

13.9.2011

Kaupunginhallitus

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
14. 09. 2011	
Dnro/Dnr	<u>HEL 2011-000 466</u>
Tehtäväluokka Uppgiftsklass	<u>10 00 00</u>

53 §

LAUSUNTO EKOLOGISESTI KESTÄVÄN RAKENTAMISEN OHJELMA 2012-2018/B:  
INFRARAKENTAMINEN

Khs 2011-1236/61  
Esityslistan asia 3

Johtokunta päätti antaa asiasta kaupunginhallitukselle esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon.

Pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Lisätiedot:

Martti Hyvönen, ympäristöjohtaja, puhelin 617 2075.

Hallintokeskus on pyytänyt Helsingin Energian johtokunnalta lausuntoa Helsingin ekologisesti kestävästä rakentamisen ohjelman 2012-2018 (EkoRak) osasta B: Infrarakentaminen kaupunginhallitukselle 30.9.2011 mennessä.

Taustaa

EkoRak sisältää rakentamisen tavoitteita ja toimenpiteitä osana Helsingin ekologisen kestävyys ohjelmaa, jonka kaupunginhallitus on 16.5.2005 hyväksynyt ohjeellisena noudatettavaksi. Infrarakentamisen ohjelma on nyt aiheen toinen osa, joka on HKR:n toimesta laadittu yhteistyössä virastojen ja liikelaitosten, myös Helsingin Energian ja Helen Sähköverkko Oy:n kanssa. 123 sivuisessa Ekorak B -ohjelmassa määritellään kaupungin käytettävissä olevat keinot ekologisesti kestävästä infrarakentamisen edistämiseen. Toimenpideohjelmassa kuvataan infrarakentamisen elinkaarivaiheiden (kaavoitus ja esisuunnittelu, suunnittelu, rakentaminen, vastaanotto, takuu-aika ja ylläpito) tavoitteita, toimenpiteitä ja vastuutahoja. Toimenpiteiden resurssitarve on luokiteltu vähäiseksi, kohtalaiseksi tai merkittäväksi.

EkoRak B ohjelmassa todetaan, että Helsingin Energian ekologisesti kestävästä infrarakentamisen tila on kiitettävä. Tulevaisuudessa tärkeimpiä toimenpiteitä tulevat olemaan energihuollon ennakointi, asiakasryhmien uusiin tarpeisiin vastaaminen sekä kansalaisten ja poliitikkojen energihuollon tietämyksen lisääminen.



13.9.2011

---

Helsingin Energia on toteuttanut kehityshankkeita ja laatinut myös kehitysohjelman, joiden perusteina ovat kaupunginvaltuuston Helsingille asettamat ilmastopoliittiset tavoitteet sekä Helsingin tavoitteet kaupunkitilan käytön suhteen. Kehityshankkeita ovat olleet esimerkiksi konesalien kaukojäähdytys ja niiden hukkalämmön hyödyntäminen, Honkasuon alueen matalalämpöinen kaukolämpö, Kalasataman älykäs sähköverkko, verkostojen kaivuutyömaiden kehittäminen sekä energiahuollon ylläpidon mobiilitietojärjestelmä. Helsingin Energia on mukana myös sähköautojen tarvitseman infran rakentamisessa ja toteuttanut ensimmäisen sähköautojen katulatauspisteen Runeberginkadulle.

### Kannanotto

Helsingin Energia katsoo, että infrarakentaminen on keskeinen perusta alueiden ja rakennusten energiatehokkaille, ilmastomyötäisille ja älykkäille sähkön, lämmityksen ja jäähdytyksen ratkaisuille. Helsingin Energia ja Helen Sähköverkko Oy voivat vaikuttaa kaikkiin em. elinkaarivaiheisiin niin asiantuntijan, tilaajan kuin tuottajankin roolissa. Ratkaisujen reunaehdot kuten tilatarpeet tulee ottaa huomioon kaavoituksessa.

Helsingin Energia korostaa, että kestävät ja pitkäikäiset energiahuoltoratkaisut ovat välttämättömiä. EkoRak B -ohjelma on hyvä erityisesti tarkastellessaan infrarakentamista elinkaarinäkökulmasta. Tiivistyvä kaupunkirakenne mahdollistaa kaukolämmityksen ja kaukojäähdytyksen sekä niiden pohjalta rakentuvien lämmitysratkaisujen ekotehokkaan hyödyntämisen. Myös kaupungin omassa rakentamisessa tulee osaoptimoinnin sijaan huomioida koko kaupunkialueen energiatehokkuus. Infrarakentaminen on yhteistä kenttää monille eri toimijoille, jonka takia saattaisi olla aiheellista lisätä EkoRak B -ohjelmaan infrarakentamisen kokonaiskoordinaatiosta vastaava taho tai henkilö.

Jaana Eklund  
pöytäkirjan pitäjä

