

Kaupunginhallitukselle

Kaupunginvaltuuston 21.6.2006 hyväksymässä Jätkäsaaren osayleiskaavassa on merkitty meritäyttöjä. Merkittävimmät täytöt ovat Saukonlaiturilla, Melkinlaiturilla ja Matkustajasatamassa. Kahdelle ensin mainitulle noin kuuden hehtaarin laajuiselle alueelle sijoittuu asuntorakentamista, kolmas noin viiden hehtaarin alue otetaan Helsingin Sataman käyttöön. Jätkäsaari-projektissa on sovittu, että myös asuntorakentamista palvelevat meritäytöt toteutetaan Sataman toimesta.

Täyttöön on käytetty pääasiassa Länsimetron rakentamisesta syntyvää louhetta. Ennen täyttöjen toteuttamista on alueilta ruopattu savimassat, ettei synny rakentamista estäviä painumia. Ruoppaukset ovat valmistuneet vuonna 2011. Meritäyttö valmistui 2012.

Saukonlaiturin (AK2) ja Melkinlaiturin (AK6) meritäytöt on toteutettu talousarvioon varatulla esirakentamiseen tarkoitetulla määrärahalla. Helsingin Sataman käyttöön osoitettiin vuonna 2011 tätä tarkoitusta varten 7 miljoonan euron määräraha. Sillä toteutettiin ruoppaukset ja aloitettiin täyttötyöt. Tästä määrarahasta siirtyi käyttämättömänä 600 000 euroa vuodelle 2012. Meritäytön loppuunsaattamiseksi myönnettiin vuodelle 2012 lisäksi 1 miljoonan euron määräraha. Meritäytön valmistuttua on täyttöalueella jatkettu louheen vastaanottoa esikuormituspenkereeseen. Sen tarkoituksena on tiivistää mereen täyttämällä muodostettua tonttimaata niin, että tulevien rakennusten perustamistapa olisi mahdollisimman edullinen. Varastoitu louhe käytetään myöhemmin kaupungin muissa aluerakentamiskohteissa.

Esikuormituspenkereen teko jatkuu vuonna 2013. Sen loppuunsaattaminen edellyttää kuluvalle vuodelle 1 miljoonan euron määrärahaa.

Helsingin Satama esittää, että kaupunginhallitus osoittaisi Helsingin Sataman käyttöön vuoden 2013 talousarvion kohdan 8 01 Länsisataman esirakentamisen määrärahoista 1 miljoona euroa käytettäväksi Saukonlaituri- ja Melkinlaituri- nimisten alueiden rakentamiskelpoiseksi saattamista varten.



Aarno Ahti
tekninen johtaja