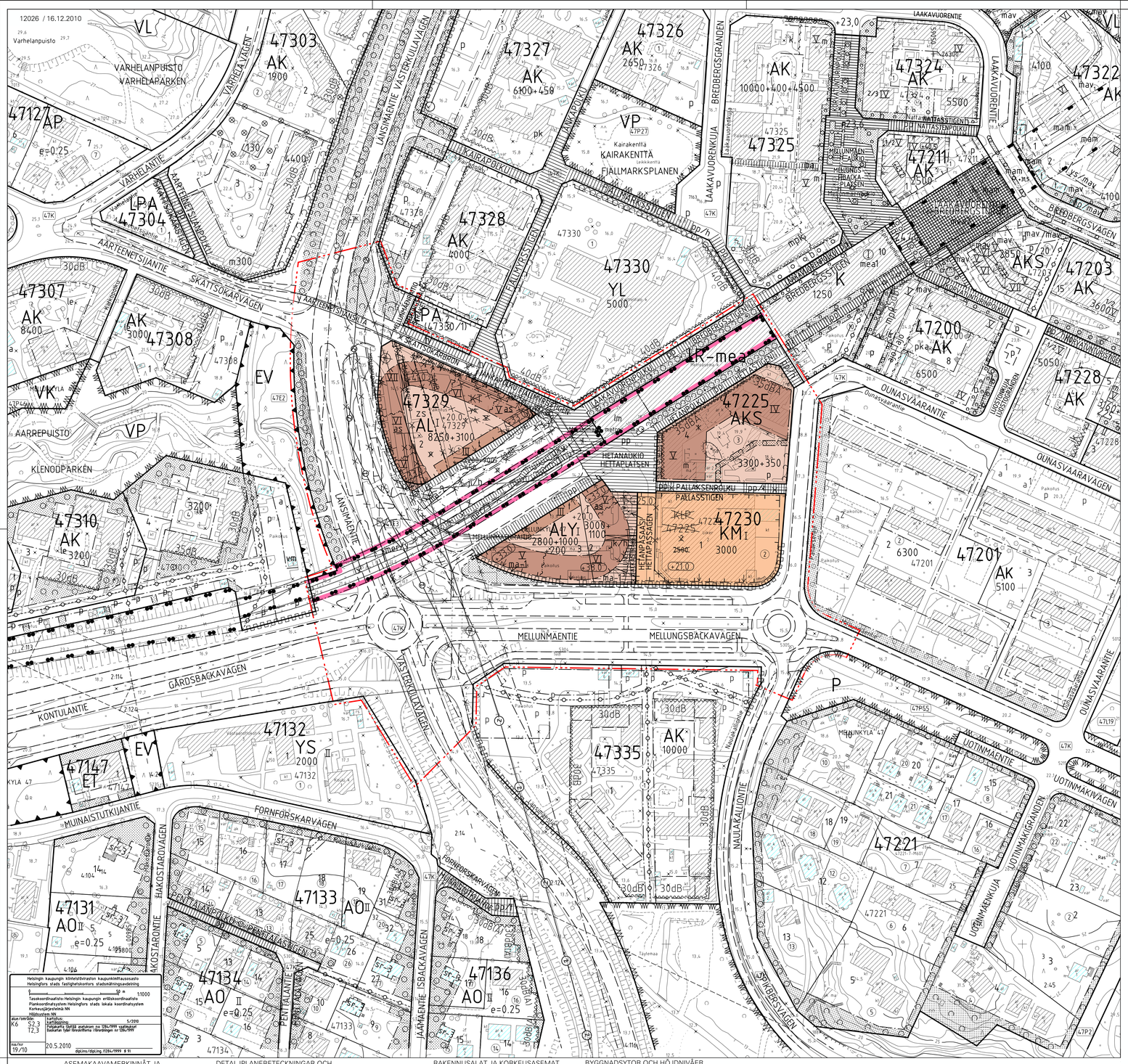

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

KORTTELIALUEET

AKS	Erityisasumisen korttelialue.	Kvartersområde för specialbostäder.
AL	Asuin-, ja liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suurykskön.	Kvartersområde för bostads- och affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras.
ALY	Asuin-, liike- ja yleisten rakennusten korttelialue, jonka maantaosokerrokseen tulee sijoittaa julkisten palveluiden tilaa ja / tai liiketilaa.	Kvartersområde för bostads-, affärs- och allmänna byggnader. I markplansvåningen ska placeras utrymme för offentlig service och / eller affärsutrymmen.
KM	Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suurykskön.	Kvartersområde för affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras.
LR-mea	Rautatiealue metroasemaa varten.	Järnvägsområde för metrostation.

VIIVAT JA NUMEROT

	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 2 m utanför planområdets gräns.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.
	Ohjeellinen alueen raja.	Riktgivande gräns för område.
	Likimääräinen osa-alueen raja.	Ungefärlig gräns för delområde.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
47230	Korttelin numero.	Kvartersnummer.
1	Ohjeellisen tontin numero.	Nummer på riktgivande tomt.

NIMISTÖ

MELLUNMÄENTIE	Kadun tai katuaukion nimi.	Namn på gata eller öppen plats.

RAKENNUSOIKEUS

3000	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
8250+3100	Lukusarja yhteenlaskettuna ilmoittaa rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä. Ensimmäinen luku osoittaa asuinkerrosalan enimmäismäärän ja toinen luku liiketilojen enimmäismäärän.	Den sammanlagda talserien anger byggnadsrätten i kvadratmeter våningsyta. Det första talet anger maximivåningsytan för bostäder och det andra talet maximivåningsytan för affärsutrymmen.
2800+1000 +200	Lukusarja yhteenlaskettuna ilmoittaa rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä. Ensimmäinen luku osoittaa asuinkerrosalan enimmäismäärän, toinen luku julkisten palveluiden tilan ja / tai liiketilan enimmäismäärän ja kolmas luku liiketilan enimmäismäärän.	Den sammanlagda talserien anger byggnadsrätten i kvadratmeter våningsyta. Det första talet anger maximivåningsytan för bostäder och det andra talet maximivåningsytan för utrymme för offentlig service och / eller affärsutrymme och det tredje talet maximivåningsytan för affärsutrymme.

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

KVARTERSOMRÅDEN

AKS	Kvartersområde för specialbostäder.	
AL	Kvartersområde för bostads- och affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras.	
ALY	Kvartersområde för bostads-, affärs- och allmänna byggnader. I markplansvåningen ska placeras utrymme för offentlig service och / eller affärsutrymmen.	
KM	Kvartersområde för affärsbyggnader där en stor detaljhandelsenhet får placeras.	
LR-mea	Järnvägsområde för metrostation.	

LINJER OCH SIFFROR

	Linje 2 m utanför planområdets gräns.	
	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.	
	Gräns för delområde.	
	Riktgivande gräns för område.	
	Ungefärlig gräns för delområde.	
	Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.	
47230	Kvartersnummer.	
1	Nummer på riktgivande tomt.	

NAMNSKICK

MELLUNMÄENTIE	Namn på gata eller öppen plats.	

BYGGNADSRÄTT

3000	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.	
8250+3100	Den sammanlagda talserien anger byggnadsrätten i kvadratmeter våningsyta. Det första talet anger maximivåningsytan för bostäder och det andra talet maximivåningsytan för affärsutrymmen.	
2800+1000 +200	Den sammanlagda talserien anger byggnadsrätten i kvadratmeter våningsyta. Det första talet anger maximivåningsytan för bostäder och det andra talet maximivåningsytan för utrymme för offentlig service och / eller affärsutrymme och det tredje talet maximivåningsytan för affärsutrymme.	

RAKENNUSALAT JA KORKEUSASEMAT

	Rakennusala.	
IV	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	
+41.0	Rakennuksen vesikaton likimääräinen ylimmän kohdan korkeusasema.	
+20.0	Maanpinnan tai pihakannen likimääräinen korkeusasema.	
	Nuoli osoittaa rakennusalan sen sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni. Korttelei ssa 47230 ja 47329 nuolen osoittamat julkisivut on rakennettava kaareviksi.	
as	Rakennusalan osa, johon tulee sijoittaa asuntoja likimääräisestä tasosta +20.0 ylöspäin,	
m	Rakennusala, jolle saa rakennuksen ensimmäiseen kerrokseen sijoittaa liike- ja myymälätiloja.	
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen. Rakennusalalle saa rakentaa harraste- ja kokoontumistiloja asukkaiden käyttöön sekä ilmanvaihto- ja teknistä tilaa pihakannen alaisista tiloista. Myös talousrakennuksen radan puoleiselle julkisivulle tulee sijoittaa ikkunoita.	
ma-1	Maanalainen tila, jolle saa rakentaa autopaikkoja ja teknisiä tiloja yhteen tasoon,	
ma-2	Maanalainen tila, jolle saa rakentaa korttelin 47329 autopaikkoja ja teknisiä tiloja kahteen tasoon. Kansirakenne on mitoitettava kestämään raskasta liikennettä.	
zs	Rakennusala tai sen osa, jolle ei saa myöntää rakennuslupaa niin kauan kuin alueella on voimalinja.	
u	Korttelin 47329 kuuluva uloke, jolle saadaan rakentaa likimääräisestä tasosta +20 ylöspäin.	
	Rakennukseen jätettävä sijainniltaan ohjeellinen kulkuaukko.	

AL-, ALY- JA KM- KORTTELIALUEILLA:

jk/h	Likimääräinen alueen sisäiselle jalankululle ja huoltoliikenteelle varattu alueen osa.	
H v-jk	Korttelialueen osa, jolle tulee rakentaa vähintään 4 m leveä yleiselle jalankululle varattu lasikatteinen kulkutila, jossa taso vaihtuu välillä + 14.50- +16.10. Kulkutilan saa rakentaa rakennusoikeuden lisäksi.	

BYGGNADSYTOR OCH HÖJDNIVÅER

	Byggnadsyta.	
IV	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, byggnaden eller i en del därav.	
+41.0	Ungefärlig högsta höjd för byggnadens yttertak.	
+20.0	Ungefärlig markhöjd eller höjdnivå på gårdsdäcket.	
	Pilen anger den sida av byggnadsytan som byggnaden ska tangera. I kvarter 47230 och 47329 bör fasaderna angivna med pilen byggas bågformade.	
as	Del av byggnadsyta där bostäder ska byggas ovanför den ungefärliga nivån +20.0.	
m	Byggnadsyta där affärs- och butikslokaler får byggas i byggnadens första våning.	
t	Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras. I byggnaden får placeras hobby- och samlingsutrymmen för invånarna samt ventilations- och tekniska utrymmen från utrymmena under gårdsdäcket. I ekonomibyggnaden ska placeras fönster också i den fasad som vetter mot metrobanan.	
ma-1	Underjordiskt utrymme där bilplatser och tekniska utrymmen får byggas på en nivå.	
ma-2	Underjordiskt utrymme där bilplatser och tekniska utrymmen för kvarter 47329 får byggas i två våningar. Däckkonstruktionen ska dimensioneras så att den bär tung trafik.	
zs	Byggnadsyta eller del av byggnadsyta där byggnadslov inte får beviljas så länge det finns en kraftlinje på området.	
u	Till kvarter 47329 hörande utsprång som får byggas från ungefärlig nivå +20.0 uppåt.	
	Genomfartsöppning i byggnad. Läget är ungefärligt.	

PÅ AL-, ALY- OCH KM- KVARTERSOMRÅDE:

jk/h	För områdets interna gång- och servicetrafik reserverad ungefärlig del av område.	
H v-jk	Kvartersområde där det ska byggas en minst 4 m bred för allmän gångtrafik reserverad glastäckt passage, vars golvnivå växlar mellan +14.50 och +16.10. Passagen får byggas utöver den i detaljplanen angivna våningsytan.	

Maantason bussiterminaalin, Hetanaukion, Hetanpaasaasin ja Jänkäpolun suuntaan avautuvien julkisivujen tulee olla pääosin lasia.

Väestönsuojat saa sijoittaa korttelialueelle tontinrajojen estämättä.

Saa asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi rakentaa katoksia.

KM-korttelialueen kautta saa järjestää huolto-ajon ALY-korttelialueen pihakannelle.

Autopaikka voi sijaita naapuritontilla.

AL- JA ALY -KORTTELIALUEILLA:

Harraste- ja kokoontumistiloja tulee rakentaa asukkaiden käyttöön vähintään 1 % tontin asuinkerrosalasta.

Rakennuksen kaikkiin kerroksiin saa rakentaa asumista palvelevia yhteis-, varasto-, huolto - ja teknisiä tiloja sekä sivukäytävä ja viherhuoneita asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi. Pesula on rakennettava, jos tontilla on vähintään 30 asuntoa.

Saa kaikissa kerroksissa porrashuoneen 20 m2 ylittävää tilaa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi, mikäli se lisää viihtyisyyttä ja parantaa tilasuunnittelua ja mikäli kukin kerrostasanne saa riittävästi luonnonvaloa. Sisääntulokerosten yläpuolella olevissa kerroksissa tästä johtuva rakennusoikeuden ylitys ei kuitenkaan saa olla yhteensä enempää kuin 5 % asemakaavaan merkitystä kerrosalasta. Ylitys voi olla tätä suurempi, mikäli siillä saavutetaan erityistä hyötyä rakennus-tai asuntotyyppien kehittämisessä.

Rakennuksen julkisivut tulee suunnitella yhtenäisenä kokonaisuutena. Vaiheittain rakennettavien rakennusten julkisivut tulee toteuttaa yhtenäisen suunnitelman mukaan.

Rakennukseen liittyvät parvekkeet saavat ulottua 2,5 m katualueen puolelle.

Asuinrakennuksen ulkokehällä sijaitsevat parvekkeet korttelissa 47230 saavat ylittää rakennusalan rajan 2,5 m.

Asuntojen tulee avautua rakennusten ulkokehälle pelastustiejärjesteljyen vuoksi.

Vesikatolla tulee olla yhtenäinen, vino kattomuoto.

Fasaderna i markplanet mot busserminalen, Hettaplatsen, Hettapassagen och Fjällmarksstigen ska huvudsakligen vara av glas.

Skyddsrummen får placeras i kvartersområdet oberoende av tomtgränserna.

Får utöver den i detaljplanen angivna våningsytan byggas skärmtak.

Servicetrafik till ALY-kvartersområdets gårdsdäck får ordnas genom KM-kvartersområde.

Bilplats får placeras på granntomten.

PÅ AL- OCH ALY -KVARTERSOMRÅDE:

Hobby- och samlingsutrymmen för invånarna ska omfatta minst 1 % av den i detaljplanen angivna våningsytan.

I byggnadens alla våningar får byggas för invånarna avsedda gemensamma utrymmen, förråd, service- och tekniska utrymmen, sidogångar och grönrum utöver den i detaljplanen angivna våningsytan. Tvättstuga ska byggas ifall antalet bostäder på tomten är minst 30.

Får i alla våningar utöver den i detaljplanen angivna våningsytan byggas de delar av trapphusutrymmen, som överstiger 20 m2, om det ökar trivsamheten och förbättrar rumsplaneringen, och om trapphusets varje våning får tillräckligt med dagsljus. I våningar ovanför entréplanet får denna överstigning av byggnadsrätten ändå inte vara sammanlagt mera än 5 % av den i detaljplanen angivna våningsytan. Överstigningen kan vara större än så, ifall man har särskild nytta av den i utvecklandet av byggnads- och bostadstyper.

Byggnadens fasader bör planeras som en enhetlig helhet. Fasader i byggnader som byggs i etapper bör förverkligas enligt en enhetlig plan.

Balkonger i fasaden får sträcka sig 2,5 m ut över gatuområde.

Balkongerna vid bostadsbyggnadens yttre bågformade fasad i kvarter 47230 får överskrida gränsen för byggnadsytan med 2,5 m.

Bostäderna ska för brandvägsskäl öppna sig mot utsidan av bågen som byggnaden utformas av.

Yttertaket ska ha en enhetlig sluttande takform.

Ekonomibyggnaden ska förses med gröntak.

Gårdsdäcken ska byggas trivsamma genom användning av högklassiga material, med träd- och buskplanteringar och belysning. Vid fastställande av däckkonstruktionernas bärbarhet och höjdlåge ska de för gårdens trädplanteringar nödvändiga växtunderlagens tjocklek och vikt särskilt beaktas.

På gårdsdäcket får gränserna mellan tomterna inte förses med staket.

Frånluft från de underjordiska bilförvaringsutrymmena får inte ledas ut till gårdsdäcket.

Maskinrummen för ventilation ska byggas i byggnadens våningar. Maskinrummen får byggas utöver den i detaljplanen angivna våningsytan.

I kvarter 47230 får utöver den i detaljplanen angivna våningsytan byggas på den ungefärliga nivån +11.00 - +12.60 förråds-, parkerings-, social- och tekniska utrymmen. I kvarter 47329 får utöver den i detaljplanen angivna våningsytan byggas på de ungefärliga nivåerna +8.50 - +11.80 förråds-, parkerings-,social- och tekniska utrymmen i två källarvåningar.I kvarteret 47329 får även i byggnadens del mot Västerkullavägen byggas parkeringsutrymme i två plan mellan gårdsdäcket på ungefärliga nivån +20.0 och markplanet, varvid våningsytan reserverad får affärsutrymme inte helt kan utnyttjas.

I kvarter 47329 får 830 m2 av bostadsbyggnadsrätten reserveras för specialbostäder.

FASADER

Fasaderna ska vara huvudsakligen på platsen murade, av glas och / eller rappade eller av annat högklassigt material.

GATOR, KÖR- OCH LÄTTRAFIKFÖRBINDELSER SAMT PLANTERINGAR

	Katu.	Gata.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää tontille.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart till tomten är förbjuden.
jl/h	Ohjeellinen alueen osa, jolla joukko-, huolto- ja taksiliikenne on sallittu.	Riktgivande del av område reserverad för kollektiv-, service- och taxitrafik.
pp/h	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.	Gata reserverad för gång- och cykeltrafik där service-trafik är tillåten.
pp/ti	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.	Gata reserverad för gång- och cykeltrafik där infart till tomt är tillåten.
	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.	För allmän gångtrafik reserverad del av område.
pp	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
y	Kadun ylittävä kevyen liikenteen yhteys. Aarteenetsijäänsillan kautta saadaan hoitaa huoltoajo Jänkäpolulta korttelin 47329 kansipihalle.	Gång och cykelförbindelse över gata. Servicetrafik till gårdsdäcket i kvarter 47329 från Fjällmyrsstigen får ordnas via Skattsökarbron.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som ska planteras.
	Puilla ja pensailla tai pensasaidalla istutettava tontin tai alueen osa. Puiden väliä eivät kadun varrella saa ylittää 7 m.	Del av tomt eller område, som skall planteras med träd och buskar eller med häck.Vid gatan får trädens avstånd inte överstiga 7 m.

JOHDOT

ELLEDNINGAR

2	Sähköinjaa varten varattu alueen osa.	För elledning reserverad del av område.

METRORATA JA -ASEMA

METROBANA OCH -STATION

mer/y	Alueen osa,jolla sijaitsee metrosilta.	Del av område för metrobro.
lm	Rakennusala metron lippuhallia varten. Lippuhalliin saa sijoittaa kioskin.	Byggnadsyta för metrons biljetthall. I biljetthallen får placeras en kiosk.

AUTOPAIKAT

BILPLATSER

P	Pysäköimispaikka, jolle saa rakentaa talousrakennuksia. Pysäköimispaikka on aidattava tiheällä pensasaidalla.	Parkeringsområde där ekonomibyggnader får byggas. Parkeringsområdet skall förses med tät buskhäck.
	Korttelin 47230 tontin 2 ja 3 autopaikkoja saa sijoittaa tontin 1 kattotasolle ja kellariin.	Bilplatserna för tomterna 47230 / 2 och 3 får placeras på taket och i källaren på tomt 1.
	Ympärivuorokautisia liityntäpysäköintipaikkoja saa sijoittaa 97 bp korttelin 47230 ja 36 ap korttelin 47329. Kaupan kanssa päällekkäiskäytössä olevia liityntäpysäköintipaikkoja saa osoittaa em. kortteleihin yhteensä 67, jotka jaetaan kaupan vähimmäisautopaikkamäärien suhteessa.	Pendelparkeringsplatser som ska vara i bruk dygnet runt får placeras 97 bp i kvarter 47230 och 36 bp i kvarter 47329. Pendelparkeringsplatser som används växelvis med parkeringen för affärutrymme får placeras 67 bp i ovan nämnda kvarter, vilka fördelas enligt minimiantal bilplatser för affärsutrymme.
	Tonttien 47230 / 2 ja 3 ajoluiska kellarikerrokseen on rasitteena tontilla 47230 / 1.	Körrampen för tomterna 47230 / 2 och 3 till källarvåningen utför ett servitut på tomt 47230 / 1.
	Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat: Asunnot 1 ap / 140 k-m2 kerrosalaa Erityisasuminen 1 ap / 200 k-m2 Liike- ja toimistotilat 1 ap / 60 k-m2 Kirjasto 1 ap / 160 k-m2	Bilplatsernas minimiantal är: Bostäder 1 bp / 140 m2 vy Specialbostäder 1 bp / 200 m2 vy Affärs- och kontorsutrymmen 1 bp / 60 m2 vy Bibliotek 1 bp / 160 m2 vy
	Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen vähimäismäärä on 1 pp / 30 m2 asuntokerrosalaa. Näistä 75 % on sijoitettava rakennuksin ja / tai talousrakennuksin.	Minimiantalet cykelplatser på tomten är 1 cp / 30 m2 bostadsvåningsyta. Minst 75 % av dem ska placeras i byggnaderna och / eller i ekonomibyggnaderna.

YMPÄRISTÖHÄIRIÖT

MILJÖOLÄGENHETER

35dBA	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisen asuinrakennuksen ulkovaipan kokonaisääneneristävyyden liikennemelua vastaan tulee olla vähintään luvun ilmoittava määrä.	Beteckningen anger att den totala ljudisoleringen mot trafikbuller i bostadsbyggnadens yttre skal mot denna sida av byggnadsytan ska vara minst den som talet anger.
	Tonteilla 47329 / 2 ja 47230 / 2 ja 3 tulee asuinrakennusten ja julkisten palvelutilojen ulkovaipan kokonaisääneneristävyys tieja raideliikennemelua vastaan olla vähintään kaavaselostuksen liitteenä esitetyn luvun mukainen.	På tomterna 47329 / 2 och 47230 / 2 och 3 ska den totala ljudisoleringsförmågan mot väg- och spårtrafikbuller i det yttre skalet på bostadsbyggnader och utrymme för offentlig service vara minst det tal som anges i bilagan till planebeskrivningen.
	Tonteilla 47329 / 2 ja 47230 / 2 ja 3 oleskeluparvekkeita ei saa sijoittaa julkisivujen niille osille, joissa meluselvityksen perusteella päiväajan keskitasoäänitaso ylittää 65 dB, parvekkeet tulee lasittaa niin, että niillä saavutetaan melutason päivähohjearvot ulkona asuinalueella.	På tomterna 47329 / 2, 47230 / 2 och 3 får bostädernas vistelsebalkonger inte placeras på de delar av fasader, som enligt bullerutredningen uppvisar en medelljudnivå som under dagstid överskrider 65 dB. Balkongerna ska inglasas så, att man med dessa uppfyller dagsnormvärdet för bullernivå utomhus.
	Tontilla 47225 / 3 ei oleskeluparvekkeita saa sijoittaa rakennusalan niille sivuille, joilla kaavakartassa on ulkovaipan kokonaiseristävyyttä koskeva kaavamerkintä.	På tomt 47225 / 3 får bostädernas vistelsebalkonger inte placeras på de delar av fasader som har en detaljplanebeteckning angående på byggnadens yttre hölje.
a b	Välille a-b tulee rakentaa yhtenäinen meluesteenä toimiva rakenne, jonka tulee ulottua vähintään tasolle + 27,3. Rakenteesen saa integroida talousrakennuksia ja katoksia. Rakenteen on oltava osittain lasia.	Mellan a och b skall byggas en enhetlig bullerhind-rande konstruktion, som ska nå upp åtminstone till nivån + 27,3. I konstruktionen får integreras ekonomibyggnader och skärmtak. Konstruktionen skall vara delvis av glas.
	Tonteilla 47329 / 2 ja 47230 / 2 ja 3 tulee ennen rakennusluvan myöntämistä meluselvityksellä osoittaa melutason ohjearvoihin (vanha alue) nähden riittävä meluntorjunta oleskeluun tarkoitetuilla piha-alueilla sekä asunnoissa.	På tomterna 47329 / 2 och 47230 / 2 och 3 ska innan byggnadslov beviljas, med en bullerutredning uppvisas en, med hänseende till normvärderna (det gamlaområdet), tillräcklig bullerbegränsningpå det för utevistelse avsedda gårdsområdet samt i bostäderna.
	Tonteilla 47329 / 2 ja 47230 / 2 ja 3 tulee asuinrakennuksissa olla suodattimilla varustettu koneellinen tulo- ja poistoilmajärjestelmä, johon tuloilma tulee ottaa sisäpihan tai korttelissa 47329 myös Jänkäpolun puolelta.	På tomterna 47329 / 2 och 47230 / 2 och 3 ska byggnaderna förses med ett maskinellt till- och frånluftssystem försett med filter, där tilluftintagen ska vara på inne-gårdssidan eller på sidan mot Fjällmyrstigen.
	Tonteilla 47329 / 2 ja 47230 / 2 ja 3 tulee asuinrakennukset suunnitella siten, ettei tavoitteena pidettävät runkomelun ja tärinän enimmäistasot asuinhuoneessa ylity.	På tomterna 47329 / 2 och 47230 / 2 och 3 ska bostadsbyggnaderna planeras så, att de målsatta maximinivåerna för somljud och vibration i bostadsrum inte överskrids.
	Tonteilla 47329 / 2 ja 47230 / 2 ja 3 tulee asuinrakennusten suunnittelussa kiinnittää erityistä huomiota asuinhuoneiden lämpöoloihin.	På tomterna 47329 / 2 och 47230 / 2 och 3 ska vid planeringen av bostadsbyggnaderna fästas särskild uppmärksamhet vid bostadsrummens värmeförhållanden.
	Tontin 47230 / 1 ilmanvaihtolaitteiden meluntorjuntatarpeen arvioinnissa tulee kiinnittää huomiota viereen suunniteltuihin asuinkortteleihin.	Vid uppskattning av ventilationsaggregatens bullerbekämpningsbehov på tomt 47230 / 1 ska beaktas de bostadskvarter som planeras intill.

HELSINKI
HELSINGFORS

47.kaupunginosa Mellunkylä
Mellunmäki
Kortteli 47225
Kortteli 47329
Katu-, liikenne- ja suojaviheralueet
Asemakaavan muutos 1 : 1000
(muodostuu uusi kortteli 47230)

47 stadsdelen Mellungsby
Mellungsbacka
Kvarteret 47225
Kvarteret 47329
Gatu-, trafik- och skyddsgrönområden
Detaljplaneändring 1 : 1000
(det nya kvarteret 47230 bildas)

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO
HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEAVDELNINGEN

KSLK / STFLN	16.12.2010	PIIRUSTUS / RITNING	12026
NÄHTÄVÄNÄ / TILL FRAMLANDE	21.1.-21.2.2011	PÄIVÄYS / DATUM	16.12.2010
MUUTETTU / ÄNDRAD	21.5.2012 Ksv	LAATINUT / UPPGJORD AV	Elina Suonranta /Kaisa Karilas
		PIRTTÄVYT / RITAD AV	Leena Typpö
HYVÄKSYTTY / GODKÄND			
TULLUT VOIMAAN / TRÄTT I KRAFT		asemakaavapäällikkö / stadsplanechef	OLAVI VELTHEIM