



12.11.2012

Kj/13

§ 1235

V Ryj / Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite Päiväkoti Siilitien ja Ravintola Siilinpesän välisestä puistosta

Pöydälle 12.11.2012

HEL 2012-009031 T 00 00 03

Päätös

Kaupunginhallitus päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto päättäne katsoa valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloitteen loppuun käsitellyksi.

Esittelijä

Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluoto ja 17 muuta valtuutettua esittävät aloitteessaan, että päiväkotiki Siilitien viereinen kenttä kunnostettaisiin puistoksi.

Kaupunginhallitus viittaa saatuihin lausuntoihin ja toteaa, että aloitteessa mainittu kenttä ei ole viime aikoina ollut aktiivisesti leikkipaikkakäytössä, ja kentän tarve on ollut harkinnassa. Kaupunkisuunnitteluvirasto käynnistää 2013 asemakaavamuutoksen, jossa selvitetään leikkikentän viereisen Siilitien vuokrataloalueen täydennysrakentamismahdollisuuksia. Samassa yhteydessä ratkaistaan Siilitien leikkipuiston tuleva maankäyttö ja mahdollisuudet säilyttää alue leikkikenttäkäytössä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Postiosoite
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hallintokeskus@hel.fi

Käyntiosoite
Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/hallintokeskus>

Puhelin
+358 9 310 1641
Faksi
+358 9 655 783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



12.11.2012

Kj/13

Kristiina Matikainen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36035
kristiina.matikainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuutettu Outi Alanko-Kahiluodon aloite

Päätöshistoria

Kaupunkisuunnittelulautakunta 23.10.2012 § 371

HEL 2012-009031 T 00 00 03

Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Siilitien alueen alkuperäisessä asemakaavassa numero 3599 (19.1.1955) Siilitie 1:n ja Hillerikujan välisellä alueella on ollut asunto- tai liiketontti ja yleisen rakennuksen tontti. Vuonna 1962 tehdyllä asemakaavan muutoksella kyseessä oleva puisto erotettiin leikkikentäksi. Muu osa alueesta on julkisten lähipalvelujen korttelialuetta (YL), jolla sijaitsee Päiväkoti Siilitie.

Alueella on hiekkakenttä ja matalaa istutusta ja nurmikkoa reunoilla. Leikkitelineet on poistettu. Osa puiston itäreunasta on rakennettu Siilitie 1 asukkaiden autopaikoiksi. Alueen pinta-ala on 0,29 ha.

Rakennusviraston 2006 laatimassa Herttoniemen ja Roihuvuoren viheraluesuunnitelmassa todetaan, että Siilitien leikkikentän yleisilme on avara ja siisti. Alueen käyttö on melko vähäistä. Leikkipaikan lopettamista on pohdittu, koska lähistöllä on hyvin varustettu leikkipuisto (Hilleri).

Leikkikentän vieressä sijaitseva Siilitien kiinteistöt on yksi Helsingin kaupungin asuinkiinteistöjen täydennysrakentamisselvityksen tutkittavista lisärakentamiskohteista (talous- ja suunnittelukeskus, 12.3.2010).

Kaupunkisuunnitteluvirasto käynnistää vuonna 2013 asemakaavan muutoksen, jossa selvitetään koko Siilitien vuokratuloalueen täydennysrakentamismahdollisuuksia. Siilitien leikkipuiston maankäyttö on luontevaa ratkaista tämän kaavamuutoksen yhteydessä. Mikäli alue säilyy leikkipuistoalueena, rakennusvirasto tulee vastaamaan alueen suunnittelusta ja ylläpidosta.



Metroaseman vieressä ja korttelialueen keskellä oleva alue kuitenkin sopisi tehokkaampaan maankäyttöön täydennysrakentamistontiksi. Alueelle voisi sijoittua asumista tai jopa kaupallisia palveluja.

Siilitie 1 asukkaiden asumisoloihin rakentamisella olisi vähän vaikutusta. Asuinrakennusten päädyt ovat leikkikentälle päin asuntojen avautuessa vehreisiin puistomaisiin pihoihin. Täydennysrakentaminen ei heikentäisi myöskään alueen asukkaiden virkistysmahdollisuuksia, koska Siilitien alueella on paljon yhtenäisiä viheralueita, mm. Siilitien aluepuisto, jossa sijaitsee leikkipuisto Hilleri.

Esittelijä

asemakaavapäällikkö
Olavi Veltheim

Lisätiedot

Timo Karhu, arkkitehti, puhelin: 310 37332
timo.karhu(a)hel.fi

Yleisten töiden lautakunta 28.08.2012 § 389

HEL 2012-009031 T 00 00 03

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Siilitien varrella oleva puisto nimeltään Siilitien leikkikenttä on ollut vuonna 1962 vahvistetun asemakaavan mukaisessa leikkikenttäkäytössä 2000-luvun puolelle asti.

Useassa Länsi-Herttoniemen puistossa on perinteisesti ollut pieni leikkipaikka, mutta niiden tarve on ajan kuluessa vähentynyt. Taloyhtiöt ovat hankkineet pihoilleen leikkivälineitä, ja puistoista on harkiten poistettu pieniä ja vähällä käytöllä olevia leikkipaikkoja. Siilitien leikkikentän varustusta on vuosien varrella vähennetty, eikä se enää ole aktiivisesti leikkipaikkakäytössä. Käytön vähenemiseen ovat vaikuttaneet useat seikat. Lähellä sijaitseva leikkipuisto Hilleri koetaan houkuttelevammaksi kuin pieni, vilkasliikenteisen tien ja ravintolan vieressä oleva leikkipaikka. Tämän lisäksi leikkipuisto Hillerin pohjoispuolella on toinen leikkipaikka kenttineen ja leikkivälineineen.

Herttoniemen ja Roihuvuoren viheraluesuunnitelmassa vuosille 2006 - 2015, jonka yleisten töiden lautakunta hyväksyi 15.6.2006 ohjeellisesti noudatettavaksi, todetaan rakennusviraston jo pitkään pohtineen Siilitien leikkikentän lopettamista. Siilitien leikkikentän tavoitteeksi asetettiin, että sitä ylläpidetään minimitasolla toistaiseksi.



12.11.2012

Kj/13

Rakennusvirasto ehdotti tuolloin kaupunkisuunnitteluvirastolle maankäytön tutkimista tämän paikan osalta.

Mikäli maankäytön muutostarpeita ei ole ja paikka jää nykyiselleen tai alueen kehittyminen pitkittyy, rakennusvirasto asettaa uudeksi tavoitteeksi puiston muuttamisen ja kohentamisen kaiken ikäisille sopivaksi oleskelupuistoksi. Yleisten töiden lautakunta toteaa edelleen, että Siilitien leikkikentän hoitotaso ja koko Länsi-Herttoniemen alueen leikkikenttäverkoston toiminta tarkistetaan.

Yleisten töiden lautakunta puoltaa valtuustoaloitteen hyväksymistä edellä esitetyin huomautuksin.

Käsittely

28.08.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Esittelijän muutos 1: Muutetaan päätösehdotuksen kappaleen 5 ensimmäinen virke kuulumaan seuraavasti:

"Mikäli maankäytön muutostarpeita ei ole ja paikka jää nykyiselleen tai alueen kehittyminen pitkittyy, rakennusvirasto asettaa uudeksi tavoitteeksi puiston muuttamisen ja kohentamisen kaiken ikäisille sopivaksi oleskelupuistoksi."

Esittelijän muutos 2: Muutetaan päätösehdotuksen kappaleen 5 toinen virke kuulumaan seuraavasti:

"Yleisten töiden lautakunta toteaa edelleen, että Siilitien leikkikentän hoitotaso ja koko Länsi-Herttoniemen alueen leikkikenttäverkoston toiminta tarkistetaan."

Esittelijä

kaupunginarkkitehti
Jukka Kauto

Lisätiedot

Birgitta Rossing, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38640
birgitta.rossing(a)hel.fi

Katriina Arrakoski-Mäkinen, projektipäällikkö, puhelin: 310 39451
katriina.arrakoski-makinen(a)hel.fi