



15.10.2012

Kaj/1

§ 1132

Kiinteistö Oy Ruskeapuiston osittaisjakautumisen omistus- ja hallintajärjestelyt

HEL 2012-013464 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteinä 1 ja 2 olevat Helsingin kaupungin ja Invalidisäätiön kesken tehtävät puitesopimuksen ja osakkeiden saamista ja luovuttamista tarkoittavan vaihtokirjan.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi
Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Puitesopimus
- 2 Osakkeiden kauppakirja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäne hyväksyä liitteinä 1 ja 2 olevat Helsingin kaupungin ja Invalidisäätiön kesken tehtävät puitesopimuksen ja osakkeiden saamista ja luovuttamista tarkoittavan vaihtokirjan.

Esittelijä

Kaupungin ja Invalidisäätiön omistama Kiinteistö-osakeyhtiö Ruskeapuisto päätti 11.10.2012 pidetyssä ylimääräisessä yhtiökokouksessaan hyväksyä yhtiön hallituksen esityksen sulautumissuunnitelmaksi.

Suunnitelman toteuttaminen edellyttää kiinteistön osakkeenomistajien kesken tehtävää puitesopimusta ja siinä tarkoitettua vastikkeetonta osakkeiden vaihtoa, jonka lopputuloksena kaupunki jää yksin omistamaan perustettavan Kiinteistö Oy Ruskeasuon Asunnot -yhtiön osakekannan ja Invalidisäätiö jäljelle jäävän Kiinteistö-oy Ruskeapuiston osakekannan.

Järjestely ei käytännössä muuta Helsingin kaupungin eikä Invalidisäätiön omistusta. Järjestelyn lopputuloksena Invalidisäätiö omistaa edelleen nyt sitten kokonaan omistamassaan yhtiössä talot 1



15.10.2012

ja 2, ja kaupunki uuteen kokonaan omistukseensa tulevaan yhtiöön siirrettävät talot 3-5.

Järjestely edellyttää vielä erikseen tehtäväksi tulevien yhtiökohtaisten maanvuokrasopimusten solmimista.

Osakkeiden omistusoikeus siirtyy lopullisesti, kun jakautuminen on kokonaisuudessaan merkitty kaupparekisteriin.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Hannu Penttilä

Lisätiedot

Suvi Rämö, vs. apulaiskaupunginsihteeri, puhelin: 310 74325
suvi.ramo(a)hel.fi
Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Puitesopimus
- 2 Osakkeiden kauppakirja

Tiedoksi

Oikeuspalvelut
Taloussuunnittelu- ja varainhallintaosasto
Heka Pikku Huopalahti Oy