



Jakelussa mainitut

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| 4.6.2012 | YM6/600/2012 |
| HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR | |
| Saapunut/Inkommit | |
| 04.06.2012 | |
| Dnro/Dnr | HEL 2012-008508 |
| Tehtäväluokka | 03 00 00 |
| Uppgiftsklass | |

Ville
Hänvisning

Lausuntopyyntö luonnoksesta laiksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi

Asia
Ärende

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoanne luonnoksesta laiksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamiseksi.

Lakiluonnoksella tarkistetaan maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettavien asetusten säädöshierarkia rakentamisen osalta uuden perustuslain mukaiseksi. Luonnoksella on tarkoitus myös toimeenpanna rakennusten energiatehokkuudesta annetun uudelleenlaaditun direktiivin artikkelit, jotka koskevat korjaus- ja muutostöiden energiatehokkuutta sekä lämmitysjärjestelmien arviointivelvoitetta.

Lakiluonnoksella täsmennettäisiin maankäyttö- ja rakennuslain asetuksenantovaltuuksia. Maankäyttö- ja rakennuslain nojalla olisi mahdollista antaa valtioneuvoston tai ympäristöministeriön asetuksia. Luonnoksen tarkoituksena ei ole muuttaa nykyistä käytäntöä rakentamismääräysten joustavasta soveltamisesta rakennusten korjaus- ja muutostöissä.

Luonnoksessa ehdotetaan, että olemassa olevan rakennuksen energiatehokkuuden parantamista edellytettäisiin luvanvaraisten toimenpiteiden yhteydessä. Energiatehokkuutta olisi parannettava silloin, kun se on teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti mahdollista. Lisäksi luonnoksessa ehdotetaan, että rakennusta koskeviin suunnitelmiin vaadittaisiin eräissä tapauksissa lämmitysjärjestelmien arviointi.

Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan mahdollisimman pian vahvistamisen jälkeen.

Lakiluonnos toimitetaan sähköpostin liitteenä ja on luettavissa ja tulostettavissa myös ympäristöministeriön www-sivuilta osoitteesta <http://www.ymparisto.fi>.

Luonnoksesta voivat antaa lausuntoja muutkin kuin jakelussa mainitut. Luonnosta koskevat lausunnot pyydetään toimittamaan 9.7.2012 mennessä ympäristöministeriön kirjaamoon ensisijaisesti sähköpostitse, kirjaamo.ym@ymparisto.fi tai kirjallisesti osoitteella, Ympäristöministeriö, kirjaamo, PL 35, 00023 VALTIONEUVOSTO.

Lausunnot luonnoksesta pyydetään lisäksi ystävällisesti toimittamaan wordtiedostoina myös sähköpostiosoitteella kirsi.martinkauppi@ymparisto.fi niiden käsittelyn nopeuttamiseksi.

Lisätietoja antaa lainsäädäntöneuvos Kirsi Martinkauppi (puh. 040 350 1181). Lisätietoja voi tiedustella myös sähköpostitse etunimi.sukunimi@ymparisto.fi.

Ylijohtaja

Helena Säteri

Lainsäädäntöneuvos

Kirsi Martinkauppi

JAKELU:

Aalto-yliopisto, Teknillinen Korkeakoulu
Adato Energia Oy
Airix talotekniikka oy
Arkkitehtitoimisto Kimmo Lylykangas
Arkkitehtitoimistojen liitto ATL Ry
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA
Asunto-, toimitila- ja rakennuttajaliitto RAKLI ry
Aurinkoteknillinen yhdistys ry
Climaconsult Finland Oy
D.O.F. tech Oy
Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset
Elinkeinoelämän keskusliitto
Energiateollisuus ry
Ensto Finland Oy
Espoon kaupunki
Espoon kaupunki, rakennusvalvontakeskus
FISE Oy
Fläkt Woods Oy
Granlund Oy
Helsingin Energia
Helsingin kaupungin asunnot Oy
Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimisto ATT
Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto
Helsingin kaupungin rakennusvirasto
Helsingin kaupunki

Isännöintiliitto
Jyväskylän kaupunki
Jyväskylän kaupunki, rakennusvalvonta
Järvenpään Mestariasunnot
Järvenpään kaupungin rakennusvalvontatoimisto
Järvenpään kaupunki
Kangasalan kunta
Kangasalan kunta, rakennusvalvonta
Kaukora Oy
Keravan kaupunki, rakennusvalvontatoimisto
Kiinteistöalan koulutussäätiö
Kiinteistöväälitysalan Keskusliitto ry
Kilpailuvirasto
Kittilän kunta
Kouvolan kaupunki
Kouvolan kaupunki, rakennusvalvonta
Kruunuasunnot Oy
Kuhmon kaupunki
Kuluttajavirasto
Kuopion kaupunki
Kuopion kaupunki, rakennusvalvonta
Lahden kaupunki
Lahden kaupunki, rakennusvalvonta
Liikenne- ja viestintäministeriö
LVI-talotekniikkateollisuus ry
LVI-tekniiset urakoitsijat LVI-TUry
Lämmitysenergiayhdistys ry
Lämpöinsinööriyhdistys ry LIVI
Maa- ja metsätalousministeriö
Maan ystävät Suomi
Maanomistajain liitto ry
Metropolia ammattikorkeakoulu
Mikkelin ammattikorkeakoulu
Mikkelin kaupunki
Motiva Oy
Museovirasto
Mynämäen kunta
Mäntyharjun kunta
NCC
Nuohousalan Keskusliitto ry
Oikeusministeriö
Oilon yhtiöt
Opetusministeriö
Optiplan
Oulun kaupunki
Oulun kaupunki, rakennusvalvontavirasto
Pientalorakentamisen kehittämiskeskus ry
Pientaloteollisuusyhdistys ry
Pietarsaaren kaupunki
Projectus Team Oy
Puolustusministeriö
Rakennusinsinöörit ja -arkkitehdit RIA ry
Rakennusliike Reponen Oy
Rakennusliitto ry

Rakennusmestarit ja –insinöörit AMK RKL ry
Rakennustarkastusyhdistys RTY ry
Rakennusteollisuus RT ry
Rakennustuoteteollisuus ry
Rovaniemen kaupunki
Satakunnan ammattikorkeakoulu
Senaatti-kiinteistöt
Sisäasiainministeriö
Sosiaali- ja terveysministeriö
Suomen Arkkitehtiliitto SAFA
Suomen automaatioseura, BAF
Suomen Greenpeace
Suomen Kaasuyhdistys ry
Suomen Kiinteistöliitto ry
Suomen Kiinteistönvälittäjäliitto
Suomen Kuntaliitto
Suomen Luonnonsuojeluliitto
Suomen LVI-liitto SULVI ry
Suomen Lämpöpumppuyhdistys SULPU ry
Suomen omakotiliitto ry
Suomen pellettienergiayhdistys ry
Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL
Suomen Talokeskus Oy
Suomen ympäristökeskus SYKE
Suunnittelu- ja konsulttitoimistojen Liitto SKOL ry
Sysmän kunta
Sähkö- ja teleurakoitsijaliitto STUL
Sähkölämmitysfoorumi ry
Sähkösuunnittelijat NSS ry
Tampereen kaupunki
Tampereen kaupunki, rakennusvalvonta
Tampereen teknillinen yliopisto
Teknologian kehittämiskeskus TEKES
Teknoliateollisuus ry
Turun kaupunki
Turun kaupunki, rakennusvalvontatoimisto
Työ- ja elinkeinoministeriö
Uudenkaupungin kaupunki
Vahanen-yhtiöt
Valtiovarainministeriö
Vantaan kaupunki
Vantaan kaupunki, rakennusvalvonta
Varkauden kaupunki
Varkauden kaupunki, rakennusvalvonta
VTT
VVO-yhtymä Oyj
WWF Suomi
Öljy- ja Kaasualan Keskusliitto ry