



21.9.2012

Helsingin kaupunki
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
24. 09. 2012	
Dnro/Dnr	HEL 2011-001 915
Tehtäväluokka Uppgiftsklass	11 01 00 00

Viite

Helsingin kaupunki, rakennusvirasto
Ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee Vuosaaren kaatopaikan kunnostustoiminnan muutosta, sekä hakemus toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta, Helsinki.

Lausuntopyyntö

Aluehallintovirasto pyytää Helsingin kaupungin lausuntoa viitekohdassa mainitusta hakemuksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon **12.11.2012 mennessä**. Lausunnossa on ilmoitettava asian dnro ESAVI/101/04.08/2012.

Asia voidaan ratkaista, vaikka lausuntoa ei anneta.

Asiakirjoja ei tarvitse palauttaa aluehallintovirastoon.

Lisätietoja antaa

Ympäristöylitarkastaja Arja Johansson, puh. 029 501 6407

Ympäristöneuvos Pekka Häkkinen, puh. 029 501 6404

Osastosihteeri

Tuula Saari

LIITTEET

Kuulutus
Hakemusasiakirjat



21.9.2012

Kuulutus

Ympäristölupahakemus

Hakija

Helsingin kaupunki, rakennusvirasto
PL 1500
00099 Helsinki

Asia

Ympäristönsuojelulain mukainen hakemus, joka koskee Vuosaaren kaatopaikan kunnostustoiminnan muutosta, sekä hakemus toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta, Helsinki.

Hakemuksen mukainen toiminta

Kunnostustoiminnalle on myönnetty ympäristölupa (Etelä-Suomen aluehallintovirasto Nro 40/2012/1, 6.3.2012). Vuosaaren kaatopaikka-alue tullaan kunnostamaan 3–4 vuoden aikana virkistyskäyttöön säilyttämällä samalla harvinaisten eläinlajien elinolosuhteet. Kaatopaikalle rakennetaan uudet kaasunkeräys-, tiivistys-, salaoja- ja pintakerrokset. Näin pienennetään merkittävästi ympäristön kuormittumista vesistön, pohjaveden ja ilman osalta.

Valmistelevien töiden myötä alueella on havaittu seikkoja, joiden vuoksi ympäristölupaan haetaan alueen eteläosaa koskevaa muutosta. Havaittujen jätepenkereen painumien vuoksi kaatopaikan muotoilu vaatii aiemmin arvioitua enemmän täyttömassoja. Kunnostuksessa hyödynnetään mahdollisimman paljon Helsingin alueella syntyviä ylijäämäkaita. Rakenteissa hyödynnetään ja alueella varastoidaan puhtaita ja pilaantuneita maa- ja kiviaineksia sekä jätejakeita (betoni ja tiili) tai tuhkaa arviolta yhteensä 538 000 m³.

Murskaus- ja seulontatoiminta sijoitetaan kunnostuksen ensimmäisessä vaiheessa yli 300 m etäisyydelle asuinrakennuksista ja muista häiriytyvistä kohteista. Murskattavien kiviaineksen ja jätejakeiden (betoni ja tiili) määrä on enintään 25 000 t/a. Kohteessa murskattavia massoja hyödynnetään kaatopaikka-alueen lisäksi myös muilla Helsingin kaupungin työmailla. Työ toteutetaan siten, ettei ympäröivien alueiden käyttäjille ja asukkaille aiheudu kohtuutonta haittaa.

Työmaatoiminta ei lisää merkittävästi liikennettä kaatopaikka-alueelle johdettavilla teillä.

Vuosaaren satama-alueen ympäristössä toteutetaan suoto-, pohja- ja pintavesien laadun tarkkailua yhteistarkkailuna. Vuosaaren kaatopaikan ja sen kunnostuksen tarkkailu kuuluu yhteistarkkailun piiriin. Vuosaaren kaatopaikan alueella toteutettua perhosseurantaa jatketaan nykyisen seuranta-suunnitelman mukaisesti. Toiminnasta aiheutuvan melun ja pölyn sekä kaatopaikkakaasun tarkkailut järjestetään.

Luvan hakija pyytää lupaa hakemuksenmukaisen toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta.

Toiminnan sijainti

Vuosaaren kaatopaikka, Vuosaaren täyttömäen länsipuolella, Vuosaari, Helsinki (kiinteistötunnukset 91-417-2-22, 91-435-2-42, 91-435-4-50, 91-435-3-300, 91-417-5-27, 91-417-4-31, 91-435-4-59, 91-435-1-68, 91-435-1-78)

Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävänäpito

Tämä kuulutus pidetään nähtävänä **28.9. – 29.10.2012** Helsingin kaupungin ilmoitustaululla ja Etelä-Suomen aluehallintoviraston ilmoitustaululla. Kuulutus on lisäksi luettavissa osoitteessa www.avi.fi/etela

Hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana yleisesti nähtävillä Helsingin kaupungintalolla (Pohjoisesplanadi 11-13).

Muistutusten ja mielipiteiden esittäminen

Niille, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen), varataan tilaisuus tehdä muistutuksia lupahakemuksesta. Muilla kuin asianosaisilla on mahdollisuus ilmaista mielipiteensä asiasta.

Kirjelmässä pitää mainita muistuttajan nimi, osoite, kiinteistön nimi, RN:o, kylä ja kunta, hakijan ja toiminnan/hankkeen asian nimi sekä Dnro **ESAVI/101/04.08/2012**.

Muistutukset ja mielipiteet on toimitettava **viimeistään 29.10.2012** kirjallisina postitse (Etelä-Suomen aluehallintovirasto, PL 110, 00521 Helsinki) tai sähköisesti (ymparistoluvat.etela@avi.fi).

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille haltijoille.

Lisätietoja antaa

Ympäristöylitarkastaja Arja Johansson, puh. 029 501 6407

sähköposti: arja.johansson@avi.fi

Ympäristöneuvos Pekka Häkkinen, puh. 029 501 6404

sähköposti: pekka.p.hakkinen@avi.fi



21.9.2012

Kungörelse

Miljötillståndsansökan

Sökande

Helsingfors stad, byggnadskontoret
PB 1500
00099 Helsingfors

Ärende

En ansökan enligt miljöskyddslagen gällande ändring av verksamheten angående saneringsåtgärderna vid Nordsjö avstjälningsplats samt en ansökan om inledande av verksamheten trots sökande av ändring, Helsingfors.

Ansökningens huvudsakliga innehåll

För saneringsåtgärderna har beviljats miljötillstånd (regionförvaltningsverket i Södra Finland Nr 40/2012/1, 6.3.2012). Avstjälningsplatsen i Nordsjö kommer att under 3–4 år saneras till rekreationsbruk. Levnadsförhållandena för de sällsynta djurarterna på området bevaras samtidigt. Det byggs ett nytt lager för uppsamling av gas, tätningsskikt, täckdiken samt ett ytskikt. Genom saneringen minskar man avsevärt på miljöbelastningen på vattendragen, grundvattnen samt luften.

Under förarbetena på området har man upptäckt omständigheter på grund av vilka man nu ansöker om ändringar i miljötillståndet för områdets södra delar. Upptäckten av insjunkningen leder till att det behövs mera fyllnadsmassor än man tidigare uppskattat för formningen av avstjälningsplatsen. I arbetet utnyttjas överskottsmassor som uppstår på Helsingfors område. I konstruktionerna utnyttjas och på området lagras jord- och stenmaterial samt avfall (betong och tegel) eller aska uppskattningsvis sammanlagt 538 000 m³.

Krossningen samt siktningen kommer att under saneringens första skede placeras på över 300 meters avstånd från närmaste bostadshus och andra objekt som kan störas. Mängden sten och avfall (betong och tegel) som skall krossas är högst 25 000 t/år. De massor som krossas på området kommer att användas som fyllnadsmassor på området men även på andra byggnadsplatser i Helsingfors. Arbetena utförs så att användare av och invånare i de kringliggande områdena inte störs.

Arbetena ökar inte märkbart på trafiken till området.

I omgivningen runt Nordsjö hamn genomförs kontrollen av filtrerings-, grund- och ytvatten som samkontroll. Kontrollen av Nordsjö avstjälpningsplats och dess iståndsättning hör till samma samkontroll. Fjärilsuppföljningen som genomförts på området vid avstjälpningsplatsen fortsätter i enlighet med nuvarande plan. Kontrollen av bullret och dammet samt avstjälpningsgasen som förorsakas av verksamheten genomförs.

Sökande ansöker om tillstånd att inleda verksamheten i enlighet med ansökan trots sökande av ändring.

Platsen för verksamheten

Nordsjö avstjälpningsplats, västra sidan av utfyllnadsbacken i Nordsjö, Nordsjö, Helsingfors (fastighetsbeteckningarna 91-417-2-22, 91-435-2-42, 91-435-4-50, 91-435-3-300, 91-417-5-27, 91-417-4-31, 91-435-4-59, 91-435-1-68, 91-435-1-78)

Framläggande av kungörelse och handlingar

Denna kungörelse finns till påseende **28.9 – 29.10.2012** på anslagstavlan Helsingfors stad och på anslagstavlan vid regionförvaltningsverket i Södra Finland. Kungörelsen kan även läsas på www.avi.fi/etela

Handlingarna hålls framlagda under kungörelsetiden i Helsingfors stadshuset (Norra esplanaden 11-13).

Möjlighet att framföra påminnelser och åsikter

Påminnelser med anledning av ansökan kan framställas av dem, vilkas rätt eller fördel saken kan beröra (parterna). Andra än parterna har rätt att framföra sin åsikt med anledning av ansökan.

I skrivelsen skall nämnas påminnarens namn, postadress, fastighetsnummer, by, kommun, sökandets namn och ärendets innehåll samt Dnr **ESAVI/101/04.08/2012**.

Skriftliga påminnelser och åsikter skall lämnas in **senast 29.10.2012** per post (Regionförvaltningsverket i Södra Finland, PB 110, 00521 Helsingfors) eller elektroniskt (ymparistoluvat.etela@avi.fi).

Fastighetens delägare ombeds tillstålla denna delgivning även till fastighetens eventuella övriga innehavare.

Tilläggsuppgifter ger

Miljööverinspektör Arja Johansson, tfn. 029 501 6407

e-post: arja.johansson@avi.fi

Miljöråd Pekka Häkkinen, tfn. 029 501 6404

e-post: pekka.p.hakkinen@avi.fi