



06.08.2012

Kj/4

§ 814

Länsisataman laituripaikan muutostöiden perustamissuunnitelma

HEL 2012-008681 T 10 06 00

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä 26.6.2012 päivätyn länsisataman laituripaikan LJ5 muutostöiden perustamissuunnitelman siten, että hankkeen rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 5 350 000 euroa kesäkuun 2012 kustannustasossa.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Matti Malinen, konserniyksikön päällikkö, puhelin: 310 36277
matti.malinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Täydennetty
perustamissuunnitelma_Lansisataman_laituripaikan_muutostoista

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättäneen hyväksyä 26.6.2012 päivätyn länsisataman laituripaikan LJ5 muutostöiden perustamissuunnitelman siten, että hankkeen rakentamiskustannusten enimmäishinta on arvonlisäverottomana 5 350 000 euroa kesäkuun 2012 kustannustasossa.

Esittelijä

Länsiterminaali on Helsingin Sataman matkustajaliikenteen vilkkein matkustajaterminaali. Sieltä liikennöivät Tallink Silja Oy ja Eckerö Line Ab Oy Tallinnaan ja St Peter Line Ltd Pietariin ja Tukholmaan. Päivittäisiä lähtöjä on parhaimmillaan kesäsesongin aikaan 10, joista 9 suuntautuu Tallinnaan.

Eckerö Line on hankkinut uuden matkustaja-aluksen Helsingin ja Tallinnan väliseen liikenteeseen. Uusi alus edustaa viime vuosina matkustajaliikenteessä yleistynyttä alustyyppiä, jossa mairinnousukorkeus on perinteisiä matkustajalaivoja korkeammalla. Aluksen liikennöinti edellyttää satamarakenteisiin muutoksia ja uuden mairinnousurakennuksen rakentamista. Muutostyö sopii Länsisataman tuleviin kehittämissuunnitelmiin ja sitä voidaan käyttää myös muulle kuin Eckerö Linen liikenteelle. Muutostyö edistää Helsinkiin liikennöivän



aluskaluston uudistamista ja mahdollista Helsingin ja Tallinnan välisen kuljetuskapasiteetin kasvattamisen.

Helsingin Satama on laatinut hankkeesta esityslistan liitteenä olevan perustamissuunnitelman.

Kustannusarvio tarvittavista muutostöistä on 5,35 miljoonaa euroa (alv 0%) sisältäen lisä- ja muutostyövarauksen. Investoinnista 30 % katsotaan kohdistuvan sataman yleistä liikennettä palveleviksi rakenteiksi ja loppuosa uuteen alukseen kohdistuvaksi investoinniksi, jonka takaisinmaksuaika on perustamissuunnitelman mukaan lyhimmillään 3 vuotta. Hankkeen kannattavuuden varmistamiseksi solmitaan Helsingin Sataman ja Eckerö Line Ab Oy:n välille liikennöintisopimus, johon sisällytetään varustamo koskeva liikennöintivelvoite. Helsingin Satama vastaa rakennuttamisesta ja investoinnin rahoituksesta. Laituripaikan muutostöiden on arvioitu valmistuvan 1.9.2013.

Ehdotus on Helsingin Satama -liikelaitoksen johtokunnan esityksen mukainen.

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Matti Malinen, konserniyksikön päällikkö, puhelin: 310 36277
matti.malinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Täydennetty
perustamissuunnitelma_Lansisataman_laituripaikan_muutostoista

Tiedoksi

Helsingin Satama

Päätöshistoria

Helsingin Satama -liikelaitoksen jk 26.06.2012 § 52

HEL 2012-008681 T 10 06 00

Päätös

Johtokunta päätti osaltaan hyväksyä esityslistan liitteenä olevan Länsisataman laituripaikan muutostöiden perustamissuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle.



06.08.2012

Kj/4

Käsittely

26.06.2012 Ehdotuksen mukaan

Asiasta käydyn keskustelun yhteydessä esittelijä päätti täydentää perustamissuunnitelman kustannusarvion tietoja.

Esittelijä

Vuosaaren satamakeskus, johtaja
Kari Noroviita

Lisätiedot

Jussi Malm, puhelin: +358931033580
jussi.malm(a)hel.fi