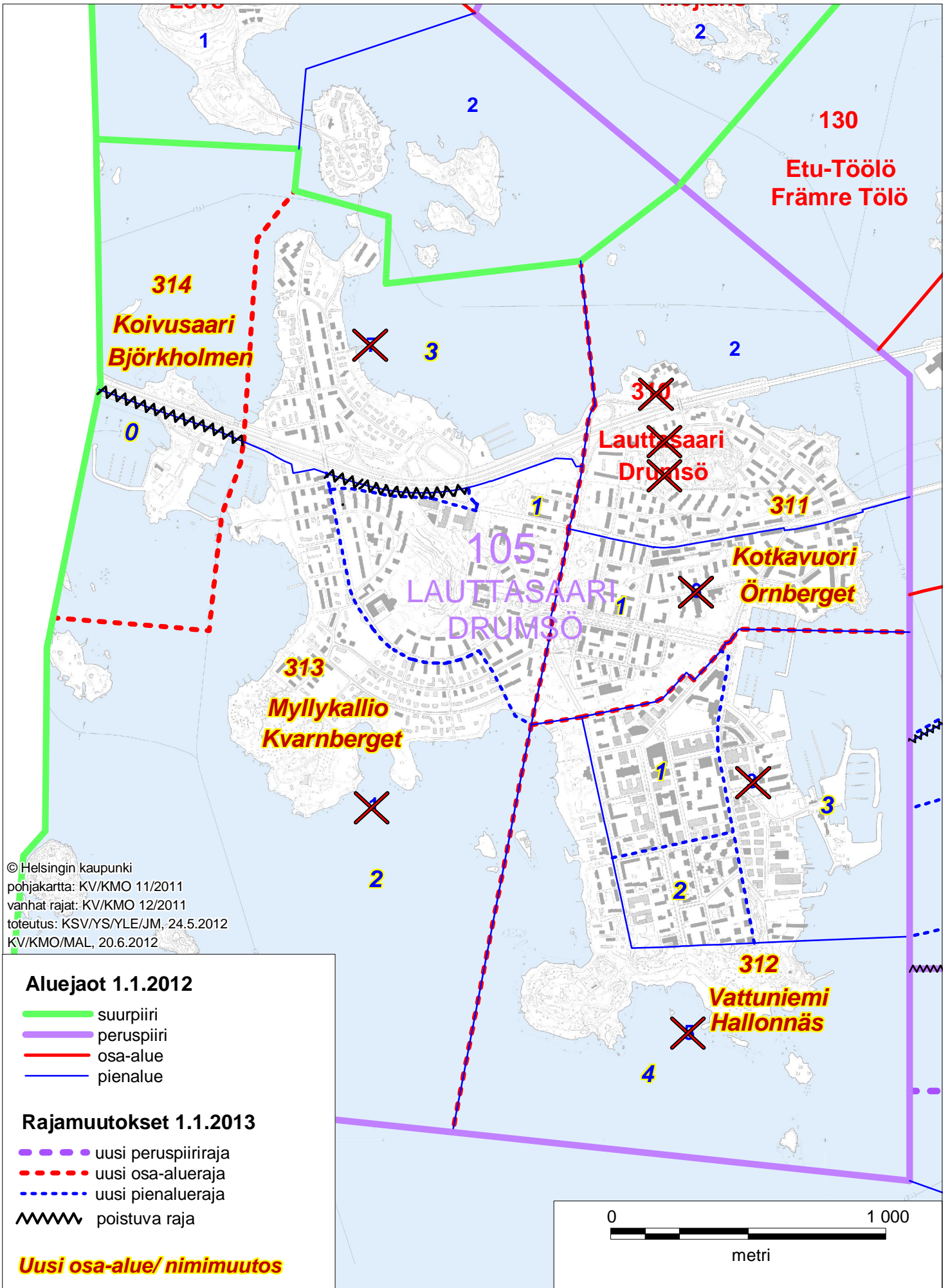


Muutoskohde 1



Kohde 1: Lauttasaari (osa-alue 310)

Uusi osa-aluejako

Lauttasaaren osa-alue on väestöltään kaupungin suurin, ja tulee kasvamaan mm. Koivusaaren rakentamisen ja Vattuniemen täydennysrakentamisen tuloksena. Tämän tilanteen tasaamiseksi ja Koivusaaren kehittymisen seuraamiseksi Lauttasaaren osa-alue jaetaan. Lauttasaaren peruspiiri ja kaupungin-osa säilyvät ennallaan.

Osa-alue jaetaan neljäksi uudeksi osa-alueeksi (vanha osa-alue-tunnus ja -nimi eivät jää käyttöön).

311 Kotkavuori / Örnberget

Osa-alue muodostetaan vanhoista pienalueista 2 ja 6. Nimen perustelu: vanhan paikan- ja puistonnimien mukaan.

312 Vattuniemi / Hallonnäs

Muodostetaan vanhoista pienalueista 3 ja 5. Nimen perustelu: vanhan paikannimen ja alueen käytössä olevan nimen mukaan.

313 Myllykallio / Kvarnberget

Osa-alue muodostetaan vanhoista pienalueista 1 ja 7 pois lukien Koivusaaren alue kummankin länsiosassa. Nimen perustelu: vanhan paikan- ja puistonnimien mukaan.

314 Koivusaari / Björkholmen

Osa-alue muodostetaan Koivusaaresta sekä sen lounais- ja luoteispuolisista luodoista (mm. Nurmi-luoto, Porsta ja Leppäluodonkari). Raja osa-aluetta 313:ea vastaan kulkee kummaltakin rannalta lähtevien laiturienvälillä niin, että laiturit jäävät samalle puolelle rajaa kuin ranta, josta ne lähtevät. Länsiväylän kohdalla raja asettuu tulevan kanavan kohdalle. Rajan tarkennus tehdään tarvittaessa myöhemmin kaupungingeodeetin päätöksellä; tarkistettava mm. raja suhteessa metroasemarakennukseen. Nimen perustelu: Koivusaari-nimisen saaren mukaan.

Pienaluejaon muutokset

Samalla uusien osa-alueiden pienaluejakoa tarkistetaan.

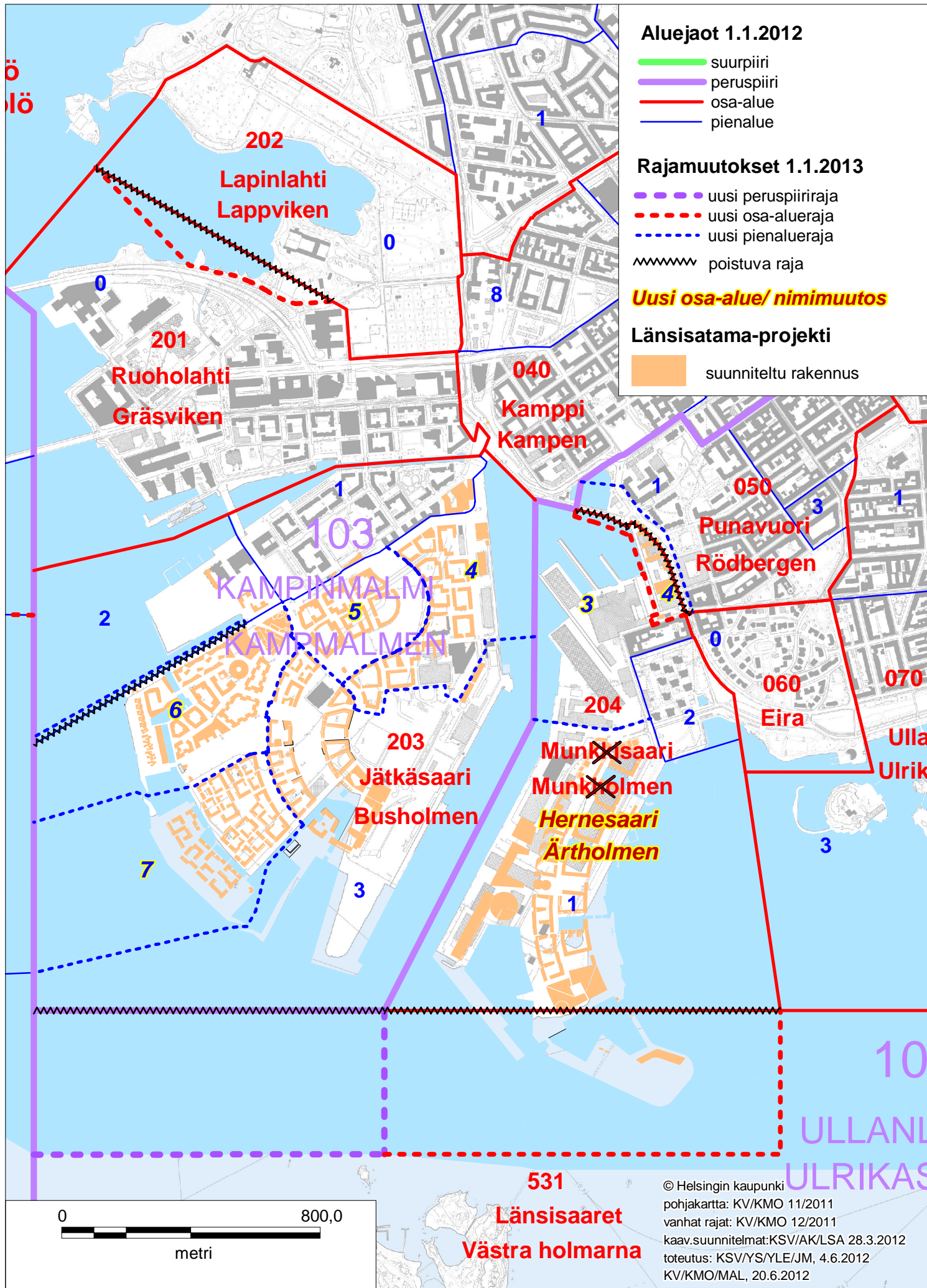
Osa-alueen 311 Kotkavuori pienalue 1 on entinen Lauttasaaren pienalue 6. Pienalue 2 on entinen Lauttasaaren pienalue 2. Pienalue-rajat eivät muutu.

Osa-alueen 312 Vattuniemi pienalue 1 on entisen Lauttasaaren pienalueen 3 Nahkahousuntien pohjoispuolinen ja Vattuniemenkadun länsipuolinen osa. Pienalue 2 on entisen Lauttasaaren pienalueen 3 Nahkahousuntien eteläpuolinen ja Vattuniemenkadun länsipuolinen osa. Pienalue 3 on entisen Lauttasaaren pienalueen 3 Vattuniemenkadun itäpuolinen osa. Pienalue 4 on entinen Lauttasaaren pienalue 5.

Osa-alueen 313 Myllykallio pienalue 1 on entisen Lauttasaaren pienalueen 1 Isokaaren ja Kuikkarinteen itä- ja pohjoispuoli. Pohjoisrajaa siirretään hieman etelämmäksi Länsiväylästä Lauttasaarentien eteläreunaan Isokaaren ja Lahnalahdentien välillä. Näin Länsiväylän kattamisalueelle mahdollisesti tuleva rakentaminen jää samaan pienalueeseen. Pienalue 2 on entisen Lauttasaaren pienalueen 1 Isokaaren ja Kuikkarinteen länsi- ja eteläpuoli pois lukien Koivusaaren osa-alueeseen siirrettävä osa. Pienalue 3 on entinen Lauttasaaren pienalue 7 pois lukien Koivusaaren osa-alueeseen siirrettävä osa ja pois lukien pieni rajansiirto etelässä (ks. edellä pienalue 1).

Osa-alueella 314 Koivusaari ei ole pienalueita, tunnus on 0. Alueen halkaiseva vanhojen pienalueiden raja poistuu.

Muutoskohde 2



Kohde 2: Länsisatama (osa-alueet 201–204, 050, 060 ja 531)

Kaupunginosarajojen muutokset

Länsisataman kaupunginosan (20.) rajoja muutetaan kahdessa kohtaa.

Telakkarannan alue siirretään Länsisatamasta Punavuoren (5.) kaupunginosaan. Samalla siirtyy Punavuoreen hyvin pieni osa Eiran (6.) kaupunginosasta risteysalueella. Osa-alueiden 050, 060 ja 204 rajat muuttuvat vastaavasti. Perusteluna on, että alue kytkeytyy luontevasti osaksi Punavuorta ja sijaitsee erillään Länsisataman pääosista Ruoholahdesta, Jätkäsaaresta ja Hernesaaresta. Kaupunkisuunnitteluviraston Länsisatama-projekti on laatimassa tarvittavan asemakaavan. Tästä kaupunginosarajojen muutoksesta päätetään asemakaavalla, ja se tulee voimaan asemakaavan saatua lainvoiman. Vastavista piirijonon muutoksista päätetään kuitenkin tämän päätöksenteon yhteydessä.

Länsisataman kaupunginosan rajaa Ulkosaarten (53.) kaupunginosaa vastaan siirretään etelämmäs eli kauemmas merelle. Osa-alueiden 203, 204 ja 531 sekä peruspiirien 103 ja 102 rajat muuttuvat vastaavasti. Perustelu on, että Hernesaaren kärki ylittää kaupunginosarajan jo nyt, lisäksi täyttömaata tullaan jatkamaan ulommas etelään ja itään. Niemenkärjen ei ole luontevaa kuulua eri kaupunginosaan. Tästä kaupunginosarajan muutoksesta voi päättää kaupunginhallitus yhdessä piirijakomuutosten kanssa. Menettelyn perusteena on, että kyseessä on asemakaavoittamaton merialue koskeva rajansiirto. Rajansiirto helpottaa Hernesaaren suunnitelmien käsittelyä tilastoissa ja paikkatiedoissa ja myös kaa-voitusta. Vastaavasti ilman asemakaavaa on aiemmin päätetty kaupunginosaajaosta mm. saaristossa (Ulkosaaret, Villinki, Vartiosaari) ja Östersundomin liitosalueella. Aikanaan vastaavat rajat valmistellaan myös asemakaavaan, ja sen tultua voimaan voi alueella alkaa tonttienmuodostus kaupungin järjestelmään. Tätä ennen alueella voi olla vain maarekisterikiinteistöjä.

Muut osa-aluejaon muutokset

Ruoholahden (201) ja Lapinlahden (202) välistä osa-aluerajaa siirretään lounaaseen Länsiväylän varteen, jotta koko sairaala-alueen puisto kuuluisi samaan alueeseen.

Munkkisaaren osa-alueen (204) nimi vaihdetaan ja uusi nimi on 204 Hernesaari / Ärtholmen. Perusteluna on, että alue on suunnittelussa ja markkinoinnissa tullut tunnetuksi Hernesaaren nimellä. Alkuperäinen Munkkisaari sijaitsi lähempänä mannerta ja Hernesaari keskeemmällä nykyistä niemeä ja osa-alueetta, joten tästäkin syystä jälkimmäinen nimi on luontevampi kuvaamaan koko aluetta.

Pienaluejaon muutokset

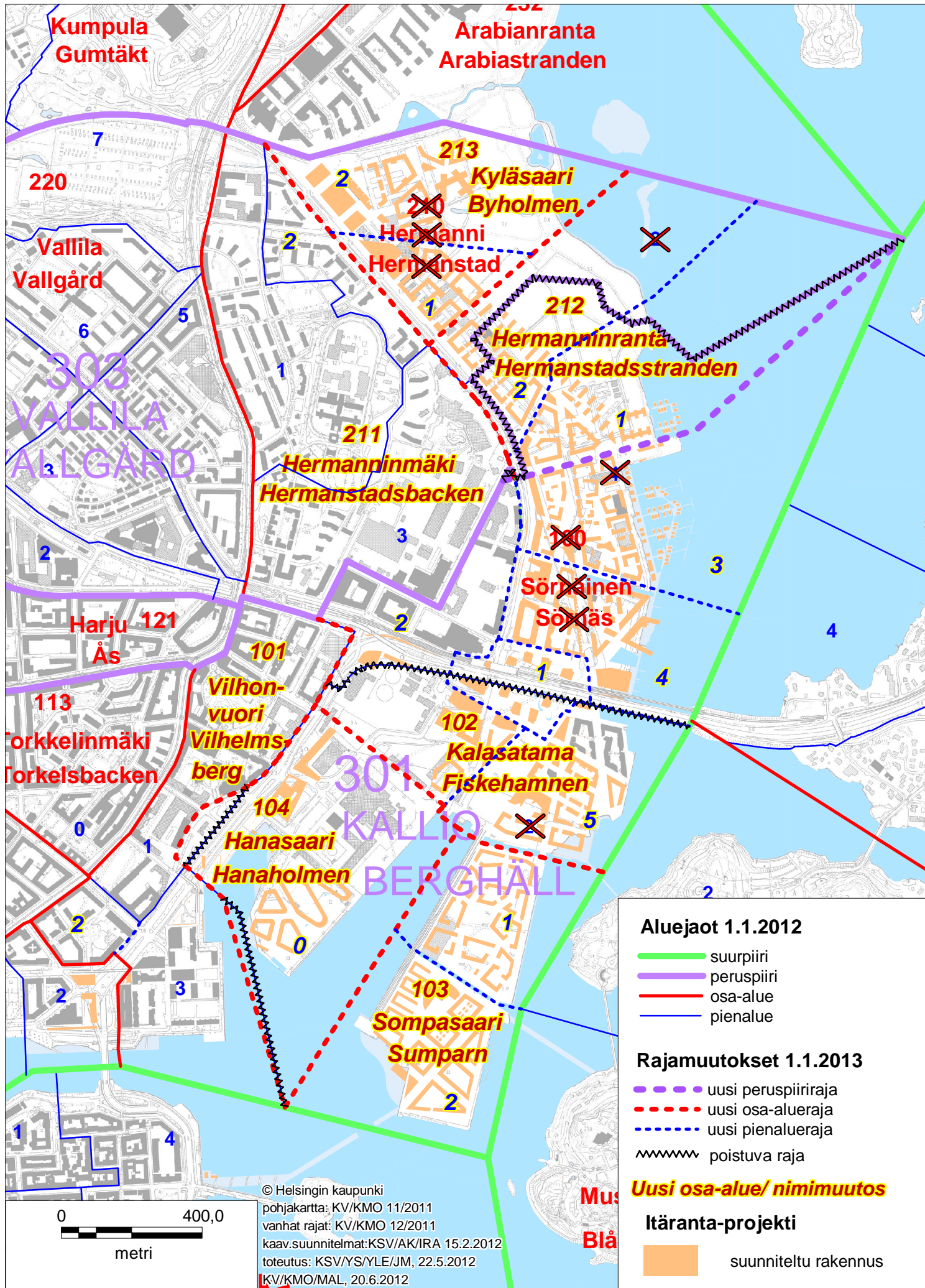
Samalla osa-alueiden pienaluejakoa tarkistetaan.

Osa-alueeseen 050 Punavuori liitettävästä Telakkarannasta (ennen osa pienaluetta 204/1) sekä Hietalahdenrannan ja Hietalahdenaltaan väliin jäävästä Punavuoren alueesta (ennen osa pienaluetta 050/1) muodostetaan uusi pienalue 4.

Osa-alueen 203 Jätkäsaari pienalueiden 2 ja 3 (muiden muutosten jälkeen 2 ja 6) välistä, Saukonlaiturin luoteispuolella vedessä kulkevaa rajaa siirretään hieman luoteeseen, keskelle satama-allasta. Pienalueesta 3 erotetaan uudet pienalueet: pienalue 4 Hyväntoivonpuiston koillispuoli, pienalue 5 Hyväntoivonpuiston luoteispuoli (rajoina puiston itäreuna ja Atlantinkatu), pienalue 6 Saukonlaituri ja pienalue 7 Melkinlaituri. Loppu jää pienalueeksi 3, joka on mahdollista jakaa seuraavalla aluejakojen tarkistamiskierroksella asemakaavoituksen edettyä.

Osa-alueen 204 Hernesaari Munkkisaaren vanha kortteli (nro 20122) ja telakka-alue erotetaan pienalueesta 1 uudeksi pienalueeksi 3. Loput pienalueesta 1 voidaan jakaa seuraavalla aluejakojen tarkistamiskierroksella asemakaavoituksen edettyä. Pienalue 2 (Eiranranta) jää ennalleen.

Muutoskohde 3



Kohde 3: Kalasatama, Sörnäinen ja Hermannin (osa-alueet 100 ja 210)

Kaupunginosarajojen muutokset

Sörnäisten (10.) ja Hermannin (21.) kaupunginosien välistä rajaa muutetaan itäiseltä osaltaan. Rajaan tehdään pieni oikaisu Hermannin rantatien länsipuolella, ja tien itäpuolella rajaa siirretään etelämmäs niin, että se yhtyy kaupunkisuunnitteluviraston Itäranta-projektissa käytettyjen Hermanninrannan ja Ison Verkkosaaren epävirallisten suunnittelualueiden rajaan.

Aiemmin on linjattu, että Kalasataman projektialueesta ei muodosteta omaa kaupunginosaa, vaan se jää osaksi Sörnäistä ja Hermannia. Nykyinen Sörnäisten ja Hermannin raja halkaisee suunnitellun rakenteen varsin epäkäytännöllisesti. Siirtämällä raja kuvatulla tavalla etelämmäs siitä saadaan tarkoituksenmukainen mahdollisimman pienellä rajanmuutoksella. Peruspiiri- ja osa-alueajat muuttuvat vastaavasti. Kaupunkisuunnitteluviraston Itäranta-projekti laatii tarvittavan asemakaavan.

Kaupunginosarajojen muutoksesta päätetään asemakaavalla, ja se tulee voimaan asemakaavan saatua lainvoiman. Vastaavista piirijaon muutoksista päätetään kuitenkin tämän päätöksenteon yhteydessä ja ne astuvat voimaan muiden tämän päätöksenteon kohtien mukana 1.1.2013.

Osa-aluejaon muutokset

Sörnäisten ja Hermannin kaupunginosiin luodaan uusi osa-aluejako, koska nykyinen ei ole käytännöllinen Kalasataman projektialueen seurantaan. Samalla kaupunginosiin yhtyvät osa-alueet Sörnäinen (100) ja Hermannin (210) lakkautetaan, jotta samalla nimellä ei olisi kaupunginosaa ja osa-aluetta erikokoisina. Uudet osa-alueet ovat:

101 Vilhonvuori / Vilhelmsberg

Osa-alue muodostetaan Sörnäisten pienalueista 1 ja 3, eli Sörnäisten rantatien länsipuolesta ja Merihaasta, kuitenkin niin, että rajaa siirretään keskivaiheilla länteen Sörnäisten rantatien tulevaan linjaan, jättäen tontin 290/2 ympäristöineen Hanasaareen, sekä etelässä Merihaan ja Hanasaaren kärjen välissä länteen keskemälle salmea. Nimen perustelu: Vihonvuorenkadun mukaan, jonka taustalla on vanha paikan- ja huvilannimi *Wilhelmsberg*.

102 Kalasatama / Fiskehamnen

Osa-alue muodostetaan seuraavista Itäranta-projektin suunnittelualueista: Kalasataman keskus, Sörnäistenniemi, Suvilahti, Pikku Verkkosaari ja Iso Verkkosaari sekä Sörnäisten yritysalueesta (Itäväylän, Sörnäistenkadun, Työpajankadun, Vanhan Talvitien ja Hermannin rantatien väliin jäävä alue). Osa-alue rajoittuu pohjoisessa uuteen Sörnäisten ja Hermannin kaupunginosien rajaan. Nimen perustelu: Kalasataman metroaseman ja alueesta käytetyn nimen Kalasatama mukaan.

103 Sompasaari / Sumparn

Osa-alue muodostetaan seuraavista Itäranta-projektin suunnittelualueista: Sompasaari ja Nihiti. Nimen perustelu: Sompasaari-nimisen saaren mukaan

104 Hanasaari / Hanaholmen

Osa-alue muodostetaan seuraavista Itäranta-projektin suunnittelualueista: Hanasaari, Hanasaarenkärki sekä pienistä osista vanhoja Sörnäisten pienalueita 1 ja 3 (ks. edellä Vilhonvuori). Nimen perustelu: Hanasaari-nimisen saaren mukaan.

211 Hermanninmäki / Hermanstadsbacken

Osa-alue muodostetaan Hermannin kaupunginosan alueesta, joka jää Hermannin rantatien länsipuolelle. Osa-alue sisältää vanhoista Hermannin pienalueista pienalueen 1, suurimman osan pienalueesta 3 ja siivun pienalueen 2 länsiosasta sekä pienen osan nykyistä Sörnäistä Hermannin rantatien ja Vanhan talvitien muodostaman kiilan kärjestä (tontin 10273/23). Nimen perustelu: kaupunginosan nimen ja alueen pinnanmuotojen mukaan.

212 Hermanninranta / Hermanstadsstranden

Osa-alue muodostetaan samannimisestä Itäranta-projektin suunnittelualueesta sisältäen suurimman osan Hermannista Sörnäisiin siirrettävästä alueesta. Nimen perustelu: kaupunginosan nimen ja alueen sijainnin mukaan.

213 Kyläsaari / Byholmen

Osa-alue muodostetaan samannimisestä Itäranta-projektin suunnittelualueista. Nimen perustelu: Kyläsaari-nimisen saaren mukaan.

Pienaluejaon muutokset

Samalla luodaan suurimmalta osin uusi pienaluejako. Osa-alueiden 102–104 osalta viitataan kaupunkisuunnitteluviraston Itäranta-projektin suunnittelualueisiin.

Osa-alueella 101 Vilhonvuori (viitaten nykyisen Sörnäisten osa-alueen pienalueisiin) pienalue 1 pysyy ennallaan lukuun ottamatta Hanasaareen siirtyvää tonttia 290/2 ympäristöineen. Pienalue 2 on Näkinpuisto eli vanhan pienalueen 3 Sörnäisten rantatien länsipuoli. Pienalue 3 on Merihaka eli vanhan pienalueen 3 Sörnäisten rantatien itäpuoli lukuun ottamatta itäreunaansa merellä.

Osa-alueen 102 Kalasatama pienalue 1 on Kalasataman keskus, pienalue 2 on Suvilahti ja Sörnäisten yritysalue, pienalue 3 on Iso Verkkosaari, pienalue 4 on Pikku Verkkosaari ja pienalue 5 on Sörnäistenniemi.

Osa-alueen 103 Sompasaari pienalue 1 on Sompasaari ja pienalue 2 on Nihti.

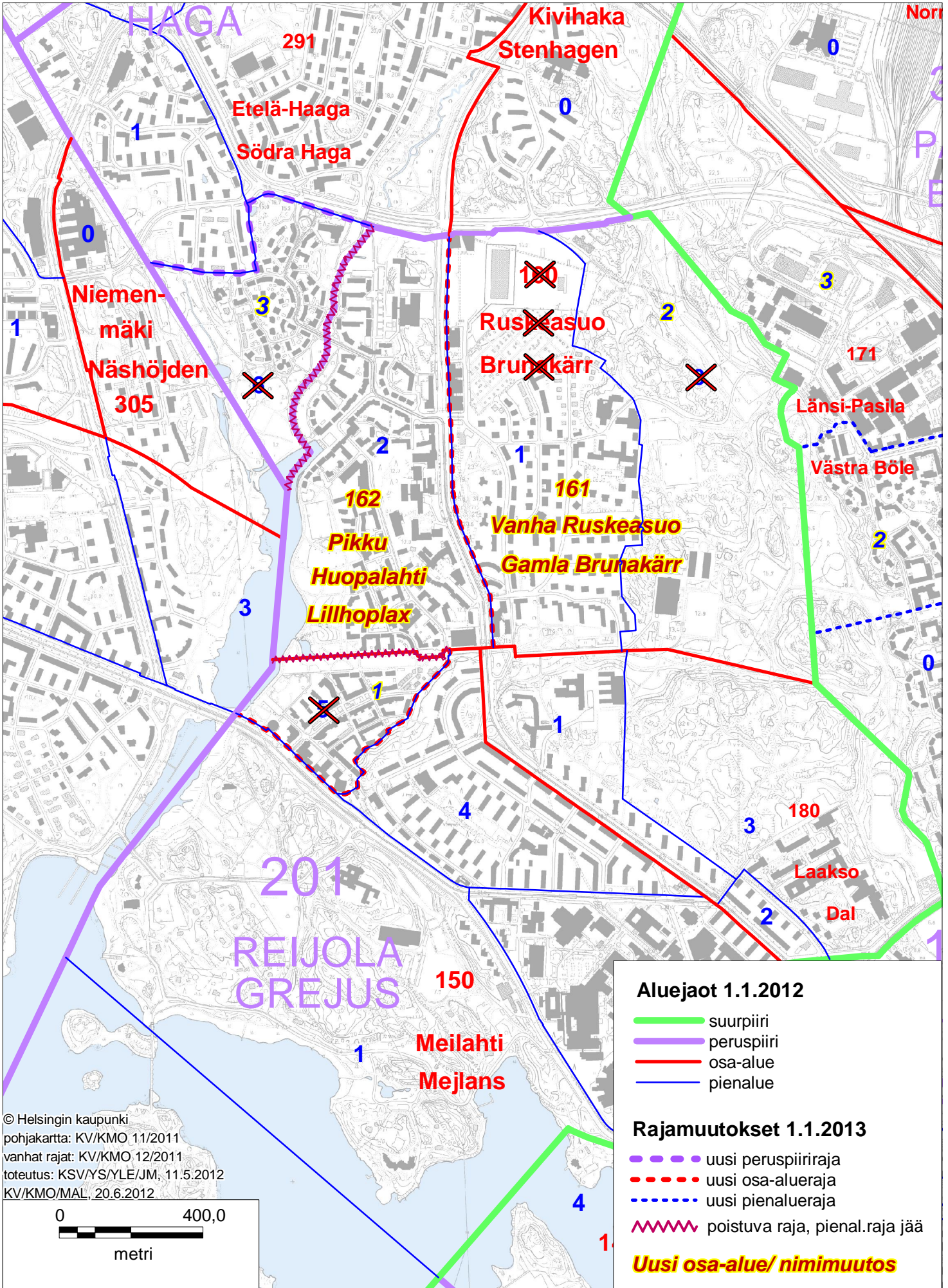
Osa-alueella 104 Hanasaari ei ole pienalueita. Tunnus on 0.

Osa-alueella 211 Hermanninmäki (viitaten nykyisen Hermannin osa-alueen pienalueisiin) pienalue 1 pysyy ennallaan. Pienalueen 2 läntinen reuna jää voimaan, suurin osa siirtyy uusiin osa-alueisiin 212 ja 213. Pienalueen 3 suurin osa pysyy ennallaan, pieniä osia siirtyy uuteen osa-alueeseen 212.

Osa-alueen 212 Hermanninranta pienalue 1 muodostuu eteläosasta ja pienalue 2 pohjois- ja länsiosasta.

Osa-alueen 213 Kyläsaari pienalue 1 muodostuu eteläosasta ja pienalue 2 pohjoisosasta.

Muutoskohde 4



Kohde 4: Pikku Huopalahti (osa-alueet 150, 160 ja 291)

Osa-aluejaon muutokset

Pikku Huopalahden alue rakennettiin yhtenäisenä kokonaisuutena 1990-luvulla kolmeen kaupunginosaan ja kolmelle osa-alueelle. Näin ollen se ei erotu julkisessa tilastoinnissa, vaikka se rakenteeltaan ja väestöltään poikkeaa ympäröivistä alueista ja tunnetaan yleisesti tällä nimellä. Asukkaat ja luottamushenkilöt ovat toivoneet tilanteeseen muutosta.

Tilanteen selkeyttämiseksi Pikku Huopalahti erotetaan omaksi osa-alueekseen kaupunginosa-rajoja kuitenkin muuttamatta. Toisin sanoen uusi osa-alue kuuluu edelleen Meilahden (15.), Ruskeasuon (16.) ja Haagan (29.) kaupunginosiin, mutta numeroidaan merkittävimmän osansa eli Ruskeasuohon kuuluvan keskiosan mukaan. Osa-aluejako poikkeaisi näin kaupunginosaajaosta, kuten on muutamassa kohdassa eri puolilla kaupunkia. Tässä tapauksessa molemmat alueet olisivat molemmat edelleen muodostettavissa kokonaisista pienalueista.

Ruskeasuon osa-alue (160) jaetaan kahdeksi uudeksi osa-alueeksi (vanha osa-alueen tunnus ja nimi eivät jää käyttöön). Uudet osa-alueet ovat:

161 Vanha Ruskeasuon / Gamla Brunakärr

Osa-alue muodostetaan vanhoista pienalueista 1 ja 3. Nimen perustelu: kaupunginosan nimen mukaan, kuitenkin niin, että rajoiltaan kaupunginosasta poikkeava osa-alue ei ole samanniminen kuin kaupunginosa.

162 Pikku Huopalahti / Lillhoplax

Osa-alue muodostetaan Ruskeasuon vanhasta pienalueesta 2. Lisäksi uuteen pienalueeseen siirretään Meilahden (150) pienalue 5 ja Etelä-Haagan (291) pienalue 6. Nimen perustelu: asuinalueen käytössä olevan nimen mukaan.

Samalla Etelä-Haagan pienalue 6 siirtyy Haagan peruspiiristä (203) Reijolan peruspiiriin (201). Kaupunginosa määriteltynä kantakaupunki (1.–27. kaupunginosat) ei muutu, mutta osa-alueina määriteltynä se kasvaa em. pienalueen verran.

Meilahden (150) ja Etelä-Haagan (291) osa-alueet pienenevät, mutta niiden tunnuksot tai nimet eivät muutu.

Pienaluejaon muutokset

Pienalueiden rajat eivät muutu, mutta osa-alueista toiseen tapahtuvien siirtojen takia niitä numeroidaan uudestaan.

Osa-alueen 150 Meilahti pienalue 5 siirtyy Pikku Huopalahteen.

Osa-alueen 161 Vanha Ruskeasuon pienalue 1 on entinen Ruskeasuon pienalue 1. Pienalue 2 on entinen Ruskeasuon pienalue 3.

Osa-alueen 162 Pikku Huopalahti pienalue 1 on entinen Meilahden pienalue 5. Pienalue 2 on entinen Ruskeasuon pienalue 2. Pienalue 3 on entinen Etelä-Haagan pienalue 6.

Osa-alueen 291 Etelä-Haaga pienalue 6 siirtyy Pikku Huopalahteen.

Muutoskohde 5

© Helsingin kaupunki
 pohjakartta: KV/KMO 11/2011
 vanhat rajat: KV/KMO 12/2011
 toteutus: KSV/YS/YLE/JM, 24.5.2012
 KV/KMO/MAL, 20.6.2012

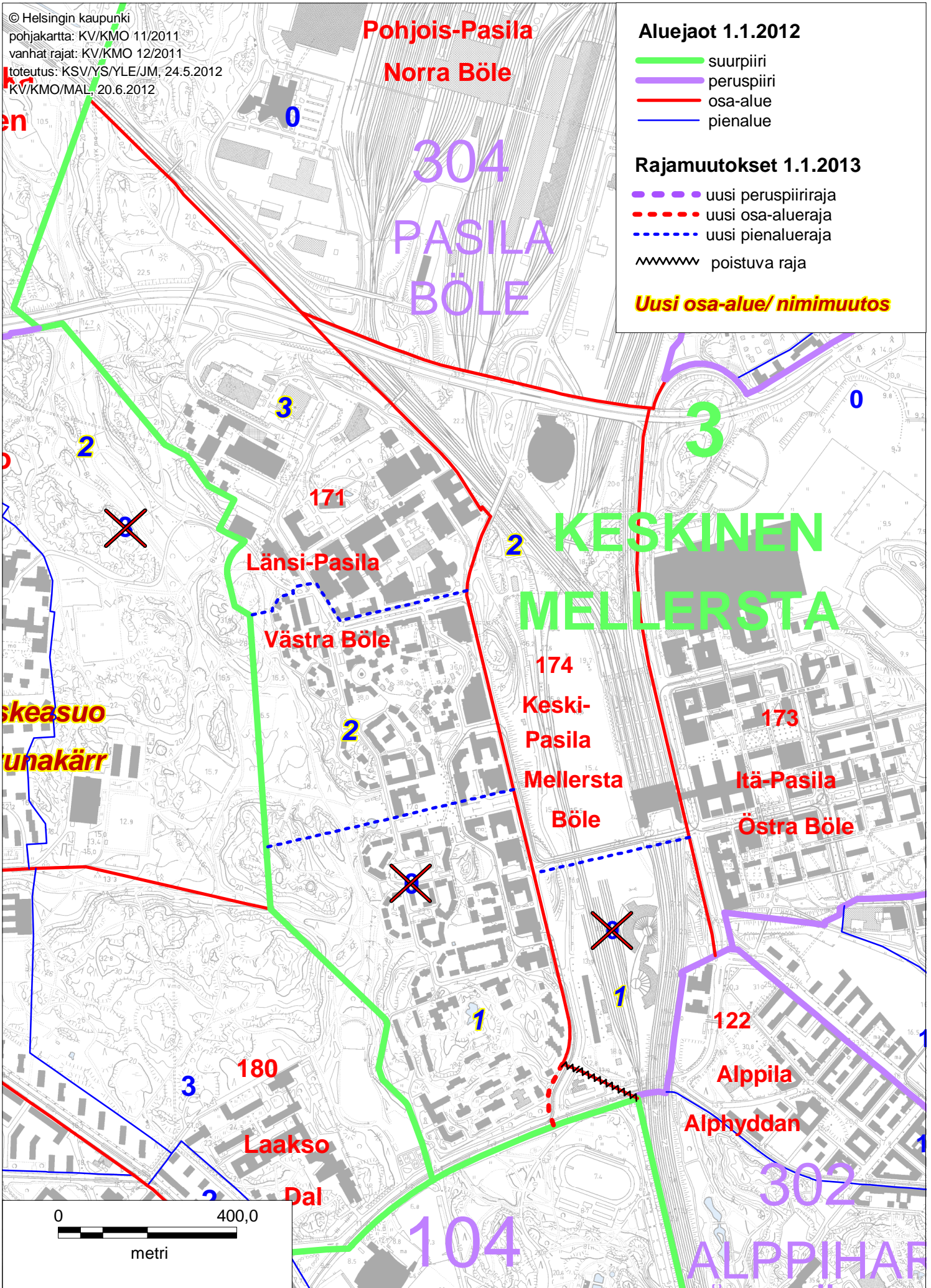
Aluejaot 1.1.2012

- suurpiiri
- peruspiiri
- osa-alue
- pienalue

Rajamuutokset 1.1.2013

- - - uusi peruspiiriraja
- - - uusi osa-alue raja
- - - uusi pienalue raja
- ~~~~~ poistuva raja

Uusi osa-alue/ nimimuutos



Kohde 5: Pasila (osa-alueet 171 ja 174)

Osa-aluejaon muutokset

Keski- ja Länsi-Pasilan välinen osa-alue raja siirretään eteläisimmältä osaltaan Veturitiehen niin, että huoltoaseman alue (Nordenskiöldinkatu 22) siirtyy Länsi-Pasilan osa-alueesta (171) Keski-Pasilan osa-alueeseen (174).

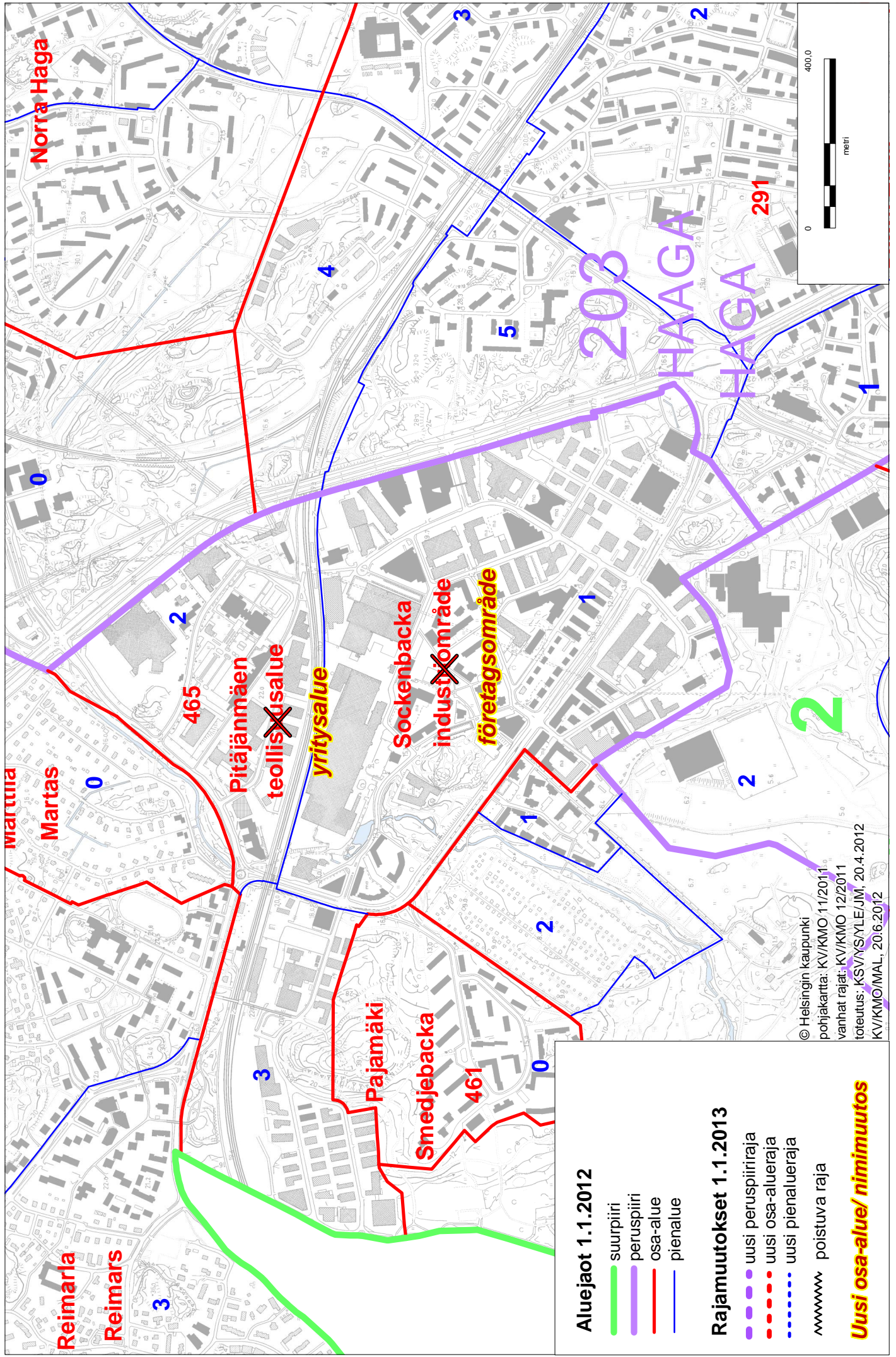
Pienaluejaon muutokset

Keski- ja Länsi-Pasilan osa-alueet jaetaan pienalueiksi.

Osa-alueen 171 Länsi-Pasila pienalue 1 on Maistraatinportin ja -puiston eteläpuoli, ml. Auran sairaala. Pienalue 2 on Maistraatinportin ja -puiston pohjoispuoli Radiokatuun ja Hannanporttiin asti. Pienalue 3 on radio- ja tv-keskus ym. pohjoinen työpaikka-alue. Alueelle suunnitellaan uutta asuinrakentamista, joka on hyödyllistä erottaa osa-alueen vanhasta rakenteesta. Muutama asuinrakennus on jo toteutettu 2008 alkaen.

Osa-alueen 174 Keski-Pasila pienalue 1 on Pasilansillan eteläpuoli, sisältäen tornialueen ja Toralinnan. Pienalue 2 on Pasilansillan pohjoispuoli.

Muutoskohde 6



Aluejaot 1.1.2012

- suurpiiri
- peruspiiri
- osa-alue
- pienalue

Rajamuutokset 1.1.2013

- - - uusi peruspiiriraja
- - - uusi osa-alue raja
- - - uusi pienalue raja
- www poistuva raja

Uusi osa-alue/ nimimuutos

© Helsingin kaupunki
 pohjakartta: KV/KMO 11/2011
 vanhat rajat: KV/KMO 12/2011
 toteutus: KSV/SM/LE/JM, 20.4.2012
 KV/KMO/MAL, 20.6.2012

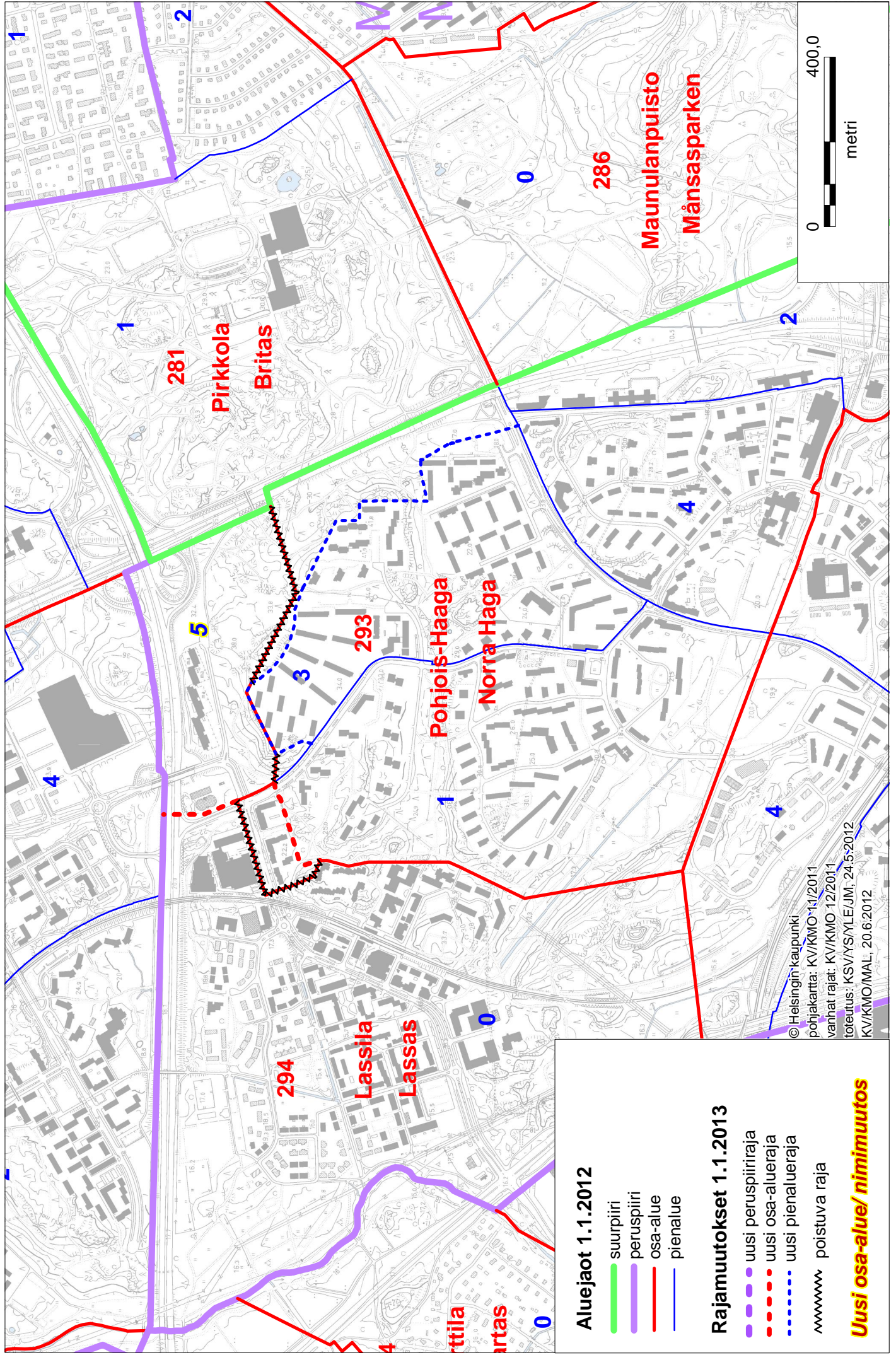
Kohde 6: Pitäjänmäen teollisuusalue (osa-alue 465)

Pitäjänmäen teollisuusalueen osa-alueen (465) nimi muutetaan. Uusi nimi on 465 Pitäjänmäen yritysalue / Sockenbacka företagsområde.

Yritysalue on vakiintunut käyttöön alueella, ja se kuvaa paremmin alueen toimintaa. Alueella toimivien lukuisten yritysten joukossa on enää vähän valmistavaa teollisuutta. Viittaus yritystoimintaan halutaan kuitenkin säilyttää.

Rajat eivät muutu.

Muutoskohde 7



Aluejaot 1.1.2012

- suurpiiri
- peruspiiri
- osa-alue
- pienalue

Rajamuutokset 1.1.2013

- uusi peruspiiriraja
- uusi osa-alue
- uusi pienueraja
- poistuva raja

Uusi osa-alue/ nimimuutos

Kohde 7: Pohjois-Haaga – Lassila (osa-alueet 293 ja 294)

Osa-aluejaon muutokset

Pohjois-Haagan ja Lassilan raja ei pohjoisosiltaan ole käytännöllinen suhteessa nykyiseen rakenteeseen eikä varsinkaan suhteessa Pohjois-Haagan itäosaan suunniteltuun uuteen rakentamiseen.

Pohjois-Haagan (293) ja Lassilan (294) välistä osa-alueajaa siirretään pohjoisosiltaan, jolloin alueita siirtyy seuraavasti:

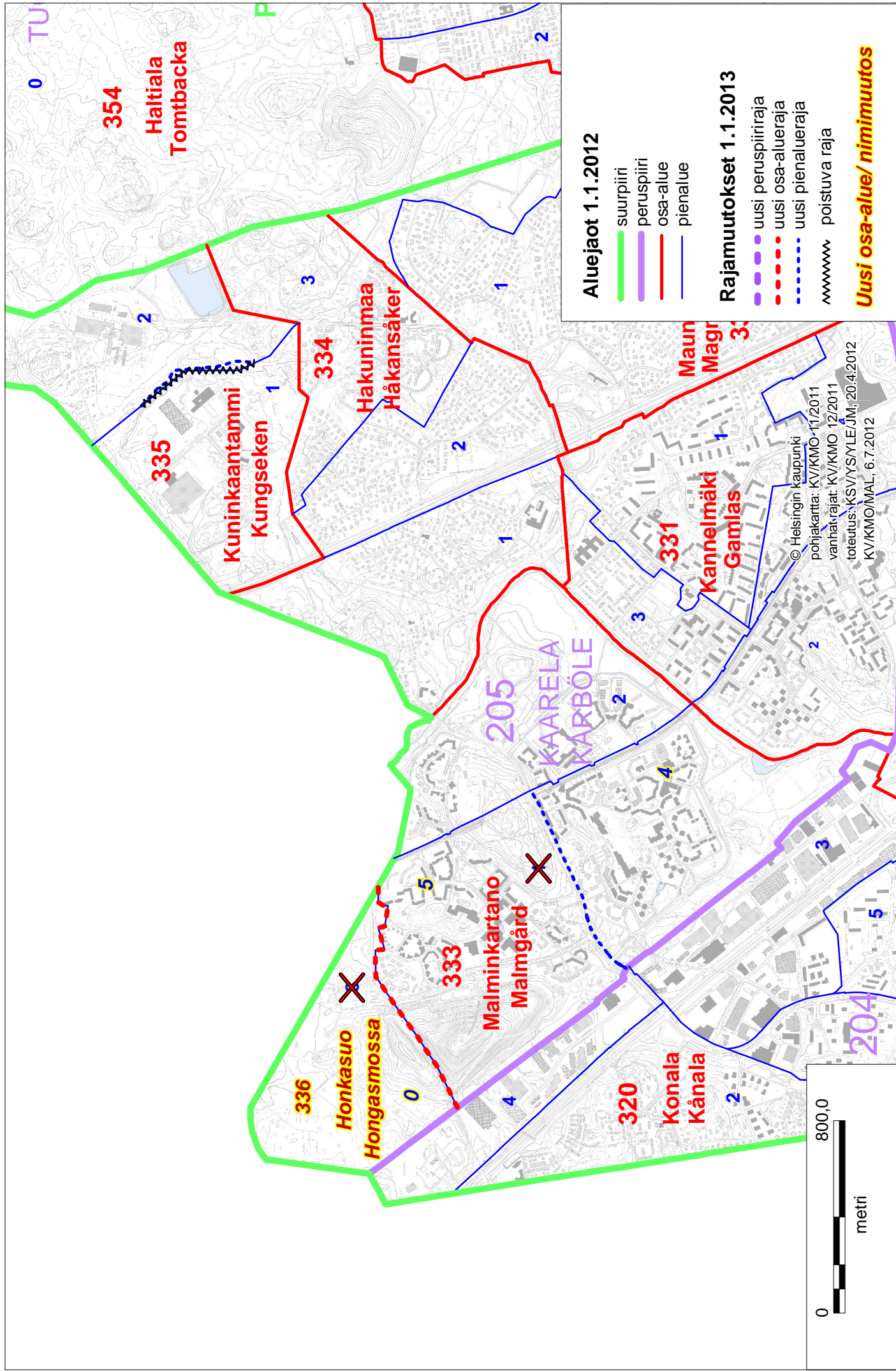
Lassilasta Pohjois-Haagaan siirtyy Näyttelijäntien ja sen jatkeena pohjoiseen Kehä I:lle olevan rampin itäpuoli, sisältäen korttelin 29140, korttelin 29158 ja muun Pohjois-Haagan itäosan osayleiskaavan alueen.

Pohjois-Haagasta Lassilaan siirtyy kortteli 29162 Näyttelijäntien länsi- ja Kaupintien eteläpuolelta.

Pienaluejaon muutokset

Pohjois-Haagaan (293) muodostetaan uusi pienalue 5, joka koostuu lähes koko Pohjois-Haagan itäosan osayleiskaava-alueesta. Tämä koostuu Lassilasta siirrettävästä alueesta ja pienalueen 3 osista: Näyttelijäntien ja korttelin 29138 väliin (jälkimmäisen luoteispuolelle) jäävästä alueesta, korttelista 29154 sekä korttelien 29138, 29139 ja 29146 itäpuolelle (niiden ja Hämeenlinnanväylän väliin) jäävästä alueesta.

Muutoskohteet 8 - 9



Kohde 8: Malminkartano – Honkasuo (osa-alue 333)

Osa-aluejaon muutokset

Malminkartanon osa-alueesta (333) erotetaan uudeksi osa-alueeksi 336 Honkasuo / Hongas-mossa. Osa-alue koostuu pienalueesta 3. Nimen perustelu: vanhan paikannimen ja käytössä olevan nimen mukaan.

Rakentamattomaksi jäävä alue erottaa Honkasuon Malminkartanosta. Muutenkin Honkasuosta tulee omaleimainen ja Malminkartanosta mm. rakennusajallisesti poikkeava alue, jonka kehitystä on hyvä tilastoida erikseen.

Pienaluejaon muutokset

Samalla Malminkartanon pienaluejakoa tarkistetaan.

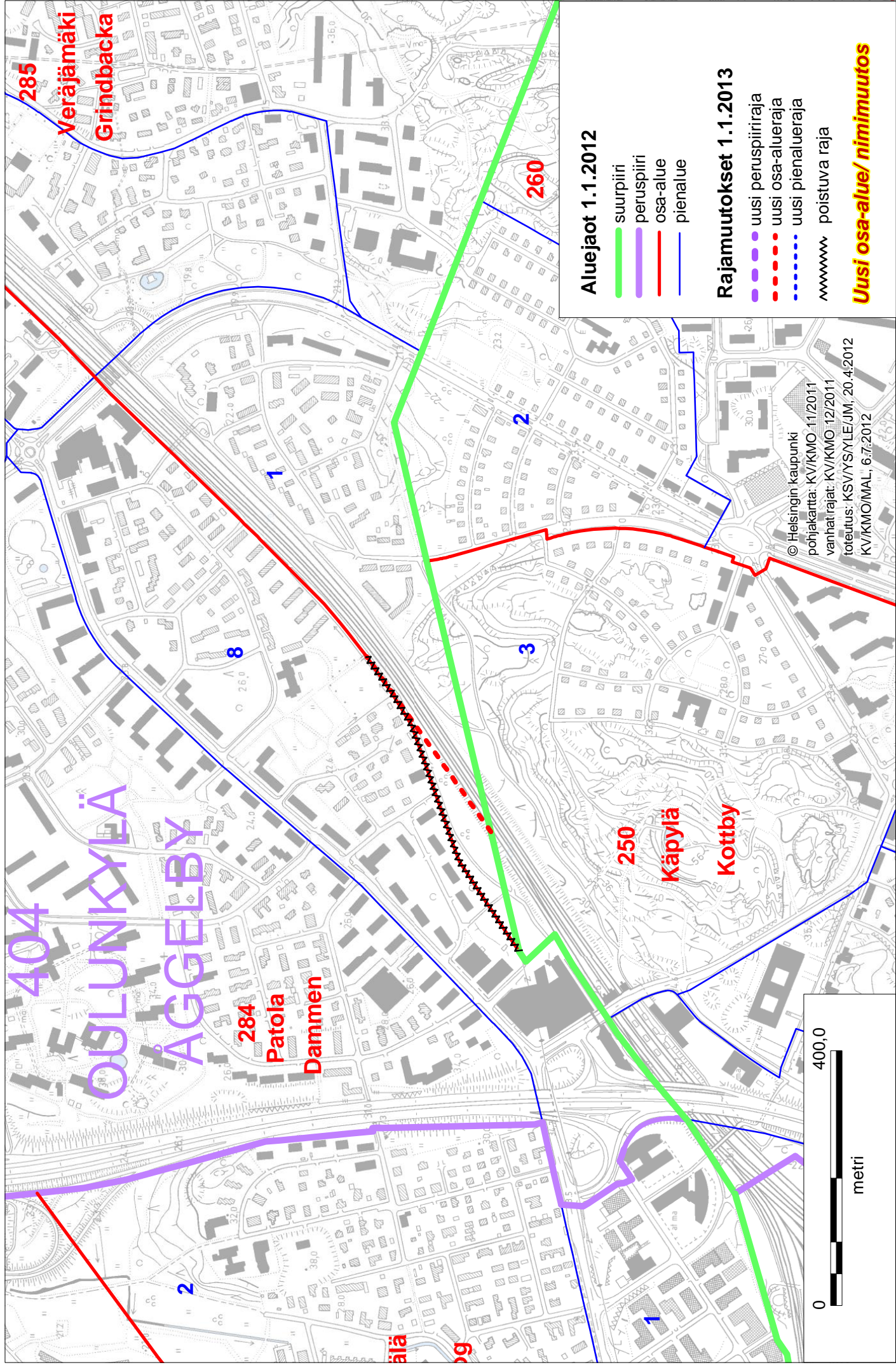
Osa-alueen 333 Malminkartano pienalue 1 jaetaan (tunnus ei jää käyttöön), jolloin muodostuu kaksi uutta pienaluetta. Pienalue 4 on Malminkartanontien eteläpuoli rautatien länsipuolella. Pienalue 5 on Malminkartanontien pohjoispuoli rautatien länsipuolella. Pienalue 2 (rautatien itäpuoli) jää ennalleen.

Uudella osa-alueella 336 Honkasuo ei ole pienalueita. Tunnus on 0.

Kohde 9: Kuninkaantammi (osa-alue 335)

Kuninkaantammen osa-alueen (335) pienalueiden 1 ja 2 välistä rajaa siirretään keskiosaltaan hieman itään. Tämä johtuu alueen kaavoituksen etenemisestä ja suunnitelmien tarkentumisesta.

Muutoskohde 10

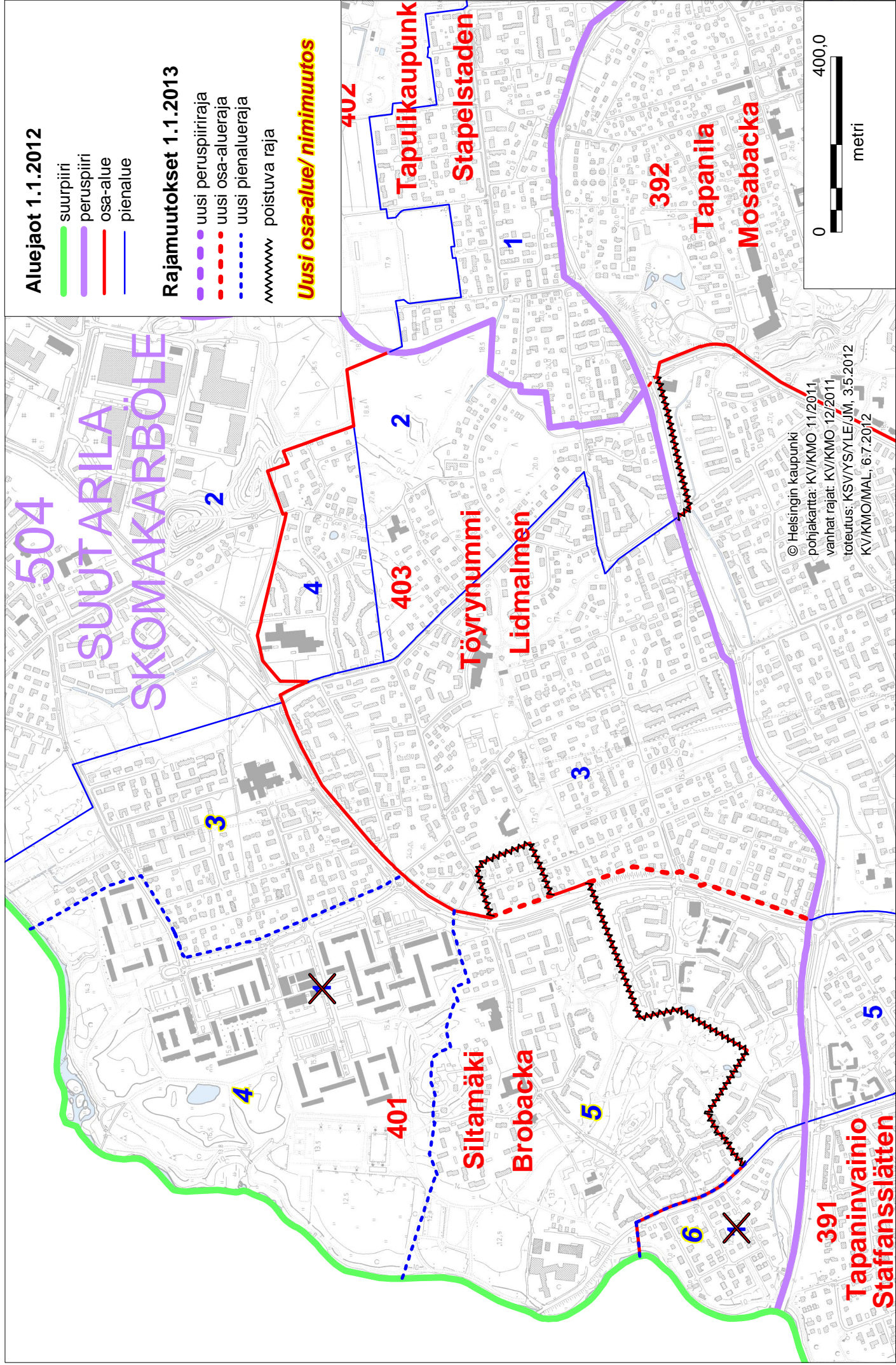


Kohde 10: Oulunkylä (osa-alueet 284 ja 285)

Patolan (284) ja Veräjämäen (285) välinen osa-alue raja siirretään kaakkoon rautatiehen myös eteläosaltaan.

Tämän lounaispuolelle jäävä kohta, jossa Käpylän kaupunginosa (25.) ja osa-alue (250) tulevat radan länsipuolelle, siirretään tarvittaessa myöhemmin Oulunkylän (28.) kaupunginosaan ja Patolan osa-alueeseen (284) mahdollisen asemakaavoituksen yhteydessä.

Muutoskohde 11



Kohde 11: Tapaninkylä – Suutarila (osa-alueet 391, 392, 401 ja 403)

Osa-aluejaon muutokset

Siltamäen – Töyrynummen alueella kaupunginosajako poikkeaa piirijaosta eniten koko kaupungin alueella. Tässä tapauksessa kaupunginosat eivät edes ole muodostettavissa pienalueista. Osa- ja pienalueita muutetaan paremmin kaupunkirakenteeseen sopiviksi ja kaupungin osarajojen kanssa yhdenmukaisemmiksi tilastollisen ja paikannimien käsitteellisen yhteensovituksen edistämiseksi.

Siltamäen (401) ja Töyrynummen (403) välistä osa-alueajaa siirretään länsiosiltaan, jolloin alueita siirtyy seuraavasti:

Töyrynummesta Siltamäkeen siirtyy pienalue 6 ja pienalueen 3 Suutarilantien länsipuolinen osa niin, että raja yhtyy kaupunginosarajaan. Tämä ja sen pohjoispuolinen, Siltamäkeen jo kuuluva osa ovat yhtenäistä ja samaan aikaan rakennettua aluetta, jonka jakautuminen eri osa-alueisiin ei ole tilastoinnin kannalta mielekästä. Lisäksi tämä alue poikkeaa muusta Töyrynummesta rakennustyypiltään.

Siltämäestä Töyrynummeen siirtyvät korttelien 39355 ja 39356 pohjoisosat niin, että raja siirtyy Suutarilantiehen yhtyen kaupunginosarajaan.

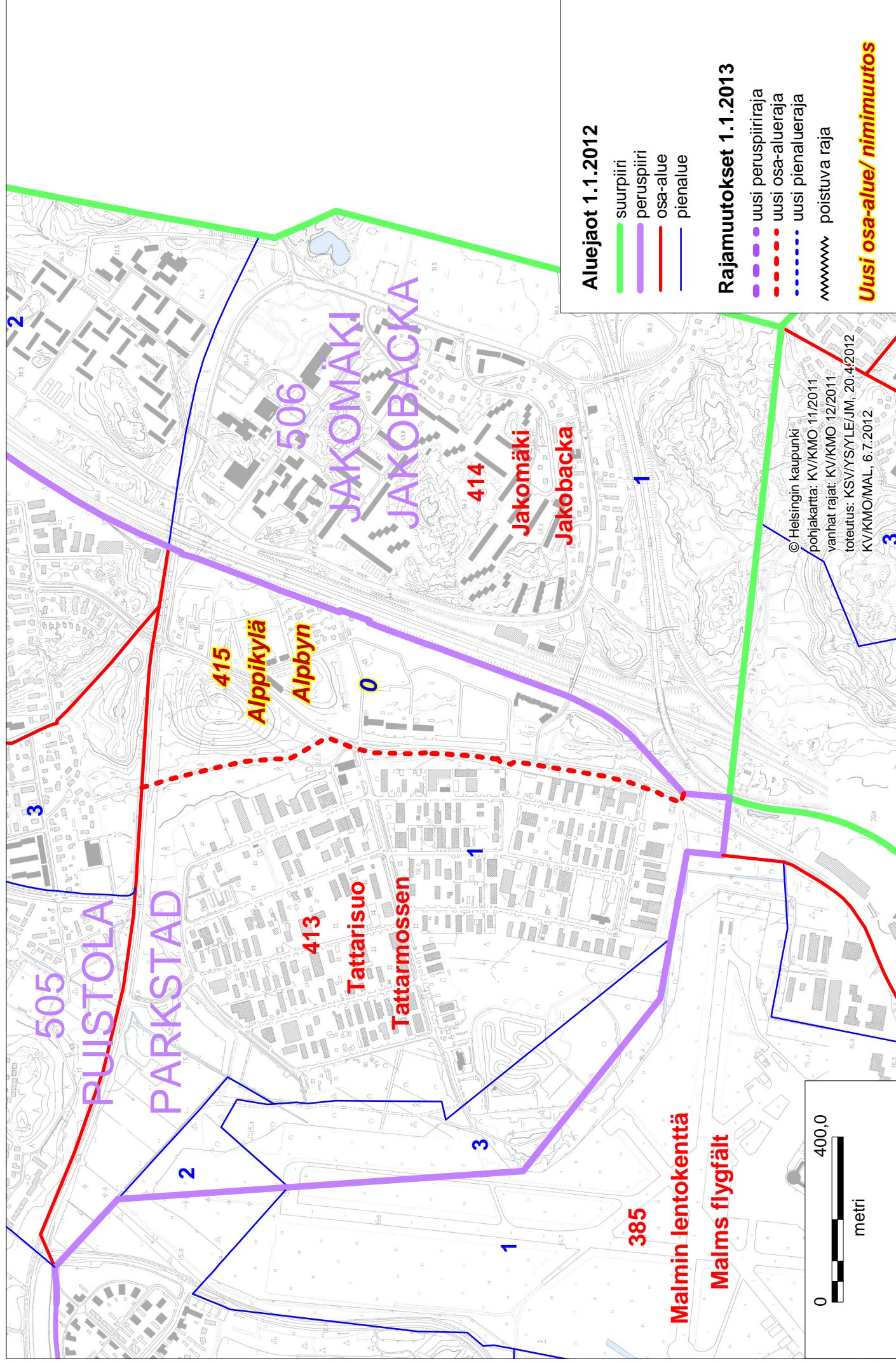
Tapaninvainion (391) ja Tapanilan (403) välistä osa-alueajaa siirretään pohjoisimmassa kohdassaan itään niin, että se jatkuu Kotinummentietä Tapaninkyläntiehen asti. Tapanilasta siirtyy Tapaninvainioon kapea siivu Tapaninkyläntietä ja sen vartta.

Pienaluejaon muutokset

Samalla tarkistetaan Siltamäen (401) pienaluejakoa. Pienalue 1 jaetaan uusiin pienalueisiin (tunnus ei jää käyttöön). Pienalue 3 on itäosan pientaloalue korttelien 40010 ja 40020 väliseen rajaan, Kiertotähdentiehen ja Riimusauvantiehen asti. Pienalue 4 on keskinen kerrostaloalue korttelit 40010, 40002 ja 40007 mukaan lukien Kauriinpuistoon asti. Pienalue 5 on eteläinen, pienempien kerrostalojen alue, mukaan lukien Töyrynummesta liitetty alue Tapaninkyläntiehen asti. Pienalue 6 on entinen Töyrynummen pienalue 1. Pienalue 2 pysyy ennallaan.

Töyrynummen (403) pienalue 3:n rajat muuttuvat lännessä osa-alueiden rajojen mukana ja pienalue 1 siirtyy Siltamäkeen.

Muutoskohde 12



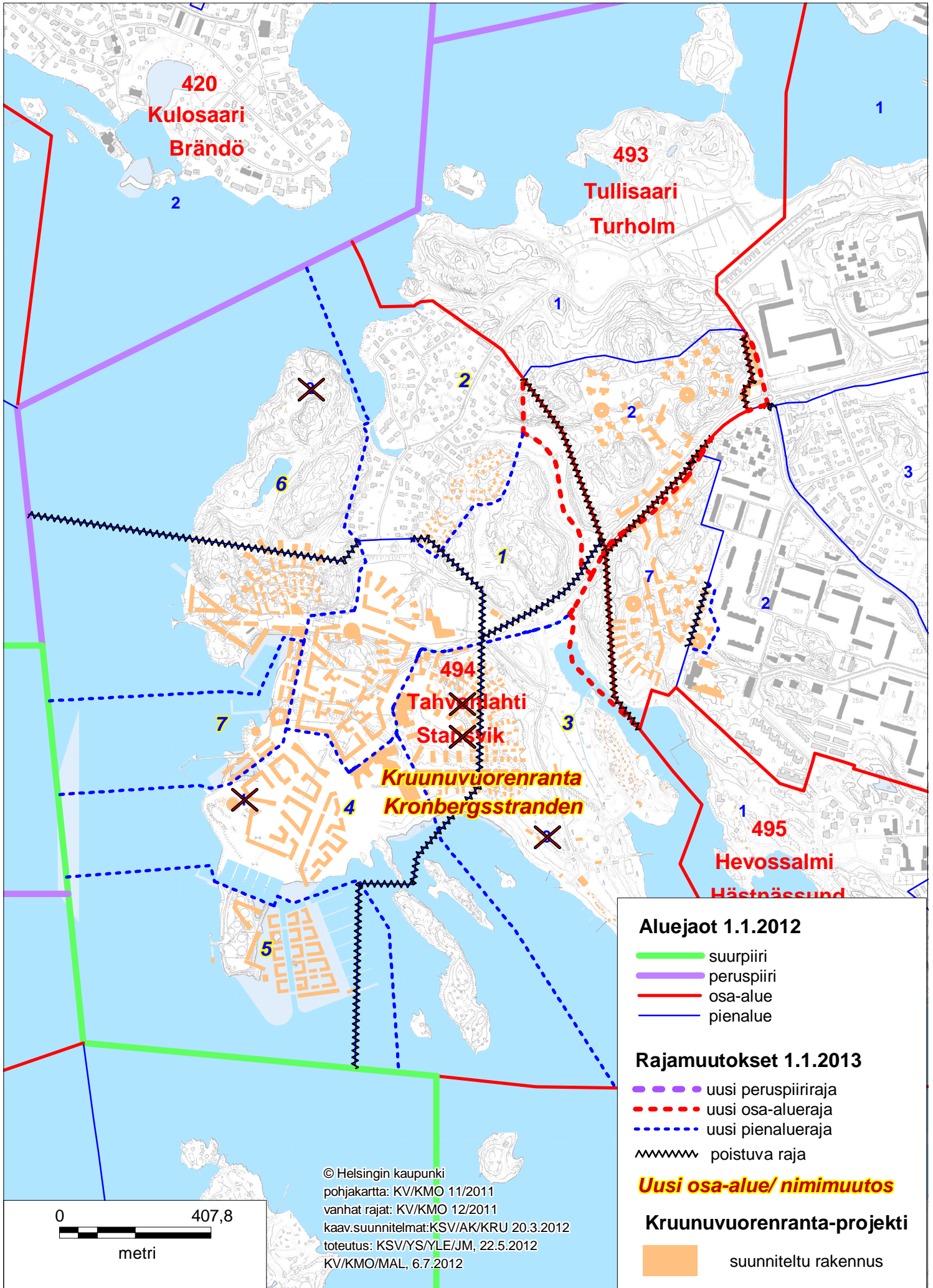
Kohde 12: Tattarisuo – Alppikylä (osa-alue 413)

Tattarisuon osa-alueesta (413) erotetaan uudeksi osa-alueeksi 415 Alppikylä / Alpbyn. Raja kulkee Tattariharjuntietä pitkin ja Alppikylänhuipun länsipuolelta. Nimen perustelu: vanhan paikannimen ja käytössä olevan nimen mukaan.

Alppikylä eroaa asuinalueena selkeästi varasto- ja pienteollisuusalue Tattarisuosta. Vanhan paikannimen tuominen piirijakoon nostaa rakentuvan alueen paremmin esille.

Alppikylään ei tule pienalueita (tunnus 0).

Muutoskohde 13



Kohde 13: Kruunuvuorenranta (osa-alueet 491, 493 ja 494)

Osa-aluejaon muutokset

Tahvonlahden osa-alueen (494) nimi muutetaan. Uusi nimi on 494 Kruunuvuorenranta / Kronbergsstranden. Nimen perusteena on suunnittelu- ja rakennushankkeen käytössä oleva ja jo tunnetuksi tullut nimi.

Lisäksi osa-alueiden rajoja tarkistetaan.

Osa-alueiden 494 Kruunuvuorenranta ja 491 Yliskylä raja siirretään kulkemaan lännemmäs Tahvonlahden pohjukkaan ja Koirasaarentiehen luontaisempaan kohtaan kuin nykyinen mäen yli leikkaava raja ja samalla kauemmaksi Gunillankallion uudesta rakentamisesta.

Osa-alueiden 494 Kruunuvuorenranta ja 493 Tullisaari raja siirretään kulkemaan lännemmäs purolaaksoon luontaisempaan kohtaan kuin nykyinen mäen yli leikkaava raja.

Osa-alueiden 493 Tullisaari ja 491 Yliskylä etelässä oleva raja siirretään Koirasaarentien eteläreunaan. Nykyinen raja leikkaa tien poikki mielivaltaisesti. Kaakossa raja siirretään Koirasaarentien eteläreunaan ja Henrik Borgströmin tien länsireunaan, jotta rakennettava Borgströminmäen alue kuuluisi kokonaisuudessaan Tullisaareen.

Kruunuvuorenrannan ja Gunillankallion (Yliskylää) – Borgströminmäen (Tullisaarta) väliin jäävä metsäalue muodostaa luonnollisen osa-alueiden rajan. Kruunuvuorenrannan projektialueen tilastot voidaan tarvittaessa koota Kruunuvuorenrannan osa-alueesta sekä Tullisaaren pienalueesta 2 ja Yliskylän pienalueesta 7.

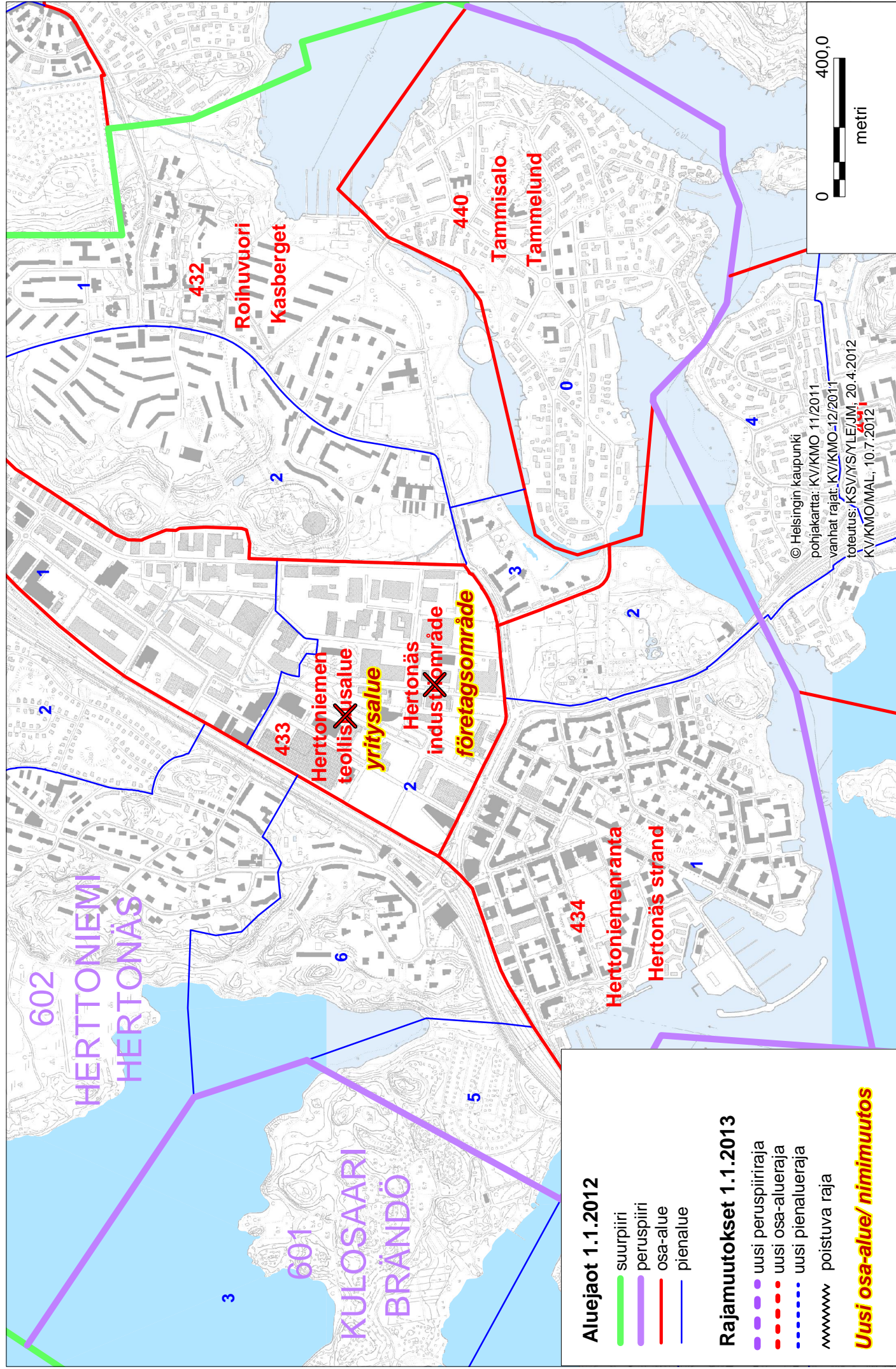
Pienaluejaon muutokset

Samalla pienaluejakoa muutetaan.

Osa-alueen 494 Kruunuvuorenranta (viittaukset kaupunkisuunnitteluviraston Kruunuvuorenranta-projektin suunnittelualueisiin) pienalue 1 on Haakoninlahti 1, Hopealaakso sekä Koirasaarentien pohjoispuolinen liikuntapuisto ja virkistysalue itään Tullisaaren rajaan asti. Pienalue 2 on Kaitalahden pientaloalue ja tämän laajennus kaakkoon uudelle pientaloalueelle. Pienalue 3 on Kruunuvuorenrannan keskusta, Stansvikinnummi ja Stansvik (ml. Tahvonlahdenniemi). Pienalue 4 on Haakoninlahti 2, palvelukorttelit ja Pitkäluoto. Pienalue 5 on Koirasaaret (pieniä poikkeamia suunnittelualueen rajasta ranta- ja vesialueilla). Pienalue 6 on Kruunuvuori. Pienalue 7 on Haakoninlahti 1:n ja 2:n länsipuolelle rantaan jäävä townhouse-alue. Aikaisemmin vähän käytetyn talotyypin tilastoseuranta erikseen on hyödyllistä

Osa-alueen 491 Yliskylä pienalueiden 7 (uusi Gunillankallio) ja 2 (vanha Gunillantien–Rudolfintien alue) välistä rajaa siirretään korttelin 49075 kohdalla. Rajansiirto tehdään itään uuteen tontinrajaan. Näin Gunillankallion uudet rakennukset saadaan kaikki niitä varten luotuihin pienalueeseen 7. Pienalueiden 1 (Koirasaarentien pohjoispuoli) ja 2 välistä rajaa siirretään hieman Koirasaarentien – Reiherintien risteysalueella, jotta siitä saadaan selkeämpi suhteessa samaan risteykseen siirtyvään osa-alueeseen.

Muutoskohde 14



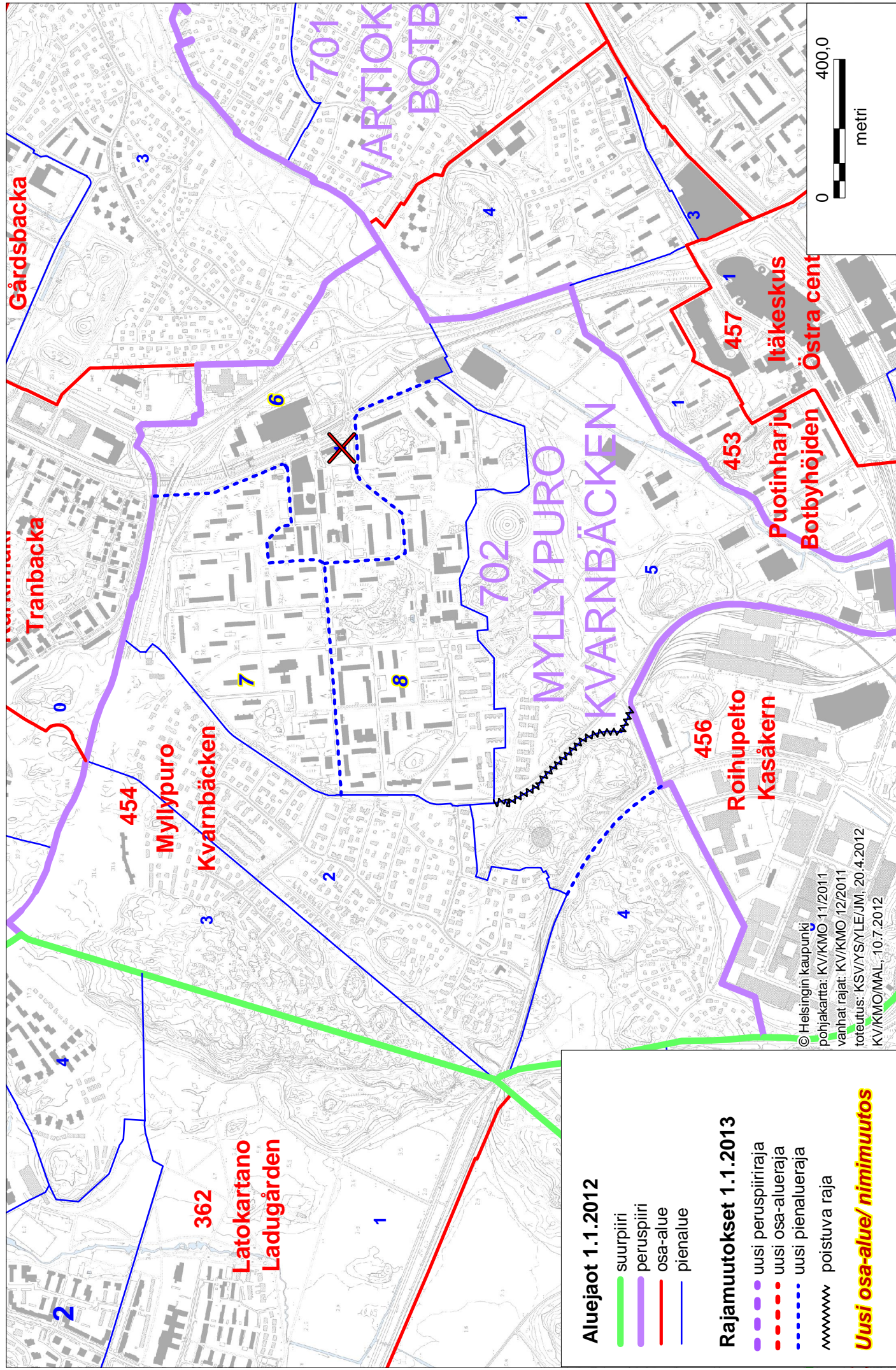
Kohde 14: Herttoniemen teollisuusalue (osa-alue 433)

Herttoniemen teollisuusalueen osa-alueen (433) nimi muutetaan. Uusi nimi on 433 Herttoniemen yritysalue / Herttonäs företagsområde.

Yritysalue on vakiintunut käyttöön alueella, ja se kuvaa paremmin alueen toimintaa. Alueella toimivien lukuisten yritysten joukossa on enää vähän valmistavaa teollisuutta. Viittaus yritystoimintaan halutaan kuitenkin säilyttää.

Rajat eivät muutu.

Muutoskohde 15



Aluejaot 1.1.2012

- suurpiiri
- peruspiiri
- osa-alue
- pienalue

Rajamuutokset 1.1.2013

- uusi peruspiiriraja
- - - uusi osa-alue
- - - uusi pienalue
- ~~~~~ poistuva raja

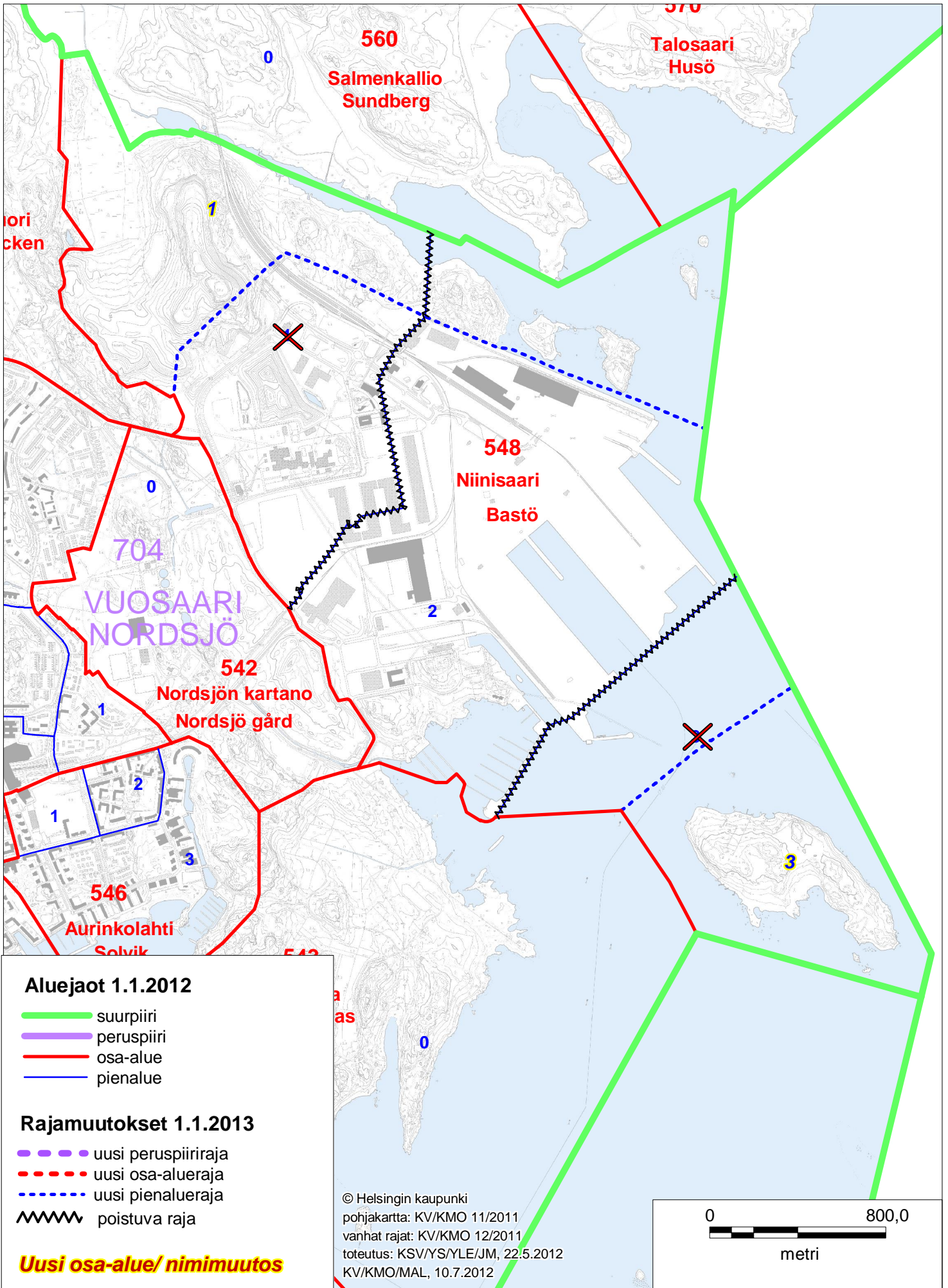
Uusi osa-alue/ nimimuutos

© Helsingin kaupunki
 pohjakartta: KV/KMO 11/2011
 vanhat rajat: KV/KMO 12/2011
 toteutus: KSV/YSYLE/JM, 20.4.2012
 KV/KMOMAL, 10.7.2012

Kohde 15: Myllypuro (osa-alue 454)

Myllypuron osa-alueen (454) pienaluejakoa muutetaan. Pienalue 1 jaetaan uusiin pienalueisiin (tunnus ei jää käyttöön). Pienalue 6 on itäosa eli metroradan varsi ja sen itäpuoli sekä uuden ostoskeskuksen ympäristö. Pienalue 7 on Orpaanportaan pohjoispuoli. Pienalue 8 on Orpaanportaan eteläpuoli. Pienalueiden 4 ja 5 välistä rajaa siirretään länteen Viilarintiehen. Näin myös Ratasmyllyntien länsipuolelle jäävä puutaloalueen läntinen osa tulee samaan pienalueeseen kuin puutaloalueen itäinen osa.

Muutoskohde 16



Kohde 16: Niinisaari (osa-alue 548)

Niinisaaren osa-alueen (548) pienaluejako on vanhentunut Vuosaaren sataman rakentamisen tuloksena, joten se uudistetaan. Pienalue 1 on pohjois- ja koillisosa vapaa-ajanasutuksineen. Pienalue 2 on satama ja sen länsipuoliset työpaikka-alueet. Pienalue 3 on Pikku Niinisaari. Pienalueiden 2:n ja 3:n välistä rajaa siirretään kaakkoon, jottei se enää leikkaa satamalaitureita.