



22.10.2012

Hallintokeskus

**Kaupunkisuunnitteluviraston lausunto Vuosaaren kaatopaikan
kunnostustoiminnan muutosta koskevasta
ympäristölupahakemuksesta**

HEL 2011-001915 T 11 01 00 00

Lausuntopyyntö

Helsingin kaupungin hallintokeskus pyytää kaupunkisuunnitteluvirastolta lausuntoa Vuosaaren kaatopaikan kunnostamisen ympäristölupaa koskevasta muutoshakemuksesta. Hakemus on vireillä Etelä-Suomen Aluehallintovirastossa. Luvan hakija on Helsingin kaupungin rakennusvirasto. Lausunto on pyydetty antamaan 23.10.2012 mennessä.

Lausunto

Kaupunkisuunnitteluvirasto puoltaa ympäristölupahakemuksen mukaista muutosta Vuosaaren kaatopaikan kunnostamiseen. Lupahakemuksessa esitetty ylijäämämaiden ja muiden soveltuvien maa- ja purkuainesten hyötykäyttö kaatopaikan kunnostamisessa tuo ympäristöhyötyä kunnostuskohdetta laajemminkin. Tehokas massojen hyötykäyttö vähentää uusien materiaalien tarvetta ja vähentää rakentamisessa syntyvien ja tarvittavien massojen kuljetusmatkoja. Hyötykäytettävien aineiden laatu tulee selvittää riittävän tarkasti, jotta niiden ympäristölupaehdojen mukaisuudesta voidaan varmistua. Väliarastoinnin ja murskauksen työnaikaisten häiriöiden, kuten melun ja pölyämisen, torjuntaan tulee kiinnittää huomiota. Kasvava työmaaliikenne tulee järjestää siten, että liikenteestä ei aiheudu kohtuutonta haittaa tai vaaraa Vuosaaren virkistysalueita käyttäville.

Tausta

Niinisaarentien itäpuolella sijaitseva Vuosaaren kaatopaikka toimi 1960-luvulta vuoteen 1988. Kaatopaikalle on sijoitettu talous- ja rakennusjätteiden lisäksi vähemmässä määrin mm. teollisuus- ja sairaalajätettä. Entinen kaatopaikka on voimassa olevassa asemakaavassa maisemanhoitoaluetta, joka on varattu tutkimus-, opetus- ja luonnonseuranta-alueeksi (EM). Kaatopaikka rajautuu



22.10.2012

idässä lähivirkistysalueeksi varattuun entiseen ylijäämämaiden täyttömäkeen ja pohjoisessa luonnonsuojelualueeseen. Kaatopaikan eteläpuolella on Helsingin Energian voimalaitostoimintoja sekä pohjatuhkan välivarastoalue.

Kaatopaikan kunnostamiselle on myönnetty ympäristölupa 6.3.2012 ja kunnostamisen alustavat työt on aloitettu kesällä 2012. Lisätutkimuksissa kaatopaikalla on havaittu paikoin ennakoitua suurempia painumia. Kaatopaikan ympäristölupaa esitetään muutettavaksi eräiltä osin. Muutosalue sijaitsee pelastustien etelä- ja luoteispuolella. Kaatopaikan penkereen muotoiluun ehdotetaan käytettäväksi aiempaa enemmän täyttömassoja, mikä vähentää tai poistaa tarpeen muotoilla kaatopaikkaa jätetäyttöä leikkaamalla. Muotoilutäytön lisäys olisi 270 000 m³. Muotoilutäyttöön esitetään käytettäväksi puhtaita maita, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat alemmat ohjearvot sekä maita, joissa on vähäisiä määriä rakennusjätettä. Kaasunkeräysjärjestelmä esitetään toteutettavaksi jätetäytön päälle täyttökerrokseen. Lisäksi esitetään, että murskaus- ja seulonta-asema voitaisiin siirtää työn totuttamisen kannalta soveltuvalle alueelle ja että murskaustuotteita voitaisiin käyttää myös muilla Helsingin työmailla.

Haettujen muutosten merkittävimäksi ympäristövaikutukseksi esitetään lisääntyvä raskas liikenne, jonka haittojen torjumiseksi on esitetty työtekniisiä keinoja sekä logistisia järjestelyitä. Muutos vähentää kunnostuksen aikaisia hajuhaittoja, jätteestä aiheutuvia työnaikaisia muita riskejä sekä vaaraa jätteen leviämisestä ja liettymisestä. Työssä esitetään noudatettavaksi pääosin voimassa olevan luvan mukaista tarkkailuohjelmaa.

Lisätiedot

Kaarina Laakso, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37250
kaarina.laakso(a)hel.fi

KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO

Tuomas Rajajärvi
virastopäällikkö

Rikhard Manninen
yleiskaavapäällikkö