettut uimapaikat voitaneen lukea koirapuistoihin, jotka rakennusvirasto tai liikuntavirasto voi sijoittaa virkistysalueille kaupunkisuunnitteluviraston kanssa neuvoteltuaan tai yhdessä laaditun puistosuunnitelman pohjalta. Nyt koirien uimapaikkoja on neljä eri puolilla kaupunkia.

Käsittely

28.02.2012 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä poisti esityksensä toisen kappaleen ensimmäisestä virkkeestä sanat "vaan tämä".

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Kari Piimies, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37327
kari.piimies(a)hel.fi



§ 516

**V Sj / Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite nuorisotalon saamisesta
Kruunuvuorenrantaan**

HEL 2013-000696 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee katsoa valtuutettu Sami Muttilaisen aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Sami Muttilainen ja 21 muuta valtuutettua toteavat aloitteessaan, että nuorten on voitava kokoontua myös vapaa-ajallaan. Kaupungin on huolehdittava siitä, että Kruunuvuoreen tulevalle asuinalueelle rakennetaan nuorille asialliset tilat.

Kaupunginhallitus toteaa, että nuorille on tarjottava uusillakin alueilla toimintamahdollisuuksia ja kokoontumisen paikkoja. Samaan aikaan on tehostettava toimitilojen käyttöä. Yhteiskäyttö ja uusien tilojen toteuttaminen yhteishankkeina voivat tarjota ratkaisuja, jotka samalla lisäävät vuorovaikutusta eri-ikäisten asukkaiden välillä. Kruunuvuorenrannan alueelle olaan rakentamassa mm. palvelukorttelia, johon sijoitetaan koulu, päiväkotia ja leikkipuisto. Näiden tilojen suunnittelussa voidaan ottaa huomioon nuorten ja nuorisotyön tarpeet ja toteuttaa tilaratkaisuja yhteistyössä muiden hallintokuntien



29.04.2013

Kj/59

kanssa. Kruunuvuorenrannasta ei ole kuitenkaan vielä saatavissa tarkkoja väestöennusteita, joten ratkaisut ja tarkempi suunnittelutyö jäävät odottamaan väestöennusteiden tarkentumista.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Sami Muttilaisen aloite

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 11.4.2013

HEL 2013-000696 T 00 00 03

Valtuutettu Sami Muttilainen esittää, että kaupungin tulee huolehtia Kruunuvuorenrantaan nuorisolle asialliset tilat asuinalueen rakentamisen varhaisessa vaiheessa. Talous- ja suunnittelukeskus on samaa mieltä siitä, että nuoria ei saa unohtaa. Lapset, nuoret ja nuoret aikuiset tarvitsevat yhteiskunnan poikkihallinnollista tukea eikä tuen tarve useinkaan pääty täysi-ikäisyyteen. Nuorisoa tulisi integroida yhteiskuntaan tärkeiden aikuissuhteiden kautta sekä pitkäaikaisten harrastusten ja opiskelujen kautta. Talous- ja suunnittelukeskus pitää hyvänä nuorisoasiainkeskuksen lähiörahastohanke-ehdotuksissa näkyvää aikomusta lisätä sukupolvien välisiä vuorovaikutusmahdollisuuksia. Nuorisotaloja tulisi avata laajemmin kaikkien ikäryhmien käyttöön, jotta vuorovaikutus ja kanssakäyminen sukupolvirajojen yli mahdollistuisi myös siellä. Uusia pelkästään yhden ikäryhmän käyttöön tarkoitettuja taloja ei tulisi Helsingissä enää rakentaa.

Kaupungin strategiaohjelmaehdotuksen mukaan tilojen yhteiskäyttöä tulisi lisätä. Kaupungin olisi löydettävä kaikkien tilojensa käytössä uusia tapoja tehostamiselle. Tiloja tulisi pystyä jakamaan joustavasti sekä käyttämään limittäin ja eri tavoin. Nuorisoasiainkeskuksen toiminta painottuu esimerkiksi iltoihin ja viikonloppuihin, jolloin mm. koulutilaa on paljon vajaakäytöllä. Tilojen tehokas yhteiskäyttö auttaa kaupunkia pääsemään talous- ja ympäristötavoitteisiinsa. Kiinteistökannan kasvattaminen johtaa käyttötalouden entistä suurempaan menojen kasvuun ja se vaatisi tulojen lisääntymistä paljon nykyistä kasvuvauhtia

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



nopeammin. Kiinteistökannan koko vaikuttaa merkittävästi myös mahdollisuuksiin vähentää ympäristökuormitusta.

Strategiaohjelmaehdotuksessa on tavoitteena, että strategiakaudella kaupungin käytössä oleva tilamäärä ei kasva ja vuotuinen investointiraami on 435 milj. euroa. Taloudellinen tilanne vaatii tarkastelemaan kaikkia uusia investointihankkeita hyvin kriittisesti. Talous- ja suunnittelukeskus valmisteleekin 10-vuotisen investointisuunnitelman tulevan päätöksenteon pohjaksi.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa vielä, että kaupungin käytännön mukaisesti tilakeskus vastaa tilojen hankinnasta kaupungin palveluita tuottaville yksiköille. Nuorisoasiainkeskus, tarvitessaan uusia tiloja, tekee tarpeen kuvauksen tilakeskukselle taloudellisen liikkumavaransa puitteissa. Tilakeskuksen tehtävä on järjestää sille sopivat toimitilat.

Kruunuvuorenrantaan rakentuu 2020-luvun puoliväliin mennessä asuntoja noin 11 000 helsinkiläiselle. Haakoninlahden alueelle rakennetaan koulu, jonka yhteydessä on päiväkotia ja leikkipuisto sekä liikuntahalli liikuntapuistoiineen. Nuorisoasiakeskuksen mukaan Kruunuvuorenrannan nuorisopalvelut toteutetaan edellä mainituissa muiden hallinnoimissa tiloissa sekä Laajasalon nuorisotiloja käyttäen eikä Kruunuvuorenrannan omalle nuorisotalolle ole tarvetta.

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712
anu.turunen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 04.04.2013 § 155

HEL 2013-000696 T 00 00 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kiinteistölautakunta toteaa, että kiinteistötoimi toteuttaa tai hankkii hallintokuntien käyttöön huonetiloja kaupunginhallituksen hyväksymien tilahankkeiden käsittelyohjeiden mukaisella tavalla.

Tilakeskus tulee hankkimaan Kruunuvuorenrantaan mahdollisesti toteutettavat nuorisotilat nuorisoasiainkeskuksen / nuorisolautakunnan hyväksymän tarvepäätöksen mukaisesti sekä käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Esittelijä

vs. tilakeskuksen päällikkö
Markku Metsäranta

Lisätiedot

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



29.04.2013

Kj/59

Erik Nieminen, kehittämissinööri, puhelin: 310 40355
erik.nieminen(a)hel.fi

Nuorisolautakunta 21.03.2013 § 29

HEL 2013-000696 T 00 00 03

Päätös

Nuorisolautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Laajasalon länsiosaan rakennettava Kruunuvuorenranta tulee koostumaan kahdeksasta osa-alueesta, jotka ovat Borgströminmäki, Gunnillankallio, Kaitalahti, Kruunuvuori, Hopealaakso, Haakoninlahti, Koirasaaret ja Stansvikinnummi. Asuntorakentaminen aloitetaan Gunnillankallion alueella kuluvan vuoden aikana ja Borgströminmäellä pari vuotta myöhemmin. Koko alueen arvioidaan valmistuvan 2020-luvun puoliväliin mennessä, jolloin merellisellä alueella asuu noin 11 000 helsinkiläistä.

Tarkkoja väestöennusteita Kruunuvuorenrannan alueesta ei vielä ole saatavilla. Gunnillankallion ja Borgströminmäen osa-alueille on suunniteltu koteja yhteensä noin 2 500 – 2 900 asukkaalle. Haakoninlahdesta tulee Kruunuvuorenrannan keskus ja asuntoja noin 4 500 asukkaalle. Alueelle tullaan rakentamaan peruskoulu ja liikuntahalli. Kruunuvuorenrannan alueen toinen koulu tulee sijoittumaan Hopealaakson osa-alueelle, johon sijoittuu noin 600 henkilön asunnot. Muiden osa-alueiden kohdalla ei väestön määrää liittyviä arvioita ole saatavilla. Vuoteen 2018 mennessä arvioidaan koko Kruunuvuorenrannan alueella asuvan noin 4 500 uutta asukasta.

Nuorten määrän kasvua voidaan karkeasti arvioida Laajasalon peruspiirin väestöennusteen avulla. Kaupungin tietokeskuksen mukaan näissä luvuissa on tässä vaiheessa huomioitu Kruunuvuorenrannan rakentaminen (lähde: aluesarjat 2012).

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
9 – 12 v.	715	715	760	799	868	913	942	1 009	1 092	1 143
13 – 15 v.	554	533	533	530	563	593	697	740	795	789
16 – 18 v.	608	563	542	551	569	601	614	646	687	771
9 – 18 v.	1 877	1 811	1 835	1 880	2 000	2 107	2 253	2 395	2 574	2 703

Laajasalon nuorisotalo sijaitsee Yliskylässä noin kahden kilometrin päässä Gunnillankallion ja Borgströminmäen osa-alueista. Haakoninlahdelta nuorisotalolle on matkaa noin neljä kilometriä. Laajasalon nuorisotalossa on hyvät tilat ja toimintamahdollisuudet, mm.



skeittiramppi salissa, neliöitä talossa on n. 500 m². Yliskylän aluetta tullaan lähivuosina kehittämään mm. rakentamalla uusi ostoskeskus ja kirjasto. Yliskylästä suunnitellaan koko Laajasalon alueen keskusta ja mm. Kruunuvuorenrannan terveys- ja sosiaalipalvelut sijoittuvat pääosin Yliskylän alueelle. Osa laajasalolaisille nuorille suunnatuista palveluista on tarkoituksenmukaista jatkossa keskittää nykyiseen nuorisotaloon.

Kruunuvuorenrannan alueelle tarvitaan kuitenkin myös omia palveluita ja toimintamahdollisuuksia nuorille. Haakoninlahden alueelle tulee eniten asutusta ja se tulee olemaan koko Kruunuvuorenrannan keskus. Alueelle rakennetaan koulu, jonka yhteydessä on päiväkotia ja leikkipuisto. Lisäksi Haakoninlahteen on suunnitteilla liikuntahalli. Nuorisotyön kannalta Haakoninlahti on ideaalinen alue nuorten tilalle.

Valmisteilla olevassa strategiaohjelmassa vuosille 2013 – 2016 ja vuoden 2013 talousarvion noudattamisohjeissa korostetaan kaupungin toimitilojen käytön tehostamista. Tavoitteena on vähentää tilakustannusten osuutta palvelujen kokonaiskustannuksista. Tilojen yhteiskäyttö ja uusien tilojen toteuttaminen yhteishankkeina ovat myös keinoja lisätä vuorovaikutusta eri-ikäisten asukkaiden välillä ja lisäksi se on kustannustehokasta.

Haakoninlahden palvelukortteli, jossa koulu, päiväkotia ja leikkipuisto sijaitsevat, on suunniteltu valmistuvan 2017 – 2018. Liikuntahallin valmistuminen? Näiden tilojen suunnittelussa on tarkoituksenmukaista huomioida nuorten ja nuorisotyön tarpeet. Koska tarkkoja väestöennusteita Kruunuvuorenrannan alueesta ei vielä ole saatavilla, on rakennettavan nuorisotoimen toimipisteen kokoa ja muotoa syytä tarkastella väestöennusteiden tarkentuessa ja tällöin selvitetään, millaiset tilat parhaiten palvelisivat nuorten tarpeita. Tilaratkaisut toteutetaan yhdessä muiden hallintokuntien kanssa. Hallintokuntien yhteishankkeet lisäävät vuorovaikutusta toimijoiden välillä ja tukevat moniammatillista yhteistyötä eri ammattiryhmien välillä. Nuorisotyöntekijöillä on osaamista nuorten vaikuttamismahdollisuuksien edistämisessä ja yhteistilojen kautta nuorisotyöhön saadaan lisää keinoja nuorten vaikutusmahdollisuuksien lisäämiseen myös muiden kuin nuorisotyön palvelujen osalta.

Käsittely

21.03.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti esitystään seuraavasti:

- kohdassa 8 oleva virke "Kruunuvuorenrantaan ei ole tarpeellista eikä tarkoituksenmukaista rakentaa omaa nuorisotilaa vaan suunnitella nuorten vapaa-ajantoimintaa varten tilat koulun yhteyteen." muutetaan



29.04.2013

muotoon "Koska tarkkoja väestöennusteita Kruunuvuorenrannan alueesta ei vielä ole saatavilla, on rakennettavan nuorisotoimen toimipisteen kokoa ja muotoa syytä tarkastella väestöennusteiden tarkentuessa ja tällöin selvitetään, millaiset tilat parhaiten palvelisivat nuorten tarpeita. Tilaratkaisut toteutetaan yhdessä muiden hallintokuntien kanssa."

Esittelijä

va. osastopäällikkö
Merja Hovi

Lisätiedot

Merja Hovi, va. osastopäällikkö, puhelin: 310 89054
merja.hovi(a)hel.fi



29.04.2013

Kaj/1

§ 517

V Länsisataman tontin 20803/1 asemakaavan muuttaminen (nro 12101; Jätkäsaaren tornihotelli)

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helsingin seudun
ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Helen Sähköverkko Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 7

Liite 8

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunginvaltuusto päättäneenä hyväksyä 20. kaupunginosan (Länsisatama) korttelin nro 20803 tontin nro 1 ja katualueen asemakaavan muutoksen 6.3.2012 päivätyn ja 27.11.2012 muutetun piirustuksen nro 12101 mukaisena ja asemakaavaselistuksesta ilmenevin perustein.

Tiivistelmä

Asemakaavan muutos mahdollistaa 33-kerroksisen kongressihotellin rakentamisen Jätkäsaareen. Tavoitteena on, että hotellista tulee yksi Jätkäsaaren maamerkeistä ja että rakentaminen edistää kaupunkirakenteen hahmotettavuutta ja uuden alueen positiivista imagoa. Rakennus olisi valmistuessaan kantakaupungin korkein rakennus. Rakennuksen on tarkoitus hahmottaa luontevaksi osaksi kaupungin uutta korkean rakentamisen kokonaisuutta. Lisäksi korkea rakentaminen tukee tehokkuudellaan Jätkäsaaren tavoitetta olla kantakaupungin laajennus.

Tontin käyttötarkoitus säilyy ennallaan. Muutosalueen tontin pinta-ala on 2 984 m² ja kokonaiskerrosala 26 500 k-m², jossa voimassa olevan kaavan sallimaan kerrosalaan on lisäystä 11 700 k-m². Vastaavasti korkein sallittu kerrosluku kasvaa kuudestatoista kolmeenymmeneenkolmeen.

Koska kyseessä on yksittäiselle hankkeelle laadittu asemakaavan muutos, kaavassa on toteuttamista koskeva viiden vuoden määräaika. Mikäli hanketta ei ole määräajassa toteutettu, rakentaminen edellyttää asemakaavan ajanmukaisuuden arviointia. Kaupunginhallitus on varannut kyseisen tontin AB Invest AS:lle 21.3.2011 korkeatasoisen hotellirakennuksen suunnittelua varten. Voimassa olevassa kaavassa rakennus on 16-kerroksinen ja sen kerrosala on 14 800 k-m². Tontinvaraus on rauennut vuoden 2012 lopussa ja yhtiö on hakenut 17.12.2012 päivättyllä hakemuksella tontin varauksen jatkamista vuoden 2013 loppuun. Mikäli valtuusto hyväksyy kaavan, tullaan uudessa varauspäätöksessä asettamaan hankkeen korkealaatuiseen toteuttamistapaan liittyvät ehdot ja jatkosuunnitteluohjeet.

Talous- ja suunnittelukeskus on laatinut hankkeesta kaupunkisuunnittelulautakunnan ehdottaman elinkeino- ja työllisyysvaikutuksia koskevan selvityksen.

Esittelijä

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on asuin- ja työpaikka-alueita. Yleiskaavassa Jätkäsaari on rajattu suunnittelualueeksi, jossa maankäyttömuotojen ja niiden välisten suhteiden sijainti ja rajaukset ratkaistaan yksityiskohtaisella kaavoituksella.



Jätkäsaaren alueelle on laadittu osayleiskaava, jonka kaupunginvaltuusto hyväksyi 21.6.2006. Osayleiskaavassa tontti on lähialvelu- ja työpaikka-alueita. Työpaikkarakentamisen tulee olla ympäristövaikutuksiltaan liike-, toimisto- ja näihin verrattavia tiloja. Nyt laadittu asemakaavan muutos on osayleiskaavan mukainen. Osayleiskaava sai lainvoiman 18.8.2006.

Alueella on voimassa asemakaava nro 11770 (vahvistettu 7.8.2009). Kaavan mukaan alue on hotellirakennusten korttelialuetta ja Jätkäsaarenlaiturin katualuetta. Hotellin rakennusoikeus on 14 800 k-m², ja maksimikorkeus on kuusitoista kerrosta. Alueen läpi kulkee tulvareitti. Lisäksi tontilla on vaatimus tontin viereisen rantamuurin ankkuroinnin rakenteiden ylläpidosta.

Asemakaavan muutoksen kuvaus

Nykyisen Helsingin kaupunkikuvallinen ominaispiirre perustuu kaupungin merelliseen horisontaaliseen siluettiin. Yhtenäisestä kaupunkirakenteesta kohoavat maamerkit muodostavat koko pääkaupungin ikonisen maiseman. Korkeilla rakennuksilla on mahdollisuus luoda uusia kaupunkinäkymiä ja mielenkiintoisia kaupunkikuvallisia kontrasteja.

Jätkäsaaren saavutaan kaupunkirakenteellisesta solmukohtasta, jossa meri, uusi ja vanha kaupunkirakenne sekä liikenne kohtaavat. Tornihotelli muodostaa porttiaiheen ja korostaa Jätkäsaaren saapumista.

Valmistuessaan tornihotelli on Helsingin kantakaupungin korkein rakennus. Rakennuksen arkkitehtuurin tulee sopeutua kantakaupungin ilmeeseen hahmoltaan ja materiaaleiltaan. Samanaikaisesti tornihotelli on alueen identiteettiä muovaava maamerkkirakennus. Arkkitehtuurissa tulee korostaa pystysuuntaisia teemoja raskaan vaikutelman välttämiseksi.

Voimassa olevassa asemakaavassa on maksimissaan kuusitoistakerroksinen hotelli myös alueen pohjoispuolisella korttelialueella (20007/16). Tässä korttelissa korkeasta rakentamisesta on aikomus luopua ja pidättäytyä kahdeksassa kerroksessa.

Asemakaavaehdotuksen jälkeen tornin sijaintia on siirretty noin kuusi metriä etelään. Tällöin voidaan varata riittävästi tilaa Tyynenmerenkadun pohjoiseen suuntaavan lisäkaistan rakentamiseen sekä myös riittävä etäisyys kaava-alueen pohjoispuolella sijaitseviin kaukolämpöputkiin. Kaavaan on myös lisätty kellaritason ajoyhteys eteläpuoliseen rakennukseen.

Asemakaavan muutoksen vaikutukset

Postiosoite PL 1 00099 HELSINGIN KAUPUNKI helsinki.kirjaamo@hel.fi	Käyntiosoite Pohjoisesplanadi 11-13 Helsinki 17 http://www.hel.fi/kaupunginhallitus	Puhelin +358 9 310 1641 Faksi +358 9 655 783	Y-tunnus 0201256-6	Tilinro FI0680001200062637 Alvno FI02012566
--	---	---	------------------------------	--



Tornihotelli muodostaa päätteen Mechelininkadulle ja Bulevardille. Jätkäsaaren tuloisteyksen se merkitsee suuruudellaan. Hietalahden avoimen vesialueen reunalle se muodostaa voimakkaan dominantin.

Mereltä saapuville laivoille se on kuin majakka ja samalla portti kaupunkiin. Mereltä katsoen sijainti on Helsingin ulkoisesta rantaviivasta tarpeeksi kaukana kaupungin sisällä, jotta se ei riko visuaalisesti yhtenäistä rannikkoa. Sen edessä tulevat myös olemaan maailman suurimmat risteilijät sekä valtavat satamarakennukset.

Kaupungin eteläisessä julkisivussa torni on pitkällä kaupungin länsireunassa, joten se ei riko vanhan kantakaupungin yhtenäistä kaupunkirakennetta eikä merellistä siluettia. Sen sijaan Helsinkiä kokonaisuudessa mereltä päin katsoen, korkea rakennus keskustan länsipuolella toimii Itä- ja Pohjois-Helsingin tornirakennusten kanssa tasapainottavasti, koskematta vanhan keskustan yhdenmukaiseen mittakaavaan.

Lähiympäristön arvokas rakennuskanta on otettu massoittelussa huomioon. Tornirakennus on suhteutettu historialliseen lähiympäristöönsä niin, että sen matalampi osa liittyy Jätkäsaarenlaiturin suojeltujen makasiinien rivistöön.

Asemakaavan muutoksen mukainen toiminta tuottaa liikennettä noin 650 ajoneuvoa vuorokaudessa, mikä ei merkittävästi vaikuta liikenteen sujuvuuteen. Länsiterminaalin liikenne aiheuttaa ajoittain ruuhkatilanteita, mikä voi huonontaa hotellin liikenteen sujuvuutta.

Korkeaan rakentamiseen suhtautuminen on selvästi kaksijakoista: toiset kokevat sen liian raskaana ja ahdistavana, kun taas toiset kokevat sen urbaaniksi ja kaupunkia elävöittäväksi. Objektivistia arviota on vaikea määrittää.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on laatinut osana korkean rakentamisen raporttia animaation, jossa voi tarkastella vaikutusta suurmaisemaan mereltä katsottuna. Virtuaalinen veneretki Helsingin keskustan edustalla alkaa Ruoholahdesta ja päättyy Kalasatamaan. Animaatiossa näkyvät selvästi niin Jätkäsaaren, Kalasatamaan kuin Keski-Pasilaankin suunnittelut tornitalot. Animaatiota voi katsella internetissä osoitteessa: <http://www.hel.fi/hki/Ksv/fi/Uutiset/tornivideo>.

Uusi hotelli- ja kongressikeskus tuo lisää alan työpaikkoja Helsinkiin. Ala on jo nyt merkittävä työllistäjä Helsingissä. Uusi hotelli mahdollistaa majoittumisen matkustajasataman läheisyydessä ja tarjoaa kansainvälisesti kilpailukykyisen kongressitilan. Elinkeinovaikutuksia on täydennetty kaupunginhallituksen talous- ja suunnittelukeskukselta pyytämällä selvityksellä, joka ilmenee päätöshistoriasta.



Asemakaavan muutos ei muuta yhdyskuntataloudellisia vaikutuksia voimassa olevaan asemakaavaan nähden. Alueelle on aikaisemmin rakennettu kunnallistekniikka. Pilaantunut maaperä kunnostetaan rakentamisen edellyttämässä aikataulussa.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavoitustyö on käynnistetty AB Invest AS:n aloitteesta, jolle kiinteistölautakunta on varannut voimassa olevan kaavan mukaisen tontin suunnittelua varten 31.12.2012 saakka. Kaupunki omistaa asemakaava-alueen. Uusi varaushakemus on jätetty ja siinä on mahdollista asettaa tarpeellisia jatkosuunnitteluun tai toteuttamiseen liittyviä ehtoja, joilla voidaan varmistaa hankkeen korkeatasoinen toteutus.

Osallistuminen ja vuorovaikutus on järjestetty osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Kaavaluonnoksesta jätettiin 25 kirjallista mielipidettä, jotka on kaavoitustyössä otettu mahdollisuuksien mukaan huomioon. Valtaosa mielipiteistä oli kuitenkin hankkeen korkeutta vastustavia.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 13.3.2012 puoltaa asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Asemakaavan muutosehdotus oli julkisesti nähtävillä 27.4. - 28.5.2012. Ehdotuksesta tehtiin 8 muistutusta, sekä saatiin kaksi kirjettä ja hankittiin 10 lausuntoa.

Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa Helsingin Energia -liikelaitos ja Helsingin Sähköverkko Oy, Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymän (HSY) vesihuolto, Helsingin Satama -liikelaitos, kaupunginmuseon johtokunta, kiinteistölautakunta, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, ympäristölautakunta sekä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Ehdotuksesta pyydettiin lisäksi rakennuslautakunnan sekä talous- ja suunnittelukeskuksen lausunnot.

Muistutukset, kirjeet ja lausunnot käsittelivät tornihotellin roolia kaupungin silhuetissa, kaupunkikuvallista vaikutusta lähialueilla, rakennuksen ulkomuotoa, vaikutusta liikenteeseen, hotellin tarpeellisuutta, turvallisuusnäkökohtia, tuulisuutta ja varjoisuutta sekä selvitysten ja vaikutusten arvioinnin riittävyttä. Yhdessä muistutuksessa ehdotettiin, että tutkittaisiin mahdollisuuksia hyödyntää makasiinin tiloja hotellitoimintaan. Mielipiteet ja muistutukset olivat pääosin hankkeeseen kielteisesti suhtautuvia, etenkin sen kerrosluvun huomattava nosto koettiin ympäristöönsä sopimattomaksi.



Tornia koskevassa infotilaisuudessa (9.1.) , joissa oli läsnä lähes 90 osallistujaa, puheenvuoron käyttäneet asukkaat vastustivat yksimielisesti suunnitelmaa. Kaavamuuotosehdotus huolestuttaa asukkaita ei ainoastaan Jätkäsaarella vaan myös Lauttasaarella, Ruoholahdessa, Kampissa, Punavuorella ja Eirassa.

Muistutuksissa katsottiin lisäksi, että korkean rakentamisen selvitys olisi tullut käsitellä kuten yleiskaava, jotta turvataan riittävä vuorovaikutus ja vaikuttaminen.

Yhdessä muistutuksessa ja kirjeessä kannatettiin hotellin rakentamista kaavaehdotuksessa esitetyn mukaisesti. Tornin katsottiin tuovan alueelle vaihtelua ja painoarvoa luoden Jätkäsaarelle oman maamerkin ja identiteetin.

Lausunnot käsittelivät tornihotellin asemaa kaupunkirakenteessa ja kaupunkikuvassa, rakennuksen massoittelua, julkisivumateriaaleja ja vaikutuksia ympäristöön, liikenne- ja pysäköintijärjestelyjä sekä ympäristöhäiriöitten, yhdyskuntateknisten rakenteitten ja johtojen sekä tulvariskien ja turvallisuuskysymyksien huomioon ottamista.

Kaupunginmuseon johtokunta ei puoltanut asemakaavaehdotusta. Museon johtokunta katsoi, että Jätkäsaaren tornihanke on ristiriidassa Helsingin merellisen maiseman, kantakaupungin rakentamisen mittakaavan ja maamerkkien sekä niihin liittyvien kulttuurihistoriallisten arvojen vaalimisen kanssa. Kiinteistölautakunnan mukaan yksittäisen näin korkean hankkeen sijoittaminen kantakaupunkiin kiinteästi liittyvälle alueelle ei ole perusteltua kaupunkikuvallisista syistä. Hanke tulisi toteuttaa nykyisen voimassa olevan asemakaavan ja kaupunginhallituksen tontinvarauspäätöksen mukaisesti enintään 16-kerroksisena.

Uudenmaan ELY-keskus totesi, että korkean ja massiivisen rakennuksen sijoittaminen horisontaaliseen, kapeiden kirkontornien ja savupiippujen jäsentämään kaupunkikuvaan ja maisemaan on vaikeaa ja voi osoittautua mahdottomaksi. Tornihotellin tuulivaikutuksia tulee tutkia jatkosuunnittelussa. ELY-keskus katsoi, että vaikutusten arviointi on tehtävä jo kaavavaiheessa ja varmistettava, että haittojen lieventämiselle tarvittavat toimet on mahdollista toteuttaa.

ELY-keskus huomautti lisäksi, että kaavakartasta ja kaavaselvityksestä alinta rakentamiskorkeutta ja tulvariskejä koskevat tiedot ovat puutteellisia ja niitä tulee täydentää. Asemakaavasta tulee käydä ilmi, mille korkeudelle meriveden pinta voi nousta aiheuttamatta haittaa rakenteille. Lisäksi kaavasta tulee näkyä alin rakentamiskorkeus, hulevesien käsittelymenetelmille varatut alueet sekä riittävästi alueen korkotasoja. Rakentamisesta on pyydettävä kaupunginmuseon lausunto.



Helsingin Energia -liikelaitoksen näkemyksen mukaan noin 720 m etäisyydellä sijaitsevan Munkkisaaren huippulämpökeskuksen ja mahdollisesti myös kauempana sijaitsevien Salmisaaren voimalaitoksen ja Kellosaaren varavoimalaitoksen käyttöhäiriöt voivat aiheuttaa ilmanlaadun haittaa hotellirakennuksen ympärillä.

Asemakaavan muutosehdotukseen ja kaavaselostukseen on lausuntojen johdosta tehty tarkistuksia.

Lausuntojen johdosta tehdyt muutokset:

- Tontille 20803/2 on johdettu ajoyhteys kellarikerroksen kautta.
- Korttelialueen rajaa on muutettu siten, että Tyynenmerenkadulle on jatkossa mahdollista rakentaa pohjoisen suuntaan lisäkaista ajoneuvoille. Korttelialue pienenee tämän johdosta 331 m².
- Kaupunkisuunnittelulautakunta edellyttää, että liikennesuunnitelman kaupunkikuvalliset vaikutukset ja vaihtoehtoiset toteuttamismahdollisuudet tutkitaan tarkoin. Istutettavan katualueen tulee olla yhtenä tilankäytön vaihtoehtona.
- Rakennusaloja on tarkistettu niin, että kaukolämpö- ja kaukojäähdytysjohtojen etäisyys rakennusalaan on pienimmällään noin 7 metriä.
- Asemakaavaan on lisätty seuraavat määräykset:

Pilaantuneet maa-alueet on kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Ulkoilma tulee ottaa rakennuksen osasta, jossa autoliikenne ei aiheuta hajuhaittaa.

Uudisrakentaminen tulee toteuttaa siten, että meriveden pinta voi nousta tasolle NN +2,75 ilman että se aiheuttaa haittaa rakenteille, viihtyvyydelle tai terveydelle.

- Kaavaselostusta on täydennetty ympäristöhäiriöitä ja vaikutusten arviointia koskevilta osin. Selostuksen liitteeksi on lisätty arvio Munkkisaaren huippulämpökeskuksen savukaasujen haitoista Jätkäsaaren tornihotellin alueella.

Muut muutokset

- Rakennusala on siirretty noin kuusi metriä etelään.
- Lisätty seuraava määräys: Tekniset tilat saa sijoittaa kerrokseen kerrosalan lisäksi.

Vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät muistutuksista, kirjeistä ja lausunnoista sekä niiden vastineet.



Esittelijä toteaa, että kaupunkisuunnittelulautakunta esitti (27.11.2012), että kaupunginhallitus teettäisi Jätkäsaaren tornihotellista ja tontin erilaisista käyttövaihtoehdoista elinkeinovaikutusten arvioinnin. Tämänkaltaisten hankkeiden osalta tulisi arvioida ainakin niiden vaikutusta työpaikkojen, kaupungin ja valtion verokertymän sekä alueen muulle elinkeinotoiminnalle koituvien hyötyjen osalta. Talous- ja suunnittelukeskus on laatinut selvityksen, joka ilmenee päätöshistoriasta.

Talous- ja suunnittelukeskus ei ole arvioinut tontin muuttamista asumiseen, koska jo osayleiskaavavaiheessa on todettu, että tontin sijainti ja mm. liikenteestä aiheutuvat haitat eivät mahdollista sen käyttämistä pysyvään asumiseen. Liikenteelliset ja etenkin pysäköintiin liittyvät syyt ovat olleet perusteena myös sille ettei liike- tai toimistokäyttöä ole pidetty sopivana tälle tontille. Mm. näistä syistä tontti on osoitettu jo voimassa olevassa asemakaavassa hotellitontiksi.

Elinkeino vaikutuksista tehty arvio osoittaa, että tontin kongressihotellikäytöllä on saatavissa merkittävää taloudellista hyötyä kaupungille. Selvityksessä on laskettu tulojen määrää riippuen siitä onko hotelli 16- vai 33-kerroksinen.

Selvityksen mukaan Jätkäsaaren tornihotellilla on merkittävät elinkeino vaikutukset. Jo sellaisenaan mahdollisesti 380 huonetta käsittävä hotelli toisi uusia työpaikkoja majoitus- ja palvelualueille arviolta 100 henkilötyövuoden edestä. Hotellin rakentamisen aikaisen työllistämisaikutuksen arvioidaan olevan 2968 henkilötyövuotta jakautuen kahdelle vuodelle. Tornihotellin sijoittaja on norjalainen. Kysymyksessä olisi siten ulkomainen investointi, jonka taloudelliset vaikutukset tontinluovutuksen (vuokra- ja mahdolliset myyntitulot), kiinteistöverojen sekä yhteisö- ja ansiotulo verojen kautta olisivat huomattavat. Maanvuokratuloina hotelli tuottaisi kaupungille noin 800 000- 900 000 euroa vuodessa ja vaihtoehtoisesti tontin myynti noin 16-18,6 milj. euroa kertaluonteisena kauppana. Lisäksi saataisiin tuloa kiinteistöveron muodossa ja hotellissa työskentelevien, Helsingissä asuvien työntekijöiden verotuloina.

Jätkäsaaren tornihotelli toisi lisää kaivattua majoituskapasiteettia kantakaupunkiin ja parantaisi siten Helsingin kilpailuasemaa kasvavalla matkailu- ja erityisesti kongressimatkailualalla. Jo nyt Helsingillä olisi mahdollisuus isännöidä suuria, noin 1000 hengen kongresseja huomattavasti nykyistä enemmän mm. Messukeskuksessa, mutta alalla toimivat yritykset ovat arvioineet majoituksen muodostavan tämän toiminnan laajentumiselle selkeän puollonkaulan. Asemakaavan salliman pienemmän hotellin tuotot olisivat vuositasolla noin puolet suuremman hotellin tulo muodostuksesta eikä sellaiselle ole



toistaiseksi olemassa toteuttajaa. Tarkemmin arvioidut luvut selviävät talous- ja suunnittelukeskuksen lausunnosta 28.2.2013.

Esittelijä toteaa lopuksi, että hankkeen luonteesta johtuen se tulee toteutumaan nopeasti ja todennäköisesti sen toteuttaa AB Invest AS. Mikäli valtuusto hyväksyy asemakaavan muutosehdotuksen, tulevaan tontinvaraukseen tullaan sisällyttämään hankkeen korkeatasoisen lopputuloksen takaamiseksi tarpeelliset ehdot ja jatkosuunnitteluohjeet.

Esitys on kaupunkisuunnittelulautakunnan ehdotuksen mukainen.

Esittelijä toteaa, että päätös syntyi lautakunnassa äänestyksen jälkeen.

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

Ei-ehdotus: Asia palautetaan valmisteluun siten, että rakennus on korkeintaan 16-kerroksinen.

Jaa-äännet : 5 (Holopainen, Karhuvaara, Männistö, Palmroth-Leino, Puura)

Ei-äännet: 3 (Finne-Elonen, Kalenius, Villanen). Tyhjiä: 1 (Soininvaara).

Suoritetussa äänestyksessä lautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä äänin 5-3, yksi tyhjä.

Muut vastaehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti. Tarkemmin äänestykset ilmenevät päätöshistoriasta.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12101 kartta, päivätty 6.3.2012, muutettu 20.11.2012
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12101 selostus, päivätty 6.3.2012, päivitetty Kslk:n 13.3.2012 päätöksen mukaiseksi
- 3 Havainnekuva 20.11.2012
- 4 Näkymä Mechelininkadulta
- 5 Näkymä Hietalahdenrannasta
- 6 Ilmakuva asemakaavan muutosalueesta
- 7 Vuorovaikutusraportti 6.3.2012, täydennetty 20.11.2011 sekä keskustelutilaisuuden 9.1.2012 muistio
- 8 Osa päätöshistoriaa

Otteet



Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Helen Sähköverkko Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Liite 1

Liite 2

Liite 7

Liite 8

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Esitysteksti
Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Talous- ja suunnittelukeskus
Yleisten töiden lautakunta
Kaupunginmuseon johtokunta
Pelastuslautakunta
Helsingin Energia -liikelaitos
Ympäristölautakunta

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 28.2.2013

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Jätkäsaaren tornihotellin elinkeinovaikutusten arviointi

Selvityksen tausta

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti 27.11.2012 lähettää Länsisataman korttelin 20803 tontin 1 ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksen kaupunginhallitukselle puoltaen sen hyväksymistä.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Asemakaavan muutos mahdollistaa 33-kerroksisen tornihotellin rakentamisen Jätkäsaareen.

Samalla lautakunta esitti, että ”kaupunginhallitus toteuttaa Jätkäsaaren tornihotellista ja tontin erilaisista käyttövaihtoehdoista elinkeinovaikutusten arvioinnin. Tämänkaltaisten hankkeiden osalta tulisi arvioida ainakin niiden vaikutusta työpaikkojen, kaupungin ja valtion verokertymän sekä alueen muulle elinkeinotoiminnalle koituvien hyötyjen osalta.”

Tontin soveltuvuutta eri käyttötarkoituksiin on tutkittu kaavoituksen yhteydessä. Tontti ei sovellu asuin- eikä toimistorakennuksen paikaksi mm. siitä syystä, että näiden toimintojen edellyttämiä pysäköintipaikkoja ei saada järjestymään. Tontti on siten alkujaankin kaavoitettu hotellitoimintaan: tontilla on tällä hetkellä valtuustoon vahvistama lainvoimainen asemakaava, jossa on rakennusoikeutta noin 14 000 k-m².

Tässä selvityksessä on näin ollen tarkasteltu tontin elinkeinovaikutuksia ainoastaan hotellitoiminnan kannalta. Jätkäsaaren tornihotellilla – oli se minkä korkuinen tahansa – on merkittäviä työllistämisen-, taloudellisia, matkailullisia ja imagovaikutuksia.

Jätkäsaaren tornihotellin työllistämisaikutukset

Rakennusteollisuus RT:n teettämän tuoreen tutkimuksen perusteella voidaan todeta, että miljoonan euron sijoittaminen talonrakentamiseen työllistää 16 henkeä vuodeksi. Tämä jakaantuu seuraavasti: seitsemän henkeä työmaalla, kuusi henkeä teollisuudessa ja kolme henkeä palveluissa.

Jos arvioidaan, että po. tornihotellin (26 500 k-m²) rakentaminen maksaisi 3500 euroa / k-m², sen kokonaiskustannus olisi 92,75 miljoonaa euroa. Rakentamisaikainen työllistämisaikutus olisi näinollen arviolta 92,75 x 16 eli noin 1500 henkilötyövuotta.

Jo sellaisenaan mahdollisesti 33-kerroksinen, 380 huonetta käsittävä hotelli toisi uusia työpaikkoja majoitus- ja palvelualueille. Tämän tasoisen ja kokoisen hotellin suorien työllisyysvaikutusten voidaan arvioida olevan noin 100 henkilötyövuotta. Työllistämisaikutukset riippuvat luonnollisesti paljolti siitä, miten laajat ravintola- ym. palvelut hotelliin tulee. Lisäksi kerrannaisvaikutukset olisivat huomattavat.

Jätkäsaaren tornihotellin taloudelliset vaikutukset

Kaupunginhallitus varasi Jätkäsaaren tornihotellin tontin norjalaiselle kiinteistösijoitusyhtiölle AB Invest Aps:lle 31.12.2012 saakka. AB Invest



Aps on toimittanut kiinteistölautakunnalle hakemuksen tontinvarauksen jatkamisesta. Hakemusta ei ole vielä käsitelty.

Voidakseen paremmin valvoa hankkeiden toteutumista kaupunki ei myy tonttia suoraan, vaan vuokraa tontin toteuttajalle ensin pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella. Vuokrasopimukseen voi sisältyä osto-optio: vuokralaisella on oikeus ostaa tontti sen jälkeen, kun tontille on toteutettu maanvuokrasopimuksessa sovittu rakennus ja se on otettu käyttöön.

Kaupunginvaltuuston tulee vahvistaa tontin vuokrausperusteet, jotta tontti voidaan vuokrata pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella. Elinkeino- hankkeissa vahvistettava vuokraus- ja myyntiperuste määräytyy aina tontin markkina-arvon (euro / k-m²) mukaan ja perittävä vuosivuokra on tästä viisi prosenttia.

Kaupunginvaltuusto ei ole vielä vahvistanut tornihotellin tontille vuokraus- eikä myyntiperusteita. Alustava arvio tontin käyvästä hinnasta on 600 – 700 euroa / k-m² ottaen huomioon viime vuosina keskusta-alueella ja sen ympäristössä vahvistetut hotellitonttien vuokrausperusteet. Varauksensaajan kanssa ei vielä ole käyty neuvotteluja tontin käyvästä hinnasta eikä siitä ole hankittu ulkopuolista arviota.

Tontinluovutuksesta saatavat tulot

Kaupunki saisi tontista vuokratuloja isomman hotellin osalta 795 000 – 927 000 ja pienemmän hotellin osalta 420 000 – 490 000 euroa vuodessa.

Vastaavasti hotellin valmistumisen ja käyttöönoton jälkeen kaupunki saisi tontinmyynnistä isomman hotellin osalta 15,9 – 18,6 ja pienemmän hotellin osalta 8,4 – 9,8 miljoonaa euroa.

Kiinteistöverotulot

Kaupunki saa tontista kiinteistöverotuloja eri lailla riippuen siitä, onko tontti kaupungin vai yksityisen omistama. Tontin kiinteistövero on 0,8 % käyvästä arvosta. Isomman hotellin osalta tämä tarkoittaisi 93 492 – 109 074 euroa vuodessa, jos tontti myydään. Lisäksi kaupunki saa kiinteistöveroa hotellirakennuksesta.

Seuraavassa taulukossa on kuvattu kaupungin saama kiinteistöverotulo eri vaihtoehdoissa käyttäen rakennusoikeuden arvona 700 euroa / k-m²:



Kiinteistövero, tontti ja rakennus*	Tontti myydään e/vuosi	Tontti vuokrataan e/vuosi
Laaja hanke (26 500 kem ²)	333 074	224 00
Suppea hanke (14 000 kem ²)	177 624	120 00

* Verotusarvon taso on 73,5 % rakennusoikeuden arvosta.
Rakennuksen arvo on laskettu erikseen jälleenhankinta-arvoilla.

Yhteisö- ja kunnallisverotulot

Helsingin kaupungin saamaa yhteisöveron määrää on vaikea arvioida, sillä se riippuu pitkälti hotellitoimintaa pyörittävän yrityksen kotipaikasta, mahdollisesta konserni- tai yhtiörakenteesta ja verosuunnittelusta.

Esitetyn 100 henkilötyövuoden merkitystä kunnallisveroon arvioitaessa on otettava huomioon, että kaikki hotellin työntekijät eivät välttämättä asu Helsingissä. Esimerkiksi vuonna 2009 noin 76 prosenttia Helsingin työpaikoista oli helsinkiläisillä. Näin laskettuna hotellin 100 henkilötyövuodesta kunnallisveroja Helsinkiin maksettaisiin 76 prosenttia eli 76 henkilötyövuotta.

Kunnallisveron määrä riippuu luonnollisesti siitä, mikä on ko. työntekijöiden kuukausiansio. Majoitus- ja ravitsemusalalla keskipalkka vuonna 2011 oli 2017 euroa kuukaudessa. Tämän mukaisesti Helsingin saamat laskennalliset kunnallisverotulot 76 hotellialan henkilötyövuodesta voisivat olla siten noin 245 000 euroa vuodessa. Vastaavasti kaupunki saisi hotellin rakentamisen ajalta kunnallisverotuloja, jos rakennuksella olevat työntekijät olisivat helsinkiläisiä. Tältä osin verotulojen määrää ei tässä kuitenkaan ole arvioitu.

Jätkäsaaren tornihotellin matkailulliset vaikutukset

Matkailu on vahvasti kasvava toimiala. Matkailulla on suuri merkitys Helsingille ja Helsingin matkailulla puolestaan koko Suomelle. Matkailualan tuottama liikevaihto pääkaupunkiseudulla on 6,7 miljardia euroa, joka muodostaa 45 % koko toimialan liikevaihdosta Suomessa. Vuonna 2011 Helsingin majoitusliikkeissä rekisteröitiin 3,4 miljoonaa yöpymistä (54 % ulkomailta, 46 % kotimaasta). Kasvua oli edellisvuoteen 5.5 %.

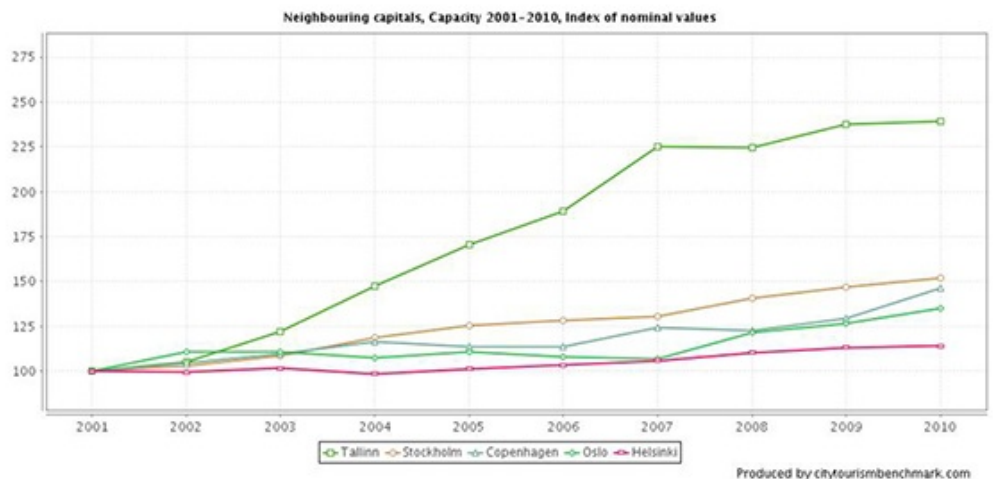
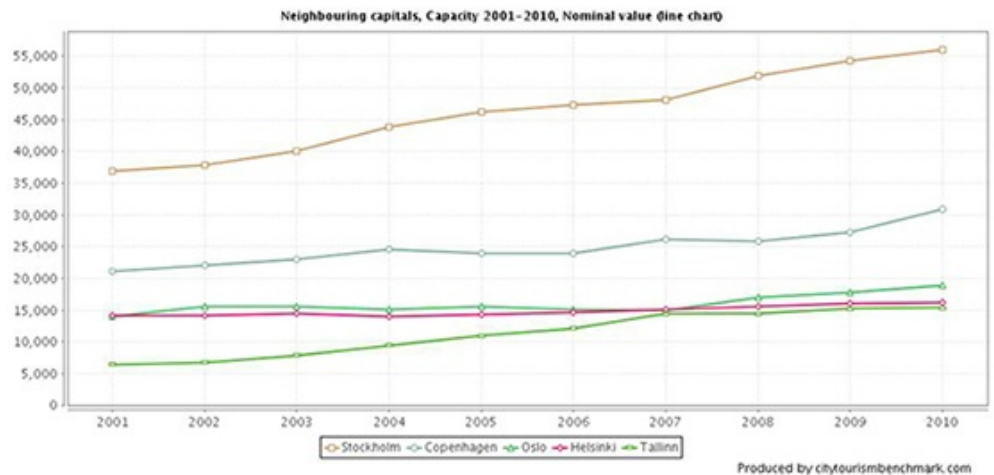
Vuonna 2011 työmatkalla olleet ulkomaalaiset käyttivät Helsingissä rahaa keskimäärin 410 euroa ja kaikki ulkomaiset matkailijat keskimäärin 340 euroa vierailua kohti.

Yöpymisten määrä on ollut Helsingissä nousujohteista vuodesta 2005 lähtien. Tällä hetkellä huonekäyttöaste on noin 71 %. Kaupungin



majoitusliikkeissä on noin 8 700 huonetta ja yhteensä noin 16 500 vuodepaikkaa.

Kilpailuasemamme matkailijoista on heikentynyt, sillä Helsinki on viime vuosien aikana jäänyt jälkeen majoituskapasiteetissa verrattuna pahimpiin kilpailijoihinsa Itämeren alueella ja Pohjoismaissa kuten alla olevista kaavioista käy ilmi. Jätkäsaaren tornihotelli parantaisi osaltaan Helsingin kilpailuasemaa matkailussa.



Lähde: European Cities Tourism TourMis -tietokanta

Kongressimatkailun merkitys

Kaupungin strategisena tavoitteena on olla tunnettu kansainvälinen kongressi- ja tapahtumakaupunki sekä Pohjoismaiden johtava ja Euroopan laadukkain kokouskaupunki.



Helsingissä järjestetään vuosittain noin 105 kansainvälistä kongressia vuodessa ja niihin osallistuu keskimäärin 30 000 henkilöä. Kongressien vaikutus työllisyyteen oli suoraan 467 ja välillisesti 696 henkilötyövuotta**. Kongressien taloudelliset vaikutukset ovat niin ikään merkittävät. Kun laskettiin yhteen kansainvälisten kongressien järjestämiskulut sekä osallistujien kulutus kongressimatkan aikana ja Suomeen kohdistuneet matkakustannukset pääkaupunkiseudun kongressien osalta, oli kongressien tulovaikutus pääkaupunkiseudulla yhteensä noin 41 miljoonaa euroa vuonna 2010.

Helsingin Messukeskus on yksi Euroopan arvostetuimpia kongressikeskuksia. Viime vuosina kiinnostus sitä sekä Helsinkiä kohtaan on kansainvälisten kongressien järjestäjien keskuudessa ollut huomattava. Etenkin 7000 – 10000 hengen kongressien järjestäjät ovat kiinnostuneita Helsingistä nimenomaan Messukeskuksen toimivuuden takia. Messukeskuksessa pystyttäisiin isännöimään paljon suurempia tapahtumia kuin mitä kaupungin majoituskapasiteetti antaa myöten.

Helsinki on tippunut useiden kongressin järjestäjien ”short-listalta”, koska järjestäjällä ei ole ollut varmuutta siitä, että kongressivieraat saataisiin majoitetuksi kaupunkiin. Pääkaupunkiseudulta (Espoo, Vantaa) löytyy lisämajoituskapasiteettia, mutta usein kongressijärjestäjälle on kynnyskysymys, että kaikki osallistujat mahtuvat keskustan hotelleihin. Jätkäsaaren tornihotelli toisi osaltaan lisää kaivattua vuodekapasiteettia kantakaupunkiin samalla kun se toimisi myös pienempien kokousten ja kongressien tapahtumapaikkana.

Tällä hetkellä kuusi kongressijärjestäjää, joiden kongressien osallistujamäärä kongressia kohti on 8000 – 10000, epäröi tuloa Helsinkiin juuri majoituskapasiteetin rajallisuuden vuoksi. Em. kongressien tulovaikutus Helsinkiin olisi reilut 62,3 miljoonaa euroa. Kongressien järjestelyaika on useita vuosia. Kongressien peruutukset osallistujamäärän kasvaessa yli majoituskapasiteetin saavat näin ollen aikaan huomattavan vajeen sekä kongressipaikan että hotellien käyttöasteeseen ja tuloihin.

** Taloustutkimuksen vuonna 2010 Finland Congress Bureau:lle teettämä tutkimus

Jätkäsaaren tornihotellin imago- ja muut vaikutukset

Toteutuessaan tornihotellista tulisi yksi Jätkäsaaren maamerkeistä. Se toisi entiselle satama-alueelle tunnettuutta ja positiivista imagoa. Sijoituessaan aivan rantaviivan tuntumaan hotelli myös vahvistaisi Helsingin imagoa merellisenä kaupunkina. Hotelli tukisi osaltaan mahdollisesti myös uusien palveluiden kuten vesiliikennereittien syntymistä.



Kuluttajapalvelujen kysyntä kasvaa Jätkäsaarella vähitellen alueen asukasmäärän ja sitä kautta ostovoiman lisääntyessä. Alueelle suunniteltuihin kivijalkaliiketiloihin on varsinkin alkuvuosina vaikea saada toivotunlaisia, alueen palvelutarjontaa monipuolisia ja katu ympäristöä elävöittäviä palveluita. Vaikka hotellin asukkaat pääsääntöisesti käyttäisivät hotellin omia palveluita, on silti todennäköistä, että osa hotellivieraista asioi myös lähiympäristössä, mikäli rakennusten kivijalkatiloihin sijoittuisi hotellin palveluja täydentäviä toimintoja.

Yhteenveto

Jätkäsaaren tornihotellilla on merkittävät elinkeinovaikutukset. Jo sellaisenaan mahdollisesti 380 huonetta käsittävä hotelli toisi uusia työpaikkoja majoitus- ja palvelualoille arviolta 100 henkilötyövuoden edestä. Hotellin rakentamisen aikaisen työllistämisaikutuksen arvioidaan olevan 1500 henkilötyövuotta.

Tornihotellin sijoittaja on norjalainen. Kysymyksessä olisi siten ulkomainen investointi, jonka taloudelliset vaikutukset tontinluovutuksen (vuokra- ja mahdolliset myyntitulot), kiinteistöverojen sekä yhteisö- ja ansiotuloverojen kautta olisivat huomattavat.

Jätkäsaaren tornihotelli toisi lisää kaivattua vuodekapasiteettia kantakaupunkiin ja parantaisi siten Helsingin kilpailuasemaa kasvavalla matkailualalla. Tornihotellista tulisi todennäköisesti yksi Jätkäsaaren maamerkeistä, joka sijoituessaan rantaviivan tuntumaan vahvistaisi myös Helsingin imagoa merellisenä kaupunkina.

Esittelijätiedot

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Minna Maarttola, kehityspäällikkö, puhelin: 36307
minna.maarttola(a)hel.fi

Kaupunkisuunnittelulautakunta 27.11.2012 § 419

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Ksv 0846_5, Tyynenmerenkatu 2, karttaruutu G2

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti lähettää 6.3.2012 päivätyn ja 27.11.2012 muutetun 20. kaupunginosan (Länsisatama) korttelin 20803 tontin 1 ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12101 kaupunginhallitukselle puoltaen sen hyväksymistä ja esittää, etteivät



tehdyt muistutukset, saapuneet kirjeet ja annetut lausunnot anna aihetta muihin toimenpiteisiin.

Lautakunta päätti muuttaa asemakaavan muutosehdotusta seuraavasti:

Lausuntojen johdosta tehdyt muutokset

- Tontille 20803/2 on johdettu ajoyhteys kellarikerroksen kautta.
- Korttelialueen rajaa on muutettu siten, että Tyynenmerenkadulle on jatkossa mahdollista rakentaa pohjoisen suuntaan lisäkaista ajoneuvoille. Korttelialue pienenee tämän johdosta 331 m².

Kaupunkisuunnittelulautakunta edellyttää, että liikennesuunnitelman kaupunkikuvalliset vaikutukset ja vaihtoehtoiset toteuttamismahdollisuudet tutkitaan tarkoin. Istutettavan katualueen tulee olla yhtenä tilankäytön vaihtoehtona.

- Rakennusaloja on tarkistettu niin, että kaukolämpö- ja kaukojäähdytysjohtojen etäisyys rakennusalaan on pienimmällään noin 7 metriä.
- Asemakaavaan on lisätty seuraavat määräykset:

Pilaantuneet maa-alueet on kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Ulkoilma tulee ottaa rakennuksen osasta, jossa autoliikenne ei aiheuta hajuhaittaa.

Uudisrakentaminen tulee toteuttaa siten, että meriveden pinta voi nousta tasolle NN +2,75 ilman että se aiheuttaa haittaa rakenteille, viihtyvyydelle tai terveydelle.

- Kaavaselostusta on täydennetty ympäristöhäiriöitä ja vaikutusten arviointia koskevilta osin. Selostuksen liitteeksi on lisätty arvio Munkkisaaren huippulämpökeskuksen savukaasujen haitoista Jätkäsaaren tornihotellin alueella.

Muut muutokset

- Rakennusala on siirretty noin kuusi metriä etelään.
- Lisätty seuraava määräys: Tekniset tilat saa sijoittaa kerrokseen kerrosalan lisäksi.



Kaupunkisuunnittelulautakunta esittää, että kaupunginhallitus toteuttaa Jätkäsaaren tornihotellista ja tontin erilaisista käyttövaihtoehtoista elinkeinovaikutusten arvioinnin. Tämänkaltaisten hankkeiden osalta tulisi arvioida ainakin niiden vaikutusta työpaikkojen, kaupungin ja valtion verokertymän sekä alueen muulle elinkeinotoiminnalle koituvien hyötyjen osalta.

Samalla lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona esitettyihin muistutuksiin.

Lautakunta päätti myös antaa vuorovaikutusraportin mukaiset vastaukset saapuneisiin kirjeisiin.

Päätösjakelu:

- kaupunginhallitus
- hallintokeskus/Kaj:n rooteli, Suvi Rämö

Käsittely

27.11.2012 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Palautusehdotus:

Sampo Villanen: Asia palautetaan valmisteluun siten, että rakennus on korkeintaan 16-kerroksinen.

Kannattajat: Laura Finne-Elonen

Vastaehdotus:

Mari Holopainen: Kohdan "Lausuntojen johdosta tehdyt muutokset" toiseen alakohtaan "Korttelialueen rajaa on muutettu siten, että Tyynenmerenkadulle on jatkossa mahdollista rakentaa pohjoisen suuntaan lisäkaista ajoneuvoille. Korttelialue pienenee tämän johdosta 331 m2." lisätään seuraavaa: "Kaupunkisuunnittelulautakunta edellyttää, että liikennesuunnitelman kaupunkikuvalliset vaikutukset ja vaihtoehtoiset toteuttamismahdollisuudet tutkitaan tarkoin. Istutettavan katualueen tulee olla yhtenä tilankäytön vaihtoehtona."

Kannattajat: Lasse Männistö

Vastaehdotus:

Laura Finne-Elonen: Ponsiehdotus: Jatkosuunnittelussa otetaan mahdolliset tulevaisuuden turvallisuusriskit huomioon, mm. varataan tilaa suojavaöhykkeille ja suojuille sisäänkäynneille.



Varajäsen Finne-Elosen vastaehdotus raukesi kannattamattomana.

Vastaehdotus:

Lasse Männistö: Kaupunkisuunnittelulautakunta esittää, että kaupunginhallitus toteuttaa Jätkäsaaren tornihotellista ja tontin erilaisista käyttövaihtoehdoista elinkeinovaikutusten arvioinnin. Tämänkaltaisten hankkeiden osalta tulisi arvioida ainakin niiden vaikutusta työpaikkojen, kaupungin ja valtion verokertymän sekä alueen muulle elinkeinotoiminnalle koituvien hyötyjen osalta.

Kannattajat: Osmo Soininvaara

Päätös syntyi äänestyksen jälkeen.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Asian käsittelyä jatketaan

Ei-ehdotus: Asia palautetaan valmisteluun siten, että rakennus on korkeintaan 16-kerroksinen.

Jaa-äännet: 5

Mari Holopainen, Arja Karhuvaara, Lasse Männistö, Elina Palmroth-Leino, Heli Puura

Ei-äännet: 3

Laura Finne-Elonen, Saija Kalenius, Sampo Villanen

Tyhjä: 1

Osmo Soininvaara

Suoritetussa äänestyksessä lautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä äänin 5-3, 1 tyhjä.

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti yksimielisesti ilman äänestystä hyväksyä puheenjohtaja Männistön ja jäsen Holopaisen vastaehdotukset.

Eriävä mielipide:

Laura Finne-Elonen: Varajäsen Finne-Elonen jätti päätökseen pöytäkirjan liitteenä olevan eriävän mielipiteen.

20.11.2012 Pöydälle

13.03.2012 Ehdotuksen mukaan

06.03.2012 Pöydälle

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim



29.04.2013

Lisätiedot

Matti Kaijansinkko, projektipäällikkö, puhelin: 310 37195
matti.kaijansinkko(a)hel.fi

Anne Karlsson, johtava yleiskaavasuunnittelija, kaupalliset selvitykset, puhelin: 310 37444

anne.karlsson(a)hel.fi

Anna Nervola, liikenneinsinööri, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 37135
anna.nervola(a)hel.fi

Jukka Tarkkala, diplomi-insinööri, teknistaloudellinen suunnittelu, puhelin: 310 37302
jukka.tarkkala(a)hel.fi

Talous- ja suunnittelukeskus Kehittämisosasto 19.10.2012

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Talous- ja suunnittelukeskuksen kehittämisosasto ei anna asiasta lausuntoa.

Lisätiedot

Merja Lehikoinen, suunnittelusihteeri, puhelin: 310 36121
merja.lehikoinen(a)hel.fi

Kaupunginmuseon johtokunta 29.05.2012 § 55

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginmuseon johtokunta päätti antaa Jätkäsaaren asemakaavan muutosehdotuksesta seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos koskee Jätkäsaaren tonttia, jolla on tuore asemakaava vuodelta 2009.

Kaavan mukaan alue on hotellirakennusten korttelialuetta. Hotellin maksimikorkeus on voimassa olevan asemakaan mukaan 16 kerrosta.

Yleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavaa (MRL 42 §). Jätkäsaaren osayleiskaavan (2006) selostuksen mukaan alueen silhuetti on tarkoitus pitää Helsingille tyypillisenä, melko tasakorkeana, noin 5–7 kerroksisena.

Asemakaavan muutos mahdollistaisi 33-kerroksisen tornihotellin rakentamisen. Siitä tulisi Helsingin kantakaupungin korkein rakennus. Hotellitorni olisi katuakseleiden päätteellä Mechelininkadulle ja Bulevardille. Valtakunnallisesti merkittäviä Rky 2009 kohteita asemakaava-alueen välittömässä läheisyydessä ovat Bulevardin puistokatu sisältäen Hietalahden torin, Hietaniemen hautausmaa, Lapinlahden sairaala-alue ja Salmisaaren teollisuusalue. Kaavamuutosalueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee suojellut



sataman makasiinirakennukset, huutokonttori ja Länsisataman terminaali.

Jätkäsaaren kaupunginosasta on tarkoitus tulla urbaani kaupunginosa, jossa asuminen, työ, vapaa-aika ja virkistys lomittuvat. Jätkäsaaren osayleiskaavan periaatteena on ollut, että alueen julkiset ulkotilat, kuten puistot, aukiot ja rannat ovat merkittävä identiteettitekijä uuden kaupunginosan suunnittelussa. Korkea tornirakentaminen ei ollut osayleiskaavassa alueen identiteetin tekijänä.

Jo osayleiskaavan mukainen rakentaminen muuttaisi huomattavalla tavalla Helsingin siluettia mereltä katsottuna. Samoin osayleiskaavan mukainen muutos olisi ollut näkyvä erityisesti Bulevardin päästä katsottuna. Nyt esillä oleva asemakaavan muutos kohdistuu rajulla tavalla juuri näihin jo aiemmassa kaavavaiheessa maiseman ja näkymien kannalta esiin nostettuihin arvokkaisiin näkymiin ja ympäristöihin.

Tornirakennuksen näkyvyyttä on tutkittu tarkoin ja esitetty havainnollisesti. Aineistosta käy ilmi, että Jätkäsaaren ehdotettu torni on erittäin näkyvä lähinäkymien lisäksi myös kaukomaisemassa mereltä päin kaupungin rantoja kierrettäessä. Tornihotelli vaikutus näkyy näin ollen kaupungin eri alueilla, ei pelkästään läntisissä ja eteläisissä kaupunginosissa. Helsingin merellinen maisema on luokiteltu kansallismaisemaksi. Vallitsevasta rakentamiskorkeudesta huomauttavasti poikkeava tornirakennus veisi huomion ja jättäisi alisteiseen asemaan kaupungin historiallisesti ja rakennustaiteellisesti arvokkaat ja kaupunkikuvallisesti merkittävät maamerkit, kuten keskustan kirkkorakennukset torneineen. Videoanimaatiossa tornihotelli näyttäytyy kaupunginmuseon johtokunnan mielestä Helsingin melko tasakorkeassa siluetissa vieraana ja irrallisena, kantakaupunkiin kuulumattomana elementtinä.

Kaupunkisuunnitteluviraston laatiman korkean rakentamisen raporttiin liittyvän suosituksen mukaan korkea, yli 16-kerroksinen rakentaminen Jätkäsaareissa on mahdollista, mikäli sillä mm. edistetään alueen positiivista imagoa, rakentaminen hahmottuu luontevaksi osaksi kaupungin uutta korkean rakentamisen kokonaisuutta ja mikäli rakentaminen ei kielteisellä tavalla vaikuta Helsingin merellisen kansallismaiseman muodostamaan näkymään. Kaupunginmuseon johtokunnan näkemyksen mukaan nämä edellytykset eivät täyty Jätkäsaaren tornihotellin kohdalla. Alue on vielä kokonaisuudessaan keskeneräinen eikä sinne ole vielä muodostunut omaa ominaisluonnettaan, joten tornirakentamista ei ole mahdollista museon johtokunnan mielestä perustella positiivisen imagon edistämiseksi. Tornirakentaminen ei niin ikään ole voimassa olevan osayleiskaavan hengen mukaista. Tornin olisi yksittäinen korkea rakennus eikä ole osa



laajempaa huolellisesti tutkittua kokonaisuutta, joten sillä ei voi sanoa olevan kaupunkikuvaa eheyttäviä ansioita. Erityisesti kansallismaiseman kannalta hanke ei täytä suositeltuja korkean rakentamisen edellytyksiä, koska rakentamisen vaikutukset olisivat kansallismaiseman kannalta kielteisiä.

Korkea 33-kerroksinen tornirakennus tulisi muuttamaan Helsingin näkymiä ja merellistä maisemaa lopullisesti. Mechelininkadun ja Bulevardin päätteellä nouseva tornirakennus alistaisi erimittakaavaisuudellaan ja vaikutuksellaan nämä Helsingin kulttuuriympäristöt eikä ole sopusoinnussa olemassa olevan ympäristön kanssa vaan päinvastoin mitätöi sen.

Helsingin keskustaa on tähän mennessä rakennettu jatkuvuuden ja hallitun muutoksen periaatteella ja onnistuttu luomaan elävä ja samalla kerroksellinen pääkaupungin keskusta. Mittakaavallisesti yhtenäinen Helsingin keskusta yksittäisine arkkitehtonisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaine maamerkkeineen on arvo, jota kaupunginmuseon johtokunnan mukaan tulee vaalia. Helsinki erottuu yhä myönteisellä tavalla useista Euroopan suurkaupungeista, joihin tornirakentamisen muoti on tullut jo aiemmin. Kaupunginmuseon johtokunnan näkemyksen mukaan Helsingin merellisen kansallismaiseman ja kantakaupungin rakentamisen mittakaava ovat kaupungin tärkeitä kulttuurihistoriallisia ja kaupunkitaiteellisia arvoja. Jätkäsaaren tornihanke on ristiriidassa näiden arvojen vaalimisen kanssa.

Kaupunginmuseon johtokunta ei puolla asemakaavan muutosehdotusta.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Mäkinen

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 310 36483
sari.saresto(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 29.05.2012 § 87

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Päätös

Pelastuslautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Alueen liikennejärjestelyt tulee suunnitella sellaisiksi, etteivät ne haittaa viereiseltä pelastusasemalta lähtevien hälytysajoneuvojen kulkua.



29.04.2013

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91§.

Esittelijä

va pelastuskomentaja
Jorma Lilja

Lisätiedot

Raila Hoivanen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31233
raila.hoivanen(a)hel.fi

Helsingin Energia -liikelaitos 24.5.2012

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Helsingin Energian lausunto liitteessä 1.

Lisätiedot

Kivirinne Jouni, Yleissuunnitteluinsinööri, puhelin: +358 9 617 2936
jouni.kivirinne(a)helen.fi

Ympäristölautakunta 22.05.2012 § 181

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa seuraavan lausunnon.

Asemakaavaan on tarpeen liittää pilaantuneen maaperän kunnostustarvetta ja tuloilmanottoa koskevat määräykset.

Käsittely

22.05.2012 Ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Timo Pyhälähti: Lisäys kappaleen (2) jälkeen:

Kaupungin liikenteen aiheuttamiin meluun ja päästöihin ehdotuksen mukaisella suurella hotellilla voi olla merkittäviä vaikutuksia suoraan tai välillisesti: Millaisia liikenteen kulkumuotovalintoja (henkilöauto, taksi, julkinen liikenne) hotellivieraat valitsevat, ja toisaalta millaista kuormitusta suuri vierailijamäärä aiheuttaa esim. katuverkolle parkkipaikkoja hakiessaan tai ruuhkahuippuina julkiselle liikenteelle. Tämän vuoksi on perusteltua harkita eri vaihtoehtoja ja mahdollisuuksia myös suurten kongressihotellien sijoittumiselle kaupunkirakenteessa, esimerkiksi lähempänä metron asemia tai lähempänä kaupungin keskustaa.



Kannattajat: Kati Vierikko

Vastaehdotus:

Lauri Alhojärvi: Lisätään varsinaisen päätösehdotuksen loppuun omaksi kappaleekseen:
"Lisäksi ympäristölautakunnan mielestä rakennus tulisi toteuttaa enintään 16-kerroksisena."

Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Lisäys kappaleen (2) jälkeen: Kaupungin liikenteen aiheuttamiin meluun ja päästöihin ehdotuksen mukaisella suurella hotellilla voi olla merkittäviä vaikutuksia suoraan tai välillisesti: Millaisia liikenteen kulkumuotovalintoja (henkilöauto, taksi, julkinen liikenne) hotellivieraat valitsevat, ja toisaalta millaista kuormitusta suuri vierailijamäärä aiheuttaa esim. katuverkolle parkkipaikkoja hakiessaan tai ruuhkahuippuina julkiselle liikenteelle. Tämän vuoksi on perusteltua harkita eri vaihtoehtoja ja mahdollisuuksia myös suurten kongressihotellien sijoittumiselle kaupunkirakenteessa, esimerkiksi lähempänä metron asemia tai lähempänä kaupungin keskustaa.

Jaa-äännet: 4

Satu Erra, Timo Korpela, Romeo Pulli, Lea Saukkonen

Ei-äännet: 3

Lauri Alhojärvi, Timo Pyhälähti, Kati Vierikko

Tyhjä: 0

Poissa: 2

Anne Kettunen, Cata Mansikka-aho

Suoritettuna äänestyksessä esittelijän ehdotus hyväksyttiin äänin 4-3.

08.05.2012 Pöydälle

Esittelijä

ympäristötutkimuspäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi

Helsingin Satama -liikelaitos 22.5.2012

HEL 2011-005696 T 10 03 03



Kaupunkisuunnitteluviraston lausunnoilla olevasta otsikossa mainitusta asemakaavaehdotuksesta Helsingin Satama toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on 33-kerroksinen kongressihotelli,

jossa on noin 350 majoitushuonetta. Hotelli rakennetaan tontille, joka on voimassa olevan asema-kaavan (vuodelta 2008) mukaan varattu 16-kerroksiselle rakennukselle. Kerrosluvun kasvua perustellaan kaupunkirakenteen hahmotettavuuden, positiivisen imagon ja kantakaupunkirakenteen laajenemisen näkökulmista. Tornihotellin mainitaan myös toimivan alueen maamerkinä.

Liikenne

Länsiterminaalin kautta kulkee päivittäin noin 15 000 matkustajaa (yli 5 miljoonaa matkustajaa vuodessa) ja Länsiterminaalista ohjautuu päivittäin noin 4000 ajoneuvoa (henkilöauto- ja raskasta liikennettä) Tyynenmerenkadun kautta muualle katuverkkoon, ja suuntaus on kasvava; Jätkäsaaren alueen liikennemäärät kasvavat alueen rakentumisen ja matkustajaliikenteen kehittymisen myötä entisestään, ja jo nykyisellään Tyynenmerenkadun liikenne ruuhkautuu laivojen saapumisaikaan. Myös Tyynenmerenkadulle sijoitettavan Jätkäsaaresta ulos johtavan lisäkaistan tilantarve on huomioitava tässä yhteydessä.

Kortteli 20803 sijaitsee Tyynenmerenkadun varressa. Tontin pysäköinti-, huolto- ja saattoliikenne hoidetaan Tyynenmerenkadun kautta nk. suuntaisliittymänä. Tyynenmerenkatu on paitsi Helsingin Sataman Länsiterminaalin johtavan ajoneuvoliikenteen – myös saatto- ja huoltoliikenteen - pääreitti, myös raitiovaunuliikenteen joukkoliikennereitti. Suuntaisliittymästä tontille ajettaessa ylitetään ajo-kaistojen lisäksi joukkoliikennekaistat. Raitiovaunuille varattu tila toimii myös palo- ja pelastusreitinä. Tontille ajo on ratkaistava huomioiden sekä risteävä liikenne molempiin ajosuuntiin että liikenteen määrä ja tonttiliittymän ajojärjestelyt tulee täsmentää koko alueen liikenteen sujuvan toimivuuden näkökulmasta. Erityisesti on huomioitava joukkoliikenne ja satamasta poistuva henkilöauto- ja raskas liikenne. Hotellin saattoliikenteelle on järjestettävä tontilla muusta liikenteestä erillään oleva alue.

Helsingin Satama pitää hyvänä ja toimivana ratkaisuna korttelin itäpuolella kulkevan jalankulku- ja pyöräilyreitien säilymistä yleisenä yhteytenä.

Pysäköinti

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



Korttelin 20803 pysäköinti (75 ap) toteutetaan kellaripysäköintinä. Pysäköintilaitoksen kapasiteetin riittävyys tulee tarkastella korttelin ja Jätkäsaaren koko alueen toimivuuden näkökulmasta, koska kaavamuutos mahdollistaa hotelli-, toimisto-, myymälä-, ravintola- ja kokoontumistilojen rakentamisen kortteliin.

Lisätiedot

Lehtonen Satu, suunnittelupäällikkö, puhelin: +358931033527
satu.lehtonen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 16.05.2012 § 287

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Kiinteistökartta G2 S4, Tyynenmerenkatu 2 ja Jätkäsaarenlaituri 3

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnittelulautakunnalle Jätkäsaaren tornihotellia koskevasta asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12101 seuraavan lausunnon:

Kaupunginhallitus varasi 21.3.2011, 305 § kiinteistölautakunnan esityksestä AB Invest AS:lle Helsingin kaupungin 20. kaupunginosan (Länsisatama, Jätkäsaari) korttelissa nro 20803 sijaitsevan hotellitontin 20803/1 (noin 3 121 m², Jätkäsaarenlaituri 3, Tyynenmerenkatu 2) hakemuksen ja sitä seuranneiden neuvottelujen mukaisesti likimäärin voimassa olevan kaavan mukaisen hotellirakennuksen suunnittelua varten 31.12.2012 saakka. Tontille saa voimassa olevan asemakaavan nro 11770 mukaan toteuttaa 14 800 k-m²:n suuruisen kuusitoistakerroksisen hotellirakennuksen.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on kuitenkin varauksensaajan kanssa päättänyt suunnitella tontille Suomen korkeimman (33 kerrosta) ja Suomen suurimpiin kuuluvan (26 500 k-m²) hotellirakennuksen. Kaupunkisuunnittelulautakunta hyväksyi hankkeen mahdollistavan kaavamuutosehdotuksen nro 12101 13.3.2012 äänin 7 - 2.

Kiinteistölautakunta toteaa, että yksittäisen näin korkean rakennuksen sijoittaminen kantakaupunkiin kiinteästi liittyvälle alueelle ei ole perusteltua kaupunkikuvallisista syistä. Tornihotelli häiritsisi perinteistä Helsingin horisonttia sekä mereltä katsottaessa että myös kaupungilta erityisesti Bulevardin ja Mechelininkadun suunnista. Kiinteistölautakunnan mielestä hanke tulisi toteuttaa nykyisen voimassa olevan asemakaavan ja kaupunginhallituksen tontinvarauspäätöksen mukaisesti enintään 16-kerroksisena.



Lopuksi kiinteistölautakunta toteaa, että kaupunginhallituksen varauspäätöksen ehdon mukaan hotellitontille on suunniteltava ajoluiska niin, että naapuritontilla 20803/2 sijaitsevan Sonckin pohjoisen makasiinirakennuksen L2 kellarikerrokseen saadaan rasiteajoyhteys. Asemakaavaehdotuksessa po. hotellihankkeen oma ajoluiska sen maanalaiseen pysäköintikellariin on kuitenkin osoitettu varausehdon vastaisesti aivan hotellitontin eteläreunaan niin, että se estää kaavaehdotuksesta ilmenevän olemassa olevan makasiinirakennuksen kellarikerroksen ajoluiskan käytön. Suojellun ja perusteellista korjausta edellyttävän makasiinirakennuksen luovuttaminen saattaa vaarantua, mikäli makasiinirakennuksen kellariin ei saada tarvittavaa ajoyhteyttä ja rakennuksen asemakaavan mukaiset autopaikat tulee sijoittaa tontin ulkopuoliseen ja kustannuksiltaan merkittävästi kalliimpaan pysäköintilaitokseen.

Käsittely

16.05.2012 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Jyrki Lohi: Esitän seuraavan vastaehdotuksen:

Lausuntoehdotuksen kolmas kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti: Kiinteistölautakunta toteaa, että yksittäisen näin korkean rakennuksen sijoittaminen kantakaupunkiin kiinteästi liittyvälle alueelle ei ole perusteltua kaupunkikuvallisista syistä. Tornihotelli häiritsisi perinteistä Helsingin horisonttia sekä mereltä katsottaessa että myös kaupungilta erityisesti Bulevardin ja Mechelininkadun suunnista. Kiinteistölautakunnan mielestä hanke tulisi toteuttaa nykyisen voimassa olevan asemakaavan ja kaupunginhallituksen tontinvarauspäätöksen mukaisesti enintään 16-kerroksisena.

Kannattajat: Anja Malm

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Lausuntoehdotuksen kolmas kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti: Kiinteistölautakunta toteaa, että yksittäisen näin korkean rakennuksen sijoittaminen kantakaupunkiin kiinteästi liittyvälle alueelle ei ole perusteltua kaupunkikuvallisista syistä. Tornihotelli häiritsisi perinteistä Helsingin horisonttia sekä mereltä katsottaessa että myös kaupungilta erityisesti Bulevardin ja Mechelininkadun suunnista. Kiinteistölautakunnan mielestä hanke tulisi toteuttaa nykyisen voimassa olevan asemakaavan ja kaupunginhallituksen tontinvarauspäätöksen mukaisesti enintään 16-kerroksisena.



Jaa-äännet: 4

Martti Huhtamäki, Kristiina Kannus, Olli Saarinen, Tuomo Valve

Ei-äännet: 5

Jyrki Lohi, Anja Malm, Tuula Paalimäki, Kirsi Pihlaja, Kermen Soitu

Tyhjä: 0

Poissa: 0

03.05.2012 Pöydälle

Esittelijä

osastopäällikkö
Juhani Tuuttila

Lisätiedot

Pasi Lehtiö, kiinteistölakimies, puhelin: 310 36448
pasi.lehtio(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 08.05.2012 § 244

HEL 2011-005696 T 10 03 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnittelulautakunnalle seuraavan lausunnon:

Asemakaavan muutos mahdollistaisi 33-kerroksisen kongressihotellin rakentamisen Jätkäsaareen. Rakennus olisi valmistuessaan kantakaupungin korkein rakennus. Osayleiskaavassa ja nykyisessä asemakaavassa rakennuksen korkeus on osoitettu 16 kerroksiseksi.

Tornihotelli kilpailisi Helsingin keskustan kansallismaiseman ja kaupunkikuvan kannalta arvokkaan tuomiokirkon ja Uspenskin katedraalin sekä muiden kirkkojen kanssa. Se poikkeaa maisemakuvassa selvästi kantakaupungin ilmeestä. Tämä käy hyvin ilmi laaditusta havainneanimaatiosta. Torni on sijoitettu näkyvälle paikalle. Se näkyy yleiskaavassa matalan rakentamisen kantakaupungin alueelle kauas ja on myös katuakseleiden päätteellä. Erityisesti torni vaikuttaa haitallisesti kansallismaiseman kohokohtiin lähestyttäessä Helsinkiä mereltä alistaen vanhat maamerkit sivurooliin. Torni dominoi historiallisen keskustan maisemaa erityisesti lähestyttäessä mereltä Länsisatamaa. Kaupunginmuseo on näistä syistä lausunnossaan pitänyt tornia sopimattomana Helsingin kantakaupunkiin.



Asemakaavaehdotusta laadittaessa ei ole otettu huomioon tornirakennuksen vaikutusta maisemakuvan kulttuurihistorialliseen arvoon tai kaupunkikuvan hierarkiaan. Kaavaselostuksen vaikutusten arviointi on puutteellinen. Siitä puuttuu riittävät kuvaukset maisemakuvaan sekä kulttuurihistoriaan kohdistuvista vaikutuksista. On erittäin tärkeää, että asia tutkitaan ennen kaavaluonnoksen hyväksymistä, koska tornia on ehdotettu aivan kantakaupungin arvokkaan historiallisen keskustan reunaan. Yleiskaava ei salli historialliseen keskustaan korkeita rakennuksia. Tornin ei tarvitse olla 33 kerrosta korkea muodostuakseen Jätkäsaaren maamerkiksi. Kulttuurihistoriallisten arvojen vaalimisen niin vaatiessa on tornia madallettava.

Kaavamuutosalueen vieressä, Tyynenmerenkadulla, on jo rakennetut raitiotiekiskot. Tyynenmerenkadusta on myös tehty katu- ja rakennussuunnitelmat, jotka ovat vielä toteuttamatta. Suunnitelmissa katualueen alin kohta muodostuu kortteliin 20803 kohdalle ja kaavassa kortteliin 20803 on merkitty tulvareitti. Uudessa kaavamuutoksessa on kortteliin maanalaisen tilan ajoyhteys sijoitettu tulvareitin viereen. Tästä seuraa hulevesien tulvimista kellaritiloihin. Tulvariskin vuoksi täytyy joko maanalaisen ajoyhteyden paikkaa siirtää tai katusuunnitelmia muuttaa siten, että mahdolliset tulvavedet saadaan johdettua Välimerenkadun ja Jätkäsaarenlaiturin kautta mereen. Muutostöistä aiheutuu kustannuksia rakennusvirastolle.

Torni varjostaa pihoja ja yleisiä alueita ja lisää tuulisuutta, mikä vaikuttaa haitallisesti erityisesti Jätkäsaarenlaiturin ja Länsilinkin viihtyvyyteen. Kaavamuutoksen selostuksessa on esitetty rakennuksen viitesuunnitelmat, jonka mukaan kaava on laadittu. Rakennuksen massoittelu on ansiokasta, mutta julkisivujen käsittely ja aukotus ovat ympäristöön sopimattomat. Rakennusmassan ulokkeet ja aukotuksen vinot osat saattavat joissain tilanteissa kerätä lunta ja jäätä, jotka korkealta pudotessa aiheuttavat laajalle alueelle vaaratilanteita jalankulkijoille.

Yleisten töiden lautakunta esittää, että edellä mainitut muutosehdotukset otetaan huomioon.

Käsittely

08.05.2012 Ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutokset: Lisätään päätösehdotuksen kappaleen 1 loppuun seuraava uusi virke: "Osayleiskaavassa ja nykyisessä asemakaavassa rakennuksen korkeus on osoitettu 16 kerroksiseksi."

Muutetaan päätösehdotuksen kappaleen 3 ensimmäinen virke kuulumaan seuraavasti: "Asemakaavaehdotusta laadittaessa ei ole



29.04.2013

otettu huomioon tornirakennuksen vaikutusta maisemakuvan kulttuurihistorialliseen arvoon tai kaupunkikuvan hierarkiaan."

Muutetaan päätösehdotuksen kappaleen 3 toisessa virkkeessä oleva sana "harhaanjohtava" sanaksi "puutteellinen."

Muutetaan päätösehdotuksen viimeinen kappale kuulumaan seuraavasti: "Yleisten töiden lautakunta esittää, että edellä mainitut muutosehdotukset otetaan huomioon."

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Anu Kiiskinen, aluesuunnittelija, eteläinen suurpiiri, puhelin: 310 38419
anu.kiiskinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 518

V Herttoniemen korttelin 43051 ja tontin 43084/5 osan ym. alueiden (Megahertsi) asemakaavan muuttaminen (nro 12089)

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2011-004118 T 10 03 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan, asemakaavan, rakennusjärjestyksen hyväksyminen
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Liite 5
Liite 6

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun
ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Helsingin seudun liikenne -
kuntayhtymä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen hyväksyä 43. kaupunginosan (Herttoniemi, Herttoniemen teollisuusalue) korttelin nro 43051 ja korttelin nro 43084 tontin nro 5 osan sekä katualueen asemakaavan muutoksen kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosaston 13.12.2011 päivätyn ja 28.8.2012 muutetun piirustuksen nro 12089 mukaisena.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Tiivistelmä

Kaavanmuutosalue sijaitsee Linnanrakentajantien ja Itäväylän kulmauksessa vastapäätä Itäväylän toisella puolella olevaa Herttoniemen metroasemaa. Viereisellä liike- ja toimistorakennusten korttelialueella sijaitsee Megahertsin kauppakeskuksen rakennus.

Asemakaavan muutoksessa keskeneräiseksi jäänyt, nk. Megahertsin kortteli täydennetään yhtenäiseksi ja toimivaksi liikekeskukseksi, joka sisältää pysäköintitilaa korttelin käyttäjille ja liityntäpysäköitsijöille, päivittäistavarakaupan tilaa, erikoisliikkeitä, hyvinvointipalveluita ja kolme kansitason päältä nousevaa asuintornia.

Kahdesta korttelialueesta ja Itäväylän yli suunnitelluista kauppasilloista muodostuvan kokonaisuuden kokonaisrakennusoikeus 56 800 k-m². Siitä 29 500 k-m² on liike- ja palvelutiloja, josta enintään 8 500 k-m² saa olla päivittäistavarakaupan tiloja. Asuntokerrosalan määrä on 15 300 k-m², mistä arvioitu asukasmäärä on noin 400. Asemakaavan muutosehdotus mahdollistaa korttelin liittämisen sillalla Itäväylän yli uudistettavaan Herttoniemen metroasemaan ja tarvittaessa myös Suunnittelijankadun yli tällä hetkellä rakentamattomaan kortteliin 43086. Korttelialueen sisäiset jalankulkukäytävät yhdistävät vanhan (K-alue) ja uuden (KLAP-alue) osan toisiinsa muodostaen läpikuljettavan, koko korttelin laajuisen liike- ja palvelukeskuksen. Autopaikkoja on tarkoitus rakentaa sekä korttelialueiden omaan että liityntäpysäköinnin käyttöön niin, että niiden kokonaismääräksi on viitesuunnitelmassa arvioitu on 900.

Kaavamuutosehdotus mahdollistaa korttelin liittämisen sillalla Itäväylän yli uudistettavaan Herttoniemen metroasemaan ja tarvittaessa myös Suunnittelijankadun yli tällä hetkellä rakentamattomaan kortteliin 43086. Kaavamuutos mahdollistaa myös Linnanrakentajantielle, Operaattorinkadulle ja Suunnittelijankadulle tehtävien uusien liikenne- ja katusuunnitelmien toteuttamisen.

Esittelijä

Lähtökohdat

Kaavoitustilanne

Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on keskustatoimintojen aluetta.

Alueella voimassa olevat asemakaavat on hyväksytty vuosina 2000 ja 2001. Kortteli 43051 (Megahertsin kortteli) on liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K). Alueen kokonaisrakennusoikeus on 38 000 k-m². Kortteli 43084 on



toimistorakennusten korttelialuetta (KT), jolle muutosalue ulottuu vain vähäisessä määrin.

Maanomistus

Korttelin 43051 tontit ovat yksityisessä omistuksessa. Kortteli 43084 on kaupungin omistuksessa.

Asemakaavan muutoksen sisältö

Tavoitteet

Kaavamuutoksen yleistavoitteena on luoda kaavalliset mahdollisuudet Megahertsin korttelin toteuttamiseen uudella konseptilla, joka yhtäältä vastaa muuttuneeseen markkinatilanteeseen ja toisaalta mahdollistaa Megahertsin rakentamisen toiminnoiltaan monipuoliseksi ja erinomaisiin joukkoliikenteen yhteyksiin kytkeytyneeksi yritysalueen porttirakennukseksi.

Tavoitteena on myös täydentää olemassa olevaa asutusta lähellä palveluja ja hyviä joukkoliikenteen yhteyksiä ja elävöittää alueen kaupunkikuvaa.

Liike-, asuin-, palvelu- ja toimistorakennusten korttelialue (KLAP)

Korttelialue muodostuu liikekeskuksen Itäväylän puoleisesta laajennusosasta. Alueelle on mahdollista rakentaa liike- ja palvelutiloja, asuntoja ja liikekerrosten alapuolinen, pääosin maanalainen pysäköintilaitos. Korttelin läpi johtavat ja uudisrakennuksen olemassa olevaan liikekeskukseen liittävät sisäiset jalankulkukäytävät tulee sijoittaa molempiin pääliikekerroksiin.

Asunnot sijoitetaan as-merkityille rakennusaloille kansitason yläpuolelle. Asuinrakennukset ovat 8-, 12- ja 17-kerroksisia. Asuinrakennuksille ei saa myöntää rakennuslupaa ennen kuin melulta suojaavat palvelurakennukset on toteutettu. Asuntojen piha-alueet sijaitsevat pihakannella. Asuntojen keskikoon tulee olla vähintään 55 huoneistoneliometriä.

Korttelialueelle saa sijoittaa myös julkista palvelutilaa.

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue (K)

Korttelialue muodostuu olemassa olevasta Megahertsin liike- ja palvelurakennuksesta. Asemakaavan muutos mahdollistaa rakennuksen laajentamisen nykyisten kerrosten päälle sisäisten yhteyksien muodostamiseksi KLAP-korttelialueen liiketiloihin.

Itäväylän ylittävän sillan rakennusala y-1

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Liikekeskuksen metrokortteliin yhdistävä silta, jolle saa sijoittaa 2 200 k-m² liiketiloja.

Suunnittelijankadun ylittävän sillan rakennusala y-2

Varaus liikekeskuksen rakentamattomaan kortteliin 43084 yhdistävälle sillalle, jolle saa sijoittaa 500 k-m² liiketiloja.

Liikenne

Muutosehdotus perustuu kaupunginvaltuuston vuonna 2008 hyväksymään Itäväylän ja Linnanrakentajantien liittymän liikennesuunnitelman.

Muutosalueen yhteenlaskettu autopaikkatarve on enintään 880 autopaikkaa. Pysäköintitilat tulee rakentaa liikekerrosten alapuolisille kerrostasolle. Kaava-alueelle saa sijoittaa 140 autopaikkaa liityntäpysäköintiä varten, joista 80 on vuoroittaiskäytössä liiketilojen autopaikkojen kanssa.

Korttelin huoltoliikenne tapahtuu Insinöörinkadun tasossa rakennusrungon sisällä sijaitsevan huoltopihan kautta. Ajoyhteys pysäköintilaitokseen on Operaattorinkadulta ja Insinöörinkadulta. Ajoyhteys pysäköintilaitoksesta on Insinöörinkadulle.

Palvelut

Kaava-alueen yhteenlaskettu liike- ja palvelutilojen rakennusoikeus on 41 500 k-m². Uutta liike- ja palvelutilaa on 34 600 k-m². Uudesta liiketilan määrästä noin 2 400 k-m² sijoittuu Megahertsin kauppakeskuksen laajennusosaan (K-korttelialue), joka liittää keskuksen uudet ja vanhat osat toisiinsa. KLAP-korttelialueelle (liikekeskuksen laajennus) voidaan sijoittaa enintään 8 500 k-m² päivittäistavarakaupan tiloja, joka viitesuunnittelun perusteella toteutuu todennäköisesti yhtenä tai enintään kahtena vähittäiskaupan suuryksikkönä. K-korttelialueelle voidaan sijoittaa enintään 2 680 k-m² päivittäistavarakaupan tiloja, mikä vastaa rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa tällä hetkellä sijaitsevan päivittäistavaraliikkeen laajuutta.

Yhdyskuntatekninen huolto

Alueella on olemassa oleva teknisen huollon verkosto.

Maaperä, sen rakennettavuus ja pilaantuneisuus

Kolmikellarillinen rakentaminen perustettaneen maanvaraisesti. Suunnittelijankatu ja sen kuntateknikka perustetaan osin paaluilla osin muilla pohjanvahvistustavoilla.



Pilaantunut maaperä on kunnostettu. Alueen kunnostamisesta annetuissa päätöksissä edellytettiin pohjaveden laatua seurattavaksi kaivutöiden yhteydessä, koska alueella on aiemmin ollut maanalaisia säiliöitä, joista vuotanut liuotinta saattaa kunnostamisesta huolimatta edelleen esiintyä paikoin.

Ympäristöhäiriöt

Itäväylän ja kaava-alueen rajaavien muiden katujen liikenteen aiheuttama melu ja ilmanlaadun heikkeneminen on otettu huomioon alueen suunnittelussa ja rakentamisessa. Asemakaavaa varten on tehty meluselvitys.

Meluselvityksen mukaan oleskelupihalla päivän melutasot alittavat melun ohjearvot. Kaavassa oleva ajoitusmääräys edellyttää oleskelupihoja Itäväylän melulta suojaavan KLAP-korttelin palvelurakennusten toteuttamista ennen asuinkerrostaloja.

Muutosehdotuksessa on annettu asuinrakennusten ulkovaipan ääneneristävyyttä sekä parvekkeiden lasittamista koskevia määräyksiä, joilla melutasot sekä rakennusten sisällä että parvekkeilla saadaan hyväksyttävälle tasolle. Parvekelasituksella on mahdollista saavuttaa noin 10–15 dB:n ääneneristävyys tieliikennemelua vastaan.

Metroliiikenteen aiheuttama melu on vähäistä verrattuna alueen muihin melulähteisiin. Itäväylän varten suunniteltu korkea meluaita tulee lisäksi vähentämään metromelun leviämistä kaava-alueelle.

Itäväylän ja lähimpänä väylää sijaitsevan asuinkerrostalon välinen 45 metrin suojaetäisyys on ilmanlaadun kannalta riittävä. Kaavassa on annettu asuntojen ilmanvaihtoa ja tuloilman ottokohtaa koskeva määräys.

Asemakaavamuutoksen vaikutukset

Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja rakennettuun ympäristöön

Keskittämällä rakentamista paikalliskeskuksen ytimeen ja varaamalla asumiselle, vähittäiskaupan suuryksiköille ja muille palveluille tilaa julkisen liikenteen solmukohdan äärellä aikaansaadaan tiivistyvää, energiatehokasta kaupunkirakennetta ja parannetaan julkisen liikenteen hyödyntämismahdollisuuksia.

Katettu jalankulkuyhteys metroaseman ja Megahertsin välillä vähentää Itäväylän aiheuttamaa estevaikutusta. Maanpäälliset ja maanalaiset varaukset Suunnittelijankadun molemmin puolin olevien korttelien yhdistämiseksi luovat pohjan kaavoitustyön jatkamiselle muutosalueen pohjoispuolisissa kortteleissa.



Vaikutukset palveluihin

Herttoniemen keskuksen suurimmat päivittäistavarakaupat sijaitsevat tällä hetkellä metroaseman yhteydessä (K-Hertta), Herttoniemenrannan puolella Linnanrakentajantietä (S-market) ja Linnanrakentajantien pohjoispuolella (Lidl ja Megahertsin Valintatalo). Kaavan sallima lisäys päivittäistavarakaupan osalta on 8 500 k-m², mikä on merkittävä määrä uutta päivittäistavarakaupan alaa. Toteutuessaan tämä todennäköisesti keskittää jossain määrin Herttoniemen keskuksen päivittäistavarakauppaa Megahertsin kortteliin nykyisestä tilanteesta. Asemansseudulle on vireillä kaavamuutos, joka mahdollistaa Hertan laajenemisen sekä muun erikoiskaupan ja palvelujen lisääntymisen metrokorttelissa. Vaikutukset riippuvat paljolti myös näiden hankkeiden ajallisesta toteutumisjärjestyksestä.

Pitkään keskeneräisenä olleen ja näkyvällä paikalla sijaitsevan Megahertsin korttelin täydentämisen välitön vaikutus on lähiympäristön esteettisen laadun parantuminen.

Katualueisiin rajautuva liikekeskus eheyttää miljöötä alueella, jota leimaa rakenteen hajanaisuus.

Itäväylän ylittävä silta ja Megahertsin asuintornit yhdessä Hiihtäjänaukion tornitalon kanssa muodostavat porttiaiheen ja maamerkin, joka identifioi uuden kaupunginosakeskuksen niin asukkaille kuin ohikulkijoille. Keskeneräisen korttelin täydentäminen parantaa alueen esteettistä laatua ja lisää viihtyvyyttä.

Suunnittelun vaiheet ja vuorovaikutus

Kaavoitustyö on tullut vireille yksityisten tontinomistajien hakemuksesta.

Vireilletulosta on ilmoitettu osallisille kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosaston kirjeellä, jonka mukana lähetettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päiväty 20.4.2009) sekä vuoden 2010 kaavoituskatsauksessa. Osallisille lähetettiin asemakaavan muutosluonnos (kirje päiväty 15.9.2011). Muutosluonnos oli nähtävänä ja siitä pidettiin yleisötilaisuus 3.10.2011.

Viranomaisyhteistyö

Kaavamuutoksen valmistelun yhteydessä on tehty viranomaisyhteistyötä rakennusviraston, kiinteistöviraston, rakennusvalvontaviraston, ympäristökeskuksen, pelastuslaitoksen, Helsingin Energia -liikelaitoksen, liikennelaitos-liikelaitoksen (HKL), Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymän ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen kanssa.



Esitetyt mielipiteet

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen asemakaavaosastolle saapui 6 mielipidekirjettä, joista yksi koski osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja 5 asemakaavan muutosluonnosta. Lisäksi suullisia mielipiteitä esitettiin keskustelutilaisuudessa.

Muutosluonnoksesta saadut mielipiteet kohdistuivat korttelialueiden rakennusoikeuden määrään, asemakaavaluonnoksen määräyksiin ja merkintöihin, kaavan vaikutukseen korttelin 43084 jatkosuunnitteluun, rakennusten korkeuteen, liikennemelun heijastumiseen rakennuksista, puistojen ja julkisten aukoiden puutteeseen ja kaupallisen rakentamisen määrään ja sen vaikutuksiin lähialueen nykyisiin palveluihin.

Mielipiteet on otettu huomioon niin, että rakennusoikeuden määrää on tarkistettu kaavaehdotukseen K-korttelialueen osalta ja kaavamääräyksiä ja -merkintöjä on tarkennettu mm. rakennusalojen rajauksien osalta. Yhdessä Itäväylän toiselle puolelle suunnitellun 19-kerroksisen tornitalon kanssa Megahertsin asuintornit identifioivat itäisen ja läntisen Herttoniemen yhteisen keskuksen asukkaille ja ohikulkijoille. Rakennusten ja muiden rakenteiden aiheuttama äänen heijastuminen on otettu huomioon melulaskelmissa. Kaupallisen rakentamisen vaikutusten arvioinnissa on otettu huomioon koko kaakkoisen suurpiirin alueen kysyntä ja pidemmän aikavälin kasvupotentiaali.

Liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja mielipiteistä sekä niiden vastineet laajemmin.

Ehdotuksen nähtävillä olo, muistutukset ja lausunnot

Asemakaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 5.1.–6.2.2012. Ehdotuksesta on tehty 2 muistutusta. Nähtävillä olon jälkeen on saapunut yksi kirje.

Ehdotuksesta ovat antaneet lausuntonsa Helsingin Energia -liikelaitos ja Helen Sähköverkko Oy, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä, kiinteistölautakunta, yleisten töiden lautakunta, pelastuslautakunta, ympäristölautakunta, Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä sekä Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Muistutukset ja kirje

Muistutuksissa esitetään huomautuksia muun muassa asukkaiden toiveiden ohittamisesta, liikerakentamisen suuresta määrästä,



asuintornien korkeudesta, alueen identiteetistä, julkisten ulkotilojen puutteesta, ekologiseen rakentamiseen ohjaavien kaavamääräysten puutteesta, jalankulkuväylien leveydestä ja liityntäpysäköinnin autopaikkojen määrästä.

Nykyisen Megahertsin kauppakeskuksen omistajaa edustavan Saraco Oy:n lähettämässä kirjeessä esitetään, että K-korttelialueelle lisätään rakennusoikeutta päivittäistavarakaupan tiloja varten samassa suhteessa kuin KLAP-kortteliin on kyseistä oikeutta osoitettu. Kirjeessä esitetään myös pohdittavaksi yhden pysäköintitason rakentamisen mahdollistamista K-korttelialueella nykyisen pysäköintikellarin alapuolelle.

Kirje on otettu huomioon siten, että K-korttelialueelle sijoitettavien päivittäistavarakaupan liiketilojen enimmäismäärä on nostettu 2 140 k-m²:stä 2 680 k-m²:iin. 540 k-m²:n lisäys päivittäistavarakaupan laajuuteen kaava-alueella ei ole vaikutukseltaan merkittävä. Toisen kellarikerroksen rakentaminen on mahdollistettu K-korttelialueella.

Lausunnot

Lausunnoissa esitetään kannanottoja johtosiirtojen toteuttamisesta, kierrätyspisteen sijoittamisesta kaava-alueelle, voimalinjan siirrosta aiheutuvien kustannusten kirjaamisesta kaavatalouteen, muuntamoiden sijoituksesta, metrolinjojen meluhaitoista, parvekkeiden sijoituksesta ja asuntojen suuntautumisesta melualueelle, vaihteittain rakentamisen vaikutuksesta pelastusturvallisuuteen, yleisen jalankulun alueiden sijoittamisesta tonttien puolelle, liityntäpysäköinnin autopaikkojen määrästä ja metroaseman autopaikkojen sijoittamisesta kaava-alueelle.

Lausunnot on otettu huomioon siten, että muuntamoiden sijoittamista, asuinrakennusten julkisivujen ääneneristystä ja maanalaisten verkoston osien siirtämistä koskevia määräyksiä on täydennetty ja tarkistettu. Kaava-alueelle sallittavien liityntäpysäköinnin autopaikkojen määrä on nostettu 140 autopaikkaan ja metroaseman korttelin autopaikkojen sijoittaminen kaava-alueelle on sallittu. Lähimpänä Itäväylää sijaitsevien kerrostalojen julkisivujen ääneneristävyysmääräyksiä on tiukennettu.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto on otettu huomioon siten, että kaavaselostusta on täydennetty maaperän pilaantuneisuuden ja pohjarakentamisen sekä liikerakentamisen yhteisvaikutusten kuvailun osalta. Lisäksi pohjaveden pilaantuneisuuden huomioon ottamisesta on annettu kaavamääräys.

Vuorovaikutusraportissa esitetään tiivistelmät muistutuksista ja lausunnoista sekä niiden vastineet laajemmin.



Asemakaavan muutosehdotukseen tehdyt muutokset

Ehdotusta on muistutusten, kirjeen ja lausuntojen johdosta muutettu seuraavasti:

- KLAP-korttelialueelle sijoitettavia muuntamoita koskeva kaavamääräys on tarkistettu muotoon: "Kortteleiden sähkönjakelun vaatimat jakelumuuntamot ja/tai liittymiskojeistotilat sijoitetaan ensimmäiseen maanpäälliseen kerrokseen".
- Lähimpänä Itäväylää sijaitsevien kerrostalojen Itäväylän ja Suunnittelijankadun puoleisten julkisivujen 32 - 33 dB ääneneristävyysemääräys on nostettu 33 - 35 desibeliin.
- Map-pp-aluetta koskevaa määräystä on täydennetty tekstillä: "Maanalaisten tilojen toteuttaminen edellyttää alueella sijaitsevien vesihuoltoverkoston osien mahdollista siirtämistä, joka tulee suunnitella ja toteuttaa hankkeeseen ryhtyvän toimesta. Suunnitelmat tulee hyväksyttää HSY:llä."
- Autopaikkoja koskeva kaavamääräys on tarkistettu muotoon: "Tälle asemakaava-alueelle saadaan sijoittaa 140 autopaikkaa liityntäpysäköintiä varten. Liityntäpysäköinnin autopaikoista 80 on vuoroittaiskäytössä liiketilojen autopaikkojen kanssa. Liiketilojen ja liityntäpysäköinnin autopaikkoja ei saa nimetä. Asemakaava-alueelle saa sijoittaa myös Herttoniemen metroaseman korttelin 43148 autopaikkoja. Asemakaava-alueen pysäköintitilojen tulee olla yhteiskäytössä tontinrajojen estämättä."
- K-korttelialueelle sijoitettavien päivittäistavarakaupan liiketilojen enimmäismäärä on nostettu 2 140 k-m²:stä 2 680 k-m²:iin.
- Toisen kellarikerroksen rakentaminen on mahdollistettu K-korttelialueella tarkistamalla kellarien rakentamista koskeva määräys muotoon: "Asemakaavassa merkityn kerrosalan lisäksi saa rakentaa K-korttelialueelle tason +6.25 alapuolelle kaksi kellarikerrosta autopaikoitusta ja huollon, tekniikan ja varastoinnin tiloja varten."
- Asemakaavaan on lisätty määräys: "Pohjaveden mahdollinen pilaantuneisuus on otettava huomioon rakentamisen yhteydessä. Haitta-ainepitoisuudet on selvitettävä entisten tonttien 12, 13 ja 14 alueella ennen rakentamisen mahdollisesti edellyttämän pohjaveden pumppauksen aloittamista. Veden



johtamisessa viemäriin on noudatettava HSY Veden ohjeita ja määräyksiä."

Muut muutokset

Lisäksi on ehdotukseen tehty seuraavat muutokset:

- Toimistotilojen rakentamisen mahdollistamiseksi KLAP-korttelialueen määrittely on tarkistettu muotoon "Liike-, asuin-, palvelu- ja toimistorakennusten korttelialue" ja palvelutiloille varatun rakennusalueen osan (palv) määräys on tarkistettu muotoon "Palvelu- ja toimistotiloille varattu rakennusalan osa likimääräisen tason +24.0 yläpuolella."
- Huoltoliikenteelle varatun alueen osan (h) määräykseen on lisätty vaatimus, jonka mukaan alueelle tai sen läpi saa johtaa vain huoltoliikennettä.
- Lisäksi kaavaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia ja kaavaselostusta on täydennetty.

Tehdyt muutokset eivät ole olennaisia, joten ehdotusta ei tarvitse asettaa uudelleen nähtäville.

Esitys on kaupunkisuunnittelulautakunnan ehdotuksen mukainen.

Maankäyttösopimukset

Kaupunginhallitus toteaa lopuksi, että se oikeutti päätöksellään 6.8.2012 kiinteistölautakunnan tekemään tonttien omistajien kanssa päätöksen liitteenä olleet, kaavamutoksen edellyttämät maankäyttösopimukset ja tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä muutoksia. Sopimukset on allekirjoitettu ja ovat voimassa ehdolla, että asemakaavan muutos saa lainvoiman.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12089 kartta, päivätty 13.12.2011, muutettu 21.8.2012
- 2 Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12089 kartta, päivätty 13.12.2011, muutettu 28.8.2012, päivitetty Kslk:n 28.8.2012 päätöksen mukaiseksi
- 3 Ilmakuva Herttoniemen keskuksesta, nykytilanne



29.04.2013

Kaj/2

- 4 Ilmakuva Herttoniemen keskuksesta, viitesuunnitelma
5 Vuorovaikutusraportti 13.12.2011, täydennetty 21.8.2012
6 Osa päätöshistoriaa

Oheismateriaali

- 1 Maankäyttösopimus
2 Maankäyttösopimus (tontti 43051/15)

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne-
ja ympäristökeskus

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, yleiskaavan,
asemakaavan,
rakennusjärjestyksen
hyväksyminen
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Liite 5
Liite 6

Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun
ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
Helsingin seudun liikenne -
kuntayhtymä

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Helsingin Energia -liikelaitos
Pelastuslautakunta
Yleisten töiden lautakunta
Ympäristölautakunta

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 28.08.2012 § 278

HEL 2011-004118 T 10 03 03

Ksv 1083_2

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti lähettää 13.12.2011 päivätyn ja
28.8.2012 muutetun 43. kaupunginosan (Herttoniemi) korttelin 43051,



korttelin 43084 osan tonttia 5 ja katualueen asemakaavan muutosehdotuksen nro 12089 kaupunginhallitukselle puoltaen sen hyväksymistä, ja esittää etteivät tehdyt muistutukset, saatu kirje ja annetut lausunnot anna aihetta muihin toimenpiteisiin.

Lautakunta päätti muuttaa asemakaavan muutosehdotusta seuraavasti:

Muistutusten, kirjeen ja lausuntojen johdosta tehdyt muutokset

- KLAP-korttelialueelle sijoitettavia muuntamoita koskeva kaavamääräys on tarkistettu muotoon: "Kortteleiden sähkönjakelun vaatimat jakelumuuntamot ja/tai liittymiskojeistotilat sijoitetaan ensimmäiseen maanpäälliseen kerrokseen".
- Lähimpänä Itäväylää sijaitsevien kerrostalojen Itäväylän ja Suunnittelijankadun puoleisten julkisivujen 32 - 33 dB ääneneristävyyismääräys on nostettu 33 - 35 desibeliin.
- Map-pp-aluetta koskevaa määräystä on täydennetty tekstillä: "Maanalaisten tilojen toteuttaminen edellyttää alueella sijaitsevien vesihuoltoverkoston osien mahdollista siirtämistä, joka tulee suunnitella ja toteuttaa hankkeeseen ryhtyvän toimesta. Suunnitelmat tulee hyväksyttää HSY:llä."
- Autopaikkoja koskeva kaavamääräys on tarkistettu muotoon: "Tälle asemakaava-alueelle saadaan sijoittaa 140 autopaikkaa liityntäpysäköintiä varten. Liityntäpysäköinnin autopaikoista 80 on vuoroittaiskäytössä liiketilojen autopaikkojen kanssa. Liiketilojen ja liityntäpysäköinnin autopaikkoja ei saa nimetä. Asemakaava-alueelle saa sijoittaa myös Herttoniemen metroaseman korttelin 43148 autopaikkoja. Asemakaava-alueen pysäköintitilojen tulee olla yhteiskäytössä tontinrajojen estämättä."
- K-korttelialueelle sijoitettavien päivittäistavarakaupan liiketilojen enimmäismäärä on nostettu 2 140 kerrosalaneliömetristä 2 680 kerrosalaneliömetriin.
- Toisen kellarikerroksen rakentaminen on mahdollistettu K-korttelialueella tarkistamalla kellarien rakentamista koskeva määräys muotoon: "Asemakaavassa merkityn kerrosalan lisäksi saa rakentaa K-korttelialueelle tason +6.25 alapuolelle kaksi kellarikerrosta autopaikoitusta ja huollon, tekniikan ja varastoinnin tiloja varten."



- Asemakaavaan on lisätty määräys: "Pohjaveden mahdollinen pilaantuneisuus on otettava huomioon rakentamisen yhteydessä. Haitta-ainepitoisuudet on selvitettävä entisten tonttien 12, 13 ja 14 alueella ennen rakentamisen mahdollisesti edellyttämän pohjaveden pumppauksen aloittamista. Veden johtamisessa viemäriin on noudatettava HSY Veden ohjeita ja määräyksiä."

Muut muutokset

- Toimistotilojen rakentamisen mahdollistamiseksi KLAP-korttelialueen määrittely on tarkistettu muotoon "Liike-, asuin-, palvelu- ja toimistorakennusten korttelialue" ja palvelutiloille varatun rakennusalueen osan (palv) määräys on tarkistettu muotoon "Palvelu- ja toimistotiloille varattu rakennusalan osa likimääräisen tason +24.0 yläpuolella."
- Huoltoliikenteelle varatun alueen osan (h) määräykseen on lisätty vaatimus, jonka mukaan alueelle tai sen läpi saa johtaa vain huoltoliikennettä.
- Lisäksi kaavaan on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia ja kaavaselostusta on täydennetty.

Samalla lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, ettei kaavan muutosehdotusta aseteta uudelleen nähtäville.

Lisäksi lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnittelulautakunnan esityksestä ja vuorovaikutusraportista ilmenevät vastaukset kaupungin perusteltuna kannanottona tehtyihin muistutuksiin.

Päätöksen jakelu:

- kaupunginhallitus
- hallintokeskus/Kaj:n rooteli

Käsittely

28.08.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Olavi Veltheim: Esittelijä muutti esitystään seuraavasti:

Asemakaavamääräys:

"Asuinrakennuksille ei saa myöntää rakennuslupaa ennen kuin meluta suojaavan KLAP-korttelin palvelurakennukset on toteutettu"



muutetaan muotoon:

"Asuinrakennuksille ei saa myöntää käyttöönottolupaa ennen kuin melulta suojaavan KLAP-korttelin palvelurakennukset on toteutettu":

Eli sana "rakennuslupaa" muutetaan sanaksi "käyttöönottolupaa".

21.08.2012 Pöydälle

13.12.2011 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Mikko Näveri, arkkitehti, puhelin: 310 37331

mikko.naveri(a)hel.fi

Katariina Baarman, apulaisosastopäällikkö, liikennesuunnittelu, puhelin: 310 37125

katariina.baarman(a)hel.fi

Heikki Hälvä, liikenneinsinööri, liikenteen ympäristövaikutukset, puhelin: 310 37142

heikki.halva(a)hel.fi

Anne Karlsson, johtava yleiskaavasuunnittelija, kaupalliset selvitykset, puhelin: 310 37444

anne.karlsson(a)hel.fi

Jouni Kilpinen, diplomi-insinööri, geotekniikka, puhelin: 310 37251

jouni.kilpinen(a)hel.fi

Kaarina Laakso, diplomi-insinööri, maaperän pilaantuneisuus, puhelin: 310 37250

kaarina.laakso(a)hel.fi

Seija Narvi, insinööri, pelastusturvallisuus, puhelin: 310 37255

seija.narvi(a)hel.fi

Peik Salonen, insinööri, kuntatekniikka, puhelin: 310 37248

peik.salonen(a)hel.fi

Kiinteistölautakunta 04.04.2012 § 202

HEL 2011-004118 T 10 03 03

Kiinteistökartta J4 R2, Linnanrakentajantie ja Insinöörinkatu

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnittelulautakunnalle Herttoniemen keskuksen Megahertsin korttelin asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12089 seuraavan lausunnon:

Aloite ja maanomistus

Lautakunta toteaa, että aloitteen korttelin nro 43051 asemakaavan muuttamisesta ovat tehneet tonttien 43051/12, 13 ja 14 omistaja Kiinteistö Oy Morando ja tontin 43051/16 omistaja Kiinteistö Oy Megahertsin 2 sekä tontin 43051/15 omistaja NPF Megahertsin Oy.



Rakennusosakeyhtiö Hartela omistaa Kiinteistö Oy Morandon osakekannan ja YIT Rakennus Oy Kiinteistö Oy Megahertsin 2 osakekannan. Hartela ja YIT ovat keskenään sopineet työyhteistyöstä, joka suunnittelee ja toteuttaa uuden KLAP-tontille rakennettavan liike- ja palvelukeskuksen sekä asuintornit.

Kaupunki omistaa korttelin nro 43084.

Alueen yleiskuvaus

Megahertsin kortteli nro 43051 on tonttia nro 15 lukuun ottamatta rakentamaton ja ympäristöltään viimeistelemättömässä kunnossa. Tontilla nro 15 sijaitsee vuonna 2003 valmistunut kolmikerroksinen kaupparakennus, joka alun perin on suunniteltu osaksi koko korttelin kattavaa toimisto- ja liikerakennuskokonaisuutta.

Kortteli nro 43084 on rakentamaton.

Kaava-alue on yhdyskuntateknisen verkoston piirissä. Itäväylän kohdalla kulkee 110 kV sähkölinja.

Kaavamuutos

Kaavamuutoksen yleistavoitteena on luoda kaavalliset mahdollisuudet Megahertsin korttelin nro 43051 toteuttamiselle uudella konseptilla, joka vastaa muuttuneeseen markkinatilanteeseen ja mahdollistaa korttelin rakentamisen toiminnoiltaan monipuoliseksi ja erinomaisiin joukkoliikenneyhteyksiin kytkeytyneeksi yritysalueen porttirakennukseksi. Kaavamuutos täydentää myös olemassa olevaa asutusta ja elävöittää kaupunkikuvaa.

Keskeneräiseksi jäänyt Megahertsin kortteli (K) täydennetään yhtenäiseksi ja toimivaksi liikekeskukseksi (KLAP), joka sisältää paikoitustilaa korttelin käyttäjille ja liityntäpysäköitsijöille, päivittäistavarakaupan tilaa, erikoisliikkeitä, hyvinvointipalveluita ja kolme kansitason päältä nousevaa asuintornia (as). Kaavamuutos mahdollistaa korttelin liittämisen sillalla (y-1) Itäväylän yli uudistettavaan Herttoniemen metroasemaan ja tarvittaessa sillalla (y-2) Suunnittelijankadun yli kaupungin omistamaan rakentamattomaan kortteliin nro 43084. Kaavamuutos mahdollistaa myös Linnanrakentajantielle, Operaattorinkadulle ja Suunnittelijankadulle tehtävien uusien liikenne- ja katusuunnitelmien toteuttamisen.

Uudelle KLAP-tontille 43051/18 on mahdollista toteuttaa enintään 29 500 k-m² liike- ja palvelutiloja, joista enintään 8 500 k-m² päivittäistavarakaupan tiloja. Asuntokerrosalan määrä saa olla enintään 15 300 k-m². Autopaikat sijoitetaan maanalaisiin tiloihin tontille liikekerrosten alapuolelle ja Suunnittelijankadun alle.



Uudella K-tontilla 43051/15 sijaitsee olemassa oleva Megahertsin kauppakeskuksen rakennus. Rakennuksen kerrosala on 6 910 k-m². Kaavamuutos mahdollistaa rakennuksen yhdistämisen KLAP-korttelialueeseen kasvattamalla liike- ja toimistokerrosalan enimmäismäärän 9 300 k-m²:iin, josta 2 140 k-m² on päivittäistavarakaupan tiloja.

Maankäyttösopimukset

Kaavamuutos korottaa korttelin nro 43051 tonttien arvoa merkittävästi, joten kaupunginhallituksen 9.2.2004 tekemän maapoliittisen päätöksen mukaiset neuvottelut tulee käydä Kiinteistö Oy Morandon ja Kiinteistö Oy Megahertsin kanssa yhdessä sekä NPF Megahertsin kanssa erikseen.

Sopimuksissa tullaan sopimaan kaupungille maksettavan maankäyttökorvauksen lisäksi kaavamuutoksen edellyttämistä aluejärjestelyistä sekä tonttien liike-, palvelu- ja asuinkerrosalan toteutukseen, liikennejärjestelyihin, Itäväylällä sijaitsevan 110 kV voimajohdon siirtoon ja kunnallistekniikkaan liittyvistä asioista. Kaavamuutoksen käsittelyä ei tulisi jatkaa ennen kuin tonttien omistajien kanssa on tehty sopimukset.

Autopaikkoja koskevat kaavamääräykset

Tontinomistajien mukaan uudelle KLAP-tontille 43051/18 on suunnitteilla arviolta 830 autopaikkaa ja osa niistä olisi luovutettavissa ulkopuolisille.

Kaavamääräyksiä tulisi siten täydentää niin, että KLAP-tontille 43051/18 sallittaisiin sijoittaa myös Herttoniemen metroaseman kaavamuutoksen nro 12068 mukaisia KA-korttelin nro 43148 lisärakennusoikeuden edellyttämiä autopaikkoja.

Lautakunnalla ei ole muuta huomauttamista itse kaavamuutosehdotuksen johdosta.

Esittelijä

vs. osastopäällikkö
Esko Patrikainen

Lisätiedot

Esko Patrikainen, vs. osastopäällikkö, puhelin: 310 36471
esko.patrikainen(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 21.02.2012 § 94

HEL 2011-004118 T 10 03 03



Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunkisuunnitteluvirastolle seuraavan lausunnon:

Insinöörinkadun kevyen liikenteen väylästä puolet on osoitettu katualueelle ja puolet tontille. Rakentamis- ja ylläpitovastuiden selkiyttämiseksi kevyen liikenteen väylä tulee osoittaa selkeästi joko kokonaan katualueelle tai kokonaan tonttiin kuuluvaksi.

Vaikkei kaavamuutosalue suoranaisesti sisällä kustannuksia yleisille alueille, tulee ennen korttelin rakentamisen aloitusta rakentaa Operaattorinkatu, laskea Itäväylän tasausta, toteuttaa Suunnittelijankadun parantaminen siltajärjestelyineen sekä tehdä voimalinjan muutostyöt.

Asemakaavamuutoksessa on esitetty Linnanrakentajantien ja Operaattorinkadun kulmaan alueen osa yleiselle jalankululle ja sisäänkäynneille. Kyseinen alue voidaan rakentaa vasta kun risteyksen lopulliset liikennejärjestelyt toteutetaan. Väliaikaisissa liikennejärjestelyissä on huomioitava Itäväylän yli menevä jalankulkuliikenne.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Käsittely

21.02.2012 Ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutokset: Lisätään päätösehdotuksen kappaleiden 3 ja 4 väliin uudeksi kappaleeksi seuraava:

"Asemakaavamuutoksessa on esitetty Linnanrakentajantien ja Operaattorinkadun kulmaan alueen osa yleiselle jalankululle ja sisäänkäynneille. Kyseinen alue voidaan rakentaa vasta kun risteyksen lopulliset liikennejärjestelyt toteutetaan. Väliaikaisissa liikennejärjestelyissä on huomioitava Itäväylän yli menevä jalankulkuliikenne."

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Jukka Kauto, kaupunginarkkitehti, puhelin: 310 38802
jukka.kauto(a)hel.fi

Birgitta Rossing, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38640
birgitta.rossing(a)hel.fi

Taru Sihvonen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38939

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

taru.sihvonen(a)hel.fi
Eila Suojala, projektinjohtaja, puhelin: 310 39786
eila.suojala(a)hel.fi

Pelastuslautakunta 14.02.2012 § 30

HEL 2011-004118 T 10 03 03

Päätös

Lautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Mikäli rakennuksia tai rakennuksen osia otetaan käyttöön vaiheittain, on rakennushankkeeseen ryhtyvän laadittava vaiheistussuunnitelma, jossa on huomioitu rakentamisen vaiheistuksen aiheuttamat riskit käyttöön otettujen rakennusten käyttäjille sekä varmistettu pelastuslaitoksen toimintaedellytykset. Käyttöön otettujen rakennusten osien tulee voida toimia itsenäisinä kokonaisuuksina myös paloteknisten ratkaisujen osalta koko alueen rakentamisen aikana.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

Esittelijä

va pelastuskomentaja
Jorma Lilja

Lisätiedot

Harri Laakso, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31234
harri.laakso(a)hel.fi

Ympäristölautakunta 31.01.2012 § 30

HEL 2011-004118 T 10 03 03

Päätös

Megahertsin korttelialueen kehittäminen ja liittäminen sillalla Itäväylän pohjoispuoleiseen metroasemakortteliin täydentää Herttoniemen keskuksen joukkoliikenteeseen tukeutuvaa rakennetta ja palvelutarjontaa. Asumisen sijoittaminen liikenteen solmukohtiin edellyttää sekä melu- että ilmanlaatuolosuhteiden riittävää huomioimista suunnittelussa. Itäväylän liikennemäärä on vuoden 2025 ennusteiden mukaan noin 66 000 ajoneuvoa vuorokaudessa, Myös korttelia ympäröivä muu katuverkko lisää alueen päästökuormitusta.

Meluselvityksen mukaan asuinkäyttöön suunniteltujen kerrostalojen julkisivuille kohdistuu korkeita melutasoja etenkin Itäväylän ja Suunnittelijankadun puolella. Päiväajan keskiäänitasot ovat



suurimmillaan yli 65 dB ja öisinkin lähes 60 dB. Valtioneuvoston päätöksen mukaisten (93/1992) meluohjearvojen alittavia julkisivuja ei rakennuksissa ole lainkaan, joten hyvien asumisratkaisujen löytäminen on vaikeaa. Asuinrakennusten ulko-oleskelualueet on suunniteltu sijoitettavan pihakannelle, jolla suurimmaksi osaksi alitetaan melutason ohjearvot.

Kaavaehdotuksessa on esitetty julkisivujen ääneneristysvaatimukset ja parvekkeet on määrätty lasitettaviksi. Näiden lisäksi kaavaan tulisi lisätä määräys, jonka mukaan asuntoja ei tule suunnata yksinomaan Itäväylälle tai Suunnittelijankadulle päin. Myöskään parvekkeita ei tulisi sijoittaa näille sivuille.

Kaavaselostuksessa tai meluselvityksessä ei ole tuotu esiin metroluonnon aiheuttamia meluhaittoja. Vaikka katuliikenteen, etenkin Itäväylän aiheuttama melu on alueella selvästi voimakkainta, tulee myös metron aiheuttama melu huomioida. Ympäristökeskukseen on tullut valituksia metron aiheuttamasta meluhaitasta Itäväylän eteläpuolella sijaitsevasta Herttoniemenrannan melko uusista kerrostaloista.

Käsittely

31.01.2012 Ehdotuksen mukaan

Vastaehdotus:

Lauri Alhojärvi: Päätösehdotuksen loppuun lisätään erilliseksi kappaleeksi:

Ympäristölautakunnan mielestä asuinrakennuksia ei pidä sijoittaa alueelle, jolla melutaso ylittää valtioneuvoston asettamat ohjearvot.

Ehdotus ei saanut kannatusta, joten se raukesi.

Esittelijä

ympäristötutkimuspäällikkö
Päivi Kippo-Edlund

Lisätiedot

Eeva Pitkänen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 31517
eeva.pitkanen(a)hel.fi



§ 519

V Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman seurantaraportti 2013

HEL 2013-003531 T 10 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä tiedoksi Kotikaupunkina Helsinki -ohjelman seurantaraportin 2013.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi
Mari Randell, asunto-ohjelmapäällikkö, puhelin: 310 25823
mari.randell(a)hel.fi
Annina Ala-Outinen, suunnittelija, puhelin: 310 78050
annina.ala-outinen(a)hel.fi
Timo Meuronen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 70914
timo.meuronen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kotikaupunkina Helsinki -ohjelman seurantaraportti 2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä tiedoksi Kotikaupunkina Helsinki -ohjelman seurantaraportin 2013.

Esittelijä

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 12.9.2012 asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman Kotikaupunkina Helsinki, jossa on määritelty kaupungin asunto- ja maapoliittiset päämäärät sekä ohjelmakauden tavoitteet ja toimenpiteet. Ohjelman toteutumisen seurannasta raportoidaan kaupunginvaltuustolle vuosittain. Seurantaraportin laatimisesta vastaa talous- ja suunnittelukeskus.

Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman seurantaraportti 2013



Seurantareportti 2013 sisältää katsauksen Helsingin ajankohtaiseen asuntopoliittiseen tilanteeseen ja asuntotuotannon näkymiin sekä selvityksen Kotikaupunkina Helsinki -ohjelman tavoitteiden tähänastisesta toteutumisesta. Raportin liitteisiin on koottu seurantatietoa koskien Helsingin seudun asuntotuotantoa vuosina 2009–2012 ja Helsingin seudun valtion tukemaa vuokra-asuntotuotantoa vuosina 2009–2012.

Kotikaupunkina Helsinki -ohjelman määrällisten tavoitteiden toteutumista seurataan vuositasolla sekä usean vuoden keskiarvona. Asuntotuotannon vuosivaihtelut ovat merkittäviä ja suhdannetilanteesta riippuvaisia. Ohjelman tavoitteena on pyrkiä vaikuttamaan asuntotuotantoon pitkällä tähtäimellä.

Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman seurannan mittarit päivitetään vuodelle 2014 vastaamaan kaupunginvaltuuston 24.4.2013 hyväksymää strategiaohjelmaa 2013-2016.

Valtakunnallinen asuntopoliittikka

Maaliskuussa 2013 valtioneuvoston kehysriihessä laadittiin laaja asuntopoliittinen kokonaisuus, joka vaikuttaa keskeisellä tavalla myös Helsingin kaupungin asuntopoliittiseen toimintaympäristöön. Merkittävimpana asiana uudistuksessa voidaan pitää uustuotannon korkotukilainojen omavastuukoron alentamista yhteen prosenttiin vuoden 2015 loppuun asti. Myös peruskorjauslainojen omavastuukorko alenee 2,34 prosenttiin vuoden 2015 loppuun asti. Samalla on tuotu esille tarve korjata olemassa olevien korkotukilainojen lyhennysten takapainotteisuus.

Aravuokratuotannon käynnistysavustus on tulossa määräaikaisena voimaan vuosille 2013–2015. Ennakkotietojen perusteella avustusta voisi saada kunnallisessa omistuksessa oleva yhtiö 5 000 euroa/asunto ja muiden omistajien yhtiöt 10 000 euroa/asunto. Erityisryhmien investointiavustusta ollaan korottamassa 10 miljoonalla eurolla vuosille 2013–2015 sekä korkotukilainavaltuutta tätä korotusta vastaavalla tavalla.

Nykyisen pitkän korkotuen rinnalle esitetään 20 vuoden korkotukimallia. Tämänhetkisten tietojen perusteella malliin sisältyisivät valtion täytetäkaus, omakustannusvuokraperiaate sekä sosiaalisin perustein tehtävä asukasvalinta. Myös yleishyödyllisyssäännöksiä lievennetään siten, että jatkossa rakennettavien asuntojen vapautuessa kohdekohtaisista rajoituksista, ne voidaan siirtää yleishyödyllisen osion ulkopuolelle.

Esteettömyysmääräysten osalta ollaan aloittamassa määräaikainen kokeilu, jonka aikana on mahdollista rakentaa asuinkerrostaloja, joissa



ainoastaan ensimmäisen ja toisen kerroksen osalta noudatetaan nykyisiä esteettömyysmääräyksiä.

Valtio on lisäksi pääomittamassa omistamaansa Kruunuasuntoja, millä turvataan yhtiön mahdollisuudet aloittaa uustuotantoa Helsingin seudulla. Valtio ja sen omistamat yhtiöt tulisivat osoittamaan tontteja Kruunuasunnoille.

Tontinvaraukset ja luovutusmenettelyjen kehittäminen

Syksyllä 2012 valmisteltiin ja neuvoteltiin uuden AM-ohjelman mukaiset tontinvaraukset, jotka kaupunginhallitus vahvisti 28.1.2013. Tontteja varattiin kaupungin maalta yhteensä noin 3 600 asunnon rakentamista varten, mikä tarkoittaa asuntoja yli 7 500 asukkaalle.

Asuntomäärien mukaan laskettuna tonteista noin 26 % varattiin valtion tukemaan vuokra-asuntotuotantoon. Välimuodon asuntotuotantoon varattiin 57 % ja sääntelemättömään asuntotuotantoon noin 17 %. Tontinvaraukset painottuivat säänneltyyn kohtuuhintaiseen asuntotuotantoon, jolla pyrittiin tasapainottamaan tontinvaraukskannan hallinta- ja rahoitusmuotojakaumaa AM-ohjelman nykytavoitteiden mukaiseksi.

Uuden yleiskaavan laatiminen

Valtuustokaudella 2013–2016 laaditaan uusi yleiskaava, jonka tavoitteena on riittävä asuntotuotanto, tiivistyvä yhdyskuntarakenne sekä vetovoimainen keskusta ja elinvoimaiset aluekeskukset. Yleiskaavan mitoituksen ja lähtökohtien pohjaksi on laadittu selvityksiä, joista asuntorakentamisen kannalta keskeisimpiä ovat väestöennuste ja kaavavarantoseelvitys.

Väestöennusteen toteuttamiseksi vuoteen 2050 mennessä Helsingin alueelta tulee löytää asuntorakentamisen mahdollisuuksia noin 18 miljoonaa kerrosneliometriä, joka vastaa noin 190 000 uutta asuntoa.

Asuntotuotanto Helsingissä

Vuonna 2012 asuntotuotanto jatkui Helsingissä vilkkaana talouden epävarmuudesta huolimatta ja asuntoja valmistui yhteensä 5 175, joista käyttötarkoituksen muutoksina valmistuneita asuntoja oli 532. Huomionarvoista on, että asuntotuotannon kokonaismäärä on valmistuneiden asuntojen osalta ollut yhtä korkea viimeksi 2000-luvun alussa.

Vuonna 2012 alkoi 4258 asunnon rakentaminen. Tammikuussa 2013 rakenteilla oli noin 5 400 asuntoa, mikä tarkoittanee melko korkeita valmistuvien asuntojen lukuja myös vuonna 2013. Rakennuslupien määrässä tapahtui vuonna 2012 kuitenkin selvä romahdus verrattuna



edellisvuosiin, ja niitä myönnettiin vain 3 454 asunnon rakentamiseksi. Vuonna 2013 asuntoaloitusten määrä tuleekin arvion mukaan laskemaan viime vuodesta.

Toteutusohjelman erillisselvitykset vuonna 2013

Seurantaraportin ohella asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelman osalta valmistellaan vuoden 2013 loppuun mennessä hallintokuntien yhteistyönä erillisselvityksiä, joiden tuloksista raportoidaan vuoden 2014 seurantaraportin yhteydessä. Selvityksistä kaksi laaditaan työryhmätyöskentelyn tuloksena.

Asuntotuotantoprosessin sujuvoittamistyöryhmä laatii ehdotuksen asuntotuotannon edellytysten parantamisesta Helsingissä. Työryhmän tarkoituksena on löytää asuntotuotantoprosessia nopeuttavia ja tehostavia sekä kustannuksia alentavia toimenpiteitä. Työryhmän tehtävänä on laatia ehdotus asuntotuotantoprosessin sujuvoittamisesta kohtuuhintaisen ja laadukkaan asuntotuotannon näkökulmasta. Työryhmän loppuraportin on määrä valmistua vuoden 2013 loppuun mennessä.

Erityisryhmien asumisen työryhmä tekee niin ikään vuoden 2013 aikana selvityksen erityisryhmien asuntotilanteesta, analyysin tulevasta asuntotarpeesta sekä olemassa olevan asuntokannan muuntomahdollisuuksista. Työryhmän tulee lisäksi määritellä erityisryhmien asuntokohteiden toteuttamisprosessi kaupunkiorganisaatiossa hankkeiden strategisen suunnittelun ja seurannan tueksi.

Muita hallintokuntien kesken yhteistyössä laadittavia selvityksiä ovat muun muassa Hitas-järjestelmän tavoitteiden toteuttamista koskeva selvitys, Helsingin rakennusmarkkinoiden toimivuutta koskeva erillisselvitys, selvitys kumppanuuskaavoituksen kokemuksista, selvitys yleisten rakennusten tonttien muuttamismahdollisuuksista asuntorakentamiseen, selvitys mahdollisuudesta ryhmärakennuttamishankkeiden neuvontapalveluiden järjestämiseen ja selvitys autopaikkakustannusten kohdentumisesta autopaikkojen käyttäjille.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi
Mari Randell, asunto-ohjelmapäällikkö, puhelin: 310 25823
mari.randell(a)hel.fi
Annina Ala-Outinen, suunnittelija, puhelin: 310 78050
annina.ala-outinen(a)hel.fi



29.04.2013

Timo Meuronen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 70914
timo.meuronen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kotikaupunkina Helsinki -ohjelman seurantaraportti 2013

Tiedoksi: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Talous- ja suunnittelukeskus
Kaupunkisuunnittelulautakunta
Kiinteistölautakunta
Rakennuslautakunta
Asuntotuotantotoimikunta
Kaupunkisuunnitteluvirasto
Kiinteistövirasto
Rakennusvalvontavirasto
Asuntotuotantotoimisto



29.04.2013

Stj/1

§ 520

V Palvelusetelikokeilu

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2013-001794 T 05 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Vastaehdotus:

Osku Pajamäki: Päätösehdotus kohta 3) Vakinaistetaan palveluseteli palvelujen järjestämismuodoksi.1.1. 2014. lukien. Käytön laajentamisesta päätetään lauta- ja johtokunnissa. Varmistetaan tasa-arvoiset palvelut kaikissa sosioekonomisissa ryhmissä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen merkitä sosiaali- ja terveyslautakunnan ja varhaiskasvatuslautakunnan palvelusetelikokeilun väliraportit tiedoksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päättäneen, että sosiaali- ja terveydenhuollon palveluseteli vakinaistetaan yhdeksi ostopalvelujen järjestämisen tavaksi 1.1.2014 lukien.

Tiivistelmä

Kaupunginvaltuusto päätti 25.8.2010 § 183 palvelusetelikokeilusta seuraavasti:

- 1 oikeuttaa terveyslautakunnan toteuttamaan 30.6.2012 mennessä seuraavat palvelusetelikokeilut ja päättämään pilotoinnissa tarvittavista toimenpiteistä:



- ne suun terveydenhuollon palvelut, jotka on tällä hetkellä hoidettu maksusitoumuksin
- kaupunginsairaalan endoskopiatoiminta (= tähytystutkimukset)
- psykiatrian psykoterapiat (yksilö-, perhe-, taide- ja ryhmäterapiat)

2 oikeuttaa sosiaalilautakunnan toteuttamaan 30.6.2012 mennessä seuraavat palvelusetelikokeilut ja päättämään pilotoinnissa tarvittavista toimenpiteistä:

- lapsiperheiden kotipalvelu
- vammaisten henkilökohtainen apu
- sosiaalihuoltolain mukainen palveluasuminen alle 65-vuotiaille vammaisille henkilöille
- vammaispalvelulain mukainen palveluasuminen
- lasten kerhotoiminta (lasten päivähoito)
- henkilökohtainen budjetointi (vanhusten palvelut)
- vanhusten päivätoiminta
- omaishoitajien lomitus

3 oikeuttaa kaupunginhallituksen osoittamaan vuonna 2010 käyttövaroihin varatusta 1,0 miljoonan euron määrärahasta tarvittavan rahoituksen palvelusetelikokeiluja varten.

Lisäksi kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavat toivomusponnet:

- 1 Kaupunginvaltuusto edellyttää, että täytäntöönpanossa kiinnitetään erityistä huomiota palvelusetelikokeilusta tiedottamiseen, jotta käyttäjät ja potentiaaliset käyttäjät tuntevat palvelujen sisällön ja ehdot. (Sirpa Puhakka)
- 2 Kaupunginvaltuusto edellyttää, että palvelusetelikokeilu ei saa lisätä palvelujen tuloperusteista eriytymistä. (Tuomas Rantanen)

Kaupunginhallitus päätti 30.8.2010 § 945 valtuuston päätöksen täytäntöönpanosta seuraavasti:

- 1 kehottaa terveys- ja sosiaalilautakuntia noudattamaan



- palvelusetelikokeilujen päätöksenteon järjestämisessä sekä rekisterin- ja luettelonpidossa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelistä annettua lakia (24.7.2009/569),
- 2 kehottaa terveys- ja sosiaalilautakuntia pikaisesti tekemään yhteisesti valmistellut esitykset kaupunginhallituksen käyttövaroihin vuonna 2010 varatun palvelusetelikokeilumäärärahan käytöstä,
 - 3 kehottaa terveys- ja sosiaalilautakuntia huolehtimaan palvelusetelikokeilujen seurannasta ja arvioinnista sekä antamaan kaupunginhallitukselle väliraporttinsa ja, mikäli kokemukset puoltavat palvelusetelien käyttöä, tekemään samalla tarvittavat esityksensä palvelusetelijärjestelmän mahdollisesta vakiinnuttamisesta johtosääntömuutoksineen 31.1.2012 mennessä,
 - 4 kehottaa terveyskeskusta ja sosiaalivirastoa valmistelemaan palvelusetelikokeilut yhteistyössä ja valmistelussa hyödyntämään Suomen itsenäisyyden juhlarahaston (Sitra) kuntaohjelman palvelusetelihankkeen kanssa tehtävää yhteistyötä sekä Sitran kokoamia valtakunnallisia tietoja soveltuvien osien,
 - 5 kehottaa terveyskeskusta ja sosiaalivirastoa ottamaan huomioon palvelusetelikokeilujen valmistelussa pääkaupunkiseudun muiden kuntien toteuttamat ja vireillä olevat palvelusetelihankkeet sekä tekemään pääkaupunkiseudulla yhteistyötä erityisesti tietojärjestelmäratkaisujen kehittämisessä sekä
 - 6 kehottaa terveyskeskusta ja sosiaalivirastoa kiinnittämään erityistä huomiota palvelusetelikokeilusta tiedottamiseen, jotta käyttäjät ja potentiaaliset käyttäjät tuntevat palvelujen sisällön ja ehdot.

Kaupunginvaltuusto päätti 23.5.2012 § 187 väliraporttien perusteella palvelusetelikokeilun jatkamisesta 31.12.2013 saakka. Täytäntöönpanon yhteydessä kaupunginhallitus päätti 28.5.2012 § 660 kehottaa em. vastuuvirastoja ja talous- ja suunnittelukeskusta valmistelemaan palvelusetelin käyttöä edistävän sähköisen tietojärjestelmän kehittämistä. Samalla kaupunginhallitus kehotti terveyskeskusta ja sosiaalivirastoa lisäämään palvelusetelikokeilusta tiedottamista, jotta henkilökunta, asiakkaat, potilaat ja palveluntuottajat tuntevat palvelujen sisällön ja ehdot. Lisäksi palvelusetelitoiminnan



uudesta arvioinnista ja väliraportoinnin valmistelusta tuli huolehtia 31.3.2013 mennessä.

Vuoden 2012 loppuun mennessä terveyskeskuksessa myönnettyihin palveluseteleihin on sidottu koko kokeilun aikana 6,7 miljoonaa euroa ja sosiaalivirastossa noin 1,9 miljoonaa euroa.

Palvelusetelikokeilun väliraportointi on esitelty iltakouluasiana kaupunginhallitukselle 25.2.2013 § 240.

Esittelijä

Palvelusetelikokeilun väliraportit

Sosiaali- ja terveyslautakunta toteaa (19.3.2013) mm., että eniten palvelusetelin käyttäjiä on tähän saakka ollut lapsiperheiden kotipalvelussa, suun terveydenhuollossa ja paksusuolen täyhystytutkimuksessa. Kaikkien pilottien käyttäjämäärät ilmenevät liitteenä olevasta väliraportista (15.2.2013), ks. luku 4, sivu 12. Suurin käyttäjämäärä on ollut suun terveydenhuollossa. Vuonna 2012 suun terveydenhuollon kaikkiaan noin 464 000 käynnistä 6 % oli palvelusetelikäyntejä eli määrällisesti noin 30 000 käyntiä. Suun terveydenhuollossa potilaita oli noin 166 000 ja noin 6 % eli 11 000 käytti palveluseteliä. Asiakastytyväisyyskyselyjen mukaan asiakkaat ja potilaat ovat olleet tyytyväisiä palvelusetelitoimintaan. Palveluseteli on ollut nopea ja joustava tapa saada palvelua ja päästä hoitoon tai tutkimukseen. Lautakunta pitää tärkeänä huolehtimista siitä, ettei palvelusetelien käyttö johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun. Myös hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia on kehitettävä yksinkertaisemmaksi ja vähemmän aikaa vieväksi.

Varhaiskasvatuslautakunta (26.3.2013) on todennut mm., että palvelusetelillä tuettu kerhotoiminta on tarkoitettu kotihoidossa oleville 2-5 -vuotiaille lapsille, joista maksetaan kotihoidon tuen sisaruslisää sekä yli 3-vuotiaille kotihoidossa oleville lapsille, jotka eivät enää ole oikeutettuja kotihoidontukeen. Palvelusetelin suuruus on 100 euroa kuukaudessa. Lautakunta katsoo, että varhaiskasvatuksen palveluissa voidaan yhtenä muotona tarvittaessa käyttää palveluseteliä, mutta käyttöönotto edellyttää aina lautakunnan erillispäätöstä, jossa huomioidaan, ettei palvelusetelien käyttö johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun. Lautakunta pitää tärkeänä myös kustannusten ja hyötyjen tarkkaa arviointia sekä hallinnon kustannusten huomioon ottamista kokonaisuudessaan. Lisäksi lautakunta suosittaa osallistumista kuntien yhteisen palveluseteli- ja ostopalvelutietojärjestelmän kehittämistyöhön.

Lautakuntien lausunnot sisältyvät päätöshistoriaan. Väliraportit ja kirjallisuuskatsaus ovat kokonaisuudessaan liitteinä.



Palvelusetelitoiminnan jatko

Sekä sosiaali- ja terveyslautakunta että varhaiskasvatyslautakunta katsovat, että palvelusetelitoiminta tulee vakinaistaa yhdeksi palvelujen järjestämistavaksi.

Lautakuntien antamien väliraporttien perusteella kaupunginhallitus katsoo, että palvelusetelikokeilut ovat olleet onnistuneita ja lisänneet palvelusetelilain tarkoituksen mukaisesti asiakkaan ja potilaan valinnan mahdollisuuksia ja siten parantaneet palvelujen saatavuutta. Palvelusetelikokeiluun valittiin hyvin erilaisia palveluja ja tuotteita, jolloin saatiin vastaavasti monipuolisia kokemuksia palvelusetelin käytöstä ja soveltuvuudesta. Palvelusetelilain tavoitteena on lisätä asiakkaan valinnan mahdollisuuksia, parantaa palvelujen saatavuutta, monipuolistaa palvelutuotantoa sekä edistää kuntien, elinkeinotoimen ja yksityisten palveluntuottajien yhteistyötä.

Palveluseteli sopii hyvin sosiaali- ja terveyspalveluihin. Kokeilusta saatujen kokemusten mukaan palvelusetelitoimintaan valittavien palvelujen ja tuotteiden tulee olla mahdollisimman selkeitä, hyvin määriteltyjä ja tuotteistettuja. Palvelusetelin käyttövolyymien ja potentiaalisten palveluntuottajien määrän tulee olla riittävän isoja. Palveluseteli sopii palvelun tuottamistavaksi erityisesti silloin, kun omassa toiminnassa on jonoja ja on tarve nopeasti lisätä kapasiteettia.

Palvelusetelien käytön merkitys ilmenee selvimmin suun terveydenhuollossa, jossa palveluseteleitä on annettu kuukausittain lähes tuhannelle potilaalle. Palvelusetelien runsas käyttö on johtunut siitä, että tarpeen mukainen suun terveydenhuollon hoito on järjestettävä kuudessa kuukaudessa. Hoitotakuulainsäädännön määräajoissa pysymiseksi tarvitaan suun terveydenhuollossa oman toiminnan lisäksi erilaisia ostopalveluja. Suun terveydenhuollon palvelusetelitoimintaan on ilmoittautunut palveluntuottajina yli sata yksityishammaslääkäreitä.

Kaupunginhallitus katsoo, että palvelusetelitoiminnan hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia on tarpeen kehittää. Helsinki, Espoo, Vantaa, Tampere, Turku, Oulu ja Kouvola ovat yhteistyössä konsulttien koordinoimana tuottaneet palveluseteli- ja ostopalvelujen tietojärjestelmän määrittelyaineiston. Järjestelmäkokonaisuuden kehittämistä on tarpeen jatkaa.

Kaupunginhallitus katsoo, että onnistuneen kokeilun päätteeksi palvelusetelitoiminta tulee vakinaistaa 1.1.2014 lukien ja tehdä palvelusetelin käyttöä koskevat muutokset sosiaali- ja terveystoimen ja varhaiskasvatustoimen johtosäätöihin. Palveluseteli on yksi kunnan käytettävissä olevista palvelujen järjestämistavoista. Palvelusetelin vakinaistaminen päätösehdotuksen mukaisesti koskee siten



palvelusetelin käyttämistä jo ulkoistettujen palvelujen vaihtoehtona, niiden sijasta ja rinnalla palvelujen järjestämistapavaihtoehtona. Palvelusetelillä voi täydentää muita palvelujen järjestämistapoja, mutta palvelusetelin käyttäminen palvelun järjestämistapavaihtoehtona ei johda siihen, että omaa toimintaa ulkoistetaan ilman, että kaupunginvaltuusto on siitä päättänyt.

Kaupunginhallituksen tarkoituksena on, mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy päätösehdotuksen, päätöksen täytäntöönpanon yhteydessä

1 kehottaa sosiaali- ja terveyslautakuntaa ja varhaiskasvatuslautakuntaa, sosiaali- ja terveystoimikuntaa, varhaiskasvatusvirastoa sekä opetusvirastoa (ruotsinkielinen päivähoito) ryhtymään kaikkiin tarvittaviin toimenpiteisiin palvelusetelin vakinaistamiseksi yhdeksi ostopalvelujen järjestämisen tavaksi 1.1.2014 lukien sekä tekemään tarvittavat johtosääntömuutosesitykset kaupunginhallitukselle 20.6.2013 mennessä sekä

2 kehottaa sosiaali- ja terveystoimikuntaa, varhaiskasvatusvirastoa, opetusvirastoa (ruotsinkielinen päivähoito) sekä talous- ja suunnittelukeskusta valmistelemaan palvelusetelin käyttöä edistävän hallinnollisen prosessin ja siihen liittyvän sähköisen palveluseteli- ja ostopalvelutietojärjestelmän kehittämistä.

Henkilöstötoimikunnan lausunto lisätään liitteeksi, kun se on saatu.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Palvelusetelikokeilujen väliraportti 2013
- 2 Sosiaaliviraston palvelusetelikokeilut, väliraportti 2012
- 3 Terveyskeskuksen palvelusetelikokeilut, väliraportti 2012
- 4 Kirjallisuuskatsaus

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Kunnallisvalitus, valtuusto

Sosiaali- ja terveyslautakunta
Varhaiskasvatuslautakunta
Teknisen palvelun lautakunta
Sosiaali- ja terveystoimikunta
Varhaiskasvatusvirasto
Talous- ja suunnittelukeskus
Oikeuspalvelut

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Stj/1

Päätöshistoria

Varhaiskasvatuslautakunta 26.03.2013 § 48

Pöydälle 26.2.2013 ja 12.3.2013

HEL 2013-001794 T 05 00 00

Päätös

Varhaiskasvatuslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle palvelusetelikokeilujen väliraportista seuraavansisältöisen lausunnon.

Varhaiskasvatusviraston palvelusetelikokeilu koskee lasten kerhotoimintaa, joka on päivähoitolain mukaista leikkitoimintaa. Palvelusetelillä tuettu kerhotoiminta on tarkoitettu kotihoidossa oleville 2–5-vuotiaille lapsille, joista maksetaan kotihoidon tuen sisaruslisää sekä yli 3-vuotiaille kotihoidossa oleville lapsille, jotka eivät enää ole oikeutettuja kotihoidontukeen. Palvelusetelin suuruus on 100 euroa kuukaudessa. Palvelusetelikerhoihin haetaan päivähoidon kerhohakemuksella. Päätös kerhopaikasta toimii palvelusetelinä.

Tuottajille on kerrottu palvelusetelistä tuottajatapaamisissa. Uusille palveluntuottajille, jotka avaavat yksityisen päiväkodin Helsingissä, kerrotaan kerhotoiminnan järjestämisedellytyksistä.

Yksityinen toimija voi palvelusetelillä järjestää sisällöllisesti ja toiminnallisesti monipuolista kerhotoimintaa. Palvelusetelin arvo kattaa kerhojen hoito- ja kasvatushenkilöstön henkilöstökulut. Yksityisen kerhotoiminnan tuottajiksi voi tulla nykyisiä yksityisen päivähoidon tuottajia tai muita toimijoita. Tilanteessa 31.12.2012 tuottajia oli kolme ja asiakkaita vajaat kymmenen.

Varhaiskasvatuslautakunta pitää tärkeänä säilyttää valmius palvelusetelin käyttöön varhaiskasvatuksen palveluissa sekä suosittaa Helsingin osallistumista kuntien yhteisen palveluseteli- ja ostopalvelutietojärjestelmän kehittämistyöhön.

Varhaiskasvatuslautakunnan mielestä palveluseteliä voidaan käyttää varhaiskasvatuksen palveluissa yhtenä muotona tarvittaessa, mutta palvelusetelin käyttöönotto edellyttää aina lautakunnan erillispäätöstä, jossa huomioidaan, ettei palvelusetelin käyttöönotto johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun.

Lautakunta pitää tärkeänä väliraportin suosituksia kustannusten ja hyötyjen tarkasta arvioinnista sekä nykyisen kokeilun päättyessä että mahdollisissa uusissa palvelusetelien käyttöönotoissa.

Palvelusetelien käyttövolyymien tulee olla riittävän iso ja alalla tulee olla riittävästi potentiaaleja palveluntuottajia ja setelin käyttäjiä. Myös



hallinnon kustannukset tulee huomioida kokonaisuudessaan.

Varhaiskasvatuslautakunta puoltaa palvelusetelin käytön vakinaistamista.

Käsittely

26.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Vastaehdotus:

Sanna Vesikansa: Esittelijän päätösehdotuksen viidentenä kappaleena oleva teksti:

"Varhaiskasvatuslautakunnan näkökulmasta on tärkeää säilyttää valmius palvelusetelin käyttöön varhaiskasvatuksen palveluissa. Tämä edellyttää mukana oloa sähköisten järjestelmien kehittämisen seurannassa. Palveluvalikon monimuotoisuuden kehittämiseksi voidaan varhaiskasvatuksen palveluissa yhtenä muotona tarvittaessa käyttää palveluseteliä."

muutetaan kuulumaan seuraavasti:

"Varhaiskasvatuslautakunta pitää tärkeänä säilyttää valmius palvelusetelin käyttöön varhaiskasvatuksen palveluissa sekä suosittaa Helsingin osallistumista kuntien yhteisen palveluseteli- ja ostopalvelutietojärjestelmän kehittämistyöhön.

Varhaiskasvatuslautakunnan mielestä palveluseteliä voidaan käyttää varhaiskasvatuksen palveluissa yhtenä muotona tarvittaessa, mutta palvelusetelin käyttöönotto edellyttää aina lautakunnan erillispäätöstä, jossa huomioidaan, ettei palvelusetelin käyttöönotto johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun.

Lautakunta pitää tärkeänä väliraportin suosituksia kustannusten ja hyötyjen tarkasta arvioinnista sekä nykyisen kokeilun päättyessä että mahdollisissa uusissa palvelusetelien käyttöönotoissa. Palvelueteleiden käyttövolyymien tulee olla riittävän iso ja alalla tulee olla riittävästi potentiaaleja palveluntuottajia ja setelin käyttäjiä. Myös hallinnon kustannukset tulee huomioida kokonaisuudessaan."

Kannattaja: Terhi Mäki

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Esittelijän päätösehdotuksen viidentenä kappaleena oleva teksti:



"Varhaiskasvatuslautakunnan näkökulmasta on tärkeää säilyttää valmius palvelusetelin käyttöön varhaiskasvatuksen palveluissa. Tämä edellyttää mukana oloa sähköisten järjestelmien kehittämisen seurannassa. Palveluvalikon monimuotoisuuden kehittämiseksi voidaan varhaiskasvatuksen palveluissa yhtenä muotona tarvittaessa käyttää palveluseteliä."

muutetaan kuulumaan seuraavasti:

"Varhaiskasvatuslautakunta pitää tärkeänä säilyttää valmius palvelusetelin käyttöön varhaiskasvatuksen palveluissa sekä suosittaa Helsingin osallistumista kuntien yhteisen palveluseteli- ja ostopalvelutietojärjestelmän kehittämistyöhön.

Varhaiskasvatuslautakunnan mielestä palveluseteliä voidaan käyttää varhaiskasvatuksen palveluissa yhtenä muotona tarvittaessa, mutta palvelusetelin käyttöönotto edellyttää aina lautakunnan erillispäätöstä, jossa huomioidaan ettei palvelusetelin käyttöönotto johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun.

Lautakunta pitää tärkeänä väliraportin suosituksia kustannusten ja hyötyjen tarkasta arvioinnista sekä nykyisen kokeilun päättyessä että mahdollisissa uusissa palvelusetelien käyttöönotoissa. Palvelusetelien käyttövolyymien tulee olla riittävän iso ja alalla tulee olla riittävästi potentiaaleja palveluntuottajia ja setelin käyttäjiä. Myös hallinnon kustannukset tulee huomioida kokonaisuudessaan."

Jaa-äännet: 0

Ei-äännet: 9

Mukhtar Abib, Mika Ebeling, Veronika Honkasalo, Jani Moliis, Terhi Mäki, Aleksi Niskanen, Laura Nurminen, Laura Simik, Sanna Vesikansa

Sanna Vesikansan vastaehdotus voitti esittelijän ehdotuksen lautakunnan yksimielisin äänin 9-0.

12.03.2013 Pöydälle

26.02.2013 Pöydälle

Esittelijä

vs. varhaiskasvatusjohtaja
Hannele Lakkavaara

Lisätiedot

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Pirjo Verta, varhaiskasvatuksen asiantuntija, puhelin: 310 43206
pirjo.verta(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 19.03.2013 § 59

HEL 2013-001794 T 05 00 00

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Kaupunginvaltuusto päätti 25.8.2010 määräaikaisista sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelikokeiluista ja oikeutti sosiaalilautakunnan ja terveyslautakunnan pilotoimaan palvelusetelin käyttöä seuraavissa palveluissa:

- niissä suun terveydenhuollon palveluissa, jotka oli aiemmin hoidettu maksusitoumuksin
- kaupunginsairaalan endoskopiitutkimuksissa eli tähystystutkimuksissa
- psykiatriassa lääkinnällisen kuntoutuksen psykoterapioissa (yksilö-, perhe-, taide- ja ryhmäterapiat)
- lapsiperheiden kotipalvelussa
- vammaisten henkilökohtaisessa avussa
- sosiaalihuoltolain mukaisessa palveluasumisessa alle 65-vuotiaille vammaisille henkilöille
- vammaispalvelulain mukaisessa palveluasumisessa
- lasten kerhotoiminnassa (lasten päivähoito)
- henkilökohtaisessa budjetoinnissa (vanhusten palvelut)
- vanhusten päivätoiminnassa
- omaishoitajien lomituksessa

Samalla kaupunginvaltuusto oikeutti kaupunginhallituksen osoittamaan vuonna 2010 käyttövaroihin varatusta 1,0 miljoonan euron määrärahasta tarvittavan rahoituksen sosiaaliviraston ja terveyskeskuksen palvelusetelikokeiluja varten.

Lisäksi kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavat toivomusponnet:

- Kaupunginvaltuusto edellytti, että täytäntöönpanossa kiinnitetään erityistä huomiota palvelusetelikokeilusta tiedottamiseen, jotta käyttäjät ja potentiaaliset käyttäjät tuntevat palvelujen sisällön ja ehdot. (Sirpa Puhakka)
- Kaupunginvaltuusto edellyttää, että palvelusetelikokeilu ei saa lisätä palvelujen tuloperusteista eriytymistä. (Tuomas Rantanen)



Kaupunginvaltuuston kokouksen 25.8.2010 päätöksen ja täytäntöönpanon perusteluissa todettiin mm. että kokeiluvaiheen aikana on tarpeen seurata ja arvioida erityisesti palvelusetelijärjestelmän toimivuutta, palvelusetelin arvon määrittelyä sekä palvelusetelin vaikutuksia asiakkaisiin, markkinoihin sekä sosiaali- ja terveydenhuollon kustannuksiin. Oman palvelutuotannon tuotteistaminen ja yhteistyö pääkaupunkiseudun muiden kuntien kanssa erityisesti tietojärjestelmäratkaisuihin on otettava huomioon.

Päätöksessään kaupunginvaltuusto kehotti terveys- ja sosiaalilautakuntia noudattamaan palvelusetelikokeilujen päätöksenteon järjestämisessä sekä rekisterin- ja luettelonpidossa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelusetelistä annettua lakia (24.7.2009/569) ja kehotti terveys- ja sosiaalilautakuntia tekemään yhteisesti valmistellut esitykset kaupunginhallituksen käyttövaroihin vuonna 2010 varatun palvelusetelikokeilumäärärahan käytöstä. Samoin kaupunginvaltuusto kehotti terveys- ja sosiaalilautakuntia huolehtimaan palvelusetelikokeilujen seurannasta ja arvioinnista sekä antamaan kaupunginhallitukselle väliraporttinsa ja, mikäli kokemukset puoltavat palvelusetelien käyttöä, tekemään samalla tarvittavat esityksensä palvelusetelijärjestelmän mahdollisesta vakiinnuttamisesta johtosääntömuutoksineen 31.1.2012 mennessä.

Sosiaalivirasto ja terveyskeskus toimittivat lautakunnille väliraportit kokeilusta helmikuussa 2012. Sekä sosiaali- että terveyslautakunta esittivät keväällä 2012 palvelusetelikokeilun jatkamista 1.7. - 31.12.2012 sekä palvelusetelin vakinaistamista yhdeksi palvelujen järjestämistavaksi 1.1.2013 lukien tarvittavine johtosääntömuutoksineen.

Lautakuntien väliraporttien perusteella kaupunginvaltuusto päätti 23.5.2012, että palvelusetelikokeiluja jatketaan 31.12.2013 saakka. Kaupunginhallitus päätti täytäntöönpanon yhteydessä kehottaa sosiaali- ja terveystointia johtavaa apulaiskaupunginjohtajaa huolehtimaan väliraportoinnin valmistelusta 31.3.2013 mennessä.

Palvelusetelikokeilut virastoissa

Sosiaaliviraston palvelusetelikokeilut käynnistyivät loppusyksyn 2010 ja kevään 2011 aikana. Kokeiluista lapsiperheiden kotipalvelu ja vanhusten päivätoiminta ovat keränneet eniten palvelusetelin käyttäjiä ja niistä on eniten kokemuksia. Muissa kokeiluissa käyttäjien määrä on jäänyt vain muutamaasi asiakkaaseen. Palvelusetelin käyttäjien määrä on kuvattu tarkasti liitteenä olevassa väliraportissa luvussa 4 sivulla 12. Vanhusten päivätoiminnan kokeilu ja sen vakiintuminen vaatii kuitenkin aikaa ja sen käyttö onkin lisääntymässä. Henkilökohtainen budjetti kokeilu on ollut osa Lauttasaaren asiakaskeskeistä palveluverkko –



hanketta ja sen loppuraportti valmistuu maaliskuun 2013 aikana. Osa (10 perhettä) lauttasaarelaisista omaishoidon tukea saavista perheistä on kokeillut henkilökohtaista budjettia. Kokeilussa mukana olleiden perheiden kokemukset henkilökohtaisen budjetin käytöstä ovat olleet myönteisiä. Hankkeen aikana on kuitenkin todettu, että asiakkaan kannalta hankkeessa käytetty menettely myöntää eri palvelusetelitä eri palveluihin oli hajanainen ja tarvittaisiin joustavampi tapa palvelusetelien käyttöön henkilökohtaisen budjetin muodossa. Tätä ei kuitenkaan nykyinen palvelusetelilainsäädäntö mahdollista.

Sosiaaliviraston tekemissä asiakastytyväisyyskyselyissä (lapsiperheiden kotipalvelu ja vammaisten henkilökohtainen apu) todettiin, että asiakkaat ovat olleet pääosin tyytyväisiä myönnettyihin palvelusetelisiin. Palveluseteli on ollut nopea ja joustava tapa saada palvelua. Käyttäjät pitivät palvelusetelin käyttöä helppona ja he olivat saaneet riittävästi tietoa palvelusetelin käytöstä.

Palveluseteli on lisännyt hallinnollista työtä kaikkien kokeilujen osalta ja erityisesti siellä missä palvelusetelin käyttäjien ja palveluntuottajien määrä on suuri. Sosiaaliviraston kokemusten mukaan eri työvaiheiden sähköistäminen helpottaisi monta työvaihetta.

Terveyskeskuksen palvelusetelikokeilut käynnistyivät kesään mennessä 2011. Erityisesti suun terveydenhuollossa on ollut erittäin paljon palvelusetelin käyttäjiä. Heistä vain pieni osa ei ole ottanut vastaan tarjottua palveluseteliä. Suun terveydenhuollossa toteutui vuonna 2012 yhteensä noin 464 000 käyntiä ja näistä 6 % (n. 30 000) oli palvelusetelikäyntejä. Potilaita suun terveydenhuollossa oli viime vuonna noin 166 000 ja heistä 6 % (n. 11 000) käytti palveluseteliä. Palvelusetelitä annettiin näin ollen kuukausittain lähes tuhannelle potilaalle. Palvelusetelin laaja käyttö on johtunut siitä, että tarpeen mukainen suun terveydenhuollon hoito tulee järjestää kuudessa kuukaudessa. Hoitotakuulainsäädännön määrääjoissa pysymiseksi tarvitaan suun terveydenhuollossa oman toiminnan lisäksi erilaisia ostopalveluja. Suun terveydenhuollon palvelusetelitoimintaan on ilmoittautunut myös paljon palveluntuottajia, tällä hetkellä 138 yksityishammaslääkärinä.

Paksusuolen tähytystutkimuksen palvelusetelikokeilussa on ollut myös paljon käyttäjiä. Vajaa puolet potilaista, joille tarjottiin palveluseteliä tähytystutkimusta varten, ottivat sen vastaan. Vuonna 2012 palveluseteliä käytti 390 potilasta paksusuolen tähytystutkimukseen. Muille tehtiin ao. tutkimus omana toimintana sisätautien poliklinikalla.

Lääkinnällisen kuntoutuksen psykoterapioissa palvelusetelin käyttö on ollut vähäisempää. Palveluseteli on myönnetty yhteensä 15 potilaalle psykoterapiaa varten. Terapiakäyntien määrä on kuitenkin ollut useita



satoja, koska psykoterapia sisältää terapian yhden tai kahden viikon välein vuoden aikana.

Tehdyn asiakastyytyväisyyskyselyn mukaan potilaat ovat olleet erittäin tyytyväisiä palvelusetelitoimintaan. Potilailla on ollut mahdollisuus päästä nopeasti tutkimukseen/hoitoon ja potilaan asia on edennyt riippumatta siitä, onko julkisessa terveydenhuollossa jonoa. Potilas on myös itse pystynyt vaikuttamaan siihen, mistä hän tutkimuksen, hoidon tai palvelun hankkii. Potilaalle maksettavaksi jäävän omavastuusuuden pienentäminen nousi kyselyssä tärkeimmäksi kehittämiskohteeksi.

Palveluntuottajat ovat olleet tyytyväisiä kokeiluun, vaikka etenkin alussa ilmoittautumismenettelyä pidettiin hankalana. Henkilökunta on pitänyt myönteisenä asiana palvelusetelikokeilussa potilaan valinnan vapauden lisääntymistä ja tutkimuksen tai hoidon saamisen nopeutta ja joustavuutta. Palvelusetelitoiminta on kuitenkin lisännyt merkittävästi henkilökunnan hallinnollista työtä.

Hallinnollisten prosessien sähköistäminen

Hyväksyessään palvelusetelikokeilut kaupunginvaltuusto kehotti virastoja yhdessä talous- ja suunnittelukeskuksen tietotekniikkayksikön kanssa valmistelemaan palvelusetelien käyttöä edistävän sähköisen tietojärjestelmän kehittämistä.

Palvelusetelillä järjestettävän palvelun hallinnolliset prosessit ovat jotakuinkin samantyyppiset kunnasta tai kaupungista riippumatta. Samoin tarpeet rutiininomaisten työvaiheiden automatisoinnille ovat kunnille yhteiset. Espoo, Helsinki, Kouvola, Oulu, Tampere, Turku ja Vantaa ovat pyrkineet yhteisen tietojärjestelmän toteuttamiseen. Palvelusetelillä järjestettävän palvelun lisäksi on tunnistettu yhteiset ja samankaltaiset hallinnolliset prosessit palvelusetelitoiminnan ohella myös ostopalveluissa.

Edellä luetellut seitsemän kaupunkia tuottivat yhteisesti konsulttien koordinoimana palveluseteli- ja ostopalvelujen eli PSOP:n tietojärjestelmä-määrittelyn, mikä valmistui huhtikuussa 2012. Määrittelytyöhön osallistui suuri joukko kaupunkien asiantuntijoita sekä toiminnasta että tietohallinnoista. Tietojärjestelmän määrittelyssä huomioitiin eri palveluiden erilaiset prosessit ja tarpeet. Tuloksena on määrittely, jonka mukaisen järjestelmän käyttö voidaan generoida myös uusille, vielä tällä hetkellä palveluseteliä käyttämättömille sektoreille. Tietojärjestelmän määrittelyaineisto on kaikkien mukana olleiden kaupunkien vapaasti käytettävissä.

Kuntien yhteisen järjestelmäkokonaisuuden kilpailutuksen, toteutuksen ja ylläpidon organisoimiseen ja hallinnointiin haettiin ratkaisua kesän ja



syksyn 2012 aikana. Helsingissä ja Vantaalla jäätiin kuitenkin vielä odottamaan yhteistyön pelisääntöjen selviämistä, yhteistyösopimuksen sisällön tarkentumista ja ylläpitovaiheen hallintomallin selkiinnyttämistä.

Tähänastiset kokemukset kertovat setelin käytön johtaneen monessa tapauksessa tuloperusteiseen eriytymiseen palvelujen käytössä. Myös siksi lautakunta pitää tärkeänä, että käytön laajentaminen harkitaan huolellisesti, päätetään tapauskohtaisesti huolehtien samalla, ettei palvelusetelien käyttö johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun. Lisäksi palvelusetelitoiminnan hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia on kehitettävä yksinkertaisemmaksi ja nykyistä vähemmän aikaa vieväksi.

Palvelusetelitoiminnan hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia kehitetään yksinkertaisemmaksi.

Yhteenveto

Sosiaali- ja terveystoimisto toteaa, että palvelusetelikokeilut ovat onnistuneet hyvin. Palvelusetelikokeiluun valittiin hyvin erilaisia palveluja ja tuotteita sosiaali- ja terveystoimesta, jolloin saatiin hyviä ja monipuolisia kokemuksia palvelusetelin käytöstä ja soveltuvuudesta eri sosiaali- ja terveystoimintoihin. Palveluseteliä käyttäneet asiakkaat ovat olleet pääosin tyytyväisiä. Kaikki, joille on tarjottu palvelusetelin käyttöä, eivät ole kuitenkaan palveluseteliä ottaneet, vaan he ovat valinneet julkisen sosiaali- ja terveystoiminnan. Pääasiallisena syynä palvelusetelin käyttämättä jättämiseen on ollut omavastuun korkeana pidetty hinta ja toisaalta on luotettu julkiseen palveluun ja oltu siihen tyytyväisiä.

Palveluseteli on asiakkaalle/potilaalle joustava ja nopea tapa saada hoitoa tai palvelua. Asiakas/potilas pystyy myös itse vaikuttamaan siihen, mistä hän tutkimuksen, hoidon tai palvelun hankkii.

Palvelusetelitoiminnan on todettu olevan manuaalisesti hoidettuna työläs ja hankala. Hallinnollisen työn määrä on lisääntynyt palvelusetelikokeilun myötä. Hallinnollisen työn vähentämiseksi on tärkeää jatkaa tietojärjestelmän ja palveluseteliprosessien sähköistämistä. Tietojärjestelmän suunnitteluun, määrittelytyöhön ja prosessien sähköistämiseen sekä palvelusetelikokeiluihin on käytetty kaupunginhallituksen virastoille myöntämää 1 milj. euron erillismäärärahaa. Siitä on käyttämättä vielä n. 630 000 euroa.

Palveluseteli sopii hyvin sosiaali- ja terveystoimintoihin. Kokeilusta saatujen kokemusten mukaan palvelusetelitoimintaan valittavien palvelujen / tuotteitten tulee olla mahdollisimman selkeitä, hyvin määriteltyjä ja tuotteistettuja. Palvelusetelin käyttövolyymin tulee olla myös riittävän iso (esim. suun terveydenhuolto). Vain muutamaa



asiakasta/potilasta varten ei kannata järjestää palvelusetelitoimintaa. Toimialalla tulee olla myös riittävästi potentiaaleja palveluntuottajia.

Palvelusetelin arvon määrittämiseen ja sitä kautta omavastuuosuuden suuruuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota, jotta palvelusetelin käyttömahdollisuus on todellinen vaihtoehto kaikille asiakkaille ja potilaille. Osalle asiakkaista omavastuuosuus on liian korkea. Palvelusetelin käyttö kuitenkin vähentää painetta julkisiin palveluihin helpottaen näin kaikkien hoitoon ja palveluun pääsyä.

Kokeilusta saatujen kokemusten perusteella sosiaali- ja terveystoimisto katsoo, että palveluseteli tulee ottaa yhdeksi palvelujen järjestämistavaksi sosiaali- ja terveystoimistossa ja että palvelusetelitoiminta tulee vakinaistaa. Palvelusetelitoiminnassa mukana olevat tuotteet ja palvelut päätetään erikseen.

Sosiaali- ja terveystoimisto katsoo, että kaupunginhallitus hyväksyessään palvelusetelikokeilujen väliraportin, kehottanee lautakuntaa valmistelemaan palvelusetelitoiminnan vakinaistamiseen tarvittavat johtosäätömuutokset.

Terveysvaikutusten arviointi

Palvelusetelitoiminta lisää asiakkaan valinnan mahdollisuuksia sosiaali- ja terveystoimistossa. Palveluseteli edesauttaa joustavaa palvelujen käyttöä tukien myönteisiä terveystoimintoja ja hyvinvointia. Palvelusetelitoiminta vilkastuttaa myös yritystoimintaa lisäten työpaikkoja sosiaali- ja terveystoimistossa."

Käsittely

19.03.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Lautakunta päätti hyväksyä lausuntoon äänestysten jälkeen seuraavat kaksi lisäystä.

Puheenjohtaja Anttilan vastaehdotus:

1) "Tähänastiset kokemukset kertovat setelin käytön johtaneen monessa tapauksessa tuloperusteiseen eriytymiseen palvelujen käytössä. Myös siksi lautakunta pitää tärkeänä, että käytön laajentaminen harkitaan huolellisesti, päätetään tapauskohtaisesti huolehtien samalla, ettei palvelusetelien käyttö johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun. Lisäksi palvelusetelitoiminnan hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia on kehitettävä yksinkertaisemmaksi ja nykyistä vähemmän aikaa vieväksi. "

Jäsen Muurisen vastaehdotus:



2) "Palvelusetelitoiminnan hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia on kehitetään yksinkertaisemmaksi."

Lautakunta hyväksyi ensimmäisen puheenjohtaja Anttilan esittämän ja jäsen Kajanojan kannattaman vastaehdotuksen äänin 9 (Anttila, Hursti, Juva, Kajanoja, Malinen, Muhammed, Tasmuth, Tuominen, Vuorjoki) - 3 (Asko-Seljavaara, Muurinen, Nurmela). Jäsen Brettschneider äänesti tyhjää.

Lautakunta hyväksyi toisen jäsen Muurisen esittämän ja jäsen Nurmelan kannattaman vastaehdotuksen äänin 7 (Asko-Seljavaara, Brettschneider, Juva, Kajanoja, Muurinen, Nurmela, Vuorjoki) - 6 (Anttila, Hursti, Malinen, Muhammed, Tasmuth, Tuominen)

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Tähänastiset kokemukset kertovat setelin käytön johtaneen monessa tapauksessa tuloperusteiseen eriytymiseen palvelujen käytössä. Myös siksi lautakunta pitää tärkeänä, että käytön laajentaminen harkitaan huolellisesti, päätetään tapauskohtaisesti huolehtien samalla, ettei palvelusetelien käyttö johda palvelunsaajien välisen eriarvoisuuden kasvuun. Lisäksi palvelusetelitoiminnan hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia on kehitettävä yksinkertaisemmaksi ja nykyistä vähemmän aikaa vieväksi.

Jaa-äännet: 3

Sirpa Asko-Seljavaara, Seija Muurinen, Tuomas Nurmela

Ei-äännet: 9

Maija Anttila, Rene Hursti, Katriina Juva, Jouko Kajanoja, Jouko Malinen, Husein Muhammed, Tiina Tasmuth, Hannu Tuominen, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 1

Gunvor Brettschneider

Poissa: 0

2 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Palvelusetelitoiminnan hallinnollisia prosesseja ja sähköistä asiointia on kehitetään yksinkertaisemmaksi.

Jaa-äännet: 6

Maija Anttila, Rene Hursti, Jouko Malinen, Husein Muhammed, Tiina Tasmuth, Hannu Tuominen



29.04.2013

Stj/1

Ei-äännet: 7

Sirpa Asko-Seljavaara, Gunvor Brettschneider, Katriina Juva, Jouko Kajanoja, Seija Muurinen, Tuomas Nurmela, Anna Vuorjoki

Tyhjä: 0

Poissa: 0

26.02.2013 Pöydälle

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Annikki Thoden, neuvontapäällikkö, puhelin: 310 42610
annikki.thoden(a)hel.fi
Seija Hiekkanen, johtajahammaslääkäri, puhelin: 310 42247
seija.hiekkanen(a)hel.fi

Kaupunginhallitus 25.02.2013 § 240

HEL 2013-001794 T 05 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä saadun selvityksen tiedoksi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/3

§ 521

Liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunnan virkamatka Geneveen 26. - 30.5.2013

HEL 2013-001467 T 01 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunnan varsinaiset jäsenet tekemään viiden päivän virkamatkan Geneveen, Sveitsiin 26. - 30.5.2013. Matkan tarkoituksena on osallistua kansainvälisen joukkoliikenneliiton (International Association of Public Transport - UITP) kongressiin.

Virkamatkasta aiheutuvat välttämättömät kustannukset korvataan enintään kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen matkakustannusten korvauksia koskevan liitteen sekä kaupunginjohtajan virkamatkoista antaman ohjeen mukaisina.

Matkakustannusten korvausten saamista varten virkamatkalla olleen on esitettävä matkalaskulomakkeen Lv 227 mukainen lasku välittömästi virkamatkan päätyttyä, kuitenkin viimeistään kahden kuukauden kuluessa virkamatkan päättymisestä. Matkalaskuun on liitettävä alkuperäiset tositteet syntyneistä kustannuksista silloin, kun tosite on saatavissa.

Virkamatkasta aiheutuneet kustannukset sekä mahdolliset ansionmenetyksen korvaukset maksetaan liikennelaitos-liikelaitoksen käyttövaroista. Arvio matkan kokonaiskustannuksista on 2 605 euroa per henkilö (yhteensä 23 445 euroa).

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, ts. hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

1 Ohjelma - Geneve 26. - 30.5.2013

Otteet

Ote

Johtokunnan jäsenet

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Kaupunginhallitus päättäneen oikeuttaa liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunnan varsinaiset jäsenet tekemään viiden päivän virkamatkan Geneveen, Sveitsiin 26. - 30.5.2013. Matkan tarkoituksena on osallistua kansainvälisen joukkoliikenneliiton (International Association of Public Transport - UITP) kongressiin.

Virkamatkasta aiheutuvat välttämättömät kustannukset korvataan enintään kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen matkakustannusten korvauksia koskevan liitteen sekä kaupunginjohtajan virkamatkoista antaman ohjeen mukaisina.

Matkakustannusten korvausten saamista varten virkamatkalla olleen on esitettävä matkalaskulomakkeen Lv 227 mukainen lasku välittömästi virkamatkan päätyttyä, kuitenkin viimeistään kahden kuukauden kuluessa virkamatkan päättymisestä. Matkalaskuun on liitettävä alkuperäiset tositteet syntyneistä kustannuksista silloin, kun tosite on saatavissa.

Virkamatkasta aiheutuneet kustannukset sekä mahdolliset ansionmenetyksen korvaukset maksetaan liikennelaitos-liikelaitoksen käyttövaroista. Arvio matkan kokonaiskustannuksista on 2 605 euroa per henkilö (yhteensä 23 445 euroa).

Esittelijä

Liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunta on 6.2.2013, 8 § esittänyt kaupunginhallitukselle, että se oikeuttaisi lautakunnan varsinaiset jäsenet tekemään virkamatkan Sveitsiin. Kaupunginhallitus päättää luottamushenkilöiden virkamatkoista, lukuun ottamatta Pohjoismaihin, Baltiaan sekä Venäjällä Moskovaan ja Pietariin suuntautuvia matkoja.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, ts. hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

1 Ohjelma - Geneve 26. - 30.5.2013

Otteet

Ote
Johtokunnan jäsenet

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Tiedoksi



29.04.2013

Kj/3

Liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunta

Päätöshistoria

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 06.02.2013 § 8

HEL 2013-001467 T 01 02 02 00

Päätös

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta päätti tehdä kaupunginhallitukselle esityksen johtokunnan edustajien osallistumisesta UITP:n 60. maailmankongressiin Genevessä 26. – 30.5.2013 niin, että matkalle osallistuvat johtokunnan varsinaiset jäsenet.

Käsittely

06.02.2013 Ehdotuksen mukaan

Kimmo Kokkila: Johtokunta ei osallistu kongressiin.

Kannattajat: Ei kannatusta, ehdotus kannattamattomana raukesi

Esittelijä

toimitusjohtaja
Matti Lahdenranta

Lisätiedot

Rain Mutka, asiamies, puhelin: 310 35108
rain.mutka(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/4

§ 522

Helsingin liittyminen European Coalition of Cities Against Racism -verkostoon

HEL 2013-004409 T 04 03 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että Helsinki hakee jäsenyyttä European Coalition of Cities Against Racism -verkostossa.

Verkoston jäsenmaksu, 1500 euroa / vuosi, maksetaan talousarvion kohdasta 1 39 06, jäsenmaksut, talous- ja suunnittelukeskuksen käytettäväksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Victor Andersson, erityisasiantuntija, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi
Miriam Attias, suunnittelija, puhelin: 310 37982
miriam.attias(a)hel.fi

Otteet

Ote

Talous- ja suunnittelukeskus

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, että Helsinki hakee jäsenyyttä European Coalition of Cities Against Racism -verkostossa.

Verkoston jäsenmaksu, 1500 euroa / vuosi, maksetaan talousarvion kohdasta 1 39 06, jäsenmaksut, talous- ja suunnittelukeskuksen käytettäväksi.

Esittelijä

Kaupunginvaltuusto hyväksyi globaalin vastuun strategian 26.9.2012. Strategiassa linjattiin, että Helsinki vahvistaa kansainvälistä yhteistyötä syrjinnän vähentämiseksi ja hakee UNESCO:n alaisen European Coalition of Cities Against Racism -verkoston jäsenyyttä.

Verkosto on perustettu vuonna 2004. Verkostolla on reilut sata jäsentä eri puolilta Eurooppaa. Euroopan pääkaupungeista jäseniä ovat järjestön verkkosivujen mukaan Berliini, Bern, Dublin, Lontoo, Madrid, Nikosia, Pariisi, Pietari, Riika, Rooma, Sarajevo ja Tukholma.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Sen tarkoituksena on tukea kaupunkien toimia rasismia, syrjintää ja ksenofobiaa vastaan. Verkoston toiminta perustuu toimintasuunnitelmaan, jossa on määritelty kymmenen keskeistä tavoitealuetta. Tarkoituksena on, että verkostoon kuuluvat kaupungit sisällyttävät jokaisen tavoitealueen sisältöjä omiin kunnallisiin linjauksiin ja toimintoihinsa ja pyrkivät toteuttamaan toimintasuunnitelmaa yhteistyössä kansalaisjärjestöjen kanssa.

Toimintasuunnitelman tavoitealueet ovat seuraavat:

- rasismiin liittyvän tiedostamisen edistäminen
- rasismin ja syrjinnän sekä kunnallisten linjausten arviointi ja seuranta
- rasismin ja syrjinnän uhrien tukemisen parantaminen
- kaupunkilaisten osallistumisen vahvistaminen ja informaation lisääminen
- aktiivinen yhdenvertaisten mahdollisuuksien edistäminen
- yhdenvertaisuuden edistäminen rekrytoinnissa ja palvelutuotannossa
- yhdenvertaisuus asumisasioissa ja asuntojen saatavuudessa
- rasismiin ja syrjintään vaikuttaminen koulutuksen keinoin
- kulttuurisen monimuotoisuuden edistäminen
- viharikokset ja konfliktinratkaisu

Verkoston jäsenyyden hakuprosessi on kaksivaiheinen.

Ensimmäisessä vaiheessa kaupungin tulee lähettää verkoston ohjausryhmälle vapaamuotoinen kirje, jossa kaupunki ilmoittaa aikeestaan hakea jäsenyyttä ja ilmaisee kiinnostuksen verkoston toimintaan ja toimintasuunnitelman tavoitteisiin.

Toisessa vaiheessa kaupunki allekirjoittaa liittymisasiakirjan. Tässä vaiheessa kaupunki sitoutuu noudattamaan verkoston kymmenkohtaista toimintasuunnitelmaa ja sisällyttämään sen kunnallisiin linjauksiin sekä strategioihin. Kaupunki osoittaa tässä yhteydessä, mitkä nimenomaiset keinot se ottaa käyttöön sitoumusten tueksi. Toimintasuunnitelman toteuttamiseksi kaupungin tulee myös määritellä resurssit, joiden avulla suunnitellut toimet toteutetaan.

Kaupungin toimijat voivat valita, mitkä linjauksista katsotaan tärkeimmiksi tai kiireellisimmiksi. Johdonmukaisuuden takaamiseksi joka kaupungin on kuitenkin toteutettava ainakin yksi toimenpide kultakin tavoitealueelta mahdollisimman nopealla aikataululla.

Esittelijä toteaa, että samalla opetustoimi on päättänyt luopua Education Cities -verkoston jäsenyydestä.

Esittelijä



29.04.2013

Kj/4

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Victor Andersson, erityisasiantuntija, puhelin: 310 36027
victor.andersson(a)hel.fi
Miriam Attias, suunnittelija, puhelin: 310 37982
miriam.attias(a)hel.fi

Otteet

Ote

Talous- ja suunnittelukeskus

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Henkilöstökeskus
Talous- ja suunnittelukeskus

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 524

Valtuutettu Ville Ylikahrin toivomusponsi koskien Talouden ja toiminnan seurantaraporttiin lisättäviä keskeisiä ympäristömittareita.

HEL 2012-010166 T 00 00 03

Päätös

Esittelijä päätti poistaa asian esityslistalta.

Käsittely

Vastaehdotus:

Tuuli Kousa: Lisätään päätösosaan:

"Lisäksi khs toteaa, että ympäristömittareiden sisällyttäminen seurantaraportin toiminnallisten mittareiden joukkoon on erittäin tärkeää. Khs kehottaakin ympäristökeskusta ja talous- ja suunnittelukeskusta ryhtymään tarvittaviin toimiin raportoinnin mahdollistamiseksi jo vuoden 2014 alusta."

Kannattajat: Jorma Bergholm

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mari Rajantie, erityssuunnittelija, puhelin: 310 73043
mari.rajantie(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ville Ylikahrin toivomusponsi, Kvsto 13.6.2012 § 210, asia 5
- 2 Lausunto toivomusponteen (Ylikahri), jonka mukaan kaupungin talouden ja toiminnan seurantaraporttiin on lisättävä keskeiset ympäristömittarit

Otteet

Ote

Toivomusponnen esittäjä

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi esityslistalta ilmenevän selvityksen kaupunginvaltuustoon 13.6.2012 hyväksymän toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa



selvityksen ponnien ehdottajalle (Ville Ylikahri) sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

Vuoden 2012 tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä Ville Ylikahri esittää toivomusponnessaan, että selvitetään mahdollisuudet lisätä neljännesvuosittain jaettavaan talouden ja toiminnan seurantaraporttiin keskeiset ympäristömittarit, kuten energiankulutuksen, hiilidioksidipäästöjen ja jätteiden määrä.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin, ja toteaa että ympäristömittareita ei tällä hetkellä voida sisällyttää talouden ja toiminnan seurantaraporttiin.

Talouden ja toiminnan seurantaraportin kokoamisesta neljä kertaa vuodessa vastaa talous- ja suunnittelukeskus. Seurantaraportin tarkoituksena on seurata talousarvion euromääräistä toteutumista ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamista. Hallintokuntien tulee lisäksi raportoida tiedossa olevista merkittävistä poikkeamista toimintaympäristössä sekä toteutuneista ja uhkaavista riskeistä.

Ympäristökeskus laatii Helsingin kaupungin ympäristöraportin vuosittain hallintokuntien selvitysten perusteella. Tällä hetkellä tietojärjestelmissä ei ole ajantasaista tietoa ympäristöraportoinnin kattamiseksi, mutta vuoden 2014 alusta olisi mahdollista saada raportoitua kaupungin omistamien kiinteistöjen jätekulutustiedot ja kaupungin kiinteistöjen jätekustannukset. Nämä tiedot eivät kuitenkaan kata vielä riittävästi raportoinnin tarvetta.

Tällä hetkellä ympäristömittareiden lisääminen neljännesvuosittaiseen talouden ja toiminnan seurantaraporttiin ei ole mahdollista ilman kohtuutonta erillistä työmäärää. Mittareiden kehittäminen tietohallinnon keinoin ympäristöraportointia varten on kannatettavaa. Mittareiden tuominen osaksi talouden ja toiminnan seurantaraporttia on mahdollista ottaa tulevaisuudessa huomioon, jos ympäristöraportoinnin seurantajärjestelmän kehittäminen luo sille edellytykset.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mari Rajantie, erityissuunnittelija, puhelin: 310 73043
mari.rajantie(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ville Ylikahrin toivomusponsi, Kvsto 13.6.2012 § 210, asia 5
- 2 Lausunto toivomusponteen (Ylikahri), jonka mukaan kaupungin



29.04.2013

Kj/6

talouden ja toiminnan seurantaraporttiin on lisättävä keskeiset ympäristömittarit

Otteet

Ote

Toivomusponnen esittäjä

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.04.2013 § 442

Pöydälle 22.04.2013

HEL 2012-010166 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Mari Rajantie, erityssuunnittelija, puhelin: 310 73043
mari.rajantie(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Kj/7

§ 525

Pyöräilyn edistämiseen varatun määrärahan käyttö 2013

HEL 2012-017375 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää talousarvion kohdasta 1 04 02 Käyttövarat, Khn käytettäväksi pyöräilyn edistämiseen vuonna 2013 varatun 0,8 milj. euron määrärahan seuraavasti:

Helsingin kaupungin liikennelaitokselle 150 000 euroa ja
kaupunkisuunnitteluvirastolle 650 000 euroa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712
anu.turunen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Kaupunkisuunnitteluvirasto

HKL-liikelaitos

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen myöntää talousarvion kohdasta 1 04 02 Käyttövarat, Khn käytettäväksi pyöräilyn edistämiseen vuonna 2013 varatun 0,8 milj. euron määrärahan seuraavasti:

Helsingin kaupungin liikennelaitokselle 150 000 euroa ja
kaupunkisuunnitteluvirastolle 650 000 euroa.

Esittelijä

Helsingin kaupungin talousarviossa 2013 on varattu 800 000 euroa kaupunginhallituksen käyttövaroja (1 04 02) pyöräilyn edistämiseen. Valtuustokauden 2009-2012 toiminut pyöräilyprojektin valmisteluryhmä on kartoittanut määrärahan käyttötarpeita ja niistä on keskusteltu pyöräilyprojektin johtoryhmässä sekä kaupunginhallituksen iltakoulussa 3.12.2012.

Määräraha esitetään käytettäväksi seuraavasti:

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



1. Pyörien liityntäpysäköintijärjestelmän kehittäminen (HKL)	150 000 €
2. Laatuikäväverkon (Baanat) suunnittelu	200 000 €
3. Pyöräkeskuksen koordinointi ja jatkosuunnittelu	100 000 €
4. Pyöräpysäköinti ja viitoitus	90 000 €
5. Polkupyörälaskurit ja seurantajärjestelmä	90 000 €
6. Asiantuntijapalvelut, markkinointi ym.	170 000 €

1. Polkupyörien liityntäpysäköintiin liittyvään pyöräkaappien sähköistä lukitus- ja valvontajärjestelmää ollaan nyt määrittelemässä ja se tullaan ottamaan käyttöön kesällä 2013 Vuosaaren toteutettavassa pilottikohteessa. Samaa järjestelmää voidaan käyttää myöhemmin myös muissa kohteissa, joihin pyöräkaappeja tulee.

2. Pyöräilyn laatuikävät (eli Baanat) ovat autoliikenteestä eroteltuja laadukkaita pyöräteitä, jotka yhdistävät seudun suurimmat asuinkekkittymät suurimpiin työpaikkakeskittymiin ja kampusalueisiin. Vuonna 2013 käynnistetään laatuikäväverkon suunnittelu, toteutettavuustarkastelut ja yksityiskohtainen suunnittelu osuuksilla:

- Läntinen Baana välillä Lahnalahdentie - Lapinlahdentie
- Itäinen Baana; yhteys Junatie - Itäväylä
- Pohjoinen Baana välillä Linnanmäki - Eläintarhanlahti
- Pohjoinen Baana välillä Pasila - Käpylä
- Baanayhteys välillä Merikannontie - Missisipinraitti
- Itäväylän Baana välillä Kulosaaren puistotie - Roihuvuorentie

3. "Pyöräkeskus 1.0" avattiin Narinkka-torille pyöräilykaudeksi 2012. Palvelukonseptin perusidea on, että kaupunki tarjoaa puitteet toiminnalle ja koordinoi sitä mutta, itse palveluista vastaavat eri yhteisöt ja yritykset. Vuonna 2013 pyöräkeskuksen koordinointi kilpailutetaan ja kontit lunastetaan kaupungille.

4. Kaupunkisuunnitteluviraston johdolla laaditaan vuoden 2013 aikana kokonaisvaltainen pyöräpysäköintisuunnitelma yhteistyössä rakennusviraston ja HKL:n kanssa.

5. Helsingin ensimmäinen pyöräilijämääriä reaaliajassa seuraava laskuri asennettiin Baanan varrelle. Laskureita tarvitaan lisää, jolloin ne palvelisivat koko kaupungin pyöräilijämäärien seurantaan. Myös seurantajärjestelmää on tarpeen kehittää.

6. Pyöräilyn edistämiseen liittyvät kampanjat, markkinointi ja asiantuntijapalvelut.



29.04.2013

Kj/7

Hankkeita käynnistettäessä noudatetaan kaupungin hankintaohjeistusta. Kantakaupungin tavoiteverkon ja koko kaupungin kattavan laatukäytäväverkoston suunnittelusta (kohdat 1-2) on mahdollista muodostaa kaupungin organisaatioiden ja ulkopuolisten asiantuntijoiden yhteinen prosessi, jossa eri osapuolet kehittävät yhteistä osaamistaan suunnittelussa ja siihen liittyvässä vuorovaikutuksessa. Prosessissa on tilaisuus hyödyntää myös kansainvälistä asiantuntemusta, kuten Dutch Cycling Embassyn kokemusta.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712
anu.turunen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Kaupunkisuunnitteluvirasto

HKL-liikelaitos

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 22.04.2013 § 444

Pöydälle 22.04.2013

HEL 2012-017375 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anu Turunen, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 25712
anu.turunen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 526

Kaupunginvaltuuston 24.4.2013 tekemien päätösten täytäntöönpano

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston 24.4.2013 tekemät päätökset saadaan pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen mahdollisista valituksista huolimatta panna täytäntöön seuraavasti:

Kaupunginjohtajan toimiala

- 1-3 Ei toimenpidettä.
- 4 Täytäntöönpanopäätös tulee myöhemmin.
- 5 Kaupunginhallitus päätti kehottaa Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokuntaa toimittamaan taloushallintopalvelulle luottamushenkilörekisterin ylläpitoa varten tarvittavat tiedot.
- Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille.
- Tiedoksi Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokunnalle sekä Taloushallintopalvelu -liikelaitokselle.
- 6 Tiedoksi talous- ja suunnittelukeskukselle, hankintakeskukselle, henkilöstökeskukselle, tietokeskukselle, sosiaali- ja terveystieteiden keskukselle, taloushallintopalveluille, kiinteistölautakunnalle, Oiva Akatemialle ja Seure Oy:lle.
- 7 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Helsingin kaupungin asunnot Oy:lle.
- Tiedoksi oikeuspalveluille sekä talous- ja suunnittelukeskukselle.
- 8 - 9 Täytäntöönpanopäätös tulee myöhemmin.
- 10 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote väestörekisterikeskukselle.



Tiedoksi keskusvaalilautakunnalle.

17 Tiedoksi hallintokeskukselle sekä talous- ja suunnittelukeskukselle

18 Aloite kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

11 Tiedoksi kiinteistölautakunnalle.

12 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle ja Helen Sähköverkko Oy:lle.

Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, rakennusvalvontavirastolle, rakennusvirastolle, pelastuslautakunnalle, ympäristökeskukselle ja Helsingin Energia –liikelaitokselle.

13 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle ja Helen Sähköverkko Oy:lle.

Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, Helsingin Energia –liikelaitokselle, pelastuslautakunnalle, ympäristökeskukselle ja rakennusvirastolle.

14 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle ja Helen Sähköverkko Oy:lle.

Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, Helsingin Energia –liikelaitokselle, Liikennelaitos –liikelaitokselle (HKL), pelastuslautakunnalle, rakennusvirastolle, yleisten töiden lautakunnalle ja



29.04.2013

Kj/8

ympäristölautakunnalle.

Toivomusponsi kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

- 15 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle (Tukes, Helsinki), Helen Sähköverkko Oy:lle ja mielipiteen esittäjälle.

Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle ja ympäristölautakunnalle, kaupunginmuseon johtokunnalle, pelastuslautakunnalle, opetusvirastolle, Helsingin Energia –liikelaitokselle, talous- ja suunnittelukeskuksen aluerakentamisyksikölle ja asuntotuotantotoimistolle.

Sosiaali- ja terveystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

- 19 Aloite sosiaali- ja terveystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Sivistys- ja henkilöstötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

- 16 Kaupunginhallitus päätti kehottaa taidemuseon johtokuntaa julistamaan taidemuseon johtajan virka haettavaksi taidemuseon johtosäännön mukaisin kelpoisuusvaatimuksin ja kaupungin kielitaitosäännön mukaisin kielitaitovaatimuksin sekä viran vaativuusluokan mukaan määräytyvän kokonaispalkan mukaisin ehdoin.

Samalla kaupunginhallitus päätti määrätä taidemuseon intendentti Erja Pusan hoitamaan taidemuseon johtajan avointa virkaa 1.5. - 27.10.2013 väliseksi ajaksi 6 038 euron kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin, kuitenkin korkeintaan siihen saakka kunnes virkaan valittava ottaa viran vastaan.



Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote asianosaiselle.

Tiedoksi taidemuseolle, taidemuseon johtokunnalle ja
Taloushallintopalvelu-liikelaitokselle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, että kaupunginvaltuuston 24.4.2013 tekemät päätökset saadaan pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen mahdollisista valituksista huolimatta panna täytäntöön seuraavasti:

Kaupunginjohtajan toimiala

1-3 Ei toimenpidettä.

4 Täytäntöönpanopäätös tulee myöhemmin.

5 Kaupunginhallitus päättäne kehottaa Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokuntaa toimittamaan taloushallintopalvelulle luottamushenkilörekisterin ylläpitoa varten tarvittavat tiedot.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote päätöksessä mainituille.

Tiedoksi Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokunnalle sekä Taloushallintopalvelu -liikelaitokselle.

6 Tiedoksi talous- ja suunnittelukeskukselle, hankintakeskukselle, henkilöstökeskukselle, tietokeskukselle, sosiaali- ja terveystieteiden keskukselle, taloushallintopalveluille, kiinteistölautakunnalle, Oiva Akatemialle ja Seure Oy:lle.

7 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Helsingin kaupungin asunnot Oy:lle.

Tiedoksi oikeuspalveluille sekä talous- ja suunnittelukeskukselle.



- 8 - 9 Täytäntöönpanopäätös tulee myöhemmin.
- 10 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote väestörekisterikeskukselle.
Tiedoksi keskusvaalilautakunnalle.
- 17 Tiedoksi hallintokeskukselle sekä talous- ja suunnittelukeskukselle
- 18 Aloite kaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

- 11 Tiedoksi kiinteistölautakunnalle.
- 12 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle ja Helen Sähköverkko Oy:lle.
Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, rakennusvalvontavirastolle, rakennusvirastolle, pelastuslautakunnalle, ympäristökeskukselle ja Helsingin Energia –liikelaitokselle.
- 13 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle ja Helen Sähköverkko Oy:lle.
Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, Helsingin Energia –liikelaitokselle, pelastuslautakunnalle, ympäristökeskukselle ja rakennusvirastolle.
- 14 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle ja Helen Sähköverkko Oy:lle.



Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, Helsingin Energia –liikelaitokselle, Liikennelaitos –liikelaitokselle (HKL), pelastuslautakunnalle, rakennusvirastolle, yleisten töiden lautakunnalle ja ympäristölautakunnalle.

Toivomusponsi kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

- 15 Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Helsingin seudun ympäristöpalvelut –kuntayhtymälle, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle (Tukes, Helsinki), Helen Sähköverkko Oy:lle ja mielipiteen esittäjälle.

Tiedoksi kaupunkisuunnittelulautakunnalle, kiinteistölautakunnalle, rakennuslautakunnalle, yleisten töiden lautakunnalle ja ympäristölautakunnalle, kaupunginmuseon johtokunnalle, pelastuslautakunnalle, opetusvirastolle, Helsingin Energia –liikelaitokselle, talous- ja suunnittelukeskuksen aluerakentamisyksikölle ja asuntotuotantotoimistolle.

Sosiaali- ja terveystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

- 19 Aloite sosiaali- ja terveystointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan valmisteltavaksi.

Sivistys- ja henkilöstötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimiala

- 16 Kaupunginhallitus päättäneen kehottaa taidemuseon johtokuntaa julistamaan taidemuseon johtajan virka haettavaksi taidemuseon johtosäännön mukaisin kelpoisuusvaatimuksin ja kaupungin kielitaitosäännön mukaisin kielitaitovaatimuksin sekä viran vaativuusluokan mukaan määräytyvän kokonaispalkan mukaisin ehdoin.

Samalla kaupunginhallitus päättäneen määrätä taidemuseon intendentti Erja Pusan hoitamaan



29.04.2013

taidemuseon johtajan avointa virkaa 1.5. - 27.10.2013 väliseksi ajaksi 6 038 euron kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin, kuitenkin korkeintaan siihen saakka kunnes virkaan valittava ottaa viran vastaan.

Kaupunginvaltuuston pöytäkirjanote asianosaiselle.

Tiedoksi taidemuseolle, taidemuseon johtokunnalle ja Taloushallintopalvelu-liikelaitokselle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



§ 527

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Kh:n puheenjohtaja 22.4.2013
konsernijaosto
tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

johtokunnat
- Helsingin Energia 23.4.2013
- Helsingin Satama 23.4.2013
- Taloushallintopalvelu 26.4.2013

apulaiskaupunginjohtajat
- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistys- ja henkilöstötointa johtava

hallintokeskus
- hallintojohtaja
- hallinto-osaston osastopäällikkö
- kansainvälisen toiminnan päällikkö
- kaupunginlakimies
- viestintäpäällikkö

talous- ja suunnittelukeskus
- rahoitusjohtaja
- talousarviopäällikkö
- kehittämispäällikkö
- aluerakentamispäällikkö
- sisäisen tarkastuksen päällikkö
- tietotekniikkapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- elinkeinopäällikkö
- matkailupäällikkö
- tapahtumapäällikkö



Taloushallintopalvelu -liikelaitos
- toimitusjohtaja

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Khn puheenjohtaja 22.4.2013
konsernijaosto
tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta

johtokunnat
- Helsingin Energia 23.4.2013
- Helsingin Satama 23.4.2013
- Taloushallintopalvelu 26.4.2013

apulaiskaupunginjohtajat
- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistys- ja henkilöstötointa johtava

hallintokeskus
- hallintojohtaja
- hallinto-osaston osastopäällikkö
- kansainvälisen toiminnan päällikkö
- kaupunginlakimies
- viestintäpäällikkö

talous- ja suunnittelukeskus
- rahoitusjohtaja
- talousarviopäällikkö
- kehittämisspäällikkö



29.04.2013

Kj/9

- aluerakentamispäällikkö
- sisäisen tarkastuksen päällikkö
- tietotekniikkapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- elinkeinopäällikkö
- matkailupäällikkö
- tapahtumapäällikkö

Taloushallintopalvelu -liikelaitos
- toimitusjohtaja

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi



29.04.2013

Kj/10

§ 528

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anja Vallittu, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36046
anja.vallittu(a)hel.fi



29.04.2013

Ryj/1

§ 529

Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Helsingin kaupungin Staran hakemuksista (Kyläsaari)

HEL 2012-011401 T 11 01 00 00

Viitteet: Dnro:t ESAVI/746/04.08/2010 ja ESAVI/747/04.08/2010

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Helsingin kaupungin Staran ympäristölupahakemuksista, jotka koskevat Kyläsaaren maa-ainesten välivarastointi-, esikäsitteily- ja kompostointikentän toimintaa.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 16.4.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Helsingin kaupungin Staran hakemuksista. Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon ja toteaa seuraavaa:

Kaupunginhallitus puoltaa Helsingin kaupungin Staran hakemusten hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi huomioon jäljempänä ja ympäristölautakunnan lausunnossa esitetyt seikat.

1) Kyläsaaren välivarastointi- ja kompostointikenttä

Arabianrannan alueelle Hermannin rantatien itäpuolelle suunnitellaan ruotsinkielisen ammattikorkeakoulu Arcadan ja ammattikoulu Praktikumin laajennusta. Määriteltäessä Kyläsaaren välivarastointi- ja kompostointikentän toiminnan vaikutuspiirissä olevia tahoja huomioon tulee ottaa myös ko. Kyläsaaren aloitusasemakaava-alue, nk. Arcada II:n alue.

Toiminnalla ei saa olla sellaisia ympäristövaikutuksia, jotka myöhemmin estävät tai haittaavat alueen ottamista asemakaavan mukaiseen käyttöön puistoalueeksi.

Ympäristölupahakemuksessa esitetyistä toiminnoista ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa alueen läheisyydessä asuville, työskenteleville tai liikkuville ihmisille. Työn eri vaiheissa tulee noudattaa Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä esimerkiksi melun- ja pölyntorjunnasta.

Mahdollista hajuhaittaa aiheuttavat työvaiheet tulee mahdollisuuksien mukaan tehdä sellaisten sääolosuhteiden vallitessa, jolloin esimerkiksi



hajun kulkeutuminen häiriintyviin kohteisiin on mahdollisimman pientä. Maa-ainesten kuljetuksesta ei saa aiheutua terveyst- eikä ympäristöhaittaa.

2) Vesipitoisten massojen käsittely- ja varastointialue

Lupahakemuksessa vesipitoisten massojen käsittely- ja varastointialueen toiminta-ajoksi on esitetty maanantaista perjantaihin kello 7.00-22.00 ja tarvittaessa lauantaista sunnuntaihin kello 7.00-18.00, pois lukien arkipyhät. Aikaisemmassa Uudenmaan ympäristökeskuksen myöntämässä luvassa pääasiallinen toiminta-aika oli arkisin kello 7.00-18.00, ja kello 18 jälkeen tehtävistä töistä oli määrä neuvotella erikseen viranomaisten kanssa. Kaupunginhallitus katsoo, että toiminnan sijoituspaikan olosuhteet ovat lähistölle valmistuneiden asuinrakennusten vuoksi muuttuneet siten, että melua aiheuttavat toiminnot tulisi rajata aiemmassa lupapäätöksessä mainittuihin aikoihin.

Kaupunginhallitus katsoo, että Uudenmaan ympäristökeskuksen toiminnalle aiemmin myöntämässä ympäristöluvassa annetut toimintaa koskevat määräykset ovat pääosin edelleen soveltuvia toimintaa ohjaaviksi lupamääräyksiksi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Etelä-Suomen AVI:n lausuntopyyntö
- 2 Ympäristöupahakemus liitteineen
- 3 Kartta

Otteet

Ote

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto,
ympäristölupavastuualue

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Helsingin kaupungin Staran ympäristölupahakemuksista, jotka koskevat Kyläsaaren maa-ainesten välivarastointi-, esikäsittely- ja kompostointikentän toimintaa.



Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 16.4.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Helsingin kaupungin Staran hakemuksista. Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon ja toteaa seuraavaa:

Kaupunginhallitus puoltaa Helsingin kaupungin Staran hakemusten hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi huomioon jäljempänä ja ympäristölautakunnan lausunnossa esitetyt seikat.

1) Kyläsaaren välivarastointi- ja kompostointikenttä

Arabianrannan alueelle Hermannin rantatien itäpuolelle suunnitellaan ruotsinkielisen ammattikorkeakoulu Arcadan ja ammattikoulu Praktikumin laajennusta. Määriteltäessä Kyläsaaren välivarastointi- ja kompostointikentän toiminnan vaikutuspiirissä olevia tahoja huomioon tulee ottaa myös ko. Kyläsaaren aloitusasemakaava-alue, nk. Arcada II:n alue.

Toiminnalla ei saa olla sellaisia ympäristövaikutuksia, jotka myöhemmin estävät tai haittaavat alueen ottamista asemakaavan mukaiseen käyttöön puistoalueeksi.

Ympäristölupahakemuksessa esitetyistä toiminnoista ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa alueen läheisyydessä asuville, työskenteleville tai liikkuville ihmisille. Työn eri vaiheissa tulee noudattaa Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä esimerkiksi melun- ja pölyntorjunnasta.

Mahdollista hajuhaittaa aiheuttavat työvaiheet tulee mahdollisuuksien mukaan tehdä sellaisten sääolosuhteiden vallitessa, jolloin esimerkiksi hajun kulkeutuminen häiriintyviin kohteisiin on mahdollisimman pientä. Maa-ainesten kuljetuksesta ei saa aiheutua terveys- eikä ympäristöhaittaa.

2) Vesipitoisten massojen käsittely- ja varastointialue

Lupahakemuksessa vesipitoisten massojen käsittely- ja varastointialueen toiminta-ajoksi on esitetty maanantaista perjantaihin kello 7.00-22.00 ja tarvittaessa lauantaista sunnuntaihin kello 7.00-18.00, pois lukien arkipyhät. Aikaisemmassa Uudenmaan ympäristökeskuksen myöntämässä luvassa pääasiallinen toiminta-aika oli arkisin kello 7.00-18.00, ja kello 18 jälkeen tehtävistä töistä oli määrä neuvotella erikseen viranomaisten kanssa. Kaupunginhallitus katsoo, että toiminnan sijoituspaikan olosuhteet ovat lähistölle valmistuneiden asuinrakennusten vuoksi muuttuneet siten, että melua



aiheuttavat toiminnot tulisi rajata aiemmassa lupapäätöksessä mainittuihin aikoihin.

Kaupunginhallitus katsoo, että Uudenmaan ympäristökeskuksen toiminnalle aiemmin myöntämässä ympäristöluvassa annetut toimintaa koskevat määräykset ovat pääosin edelleen soveltuvia toimintaa ohjaaviksi lupamääräyksiksi.

Esittelijä

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Staran ympäristölupahakemuksista, jotka koskevat Kyläsaaren maa-ainesten välivarastointi-, esikäsittely- ja kompostointikentän toimintaa. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon 19.4.2013 mennessä. Lisäaikaa lausunnon antamiselle on saatu 3.5.2013 asti.

Esittelijä toteaa, että myös ympäristölautakunta on 16.4.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Staran hakemuksista.

Ympäristölupahakemukset

- 1) Ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee Kyläsaaren maa-ainesten välivarastointi- ja käsittelykentän toiminnan jatkamista sekä hakemus päätöksen noudattamiseksi muutoksenhausta huolimatta
- 2) Ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee vesipitoisten massojen käsittelyä ja välivarastointia edelleen Kyläsaaren entisellä jätevedenpuhdistamolla sekä hakemus päätöksen noudattamiseksi muutoksenhausta huolimatta

1) Kyläsaaren välivarastointi- ja kompostointikenttä

Kohde sijaitsee Hermannin kaupunginosassa Kyläsaarella osoitteessa Kyläsaarenkatu 8. Kohteessa on toiminut Kyläsaaren esikäsittely-, välivarastointi- ja kompostointikenttä vuodesta 2000 lähtien. Kohteen toiminnan ympäristöluvut ovat olleet voimassa 18.12.2003 ja 31.12.2010 saakka. Toiminta on käynnissä ja samanlaiselle toiminnalle haetaan ympäristölupaa vuoden 2017 loppuun saakka.

Kenttäalueen pinta-ala on 23 650 m². Alueella on voimassa asemakaava nro 10240. Alue tullaan myöhemmin ottamaan asemakaavan mukaiseen käyttöön puistoalueeksi.

Kentän pohjoispuolella sijaitsee Arabianrannan kerrostaloalue. Koulujen iltapäivätoimintaa on noin 250-400 metrin päässä alueen pohjoispuolella. Kohteen luoteispuolella noin 300-400 metrin päässä



sijaitsee päiväkoteja. Noin 400 metrin päässä sijaitsee kouluja. Kentän länsipuolella sijaitsee Helsingin kaupungin rakennusviraston varikkoalue. Varikkoalueen länsipuolelle rakennetun Kyläsaarenkujan varteen, Kyläsaaren aloitusasemakaava-alueelle, on vuonna 2012 valmistunut kaksi asuinkerrostaloa. Nk. Arcada II:n alueelle on tarkoitus rakentaa vielä yksi asuinkerrostalo. Kohteen itäpuolella on merenranta noin 200 metrin päässä. Rannassa on ulkoilutie. Pohjoispuolella sijaitsee Kumpulanpuro.

Kentän alueella on aiemmin ollut Kyläsaaren jätevedenpuhdistamon lietekenttä. Kenttäalueen maaperässä on asfalttirakenteen alla todettu metalleja ja öljyhiilivetyjä.

Hakemuksen mukainen toiminta

Kenttä on tarkoitettu Helsingin kaupungin alueella olevien rakennuskohteiden käyttöön, joissa on esikäsittelyä vaativia maa-aineksia ja purkumateriaaleja sekä kaupungin alueelta tuleville kompostoitaville tai märille maa-aineksille, joita on tarkoituksenmukaista kompostoida tai kuivata ennen uudelleenkäyttöä tai loppusijoitusta.

Kentällä on tarkoitus välivarastoida ja seuloa maa-aineksia (sekä haitta-aineita sisältäviä että puhtaita), murskata kentälle tuodusta maa-aineksesta seulottu betonijae ja kompostoida mineraaliöljyä ja PAH-yhdisteitä sisältäviä maa-aineksia. Toiminnan tarkoitus on tehostaa eri ylijäämämaiden ja haitta-aineita sisältävien maa-ainesten hyötykäyttöä seulomalla maa-aineksesta muut jakeet (betoni, puuaines ja kivet).

Maa-aineksia ja purkumateriaaleja on tarkoitus ottaa vastaan, siirtää ja käsitellä arkisin kello 7.00-22.00 ja tarvittaessa viikonloppuisin kello 7.00-18.00, ei kuitenkaan arkipyhinä. Kentällä arvioidaan käyvän noin 0-20 kuorma-autoa päivittäin.

Seulonnan ja murskauksen yhteydessä saattaa syntyä pölyä, mutta pölyn leviäminen ympäristöön estetään käyttämällä kastelulaitetta. Betonin murskaus aiheuttaa melua, mutta toiminta ajoitetaan päiväsaikaan niin, että esimerkiksi liikenne on vilkkaimmillaan ja näin ollen murskaimen äänet hukkuvat todennäköisesti liikenteen äänen alle. Toiminta ei aiheuta muita päästöjä ympäristöön. Kentän toiminnasta ei synny varsinaista jätettä. Maa-ainesten seulonnassa erotellaan jakeet niin, että ne voidaan toimittaa suoraan kierrätykseen tai hyötykäyttöön.

2) Vesipitoisten massojen käsittely- ja varastointialue

Toiminta sijoittuu Kyläsaaren entisen jätevedenpuhdistamon alueelle tontille 21676/3 osoitteeseen Kyläsaarenkatu 8, 00580 Helsinki. Tontilla



on nykyisin Staran tukikohta ja Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus. Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa nro 10240 merkitty ympäristöhaittoja aiheuttamattoman teollisuuden ja varastorakennusten sekä toimistorakennusten korttelialueeksi (TYK).

Kohteen pohjoispuolella on Arabianrannan asuinkerrostaloalue. Lähin asuintalo sijaitsee noin 100 metrin ja lähimmät koulut ja päiväkodit noin 300-400 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta. Kohteen itäpuolella on Staran maa-ainesten välivarastointi- ja käsittelykenttä (edellä kuvattua toimintaa) ja etelä- ja länsipuolella pienyritys- ja varastoaluetta sekä kierrätyskeskus. Tontin pohjoispuolella kulkee Kumpulanpuro, ja Vanhankaupunginlahden ranta on noin 350 metrin etäisyydellä idässä.

Toiminta ei sijoitu vedenhankinnan kannalta tärkeälle pohjavesialueelle eikä toiminta-alueella ole merkittäviä luonnonarvoja.

Hakemuksen mukainen toiminta

Kyläsaaren vanhan jätevedenpuhdistamon altaissa on toteutettu vesipitoisten massojen kuivatusta ja välivarastointia vuodesta 2004 lähtien. Altaissa on tarkoitus edelleen kuivattaa ja välivarastoida lumensulatusaltaisiin sedimentoitunutta massaa, hiekanerottimiin ja hulevesikaivoihin kertynyttä maa-ainesta ja muuta Helsingin alueelta tulevaa märkää maa-ainesta enintään 20 000 m³ vuodessa.

Hakemuksen mukaan kuivatukseen ja välivarastointiin liittyvä toiminta ajoitetaan maanantaista perjantaihin kello 7.00-22.00 ja tarvittaessa lauantaista sunnuntaihin kello 7.00-18.00, pois lukien arkipyhät. Altailla arvioidaan käyvän noin 10-20 kuorma-autoa päivittäin. Toiminnalle haetaan lupaa vuoden 2017 loppuun asti.

Toiminnasta voi aiheutua päästöjä vesistöihin tai viemäriin massojen kuljetuksen aikana tai altaiden tulviessa. Kuljetuksen aikaiset päästöt pyritään estämään tiiviillä lavoilla ja tarvittaessa peittämällä kuormat. Altaiden tulviminen voimakkaiden rankkasateiden aikana estetään pumpaamalla säännöllisesti vettä altaista tai tarvittaessa peittämällä altaat. Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä melupäästöjä. Käsiteltävät massat ovat märkiä, joten ne eivät pölyä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Etelä-Suomen AVI:n lausuntopyyntö



29.04.2013

Ryj/1

2 Ympäristöupahakemus liitteineen
3 Kartta

Otteet

Ote

Etelä-Suomen
aluehallintovirasto,
ympäristölupavastuualue

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Ympäristölautakunta

Päätöshistoria

Ympäristölautakunta 16.04.2013 § 132

HEL 2012-011401 T 11 01 00 00

Päätös

Ympäristölautakunta päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Staran ympäristölupahakemuksista seuraavan lausunnon.

Kyläsaaren välivarastointi- ja kompostointikenttää koskeva ympäristölupahakemus (ESAVI/746/04.08/2010)

Kohde

Kohde sijaitsee Hermannin kaupunginosassa Kyläsaarella osoitteessa Kyläsaarenkatu 8. Kohteessa on toiminut Kyläsaaren esikäsittely-, välivarastointi- ja kompostointikenttä vuodesta 2000 lähtien. Kohteen toiminnan ympäristöluvut ovat olleet voimassa 18.12.2003 ja 31.12.2010 saakka. Toiminta on käynnissä ja samanlaiselle toiminnalle haetaan ympäristölupaa vuoden 2017 loppuun saakka.

Kenttäalueen pinta-ala on 23650 m². Kentällä välivarastoidaan, esikäsitellään ja kompostoidaan maa-aineksia sekä välivarastoidaan ja esikäsitellään purkumateriaaleja.

Alueella on voimassa asemakaava nro 10240. Alue tullaan myöhemmin ottamaan asemakaavan mukaiseen käyttöön puistoalueeksi.

Kentän pohjoispuolella sijaitsee Arabianrannan kerrostaloalue. Koulujen iltapäivätoimintaa on noin 250–400 metrin päässä alueen pohjoispuolella. Kohteen luoteispuolella noin 300–400 metrin päässä



sijaitsee päiväkoteja. Noin 400 metrin päässä sijaitsee kouluja. Kentän länsipuolella sijaitsee Helsingin kaupungin rakennusviraston varikkoalue. Varikkoalueen länsipuolelle rakennetun Kyläsaarenkujan varteen, Kyläsaaren aloitusasemakaava-alueelle, on vuonna 2012 valmistunut kaksi asuinkerrostaloa. Nk. Arcada II:n alueelle on tarkoitus rakentaa vielä yksi asuinkerrostalo. Kohteen itäpuolella on merenranta noin 200 metrin päässä. Rannassa on ulkoilutie. Pohjoispuolella sijaitsee Kumpulanpuro.

Kentän alueella on aiemmin ollut Kyläsaaren jätevedenpuhdistamon lietekenttä. Alueen maaperä on savea, jonka päällä on täyttömaata. Aluetta on täytetty jätteenpolttolaitoksen tuhalla ja erilaisilla maa-aineksilla. Täytön paksuus on 2–5 metriä. Täytön alapuolisen savikerroksen paksuus on 20–30 metriä.

Kenttäalueen maaperässä on asfalttirakenteen alla todettu metalleja ja öljyhiilivetyjä.

Toiminnan kuvaus

Kenttä on tarkoitettu Helsingin kaupungin alueella olevien rakennuskohteiden käyttöön, joissa on esikäsittelyä vaativia maa-aineksia ja purkumateriaaleja sekä kaupungin alueelta tuleville kompostoitaville tai märille maa-aineksille, joita on tarkoituksenmukaista kompostoida tai kuivata ennen uudelleenkäyttöä tai loppusijoitusta.

Maa-ainekset voivat sisältää raskasmetalleja, epäorgaanisia aineita (arseeni, bromi, boori, fluoridit, sulfidit), asbestia ja orgaanisia yhdisteitä (mineraaliöljyt, polyaromaattiset yhdisteet, polyklooratuista bifenylyliyhdisteistä PCB-, PCT- ja PBB-yhdisteet, PCDD/PCDF-yhdisteet, kloorifenolit, torjunta-aineet, kompleksiset syanidit, orgaaniset tinayhdisteet ja muut heikosti haihtuvat orgaaniset yhdisteet). Muiden heikosti haihtuvien orgaanisten yhdisteiden vastaanotosta sovitaan tapauskohtaisesti ELY-keskuksen kanssa. Kentällä ei käsitellä haihtuvia haitta-aineita sisältäviä maa-aineksia.

Maa-aineksia ja purkumateriaaleja on tarkoitus ottaa vastaan, siirtää ja käsitellä arkisin kello 7.00–22.00 ja tarvittaessa viikonloppuisin kello 7.00–18.00, ei kuitenkaan arkipyhinä.

Alueella voi olla samanaikaisesti esikäsiteltäviä, välivarastoitavia tai kompostoitavia massoja yhteensä enintään 12000 m³.

Kentän käyttöhenkilökunta pitää kirjaa aineiden vastaanotosta. Kentän toiminnan tarkkailusta pidetään kirjaa. Tarkkailun kirjanpitotiedot toimitetaan Uudenmaan ely-keskukselle ja Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle vuosittain. Poikkeukselliset tilanteet tilastoidaan



ja niistä ilmoitetaan viranomaisille. Hyötykäyttöön tai loppusijoitukseen kuljetettavien haitta-ainepitoisten maiden kuormien mukana toimitetaan siirtoasiakirjat.

Vastaanotto ja esikäsittely

Kentälle tuodut maa-ainekset ja purkumateriaalit välivarastoidaan noin 300 m³:n kokoihin aumoihin. Massat suojataan peittämällä. Massoja ei peitetä, jos ne tuodaan kentälle vain seulontaa varten ja/tai 3-5:n työpäivän ajaksi.

Mahdollinen esikäsittely aloitetaan, kun käsiteltävää materiaalia on aumalla niin paljon, että työn aloittaminen on tarkoituksenmukaista. Esikäsittelyllä tarkoitetaan maan tai purkumateriaalin kuivattamista, seulomista, murskaamista sekä jätejakeiden erottelua. Osa erotellusta aineksesta, kuten tiili ja asfaltti, voidaan murskata ja muut jakeet (esimerkiksi puu, kivi ja muovi) voidaan toimittaa hyötykäyttöön. Betonia ei murskata, vaan purkubetonia voidaan pulveroida kaivinkoneeseen liitettävillä pulverointipihdeillä, tällöin melu ei ole normaalia kaivinkoneen käyntiääntä suurempi.

Märkiä massoja, esimerkiksi sedimenttejä, sade-, hulevesi- ja hiekanerotuskaivoihin kertyneitä maita sekä lumenkaatopaikkojen ruoppausmassoja, voidaan kuivattaa alueella. Kuivatettavan maan ja sedimenttien valuminen auman ulkopuolelle estetään rakentamalla murskeesta tai sepelistä reunat auman ympärille.

Välivarastointi

Välivarastoitavat maat käsitellään työvaiheittain. Kaikki työvaiheet suunnitellaan ja toteutetaan ympäristönäkökulmasta, teknisesti ja logistisesti mahdollisimman tehokkaasti.

Esikäsiteltävien ja/tai välivarastoitavien maa-ainesten kuormat tarkastetaan silmämääräisesti niiden saavuttua. Kuormien mukana tulevat siirtoasiakirjat helpottavat maan laadun, määrän ja alkuperän seurantaa. Haitta-aineita sisältävästä maasta otetaan edustavia näytteitä tarvittaessa. Jos epäillään, että kentälle tuotu maa sisältää haitta-aineita, maa-aineksesta tutkitaan epäillyn haitta-aineen pitoisuus. Näytteet otetaan aumakohtaisina kokoomanäytteinä.

Välivarastoitavat maat kootaan noin 2,5 metriä korkeiksi ja 6 metriä leveiksi aumoiksi, joiden pituus vaihtelee välivarastoitavan maan määrän mukaan. Puhtaiden maa-ainesten sekoittuminen mahdollisesti haitta-aineita sisältävien maa-ainesten kanssa estetään aumoja kootaessa. Laadultaan erilaiset maat pidetään eri aumoissa. Eri haitta-aineita ja eritasoisesti pilaantuneita maita ei sekoiteta keskenään.



Kentän vastaava hoitaja pitää kirjaa haitta-ainepitoisten maa-ainesten sijainnista ja määrästä.

Haitta-aineita sisältävät ja pölyävät aumat pyritään pitämään peitettyinä. Eri työvaiheet tehdään niin, että pölyäminen on mahdollisimman vähäistä, tarvittaessa pölyäminen estetään massoja kastelemalla.

Kompostointi

Kompostoitavat maat voidaan sijoittaa 40 erilliseen noin 20 metriä pitkään aumaan. Aumat rakennetaan asfalttipinnalle.

Kompostoitavat massat esikäsitellään seulomalla. Seosaineena käytetään yleensä puuhaketta tai puunkuorta. Komposteihin lisätään lannoitteita ja tarvittaessa kalkkia pH:n säätöön sekä vettä kosteuden säätöön. Aumat peitetään pressuilla sekoituksen jälkeen. Kompostiaumoja voidaan ilmastaa. Massojen määrästä, alkuperästä, tuontiajasta ja haitta-ainepitoisuuksista pidetään kirjaa.

Aumoja käännetään esimerkiksi kaivinkoneen kauhalla, pyöräkuormaajalla tai auman yli kulkevalla kääntölaitteella noin neljä kertaa huhtikuun ja marraskuun välisenä aikana.

Aumoista otetaan kokoomanäytteitä rakennettaessa ja kääntämisen jälkeen. Näytteistä tutkitaan laboratoriossa tarvittavien yhdisteiden pitoisuudet, kuten öljykompostien mineraaliöljypitoisuus (keskiraskaat ja raskaat jakeet), PAH-yhdisteiden pitoisuus, muiden orgaanisten yhdisteiden pitoisuudet, raskasmetallien pitoisuudet. Lisäksi pH, typpipitoisuus ja fosforipitoisuus tutkitaan tarvittaessa. Kompostien yleistä toimintaa voidaan seurata mittaamalla pH, lämpötila ja kosteus sekä haitta-ainepitoisuudet kenttämittauksin.

Kompostoitavat maa-ainekset sisältävät biologisesti hajoavia orgaanisia haitta-aineita. Ne voivat sisältää myös raskasmetalleja ja heikosti haihtuvia biologisesti hajoamattomia orgaanisia yhdisteitä, joiden pitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (VNA 214/2007) mukaiset ylemmät ohjearvot. Kompostoitavien massojen mineraaliöljypitoisuus on enintään 20000 mg/kg ja polyaromaattisten yhdisteiden summapitoisuus on enintään 2000 mg/kg.

Kompostoinnin tavoitteena ovat valtioneuvoston asetuksen (VNA 214/2007) mukaiset alempien ohjearvojen alittavat haitta-ainepitoisuudet.

Kompostointi voidaan toteuttaa myös suljettuna prosessina kontissa tai vastaavanlaisessa umpinaisessa säiliössä. Bioreaktorin



käyttösuunnitelma toimitetaan viranomaiselle tarkastettavaksi
kuukautta ennen menetelmän käyttöönottoa.

Toiminnan vaikutukset

Asiaton liikkuminen alueella on estetty noin kaksi metriä korkealla metalliverkkoaidalla ja lukittavin portein.

Alue on pinnoitettu 110 mm:ä paksulla asfaltilla, jonka alla on rakennekerroksia. Kentän sadevedet ohjataan pinnan kallistuksin joko kentän asfaltoituun ympärysojaan, josta vedet virtaavat ojassa oleviin kaivoihin, tai suoraan kallistuksilla kentän keskellä sijaitseviin kaivoihin. Kaivoista vedet johdetaan viemärin kautta hiekanerotin ja öljynerotimen läpi kaupungin viemäriverkkoon. Ulkopuolisten valumavesien pääsy kentälle on estetty rakenteellisin keinoin.

Kentän toimintaan liittyvät ympäristöriskit muodostuvat asfalttipinnan tai viemärin rikkoutumisesta, jolloin suotovedet saattaisivat levitä maaperään. Mahdollisen vahingon sattuessa ryhdytään viipymättä tarvittaviin toimiin vahinkojen torjumiseksi ja vahingon toistumisen estämiseksi. Vahingosta ilmoitetaan viipymättä Helsingin kaupungin ympäristökeskukseen ja Uudenmaan ELY-keskukseen. Kentän asfalttipinnoitteen kuntoa valvotaan säännöllisesti.

Kentälle ajetaan Kyläsaarenkadulta. Liikenteen määräksi arvioidaan noin 0–20 kuorma-autoa päivässä. Työkoneiden ja ajoneuvojen pakokaasut aiheuttavat päästöjä ilmaan.

Kuljetukset, kuormien purku ja lastaus, esikäsittely ja varastointi aiheuttavat pölypäästöjä. Pölypäästöjä ehkäistään kastelemalla alueen teitä ja varastokasoja. Osa välivarastokasoista on peitettyinä. Esikäsittelyn aiheuttamaa pölyämistä vähennetään laitevalinnoilla, koteloinneilla ja kastelulla.

Melua syntyy liikenteestä, massojen purkamisesta, kuormauksesta, siirtämisestä, esikäsittelystä ja kompostiaumojen kääntämisestä. Melupäästöjä vähennetään kalusto- ja työkonevalinnoilla. Seulakoneet ja murskaimet sijoitetaan mahdollisimman kauas lähimmistä häiriintyvistä kohteista. Melumittauksia tehdään tarvittaessa. Toiminta ei aiheuta tärinää.

Toiminnasta ei aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Toiminta ei aiheuta suoria päästöjä vesistöön. Kentän vesiä seurataan näytteenotoin kolme kertaa vuodessa. Vesinäytteistä analysoidaan öljyhiilivetyjen, PAH-yhdisteiden, kloridin, sulfaatin ja liukoisten alkuaineiden pitoisuudet sekä kiintoaineksen määrä ja pH.



Työkoneiden polttoaine varastoidaan maanpäällisissä kaksoisvaippasäiliöissä, joissa on vuodonilmaisujärjestelmä, pinnanmittauslaite ja ylitäytön estin. Polttoainetta varastoidaan korkeintaan 2000 litraa kerralla.

Kentän toiminnasta ei synny varsinaista jätettä. Maa-ainesten seulonnassa erotellaan jakeet niin, että ne voidaan toimittaa suoraan kierrätykseen tai hyötykäyttöön. Öljynerotuskaivo tyhjenetään vähintään kerran vuodessa. Kentän ojat, kourut, linjat ja kaivot pestään ja tyhjenetään tarvittaessa. Toimenpiteistä kertynyt sakka toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

Toiminnalle asetettava vakuus

Toiminnanharjoittaja esittää, että ympäristönsuojelulain (86/2000) 43 a-c §:n mukaista vakuutta ei aseteta, koska alueella käsiteltävän jätteen koostumus ja ympäristövaikutukset tunnetaan, jätettä aiotaan käyttää vakiintuneella tavalla maanrakennuksessa eikä hankkeesta tule aiheutumaan merkittäviä jätehuoltokustannuksia.

Täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta

Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Stara hakee ympäristönsuojelulain 101 §:n mukaista lupaa ympäristöluvan mukaisen toiminnan jatkamiselle ennen uuden luvan lainvoimaisuutta alueella tarkoitetun kompostointi- ja välivarastointitoiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi.

Ympäristölautakunnan lausunto

Ympäristölautakunta puoltaa Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Staran Kyläsaaren esikäsittely-, välivarastointi- ja kompostointikentän toimintaa koskevan ympäristölupahakemuksen hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi huomioon seuraavat näkökohdat.

Määriteltäessä toiminnan vaikutuspiirissä olevia tahoja tulee ottaa huomioon myös Hermannin rantatien itäpuolelle rakentuva Kyläsaaren aloitusasemakaava-alue, nk. Arcada II:n alue.

Ympäristölupahakemuksessa esitetyistä toiminnoista ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa alueen läheisyydessä asuville, työskenteleville tai liikkuville ihmisille. Työn eri vaiheissa on noudatettava Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä esimerkiksi melun- ja pölyntorjunnasta.

Mahdollista hajuhaittaa aiheuttavat työvaiheet tulee mahdollisuuksien mukaan tehdä sellaisten sääolosuhteiden vallitessa, jolloin esimerkiksi hajun kulkeutuminen häiriintyviin kohteisiin on mahdollisimman pientä.



Hyötykäyttöön tai loppusijoitukseen toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee tutkia riittävästi oikean vastaanottoaikan varmistamiseksi. Maa-ainesten kuljetuksesta ei saa aiheutua terveys- eikä ympäristöhaittaa. Vaarallista jätettä, pilaantunutta maa-ainesta sekä jätteeksi luokiteltua pilaantumaton maa-ainesta luvanvaraiseen vastaanottoaikkaan kuljetettaessa on oltava mukana siirtoasiakirja.

Toiminnalla ei saa olla sellaisia ympäristövaikutuksia, jotka myöhemmin estävät tai haittaavat alueen ottamista asemakaavan mukaiseen käyttöön puistoalueeksi.

Lisäksi ympäristölautakunta toteaa, että toimintaa voidaan jatkaa vanhan ympäristöluvan mukaisesti ennen uuden ympäristöluvan lainvoimaisuutta. Hakijan esittämä vakuuden asettamatta jättäminen on ympäristönsuojelulain 43 a §:n perusteella mahdollista.

Vesipitoisten massojen käsittely- ja varastointialuetta koskeva ympäristölupahakemus (ESAVI/747/04.08/2010)

Kohde

Toiminta sijoittuu Kyläsaaren entisen jätevedenpuhdistamon alueelle tontille 21676/3 osoitteeseen Kyläsaarenkatu 8, 00580 Helsinki. Tontilla on nykyisin Staran tukikohta ja Pääkaupunkiseudun kierrätyskeskus. Tontti on voimassa olevassa asemakaavassa nro 10240 merkitty ympäristöhaittoja aiheuttamattoman teollisuuden ja varastorakennusten sekä toimistorakennusten korttelialueeksi (TYK).

Kohteen pohjoispuolella on Arabianrannan asuinkerrostaloalue. Lähin asuintalo sijaitsee noin 100 metrin ja lähimmät koulut ja päiväkodit noin 300–400 metrin etäisyydellä toiminta-alueesta. Kohteen itäpuolella on Staran maa-ainesten välivarastointi- ja käsittelykenttä (edellä kuvattua toimintaa) ja etelä- ja länsipuolella pienyritys- ja varastoaluetta sekä kierrätyskeskus. Tontin pohjoispuolella kulkee Kumpulanpuro, ja Vanhankaupunginlahden ranta on noin 350 metrin etäisyydellä idässä.

Toiminta ei sijoitu vedenhankinnan kannalta tärkeälle pohjavesialueelle eikä toiminta-alueella ole merkittäviä luonnonarvoja.

Toiminnan kuvaus

Ympäristölupaa haetaan vesipitoisten massojen kuivatukseen, esikäsittelyyn ja välivarastointiin entisen jätevedenpuhdistamon sakeutusaltaissa (3 kpl). Maanpäälliset betonirakenteiset altaat on rakennettu 1970-luvulla ja ne ovat tilavuudeltaan kukin noin 1000 m³. Altaat ovat pyöreitä ja halkaisijaltaan noin 18 metriä. Syvyys on reunan kohdalla noin kolme metriä ja keskellä noin viisi metriä. Altaat on



aiemmissä tarkastuksissa todettu hyväkuntoisiksi ja altaat tullaan toiminnan aikana tarkastamaan niiden tyhjennysten yhteydessä.

Altaissa kuivatetaan ja välivarastoidaan ruopattuja sedimenttejä, Helsingin kaupungin lumenkaatopaikkojen lumensulatusaltaisiin sedimentoituneita massoja, hiekanerottimiin ja hulevesikaivoihin kertyvää maa-ainesta ja muita vastaavia Helsingin kaupungin alueelta peräisin olevia märkiä massoja enintään 20000 m³ vuodessa. Altaita voidaan käyttää myös märkien savisten massojen geoteknisten ja muiden rakennettavuusominaisuuksien parantamiseen esim. stabiloimalla.

Massojen kuivatusprosessi suoritetaan haihduttamalla, pohjarakennekuivatuksella ja/tai pystysalaojakuivatuksella tai muulla vastaavan lopputuloksen antavalla tekniikalla, kuten pohjaveden pumppausputkistolla tai ns. geotekstiilillä. Tarvittaessa kuivatettaviin massoihin lisätään saostuskemikaaleja, joiden avulla massan kuivuminen tehostuu. Vaihtoehtoisesti massoja voidaan stabiloida tai laskeuttaa kemikaaleilla. Ennen kemikaalisyystä varmistetaan, ettei kemikaali aiheuta haittaa massojen loppusijoituksessa. Viranomaiselle esitetään toimenpiteestä suunnitelma ennen kemikaalisyöksen toteuttamista.

Massoista erottuva vesi valuu pohjaviemärin kautta umpisäiliöön tai vesi pumpataan massaan asennettavalla uppopumpulla tai pystysalaojan pohjalta. Suotovedet pumpataan noin 10 m³:n säiliöön tai vaihtoehtoisesti entisen jätevedenpuhdistamon noin 800 m³:n betoniseen prosessivesisäiliöön. Säiliöistä voidaan ottaa näytteitä. Jos veden haitta-ainepitoisuudet ylittävät HSY Veden asettamat pitoisuusrajat, vesi voidaan pumpata jätevesiviemäriin. Tarvittaessa vesi johdetaan puhdistus- ja suodatuslaitteiston läpi viemäriin tai toimitetaan erilliseen käsittelyyn.

Käsiteltävät massat voivat sisältää raskasmetalleja, arseenia, booria, bromia, fluoridia, sulfidia, TBT:tä, mineraaliöljyjä, PAH-yhdisteitä, PCB-/PCT-/PBB-yhdisteitä, FCDD/F-yhdisteitä, kloorifenolia ja muita heikosti haihtuvia orgaanisia yhdisteitä, joita sisältävien massojen vastaanotosta sovitaan erikseen Uudenmaan ely-keskuksen kanssa. Osittain massojen haitta-ainepitoisuudet voivat ylittää myös ongelmajätteen raja-arvon esimerkiksi öljyhiilivetyjen osalta. Vastaanotettavien maiden öljyhiilivetyjen enimmäispitoisuus on 20000 mg/kg. Jos pitoisuudet ovat suuremmat, asiasta neuvotellaan erikseen Uudenmaan ely-keskuksen kanssa. Ennen massojen kuljettamista asianmukaiseen loppusijoituspaikkaan niistä analysoidaan ne haitta-aineet, joilla massojen oletetaan tai tiedetään olevan pilaantuneita.



Hakemuksen mukaan kuivatukseen ja välivarastointiin liittyvä toiminta ajoitetaan maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 ja tarvittaessa lauantaista sunnuntaihin klo 7.00–18.00, pois lukien arkipyhät. Toiminnalle haetaan lupaa vuoden 2017 loppuun asti.

Toiminnan vaikutukset

Toiminnasta voi aiheutua päästöjä vesistöihin tai viemäriin massojen kuljetuksen aikana tai altaiden tulviessa. Kuljetuksen aikaiset päästöt pyritään estämään tiiviillä lavoilla ja tarvittaessa peittämällä kuormat. Altaiden tulviminen voimakkaiden rankkasateiden aikana estetään pumpaamalla säännöllisesti vettä altaista tai tarvittaessa peittämällä altaat. Massoista erottuvan veden viemäröntikelpoisuus ja mahdollinen puhdistustarve selvitetään näytteenotolla.

Altaissa ei esikäsitellä eikä varastoida helposti haihtuvia yhdisteitä sisältäviä massoja. Muista massoissa mahdollisesti olevista haitta-aineista ei synny merkittäviä päästöjä ilmaan. Käsiteltävät massat ovat märkiä, joten niiden käsittelystä ei aiheudu pölyhaittoja. Massojen kuivuttua ne kuljetetaan tarvittaessa viereiselle esikäsitely-, välivarastointi- ja kompostointikentälle, jossa niistä erotellaan seulomalla tai välppäämällä eri jakeet hyödynnettäväksi tai kuljetettavaksi loppusijoitukseen.

Toiminnasta ei hakemuksen mukaan aiheudu merkittävää melua tai tärinää. Liikenteen määräksi arvioidaan 10–20 kuorma-autoa päivässä, kun altaille tuodaan tai sieltä viedään massoja. Pääosin altailla on käynnissä kuivatusprosessi, jolloin liikennettä ei ole. Altaissa olevien massojen käsittelyssä tarvitaan kuitenkin koneita ja laitteita.

Asiaton liikkuminen alueella on estetty aidalla ja lukituilla porteilla.

Toiminnan aikana tarkkailtavia asioita ovat alueelle poistettavien massojen määrät, alkuperä ja toimituspaikka, kuivatuksessa muodostuvien ja viemäriin pumpattavien vesien määrät ja ajankohdat, näytteenoton analyysitulokset sekä onnettomuudet ja poikkeamat suunnitelmista. Altaista poistettavien massojen laatu selvitetään kerran kuivatuksen aikana kokoomanäytteillä niin, että yksi kokoomanäyte vastaa noin 300 m³:a poistettua massaa. Näytteistä analysoidaan ne haitta-aineet, joita massoissa epäillään tai tiedetään olevan ja analyysitulokset esitetään vuosiraportin yhteydessä Uudenmaan ely-keskukselle ja Helsingin kaupungin ympäristökeskukselle.

Toiminnalle asetettava vakuus

Toiminnanharjoittaja esittää, että ympäristönsuojelulain (86/2000) 43 a-c §:n mukaista vakuutta ei aseteta, koska alueella käsiteltävän jätteen koostumus ja ympäristövaikutukset tunnetaan, jätettä aiotaan käyttää



vakiintuneella tavalla maanrakennuksessa eikä hankkeesta tule aiheutumaan merkittäviä jätehuoltokustannuksia.

Täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta

Toiminnanharjoittaja hakee lupaa ympäristöluvan mukaisen toiminnan jatkamiselle ennen uuden luvan lainvoimaisuutta alueella harjoitetun massojen kuivatus- ja välivarastointitoiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi.

Ympäristölautakunnan lausunto

Ympäristölautakunta puoltaa Helsingin kaupungin rakentamispalvelu Staran Kyläsaaren vesipitoisten massojen käsittely- ja välivarastointialuetta koskevan ympäristölupahakemuksen hyväksymistä, mikäli hakemuksen käsittelyssä otetaan huomioon hakemuksessa esitettyjen seikkojen lisäksi seuraavat näkökohdat.

Lupahakemuksessa on esitetty toiminta-ajoiksi maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 ja tarvittaessa lauantaista sunnuntaihin klo 7.00–18.00, pois lukien arkipyhät. Aiemmassa luvassa (UUS-2005-Y-183-121) pääasiallinen toiminta-aika oli arkisin klo 7.00–18.00 ja klo 18 jälkeen tehtävistä töistä oli määrä neuvotella erikseen viranomaisten kanssa. Ympäristölautakunta katsoo, että toiminnan sijoituspaikan olosuhteet ovat lähistölle valmistuneiden asuinrakennusten vuoksi muuttuneet siten, että melua aiheuttavat toiminnat pitäisi rajata aiemmassa lupapäätöksessä mainittuihin aikoihin.

Pilaantuneita massoja tulee käsitellä ainoastaan tiiviiksi pinnoitetulla alueella.

Massoista suotautuvien ja vesisäiliöön johdettavien vesien viemäriin johtamiseen on oltava HSY Veden lupa. Viemäriin johdettavien vesien laatua tulee tarkkailla säännöllisesti HSY Veden antamien ohjeiden ja määräysten mukaisesti.

Ympäristölautakunta katsoo, että Uudenmaan ympäristökeskuksen toiminnalle aiemmin myöntämässä ympäristöluvassa (UUS-2005-Y-183-121) annetut toimintaa koskevat määräykset ovat pääosin edelleen soveltuvia toimintaa ohjaaviksi lupamääräyksiksi.

Lisäksi ympäristölautakunta toteaa, että toimintaa voidaan jatkaa vanhan ympäristöluvan mukaisesti ennen uuden ympäristöluvan lainvoimaisuutta. Hakijan esittämä vakuuden asettamatta jättäminen on ympäristönsuojelulain 43 a §:n perusteella mahdollista.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Pertti Forss



29.04.2013

Ryj/1

Lisätiedot

Petri Puttonen, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32009
petri.puttonen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 530

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunta	18.4.2013
yleisten töiden lautakunta	23.4.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneenä, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Liikennelaitos-liikelaitoksen johtokunta	18.4.2013
yleisten töiden lautakunta	23.4.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi



§ 531

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

asuntolautakunta	25.4.2013
kiinteistölautakunta	18.4.2013 lukuun ottamatta 174 §
asuntotuotantotoimisto - toimitusjohtaja	24.4.2013

Käsittely

Esittelijä muutti esitystään siten, että kiinteistölautakunnan 18.4.2013 kokouksen kohdalle lisättiin: lukuun ottamatta 174 §.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi
Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

asuntolautakunta	25.4.2013
kiinteistölautakunta	18.4.2013
asuntotuotantotoimisto - toimitusjohtaja	24.4.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä



29.04.2013

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

Stj/1

§ 532

Valtuutettu Emma Karin toivomusponsi paperittomien siirtolaisten terveyspalveluista

Pöydälle 29.04.2013

HEL 2012-013915 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi selvityksen kaupunginvaltuuston 26.9.2012 hyväksymän toivomusponnen (Emma Kari) johdosta tehdyistä toimenpiteistä ja toimittaa selvityksen ponnen ehdottajalle sekä tiedoksi muille valtuutetuille.

Esittelijä

Käsitellessään 26.9.2012 globaalin vastuun strategiaa kaupunginvaltuusto hyväksyi samalla seuraavan toivomusponnen:

"Kaupunginvaltuusto edellyttää, että selvitetään mahdollisuus toteuttaa Helsingissä kokeilu paperittomien siirtolaisten terveydenhuollosta(Emma Kari)."

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 24 §:n mukaan kaupunginhallituksen on toimitettava ponnen ehdottajalle kirjallinen selvitys toivomusponnen johdosta tehdyistä toimenpiteistä viimeistään vuoden kuluttua ponnen hyväksymisestä. Selvitys on toimitettava erikseen myös muille valtuutetuille.

Esittelijä ilmoittaa tehneensä tutustumiskäynnin Global Clinicille 5.2.2013 ja perehtyneensä sen toimintaan.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Esittelijä viittaa sosiaali- ja terveyslautakunnan sekä talous- ja suunnittelukeskuksen lausuntoihin, joissa todetaan, että Suomessa tulisi sosiaali- ja terveysministeriön johdolla laatia yhtenäiset kansalliset ohjeet siitä, miten paperittomien hoito tulisi järjestää ja mitä tässä yhteydessä tarkoitetaan välttämättömällä hoidolla. Nykytilanteessa lainsäädäntö ja kuntien ohjeistukset ovat niukkoja ja epämääräisiä, mikä jättää toimintayksikkökohtaisesti hoitavalle lääkärille suuren harkintavallan päättää, millaista hoitoa paperittomille tarjotaan.

Kaikilla Suomessa oleskelevilla on oikeus saada kiireellistä hoitoa. Terveystieteiden lain 50 §:n mukaan kiireellisellä hoidolla tarkoitetaan äkillisen sairastumisen, vamman, pitkäaikaissairauden vaikeutumisen tai toimintakyvyn alenemisen edellyttämää välitöntä arviota ja hoitoa, jota ei voida siirtää ilman sairauden pahenemista tai vamman vaikeutumista. Tarkempaa määrittelyä, mitkä sairaudet tähän ryhmään kuuluvat, ei ole.

Esittelijä toteaa, että sosiaali- ja terveysministeriön edustajien kanssa on aloitettu keskustelu paperittomien siirtolaisten terveystieteiden palveluja koskevien kansallisten ohjeiden laatimiseksi. Esittelijä katsoo, että ministeriössä tulee tulkita kansainvälisten ihmisoikeussopimusten velvoittavuus ja sovittaa tulkinta kansallisiin ohjeisiin.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Otteet

Ote

Ponnen ehdottaja

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Päätöshistoria

Talous- ja suunnittelukeskus 11.3.2013

HEL 2012-013915 T 00 00 03

Käsitellessään 26.9.2012 globaalin vastuun strategiaa kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan ponnen: "Kvsto edellyttää, että

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



selvitetään mahdollisuus toteuttaa Helsingissä kokeilu paperittomien siirtolaisten terveydenhuollosta."

Suppeimmin paperittomat voitaisiin määritellä laittomasti Suomessa oleskeleviin henkilöihin. Paperittomilla voidaan tarkoittaa myös sellaisia Suomessa oleskelevia henkilöitä, joilla ei ole oikeutta käyttää julkisia terveystalvueluita asiakasmaksulain mukaisesti. Suurella osalla heistä on kuitenkin tarpeellisen hoidon kattava sairauskuluvakuutus (tai ovat muun vastaavan järjestelmän piirissä) jos hakeutuvat Suomessa hoitoon.

Toisaalta tilapäisesti Suomessa oleskelevat ulkomaalaiset, työttömät tai asunnottomat ulkomaalaiset, henkilöt, joiden perheenjäsenet eivät asu Suomessa, henkilöt, jotka asuvat toisessa maassa ja työskentelevät toisessa maassa, ulkomaalaiset opiskelijat ja turistit ovat sairausvakuutuksen ja kunnallisen terveydenhuollon ulkopuolella, mutta silti laillisesti Suomessa.

Maahanmuuton tulevaisuus 2020 -hankkeessa määritellään Suomeen kohdistuvaa muuttoliikettä lähitulevaisuudessa ja linjataan maahanmuuttoa, kotoutumistoimia, työmarkkinoita ja korkeakouluja koskevia tavoitteita. Hanke on yksi hallitusohjelman kärkihankkeita. Maahanmuuton strategia laaditaan hallituksen hyväksyttäväksi keväällä 2013. Maahanmuuton tulevaisuus 2020- työryhmän ehdotuksessa todetaan mm. että selkeillä säännöksillä ja toimivalla paluujärjestelmällä on varmistettava se, että Suomeen ei synny ilman maassaolo-oikeutta oleskelevien ihmisten joukkoa.

Jos paperittomilla tarkoitetaan Suomessa oleskelevia henkilöitä, joilla ei ole oikeutta käyttää julkisia terveystalvueluita asiakasmaksulain mukaisesti, mutta ovat muutoin laillisesti esimerkiksi turisteina maassa, on viime vuosina näkyvin paperittomien ryhmä Helsingissä ollut Itä-Euroopan romanit. Suurin osa Itä-Euroopan romaneista ei kuulu oman maansa sairausvakuutusjärjestelmän piiriin, eivätkä näin ollen ole oikeutettuja Eurooppalaiseen sairaanhoitokorttiin, jonka turvin he saisivat oikeuden kiireelliseen hoitoon samalla asiakasmaksulla kuin vakituisesti Suomessa asuvat. Edellä mainittuun viitaten, talous- ja suunnittelukeskus katsoo, että valtion tulee ryhtyä toimiin romanikysymyksen hoitamiseksi EU:ssa ja Euroopan Neuvostossa sekä romanikerjäläisten lähtömaissa.

Talous- ja suunnittelukeskus toteaa, että koko Suomeen, ei vain Helsinkiin, tulisi sosiaali- ja terveysministeriön johdolla luoda yhtenäiset kansalliset ohjeet siitä, miten paperittomien hoito tulisi järjestää ja mitä tässä yhteydessä tarkoitetaan välttämättömällä hoidolla.

Nykytilanteessa lainsäädäntö ja kuntien ohjeistukset ovat niukkoja ja epämääräisiä, mikä jättää hoitavalle lääkärille suuren harkintavallan



päätöksessään millaista hoitoa paperittomille tarjotaan. Asiasta on alustavasti keskusteltu sosiaali- ja terveysministeriön kanssa.

Lisätiedot

Katja Rimpilä, erityissuunnittelija, puhelin: 310 36256
katja.rimpila(a)hel.fi

Sosiaali- ja terveyslautakunta 26.02.2013 § 44

HEL 2012-013915 T 00 00 03

Päätös

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Viimeisten vuosikymmenten aikana ihmisten liikkuvuus on lisääntynyt huomattavasti. Eräs liikkuvuuden tuoma haaste on terveystalouden saatavuus. Kansallisvaltioiden rajat ylittävän matkustuksen seurauksena ei ole aina selvää, miten liikkuvan henkilön tarpeellisten terveystalouden saatavuus turvataan.

Tässä yhteydessä paperittomilla tarkoitetaan Suomessa oleskelevia henkilöitä, joilla ei ole oikeutta käyttää julkisia terveystalouksia asiakasmaksulain mukaisesti. Terveystalouden saatavuus on ongelma vain pienelle osalle tästä ryhmästä, koska suurella osalla heistä on Suomessa annettavan tarpeellisen hoidon kattava sairausvakuutus (tai ovat muun vastaavan järjestelmän piirissä). Suppeammin paperittomat voitaisiin määritellä laittomasti Suomessa oleskeleviin henkilöihin. Terveystalouden saatavuuden ongelma on kuitenkin tätä ryhmää laajempi.

Suomessa on kaksi eri terveystalouksia rahoittavaa julkista järjestelmää, joissa on toisistaan poikkeavat säännöt siitä, kuka Suomessa oleskeleva henkilö on niiden piirissä ja kuka ei. Nämä ovat sairausvakuutus ja kunnallinen terveydenhuolto. Lisäksi EU kansalaisten oikeutta terveystalouksiin Suomessa säätelee EU:n lainsäädäntö. Turvapaikanhakijoille taataan terveydenhuolto erillisen lain mukaisesti.

Kummankin järjestelmän pääsääntö on se, että henkilö on järjestelmän piirissä, mikäli asuminen Suomessa voidaan katsoa vakinaiseksi. Laittomasti maassa oleskelevat ovat näiden järjestelmien ulkopuolella.

On useita erilaisia ihmisryhmiä, jotka ovat näiden järjestelmien ulkopuolella mutta silti laillisesti Suomessa. Järjestelmien ulkopuolella voivat olla mm. turistit, ulkomaalaiset opiskelijat, muut tilapäisesti Suomessa oleskelevat ulkomaalaiset, työttömät tai asunnottomat



ulkomaalaiset, henkilöt joiden perheenjäsenet eivät asu Suomessa, henkilöt jotka asuvat toisessa maassa ja työskentelevät toisessa maassa.

Mikäli henkilö ei kuulu suomalaisen sairausvakuutuksen eikä kunnallisen terveydenhuollon piiriin, hän ei ole kuitenkaan täysin ilman terveydenhuoltoa. Kaikilla Suomessa oleskelevilla on oikeus kiireelliseen hoitoon. Terveydenhuoltolain 50 § mukaisesti kiireellisellä hoidolla tarkoitetaan äkillisen sairastumisen, vamman, pitkäaikaissairauden vaikeutumisen tai toimintakyvyn -alenemisen edellyttämää välitöntä arviota ja hoitoa, jota ei voida siirtää ilman sairauden pahenemista tai vamman vaikeutumista . Tarkempaa määrittelyä siitä, mitkä sairaudet tähän ryhmään kuuluvat, ei ole. Näin ollen hoitavalla lääkärillä on tässä asiassa paljon harkintavaltaa ja eri toimintayksiköillä on tästä erilaisia tulkintoja.

Terveydenhuoltolaissa ei siis puhuta välttämättömästä, vaan kiireellisestä hoidosta ja nämä käsitteet eivät aina tarkoita samaa. Lääketieteellisesti on ongelmallista, että kaikille tarjottava hoito määritellään nykyisen kaltaisesti pelkästään kiireellisyyden mukaan eikä taudin vakaavuusastetta ja tähän liittyvää hoidon välttämättömyyttä huomioida. Näin esimerkiksi pienen haavan ompelu tai poskiontelotulehdus luokitellaan kiireelliseksi vaivaksi mutta ei esimerkiksi aikuistyyppin diabetesta, vaikka se on hoitamattomana huomattavasti merkittävämpi uhka potilaan terveydelle. Linjaukset siitä, mikä on välttämätöntä hoitoa, puuttuu.

EU-kansalaisia koskevan EY-asetuksen 883/2004 19 artiklan 1 kohdassa määritellään hoidon laajuus tilapäisen oleskelun aikana: toisesta EU/ETA-maasta tai Sveitsistä tulevalle ja hänen perheenjäsenillään on oikeus niihin luontoisuuksiin, jotka tulevat lääketieteellisistä syistä välttämättömiksi oleskelun aikana ottaen huomioon etuuksien luonne ja oleskelun arvioitu kesto. Luontoisuuksilla tarkoitetaan Suomen lainsäädännön mukaisia terveyden- ja sairaanhoitopalveluja. Oleskelulla tarkoitetaan tilapäistä oleskelua maassa. Hoito tulee antaa, jos se tulee välttämättömäksi aiotun oleskelun aikana. Myös maahan tullessa henkilöllä ollut krooninen sairaus tulee hoitaa. Nimenomaan hoidettaviksi ja periaatteessa etukäteen hoitolaitokselle ilmoitettaviksi hoidoiksi on nimetty munuaisdialyysi ja happiterapia. Luettelo ei ole tyhjentävä. Myös seurantakäynnit ja tarkastukset saattavat kuulua annettavaan hoitoon, mikäli ne ovat välttämättömiä tehdä aiotun oleskelun aikana. Hoidon tulee olla sellaista, että potilas voi jatkaa oleskelua aiotun ajan. Joka tapauksessa potilaalle on annettava sellainen hoito, että hän voi matkustaa kotimaahansa. Hoidon tarpeellisuus perustuu lääketieteelliseen arvioon. Vastaanottotilanteessa menetellään niin kuin Suomessa asuvan kohdalla menetettäisiin hoitoon pääsyä arvioitaessa.



Em. EY-asetus on huomioitu Helsingin terveystieteiden tutkimuskeskuksen pöytäkirjassa vuodelta 2012.

Suomessa laittomasti maassa oleskelevia on suhteellisen vähän verrattuna moniin muihin Euroopan maihin. Tarkkaa tietoa lukumäärästä ei ole, mutta lukumääräksi on arvioitu 2000-3000 ja on oletettavissa, että näistä suurin osa oleskelee pääkaupunkiseudulla.

Viime vuosina näkyvin paperittomien ryhmä Helsingissä on ollut Itä-Euroopan romanit. Suurin osa Itä-Euroopan romaneista ei kuulu oman maansa sairausvakuutusjärjestelmän piiriin, eivätkä näin ollen ole oikeutettuja eurooppalaiseen sairaanhoitokorttiin, jonka turvin he saisivat oikeuden kiireelliseen hoitoon samalla asiakasmaksulla kuin vakituisesti Suomessa asuvat.

Keväällä 2011 Helsinkiin perustettiin em. väestöryhmille tarkoitettu vapaaehtoistyövoimalla toimiva Global Clinic. Klinikassa saa nimettömästi hoitoa yhtenä iltana viikossa. Potilaita on ollut pääsääntöisesti 5-10 viikossa. Suurin osa potilaiden vaivoista on ollut melko lieviä ja hoitunut oireenmukaisella hoidolla. Muutamalla potilaalla on epäilty vakavia sairauksia ja heitä on lähetetty päivystyksellisesti jatkotutkimuksiin Helsingin tai HUS:n sairaaloihin. Tuberkuloosiepäilyjä varten on sovittu toimivaksi osoittautunut hoitoketju Global Clinicin ja Helsingin julkisen terveydenhuollon välille.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan näkemyksen mukaan koko Suomeen, ei vain Helsinkiin, tulisi sosiaali- ja terveysministeriön johdolla luoda yhtenäiset kansalliset ohjeet siitä, miten paperittomien hoito tulisi järjestää ja mitä tässä yhteydessä tarkoitetaan välttämättömällä hoidolla. Nykytilanteessa lainsäädäntö ja kuntien ohjeistukset ovat niukkoja ja epämääräisiä, mikä jättää hoitavalle lääkärille suuren harkintavallan päättäessään millaista hoitoa paperittomille tarjotaan. Asiasta on alustavasti keskusteltu sosiaali- ja terveysministeriön kanssa.

Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että paperittomien terveydenhuollon järjestämiseen ryhdyttäisiin välittömästi, viimeistään vuoden 2013 aikana, kaupungin omin toimenpitein Global Clinicin työntekijöitä ja sosiaali- ja terveysministeriötä konsultoiden. Terveyspalvelujen järjestämisen lähtökohtana ovat kansainväliset ihmisoikeudet, joihin Suomikin on sitoutunut.

Terveysvaikutusten arviointi

Paperittomat henkilöt muodostavat erityisen haavoittuvan väestöryhmän, jonka riittävien terveyspalveluiden järjestäminen parantaa merkittävästi tämän väestöryhmän terveyttä."



29.04.2013

Stj/1

Käsittely

26.02.2013 Esittelijän ehdotuksesta poiketen

Sosiaali- ja terveyslautakunnan edellä oleva päätös syntyi jäljempänä ilmenevän äänestyksen jälkeen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi jäsen Nordströmin esittämän ja jäsen Kajoksen kannattaman vastaehdotuksen äänin 7 (Nordström, Kajos, Anttila, Malinen, Muhammed, Riittinen ja Vuorjoki,) - 6 (Asko-Seljavaara, Brettschneider, Hursti, Muurinen, Nurmela ja Vuorinen), jonka mukaan lausuntoon lisätään seuraava kappale: ”Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että paperittomien terveydenhuollon järjestämiseen ryhdyttäisiin välittömästi, viimeistään vuoden 2013 aikana, kaupungin omin toimenpitein Global Clinicin työntekijöitä ja sosiaali- ja terveysministeriötä konsultoiden. Terveyspalvelujen järjestämisen lähtökohtana ovat kansainväliset ihmisoikeudet, joihin Suomikin on sitoutunut.”

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Jukka Pellinen, hallintoylilääkäri, puhelin: 310 42305
jukka.pellinen(a)hel.fi



§ 533

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

sosiaali- ja terveyslautakunta 23.4.2013

- ensimmäinen jaosto 18.4.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Räty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

sosiaali- ja terveyslautakunta 23.4.2013

- ensimmäinen jaosto 18.4.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Räty

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi



29.04.2013

Sj/1

§ 534

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
henkilöstökassatoimikunta
kaupunginmuseon johtokunta 23.4.2013
kaupunginorkesterin johtokunta
kulttuuri- ja kirjastolautakunta
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta
opetuslautakunta
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 18.4.2013
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta
taidemuseon johtokunta
Henkilöstön kehittämisspalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
henkilöstökeskus
- henkilöstöjohtaja
- osastopäällikkö (henkilöstöpolitiikka)
- osastopäällikkö (henkilöstövoimavara)
- osastopäällikkö (maahanmuutto)
museojohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- johtava rehtori
- apulaisrehtori
- aluerehtori
taidemuseon johtaja
tietokeskus:
- johtaja
- tutkimuspäällikkö
- tietohuoltopäällikkö
- kehittämispäällikkö
työterveysjohtaja



29.04.2013

Sj/1

Henkilöstön kehittämisspalvelut
- toimitusjohtaja

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 16 ja 17 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
henkilöstökassatoimikunta
kaupunginmuseon johtokunta 23.4.2013
kaupunginorkesterin johtokunta
kulttuuri- ja kirjastolautakunta
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta
opetuslautakunta
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 18.4.2013
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta
taidemuseon johtokunta
Henkilöstön kehittämisspalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
henkilöstökeskus
- henkilöstöjohtaja
- osastopäällikkö (henkilöstöpolitiikka)
- osastopäällikkö (henkilöstövoimavara)
- osastopäällikkö (maahanmuutto)
museojohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- johtava rehtori
- apulaisrehtori



29.04.2013

Sj/1

- aluerehtori
- taidemuseon johtaja
- tietokeskus:
 - johtaja
 - tutkimuspäällikkö
 - tietohuoltopäällikkö
 - kehittämispäällikkö
- työterveysjohtaja
- Henkilöstön kehittämisspalvelut
- toimitusjohtaja

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Laura Rätty

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi



29.04.2013

Kaupunginhallitus

Tatu Rauhamäki
puheenjohtaja

Anna Villeneuve
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Hannu Oskala

Laura Rissanen

Osku Pajamäki

Lasse Männistö

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 08.05.2013 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Anna Villeneuve
ts. hallintosihteeri

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



29.04.2013

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 456, 458 - 520, 522, 524, 527 - 534 §:t

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 457 ja 526 §:t

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

3

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 521 ja 525 §:t

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määrääjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



29.04.2013

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



29.04.2013

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

4 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 523 §

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomais

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



29.04.2013

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



29.04.2013

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 90 euron oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)
(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.