



25.03.2013

Kokousaika 25.03.2013 16:00 - 17:35

Kokouspaikka Kaupunginhallituksen istuntosali

Läsnä

Jäsenet

Rauhamäki, Tatu	puheenjohtaja
Pajamäki, Osku	1. varapuheenjohtaja
Kari, Emma	2. varapuheenjohtaja
Hakola, Juha	
Halla-aho, Jussi	
Oskala, Hannu	
Perälä, Erkki	
Puhakka, Sirpa	
Rantala, Marcus	
Rissanen, Laura	
Tenkula, Tarja	
Hamid, Jasmin	varajäsen
Kolbe, Laura	varajäsen
Koskinen, Kauko	varajäsen

Muut

Puoskari, Mari	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Bogomoloff, Harry	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja poistui 16:55, saapui 17:07
Paavolainen, Sara	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Pajunen, Jussi	kaupunginjohtaja poissa: 329 §
Sauri, Pekka	apulaiskaupunginjohtaja
Viljanen, Ritva	apulaiskaupunginjohtaja poistui 17:15, poissa: 333 - 345 §:t
Korhonen, Tapio	rahoitusjohtaja
Ratasvuori, Eila	hallintojohtaja
Tulensalo, Hannu	henkilöstöjohtaja
Sarvilinna, Sami	kaupunginlakimies
Waronen, Eero	viestintäpäällikkö
Peltonen, Antti	vs. päätösvalmisteluyksikön päällikkö poistui 16:27, läsnä: 319 - 329 §:t
Hari, Olli	kaupunginsihteeri



25.03.2013

Hyttinen, Hannu	kaupunginsihteeri
Härmälä, Timo	kaupunginsihteeri
Matikainen, Kristiina	kaupunginsihteeri
Mickwitz, Leena	kaupunginsihteeri
Rautanen, Marja-Liisa	kaupunginsihteeri
Sippola-Alho, Tanja	kaupunginsihteeri
Saarinen, Erja	apulaiskaupunginsihteeri
Rämö, Suvi	vs. apulaiskaupunginsihteeri
Villeneuve, Anna	ts. hallintosihteeri
Saxholm, Tuula	talousarviopäällikkö asiantuntija

poistui 16:35, läsnä: 319 - 330 §:t

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

§	Asia
319	Kj/1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
320	Kj/2 Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
321	Kj/1 V Kaj / Kunnan asukkaan aloite asumisen hinnan alentamisesta
322	Kj/2 V Sj / Kunnan asukkaan aloite maksuttomasta sporttikortista yli 68-vuotiaille helsinkiläisille
323	Kj/3 V Sj / Kunnan asukkaan aloite Jouko-kaupunginosalinjan saamiseksi maauimaloiden läheisyyteen
324	Kj/4 V Vuoden 2012 tilinpäätöksen hyväksyminen
325	Kj/5 V Strategiaohjelma vuosiksi 2013-2016
326	Kj/3 Edustajien nimeäminen Pohjoismaiseen pääkaupunkikokoukseen Tukholmassa 24. - 25.4.2013
327	Kj/4 Varajäsenen ehdottaminen verotuksen oikaisulautakunnan 6. jaostoon
328	Kj/5 Kaupunkisuunnittelulautakunnan tutustumismatka Vancouveriin, Kanadaan 4. - 11.5.2013
329	Kj/6 Helsingin hallinto-oikeuden päätös kaupunginjohtajan viran täyttämisestä
330	Kj/7 Vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raami ja talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2014-2016 laatimisohjeet
331	Kj/8 Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
332	Kj/9 Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
333	Ryj/1 Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Staran ympäristölupahakemuksesta (Viikki)
334	Ryj/2 Lausunto ehdotuksesta hallituksen esitykseksi vesihuoltolainsäädännön muuttamisesta
335	Ryj/3 Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettu asia: Metroliikenteen turvapalvelujen hankinta
336	Ryj/4 Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
337	Kaj/1 Lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Helsingin kaupungin Liikennelaitos-liikelaitoksen (HKL) rakennuttamisyksikön poikkeamis päätöshakemuksesta Suomenlinnan



25.03.2013

tilalle RN:o 6:3

338	Kaj/2	Kaupunkisuunnitteluviraston virastopäällikön virkaan ottamisen vahvistaminen
339	Kaj/3	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
340	Stj/1	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
341	Sj/1	Nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osastopäällikön virkaan ottaminen
342	Sj/2	Kulttuurikeskuksen kulttuurijohtajan avoimen viran hoitaminen 1.4.-31.8.2013
343	Sj/3	Kulttuurikeskuksen kulttuuripalveluiden osastopäällikön avoimen viran hoitaminen 1.4.-31.8.2013
344	Sj/4	Liikuntaviraston hallinto-osaston osastopäällikön avoimen viran hoitaminen 1.4.-31.8.2013 välisenä aikana
345	Sj/5	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen



25.03.2013

Kj/1

§ 319

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunginhallitus päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Tenkulan (varalla Perälä) ja Rantalan (varalla Rissanen) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Torstin (varalla Perälä) ja Rantasen (varalla Rissanen) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



25.03.2013

Kj/2

§ 320

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



25.03.2013

Kj/1

§ 321

V Kaj / Kunnan asukkaan aloite asumisen hinnan alentamisesta

HEL 2012-014619 T 10 07 04

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

Esittelijä

Noin 500 aloitteen allekirjoittanutta esittävät aloitteessaan (25.10.2012), että kaupungin omien vuokra-asuntojen rakennuttamista lisättäisiin nopeasti. Vuositasolla tulisi pyrkiä yli tuhannen kunnallisen vuokra-asunnon rakennuttamiseen valtion ja kaupungin pitkäaikaisin edullisin lainoin. Tähän tulisi osoittaa riittävästi hyviä tontteja. Helsingin tulisi ryhtyä itse rakentamaan vuokra-asuntoja perustamalla tähän tarkoitukseen voittoa tavoittelematon kunnallinen liikelaitos tai rakennusyhtiö.

Lisäksi esitetään, että kaupungin tonttien vuokrien määräytymisperusteet muutettaisiin niin, etteivät tontin vuokrat nouse kohtuuttomasti.

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 28 §:n mukaan kunnan asukkaalla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa



asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettujen toimenpiteet. Kaupunginvaltuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteet. Jos valtuuston toimivaltaan kuuluvassa asiassa aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia äänioikeutetuista kunnan asukkaista, asia on otettava valtuustossa käsiteltäväksi viimeistään kuuden kuukauden kuluessa asian vireilletulosta.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 25 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee esittää valtuuston tietoon vuosittain viimeistään sen huhtikuussa pidettävässä kokouksessa valtuuston toimivaltaan kuuluvissa asioissa kunnan asukkaan aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteet. Käsiteltäessä kunnan asukkaan aloitteita sallitaan keskustelu. Kaupunginhallituksen on saatettava käydystä keskustelusta laadittu pöytäkirja kysymyksessä olevien asioiden valmistelussa huomioon otettavaksi.

Päätöksentekoa yksittäisten aloitteiden osalta ei toivomusponsia lukuun ottamatta sallita.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti 12.2.2013 antaa esitettyyn kunnan asukkaan aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Helsingin kaupunginvaltuuston 12.9.2012 hyväksymän Kotikaupunkina Helsinki 2012 -ohjelman asunto- ja maapoliittisiin päämääriin on kirjattu keskeiset kaupungin asuntotuotannossa noudatettavat tavoitteet. Yhtenä asumisen toteutusohjelman päämääristä on, että asuntorakentamisen edellytykset taataan aktiivisen maa- ja tonttipolitiikan avulla sekä huolehtimalla asuntotuotannon edellyttämän kaavavarannon riittävydestä.

Asuntotuotannon määrän osalta ohjelmassa todetaan, että Helsingissä rakennetaan vuodessa 5 000 asuntoa, joista kaupungin omana tuotantona 1 500 asuntoa. Tavoitteena on, että vuosittaisesta asuntotuotannosta 20 prosenttia toteutetaan valtion tukemina aravuokra-asuntoina. Näistä asunnoista 500 rakennetaan tavallisina vuokra-asuntoina, jotka on tarkoitettu kaikille helsinkiläisille. Muu osuus asunnoista toteutetaan lainsäädännössä määritellyille erityisryhmille kohdennettuina asuntoina sekä opiskelija- ja nuorisoasuntoina. Tontinluovutusta koskevien tavoitteiden osalta pyritään määrätietoisesti ja aktiivisesti ohjaamaan tontinluovutusta vastaamaan edellä mainittuja valtuuston määrittelemiä hallintamuotojakauman toteutumista. Tavoitteena on pitää tontinvarauskanta tasolla, joka mahdollistaa vähintään kolmen vuoden asuntorakentamisen kaupungin omalla maalla.



Aloitteessa esitetty tarve vuokra-asuntotuotannon lisäämiseksi on otettu huomioon edellä mainittuja tavoitteita asetettaessa ja siihen pyritään vastaamaan alkaneen valtuustokauden aikana entistä pitkäjänteisemmällä työllä. Asuntotuotannon vauhdittamiseksi Helsingin kaupunki on muun muassa asettanut asuntotuotantoprosessin sujuvoittamistyöryhmän, jonka tarkoituksena on löytää asuntotuotantoprosessia nopeuttavia ja tehostavia sekä kustannuksia alentavia toimenpiteitä. Työryhmän tehtävänä on laatia ehdotus asuntotuotantoprosessin sujuvoittamisesta kohtuuhintaisen ja laadukkaan asuntotuotannon näkökulmasta vuoden 2014 loppuun mennessä.

Aloitteessa esitetään myös kaupungin oman rakennusyhtiön perustamista vuokra-asuntotuotantoa varten. Vuoden 2012 lopussa kautensa päättänyt kaupunginvaltuusto ei hyväksyessään Kotikaupunkina Helsinki -ohjelmaa antanut kannatustaan toivomusponsiesitykselle, jonka hyväksyessään valtuusto olisi edellyttänyt kaupungin oman rakentamisyhtiön perustamisen selvittämistä. Kaupunginvaltuusto ei näin ollen ole katsonut yhtiön perustamista ja sen toimintaedellytysten selvittämistä tarkoituksenmukaiseksi.

Kaupungin tontinvuokrasopimusten uusiminen valmistellaan tonttiosastolla kaupunginvaltuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti. Sopimusten ja vuokrahintojen valmistelussa pyritään kaupungin tontinvuokralaisten tasavertaiseen kohteluun, ja uusi vuokrataso pyritään nykyiselläänkin määrittelemään kohtuulliseksi suhteessa markkinahintatasoon.

Kaupunginhallitus katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

1 Aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 12.02.2013
§ 17

HEL 2012-014619 T 10 07 04

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kj/1

Päätös

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti antaa esitettyyn kunnan asukkaana aloitteeseen seuraavan vastauksen:

Helsingin kaupunginvaltuuston 12.9.2012 hyväksymän Kotikaupunkina Helsinki 2012 -ohjelman asunto- ja maapoliittisiin päämääriin on kirjattu keskeiset kaupungin asuntotuotannossa noudatettavat tavoitteet.

Yhtenä asumisen toteutusohjelman päämääristä on, että asuntorakentamisen edellytykset taataan aktiivisen maa- ja tonttipolitiikan avulla sekä huolehtimalla asuntotuotannon edellyttämän kaavavarannon riittävydestä. Toteutusohjelma on tämän vastauksen liitteenä ja se on luettavissa myös sähköisessä muodossa:

http://www.uuttahelsinki.fi/sites/default/files/kotikaupunkina_helsinki_ohjelma_2012.pdf

Asuntotuotannon määrän osalta ohjelmassa todetaan, että Helsingissä rakennetaan vuodessa 5 000 asuntoa, joista kaupungin omana tuotantona 1 500 asuntoa. Tavoitteena on, että vuosittaisesta asuntotuotannosta 20 prosenttia toteutetaan valtion tukemina aravavuokra-asuntoina. Näistä asunnoista 500 rakennetaan tavallisina vuokra-asuntoina, jotka on tarkoitettu kaikille helsinkiläisille. Muu osuus asunnoista toteutetaan lainsäädännössä määritellyille erityisryhmille kohdennettuina asuntoina sekä opiskelija- ja nuorisoasuntoina. Tontinluovutusta koskevien tavoitteiden osalta pyritään määrätietoisesti ja aktiivisesti ohjaamaan tontinluovutusta vastaamaan edellä mainittuja valtuuston määrittelemiä hallintamuotojakauman toteutumista. Tavoitteena on pitää tontinvarauskanta tasolla, joka mahdollistaa vähintään kolmen vuoden asuntorakentamisen kaupungin omalla maalla.

Aloitteessa esitetty tarve vuokra-asuntotuotannon lisäämiseksi on otettu huomioon edellä mainittuja tavoitteita asetettaessa ja siihen pyritään vastaamaan alkaneen valtuustokauden aikana entistä pitkäjänteisemmällä työllä. Asuntotuotannon vauhdittamiseksi Helsingin kaupunki on muun muassa asettanut asuntotuotantoprosessin sujuvoittamistyöryhmän, jonka tarkoituksena on löytää asuntotuotantoprosessia nopeuttavia ja tehostavia sekä kustannuksia alentavia toimenpiteitä. Työryhmän tehtävänä on laatia ehdotus asuntotuotantoprosessin sujuvoittamisesta kohtuuhintaisen ja laadukkaan asuntotuotannon näkökulmasta vuoden 2014 loppuun mennessä.

Aloitteessa esitetään myös kaupungin oman rakennusyhtiön perustamista vuokra-asuntotuotantoa varten. Vuoden 2012 lopussa kautensa päättänyt kaupunginvaltuusto ei hyväksyessään



Kotikaupunkina Helsinki -ohjelmaa antanut kannatustaan toivomusponsiesitykselle, jonka hyväksyessään valtuusto olisi edellyttänyt kaupungin oman rakentamisyhtiön perustamisen selvittämistä. Kaupunginvaltuusto ei näin ollen ole katsonut yhtiön perustamista ja sen toimintaedellytysten selvittämistä tarkoituksenmukaiseksi.

Kaupungin tontinvuokrasopimusten uusiminen valmistellaan tonttiosastolla kaupunginvaltuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti. Sopimusten ja vuokrahintojen valmistelussa pyritään kaupungin tontinvuokralaisten tasavertaiseen kohteluun, ja uusi vuokrataso pyritään nykyiselläänkin määrittelemään kohtuulliseksi suhteessa markkinahintatasoon.

Lopuksi kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti todeta, että tämä vastaus annetaan tiedoksi vuoden 2013 alusta toimintakautensa aloittaneelle kaupunginvaltuustolle kuluvan kevään aikana, jolloin käsitellään vuoden 2012 aikana esitetyt kunnan asukkaan aloitteet.

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi



25.03.2013

Kj/2

§ 322

V Sj / Kunnan asukkaan aloite maksuttomasta sporttikortista yli 68-vuotiaille helsinkiläisille

HEL 2012-008118 T 12 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Maksuton sporttikortti yli 68-vuotiaille

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

Esittelijä

Aloitteentekijä ja muut allekirjoittajat esittävät aloitteessaan maksuttomia uimahalli- kuntosalikäyntejä yli 68-vuotiaille helsinkiläisille eli ns. senioreiden sporttikorttia.

Aloitteen johdosta on pyydetty liikuntalautakunnan lausunto.

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 28 §:n mukaan kunnan asukkaalla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettujen toimenpiteiden tiedot. Kaupunginvaltuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettujen toimenpiteiden tiedot. Jos valtuuston toimivaltaan kuuluvassa asiassa aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia äänioikeutetuista kunnan asukkaista, asia on otettava valtuustossa



käsiteltäväksi viimeistään kuuden kuukauden kuluessa asian vireilletulosta.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 25 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee esittää valtuuston tietoon vuosittain viimeistään sen huhtikuussa pidettävässä kokouksessa valtuuston toimivaltaan kuuluvissa asioissa kunnan asukkaan aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet. Käsiteltäessä kunnan asukkaan aloitteita sallitaan keskustelu. Kaupunginhallituksen on saatettava käydystä keskustelusta laadittu pöytäkirja kysymyksessä olevien asioiden valmistelussa huomioon otettavaksi.

Päätöksentekoa yksittäisten aloitteiden osalta ei toivomusponsia lukuun ottamatta sallita.

Sivistys- ja henkilöstötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti lähettää aloitteen tekijälle jäljennöksen em. lausunnosta ja todeta, että maksuttomasta eläkeläisten ns. sporttikortista on tehty useita valtuusto- ja talousarvioaloitteita viime vuosina. Aloitteista on pyydetty useiden eri lautakuntien lausunnot.

Yhteenvetona voidaan todeta, että terveyden ja toimintakyvyn edistäminen on liikuntaharrastuksen ja sen tukemisen kiistaton yhteiskunnallinen perustelu.

Kaupungin ja kaupunkikonsernin tuottamia liikuntapalveluja subventoidaan ja niiden voidaan katsoa olevan hinnaltaan hyvinkin edullisia.

Kokemusten mukaan maksuton liikunta ei suoraan saa terveytensä kannalta liian vähän liikkuvia henkilöitä aktivoitumaan liikunnan harrastamiseen.

Ikäihmisten liikunnan kansallinen toimenpideohjelma 2011:30 korostaa terveytensä kannalta liian vähän liikkuvien ikäihmisten arkiaktiivisuuden lisäämistä sekä liikunnan harrastamisen tukemista omaehtoisesti tai ohjatun liikunnan kautta. Helsingissä tämän kohderyhmän liikuntaaktiivisuuden tukemista ja liikuntamahdollisuuksien kehittämistä on tehty poikkihallinnollisena yhteistyönä vuodesta 2006 lähtien.

Senioriliikunnan toimenpide-ehdotusten mukaisesti senioriliikuntaa kehitetään Helsingissä mm. sosiaaliviraston ja terveystieteiden keskuksen henkilöstön sekä vapaaehtoisten liikuntakavereiden ja vertaisohjaajien liikuntakoulutuksella.

Koulutuksen tavoitteena on lisätä toimintakyvyltään heikentyneiden ikääntyneiden liikuntaa, tuoda liikuntaryhmät lähelle ikääntyneitä sekä tukea ikääntyneiden ulkoilumahdollisuuksia. Liikuntatiloja on rakennettu



25.03.2013

Kj/2

ja remontoitu vastaamaan ikääntyneiden liikkujien tarpeita sekä liikuntaviraston tiloihin että palvelukeskuksiin. Ulkoliikuntaa kehitetään ulkoilureittejä rakentamalla sekä ulkoilutapahtumia järjestämällä.

Lisäksi toimenpiteet sisältävät mm. liikuntaneuvonnan sekä järjestö- että seurayhteistyön kehittämistä ja alueellisten senioriliikuntakokeilujen toteuttamista. Liikuntapalvelut, joita yhteisillä toimenpiteillä saadaan aikaiseksi, ovat pääsääntöisesti maksuttomia senioreille.

Liikuntatoimen vuoden 2013 talousarvioesitys ei pidä sisällään esityksessä esitettyä yli 68-vuotiaiden sporttikortin kautta toteutettavaa vapaata sisäänpääsyä liikuntapaikkoihin tai ohjatun liikunnan ryhmiin.

Kaupunginhallitus katsoo edellä olevan riittäväksi selvitykseksi asiassa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Maksuton sporttikortti yli 68-vuotiaille

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 28.08.2012 § 153

HEL 2012-008118 T 12 03 00

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavanlaisen lausunnon otsikossa mainitusta asiasta:

Liikuntalautakunta on antanut lausuntoja senioriväestön maksuttomia liikuntapalveluja koskeviin samansisältöisiin aloitteisiin mm. 29.5.2007, 27.5.2008, 10.3.2009 ja 14.9.2010.

Terveiden ja toimintakyvyn edistäminen on liikuntaharrastuksen ja sen tukemisen kiistaton yhteiskunnallinen perustelu. Säännöllinen liikunta edistää terveyttä ja hyvinvointia kaiken ikäisillä, mutta ikäihmisille se on erityisen tärkeää. Iäkkäiden ihmisten väliset erot liikkumisessa ovat suuria. Iäkkäiden liikkujien joukkoon mahtuu aktiivisia liikkujia, arkiliikkujia, liikkumattomia sekä hoivapalveluja tarvitsevia henkilöitä.



Kokemusten mukaan maksuton liikunta ei suoraan saa terveytensä kannalta liian vähän liikkuvia henkilöitä aktivoitumaan liikunnan harrastamiseen. Kokemukset Espoon kaupungin maksuttomista uimahalli- ja kuntosalikäynneistä ovat sen suuntaisia, että Espoon kaupungin tarjoaman 68+ Sporttikortin ovat lunastaneet jo aktiivista elämää aikaisemmin viettävät ikääntyneet, kun taas inaktiiviset ja terveytensä kannalta liian vähän liikkuvat eivät ole korttia lunastaneet. Toiminnassa mukana olevat ikääntyneet liikkuvat aktiivisemmin kuin suomalaiset ikäihmiset keskimäärin. On hienoa, että aktiiviset ikääntyneet käyttävät palvelua, mutta Espoossa ollaan samaan aikaan huolestuneita siitä, että terveytensä kannalta liian vähän liikkuvia on vaikeaa saada toimintaan mukaan. (Jordan M. 2009, Taavila M. 2011.)

Opetus- ja kulttuuriministeriön Ikäihmisten liikunnan kansallinen toimenpideohjelma 2011:30 korostaa juuri terveytensä kannalta liian vähän liikkuvien ikäihmisten arkiaktiivisuuden lisäämistä sekä liikunnan harrastamisen tukemista omaehtoisesti tai ohjatun liikunnan kautta. Helsingissä tämän kohderyhmän liikunta-aktiivisuuden tukemista ja liikuntamahdollisuuksien kehittämistä on tehty poikkihallinnollisena yhteistyönä vuodesta 2006 lähtien.

Senioriliikunnan toimenpide-ehdotusten mukaisesti senioriliikuntaa kehitetään Helsingissä mm. sosiaaliviraston ja terveystieteiden keskuksen henkilöstön sekä vapaaehtoisten liikuntakavereiden ja vertaisohjaajien liikuntakoulutuksella. Koulutuksen tavoitteena on lisätä toimintakyvyltään heikentyneiden ikääntyneiden liikuntaa, tuoda liikuntaryhmät lähelle ikääntyneitä sekä tukea ikääntyneiden ulkoilumahdollisuuksia. Liikuntatiloja on rakennettu ja remontoitu vastaamaan ikääntyneiden liikkujien tarpeita sekä liikuntaviraston tiloihin että palvelukeskuksiin. Ulkoliikuntaa kehitetään ulkoilureittejä rakentamalla sekä ulkoilutapahtumia järjestämällä. Lisäksi toimenpiteet sisältävät mm. liikuntaneuvonnan sekä järjestö- että seurayhteistyön kehittämistä ja alueellisten senioriliikuntakokeilujen toteuttamista. Liikuntapalvelut, joita yhteisillä toimenpiteillä saadaan aikaiseksi, ovat pääsääntöisesti maksuttomia senioreille.

Liikuntaviraston palvelujen lisäksi ikääntyneiden liikunnan tarjontaa toteuttavat Helsingissä myös mm. kaupunkienemmistöiset osakeyhtiöt kuten Urheiluhallit Oy ja Vuosaaren Urheilutalo Oy. Liikuntaseuroilla ja työväenopistolla on myös ikääntyneille kohdennettuja liikuntapalveluja, joista peritään kerta- ja kausimaksuja. Aloitteen toteuttamisen vaikutukset myös näiden tahojen toimintaan olisi arvioitava.

Liikuntatoimen uinti- ja kuntosalihinnat sekä ohjatun liikunnan seniorihinnat ovat nykyisellään kohtuullisia ja voimakkaasti subventoituja. Esimerkiksi liikuntaviraston ohjattu kuntosaliharjoittelu maksaa 29 € / kausi, joka tekee yhden liikuntakerran hinnaksi 1,93 €.



25.03.2013

Kj/2

Hinta on yksittäiselle liikkujalle vähintäänkin kohtuullinen, mutta kokonaisuus on suuri ja sillä voidaan oleellisesti rahoittaa muita senioriliikunnan kehittämiseen tähtäviä toimenpiteitä. Lisäksi kohtuullinen maksu sitouttaa paremmin osallistumaan säännölliseen toimintaan kuin maksuton palvelu.

Muita esimerkkejä eläkeläisten maksuista

Itäkeskuksen uimahalli

1 kerta 2,70 €
10 kertaa / 1 kk:n kortti 24,00 €
4 kuukauden kortti 72,00 €

Muut uimahallit

1 kerta 2,50 €
10 kertaa / 1 kk:n kortti 21,00 €
4 kuukauden kortti 63,00 €

Monitoimihallit ja osa kuntosaleista

1 kerta 1,50 €
10 kertaa / 1 kk:n kortti 12,00 €
4 kuukauden kortti 36,00 €

Liikuntatoimen vuoden 2013 talousarvioesitys ei pidä sisällään esityksessä esitettyä yli 68-vuotiaiden sporttikortin kautta toteutettavaa vapaata sisäänpääsyä liikuntapaikkoihin tai ohjatun liikunnan ryhmiin.

Mahdollisten uusien alennettujen ryhmien aiheuttamat tulojen menetykset joudutaan korvaamaan muiden ryhmien hintojen korotuksilla, jos liikuntatoimelle asetettu tulotavoite vuodelle 2013 pidetään ennallaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812
Minna Ekman, liikuntasuunnittelija, puhelin: +358931087932



25.03.2013

Kj/3

§ 323

V Sj / Kunnan asukkaan aloite Jouko-kaupunginosalinjan saamiseksi maa- ja metsätalouden läheisyyteen

HEL 2012-009720 T 12 03 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vetoomus, Maa- ja metsätalouden aloite Jouko-kaupunginosalinjat

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättänee merkitä kunnan asukkaan aloitteen tiedoksi.

Esittelijä

Aloitteentekijä ja muut allekirjoittajat esittävät aloitteessaan, että Jouko-kaupunginosalinja tulisi saada kulkemaan maa- ja metsätalouden porttien läheisyyteen, jotta ikä-ihmiset ja liikuntaesteiset saisivat mahdollisuuden käyttää kesällä maa- ja metsätalouksia.

Aloitteen johdosta on pyydetty liikuntalautakunnan lausunto.

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalain 28 §:n mukaan kunnan asukkaalla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Kaupunginvaltuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet. Jos valtuuston toimivaltaan kuuluvassa asiassa aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia



äänioikeutetuista kunnan asukkaista, asia on otettava valtuustossa käsiteltäväksi viimeistään kuuden kuukauden kuluessa asian vireilletulosta.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 25 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee esittää valtuuston tietoon vuosittain viimeistään sen huhtikuussa pidettävässä kokouksessa valtuuston toimivaltaan kuuluvissa asioissa kunnan asukkaan aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet. Käsiteltäessä kunnan asukkaan aloitteita sallitaan keskustelu. Kaupunginhallituksen on saatettava käydystä keskustelusta laadittu pöytäkirja kysymyksessä olevien asioiden valmistelussa huomioon otettavaksi.

Päätöksentekoa yksittäisten aloitteiden osalta ei toivomusponsia lukuun ottamatta sallita.

Sivistys- ja henkilöstötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti lähettää aloitteen tekijälle jäljennöksen em. lausunnosta ja todeta, Uimastadionin läheisyyteen pääsee useilla raitiovaunuilla ja linja-autoilla. Lähimmät julkisen liikenteen pysäkit sijaitsevat 400 m päässä Nordenskiöldinkadulla, 500 m päässä Karjalankadulla ja Helsinginkadulla ja 600 m päässä Mannerheimintiellä (Töölön halli ja Töölön kisahalli).

Kumpulan maauimala sijaitsee kohtuullisen hyvien liikenneyhteyksien varrella Kumpulan kaupunginosassa. Lähimmät linja-autopysäkit sijaitsevat Intiankadulla (300 m), Väinö Auerin kadulla (400 m), Koskelantiellä (500 m) ja Kustaa Vaasan tiellä (600 m).

Tällä hetkellä Jouko-kaupunginosalinjat eivät kulje kaupunginosissa, joissa maauimalat sijaitsevat. Hyvät joukkoliikenneyhteydet ovat liikuntapaikkojen käytön kannalta merkittävä asia. Liikuntatoimi toivoo, että tämä otettaisiin huomioon myös joukkoliikennereittien suunnittelussa.

Maauimalat sijaitsevat mäen päällä, joten nykyiset lyhyet matkat joukkoliikennepysäkiltä voivat silti olla raskaita henkilöille, joilla liikuntakyky on alentunut. Tämän vuoksi olisi syytä selvittää mahdollisuudet Jouko-kaupunginosalinjojen reittien sijoittamisesta maauimaloiden välittömään läheisyyteen.

HSL:n liikennesuunnittelusta saadun tiedon mukaan Jouko-kaupunginosalinjojen toiminta tullaan vuoden sisällä korvaamaan uudella järjestelmällä ja suunnittelussa tullaan mahdollisuuksien mukaan huomioimaan aloitteessa esitetty.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen



25.03.2013

Kj/3

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Vetoomus, Maauimalat ja Jouko-kaupunginosalinjat

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 09.10.2012 § 175

HEL 2012-009720 T 12 03 00

Päätös

Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavanlaisen lausunnon otsikossa mainitusta asiasta:

Liikuntavirasto hallinnoi kahta maauimalaa, Uimastadionia ja Kumpulaa.

Vuonna 2012 kesäkaudella Uimastadion oli avoinna 7.5. - 16.9. ja Kumpula 28.5. - 26.8. Päivittäiset aukioloajat molemmilla maauimaloissa olivat maanantaista lauantaihin klo 6.30 - 21.00 ja sunnuntaisin klo 9.00 - 21.00.

Asiakaskäyntejä maauimaloissa on viime vuosina ollut seuraavasti:

	2010	2011	2012
Uimastadion	263 229	275 467	234 914
Kumpula	133 363	121 157	105 538

Uimastadionin maauimala sijaitsee Töölössä, aivan Olympiastadionin vieressä. Maauimalan läheisyyteen pääsee useilla raitiovaunuilla ja linja-autoilla. Lähimmät julkisen liikenteen pysäkit sijaitsevat 400 m päässä Nordenskiöldinkadulla (Auroran sairaala ja Eläintarha), 500 m päässä Karjalankadulla ja Helsinginkadulla (Kaupunginpuutarha) ja 600 m päässä Mannerheimintiellä (Töölön halli ja Töölön kisahalli).

Kumpulaa maauimala sijaitsee kohtuullisen hyvien liikenneyhteyksien varrella Kumpulaa kaupunginosassa. Lähimmät linja-autopysäkit sijaitsevat Intiankadulla (300 m), Väinö Auerin kadulla (400 m), Koskelantiellä (500 m) ja Kustaa Vaasan tiellä (600 m).

Tällä hetkellä Jouko-kaupunginosalinjat eivät kulje kaupunginosissa, joissa maauimalat sijaitsevat.



25.03.2013

Kj/3

Hyvät joukkoliikenneyhteydet ovat liikuntapaikkojen käytön kannalta merkittävä asia. Liikuntatoimi toivoo, että tämä otettaisiin huomioon myös joukkoliikennereittien suunnittelussa.

Maaumalat sijaitsevat mäen päällä, joten nykyiset lyhyet matkat joukkoliikennepysäkiltä voivat silti olla raskaita henkilöille, joilla liikuntakyky on alentunut. Tämän vuoksi olisi syytä selvittää mahdollisuudet Jouko-kaupunginosalinjojen reittien sijoittamisesta maaumaloiden välittömään läheisyyteen.

Käsittely

09.10.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijä muutti päätösehdotuksen viimeisen kappaleen ensimmäisen virkkeen "Maaumaloista erityisesti Uimastadion sijaitsee mäen päällä, joten myös lyhyempi matka joukkoliikennepysäkiltä voi olla henkilölle, jonka liikuntakyky on alentunut, raskas." kuulumaan "Maaumalat sijaitsevat mäen päällä, joten nykyiset lyhyet matkat joukkoliikennepysäkiltä voivat silti olla raskaita henkilöille, joilla liikuntakyky on alentunut."

Esittelijä

osastopäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Mia Savolainen, hallintosihteeri, puhelin: 310 87812

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



25.03.2013

Kj/4

§ 324

V Vuoden 2012 tilinpäätöksen hyväksyminen

HEL 2013-003762 T 02 06 01 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti omalta osaltaan hyväksyä vuoden 2012 tilinpäätöksen ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle tilikauden tuloksen 144 986 073,33 ennen varaus- ja rahastokirjauksia käsittelystä seuraavaa:

Helsingin Energia -liikelaitoksen ylijäämä,
54 877 555,42 euroa siirretään Helsingin Energia
-liikelaitoksen johtokunnan esityksen mukaisesti
Helsingin Energia -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

Helsingin Satama -liikelaitoksen tilikauden ylijäämä,
22 059 990,15 euroa siirretään Helsingin Satama
-liikelaitoksen johtokunnan esityksen mukaisesti
Helsingin Satama -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

HKL -liikelaitoksen tilikauden ylijäämä, 1 853 989,54
euroa siirretään HKL -liikelaitoksen johtokunnan
esityksen mukaisesti HKL -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

Palmia -liikelaitoksen tilikauden ylijäämä, 2 887 195,19
euroa siirretään Palmia -liikelaitoksen johtokunnan
esityksen mukaisesti Palmia -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

Helsingin kaupungin taloushallintopalvelu -liikelaitoksen
(Talpa) ylijäämä, 149 488,40 euroa siirretään
Taloushallintopalvelu -liikelaitoksen johtokunnan
esityksen mukaisesti Helsingin kaupungin taloushallinto-
palvelu -liikelaitoksen taseen omaan pääomaan.

Asuntolainarahaston ylijäämä, 314 372,05 euroa,
asuntotuotantorahaston ylijäämä, 4 449 319,24 euroa,
urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston ylijäämä, 917 801,39
euroa, vakuutusrahaston ylijäämä, 778 418,34 euroa ja
innovaattorahaston alijäämä, -4 742 452,60 euroa



siirretään rahastojen sääntöjen mukaisesti niiden rahastopääomiin.

Kaupunginhallitus ehdottaa lisäksi, että muun toiminnan tilikauden tulos käsitellään seuraavasti:

Kamppi-Töölönlahti-alueen investointirahastosta tuloutetaan alueen investointeihin käytetty määrä 3 982 668,10 euroa.

Asuntotuotantorahastoon siirretään asuntotuotanto-toimikunnan esityksen mukaisesti asuntotuotanto-toimiston tilikauden tuloksesta, 152 500 euroa.

Lähiörahastosta tuloutetaan toteutunutta käyttöä vastaava määrä, 5 163 982,83 euroa.

Kallion virastotalon peruskorjausta varten tehdystä investointivarauksesta syntynyttä poistoeroa tuloutetaan 840 939,63 euroa.

Kaupungin toiminnan ilman liikelaitoksia ja itsenäisinä taseyksiköinä toimivia rahastoja tilikauden alijäämä varaus- ja rahastokirjausten jälkeen, -42 898 533,96 euroa, ehdotetaan kirjattavaksi kaupungin taseen omaan pääomaan edellisten tilikausien yli- /alijäämiin.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Helsingin Energian taseen kertyneistä voittovaroista siirretään Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokunnan esityksen mukaisesti 150 miljoonaa euroa kirjattavaksi kaupungin omaan pääomaan edellisten tilikausien yli-/alijäämiin.

Edelleen kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että urheilu- ja ulkoilulaitosrahastoon siirretään Helsingin kaupungin taseeseen kertyneistä voittovaroista 20 miljoonaa euroa kohdennettuna Helsingin Olympiastadionin perusparannushankkeen kaupungin osuuden osarahoittamiseksi kaupunginvaltuuston 28.11.2012 tekemän päätöksen mukaisesti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



Tapio Korhonen, rahoitusjohtaja, puhelin: 310 36050
tapio.korhonen(a)hel.fi
Tuula Jäppinen, toimitusjohtaja, puhelin: 310 25100
tuula.jappinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Helsingin kaupungin tilinpäätös 2012.pdf

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen omalta osaltaan hyväksyä vuoden 2012 tilinpäätöksen ja ehdottaa kaupunginvaltuustolle tilikauden tuloksen 144 986 073,33 ennen varaus- ja rahastokirjauksia käsittelystä seuraavaa:

Helsingin Energia -liikelaitoksen ylijäämä,
54 877 555,42 euroa siirretään Helsingin Energia
-liikelaitoksen johtokunnan esityksen mukaisesti
Helsingin Energia -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

Helsingin Satama -liikelaitoksen tilikauden ylijäämä,
22 059 990,15 euroa siirretään Helsingin Satama
-liikelaitoksen johtokunnan esityksen mukaisesti
Helsingin Satama -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

HKL -liikelaitoksen tilikauden ylijäämä, 1 853 989,54
euroa siirretään HKL -liikelaitoksen johtokunnan
esityksen mukaisesti HKL -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

Palmia -liikelaitoksen tilikauden ylijäämä, 2 887 195,19
euroa siirretään Palmia -liikelaitoksen johtokunnan
esityksen mukaisesti Palmia -liikelaitoksen taseen omaan
pääomaan.

Helsingin kaupungin taloushallintopalvelu -liikelaitoksen
(Talpa) ylijäämä, 149 488,40 euroa siirretään
Taloushallintopalvelu -liikelaitoksen johtokunnan
esityksen mukaisesti Helsingin kaupungin taloushallinto-
palvelu -liikelaitoksen taseen omaan pääomaan.

Asuntolainarahaston ylijäämä, 314 372,05 euroa,
asuntotuotantorahaston ylijäämä, 4 449 319,24 euroa,
urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston ylijäämä, 917 801,39



euroa, vakuutusrahaston ylijäämä, 778 418,34 euroa ja innovaatorahaston alijäämä, -4 742 452,60 euroa siirretään rahastojen sääntöjen mukaisesti niiden rahastopääomiin.

Kaupunginhallitus ehdottaa lisäksi, että muun toiminnan tilikauden tulos käsitellään seuraavasti:

Kamppi-Töölönlahti-alueen investointirahastosta tuloutetaan alueen investointeihin käytetty määrä 3 982 668,10 euroa.

Asuntotuotantorahastoon siirretään asuntotuotanto-toimikunnan esityksen mukaisesti asuntotuotanto-toimiston tilikauden tuloksesta, 152 500 euroa.

Lähiörahastosta tuloutetaan toteutunutta käyttöä vastaava määrä, 5 163 982,83 euroa.

Kallion virastotalon peruskorjausta varten tehdystä investointivarauksesta syntynyttä poistoeroa tuloutetaan 840 939,63 euroa.

Kaupungin toiminnan ilman liikelaitoksia ja itsenäisinä taseyksiköinä toimivia rahastoja tilikauden alijäämä varaus- ja rahastokirjausten jälkeen, -42 898 533,96 euroa, ehdotetaan kirjattavaksi kaupungin taseen omaan pääomaan edellisten tilikausien yli- /alijäämiin.

Lisäksi kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Helsingin Energian taseen kertyneistä voittovaroista siirretään Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokunnan esityksen mukaisesti 150 miljoonaa euroa kirjattavaksi kaupungin omaan pääomaan edellisten tilikausien yli-/alijäämiin.

Edelleen kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että urheilu- ja ulkoilulaitosrahastoon siirretään Helsingin kaupungin taseeseen kertyneistä voittovaroista 20 miljoonaa euroa kohdennettuna Helsingin Olympiastadionin perusparannushankkeen kaupungin osuuden osarahoittamiseksi kaupunginvaltuuston 28.11.2012 tekemän päätöksen mukaisesti.

Esittelijä



Esittelijä ilmoittaa, että vuoden 2012 tilinpäätös on valmistunut. Tilinpäätös käsittää koko kaupungin tilinpäätöksen ja konsernitiilinpäätöksen.

Helsingin kaupungin vuoden 2012 tilinpäätös osoittaa 138,9 miljoonaa euron ylijäämää. Liikelaitosten ylijäämät olivat yhteensä 181,8 miljoonaa euroa, mutta kaupungin toiminnan ilman liikelaitoksia alijäämä oli -42,9 miljoonaa euroa.

Tilikauden tulos muodostui seuraavasti:

Tuloslaskelma, milj. euroa	2012	2011
Toimintatuotot	1 740,2	1 693,1
Valmistus omaan käyttöön	138,7	159,2
Toimintakulut	-4 565,0	-4346,5
Toimintakate	-2 685,1	-2494,2
Verotulot	2 759,0	2740,0
Valtionosuudet	297,2	259,8
Rahoitustuotot	93,4	95,9
Rahoituskulut	-25,4	-27,2
Vuosikate	439,1	574,3
Poistot ja arvonalentumiset	-396,5	-361,8
Satunnaiset erät	102,4	42,5
Tilikauden tulos	145,0	255,0
Tilinpäätössiirrot	-6,1	25,2
Tilikauden ylijäämä	138,9	280,2

Vuoden 2012 tuloslaskelma on vertailukelpoinen vuoden 2011 kanssa.

Kaupungin toimintatuotot kasvoivat edellisestä vuodesta 1,4 prosenttia ja toimintakulut 5,0 prosenttia.

Ilman liikelaitoksia ja rahastoja sekä eräitä itsenäisiä taseyksiköitä tarkasteltuna vertailukelpoiset toimintamenot kasvoivat 4,8 prosenttia. Kyseinen menokasvu oli selvästi enemmän kuin vuonna 2011 toteutunut vastaava peruskaupungin 2,5 prosentin menokasvu.

Maksurahoituksen osuus toimintakuluista (Toimintatuotot / Toimintakulut) on pienentynyt vuosittain vuoden 2007 suhdeluvusta, 43,0 prosenttia, vuoden 2011 suhdelukuun 40,4 prosenttia. Vuonna 2012 toimintatuottojen osuus toimintakuluista laski 39,3 prosenttiin.

Verotuloja kertyi 2759,0 miljoonaa euroa eli 0,7 prosenttia enemmän kuin edellisenä vuotena. Kunnallisveroa kertyi 4,0 prosenttia ja



kiinteistövero 1,2 prosenttia enemmän kuin edellisellä vuonna. Yhteisöveron määrä vähentyi 21,3 prosenttia johtuen yhteisöveron kuntaryhmän osuuden pienenemisestä edellisen vuoden 31,99 prosentista vuoden 2012 tasoon 28,34 prosenttiin. Myös yhteisöveron veropohja heikkeni vuodesta 2011 hieman.

Valtionosuuksia saatiin verotuloihin perustuva valtionosuuksien tasaus (-285,8 milj. euroa) huomioiden 297,2 miljoonaa euroa.

Vuosikate oli 439,1 miljoonaa euroa. Vuosikate laski edellisestä vuodesta johtuen erityisesti siitä, että toimintamenojen kasvu oli selvästi verorahoituksen kasvua suurempaa. Vuosikate osoittaa tulorahoituksen, joka jää käytettäväksi investointeihin, sijoituksiin ja lainan lyhennyksiin. Perusoletuksena pidetään, että kunnan vuosikate on riittävä, jos vuosikate kattaa poistot. Vuoden 2012 vuosikate kattaa poistot. Investoinneista vuosikate kattoi 68,1 prosenttia.

Vuosikate ilman liikelaitoksia ja rahastoja oli 153,8 miljoonaa euroa ja kattoi poistoista 54,3 prosenttia ja investoinneista 32,2 prosenttia.

Talousarvion mukainen alijäämä ilman liikelaitoksia ja itsenäisiä rahastoja oli -42,9 miljoonaa euroa, kun talousarviossa alijäämäksi arvioitiin -100,6 miljoonaa euroa. Alijäämä poikkesi budjetoidusta 57,7 miljoonaa euroa.

Rahavarat vuoden lopussa olivat 142,9 miljoonaa euroa pienemmät kuin vuoden alussa. Kassa-alijäämä muodostui seuraavasti:

Rahoituslaskelma, milj. euroa	2012	2011
Toiminnan rahavirta	422,2	543,2
Investointien rahavirta	-519,1	-623,1
Toiminnan ja investointien rahavirta yhteensä	-96,9	-79,9
Antolainojen muutokset	62,7	37,5
Ottolainojen muutokset	-77,2	115,1
Oman pääoman muutokset	0,0	11,9
Muut maksuvalmiuden muutokset	-31,5	1,8
Rahoituksen rahavirta yhteensä	-46,0	166,3
Rahavarojen muutos	-142,9	86,4

Vuoden 2012 rahoituslaskelma on vertailukelpoinen vuoteen 2011.



Toiminnan ja investointien rahavirta muodostui 177,6 milj. euroa talousarviota paremmaksi johtuen erityisesti talousarviota paremmasta toimintakatteesta peruspalveluntuotannossa, talousarviota suuremmista valtionosuustuloista, talousarviota pienemmistä korkomenoista sekä talousarviota suuremmista maanmyyntituloista Kamppi-Töölänlahti -alueella. Lisäksi investoinnit toteutuivat hieman talousarviota pienempinä erityisesti HKL-liikelaitoksen osalta. Alijäämää jäi kuitenkin -96,9 milj. euroa.

Kassan riittävyys vuoden lopussa oli 46 päivää eli kaupungin rahavaroilla voitiin kattaa 46 päivän kassamenot.

Tulorahoituksella katettiin investoinneista 68,1 prosenttia. Edellisvuonna luku oli 85,1 prosenttia.

Lainanhoitokate, joka ilmaisee tulorahoituksen riittävyyden vieraan pääoman korkojen ja lyhennysten maksuun, oli 3,4. Lainanhoitokate on heikentynyt vuodesta 2008 lähtien lainakannan lähes kaksinkertaistuttua.

Uusia ottolainoja ei nostettu talousarviossa arvioitua määrää ja siten vanhoja lainoja lyhennettiin pois 77,2 milj. euroa enemmän kuin uusia lainoja nostettiin. Talousarviossa kaupungin toimintaan ilman liikelaitoksia tarkoitettu lainanotto siirtyi ajoituksellisista syistä toteutettavaksi vuoden 2013 puolella. Erityisesti tämän seurauksena kaupungin rahoituksen rahavirta oli -46,0 milj. euroa.

Koska toiminnan ja investointien rahavirta oli lähes sata miljoonaa euroa negatiivinen ja tätä ei kompensoitu uusien lainojen nostolla, oli kaupungin maksuvalmius vuoden 2012 lopussa -142,9 milj. euroa pienempi kuin vuoden 2012 alussa.

Taseen 31.12.2012 loppusumma oli 12 047,5 miljoonaa euroa. Kasvua edellisestä vuodesta on 115,2 miljoonaa euroa. Suurimmat lisäykset omaisuudessa olivat aineellisissa hyödykkeissä. Pääomissa suurimmat lisäykset olivat omassa pääomassa.

Suhteellinen velkaantuneisuus, joka kertoo kuinka paljon kunnan käyttötuloista tarvittaisiin vieraan pääoman takaisinmaksuun, oli 40,5 prosenttia. Lainakanta oli vuoden lopussa 1 201,2 miljoonaa euroa eli 1 986 euroa/asukas.

Omavaraisuusaste oli 76,3 prosenttia. Se kuvaa kunnan vakavaraisuutta, alijäämän sietokykyä ja kunnan kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäyksellä. Omavaraisuuden yleisenä tavoitetasona pidetään kuntatalouden keskimääräistä 70 prosentin omavaraisuutta. Kaupungin omavaraisuusaste on pysynyt viime vuodet 75:n yläpuolella.



Tavoitteena on keskipitkällä aikavälillä saavuttaa tilanne, jossa peruspalvelujen rahoitus on nykyistä kestävämmällä pohjalla eikä palvelutaso ole riippuvainen liiketoiminnan, lähinnä Helsingin Energian ylimääräisistä tuloutuksista. Menokasvun hillitseminen verorahoituksen kasvun mahdollistamalle tasolle on Helsingin keskeinen tavoite talouden tasapainottamiseksi.

Helsingin kaupunkikonsernin tilikauden tulos muodostui seuraavasti:

Konsernituloslaskelma, milj. euroa	2012	2011
Toimintatuotot	2 951,7	2 891,9
Toimintakulut	-5 254,7	-5 010,8
Osuus osakkuusyhteisöjen voitosta/tappiosta	8,0	9,7
Toimintakate	-2 295,0	-2 109,2
Verotulot	2 759,0	2 740,0
Valtionosuudet	297,3	259,8
Rahoitustuotot	42,8	51,8
Rahoituskulut	-118,8	-119,3
Vuosikate	685,3	823,1
Poistot ja arvonalentumiset	-621,1	-552,9
Satunnaiset erät	90,1	40,2
Tilikauden tulos	154,3	310,4
Tilinpäätössiirrot	-17,5	-26,7
Vähemmistöosuudet	1,5	0,8
Tilikauden ylijäämä	138,3	284,5

Konsernin ylijäämä, 138,3 miljoonaa euroa, oli lähes sama kuin emokaupungin ylijäämä, 138,9 miljoonaa euroa.

Konsernin toimintatuotot kattoivat toimintakuluista 56,2 prosenttia. Vastaava luku vuonna 2011 oli 57,7 prosenttia

Konsernin vuosikate kattoi poistoista 110,3 prosenttia (148,9 prosenttia vuonna 2011). Vuosikate oli 1 133 euroa/asukas (1 381 euroa/asukas vuonna 2011).



25.03.2013

Kj/4

Helsingin kaupunkikonsernin rahoituslaskelman osoittama kassa-alijäämä muodostui seuraavasti:

Konsernirahoituslaskelma, milj. euroa	2012	2011
Toiminnan rahavirta	671,5	792,2
Investointien rahavirta	-921,2	-936,2
Toiminnan ja investointien rahavirta yhteensä	-249,7	-144,0
Antolainojen muutokset	99,3	76,4
Ottolainojen muutokset	-26,5	128,6
Oman pääoman muutokset	7,3	7,6
Muut maksuvalmiuden muutokset	24,0	2,6
Rahoituksen rahavirta yhteensä	104,1	215,2
Rahavarojen muutos	-145,6	71,2

Konsernin rahoituslaskelma osoittaa, että konsernin rahavarat vähenivät tilikauden alusta 145,6 miljoonaa euroa emokaupungin rahavarojen vähentyessä 142,9 miljoonaa euroa.

Konsernin investoinneista 59,2 prosenttia (76,2 prosenttia vuonna 2011) katettiin tulorahoituksella. Kassan riittävyys vuoden 2012 lopussa oli 48 päivää (59 päivää vuonna 2011).

Kaupunginjohtaja toteaa, että

- kuntalain mukaan kunnanhallitus tekee toimintakertomuksessa ehdotuksen tilikauden tuloksen käsittelystä,
- liikelaitosten ja itsenäisinä taseyksikköinä toimivien rahastojen tulokset käsitellään kirjanpitosäännösten mukaisesti niiden omissa tilinpäätöksissä,
- Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokunta päätti 12.2.2013 esittää, että vuonna 2013 kesäkuussa siirretään Helsingin Energian taseeseen kertyneistä voittovaroista 150 miljoonaa euroa Helsingin kaupungin taseen omaan pääomaan,
- urheilu- ja ulkoilulaitosrahastoon tulisi siirtää Helsingin kaupungin taseeseen kertyneistä voittovaroista 20 miljoonaa euroa kohdennettuna Helsingin Olympiastadionin perusparannushankkeen kaupungin osuuden osarahoittamiseksi



25.03.2013

Kj/4

kaupunginvaltuuston 28.11.2012 tekemän päätöksen mukaisesti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Tapio Korhonen, rahoitusjohtaja, puhelin: 310 36050
tapio.korhonen(a)hel.fi
Tuula Jäppinen, toimitusjohtaja, puhelin: 310 25100
tuula.jappinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Helsingin kaupungin tilinpäätös 2012.pdf

Tiedoksi; Muutoksenhakuohje: Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Talous- ja suunnittelukeskus

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kj/5

§ 325

V Strategiaohjelma vuosiksi 2013-2016

HEL 2013-001308 T 00 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen strategiaohjelmaksi vuosiksi 2013–2016 (Liite 1). Strategiaohjelma on lähtökohtana valmisteltaessa vuoden 2014 talousarvioehdotusta ja taloussuunnitelmaehdotusta vuosiksi 2014–16 sekä muita valtuustokauden suunnitelmia ja toimenpiteitä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marko Karvinen, strategiapäällikkö, puhelin: 310 36257
marko.karvinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Strategiaohjelma_2013-2016_final_250313.pdf
- 2 Strategiaohjelma 2013-2016 luonnos 240113.pdf
- 3 Tila_ja_kehitys2013.pdf
- 4 Yhteenveto kaupunkilaisten kuulemisesta.pdf
- 5 Haaga-Helian vuorovaikutusaineiston yhteenveto.pdf

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäneen hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen strategiaohjelmaksi vuosiksi 2013–2016 (Liite 1). Strategiaohjelma on lähtökohtana valmisteltaessa vuoden 2014 talousarvioehdotusta ja taloussuunnitelmaehdotusta vuosiksi 2014–16 sekä muita valtuustokauden suunnitelmia ja toimenpiteitä.

Esittelijä

Kaupunginhallitus toteaa, että päätettäväksi esitettävä strategiaohjelma 2013–2016 on kaupunginhallitusryhmien sopima neuvottelutulos. Päätöksen liitteenä oleva strategiaohjelma 2013–2016 on muutettu neuvottelutuloksen mukaiseksi. (liite 1).



Kaupunginhallitus toteaa, että strategiaohjelman luonnos vuosiksi 2013–2016 on esitelty kaupunginvaltuuston seminaarissa 31.1.–1.2.2013. Strategiaohjelmassa esitetään kaupungin keskeiset tavoitteet ja kehittämiskohteet sekä tärkeimmät toimenpiteet valtuustokaudelle 2013–2016. Päätettäväksi esitettävä strategiaohjelma 2013–2016 sisältää strategiaseminaarissa käsitellystä strategiaohjelman luonnoksesta (liite 2) neuvotellun ehdotuksen.

Strategiaohjelman 2013–2016 valmistelu käynnistyi 23.5.2012 kaupunginvaltuuston lähetekeskustelulla, jossa kauden 2009–2012 valtuusto antoi näkemyksensä seuraavan strategiaohjelman valmisteluun.

Kaupunkitasoisena toimintaympäristön analyysina on kaupungin tietokeskuksen valmisteleva Helsingin tila ja kehitys 2013 -julkaisu. Julkaisu kuvaa tilastojen ja tutkimustiedon avulla kaupungin toimintaympäristön kehitystä. Julkaisu on kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen, lauta- ja johtokuntien sekä virastojen ja liikelaitosten hyödynnettävissä vuoden 2013 aikana valmisteltaessa vuoden 2014 talousarviota ja vuosien 2014–16 taloussuunnitelmaa. (Liite 3.)

Kaupunkilaisten näkemyksiä Helsingin tulevaisuudesta kuultiin Vaikuta Helsinkiin – verkkoideoinnilla, joka toteutettiin 28.5.–17.6.2012. Aiheena oli ”Ideoi Helsingistä planeetan paras kotikaupunki”. Kaupunkilaisilta kysyttiin vapaamuotoisina avokysymyksinä millaisena he näkevät huomisen Helsingin ja miten sinun Helsinki toteutuu. Osallistujia oli verkkokeskustelussa 1418 ja vastauksia 2405 (liite 4.)

Verkkoideoinnin aikana Haaga-Helia ammattikorkeakoulu toimitti käynnissä olleen World Design Capital -hankkeen yhteydessä kootun vuorovaikutusaineiston ja sen yhteenvedon. Haaga-Helian hankkeessa oli osana World Design Capital Helsinki 2012 teemavuotta selvitetty tapahtumissa ja blogissa, miten kaupunkilaiset ja muut kaupungissa asioivat toivoisivat Helsinkiä kehitettävän. Esityslistan liitteenä on yhteenveto ja kaksi aineiston n. 600 vastauksesta laadittua kuvallista esitystä: sanapilvi ja toivomuspuu (liite 5).

Vuorovaikutusaineistoa on hyödynnetty strategiaohjelman valmistelussa.

Strategiaohjelman toteuttamisen ja seurannan väline on kaupungin talousarvio. Strategiaohjelma esitetään vuosittain kaupungin talousarvion yleisperusteluosassa. Valtuustokauden aikana strategiaohjelmaa tarkistetaan, mikäli kaupungin toimintaympäristössä tapahtuu merkittäviä kaupungin toimintaan tai talouteen vaikuttavia muutoksia. Strategian tarkistamistarvetta arvioidaan vuosittain



kaupunginvaltuuston talousarvioehdotuksen valmistelua koskevassa lähetekeskustelussa.

Virastot ja liikelaitokset valmistelevat keväällä talousarvioehdotuksensa lauta- ja johtokuntien päätettäväksi. Talousarvion laatimisen yhteydessä virastot, liikelaitokset ja tytäryhteisöt määrittelevät omassa strategiatyössään kaupungin strategiaohjelmasta johdetut oman toimialansa toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Valtuusto päättää talousarvion yhteydessä sitovista ja muista toiminnallista tavoitteista.

Kaupunginvaltuuston päätettyä strategiaohjelmasta tulee kaupunginhallitus seuraamaan ja ohjaamaan strategiaohjelman toteutusta. Kaupunginhallitukselle valmistellaan säännöllinen raportointi strategiaohjelman toteutuksen etenemisestä ja tunnuslukujen kehittymisestä. Kaupunginhallitus raportoi etenemisestä kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus tulee täytäntöönpanopäätöksessään kehottamaan kaupungin lauta- ja johtokuntia sekä virastoja, liikelaitoksia ja konserniyhteisöjä ottamaan strategiaohjelman 2013–2016 linjaukset mahdollisuuksien mukaan huomioon jo vuoden 2013 toiminnassa. Kaupunginhallitus tulee lisäksi täytäntöönpanopäätöksessään käynnistämään keskeisimpien toimenpiteiden valmistelun.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marko Karvinen, strategiapäällikkö, puhelin: 310 36257
marko.karvinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Strategiaohjelma_2013-2016_final_250313.pdf
- 2 Strategiaohjelma 2013-2016 luonnos 240113.pdf
- 3 Tila_ja_kehitys2013.pdf
- 4 Yhteenvedo kaupunkilaisten kuulemisesta.pdf
- 5 Haaga-Helian vuorovaikutusaineiston yhteenvedo.pdf

Tiedoksi; Kunnallisvalitus, valtuusto

Lauta- ja johtokunnat
Virastot ja liikelaitokset

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.02.2013 § 178

Pöydälle 11.02.2013

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kj/5

HEL 2013-001308 T 00 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle 15.4.2013 asti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Marko Karvinen, strategiapäällikkö, puhelin: 310 36257
marko.karvinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kj/3

§ 326

Edustajien nimeäminen Pohjoismaiseen pääkaupunkikokoukseen Tukholmassa 24. - 25.4.2013

HEL 2013-003104 T 04 03 01

Päätös

Esittelijä päätti poistaa asian esityslistalta.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Komonen, kansainvälisen toiminnan asiantuntija, puhelin: 310 25723
leena.komonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tukholman kaupunginjohtajan kutsukirje
- 2 Kokousohjelma

Otteet

Ote

Virkamatkalle lähtijät

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen nimetä kaupungin edustajiksi
Tukholmassa järjestettävään Pohjoismaiseen pääkaupunkikokoukseen
(Nordisk huvudstadskonferens) 24. - 25.4.2013 seuraavat henkilöt:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kj/3

16.
17.

Esittelijä

Tukholman kaupunki on esittänyt Helsingin kaupungille kutsun osallistua Tukholmassa 24. - 25.4.2013 järjestettävään Pohjoismaiseen pääkaupunkikokoukseen. Kokouksen teema on: Den Växande Staden - möjligheter och utmaningar med globalisering och urbanisering.

Joka toinen vuosi järjestettävään kokoukseen kutsutaan enintään 20 edustajan delegaatio kaikista pohjoismaisista pääkaupungeista sekä lisäksi 3-4 hengen edustajan delegaatio itsehallintoalueiden pääkaupungeista (Mariehamn, Nuuk, Torshavn). Delegaatioiden jäsenet ovat pääosin luottamushenkilöitä. Kokouksen yhtenä tavoitteena on kokemusten ja näkemysten vaihto esillä olevista teemoista sekä verkottuminen.

Liitteenä kokouksen tarkempi ohjelma. Tarkoituksena on lentää Tukholmaan keskiviikkoamuna 24.4. ja takaisin Helsinkiin torstai-iltana 25.4. kokouksen päätyttyä.

Kaupunginhallituksen valittua edustajat Pohjoismaiseen pääkaupunkikokoukseen kaupunginhallituksen puheenjohtaja päättää erikseen virkamatkasta Khn johtosäännön ja luottamushenkilöiden palkkiosäännön mukaisesti.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Leena Komonen, kansainvälisen toiminnan asiantuntija, puhelin: 310 25723
leena.komonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Tukholman kaupunginjohtajan kutsukirje
2 Kokousohjelma

Otteet

Ote
Virkamatkalle lähtijät

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus



25.03.2013

Kj/4

§ 327

Varajäsenen ehdottaminen verotuksen oikaisulautakunnan 6. jaostoon

Pöydälle 25.03.2013

HEL 2013-003399 T 00 01 06

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluyksikön päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Verohallinnon kirje
- 2 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 26.9.2012, 260 §
- 3 Verohallinnon päätös 12.12.2012 oikaisulautakunnan kokoonpanosta

Otteet

Ote
Verohallinto

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen ehdottaa Verohallinnolle, että verotuksen oikaisulautakunnan 6. jaostoon valittaisiin toimikaudeksi 1.1.2013-31.12.2017 varajäseneksi _____.

Esittelijä

Verohallinto ilmoittaa, että uusimuotoinen verotuksen oikaisulautakunta on aloittanut toimintansa 1.1.2013. Verotuksen oikaisulautakunta on Verohallinnon yhteydessä toimiva valtakunnallinen toimielin, jonka tehtävänä on käsitellä tuloverotukseen, perintö- ja lahjaverotukseen sekä kiinteistöverotukseen liittyviä oikaisuvaatimuksia. Lautakunta toimii jaostoihin jakaantuneena. Jaostoja on yhteensä 18, jotka toimivat 10 paikkakunnalla.

Uudenmaan kuntia pyydetään ehdottamaan varajäsentä oikaisulautakunnan 6. jaostoon (henkilöverotus/Vantaa) (liite 1).



Jaostossa on puheenjohtajan lisäksi neljä jäsentä, joilla kullakin on henkilökohtainen varajäsen. Verohallinto määrää jäsenet, joista yksi on Verohallinnon, yksi kuntien ja kaksi eri veronmaksajia edustavien järjestöjen ehdottamaa.

Oikaisulautakunnan jäsenen tulee olla perehtynyt verotukseen. Tällä tarkoitetaan erityistä verotuksen asiantuntemusta. Ennen ehdotuksen tekemistä on syytä sopivalla tavalla varmistua siitä, että ehdotettava henkilöä voidaan pitää siten verotukseen perehtyneenä, että hänen voidaan katsoa omaavan erityistä verotuksen asiantuntemusta. Oikaisulautakunnan jäseniin sovelletaan hallintolain 28 §:ssä mainittuja esteellisyyssperusteita. Lautakunnan jäsenille maksetaan kokouspalkkiota ja matkakustannusten korvausta Verohallinnon palkkiopäätöksen mukaan. Ehdotuksen mukaan tulee liittää tarvittava selvitys ehdotetun jäsenen ja varajäsenen perehtyneisyydestä verotukseen ja jäsenen ja varajäsenen kirjallinen suostumus tehtävään.

Verohallinto pyytää kuntia tekemään ehdotuksen viimeistään 30.4.2013. Ehdotuksen mukana tulee toimittaa suostumukset ja selvitykset perehtyneisyydestä verotukseen.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 26.9.2012, 260 § (liite 2) ehdottanut Verohallinnolle, että Helsingin edustajaksi johonkin 18 jaostosta valittaisiin jäseneksi Kalle Waltari ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Karri Nieminen.

Verohallinto on päätöksellään 12.12.2012 (liite 3) määrännyt jaostojen jäsenet. Karri Nieminen tuli valituksi varajäseneksi 3. jaostoon (yritysverotus/Helsinki). Kalle Waltaria ei nimetty jäseneksi mihinkään jaostoon.

Verohallinnosta annetun lain (11.6.2010/503) 19 §:n 2 momentin mukaan Verohallinto pyytää muun muassa kunnilta ehdotuksen verotuksen oikaisulautakunnan jäseniksi. Helsingin kaupunginhallituksen johtosäännön 8 §:n mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on päättää asioista, joita ei ole määrätty muulle viranomaiselle. Kaupunginhallitus on näin ollen toimivaltainen tekemään ehdotuksen jäsenestä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluyksikön päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Verohallinnon kirje



25.03.2013

Kj/4

-
- 2 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 26.9.2012, 260 §
3 Verohallinnon päätös 12.12.2012 oikaisulautakunnan kokoonpanosta

Otteet

Ote
Verohallinto

Tiedoksi, muutoksenhaku: oikaisuvaatimus, kaupunginhallitus

Hallintokeskus



25.03.2013

Kj/5

§ 328

Kaupunkisuunnittelulautakunnan tutustumismatka Vancouveriin, Kanadaan 4. - 11.5.2013

HEL 2013-003969 T 01 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa kaupunkisuunnittelulautakunnan varsinaiset jäsenet sekä kaupunginhallituksen edustajan lautakunnassa tekemään matkoineen kahdeksan päivän virkamatkan Vancouveriin, Kanadaan 4. - 11.5.2013. Matkan tarkoituksena on tutustua Vancouverin ajankohtaisiin suunnittelu- ja rakennushankkeisiin.

Virkamatkasta aiheutuvat välttämättömät kustannukset korvataan enintään kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen matkakustannusten korvauksia koskevan liitteen sekä kaupunginjohtajan virkamatkoista antaman ohjeen mukaisina.

Matkakustannusten korvausten saamista varten virkamatkalla olleen on esitettävä matkalaskulomakkeen Lv 227 mukainen lasku välittömästi virkamatkan päätyttyä, kuitenkin viimeistään kahden kuukauden kuluessa virkamatkan päättymisestä. Matkalaskuun on liitettävä alkuperäiset tositteet syntyneistä kustannuksista silloin, kun tosite on saatavissa.

Virkamatkasta aiheutuneet kustannukset sekä mahdolliset ansionmenetyksen korvaukset maksetaan kaupunkisuunnitteluviraston käyttövaroista. Luottamushenkilöiden osalta arvio matkan kokonaiskustannuksista on noin 3 000 euroa per henkilö (yhteensä 30 000 euroa).

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, ts. hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kslk 12.3.2013, 74 §
- 2 Kslk Vancouver - ohjelma

Otteet

Ote

Lautakunnan jäsenet ja Khn
edustaja

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



25.03.2013

Kj/5

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen oikeuttaa kaupunkisuunnittelulautakunnan varsinaiset jäsenet sekä kaupunginhallituksen edustajan lautakunnassa tekemään matkoineen kahdeksan päivän virkamatkan Vancouveriin, Kanadaan 4. - 11.5.2013. Matkan tarkoituksena on tutustua Vancouverin ajankohtaisiin suunnittelu- ja rakennushankkeisiin.

Virkamatkasta aiheutuvat välttämättömät kustannukset korvataan enintään kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen matkakustannusten korvauksia koskevan liitteen sekä kaupunginjohtajan virkamatkoista antaman ohjeen mukaisina.

Matkakustannusten korvausten saamista varten virkamatkalla olleen on esitettävä matkalaskulomakkeen Lv 227 mukainen lasku välittömästi virkamatkan päätyttyä, kuitenkin viimeistään kahden kuukauden kuluessa virkamatkan päättymisestä. Matkalaskuun on liitettävä alkuperäiset tositteet syntyneistä kustannuksista silloin, kun tosite on saatavissa.

Virkamatkasta aiheutuneet kustannukset sekä mahdolliset ansionmenetyksen korvaukset maksetaan kaupunkisuunnitteluviraston käyttövaroista. Luottamushenkilöiden osalta arvio matkan kokonaiskustannuksista on noin 3 000 euroa per henkilö (yhteensä 30 000 euroa).

Esittelijä

Kaupunkisuunnittelulautakunta on 12.3.2013, 74 § esittänyt kaupunginhallitukselle, että se oikeuttaisi lautakunnan varsinaiset jäsenet sekä kaupunginhallituksen edustajan lautakunnassa tekemään virkamatkan Vancouveriin, Kanadaan. Kaupunginhallitus päättää luottamushenkilöiden virkamatkoista, lukuun ottamatta Pohjoismaihin, Baltiaan sekä Venäjällä Moskovaan ja Pietariin suuntautuvia matkoja.

Kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenten ja kaupunginhallituksen edustajan lisäksi matkalle osallistuu kaupunkisuunnitteluviraston osastopäälliköitä sekä kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimesta vastaava apulaiskaupunginjohtaja.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Anna Villeneuve, ts. hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alvno
FI02012566



25.03.2013

Kj/5

- 1 Kslk 12.3.2013, 74 §
- 2 Kslk Vancouver - ohjelma

Otteet

Ote

Lautakunnan jäsenet ja Khn
edustaja

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunkisuunnitteluvirasto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kj/6

§ 329

Helsingin hallinto-oikeuden päätös kaupunginjohtajan viran täyttämisestä

HEL 2012-001125 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen.

Käsittely

Esteelliset: Jussi Pajunen

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anna Villeneuve, ts. hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin hallinto-oikeuden päätös, kaupunginjohtajan valinta
- 2 Helsingin hallinto-oikeuden päätös, kuulutettu 6.2.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen merkitä tiedoksi Helsingin hallinto-oikeuden päätöksen.

Esittelijä

Kaupunginvaltuusto valitsi 29.2.2012, 52 § kauppatieteiden maisteri Jussi Pajusen 1.6.2012 avoimeksi tulleeseen kaupunginjohtajan virkaan seitsemän vuoden määräajaksi.

Kuntalain 90 §:n 1 momentin mukaan valtuuston päätöksestä haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Valitusoikeus on kuntalain 92 §:n mukaan asianosaisella ja kunnan jäsenellä.

***** oli määräjassa valittanut kaupunginvaltuuston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen. Valittaja oli hakenut virkaa, joten hän oli asiassa asianosainen. Valittaja vaati, että kaupunginvaltuuston päätös olisi kumottava kuntalain 90 §:n valitusperustein mm. siksi, että kysymyksessä oli laitton poliittinen virkanimitys ja siksi, että asiaa valmisti Pekka Sauri, jonka valintaa rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtajaksi koskevasta



25.03.2013

Kj/6

kaupunginvaltuuston päätöksestä samaisella valittajalla oli vireillä valitus korkeimmassa hallinto-oikeudessa.

Hallinto-oikeus on 4.2.2013 päättänyt hylätä valituksen ja oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevan vaatimuksen. Hallinto-oikeus katsoi, että poliittisten näkökohtien huomioon ottaminen ei ole merkinnyt sitä, että kaupunginjohtajan valinnassa olisi menetelty syrjivästi tai yhdenvertaisuutta loukaten. Kaupunginvaltuuston päätös ei hallinto-oikeuden mukaan ole lainvastainen eikä ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Anna Villeneuve, ts. hallintosihteeri, puhelin: 09 310 36012
anna.villeneuve(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Helsingin hallinto-oikeuden päätös, kaupunginjohtajan valinta
- 2 Helsingin hallinto-oikeuden päätös, kuulutettu 6.2.2013

Tiedoksi; Muutoksenhakukielto, valmistelu

Hallintokeskus

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.06.2012 § 713

HEL 2012-001125 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Helsingin hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon kaupunginjohtajan virantäyttöä koskevan valituksen johdosta:

Viitaten hallintokeskuksen oikeuspalvelujen lausuntoon 22.5.2012 kaupunginhallitus katsoo, että valitus tulee hylätä siltä osin kuin se koskee Helsingin kaupunkia. Myös valittajan vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta tulee hylätä.

Helsingin hallinto-oikeus on 12.11.2011 (11/1052/2 ja 11/1051/2) antamallaan päätöksillä hylännyt samaisen valittajan tekemät valitukset koskien Espoon kaupunginjohtajan valintaa ja Helsingin kaupungin rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtajan valintaa. Hallinto-oikeuden päätösten perusteluissa on todettu, että kun otetaan



25.03.2013

Kj/6

huomioon täytettävänä olevan viran (kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtaja) luonne ja sen kelpoisuusvaatimukset, poliittisten näkökohtien huomioon ottaminen ei ole merkinnyt sitä, että valinnassa olisi menetelty syrjivästi tai yhdenvertaisuutta loukaten. Hallinto-oikeus katsoi, ettei Helsingin apulaiskaupunginjohtajan valintamenettely ollut syrjivää, eikä valtuuston päätös ollut valittajan esittämällä perusteilla lainvastainen. Viitaten hallinto-oikeuden päätöksiin poliittisten näkökohtien huomioon ottaminen kaupunginjohtajan valinnassa ei ole merkinnyt sitä, että valinnassa olisi menetelty syrjivästi tai yhdenvertaisuutta loukaten.

Kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös ei siten ole valittajan esittämällä perusteilla lainvastainen.

Se, että Pekka Sauri on esitellyt asian kaupunginhallitukselle, vaikka virkaa hakeneella valittajalla on ollut vireillä korkeimmassa hallinto-oikeudessa valitus koskien Saurin nimittämistä rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtajan virkaan, ei ole sellainen erityinen syy, joka vaarantaisi luottamuksen Saurin puolueettomuuteen siten, että siitä aiheutuisi esteellisyys. Näin myös siksi, ettei Saurin esitykseen kaupunginhallitukselle tai kaupunginhallituksen esitykseen kaupunginvaltuustolle sisältynyt esitystä siitä, kuka henkilö tulisi valita kaupunginjohtajan virkaan.

Kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös ei siten ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

Valituksessa on esitetty vaatimuksia myös Espoon kaupunkia kohtaan. Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin toimielimillä ei ole puhevaltaa tältä osin, joten kaupunki ei ota kantaa Espoota koskeviin valituksen osiin.

Käsittely

11.06.2012 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Jussi Pajunen

13.02.2012 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Maria Nyfors, hallintosihteeri, puhelin: 310 36012
maria.nyfors(a)hel.fi

Hallintokeskus Oikeuspalvelut 22.5.2012

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kj/6

HEL 2012-001125 T 01 01 01 01

Oikeuspalvelut toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Valitusoikeus ja -aika

Kaupunginvaltuusto päätti 29.2.2012, 52 § valita kauppatieteiden maisteri Jussi Pajusen 1.6.2012 avoimeksi tulevaan kaupunginjohtajan virkaan seitsemän vuoden määräajaksi.

Kuntalain 90 §:n 1 momentin mukaan valtuuston päätöksestä haetaan muutosta kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta. Valitusoikeus on kuntalain 92 §:n mukaan asianosaisella ja kunnan jäsenellä.

Vahtimestari Timo Issakainen on määräajassa valittanut kaupunginvaltuuston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen. Issakainen on hakenut virkaa, joten hän on asiassa asianosainen.

Valitusperusteet

Kuntalain 90 §:n 2 momentin mukaan valituksen saa tehdä seuraavilla perusteilla:

- 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä;
- 2) päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa; tai
- 3) päätös on muuten lainvastainen.

Kunnallisvalitusta ei voi tehdä tarkoituksenmukaisuusperusteella.

Valitus

Issakainen vaatii, että kaupunginvaltuuston päätös on kumottava kuntalain 90 §:n valitusperustein mm. siksi, että kysymyksessä on laitton poliittinen virkanimitys ja siksi, että asiaa valmisteli Pekka Sauri, jonka valintaa rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtajaksi koskevasta kaupunginvaltuuston päätöksestä Issakaisella on vireillä valitus korkeimmassa hallinto-oikeudessa.

Hakumenettely

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 2 luvun 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä, jollei toisin säädetä. Hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 64 §:ssä säädetyllä tavalla.

Helsingin kaupungin hallintosäännön 12 §:n mukaan viran haettavaksi julistamisesta päättää se viranomaisena, joka ottaa viranhaltijan avoinna



olevaan virkaan. Kaupunginhallitus päättää kuitenkin sellaisen viran haettavaksi julistamisesta, johon kaupunginvaltuusto ottaa viranhaltijan.

Kuntalain 24 §:n mukaan valtuusto valitsee kunnanjohtajan toistaiseksi tai määräajaksi.

Kaupunginjohtaja Jussi Pajusen määräaikainen virkasuhde Helsingin kaupunginjohtajana päättyy 31.5.2012. Kaupunginhallitus päätti 23.1.2012, 60 § että, kaupunginjohtajan virka julistetaan haettavaksi seitsemän vuoden määräajaksi kahden viikon hakuajoin siten, että sähköistä rekrytointijärjestelmää ei käytetä.

Kaupunginjohtajan virka on ollut haettavana 25.1. - 8.2.2012. Hakuilmoitus on julkaistu kaikissa kaupungin hyväksymissä ilmoituslehdissä ja julkisten kuulutusten ilmoitustaululla.

Hakuilmoituksessa on mainittu, että virka täytetään seitsemän vuoden määräajaksi ja että viran pätevyysvaatimuksena on korkeakoulututkinto tai hyvä perehtyneisyys kunnallishallintoon.

Hakuajan kuluessa jätettiin neljä hakemusta.

Hakijoiden ansioista laadittiin yhteenveto ja hakemusasiakirjat olivat kokonaisuudessaan nähtävissä kaupunginvaltuuston kokouksessa ja sitä ennen hallintokeskuksessa.

Kaupunginjohtajan kelpoisuusvaatimukset ja viranomaisen harkintavalta henkilöstövalinnoissa

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 6 §:n mukaan virkasuhteeseen ottamisen yleisistä perusteista säädetään perustuslaissa. Lisäksi virkasuhteeseen otettavalla on oltava erikseen säädetty tai kunnan päättämä erityinen kelpoisuus.

Kaupunginhallituksen johtosäännön 17 §:n mukaan kaupunginjohtajan pätevyysvaatimuksena on korkeakoulututkinto tai hyvä perehtyneisyys kunnallishallintoon.

Perustuslain 125 §:n mukaan yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Perustuslakia koskevan hallituksen esityksen (HE 1/1998 vp) perustelujen mukaan perustuslain nimitysperusteista taidolla tarkoitetaan lähinnä koulutuksen ja työkokemuksen avulla hankittuja tietoja ja taitoja. Kyvyllä viitataan yleisesti tuloksellisen työskentelyn edellyttämiin henkilökohtaisiin ominaisuuksiin, kuten luontaiseen lahjakkuuteen, järjestelykykyyn, aloitteellisuuteen ja muihin vastaaviin tehtävien hoitamisen kannalta tarpeellisiin kykyihin. Koetellulla kansalaiskunnolla tarkoitetaan yleisessä kansalaistoiminnassa saatuja viran hoidon kannalta merkityksellisiä ansioita sekä nuhteetonta käytöstä. Yleisiä nimitysperusteita on tulkittava yhteydessä asianomaisen viran yleisiin



25.03.2013

Kj/6

ja erityisiin kelpoisuusehtoihin, joihin liittyen on otettava huomioon myös viran nimi ja tehtäväpiiri sekä virkaan kuuluvat konkreettiset työtehtävät.

Kaupunginvaltuusto päätti 29.2.2012, 52 § valita kauppatieteiden maisteri Jussi Pajusen 1.6.2012 avoimeksi tulevaan kaupunginjohtajan virkaan seitsemän vuoden määräajaksi. Pajunen täyttää kaupunginjohtajan kelpoisuusvaatimukset.

Kaupunginjohtajan tehtävät

Kuntalain 24 §:n mukaan kunnan hallintoa, taloudenhoitoa sekä muuta toimintaa johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnanjohtaja tai pormestari. Lain 24 §:n 5 momentin mukaan kunnanjohtajalla tai pormestarilla on oikeus käyttää puhevaltaa kunnanhallituksen puolesta.

Kaupunginhallituksen johtosäännön kaupunginjohtajan toimialaa koskevan 9 §:n mukaan kaupunginjohtaja johtaa kaupunginhallituksen alaisena kaupungin hallintoa, taloudenhoitoa sekä muuta toimintaa.

Kaupunginjohtajan toimialaan kuuluvat kaupungin toiminnan ja talouden yleissuunnittelu, elinkeinoasiat, valmiussuunnittelu, talousarvion valmistelu ja sen noudattamisen valvonta, sisäinen valvonta sekä taloushallintoon liittyvät asiat yleensä ja riippumatta siitä, mitä lautakuntaa, virastoa tai laitosta asia koskee. Kaupunginjohtajan tulee lisäksi huolehtia asioista, jotka tämän johtosäännön mukaan eivät kuulu apulaiskaupunginjohtajan toimialaan tai jotka sivuavat kahden tai useamman apulaiskaupunginjohtajan toimialaa. Kaupunginjohtajan toimialaan kuuluvat lisäksi asiat, jotka koskevat hallintokeskusta, Helsingin Energia -liikelaitoksen johtokuntaa, Helsingin Satama -liikelaitoksen johtokuntaa, taloushallintopalvelu -liikelaitoksen johtokuntaa, talous- ja suunnittelukeskusta ja tarkastuslautakunnan yleishallintoa. Johtosäännön 14 ja 15 §:ssä on määräykset kaupunginjohtajan tehtävistä.

Esteellisyys

Issakainen katsoo, että kaupunginjohtajan valinnan kaupunginhallitukselle esitellyt rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtaja Pekka Sauri on ollut esteellinen, koska Sauri on tiennyt, että Issakaisella on korkeimmassa hallinto-oikeudessa vireillä valitus koskien Saurin ottamista em. apulaiskaupunginjohtajan virkaan.

Hallintolain esteellisyyttä koskevan 27 §:n 1 momentin mukaan virkamies ei saa osallistua asian käsittelyyn eikä olla läsnä sitä käsiteltäessä, jos hän on esteellinen.



Hallintolain 28 §:n 1 momentti sisältää kuusi erillistä esteellisyyserustetta ja lisäksi niitä täydentävän, esteellisyyttä koskevan yleislausekkeen.

Em. yleislausekkeen mukaan virkamies on esteellinen, jos luottamus hänen puolueettomuuteensa muusta erityisestä syystä vaarantuu (28 §:n 1 momentin 7 kohta).

Oikeuspalvelut katsoo, että se että Pekka Sauri on esitellyt asian, vaikka virkaa hakeneella Issakaisella on ollut vireillä korkeimmassa hallinto-oikeudessa valitus koskien Saurin nimittämistä rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtajan virkaan, ei ole sellainen erityinen syy, joka vaarantaisi luottamuksen Saurin puolueettomuuteen siten, että siitä aiheutuisi esteellisyys. Näin myös siksi, ettei Saurin esitykseen kaupunginhallitukselle tai kaupunginhallituksen esitykseen kaupunginvaltuustolle sisältynyt esitystä siitä, kuka henkilö tulisi valita kaupunginjohtajan virkaan. Sauri ei ole ollut esteellinen esittelemään asiaa kaupunginhallituksessa. Päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

Syrjintä

Kaupunginjohtajan virkaa on voinut hakea julkisen hakumenettelyn kautta kuka tahansa siitä kiinnostunut eikä kaupunki ole millään tavalla rajoittanut mahdollisuutta hakea virkaa.

Issakainen toteaa valituksessaan, että Helsingin kaupunginjohtajan ja apulaiskaupunginjohtajien virat tulee jakaa yhdenvertaisesti kaikkien ihmisten kesken eikä jäsenkirja tai poliittinen yhdistystoiminta saa olla päätöksenteon ratkaiseva seikka. Issakainen katsoo, että laittomalla poliittisella virkanimityksellä loukattiin kansalaisten yhdenvertaisuutta ja että Issakainen oli yksi hakijoista, jotka laittomasti syrjäytettiin.

Yhdenvertaisuuslain 6 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan syrjinnällä tarkoitetaan sitä, että jotakuta kohdellaan epäsuotuisammin kuin jotakuta muuta kohdellaan, on kohdeltu tai kohdeltaisiin vertailukelpoisessa tilanteessa (välitön syrjintä) ja 2 kohdan mukaan sitä, että näennäisesti puolueeton säännös, peruste tai käytäntö saattaa jonkun erityisen epäedulliseen asemaan muihin vertailun kohteena oleviin nähden, paitsi jos säännöksellä, perusteella tai käytännöllä on hyväksyttävä tavoite ja tavoitteen saavuttamiseksi käytetyt keinot ovat asianmukaisia ja tarpeellisia (välillinen syrjintä).

Kun otetaan huomioon täytettävänä olleen viran (kaupunginjohtaja) luonne ja sen kelpoisuusvaatimukset, poliittisten näkökohtien huomioon ottaminen ei ole merkinnyt sitä, että valinnassa olisi menetelty syrjivästi tai yhdenvertaisuutta loukaten. Oikeuspalvelut katsoo, että



kaupunginjohtajan valintamenettely ei ole ollut syrjivää, eikä valtuuston päätös ole lssakaisen esittämällä perusteilla lainvastainen.

Oikeuspalvelut toteaa, että Helsingin hallinto-oikeus on 12.11.2011 (11/1052/2 ja 11/1051/2) antamalla päätöksillä hylännyt lssakaisen tekemät valitukset koskien Espoon kaupunginjohtajan valintaa ja Helsingin kaupungin rakennus- ja ympäristötoimen apulaiskaupunginjohtajan valintaa. Päätösten perusteluissa on todettu, että kun otetaan huomioon täytettävänä olevan viran (kaupunginjohtaja, apulaiskaupunginjohtaja) luonne ja sen kelpoisuusvaatimukset, poliittisten näkökohtien huomioon ottaminen ei ole merkinnyt sitä, että valinnassa olisi menetelty syrjivästi tai yhdenvertaisuutta loukatun.

Hallinto-oikeus katsoi, ettei Helsingin apulaiskaupunginjohtajan valintamenettely ollut syrjivää, eikä valtuuston päätös ollut lssakaisen esittämällä perusteilla lainvastainen.

Yhteenveto

Kaupunginjohtajan virka on ollut julkisesti haettavana. Näin ollen jokaisella kaupunginjohtajan virasta kiinnostuneella on ollut mahdollisuus hakea sitä.

Kaupunginjohtajan virkaa täytettäessä on otettu huomioon perustuslain 125 §:n yleiset nimitysperusteet ja erityiset kelpoisuusvaatimukset eikä syrjintää ole tapahtunut.

Valituksessa ei ole väitetty, että joku muu kaupunginjohtajan virkaa hakeneista olisi ansioituneempi kuin kauppatieteiden maisteri Jussi Pajunen. Valituksessa ei ole myöskään väitetty, ettei hän täyttäisi viran kelpoisuusvaatimuksia tai olisi koulutuksensa, työkokemuksensa ja muiden ansioidensa perusteella hakijoista ansioitunein ja soveltuva kaupunginjohtajan virkaan.

Huomioon on otettava, että kaupunginjohtajalla on kuntalain 24 §:n mukaan lakisääteinen asema hallinnon, taloudenhoidon ja muun toiminnan johtajana ja 25 §:n mukaan valtuusto voi irtisanoa kunnanjohtajan tai siirtää hänet muihin tehtäviin, jos hän on menettänyt valtuuston luottamuksen. Em. lainkohdista on pääteltävissä, että valtuustolla on kaupunginjohtajan valinnassa suuri harkintavalta, koska on välttämätöntä, että kaupunginjohtaja nauttii valtuuston luottamusta.

Oikeuspalvelut toteaa, että kaupunginvaltuuston päätös 29.2.2012, 52 § ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimivaltaa ei ole ylitetty eikä päätös ole muutenkaan lainvastainen.



25.03.2013

Kj/6

Oikeuspalvelut toteaa, että hallinto-oikeudelle tulisi esittää, että Timo Issakaisen valitus siltä osin kuin se koskee Helsingin kaupunkia tulee hylätä. Edelleen Issakaisen vaatimus hänen oikeudenkäyntikulujensa korvaamisesta tulee hylätä.

Valituksessa on esitetty myös vaatimuksia Espoon kaupunkia kohtaan. Helsingin kaupungin toimielimillä ei ole puhevaltaa tältä osin, joten kaupunginhallituksen tulisi todeta, että kaupunki ei ota kantaa Espoota koskeviin valituksen osiin.

Lisätiedot

Leppäniemi-Myllynen Ritva, kaupunginasiainjohtaja, puhelin: 310 36182
ritva.leppaniemi-myllynen(a)hel.fi

Kaupunginvaltuusto 29.02.2012 § 52

HEL 2012-001125 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti todeta, ettei kaupunginjohtaja Jussi Pajunen esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn.

Kaupunginvaltuusto päätti valita kauppatieteiden maisteri Jussi Pajusen 1.6.2012 avoimeksi tulevaan kaupunginjohtajan virkaan seitsemän vuoden määräajaksi.

Samalla kaupunginvaltuusto päätti, että mikäli valituksi tulee henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan valittaessa, ottaminen on ehdollinen, kunnes kaupunginhallitus on henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella vahvistanut viranhaltijan ottamisen. Selvitys on esitettävä kahden kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti, että mikäli valituksi tulee henkilö, joka saavuttaa 68 vuoden iän ennen seitsemän vuoden määräajan umpeen kulumista, virkasuhde jatkuu kauintaan siihen saakka, kun valittu henkilö täyttää 68 vuotta.

Käsittely

29.02.2012 Ehdotuksen mukaan

Puheenjohtajan ehdottama ja valtuuston hyväksymä käsittelyjärjestys kuului seuraavasti:

Asiassa sallitaan ensin keskustelu.



25.03.2013

Kj/6

Mikäli valtuusto on yksimielinen, voidaan valinnasta päättää ilman varsinaista vaalitoimitusta.

Vaali on kuntalain 60 §:n 4 momentin nojalla vaadittaessa toimitettava suljetuin lipuin.

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja esitti selontekona, että keskustelun kuluessa oli valtuutettu Tatu Rauhamäki ehdottanut, että kaupunginjohtajan virkaan otettaisiin kauppatieteiden maisteri Jussi Pajunen seitsemän vuoden määräajaksi 1.6.2012 lukien.

Selonteko myönnettiin oikeaksi.

Koska muita ehdotuksia ei tehty, kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita kauppatieteiden maisteri Jussi Pajusen 1.6.2012 avoimeksi tulevaan kaupunginjohtajan virkaan seitsemän vuoden määräajaksi.

Esittelijä

Kaupunginhallitus

Lisätiedot

Tiina Teppo, päätösvalmisteluyksikön päällikkö, puhelin: 310 36018
tiina.teppo(a)hel.fi



25.03.2013

Kj/7

§ 330

Vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raami ja talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2014-2016 laatimisohteet

HEL 2013-003198 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteen mukaisesti vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raamin sekä talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2014-2016 laatimisohteet sekä lähettää ne lauta- ja johtokunnille otettavaksi huomioon talousarvioehdotusten valmistelussa.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että talousarvion 2014 valmistelutilanne tuodaan kaupunginhallitukselle tiedoksi 19.8.2013. Kaupunginhallitukselle annetaan arvio talouden tilanteen yleisestä kehityksestä, kaupungin talouden ja toiminnan seurantaraportti 2/2013 sekä selvitys kaupunginhallituksen raamiohjeistuksen toteutumisesta hallintokuntien valmistelussa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi
Tuula Saxholm, talousarviopäällikkö, puhelin: 310 36250
tuula.saxholm(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raami ja laatimisohteet_final.pdf

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne hyväksyä liitteen mukaisesti vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raamin sekä talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2014-2016 laatimisohteet sekä lähettää ne lauta- ja johtokunnille otettavaksi huomioon talousarvioehdotusten valmistelussa.

Lisäksi kaupunginhallitus päättäne, että talousarvion 2014 valmistelutilanne tuodaan kaupunginhallitukselle tiedoksi 19.8.2013. Kaupunginhallitukselle annetaan arvio talouden tilanteen yleisestä kehityksestä, kaupungin talouden ja toiminnan seurantaraportti 2/2013 sekä selvitys kaupunginhallituksen raamiohjeistuksen toteutumisesta hallintokuntien valmistelussa.



Esittelijä

Esittelijä toteaa, että päätettäväksi esitettävä vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raami ja talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2014-2016 laatimisohteet on kaupunginhallitusryhmien sopima neuvottelutulos. Sekä alla oleva esittelijän perusteluteksti että päätöksen liitteenä oleva vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raami ja talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotuksen 2014-2016 laatimisohteet on muutettu raamin neuvottelutuloksen mukaiseksi (liite 1). Lisäksi esittelijän perustelutekstiin ja liitteeseen on muutettu strategiaohjelman neuvottelutuloksen mukaiset muutokset.

Esittelijä toteaa, että kaupungin voimassa olevan suunnittelujärjestelmän mukaan kaupunginhallitus antaa vuosittain valmisteltavien toimintaa ja taloutta koskevien suunnitelmien laatimista koskevat ohjeet.

Yleinen taloustilanne

Talousnäkymät vuosien 2014–2016 taloussuunnitelmaa ajatellen ovat edelleen epävarmat. Talouskasvu on vuoden 2012 aikana ollut heikkoa ja lähivuosien talouskasvuun, julkiseen velkaantumiseen ja rahoitusmarkkinoiden toimivuuteen liittyy suuria riskejä, jotka toteutuessaan heikentävät työllisyyttä, vähentävät verotuloja ja lisäävät painetta julkisten menojen kasvuun.

Suomen ja koko euroalueen lähivuosien talouskasvu tulee olemaan vaimeaa. Vuonna 2012 euroalueen talouden aktiviteetti laski 0,5 prosenttia eikä kasvua kerry vielä vuonna 2013. Ulkoisen toimintaympäristön heikkoudella on merkittävä vaikutus Suomen talouteen vuosien 2013–2014 aikana.

Vuonna 2012 Suomen BKT:n ennustetaan supistuneen 0,1 %. Työllisyys on kuitenkin kehittynyt vuonna 2012 myönteisemmin kuin kokonaistuotanto. Työttömyysaste on jatkanut laskuaan 2012 loppusyksyyn asti, mutta työttömyyden ennustetaan jonkin verran kasvavan 2013.

Vuonna 2013 BKT:n kasvuksi ennustetaan 0,5 %, ja kasvun odotetaan kohenevan jonkin verran vuoden loppua kohti. Yksityisen kulutuksen näkymät ovat vaisut. Syynä tähän on heikko reaalityulojen kehitys johtuen kotitalouksien korkeammasta verorasituksesta ja vuodelle 2013 ennustetusta heikkenevästä työllisyytilanteesta. Kotitalouksien käytettävissä olevan reaalityulon ennustetaan pysyvän ennallaan.

Vuonna 2013 työttömyyden vuosikeskiarvoksi ennustetaan 8,1 %, joten työttömyyden ennakkoidaan kasvavan vuoden 2013 aikana. Lisäksi



tulevan talouden kasvun kannalta ongelmallista on kone- ja laiteinvestointien aleneminen.

Heikentyneet kasvunäkymät heijastuvat suoraan julkisen talouden rahoitusasemaan. Julkisen talouden alijäämän ennustetaan kuitenkin pienenevän ensi vuonna hallituksen sopeutustoimien ansiosta. Valtiontalouden arvioidaan olevan ensi vuonna noin 6,1 mrd. euroa alijäämäinen, mikä on noin 3,0 % kokonaistuotannosta. Valtion velkaantumisen ei näytä taittuvan vuosina 2013–2014. Mikäli maailmantalouden kasvu vauhdittuu vuonna 2014, arvioidaan Suomenkin talouden kääntyvän kasvuun vuonna 2014 viennin virkoamisen seurauksena.

Vuodet 2012- 2014 ovat Suomessa työikäisen väestön nopeimman supistumisen aikaa (keskimäärin n. 17 000 henkilöä vuosittain), joten työvoima alkaa ennusteajanjakson loppua kohden vähentyä. Vuonna 2014 työttömyysaste jää 8,0 prosenttiin. Väestörakenteen muutos näkyy lähivuosina erityisesti siinä, että työllisyysaste paranee, vaikka työllisten määrä ei lisäännä.

Suomen kokonaistuotanto ei saavuta vuodenvaihteen 2007/2008 tuotannon tasoa vielä edes vuoden 2014 lopulla, vaikka palvelualoilla ja rakentamisessa taso ylittyikin.

Kaupungin talouden liikkumavara

Suomen julkisessa taloudessa on tehty kuluneella hallituskaudella merkittäviä kuntien tulopohjaa leikkaavia päätöksiä. Valtiontalouden 2013–2016 kehyspäättökseen mukanaan tuomat kuntien tulopohjaa heikentävät 500 milj. euron valtionosuusleikkaukset toteutetaan portaittain kasvaen vuosina 2013–2015. Vuonna 2012 on jo toteutettu 631 milj. euron leikkaukset. Lisäksi hallituskauden loppupuolella jouduttaneen toteutuneen ennakoitua heikomman yleisen talouskehityksen myötä tekemään uusia leikkauksia, jotta hallituskaudelle asetetut julkisen talouden tasapainotavoitteet saavutettaisiin.

Helsingin oman palvelutuotannon rahoitustilannetta on viime vuosina helpottanut se, että Helsingin Energian kertyneistä pääomista on voitu siirtää kaupungin palvelujen rahoittamiseen vuosittain merkittävä summa rahaa. Ilman näitä siirtoja kaupungin talous ei olisi hyvinä verotulovuosinaan ollut tasapainossa. Helsingin Energian kehitysohjelma hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa tammikuussa 2012. Kehitysohjelman, energiamarkkinoiden kilpailutilanteen sekä tulevan yhtiöittämisvelvoitteen vuoksi kaupungin talous ei voi tulevina vuosina tukeutua läheskään entisessä määrin Helsingin Energian ylimääräisiin tuloutuksiin.



Viime vuosina kaupungin investoinnit ovat olleet korkealla tasolla muun muassa uusien aluerakentamiskohteiden rakentamisen käynnistämisen, joukkoliikenteeseen liittyvien hankkeiden ja kiinteistöjen korjausinvestointien vuoksi.

Kaupungin lainakannan vuodesta 2008 lähes kaksinkertaistunut taso ja vuonna 2013 edelleen jatkuva lainanotto muodostavat aikaisempaan verrattuna merkittävästi suuremman riskin. Lainakannan kasvua on hillittävä, jotta vuosittaiset lainanhoitokustannukset eivät nouse liian korkeiksi. Taloudellinen epävarmuus voi heikentää lainansaantia kohtuullisin ehdoin.

Käyttötalouden menokasvu oli vuonna 2012 tilinpäätöksen mukaan 4,8 % (ilman liikelaitoksia sekä nettobudjetoituja sisäisiä palveluntuottajia Staraa ja tilakeskusta tarkasteltuna). Menokasvu siis lähes kaksinkertaistui edellisestä vuodesta, jolloin menokasvu oli 2,5 %.

Edellä esitettyyn kaupungin muuttuvan rahoituspohjan haasteeseen kaupunki joutuu vastaamaan valtuustokaudella 2013–2016. Helsingin vuoden 2013 talousarvio laadittiin siten, että pohjana oli päättyneen valtuustokauden strategiaohjelman tavoite: ”kaupungin toimintamenojen kasvu ei ylitä kustannustason nousua”. Vuoden 2013 talousarvion toimintamenojen loppusumma on ilman liikelaitoksia tarkastellen +3,3 % vuoden 2012 tilinpäätöstä suurempi.

Arvio kaupungin taloudellisesta liikkumavarasta näyttää pienenevän lähivuosina. Asiaa käsitellään laajasti valtuustokauden 2013–2016 strategiaohjelmassa. Siinä todetaan mm.: Eryteisesti Helsingin Energian osuus kaupungin palvelujen rahoittajana pienenee. Kaupungin tulorahoitus on (vuosikate) saatava nostettua kestäväälle tasolle ilman Helsingin Energialta saatavaa viime vuosien tasoista tulovirtaa. Tästä syystä kaupungin hallintokuntien käyttötalouden toimintamenot eivät voi vuonna 2014 olla juurikaan vuoden 2013 talousarvion tasoa korkeampia. Valtuustokaudella 2013- 2016 kaupungin velkaantumiskehitystä hidastetaan pitämällä emokaupungin käyttömenojen reaalkasvu asukasmäärän kasvun mukaisena vähennettynä vuotuisella 1 % tuottavuuden parantamisen tavoitteella valtuustokaudella 2013–2016 ja rahoittamalla nykyistä merkittävästi suurempi osuus investoinneista tulorahoituksella ja kiinteän omaisuuden myyntituloilla. Keskeisiä toimenpiteitä toimintamenojen kasvun hidastamisessa strategian mukaan ovat:

- Emokaupungin nettomenoille asetetaan talousarvioraami, jossa kaupungin käyttömenojen reaalkasvu on asukasmäärän kasvu - 1 % tuottavuustavoite.



- Asetetaan strategiakaudelle vuotuiseksi investointien tasoksi 435 miljoonaa euroa. Otetaan käyttöön vuosittainen 10-vuotinen investointiraami osana raamiohjausta.
- Vuotuista asuinkaavoituksen tavoitetta nostetaan 5500 asuntoon (500 000kem). Tontinluovutuksessa pyritään kovan rahan asuntotuotannon osalta markkinaehtoisuuteen ja kaupungin tulonmuodostuksen maksimointiin.
- Virastot laativat suunnitelmat eläköitymiseen varautumiseksi 30.6.2013 mennessä. Suunnitelmat perustuvat valtuustostrategian tavoitteeseen tuottavuuden kasvusta. Suunnitelmissa huomioidaan kasvavan väestön aiheuttamat erot eri hallintokuntien välillä.
- Kaikki hallintokunnat laativat tilankäyttöohjelmat ja tehostamissuunnitelmat, joissa otetaan huomioon teknologian muutokset sekä palvelujen ja työn uudet muodot. Hallintotyössä edistetään avokonttoreiden käyttöön siirtymistä. Tavoite on, että kaupungin omassa käytössä olevien kokonaistoimitilojen kokonaispinta-alan määrä ei kasva strategiakaudella.
- Jokaisen investointihankkeen yhteydessä on esitettävä selvitys onko hanke toteutettavissa sitovan investointi- ja toimintamenoraamin puitteissa sekä toteuttaako hanke, tuottavuudelle, tilatehokkuudelle ja eläköitymiseen varautumiselle strategiassa asetetut tavoitteet.
- Kaupunki ennaltaehkäisee menojen kasvua laadukkailla ja tehokkailla julkisen sektorin hyvinvointipalveluilla.

Tuottavuutta parannetaan valtuustokaudella tekemällä ja toteuttamalla vuosille 2013–2016 kaupungin kokonaisvaltaisen tuottavuusohjelman, joka tulee esitellä kaupunginhallitukselle 30.6.2013 mennessä.

Strategiakaudelle asetetaan vuotuiseksi investointien tasoksi 435 milj. euroa ja otetaan käyttöön vuosittainen 10-vuotinen investointiraami osana raamiohjausta.

Raami 2014

Vuoden 2014 talousarvion raamin lähtökohtana on valtuustokauden 2013–2016 strategiaohjelman mukainen talouden tasapainoa ja tuottavuuden parantamista koskeva tavoite:

- velkaantumiskehitystä hidastetaan pitämällä emokaupungin käyttömenojen reaali kasvu asukasmäärän kasvun mukaisena vähennettynä vuotuisella 1 % tuottavuuden parantamisen tavoitteella valtuustokaudella 2013–2016 ja rahoittamalla nykyistä merkittävästi suurempi osuus investoinneista tulo-rahoituksella ja kiinteän omaisuuden myyntituloilla.



Tarkasteltaessa raamiehdotusta 2014 tilinpäätökseen 2012 nähden kaupungin yhteenlasketut toimintamenot kasvavat +6,0 %. Strategiaohjelman velkaantumiskehityksen hidastamistavoitteesta sekä vuoden 2012 korkeasta toteutuneesta toimintamenojen kasvusta johtuen vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raami on laadittu siten, että kaupungin yhteenlasketut toimintamenot kasvavat raamissa +2,5 % vuoden 2013 talousarvion tasosta.

Useimpien hallintokuntien toimintamenot eivät raamin mukaan kasva talousarvioon 2013 nähden. Tämä johtuu kaupungin talouden liikkumavarasta. Kasvulukuja tulee tarkastella kokonaisuutena vuosien 2012, 2013 ja 2014 osalta. Määrärahaa on em. perusteella kohdennettu toiminnolle, joissa on väestönkasvusta aiheutuvaa väistämätöntä palvelutarpeen kasvua.

Hallintokuntien tulee suunnitella toimintansa raamin puitteissa siten, että kulloisiakin voimassa olevia virka- ja työehtosopimuksia noudatetaan. Kaupunginhallituksen käyttövaroihin ei ole varattu keskitettyjä palkkamäärärahoja.

Kokonaisverotulojen arvioidaan kasvavan 3,3 % vuoden 2013 ennustetusta tasosta. Kunnallisverojen kasvuksi arvioidaan nykyisellä veroprosentilla 3,5 % ja yhteisöveron kasvuksi 2,7 %. Arvioiden pohjana ovat valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton veroennusteet sekä aiempina vuosina toteutunut kehitys.

Investoinneissa strategiaohjelman mukaisesti peruskaupungin investointitaso on vuosittain 435 milj. euroa.

Vuoden 2014 raamin mukaisen tulos- ja rahoituslaskelman ohessa on esitetty tulos- ja rahoituslaskelma-arviot myös vuosille 2015 ja 2016. Näissä laskelmissa nettomenojen (toimintakate) kasvu suhteessa verorahoitukseen on strategiaohjelmaehdotuksen tavoitteen mukainen. Lisäksi on myös esitetty arviot koko kaupunkia koskevasta tulos- ja rahoituslaskelmasta vuosille 2014–2016.

Talousarvioehdotuksen valmistelussa huomioon otettavaa

Hallintokuntien edellytetään talousarvioehdotuksissaan ja erityisesti määrärahoja kohdentaessaan ottavan huomioon kaupunginhallituksen valmistelua ohjaavat kannanotot.

Lisäksi hallintokuntien tulee ottaa huomioon kaupunginvaltuuston 13.2.2013 käymä raamin lähetekeskustelu (www.hel.fi/paatöksenteko ja [hallinto/paatöksenteko](http://www.hel.fi/hallinto/paatöksenteko)/ [kaupunginvaltuusto/paatösasiakirjat/](http://www.hel.fi/kaupunginvaltuusto/paatösasiakirjat/) keskustelupöytäkirjat).



25.03.2013

Kj/7

Talousarvion 2014 valmistelutilanne tuodaan Khlle tiedoksi 19.8.2013. Kaupunginhallitukselle annetaan arvio talouden tilanteen yleisestä kehityksestä, kaupungin talouden ja toiminnan seurantaraportti 2/2013 sekä selvitys kaupunginhallituksen raamiohjeistuksen toteutumisesta hallintokuntien valmistelussa.

Henkilöstötoimikunta on antanut laatimishojeista lausunnon, joka jaettiin kaupunginhallitukselle 11.3.2012.

Taloudellisen tilanteen muuttuessa kaupunginhallitus tarkentaa tarvittaessa talousarvioehdotusten valmistelun perusteita ja raamia.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi
Tuula Saxholm, talousarviopäällikkö, puhelin: 310 36250
tuula.saxholm(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuoden 2014 talousarvioehdotuksen raami ja laatimishojeet_final.pdf

Tiedoksi; Muutoksenhakukielto, valmistelu

Lauta- ja johtokunnat sekä virastot ja liikelaitokset

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 11.03.2013 § 272

Pöydälle 11.03.2013

HEL 2013-003198 T 02 02 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle 25.3.2013 saakka.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Ari Hietamäki, johtava suunnittelija, puhelin: 310 36567
ari.hietamaki(a)hel.fi
Tuula Saxholm, talousarviopäällikkö, puhelin: 310 36250
tuula.saxholm(a)hel.fi



25.03.2013

Kj/8

§ 331

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten viikolla 12 tekemiä päätöksiä:

Khn puheenjohtaja
konsernijaosto
tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta 19.3. ja 20.3.2013

johtokunnat
- Helsingin Energia
- Helsingin Satama
- Taloushallintopalvelu

apulaiskaupunginjohtajat
- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistys- ja henkilöstötointa johtava

hallintokeskus
- hallintojohtaja
- hallinto-osaston osastopäällikkö
- kansainvälisen toiminnan päällikkö
- kaupunginlakimies
- viestintäpäällikkö

talous- ja suunnittelukeskus
- rahoitusjohtaja
- talousarviopäällikkö
- kehittämispäällikkö
- aluerakentamispäällikkö
- sisäisen tarkastuksen päällikkö
- tietotekniikkapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- elinkeinopäällikkö
- matkailupäällikkö
- tapahtumapäällikkö



25.03.2013

Kj/8

Taloushallintopalvelu -liikelaitos
- toimitusjohtaja

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluyksikön päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten viikolla 12 tekemiä päätöksiä:

Khn puheenjohtaja
konsernijaosto
tarkastuslautakunta yleishallinnon osalta 19.3. ja 20.3.2013

johtokunnat
- Helsingin Energia
- Helsingin Satama
- Taloushallintopalvelu

apulaiskaupunginjohtajat
- rakennus- ja ympäristötointa johtava
- kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava
- sosiaali- ja terveystointa johtava
- sivistys- ja henkilöstötointa johtava

hallintokeskus
- hallintojohtaja
- hallinto-osaston osastopäällikkö
- kansainvälisen toiminnan päällikkö
- kaupunginlakimies
- viestintäpäällikkö

talous- ja suunnittelukeskus
- rahoitusjohtaja
- talousarviopäällikkö
- kehittämisspäällikkö



25.03.2013

Kj/8

- aluerakentamispäällikkö
- sisäisen tarkastuksen päällikkö
- tietotekniikkapäällikkö
- elinkeinojohtaja
- elinkeinopäällikkö
- matkailupäällikkö
- tapahtumapäällikkö

Taloushallintopalvelu -liikelaitos
- toimitusjohtaja

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluosaston päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi



25.03.2013

Kj/9

§ 332

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten viikolla 12 tekemiä päätöksiä:

kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluosaston päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten viikolla 12 tekemiä päätöksiä:

kaupunginjohtaja
- johtajiston asiat
- muut asiat

Esittelijä

vs. kaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Antti Peltonen, vs. päätösvalmisteluosaston päällikkö, puhelin: 310 36018
antti.peltonen(a)hel.fi



25.03.2013

Ryj/1

§ 333

Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Staran ympäristölupahakemuksesta (Viikki)

HEL 2013-001751 T 11 01 00 00

Viite: Dnro ESAVI/171/04.08/2012

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Staran (Helsingin kaupungin rakentamispalvelu) ympäristönsuojelulain mukaisesta hakemuksesta, joka koskee puhtaiden maa-ainesten, puutarhajätteen sekä kantojen käsittelyä ja välivarastointia Viikissä.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 5.3.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Staran hakemuksesta. Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon ja toteaa, että kyse on toiminnan jatkamisesta. Kaupunginhallitus katsoo, että välivarastointi- ja käsittelytoiminta mahdollistaa kaivumassojen tehokkaan hyötykäytön.

Kaupunginhallitus puoltaa Staran ympäristölupahakemuksen hyväksymistä hakemuksen mukaisesti ja ympäristölupapäätöksessä 21.12.2009 annettuja nykyiseen toimintaan soveltuvia lupamääräyksiä noudattaen.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Etelä-Suomen AVI:n lausuntopyyntö
- 2 Etelä-Suomen AVI:n kuulutus
- 3 Ympäristölupahakemus
- 4 Sijaintikartta

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintovirasto,



25.03.2013

Ryj/1

ympäristölupavastuualue

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan lausunnon Staran (Helsingin kaupungin rakentamispalvelu) ympäristönsuojelulain mukaisesta hakemuksesta, joka koskee puhtaiden maa-ainesten, puutarhajätteen sekä kantojen käsittelyä ja välivarastointia Viikissä.

Kaupunginhallitus toteaa, että Helsingin kaupungin ympäristölautakunta on 5.3.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon Staran hakemuksesta. Kaupunginhallitus viittaa ympäristölautakunnan lausuntoon ja toteaa, että kyse on toiminnan jatkamisesta. Kaupunginhallitus katsoo, että välivarastointi- ja käsittelytoiminta mahdollistaa kaivumassojen tehokkaan hyötykäytön.

Kaupunginhallitus puoltaa Staran ympäristölupahakemuksen hyväksymistä hakemuksen mukaisesti ja ympäristölupapäätöksessä 21.12.2009 annettuja nykyiseen toimintaan soveltuvia lupamääräyksiä noudattaen.

Esittelijä

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa Staran ympäristönsuojelulain mukaisesta hakemuksesta, joka koskee muun muassa maa- ja kiviainesten, mineraalisten purkujättemateriaalien ja tuhkapitoisen maa-aineksen välivarastointia ja esikäsittelyä Kivikossa. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon 21.3.2013 mennessä.

Esittelijä toteaa, että myös ympäristölautakunta on 5.3.2013 kaupungin ympäristön- ja terveydensuojeluviranomaisena antanut Etelä-Suomen aluehallintovirastolle lausunnon rakennusviraston hakemuksesta.

Hakemuksen tiivistelmä

Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalvelu) hakee lupaa puhtaiden maa-ainesten, puutarhajätteen sekä kantojen käsittelyä ja välivarastointia varten. Toiminta-alue sijaitsee Viikin entisen jätevedenpuhdistamon alueella osoitteessa Viikintie 35, Helsinki. Kentän pinta-ala on 2,8 hehtaaria.

Uudenmaan ympäristökeskus on aiemmin myöntänyt toiminnalle määräaikaista ympäristölupaa 21.12.2009, joka oli voimassa 31.12.2012 asti. Nyt vireillä oleva lupahakemus koskee toiminnan jatkamista aiemman kaltaisena.



Toiminta-alue rajautuu Viikin Vanhankaupunginlahden luonnonsuojelualueeseen sekä Vanhankaupunginlahden lintuvesinimiseen Natura-alueeseen. Lähimmät asunnot sijaitsevat noin 400 metrin päässä laitoksen pohjoispuolella ja muut vastaavat häiriintyvät kohteet lähimmillään 800 metrin päässä. Alue ei sijaitse pohjaveden hankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella.

Hakemuksen mukaan kentällä on tarkoitus jatkaa samaa toimintaa kuin tähänkin asti. Toiminnassa maa-ainekset seulotaan tai välpätään, puutarhajäte kompostoidaan ja kannot ja risut haketetaan alueella. Jätteet ovat pääasiassa rakentamispalvelujen omasta toiminnasta peräisin, mutta alueelle otetaan kaivumaita myös esimerkiksi HSY Veden työmailta tai urakoitsijoiden työmailta. Kentällä käsiteltävät materiaalit ovat pilaantumattomia. Käsitellyt maa- ja kiviainekset toimitetaan ensisijaisesti hyötykäyttöön ja toissijaisesti ylijäämämaiden vastaanottoipaikoille.

Käsittelykenttä on avoinna maanantaista sunnuntaihin ympärivuorokautisesti. Pääasiallisesti toiminta-aika, jolloin paikalla on myös henkilökuntaa, on maanantaista perjantaihin 7–15.

Alueella tarkkaillaan kompostoitumisprosessin etenemistä ja kahdesti vuodessa kentän hulevesien laatua.

Toiminnassa ei synny päästöjä vesistöön tai viemäriin eikä pohjaveteen tai maaperään. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Päästöjä ilman aiheutuu toiminnan liikenteestä ja kuljetuksista. Mahdollisia pölypäästöjä voi aiheutua puhtaiden maa-ainesten, puutarhajätteen sekä kantojen käsittelystä. Pölypäästöt arvioidaan olevan vähäisiä.

Melua aiheutuu lähinnä kuljetuksista, seulonnasta tai välppäyksestä ja kompostiaumojen kääntämisestä. Vuonna 2006 tehdyssä melumittauksessa todettiin, että vallitseva melunlähde on pohjoisessa sijaitseva Lahdenväylä. Ympäristökeskukselle ei ole tullut toimintaa koskevia valituksia. Hakija katsoo, että toiminnan jatkaminen alueella ei aiheuta haitallisia vaikutuksia Natura-alueen suojeluperusteisiin.

Seulonnassa syntyvät jätteet ovat muun muassa metalleja, puhtaita betoni- ja asfalttijätteitä, muovia tms. Välivarastointikentältä jätejakeet toimitetaan muualle luvanvaraiseen laitokseen tai paikkaan hyödynnettäviksi tai käsiteltäviksi.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot



25.03.2013

Ryj/1

Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Etelä-Suomen AVI:n lausuntopyyntö
- 2 Etelä-Suomen AVI:n kuulutus
- 3 Ympäristölupahakemus
- 4 Sijaintikartta

Otteet

Ote
Etelä-Suomen
aluehallintovirasto,
ympäristölupavastuualue

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Ympäristölautakunta
Rakennusvirasto

Päätöshistoria

Ympäristölautakunta 05.03.2013 § 83

HEL 2013-001751 T 11 01 00 00

ESAVI/171/04.08/2012

Päätös

Ympäristölautakunta, joka on myös Helsingin kaupungin terveydensuojeluviranomainen, päätti antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle ja kaupunginhallitukselle Staran jätteiden laitostai ammattimaista käsittelyä tai hyödyntämistä koskevasta ympäristölupahakemuksesta seuraavan lausunnon.

Laitoksen sijainti ja muu toiminta alueella

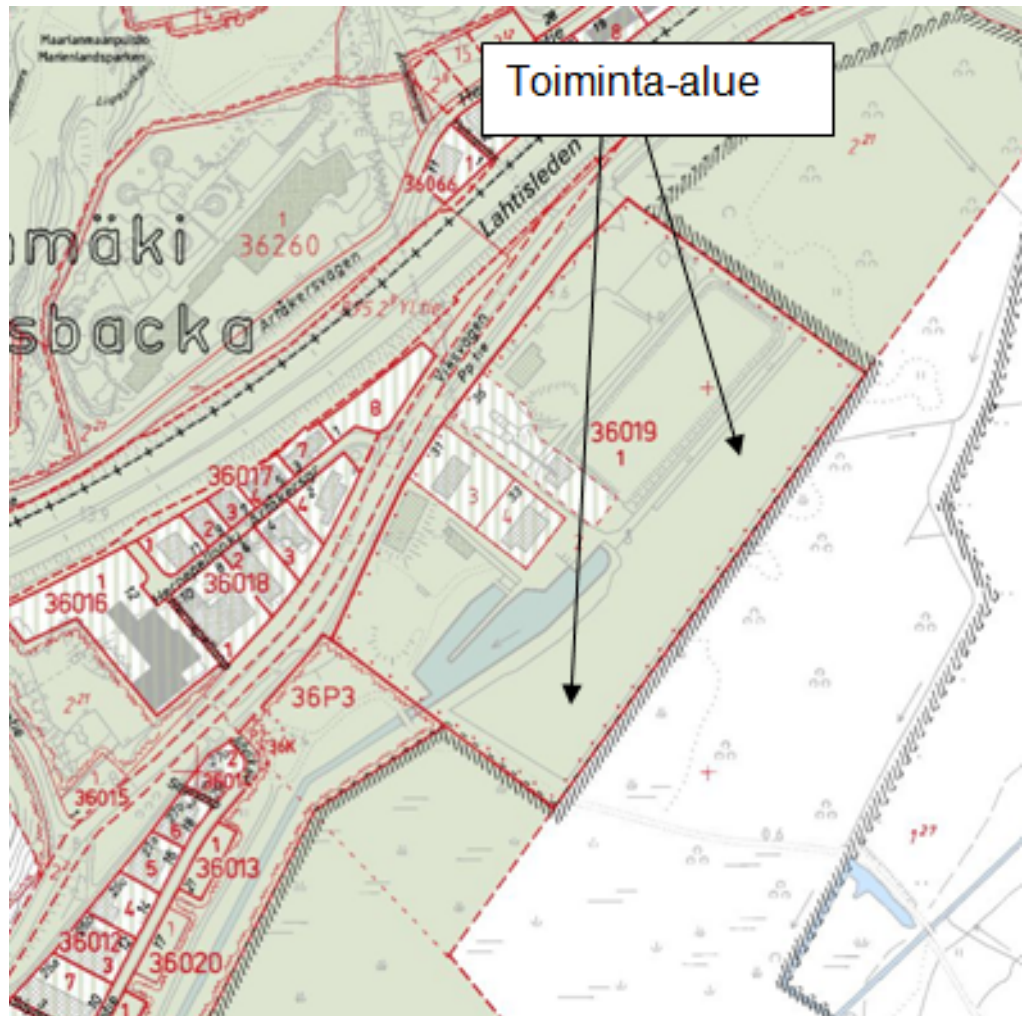
Laitos sijaitsee Viikin entisen jätevedenpuhdistamon alueella osoite Viikintie 35. Puhdistamon toiminnan aikaan aluetta käytettiin lietteen kompostointikenttänä. Kentän pinta-ala on 2,8 hehtaaria. Vuosien 1996-2008 välisenä aikana aluetta käytettiin pilaantuneiden maa-ainesten välivarastointiin ja kompostointiin.

Uudenmaan ympäristökeskus myönsi 21.12.2009 ympäristöluvan Helsingin kaupungin rakentamispalveluille maa-ainesten sekä puu- ja puutarhajätteiden varastointia ja käsittelyä varten. Lupa on voimassa



31.12.2012 saakka. Alueella on lisäksi voimassa vanhempi 12.4.2006 Uudenmaan ympäristökeskuksen myöntämä lupa, joka koskee pilaantuneiden maa-ainesten kompostointikentän toimintaa.

Viikin entisen jätevedenpuhdistamon alueella toimivia yrityksiä ovat Suomen Hyötykeskus Oy (teollisuus-, rakennus- ja yhdyskuntajätteen lajittelu, käsittely ja siirtokuormaus), Lassila & Tikanoja Oy (jätteen lajittelu), Rudus Oy (kiviaineksen käsittely ja murskaus), Betset Oy (betoniasema).



Laitoksen toiminta ja häiriintyvät kohteet

Toiminta-alue rajautuu Viikin Vanhankaupunginlahden luonnonsuojelualueeseen sekä Vanhankaupunginlahden lintuvesinimiseen Natura-alueeseen. Lähimmät asunnot sijaitsevat noin 400 metrin päässä laitoksen pohjoispuolella ja muut vastaavat häiriintyvät kohteet lähimmillään 800 metrin päässä.



Alue ei sijaitse pohjaveden hankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella.

Laitoksen toiminta

Hakemuksen mukaan kentällä on tarkoitus jatkaa samaa toimintaa kuin tähänkin asti eli vastaanottaa ja kompostoida puistojen hoidossa syntyvää puutarhajätettä, ottaa vastaa ja murskata ja hakettaa kantoja ja risuja sekä ottaa vastaan, välivarastoida ja seuloa puhtaita maa-aineksia. Jätteet ovat pääasiassa rakentamispalvelujen omasta toiminnasta peräisin, mutta alueelle otetaan kaivumaita myös esimerkiksi HSY Veden työmailta tai urakoitsijoiden työmailta.

Kentällä käsiteltävät materiaalit ovat pilaantumattomia.

Tulevalla ympäristöluvalla on tarkoitus korvata edellä mainitut ympäristöluvat. Stara pyytää, että se voi aloittaa toiminnan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Vastaanotettavat massamäärät ovat seuraavanlaisia:

Materiaali	Määrä, tonnia/vuosi	Toteutuma 2009-2011 tonnia /vuosi
Pilaantumattomien maa-ainesten varastointi ja välppäys	50 000	17 500 – 23 000
Kantojen ja risujen varastointi ja haketus	1 200	1 000
Puutarhajätteen kompostointi	1 000	500

Kompostointi tapahtuu noin 3 metriä korkeissa aumoissa. Kasoja kalkitaan ja niihin lisätään vettä tarvittaessa. Aumat käännetään muutaman kerran kesän aikana. Kompostoituminen kestää noin 2 vuotta. Kompostimulta hyödynnetään viherrakentamisessa.

Kantojen ja risujen haketuksessa käytetään tavanomaista haketustekniikkaa. Murskauspäiviä arvioidaan olevan vuodessa 1–2. Hake viedään esimerkiksi poltettavaksi.

Maa-aineksia välivarastoidaan noin 3 metriä korkeissa aumoissa. Maa-ainesten seulonnan tarkoitus on parantaa massojen hyötykäyttöä erottelemalla maa-aineksesta isompia jakeita, esimerkiksi jätejakeita, kiviä ja puunkappaleita. Seulonta- ja välppäyspäiviä on vuosittain noin 200. Käsitellyt maa- ja kiviainekset toimitetaan ensisijaisesti hyötykäyttöön ja toissijaisesti ylijäämämaiden vastaanotto paikoille.



Erotellut jätejakeet viedään sellaiseen vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä.

Alueella on myös toimintaa, joka ei edellytä ympäristölupaa, kuten ostettujen kasvualustojen varastointi ja rakenteelliseen kunnossapitoon liittyvän tavaran varastointi. Lisäksi alueelta on tarkoitus vuokrata määrääla ulkopuoliselle ei ympäristöluvanvaraista toimintaa harjoittavalle yritykselle.

Alueella on toimintaa ympäri vuorokauden seitsemänä päivänä viikossa. Pääasiallisesti toiminta-aika, jolloin paikalla on myös henkilökuntaa, on maanantaista perjantaihin 7–15. Muina aikoina alueelle voidaan tuoda maita esimerkiksi HSY Veden putkirikkotyömailta.

Ympäristöhaitat ja niiden torjunta

Kentän rakenteet

Kenttä on tehty pilaantuneiden maiden varasto- ja kompostointikentäksi. Kenttärakenne on siis tiivis. Kentän rakennetta on parannettu 2002 laittamalla kentän päälle osittain lasikuitukangas ja uusi asfalttikerros.

Sadevedet

Kenttää kiertää ympärysoja, joka on tiivistetty muovikalvolla ja valuasfalttibetonilla. Vedet johdetaan hiekan- ja öljynerottimen kautta lumensulatusaltaaseen. Siitä vedet menevät Katajaluodon tunneliin. Hakemuksen mukaan tämä on mahdollista, koska kentällä käsiteltävä aines on puhdasta ja sen vuoksi haitta-ainepitoisuudet alhaisia. Hakemuksessa ei ole arvioitu kuormitusta. Hiekan- ja öljynerottimet tyhjennetään noin kerran vuodessa.

Kenttää ympäröi reunavalli, joka estää meriveden pääsyn kentälle tilanteissa, joissa meriveden pinta nousee. Ääritapauksissa vettä voi päästä myös kentän puolelle. Vedet pumpataan lumensulatusaltaan kautta takaisin mereen. Mahdollisesta tulvasta ei oleteta aiheutuvan pilaantumista, koska käsiteltävät massat eivät ole pilaantuneita. Kentälle pääsi edellisen toiminnan aikana vettä. Sen jälkeen vallia korotettiin.

Vesien johtamisessa on varauduttu harvinaisiin rankkasateiden yhteydessä esiintyviin tilanteisiin, joissa vettä voi tulla kerralla hyvin paljon. Mitoitusvirtaamien ylittyessä joudutaan vettä pumppaamaan ohi erottimien pumppaamoon. Sateen alkuvaiheessa syntyvät likaisimmat vedet menevät kuitenkin erottimien kautta.



Pöly

Pölypäästöjä voi syntyä maa-aineksia seulottaessa ja kompostiaumoja käännettäessä. Liikennöinti kentällä voi myös aiheuttaa jonkin verran pölyämistä Pölyä torjutaan tarvittaessa kastelemalla. Alueella on palo-posti, josta on saatavissa kasteluun vettä. Pölyämisen arvioidaan kuitenkin olevan melko vähäistä.

Melu

Melua aiheutuu alueella tapahtuvasta liikennöinnistä, maa-ainesten seulonnasta ja aumojen käännöstä. Toiminnasta aiheutuvien meluhaittojen arviointi perustuu pilaantuneiden maiden varastointi- ja kompostointitoiminnan aikaiseen vuonna 2006 tehtyyn meluselvityksiin. Siinä selvitettiin maa-ainesten kuormauksen ja kompostiaumojen käännön aiheuttamaa melua luonnonsuojelualueella.

Tulosten mukaan muun melua aiheuttavan toiminnan (Lahdentien liikenne, muut laitokset) vaikutukset mittauspisteiden melutasoihin olivat huomattavasti merkittävämpiä kuin pilaantuneiden maiden käsittelyyn liittyvät toiminnot (maa-ainesten kuormaus ja aumojen kääntö).

Liikennöinti alueelle tapahtuu Viikintien kautta.

Hakemuksen mukaan aumojen sijoittelulla pyritään estämään melun leviämistä alueen ulkopuolelle. Murskaus- ja seulontalaitteistot sijoitetaan alueella siten, että melu ei suuntaudu melulle alttiisiin kohteisiin.

Ympäristökeskukselle ei ole tullut toimintaa koskevia valituksia.

Kemikaalit

Kentällä ei varastoida polttoaineita.

Luonnonarvot

Hakija katsoo, että toiminnan jatkaminen alueella ei aiheuta haitallisia vaikutuksia Natura-alueen suojeluperusteisiin. Sen vuoksi hakija katsoo, että asian ratkaisemiseksi ei ole tarpeen tehdä luonnonsuojelulain 65 §:ssä tarkoitettua vaikutusten arviointia.

Toiminnan tarkkailu

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Ryj/1

Vaikutustarkkailua laitoksen ympäristössä ei hakemuksessa pidetä tarpeellisena.

Hakija esittää, että lumensulatusaltaaseen johdettavasta vedestä otetaan näyte kaksi kertaa vuodessa. Näytteenottoaika on pumppukaivo ennen lumensulatusallasta.

Toiminnanharjoittaja pitää kirjaa luvanvaraisista vastaanotettavista ja poisviedyistä massoista. Seulaylitteen määrästä laadusta ja loppusijoituskohteista pidetään erikseen kirjaa. Vuosiraportti toimitetaan viranomaisille. Poikkeavista tilanteista ilmoitetaan viranomaisille.

Ympäristölautakunnan lausunto

Ympäristölautakunta päätti puoltaa ympäristöluvan myöntämistä Staralle hakemuksen mukaisesti ja ympäristölupapäätöksessä 21.12.2009 annettuja nykyiseen toimintaan soveltuvia lupamääräyksiä noudattaen.

Tarkkailuun tulee kuitenkin sisällyttää myös alueelta poisjohdettavan veden määrän mittaus kuormituksen arvioimiseksi.

Toiminta voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Kyse on toiminnan jatkamisesta.

Pöytäkirjanote Etelä-Suomen aluehallintovirastolle (PL 110, 00521 HELSINKI) ja kaupunginhallitukselle (PL 1) ja ympäristövalvontayksikölle.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Pertti Forss

Lisätiedot

Hannu Arovaara, vs. johtava ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32014
hannu.arovaara(a)hel.fi

Rakennusvirasto 18.2.2013

HEL 2013-001751 T 11 01 00 00

ESAVI/171/04.08/2012

Hallintokeskus on pyytänyt lausuntoa rakennusvirastolta 8.3.2013 mennessä Etelä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyynnön johdosta. Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt Helsingin kaupungin lausuntoa 27.3.2013 mennessä Helsingin kaupungin rakentamispalvelun Staran ympäristölupahakemuksesta. Staran

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Ryj/1

Pohjoinen kaupunkitekniikka on hakenut ympäristölupaa Viikin pilaantumattomien maa-ainesten välivarastointi ja kompostointikentän käytön jatkamiselle.

Helsingin kaupungin rakennusvirasto puoltaa Helsingin kaupungin Staran Viikin pilaantumattomien maiden välivarastointi- ja kompostointikenttätöiminnan ympäristöluvan hyväksymistä. Välivarastointi- ja käsittelytoiminta mahdollistaa kaivumassojen tehokkaan hyötykäytön.

Lisätiedot

Mikko Suominen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39232
mikko.suominen(a)hel.fi



25.03.2013

Ryj/2

§ 334

Lausunto ehdotuksesta hallituksen esitykseksi vesihuoltolainsäädännön muuttamisesta

HEL 2013-002050 T 03 00 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa ehdotuksesta hallituksen esitykseksi vesihuoltolainsäädännön muuttamisesta maa- ja metsätalousministeriölle seuraavan lausunnon:

Yleistä

Vesihuoltolakiesityksen keskeiset muutokset koskevat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamismahdollisuutta, hulevesien hallinnan siirtymistä pääosin maankäyttö- ja rakennuslakiin, vesihuollon turvaamista erityistilanteissa, vesihuollon eriyttämistä kirjanpidossa sekä talouden ja toiminnan läpinäkyvyyden lisäämistä, vesihuollon tietojärjestelmän luomista ja vakiohyvitystä vesihuollon keskeytymistilanteissa. Helsingin kaupunki pitää yleisesti ottaen tavoitteita hyvinä ja muutoksia tarpeellisina kilpailuneutraaliteettiin liittyviä tavoitteita lukuun ottamatta.

Vesihuoltolain soveltamisala ja sitä koskevat määrittelyt

Ehdotuksessa rajataan hulevesiviemärointi vesihuoltolaitosten tehtävien ulkopuolelle kunnan vastuulle. Ratkaisu on perusteltu ajatellen hulevesiin liittyviä ympäristöllisiä tavoitteita ja pyrkimystä vesihuollon taloudellisuuteen. Ehdotus ei poissulje vesihuoltolaitoksen toimintaa palvelutuottajana erillistä korvausta vastaan myös hulevesiviemäroinnissä. Linjaus on oikea sekä nykykäytännön näkökulmasta että pyrittäessä myös tulevaisuudessa tarkoituksenmukaiseen ja tehokkaaseen jäte- ja hulevesiviemärointiin.

Määrittelyissä ei tunnusteta nk. sekaviemäroinnin olemassaoloa. Syynä tähän lienee maankäyttö- ja rakennuslain 103 b §:ään ehdotettu pääsääntöinen kielto johtaa hulevesiä jätevesiviemäriin. On perusteltua määritellä jätevesiviemäriin johdettu hulevesi jätevedeksi (sekaviemärivedeksi). Sen sijaan sekaviemäroinnin kategorinen torjunta ei ole perusteltua samoilla syillä, millä se voidaan hyväksyä maankäyttö- ja rakennuslain 103 f §:n perusteella. Lisäksi erityisesti tiiviissä kaupunkirakenteessa hulevesien johtaminen jätevesien käsittelyyn on perusteltavissa myös ympäristösyillä (purkuvesistöjen vedenlaatu).

Vesihuollon kehittäminen ja laitosten toiminta-alueiden määrittely

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



Vesihuollon kehittämissuunnitelmien ja vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittelyyn liittyvät tehtävät kuuluvat kunnan tehtäviin yhteistyössä vesihuoltolaitosten ja muiden kunnan vesihuoltoon osallistuvien tahojen kanssa. Yhteistyön lisääminen kehittämissuunnittelussa varmistaa kattavan tarkastelun koko tehtäväalueen kannalta.

Menettely parantaa kehittämissuunnitelmien realistisuutta ja osatehtävien tasapainoista kehittämistä. Toiminta-alueen laajapohjaisemmalla tarkastelulla varmistetaan alueellinen palvelutaso taloudellisesti mahdollisissa puitteissa. Valvontaviranomaisten rooli tässä yhteydessä on keskeinen erityisesti pienten laitosten osalta.

Riittävän tiedottamisen vaatimus varmistaa asukkaiden ja muiden osapuolten mahdollisuudet vaikuttaa tehtäviin ratkaisuihin.

Kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon/siitä vapauttaminen

Ehdotuksen mukaiset, tarkoituksenmukaisuusharkintaa korostavat linjaukset liittämistä koskevista reunaehdoista ovat oikeat.

Huleveden viemäröinti

Huleveden viemäröinnin järjestäminen esitetään kunnan tehtäväksi. Ehdotus mahdollistaa nykyistä paremmin hulevesien tarkoituksenmukaisen ja taloudellisen prosessoinnin.

Hulevesien kokonaishallinta ja mm. ilmastonmuutoksen huomioon ottaminen hulevesien hallinnassa tapahtuu maankäytön suunnittelun ja muun suunnittelun esim. katu- ja yleisten alueiden suunnittelun yhteydessä. Rankkasateiden ja tulvien yleistyminen edellyttävät muita hulevesien hallintatoimenpiteitä kuin putkiviemäröintiä, jolloin vesihuoltolaitoksen vaikuttavuus hulevesien hallintaan pienenee ja maankäytön, yleisten alueiden ja rakentamisen suunnittelusta ja ohjauksesta vastaavien tahojen osuus kasvaa.

Koska maankäytön suunnittelua, kaavoitusta ja rakentamista koskevat säännökset ovat maankäyttö- ja rakennuslaissa, on luontevaa, että myös hulevesien hallintaa koskevat säännökset ovat pääsääntöisesti samassa lainsäädännössä.

Vesihuoltolain uusien 17a, 17b ja 17c pykälien mukaan on mahdollista, että vesihuoltolaitos edelleen huolehtii huleveden viemäröinnistä, jos kunta niin päättää ja asiasta sovitaan. Järjestelmän käytännön toimivuuden kannalta on olennaista, että kunnille, joiden vastuulle hulevesien hallinta ehdotuksen mukaan siirtyy, varataan mahdollisuus sopia hulevesiviemäröinnin huolehtimisvastuusta ja siitä vesihuoltolaitokselle maksettavasta kustannuksista vastaavasta



korvauksesta. Erityisesti nk. sekaviemäröinnin osalta on tärkeää, että kunta voi osoittaa sen vesihuoltolaitoksen tehtäväksi korvausta vastaan nykykäytännön mukaisesti.

Vastaavasti kunnan kannalta on välttämätöntä antaa vesihuoltolainsäädännössä kunnalle mahdollisuus rahoittaa hulevesien viemärintiin ym. liittyvät kustannukset päätöksensä mukaan verovaroin tai kiinteistön omistajilta perittävin liittymismaksuin ja vuotuisin käyttömaksuin. Jälkimmäisellä tavalla kunnalle varataan parempi mahdollisuus kustannusten kattamiseen aiheuttamisperiaatteen mukaisesti.

Kuntien taloudenpidon kannalta on kuitenkin syytä ottaa huomioon, että ehdotetut muutokset tarkoittavat joka tapauksessa kunnille uusia kustannuksia, koska kunnille asetetaan ehdotuksessa velvollisuus maksaa vesihuoltolaitoksille yleisten alueiden hulevesien viemäröinnistä. Suuressa kaupungissa, kuten Helsingissä, nämä kustannukset tulevat olemaan merkittävät.

Laki antaa kunnalle mahdollisuuden säädellä kiinteistöjen toimenpiteitä siten, ettei kiinteistökohtaisista toimenpiteistä aiheudu haittaa naapurustolle. Asiaa koskevat määräykset selkiinnyttävät ristiriitatilanteiden hallintaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain uudessa 103 b §:n 4 kohdassa asetetaan tavoitteeksi luopua hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin. Kohtaa tulisi terävöittää niin, että tavoitteena olisi luopua puhtaiden hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin. Likaiset hulevedet on syytä johtaa jätevesien käsittelyyn.

Vesihuoltolainsäädännön muuttamisessa on syytä kuitenkin ottaa huomioon jo olemassa olevien viemärintijärjestelmien laatu sekä tosiasialliset taloudelliset ja tekniset mahdollisuudet kasvattaa hulevesiviemärien johtokykyä. Taloudellisista ja teknisistä syistä on myös välttämätöntä säätää esitetyllä tavalla poikkeuksista, joiden nojalla hulevesiä voidaan tietyissä tilanteissa johtaa jätevesiviemäreihin.

Ehdotetussa maankäyttö- ja rakennuslain 103 f §:ssä poikkeusmenettely edellyttää kunnan määräämän viranomaisen suostumusta. Suostumus voidaan pykälän mukaan antaa vain määrääjäksi. Pykälän perustelujen mukaan sekaviemäröinnistä luopumista voidaan harkita esimerkiksi viemärien peruskorjauksen yhteydessä. Kyseistä 103 f §:ää ja sen perusteluja ei tule tulkita siten, että kunnalle voisi syntyä velvollisuus omien kiinteistöjensä osalta luopua sekaviemäröinnistä ja/tai velvollisuus edellyttää sekaviemäröinnistä luopumista muilta kiinteistönomistajilta, jos pykälässä määritellyt suostumuksen antamisen edellytykset edelleen



täyttyvät. Sekaviemäröinnistä luopumisesta aiheutuvat kustannukset olisivat esimerkiksi Helsingin kantakaupungin alueella huomattavat.

Maankäyttö- ja rakennuslain uusi 103 g § edellyttää kunnalta erityisen hulevesisuunnitelman laatimista. Suunnitelmassa tulee esittää yhdyskunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat ratkaisut ja elementit sekä järjestelmän vaikutusalueen raja. Suunnitelma tulee laatia asemakaavan pohjalle tai muuhun katu- tai yleisen alueen suunnitelmaan perustuen. Edelleen suunnitelman laadinnassa edellytetään noudatettavaksi asemakaavan laadinnassa noudatettavaa vuorovaikutusmenettelyä.

Hulevesisuunnitelma laissa esitettyine sisältöineen on välttämätön ja keskeinen väline hulevesihallintaa kehitettäessä. Suunnitelman laatiminen maankäytön tai samankaltaisen suunnitelman pohjalle ei kuitenkaan ole mielekästä. Suunnitelma tulisi pikemminkin laatia ja päivittää valuma-alueen tai viemäröintialueen laajuisena, jotta hulevesijärjestelmän tarkastelu ja toimivuuden kehittäminen tehdään kokonaisvaltaisesti. Hulevesisuunnitelman laatiminen kaavoitustyön mukaista vuorovaikutusmenettelyä noudattaen ei ole kaikissa kohteissa perusteltua, ja se tulisikin jättää harkinnanvaraiseksi.

Lähtökohta, että kunta voi periä hulevesijärjestelmää koskien liittymis- ja käyttömaksun on perusteltu. Laskutusperusteista tulee saada yksityiskohtaisempi määrittely ennen kuin taksan määrääminen voidaan tehdä yhteismitallisesti eri kunnissa.

Erityistilanteisiin varautuminen

Keskeistä uudistetussa vesihuoltolaissa ovat uudet pykälät 15a ja 15b, jotka koskevat vesihuollon erityistilanteisiin varautumista. Vesihuoltolaitoksen tulee laatia suunnitelma erityistilanteisiin varautumisesta ja se tulee toimittaa valvontaviranomaisille ja pelastusviranomaiselle. Kunnan on omalta osaltaan suunniteltava varautumistoimenpiteet verkostojen ulkopuolella. Lisäykset ovat tarpeellisia, koska etenkin talousveden saannin ja laadun suhteen on vesihuoltolaitoksilla erityistilanteissa ollut ongelmia. Verkostot myös vanhenevat ja vuoto- ym. riskit lisääntyvät. Vesihuoltopalvelujen saatavuuteen ja etenkin hyvälaatuisen talousveden turvaamiseen on täten kiinnitettävä enemmän huomiota.

Vesihuoltolaitosten toiminnan läpinäkyvyys

Vesihuoltolaitosten toiminnan läpinäkyvyyteen on uudistetussa lakiesityksessä kiinnitetty huomiota. EU:n kilpailulainsäädäntö huomioiden lakiesityksessä on vaatimus kunnallisen vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä, jos laitos toimii kilpailutilanteessa markkinoilla.



Helsingin kaupunki katsoo, että kyseistä säädöstä ei tulisi ottaa vesihuoltolakiin, vaan jättää yhtiöittämisvelvollisuutta koskeva sääntely yleislain eli kuntalain tulevan uudistuksen varaan. Muussa tapauksessa vastaavia säädöksiä tulisi ottaa lähtökohtaisesti kaikkiin muihinkin erityislakeihin. Tätä ei voida pitää tarkoituksenmukaisena.

Esitetyssä vesihuoltolain 20 a §:ssä on asetettu velvollisuus koko vesihuoltolaitoksen yhtiöittämiseen, jos laitos toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Tältä osin säännös ei vastaa kuntalain muutosesityksen valmistelussa esillä ollutta sääntelyä, jonka mukaan yhtiöittämisvelvollisuus koskee tehtävää, jota harjoitetaan kilpailutilanteessa markkinoilla. Jos kyseinen säädös lopulta otetaan vesihuoltolakiin, sitä koskevaa esitystä tulee tarkentaa. Yhtiöittämisvelvollisuuden tulisi koskea vesihuollonkin osalta vain tehtäviä, joita hoidetaan kilpailutilanteessa markkinoilla, ei koko vesihuoltolaitosta.

Helsingin kaupunki pitää perusteltuna, että yhtiöittämisvelvollisuuden ulkopuolelle on joka tapauksessa rajattu niin sanottu luonnollinen monopoli. Näin ollen vesihuoltolaitos voisi toimia jatkossakin kunnallisena laitoksena kunnan sille hyväksymällä toiminta-alueella ja omien verkostojensa alueella.

Taloudenpidon läpinäkyvyyden osalta voidaan todeta, että vesihuoltopalvelujen hinnan tulee olla kohtuullinen, erityisesti ottaen huomioon vesihuollon välttämättömyyspalveluluonne sekä kiinteistöjen liittämismuutosten vesihuoltolaitoksen verkostoon laitoksen toiminta-alueella. Esityksen tavoitteena olevaa vesihuollon kokonaiskustannusten kohtuullisuuden varmistamista voidaan pitää kannatettava ja tärkeänä asiana myös Helsingin kaupungin ja sen asukkaiden kannalta. Tätä tarkoitusta tukevat vesihuoltolaitoksen taloudenpidon asianmukaisuuteen ja läpinäkyvyyteen liittyvät sääntelyehdotukset.

Toiminnan läpinäkyvyyttä edistämään on esitetty uutena säännöksenä vesihuollon tietojärjestelmän luomista, josta vastaa Suomen ympäristökeskus. Vesihuoltolaitosten velvollisuus on toimittaa tarpeelliset tiedot tietojärjestelmään. Tietoja tarvitaan arvioitaessa vesihuoltolaitosten tehokkuutta, laatua ja kannattavuutta. Asiasta voidaan säätää lisää valtioneuvoston asetuksella. Säännöksestä ei käy ilmi, onko esimerkiksi kunnan valvovalla viranomaisella mahdollisuutta saada tietoja tästä järjestelmästä. Järjestelmän käyttöoikeuksista tulisi olla lisää tietoa.

Vakiohyvitys

Vesihuoltolakiin ehdotetaan myös lisäpykälää 27a vakiohyvityksestä. Säännöksen mukaan vesihuoltolaitos maksaisi vakiohyvitystä



25.03.2013

Ryj/2

asiakkaalle, jos vesihuolto keskeytyy yhtäjaksoisesti vähintään 12 tunniksi, ja kyse ei ole ylivoimaisesta esteestä. Vakiohyvityksen maksuperusteena olevat tilanteet jäävät kuitenkin säännöksessä jonkin verran epämääräisiksi ja niitä tulisi täsmentää.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 HE-luonnos vesihuoltolainsäädännön muuttamiseksi
- 2 Kaupunginhallituksen lausunto 20.9.2010
- 3 Talous- ja suunnittelukeskuksen lausunto

Otteet

Ote

Maa- ja metsätalousministeriö

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne antaa ehdotuksesta hallituksen esitykseksi vesihuoltolainsäädännön muuttamisesta maa- ja metsätalousministeriölle seuraavan lausunnon:

Yleistä

Vesihuoltolakiesityksen keskeiset muutokset koskevat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamismahdollisuutta, hulevesien hallinnan siirtymistä pääosin maankäyttö- ja rakennuslakiin, vesihuollon turvaamista erityistilanteissa, vesihuollon eriyttämistä kirjanpidossa sekä talouden ja toiminnan läpinäkyvyyden lisäämistä, vesihuollon tietojärjestelmän luomista ja vakiohyvitystä vesihuollon keskeytymistilanteissa. Helsingin kaupunki pitää yleisesti ottaen tavoitteita hyvinä ja muutoksia tarpeellisina kilpailuneutraaliteettiin liittyviä tavoitteita lukuun ottamatta.

Vesihuoltolain soveltamisala ja sitä koskevat määrittelyt

Ehdotuksessa rajataan hulevesiviemärointi vesihuoltolaitosten tehtävien ulkopuolelle kunnan vastuulle. Ratkaisu on perusteltu ajatellen hulevesiin liittyviä ympäristöllisiä tavoitteita ja pyrkimystä vesihuollon taloudellisuuteen. Ehdotus ei poissulje vesihuoltolaitoksen toimintaa palvelutuottajana erillistä korvausta vastaan myös hulevesiviemäroinnissä. Linjaus on oikea sekä nykykäytännön

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



näkökulmasta että pyrittäessä myös tulevaisuudessa tarkoituksenmukaiseen ja tehokkaaseen jäte- ja hulevesiviemärointiin.

Määrittelyissä ei tunnusteta nk. sekaviemäroinnin olemassaoloa. Syynä tähän lienee maankäyttö- ja rakennuslain 103 b §:ään ehdotettu pääsääntöinen kieltä johtaa hulevesiä jätevesiviemäriin. On perusteltua määrittellä jätevesiviemäriin johdettu hulevesi jätevedeksi (sekaviemärivedeksi). Sen sijaan sekaviemäroinnin kategorinen torjunta ei ole perusteltua samoilla syillä, millä se voidaan hyväksyä maankäyttö- ja rakennuslain 103 f §:n perusteella. Lisäksi erityisesti tiiviissä kaupunkirakenteessa hulevesien johtaminen jätevesien käsittelyyn on perusteltavissa myös ympäristösyillä (purkuvesistöjen vedenlaatu).

Vesihuollon kehittäminen ja laitosten toiminta-alueiden määrittely

Vesihuollon kehittämissuunnitelmien ja vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittelyyn liittyvät tehtävät kuuluvat kunnan tehtäviin yhteistyössä vesihuoltolaitosten ja muiden kunnan vesihuoltoon osallistuvien tahojen kanssa. Yhteistyön lisääminen kehittämissuunnittelussa varmistaa kattavan tarkastelun koko tehtäväalueen kannalta.

Menettely parantaa kehittämissuunnitelmien realistisuutta ja osatehtävien tasapainoista kehittämistä. Toiminta-alueen laajapohjaisemmalla tarkastelulla varmistetaan alueellinen palvelutaso taloudellisesti mahdollisissa puitteissa. Valvontaviranomaisten rooli tässä yhteydessä on keskeinen erityisesti pienten laitosten osalta.

Riittävän tiedottamisen vaatimus varmistaa asukkaiden ja muiden osapuolten mahdollisuudet vaikuttaa tehtäviin ratkaisuihin.

Kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon/siitä vapauttaminen

Ehdotuksen mukaiset, tarkoituksenmukaisuusharkintaa korostavat linjaukset liittämistä koskevista reunaehdoista ovat oikeat.

Huleveden viemärointi

Huleveden viemäroinnin järjestäminen esitetään kunnan tehtäväksi. Ehdotus mahdollistaa nykyistä paremmin hulevesien tarkoituksenmukaisen ja taloudellisen prosessoinnin.

Hulevesien kokonaishallinta ja mm. ilmastonmuutoksen huomioon ottaminen hulevesien hallinnassa tapahtuu maankäytön suunnittelun ja muun suunnittelun esim. katu- ja yleisten alueiden suunnittelun yhteydessä. Rankkasateiden ja tulvien yleistyminen edellyttävät muita hulevesien hallintatoimenpiteitä kuin putkiviemärointiä, jolloin vesihuoltolaitoksen vaikuttavuus hulevesien hallintaan pienenee ja



maankäytön, yleisten alueiden ja rakentamisen suunnittelusta ja ohjauksesta vastaavien tahojen osuus kasvaa.

Koska maankäytön suunnittelua, kaavoitusta ja rakentamista koskevat säännökset ovat maankäyttö- ja rakennuslaissa, on luontevaa, että myös hulevesien hallintaa koskevat säännökset ovat pääsääntöisesti samassa lainsäädännössä.

Vesihuoltolain uusien 17a, 17b ja 17c pykälien mukaan on mahdollista, että vesihuoltolaitos edelleen huolehtii huleveden viemäroinnistä, jos kunta niin päättää ja asiasta sovitaan. Järjestelmän käytännön toimivuuden kannalta on olennaista, että kunnille, joiden vastuulle hulevesien hallinta ehdotuksen mukaan siirtyy, varataan mahdollisuus sopia hulevesiviemäroinnin huolehtimisvastuusta ja siitä vesihuoltolaitokselle maksettavasta kustannuksista vastaavasta korvauksesta. Erityisesti nk. sekaviemäroinnin osalta on tärkeää, että kunta voi osoittaa sen vesihuoltolaitoksen tehtäväksi korvausta vastaan nykykäytännön mukaisesti.

Vastaavasti kunnan kannalta on välttämätöntä antaa vesihuoltolainsäädännössä kunnalle mahdollisuus rahoittaa hulevesien viemärointiin ym. liittyvät kustannukset päätöksensä mukaan verovaroin tai kiinteistön omistajilta perittävin liittymismaksuin ja vuotuisin käyttömaksuin. Jälkimmäisellä tavalla kunnalle varataan parempi mahdollisuus kustannusten kattamiseen aiheuttamisperiaatteen mukaisesti.

Kuntien taloudenpidon kannalta on kuitenkin syytä ottaa huomioon, että ehdotetut muutokset tarkoittavat joka tapauksessa kunnille uusia kustannuksia, koska kunnille asetetaan ehdotuksessa velvollisuus maksaa vesihuoltolaitoksille yleisten alueiden hulevesien viemäroinnistä. Suuressa kaupungissa, kuten Helsingissä, nämä kustannukset tulevat olemaan merkittävät.

Laki antaa kunnalle mahdollisuuden säädellä kiinteistöjen toimenpiteitä siten, ettei kiinteistökohtaisista toimenpiteistä aiheudu haittaa naapurustolle. Asiaa koskevat määräykset selkiinnyttävät ristiriitatilanteiden hallintaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain uudessa 103 b §:n 4 kohdassa asetetaan tavoitteeksi luopua hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin. Kohtaa tulisi terävöittää niin, että tavoitteena olisi luopua puhtaiden hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin. Likaiset hulevedet on syytä johtaa jätevesien käsittelyyn.

Vesihuoltolainsäädännön muuttamisessa on syytä kuitenkin ottaa huomioon jo olemassa olevien viemärointijärjestelmien laatu sekä tosiasialliset taloudelliset ja tekniset mahdollisuudet kasvattaa



hulevesiviemärien johtokykyä. Taloudellisista ja teknisistä syistä on myös välttämätöntä säätää esitetyllä tavalla poikkeuksista, joiden nojalla hulevesiä voidaan tietyissä tilanteissa johtaa jätevesiviemäreihin.

Ehdotetussa maankäyttö- ja rakennuslain 103 f §:ssä poikkeusmenettely edellyttää kunnan määräämän viranomaisen suostumusta. Suostumus voidaan pykälän mukaan antaa vain määrääjäksi. Pykälän perustelujen mukaan sekaviemäröinnistä luopumista voidaan harkita esimerkiksi viemärien peruskorjauksen yhteydessä. Kyseistä 103 f §:ää ja sen perusteluja ei tule tulkita siten, että kunnalle voisi syntyä velvollisuus omien kiinteistöjensä osalta luopua sekaviemäröinnistä ja/tai velvollisuus edellyttää sekaviemäröinnistä luopumista muilta kiinteistönomistajilta, jos pykälässä määritellyt suostumuksen antamisen edellytykset edelleen täyttyvät. Sekaviemäröinnistä luopumisesta aiheutuvat kustannukset olisivat esimerkiksi Helsingin kantakaupungin alueella huomattavat.

Maankäyttö- ja rakennuslain uusi 103 g § edellyttää kunnalta erityisen hulevesisuunnitelman laatimista. Suunnitelmassa tulee esittää yhdyskunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat ratkaisut ja elementit sekä järjestelmän vaikutusalueen rajaus. Suunnitelma tulee laatia asemakaavan pohjalle tai muuhun katu- tai yleisen alueen suunnitelmaan perustuen. Edelleen suunnitelman laadinnassa edellytetään noudatettavaksi asemakaavan laadinnassa noudatettavaa vuorovaikutusmenettelyä.

Hulevesisuunnitelma laissa esitettyine sisältöineen on välttämätön ja keskeinen väline hulevesihallintaa kehitettäessä. Suunnitelman laatiminen maankäytön tai samankaltaisen suunnitelman pohjalle ei kuitenkaan ole mielekästä. Suunnitelma tulisi pikemminkin laatia ja päivittää valuma-alueen tai viemäröintialueen laajuisena, jotta hulevesijärjestelmän tarkastelu ja toimivuuden kehittäminen tehdään kokonaisvaltaisesti. Hulevesisuunnitelman laatiminen kaavoitustyön mukaista vuorovaikutusmenettelyä noudattaen ei ole kaikissa kohteissa perusteltua, ja se tulisikin jättää harkinnanvaraiseksi.

Lähtökohta, että kunta voi periä hulevesijärjestelmää koskien liittymis- ja käyttömaksun on perusteltu. Laskutusperusteista tulee saada yksityiskohtaisempi määrittely ennen kuin taksan määrääminen voidaan tehdä yhteismitallisesti eri kunnissa.

Erityistilanteisiin varautuminen

Keskeistä uudistetussa vesihuoltolaissa ovat uudet pykälät 15a ja 15b, jotka koskevat vesihuollon erityistilanteisiin varautumista. Vesihuoltolaitoksen tulee laatia suunnitelma erityistilanteisiin varautumisesta ja se tulee toimittaa valvontaviranomaisille ja



pelastusviranomaiselle. Kunnan on omalta osaltaan suunniteltava varautumistoimenpiteet verkostojen ulkopuolella. Lisäykset ovat tarpeellisia, koska etenkin talousveden saannin ja laadun suhteen on vesihuoltolaitoksilla erityistilanteissa ollut ongelmia. Verkostot myös vanhenevat ja vuoto- ym. riskit lisääntyvät. Vesihuoltopalvelujen saatavuuteen ja etenkin hyvälaatuisen talousveden turvaamiseen on täten kiinnitettävä enemmän huomiota.

Vesihuoltolaitosten toiminnan läpinäkyvyys

Vesihuoltolaitosten toiminnan läpinäkyvyyteen on uudistetussa lakiesityksessä kiinnitetty huomiota. EU:n kilpailulainsäädäntö huomioiden lakiesityksessä on vaatimus kunnallisen vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä, jos laitos toimii kilpailutilanteessa markkinoilla.

Helsingin kaupunki katsoo, että kyseistä säädöstä ei tulisi ottaa vesihuoltolakiin, vaan jättää yhtiöittämisvelvollisuutta koskeva sääntely yleislain eli kuntalain tulevan uudistuksen varaan. Muussa tapauksessa vastaavia säädöksiä tulisi ottaa lähtökohtaisesti kaikkiin muihinkin erityislakeihin. Tätä ei voida pitää tarkoituksenmukaisena.

Esitetyssä vesihuoltolain 20 a §:ssä on asetettu velvollisuus koko vesihuoltolaitoksen yhtiöittämiseen, jos laitos toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Tältä osin säännös ei vastaa kuntalain muutosesityksen valmistelussa esillä ollutta sääntelyä, jonka mukaan yhtiöittämisvelvollisuus koskee tehtävää, jota harjoitetaan kilpailutilanteessa markkinoilla. Jos kyseinen säädös lopulta otetaan vesihuoltolakiin, sitä koskevaa esitystä tulee tarkentaa. Yhtiöittämisvelvollisuuden tulisi koskea vesihuollonkin osalta vain tehtäviä, joita hoidetaan kilpailutilanteessa markkinoilla, ei koko vesihuoltolaitosta.

Helsingin kaupunki pitää perusteltuna, että yhtiöittämisvelvollisuuden ulkopuolelle on joka tapauksessa rajattu niin sanottu luonnollinen monopoli. Näin ollen vesihuoltolaitos voisi toimia jatkossakin kunnallisena laitoksena kunnan sille hyväksymällä toiminta-alueella ja omien verkostojensa alueella.

Taloudenpidon läpinäkyvyyden osalta voidaan todeta, että vesihuoltopalvelujen hinnan tulee olla kohtuullinen, erityisesti ottaen huomioon vesihuollon välttämättömyyspalveluluonne sekä kiinteistöjen liittämismuunnosten vesihuoltolaitoksen verkostoon laitoksen toiminta-alueella. Esityksen tavoitteena olevaa vesihuollon kokonaiskustannusten kohtuullisuuden varmistamista voidaan pitää kannatettava ja tärkeänä asiana myös Helsingin kaupungin ja sen asukkaiden kannalta. Tätä tarkoitusta tukevat vesihuoltolaitoksen



taloudenpidon asianmukaisuuteen ja läpinäkyvyyteen liittyvät sääntelyehdotukset.

Toiminnan läpinäkyvyyttä edistämään on esitetty uutena säännöksenä vesihuollon tietojärjestelmän luomista, josta vastaa Suomen ympäristökeskus. Vesihuoltolaitosten velvollisuus on toimittaa tarpeelliset tiedot tietojärjestelmään. Tietoja tarvitaan arvioitaessa vesihuoltolaitosten tehokkuutta, laatua ja kannattavuutta. Asiasta voidaan säätää lisää valtioneuvoston asetuksella. Säännöksestä ei käy ilmi, onko esimerkiksi kunnan valvovalla viranomaisella mahdollisuutta saada tietoja tästä järjestelmästä. Järjestelmän käyttöoikeuksista tulisi olla lisää tietoa.

Vakiohyvitys

Vesihuoltolakiin ehdotetaan myös lisäpykälää 27a vakiohyvityksestä. Säännöksen mukaan vesihuoltolaitos maksaisi vakiohyvitystä asiakkaalle, jos vesihuolto keskeytyy yhtäjaksoisesti vähintään 12 tunniksi, ja kyse ei ole ylivoimaisesta esteestä. Vakiohyvityksen maksuperusteena olevat tilanteet jäävät kuitenkin säännöksessä jonkin verran epämääräisiksi ja niitä tulisi täsmentää.

Esittelijä

Maa- ja metsätalousministeriö pyytää kaupungin lausuntoa ehdotuksesta hallituksen esitykseksi vesihuoltolainsäädännön muuttamiseksi 12.3.2013 mennessä. Lausunnon antamiselle on saatu lisää aikaa 26.3.2013 saakka.

Uudistuksella saatetaan vesihuoltolainsäädäntö vastaamaan vesihuoltolain säätämisen jälkeen ilmenneitä tarpeita. Muutosehdotusten tarkoituksena on muun muassa parantaa erityisesti vesihuoltolaitoksen ylläpitoa ja riskien hallintaa, tietohuoltoa, taloudenpidon läpinäkyvyyttä, kilpailuneutraaliteettia sekä yhdyskunnan hulevesien hallintaa. Lisäksi tarkoituksena on helpottaa erilaisten vesihuoltoratkaisujen käyttöä taajamien ulkopuolella.

Ehdotus hallituksen esitykseksi on liitteenä 1 ja on myös luettavissa maa- ja metsätalousministeriön verkkosivuilta osoitteesta: www.mmm.fi/index/ministerio/lausunnolla.html.

Kaupunginhallitus on 20.9.2010 antanut lausuntonsa vesihuoltolain tarkistamistyöryhmän loppuraportista. Lausunto on liitteenä 2.

Hallituksen esityksen sisällöstä

Esityksen keskeisenä tavoitteena on varmistaa turvallisten ja kohtuuhintaisten vesihuoltopalvelujen saatavuus sekä parantaa



hulevesien kokonaishallintaa. Pääosin muutoksilla tarkennetaan ja täydennetään jo nyt voimassa olevaa sääntelyä.

Esittelijä toteaa, että Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen ovat luovuttaneet vesihuoltotoimintansa vuoden 2010 alusta lukien perustamallaan Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymälle. Pääosa ehdotuksista kohdistuu suoraan kuntayhtymän toimintaan.

Uudistuksen keskeiset kohdat koskevat vesihuoltolaitoksen ylläpitoa, talouden valvontaa ja kilpailuneutraliteettia, vakiohyvitystä, erityistilanteisiin varautumista sekä hulevesien hallintaa. Vesihuoltolakiin on otettu vesihuollon kehittämiseen ja toimintavarmuuteen, kiinteistöjen liittämistä vesihuoltolaitoksen verkostoon ja vesihuoltolaitoksen talouden läpinäkyvyyteen liittyviä säännöksiä. Kunnan velvollisuutena on laatia ja pitää ajan tasalla alueensa vesihuollon kehittämissuunnitelmat. Kehittämissuunnitelmien laadinnassa tulee varata valvontaviranomaisille tilaisuus tulla kuulluksi. Kehittämissuunnitelmasta tulee tiedottaa ja se tulee saattaa yleisesti saataville.

Vesihuoltolaitoksen palvelujen turvaamiseksi erityistilanteissa on vesihuoltolaitokselle asetettu velvollisuus laatia ja pitää ajan tasalla suunnitelma erityistilanteisiin varautumisesta. Laitoksen selvilläolo- ja tarkkailuvelvoitteita käyttämänsä raakaveden laatuun ja määrään kohdistuvista riskeistä on tarkennettu.

Vesihuollon toimintavarmuutta edistävästä ehdotuksista lakiin on myös otettu vesihuollon asiakkaille vesihuollon keskeytyksestä maksettavaa vakiohyvitystä koskevat säännökset sekä palvelujen turvaamista ja kunnan varautumista erityistilanteissa koskevat säännökset.

Lakiehdotuksessa on vesihuoltolaitoksen yhtiöittämistä koskeva säännös. Sen mukaan kunnan tai muun julkisyhteisön on muodostettava omistamastaan vesihuoltolaitoksesta yhtiö, jos laitos toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Kunnallinen laitos voisi edelleen hoitaa vesihuoltoa luonnollisena monopolina kunnan sille hyväksymällä toiminta-alueella ja omien verkostojensa alueella.

Lakiesityksen yksityiskohtaisten perustelujen mukaan ”Laitos olisi yhtiötettävä, jos se tarjoaisi esimerkiksi vesihuollosta huolehtimiseen liittyviä palveluja toisen vesihuoltolaitoksen verkostojen alueella. Toiminnan yhtiöittäminen saattaisi olla tarpeen myös silloin, jos kunnallinen laitos merkittävässä määrin toimittaisi vettä toiselle vesihuoltolaitokselle tai teollisuusyrittäjälle tai vastaanottaisi niiden jätevesiä.”

Helsingin kaupungin osalta keskeisin asia on hulevesien hallinta. Suurin periaatteellinen muutos vesihuoltolaissa on hulevesien ja



perustusten kuivatusvesien viemäroinnin irrottaminen vesihuoltolain mukaisesta vesihuollon käsitteestä. Hulevesien kokonaishallinnasta säädettäisiin maankäyttö- ja rakennuslaissa, johon on otettu uusi 13a - luku Hulevesiä koskevat erityiset säännökset.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa säädettäisiin hulevesien hallinnan määritelmistä ja tavoitteista, kiinteistön omistajan ja kunnan vastuista sekä hulevesiä koskevien määräysten antamisesta.

Hulevesillä tarkoitetaan rakennetulla alueella maan pinnalle tai muulle vastaavalle pinnalle kertyvää sade- ja sulamisvettä sekä rakennetun alueen kuivatusvettä. Hulevesien hallinnalla tarkoitetaan hulevesien imeyttämiseen, johtamiseen, viemärointiin ja käsittelyyn liittyviä toimenpiteitä ja hulevesijärjestelmällä hulevesien hallintaan tarkoitettujen rakenteiden kokonaisuutta.

Kiinteistön hulevesien hallinnasta vastaa kiinteistön omistaja tai haltija. Kiinteistön hulevedet tulee johtaa yhdyskunnan järjestelmään. Pääsääntöisesti hulevesiä ei ehdotuksen mukaan saisi johtaa jätevesiviemäriin.

Lakiehdotuksen mukaan kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella, ja kunta voi ottaa hulevesien hallinnan järjestääkseen muullakin alueella. Maankäyttö- ja rakennuslain uudessa luvussa säädettäisiin hulevesisuunnitelmasta, joka olisi uusi tekninen suunnitelma. Hulevesisuunnitelma voitaisiin sisällyttää katusuunnitelmaan tai yleisen alueen suunnitelmaan. Suunnitelmassa esitettäisiin yhdyskunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat hulevesien hallinnan ratkaisut ja rakenteet sekä osoitettaisiin kiinteistöt, jotka kuuluvat yhdyskunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalueeseen.

Kunnalla olisi ehdotuksen mukaan mahdollisuus periä kiinteistöiltä julkisoikeudellisia maksuja hulevesien hallinnasta. Hulevesijärjestelmän rakentamiskustannusten kattamiseksi voitaisiin periä liittymismaksua sekä käytöstä ja vuosittaisesta ylläpidosta vuosittaista maksua. Kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet sisältävän taksan. Vesihuoltolain mukaiset yksityisoikeudelliset hulevesimaksut poistuisivat samalla.

Vesihuoltolaissa sekä maankäyttö- ja rakennuslaissa olisi lisäksi säännökset siitä, että kunta voisi neuvoteltuaan vesihuoltolaitoksen kanssa päättää, että laitos huolehtisi huleveden viemäroinnistä osana kunnan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua hulevesijärjestelmää. Lakiin on otettu säännökset edellytyksistä, joilla ko. kaltainen päätös voidaan tehdä. Mikäli laitos huolehtii huleveden viemäroinnistä sopimuksen perusteella, se perii kunnalta kustannuksia vastaavan korvauksen huleveden viemäroinnistä.



Jos hulevesiä johdetaan jätevesiviemärissä, on kysymys jäteveden viemäroinnistä. Ns. sekaviemärit olisivat tämän mukaisesti jätevesiviemäreitä.

Saadut lausunnot

Rakennusvirasto pitää perusteltuna hulevesiviemäroinnin siirtämistä kunnan vastuulle. Rakennusvirasto ei pidä perusteltuna esitettyä sekaviemäroinnin kieltoa. Rakennusvirasto kiinnittää lausunnossaan huomiota myös ehdotettuun hulevesisuunnitelman laatimistapaan ja esittää sen osalta joitakin tarkistusehdotuksia mm. suunnitelmien pohjatietojen ja vuorovaikutuksen osalta. Rakennusvirasto kannattaa yhteistyön lisäämistä vesihuollon kehittämissuunnitelmien laadinnassa.

Ympäristökeskus pitää yleisesti ottaen lakiehdotuksen tavoitteita hyvinä ja muutoksia tarpeellisina. Maankäyttö- ja rakennuslakiin otetut hulevesiä koskevat säännökset edistävät tavoitteellista ja hyvää hulevesien kokonaishallintaa. Ympäristökeskuksen mielestä kaupungin hulevesistrategiaa ei ole tarpeen muuttaa uusien säännösten johdosta. Ympäristökeskus pitää hyvinä erityistilanteisiin varautumista koskevia säännöksiä.

Talous- ja suunnittelukeskus pitää uudistamishdotuksia tarkoituksenmukaisina ja kannatettavina kilpailuneutraliteettiin liittyviä tavoitteita lukuun ottamatta. Kilpailuneutraliteettia koskevia säännöksiä ei tulisi ottaa vesihuoltolakiin, vaan jättää kuntalain tulevan uudistuksen varaan. Talous- ja suunnittelukeskus kiinnittää lausunnossaan huomiota myös tarpeisiin jatkaa sekavesiviemärointiä joillakin alueilla sekä hulevesien viemäroinnin kustannusten kattamiseen.

Talous- ja suunnittelukeskuksen lausunto on liitteenä 3.

Esittelijän kannanotot

Esittelijä toteaa, että ehdotetut muutokset ovat pääosin kannatettavia. Laki mahdollistaa Helsingin hulevesiviemäroinnin järjestämisen vastaisuudessa nykykäytännön mukaisesti vesihuoltolaitoksen avulla, mikä on kaupungin osittaisen sekaviemäroinnin kannalta hyvä asia. Ehdotukseen sisältyvät säännökset hulevesien hallinnan osalta selkiinnyttäisi kunnan ja vesihuoltolaitoksen keskinäistä toimintaa ja suhdetta.

Esittelijä ei kannata kilpailuneutraliteettia koskevien säännösten ottamista vesihuoltolakiin.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri



25.03.2013

Ryj/2

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 HE-luonnos vesihuoltolainsäädännön muuttamiseksi
- 2 Kaupunginhallituksen lausunto 20.9.2010
- 3 Talous- ja suunnittelukeskuksen lausunto

Otteet

Ote

Maa- ja metsätalousministeriö

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Muutoksenhakukielto, valmistelu

Rakennusvirasto
Ympäristökeskus

Päätöshistoria

Ympäristökeskus Ympäristövalvontayksikkö 27.2.2013

HEL 2013-002050 T 03 00 00

Ympäristökeskus antaa kaupunginhallitukselle ehdotuksesta esitykseksi vesihuoltolainsäädännön uudistamisesta seuraavan lausunnon. Lausunnon määräaika on 27.2.2013.

Taustatiedot

Vesihuoltolain uudistamisen tarkoituksena on saada laki vastaamaan nykyisiä vesihuollon tarpeita. Uudistuksilla pyritään parantamaan vesihuoltolaitosten ylläpitoa ja riskien hallintaa, tietohuoltoa, taloudenpidon läpinäkyvyyttä, kilpailuneutraaliteettia sekä yhdyskunnan hulevesien hallintaa. Lisäksi helpotetaan erilaisten vesihuoltoratkaisujen käyttöönottoa taajamien ulkopuolella.

Ympäristökeskuksen lausunto

Vesihuoltolakiesityksen keskeiset muutokset koskevat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamismahdollisuutta, hulevesien hallinnan siirtymistä pääosin maankäyttö- ja rakennuslakiin, vesihuollon turvaamista erityistilanteissa, vesihuollon eriyttämistä kirjanpidossa sekä talouden ja toiminnan läpinäkyvyyden lisäämistä, vesihuollon tietojärjestelmän luomista ja vakiohyvitystä vesihuollon keskeytymistilanteissa. Ympäristökeskus pitää yleisesti ottaen tavoitteita hyvinä ja muutoksia tarpeellisina.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Toiminta-alueen supistaminen

Vesihuollon toiminta-alueen supistaminen uudessa pykälässä 8a ei vaikuta todennäköiseltä tiivistyvällä Helsingin kaupungin alueella, mutta saattaa olla tarpeellinen muissa kunnissa, jossa väestömäärä vähenee ja taajamienkin asukasmäärä voi pienentyä. Tällöin muut vesihuoltoratkaisut esim. kiinteistökohtaiset ratkaisut tulevat kustannustehokkaammiksi.

Hulevesien hallinta

Ympäristökeskus katsoo, että hulevesien kokonaishallinnan kannalta hulevesisäännösten siirtäminen maankäyttö- ja rakennuslakiin on toimivampi ratkaisu. Samalla hulevesien hallinta siirtyy kuntien vastuulle ja lakimuutosesityksen mukaan hulevesiviemäröinnin osalta huolehtimisvastuusta kunta ja vesihuoltolaitos voivat sopia keskenään. Vesihuoltolain uusien 17a, 17b ja 17c pykälien mukaan on mahdollista, että vesihuoltolaitos edelleen huolehtii huleveden viemäröinnistä, jos kunta niin päättää ja asiasta sovitaan. Tällöin kuitenkin vesihuoltolaitoksen ylläpitämät hulevesiviemärit ovat osa yhdyskunnan hulevesijärjestelmää, josta kunta vastaa.

Hulevesien kokonaishallinta ja mm. ilmastonmuutoksen huomioon ottaminen hulevesien hallinnassa tapahtuu jo maankäytön suunnittelun ja muun suunnittelun esim. katu- ja yleisten alueiden suunnittelun yhteydessä. Koska maankäytön suunnittelua ja kaavoitusta sekä rakentamista koskevat säännökset ovat maankäyttö- ja rakennuslaissa, on luontevaa, että myös hulevesien hallintaa koskevat säännökset ovat pääsääntöisesti samassa lainsäädännössä. Rankkasateiden ja tulvien yleistymisen edellyttävät muita hulevesien hallintatoimenpiteitä kuin putkiviemäröintiä, jolloin vesihuoltolaitoksen vaikuttavuus hulevesien hallintaan pienenee ja maankäytön, yleisten alueiden ja rakentamisen suunnittelusta ja ohjauksesta vastaavien tahojen osuus kasvaa.

Maankäyttö- ja rakennuslakiin lisätään uusi luku 13a luku hulevesiä koskevista erityisistä säännöksistä. Hulevesien hallintaa koskevat yksityiskohtaiset määräykset annettaisiin tämän lain säännösten kautta. Uudessa luvussa määritellään hulevesien hallinnan tavoitteet ja annetaan kunnalle mahdollisuus antaa hulevesiä koskevia alueellisia ja kiinteistökohtaisia määräyksiä. Lisäksi kunta voi antaa määräyksiä hulevesistä aiheutuvien haittojen poistamisesta sekä kieltää huleveden johtamisen jätevesiviemäriin. Kunta hyväksyy myös hulevesisuunnitelman, jossa esitetään yhdyskunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat hulevesien hallinnan ratkaisut ja rakenteet. Lisäksi kunnalla on mahdollisuus kerätä hulevesistä maksuja. Ympäristökeskus toteaa, että kaikki maankäyttö- ja rakennuslain uuden 13a luvun säännökset edistävät tavoitteellista



hyvää hulevesien kokonaishallintaa.

Määräyksiä ja kieltoja voi antaa kunnan määräämä monijäseninen toimielin. Määräysten valmistelussa, laatimisessa ja hyväksymisessä on noudatettava, mitä maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetään rakennusjärjestyksestä. Ympäristökeskus ehdottaa säännöksessä tarkoitetuksi toimielimeksi rakennuslautakuntaa, koska säännöksessä viitataan rakennusjärjestykseen ja määräyksiä voidaan täten sisällyttää rakennusjärjestykseen. Kiinteistökohtaisia määräyksiä voidaan antaa myös rakennusluvista.

Helsingin kaupungilla on vuonna 2009 kaupunginhallituksen hyväksymä Helsingin kaupungin hulevesistrategia. Nyt ehdotetut uudet säännökset maankäyttö- ja rakennuslakiin tukevat Helsingin hulevesistrategian tavoitteita kaikilta osin ja antavat enemmän taustatukea ja määräysvaltaa strategian tavoitteiden saavuttamiseksi. Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan Helsingin kaupungin hulevesistrategiaa ei ole tarpeen muuttaa uusien säännösten johdosta. Lakimuutosesityksen perusteluissa todetaankin, että kuntien strategiat hulevesien hallinnasta voivat olla laissa tarkoitetun hulevesisuunnitelman pohjana.

Erityistilanteisiin varautuminen

Keskeistä uudistetussa vesihuoltolaissa ovat uudet pykälät 15a ja 15b, jotka koskevat vesihuollon erityistilanteisiin varautumista. Vesihuoltolaitoksen tulee laatia suunnitelma erityistilanteisiin varautumisesta ja se tulee toimittaa valvontaviranomaisille ja pelastusviranomaiselle. Kunnan on omalta osaltaan suunniteltava varautumistoimenpiteet verkostojen ulkopuolella. Lisäykset ovat tarpeellisia, koska etenkin talousveden saannin ja laadun suhteen on vesihuoltolaitoksilla erityistilanteissa ollut ongelmia. Verkostot myös vanhenevat ja vuoto- ym. riskit lisääntyvät. Vesihuoltopalvelujen saatavuuteen ja etenkin hyvälaatuisen talousveden turvaamiseen on täten kiinnitettävä enemmän huomiota.

Vesihuoltolaitosten toiminnan läpinäkyvyys

Vesihuoltolaitosten toiminnan läpinäkyvyyteen on uudistetussa lakiesityksessä kiinnitetty huomiota. EU:n kilpailulainsäädäntö huomioiden lakiesityksessä on vaatimus kunnallisen vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä, jos laitos toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Vesihuollon kirjanpito tulee myös eriyttää kunnan tai yrityksen kirjanpidossa muista toiminnoista. Tilinpäätöstietoja ja toimintaa koskevia tarkennuksia on esitetty vesihuoltolakiin. Uusilla säännöksillä pyritään selkeyttämään kirjanpitoa ja tekemään vesihuoltolaitosten talous näkyvämmäksi.



Toiminnan läpinäkyvyyttä edistämään on esitetty uutena säännöksenä vesihuollon tietojärjestelmän luomista, josta vastaa Suomen ympäristökeskus. Vesihuoltolaitosten velvollisuus on toimittaa tarpeelliset tiedot tietojärjestelmään. Tietoja tarvitaan arvioitaessa vesihuoltolaitosten tehokkuutta, laatua ja kannattavuutta. Asiasta voidaan säätää lisää valtioneuvoston asetuksella. Säännöksestä ei käy ilmi, onko esimerkiksi kunnan valvovalla viranomaisella mahdollisuutta saada tietoja tästä järjestelmästä. Järjestelmän käyttöoikeuksista tulisi olla lisää tietoa.

Vakiohyvitys

Vesihuoltolakiin ehdotetaan myös lisäpykälää 27a vakiohyvityksestä. Säännöksen mukaan vesihuoltolaitos maksaisi vakiohyvitystä asiakkaalle, jos vesihuolto keskeytyy yhtäjaksoisesti vähintään 12 tunniksi, ja kyse ei ole ylivoimaisesta esteestä. Vakiohyvityksen maksuperusteena olevat tilanteet jäävät kuitenkin säännöksessä jonkin verran epämääräisiksi ja niitä tulisi täsmentää.

Lisätiedot

Paula Nurmi, ympäristötarkastaja, puhelin: +358 9 310 32005
paula.nurmi(a)hel.fi

Rakennusvirasto 25.2.2013

HEL 2013-002050 T 03 00 00

Rakennusvirasto esittää lausuntonaan vesihuoltolainsäädännön muutosehdotuksesta seuraavaa:

Yleistä

Vesihuoltolain muutoksen keskeisiä tavoitteita ovat kunnan ja vesihuoltolaitoksen keskinäisten vastuiden ja velvoitteiden täsmentäminen, vesihuoltolaitoksen operatiivista ja taloudellista toimintaa ja raportointia koskevien tehtävien selkiinnyttäminen ja vesihuoltolaitosten irrottaminen hulevesiviemärointiä koskevista tehtävistä. Erityisesti hulevesien viemäroinnin järjestämisen osoittaminen kunnan tehtäväksi on johtanut tarpeeseen täydentää maankäyttö- ja rakennuslakia ja -asetusta sitä koskevilla määräyksillä.

Muutosten vaikutukset kohdistuvat ensi sijassa kunta – vesilaitokset rajapintaan ja tehtäväjakoon, vesilaitosten liiketoiminnallisten velvoitteiden ja vastuiden täsmentämiseen, vesihuollon asiakkaiden oikeuksiin ja eri viranomaisten rooleihin vesihuollon turvaamisessa ja valvonnassa. Ehdotetut muutokset vaikuttavat erityisesti pienempiin vesilaitoksiin (paikalliset vesiosuuskunnat tms.). Kuntien kannalta uusi



lainsäädäntö vahvistaa niiden roolia vesihuoltopalvelujen tarjonnan viranomais- ja muussa ohjauksessa sekä siirtää vastuun hulevesiviemäroinnin järjestämisestä yksiselitteisesti kunnille.

Vesihuoltolain soveltamisala ja sitä koskevat määrittelyt

Ehdotuksessa rajataan hulevesiviemärointi vesihuoltolaitosten tehtävien ulkopuolelle kunnan vastuulle. Ratkaisu on perusteltu ajatellen hulevesiin liittyviä ympäristöllisiä tavoitteita ja pyrkimystä vesihuollon taloudellisuuteen. Ehdotus ei poissulje vesihuoltolaitoksen toimintaa palvelutuottajana erillistä korvausta vastaan myös hulevesiviemäroinnissä. Linjaus on oikea sekä nykykäytännön näkökulmasta että pyrittäessä myös tulevaisuudessa tarkoituksenmukaiseen ja tehokkaaseen jäte- ja hulevesiviemärointiin. Kunnissa, joissa vesihuoltolaitos on vastannut tähän saakka molemmista, hulevesiviemäroinnin pakottaminen myös operatiivisesti kunnan tuottamaksi palveluksi olisi erityisesti asukkaiden kannalta ollut vaikeasti ymmärrettävissä.

Määrittelyissä ei tunnusteta nk. sekaviemäroinnin olemassaoloa. Syynä tähän lienee MRL:n 103 b §:ään kirjattu penseys hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin. On perusteltua määritellä jätevesiviemäriin johdettu hulevesi jätevedeksi (sekaviemärivedeksi). Sen sijaan sekaviemäroinnin kategorinen torjunta ei ole perusteltua samoilla syillä, millä se voidaan hyväksyä MRL:n 103 f §:n perusteella. Lisäksi erityisesti tiiviissä kaupunkirakenteessa hulevesien johtaminen jätevesien käsittelyyn on perusteltavissa myös ympäristösyillä (purkuvesistöjen vedenlaatu).

Vesihuollon kehittäminen ja laitosten toiminta-alueiden määrittely

Vesihuollon kehittämissuunnitelmien ja vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittelyyn liittyvät tehtävät kuuluvat kunnan tehtäviin yhteistyössä vesihuoltolaitosten ja muiden kunnan vesihuoltoon osallistuvien tahojen kanssa. Yhteistyön lisääminen kehittämissuunnittelussa varmistaa kattavan tarkastelun koko tehtäväalueen kannalta.

Menettely parantaa kehittämissuunnitelmien realistisuutta ja osatehtävien tasapainoista kehittämistä. Toiminta-alueen laajapohjaisemmalla tarkastelulla varmistetaan alueellinen palvelutaso taloudellisesti mahdollisissa puitteissa. Valvontaviranomaisten rooli tässä yhteydessä on keskeinen erityisesti pienten laitosten osalta. Riittävän tiedottamisen vaatimus varmistaa asukkaiden ja muiden osapuolten mahdollisuudet vaikuttaa tehtäviin ratkaisuihin.

Kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen verkostoon / siitä vapauttaminen

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



Ehdotuksen mukaiset, tarkoituksenmukaisuusharkintaa korostavat linjaukset liittämistä koskevista reunaehdoista ovat oikeat.

Huleveden viemäröinti

Huleveden viemäröinnin järjestäminen esitetään kunnan tehtäväksi. Ehdotus mahdollistaa aikaisempaa paremmin hulevesien tarkoituksenmukaisen ja taloudellisen prosessoinnin kuin sen ollessa vesihuoltolaitoksen tehtävä. Tämä on mahdollista, koska hulevesikysymys on ratkaistava selvästi osana maankäytön suunnittelun kokonaisuutta eikä pelkästään viemäröintijärjestelyä. Tarve korostuu ilmastonmuutoksesta aiheutuvien tulvariskien kasvaessa.

Erityisesti nk. sekaviemäröinnin osalta on kuitenkin tärkeää, että kunta voi osoittaa sen vesihuoltolaitoksen tehtäväksi korvausta vastaan.

Huleveden viemäröintiä koskevat määräykset on siirretty maankäyttö- ja rakennuslakiin. Vastuullisena tahona hulevesien kokonaishallinnassa on kunta kiinteistöjen vastatessa tonttikohtaisesta järjestelystä. Laki antaa kunnalle mahdollisuuden säädellä kiinteistöjen toimenpiteitä siten, ettei kiinteistökohtaisista toimenpiteistä aiheudu haittaa naapurustolle. Asiaa koskevat määräykset selkiinnyttävät ristiriitatilanteiden hallintaa.

MRL 103 b §:n 4 kohdassa asetetaan tavoitteeksi ehkäistä hulevesien johtamista jätevesiviemäriin. Kohtaa tulisi terävöittää niin, että tavoitteena olisi luopua puhtaiden hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin. Likaiset hulevedet on syytä johtaa jätevesien käsittelyyn.

MRL 103 g § edellyttää kunnalta erityisen hulevesisuunnitelman laatimista. Suunnitelmassa tulee esittää yhdyskunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat ratkaisut ja elementit sekä järjestelmän vaikutusalueen rajaus. Suunnitelma tulee laatia asemakaavan pohjalle tai muuhun katu- tai yleisen alueen suunnitelmaan perustuen. Edelleen suunnitelman laadinnassa edellytetään noudatettavaksi asemakaavan laadinnassa noudatettavaa vuorovaikutusmenettelyä.

Hulevesisuunnitelma laissa esitettyine sisältöineen on välttämätön ja keskeinen väline hulevesihallintaa kehitettäessä. Suunnitelman laatiminen maankäytön tai samankaltaisen suunnitelman pohjalle ei kuitenkaan ole mielekästä. Suunnitelma tulisi pikemminkin laatia ja päivittää valuma-alueen tai viemäröintialueen laajuusena, jotta hulevesijärjestelmän tarkastelu ja toimivuuden kehittäminen tehdään kokonaisvaltaisesti. Hulevesisuunnitelman laatiminen kaavoitustyön mukaista vuorovaikutusmenettelyä noudattaen ei ole kaikissa kohteissa perusteltua, ja tulisi jättää harkinnanvaraiseksi.



25.03.2013

Lähtökohta, että kunta voi periä hulevesijärjestelmää koskien liittymis- ja käyttömaksun on perusteltu. Laskutusperusteista tulee saada yksityiskohtaisempi määrittely ennen kuin taksan määrääminen voidaan tehdä yhteismitallisesti eri kunnissa.

Lisätiedot

Antti Rautiainen, lakimies, puhelin: 310 38503
antti.rautiainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Ryj/3

§ 335

Kaupunginhallituksen käsiteltäväksi otettu asia: Metroliikenteen turvapalvelujen hankinta

Pöydälle 25.03.2013

HEL 2013-000830 T 02 08 02 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle 8.4.2013 saakka.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Rakennus- ja ympäristötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan päätös 11.3.2013

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen oikeuttaa liikennelaitos -liikennelaitoksen (HKL) neuvottelemaan ja tekemään Palmia -liikelaitoksen kanssa yhteistyösopimuksen open book -periaatteella HKL:n tarvitsemien HKL:n kiinteistöjen, metron, juna-asemien, Suomenlinnan liikenteen terminaalien sekä raitioliikenteen turvapalveluiden toimittamisesta kaudelle 1.11.2013 – 31.10.2017 niin, että ensimmäisen vuoden 1.11.2013 – 31.10.2014 kokonaiskustannukset (vuoden 2013 hintataso) ovat enintään 4.225.000 euroa. Laituriovieen asennusvaiheen ja Länsimetron käyttöönoton edellyttämät palvelutarpeen lisäykset tuodaan erikseen johtokunnan päätettäväksi.

Esittelijä

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta päätti 7.3.2013 § 36, että metroliikenteen turvapalveluiden hankinta kilpailutetaan seuraavasti:

Tarjousvertailu tulee tehdä niin, että hinnan osuus pisteytyksessä on 75 % ja laadun osuus 25 %. Tarjousten arviointiperusteet ja pisteytyksen yksityiskohdat on vielä tarkennettava. Lisäksi hankintaan on lisättävä kuvaus sopimuksen aikaisesta laadun seurannasta, kehityksestä ja mahdollisista laatu-kannustimista ja palvelukuvaukset on vielä viimeisteltävä ajalle 2013 - 2015.



Liikennelaitos -liikelaituksen johtokunnan esittelijän päätösehdotus asiassa oli sama kuin nyt kaupunginhallituksen esityslistalla oleva esittelijän päätösehdotus kaupunginhallitukselle.

Liikennelaitos -liikelaituksen johtokunta päätti asiasta äänin 7-2. Asian tarkempi käsittely johtokunnassa ilmenee päätöshistoriasta.

Rakennus- ja ympäristötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti 11.3.2013 § 19 ottaa liikennelaitos liikelaituksen johtokunnan 7.3.2013 § 36 tekemän päätöksen metrolaikenteen turvapalveluiden hankinnasta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Päätös on liitteenä 1.

Asiassa on kysymys turvapalvelujen hankinnasta metrolaikenteen vartioinnin nykyisen, 1.11.2008 Securitas Oy:n kanssa solmitun sopimuksen päättyessä 31.10.2013. Uusi sopimus on tarkoitus tehdä vähintään ajalle 1.11.2013 – 31.10.2017, ja se tulisi kattamaan kaikki nykyiset vartiointipalvelut.

Uuden sopimuksen voimassaoloaikana metrolaikenne laajenee Länsimetron 1.1.2016, ja 2016 syksyllä siirrytään täysautomaattijoon. Muutosten johdosta liikennelaitos -liikelaitos on pitänyt tarpeellisena muuttaa vartiointikonseptia nykyisestä. Nykyisessä vartiointikonseptissa osalla asemista on asemavartija/järjestyksenvalvoja ja junissa kiertää lain mukaisia järjestyksenvalvontapartioita. Tällä hetkellä Securitas Oy:n metrovartiointi työllistää noin 100 henkilötyövuotta.

Uuden sopimuskauden alusta vartiointin konseptia uudistetaan. Uudella turvallisuusvalvontajärjestelyllä pyritään luomaan nykyistä enemmän turvallisuudentunnetta metron. Uudessa sopimuksessa asemavartijat ovat edelleen järjestyksenvalvoja, mutta heidän profiiliaan muutetaan asiakaspalvelun suuntaan. Junapartioiden toiminta säilyy nykyisen kaltaisena, ja he ovat edelleen järjestyslain mukaisia järjestyksenvalvoja. Uuden sopimuskauden alkaessa noin 60 % henkilötyövuosista tehtäisiin asemavalvojatehtävissä ja noin 40 % junapartioissa. Palvelun paremman kohdentamisen avulla ostettavan palvelutuotannon määrää voidaan supistaa uudessa sopimuksessa noin 11 %:lla.

Automaattijoon siirtyminen 2015 ja Länsimetron liikennöinnin alkaminen vuoden 2016 alussa edellyttävät muutoksia vartiointinissa. Siirryttäessä automaattijoon kuljettajan kanssa (RAO) asemavalvojen määrää lisätään. Länsimetron liikennöinnin alkaessa sekä asemavalvojen että junapartioiden määrä lisääntyy noin 25 henkilövuodella. Syksystä 2016 alkaen täysautomaattiseen metron siirryttäessä asemavalvojat korvataan junavalvojilla, joiden työpanos on noin 100 henkilötyövuotta. Junapartioiden työpanos on noin 50 henkilötyövuotta.



Junavalvojat tulevat liikennelaitos -liikelaitoksen palvelukseen. Automaattiajoon siirryttäessä junavalvoja on tarpeen kouluttaa lisää mm. asemavalvojista. Tämä edellyttää tiivistä yhteistyötä turvallisuuspalvelut tuottavan organisaation kanssa.

Vartiointisopimukseen sisältyvä työmäärä vaihtelee sopimuskauden aikana, koska eri vaiheiden tarkkoja suoritelmääriä ja eri vaiheiden kestoja on varsin vaikea ennakoida tarkkaan. HKL on alustavasti neuvotellut Palmian kanssa siitä, että koko automatisoinnin loppuvaiheen ja Länsimetron käyttöönottovaiheen aikana palvelut ostettaisiin kaupungin sisäisenä in-house ostona Palmialta. Liikennelaitos -liikelaitos on selvittänyt myös tarjouskilpailun järjestämistä, mutta johtokunnan esityslistalla ilmenevän mukaisesti suoramarkkinat Palmialta on katsottu parhaaksi vaihtoehdoksi monivaiheisessa muutostilanteessa.

Sopimus olisi voimassa 31.10.2017 saakka. Laiturioiden asennusvaiheen ja Länsimetron käyttöönoton edellyttämät palvelutarpeen lisäykset päätetään erikseen liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunnassa.

Liikennelaitos -liikelaitos maksaa Palmia -liikelaitokselle todellisten kustannusten mukaan, kuitenkin niin, että sopimuksen kokonaiskustannukset ensimmäisen vuoden (1.11.2013 - 31.10.2014) osalta ovat vuoden 2013 hintatasossa 4,225 milj. euroa. Mikäli toteutuneet kustannukset ylittävät perustilauksen kattohinnan 4,10 milj. euroa, jaetaan säästö sopimuspuolten kesken puoliksi.

Asiaa on käsitelty 23.1.2013 johtajistossa ennen asian saattamista liikennelaitos -liikelaitoksen johtokuntaan. Kaupunginjohtaja päätti johtajistokäsittelyssä 23.1.2013 § 11 kehottaa liikennelaitos -liikelaitosta jatkamaan Palmia -liikelaitoksen kanssa neuvotteluja metroliiikenteen vartiointin hankinnasta

Esittelijä toteaa, että sopimuksen tekeminen kaupungin oman palveluntuottajan kanssa on perusteltua kyseisessä muutostilanteessa. Palmia -liikelaitoksella on erittäin hyvät edellytykset huolehtia joustavasti sopimukseen sisältyvien henkilömuutosten hallinnasta. Mikäli turvapalvelut kilpailutettaisiin, olisi tarkoituksenmukainen sopimuskausi vain noin kolme vuotta, ja mahdollinen kilpailuttamalla saatu hintataso olisi todennäköisesti korkeampi kuin Palmia -liikelaitoksen kanssa neuvoteltu.

Esittelijä esittää, että kaupunginhallitus päättäisi metroliiikenteen turvapalvelujen hankinnasta liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunnan esittelijän ehdottaman mukaisesti.

Esittelijä



25.03.2013

Ryj/3

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Rakennus- ja ympäristötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan päätös 11.3.2013

Tiedoksi; Muutoksenhaku: Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Palmia
HKL

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 18.03.2013 § 306

Pöydälle 18.03.2013

HEL 2013-000830 T 02 08 02 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta (HKL) 07.03.2013 § 36

HEL 2013-000830 T 02 08 02 01

Päätös

Liikennelaitos –liikelaitoksen johtokunta päätti, että hankinta kilpailutetaan seuraavasti:

Tarjousvertailu tulee tehdä niin, että hinnan osuus pisteytyksessä on 75 % ja laadun osuus 25 %. Tarjosten arviointiperusteet ja pisteytyksen yksityiskohdat on vielä tarkennettava. Lisäksi hankintaan on lisättävä kuvaus sopimuksen aikaisesta laadun seurannasta, kehityksestä ja



25.03.2013

Ryj/3

mahdollisista laatukannustimista ja palvelukuvaukset on vielä viimeisteltävä ajalle 2013 - 2015.

Käsittely

07.03.2013 Ehdotuksen mukaan

Palautusehdotus:

Lilja Tamminen: Johtokunta päättää palauttaa esityksen valmisteluun siten, että esityksessä huomioidaan kaupunginhallituksen linjaus kaupungin suorahankintamenettelystä ja kilpailuttamatta jättämisestä, joka huomioi EU-direktiivin kuntien kilpailuneutraliteetista. Johtokunta pyytää kaupunginhallitukselta lausunnon menettelystä.

Vastaehdotus:

Sakari Oka: Esitän, että hankinta kilpailutetaan esittelijän ehdotuksen kohdan (16) mukaisesti.

Kannattajat: Sinikka Vepsä

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

Ei-ehdotus: Esitän, että hankinta kilpailutetaan esittelijän ehdotuksen kohdan (16) mukaisesti.

Jaa-äännet: 2

Otso Kivekäs, Riina Simonen

Ei-äännet: 7

Kari Kälviä, Kimmo Kokkila, Ari Lehtinen, Sakari Oka, Marjaana Syrjälä, Lilja Tamminen, Sinikka Vepsä

Tyhjä: 0

Poissa: 0

06.02.2013 Palautettiin

Esittelijä

toimitusjohtaja
Matti Lahdenranta

Lisätiedot

Jyri Kaisla, turvallisuuspäällikkö, puhelin: 310 35405
jyri.kaisla(a)hel.fi

Kaupunginjohtaja/J 23.01.2013 § 11

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



HEL 2013-000830 T 02 08 02 01

Päätös

Kaupunginjohtaja päätti johtajistokäsittelyssä kehottaa liikennelaitos - liikelaitosta jatkamaan Palmia -liikelaituksen kanssa neuvotteluja metroluonteen vartioinnin hankinnasta.

Päätöksen perustelut

Metroluonteen vartioinnin nykyinen sopimus on solmittu Securitas Oy:n kanssa. Sopimus on voimassa 1.11.2008 - 31.10.2013.

Nykyisessä vartiointikonseptissa osalla asemista on asemavartija/järjestyksenvalvoja ja junissa kiittää lain mukaisia järjestyksenvalvontapartioita. Asemavartija opastaa ja avustaa matkustajia, toimii ensi vasteena tarkistaen teknillisiä hälytyksiä ja tarvittaessa pitää yllä järjestystä. Asemavartija myös varmistaa aseman avauksen ja sulkemisen sekä tekee liikennehenkilökunnan pyynnöstä junatarkistuksia, esimerkiksi junan tyhjentämisen pääteasemilla. Tällä hetkellä Securitas Oy:n metrovartiointi työllistää noin 100 henkilötyövuotta.

Uusi sopimus on tarkoitus tehdä vähintään ajalle 1.11.2013 – 31.10.2017. Uuden sopimuksen voimassaoloaikana liikenne laajenee Länsimetron 1.1.2016 ja vuoden 2016 aikana siirrytään metron automaattiajoon. Muutosten johdosta vartiointikonseptia on tarpeen muuttaa.

Uuden sopimuskauden alusta vartioinnin konseptia uudistetaan lisäämällä henkilökuunnan läsnäoloa ja näkyvyyttä. Uudella turvallisuusvalvontajärjestelyllä pyritään luomaan nykyistä enemmän turvallisuudentunnetta metron.

Asemavartijat ovat edelleen järjestyksenvalvoja, mutta heidän profiiliaan muutetaan asiakaspalvelun suuntaan. Virkapuku muuttuu haalareista asiakaspalveluvirkapuvuksi. Uudella sopimuskaudella noin 60 % henkilötyövuosista tehtäisiin asemavalvojatehtävissä. Junapartiot olisivat edelleen järjestyslain mukaisia järjestyksenvalvoja.

Vuoden 2015 aikana alkava laituriovien asennus metroasemille muuttaa nykytilannetta siten, että junat lyhenevät kahden vaunuparin mittaiseksi ja vuoroväli lyhenee. Samalla joudutaan kulloinkin työn alla olevilla asemilla ajamaan yhdeltä laiturilta molempiin suuntiin, jolloin tarvittaneen lisähenkilökuntaa opastamaan matkustajia näillä asemilla. Erityisesti tämän vaiheen tarvitsemien lisäresurssien arvioiminen on vaikeaa.



Automaattiajoon siirryttäessä asemilla olevaa liikennehenkilökuntaa tullaan kutsumaan junavalvojiksi. Halukkaille metrojunan kuljettajille osoitetaan mm. liikenteen hoitoon liittyviä tehtäviä metroasemilla. Automaattiajossa junissa ei normaalitilanteessa tarvita liikennehenkilökuntaa, mutta mahdollisten teknisten häiriöiden tai muiden poikkeustilanteiden vuoksi on varauduttava junien käsiajoon tai siirtämiseen varikolle. Junavalvojien on siten oltava päteviä kuljettamaan tarvittaessa metrojunaa.

Automaattiajoon siirryttäessä nykyinen kuljettajamäärä ei riitä, vaan junavalvoja tulee kouluttaa lisää mm. asemavalvojista. Kaikkien junavalvojien on suunniteltu tulevan HKL:n palvelukseen. Länsimetron automaattiajovaiheessa junavalvojien työpanos tulee olemaan noin 100 henkilötyövuotta.

Tämän lisäksi järjestyksenvalvojastatuksella olevia vartiointiliikkeen palveluksessa olevia vartioita tullaan työllistämään noin 40 henkilötyövuoden verran.

Siirryttäessä automaattiajoon asemilla olevien henkilöiden osaamista on muutettava selkeästi liikenteen hoidon suuntaan ja heillä tulee olla metroliiikenteen hoidon ja junan ajon mahdollistava pätevyys. Tästä henkilöstöstä suurin osa saataneen HKL:n sisältä. Muutos pienentää vartiointiin toimeksiantoon sisältyvän työmäärän järjestyslain mukaista järjestyksenvalvontaa hoitaviin liikkuviin junapartioihin, minkä huomioon ottaminen voi olla toimittajille vaikeaa toimeksiannon kustannusten arvioinnissa.

Edellä mainittujen eri muutosten vuoksi uuteen vartiointisopimukseen sisältyvä työmäärä vaihtelee sopimuskauden aikana riippuen siitä, mikä automaattimetron toteutusvaihe kulloinkin on menossa. Haluttu konseptin muutos edellyttää myös vartiointiin hoitavalta yritykseltä osallistumista ja sitoutumista kehitystyöhön sekä tarvittaessa toiminnan muuttamista kulloisiakin olosuhteita vastaaviksi.

Edellä sanotun vuoksi HKL on alustavasti neuvotellut Palmian kanssa siitä, että koko automatisoinnin loppuvaiheen ja Länsimetron käyttöönottovaiheen aikana palvelut ostettaisiin suoraan Palmialta. Koska eri vaiheiden tarkkoja suoritelmääriä ja eri vaiheiden kestoja on varsin vaikea ennakoida tarkkaan, on suoraan Palmialta perusteltua.

Esittelijä toteaa, että sopimuksen tekeminen kaupungin oman palveluntuottajan kanssa on perusteltua kyseisessä muutostilanteessa. Palmialla on tarvittava turva-alan asiantuntemus ja toiminnalliset edellytykset operatiivisten muutosten edellyttämään joustavaan toimintaan.



25.03.2013

Ryj/3

Toimitusjohtaja Matti Lahdenranta ja toimitusjohtaja Antti Värtelä selostavat asiaa.

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Ryj/4

§ 336

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 11 ja 12 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Palmia-liikelaitoksen johtokunta	18.3.2013
Pelastuslautakunta	19.3.2013
Teknisen palvelun lautakunta	14.3.2013
Yleisten töiden lautakunta	19.3.2013
Ympäristölautakunta	19.3.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi
Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 11 ja 12 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Palmia-liikelaitoksen johtokunta	18.3.2013
Pelastuslautakunta	19.3.2013
Teknisen palvelun lautakunta	14.3.2013
Yleisten töiden lautakunta	19.3.2013
Ympäristölautakunta	19.3.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi
Erja Saarinen, apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 36102
erja.saarinen(a)hel.fi



§ 337

Lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Helsingin kaupungin Liikennelaitos-liikelaitoksen (HKL) rakennuttamisyksikön poikkeamispäätöshakemuksesta Suomenlinnan tilalle RN:o 6:3

HEL 2012-013246 T 10 04 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Helsingin kaupungin Liikennelaitos-liikelaitoksen (HKL) rakennuttamisyksikön poikkeamishakemuksesta seuraavan hakemusta puoltavan lausunnon:

Helsingin kaupungin Liikennelaitos-liikelaitoksen rakennuttamisyksikkö pyytää (5.2.2012) poikkeamislupaa 52. kaupunginosan (Suomenlinna) Töölön kylässä oleva tilalle RN:o 6:3, Iso-Mustasaaren lauttalaiturille.

Hakijan tarkoituksena on matkustajaterminaalikatoksen (65 k-m²) rakentaminen ranta-alueelle, jolla ei ole asemakaavaa.

Hakija perustelee hakemustaan sillä, että terminaalikatoss siihen liittyvine aitauksineen on välttämätön lautan tulevan ja lähtevän matkustajaliikenteen ohjaamiseksi.

Hakemus koskee ranta-aluetta, jolla ei ole asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Haettu toimenpide on siten vastoin maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 1 momenttia.

Selostus

Suomenlinna on Museoviraston inventoinnissa (RKY) sisällytetty valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen luetteloon.

Alue on ranta-aluetta, jolla ei ole asemakaavaa. Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on Unescon maailmanperintöaluetta. Maakuntakaavassa alue on taajamatoimintojen aluetta, kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeää aluetta sekä UNESCO:n maailmanperintökohde.

Matkustajaterminaalikatoss korvaa nykyisen matkustajaterminaalikatoksen.



Hakijan tarkoituksena on selkiyttää matkustajien reittejä lauttaan. Haettu toimenpide on laadittavan asemakaavan tavoitteiden mukainen.

Osallisten kuuleminen

Hakemuksesta on tiedotettu naapureille kirjeellä (13.12.2012) ja heille on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Muistutuksia ei ole esitetty. Laajempi kuuleminen ei ole tarpeen, koska poikkeamisella ei ole vaikutuksia laajemmalle.

Saadut lausunnot

Museovirasto (20.9.2012) toteaa, että matkustajaterminaalikatos sijoittuu Iso-Mustasaaren pohjoisrantaan nykyisestä katoksesta länteen, rantamuurin ja rannan puurivistön väliin. Rakennus näkyy erityisesti pohjoiseen merelle. Rantanäkymässä se asettuu Rantakasarmen jatkeena olevan muurin ja C2-rakennuksen kohdalle. Saapuvien ja lähtevien matkustajien liikennejärjestelyjä on eriytetty tekemällä aidattu odotusalue terminaalin itäpäädyn puolelle. Sijainti vaikuttaa toimivalta. Rakennus on teräsrakenteinen ja pääosin lasiseinäinen katos. Moderni arkkitehtuuri jatkaa saarten viime vuosikymmenten uudisrakennusten perinnettä. On tärkeää, että katoksen seinät toteutetaan mahdollisimman läpinäkyvänä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää terminaalin ja aitarakenteiden yksityiskohtien eleettömyyteen. Edellä olevin huomioin Museovirasto puoltaa poikkeamisluvan myöntämistä uudisrakennukselle.

Rakennusvalvontaviraston kaupunkikuvaneuvottelukunta ei ottanut kantaa 22.8.2012 rakennuksen kokoon tai sisäisiin toiminnallisiin järjestelyihin. Sen sijaan neuvottelukunta tarkasteli rakennuksen arkkitehtuuria ja ympäristön järjestelyä. Rakennuksen metroasemamainen ulkoasu on sen mukaan liian kaukana Suomenlinnalle ominaisista, paikan luonteen huomioonottavista uudisrakennuskohteista. Assosiaatio liikenteeseen liittyvästä rakennuksesta on mahdollinen mutta hallittu. Suora viittaus metroasemaan ei ole suotava. Rakennuksen tulee olla läpinäkyvä, mutta detaljeiltaan ajattomalla tavalla. Arkkitehtuurin tulee olla eleetöntä ja kestävää tai erityisen hyvin Suomenlinnan erityispiirteisiin ja paikkaan sopivaa. Suunnitelmissa tulee ottaa huomioon muun muassa terminaalin tarvitsemat infotaulut. Rakennuksen sijoitus on onnistunut, mutta ympäristön käsittely vaikuttaa hajanaiselta ja keskeneräiseltä. Odotusalueita rajaavien aitojen tulee olla luonteeltaan ohjaavia, ei niinkään estäviä. Odotusalueiden kalusteet, penkit ja roskakorit on otettava jo suunnittelussa huomioon. Havainnekuvassa näkyvän pensasaidan paikka ei hahmottunut asemapiirroksesta. Tukimuuri on suunniteltava huolellisesti oleviin muureihin sopivaksi ja



nyt keskelle laituria sijoitetut jäteastiat integroitava siihen tai sijoitettava muuten vähemmän keskeiselle paikalle.

Lausuntonaan neuvottelukunta ei puolla rakennuksen arkkitehtuuria ja ympäristöjärjestelyjä esitetystä muodossaan, mutta puoltaa uutta lauttaterminaalia ja esittää, että poikkeamispäätöshakemus laitettaisiin pikimmiten vireille.

Lausunto

Kaupunginhallitus toteaa, että Suomenlinna on 850 asukkaan kaupunginosa. Kulku mantereelle tapahtuu pääasiassa lauttaliikenteellä. Matkustajaterminaali on välttämätön matkustusmukavuuden ja -logistiikan parantamiseksi. Suunnitelmia on kehitetty kaupunkikuvaneuvottelukunnan lausunto huomioiden. Historialliseen ympäristöön sijoitettavan uuden arkkitehtuurin on oltava eleetöntä ja kestävää tai erityisen hyvin Suomenlinnan erityispiirteisiin ja paikkaan sopivaa. Suunnitelmissa on huomioitava tarvittavat infotaulut. Jäteastiat on sijoitettava huomaamattomasti.

Poikkeamisen erityinen syy on alueen palvelutason ylläpitäminen. Haettu toimenpide ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle taikka alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun taikka rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista edellyttäen, että noudatetaan 10.10.2012 päivättyä suunnitelmaa. Haettu toimenpide ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kaupunginhallitus puoltaa hakemusta edellyttäen, että terminaalin arkkitehtuuri on eleetöntä ja kestävää tai erityisen hyvin Suomenlinnan erityispiirteisiin ja paikkaan sopivaa, ja että suunnitelmissa huomioidaan tarvittavat infotaulut ja että jäteastiat sijoitetaan huomaamattomasti.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ympäristökartta (Suomenlinnan tila R:No 6:3)
- 2 Asemapiirros (Suomenlinnan tila R:No 6:3)
- 3 Havainnekuva
- 4 Hakijan alustavat suunnitelmat 10.10.2012
- 5 Kaupunkisuunnitteluviraston lausunto 5.2.2013



6 Museoviraston lausunto 20.9.2012

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Museovirasto,
kulttuuriympäristön suojelu

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Muutoksenhakukielto, valmistelu
Esitysteksti

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Helsingin kaupungin Liikennelaitos-liikelaitoksen (HKL) rakennuttamisyksikön poikkeamishakemuksesta seuraavan hakemusta puoltavan lausunnon:

Helsingin kaupungin Liikennelaitos-liikelaitoksen rakennuttamisyksikkö pyytää (5.2.2012) poikkeamislupaa 52. kaupunginosan (Suomenlinna) Töölön kylässä oleva tilalle RN:o 6:3, Iso-Mustasaaren lauttalaiturille.

Hakijan tarkoituksena on matkustajaterminaalikatoksen (65 k-m²) rakentaminen ranta-alueelle, jolla ei ole asemakaavaa.

Hakija perustelee hakemustaan sillä, että terminaalikatos siihen liittyvine aitauksineen on välttämätön lautan tulevan ja lähtevän matkustajaliikenteen ohjaamiseksi.

Hakemus koskee ranta-aluetta, jolla ei ole asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Haettu toimenpide on siten vastoin maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 1 momenttia.

Selostus

Suomenlinna on Museoviraston inventoinnissa (RKY) sisällytetty valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen luetteloon.

Alue on ranta-aluetta, jolla ei ole asemakaavaa. Helsingin yleiskaava 2002:ssa alue on Unescon maailmanperintöaluetta. Maakuntakaavassa alue on taajamatoimintojen aluetta,



kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeää aluetta sekä UNESCO:n maailmanperintökohde.

Matkustajaterminaalikatos korvaa nykyisen matkustajaterminaalikatoksen.

Hakijan tarkoituksena on selkiyttää matkustajien reittejä lauttaan. Haettu toimenpide on laadittavan asemakaavan tavoitteiden mukainen.

Osallisten kuuleminen

Hakemuksesta on tiedotettu naapureille kirjeellä (13.12.2012) ja heille on varattu tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen. Muistutuksia ei ole esitetty. Laajempi kuuleminen ei ole tarpeen, koska poikkeamisella ei ole vaikutuksia laajemmalle.

Saadut lausunnot

Museovirasto (20.9.2012) toteaa, että matkustajaterminaalikatos sijoittuu Iso-Mustasaaren pohjoisrantaan nykyisestä katoksesta länteen, rantamuurin ja rannan puurivistön väliin. Rakennus näkyy erityisesti pohjoiseen merelle. Rantanäkymässä se asettuu Rantakasarmen jatkeena olevan muurin ja C2-rakennuksen kohdalle. Saapuvien ja lähtevien matkustajien liikennejärjestelyjä on eriytetty tekemällä aidattu odotusalue terminaalin itäpäädyn puolelle. Sijainti vaikuttaa toimivalta. Rakennus on teräsrakenteinen ja pääosin lasiseinäinen katos. Moderni arkkitehtuuri jatkaa saarten viime vuosikymmenten uudisrakennusten perinnettä. On tärkeää, että katoksen seinät toteutetaan mahdollisimman läpinäkyvinä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää terminaalin ja aitarakenteiden yksityiskohtien eleettömyyteen. Edellä olevin huomioon Museovirasto puoltaa poikkeamisluvan myöntämistä uudisrakennukselle.

Rakennusvalvontaviraston kaupunkikuvaneuvottelukunta ei ottanut kantaa 22.8.2012 rakennuksen kokoon tai sisäisiin toiminnallisiin järjestelyihin. Sen sijaan neuvottelukunta tarkasteli rakennuksen arkkitehtuuria ja ympäristön järjestelyä. Rakennuksen metroasemamainen ulkoasu on sen mukaan liian kaukana Suomenlinnalle ominaisista, paikan luonteen huomioonottavista uudisrakennuskohteista. Assosiaatio liikenteeseen liittyvästä rakennuksesta on mahdollinen mutta hallittu. Suora viittaus metroasemaan ei ole suotava. Rakennuksen tulee olla läpinäkyvä, mutta detaljeiltaan ajattomalla tavalla. Arkkitehtuurin tulee olla eleetöntä ja kestävää tai erityisen hyvin Suomenlinnan erityispiirteisiin ja paikkaan sopivaa. Suunnitelmissa tulee ottaa huomioon muun muassa terminaalin tarvitsemat infotaulut. Rakennuksen sijoitus on onnistunut, mutta ympäristön käsittely vaikuttaa hajanaiselta ja keskeneräiseltä. Odotusalueita rajaavien aitojen tulee olla luonteeltaan



ohjaavia, ei niinkään estäviä. Odotusalueiden kalusteet, penkit ja roskakorit on otettava jo suunnittelussa huomioon. Havainnekuvassa näkyvän pensasaidan paikka ei hahmottunut asemapiirroksesta. Tukimuuri on suunniteltava huolellisesti oleviin muureihin sopivaksi ja nyt keskelle laituria sijoitetut jäteastiat integroitava siihen tai sijoitettava muuten vähemmän keskeiselle paikalle.

Lausuntonaan neuvottelukunta ei puolla rakennuksen arkkitehtuuria ja ympäristöjärjestelyjä esitetystä muodostaan, mutta puoltaa uutta lauttaterminaalia ja esittää, että poikkeamispäätöshakemus laitettaisiin pikimmiten vireille.

Lausunto

Kaupunginhallitus toteaa, että Suomenlinna on 850 asukkaan kaupunginosa. Kulku mantereelle tapahtuu pääasiassa lauttaliikenteellä. Matkustajaterminaali on välttämätön matkustusmukavuuden ja -logistiikan parantamiseksi. Suunnitelmia on kehitetty kaupunkikuvaneuvottelukunnan lausunto huomioiden. Historialliseen ympäristöön sijoitettavan uuden arkkitehtuurin on oltava eleetöntä ja kestävää tai erityisen hyvin Suomenlinnan erityispiirteisiin ja paikkaan sopivaa. Suunnitelmissa on huomioitava tarvittavat infotaulut. Jäteastiat on sijoitettava huomaamattomasti.

Poikkeamisen erityinen syy on alueen palvelutason ylläpitäminen. Haettu toimenpide ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle taikka alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun taikka rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista edellyttäen, että noudatetaan 10.10.2012 päivättyä suunnitelmaa. Haettu toimenpide ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Kaupunginhallitus puoltaa hakemusta edellyttäen, että terminaalin arkkitehtuuri on eleetöntä ja kestävää tai erityisen hyvin Suomenlinnan erityispiirteisiin ja paikkaan sopivaa, ja että suunnitelmissa huomioidaan tarvittavat infotaulut ja että jäteastiat sijoitetaan huomaamattomasti.

Esittelijä

Esittelijä toteaa, että 1.1.2011 voimaan tulleen lain 1257/2010 (Laki kevennettyjen rakentamis- ja kaavamääräysten kokeilusta) mukaan poikkeuksen rakentamisesta tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista, lukuun ottamatta ranta-alueelle haettua poikkeamista, myöntää Helsingin kaupunki.



Haettu poikkeaminen koskee uudisrakennuksen rakentamista ranta-alueelle, jolla ei ole asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Aluetta koskee maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukainen rakennuskielto. Tästä syystä kaupunginhallitus antaa asiassa lausunnon Uudenmaan ELY -keskukselle, jolla on toimivalta toimenpiteen ratkaisussa.

Esittelijä puoltaa hakemusta.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ympäristökartta (Suomenlinnan tila R:No 6:3)
- 2 Asemapiirros (Suomenlinnan tila R:No 6:3)
- 3 Havainnekuva
- 4 Hakijan alustavat suunnitelmat 10.10.2012
- 5 Kaupunkisuunnitteluviraston lausunto 5.2.2013
- 6 Museoviraston lausunto 20.9.2012

Otteet

Ote

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Museovirasto,
kulttuuriympäristön suojelu

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Muutoksenhakukielto, valmistelu
Esitysteksti

Tiedoksi

Kaupunkisuunnitteluvirasto
Rakennusvalvontavirasto
Helsingin kaupungin liikennelaitos -liikelaitoksen rakennusyksikkö

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kaj/2

§ 338

Kaupunkisuunnitteluviraston virastopäällikön virkaan ottamisen vahvistaminen

HEL 2012-006240 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti vahvistaa arkkitehti ***** ottamisen kaupunkisuunnitteluviraston virastopäällikön virkaan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Otteet

Ote

Virkaan valittu

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen vahvistaa arkkitehti ***** ottamisen kaupunkisuunnitteluviraston virastopäällikön virkaan.

Esittelijä

Kaupunginvaltuusto valitsi 26.9.2012 kaupunkisuunnitteluviraston virastopäällikön virkaan 1.1.2013 lukien ehdollisena arkkitehti *****

Samalla kaupunginvaltuusto päätti, että koska virkaan otettiin henkilö, joka ei ollut kaupungin palveluksessa eikä selvitystä terveydentilasta ollut käytettävissä virkaan otettaessa, oli päätös ehdollinen siihen asti, kunnes virkaan ottaminen on vahvistettu hänen terveydentilastaan saadun selvityksen perusteella. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Kaupungin hallintosäännön 14 §:n mukaan virkasuhteeseen ottava viranomaisena vahvistaa ehdollisen virkasuhteeseen ottamisen. Kaupunginhallitus vahvistaa kuitenkin kaupunginvaltuuston sekä esittelijä kaupunginhallituksen, lauta- tai johtokunnan taikka jaoston tekemän ehdollisen virkasuhteeseen ottamisen.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



25.03.2013

Virkaan valittu on esittänyt 23.10.2012 päivätyn selvityksen terveydentilastaan, jonka perusteella virkaan ottamisen vahvistamiselle ei ole estettä.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Otteet

Ote

Virkaan valittu

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Tiedoksi

Henkilöstökeskus
Kaupunkisuunnitteluvirasto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 339

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten viikoilla 11 ja 12 tekemiä päätöksiä:

kaupunkisuunnittelulautakunta	12.3. ja 19.3.2013
rakennuslautakunta	19.3.2013
asuntotuotantotoimisto	
- toimitusjohtaja	15.3.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi
Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneenä, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten viikoilla 11 ja 12 tekemiä päätöksiä:

kaupunkisuunnittelulautakunta	12.3. ja 19.3.2013
rakennuslautakunta	19.3.2013
asuntotuotantotoimisto	
- toimitusjohtaja	15.3.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi
Tanja Sippola-Alho, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36024
tanja.sippola-alho(a)hel.fi



25.03.2013

Stj/1

§ 340

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 12 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Sosiaali- ja terveyslautakunta

19.3.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneenä, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikolla 12 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

Sosiaali- ja terveyslautakunta

19.3.2013

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Marja-Liisa Rautanen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36184
marja-liisa.rautanen(a)hel.fi



25.03.2013

Sj/1

§ 341

Nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osastopäällikön virkaan ottaminen

HEL 2012-014612 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti ottaa TM Mikko Vatkan nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston osastopäällikön virkaan 5 503 euron kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin.

Samalla kaupunginhallitus päätti todeta, että kun virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Nuorisolautakunnan listateksti
- 2 Yhteenvedo hakijoista

Otteet

Ote

Virkaan otettu
Virkaa hakeneet

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne ottaa TM Mikko Vatkan nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston osastopäällikön virkaan 5 503 euron kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin.

Samalla kaupunginhallitus päättäne todeta, että kun virkaan otetaan henkilö, joka ei ole kaupungin palveluksessa eikä terveydellisiä tietoja ole käytettävissä virkaan otettaessa, päätös on ehdollinen kunnes henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella virkaan



ottaminen on vahvistettu. Selvitys on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Esittelijä

Sivistys- ja henkilöstötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja toteaa, että seuraava kuvaus hakumenettelystä ja hakijoiden arviosta perustuu nuorisolautakunnan esityslistaan 28.2.2013, joka on tämän asian liitteenä.

Kaupunginhallitus päätti 25.6.2012 myöntää osastopäällikkö Kari Naalisvaaralle eron nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston osastopäällikön virasta 1.11.2012 lukien eläkkeelle siirtymisen johdosta.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa nuorisolautakuntaa julistamaan osastopäällikön viran julkisesti haettavaksi nuorisotoimen johtosäännössä mainituin pätevyysvaatimuksin ja Helsingin kaupungin kielitaitosäännön mukaisin vaatimuksin sekä virkaan kuuluvien palkkaeduin.

Osastopäällikön virka on ollut julkisesti haettavana 28.10. - 19.11.2012. Nuorisotoimen johtosäännön 13 §:n mukaan alueellisten palvelujen osaston päällikön pätevyysvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto tai Tampereen yliopistossa suoritettu nuorisotyön tutkinto, minkä lisäksi hänellä tulee olla tuntemusta nuorisotyöstä sekä kokemusta hallinto- ja johtamistehtävistä.

Kaupungin kielitaitosäännön perusteella osastopäälliköltä vaaditaan suomen kielen erinomaista ja ruotsin kielen tyydyttävää suullista ja kirjallista taitoa.

Muodollisten kelpoisuusvaatimusten lisäksi ilmoitettiin arvostettavan johtamistaitoa sekä vuorovaikutus- ja viestintätaitoja. Työn hoitamista edistää myös valmius kehittämistoiminnan strategiseen ja operatiiviseen johtamiseen.

Hakuprosessi

Hakuilmoitus julkaistiin Helsingin Sanomissa ja Hufvudstadsbladetissa 28.10.2012 sekä Metro-lehdessä 31.10.2012. Lehti-ilmoitusten lisäksi hakuilmoitus oli esillä kaupungin eRekry-palvelussa ja MOL.fi ilmoitussivuilla 28.10.-19.11.2012. Haku aika päättyi 19.11.2012 kello 12.00.

Hakuajan kuluessa virkaa haki 35 henkilöä.

Hakemusten perusteella henkilökohtaiseen haastatteluun kutsuttiin 10 henkilöä. Kaikki haastatteluun kutsutut täyttivät kelpoisuusvaatimukset.



Psykologiseen henkilöarviointiin osoitettiin viisi hakijaa. Arvioinnit suoritettiin Psyconilla 17. - 21.12.2013.

Osastopäällikön viran hakijoiden haastattelut suorittivat nuorisotoimenjohtaja Tommi Laitio, kehittämispäällikkö Pekka Sihvonen ja nuorisolautakunnan jäsenet Hanna Männynväli, Erkki Perälä, Maria Ohisalo ja Olli Isoaho sekä kaupunginsihteeri Leena Mickwitz

Nuorten Ruuti-ydinryhmä haastatteli henkilöarviointiin valitut hakijat 23.1.2013.

Hakijoiden vertailu

Hakija VP ***** on suorittanut ylemmän ammattikorkeakoulututkinnon Humanistisen ammattikorkeakoulun järjestö- ja nuorisotyön koulutusohjelmassa vuonna 2012. Hän on lisäksi suorittanut kansalaistoiminnan ja nuorisotyön aikuiskoulutuksen ammattikorkeakoulututkinnon ja nuorisotyön opistotason tutkinnon.

Hän on toiminut vuodesta 2000 Oranssi ry:n toiminnanjohtajana tehtävänänsä johtaa järjestön kehittämistyötä ja operatiivista työtä. Tehtävään on kuulunut mm. kiinteistöprojekteja, nuorten työpajatoimintaa sekä laajamittaista kaupunkipoliittista edunvalvontaa. Hakija on toiminut noin 10–15 työntekijän esimiehenä. Alaisista merkittävä osa on ollut työllistettyjä. Vuosina 2011–2012 hakija on työskennellyt osa-aikaisesti arkkitehtitoimiston tutkijana ja siinä roolissa selvittänyt mm. väliaikaisesti tyhjillään olevien tilojen käyttömahdollisuuksia kulttuuri- ja nuorisotoimintaan. Aiemmin hakija on toiminut Oranssi ry:n projekti- ja nuorisotyöntekijänä yhteensä 8 vuotta ja sitä ennen Helsingin kaupungin lastenhoitajana ja nuorisohjaajaharjoittelijana.

Hakijan syvälinen tuntemus nuorisotyöstä perustuu pääasiassa yhden kansalaisjärjestön kehittämis- ja johtamistyöhön. Alalla hänellä on laajat verkostot ja hänen työtään arvostetaan korkealle. Myös johtamiskokemus on samasta järjestöstä. Johtamiskokemus on varsin pienestä työyhteisöstä. Johtamis- ja kehittämistehtäviin on sisällynyt vaativaa työtä järjestön vakiinnuttamisessa ja toiminnan laajentamisessa. Työhistoria on todiste rohkeasta uudistamisotteesta ja kyvystä tarttua nuorten omiin aloitteisiin. Järjestön näytöt todistavat kyvystä löytää uusia toimintamuotoja ja luoda edellytyksiä nuorten omaehtoiselle toiminnalle. Hakijalla on vahva kokemus yhteiskunta- ja kaupunkipoliittisesta vaikuttamisesta.

Hakija MP ***** on suorittanut yhteisöpedagogin ylemmän ammattikorkeakoulututkinnon Humanistisessa ammattikorkeakoulun järjestö- ja nuorisotyön koulutusohjelmassa vuonna 2009. Hakija on



lisäksi suorittanut yhteisöpedagogin tutkinnon samassa oppilaitoksessa sekä nuorisotoiminnan ohjaajan opistotasaisen tutkinnon.

Hakija on toiminut vuodesta 2007 Helsingin kaupungin nuorisoasiainkeskuksen kohdennetun nuorisotyön toimiston toimistopäällikkönä, vastuullaan nuorten sosiaalinen vahvistaminen eli syrjäytymistä ehkäisevä ryhmiä ja yksilöitä tukeva ja vahvistava nuorisotyö sekä liikenne- ja seikkailukasvatus. Nykyisessä tehtävässään hakijalla on noin 60 alaista. Aiemmin hakija on toiminut toiminnanjohtajana ja nuoriso-ohjaajana kohdennetun nuorisotyön Itäluotsissa sekä nuoriso-ohjaajana Kontulassa.

Hakijalla on erittäin syvä tuntemus kunnallisesta nuorisotyöstä juuri Helsingin kaupungin nuorisoasiainkeskuksessa. Hakijan työhistoria on kokonaisuudessaan nykyisen työnantajan parista, mikä osoittaa sitoutumista organisaation päämääriin ja toimintatapoihin. Nykyisessä tehtävässään hakija on rakentanut yhteistyöverkostoja erityisesti muiden hallintokuntien kanssa ja on kumppaneiden arvostama, asiantunteva toimija. Hakijalla on nykyisessä tehtävässään laaja esimiesvastuu ja virkavastuu.

Hakija NS ***** on suorittanut taiteen maisterin tutkinnon Lapin yliopistossa vuonna 2002, pääaineenaan kuvataidekasvatus sekä sivuaineinaan taidehistoria ja kuvataide. Hakija on lisäksi suorittanut koulunkäyntiavustajan ammattitutkinnon Rovala-opistossa sekä suorittaa parhaillaan johtamisen erikoisammattitutkintoa Markkinointi-instituutissa.

Hakija on toiminut vuodesta 2003 Espoon modernin taiteen museo EMMAn intendenttinä, vastuualueinaan yleisötyö, asiakkuudet sekä nuorten projektit ja tapahtumat. Nykyisessä tehtävässään hakijalla on noin 9 alaista ja noin 40 freelance-työsuhteessa olevaa työntekijää. Aiemmin hakija on työskennellyt oppaana Nykytaiteen museo Kiasmassa sekä kuvataiteenopettajana.

Hakijan tuntemus nuorisotyöstä perustuu taidemuseon laajamittaiseen kumppanuustyöhön lasten ja nuorten projekteissa. Hakija on nykyisessä tehtävässään luonut uudelle taidealan toimijalle kunnianhimoisen ja palkitun taidekasvatusprofiilin sekä ylläpitänyt ja kehittänyt toimintaa yhden vuosikymmenen. Hakijalla on todistetut valmiudet löytää projekteihin kumppaneita sekä hankkia niille ulkopuolista rahoitusta. Hakijalla on nykyisessä tehtävässään laaja esimiesvastuu.

Hakija MS ***** on suorittanut teologian maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 2008, pääaineenaan uskontotiede ja sivuaineinaan psykologia, opettajan pedagogiset opinnot ja johtamisen sivuopinnot. Hakija on lisäksi suorittanut johtamisen



erikoisammattitutkinnon Haaga-Perhossa vuonna 2010 sekä suorittaa parhaillaan kunnallisoikeuden opintoja Tampereen yliopistossa.

Hän on toiminut vuodesta 2009 Suomen Nuorisoyhteistyö Allianssin kehittämisjohtajana, vastuullaan mm. järjestön nuorten osallisuuden kehittämissankkeet, koulutustoiminta, suurtapahtumat sekä monikulttuurisuus- ja yhdenvertaisuusasiat. Nykyisessä tehtävässään hakijalla on noin 10 alaista. Aiemmin hakija on toiminut järjestön vt. pääsihteerinä noin vuoden sekä Suomen Lukiolaisten Liitto ry:n sekä Kokoomuksen Opiskelijaliitto Tuhatkunta ry:n pääsihteerinä.

Hakijan tuntemus nuorisotyöstä sekä johtamiskokemus perustuu kehittämistyöhön kansallisten nuorisojärjestöjen johtotehtävissä. Hakijalla on todistetusti laajat yhteiskunnalliset verkostot. Työ on keskittynyt kansallisten tavoitteiden ja toimenpiteiden muokkaamiseen ja arviointiin, mutta kokemusta laajamittaisen operatiivisen palvelutoiminnan johtamisesta hänellä on niukasti.

Hakija Mikko Vatka on suorittanut teologian maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 1997 pääaineena sosiaalietiikka ja sivuaineina kasvatustiede ja opettajan pedagogiset opinnot.

Hän on toiminut vuodesta 2008 Helsingin Diakonissalaitoksen säätiön koulutuspäällikkönä, vastuullaan noin 250 opiskelijan lähihoitajakoulutusyksikön johtaminen ja kehittäminen. Nykyisessä tehtävässään hakijalla on noin 20–30 alaista. Aiemmin hakija on työskennellyt mm. Humanistisen ammattikorkeakoulun kansalaistoiminnan ja nuorisotyön lehtorina, vastaavana lehtorina samassa oppilaitoksessa sekä Helsingin kaupungin itäisen nuorisokeskuksen nuorisosihteerinä.

Hakijan tuntemus nuorisotyöstä perustuu sekä kunnallisen nuorisotyön kenttätöihin, alan opiskelijoiden kouluttamiseen sekä viimeisimpänä nuorten ammatillisen koulutuksen johtamiseen ja kehittämiseen. Hakija on toiminut viime vuodet toisen asteen oppilaitoksen koulutusohjelman johdossa, mikä todistaa kyvystä organisoida suurienkin ihmisryhmien toimintaa ja viedä kookasta ja vahvaan ammatti-identiteettiin perustuvaa opettajayhteisöä määrätietoisesti tiettyyn suuntaan. Hakija on nykyisessä tehtävässään näytellyt keskeistä roolia resurssien jakoperusteiden uudistamisessa oppilaitoksen sisällä. Hakijan toiminta nuorisotyön lehtorina varmentaa kyvyn ymmärtää ja tulkita nuorisotyön peruslähtökohtia syvällisesti.

Nuorisolautakunnan listatekstissä todetaan edelleen seuraavaa: Alueelliset palvelut on nuorisoasiainkeskuksen suurin osasto. Osastopäällikkö vastaa työssään Suomen suurimmasta kunnallisesta nuorisotaloverkosta. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tuottaman Helsingin tila ja kehitys 2012 -raportin mukaan ero Helsingin



varakkaimpien ja vähävaraisimpien alueiden välillä on kasvanut. Eriarvoistumiskehityksen vuoksi osaston työmuotoihin kohdistuu merkittävä kehittämispaine. Nuorisotyön arvo määrittyy juuri siinä, miten se vahvistaa nuorten kuntalaisten yhtäläisiä mahdollisuuksia hyvään elämään sekä kytkeytyy osaksi nuorten palveluverkkoa. Alueiden erilaiset väestörakenteet, kumppanuusverkostot, tarjolla olevat resurssit sekä kaupungin kasvu pakottavat nuorisoasiainkeskuksen kehittämään uusia toimintamuotoja alueelliselle työlle.

Alueiden erilaistuminen tarkoittaa, että toimintatavat on sovittava alueen nuorten tarpeisiin ja toiveisiin, väestörakenteeseen ja tarjolla oleviin resursseihin. Alueellisten palvelujen osastolla on kannustettava alueellisia nuorisotyöyksiköjä luomaan vahvaa ymmärrystä alueensa perusluonteesta ja kyettävä kytkemään alueellinen nuorisotyö Helsingin kaupungin ja nuorisoasiainkeskuksen strategiaan painopisteisiin. Osastopäällikön tehtävän menestyksessä hoitaminen edellyttää vahvoja vuorovaikutustaitoja sekä valmiutta tietojohdantamiseen ja kustannustietoisuuteen. Tulevaisuuden alueellinen nuorisotyö edellyttää henkilökunnan luottamusta, uudenlaista kehittämiskulttuuria ja valmiutta toimia yli osasto- ja hallintokuntarajojen. Kunnallinen nuorisotyö määrittää aina myös muiden toimintamahdollisuuksia ja siksi työtä kehitettäessä on pidettävä mielessä koko alueen nuorten vapaa-ajan ekosysteemi.

Alueellisten palvelujen osastopäällikön on myös kyettävä tunnistamaan uusia rahoitus- ja yhteistyömahdollisuuksia. Tehtävän menestyksessä suorittaminen edellyttää paineensietokykyä ja ennakoitavuutta omassa johtamistyylissä. Osastopäälliköllä tulee olemaan voimakas rooli keskustelelevamman ja yhteistyöhön perustuvamman toimintaotteen vahvistamisessa. Paraskaan osastopäällikkö ei voi tehdä kaikkia töitä itse, minkä vuoksi osaston menestys ratkeaa sillä, miten hän saa henkilökuntansa mukaan.

Esittelijä viittaa nuorisolautakunnan lausuntoon ja esityslistalta ilmeneviin perusteluihin ja toteaa, että työkokemuksensa ja haastattelujen perusteella Mikko Vatkalla on parhaat edellytykset osastopäällikön viran menestykselliseen hoitamiseen. Vatkalla on hakijoista monipuolisin tuntemus nuorisotyön kentältä sekä Helsingin kaupungin nuorisoasiainkeskuksen sisältä että muista organisaatioista. Votka vahvistaa kokemuksensa perusteella nuorisoasiainkeskuksen ymmärrystä perusasteen ja toisen asteen kriittisestä nivelvaiheesta. Hänen työhistoriansa todistaa kyvystä hallita ja johtaa prosesseja laajoillekin nuorten määrille. Myös henkilöarviointi tukee hänen valintaansa.



Yhteenvedo kaikista hakijoista on esityslistan liitteenä. Yhteenvedon tiedot perustuvat hakijan hakemuksessaan antamiin tietoihin. Hakemusasiakirjat ja muu aineisto ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kokouksessa ja sitä ennen asian valmistelijalla.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Nuorisolautakunnan listateksti
- 2 Yhteenvedo hakijoista

Otteet

Ote

Virkaan otettu
Virkaa hakeneet

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje,
kaupunginhallitus

Päätöshistoria

Nuorisolautakunta 28.02.2013 § 15

HEL 2012-014612 T 01 01 01 01

Päätös

Nuorisolautakunta päätti esittää lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osastopäällikön virkaan valitaan teologian maisteri Mikko Vatka 1.5.2013 lukien.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Tommi Laitio, nuorisotoimenjohtaja, puhelin: 310 89045
tommi.laitio(a)hel.fi



25.03.2013

Sj/2

§ 342

Kulttuurikeskuksen kulttuurijohtajan avoimen viran hoitaminen 1.4.-31.8.2013

HEL 2013-003244 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti määrätä vs. kulttuurijohtaja Veikko Kunnaksen hoitamaan kulttuurikeskuksen kulttuurijohtajan avoimena olevaa virkaa 1.4.-31.8.2013 väliseksi ajaksi 7380,00 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin, kuitenkin kauintaan siihen kunnes virkaan vakinaisesti valittu ottaa viran vastaan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen määrätä vs. kulttuurijohtaja Veikko Kunnaksen hoitamaan kulttuurikeskuksen kulttuurijohtajan avoimena olevaa virkaa 1.4.-31.8.2013 väliseksi ajaksi 7380,00 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin, kuitenkin kauintaan siihen kunnes virkaan vakinaisesti valittu ottaa viran vastaan.

Esittelijä

Kaupunginvaltuusto myönsi 13.2.2013 Pekka Timoselle eron kulttuurijohtajan tehtävästä 1.4.2013. Timonen on ollut virkavapaana kulttuurijohtajan viranhoidosta 17.8.2010-1.4.2013 välisen ajan toimiessaan WDC-säätiön toimitusjohtajana. Kaupunginhallitus on 16.8.2010 ottanut kulttuurijohtajan sijaiseksi em. ajaksi kulttuurikeskuksen osastopäällikön Veikko Kunnaksen.

Kulttuurikeskuksen johtajan virka on avoimessa haussa. Viransijaisuutta tulisi jatkaa 1.4.-31.8.2013 kuitenkin korkeintaan siihen saakka kunnes virkaan valittava ottaa tehtävän vastaan. Kunnas hoitaa va. kulttuurijohtajan tehtävää oman virkansa (kulttuuripoliittisen osaston osastopäällikkö) ohella.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



25.03.2013

Sj/2

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Tiedoksi

Kulttuuripalvelut
Asianosainen

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 12.03.2013 § 26

HEL 2013-003244 T 01 01 01 01

Päätös

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että vs. kulttuurijohtaja Veikko Kunnas määrätään hoitamaan kulttuurijohtajan avointa virkaa 2.4.-31.8.2013 väliseksi ajaksi tai kunnes virkaan valittava ottaa tehtävän vastaan.

Käsittely

12.03.2013 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Veikko Kunnas

Esittelijä

yhteispalvelupäällikkö
Anna Kaarina Piepponen

Lisätiedot

Anna Kaarina Piepponen, yhteispalvelupäällikkö, puhelin: 310 29871
anna.kaarina.piepponen(a)hel.fi



25.03.2013

Sj/3

§ 343

Kulttuurikeskuksen kulttuuripalveluiden osastopäällikön avoimen viran hoitaminen 1.4.-31.8.2013

HEL 2013-003246 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti määrätä kulttuurikeskuksen kulttuuripalveluiden osastopäällikön avoimen viran hoitajaksi vs. osastopäällikkö Paiju Tyrväisen 1.4.-31.8.2013 väliseksi ajaksi 5503,34 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaisin palkkaeduin, kuitenkin kauintaan siihen asti kunnes virkaan vakinaisesti valittu ottaa viran vastaan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee määrätä kulttuurikeskuksen kulttuuripalveluiden osastopäällikön avoimen viran hoitajaksi vs. osastopäällikkö Paiju Tyrväisen 1.4.-31.8.2013 väliseksi ajaksi 5503,34 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaisin palkkaeduin, kuitenkin kauintaan siihen asti kunnes virkaan vakinaisesti valittu ottaa viran vastaan.

Esittelijä

Kulttuuripalveluiden osastopäällikön tehtävä on avoimessa haussa. Virkaa hoitaa tällä hetkellä viransijaisena Paiju Tyrväinen. Sijaisuus päättyy maaliskuun lopussa.

Kulttuurikeskuksen johtosäännön mukaan kulttuuripalveluiden osastoa johtaa osastopäällikkö. Päätöksenteon turvaamisen ja asioiden hoitamisen tähden on tärkeää, että osastolla on osastopäällikkö myös virantäyttöprosessin aikana.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



25.03.2013

Sj/3

Tiedoksi, Muutoksenhaku, oikaisuvaatimus, kaupunginhallitus

Kulttuurikeskus
Asianosainen

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta 12.03.2013 § 28

HEL 2013-003246 T 01 01 01 01

Päätös

Kulttuuri- ja kirjastolautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle kulttuurikeskuksen kulttuuripalveluiden osastopäällikön viran hoitajaksi vs. osastopäällikkö Marja-Elina Tyrväistä 1.4.-31.8.2013 väliseksi ajaksi kuitenkin korkeintaan siihen asti kunnes virkaan valittu ottaa tehtävän vastaan. Samalla kulttuurilautakunta päätti jatkaa Stoaan johtajan vs. johtaja Tuula Yrjö-Koskisen viransijaisuutta 1.4.-31.8.2013 väliseksi ajaksi kuitenkin korkeintaan siihen asti kunnes virkaan valittu ottaa tehtävän vastaan.

Käsittely

12.03.2013 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Pajju Tyrväinen

Veikko Kunnas: Esittelijä korjasi nimen päätöksessä muotoon Marja-Elina Tyrväinen.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Veikko Kunnas

Lisätiedot

Anna Kaarina Piepponen, yhteispalvelupäällikkö, puhelin: 310 29871
anna.kaarina.piepponen(a)hel.fi



25.03.2013

Sj/4

§ 344

Liikuntaviraston hallinto-osaston osastopäällikön avoimen viran hoitaminen 1.4.-31.8.2013 välisenä aikana

HEL 2013-002933 T 01 01 01 01

Päätös

Kaupunginhallitus päätti määrätä liikuntaviraston lakimiehen Timo Korhosen hoitamaan avoimena olevaa liikuntaviraston hallinto-osaston osastopäällikön virkaa 5129,82 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaisin palkkaeduin 1.4.2013 alkaen ja enintään 31.8.2013 saakka, kuitenkin kauintaan siihen saakka kunnes virkaan vakinaisesti valittu ottaa viran vastaan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättänee määrätä liikuntaviraston lakimiehen Timo Korhosen hoitamaan avoimena olevaa liikuntaviraston hallinto-osaston osastopäällikön virkaa 5129,82 euron suuruisen kokonaiskuukausipalkan mukaisin palkkaeduin 1.4.2013 alkaen ja enintään 31.8.2013 saakka , kuitenkin kauintaan siihen saakka kunnes virkaan vakinaisesti valittu ottaa viran vastaan.

Esittelijä

Kaupunginhallitus päätti 14.1.2013 myöntää Pekka Alholle eron liikuntaviraston hallinto-osaston osastopäällikön virasta 1.4.2013 lukien.

Osastopäällikön virka on ollut julkisesti haettavana 10.-26.2.2013 välisenä aikana. Esitetty sijaisuus koskee virantäyttöön kuluvaan aikaan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Tiedoksi

Liikuntavirasto

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Sj/4

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 05.03.2013 § 50

HEL 2013-002933 T 01 01 01 01

Päätös

Liikuntalautakunta päätti esittää, että kaupunginhallitus määrää 1.4.2013 alkaen lakimies Timo Korhosen toistaiseksi hoitamaan avoinna olevaa hallinto-osaston osastopäällikön virkaa vakanssin mukaisin kokonaispalkkaeduin 5129,82 euroa kuukaudessa, kuitenkin enintään siihen asti, kunnes virkaan vakinaisesti valittu ryhtyy virkaa hoitamaan.

Käsittely

05.03.2013 Ehdotuksen mukaan

Esteelliset: Simo Apro, Timo Tapani Korhonen, Markku Leinonen

Esittelijä

liikuntajohtaja
Anssi Rauramo

Lisätiedot

Timi Lallimo, henkilöstöpäällikkö, puhelin: 310 87778
Anssi Rauramo, liikuntajohtaja, puhelin: 310 87720

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



§ 345
Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 10 - 12 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
henkilöstökassatoimikunta 22.3.2013
kaupunginmuseon johtokunta 19.3.2013
kaupunginorkesterin johtokunta 4.3.2013
kulttuuri- ja kirjastolautakunta
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta 21.3.2013
opetuslautakunta
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 14.3.2013
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta
taidemuseon johtokunta 19.3.2013
Henkilöstön kehittämisspalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
henkilöstökeskus
- henkilöstöjohtaja
- osastopäällikkö (henkilöstöpolitiikka)
- osastopäällikkö (henkilöstövoimavara)
- osastopäällikkö (maahanmuutto)
museujohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- johtava rehtori
- apulaisrehtori
- aluerehtori
taidemuseon johtaja
tietokeskus:
- johtaja
- tutkimuspäällikkö
- tietohuoltopäällikkö
- kehittämispäällikkö
työterveysjohtaja



25.03.2013

Henkilöstön kehittämisspalvelut
- toimitusjohtaja

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Pekka Sauri

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi
Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen, ettei se ota seuraavien viranomaisten viikoilla 10 - 12 tekemiä päätöksiä käsiteltäväkseen:

eläintarhan johtokunta
henkilöstökassatoimikunta 22.3.2013
kaupunginmuseon johtokunta 19.3.2013
kaupunginorkesterin johtokunta 4.3.2013
kulttuuri- ja kirjastolautakunta
liikuntalautakunta
nuorisolautakunta 21.3.2013
opetuslautakunta
opetuslautakunnan ruotsinkielinen jaosto 14.3.2013
opetuslautakunnan suomenkielinen jaosto
ruotsinkielisen työväenopiston johtokunta
suomenkielisen työväenopiston johtokunta
taidemuseon johtokunta 19.3.2013
Henkilöstön kehittämisspalvelut -johtokunta
eläintarhan johtaja
henkilöstökeskus
- henkilöstöjohtaja
- osastopäällikkö (henkilöstöpolitiikka)
- osastopäällikkö (henkilöstövoimavara)
- osastopäällikkö (maahanmuutto)
museojohtaja
kaupunginorkesterin intendentti
ruotsinkielisen työväenopiston rehtori
suomenkielinen työväenopisto:
- johtava rehtori



25.03.2013

Sj/5

- apulaisrehtori
- aluerehtori
- taidemuseon johtaja
- tietokeskus:
 - johtaja
 - tutkimuspäällikkö
 - tietohuoltopäällikkö
 - kehittämisspäällikkö
- työterveysjohtaja
- Henkilöstön kehittämisspalvelut
- toimitusjohtaja

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054
leena.mickwitz(a)hel.fi
Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566



25.03.2013

Kaupunginhallitus

Tatu Rauhamäki
puheenjohtaja

Anna Villeneuve
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Tarja Tenkula

Marcus Rantala

Erkki Perälä

Laura Rissanen

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 04.04.2013 ja asianosaista koskeva päätös on lähetetty seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Anna Villeneuve
ts. hallintosihteeri



25.03.2013

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 319, 321 - 327, 329 - 337, 339, 340 ja 345 §:t

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 320 §

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

3

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 328, 338, 341 - 344 §:t

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräjän viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



25.03.2013

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alvno

F102012566



25.03.2013

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä.
Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite

PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginhallitus>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alvno

FI02012566